

- 1) złoży pisemny wniosek przed wygaśnięciem umowy;
 - 2) korzysta z przedmiotu najmu lub dzierżawy w sposób zgodny z postanowieniami umowy;
 - 3) zawarcie umowy nie jest sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi i gospodarczymi gminy;
 - 4) wyrazi zgodę na zaproponowaną stawkę czynszu i opłat eksploatacyjnych;
 - 5) jest to uzasadnione poniesionymi nakładami na przedmiot umowy, o ile ich poniesienie przewidywała umowa.
- §4.** Wójt może odstąpić od przetargu na najem lub dzierżawę w następujących przypadkach:
- 1) jeżeli po ogłoszeniu wykazu na jedną działkę, lokal lub inną nieruchomość wpłynie tylko jedno podanie o najem lub dzierżawę,
 - 2) oddanie w dzierżawę lub w najem nieruchomości następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy lub najemcy nieruchomości pod warunkiem, że nie posiada żadnych zaległości pieniężnych z tytułu dzierżawy lub najmu nieruchomości,
 - 3) w celu urządzenia drogi dojazdowej do posesji,
 - 4) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części,
 - 5) na cele prowadzenia działalności nie zarobkowej a w szczególności charytatywnej, kulturalnej i oświatowej,
 - 6) na rzecz stowarzyszeń i klubów sportowych,
 - 7) na cele użyteczności publicznej,
 - 8) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych,
 - 9) na rzecz osoby, która zlokalizowała na tej nieruchomości stały lub tymczasowy obiekt budowlany lub na rzecz jej następcy prawnego.
- §5.** Zasady organizowania przetargu na dzierżawę lub najem nieruchomości określi zarządzeniem Wójt Gminy.
- §6.** 1. Wysokość stawek czynszu uzależniona jest od miejsca położenia nieruchomości i celu na jaki jest ona wydzierżawiona lub wynajęta.
2. Stawki czynszu ustala wójt w drodze zarządzenia.
 3. W przypadku przeprowadzenia postępowania przetargowego stawki ustalone przez Wójta w drodze zarządzenia, stanowią minimalną cenę wywoławczą w przetargu.
- §7.** Okres wypowiedzenia umowy dzierżawy (najmu) zawartej na czas nie określony nie może być dłuższy niż trzy miesiące.
- §8.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzew.
- §9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Kwieciński

3626

UCHWAŁA Nr XX/207/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 7 listopada 2008 r.

w sprawie uchylecia uchwały wydziałowej w zasobie mieszkaniowym lokal do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 j.t., z 2005 r. Nr 281, poz. 2783; z 2006 r. Nr 86, poz. 602; Nr 94, poz. 657; Nr 167, poz. 1193; Nr 86, poz. 602; z 2007 r. Nr

128, poz. 902; Nr 249, poz. 1833; z 2008 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568;

z 2004 r. Nr 153, poz. 1271; Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Kleczewie uchwała, co następuje:

§1. Uchyla się Uchwałę Nr XVII/179/08 z dnia 5.06.2008 w sprawie wydzielenia w budynku stanowiącym zasób mieszkaniowy Gminy Kleczew, położonym w Kleczewie przy ulicy 11 listopada 22 lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 2 o pow. 29,6 m² z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania

stosunku pracy i włącza ww. lokal mieszkalny w zasób mieszkaniowy Gminy Kleczew.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kleczewie
(-) mgr Maciej Trzewiczyński

3627

UCHWAŁA Nr XX/213/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 7 listopada 2008 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na rok podatkowy 2009

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Dz.U. Nr 62, poz. 558; Dz.U. Nr 113, poz. 984; Dz.U. Nr 153, poz. 1271 i Dz.U. Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Dz.U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r., Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Dz.U. Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2006 r. Dz.U. Nr 121, poz. 844 ze zm.; Dz.U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 93, poz. 585, Nr 116 poz. 730) uchwała się, co następuje:

§1. Rada Miejska w Kleczewie określa wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - 1) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 600,00 zł
 - 2) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 900,00 zł
 - 3) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 1.100,00 zł

2. Od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne

- 1) o liczbie osi – dwie oraz dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton i niższej niż 13 ton - 1.290,00 zł
 - b) równej lub wyższej niż 13 ton i niższej niż 14 ton - 1.290,00 zł
 - c) równej lub wyższej niż 14 ton i niższej niż 15 ton - 1.290,00 zł
 - d) równej lub wyższej niż 15 ton - 1.290,00 zł
- 2) o liczbie osi – trzy oraz dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton i niższej niż 17 ton - 1.190,00 zł
 - a) równej lub wyższej niż 17 ton i niższej niż 19 ton - 1.650,00 zł
 - b) równej lub wyższej niż 19 ton i niższej niż 21 ton - 1.650,00 zł
 - c) równej lub wyższej niż 21 ton i niższej niż 23 tony - 1.650,00 zł