




	<b>KARTA USŁUGI</b>	Nr 09/2013/SN/5
	Nabywanie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	Data aktualizacji: 26.01.2023

1/2

Co chcę załatwić?	Uregulować stan prawny nieruchomości już zajętej pod drogę publiczną.
Kogo dotyczy?	1. Osób fizycznych i prawnych – byłych właścicieli nieruchomości. 2. Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego – nowych właścicieli nieruchomości.
Co przygotować?	<p>Jeśli jesteś osobą fizyczną bądź prawną przygotuj:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oznaczenie nieruchomości: numer działki, powierzchnię, obręb jej położenia,</li> <li>- dokument potwierdzający prawo do nieruchomości w dniu 31.12.1998r. – odpis księgi wieczystej.</li> <li>- pamiętaj o potwierdzeniu następstwa prawnego jeśli jesteś spadkobiercą lub kolejnym właścicielem nieruchomości, w takiej sytuacji przygotuj postanowienie o nabyciu spadku lub notarialne poświadczenie spadkobrania i/lub akt notarialny kupna nieruchomości,</li> <li>- jeśli posiadasz to przedstaw: wypis i wyrys nieruchomości,</li> <li>- nie zapomnij wskazać pod jaką drogę publiczną zajęto twoją nieruchomość – jeśli potrafisz określ jej kategorię (gminna, powiatowa, wojewódzka, krajowa), i podaj jej nazwę.</li> </ul> <p>Skarb Państwa i jednostki samorządu terytorialnego działające przez swoich reprezentantów przedstawiają:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oznaczenie nieruchomości,</li> <li>- wskazują właściciela/właścicieli nieruchomości na dzień 31.12.1998r., oraz przedstawiają dokumenty to potwierdzające, w przypadku następstwa prawnego - postanowienie o nabyciu spadku lub akt notarialny</li> <li>- wypis i wyrys nieruchomości,</li> <li>- wskazują numer, kategorię i przebieg drogi oraz publikator w którym droga została ujawniona,</li> <li>- dokumenty potwierdzające władanie nieruchomością na dzień 31.12.1998 r.</li> </ul>
Jakie dokumenty muszę wypełnić?	Brak jest ustawowego wzoru, odwołanie musisz napisać samodzielnie.
Jak wypełnić dokumenty?	<p>Napisany samodzielnie wniosek powinien zawierać:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- twoje dane adresowe,</li> <li>- określenie nieruchomości której dotyczy,</li> <li>- potwierdzenie twojego prawa do nieruchomości wg stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,</li> <li>- w przypadku następstwa prawnego – jego potwierdzenie,</li> <li>- wskazanie nazwy i kategorii drogi pod którą zajęto nieruchomość oraz publikatora (np: dziennik urzędowy, dziennik ustaw), w którym ujawniono drogę publiczną.</li> </ul>
Ile muszę zapłacić?	Za rozpatrzenie wniosku nic nie zapłacisz.
Kiedy złożyć dokumenty?	Wniosek możesz złożyć w dowolnym terminie.

\*Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa



	<b>KARTA USŁUGI</b>	Nr 09/2013/SN/5
	Nabywanie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	Data aktualizacji: 26.01.2023

2/2

Gdzie załatwię sprawę?	Dokumenty możesz : - przesłać na adres: <b>Wielkopolski Urząd Wojewódzki</b> al. Niepodległości 16/18 61 - 713 Poznań - złożyć osobiście w Punkcie Informacyjnym: od poniedziałku do piątku w godz. 7 <sup>30</sup> -15 <sup>30</sup> Dodatkowe informacje uzyskasz pod nr tel. 61 854 16 84, 61 854 12 87, 61 854 13 23.
Co zrobi urząd?	Przeprowadzimy postępowanie i wydamy decyzję. Możliwe są dwa sposoby załatwienia twojej sprawy: - potwierdzimy nabycie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętej pod drogi, lub - odmówimy potwierdzenia nabycia z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętej pod drogi.
Jaki jest czas realizacji?	W przypadku gdy sprawa nie wymaga postępowania wyjaśniającego rozpatrzymy ją niezwłocznie. W sytuacji, gdy przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego jest konieczne, czas rozpoznania odwołania może się wydłużyć.
Jak się odwołać?	Odwołanie od wydanej decyzji składasz do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
Informacje dodatkowe	W przypadku przedłużania się postępowania dowodowego dostaniesz pisemną informację o innym terminie zakończenia postępowania.
Podstawa prawna	Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

Opiekun Karty: .....  
(data, podpis)

Zatwierdził: .....  
(data, podpis)

\*Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa