

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzc hnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: Miasto Kępno	Miasto Kępno	386/9	0,1782 ha	KZ1E/00058320/2	75.040,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 386/9** znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AC4R – tereny rolnicze i AC3P - tereny obiektów produkcyjnych**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka niezabudowana, nieogrodzona, stare koryto rowu melioracyjnego - obecnie rów nieczynny, teren porośnięty drzewami oraz użytkowany jako pole uprawne.

Opis nieruchomości:

Działka położona w zachodniej części Miasta Kępno, w otoczeniu znajdują się tereny rolne, tereny przemysłowe i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 27 września 2023 r. - do 17 października 2023 r.**, Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **07 listopada 2023 r.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

O sprzedaż w/w nieruchomości, mogą ubiegać się właściciele nieruchomości sąsiednich, przylegających bezpośrednio do nich tj.: działek nr: **351/20, 351/21, 352, 356, 357, 389/13, 389/14, 2304, 2305/2** położonych w mieście Kępnie.

STAROSTA
(-) Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor Krystyna Lipska - nr telefonu: 627828912
GGN.6840.10.202