

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r.poz.1145, 1222,1717 i 1881 oraz z 2025r. poz.1077 i 1080) i Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 712/25 z dnia 24.11.2025r. przekazuję do publicznej wiadomości.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Doruchów, gm. Doruchów	Doruchów	działka nr: 942/1	0,0687	KZ1O/00026866/8

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Doruchowie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr XVII/90/2019 z dnia 18.11.2019 roku stanowi teren upraw rolnych i oznaczony symbolem 1-44 R.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowa działka wydzierżawiona jest z przeznaczeniem na cele związane z działalnością rolniczą.

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi rolę klasy VI

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny na podstawie zarządzenia nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015r. w wysokości 5q żyta/ha jak dla celów podatkowych.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny - roczny płatny do 30-ego września każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlegać waloryzacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy.

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lata

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki

Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta Ostrzeszowski
/ Dariusz Świtoń/