

czas nieoznaczony, i najemca nie zalega z zapłatą czynszu oraz innych opłat z tytułu użytkowania mieszkania.

2. Nabywca ponosi koszty szacowania lokalu przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku nie przystąpienia wnioskodawcy do umowy sprzedaży lokalu, koszty wyceny nie podlegają zwrotowi.

**§8.** 1. Cenę lokali mieszkalnych ustala, na podstawie jej wartości, rzeczoznawca majątkowy wskazany przez Burmistrza.

2. Na cenę lokalu, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, składa się wartość lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi, w rozumieniu ustawy o własności lokali, oraz wartość udziału w nieruchomości wspólnej.

**§9.** Najemcy nabywający prawo własności lokalu mieszkalnego mogą otrzymać bonifikatę od ceny lokalu, określonej w §8, w wysokości ustalonej przez Burmistrza, za zgodą Rady Miejskiej.

**§10.** 1. Na wniosek nabywcy płatność za lokal mieszkalny może zostać rozłożona na dwie raty, płatne w okresie dwunastu miesięcy.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu i oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej połowie stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

3. Wysokość pierwszej raty, płatnej przed zawarciem aktu notarialnego, wynosi minimum 30% ceny sprzedaży.

**§11.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§12.** Traci moc uchwała nr XXX/300/2001 Rady Miejskiej w Pniewach z dnia 12 czerwca 2001 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych oraz w sprawie zasad udzielania bonifikat.

**§13.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) *Paweł Prętki*

## 3607

### UCHWAŁA Nr XXX/200/08 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 30 października 2008 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

**§1.** W §2 w ust. 1 w pkt 2 uchwały nr XXIX/191/08 Rady Miejskiej w Pniewach z dnia 30 października 2008r. w sprawie

określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, kwotę „1.646,00 zł” zastępuje się kwotą „1.645,00 zł”.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i odnosi się do roku podatkowego 2009.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) *Paweł Prętki*