
	<b>KARTA USŁUGI</b>	Nr 09/2013/SN/5
	Nabywanie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	Data aktualizacji: 24.05.2018

1/2

<b>Co chcę załatwić?</b>	Uregulować stan prawny nieruchomości już zajętej pod drogę publiczną.
<b>Kogo dotyczy?</b>	1. Osób fizycznych i prawnych – byłych właścicieli nieruchomości. 2. Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego – nowych właścicieli nieruchomości.
<b>Co przygotować?</b>	<p>Jeśli jesteś osobą fizyczną bądź prawną przygotuj:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oznaczenie nieruchomości: numer działki, powierzchnię, obręb jej położenia,</li> <li>- dokument potwierdzający prawo do nieruchomości w dniu 31.12.1998r. – odpis księgi wieczystej.</li> <li>- pamiętaj o potwierdzeniu następstwa prawnego jeśli jesteś spadkobiercą lub kolejnym właścicielem nieruchomości, w takiej sytuacji przygotuj postanowienie o nabyciu spadku lub notarialne poświadczenie spadkobrania i/lub akt notarialny kupna nieruchomości,</li> <li>- jeśli posiadasz to przedstaw: wypis i wyrys nieruchomości,</li> <li>- nie zapomnij wskazać pod jaką drogę publiczną zajęto twoją nieruchomość – jeśli potrafisz określ jej kategorię (gminna, powiatowa, wojewódzka, krajowa), i podaj jej nazwę.</li> </ul> <p>Skarb Państwa i jednostki samorządu terytorialnego działające przez swoich reprezentantów przedstawiają:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oznaczenie nieruchomości,</li> <li>- wskazują właściciela/właścicieli nieruchomości na dzień 31.12.1998r., oraz przedstawiają dokumenty to potwierdzające, w przypadku następstwa prawnego - postanowienie o nabyciu spadku lub akt notarialny</li> <li>- wypis i wyrys nieruchomości,</li> <li>- wskazują numer, kategorię i przebieg drogi oraz publikator w którym droga została ujawniona,</li> <li>- dokumenty potwierdzające władanie nieruchomością na dzień 31.12.1998 r.</li> </ul>
<b>Jakie dokumenty muszę wypełnić?</b>	Brak jest ustawowego wzoru, odwołanie musisz napisać samodzielnie.
<b>Jak wypełnić dokumenty?</b>	<p>Napisany samodzielnie wniosek powinien zawierać:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- twoje dane adresowe,</li> <li>- określenie nieruchomości której dotyczy,</li> <li>- potwierdzenie twojego prawa do nieruchomości wg stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,</li> <li>- w przypadku następstwa prawnego – jego potwierdzenie,</li> <li>- wskazanie nazwy i kategorii drogi pod którą zajęto nieruchomość oraz publikatora (np: dziennik urzędowy, dziennik ustaw), w którym ujawniono drogę publiczną.</li> </ul>
<b>Ile muszę zapłacić?</b>	Za rozpatrzenie wniosku nic nie zapłacisz.
<b>Kiedy złożyć dokumenty?</b>	Wniosek możesz złożyć w dowolnym terminie.

\*Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa



	<b>KARTA USŁUGI</b>	Nr 09/2013/SN/5
	Nabywanie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	Data aktualizacji: 24.05.2018

2/2

Gdzie załatwię sprawę?	<p>Dokumenty możesz :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przesłać na adres: <b>Wielkopolski Urząd Wojewódzki</b> al. Niepodległości 16/18 61 - 713 Poznań</li> <li>- złożyć osobiście w Punkcie Informacyjnym w: poniedziałki w godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> od wtorku do piątku w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup></li> </ul> <p>Dodatkowe informacje uzyskasz pod nr tel. 61 854 16 84, 61 854 19 34, 61 854 13 23.</p>
Co zrobi urząd?	<p>Przeprowadzimy postępowanie i wydamy decyzję. Możliwe są dwa sposoby załatwienia twojej sprawy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- potwierdzimy nabycie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętej pod drogi, lub</li> <li>- odmówimy potwierdzenia nabycia z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości zajętej pod drogi.</li> </ul>
Jaki jest czas realizacji?	<p>W przypadku gdy sprawa nie wymaga postępowania wyjaśniającego rozpatrzymy ją niezwłocznie. W sytuacji, gdy przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego jest konieczne, czas rozpoznania odwołania może się wydłużyć.</p>
Jak się odwołać?	<p>Odwołanie od wydanej decyzji składasz do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.</p>
Informacje dodatkowe	<p>W przypadku przedłużania się postępowania dowodowego dostaniesz pisemną informację o innym terminie zakończenia postępowania.</p>
Podstawa prawna	<p>Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)</p>

Opiekun Karty: .....  
(data, podpis)

Zatwierdził: .....  
(data, podpis)

\*Karta ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa