

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kępno

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomo ści	Nr działki/ lokalu	Powierz- chnia lokalu/ działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchom ości
Obręb: 0001 – Miasto Kępno	Miasto Kępno, ul. Potworowski ego	Działki nr: 430/1 430/6	0,0128 ha 0,0450 ha	KZ1E/00059759/5	24.937,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 430/1** znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AC4KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej i działka nr 430/6 – AC17KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Działki nr 430/1 i 430/6 położone są w Kępnie przy ul. Potworowskiego - w operacie ewidencji gruntów wpisane są jako grunty orne klasy V i VI. W sąsiedztwie znajdują się tereny niezurbanizowane o rolniczym sposobie wykorzystania oraz tereny osiedlowe z budownictwem mieszkaniowym jednorodzinny. Działki zostaną darowane z przeznaczeniem na drogi gminne.

Opis nieruchomości: Działka 430/1 posiada kształt podłużnego prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu, stanowi nieutwardzony i niezabudowany fragment ul. P. Potworowskiego. Działka 430/6 posiada kształt równoległoboku oraz płaskie ukształtowanie terenu - stanowi pole uprawne. Nieruchomości posiadają dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej oraz drogi o nawierzchni asfaltowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 02 września 2021 roku - do 23 września 2021 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **14 października 2021 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Darowizna na rzecz Gminy Kępno.

STAROSTA KĘPIŃSKI
(-) Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6846.3.2020