

Wywieszono dnia 12.12.2018 Zdjęto dnia

WYKAZ NR 1.6/2018

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ / NAJEM N/W DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od 12.12.2018 do 1.01.2019

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. W m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Główna	obręb Główna arkusz 10 działka 158cz. KW PO2P/00006423/4	154 m ²	dojazd/zjazd do działek tymczasowa	oznaczony do lat 3	0,75 zł/m ² / m-c +VAT czynsz płatny kwartalnie do 15 stycznia, kwietnia, lipca, października strefa pośrednia	Działka w mpzp „Główna w Poznaniu cz. A” zatwierdzonym uchwałą RMP nr LII/693/V/2009 z dnia 7.04.2009r. Dz. U. W.W. Nr 115, poz. 1866, z dnia 15.06.2009r. przeznaczony pod tereny dróg publicznych klasy zbiorczej 1 KDZ

- Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane zgodnie z Zarządzeniem nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.
- Czynsz dzierżawny ustalony w drodze konkursu obowiązuje do czasu zrównania stawki konkursowej ze stawką bazową wprowadzoną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania.
- Nieruchomości wydzierżawiane/wynajmowane na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym są za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
- Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo do nie zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na grunt umieszczony na wykazie np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie jako nowa lokalizacja należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję. W przypadku gdy w czasie wywieszenia wykazu zostanie złożonych dwa lub więcej wniosków o dzierżawę tego gruntu ,na ten sam cel, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki czynszu.
- Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1202, 1203 lub 1101, tel. 61-8271-668, 61-8271-667, 61-8271-680 lub 61-8271-666.

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Bartosz Guss

Wz z-aj dyr.

WYDZIAŁ U.
p.o. DYREKTOR WYDZIAŁU
Magda Albińska