

Urząd Wojewódzki w Poznaniu
Sekretariat
Wody Wielkopolskiego

17. 08. 2020

WPRZYNEŁO
DNIA

SN
2020-08-18
SN-U. 442. 2-2020. 4 N

Mieczewo 03 sierpnia 2020r.



WUW200145945

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Wydział ds. Infrastruktury i Komunikacji
SEKRETARIAT

Wpłynęło 18. 08. 2020

hokaj

2020-08-19

h

Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu KANCELARIA GŁÓWNA		
WPRZYNEŁO DNIA	14. 08. 2020	WPRZYNEŁO DNIA
Licz. 97511/20		
Zab.		

92511
Podpis

Szanowny Pan
Łukasz Mikołajczyk
Wojewoda Wielkopolski
Wielkopolski Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
al. Niepodległości nr 16/18
61-713 Poznań

Dotyczy: komunalizacji działki nr 50/15 w obrębie 0019 Rogalin w gminie Mosina, zabudowanej infrastrukturą ujęcia, stacji uzdatniania i dystrybucji wody, służącej zbiorowemu zaopatrzeniu mieszkańców sołectw w Mieczewie, Radzewicach, Rogalinie, Rogalinku, Sasinowie i Świątnikach w wodę.

Wniosek

W imieniu mieszkańców w/w sołectw zwracamy się do Pana Wojewody o podjęcie decyzji zmierzającej do skomunalizowania wymienionej we wstępie działki, nr 50/15 w obrębie 0019 Rogalin, w celu zapewnienia dostępu mieszkańcom, szczególnie licznie nowo wznoszonych domów, do zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Uzasadnienie

Gmina Mosina nie dokonała przejęcia na własność (skomunalizowania) działki nr 50/15 w obrębie 0019 Rogalin zabudowanej infrastrukturą ujęcia, stacji uzdatniania i dystrybucji wody na mocy Ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawą o pracownikach samorządowych (Dz.U.1990 Nr 32 poz.191). Tym samym Gmina nie pozyskała „narzędzia” niezbędnego jej do wykonywania zadania wynikającego wprost z art.7 ust.1 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 1990 Nr 16 poz.95).

Przed rokiem 1990 wzmiankowana działka wraz z infrastrukturą na niej się znajdującą była w użytkowaniu Państwowego Gospodarstwa Rolnego w Kórniku. Powstała w 1990 roku Fundacja im. Raczyńskich utworzyła spółkę Majątek Rogalin Sp. z o.o. która stała się użytkownikiem gruntów i zabudowań po PGR Kórnik włącznie z infrastrukturą wodociągową znajdującą się na omawianej działce nr 50/15. Majątek Rogalin Sp. z o.o. rozpoczął w tym czasie i nadal dokonuje dystrybucji wody do podłączonych odbiorców.

Burmistrz Mosiny w dniu 13 grudnia 2005 roku swoją decyzją OŚ.6431/3/05 udziela spółce Majątek Rogalin zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę „za pomocą urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu usługodawcy”. Nieznana jest nam podstawa prawna na mocy której Majątek Rogalin Sp. z o.o. stał się „posiadaczem” infrastruktury wodociągowej. Uważamy również, że zachodzi wątpliwość, co do funkcjonowania Majątku Rogalin Sp. z o.o. jako przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w myśl zapisów Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747).

Obecna sytuacja własnościowa omawianej działki uniemożliwia Gminie prowadzenie jakichkolwiek inwestycji ograniczając realizację zadania własnego wynikającego z ustaw.

Według naszej wiedzy działka nr 50/15 w obrębie 0019 Rogalin z infrastrukturą ujęcia, uzdatniania i dystrybucji wody jest w zarządzie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, co powinno ułatwić podjęcie decyzji o skomunalizowaniu tego mienia, o co jeszcze raz usilnie prosimy Pana Wojewodę.