

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Miejscowość	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Panigródz gmina Gołańcz	Panigródz	391/3	0,3951 ha	PO1B/00013332/0

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gołańcz – Uchwała Nr XXIX/296/17 Rady Miasta i Gminy Gołańcz z dnia 23.05.2017 r. działka leży w obszarze priorytetów dla produkcji rolnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: teren działki w części użytkowany rolniczo; w części działki przy drodze w pasie wchodzącym w głąb działki teren zakrzewiony z przewagą dzikiego bzu. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna nn 0,4kV.

Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona w Panigrodzu gmina Gołańcz, nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową, trudno przejezdną w okresie jesiennym, zimowym i wiosennym. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej

Wysokość opłat tytułu dzierżawy: 320 zł rocznie (stawka za grunt klasy IIIa za 1 ha wynosi 900 zł a za grunt klasy IVa za 1 ha wynosi 800 zł), ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Gołańcz z dnia 31 grudnia 2024 r. nr OR 0050.171.2024.

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny do dnia 30 września każdego roku, począwszy od roku 2026

Zasady aktualizacji opłat: na podstawie stawek czynszu dzierżawnego ustalonych w Zarządzeniach Burmistrza Miasta i Gminy Gołańcz.

Umowa będzie obowiązywać od dnia 18 maja 2026 r. i zostaje zawarta na czas nieokreślony.

Starosta Wągrowiecki
Tomasz Kranc