

**Starosta Leszczyński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

| Miejscowość (obręb ewidencyjny)           | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości |
|---|---------------------|------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Świerczyna<br>obręb: 0012 –<br>Świerczyna | -                   | 490/16     | 0,2272 ha            | PO1L/0000544/18      | 19.180,00 zł       |
|   |                     | 490/29     | 0,0315 ha            |                      | 2.840,00 zł        |
|   |                     | 490/35     | 0,0372 ha            |                      | 3.360,00 zł        |
|   |                     | 490/69     | 0,0098 ha            |                      | 880,00 zł          |
|   |                     | 490/98     | 0,0060 ha            |                      | 540,00 zł          |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium działki ewidencyjne nr: 490/16, 490/29, 490/35, 490/69 i 490/98 leżą na terenie oznaczonym symbolem WII – obszar o wysokich walorach przyrodniczo – krajobrazowych z preferencjami do turystyki i rekreacji czynnej.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, spełniająca funkcję ciągów komunikacyjnych.

**Opis nieruchomości**

Przedmiotowe działki spełniają funkcję ciągów komunikacyjnych, umożliwiających dostęp do sąsiadujących nieruchomości, bloków wielorodzinnych, ogródków działkowych, chlewików, garaży. Działki mają nawierzchnię gruntową, szutrową, miejscami przerośnięte samosiejkami, dziką roślinnością i trawą. Działka 490/98 służy za teren zaopatrzenia do sklepu i stanowi tzw. „ślepą ulicę”. Dojazd do nieruchomości następuje drogą o nawierzchni asfaltowej a dalej drogami gruntowymi piaszczystymi. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajduje się głównie zabudowa mieszkaniowa, a także ogródki działkowe, garaże, grunty rolne, drobna działalność gospodarcza i sklep spożywczy.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami**

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 16 stycznia 2019 r. do dnia 27 lutego 2019 r. (włącznie).

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Nie dotyczy.

**Osoba wyznaczona do kontaktu**

Justyna Matecka

nr telefonu: 65 529 68 44

STAROSTA  
*Jarostaw Wawrzyniak*  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)