

**3783**

**ZARZĄDZENIE NR 35/2009 STAROSTY SZAMOTULSKIEGO**

z dnia 3 listopada 2009 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w 2009 r. w nowopowstałej Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej „KANAAAN”, z siedzibą pod adresem: ul. Lipowa 27, 64-500 Szamotuły**

Na podstawie art. 86 ust. 7a w zw. z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 ze zmianami), ustala się średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Placówce Opiekuńczo – Wychowawczej „KANAAAN” z siedzibą pod adresem: ul. Lipowa 27, 64-500 Szamotuły na kwotę 2.750,70 zł (słownie:

dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych 70/100)  
Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Starosta  
(-) *Paweł Kowzan*

**3784**

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO Nr KN.I-8.0911-81/2009**

z dnia 4 listopada 2009 r.

Działając na podstawie przepisu art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 ze zm.)  
orzekam

nieważność uchwały Nr XL/215/09 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 6 października 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Obornickiego Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2001 r. Nr 120, poz. 36) zmienionej uchwałą nr XXVI/169/04 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2004 r. Nr 207, poz. 5160).

**UZASADNIENIE**

Uchwała Nr XL/215/09 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 6 października 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Obornickiego Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2001 r. Nr 120, poz. 36) zmienionej uchwałą nr XXVI/169/04 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali (Dz. Urz.

Województwa Wielkopolskiego z 2004 r. Nr 207, poz. 5160), została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 12 października 2009 r.

Powyższą Uchwałę podjęto na podstawie przepisu art. 12 pkt 1 oraz pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1592 zpóźn. zm.

W §1 przedmiotowej uchwały wskazano, iż uchyła się §14 uchwały Rady Powiatu Obornickiego Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali zmienionej następnie uchwałą nr XXVI/169/04 Rady Powiatu Obornickiego z dnia 16 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/180/01 z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali. Ww. §14 stanowi, że w sytuacji gdy w ciągu jednego roku poczynszy od pierwszej transakcji a skończywszy na ostatniej zostaną wykupione wszystkie lokale w budynku składającym się z więcej niż jednego lokalu mieszkalnego, 30% realnych wpływów ze sprzedaży mieszkań w danym budynku przekazuje się jednorazowo na rzecz wspólnoty mieszkaniowej funkcjonującej na tej nieruchomości z przeznaczeniem na pokrycie kosztów eksploatacji lub remontów. Wspólnota mieszkaniowa zobowiązana jest przekazać Zarządowi Powiatu Obornickiego w nieprzekraczalnym terminie 1 - go roku licząc od dnia przekazania szczegółowe rozliczenie z wykorzystania ww. dotacji. Niewywiązanie się z powyższego zobowiązania skutkować będzie koniecznością dokonania zwrotu otrzymanych środków przez wspólnotę do budżetu Powiatu Obornickiego. W §3 zapisano, że uchwała