

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Kosowo	Kosowo, gmina Gostyń	30/4	0,5201 ha	PO1Y/00036193/0	26 000,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń – Uchwała nr XXXVII/535/14 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 9 maja 2014 r. działka jest położona na obszarze przeznaczonym pod grunty orne.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne.

3. Opis nieruchomości:

działka niezabudowana, położona w obrębie Kosowo, na obszarze wiejskim gminy Gostyń. Nieruchomość jest polem uprawnym w kształcie prostokąta, o łagodnym terenie; posiada bezpośredni dostęp do urządzonej drogi publicznej, zjazd bezpośredni z urządzonej drogi o nawierzchni bitumicznej. W najbliższym sąsiedztwie grunty uprawiane rolniczo, zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-siedliskowa. Klasa bonitacji gruntów: RIIIb.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200, pokój nr 2; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski