



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 24 listopada 2004 r.

Nr 161

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 3448** – nr XX/105/2004 Rady Gminy Pępowo z dnia 9 września 2004 r. w sprawie przyznania i zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie uczniów realizowanych w ramach zadań własnych gminy 14682
- 3449** – nr XX/106/2004 Rady Gminy Pępowo z dnia 9 września 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych 14683
- 3450** – nr XXIII/103/2004 Rady Gminy w Grzegorzewie z dnia 29 września 2004 r. w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Grzegorzewie 14684
- 3451** – nr XXI/176/04 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 30 września 2004 r. w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych 14686
- 3452** – nr XXIX/387/04 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 8 października 2004 r. w sprawie zasad używania herbu Gminy Gostyń 14687
- 3453** – nr XVI/113/2004 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 13 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Piotrowice, gmina Świąciechowa 14688
- 3454** – nr XVI/114/2004 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 13 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Lasocice, gmina Świąciechowa 14694
- 3455** – nr XVI/115/2004 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 13 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Strzyżewice, gmina Świąciechowa 14700
- 3456** – nr XXVI/307/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 14 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9 14710
- 3457** – nr 367 Rady Miasta Konina z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dzieci oraz osób pełnoletnich umieszczonych w rodzinie zastępczej 14714
- 3458** – nr XXXII/262/04 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 października 2004 r. w sprawie Statutu Osiedla nr 7 w Mosinie 14715
- 3459** – nr XXIX/280/2004 Rady Miasta Gniezna z dnia 29 października 2004 r. w sprawie nadania nazw nowo powstałym ulicom w Gnieźnie 14721

POROZUMIENIA

- 3460** – zawarte w dniu 25 sierpnia 2004 r. pomiędzy Miastem Gnieznom a Powiatem Gnieźnieńskim w sprawie przekazania środków finansowych na zakup echokardiografu 14722
- 3461** – zawarte w dniu 4 października 2004 r. pomiędzy Miastem Leszno a Powiatem Leszczyńskim w sprawie utworzenia i funkcjonowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego będącego Zintegrowanym Stanowiskiem Dyspozytorskim Służb Ratowniczych 14723

3448

UCHWAŁA Nr XX/105/2004 RADY GMINY PĘPOWO

z dnia 9 września 2004 r.

w sprawie przyznania i zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie uczniów realizowanych w ramach zadań własnych gminy

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 14, art. 48 ust. 415 art. 96 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 r. nr 64, poz. 593 ze zmianami) oraz w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy Pępowo uchwała co następuje:

§1. 1. Pomoc w postaci zakupu jednego posiłku dziennie przyznana uczniom szkół podstawowych i gimnazjalnych w okresie nauki może być realizowana nieodpłatnie.

2. Pomoc nieodpłatną przyznaje się uczniom z rodzin które własnym staraniem nie zapewniają dzieciom gorącego posiłku, których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§2. Dochód o którym mowa w §1 ust. 2 podlega waloryzacji na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej.

§3. 1. Pomoc, o której mowa w §1 ust. 1 może być również przyznana uczniom z rodzin, w których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 200% kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej jeżeli występują szczególne okoliczności, a przede wszystkim:

- alkoholizm rodziców lub opiekunów,
- niepełność rodziny,
- wielodzietność,
- narkomania,
- długotrwała choroba lub niepełnosprawność,
- niezaradność życiowa rodziców lub opiekunów,

- sieroctwo,
- bezrobocie,
- przemoc w rodzinie,
- bezdomność,
- zdarzenie losowe i sytuacje kryzysowe.

2. Pomoc ta przyznawana jest nieodpłatnie a kierownik ośrodka pomocy społecznej odstępuje od żądania zwrotu kosztów świadczenia.

3. Pomoc w postaci jednego posiłku nie przyznaje się uczniom, którzy nie spełniają okoliczności wymienionych w §1 ust. 2 i §3 ust. 1.

§4. 1. Przyznanie pomocy w formie posiłku, następuje na wniosek rodziców, opiekunów prawnych, rodziców zastępczych, a także dyrektora szkoły, wychowawcy klasy, pracownika socjalnego lub innej osoby, za zgodą przedstawiciela ustawowego lub rodziców zastępczych.

2. Pomoc może być udzielana z urzędu.

3. Decyzję o przyznaniu lub odmowie przyznania świadczenia wydaje się na podstawie uprzednio przeprowadzonego wywiadu środowiskowego (rodzinnego).

§5. Traci moc uchwała Nr XXIX/158/2001 Rady Gminy w Pępowie z dn. 21.05.2001 r. w sprawie przyznania i zwrotu wydatków przeznaczonych na dożywianie uczniów realizowanych w ramach zadań własnych gminy.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) mgr Kazimierz Zaremba

3449

UCHWAŁA Nr XX/106/2004 RADY GMINY PĘPOWO

z dnia 9 września 2004 r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 50 ust. 6, art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zmianami) Rada Gminy Pępowo uchwala co następuje:

§1. 1. Pomoc w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych przysługuje osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione.

2. Usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze mogą być przyznane również osobie, która wymaga pomocy innych osób a rodzina nie może takiej pomocy zapewnić.

§2. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

§3. Specjalistyczne usługi opiekuńcze są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.

§4. 1. Osoby korzystające z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych (z wyłączeniem usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi) ponoszą odpłatność w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie, ustaloną zgodnie z załączoną do Uchwały tabelą odpłatności.

2. Przez dochód bazowy, określony w ust. 1 w kolumnie 1 tabeli, należy rozumieć dochód uprawniający osobę samotnie gospodarującą do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej.

§5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, o których mówi art. 104 ust. 4 ustawy o pomocy społecznej na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług

opiekuńczych lub pracownika socjalnego upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pępowie do zmniejszenia lub odstąpienia od żądania zwrotu wydatków za udzielone świadczenia z pomocy społecznej.

§6. Odpłatność za wykonanie usługi wplacana jest na rachunek Urzędu Gminy w Pępowie w rozliczeniach miesięcznych przez osobę korzystającą z usług lub opiekunkę domową do 15 dnia każdego następnego miesiąca po wykonaniu usługi.

§7. Ustala się stawkę godzinową usług opiekuńczych w wysokości: 8,00 zł za godzinę usługi.

§8. Wydatki poniesione na świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych gminy, o których mowa w art. 96 ust. 2 ustawy o pomocy społecznej (dot. spadkobiercy osoby - która korzystała z pomocy społecznej - z masy spadkowej) podlegają zwrotowi w części lub w całości w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie, zgodnie z załączoną tabelą.

§9. Wydatki na pokrycie kosztów pogrzebu podlegają zwrotowi w całości lub w części z masy spadkowej do wysokości tej masy. Jeżeli przysługuje zasiłek pogrzebowy z ubezpieczenia społecznego wydatki pokrywa się z tego zasiłku.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§11. Tracą moc Uchwały Rady Gminy Pępowo Nr XXIV/130/96 z dn. 30 grudnia 1996 r. i Nr XXXV/191/98 z dn. 28 kwietnia 1998 r. w sprawie: zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych zasad częściowego i całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) mgr Kazimierz Zaremba

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XX/106/2004
Rady Gminy Pępowo
z dnia 9 września 2004 r.

1 godz. Usługi = 8,00 zł

TABELA OKREŚLAJĄCA WYSOKOŚĆ OPŁATY PONOSZONEJ PRZEZ OSOBY KORZYSTAJĄCE Z USŁUG
OPIEKUŃCZYCH I SPECJALISTYCZNYCH USŁUG OPIEKUŃCZYCH W ZALEŻNOŚCI OD POSIADANEGO
DOCHODU NA OSOBĘ W RODZINIE.

Dochód na osobę w rodzinie		Wysokość opłaty ponoszonej od ceny usługi przez:			
dochód bazowy	kwota dochodu	osoba samotnie gospodarująca		osoby pozostałe (w rodzinie)	
%	w złotych	%	w złotych	%	w złotych
do 100%	do 461	0	0	0	0
Powyżej 100% - 130%	461,00 - 599,30	5	0,40	10	0,80
Powyżej 130% - 160%	599,30 - 737,60	10	0,80	20	1,60
Powyżej 160% - 190%	737,60 - 875,90	15	1,20	35	2,80
Powyżej 190% - 220%	875,90 - 1.014,20	20	1,60	45	3,60
Powyżej 220% - 245%	1.014,20 - 1.129,45	30	2,40	60	4,80
Powyżej 245% - 270%	1.129,45 - 1.244,70	40	3,20	80	6,40
Powyżej 270% - 295%	1.244,70 - 1.359,95	55	4,40	100	8,00
Powyżej 295% - 305%	1.359,95 - 1.406,05	80	6,40	100	8,00
powyżej 305%	powyżej 1.406,05	100	8,00	100	8,00

3450

UCHWAŁA Nr XXIII/103/2004 RADY GMINY W GRZEGORZEWIE

z dnia 29 września 2004 r.

w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Grzegorzewie

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Grzegorzewie uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Grzegorzewie w brzmieniu załącznika do uchwały.

§2. Traci moc uchwała nr XX/106/97 Rady Gminy w Grzegorzewie z dnia 18 czerwca 1997 r. w sprawie przyjęcia statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Grzegorzewie.

§3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grzegorzew.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Stanisław Pyka

Załącznik
do uchwały Nr XXIII/103/2004
Rady Gminy w Grzegorzewie
z dnia 29 września 2004 r.

STATUT GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W GRZEGORZEWIE

§1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie jest jednostką organizacyjną Gminy.

§2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie działa w szczególności na podstawie:

- ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych,
- ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. Nr 228, poz. 2255 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych,
- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych,
- ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1593 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

§3. 1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie realizuje:

- zadania własne Gminy z zakresu pomocy społecznej,
- zadania zlecone Gminie z zakresu pomocy społecznej,
- świadczenia rodzinne, w przypadku upoważnienia do prowadzenia postępowania w sprawach dotyczących tych świadczeń,
- programy z zakresu pomocy społecznej.

2. W zakresie postępowania administracyjnego, prowadzonego w związku z realizowanymi zadaniami, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie działa jako organ I instancji.

3. Decyzje w sprawach świadczeń z pomocy społecznej wydaje Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na podstawie pisemnego upoważnienia Wójta Gminy.

§4. 1. Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej kieruje i reprezentuje na zewnątrz Kierownik, zatrudniany i zwalniany każdorazowo przez Wójta Gminy.

2. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej co-rocennie składa Radzie Gminy sprawozdanie z działalności Ośrodka oraz przedstawia zakres istniejących potrzeb.

3. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej jest przełożonym dla zatrudnionych w nim pracowników.

4. Szczegółowe zasady pracy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej określa „Regulamin pracy” ustalany przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§5. 1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej zatrudnia:

- pracowników socjalnych,
- pracowników administracyjno - biurowych.

2. W zakresie powierzonym przez Wójta Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje zadania z zakresu świadczeń rodzinnych.

Zadania te wykonywane są poprzez wieloosobowe stanowisko ds. świadczeń rodzinnych.

3. Obowiązki poszczególnych pracowników regulują zakresy czynności opracowane przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§6. 1. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej prowadzi i koordynuje na terenie Gminy współpracę z jednostkami publicznymi, kościołami, związkami wyznaniowymi, stowarzyszeniami, osobami prawnymi i fizycznymi itp. w związku z realizacją zadań z pomocy społecznej.

2. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wszczyna, w ramach obowiązującego stanu prawnego, postępowania przed sądami i innymi organami w sprawach osób korzystających ze świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej.

3. W swych działaniach Kierownik Ośrodka przestrzega obowiązujące przepisy oraz kieruje się dobrem objętych nimi osób.

3451

UCHWAŁA Nr XXI/176/04 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591, Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Kościańskiego Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych ulice wg załącznika nr 1 do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXI/176/04
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 30 września 2004 r.

WYKAZ ULIC PROPONOWANYCH DO ZALICZENIA DO KATEGORII DRÓG GMINNYCH

Lp.	Nazwa drogi (Dokładne określenie odcinka)	Drogi gminne w km
	Śmigiel	
1	ul. Kościuszki (pl. Rozstrzelanych - ul. Północna)	0,273
2	ul. Skarżyńskiego (ul. Kościuszki - ul. Kilińskiego)	0,536
3	ul. Zdrojowa (ul. Mickiewicza - ul. Św. Wita)	0,276
4	ul. Lipowa (pl. Rozstrzelanych - ul. Łukomskiego)	0,344
5	ul. Łukomskiego (ul. Lipowa - ul. Św. Wita)	0,347
6	ul. Powstańców Wlkp. (ul. Wodna - ul. Mickiewicza)	0,500
	Razem	2,276

3452

UCHWAŁA Nr XXIX/387/04 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 8 października 2004 r.

w sprawie zasad używania herbu Gminy Gostyń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz §6 ust. 3 uchwały Nr 111/25/2002 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Gminy Gostyń (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 68, poz. 1288 z dnia 30 kwietnia 2003 r.) Rada Miejska w Gostyniu uchwala co następuje:

§1. 1. Herb Gminy Gostyń stanowi własność Gminy Gostyń i podlega ochronie.

2. Herb Gminy Gostyń stosować należy zawsze z szacunkiem należnym symbolom, odznakom, mundurom i w zgodzie z ogólnie przyjętymi zasadami dobrego wychowania, zachowując wygląd graficzny herbu określony w załączniku nr 2 do uchwały Nr III/25/2002 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 grudnia 2002 r.

§2. 1. Herbem Gminy Gostyń posługują się władze samorządowe Gminy Gostyń oraz gminne jednostki organizacyjne utworzone na mocy uchwał Rady Miejskiej.

2. Herb Gminy Gostyń może być umieszczany:

- a) na budynkach administracji samorządowej, placówek oświatowych i jednostek budżetowych,
- b) w pomieszczeniach urzędowych, salach posiedzeń, salach wykładowych i lekcyjnych, stanowiących własność Gminy Gostyń,
- c) w pomieszczeniach urzędowych, salach posiedzeń innych instytucji samorządowych, państwowych, zakładów pracy i innych organizacji mających swoje siedziby zarówno na terenie gminy, jak i poza jej granicami, których przedstawiciele otrzymali herb od władz samorządowych,
- d) na tablicach pamiątkowych fundowanych przez władze gminy,
- e) na słupach i tablicach usytuowanych na granicach miasta lub gminy, stanowiących własność Gminy Gostyń,

f) na pieczęciach urzędowych, emblematkach, drukach urzędowych,

g) na stronach internetowych gminy oraz jednostek i zakładów budżetowych Gminy Gostyń,

h) na folderach, biuletynach i materiałach promocyjnych wydawanych przez Gminę Gostyń,

i) na blankietach korespondencyjnych, wizytówkach radnych i kierownictwa Urzędu Miejskiego.

3. Jednostki pomocnicze, służby, inspekcje i stráže mające swoją siedzibę i działające na terenie Gminy Gostyń mogą używać herbu Gminy Gostyń do celów związanych z realizacją zadań statutowych.

§3. 1. Używanie herbu Gminy Gostyń w celach innych niż wymienione w §2 niniejszej uchwały wymaga każdorazowo zgody Burmistrza Gostynia.

2. Burmistrz Gostynia może wyrażoną zgodę cofnąć, jeżeli podmiot, któremu wyrażono zgodę, wykorzystuje herb Gminy Gostyń w sposób sprzeczny z wyrażoną zgodą, albo naraża dobre obyczaje, prestiż lub interes Gminy na szkodę, lub jest wykorzystywany niezgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale.

3. Burmistrz Gostynia będzie informował Radę Miejską o wydanych zgodach na używanie herbu Gminy Gostyń, jak również o cofniętych zgodach.

§4. Zasady używania herbu Gminy Gostyń określone niniejszą uchwałą podlegają opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty w prasie i na stronie internetowej Gminy Gostyń.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Radojewski

3453

UCHWAŁA Nr XVI/113/2004 RADY GMINY ŚWIĘCIECHOWA

z dnia 13 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Piotrowice, gmina Święciechowa

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., nr 80 r., poz. 717 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Święciechowa nr VIII/60/2003 z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów, obejmujący obszary położone w obrębie wsi Piotrowice, gmina Święciechowa - działki o numerach ewidencyjnych 29/1 i 29/2.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. Plan obejmuje obszar zlokalizowany we wsi Piotrowice, przy drodze powiatowej Osowa Sień - Święciechowa, którego granice określa rysunek planu, będący załącznikiem nr 1 do uchwały.

§2. Integralne części uchwały (załączniki):

- 1) część graficzna - rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego - załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

§3. Zakres ustaleń planu:

- 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe,
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć minimalną odległość lokalizacji budynków od linii rozgraniczających obszar przeznaczony pod zabudowę,
- 5) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, których ewentualna uciążliwość nie może wykraczać poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- 6) dopuszczalnej wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu dachu bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach (nie dotyczy akcentów architektonicznych).

§5. 1. Rysunek planu obowiązuje w granicach terenu objętego planem.

2. Liczby występujące przed symbolami terenów mają znaczenie porządkowe.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie (funkcja) terenu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 4) wymiarowanie - w metrach,
- 5) dostępność komunikacyjna działek.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§6. Ustala się następujące ogólne zasady wyposażenia obszarów objętych planem w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) W zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez Dysponenta wodociągu,
 - b) ustala się adaptację istniejącego wodociągu dn 300 mm, zlokalizowanego na terenie oznaczonym 2W/E.
- 2) W zakresie gospodarki ściekowej:
 - a) zakłada się docelowo odprowadzenie ścieków komunalnych do planowanej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi,
 - b) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi, dopuszcza się gromadzenie ścieków komunalnych w zbiornikach bezodpływowych i wywóz przez odpowiednie koncesjonowane jednostki,
 - c) układ odprowadzenia i gromadzenia ścieków komunalnych zapewniać musi całkowitą szczelność. Nie dopuszcza się budowy zbiorników bezodpływowych z betonowych elementów prefabrykowanych – kręgów.
 - d) ustala się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z powierzchni uszczelnionych.
- 3) W zakresie gospodarki odpadami stałymi:

Ustala się gromadzenie odpadów komunalnych w odpowiednich pojemnikach na terenie posesji i wywóz przez koncesjonowane jednostki.
- 4) W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) ustala się indywidualny system ogrzewania obiektów,
 - b) zaleca się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych.
- 5) W zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - a) zaleca się podłączenie obszaru objętego planem do sieci gazowej przewodowej - po jej realizacji na terenie wsi Piotrowice,
 - b) dopuszcza się na obszarze objętym planem lokalizację zbiorników z gazem wykorzystywanym do celów bytowych. Lokalizacja zbiorników spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych.
- 6) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej wiejskiej sieci energetycznej na warunkach określonych przez Dysponenta sieci,
- b) zaleca się skablowanie i przełożenie poza teren oznaczony 1MN, odcinka napowietrznej linii energetycznej n.n.,
- c) ustala się adaptację istniejącej słupowej stacji transformatorowej, zlokalizowanej na terenie oznaczonym 2W/E.

7) W zakresie telekomunikacji:

Ustala się możliwość włączenia w istniejącą sieć telefoniczną na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.

§7. Obszar objęty planem położony jest w całości na terenie strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Piotrowicach. Dla obszarów objętych planem obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych i decyzji ustanawiającej strefy ochronne ujęcia.

§8. Ustalenia wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego - Tereny w granicach planu znajdują się w strefie ochrony archeologicznej „W”. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji: nadzory archeologiczne, ratownicze badania wykopaliskowe.

§9. Na obszarze objętym planem ustala się ograniczenie gabarytów wysokościowych wszelkich dopuszczonych elementów zagospodarowania - do maksymalnie 20,0 m od poziomu terenu, pod warunkiem, że w dalszym tekście uchwały nie określono innych mniejszych parametrów wysokościowych.

§10. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1 MN - ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa towarzysząca funkcji mieszkaniowej: gospodarczo - garażowa i usługowa (usługi nieuciążliwe z zachowaniem przepisów §7).
2. Podział terenu, o którym mowa w ust. 1 na działki zabudowy:
- 1) adaptuje się istniejący podział terenu na działki - wg rysunku planu,
 - 2) dopuszcza się inny podział na dwie działki z zachowaniem przepisu: minimalna szerokość frontu każdej działki - 25 m.
3. Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) Lokalizacja budynków w stosunku do granic działek:
 - a) od strony drogi powiatowej nr 21 217 - nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu i minimum 8,0 m od granicy drogi,
 - b) od pozostałych granic działek budowlanych, wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku

planu, lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

- 2) Lokalizacja zabudowy w stosunku do istniejących sieci i obiektów infrastruktury technicznej - w oparciu o przepisy szczególne i odrębne z uwzględnieniem przepisów §11 ust. 2 pkt 2.
- 3) Obowiązująca forma dopuszczanej zabudowy mieszkaniowej:
 - a) budynki kształtować w nawiązaniu do tradycyjnej architektury zabudowy jednorodzinnej, z zastosowaniem tradycyjnych materiałów wykończeniowych typu klinkier, kamień, dachówka lub imitacja w kolorze naturalnej cegły, tynki, drewno,
 - b) dachy strome, symetryczne o kącie nachylenia połaci od 35° do 45°,
 - c) wysokość budynków - 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe); maksymalnie – od poziomu terenu do najwyższego położonego gzymsu - 5,0 m, do kalenicy dachu - 10,0 m.
- 4) Obowiązująca forma dopuszczanej zabudowy gospodarczo - garażowej i usługowej:
 - a) zabudowa w jednym obrysie murów - jeden budynek,
 - b) maksymalna wysokość - 1 kondygnacja, od poziomu terenu do najwyższego położonego gzymsu 3,5 m; do kalenicy dachu 5,0 m.
- 5) Docelowe zagospodarowanie (w tym ogrodzenie) działek - w rejonie przebiegu sieci telekomunikacyjnej - możliwe tylko po uzyskaniu pozytywnej opinii dysponenta ww. sieci.
- 6) Dostępność komunikacyjna do działek zabudowy mieszkaniowej - bezpośrednio z drogi publicznej, powiatowej nr 21 217 Osowa Sień - Świąciechowa.
- 7) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu działki - 30%.
- 8) Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - minimum 50%.
 4. Pełen zakres ustaleń dla terenu 1 MN stanowią ww. przepisy łącznie z §6 - 9 niniejszej uchwały.

§11. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2 W/E - ustala się przeznaczenie terenu - teren infrastruktury technicznej.

2. Ustalenia dotyczące terenu, o którym mowa w ust. 1:

- 1) Adaptuje się istniejącą sieć wodociągową i słupową stację transformatorową.
- 2) Zaleca się skablowanie istniejącej napowietrznej linii energetycznej eNN.
- 3) Lokalizacja innych podziemnych sieci infrastruktury technicznej z zastosowaniem przepisów szczególnych.
- 4) Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów handlowo - usługowych, obiektów małej architektury i nośników reklamowych.
- 5) Teren zagospodarować zielenią niską typu trawnik.

3. Pełen zakres ustaleń dla terenu 2 W/E stanowią ww. przepisy łącznie z §6 - 9 i §12 niniejszej uchwały.

§12. Teren infrastruktury technicznej oznaczony symbolem 2 W/E ustala się terenem do realizacji celów publicznych.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§13. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości:

- 1) dla terenu 1 MN - 10%,
- 2) dla terenu 2 W/E - 0%.

§14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

§15. Plan zatwierdzony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Dutka

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Dotyczy projektu planu miejscowego w obrębie wsi Piotrowice, gmina Świąciechowa - działki o numerze ewidenc. 29/1 i 29/2.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 2 do Uchwały nr jw.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3			nie wniesiono uwag do projektu planu miejscowego w obrębie wsi Piotrowice - działki o numerze ewidenc. 29/1 i 29/2.					brak uwag – brak rozstrzygnięć		
4										
5										
6										

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Rozstrzygnięcia dotyczą projektu planu miejscowego - obręb wsi Piotrowice, gmina Świąciechowa - działki o numerze ewidencyjnym 29/1 i 29/2.

Lp.	Infrastruktura techniczna	Jednostki miary	Przewidywalny termin realizacji	Orientacyjny koszt realizacji [w zł]	Źródła finansowania		Uwagi
					Budżet Gminy [w zł]	Środki pozabudżetowe [w zł]	
1.	Sieć wodociągowa	2 sztuki	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	2.400,00	-	2.400,00	przyłącze
2.	Kanalizacja sanitarna	2 sztuki	2014 r. - przewidywany termin realizacji sieci na terenie wsi	3.000,00	-	3.000,00	przyłącze
3.	Kanalizacja deszczowa	2 sztuki	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	4.000,00	-	4.000,00	przyłącze
4.	Sieć gazowa	2 sztuki	po realizacji sieci na terenie wsi; wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	3.200,00	-	3.200,00	przyłącze
5.	Sieć elektroenergetyczna	2 sztuki 55,0 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	1.800,00 17.700,00	-	1.800,00 17.700,00	przyłącze skablowanie odcinka sieci
6.	Sieć teletechniczna	2 sztuki	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	500,00	-	500,00	przyłącze
7.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 2 WE	0,0170 ha	-	1.700,00	1.700,00	-	-

3454

UCHWAŁA Nr XVI/114/2004 RADY GMINY ŚWIĘCIECHOWA

z dnia 13 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Lasocice, gmina Święciechowa

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz.U. z 2001 r., nr 142 poz. 1591 ze zmianami), oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Święciechowa nr VIII/59/2003 z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obejmujący obszary położone w obrębie wsi Lasocice, gmina Święciechowa - działka o numerze ewidencyjnym 520/2.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. Plan obejmuje obszar w Lasocicach przy ul. Słonecznej (droga powiatowa Święciechowa - Henrykowo), którego granice określa rysunek planu, będący załącznikiem nr 1 do uchwały.

§2. Integralne części uchwały (załączniki):

- 1) część graficzna - rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego - załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

§3. Zakres ustaleń planu:

- 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego,
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,

- 6) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 8) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe,
- 4) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, których ewentualna uciążliwość nie może wykraczać poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć minimalną odległość lokalizacji budynków od linii rozgraniczających obszar przeznaczony pod zabudowę,
- 6) dopuszczalnej wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu dachu bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach (nie dotyczy akcentów architektonicznych),

§5. 1. Rysunek planu obowiązuje w granicach terenu objętego planem.

2. Liczby występujące przed symbolami terenów mają znaczenie porządkowe.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie (funkcja) terenów,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 4) linie podziału terenu na działki zabudowy,

- 5) wymiarowanie - w metrach,
- 6) dostępność komunikacyjna do działek.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§6. Ustala się następujące ogólne zasady wyposażenia obszarów objętych planem w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) W zakresie zaopatrzenia w wodę:

Ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej wiejskiej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez Dysponenta wodociągu.

- 2) W zakresie gospodarki ściekowej:

- a) zakłada się docelowo odprowadzenie ścieków komunalnych do planowanej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi,

- b) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi, dopuszcza się gromadzenie ścieków komunalnych w zbiornikach bezodpływowych i wywóz przez odpowiednie koncesjonowane jednostki,

- c) układ odprowadzenia i gromadzenia ścieków komunalnych zapewniać musi całkowitą szczelność. Nie dopuszcza się budowy zbiorników bezodpływowych z betonowych elementów prefabrykowanych – kręgow,

- d) dopuszcza się lokalizację na obszarze objętym planem indywidualnych, przydomowych oczyszczalni ścieków na warunkach określonych przepisami szczególnymi,

- e) ustala się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z powierzchni uszczelnionych.

- 3) W zakresie gospodarki odpadami stałymi:

Ustala się gromadzenie odpadów komunalnych w odpowiednich pojemnikach na terenie posesji i wywóz przez koncesjonowane jednostki.

- 4) W zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- a) ustala się indywidualny system ogrzewania obiektów,
- b) zaleca się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych.

- 5) W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- a) zaleca się podłączenie obszaru objętego planem do sieci gazowej przewodowej - po jej realizacji na terenie wsi Lasocice,

- b) dopuszcza się na obszarze objętym planem lokalizację zbiorników z gazem wykorzystywanym do celów bytowych,

- c) lokalizacja zbiorników spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych.

- 6) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej wiejskiej sieci energetycznej na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.

- 7) W zakresie telekomunikacji:

Ustala się możliwość włączenia w istniejącą sieć telefoniczną na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.

§7. Dla obszarów objętych planem ustala się następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska:

- 1) Zakazuje się lokalizacji obiektów dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjne według obowiązujących przepisów szczególnych.

- 2) Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych, nie może wykraczać poza obszar lokalizacji oznaczony liniami rozgraniczającymi a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

- 3) Zakazuje się prowadzenia usług i lokalizacji obiektów:

- a) mogących pogorszyć stan czystości wód podziemnych i powierzchniowych bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,

- b) mogących pogorszyć stan powietrza atmosferycznego bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,

- c) mogących podnieść poziom hałasu powyżej dopuszczalnego, określonego przepisami szczególnymi, bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających.

- 4) Zakazuje się na obszarze objętym planem lokalizacji usług powodujących powstawanie odpadów wymagających, zgodnie z przepisami szczególnymi, utylizacji w miejscu ich powstawania.

§8. Ustalenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego - Tereny w granicach planu znajdują się w strefie ochrony archeologicznej „W”. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji: nadzory archeologiczne, ratownicze badania wykopaliskowe.

§9. Na obszarze objętym planem ustala się ograniczenie gabarytów wysokościowych wszelkich dopuszczonych elementów zagospodarowania - do maksymalnie 20,0 m od poziomu terenu, pod warunkiem, że w dalszym tekście uchwały nie określono innych mniejszych parametrów wysokościowych.

§10. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1 MN/U - ustala się przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa (z zachowaniem przepisów §7).

2. Dla terenu, o którym mowa w §1 ustala się:

- 1) Zabudowa usługowa towarzyszy zabudowie mieszkaniowej i nie może stanowić samodzielnej funkcji działki,

- 2) Dopuszcza się łączenie funkcji mieszkaniowej i usługowej w jednym obrysie murów,

- 3) Dopuszcza się lokalizację zabudowy gospodarczo - garażowej,
- 4) Nie dopuszcza się lokalizacji obiektów inwentarskich i hodowli zwierząt.
3. Podział terenu, o którym mowa w ust. 1 na działki zabudowy:
 - 1) obowiązujący podział - wg rysunku planu,
 - 2) dopuszcza się wtórny podział działki skrajnej (na dwie działki) z wydłużeniem drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 2 KDW.
 4. Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) Lokalizacja budynków w stosunku do granic działek:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu,
 - b) w stosunku do drogi powiatowej 21 221 - w odległości minimum 8,0 m od krawędzi jezdni,
 - c) w stosunku do granicy z terenami kolejowymi linia zabudowy i zagospodarowania zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - d) od granic z sąsiadem, wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu, lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne,
 - e) budynek mieszkalny stanowi pierwszy plan zabudowy (licząc od frontu działki), pozostałe należy cofnąć min. 3,0 m od linii zabudowy (frontu) budynku mieszkalnego.
 - 2) Obowiązująca forma dopuszczonej zabudowy mieszkaniowej:
 - a) budynki kształtować w nawiązaniu do tradycyjnej architektury zabudowy jednorodzinnej, z zastosowaniem tradycyjnych materiałów wykończeniowych typu cegła, kamień, dachówka lub imitacja w kolorze naturalnej cegły, tynki, drewno,
 - b) dachy strome, symetryczne o kącie nachylenia połaci od 35° do 45°,
 - c) wysokość budynków - 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe); maksymalnie – od poziomu terenu do najwyższej położonego gzymsu 5,0 m, do kalenicy dachu - 10,0 m.
 - 3) Obowiązująca forma zabudowy usługowej i gospodarczo - garażowej:
 - maksymalna wysokość - 1 kondygnacja, od poziomu terenu do najwyższej położonego gzymsu 3,5 m; do kalenicy dachu 6,0 m.
 - 4) Lokalizacja miejsc postojowych, związanych z działalnością usługową - w granicach działki.
 - 5) Docelowe zagospodarowanie (w tym ogrodzenie) działki skrajnej - w miejscu przebiegu sieci wodociągowej - możliwe tylko po uzyskaniu pozytywnej opinii Dysponenta sieci.
- 6) Dostępność komunikacyjna:
 - a) ustala się dostępność do działek z projektowanej drogi wewnętrznej typu „sięgacz”, oznaczonej symbolem KDW, zakończonej placem do zawracania (z cofaniem), włączonej do drogi powiatowej nr 21 221 Świąciechowa – Henrykowo,
 - b) dopuszcza się dodatkową dostępność komunikacyjną do działki narożnej bezpośrednio z drogi powiatowej.
- 7) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu działki - 35%.
- 8) Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - minimum 40%.
5. Pełen zakres ustaleń dla terenu 1 MN stanowią ww. przepisy łącznie z §6-9 niniejszej uchwały.
§11. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2 KDW - ustala się przeznaczenie terenu - teren komunikacji - droga wewnętrzna.
2. Ustalenia dotyczące drogi, o której mowa w ust. 1:
 - 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających - 8,0 m, zakończona placem do zawracania (z cofaniem) - wg rysunku planu,
 - 2) jezdnia o szerokości min. 5,0 m z jednostronnym chodnikiem (po stronie zabudowy) lub droga pieszo - jezdna,
 - 3) lokalizacja sieci infrastruktury technicznej wg ustaleń §6.
3. Pełen zakres ustaleń dla terenu 2 KDW stanowią ww. przepisy łącznie z §6-9 niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§12. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (Dz.U. nr 16 poz. 78 z późniejszymi zmianami) niniejszym planem zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych kl. IIIa o powierzchni 0,85 ha na cele określone w planie - decyzja Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 25 czerwca 2004 r., znak GZ.tr.057-602-311/04.

§13. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości - w wysokości 10%.

§14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

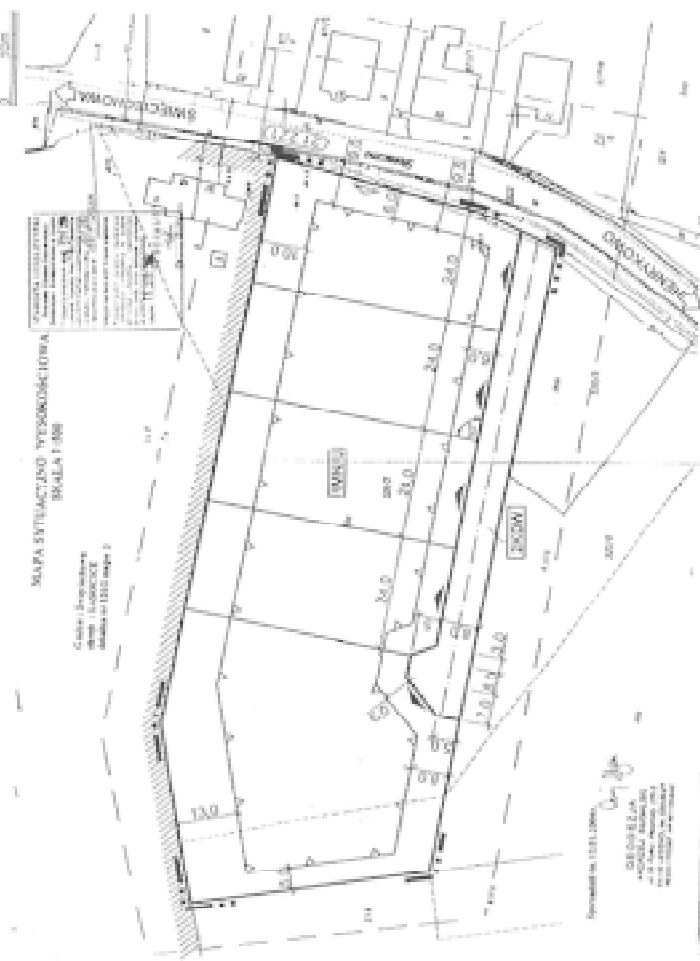
§15. Plan zatwierdzony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Dutka

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
OBRĘB WSI LASOCCICE - DZIAŁKA NR EWID. 520/2
GMINA ŚWIECIECHOWA**

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR 5311/2011 O.M.
RADY GMINY ŚWIECIECHOWA
Z DNIA 13.10.2011r.

POMNIĘSIENIE DO SKALI 1 : 1000



MAPA SYSTEMATYCZNO WYKONKOWANA
SKALA 1:500

Całość Projektu
została sporządzona
zgodnie z Rozporządzeniem
Ministra z 12.10.2011r.

Projektant: J. J. J.
Data: 13.10.2011r.
Miejscowość: Świeciechowa

TK PRACOWNIA PROJEKTOWA I WYKONAWCZA	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: J. J. J.	
Miejscowość: Świeciechowa, ul. W. Wilkońska 10	
Data: 13.10.2011r.	
Miejscowość: Świeciechowa, ul. W. Wilkońska 10	
Data: 13.10.2011r.	
PRACOWNIA, DROGA	mgr inż. J. J. J.
PRACOWNIA, DROGA	mgr inż. J. J. J.
PRACOWNIA, DROGA	mgr inż. J. J. J.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Dufka



- LEGENDA**
- OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU**
- teren zabudowy mieszkaniowej (usługowej)
 - teren komunikacji (wewnętrznej)
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub innych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - linie podziału terenu na działki zabudowy
 - wymiarowanie - w metrach
 - dostępność komunikacyjna działek obejmująca - główna
 - dostępność komunikacyjna działek dopuszczalna (dodatkowa)
- INNE OZNACZENIA**
- stn. wodociąg
 - stn. kabli telekomunikacyjnych
 - stn. napowietrzna linia energetyczna eHVN
 - obszary kolejowe
 - ob. drogi
 - drogi powiatowe
 - granice terenu objętego planem

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWIECIECHOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Dotyczy projektu planu miejscowego w obrębie wsi Lasocice, gmina Świąciechowa - działka o numerze ewidenc. 520/2.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 2 do Uchwały nr jw.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3			nie wniesiono uwag do projektu planu miejscowego w obrębie wsi Lasocice - działki o numerze ewidenc. 520/2.					brak uwag – brak rozstrzygnięć		
4										
5										
6										

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Rozstrzygnięcia dotyczą projektu planu miejscowego w obrębie wsi Lasocice, gmina Świąciechowa - działka o numerze ewidencyjnym 520/2.

Lp.	Infrastruktura techniczna	Jednostki	Przewidywalny termin realizacji	Orientacyjny koszt realizacji [w zł]	Źródła finansowania		Uwagi
					Budżet Gminy [w zł]	Środki pozabudżetowe [w zł]	
1.	Sieć wodociągowa	96,0 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	15.840,00	-	15.840,00	-
2.	Kanalizacja sanitarna	100,0 m	2006 - 2008	36.000,00	-	36.000,00	przewidywany termin realizacji sieci na terenie wsi
3.	Kanalizacja deszczowa	-	-	-	-	-	-
4.	Sieć gazowa	100,0 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	10.500,00	-	10.500,00	-
5.	Sieć elektroenergetyczna	125,0 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	23.375,00	-	23.375,00	-
6.	Sieć teletechniczna	105,0 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	3.000,00	-	3.000,00	-
7.	Droga wewnętrzna	0,09 ha	-	82.800,00	-	82.800,00	-

3455

UCHWAŁA Nr XVI/115/2004 RADY GMINY ŚWIĘCIECHOWA

z dnia 13 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszary położone w obrębie wsi Strzyżewice, gmina Święciechowa

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz.U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Święciechowa: nr VIII/58/2003 z dnia 29 lipca 2003 r., nr IX/69/2003 z dnia 7 października 2003 r., nr XII/93/2004 z dnia 10 lutego 2004 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów, obejmujący obszary położone w obrębie wsi Strzyżewice, gmina Święciechowa - działki o numerach ewidencyjnych: 242, 242/3, 242/4, 295/1, 295/3, 295/4, 296/9, 296/10, 297/4, 297/5, 297/6, 297/8, 297/10, 297/3, 297/12, 297/13, 297/14, 222/1, 177/1, 137/1 oraz część działek 278, 299/2, 243 i 230/2.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. Plan obejmuje obszar w obrębie wsi Strzyżewice, w rejonie ulic Balonowej i Lotniczej, którego granice określa rysunek planu, będący załącznikiem nr 1 do uchwały.

§2. Integralne części uchwały (załączniki):

- 1) część graficzna - rysunek planu miejscowego, sporządzony na kopii mapy w skali 1:1000 - załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego - załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcia Rady Gminy Święciechowa w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

§3. Zakres ustaleń planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego,

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- 7) szczegółowe zasady i warunki podziału nieruchomości objętych planem,
- 8) zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 9) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe,
- 4) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć odległość od linii rozgraniczającej do najbliższej położonej ściany budynku o przeznaczeniu podstawowym, przy czym mogą być usytuowane poza linią zabudowy: balkony, wykusze i przybudówki schodów zewnętrznych o wysięgu nie przekraczającym 1,3 m,
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć minimalną odległość lokalizacji budynków od linii rozgraniczającej obszar przeznaczony pod zabudowę,
- 6) dopuszczalnej wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu dachu bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach (nie dotyczy akcentów architektonicznych),
- 7) usługach - należy przez to rozumieć wszelkie formy prowadzenia działalności nie wytwarzające, bezpośrednio metodami przemysłowymi, dóbr materialnych m.in. oświaty, zdrowia, administracji, kultury, handlu, gastronomii, sportu,

- 8) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć działalność usługową, która nie może znacząco oddziaływać na środowisko; wyklucza się działalność usługową mogącą pogorszyć stan środowiska i wymagającą lub mogącą wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko,
- 9) zbiorczych sieciach i obiektach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć sieci i obiekty obsługujące więcej niż jedną działkę.

55. 1. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, obowiązuje w granicach terenu objętego planem.

2. Liczby występujące przed symbolami terenów mają znaczenie porządkowe i merytoryczne (odniesienia w tekście planu).

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie (funkcja) terenu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie użytkowania,
- 3) podział terenu na działki,
- 4) linie zabudowy,
- 5) wymiarowanie - w metrach,
- 6) dostępność komunikacyjna działek,
- 7) strefa ochrony archeologicznej.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

56. 1. Ustala się następujące ogólne zasady wyposażenia obszarów objętych planem w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się pełną, systemową dostawę mediów dla odbiorców indywidualnych oraz na cele działalności gospodarczej, usługowej i produkcyjnej, na warunkach ustalonych przez Dysponentów sieci,
- 2) ustala się docelowo realizację pełnego zakresu uzbrojenia terenu - sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej, energetycznej i telekomunikacyjnej, poprzez rozbudowę istniejących i budowę nowych systemów infrastruktury,
- 3) ustala się lokalizację zbiorczych sieci infrastruktury technicznej w pasach drogowych i na terenach publicznych,
- 4) ustala się lokalizację zbiorczych obiektów infrastruktury technicznej (np. przepompownie, stacje transformatorowe, zbiorniki, komory itp.) na terenach publicznych z wyłączeniem pasów drogowych ulic,
- 5) dopuszcza się w pasach drogowych i na terenach publicznych lokalizację sieci, a na terenach publicznych również obiektów infrastruktury technicznej nie związanych z bezpośrednią obsługą obszaru objętego planem np. tranzytowe przebiegi kabli, rurociągów itp.,

- 6) dopuszcza się lokalizację zbiorczych sieci i obiektów infrastruktury technicznej na terenach niepublicznych, za zgodą i na warunkach określonych przez Dysponentów sieci,
- 7) lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych,
- 8) dla obiektów infrastruktury technicznej nie obowiązują wyznaczone linie zabudowy.

2. Ustala się następujące szczegółowe zasady wyposażenia obszarów objętych planem w urządzenia infrastruktury technicznej:

1) W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- a) w zależności od przewidywanych rozbiórów ustala się dostawę wody z istniejącej sieci wodociągowej we wsi Strzyżewice lub istniejącej komory na magistrali wodociągowej Dn 800 mm, zlokalizowanej na terenie oznaczonym 34K/W/E/G,
- b) należy zachować pierścieniowy układ projektowanej sieci wodociągowej,
- c) dla zapewnienia prawidłowych warunków ochrony przeciwpożarowej ustala się minimalną nominalną średnicę wodociągu ulicznego Dn = 100 mm,
- d) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia wodociągowe zlokalizowane na terenie oznaczonym 34K/W/E/G.

2) W zakresie gospodarki ściekowej:

- a) na terenie objętym planem ustala się realizację rozdzielczego systemu kanalizacji,
- b) ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych i poprodukcyjnych do istniejących kanałów Dn 300 mm w ulicach Balonowej i Lotniczej na warunkach określonych przez Dysponenta sieci Projektowane odprowadzenie ścieków z obszarów objętych planem odbywać się może grawitacyjnie lub poprzez system ciśnieniowy,
- c) technologia i sposób wykonania kanalizacji zapewniać musi jej całkowitą szczelność,
- d) ustala się realizację przepompowni ścieków na terenie oznaczonym 34K/W/E/G. Lokalizacja obiektu spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych.
- e) adaptuje się istniejącą oczyszczalnię ścieków poprodukcyjnych zlokalizowaną na terenie oznaczonym 12 P/ U Do czasu realizacji zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się istniejące odprowadzenie ścieków oczyszczonych do Rowu Strzyżewickiego,
- f) nie dopuszcza się gromadzenia ścieków komunalnych i poprodukcyjnych w zbiornikach bezodpływowych Obowiązuje zakaz lokalizacji ww zbiorników,
- g) zakazuje się lokalizacji nowych, indywidualnych oczyszczalni ścieków komunalnych,
- h) ustala się odprowadzenie wód opadowych z obszarów objętych planem na teren oznaczony 36 Z/K oraz do

- istniejącego rowu melioracji podstawowych - Rowu Strzyżewickiego na warunkach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych,
- i) ustala się na terenie oznaczonym 36 Z/K realizację alternatywnych urządzeń do odbioru wód opadowych np. gruntowy zbiornik retencyjny, rozsączanie w gruncie itp.,
 - j) dopuszcza się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z terenów działek i pasów dróg wewnętrznych.
- 3) W zakresie gospodarki odpadami stałymi:
- a) wprowadza się zasadę zorganizowanego systemu gromadzenia i wywozu odpadów stałych z zaleceniem ich częściowej segregacji,
 - b) ustala się gromadzenie odpadów stałych w indywidualnych zamykanych pojemnikach, zlokalizowanych w granicach własnych działek,
 - c) ustala się lokalizację pojemników do selektywnej zbiórki odpadów stałych, na terenach publicznych lub w pasach rozgraniczających tereny dróg, w uzgodnieniu z administratorem tych dróg.
- 4) W zakresie zaopatrzenia w energią elektryczną:
- a) ustala się zasilanie energetyczne obszaru objętego planem z istniejącego układu sieci energetycznej, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci,
 - b) ustala się na obszarze objętym planem realizację kablowego systemu energetycznego. Nie dopuszcza się budowy napowietrznych sieci energetycznych i oświetleniowych,
 - c) ustala się realizację naziemnej stacji transformatorowej na terenie oznaczonym 34 K/W/E/G. Lokalizacja stacji spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - d) ustala się połączenie projektowanej stacji z istniejącą naziemną stacją transformatorową nr 1103 zlokalizowaną przy drodze polnej w rejonie ulicy Balonowej. Połączenie realizować doziemnymi kablami SN,
 - e) ustala się likwidację istniejących linii kablowych n.n. kolidujących z wyznaczonymi w planie terenami komunikacji oraz zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub produkcyjno – usługowej,
 - f) zasilanie energetyczne obiektów budowlanych realizować doziemnymi kablami nn,
 - g) kable energetyczne i oświetleniowe lokalizować w poboczach dróg lub chodnikach.
- 5) W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
- a) ustala się indywidualne ogrzewanie obiektów mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych,
 - b) zaleca się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych.
- 6) W zakresie zaopatrzenia w gaz:
- a) ustala się docelowe zaopatrzenie obszaru objętego planem w gaz sieciowy po realizacji systemu gazowniczego na terenie wsi Strzyżewice,
 - b) projektowane gazociągi lokalizować w poboczach dróg i chodnikach,
 - c) ustala się lokalizację obiektów gazowniczych np. stacji redukcyjno - pomiarowej gazu na terenie oznaczonym 34 K/W/E/G. Lokalizacja obiektów gazowniczych spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych,
 - d) dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów dostawy gazu. Lokalizacja indywidualnych zbiorników gazu spełniać musi warunki określone w przepisach szczególnych i odrębnych.
 - e) adaptuje się istniejące zbiorniki gazu i gazociąg zasilający obiekty produkcyjno - usługowe, do czasu wydzielienia i przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.
- 7) W zakresie telekomunikacji:
- a) ustala się realizację sieci telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem poprzez rozbudowę istniejącego systemu telekomunikacyjnego, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci,
 - b) ustala się na obszarze objętym planem realizację kablowego systemu telekomunikacyjnego. Nie dopuszcza się budowy napowietrznych sieci telekomunikacyjnych.
 - c) kable telekomunikacyjne lokalizować w poboczach dróg i chodnikach.
- §7.** Dla obszarów objętych planem ustala się następujące wymogi w zakresie ochrony środowiska:
- 1) Na całym obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjne według obowiązujących przepisów szczególnych.
 - 2) Na terenach oznaczonych MN i MN/U zakazuje się lokalizacji obiektów usługowych, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane według obowiązujących przepisów szczególnych.
 - 3) Na całym obszarze objętym planem uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych i produkcyjnych, nie może wykraczać poza obszar lokalizacji oznaczony liniami rozgraniczającymi, a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.
 - 4) Na całym obszarze objętym planem zakazuje się prowadzenia produkcji lub usług i lokalizacji obiektów:
 - a) mogących pogorszyć stan czystości wód podziemnych i powierzchniowych bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,
 - b) mogących pogorszyć stan powietrza atmosferycznego bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających,

c) mogących podnieść poziom hałasu powyżej dopuszczalnego, określonego przepisami szczególnymi, bez instalacji odpowiednich urządzeń zabezpieczających.

5) Zakazuje się prowadzenia działalności produkcyjnej i usługowej powodującej powstawanie odpadów niebezpiecznych według Klasyfikacji odpadów ustalonej w przepisach szczególnych.

§8. Ustalenia wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego:

1) Tereny w granicach planu znajdują się w strefie ochrony archeologicznej „W”. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji, archeologiczne prace dokumentacyjno - zabezpieczające.

2) Na obszarze objętym planem zlokalizowane są trzy stanowiska archeologiczne. Dopuszcza się możliwość inwestowania jedynie w przypadku przeprowadzenia ratowniczych badań wykopaliskowych na zagrożonym stanowisku.

§9. Na terenie objętym planem ustala się ograniczenie gabarytów wysokościowych wszelkich dopuszczonych elementów zagospodarowania (łącznie z zielenią) - do 20,0 m od poziomu terenu (pod warunkiem, że w tekście planu nie określono innych - mniejszych parametrów wysokościowych).

§10. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1-9 MN - ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa towarzysząca funkcji mieszkaniowej: usługowa (funkcje nieuciążliwe) i garażowo - gospodarcza.

2. Dla terenu, o którym mowa w ustępie 1 ustala się zakaz lokalizacji obiektów inwentarskich.

3. Podział terenu, o którym mowa w ust. 1 na działki zabudowy:

- 1) podział terenu na działki - ściśle określony i sugerowany - wg rysunku planu,
- 2) dopuszcza się inny podział terenów 8 MN i 9 MN, dla których nie wprowadzono podziału, bądź wprowadzono podział sugerowany, pod warunkiem zachowania przepisów:

- a) minimalna szerokość frontu działki - 24 m i min. powierzchnia działki 900 m²,
- b) obowiązek zapewnienia dostępności do komunikacji poprzez wydzielenie drogi dojazdowej o szerokości min 5,0 m lub zapewnienia służebności dojazdu,
- c) zachowanie zasad podziału określonych na rysunku planu.

3) Narożne ścięcia działek na skrzyżowaniach minimum 5x5 m.

4. Warunki zabudowy terenu 8 MN:

1) działki skrajnej, sąsiadującej z terenem 12 P/U - realizacja zabudowy możliwa po likwidacji względnie przesunięciu zbiorników gazu - zgodnie z przepisami szczególnymi,

2) działek, przez które przebiega kabel energetyczny eNN - możliwe do zabudowy po przesunięciu kabla na tereny komunikacji.

5. Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek:

- a) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu,
- b) od strony drogi powiatowej (ul. Lotniczej) - nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu i min. 10 m od krawędzi jezdni,
- c) od pozostałych granic działek budowlanych, wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu, lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

2) Obowiązująca forma zabudowy mieszkaniowej:

- a) budynki kształtować w nawiązaniu do tradycyjnej architektury zabudowy jednorodzinnej, z zastosowaniem tradycyjnych materiałów wykończeniowych typu klinier, kamień, dachówka lub imitacja, tynki, drewno,
- b) dachy strome, symetryczne o kącie nachylenia połaci od 35° do 45°,
- c) wysokość budynków - 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe), maksymalnie - od poziomu terenu do najwyższego położonego gzymsu - 5,0 m, do kalenicy dachu - 10,0 m.

3) Obowiązująca forma dopuszczanej zabudowy usługowej i garażowo - gospodarczej:

- a) dla terenu 7 MN zabudowa w jednym obrysie murów - jeden budynek,
- b) maksymalna wysokość - 1 kondygnacja, od poziomu terenu do najwyższego położonego gzymsu 3,5 m, do kalenicy dachu 6,0 m,
- c) nieprzekraczalna powierzchnia zabudowy:
 - dla terenu 7 MN - nie więcej niż 60 m² (z zachowaniem przepisów pkt 5),
 - dla terenów 1-6 MN, 8 MN i 9 MN - nie więcej niż 90 m² (z zachowaniem przepisów pkt 5).

4) Dostępność komunikacyjna do działek zabudowy mieszkaniowej - bezpośrednio z dróg powiatowej nr 21 222 (Święciechowa - Henrykowo), projektowanych dróg publicznych KD-I i KD-d oraz projektowanych dróg wewnętrznych KDW - wg rysunku planu.

5) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu działki:

- a) dla terenu 7 MN - 25%,
- b) dla terenów 1-6 MN, 8 MN i 9 MN - 30%.

6) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki:

- a) dla terenu 7 MN - minimum 50%,
- b) dla terenów 1-6 MN, 8 MN i 9 MN - minimum 40%.

6. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8 i 9.

§11. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 10 i 11 MN/U - ustala się przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:

1) Adaptuje się istniejącą zabudowę, dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę zgodnie z przepisami szczegółowymi.

2) Dopuszcza się lokalizację nowych budynków zgodnie z funkcją podstawową terenu oraz budynków towarzyszących funkcji podstawowej – garażowo – gospodarczych.

3. Zasady podziału nieruchomości:

1) dopuszcza się wtórny podział terenu 11 MN/U, pod warunkiem zachowania min. szerokości frontu 25 m i min. powierzchni działki 1.400 m²,

2) nie dopuszcza się wtórnego podziału terenu 10 MN/U.

4. Dla terenu, o którym mowa w ustępie 1 ustala się warunki dotyczące usług:

- 1) Nie dopuszcza się usług o funkcjach uciążliwych.
- 2) Dopuszcza się usługi powodujące krótkotrwale zwiększenie natężenia ruchu samochodów dostawczych, z wykluczeniem baz, magazynów i składów.

5. Warunki dotyczące funkcji mieszkaniowej - jest obowiązująca dla każdej działki i może być realizowana wyłącznie na potrzeby właściciela usług.

6. Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Lokalizacja nowych obiektów w stosunku do granic działek:

- a) od strony dróg - nieprzekraczalna lub obowiązująca linia zabudowy wg rysunku planu,
- b) od pozostałych granic działek budowlanych lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

2) Forma zabudowy mieszkaniowej, usługowej i towarzyszącej:

- a) dopuszcza się łączenie lub wyodrębnienie obu funkcji podstawowych w obrysie murów,
- b) obowiązuje drobna forma zabudowy, dachy strome, symetryczne o kącie nachylenia - minimum 25%,
- c) maksymalna wysokość - 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe), maksymalnie od poziomu terenu do najwyższej położonego gzymsu 6,0 m; do kalenicy dachu 11,0 m,

d) dla wyodrębnionej zabudowy mieszkaniowej jednorod. - forma jak dla terenów MN,

e) wolnostojąca zabudowa towarzysząca funkcji podstawowej - 1 kondygnacja.

3) Obowiązek zapewnienia niezbędnych miejsc postojowych w granicach działki z uwzględnieniem przepisów szczególnych.

4) Dostępność komunikacyjna do działek zabudowy - bezpośrednio z projektowanych dróg - publicznej 14 KD-I oraz wewnętrznych 24 i 28 KDW - wg rysunku planu.

5) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu działki - 40%.

6) Obowiązek zagospodarowania terenu zielenią:

- a) zwarta zieleń izolacyjna - wzdłuż granic z sąsiadami,
- b) min. udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 25%.

7. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8 i 9.

§12. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 12 P/U - ustala się przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy produkcyjno - usługowej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

1) Adaptuje się istniejącą zabudowę i oczyszczalnię ścieków; dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę zgodnie z przepisami szczegółowymi.

2) Dopuszcza się lokalizację nowych obiektów zgodnie z funkcją podstawową terenu, obiektów towarzyszących funkcji podstawowej oraz urządzeń infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem ustaleń ust. 3 i §7.

3) Budynki nie mogą spełniać funkcji kwalifikującej do kategorii zagrożenia ludzi (ZL).

4) Dopuszczalne obciążenie ogniowe strefy pożarowej 500 MJ/m².

5) Zakazuje się lokalizacji pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

3. Ustala się warunki dotyczące działalności zgodnie z funkcją terenu:

1) Zakazuje się lokalizacji działalności uciążliwych i szkodliwych dla ludzi i środowiska z zastrzeżeniem pkt 3.

2) Zakazuje się lokalizacji magazynów, baz, składów.

3) Dopuszcza się krótkotrwale uciążliwość komunikacyjną związaną z funkcjonowaniem działalności produkcyjno - usługowej.

4. Nie dopuszcza się wtórnego podziału działki.

5. Warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Lokalizacja nowych obiektów w stosunku do granic działek:

- a) nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu,

- b) od pozostałych granic działek budowlanych, lokalizację należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.
- 2) Forma zabudowy produkcyjno - usługowej i towarzyszącej:
- a) zabudowa do 2 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe),
- b) dachy strome, symetryczne o kącie nachylenia minimum 25°,
- c) maksymalna wysokość - od poziomu terenu do najwyższej położonego gzymsu 6,0 m; do kalenicy dachu 11,0 m.
- 3) Obowiązek zapewnienia możliwości manewru zawracania (lub przejazdu przez teren działki - ruch jednokierunkowy - patrz pkt 4) oraz niezbędnych miejsc postojowych w granicach działki z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
- 4) Dostępność komunikacyjna do działki - możliwa obustronna - bezpośrednio z projektowanych dróg wewnętrznych 28 KDW i 31 KDW - wg rysunku planu.
- 5) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy terenu działki - 50%.
- 6) Obowiązek zagospodarowania terenu zielenią:
- a) zwarta zieleń izolacyjna - wzdłuż granic z sąsiadami,
- b) min. udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 20%.
6. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8 i 9.

§13. 1. Na system komunikacji obszarów objętych planem składają się drogi układu obsługującego - publiczne klasy „l” (lokalne) i „d” (dojazdowe) oraz drogi wewnętrzne.

2. System dróg, o którym mowa w ust. 1 powiązany jest poprzez istniejącą drogę klasy „l” (ul. Balonową) z układem komunikacyjnym podstawowym tj. drogą klasy „z” (ul. Lotnicza - droga powiatowa nr 21-222 Świąciechowa - Henrykowo) i drogą krajową nr 12 (ul. Szybowników).

3. Docelowo przewiduje się dodatkowe powiązanie, o którym mowa w ust. 2 - poprzez wydłużenie i poszerzenie w liniach rozgraniczających drogi lokalnej oznaczonej symbolem 13 KD-I i włączenie poprzez drogę zbiorczą do drogi krajowej nr 12 (zgodnie z obowiązującym planem miejscowym).

§14. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 13-15 KD-I - ustala się przeznaczenie terenu - tereny komunikacji - drogi publiczne - ulice lokalne klasy „l”.

2. Ustalenia dotyczące dróg, o których mowa w ust. 1

- 1) droga oznaczona symbolem 14 KD-I - szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m - jezdnia z obustronnym chodnikiem,
- 2) droga oznaczona symbolem 13 KD-I - szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m - jezdnia z jednostronnym chodnikiem i pasem zieleni po stronie projektowanej zabudowy

(droga przewidziana do poszerzenia, o którym mowa w §13, ust. 3),

- 3) droga oznaczona symbolem 15 KD-I - modernizacja istniejącego odcinka ul. Balonowej - szerokość w liniach rozgraniczających zmienna 8,0 z przewężeniem do 6,5 m jezdnia o szerokości min 5,0 m z jednostronnym chodnikiem 1,5 m po stronie projektowanych działek zabudowy,
- 4) adaptuje się istniejące sieci uzbrojenia technicznego,
- 5) dopuszcza się lokalizację innych sieci infrastruktury technicznej wg ustaleń §6.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§15. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 16 KD-d - ustala się przeznaczenie terenu - tereny komunikacji - droga publiczna - ulica dojazdowa klasy „d”.

2. Ustalenia dotyczące drogi, o której mowa w ust. 1:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m - jezdnia z obustronnym chodnikiem,
- 2) adaptuje się istniejące sieci uzbrojenia technicznego,
- 3) dopuszcza się lokalizację innych sieci infrastruktury technicznej wg ustaleń §6.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§16. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 17-31 KDW - ustala się przeznaczenie terenu - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne.

2. Ustalenia dotyczące dróg, o których mowa w ust. 1:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 8,0 m, przejazdowe i typu „sięgacz”, zakończone placem do zawracania (przy długości powyżej 50 m) - wg rysunku planu,
- 2) dla dróg oznaczonych na rys. planu symbolami 23 KDW, 25 KDW, 26 KDW, 27 KDW, 29 KDW, 31 KDW - drogi pieszo - jezdne,
- 3) dla dróg oznaczonych na rys. planu symbolami 17 KDW, 18 KDW, 20 KDW - drogi pieszo - jezdne lub jezdnia o szerokości 5,0 m z obustronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m,
- 4) dla dróg oznaczonych na rys. planu symbolami 19 KDW, 21 KDW, 22 KDW, 24 KDW, 28 KDW, 30 KDW - jezdnia o szerokości 5,0 m z obustronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m,
- 5) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej wg ustaleń §6.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§17. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 32 K/W - ustala się przeznaczenie podstawowe - teren infrastruktury technicznej - kanalizacja, wodociąg.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przeznaczeniem terenu,
- 2) zagospodarowanie terenu zielenią niską - trawnik,

3) dopuszcza się przeznaczenie terenu dla komunikacji pieszej - utwardzenie pasa terenu o szerokości 2,0 m materiałem rozbieralnym.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§18. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 33 K/W/E - ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - teren infrastruktury technicznej - kanalizacja, wodociąg, energetyka,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - teren komunikacji.

2. Dla terenu, o którym mowa w ustępie 1 - dopuszcza się drogę wewnętrzną dojazdową - zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działki skrajnej terenu 9 MN.

3. Warunki zagospodarowania terenu:

- 1) adaptuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej,
- 2) ustala się lokalizację innych sieci uzbrojenia technicznego,
- 3) zagospodarowanie wyłącznie dla przeznaczenia podstawowego - zieleń niska - trawnik,
- 4) zagospodarowanie dla przeznaczenia dopuszczalnego - utwardzenie terenu materiałem rozbieralnym.

4. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§19. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 34 K/W/E/G - ustala się przeznaczenie podstawowe - teren urządzeń i sieci infrastruktury technicznej - kanalizacja, wodociąg, energetyka, gaz.

2. Dla terenu, o którym mowa w ustępie 1 ustala się:

- 1) adaptuje się istniejące urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
- 2) ustala się lokalizację innych urządzeń i sieci uzbrojenia technicznego z zachowaniem przepisów szczególnych i przepisu pkt 3,
- 3) zakaz wznoszenia wszelkich budowli - z wyjątkiem sieci podziemnych - w pasie terenu o szerokości min. 6,0 m wzdłuż rowu - dostępność dla konserwacji rowu,
- 4) zagospodarowanie terenu

a) teren zagospodarować zieleńią niską - trawnik,

b) dopuszcza się otoczenie terenu niewysokimi krzewami (żywopłot), z zachowaniem odległości nasadzeń od elementów uzbrojenia technicznego, obszarów kolei i rowu.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§20. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 35 WS - adaptuje się funkcję terenu – teren wód powierzchniowych - Rów Strzyżewicki.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) Dostępność komunikacyjną - dla konserwacji rowu - z terenu oznaczonego 34 K/W/E/G wg zapisu szczegółowego §19,

2) Dopuszcza się przejścia sieci uzbrojenia technicznego pomiędzy terenami oznaczonymi symbolami 33 K/W/E i 34 K/W/E/G przez teren rowu.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§21. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 36 Z/K - ustala się przeznaczenie podstawowe - teren zieleni związanej z rozproszaniem wód powierzchniowych (lokalny odbiornik wód deszczowych).

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

1) Odpowiednią budowę podłoża umożliwiającą retencjonowanie lub rozproszanie wód powierzchniowych.

2) Zagospodarowanie terenu zieleńią niską - trawnik.

3) Nie dopuszcza się lokalizacji obiektów i sieci uzbrojenia innych niż kanalizacji deszczowej.

3. Pozostałe ustalenia wg §6, 7, 8, 9 i 22.

§22. 1. Tereny przeznaczone w planie do realizacji celów publicznych:

1) Tereny dróg publicznych oznaczone symbolami 13-15 KD-I i 16 KD-d.

2) Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolami: 32 K/W, 33 K/W/E, 34 KWEG.

3) Teren wód powierzchniowych - Rów Strzyżewicki - oznaczony symbolem 35 WS.

4) Teren zieleni, oznaczony symbolem 36 Z/K.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów handlowo - usługowych, obiektów małej architektury i nośników reklamowych.

3. Tereny w planie, które mogą zostać uznane dla realizacji celów publicznych - tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem 17-31 KDW.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§23. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości:

Dla terenu oznaczonego symbolem:

- MN – 10%,

- pozostałe tereny – 0%.

§24. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święciewa.

§25. Plan zatwierdzony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Dutka

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Dotyczy projektu planu miejscowego w obrębie wsi Strzyżewice, gmina Świąciechowa - rejon ul. Balonowej i Lotniczej.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik nr 2 do Uchwały nr jw.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3			nie wniesiono uwag do projektu planu miejscowego w obrębie wsi Strzyżewice – rejon ul. Balonowej i Lotniczej.					brak uwag – brak rozstrzygnięć		
4										
5										
6										

ROZSTRZYGNĘCIA RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA O SPOSOBIE REALIZACJI
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Rozstrzygnięcia dotyczą projektu planu miejscowego - obręb wsi Strzyżewice - rejon ul. Balonowej i Lotniczej.

Lp.	Infrastruktura techniczna	Jednostki miary	Przewidywalny termin realizacji	Orientacyjny koszt realizacji [w zł]	Źródła finansowania		Uwagi
					Budżet Gminy [w zł]	Środki pozabudżetowe [w zł]	
1.	Sieć wodociągowa	3.600 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	596.000	-	596.000	
2.	Kanalizacja sanitarna	2.250 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	900.000	-	900.000	
3.	Kanalizacja deszczowa	2.850 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	1.155.000	-	1.155.000	
4.	Sieć gazowa	3.600 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	396.000	-	396.000	

5.	Sieć elektroenergetyczna	eSN 1.400 m eNN 5.800 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	940.000	-	940.000	
6.	Sieć teletechniczna	3.700 m	wg umowy właściciela terenu z Dysponentem sieci	104.000	-	104.000	
7.	Droga publiczna - ozn. 13 KD-I	0,3200 ha	po 2015 r.	314.000	314.000	-	
8.	Droga publiczna - ozn. 14 KD-I	0,5100 ha	po 2015 r.	500.000	500.000	-	
9.	Droga publiczna - ozn. 15 KD-I	0,1350 ha	po 2015 r.	132.000	132.000	-	
10.	Droga publiczna - ozn. 16 KD-d	0,5345 ha	po 2015 r.	524.000	524.000	-	
11.	Drogi wewnętrzne - ozn. 17-31 KD-W	1,4209 ha	-	1.307.000	-	1.307.000	
12.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 32 K/W	0,0090 ha	2005 r.	900	900	-	
13.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 33 K/W/E	0,0510 ha	-	5.100	-	5.100	
14.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 36 Z/K	0,0430 ha	2005 r.	4.300	4300	-	
15.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 34 K/W/E/G	-	-	-	-	-	nie dotyczy - teren gminy
16.	Wykup terenu pod infrastrukturę techniczną - ozn. 35 WS	-	-	-	-	-	nie dotyczy - teren Skarbu Państwa
17.	Wykup terenu pod drogę publiczną - ozn. 13 KD-I	0,1500 ha	-	15.000	-	15.000	
18.	Wykup terenu pod drogę publiczną - ozn. 14 KD-I	0,5100 ha	-	51.000	-	51.000	
19.	Wykup terenu pod drogę publiczną - ozn. 15 KD-I	0,0378 ha	-	3.780	-	3.780	
20.	Wykup terenu pod drogę publiczną - ozn. 16 KD-w	0,5345 ha	-	53.450	-	53.450	
RAZEM				7.001.530	1.475.200	5.526.330	

3456

UCHWAŁA Nr XXVI/307/04 RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

z dnia 14 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zmiany: Dz.U. z 1999 r. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804; z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; zmiany Dz.U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203), oraz uchwały Nr XXXVIII/389/01 Rady Miejskiej Kościana z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana Rada Miejska w Kościanie uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Zatwierdza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana, zwany dalej planem.

2. Przedmiotem ustaleń planu jest:

1) ustalenie przeznaczenia terenu położonego przy Al. Kościuszki 9 w Kościanie (działki nr ewid. gruntów 3551/1, 3551/2, 3550/2, 1974/3, 1974/4, 3552/3, 3552/4, 3552/5, 1969/3, 1969/8, 1969/9 o łącznej pow. 2.0367 ha) na tereny:

- a) usług nieuciążliwych (oświaty, kultury, handlu, gastronomiczno - hotelarskich, ochrony zdrowia i innych),
- b) mieszkalnictwa wysokiej intensywności wraz z usługami towarzyszącymi funkcji podstawowej,
- c) administracji,

2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,

3) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

3. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, zwany dalej rysunkiem.

4. Na rysunku następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania i uchwalenia planu,
- 2) przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania.

§2. Ilekroć w uchwale występuje termin:

- linie rozgraniczające - należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania ustalonych w planie.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§3. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MW/UA dopuszcza się lokalizację następujących funkcji:

- a) usług nieuciążliwych (oświaty, kultury, handlu, gastronomiczno - hotelarskich, ochrony zdrowia i innych),
- b) mieszkalnictwa wysokiej intensywności wraz z usługami towarzyszącymi funkcji podstawowej,
- c) administracji.

2. Dopuszczalne jest zagospodarowanie terenu każdą z wymienionych funkcji łącznie lub oddzielnie.

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/MW/UA ustala się:

- 1) lokalizację funkcji zgodnie z pkt 1 i 2, nie powodujących nadmiernego zanieczyszczenia powietrza, nadmiernego hałasu i uciążliwości dla pobliskiej zabudowy mieszkaniowej,
- 2) istniejącą obecnie funkcję przemysłu należy systematycznie ograniczać, a w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkaniowej lub usługowej zlikwidować,
- 3) w przypadku lokalizacji funkcji usług handlu, uwzględnienie ograniczeń wynikających z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) wysokość budynków maksymalnie do III kondygnacji, w tym poddasze użytkowe, nie więcej niż 14 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
- 5) postuluje się wprowadzenie w strefie A ochrony konserwatorskiej rozwiązań architektonicznych nawiązujących do historycznej zabudowy - dachy dwu - lub wielospadowe, symetryczne, oraz pokrycie dachów pochyłych dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,
- 6) dopuszcza się adaptację lub rozbiórkę istniejących budynków zgodnie z §5,

7) ustala się minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego - 10% powierzchni działki.

§4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem EE ustala się:

- 1) lokalizację funkcji zgodnie z §9 pkt 1 ust. 10,
- 2) wysokość zabudowy oraz pozostałe parametry zgodnie z funkcją terenu,
- 3) dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejącego obiektu,
- 4) postuluje się wprowadzenie rozwiązań architektonicznych nawiązujących do istniejącej zabudowy.

§5. 1. Na obszarze objętym opracowaniem ustala się strefę A i K ochrony konserwatorskiej, zgodnie z rysunkiem planu.

2. W strefie A i K ochrony konserwatorskiej wszelkie zmiany w zagospodarowaniu, w tym ewentualne rozbiórki, lokalizacje nowych budynków i wszystkie projekty architektury oraz podziały działek należy uzgodnić z konserwatorem zabytków.

3. Na obszarze objętym opracowaniem ustala się strefę W ochrony archeologicznej; działalność inwestycyjna wymaga uzgodnienia z konserwatorem zabytków.

§6. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej:

1. Utrzymuje się istniejącą obsługę z ul. Kościuszki zgodnie z rysunkiem planu.
2. Wariantowe połączenie komunikacyjne z Al. Kościuszki pod warunkiem zgody właściciela działek nr geod. 1971/1/2/3.
3. Wariantowe połączenie komunikacyjne z ul. Młyńskiej pod warunkiem zgody właściciela działek nr geod. 1985/3, 1985/4, 2000/3.
4. Zezwala się na lokalizację ulic wewnętrznych i ciągów pieszojezdnych oraz parkingów, których przebiegu nie określono na rysunku.
5. Ustala się konieczność zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych wynikających z funkcji terenu wyłącznie w ramach danej posesji.

§7. Zasady podziału terenów:

- 1) zezwala się na przeprowadzenie niezbędnych scaleń i podziałów działek dla realizacji ustaleń §3 pkt 1 i 2,
- 2) zezwala się na podział wszystkich terenów pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej, także poprzez ulice wewnętrzne (ciągi pieszojezdne) lub służebność grunтовую.

§8. W zakresie ochrony i kształtowania środowiska naturalnego ustala się:

- 1) zakazuje się prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w ustawie Prawo ochrony środowiska,
- 2) ze względu na strefę ochrony pośredniej ujęć wody dla miasta Kościana oraz obszar ochrony wód głębinowych

(zbiornik GZWP nr 150), zakazuje się prowadzenia działalności, w wyniku której mogłyby do gruntu przeniknąć substancje szkodliwe,

- 3) odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

§9. 1. Ustala się obowiązek uzbrojenia obszaru w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z istniejącymi systemami:

- 1) wodociąg,
- 2) kanalizacja sanitarna,
- 3) kanalizacja deszczowa,
- 4) sieć elektroenergetyczna - skablowana, podziemna,
- 5) sieć telefoniczna - skablowana, podziemna,
- 6) sieć gazowa,
- 7) dopuszcza się stosowanie do celów grzewczych paliw gazowych i płynnych lub ogrzewania elektrycznego,
- 8) gromadzenie stałych odpadów z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie danej posesji, lub pojemnikach zbiorczych wydzielonych w obrębie bloku zabudowy zorganizowanej,
- 9) ustala się utrzymanie rezerw terenowych dla budowy sieci wodociągów, kanalizacji, kabli elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia, a także kabli kanalizacji telefonicznej,
- 10) ustala się lokalizację stacji transformatorowych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem EE, oraz dodatkowo na terenie U/MW/UA w zależności od potrzeb, w oparciu o kompleksowy projekt branżowy,
- 11) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

§10. Wszystkie tereny objęte planem mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ III

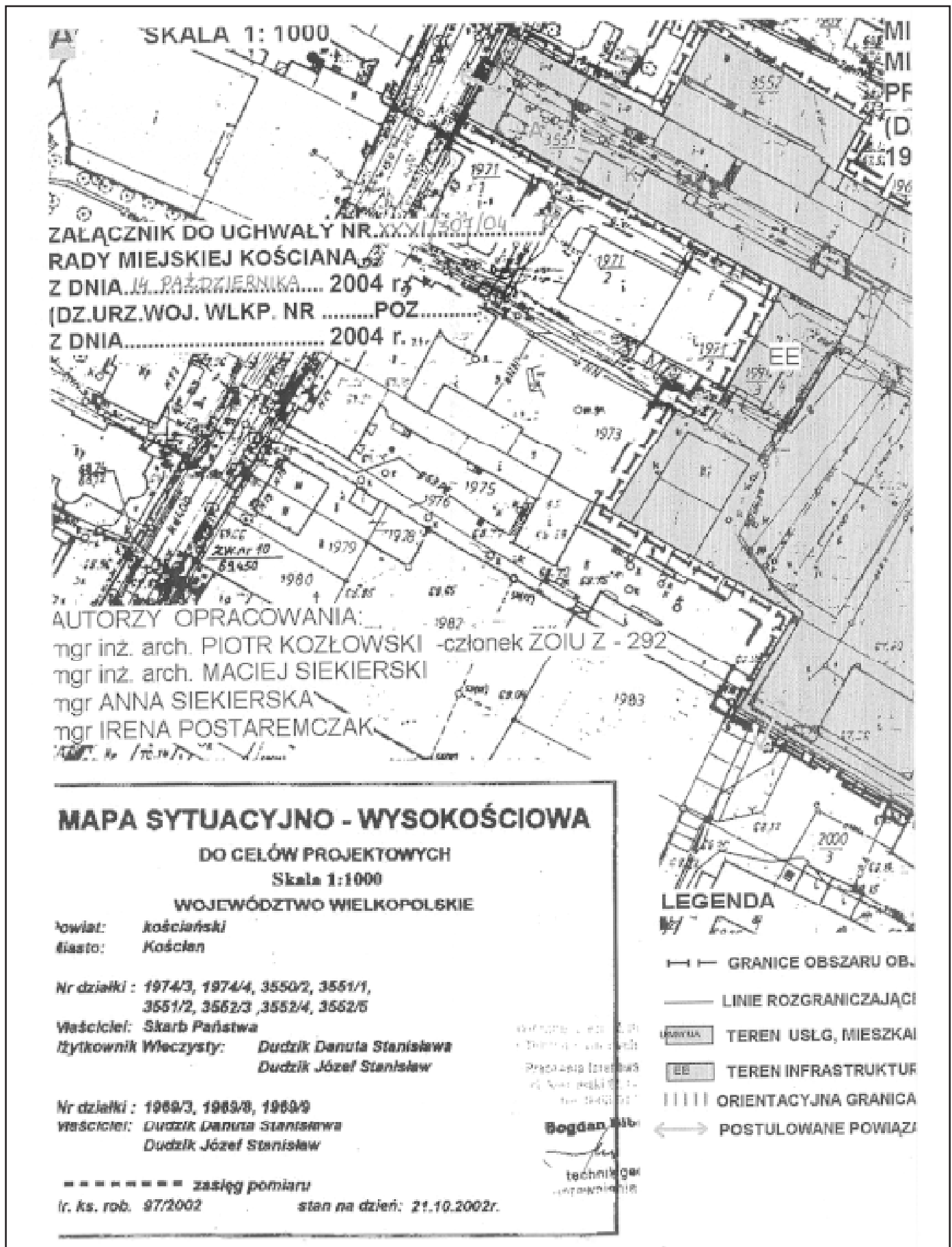
Przepisy przejściowe i końcowe

§11. Zgodnie z art. 10 ust. 3 art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów o nowych funkcjach wyznaczonych w planie ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

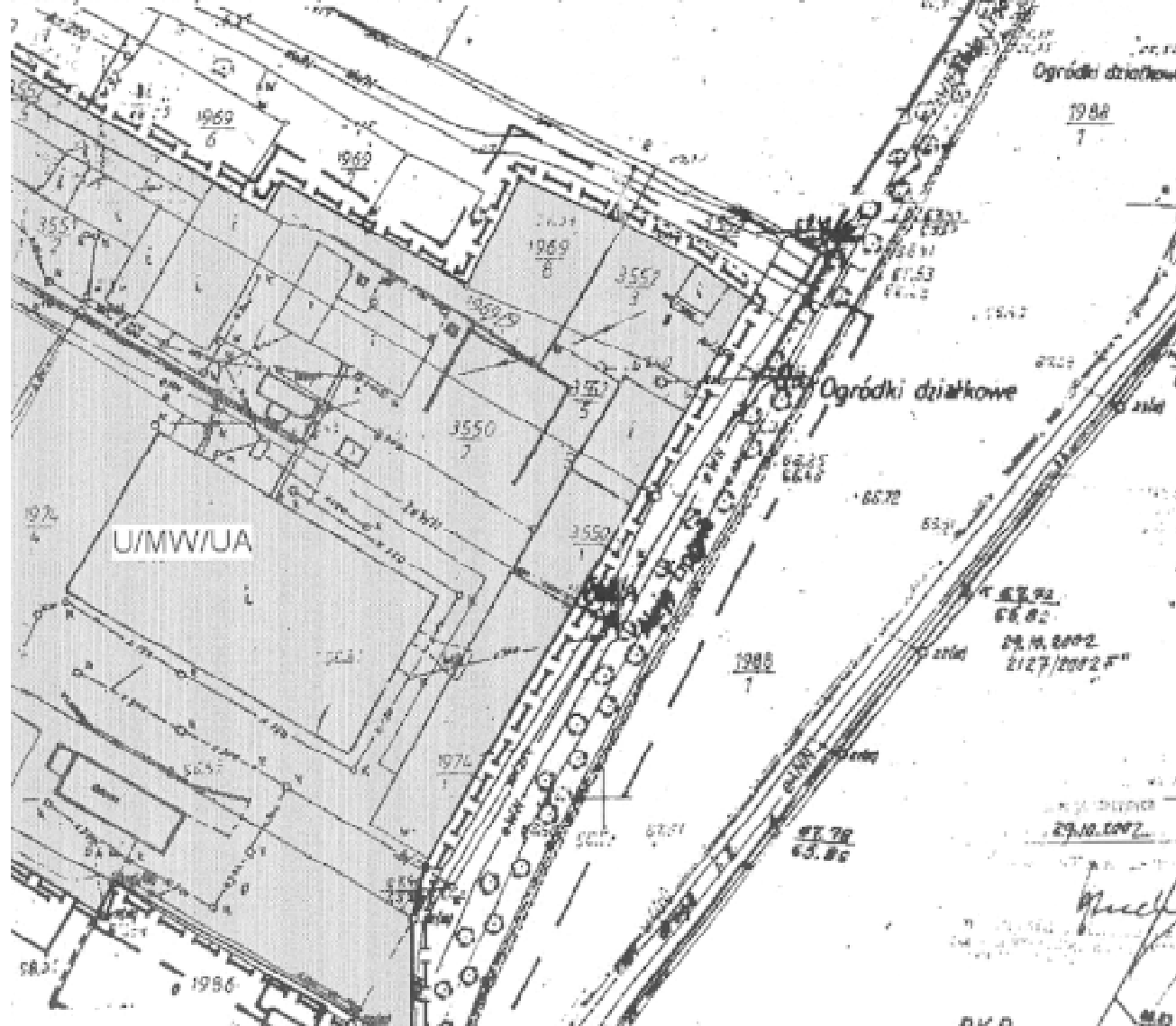
§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Konina.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Kościana
(-) mgr Bronisław Frąckowiak



**EJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA KOŚCIANA DLA TERENU POŁOŻONEGO
WZDŁUŻ AL. KOŚCIUSZKI 9 W KOŚCIANIE
(ZIEMIA NR EWID. GRUNTÓW 3551/1, 3551/2, 3550/2, 1974/3,
1974/4, 3552/3, 3552/4, 3552/5, 1969/3, 1969/8, 1969/9)**



ĘTEGO ZMIANĄ PLANU
! TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPOD.
.NICTWA WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ORAZ USŁUG ADMINISTRACJI
Y TECHNICZNEJ - TRAFOSTACJA
STREFA I K OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
NIA KOMUNIKACYJNE

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
mgr Bronisław [signature]
19.08.10.07

3457

UCHWAŁA Nr 367 RADY MIASTA KONINA

z dnia 27 października 2004 r.

w sprawie określenia warunków częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dzieci oraz osób pełnoletnich umieszczonych w rodzinie zastępczej

Na podstawie art. 12 pkt 11 oraz art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592 ze zm.) oraz art. 79 ust. 6, art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm) - Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się warunki częściowego lub całkowitego zwalniania rodziców z opłat za pobyt dzieci i osób pełnoletnich umieszczonych w rodzinie zastępczej.

2. Wysokość zwolnienia rodziców z opłat za pobyt dzieci oraz osób pełnoletnich umieszczonych w rodzinie zastępczej, ustala się na wniosek lub z urzędu, na podstawie tabeli, w oparciu o wywiad środowiskowy, z uwzględnieniem proporcji dochodu na osobę w rodzinie w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, z zastrzeżeniem §2:

Dochód na osobę w rodzinie w stosunku do kryterium dochodowego na osobę w rodzinie w %	% zwolnienia z ustalonej kwoty odpłatności za pobyt dziecka oraz osoby pełnoletniej w rodzinie zastępczej
Do 100	100
Ponad 100 – 150	95
Ponad 150 – 200	90
Ponad 200 – 250	80
Ponad 250 – 300	70
Ponad 300 – 350	60
Ponad 350 – 400	40
Ponad 400 – 500	20
Ponad 500 – 600	10
Powyżej 600	0

§2. Ustalony procent zwolnienia na podstawie §1 ust. 2 niniejszej uchwały ulega zmianie w takim zakresie, żeby dochód na osobę w rodzinie zobowiązanej do ponoszenia odpłatności, po zastosowaniu zwolnienia, nie został niższy niż kryterium dochodowe na osobę lub na osobę w rodzinie, określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§3. Decyzję o częściowym lub całkowitym zwolnieniu z opłat wydaje się na czas określony, nie dłuższy niż jeden rok.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(-) *Tadeusz Wojdyński*

3458

UCHWAŁA Nr XXXII/262/04 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 28 października 2004 r.

w sprawie Statutu Osiedla Nr 7 w Mosinie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 3, w związku z art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje

§1. Uchwala się Statut Osiedla Nr 7 w Mosinie, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) mgr Przemysław Pniewski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXII/262/04
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 28 października 2004 r.

STATUT OSIEDLA Nr 7 W MOSINIE

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Osiedle Nr 7 w Mosinie jest samorządową jednostką pomocniczą Gminy Mosina, zgodnie z postanowieniami art. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

2. Granice działania Osiedla Nr 7 w Mosinie określa mapa, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Statutu.

3. Obszar działania Osiedla Nr 7 w Mosinie obejmuje ulice, które określa załącznik nr 2 do niniejszego Statutu.

§2. Ilekroć w niniejszym Statucie jest mowa o:

- 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Mosina,
- 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Miejską w Mosinie,
- 3) Burmistrzu - należy przez to rozumieć Burmistrza Gminy Mosina,
- 4) Osiedlu - należy przez to rozumieć jednostkę pomocniczą określoną w §1 ust. 1 niniejszego Statutu,
- 5) Statucie - należy przez to rozumieć Statut Osiedla Nr 7 w Mosinie,
- 6) Przewodniczącym - należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla Nr 7 w Mosinie,
- 7) Zarządzie Osiedla - należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla Nr 7 w Mosinie.

ROZDZIAŁ II

Cele i zadania Osiedla

§3. 1. Celem działania Osiedla i jego organów jest zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy i stworzenie możliwości uczestniczenia w życiu wspólnoty, dla zaspokojenia ich zbiorowych potrzeb społeczno - gospodarczych. Osiedle winno oddziaływać na efektywność gospodarki miejskiej na swoim terenie.

2. Osiedle uczestniczy w realizacji zadań Gminy poprzez:

- 1) inicjowanie działań organów Gminy,
- 2) opiniowanie projektów rozstrzygnięć organów Gminy,
- 3) podejmowanie rozstrzygnięć,
- 4) podejmowanie innych czynności i działań.

3. Działania, o jakich mowa w ust. 2, Osiedle może podejmować jedynie w zakresie spraw określonych niniejszym Statutem.

§4. 1. Do zakresu działania Osiedla należy:

- 1) inicjowanie działań organów Gminy we wszystkich sprawach wchodzących w zakres zadań własnych Gminy,
- 2) opiniowanie projektów rozstrzygnięć organów Gminy w sprawach:
 - a) dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny wchodzące w skład Osiedla,

- b) uchwalanych przez Radę programów gospodarczych,
 - c) budżetu Gminy,
 - d) określania przez Radę zasad zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy i położonych na terenie Osiedla,
- 3) konsultowanie spraw podlegających uregulowaniu w drodze przepisów gminnych, a dotyczących:
- a) zasad gospodarowania mieniem komunalnym, położonym na terenie Osiedla,
 - b) określania ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Osiedla oraz zasad ich usytuowania,
 - c) sieci przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów,
 - d) określania zasad ruchu na drogach gminnych i ulicach miejskich w obrębie Osiedla,
 - e) sieci połączeń, rozmieszczenia przystanków oraz rozkładu jazdy lokalnego transportu zbiorowego na terenie Osiedla,
 - f) czystości oraz zieleni,
- 4) podejmowanie rozstrzygnięć w zakresie:
- a) zarządzania i korzystania z mienia gminnego oraz innych składników mienia komunalnego, przekazanych Osiedlu oraz rozporządzania dochodami z tego źródła,
 - b) określania przeznaczenia środków finansowych z budżetu Gminy na realizację zadań Osiedla,
- 5) prowadzenie kontroli - w przypadkach i na zasadach określonych w odrębnych uchwałach Rady.

2. Zadania, o których mowa w ust. 1, są wykonywane po zapewnieniu na nie środków finansowych w budżecie Gminy.

§5. Rada może upoważnić Zarząd Osiedla do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

§6. Organy Osiedla mogą występować do organów Gminy i gminnych jednostek organizacyjnych o udzielenie informacji dotyczących Osiedla.

ROZDZIAŁ III

Organizacja i zadania organów Osiedla

§7. 1. Organami Osiedla są:

- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców - jako organ uchwałodawczy,
- 2) Zarząd Osiedla - jako organ wykonawczy.

§8. 1. Do zakresu działania Ogólnego Zebrania Mieszkańców należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach określonych w §4 ust. 1, za wyjątkiem rozstrzygnięcia w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej.

2. Do wyłącznych kompetencji Ogólnego Zebrania Mieszkańców należy:

- 1) wybór Przewodniczącego i Zarządu Osiedla oraz ich odwoływanie,
- 2) określanie zasad korzystania z mienia gminnego,
- 3) określanie przeznaczenia innych składników mienia komunalnego, przekazanych Osiedlu oraz dochodów z tego źródła w ramach uprawnień przyznanych Osiedlu przez Radę,
- 4) określanie przeznaczenia środków finansowych, wydzielonych w budżecie Gminy do dyspozycji Osiedla, w ramach uprawnień przyznanych Osiedlu,
- 5) wyrażenie stanowiska Osiedla w sprawach określonych przepisami prawa lub gdy o zajęcie stanowiska przez Osiedle wystąpi organ Gminy.

§9. 1. Do zakresu działania Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla należy także sprawowanie kontroli działalności Przewodniczącego, Zarządu Osiedla oraz innych instytucji Osiedla. W tym celu Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla może wyłaniać specjalne komisje.

2. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla podejmując uchwałę o powołaniu komisji, o jakiej mowa w ust. 1, określa precyzyjnie jej zadanie.

3. Komisje, o jakich mowa w ust. 1, w ramach realizacji zadań określonych w ust. 2, są uprawnione do:

- a) żądania wyjaśnień,
- b) przeglądania dokumentów,
- c) przeprowadzania oględzin.

§10. 1. Do udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu jego zwołania są stałymi mieszkańcami Osiedla i posiadają czynne prawo wyborcze w wyborach do Rady.

2. W przypadku, gdy Przewodniczący Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla poweźmie wątpliwość, czy dana osoba przybyła na Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla jest uprawniona do brania w nim udziału, może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość lub udzielenia ustnych wyjaśnień.

§11. Uprawnienie do udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla obejmuje następujące sprawy:

- 1) inicjatywę uchwałodawczą,
- 2) udział w dyskusji nad sprawami objętymi porządkiem obrad,
- 3) zadawanie pytań Przewodniczącemu, członkom Zarządu Osiedla oraz obecnym na posiedzeniu Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla przedstawicielom Gminy,
- 4) żądanie utrwalenia w protokole własnych czynności, wymienionych w pkt 1 - 3,
- 5) udział w głosowaniach,
- 6) zgłaszanie kandydatów i kandydowanie na stanowiska w wybieralnych organach Osiedla.

§12. 1. O ile mniejszy Statut nie stanowi inaczej, Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Przewodniczącego.

2. Przewodniczący zwołuje Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla:

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na żądanie organów Gminy,
- 3) na wniosek nie mniej niż 20 osób uprawnionych do udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla.

§13. 1. Obradom Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla przewodniczy Przewodniczący.

2. Pod nieobecność Przewodniczącego obradom Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla przewodniczy członek Zarządu Osiedla - upoważniony przez Przewodniczącego.

3. W przypadku, gdy Przewodniczący nie może prowadzić zwołanego Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla i gdy nie udzielił upoważnienia żadnemu z członków Zarządu Osiedla, obradom Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla przewodniczy członek Zarządu Osiedla przez nie wybrany.

§14. 1. Przewodniczenie obradom Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla uprawnia do decydowania o:

- 1) kolejności zabierania głosu przez poszczególnych mówców,
- 2) udzieleniu głosu poza kolejnością,
- 3) określeniu ilości czasu przeznaczonego dla każdego z mówców,
- 4) odebraniu głosu,
- 5) zamknięciu dyskusji nad poszczególnymi punktami porządku obrad,
- 6) żądaniu określonego zachowania od uczestników Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

2. Przewodniczący Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla nie może odmówić poddania pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi obrad.

§15. 1. Przewodniczący lub osoby, o których mowa w §13 ust. 2 i 3, przygotowują porządek obrad Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

2. Na osobach, o których mowa w ust. 1, spoczywa także obowiązek zorganizowania obsługi techniczno - biurowej Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla, a w szczególności protokolowania jego przebiegu.

§16. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla jest władne do podejmowania uchwał i rozstrzygnięć, jeśli podczas głosowania udział bierze nie mniej niż 20 osób uprawnionych do udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla.

§17. O ile ustawy lub niniejszy Statut nie stanowią inaczej, uchwały i rozstrzygnięcia Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla zapadają większością głosów uprawnionych, uczestniczących w nim.

§18. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem, do trybu obrad Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla stosuje się odpowiednio Statut Gminy Mosina.

§19. 1. Zarząd Osiedla wykonuje uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla oraz inne zadania określone przepisami prawa i uchwałami organów Gminy.

2. Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- 1) przygotowywanie projektów uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla,
- 2) wykonywanie uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla,
- 3) gospodarowanie mieniem przekazanym Osiedlu,
- 4) wykonywanie uchwał organów Gminy,
- 5) wykonywanie zadań wynikających z przepisów szczególnych.

3. Rada może upoważnić Zarząd Osiedla do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

§20. 1. Zarząd Osiedla składa się z 5 - 7 osób.

§21. Decyzję o odwołaniu Przewodniczącego, Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla podejmuje większością co najmniej 3/5 głosów uprawnionych do udziału i uczestniczących w nim mieszkańców Osiedla.

§22. Przewodniczący korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§23. Przewodniczący może uczestniczyć w pracach Rady na zasadach określonych w Statucie Gminy Mosina.

§24. Za obsługę techniczno - biurową oraz księgowo-finansową Osiedla odpowiedzialny jest Zarząd Osiedla.

ROZDZIAŁ IV

Zasady oraz tryb wyboru Przewodniczącego i Zarządu Osiedla

§25. 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla wybiera Przewodniczącego i Zarząd Osiedla na okres 4 lat licząc od dnia wyboru.

2. Wybory Przewodniczącego Osiedla i Zarządu Osiedla przeprowadzane są z zachowaniem następujących zasad:

- 1) tajności,
- 2) bezpośredniości,
- 3) powszechności,
- 4) równości.

§26. 1. Wybory Przewodniczącego Osiedla i Zarządu Osiedla przeprowadzane są w terminie i miejscu określonym zarządzeniem Burmistrza.

2. Zarządzenie, o jakim mowa w ust. 1, określa ponadto porządek obrad Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla, na

którym ma nastąpić wybór Przewodniczącego i Zarządu Osiedla.

3. Zarządzenie, o jakim mowa w ust. 1, Burmistrz podejmuje nie później niż na 30 dni przed upływem kadencji organów Osiedla. Datę wyborów wyznacza się na dzień przypadający w ciągu 60 dni po upływie kadencji.

4. Zarządzenie, o jakim mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianym dla przepisów gminnych.

§27. 1. W celu przeprowadzenia wyboru Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla, Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla powołuje 3-osobową komisję.

2. Do zadań komisji należy:

- 1) rejestrowanie kandydatur na Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla,
- 2) obliczanie głosów oddawanych na poszczególne kandydatury,
- 3) ustalenie i podanie do wiadomości Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla wyniku głosowania i wyborów.

3. Komisja wybiera ze swego grona przewodniczącego komisji.

4. Członkowie komisji nie mogą kandydować na stanowisko Przewodniczącego ani do Zarządu Osiedla.

§28. 1. Kandydatury na stanowisko Przewodniczącego mogą zgłaszać wszyscy uczestnicy Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

2. Uprawnionymi do kandydowania są wyłącznie uczestnicy Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

§29. Komisja powołana w celu przeprowadzenia wyborów zamyka listę kandydatur na stanowisko Przewodniczącego po zarejestrowaniu wszystkich osób zgłoszonych przez uczestników Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla.

§30. 1. Po zamknięciu listy kandydatów na stanowisko Przewodniczącego, przewodniczący komisji, o jakiej mowa w §27 niniejszego Statutu, poddaje pod głosowanie Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla wszystkie zarejestrowane kandydatury w kolejności alfabetycznej.

2. Na stanowisko Przewodniczącego zostaje wybrany kandydat, który uzyska najwięcej głosów.

3. W przypadku uzyskania przez kandydatów równej ilości głosów, przewodniczący Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla zarządza ponowne głosowanie.

§31. 1. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla dokonuje wyboru członków Zarządu Osiedla na wniosek Przewodniczącego.

2. Postanowienie §30 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

ROZDZIAŁ V

Mienie przekazane osiedlu

§32. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego, w tym i z mienia gminnego, przekazywanego przez Gminę

i rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym niniejszym Statutem.

§33. 1. Osiedle jest upoważnione do decydowania o:

- 1) wynajmowaniu i wydzierżawianiu składników mienia komunalnego, określonych w §32, o ile nie jest to sprzeczne z ich społeczno - gospodarczym przeznaczeniem,
- 2) przeznaczeniu dochodów ze składników mienia, określonych w §32,
- 3) konserwacji i remontach składników mienia przeznaczonych do powszechnego użytku oraz używanych bezpośrednio przez organy Osiedla.

2. W sprawach określonych w ust. 1 Przewodniczący jest upoważniony do składania oświadczeń woli względem osób trzecich oraz reprezentowania Osiedla na zewnątrz.

ROZDZIAŁ VI

Gospodarka finansowa Osiedla

§34. Osiedle dysponuje środkami finansowymi wydzielonymi w budżecie Gminy w ilości umożliwiającej realizację zadań określonych niniejszym Statutem.

§35. Osiedle prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w Statucie Gminy Mosina.

§36. W celu wydzielenia w budżecie Gminy środków finansowych niezbędnych na realizację zadań Osiedla, Przewodniczący w terminie do 10 września każdego roku sporządza preliminarz wydatków.

ROZDZIAŁ VII

Nadzór nad działalnością Osiedla

§37. Nadzór nad działalnością Osiedla sprawowany jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§38. Organami nadzoru nad działalnością Osiedla są: Rada, Komisja Rewizyjna Rady, Burmistrz, a w sprawach finansowych - Skarbnik Gminy.

§39. 1. Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla oraz uczestniczenia w posiedzeniach ich organów.

2. Do wykonywania czynności, o jakich mowa w ust. 1, wymienione wyżej organy nadzoru mogą delegować swoich przedstawicieli.

§40. Przewodniczący składa sprawozdanie z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§41. 1. Przewodniczący obowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia.

2. Uchwała Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla sprzeczna z prawem jest nieważna.

3. O nieważności uchwały w całości lub w części orzeka Burmistrz.

§42. 1. Uchwała Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla nie odpowiadająca wymogom celowości, gospodarności lub rzetelności może zostać uchylona przez Burmistrza, który o swojej decyzji informuje Radę na najbliższej sesji.

2. W przypadkach określonych w ust. 1, Burmistrz może wstrzymać uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla i zażądać ponownego rozpatrzenia sprawy, stanowiącej przedmiot uchwały, wskazując zaistniałe uchybienia oraz termin załatwienia sprawy.

3. Jeżeli uchwała Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla podjęta w wyniku ponownego rozpatrzenia sprawy nie uwzględnia wskazówek Burmistrza, Burmistrz może wydać rozporządzenie zastępcze.

4. O wydaniu rozporządzenia zastępczego Burmistrz powiadamia Radę na jej najbliższej sesji.

§43. 1. W razie powtarzającego się naruszania prawa przez Przewodniczącego, Rada, na wniosek Burmistrza, może w drodze uchwały odwołać Przewodniczącego Osiedla.

2. W przypadku podjęcia przez Radę uchwały o odwołaniu Przewodniczącego, Burmistrz wyznacza osobę, która pełni funkcję Przewodniczącego do czasu wyboru nowego Przewodniczącego, nie dłużej jednak niż na okres pół roku.

3. Przed upływem terminu, określonego w ust. 2, Burmistrz zwołuje Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla w celu wyboru Przewodniczącego.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

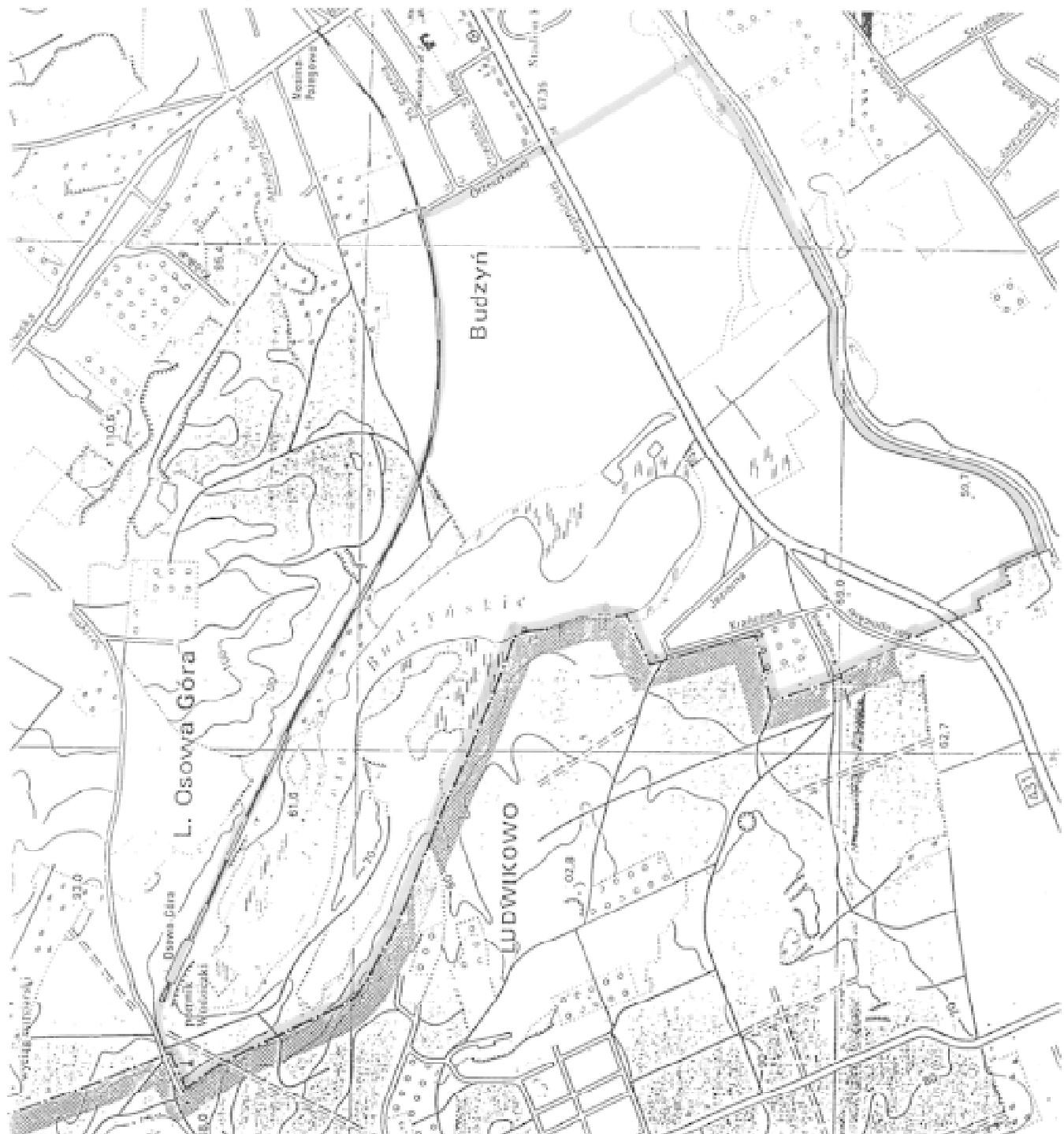
§44. 1. Zmian niniejszego Statutu dokonuje Rada.

2. Przewodniczący Rady Miejskiej jest obowiązany włączyć uchwałę Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla w sprawie zmiany Statutu do porządku obrad najbliższej sesji, zwołanej po złożeniu wniosku.

§45. Statut podlega ogłoszeniu w sposób przewidziany dla publikowania przepisów gminnych.

Załącznik nr 1
do Statutu Osiedla Nr 7 w Mosinie

Granice Osiedla Nr 7 w Mosinie



Załącznik Nr 2
do Statutu Osiedla Nr 7 w Mosinie

OBSZAR DZIAŁANIA OSIEDLA NR 7 W MOSINIE

Obszar działania Osiedla Nr 7 w Mosinie obejmuje następujące ulice:

- Jeziorna
- Konopnickiej (od ulicy Orzeszkowej do granic miasta)
- Krańcowa

3459

UCHWAŁA Nr XXIX/280/2004 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 29 października 2004 r.

w sprawie nadania nazw nowo powstałym ulicom w Gnieźnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miasta Gniezna uchwala co następuje:

§1. 1. Nadaje się nazwę ulica „Czesława Miłosza” nowo powstałej ulicy prostopadłej do ulicy Elizy Orzeszkowej.

2. Nadaje się nazwę ulica „Senatorska” nowo powstałej ulicy równoległej do ulicy Rycerskiej.

3. Nadaje się nazwę ulica „Skalna” nowopowstałej ulicy prostopadłej do ulicy Pustachowskiej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§3. Uchwała obowiązuje po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta Gniezna.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Miasta Gniezna
(-) *Robert Gawel*

3460

POROZUMIENIE

Zawarte w dniu: 25 sierpnia 2004 r. pomiędzy Miastem Gniezmem reprezentowanym przez:

1) Jaromira Dziela - Prezydenta Miasta Gniezna
zwanym dalej „Przekazującym”,

a Zarządem Powiatu Gnieźnieńskiego reprezentowanym przez:

1) Jacka Kowalskiego - Starostę Powiatu Gnieźnieńskiego
2) Telesfora Gościńskiego - Wicestarostę Powiatu Gnieźnieńskiego

zwanym dalej „Przyjmującym”,
o następującym brzmieniu:

§1. 1. Przedmiotem porozumienia jest zgodnie z Uchwałą Nr XXI/203/2004 Rady Miasta Gniezna z dnia 26 marca 2004 r. przekazanie środków finansowych w kwocie 100.000 złotych z przeznaczeniem na zakup echokardiografu dla Zespołu Opiek Zdrowotnej w Gnieźnie oraz Uchwałą Nr XVI/128/2004 z 29 kwietnia 2004 r. Rady Powiatu Gnieźnieńskiego w sprawie przyjęcia pomocy finansowej od Miasta Gniezna na zakup echokardiografu.

2. W związku z zakupem echokardiografu dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie Starostwo Powiatowe w Gnieźnie przeprowadzi przetarg nieograniczony powyżej 60.000 EURO na dostawę echokardiografu dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie. Termin otwarcia ofert ustala się na dzień 28 wrzesień 2004 r.

§2. Przekazujący dokona wpłaty kwoty 100.000 złotych (słownie: stotysięczyłotych 00/100) na konto Przyjmującego (PKO Bank Polski S.A. O/Gniezno 83 1020 4115 0000 9802 0004 0287) na zakup wymienionego w §1 echokardiografu w terminie do dnia 8 listopada 2004 r.

§3. W terminie 5 dni od daty wpływu środków finansowych od Przekazującego, Przyjmujący zobowiązuje się przekazać środki na konto Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gnieźnie na konto Bank Zachodni WBK I O/Gniezno 43 1090 1375 0000 0000 3705 6579.

§4. Przyjmujący jest zobowiązany do przedłożenia Przekazującemu rozliczenia z przekazanej kwoty najpóźniej do dnia 31 grudnia 2004 r.

§5. W przypadku niezgodnego z Porozumieniem wykorzystania przyznanych środków oraz przekroczenia terminu rozliczenia podlegają one zwrotowi na konto budżetu Miasta Gniezna z jednoczesnym naliczeniem ustawowych odsetek, których bieg rozpocznie się od dnia przekazania niniejszej kwoty.

§6. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszego Porozumienia strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.

§7. Wydatek określony w Porozumieniu podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.

§8. Zmiany i uzupełnienia niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9. Porozumienie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§10. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jedno-brzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Przekazujący
Prezydent
(-) Jaromir Dziel

Przyjmujący
Starosta Gnieźnieński
(-) Jacek Kowalski

Wicestarosta Gnieźnieński
(-) Telesfor Gościński

3461

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 4 października 2004 r. w Lesznie pomiędzy:

1. Prezydentem Miasta Leszna - Tomaszem Malepszym, zwanym dalej „Współtworzącym”
2. Starostą Leszczyńskim - Zbigniewem Hauptem, zwanym dalej „Współtworzącym”

w sprawie utworzenia i funkcjonowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego będącego Zintegrowanym Stanowiskiem Dyspozytorskim Służb Ratowniczych

Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 6 grudnia 2002 r. o świadczeniu usług ratownictwa medycznego (Dz.U. Nr 241, poz. 2073) ustala się co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na wspólne tworzenie przez:

- miasto Leszno,
- powiat leszczyński,

Centrum Powiadamiania Ratunkowego z siedzibą w Lesznie, zwanego dalej „Centrum”.

2. Rejonem operacyjnym działania Centrum jest obszar terytorialny obejmujący granice administracyjne miasta i powiatu, o których mowa w ust. 1.

§2. Miejscem lokalizacji Centrum Powiadamiania Ratunkowego jest siedziba Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie przy ul. Okrężnej 19.

§3. 1. Struktura organizacyjna Centrum obejmuje zarówno istniejące jak i utworzone w przyszłości szpitalne oddziały ratunkowe, izby przyjęć i inne jednostki pracujące na rzecz zintegrowanego ratownictwa.

2. Strony odrębnym porozumieniem powołują wspólnego pełnomocnika ds. ratownictwa medycznego.

3. Rozmieszczenie jednostek ratownictwa medycznego określone jest w Powiatowym Planie Zabezpieczenia Medycznych Działań Ratowniczych, opracowywanym wspólnie przez strony porozumienia.

4. Do opracowywania planu, o którym mowa w ust. 3 powołuje się Zespól, w skład którego wejdą po jednym przedstawicielu każdej ze stron porozumienia, oraz przedstawiciel Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Lesznie i Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie.

5. Centrum dysponuje jednostkami systemu biorącymi udział w medycznych działaniach ratowniczych.

§4. 1. Finansowanie nakładów inwestycyjnych pozwalających na utworzenie i modernizację Centrum ponoszą Strony, proporcjonalnie do liczby ludności zamieszkującej na stałe na terenie działania Centrum.

2. Finansowanie bieżącej działalności Centrum ponosi budżet państwa z wyłączeniem uposażenia dyspozytorów

medycznych finansowanych przez dysponentów zespołów ratownictwa medycznego oraz uposażenia funkcjonariuszy Państwowej Straży Pożarnej oddelegowanych do Centrum, stanowiących obciążenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie.

§5. 1. Jednostki systemu biorące udział w medycznych działaniach ratowniczych współdziałają z:

- Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej,
- Wodnym Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym,
- Polskim Czerwonym Krzyżem,
- Ochotniczymi Strażami Pożarnymi i innymi strukturami ratowniczymi.

2. Zasady współpracy z jednostkami współdziałającymi, o których mowa w ust. 1, wynikają z planu ratowniczego Miasta Leszna i Powiatu Leszczyńskiego opracowanego na podstawie §4 Rozporządzenia MSWiA z dnia 29.12.1999 r. (Dz.U. z 1999 r. Nr 111, poz. 1311). W/w plan uzgadniany i aktualizowany jest corocznie z instytucjami i podmiotami ratowniczymi.

§6. 1. Zarządzającym Centrum jest Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie.

2. Prezydent Miasta Leszna w porozumieniu ze Starostą Powiatu Leszczyńskiego, może odwołać osobę zarządzającą CPR i powołać na jej miejsce inną zarządzeniem własnym.

3. Nadzór nad Centrum sprawuje Prezydent Miasta Leszna za zgodą Starosty Powiatu Leszczyńskiego.

§7. 1. Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.

2. Każda ze stron porozumienia ma prawo do jego rozwiązania z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec roku budżetowego.

§8. Zmiana porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9. Porozumienie dla swojej ważności wymaga zatwierdzenia przez Wojewodę Wielkopolskiego.

§10. Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§11. Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wojewoda Wielkopolski oraz po dwa każda ze Stron.

Prezydent Miasta Leszna
(-) *Tomasz Malepszy*

Starosta Leszczyński
(-) *Zbigniew Haupt*

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
- zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań
