

**Starosta Gostyński**  
**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce**  
**nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2021 r. poz. 1899)**  
**przekazuje do publicznej wiadomości:**  
**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży**

<b>Miejscowość (obręb ewidencyjny)</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Cena sprzedaży</b>
Dzięczyna	Dzięczyna	213	0,0300 ha	PO1Y/00038654/4	1500,00 zł

**1. Przeznaczenie nieruchomości:**

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zatwierdzonego Uchwałą nr XIII/56/99 Rady Miejskiej Ponieca z dnia 25 czerwca 1999 r. ze zm., działka nr 213 jest położona na obszarze przeznaczonym pod łąki.

**2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

nieruchomość niezabudowana użytkowana jako tereny rolne.

**3. Opis nieruchomości:**

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 213, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem W – grunty pod wodami. Teren działki uprawiany rolniczo. Bezpośrednie sąsiedztwo: lasy, tereny upraw polowych, zabudowa mieszkaniowa, siedliskowa.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2021 r. poz. 1899) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

**Szczegółowych informacji udziela:**

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński  
Robert Marcinkowski