



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 21 listopada 2006 r.

Nr 177

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 4130** – nr L/402/06 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielenia przez gminę Pniewy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją poprzez zwolnienie z podatku od nieruchomości 18276
- 4131** – nr LII/564/2006 Rady Miasta Gniezna z dnia 1 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej osiedla Piekary, położonego między ulicami: Poznańską, Kleckoską, Żerniki oraz Żytnią w Gnieźnie 18279
- 4132** – nr XXXV/196/2006 Rady Gminy Brodnica z dnia 12 września 2006 r. w sprawie Regulaminu określającego wysokość stawek: dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę Brodnica na rok 2007 18325
- 4133** – nr 389/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2006 r. w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Potasze 18328
- 4134** – nr 392/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2006 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania na terenie gminy Czerwonak 18330
- 4135** – nr LIX/480/06 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25 września 2006 r. w sprawie nadania nazwy ulicom we wsi Dąbrowa 18330
- 4136** – nr LIX/479/06 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25 września 2006 r. w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Konarzewo 18332
- 4137** – nr XLII/259/2006 Rady Gminy Lipno z dnia 25 września 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice 18334
- 4138** – nr XLII/260/2006 Rady Gminy Lipno z dnia 25 września 2006 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw a także wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy 18342
- 4139** – nr CIII/1196/IV/2006 Rady Miasta Poznania z dnia 26 września 2006 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości 18348
- 4140** – nr LXV/484/06 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 września 2006 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice 18360
- 4141** – nr 400/LVI/06 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 września 2006 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w celu udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją 18373
- 4142** – nr XXXVIII/286/2006 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 września 2006 r. w sprawie nadania statutu Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej we Wronkach 18376
- 4143** – nr XXXVIII/288/2006 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 września 2006 r. w sprawie podwyższenia minimalnych kwot zasiłku okresowego 18378
- 4144** – nr XXXVIII/289/2006 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 września 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad sprawienia pogrzebu na koszt gminy oraz zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu ze środków pomocy społecznej 18379

- 4145** – nr XXXVIII/294/2006 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 września 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, a także określenia organów do tego uprawnionych 18379
- 4146** – nr XXXVIII/296/2006 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 września 2006 r. w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładzie karnym i domach pomocy społecznej na terenie gminy Wronki dla przeprowadzenia wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw 18382
- 4147** – nr LIII/262/2006 Rady Miasta Luboń z dnia 12 października 2006 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto Luboń 18382
- 4148** – nr LIII/263/2006 Rady Miasta Luboń z dnia 12 października 2006 r. w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez miasto Luboń 18386

SPRAWOZDANIE

- 4149** – Zarządzenie Nr 42/06 Burmistrza Wielenia z dnia 17 marca 2006 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy Wielen z 2005 r. 18391

4130

UCHWAŁA Nr L/402/06 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 31 sierpnia 2006 r.

w sprawie udzielania przez Gminę Pniewy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją poprzez zwolnienie z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§1. Mając na uwadze rozwój przedsiębiorczości na terenie gminy Pniewy wprowadza się zwolnienia z podatku od nieruchomości udzielane przedsiębiorcom, na zasadach i warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017).

§2. Zwolnienia udzielane na podstawie niniejszej uchwały obejmują nieruchomości położone na terenie Gminy Pniewy wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, spełniające następujące warunki:

- 1) zakończenia nowej inwestycji do dnia 30 czerwca 2007 roku i wykorzystywanie jej naprowadzenie działalności gospodarczej w okresie zwolnienia,
- 2) utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją do dnia 31 grudnia 2007 roku.

§3. Warunkiem udzielenia pomocy jest:

- 1) dokonanie zgłoszenia - przed rozpoczęciem realizacji inwestycji - o zamiarze korzystania z pomocy przez przedsiębiorcę na podstawie niniejszej uchwały w formie wypełnionego formularza zgłoszeniowego, stanowiącego załącznik do uchwały.
- 2) termin złożenia formularza upływa dnia 31 grudnia 2006 roku,
- 3) w terminie do dnia 30 czerwca 2007 roku przedsiębiorca zobowiązuje się uzupełnić formularz zgłoszeniowy o pozostałe dokumenty niezbędne do ustalenia maksymalnej intensywności pomocy.

§4. 1. Zwolnienie z tytułu nowej inwestycji, przysługuje nie dłużej jednak niż przez okres 5 lat od ukończenia inwestycji.

2. Zwolnienie z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją przysługuje nie dłużej jednak niż przez okres:

- 1 roku jeżeli utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,
- do 2 lat jeżeli utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy,
- do 3 lat jeżeli utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy,
- do 4 lat jeżeli utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy
- do 5 lat jeżeli utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy.

§5. W przypadku powstania okoliczności powodujących utratę zwolnienia w trakcie trwania zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest zgłosić to zdarzenie w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia.

§6. W razie wprowadzenia organu podatkowego w błąd co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości - stosuje się Ordynację podatkową.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§8. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej treści w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego * i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2006 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Paweł Prętki*

FORMULARZ ZGŁOSZENOWY

w sprawie udzielenia przez Gminę Pniewy pomocy zgodnie z uchwałą Nr L/402/06 Rady Miejskiej z dnia 31 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielenia przez Gminę Pniewy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją poprzez zwolnienie z podatku od nieruchomości

Pełna nazwa przedsiębiorcy		
Adres przedsiębiorcy		
Forma prawna przedsiębiorcy		
Nr NIP		
Nr REGON		
Klasa i rodzaj podstawowej działalności wg obowiązującej Polskiej Klasyfikacji Działalności		
Rodzaj przedsiębiorcy (zaznaczyć właściwy)	☐	mikroprzedsiębiorca
	☐	mały
	☐	średni
Zakres inwestycji: opis inwestycji		
Szacowane nakłady inwestycyjne		
Szacowany poziom zatrudnienia		
Termin zakończenia inwestycji czyli oddania do użytkowania		
Oświadczam, iż znane są mi zasady i warunki udzielenia pomocy regionalnej zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielenia przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U.Nr 142, poz. 1017)		data, podpis i pieczęć składającego oświadczenie
data wypełnienia formularza (dzień - miesiąc - rok)		podpis i pieczęć składającego formularz

*Uchwała Nr 21/810/2006 Kolegium Regionalnej Izby Ob-
rachunkowej w Poznaniu z dnia 4 października 2006 r. orzeka
nieważność części §8 uchwały Nr L/402/06 Rady Miejskiej
Pniewy 7., dnia 31 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielania
przez Gminę Pniewy pomocy regionalnej na wspieranie no-
wych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związa-

nych z nową inwestycją poprzez zwolnienie z podatku od
nieruchomości obejmującej wyrażenie „ (-.) i obowiązuje do
dnia 31 grudnia 2006 roku” z uwagi na sprzeczność tego
postanowienia z treścią §4 przedmiotowej uchwały.

4131

UCHWAŁA Nr LII/564/2006 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 1 września 2006 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo - usługowej osiedla
Piekary, położonego między ulicami: Poznańską, Kleckoską, Żerniki oraz Żytnią w Gnieźnie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca
1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001
r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada
Miasta Gniezno uchwala, co następuje:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego tere-
nu zabudowy mieszkaniowo - usługowej osiedla Piekary,
położonego między ulicami: Poznańską, Kleckoską, Żerniki
oraz Żytnią w Gnieźnie, zwany dalej planem.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 125
ha, którego granice naniesiono na rysunku, będącym załącz-
nikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem planu są ustalenia dla terenów mieszka-
niowych, mieszkaniowo - usługowych, ogródków działko-
wych i komunikacji.

3. Ustalenia niniejszego planu są zgodne z zapisami
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania prze-
strzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 Rady
Miasta Gniezna z dnia 11.02.2000 r.).

§2. 1. Plan składa się z ustaleń - stanowiących treść niniej-
szej uchwały wraz z następującymi integralnymi częściami:

1) rysunkiem planu w skali 1:1.000- załącznik nr 1,

2) rozstrzygnięcia sposobu rozpatrzenia uwag do projektu
planu - załącznik nr 2,

3) rozstrzygnięcia dotyczące inwestycji z zakresu infrastruk-
tury technicznej wraz ze sposobem ich realizacji - załącznik
nr 3.

2. Oryginał rysunku planu wykonano na mapie sytuacyj-
no-wysokościowej w skali 1:1.000.

§3. 1. Ilekcć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest
mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o
których mowa w niniejszej uchwale,

2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę
Rady Miasta Gniezna,

3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na
mapie w skali 1:1.000 pt: „Miejscowy plan zagospodaro-
wania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo -
usługowej osiedla Piekary, położonego między ulicami:
Poznańską, Kleckoską, Żerniki oraz Żytnią w Gnieźnie”,
stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

4) obszarze, jednostce planu - należy przez to rozumieć teren
o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego,
wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi
i symbolem literowym,

5) działce budowlanej - należy przez to rozumieć nierucho-
mość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy
geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposaże-
nie w urządzenie infrastruktury technicznej spełniają
wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikających
z przepisów prawa i aktów prawa miejscowego,

- 6) drodze wewnętrznej - należy przez to rozumieć drogę, nie będącą drogą publiczną, która zapewnia działkom budowlanym dostęp do drogi publicznej,
- 7) powierzchnia zabudowy - należy przez to rozumieć sumę rzutów pow. wszystkich budynków na określonej działce, mierzoną po obrysie ścian kondygnacji przyziemnej; do powierzchni tej dolicza się również elementy budynku kondygnacji nadziemnych wystających poza lico budynku,
- 8) drodze publicznej - należy przez to rozumieć drogę publiczną w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość, w jakiej mogą znaleźć się budynki od linii rozgraniczającej terenu lub krawędzi jezdni,
- 10) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą odległość na której musi być sytuowane lico budynku; schody zewnętrzne, tarasy, balkony itp., - możliwość wysunięcia poza lico budynku wg przepisów szczególnych,
- 11) przeznaczeniu podstawowemu - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na obszarze wyznaczonym w obrębie linii rozgraniczających i określone symbolem,
- 12) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełnia przeznaczenie podstawowe i może być dopuszczone pod warunkiem spełnienia wymagań wynikających z przepisów szczególnych i ustaleń planu,
- 13) dachu stromym - należy przez to rozumieć dach dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowej od 30° - 45°,
- 14) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowej do 20°,
- 15) reklamie wolnostojącej - należy przez to rozumieć reklamę nie związaną z obiektem kubaturowym,
- 16) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Następujące oznaczenia graficzne obowiązujące na rysunku planu:

- 1) granica uchwalenia planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
 - 3) linie podziału wewnętrznego,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy dla obiektów mieszkalnych i niemieszkalnych,
 - 5) obowiązujące linie zabudowy,
 - 6) oznaczenie funkcji terenu symbolem i odpowiednią kolorystyką,
 - 7) obiekty zabytkowe,
 - 8) strefę ochrony obiektów zabytkowych,
 - 9) obiekty objęte ochroną konserwatorską,
 - 10) strefę ochrony konserwatorskiej,
 - 11) granice obszarów oddziaływania urządzeń liniowych.
3. Następujące oznaczenia graficzne przyjęte na rysunku planu o charakterze informacyjnym do uszczegółowienia na etapie projektu budowlanego:
- 1) zagospodarowanie pasów drogowych,
 - 2) lokalizacja projektowanej infrastruktury technicznej,
 - 3) tereny o wysokim poziomie wód gruntowych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
- 1) utrzymuje się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej układu historycznego miasta oraz wskazuje się obiekty i zespoły budowlane do ochrony konserwatorskiej z następującymi wskazaniem:
 - a) prace rewaloryzacyjne, polegające na nadawaniu współczesnych standardów użytkowych zabudowie istniejącej oraz zabudowę ubytków i wolnych parcel, należy prowadzić z zachowaniem wartości zabytkowych i estetycznych,
 - b) w stosunku do nowych i modernizowanych nie zabytkowych budynków obowiązuje zasada nawiązywania do sąsiedniej zabudowy (sposobem usytuowania budynków na działce, zachowaniem linii zabudowy, gabarytami),
 - c) dopuszcza się rozbiórki budynków podlegających ochronie konserwatorskiej wyłącznie w oparciu o udowodniony bardzo zły stan zachowania budynku, uniemożliwiający jego remont i dalsze użytkowanie,
- 2) w granicach planu występują obiekty o wartościach kulturowych wskazane do ochrony; ochronie podlegają: bryła, forma dachu, kompozycja elewacji oraz historyczny wystrój elewacji, a także stolarka okienna i drzwiowa; prowadzenie prac rewaloryzacyjnych w tych obiektach wymaga uzgodnienia z właściwym terytorialnie konserwatorem zabytków, zaś w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej pozwolenia właściwego terytorialnie konserwatora zabytków,
 - 3) utrzymuje się układ historyczny następujących ulic: Poznańska, Piekary, Gołębia Dąbrowskiego oraz Myśliwiecka i Młodzieży Polskiej (na północ od ul. Piekary),
 - 4) zachowuje się nawierzchnię z kamieni granitowych ul. Dąbrowskiego (21KDL),
 - 5) zachowuje się zadrzewienia przyuliczne w ciągach ul. Dąbrowskiego (21KDL), ul. Niskiej (32KDL) i przejścia pieszego 4KX oraz zadrzewienia związane z zespołem zabudowy mieszkalnej stadniny koni; wszelkie działania związane z objętym ochroną zadrzewieniem wymagają akceptacji właściwego terytorialnie konserwatora zabytków,
 - 6) w jednostkach 1MW, 3.1MW, 3.2MW, 15MN, 16MN, 17MN, 19MN i 3U znajdują się stanowiska archeologiczne; wszel-

kie prace ziemne w granicach wskazanych stanowisk archeologicznych oraz w bezpośrednim ich sąsiedztwie wymagają zagwarantowania badań archeologicznych i uzyskania na te badania pozwolenia właściwego terytorialnie konserwatora zabytków,

- 7) ustala się osie widokowe, jako wolne przestrzenie, dla zachowania ekspozycji Wzgórza Katedralnego.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§4. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1MW, 2MW, 3.1MW, 3.2MW, 4MW, 5MW, 8MW, 9MW, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - w parterach budynków: administracja, usługi, handel i mała gastronomia, oraz drogi wewnętrzne, parkingi naziemne, place zabaw i boiska sportowe małe, place gospodarcze, urządzenia infrastruktury technicznej,

- 3) zakazuje się lokalizowania obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) zakaz lokalizacji reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,
- 4) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów należących do inwestycji, mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska i inwestycji, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu oraz inwestycji, dla których sporządzenie raportu może być wymagane oraz generujących zwiększony ruch samochodowy,
- 2) zakazuje się lokalizowania kiosków i reklam,
- 3) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 4) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozproszczenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 5) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego;

należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,

- 6) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 7) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 8) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 9) wszystkie tereny wolne od zabudowy i infrastruktury technicznej winny być wykorzystane dla nasadzeń zielenią niską i wysoką,
- 10) wyznacza się osie widokowe wzdłuż ul. Poznańskiej i ul. Kleckoskiej.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

W zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej nie wyznacza się przestrzeni publicznej.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,
- 2) w jednostkach podlegających ochronie konserwatorskiej tj. 3.1MW i 5MW, nie dopuszcza się rozbudowy i dalszej zabudowy dla obiektów mieszkalnych,
- 3) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
- 4) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy w wielkości 40% powierzchni działki,
- 5) ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną wielkości 30% powierzchni działki,
- 6) budynki garażowe realizować w formie segmentów, maksymalnie do 15 w rzędzie; powierzchnia zabudowy dla budynku garażowego - nie przekraczająca 20 m²
- 7) maksymalna wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla budynków garażowych - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 4,5 m do kalenicy przy dachu stromym względnie nie wyżej niż 3,5 m przy dachach płaskich,

- 8) ustala się obowiązek wydzielenia miejsc parkingowych proporcjonalnie do ilości mieszkań, przy założeniu min. 1,5 samochodu na mieszkanie,
- 9) ustala się obowiązek wydzielenia miejsc parkingowych dla prowadzonej usługi na potrzeby klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5,
- 10) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

W obszarze planu nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) dopuszcza się podziały własnościowe terenu, których konieczność wynika z przepisów szczególnych np.: własnościowych, pod warunkiem zachowania dostępności do infrastruktury technicznej w tym komunikacji zewnętrznej oraz nie naruszania praw osób trzecich,
- 2) kształt geometryczny działki zbliżony do prostokąta, umożliwiający realizację określonego w planie przeznaczenia.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 8KDL, 13KDL, 18KDL, 19KDL, 20KDL, 22KDL, 31KDL, 32KDL, 40KDL, 42KDL, 44KDL, 52KDL, 54KDD, 60KDD, 78KDD, 87KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§5. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 6MW, 7MW ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

- 2) przeznaczenie dopuszczalne - w parterach budynków: administracja, usługi, handel, mała gastronomia, oraz drogi wewnętrzne, parkingi naziemne lub podziemne, place zabaw i boiska sportowe do gier małych, place gospodarcze, urządzenia infrastruktury technicznej,
- 3) zakazuje się lokalizowania obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu;
- 2) zakaz lokalizacji reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,
- 3) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów należących do inwestycji, mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu i inwestycji, dla których sporządzenie raportu może być wymagane oraz generujących zwiększony ruch samochodowy,

2) zakaz lokalizacji kiosków,

- 3) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,

4) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,

5) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,

6) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

7) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,

8) usuwanie odpadów komunalne - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,

9) wszystkie tereny wolne od zabudowy i infrastruktury technicznej winny być wykorzystane dla nasadzeń zielenią niską i wysoką.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) funkcje usługowe należy łączyć z funkcją mieszkalną w jednej kubaturze i lokalizowane w parterach budynków mieszkalnych,
- 2) ustala się obowiązek wydzielienia miejsc parkingowych proporcjonalnie do ilości mieszkań, przy założeniu min. 1,5 samochodu na mieszkanie,
- 3) ustala się obowiązek wydzielienia miejsc parkingowych dla prowadzonej usługi na potrzeby klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki, wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5,
- 4) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy w wielkości 40% powierzchni działki,
- 5) ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną wielkości 30% powierzchni działki,
- 6) budynki mieszkalne należy realizować jako zabudowę wolnostojącą;
- 7) budynki garażowe realizować w formie segmentów, maksymalnie do 15 w rzędzie; powierzchnia zabudowy dla budynku garażowego - nie przekraczająca 20 m²,
- 8) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:
 - a) dla budynków mieszkalnych – 3 - 4 kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 14 m do gzymsu, maksymalnie do 16 m do najwyższego punktu budynku,
 - b) dla budynków gospodarczych i garażowych - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 3,5 m do kalenicy,
- 9) ustala się maksymalną szerokość elewacji frontowych 50 m,
- 10) budynki realizować z dachami płaskimi,
- 11) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 -tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) dopuszcza się podziały własnościowe terenu, których konieczność wynika z przepisów szczególnych np.: własnościowych, pod warunkiem zachowania dostępności do infrastruktury technicznej w tym komunikacji zewnętrznej oraz nie naruszania praw osób trzecich,
- 2) kształt geometryczny działki zbliżony do prostokąta, umożliwiający realizację określonego w planie przeznaczenia.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 18KDL, 20KDL, 40KDL, 52KDL, 54KDD zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§6. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1MN - 5MN, 34MN - 39MN, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - budynki gospodarczo-garażowe na samochody osobowe, zimowe ogrody, usługi lokalizowane w parterach budynków np.: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp., nie kolidujące z funkcją mieszkalną.
- 3) zakaz lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na obszarze miasta,
- 2) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń z monolitycznych elementów prefabrykowanych; dopuszcza się stosowanie w ogrodzeniach kamienia, drewna, elementów stalowych, ceramiki,
- 4) należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,
- 5) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, dopuszcza się tablice informacyjne i szyldy.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów należących do inwestycji, mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska

- i inwestycji, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu i inwestycji, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu oraz inwestycji, dla których sporządzenie raportu może być wymagane oraz generujących zwiększony ruch samochodowy,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
 - 3) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
 - 4) w jednostkach 2MN, 3MN, 4MN, 5MN występują tereny ze zróżnicowanym poziomem wód gruntowych; wskazana zabudowa bez podpiwniczenia, bądź budowa piwnic płytko posadowionych, wodoszczelnych z płytami posadzkowymi podciśnieniowymi i drenażem obwodowym budynków,
 - 5) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
 - 6) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprzeczania zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła.
 - 8) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
 - 9) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników - bezodpływowych, opróżnianych okresowo,
 - 10) wszystkie tereny wolne od zabudowy i infrastruktury technicznej winny być wykorzystane dla nasadzeń zielenią niską i wysoką,
 - 11) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
- 1) budynki należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,
 - 2) maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 35% powierzchni działki,
 - 3) maksymalną powierzchnię zabudowy dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się wielkości 50 m²,
 - 4) maksymalną powierzchnię funkcji usługowej w budynku mieszkalnym ustala się wielkości 60 m²,
 - 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 50% powierzchni działki,
 - 6) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:
 - a) dla budynków mieszkalnych - dwie kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 10,5 m do kalenicy
 - b) dla budynków gospodarczych i garażowych - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 6,0 m do kalenicy,
 - 7) ustala się maksymalną szerokość elewacji frontowych 16 m,
 - 8) budynki mieszkalne realizować z dachami stromymi dwu i wielospadowymi, o kącie nachylenia 30° - 45°, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym,
 - 9) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.
- Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) dopuszcza się podziały inne niż określone na rysunku planu przy zachowaniu warunków:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) działka, kształtem geometrycznym musi być zbliżony do prostokąta,
 - c) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - 3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 4) po skablowaniu linii energetycznej obszar oddziaływania urządzeń liniowych przejmuje funkcje terenu po którym przebiega.
9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.
- W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 5KDL, 9KDL, 10KDL, 12KDL, 15KDL, 16KDL, 17KDL, 23KDL, 24KDL, 34KDL, 35KDL, 55KDD, 56KDD, 61KDD zgodnie z warunkami podanymi w §22,

2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.

2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§7. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 10MN, 17MN, 18MN, 27MN, 33MN ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa gospodarczo-garażowa w tym zimowe ogrody i małe szklarnie, infrastruktura, parkingi, zabudowa usługowa w ramach funkcji mieszkalnej - dopuszcza się usługi typu: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp.,

3) zakazuje się lokalizacji zabudowy innej niż wymieniona w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na obszarze miasta,

2) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu, w tym zaniżenia terenu, itp.,

3) zakazuje się stosowania ogrodzeń z monolitycznych elementów prefabrykowanych; dopuszcza się stosowanie w ogrodzeniach kamienia, drewna, elementów stalowych, ceramiki,

4) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, dopuszcza się tablice informacyjne i szyldy.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,

2) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,

3) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,

4) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

5) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,

6) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,

7) należy adaptować istniejącą zieleń: łąki, zadrzewienia i zakrzewienia,

8) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,

2) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,

3) budynki mieszkalne i gospodarczo - garażowe realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,

4) maksymalny udział procentowy zabudowy ustala się wielkości 35% powierzchni działki,

5) powierzchnia funkcji usługowej w budynku mieszkalnym nie może przekroczyć 60 m²,

6) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 50% powierzchni działki,

7) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:

a) dla budynków mieszkalnych - dwie kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 7 m do kalenicy

b) dla budynków gospodarczo-garażowych - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 3,5 m do kalenicy

8) budynki mieszkalne i gospodarczo-garażowe realizować z dachem płaskim,

9) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się podziały inne niż na rysunku planu przy zachowaniu warunków:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) działka, kształtem geometrycznym musi być zbliżona do prostokąta,
 - c) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - d) dla nowo wydzielonych działek należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,
- 3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 7KDL, 13KDL, 14KDL, 16KDL, 32KDL, 33KDL, 36KDL, 40KDL, 53KDL, 58KDW, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
 - b) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§8 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 6MN - 9MN, 11MN - 16MN, 19MN - 26MN, 28MN - 32MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna maksymalnie do 6 mieszkań (w jednostce 20MN),

- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa gospodarczo - garażowa w tym zimowe ogrody i małe szklarnie, infrastruktura, parkingi, zabudowa usługowa w ramach funkcji mieszkalnej - dopuszcza się usługi typu: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp., istniejąca zabudowa usługowo - produkcyjna,
- 3) zakazuje się lokalizacji zabudowy innej niż wymieniona w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na obszarze miasta,
- 2) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu, w tym zaniżenia terenu, itp.,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń z monolitycznych elementów prefabrykowanych; dopuszcza się stosowanie w ogrodzeniach kamienia, drewna, elementów stalowych, ceramiki,
- 4) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych, dopuszcza się tablice informacyjne i szyldy.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 3) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 4) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 5) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 6) w jednostce 31MN, występują tereny ze zróżnicowanym poziomem wód gruntowych lub bezodpływowe; wskazana jest realizacja zabudowy bez podpiwniczenia, bądź budowa piwnic płytko posadowionych, wodoszczelnych z płytami posadzkowymi podciśnieniowymi i drenażem obwodowym budynków,
- 7) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 8) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,

9) należy adaptować istniejącą zieleń: łąki, zadrzewienia i zakrzewienia,

10) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

4. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w mniejszym ust. wskaźników,

2) budynki należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,

3) maksymalny udział procentowy zabudowy ustala się wielkości 35% powierzchni działki,

4) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 50% powierzchni działki,

5) maksymalną powierzchnię zabudowy dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się wielkości 75 m²,

6) ustala się maksymalną powierzchnię funkcji usługowej w budynku mieszkalnym wielkości 60 m² powierzchni użytkowej; obiekty usługowo - produkcyjne istniejące pozostawia się w dotychczasowych parametrach z dopuszczeniem modernizacji i przebudowy,

7) w jednostce 20MN dopuszcza się łączenie mieszkań w ramach jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego,

8) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:

a) dla budynków mieszkalnych - do dwóch kondygnacji nadziemnych:

- przy dachu stromym dwu i wielospadowym o kącie nachylenia 30 - 45 z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno - podobnym, o wysokości nie wyższej niż 10,5 m do kalenicy,

- przy dachu płaskim o wysokości nie wyższej niż 7 m do kalenicy

- w jednostce 20MN - do trzech kondygnacji nadziemnych, o wysokości nie wyższej niż 9 m do kalenicy z dachem płaskim,

b) dla budynków gospodarczych i garażowych - jedna kondygnacja:

- przy dachu stromym dwu i wielospadowym o kącie nachylenia 30° - 45° z pokryciem ceramicznym lub

ceramiczno - podobnym o wysokości nie wyższej niż 6,0 m do kalenicy,

- przy dachu płaskim o wysokości nie wyższej niż 3,5 m do kalenicy,

9) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,

2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu warunków:

a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,

b) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 700 m²,

c) działka kształtem geometrycznym musi być zbliżona do prostokąta,

d) dla nowo wydzielonych działek należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,

3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywanie scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 5KDL, 6KDL, 7KDL, 8KDL, 9KDL, 10KDL, 11KDL, 13KDL, 14KDL, 16KDL, 18KDL, 19KDL, 21KDL, 23KDL, 24KDL, 25KDL, 26KDL, 27KDL, 28KDL, 29KDL, 30KDL, 31KDL, 32KDL, 35KDL, 36KDL, 37KDL, 38KDL, 39KDL, 40KDL, 41KDL, 42KDL, 43KDL, 44KDL, 53KDL, 58KDL, 60KDD, 62KDD, 63KDD, 64KDD, 66KDD, 67KDD, 68KDD, 69KDD, 70KDD, 71KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,

2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,

2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§9. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1MN/U - 5MN/U, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki usługowo – handlowe w tym sklepy o maksymalnej powierzchni sprzedaży do 200 m², drobna wytwórczość, magazyny,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa uzupełniająca tj. garażowa na samochody osobowe i dostawcze o nośności do 2,5 tony, gospodarcza, parkingi, urządzenia techniczne,
- 3) zakaz lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na obszarze miasta,
- 2) zielen niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń z monolitycznych elementów prefabrykowanych; dopuszcza się stosowanie w ogrodzeniach kamienia, drewna, elementów stalowych, ceramiki,
- 4) należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,
- 5) zakaz lokalizacji reklam z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zaleca się, aby uciążliwości powstałe w wyniku prowadzonej usługi zamknęły się w granicach własnej działki oraz zakazuje się lokalizacji inwestycji wymagających sporządzenia raportu i inwestycji dla których sporządzenie raportu może być wymagane,
- 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 3) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 4) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 5) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo,

6) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,

7) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

8) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,

9) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,

10) należy adaptować istniejącą zielen: trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia,

11) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
- 2) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,
- 3) ustala się obowiązek wydzielenia miejsc parkingowych proporcjonalnie do prowadzonej usługi dla potrzeb obsługi klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki,
- 4) maksymalny udział procentowy zabudowy ustala się wielkości 45% powierzchni działki,
- 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 40% powierzchni działki,
- 6) maksymalną powierzchnię zabudowy dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się wielkości 70 m²,
- 7) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:
 - a) dla budynków mieszkalnych - dwie kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 10,5 m, do kalenicy,
 - b) dla budynków gospodarczych i garażowych - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 6,0 m do kalenicy,
- 8) budynki realizować z dachami stromymi dwu i wielospadowymi, o kącie nachylenia 30° - 45°, krytych dachówką lub materiałem dachówko podobnym lub z dachem płaskim dla obiektów usługowych,

9) w jednostce 3MN/U po skablowaniu linii energetycznej obszar oddziaływania urządzeń liniowych przejmuje funkcję terenu po którym przebiega,

10) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 -tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu warunków:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1.000 m²,
 - c) działka, kształtem geometrycznym musi być zbliżona do prostokąta,
 - d) dla nowo wydzielonych działek należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,
- 3) dopuszcza się, na wniosek właścicieli, dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 2KDG, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL, 9KDL, 27KDL, 31KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę, z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami: podanymi w §27,
- 3) dla w/w jednostek obowiązują ustalenia zawarte w §22 ust. 10 pkt 5,

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§10. 1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1MNS — 13MNS, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - usługi lokalizowane w parterach budynków np.: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp., nie kolidujące z funkcją mieszkalną.
- 3) zakazuje się lokalizację innej zabudowy niż określona w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie w tej części miasta,
- 2) zakazuje się stosowania ogrodzeń z monolitycznych elementów prefabrykowanych; dopuszcza się stosowanie w ogrodzeniach kamienia, drewna, elementów stalowych, ceramiki,
- 3) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych poza terenem zabudowanym.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 3) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprówdzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 4) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 5) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 6) usuwanie odpadów komunalne - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 7) wszystkie tereny wolne od zabudowy i infrastruktury technicznej winny być wykorzystane dla nasadzeń zielenią niską i wysoką,
- 8) stycznie do zabudowy szeregowej wyznacza się osie widokowe wzdłuż ul. Poznańskiej.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników oraz możliwość rozbudowy skrajnych segmentów zabudowy szeregowej,
- 2) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 35% powierzchni działki,
- 3) maksymalną powierzchnię funkcji usługowej w budynku mieszkalnym ustala się wielkości 50 m,
- 4) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 50% powierzchni działki,
- 5) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu tego obiektu do kalenicy o wysokości 7,5 m, przy dwóch kondygnacjach nadziemnych,
- 6) szerokość frontu budynku ustala się równą szerokości działki; dla segmentów skrajnych dopuszcza się poszerzenie tej szerokości zgodnie z liniami zabudowy ustalonymi na rysunku planu,
- 7) budynki mieszkalne realizować z dachem płaskim,
- 8) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

Teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 18KDL, 20KDL, 45KDL - 52KDL, 72KDD +-78KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) dopuszcza się modernizację istniejących dróg komunikacyjnych i infrastruktury technicznej,
- 3) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja związana jest z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§11. 1. Na obszarze zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 7U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowo - handlowa w tym: obiekty użyteczności publicznej, salony sprzedaży z zapleczem warsztatowym,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa pomocnicza dla funkcji podstawowej, urządzenia infrastruktury technicznej, parkingi, drogi wewnętrzne
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) możliwość lokalizacji reklam, tablic informacyjnych i szyldów,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zaleca się, aby uciążliwości powstałe w wyniku prowadzonej usługi zamknęły się w granicach własnej działki oraz zakazuje się lokalizacji inwestycji wymagających sporządzenia raportu i inwestycji dla których sporządzenie raportu może być wymagane,
- 3) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,
- 4) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 5) zakazuje się stosowania ogrodzenia z monolitycznych elementów prefabrykowanych,
- 6) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 7) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych,

- 8) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozproszczenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 9) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 10) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 11) usuwanie odpadów komunalne - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 12) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.
- 13) należy adaptować istniejącą zieleń : trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 1) warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.,
- 2) część jednostki leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
- 2) maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 20% powierzchni działki,
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna wielkości 30% powierzchni działki,
- 4) maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:
 - a) budynku usługowego - do dwóch kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 10 m do kalenicy
 - b) budynku gospodarczego, magazynowego - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 4 m do kalenicy
- 6) ustala się obowiązek wydzielania miejsc parkingowych proporcjonalnie do prowadzonej usługi dla potrzeb obsługi klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5; w przypadku braku możliwości wydzielania parkingu dopuszcza się parkowanie na terenach wyznaczonych do tego celu lub w pasie ulic,
- 7) zabudowę należy utrzymać w formie zabudowy wolnostojącej,

8) budynki realizować z dachami płaskimi, dopuszcza się inne kształty np. z fragmentem walca w nawiązaniu do istniejącego obiektu,

9) dopuszcza się lokalizację nośnika reklamy o wysokości nie przekraczającej 10 m i o maksymalnej pow. do 6 m²,

10) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 21KDL, 44KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§12 1. Na obszarze zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1U, 4U, 5UH, 8UH, 9UH ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowo - handlowa, w tym w jednostkach: 1U, 4U i 5UH obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej poniżej 150 m², gastronomia, hurtownie o pow. zabudowy do 200 m²; w jednostce 4U - drobna wytwórczość; w jednostce 8UH i 9UH – obiekty usługowo - handlowe o powierzchni sprzedażowej do 400 m²,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa pomocnicza dla funkcji podstawowej, małe punkty handlowe typu kioski,

urządzenia infrastruktury technicznej, parkingi; w jednostce 5UH dopuszcza się funkcję mieszkaniową,

- 3) zakazuje się lokalizacji usług stanowiących przedsięwzięcia, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które wymagają i mogą wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko
- 4) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu i zabudowy; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) dopuszcza się lokalizację reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,
- 4) zieleń należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzenia z monolitycznych elementów prefabrykowanych,
- 4) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 5) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych,
- 6) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 7) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 8) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 9) usuwanie odpadów komunalne - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 10) zakazuje się przekraczania klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych,

- 11) należy adaptować istniejącą zieleń : trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
- 2) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 50% powierzchni działki lub terenu,
- 3) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 20% powierzchni działki lub terenu,
- 4) maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:
 - a) budynku usługowo - handlowego - dwie kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 10 m do kalenicy
 - b) budynku usługowego typu kiosk - jedna kondygnacja nadziemna, nie wyżej niż 4 m do kalenicy
 - c) budynku gospodarczego i garażowego -jedna kondygnacja, nie wyżej niż 3,5 m
 - d) nośników reklam - nie przekraczających 10 m, po jednym dla każdego z terenów,
- 5) w jednostkach 8UH i 9UH dopuszcza się ustalenia jak w §16 ust. 6 pkt 7,
- 6) w jednostce 5UH usługi łączyć z funkcją mieszkaniową w jednej kubaturze,
- 7) ustala się obowiązek wydzielania miejsc parkingowych proporcjonalnie do prowadzonej usługi dla potrzeb obsługi klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5; w przypadku braku możliwości wydzielenia parkingu dopuszcza się parkowanie na terenach wyznaczonych do tego celu lub w pasie ulic oraz terenu 8KP i nie obowiązują wówczas wyznaczone od tych terenów linie zabudowy,
- 8) zabudowę należy utrzymać w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej
- 9) budynki realizować z dachami płaskimi,
- 10) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 -tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne działki należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu warunków:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) działki budowlane muszą mieć wielkości umożliwiające zabudowę,
 - c) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 800 m²,
 - d) podział nie może naruszać praw osób trzecich,
 - e) kształt geometryczny działki winien być zbliżony do prostokąta,
 - f) dla nowo wydzielonych działek należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 6,
- 3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 9KDL, 13KDL, 19KDL, 21KDL, 25KDL, 31KDL, 43KDL, 44KDL, 75KDD, 76KDD, 80KDD, 81KDW, 82KDW zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27,
- 3) przebieg dróg wewnętrznych 81KDW, 82KDW może być zmieniony lub ulec likwidacji; w przypadku likwidacji może zostać przyłączony do terenu obsługiwanego,

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§13. 1. Na obszarze zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 3U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowo - hotelowa,

2) przeznaczenie dopuszczalne - w ramach zabudowy usługowo - hotelowej: pomieszczenia handlowe o powierzchni do 150 m², pomieszczenia związane z gastronomią, rekreacją, wypoczynkiem, usługami, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej,

3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) możliwość lokalizacji reklam, tablic informacyjnych i szyldów na elewacjach budynku,
- 4) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzenia z monolitycznych elementów prefabrykowanych,
- 4) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych.
- 5) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprowadzenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 6) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 7) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 8) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu, pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 9) zakazuje się przekraczania klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych,
- 10) należy adaptować istniejącą zieleń: zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- 1) warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4,
- 2) lokalizacja i forma bryły winny nie powodować negatywnego wpływu na ekspozycję Wzgórza Lecha i jego zabudowę,
- 3) utrzymuje się obiekty istniejące u zbiegu ulic Poznańskiej i Kleckoskiej
- 4) zaleca się zastosowanie ekspozycji biernej w postaci przesłonięcia o charakterze zieleni wysokiej.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników oraz wytycznych konserwatorskich ustalonych w §3 ust. 4,
- 2) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej,
- 3) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 25% powierzchni działki,
- 4) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 75% powierzchni jednostki, przy czym jednostka 4ZP może wchodzić w skład powierzchni biologicznie czynnej,
- 5) zabudowę realizować z dachami płaskimi,
- 6) maksymalna wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu:
 - a) budynku usługowo - hotelowego - do 4 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 15 m do kalenicy
 - b) budynku gospodarczego i garażowego - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 3,5 m do kalenicy
- 7) funkcje: gastronomiczną i handlową należy łączyć z funkcją hotelową w jednym obiekcie,
- 8) ustala się obowiązek wydzielania miejsc parkingowych proporcjonalnie do prowadzonej usługi dla potrzeb obsługi klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki, wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5; dla działki 122 ark.31 rezygnuje się z obowiązku wydzielania miejsc parkingowych dla autokarów przy utrzymaniu min 10 miejsc na samochody osobowe dla prowadzonej działalności,
- 9) ustala się powierzchnię zabudowy dla segmentu budynku garażowego nie przekraczającą 20 m²,
- 10) reklamę montować na elewacji budynku, przy czym jej wielkość nie może przekroczyć 20% pow. zajmowanej elewacji
- 11) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 33KDL i 83KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§14. 1. Na obszarze zabudowy usług oświaty oznaczonej na rysunku planu symbolem 2UO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - obiekty oświatowe: przedszkole, żłobek,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - boiska, sale gimnastyczne, place zabaw, parkingi, place gospodarcze, związane z obsługą funkcji podstawowej,
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) zakaz lokalizacji wolnostojących reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów, zieleni niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
 - 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
 - 3) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi
 - 4) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne, celem rozproszczenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
 - 5) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
 - 6) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
 - 7) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
 - 8) należy adaptować istniejącą zieleni : trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 9) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,
- 2) dopuszcza się przebudowę, modernizację istniejących obiektów zachowując parametry i wskaźniki zgodne z określonymi w niniejszym ust.,
- 3) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 50% powierzchni działki,
- 4) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 25% powierzchni działki,
- 5) maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:
 - a) budynku oświaty - maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne, nie wyżej niż 11 m do kalenicy

- b) budynku gospodarczego i garażowego -jedna kondygnacja, nie wyżej niż 3,5 m do kalenicy,
- 6) zabudowę należy utrzymać w formie zabudowy wolnostojącej lub zblokowanej,
- 7) budynki realizować z dachami płaskimi,
- 8) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) teren nie podlega dalszym podziałom,
- 2) plan nie uruchamia procedury scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 7KDL, 31KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§15. 1. Na obszarze zabudowy usług oświaty oznaczonej na rysunku planu symbolem 6UO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - obiekt oświatowy: szkoła,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - boiska, sale gimnastyczne, place zabaw, parkingi, place gospodarcze, związane z obsługą funkcji podstawowej, infrastruktura techniczna
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,
- 3) zakaz lokalizacji wolnostojących reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,
- 4) zieleni niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 3) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi,
- 4) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 5) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne, celem rozprządzenia zebranej wody na terenach zielonych biologicznie czynnych,
- 6) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 7) usuwanie odpadów komunalnych - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 8) należy adaptować istniejącą zieleni: trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia,
- 9) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) utrzymuje się obiekty budowlane w istniejących parametrach, z dopuszczeniem ich modernizacji wraz z infrastrukturą techniczną;
- 2) dopuszcza się przebudowę, modernizację istniejących obiektów zachowując parametry i wskaźniki zgodnie z określonymi w niniejszym ust.
- 3) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wraz z obiektami i urządzeniami sportowymi wielkości 60% powierzchni terenu,
- 4) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 30% powierzchni działki,
- 5) ustala się maksymalna wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:
 - a) budynku oświaty - maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne, nie wyższe niż 12 m do kalenicy
 - b) budynku gospodarczego i garażowego - jedna kondygnacja, nie wyższe niż 3,5 m do kalenicy
 - c) zabudowę należy utrzymać w formie zabudowy wolnostojącej lub zblokowanej,
 - d) budynki realizować z dachami płaskimi,
- 6) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4. - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) teren nie podlega dalszym podziałom,
- 2) plan nie uruchamia procedury scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 13KDL, 44KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22
- 2) obsługę z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §26.
- 3) dopuszcza się budowę dróg wewnętrznych jako dojazdowych do poszczególnych obiektów zgodnie z potrzebami realizacyjnymi i uwarunkowaniami określonymi w ust. 6,

- 4) obowiązuje uwzględnienie wymagań technicznych wynikających z istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) dopuszcza się możliwość przełożenia istniejącej infrastruktury technicznej przy założeniu, że przekładana i nowa przebiegać będzie w pasach ulic publicznych i dróg wewnętrznych,
- 6) przy braku możliwości lokalizacji infrastruktury technicznej w pasach drogowych dopuszcza się umiejscowienie jej w obszarach stycznych o innym przeznaczeniu,
- 7) potrzebne miejsca parkingowe winny się znaleźć w granicach danej działki budowlanej wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5, 8) szczegółowe zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne i zgodne z planem.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§16 1. Na obszarze zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1U/MN - 4U/MN, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) dla jednostek od 1U/MN — 3U/MN - zabudowa usługowa: sklepy o maksymalnej powierzchni sprzedażowej do 150 m², gastronomia, hurtownie i magazyny o maksymalnej powierzchni 300 m², drobne rzemiosło, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; a dodatkowo dla jednostki 2U/MN - działalność gospodarcza małych i średnich przedsiębiorstw,
 - b) dla jednostki 4U/MN - przeznaczenie j.w. z wyłączeniem hurtowni, magazynów i drobnego rzemiosła
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa uzupełniająca tj. gospodarczo - garażowa, infrastruktura techniczna, parkingi, urządzenia techniczne, mała architektura,
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku zabudowy istniejącej realizować poprzez jej przebudowę,
- 2) zmniejszanie negatywnej dominacji wizualnej istniejących obiektów realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni,

- 3) zakaz lokalizacji reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,

- 4) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów należących do inwestycji, mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska i inwestycji, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu oraz generujących zwiększony ruch samochodowy,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego środowiska przyrodniczego; należy zadbać o właściwą kompozycję zieleni,
- 3) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 4) zakazuje się stosowania ogrodzenia z monolitycznych elementów prefabrykowanych, od strony ulic publicznych
- 5) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 6) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo,
- 7) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne, celem rozproszczenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,
- 8) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 9) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,
- 10) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami,
- 11) zakazuje się przekraczania klimatu akustycznego - dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych,
- 12) należy adaptować istniejącą zieleń: trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i modernizację, istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
- 2) funkcje usługowe mogą być łączone z funkcją mieszkalną w jednej kubaturze względnie jako wolnostojące w odrębnym budynku, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 3) ustala się obowiązek wydzielenia miejsc parkingowych proporcjonalnie do prowadzonej usługi dla potrzeb obsługi klientów i potrzeb własnych w granicach własnej działki,
- 4) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 60% powierzchni działki,
- 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 30% powierzchni działki,
- 6) zaleca się, aby uciążliwości powstałe w wyniku prowadzonej usługi zamknęły się w granicach własnej działki,
- 7) w przypadku realizacji inwestycji przez jednego inwestora jednostka 4U/MN może być łączona z 8UH i 9UH oraz dopuszcza się rezygnację z wytyczania dróg wewnętrznych 81KDW i 82KDW oraz linii zabudowy od tych dróg,
- 8) przy realizacji tylko zabudowy mieszkaniowej, dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 70 m²,
- 9) ustala się maksymalna wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:
 - a) budynku mieszkalnego - do dwóch kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 9 m do kalenicy dachu,
 - b) budynku usługowego i handlowego - do dwóch kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 10 m dachem płaskim,
 - c) budynki gospodarcze i garażowe - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 4,5 m z dachem płaskim,
- 10) budynki mieszkalne, gospodarcze i garażowe realizować z dachami stromymi dwu i wielospadowymi, o kącie nachylenia 30° - 45° z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno - podobnym,
- 11) obiekty usługowe i mieszkalne w jednostce 4U/MN - realizować z dachem płaskim; w jednostce 1U/MN dopuszcza się stosowanie dachów stromych o kącie nachylenia 30° - 45° z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno-podobnym i realizację obiektów o maksymalnej wysokości 12 m,
- 12) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) geometryczny kształt działki, musi być zbliżony do prostokąta,.
 - c) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1.000 m² - 1.200 m²,
 - d) podział nie może naruszać praw osób trzecich,
- 3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podziału na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 3KDZ, 7KDZ, 23KDL, 17KDL, 35KDL, 36LDD, 74KDD, 75KDD, 73KDD, 18KDL, 12KDL, 20KDL, 28KDL, 6KDZ, 22KDL, 78KDD, 81KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) szczegółowe zasady zaopatrzenia i obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27,
- 3) dopuszcza się budowę dróg wewnętrznych jako dojazdowych do poszczególnych działek inwestycyjnych, wytyczonych zgodnie z potrzebami realizacyjnymi i uwarunkowaniami określonymi w ust. 5,
- 4) obowiązuje uwzględnienie wymagań technicznych wynikających z istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) dopuszcza się możliwość przełożenia istniejącej infrastruktury technicznej przy założeniu, że przekładana i nowa przebiegać będzie w pasach ulic publicznych i dróg wewnętrznych,
- 6) przy braku możliwości lokalizacji infrastruktury technicznej w pasach drogowych dopuszcza się umiejscowienie jej w obszarach stycznych o innym przeznaczeniu,
- 7) potrzebne miejsca parkingowe winny się znaleźć w granicach danej działki budowlanej wg ustaleń zawartych w §22 ust. 10 pkt 5,

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne i zgodne z planem.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§17. 1. Na obszarze zabudowy usługowej na terenach o przewadze zieleni oznaczonej na rysunku planu symbolem 1U/ZE - 4U/ZE, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowa związana z wypoczynkiem, sportem i rekreacją w zieleni;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa uzupełniająca tj. gospodarczo - garażowa, gastronomiczna, handlowa o powierzchni sprzedażowej do 100 m², infrastruktura techniczna, parkingi, urządzenia techniczne, mała architektura; w jednostkach 1U/ZE i 2U/ZE - dopuszcza się realizację zabudowy związanej ze sportem typu osiedlowego - boiska do gier małych,
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu,
- 2) zakaz lokalizacji reklam, z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów,
- 3) zieleń niską i wysoką należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu, w tym zaniżenia terenu, itp.,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego środowiska przyrodniczego; należy zadbać o właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzenia z monolitycznych elementów prefabrykowanych, od strony ulic publicznych
- 4) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 5) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo,
- 6) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne, celem rozproszczenia zebranej wody na tereny zielone biologicznie czynne,

7) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

8) zaopatrzenie w ciepło - preferuje się stosowanie paliw ekologicznych np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła,

9) usuwanie odpadów komunalno - bytowych - gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,

2) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 25% powierzchni działki,

3) minimalną powierzchnię biologicznie czynną wielkości 75% powierzchni działki,

4) maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzoną od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:

a) budynku usługowego - do dwóch kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 10,5 m,

b) budynku gospodarczego i garażowego - jedna kondygnacja, nie wyżej niż 6,0 m do kalenicy,

5) budynki realizować z dachami stromymi dwu i wielospadowymi, o kącie nachylenia 30° - 45° krytych dachówką lub materiałem dachówko podobnym,

6) maksymalna szerokość elewacji frontowej 25 m,

7) wielkość boiska osiedlowego do gier małych realizować w zależności od potrzeb,

8) miejsca parkingowe z nawierzchni asfaltowych, przepuszczających wodę poprzedzielane szpalerami drzew i krzewów,

9) w jednostce 3U/ZE i 4U/ZE obowiązują ustalenia zawarte w §26 ust. 6 pkt 12,

10) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rysunku planu i w §22 ust. 6 pkt 4 - tabela.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 9KDL, 16KDL, 34KDL, 35KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) szczegółowe zasady zaopatrzenia i obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27,

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu,
- 2) dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie, jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§18. 1. Na obszarze wód powierzchniowych na terenach o przewadze zieleni oznaczonej na rysunku planu symbolem 1WS - 6WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - wody powierzchniowe (stawy, rowy otwarte),
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - infrastruktura techniczna, urządzenia techniczne (np.: pomosty, mostki)
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) kształtowanie zieleni nadbrzeżnej harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się zanieczyszczania istniejących cieków wodnych i otwartych zbiorników wód powierzchniowych,
- 2) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię i zakłócających naturalny układ cieków wodnych,
- 3) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) utrzymuje się otwarte akweny wodne - stawy, oczka wodne rowy otwarte z możliwością podczyszczania, bagrowania,
- 2) utrzymuje się otwarte rowy z możliwością oczyszczania, pogłębiania, zachowując spadek dna rowu, umożliwiając swobodne zasilanie zlewni stawów,
- 3) teren nie podlega zabudowie kubaturowej.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Teren nie podlega podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) dla jednostki 1WS - 4WS i 6WS - obsługa komunikacyjna z istniejących ulic publicznych: 9KDL, 13KDL, 23KDL, 24KDL, 41KDL, 42KDL, 57KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) dla jednostka 5WS - obsługę komunikacyjną realizować z istniejącej ulicy publicznej 57KDD, poprzez teren działki z jednostki 4MN/U,
- 3) szczegółowe zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - nie ustala się.

§19. 1. Na obszarze zieleni urządzonej na terenach o przewadze zieleni oznaczonej na rysunku planu symbolem 1ZP - 6ZP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - urządzone zieleń niska i wysoka oraz elementy małej architektury,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - funkcja rekreacyjna, obiekty małej architektury, urządzenia infrastruktury technicznej;

w jednostce 5ZP i 6ZP - możliwe jest urządzenie miejsc parkingowych, drogi wewnętrzne

- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) kształtowanie zieleni harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu i środowiska przyrodniczego,
- 2) zieleń wokół oczek wodnych realizować z wykorzystaniem zieleni niskiej i wysokiej, celem uzyskania ekspozycji.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska; należy zadbać o właściwą kompozycję zieleni,
- 2) zieleń niska i wysoką realizować poprzez zastosowanie różnorodności gatunkowej oraz odpowiedniej kompozycji,
- 3) zieleń należy kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu, w tym zniżenia terenu,
- 4) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
- 5) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych,
- 6) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 7) należy adaptować istniejącą zieleń: trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

- 1) cały teren w/w jednostek jest przestrzenią publiczną.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) teren nie podlega zabudowie kubaturowej,
- 2) dopuszcza się elementy małej architektury (ławki, siedziska, oświetlenie, kosze na śmieci itp.,) oraz obiekty małej architektury przy udziale procentowym w wielkości 10% powierzchni ogólnej działki,
- 3) zagospodarowanie zielenią to duża ilość trawników i przestrzeni otwartych z kompozycją drzew i krzewów o zróżnicowanej kolorystyce,
- 4) procentowy udział powierzchni zieleni urządzonej do powierzchni ogólnej działki wynosi 90%,
- 5) małą architekturę wykonać przy zastosowaniu takich materiałów jak: drewno, metal, kamień,

- 6) w jednostkach od 1ZP - 4ZP dopuszcza się urządzenie ciągów pieszych i w jednostce 2ZP realizację drogi wewnętrznej dla obsługi działek 98/1 i 98/3 ark.32 szerokości min. 6,0 m,

- 7) ciąg pieszy winien być wpisany w istniejącą rzeźbę terenu,

- 8) ustala się minimalna szerokość ciągu pieszego wielkości 1,2 m; przejścia te wykonać w nawierzchni przepuszczalnej,

- 9) realizacja sposobu zagospodarowania winna odbywać się zgodnie z wymogami przepisów szczególnych,

- 10) dla jednostki 4ZP obowiązują ustalenia z §13 ust. 6 pkt 4.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

- 1) zasadniczy podział należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 13KDL, 14KDL, 23KDL, 24KDL, 33KDL, 41KDL, 42KDL, 44KDL, 87KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługa z istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27,
- 3) w przypadku braku możliwości prowadzenia uzbrojenia technicznego z warunkami podanymi w §27 ustala się możliwość lokalizacji uzbrojenia technicznego po terenach innych.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - nie ustala się.

§20. 1. Na obszarze ogrodów działkowych oznaczonych na rysunku planu symbolem 1ZD ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - ogródki działkowe z zielenią urządzoną niską i wysoką, rekreacyjną i ogrodową, zabudowa - altany, budynki administracyjno - socjalne,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - infrastruktura techniczna, parkingi,

3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu,

2) ogrodzenia winny mieć formę ażurową,

3) zastosowanie zieleni zimozielonej w głównych alejach,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1) należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkowa właściwą kompozycję zieleni zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1 niniejszego paragrafu,

2) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,

3) ochrona istniejącej zieleni niskiej i wysokiej oraz wprowadzanie nowych nasadzeń,

4) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych,

5) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

6) usuwanie odpadów komunalno - bytowych gromadzenie na posesji w wyznaczonych do tego celu pojemnikach, po dokonaniu wstępnej segregacji oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami szczególnymi i miejskim planem gospodarki odpadami

7) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo, docelowo odprowadzić do kanalizacji miejskiej,

8) inwestycje nie mogą naruszać wartości otaczającego środowiska.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na terenie ogródków działkowych nie występują obiekty podlegające ochronie.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,

2) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej,

3) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy wielkości 10% powierzchni działki, przy czym powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 25 m²,

4) minimalna powierzchnię biologicznie czynną ustala się wielkości 80% powierzchni działki,

5) ustala się maksymalna wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu dla:

a) budynku altany - do 2 kondygnacji nadziemnych i wysokości 5,5 m do kalenicy względnie parterowe z dachami płaskimi do wysokości 3,5 m

b) budynku administracyjno - socjalnego - dwie kondygnacje, nie wyżej niż 8,5 m do kalenicy,

5) budynek administracji realizować z dachem płaskim lub stromym dwu względnie wielospadowym, o kącie nachylenia 30° - 45° pokryciu ceramicznym lub ceramiczno - podobnym,

6) ogrodzenia realizować o maksymalnej wysokości 1,5 m.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

1) podział terenu na działki budowlane wykonać wg odrębnego opracowania; zasadniczy podział, zgodnie ze stanem istniejącym, pokazano na rysunku planu,

2) minimalna wielkość działki – 300 m²,

3) kształt geometryczny działek zbliżony do prostokąta, przy 15 m minimalnej szerokości frontu działki,

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 2OKDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,

2) obsługę zakresie istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej, w celu zachowania ciągłości, realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27,

3) dopuszcza się modernizację istniejących dróg komunikacyjnych i infrastruktury technicznej.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§21. 1. Na obszarze zieleni innej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1Z - 5Z ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zieleń ekologiczna, zieleń izolacyjna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia infrastruktury technicznej,
- 3) zakaz sytuowania wszelkich obiektów budowlanych oraz tymczasowych obiektów budowlanych i urządzeń nie związanych lub kolidujących z planowaną funkcją.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) stosować nasadzenia zielenią odpowiadającą uwarunkowaniom dla istniejącego środowiska naturalnego,
- 2) zieleń kształtować przy wykorzystaniu istniejącej rzeźby terenu, w tym zaniżenia terenu, oczka wodne itp.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- 1) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków wodnych, rowów oraz oczek wodnych,
- 2) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 3) należy adaptować istniejącą zieleń: zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ustala się.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - nie ustala się.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) ustala się tereny zieleni ekologicznej, o symbolu graficznym 1Z - 4Z, nie urządzone, umiejscowione w naturalnym podmokłym środowisku cieków i oczek wodnych (okresowo zalewane), łąki, pastwiska,
- 2) teren nie podlega zabudowie,
- 3) zieleń izolacyjną w jednostce 5Z kształtować przy zastosowaniu krzewów zimozielonych,
- 4) w jednostce 5Z, na styku jednostki 7U z 20MN, realizować pas zieleni izolacyjnej o szerokości 6 m,
- 5) realizacja sposobu zagospodarowania winna odbywać się zgodnie z wymogami przepisów szczególnych,
- 6) w jednostce 4Z obowiązują ustalenia zawarte w §26 ust. 6 pkt 12.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Teren nie podlega dalszym podziałom.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych: 9KDL, 21KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) obsługa zakresie istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej, w celu zachowania ciągłości, realizować zgodnie z warunkami podanymi w §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - nie ustala się.

§22. 1. Ustala się tereny komunikacji, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1KDGp, 2KDG, 3KDZ, 4KDZ, 8KDL - 44KDL, 45KDD - 57KDD, 60KDD - 80KDD, 83KDD - 100KDD, 58KDW, 81KDW, 82KDW, 101KDW - 106KDW, 107KX - 123KX, 125KX, 124KK, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) drogi publiczne, oznaczone symbolami:
 - KDGp - ulica główna ruchu przyspieszonego,
 - KDG - ulica główna,
 - KDZ - ulica zbiorcza,
 - KDL - ulica lokalna,
 - KDD - ulica dojazdowa i ulice dojazdowe pieszo - jezdne
 - KX - ciągi piesze,
 - KDW - drogi wewnętrzne,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: mała architektura, obiekty infrastruktury technicznej;
 - 3) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, i urządzeń, niezwiązanych lub kolidujących z planowaną funkcją terenu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
- 1) zachowanie ciągłości powiązań przestrzennych i funkcjonalnych z istniejącymi i projektowanymi elementami dróg,
 - 2) zakaz lokalizacji urządzeń i obiektów przesłaniających i utrudniających ruch pieszych i pojazdów,
 - 3) zakaz lokalizacji reklam, masztów telekomunikacyjnych, i kiosków;
 - 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) ustala się ochronę istniejącego wartościowego drzewostanu, nie kolidującego z planowaną funkcją terenu,
- 2) tereny wolne od utwardzeń zagospodarować zielenią ozdobną,
- 3) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 4) ograniczenie emisji hałasu samochodowego do środowiska na ulicach realizować poprzez stosowanie organizacji ruchu i rozwiązań technicznych w jezdni, takich jak „ciche nawierzchnie”,
- 5) ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez wprowadzenie pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg zbiorczych, głównych i głównych ruchu przyspieszonego.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się: Warunki ochrony na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) stosowanie organizacji ruchu i rozwiązań umożliwiających sprawne i najmniej kolizyjne poruszanie się wszystkich uczestników ruchu;
- 2) kształtowanie bezpiecznej przestrzeni z zachowaniem dostępności wizualnej, właściwego oświetlenia terenu oraz zastosowanie trwałych i estetycznych elementów urządzenia ulic.
6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:
 - 1) minimalne wymagane wyposażenie i parametry - wg pkt 3 (tabela), przy czym:
 - a) lokalizacje oraz szerokości jezdni, chodników dotyczą odcinków ustalonych w tabeli,
 - b) określenie szerokości w liniach rozgraniczających, zawarto w przedziałach od minimalnej do maksymalnej szerokości.; w tabeli nie opisuje się ustalonych rysunkiem planu poszerzeń,
 - c) dopuszcza się zmianę geometrii i rozmieszczenia wymaganych elementów dróg, tj.: jezdni, chodników, pod warunkiem zachowania przepisów prawa, wiedzy technicznej oraz wymaganych planem elementów i ich minimalnych parametrów;
 - 2) dopuszcza się sytuowanie wiat przystankowych w obszarze 1KDGp i 2KDG,
 - 3) zieleni izolacyjną realizować w pasach szerokości min 3 m wzdłuż dróg zbiorczych, głównych i głównych ruchu przyspieszonego.
 - 4) tabela

Symbol planu	Nazwa ulicy	Pas drogowy	Pas jezdny	Chodnik 1 lub 2 stronny	Odległość Linii zabudowy od frontu działki	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1KDGp	Poznańska	30,0 - 40,0	2x7,0	2	MNS-15,0 MW -11,0 i 2,0 UH-23,0 U -18,0	Linia zabudowy ustalona od krawędzi jezdni, utrzymana w obszarze zabudowanym. Droga krajowa nr 5 utrzymana w istniejących parametrach z przekrojem dwujezdniowym z pasem rozdziłu. Infrastrukturę techniczną nie związaną z funkcjonowaniem drogi należy prowadzić poza pasem jezdniowym. Dopuszcza się modernizację ulicy ze zmianą parametrów, szczególnie skrzyżowań na warunkach określonych w przepisach szczególnych z uwzględnieniem praw osób trzecich, istniejącej infrastruktury oraz uwarunkowań historycznych. Budowa innych podłączeń niż istniejące jest możliwa tylko za zgodą i na warunkach podanych przez dysponenta drogi. Utrzymuje się istniejące chodniki o minimalnej szerokości 1,5 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje z dróg akcesyjnych
2KDG	Kiełkoska	14,0-18,0	7,0	2	MN-25,0 U-18,0	Linia zabudowa ustalona od krawędzi jezdni. Droga wojewódzka nr 190 utrzymana w istniejących parametrach z przekrojem jedno jezdniowym. Dopuszcza się modernizację ulicy ze zmianą ich parametrów, szczególnie skrzyżowań na warunkach określonych w przepisach szczególnych z uwzględnieniem praw osób trzecich, istniejącej infrastruktury technicznej oraz uwarunkowań historycznych Infrastrukturę techniczną nie związaną z funkcjonowaniem drogi należy prowadzić poza jezdnią Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje w obszarze zainwestowanym

3KDZ	Żemiki	20,0	7,0	2	MN - 20,0 U-12,0	Linia zabudowy ustalona od krawędzi jezdni Droga powiatowa nr 32 - 420 z przekrojem jednojezdniowym. Dopuszcza się modernizację ulicy ze zmianą ich parametrów, szczególnie skrzyżowań na warunkach określonych w przepisach szczególnych, z uwzględnieniem praw osób trzecich, istniejącej infrastruktury technicznej oraz uwarunkowań historycznych. Dostęp działek do komunikacji poprzez drogi lokalne projektowane, oznaczone symbolami 9KDL, 5KDL. W obszarze zainwestowanym dopuszcza się wjazdy bramowe, z ograniczeniem do jednego, na poszczególne posesje.
4KDZ	Żytnia/ projektowana	20,0	7,02		MN - 20,0 U-12,0	Częściowo projektowana z poszerzeniem pasa drogowego istniejącego. Linia zabudowy ustalona od krawędzi jezdni Włączenie drogi projektowanej oznaczonej symbolem 4KDZ do drogi krajowej nr 5 oznaczonej symbolem 1KDGP realizować jako skrzyżowanie wyposażone w pasy włączeń i wyłączeń. Skrzyżowanie może być wyposażone w sygnalizację świetlną. Realizacja projektowanego skrzyżowania wpłynie na likwidację włączeń ul. Topolowej i ul. Bluszczowej do drogi krajowej Nr 5, ulic znajdujących się poza obszarem opracowania planu. Dostęp działek do komunikacji poprzez drogi lokalne - projektowane, oznaczone 9KDL, 34KDL, 16KDL W obszarze zainwestowanym dopuszcza się wjazdy bramowe, z ograniczeniem do jednego, na poszczególne posesje. Chodnik szerokości minimum 1,5 m
5KDL	Gołębia	8,0	5,5	2	MN- 5,0 i 6,5 MN/U- 5,0 i 6,5 U/MN - 5,0 i 6,5 4MN/U- utrzymuje się istniejącą linię zabudowy	Linia zabudowy ustalona od linii rozgraniczającej pas drogowy
	Rzemieśnicza/ projektowana	12,0	5,5	2		W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
6KDL	istniejąca	8,0	5,5	2	5,0	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
7KDL	Drobna	5,0-11,0	3,5	przynajmniej jednostronny	5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego Linie zabudowy od linii rozgraniczających pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
8KDL	istniejąca	8,0	5,5	2	MW -3,0 i 8,0 MN-5,0	Miejsca do parkowania wzdłużnego Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje, dla MW jeden zjazd do każdego budynku
9KDL	Piekary	11,0 12,0 (proj.) 15,0	6,0	2	MN-5,0-10,0 MN/U - 5,0 U/ZE - 5,0 u -5,0'	Częściowo projektowana (12,0 m) Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Linie zabudowy od linii rozgraniczających pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
10KDL	projektowana	12,0	6,0	2	5,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
11KDL	Zakątek	6,0	pieszno-jezdna		4,5	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

12KDL	projektowana	10,0	6,0	2	6,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
13KDL	Miodowa	6,0 i 8,0	5,5	2	MN -5,0 MW - 5,0 UH -5,0 UO - 6,0 + 10,0	Na odcinku od ul. Młodzieży Polskiej do ul. Promienistej - 6,0 m pieszo-jezdna, na pozostałym odcinku 8,0 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
14KDL	Bema	11,0	6,0	2	5,0	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
15KDL	projektowana	12,0	6,0	2	6,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
16KDL	projektowana	12,0	6,0	2	6,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
17KDL	projektowana	12,0	6,0	2	6,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
18KDL	Azaliowa	8,0 10,0 15,0	6,0	1 i 2	MNS - 3,0 MN - 5,0 MW -8,0	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m, od 45KDL do 50 KDL dopuszcza się chodnik jednostronny W jednostkach 24MN i 26MN przewężenie pasa drogowego - 8,0 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
19KDL	istniejąca/ projektowana	10,0	5,5	2	MN -5,0 UH - 4,0 MW -3,0 + 7,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
20KDL	Liliowa	12,0 20,0	6,0		MW -5,0 + 12,0 UO - 39,0m	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego na odcinku od 44KDL do 52KDL, pozostały przebieg poszerzony do 20,0 m Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
21KDL	Dąbrowskiego	11,0	5,5	2	4,5	Jezdnia brukowa chroniona Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
22KDL	istniejąca/ projektowana	12,0	6,0	2	MW - 8,0 MW-hist : 6,0 + 9,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
23KDL	projektowana	12,0	5,5	2	5,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
24KDL	projektowana	12,0	5,5	2	5,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

25KDL	Rzemieślnicza	12,0 15,0	6,0	2	5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
26KDL	Myśliwiecka	8,0	5,5	2	5,0	Na odcinku pomiędzy ul. Piekary a ul. Azaliową może stanowić pas techniczny do czasu innego przebiegu infrastruktury
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
27KDL	Młodzieży Polskiej	11,0	6,0	2	5,0	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
28KDL	Promienista	8,0	5,5	2	5,0	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
29KDL	Pogodna	8,0	5,5	2	5,0	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
30KDL	Łanowa	8,5 + 10,0	5,5	2	5,0	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
31KDL	Radosna	10,0 + 12,0	6,0	2	5,0 i 3,5	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
32KDL	Niska	8,0	5,5	2	MW -10,0 MN -5,0	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Starodrzew chroniony od strony wschodniej
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
33KDL	Młyńska	11,0 12,0 15,0	6,0 m nie osiowo	2	U -10,0 MW -17,0 + H 20,0 MN - 5,0 i 6,0	Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy

34KDL	projektowana	12,0	6,0	2	6,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
35KDL	projektowana	15,0	6,0	2	MN - 6,0 U/ZE -10,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
36KDL	Bartnicza	8,0	5,5	2	5,5	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
37KDL	Chłopska	8,0	5,5	2	5,0	W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
38KDL	Rzemieślnicza	15,0	6,0	2	5,5	Linie zabudowy ustalono od linii rozgraniczającej pas drogowy. Ulica może stanowić pas techniczny. Pas drogowy może być podzielony i włączony do działek stycznych do niego po przełożeniu infrastruktury technicznej w niej biegnącej. Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
39KDL	Mysliwiecka	8,0	5,5	2	5,5	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
40KDL	Młodzieży Polskiej	11,0 14,0	6,0	2	4,5	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
41KDL	Promienista	8,0	6,0	2	5	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
42KDL	Pogodna	8,0	5,5	2	5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
43KDL	Łanowa	10,0	5,5 - nie osiowo	2	MN - 5,0 U - 4,0 UH-13,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

44KDL	Czarneckiego	15,0	6,0	2	MN - 7,0 + 10,0 UO - 10,0 U - 10,0 MW - 10,0 + 20,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
45KDL	Bratkowa	8,0	6,0	1 - stronny	8,0	Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
46KDL	Konwaliowa	12,0	6,0	2	5,0 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
47KDL	Małwowa	8,0	5,5	2	5,0 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
48KDL	Storczykowa	12,0	6,0	2	5,0 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
49KDL	Rumiankowa	8,0	5,5	2	5,0 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
50KDL	Myśliwiecka	12,0	5,5	2	5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
51KDL	Różana	8,0	5,5	2	8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
52KDL	Tulipanowa	12,0	5,5	2	MNS - 4,0 MW - 3,0-9,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym
						Chodnik szerokości minimum 1,25 m
						W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
						Wjazd bramowy - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

53KDL	Modra	6,0	pieszo- jezdna		4,515,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
54KDD	projektowana	7,0	pieszo- jezdna		MW - 4,0 i 7,0 m	Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy
55KDD	projektowana	8,0	5,5	2	5,0	Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
56KDD	projektowana	8,0	5,5	2?	5,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
57KDD	Mysliwiecka	8,0	5,5	2	5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Ulica zakończona placem do zawracania Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
58RDW	istniejąca	5,0	pieszo- jezdna		4,0 i 5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
60KDD	istniejąca	8,0 + 12,0	pieszo- jezdna		MW - 8,0 MN-5,0	Ulica zakończona placem do zawracania W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
61KDD	projektowana	10,0	5,5	2	6,0	Ulica zakończona placem do zawracania Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
62KDD	istniejąca	6,0	pieszo- jezdna		4,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
63KDD	projektowana	4,0	pieszo- jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
64KDD	projektowana	4,0	pieszo- jezdna		4,0	Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
65KDD	istniejąca	7,0 - 8,0	pieszo- jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

66KDD	istniejąca	4,5	pieszo-jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
67KDD	istniejąca	4,5	pieszo-jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
68KDD	istniejąca	4,5	pieszo-jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
69KDD	istniejąca	4,5	pieszo-jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
70KDD	istniejąca (ul. Bema)	4,5	pieszo-jezdna		5,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
71KDD	istniejąca	6,0	pieszo-jezdna		5,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
72KDD	Bratkowa	9,0	6,0	2	8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
73KDD	Konwaliowa	12,0	6,0	2	5,0 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe — ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
74KDD	Malwowa	8,0	5,5	2	5,5 i 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje

75KDD	Storczykowa	12,0	6,0	2	MNS 4,0 i 5,0 UH - 3,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
76KDD	Myśliwiecka	12,0	6,0	2	MNS - 5,0 U/MN - 4,0 UH - 3,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
77KDD	Różana	8,0	5,5	2	MNS - 8,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
78KDD	Tulipanowa	12,0	6,0	2	MNS - 5,0 MW - 8,0 MW (istn.) - 20,0	Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Chodnik szerokości minimum 1,25 m W obszarze zabudowanym utrzymuje się istniejące odległości zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
79KDD	projektowana	12,0	6,0	2	MNS - 11,0 + 14,0	Ulica zakończona placem do zawracania Linie zabudowy od linii rozgraniczającej pas drogowy Chodnik szerokości minimum 1,25 m Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
80KDD	istniejąca	5,5	pieszo- jezdna		3,0 i 11,0	Ulica zakończona placem do zawracania Utrzymuje się istniejące parametry pasa drogowego w obszarze zabudowanym Wjazdy bramowe - ograniczenie do jednego zjazdu na poszczególne posesje
81KDW	projektowana	6,0	pieszo- jezdna		1,5	
82KDW	projektowana	6,0	pieszo- jezdna		3,0 i 4,0	
83KDD	projektowana	4,5	pieszo- jezdna			dostęp z ul. Młyńskiej
1KX	istniejąca	8,0				od ul. Dąbrowskiego do ul. Poznańskiej
2KX		3,0				od ul. Czarnieckiego do 44KDL
3KX		4,0				w jednostce 1ZP
4KX		5,0				od ul. Kleckoskiej do ul. Niskiej
5KX		5,0				od ul. Zielnej do 34KDL

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie - nie dotyczy.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) wydzielanie działek gruntu z przeznaczeniem na tereny komunikacji wykonać zgodnie z rysunkiem planu i parametrami dróg określonymi w ust. 6;
- 2) plan nie uruchamia procedury scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu - nie dotyczy.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) włączenie obszaru w podstawowy układ komunikacyjny miasta poprzez istniejące i projektowane ulice;
- 2) uwzględnienie wymagań technicznych, wynikających z odwodnienia, oświetlenia dróg oraz lokalizacji istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) zachowanie ciągłości istniejących sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając możliwość ich przełożenia; zaleca się lokalizowanie nowych i proponowanych do przełożenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic publicznych i dróg wewnętrznych;
- 4) zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27;
- 5) normatyw parkingowy - na własnej działce budowlanej, w ilości nie mniejszej niż:

- a) 3 stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej biur,
 - b) 3 stanowiska na każdych 10 zatrudnionych,
 - c) 3 stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
 - d) 1,5 stanowiska na każde mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - e) 2 stanowiska na każdą działkę budowlaną w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - f) w przypadku obiektów wielofunkcyjnych wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wg wymogów j. w.,
- 6) przy obiektach, których funkcja wymaga obsługi pojazdami ciężarowymi, ustala się obowiązek zorganizowania miejsc przeładunku i postoju, usytuowanych na własnej działce, w ilości odpowiadającej potrzebom obiektu.
11. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów - nie ustala się.
12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.
- §23.** 1. Na obszarze zabudowy garażowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KS - 2KS, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa garażowa,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne - infrastruktura techniczna, drogi dojazdowe,
 - 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.
2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
- 1) kształtowanie zabudowy harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu,
 - 2) zmniejszanie dominacji wizualnej istniejącego zainwestowania realizować poprzez zastosowanie kolorystyki oraz odpowiedniego kształtowania zieleni.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego środowiska przyrodniczego; należy zadbać o właściwą kompozycję zieleni,
 - 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
 - 3) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu lub istniejących cieków wodnych,
 - 4) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
 - 5) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne - osadniki.
 - 6) gromadzenie i segregację odpadów wykonać w miejscach ich powstawania oraz usuwać je zgodnie z przepisami szczególnymi wg regulaminu miejskiego,
 - 7) należy adaptować istniejącą zieleni : trawniki, zadrzewienia i zakrzewienia.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ustala się.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla zabudowy garażowej - nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
- 1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,
 - 2) opuszcza się przebudowę i modernizację, istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w mniejszym ust. wskaźników,
 - 3) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub szeregowej tzw. segmentów,
 - 4) przy ciągach szeregowych większych niż 15 segmentów garażowych, należy zrobić pas zieleni izolacyjnej szerokości minimum 3 m,
 - 5) ustala się maksymalny udział procentowy zabudowy kubaturowej w tym dróg wewnętrznych wielkości 80% powierzchni działki,
 - 6) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną ustala się wielkości 20% powierzchni zabudowy działki,
 - 7) ustala się maksymalną powierzchnię segmentu garażowego wielkości 20 m²,
 - 8) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych - jedna kondygnacja nadziemna, nie wyżej niż 3,5 m,
 - 9) budynki realizować z dachami płaskimi.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.
- Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
- 1) utrzymuje się dotychczasowy podział na poszczególne posesje,
 - 2) dopuszcza się podziały własnościowe terenu, których konieczność wynika z przepisów szczególnych np.: własnościowych pod warunkiem zachowania dostępności do infrastruktury technicznej w tym komunikacji zewnętrznej oraz nie naruszania praw osób trzecich,
 - 3) plan nie uruchamia procedury podziału i scalania gruntów.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) podstawową obsługę terenu zabudowy garażowej stanowią istniejące drogi publiczne gminne: 18KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) dopuszcza się budowę dróg wewnętrznych jako dojazdowych koniecznych dla przedmiotowej funkcji
- 3) szczegółowe zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§24. 1. Na obszarze zabudowy parkingowej oznaczonym na rysunku planu symbolem 2KP - 10KP, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe - miejsca postojowe - parkingi,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - infrastruktura techniczna, zieleń izolacyjna towarzysząca,
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów innych niż wymienione w punkcie 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładru przestrzennego:

- 1) kształtowanie parkingów poprzez harmonijne wpisanie w stosunku do istniejącego otoczenia,
- 2) zakazuje się lokalizowania reklam,
- 3) zastosowanie nasadzeń zielenią odpowiednią dla potrzeb kształtowania zwartej pasa izolacji,

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 6,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 3) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu stanowiącego powierzchnię biologicznie czynną,
- 4) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu poprzez studnie chłonne - osadniki,
- 5) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,

6) gromadzenie i segregację odpadów wykonać w miejscach ich powstawania oraz usuwać je zgodnie z przepisami szczególnymi wg regulaminu miejskiego,

7) należy adaptować istniejący starodrzew.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie dotyczy.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla zabudowy parkingowej – wg ustaleń zawartych w ust. 6.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) powierzchnia parkingowa na jedno stanowisko powinno wynosić 2,5 x 5,0 m,
- 2) przy parkowaniu podłużnym - długość stanowiska winna wynosić minimum 6,0 m,
- 3) odległości miejsc postojowych od innych obiektów takich jak: zabudowa mieszkalna, place zabaw dla dzieci itp. - wg aktualnych przepisów szczególnych,

4) zieleń o przewadze zimozielonej, należy kształtować w pasach szerokości minimum 3,0 m, wzdłuż granic własnościowych działki, w pasach stykających się do funkcji mieszkalnej,

5) ustala się, minimalną powierzchnią części biologicznie czynną wielkości 20% powierzchni działki.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych - nie dotyczy.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym - nie dotyczy.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - nie ustala się.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) podstawową obsługę terenu parkingów stanowią istniejące drogi publiczne gminne: 18KDL, 20KDL, 28KDL, 45KDL, 72KDD, 75KDD, 80KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) dopuszcza się modernizację parkingów w granicach własnościowych w/w jednostek planu.
- 3) dopuszcza się parkowanie wzdłuż ulic i placów zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie i miejskiej organizacji ruchu.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 25% dla terenów nie stanowiących własności gminy Gniezno.

§25 1. Na obszarze infrastruktury technicznej gazowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 1G, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa stacji redukcyjno - pomiarowych, urządzenia infrastruktury technicznej gazowej
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa uzupełniająca, drogi wewnętrzne.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) kształtowanie zieleni harmonijnie do istniejącego zainwestowania i otaczającego krajobrazu,
- 2) dopuszcza się lokalizowanie tablic informacyjnych i sztyków z wyłączeniem lokalizowania reklam.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zaleca się zagospodarowania zielenią ozdobną wszystkich wolnych od utwardzeń fragmentów terenów, z uwzględnieniem wymagań sieci infrastruktury technicznej,
- 2) inwestycje lokalizować przy zagwarantowaniu dotrzymywania standardów jakości środowiska,
- 3) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 4) gromadzenie i segregację odpadów wykonać w miejscach ich powstawania oraz usuwać je zgodnie z przepisami szczególnymi wg regulaminu miejskiego.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejących obiektów budowlanych, z możliwością ich wymiany w ramach istniejącej kubatury,
- 2) ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy wielkości 40% powierzchni działki,
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się wielkości 30% powierzchni działki,

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla infrastruktury technicznej gazowej - nie ustala się.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Teren obsługi gazowniczej nie podlega podziałowi.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) podstawową obsługę komunikacyjną terenów infrastruktury technicznej gazowej stanowią istniejące ulice publiczne: 9KDL, 25KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) dopuszcza się możliwość przełożenia istniejącej infrastruktury technicznej przy założeniu, że przekładana i nowa przebiegać będzie w pasach ulic publicznych i dróg wewnętrznych,
- 3) przy braku możliwości lokalizacji infrastruktury technicznej w pasach drogowych dopuszcza się umiejscowienie jej w obszarach stycznych o innym przeznaczeniu,
- 4) szczegółowe zasady zaopatrzenia i obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 10% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§26. 1. Na obszarze infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 2E - 11E, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe - urządzenia infrastruktury technicznej elektroenergetycznej w tym: stacje transformatorowe kubaturowe,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - miejsca postojowe, drogi wewnętrzne,
- 3) zakazuje się lokalizowania obiektów i urządzeń innych niż związanych z zaopatrzeniem obszaru w energię elektryczną.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) kształtowanie zabudowy w sposób harmonijnie wkomponowany w istniejące otoczenie,
- 2) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunkową i właściwą kompozycję zieleni,
- 3) dopuszcza się lokalizowanie reklam, z wyłączeniem reklam wolnostojących.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zaleca się zagospodarowanie zielenią ozdobną wszystkich wolnych od utwardzeń fragmentów terenów, z uwzględnieniem wymagań sieci infrastruktury technicznej,
- 2) inwestycje lokalizować przy zagwarantowaniu dotrzymywania standardów jakości środowiska,
- 3) plan znajduje się w obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych - zlewni chronionej,
- 4) gromadzenie i segregację odpadów wykonać w miejscach ich powstawania oraz usuwać je zgodnie z przepisami szczególnymi wg regulaminu miejskiego.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ustala się.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

W granicach planu na terenach infrastruktury technicznej elektroenergetycznej nie wyznacza się przestrzeni publicznych.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

- 1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejących obiektów budowlanych, z możliwością ich wymiany w ramach istniejącej kubatury
- 2) dopuszcza się przebudowę i modernizację obiektów, o których mowa w ust. 1, zgodnie z pozostałymi ustaleniami,
- 3) ustala się maksymalną wysokość obiektów kubaturowych jako 1 kondygnacyjne wielkości 3,5 m - liczone od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
- 4) sytuowanie zabudowy zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 5) ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy wielkości 50% powierzchni działki,
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się wielkości 30% powierzchni działki,
- 7) ustala się maksymalna szerokość obiektu – 5 m,
- 8) obiekty kubaturowe realizować z dachami płaskimi,
- 9) na granicy działki budowlanej lub terenu objętego inwestycją dopuszcza się budowę ogrodzenia ażurowego o maksymalnej wysokości 1,7 m od poziomu terenu,
- 10) dopuszcza się likwidację stacji transformatorowej słupowej oznaczonej 11E,
- 11) ustala się granice obszarów oddziaływania urządzeń liniowych od przesyłowej linii energetycznej SN o szerokości 15,0 m,
- 12) granice obszarów oddziaływania urządzeń liniowych nie podlegają zabudowie kubaturowej; w obszarach tych dopuszcza się zielenią niską,

- 13) po skablowaniu linii energetycznej obszar oddziaływania urządzeń liniowych oznaczony na rysunku planu przejmuje funkcje terenu, po których przebiega,

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

- 1) podziały geodezyjne działek budowlanych zgodnie z ustaleniami w planie,

- 2) ustala się minimalną powierzchnię działki pod stację transformatorową wielkości 50 m², przy zapewnieniu dostępu do drogi publicznej i wymogów przepisów szczególnych,

plan nie uruchamia procedury scalania i podziału nieruchomości.

9. Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

W obszarze objętym planem nie występują szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) podstawową obsługę komunikacyjną terenów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej stanowią istniejące drogi publiczne gminne: 6KDL, 9KDL, 20KDL, 22KDL, 60KDD, 75KDD, zgodnie z warunkami podanymi w §22,
- 2) uwzględnienie wymagań technicznych, wynikających z lokalizacji istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) zachowanie ciągłości istniejących sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając możliwość ich przełożenia; zaleca się lokalizowanie nowych i proponowanych do przełożenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic publicznych i dróg wewnętrznych,
- 4) zapewnienie miejsc do przeładunku oraz miejsc parkingowych zgodnie z potrzebami danej funkcji w ramach własnej działki budowlanej
- 5) szczegółowe zasady zaopatrzenia i obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej określa §27.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów - nie ustala się.

12. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się w wysokości 10% dla terenów nie stanowiących własności miasta Gniezna.

§27. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę realizować z istniejącej sieci wodociągowej prowadzonej w pasach drogowych ulic,

- 2) nową sieć wodociągową o średnicy $\varnothing 110$ i $\varnothing 150$ realizować w układzie pierścieniowym i prowadzić w pasach drogowych poza pasem jezdnym, z podłączeniem do istniejącej sieci wodociągowej,
- 3) ustala się zachowanie istniejącej sieci wodociągowej,
- 4) ustala się możliwość wymiany, przebudowy i rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej,
- 5) ustala się lokalizowanie hydrantów przeciwpożarowych w liniach rozgraniczających ulic w rejonach skrzyżowań, zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych realizować do istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie miasta,
- 2) projektowaną sieć kanalizacyjną realizować w zależności od potrzeb o średnicy od $\varnothing 250$ $\varnothing 300$ jako pompową i grawitacyjną,
- 3) zachowanie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i możliwość wymiany, przebudowy oraz jej rozbudowy,
- 4) dla obsługi następujących jednostek: 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 1U/MN, 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 34MN, 35MN, 36MN, 37MN, 38MN, 39MN, 1U/ZE, 2U/ZE, 3U/ZE, 4U/ZE,- lokalizację przepompowni w rejonie ul. Wieśniaczej i ul. Żerniki (poza obszarem opracowania) zachowując obszar wolny od zabudowy w promieniu 15,0 m
- 5) w przypadku braku możliwości odbioru grawitacyjnego ścieków sanitarnych w jednostkach 3MN, 4MN i 5MN dopuszcza się możliwość lokalizacji przepompowni ścieków w jednostce 1ZP, 3Z i 4Z
- 6) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, jednorodzinnej z usługami i usługowej, do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenia ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo.

3. W zakresie sieci kanalizacji deszczowej ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków deszczowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta,
- 2) wody deszczowe odprowadzać grawitacyjnie,
- 3) dopuszcza się po odpowiednim podczyszczeniu odprowadzenie wód deszczowych z pasów drogowych do istniejących rowów odwadniających,
- 4) ustala się zachowanie istniejącej sieci kanalizacji deszczowej i możliwość wymiany, przebudowy oraz rozbudowy,
- 5) kanalizację deszczową realizować zgodnie z projektem odprowadzenia ścieków deszczowych dla tej części miasta; kanalizację prowadzić w pasach ulic wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.

4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) zaopatrzenie w gaz należy realizować poprzez sieć rozdzielczą w nawiązaniu do istniejącej sieci gazowej stycznej do terenu objętego planem; sieć prowadzić w pasach

technicznych dróg wyznaczonych liniami rozgraniczającymi poza pasem jezdnym, zgodnie z projektem gazyfikacji tej części gminy,

- 2) ustala się zachowanie istniejącej sieci gazowej i możliwość wymiany, przebudowy oraz jej rozbudowy,

- 3) nową sieć gazową średniego ciśnienia o średnicy $\varnothing 100$ PE do $\varnothing 160$ PE prowadzić w pasach drogowych ulic poza pasem jezdnym; w przypadku braku możliwości dopuszcza się możliwość poprowadzenia po terenach innych.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej, prowadzonej w pasach drogowych ulic poza pasem jezdnym,
- 2) lokalizację stacji transformatorowych kontenerowych, zasilanych liniami kablowymi SN, wskazanych na rysunku planu,
- 3) w sytuacjach wyjątkowych niemożności prowadzenia liniowej infrastruktury technicznej w pasie technicznym dróg, prowadzenie jej poza nimi nie jest odstępstwem od planu.,
- 4) dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach powadzenie linii energetycznych, a także budowę potrzebnych, a nie przewidzianych w niniejszym planie nowych stacji transformatorowych na terenach o innym przeznaczeniu,
- 5) zasilanie terenu liniami kablowymi NN poprzez złącza kablowe sytuowane w linii ogrodzenia; pobór energii elektrycznej ze stacji transformatorowych na warunkach podanych każdorazowo przez aktualnego dysponenta energii i sieci;
- 6) w układzie docelowym przewidzieć likwidację napowietrznej SN poprzez ułożenie linii kablowej SN w pasie drogowym poza pasem jezdnym.

6. W zakresie telekomunikacji ustala się:

- 1) sieć telekomunikacyjną kablową prowadzić w istniejących i projektowanych ciągach komunikacyjnych,
- 2) studzienki i szafki telekomunikacyjne lokalizować w liniach rozgraniczających ulic; dopuszcza się lokalizację studzienek w pasie dróg wewnętrznych zachowując swobodny dostęp do drogi publicznej,
- 3) w przypadku kolizji z istniejącą siecią telekomunikacyjną należy uzyskać warunki na jej likwidację u zarządy sieci,
- 4) zakazuje się budowy napowietrznych linii telekomunikacyjnych,
- 5) zakaz lokalizowania masztów telekomunikacyjnych z urzędzeniami nadawczymi w obszarze całego planu.

7. W zakresie sieci ciepłej ustala się:

- 1) ustala się możliwość przyłączenia jednostek planu do scentralizowanego źródła ciepła – kotłownia Rzepicha (poza obszarem opracowania),

- 2) projektowaną sieć ciepłą prowadzić w pasach drogowych ulic, poza pasem jezdnym; w przypadku braku możliwości dopuszcza się przejście po terenie innym,
- 3) nad sieciami i komorami cieplnymi - wprowadzenie ograniczenia zabudowy,
- 4) zachowanie istniejącej sieci ciepłej i możliwość jej wymiany, przebudowy oraz rozbudowy,
- 5) sposób zaopatrzenia w ciepło - przy wykorzystaniu np.: gazu, energii elektrycznej lub przy zastosowaniu odnawialnych źródeł ciepła lub paliw.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe.

§28. Traci moc uchwała Nr XXXII/328/01 Rady Miasta Gniezna z dnia 16.11.2001 r. w sprawie miejscowego planu

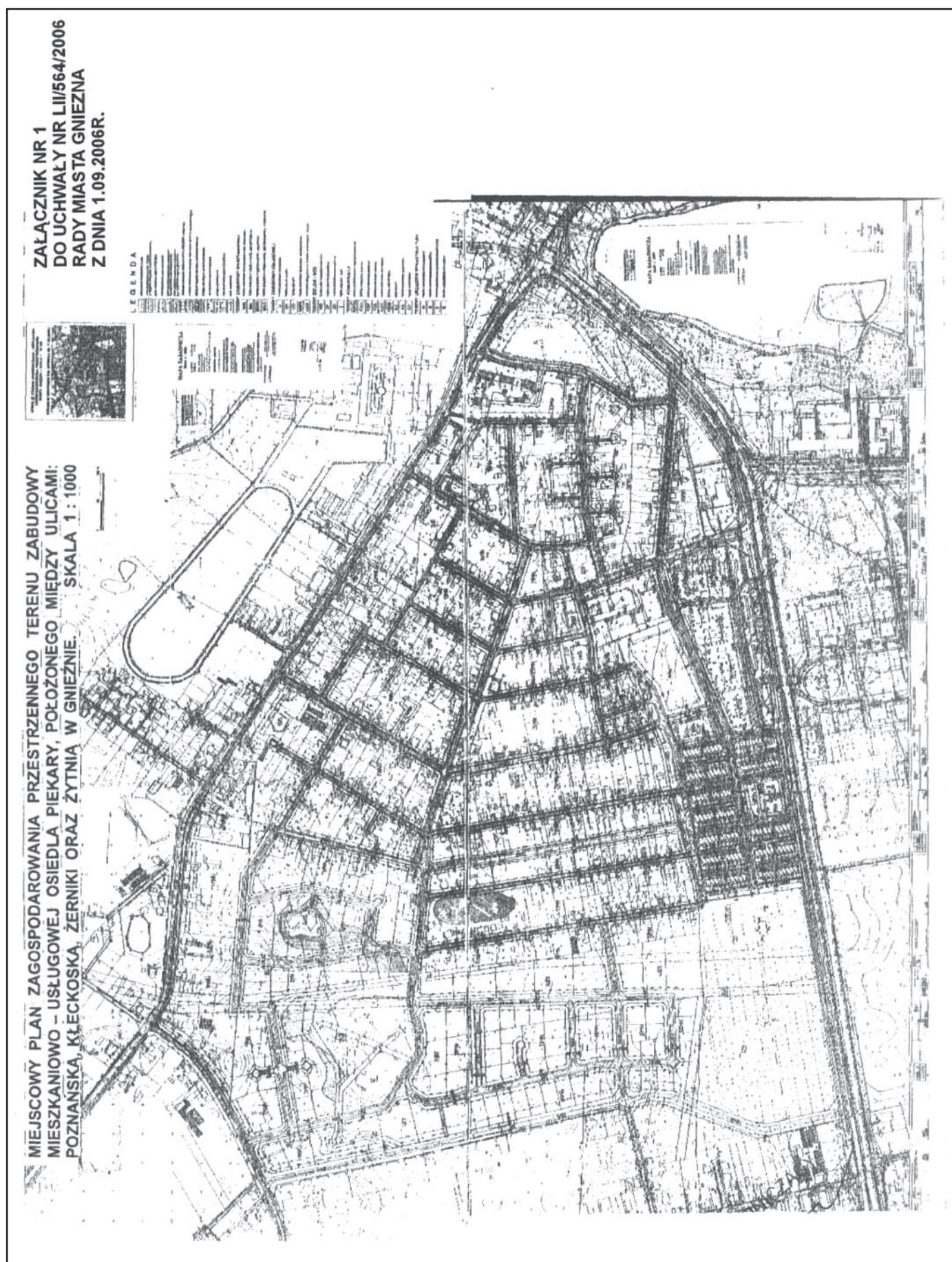
zagospodarowania przestrzennego budownictwa usługowego przy ul. Liliowej, fragment osiedla Piekary w Gnieźnie (Dz.U. Woj. Wielkopolskiego Nr 12 poz. 456 z dnia 25.01.2002 r.) oraz Uchwała Nr IX/58/99 Rady Miasta Gniezna z dnia 11.06.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 49 poz. 1072 z dnia 8.07.1999 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania miasta Gniezna stanowiącego częściową zmianę dotychczasowych ustaleń zagospodarowania fragmentów jego obszarów, w części dotyczącej załącznika Nr 8.

§29. Tereny objęte niniejszym opracowaniem zostały przeznaczone na cele nierolnicze we wcześniejszych planach.

§30. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
(-) *Robert Gawel*



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr LII/564/2006
Rady Miasta Gniezna
z dnia 1 września 2006 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA GNIEZNAW SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ OSIEDLA PIEKARY, POŁOŻONEGO
MIĘDZY ULICAMI: POZNAŃSKĄ, KŁECKOSKĄ, ŻERNIKI ORAZ ŻYTANIA W GNIEZNE**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miasta Gniezna rozstrzyga, co następuje:

§1. 1) Uwaga wniesiona przez ITE - Polska Telefonia Cyfrowa Sp. Z o.o.

Treść wniosku: uwzględnienie w zapisach planu inwestycji celu publicznego - budowy stacji bazowej telefonii komórkowej na działce Nr 1/7 ark.16 Rozstrzygnięcie: uwaga nie-uwzględniona

Uzasadnienie: działka nr 1/7 ark.16 znajduje się w jednostce 2U/MN; zapis projektu planu dla jednostki 2U/MN przewiduje zabudowę usługową i mieszkaniową; parametry zabudowy projektowane w ramach tego przeznaczenia, to obiekty do dwóch kondygnacji o wysokości nie przekraczającej 10 m; maszty telefonii komórkowej to obiekty wysokości 40 m = 50 m; z uwagi na charakter osiedla i lokalizację tej jednostki wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeważającej na tym terenie oraz intensywność zabudowy, wielkość działek, gabaryty zabudowy itd., dla całego obszaru projektu planu wprowadzono zakaz lokalizowania masztów telekomunikacyjnych z urządzeniami nadawczymi jako negatywnych dominant układu przestrzennego osiedla; zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), ustalono obowiązkowy zakres ustaleń planu, dla którego celem jest, między innymi, przyjęcie ładunku przestrzennego i zrównoważonego rozwoju.

2) Uwaga wniesiona przez Polską Telefonię Cyfrową Sp. Z o.o.

Treść wniosku: uwzględnienie w miejscowym planie inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej przy ul. Młyńskiej na dz. 49/2 ark. 1 Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona

Uzasadnienie: działka nr 49/2 ark.1 znajduje się w jednostce 3U; zapis projektu planu dla tej jednostki przewiduje zabudowę usługowo-hotelową; parametry zabudowy projektowane w ramach tego przeznaczenia to obiekty do 4 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 15 m; wysokość masztów telefonii komórkowej wynosi od 40 m - 50 m; z uwagi na styczność jednostki z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz przewagą tej zabudowy na terenie osiedla Piekary, parametry zabudowy - wysokość obiektów mieszkalnych do 10 m, itd., dla całego obszaru wprowadzono zakaz lokalizowa-

nia masztów telekomunikacyjnych z urządzeniami nadawczymi jako negatywnych dominant układu przestrzennego osiedla; zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), ustalono obowiązkowy zakres ustaleń planu, dla którego celem jest, między innymi, przyjęcie ładunku przestrzennego i zrównoważonego rozwoju.

3) Uwaga wniesiona przez Józefa Barę

Treść wniosku:

- 1) sprzeciwia się poszerzeniu ul. Młyńskiej i wprowadzeniu ruchu dwukierunkowego
- 2) nie wyraża zgody na przeznaczenie działki pod zabudowę usługowo - hotelową wprowadzając w to miejsce zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona w całości

Uzasadnienie:

- 1) projektowana droga publiczna klasy lokalnej, oznaczona na rysunku planu symbolem 33KDL została poszerzona na odcinku od ul. Kleckoskiej do ul. Bema; poszerzenie ulicy wynika z konieczności lokalizacji w ramach pasa drogowego prócz jezdni i chodników również terenu przyległego z infrastruktura techniczną, w którym biegnie, np.: kolektor deszczowy; zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalono zakres ustaleń planu, określanych obowiązkowo lub w zależności od potrzeb, których celem jest, zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy, ustalenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy; natomiast ustalenie ruchu dwukierunkowego jest uwagą bezprzedmiotową, ponieważ zapisy planu nie ustalają organizacji ruchu.
- 2) zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta sporządza projekt miejscowego planu, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi; w zapisie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 RM Gniezna z dnia 11.02.2000 r.), z uwagi na ekspozycję działki oraz jej położenie styczne do ścisłego centrum miasta, przeznaczenie to zostało jednoznacznie określone pod propozycją lokalizację hotelu oraz usług z nim związanych; w obszarze tym pozostawia się zabudowania już istniejące, tj. obiekty z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

4) Uwaga wniesiona przez Leokadię Barczyńską

Treść wniosku:

1) wniosek o likwidację drogi 59KDD

2) nie wyraża zgody na poszerzenie ul. Drobnej dz. 31 i 30/3 ark. 16 Rozstrzygnięcie: uwaga uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na etapie przystąpienia do opracowania planu nie wniesiono takiego wniosku; w projekcie planu, na skutek złożonej uwagi, dokonano likwidacji drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 59KDD, ponieważ dojazd do w/w działek został zabezpieczony stosownym zapisem w akcie notarialnym i będzie odbywał się poprzez działkę 30/2 ark. 16; utrzymano istniejące parametry ul. Drobnej.

5) Uwaga wniesiona przez:

Marka Barczyńskiego - dz. 30/2 ark. 16

Przemysław Paszczeka - dz. 32/7, 32/2 ark. 16

Annę i Krzysztofa Burhardów - dz. 29/1 ark. 16

Marię i Antoniego Zgóreckich - dz. 32/7, 32/8, 32/4, 32/5 ark. 16

Jana Bielaka - dz. 29/3 ark. 16

Andrzeja Bielaka dz. 29/4 ark. 16

Treść wniosku: wniosek o likwidację drogi 59KDD Rozstrzygnięcie: uwaga uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na etapie przystąpienia do opracowania planu nie wniesiono takiego wniosku; w projekcie planu, na skutek złożonych uwag, dokonano likwidacji drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 59KDD, ponieważ dojazd do w/w działek został zabezpieczony stosownym zapisem w akcie notarialnym od ul. Kleckoskiej lub ul. Drobnej.

6) Uwaga wniesiona przez Ryszarda Szymoniaka

Treść wniosku: wnosi sprzeciw dotyczący wprowadzenia ruchu dwukierunkowego w ul. Młyńską.

Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona w całości

Uzasadnienie: Zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalono zakres ustaleń planu, określanych obowiązkiem lub w zależności od potrzeb, których celem jest, zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy, ustalenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy; natomiast ustalenie ruchu dwukierunkowego na drodze publicznej klasy lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 33KDL, jest uwagą bezprzedmiotową, ponieważ zapisy planu nie ustalają organizacji ruchu.

7) Uwaga wniesiona przez Andrzeja Różyckiego

Treść wniosku: wniosek o zwiększenie pow. zabudowy budynków gospodarczo-garażowych z 50 m² na 120 m² Rozstrzygnięcie: uwaga uwzględniona w części

Uzasadnienie: dz. nr 87 ark. 32 znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem jednostce 25MN; wnioskowana powierzchnia zabudowy budynków gospodarczo - garażowych na 120 m² to powierzchnia zabudowy jak dla domu

jednorodzinnej; zwiększa się przedmiotową powierzchnię z 50 m² na 75 m².

8) Uwaga wniesiona przez Przedsiębiorstwo Motoryzacyjne POL-AUTO Sp. zoo

Treść wniosku:

1) zmiana jednostki 8U z obszaru usługowego na usługowo - handlowy

2) wniosek o dopuszczenie reklam

3) wniosek o dopuszczenie do lokalizowania inwestycji, dla których wymagane jest sporządzenie raportu i inwestycji, dla których raport nie jest wymagany

Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona - w części pkt 3

Uzasadnienie: dz. nr 112/8 i 112/7 ark.31 znajduje się w jednostce 7U z przeznaczeniem pod zabudowę usługową w tym ustala się możliwość lokalizacji obiektów użyteczności publicznej, salony sprzedaży z zapleczem warsztatowym; jednostka ta styczna jest do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; wprowadzenie dodatkowych uciążliwości w ramach w/w przeznaczenia zwiększy negatywne oddziaływanie na istniejącą zabudowę mieszkaniową będącą wzdłuż ul. Bema.

9) Uwaga wniesiona przez Marzenę Suraię

Treść wniosku: wniosek o korektę wydzielenia działek w jednostkach 37MN, 38MN i 2U/ZE w ramach obecnie istniejących własności.

Rozstrzygnięcie: uwaga uwzględniona w części Uzasadnienie:

1) projekt planu został wykonany na mapie w skali 1:1.000 z wykorzystaniem urzędowych kopii mapy zasadniczej, zgromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym;

2) zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta sporządza projekt miejscowego planu, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi; w zapisie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 RM Gniezna z dnia 11.02.2000 r.), ustalone zostały kierunki przeznaczenia terenu w tej części miasta, zatem sposób podziału w projekcie planu został skorelowany z jego zapisami.

10) Uwaga wniesiona przez „Complet” Chmielewscy sp. Z o.o.

Treść wniosku: wniosek o uzupełnienie zapisu w §16 ust. 1 o działalność gospodarczą. Rozstrzygnięcie: wniosek uwzględniony

Uzasadnienie: dz. nr 8 i 9 ark. 149 leży w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 2U/MN; w §16 ust. 1 ustalono sposób przeznaczenia dopuszczając drobne rzemiosło; na skutek złożonej uwagi i restrukturyzacji czasowej istniejących obiektów, w obszarze 2U/MN rozszerza się zapis w przeznaczeniu o działalność gospodarczą małych i średnich przedsiębiorstw.

11) Uwaga wniesiona przez Radę Osiedla Piekary

Treść wniosku: sprzeciw dotyczący przeznaczenia w projekcie planu na tereny mieszkaniowe obszaru pomiędzy ul. Piekary a dz.63 ark. 147 wzdłuż ul. Chłopskiej i przeznaczeniu go na tereny zielone. Rozstrzygnięcie: nieuwzględniony

Uzasadnienie: Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta sporządza projekt miejscowego planu, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 RM Gniezna z dnia 11.02.2000 r.) oraz z przepisami odrębnymi; w zapisie studium ustalone zostały kierunki przeznaczenia terenu w tej części miasta; dla przedmiotowej działki, w rysunku planu zaznaczono informacyjnie obszar o wysokim poziomie wód gruntowych lub obszary bezodpływowe; ponadto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587; §4 pkt 6) w projekcie planu miejscowego ustala się między innymi minimalny % powierzchni biologicznie czynnej w celu utrzymania bioróżnorodności, zdolności utrzymania obszaru retencyjnego, potrzeb ochrony środowiska oraz zasad zrównoważonego rozwoju; przedmiotowy obszar może wchodzić w skład terenu biologicznie czynnego; projektowanie terenów zielonych w obszarze pomiędzy ul. Piekary a dz. 63 ark. 147 wzdłuż ul. Chłopskiej, który jest terenem prywatnym, będzie skutkować koniecznością wykupu gruntu, urządzenia i utrzymania.

12) Uwaga wniesiona przez Stanisława Przybylskiego

Treść wniosku: prośba o utrzymanie dojazdu wzdłuż terenu o symbolu Z2P Rozstrzygnięcie: uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na skutek złożonej uwagi do projektu planu, w zapisie planu pozostawia się przeznaczenie terenu Z2P jako terenu zieleni parkowej, z dopuszczeniem do realizacji drogi wewnętrznej, po stronie północnej jednostki, dla obsługi działek nr 98/1 i 98/3 ark. 32 i przy uwzględnieniu pozostałych zapisów ustaleń planu.

13) Uwaga wniesiona przez Elżbietę Dudek

Treść wniosku: prośba o nie wdrażanie do ruchu komunikacyjnego połowy szerokości ul. Gołębiej na odcinku od ul. Rzemieślniczej do ul. Myśliwieckiej. Rozstrzygnięcie: nieuwzględniony

Uzasadnienie: przewidziana w projekcie planu droga publiczna klasy lokalnej oznaczona na rysunku planu symbolem 5KDL, została zaprojektowana po śladzie istniejącej drogi; ponadto działki nr: 123, 123a, 2/1 i 2/2 na mapie ewidencyjnej i w wypisie z rejestru gruntów oznaczone są symbolem dr, co oznacza drogę; wg decyzji podziałowej działki 106, wydzielono między innymi działkę 106/1 jako poszerzenie pasa drogowego ul. Gołębiej; zatem pozostawia przedmiotową ulicę w parametrach określonych w niniejszym planie.

14) Uwaga wniesiona przez Włodzimierza Gębickiego

Treść wniosku: likwidacja ul. Rzemieślniczej na odcinku od ul. Azaliowej do ul. Piekary

Rozstrzygnięcie: nieuwzględniony

Uzasadnienie: przewidziany w projekcie planu pas drogowy ulicy Rzemieślniczej oznaczony na rysunku planu symbolem 38KDL, został zaprojektowany po śladzie istniejącej drogi; ponadto działka nr 85 ark. 147 na mapie ewidencyjnej i w wypisie z rejestru gruntów oznaczona jest symbolem dr, co oznacza drogę; w zapisie planu może stanowić pas techniczny z uwagi na infrastrukturę techniczną biegnącą w obszarze wyznaczonego pasa drogowego tj. linię energetyczną WN i sieć gazową średniego ciśnienia; pozostawia się pas drogowy w parametrach określonych w niniejszym planie.

15) Uwaga wniesiona przez Tadeusza Wysockiego

Treść wniosku: nie widzi celowości likwidacji ogródków działkowych. Rozstrzygnięcie: nieuwzględniony

Uzasadnienie: Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta sporządza projekt miejscowego planu, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 RM Gniezna z dnia 11.02.2000 r.) oraz z przepisami odrębnymi; w zapisie studium ustalone zostały kierunki przeznaczenia terenu w tej części miasta oraz rozwiązania komunikacyjne usprawniające ruch drogowy z wyznaczeniem pasów drogowych dróg klasy: Gp, G i Z; projektowana ulica jest drogą publiczną klasy zbiorczej, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3KDZ; łączy ul. Żerniki z ul. Poznańską, stanowiąc ramę komunikacyjną dla terenów inwestycyjnych; uwagę uznaje się za bezprzedmiotową.

16) Uwaga wniesiona przez Annę Kodrans

Treść wniosku: wniosek o umożliwienie pobudowania garaży na tyłach istniejących szopek

Rozstrzygnięcie: uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na skutek złożonej uwagi do projektu planu w jednostce 5MW w §4, ust. 6 pkt 2 nie dopuszcza się rozbudowy i dalszej zabudowy tylko dla obiektów mieszkalnych;

17) Uwaga wniesiona przez Andrzeja Kuczmę

Treść wniosku: wniosek o umożliwienie pobudowania garaży na tyłach istniejących szopek

Rozstrzygnięcie: uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na skutek złożonej uwagi do projektu planu w jednostce 5MW w §4 ust. 6 pkt.2 nie dopuszcza się rozbudowy i dalszej zabudowy tylko dla obiektów mieszkalnych;

18) Uwaga wniesiona przez Jacka Tomczaka

Treść wniosku: wniosek o przekształcenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KP pod zabudowę usługowo - mieszkaniową

Rozstrzygnięcie: uwzględniona w całości

Uzasadnienie: na skutek złożonej uwagi do projektu planu w ramach jednostki 3U/MN dopuszczone są do realizacji

miejsca parkingowe, w związku z tym likwiduje się jednostkę 1KP i teren ten przyłącza do jednostki 3U/MN.

19) Uwaga wniesiona przez Jadwigę Dziedzic i Joannę Andrzejaszek

Treść wniosku: zastrzeżenie dotyczące przebiegu ul. Piekary

Rozstrzygnięcie: nieuwzględniony

Uzasadnienie: zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. Nr 71 poz. 838 z 2000 r. ze zmianami) w planach zagospodarowania przestrzennego należy rezerwować pod przyszłą budowę bądź modernizację dróg pas terenu o szerokości uwzględniającej ochronę użytkowników dróg i terenu przyległego, część dz. nr 18 i 19 ark. 32, przeznaczono w projekcie planu dla uregulowania przebiegu ul. Piekary oraz prawidłowego rozwiązania skrzyżowania z ul. Rzemieślniczą.

20) Uwaga wniesiona przez Antoniego i Marię Zgóreckich

Treść wniosku: wniosek o likwidację drogi 58KDD i 59KDD
Rozstrzygnięcie: uwzględniony w całości

Uzasadnienie: na etapie przystąpienia do opracowania planu nie wniesiono takiego wniosku; w projekcie planu, na skutek złożonej uwagi, dokonano likwidacji drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 58KDD i 59KDD, ponieważ dojazd do działek nr: 32/7, 32/2, 32/8, 32/4 32/5 ark.32 został zabezpieczony, stosownym zapisem w akcie notarialnym, od ul. Kłeckoskiej lub ul. Drobnej; utrzymano już wydzielony pas, oznaczony na planie symbolem 58KDW, z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną.

21) Uwaga wniesiona przez Stefana Sanoka

Treść wniosku: wniosek o zmianę kąta pochylenia połączy dachowej z 20° na 15°, zmianę pow. biologicznie czynnej z 30% na 20%, zmianę wysokości dla budynków Usługowo - handlowych z 8,5 m na 10 m, dopuszczenie jednego nośnika reklamy o wys. nie przekraczającej 10 m dla terenu 8UH i 9UH, zmianę linii zabudowy dla terenów 8UH i 9UH

Rozstrzygnięcie: uwzględniony w całości

Uzasadnienie: na skutek złożonej uwagi dokonano zmian w zapisie projektu planu;

22) Uwaga wniesiona przez PPH SAN - DAL Zbigniewa Hoffmana Treść wniosku:

- a) zwiększenie maksymalnego udziału procentowego zabudowy do 50% wielkości działki,
- b) zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 20% pow. działki,
- c) dopuszczenie zabudowy dla segmentów garażowych na 20 stanowisk,
- d) odstąpienie od obowiązku wydzielenia miejsc parkingowych (zewnętrznych) proporcjonalnie do prowadzonej działalności,
- e) rozmieszczenie zjazdu i wjazdu z ul. Kłeckoskiej na nieruchomości w granicach działki,

f) w ramach zabudowy usługowej dopuścić budowę stacji paliw,

g) w ramach zabudowy usługowej dopuścić budowę obiektu handlowego pow. sprzedażowej 750 m²,

h) zniesienie zakazu lokalizacji reklam z dopuszczeniem tablic informacyjnych i szyldów.

Rozstrzygnięcie: uwzględniony w części Uzasadnienie:

- a) Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Prezydent Miasta sporządza projekt miejscowego planu, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi; w projekcie planu ustala się między innymi maksymalny % powierzchni zabudowy, który musi być zgodny z zapisami studium; dla terenu 3U jako całości obszaru wynosi 25%;
- b) ustalenia w projekcie planu wynikają z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587); w projekcie planu miejscowego ustala się między innymi minimalny % powierzchni biologicznie czynnej w celu utrzymania bioróżnorodności, zdolności utrzymania obszaru retencyjnego, potrzeb ochrony środowiska oraz zasad zrównoważonego rozwoju; dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3U powierzchnię biologicznie czynną stanowi także jednostka oznaczona na rysunku planu symbolem 4ZP, za tempo zostawia się istniejący parametr, który jest zgodny z zapisami studium;
- c, f, g) działka nr 122 ark. 31 leży w obszarze zabudowy usługowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 3U z przeznaczeniem podstawowym zabudowy usługowo - hotelowej wraz z zapleczem technicznym hotelu, parkingami, infrastrukturą techniczną; w zapisie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Uchwała Nr XV/141/2000 RM Gniezna z dnia 11.02.2000 r.), z uwagi na ekspozycję działki oraz jej położenie styczne do ścisłego centrum miasta, przeznaczenie to zostało jednoznacznie określone na lokalizację hotelu oraz usług z nim związanych; ponadto w obszarze tym pozostawia się zabudowania już istniejące, tj. obiekty z przeznaczeniem pod zabudowę usługową; w w/w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna nie wskazano możliwości lokalizacji stacji paliw, obiektu handlowego o pow. sprzedażowej 750 m² oraz segmentów garażowych na 20 stanowisk;
- d) na skutek złożonej uwagi, dla działki 122 ark. 31, rezygnuje się z obowiązku wydzielenia miejsc parkingowych dla autokarów, przy utrzymaniu min. 10 miejsc na samochody osobowe dla prowadzonej działalności
- e) plan wskazuje obsługę komunikacyjną nieruchomości, a sposób włączenia wyniknie z projektu technicznego, zatem uwagę uznaje się za bezprzedmiotową;
- h) na skutek złożonej uwagi dopuszcza się możliwość lokalizacji reklamy montowanej na elewacji budynku, przy

czym jej wielkość nie może przekroczyć 20% powierzchni zajmowanej elewacji.

§2. Wprowadzone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo - usługowej osiedla Piekary, położonego między ulicami: Poznańską, Kłeckoską, Żerniki oraz Żytnia w Gnieźnie zmiany,

wynikające z uwzględnienia uwag, nie powodują istotnych korekt w zakresie ustaleń planu oraz przyjętych zasad przeznaczenia i zagospodarowania terenu. Zmiany te nie mają również wpływu na przedmiot zabranych do planu opinii i uzgodnień.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr LII/564/2006
Rady Miasta Gniezna
z dnia 1 września 2006 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA GNIEZNA O SPOSOBIE REALIZACJI, INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH
FINANSOWANIA ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ OSIEDLA PIEKARY, POŁOŻONEGO MIĘDZY ULICAMI:
POZNAŃSKĄ, KŁECKOSKĄ, ŻERNIKI ORAZ ŻYTNIĄ W GNIEŹNIE,**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Gniezna rozstrzyga co następuje:

§1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Gniezna.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Gniezna.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno -prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

4132

UCHWAŁA Nr XXXV/196/2006 RADY GMINY BRODNICA

z dnia 12 września 2006 r.

w sprawie Regulaminu określającego wysokość stawek: dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Brodnica na rok 2007

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm) Rada Gminy Brodnica uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się Regulamin określający wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Brodnica.

2. Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 roku do dnia 31 grudnia 2007 roku.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§2. Regulamin określa:

- a) wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
 - b) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny do-
rażnych zastępstw,
- w stosunku do nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Brodnica.

§3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę podstawową oraz gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Brodnica,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora szkoły,
- 3) nauczycielu - należy przez to rozumieć nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego zatrudnionych w szkołach,
- 4) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3. Karty Nauczyciela,

5) Karcie Nauczyciela - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 roku - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),

6) rozporządzeniu - należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz 181 z późn. zm.)

ROZDZIAŁ II

Wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków

DODATEK ZA WYSŁUGĘ LAT.

§4. 1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych, poczynając od czwartego roku pracy, z tym że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.

2. Szczególne przypadki zaliczania okresów zatrudnienia oraz innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat określa rozporządzenie.

§5. 1. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki dodatku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, za okres urlopu dla poratowania zdrowia, urlopu macierzyńskiego oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

3. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK MOTYWACYJNY.

§6. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami sprawdzianów i egzaminów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) dobre rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
2. jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem dyrektora lub wicedyrektora szkoły, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) sprawne i właściwe wykonywanie przydzielonych obowiązków,
 - b) systematyczne podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy.
 - d) dbałość o estetykę i funkcjonalność powierzonych pomieszczeń szkolnych, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
3. posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
4. zaangażowanie w realizację następujących czynności i zajęć:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami działającymi na terenie szkoły,
 - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrz szkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

§7. 1. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 1 rok.

2. Wysokość dodatku motywacyjnego oraz okres, na jaki zostaje przyznany dla nauczyciela i wicedyrektora szkoły, przy uwzględnieniu poziomu spełniania warunków, o których mowa

w §6 ustala dyrektor szkoły, a w stosunku do dyrektora szkoły Wójt Gminy Brodnica.

3. Dodatek motywacyjny przyznawany nauczycielowi nie może być wyższy niż 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, i odpowiednio 30% w przypadku dyrektora szkoły.

4. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli w przeliczeniu na jeden etat wynosi 4% wynagrodzenia zasadniczego zgodnie z osobistą stawką zaszerogowania nauczyciela.

4. Kwota odpisu na dodatek motywacyjny na etat dyrektora szkoły stanowi 19% jego osobistej stawki wynagrodzenia zasadniczego.

5. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK FUNKCYJNY.

§8. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:

- 1) 30% - 40% wynagrodzenia zasadniczego dla dyrektora przedszkola,
- 2) 25% - 30% wynagrodzenia zasadniczego dla dyrektora szkoły liczącej 5-6 oddziałów,
- 3) 35% - 40% wynagrodzenia zasadniczego dla dyrektora szkoły liczącej 7-8 oddziałów,
- 4) 40% - 45% wynagrodzenia zasadniczego dla dyrektora szkoły liczącej 9-16 oddziałów,
- 5) 15% - 25% wynagrodzenia zasadniczego dla wicedyrektora szkoły.

§9. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu:

- 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu w wysokości 2% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,
- 2) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,
- 3) powierzenia wychowawstwa klasy w wysokości:
 - a) 2% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela będącego wychowawcą klasy liczącej do 25 uczniów,
 - b) 3% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela będącego wychowawcą klasy liczącej powyżej 25 uczniów,
- 4) sprawowania obowiązków kierowniczych w zastępstwie.

§10. 1. Wysokość dodatku funkcyjnego w granicach stawek określonych w §8 ustala dla dyrektorów i nauczycieli, którym powierzono sprawowanie funkcji kierowniczych w zastępstwie, Wójt Gminy Brodnica, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, wyniki pracy szkoły, warunki środowiskowe i społeczne w jakich funkcjonuje szkoła, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, poprawność podejmowanych decyzji.

2. Dodatki funkcyjne dla nauczycieli i wicedyrektora szkoły ustala dyrektor właściwej szkoły z zastrzeżeniem §8 i 9§.

§11. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji, o których mowa w §8 i §9, a jeżeli powierzenie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora na czas określony traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w przypadku wcześniejszego odwołania - z końcem miesiąca, w którym nastąpiło powołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny nie przysługuje:

- a) w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.
- b) w czasie urlopu dla poratowania zdrowia,
- c) w okresach za które mu przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków uprawniających go do otrzymania dodatku funkcyjnego z innych powodów niż wyżej wymienione, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

4. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi danej szkoły od pierwszego dnia miesiąca następującego po trzech miesiącach nieprzerwanego zastępstwa.

5. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK ZA WARUNKI PRACY.

§12. 1. Nauczycielowi pracującemu w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługują z tego tytułu dodatki za warunki pracy.

2. Za pracę w warunkach trudnych uznaje się prowadzenie zajęć, o których mowa w §8 rozporządzenia.

3. Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć, o których mowa w §9 rozporządzenia.

§13. 1. Ustala się następujące wielkości dodatków za trudne lub uciążliwe warunki pracy w odniesieniu do wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela:

- 1) za pracę w trudnych warunkach - 30%,
- 2) za pracę w uciążliwych warunkach - 20%.

2. W przypadku zbiegu prawa do dodatków, o których mowa §11 nauczycielowi przysługuje jeden korzystniejszy dodatek.

3. Dodatki za warunki pracy wypłaca się z dołu w wysokości proporcjonalnej do realizowanego przez nauczyciela obowiązującego pensum w warunkach trudnych lub uciążliwych.

ROZDZIAŁ III

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw

§14. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin ustalonego dla danego rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone zgodnie z arkuszem organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami dotyczącymi organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

4. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z takich przyczyn, jak:

- a) zawieszenie zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- b) wyjazdu dzieci na wycieczki lub imprezy,
- c) choroby ucznia nauczanego indywidualnie, trwającej nie dłużej niż 7 dni,
- d) rekolekcji,
- e) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,
- f) Dnia Edukacji Narodowej traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.

5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą - za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 lub 1/4 w przypadku, gdy dla nauczyciela ustalono 4-dniowy tydzień pracy, za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje w takim tygodniu wynagrodzenie nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w arkuszu organizacyjnym.

6. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową przydzieloną nauczycielowi realizującemu w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zajęć ustala się według pensum korzystniejszego dla nauczyciela.

7. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się z dołu.

§15. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnych zastępstw ustala się tak, jak za jedną godzinę nadwymiarową, o ile w czasie realizacji tego zastępstwa były prowadzone zajęcia zgodnie z programem nauczania danej klasy przez nauczyciela posiadającego wymagane kwalifikacje do prowadzenia tych zajęć.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego przez nauczyciela nie posiadającego wymaganych kwalifikacji do prowadzenia danych zajęć albo prowadzonych niezgodnie z programem nauczania danej klasy ustala się na poziomie stawki godzinowej jak za wychowawstwo w świetlicy szkolnej.

3. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ IV

Postanowienia końcowe

§16. 1. Regulaminu nie stosuje się do pracowników szkół nie będących nauczycielami w rozumieniu Karty Nauczyciela.

2. Zmiany Regulaminu następują w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brodnica.

§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Andrzej Skrzypczak

4133

UCHWAŁA Nr 389/LX/2006 RADY GMINY CZERWONAK

z dnia 21 września 2006 r.

w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Potasze

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Gminy stanowi co następuje:

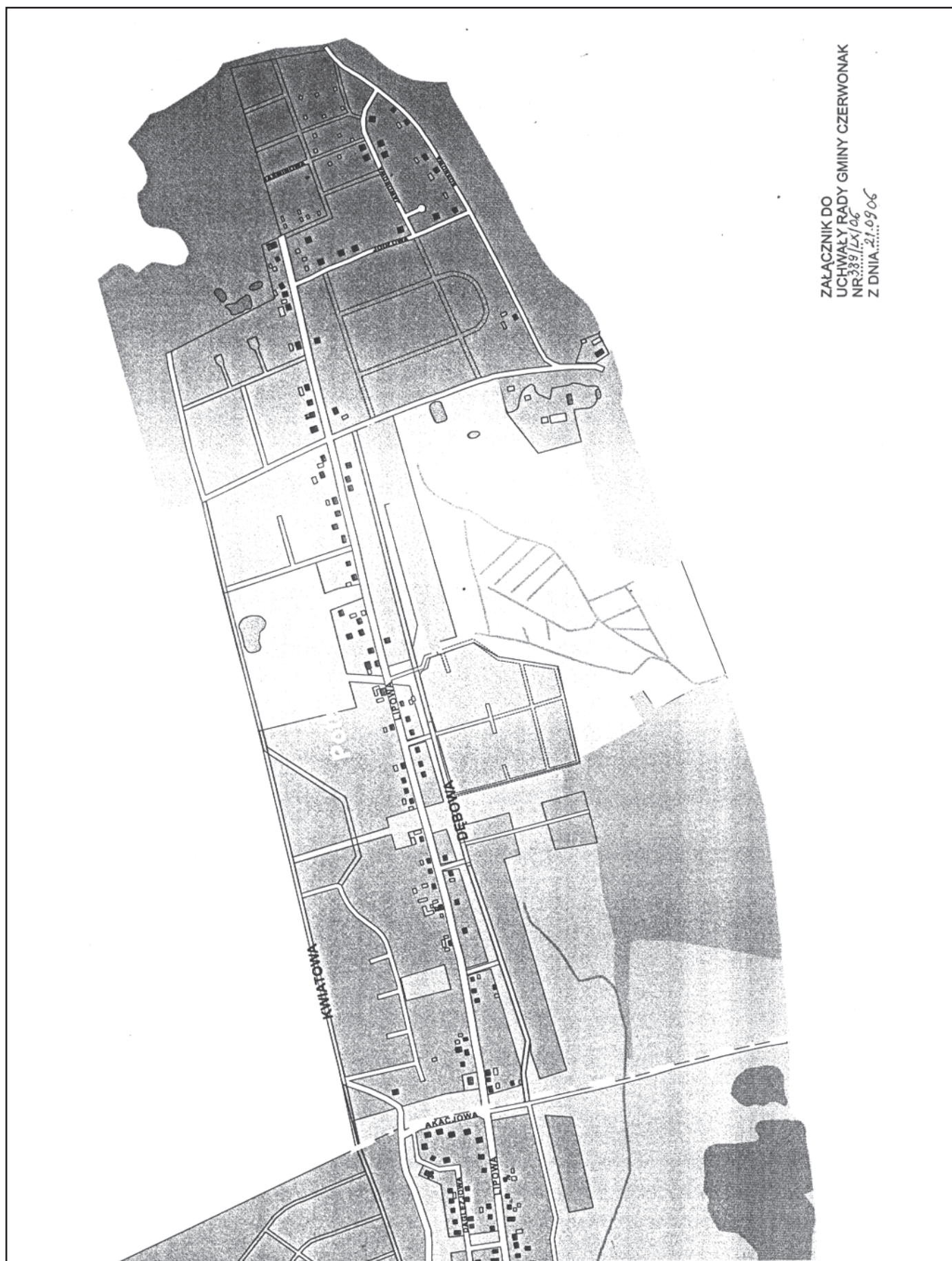
§1. W miejscowości Potasze nadaje się ulicom oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do uchwały nazwy:

Kwiatowa, Dębowa.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Czerwonak
(-) Zbigniew Zieliński



4134

UCHWAŁA Nr 392/LX/2006 RADY GMINY CZERWONAK

z dnia 21 września 2006 r.

w sprawie utworzenia odrębnego głosowania na terenie Gminy Czerwonak

Na podstawie art. 30 ust. 2b ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz.U. z 2003 r. Nr 159, póź. 1547 ze zm.) na wniosek Wójta Gminy Czerwonak Rada Gminy stanowi, co następuje:

§1. Tworzy się odrębny obwód głosowania w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw dla osób uprawnionych przebywających w Zakładzie Karnym w Koziegłównach

§2. Ustala się następujące dane o obwodzie:

Nr obwodu	Granice obwodu	Siedziba Obwodowej Komisji
14	Zakład Karny w Koziegłównach	Zakład Karny w Koziegłównach ul. Piaskowa 7

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób określony przez przepisy ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (t.j. Dz.U. z 2003 r. Nr 159, póź. 1547 ze zm.)

2. Uchwałę przekazuje się po jednym egzemplarzu Wojewodzie Wielkopolskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Poznaniu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Czerwonak
(-) *Zbigniew Zieliński*

3135

UCHWAŁA Nr LIX/480/06 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie nadania nazwy ulicom we wsi Dąbrowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z 8 marca 1990 r. - O samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z Dz.U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806, z 2005 r. Dz.U. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Dz.U. Nr 17 poz. 128) Rada Gminy Dopiewo uchwała co następuje:

§2. Uchwalona nazwa ulicy podlega naniesieniu na mapę zasadniczą i ewidencyjną wsi Dąbrowa.

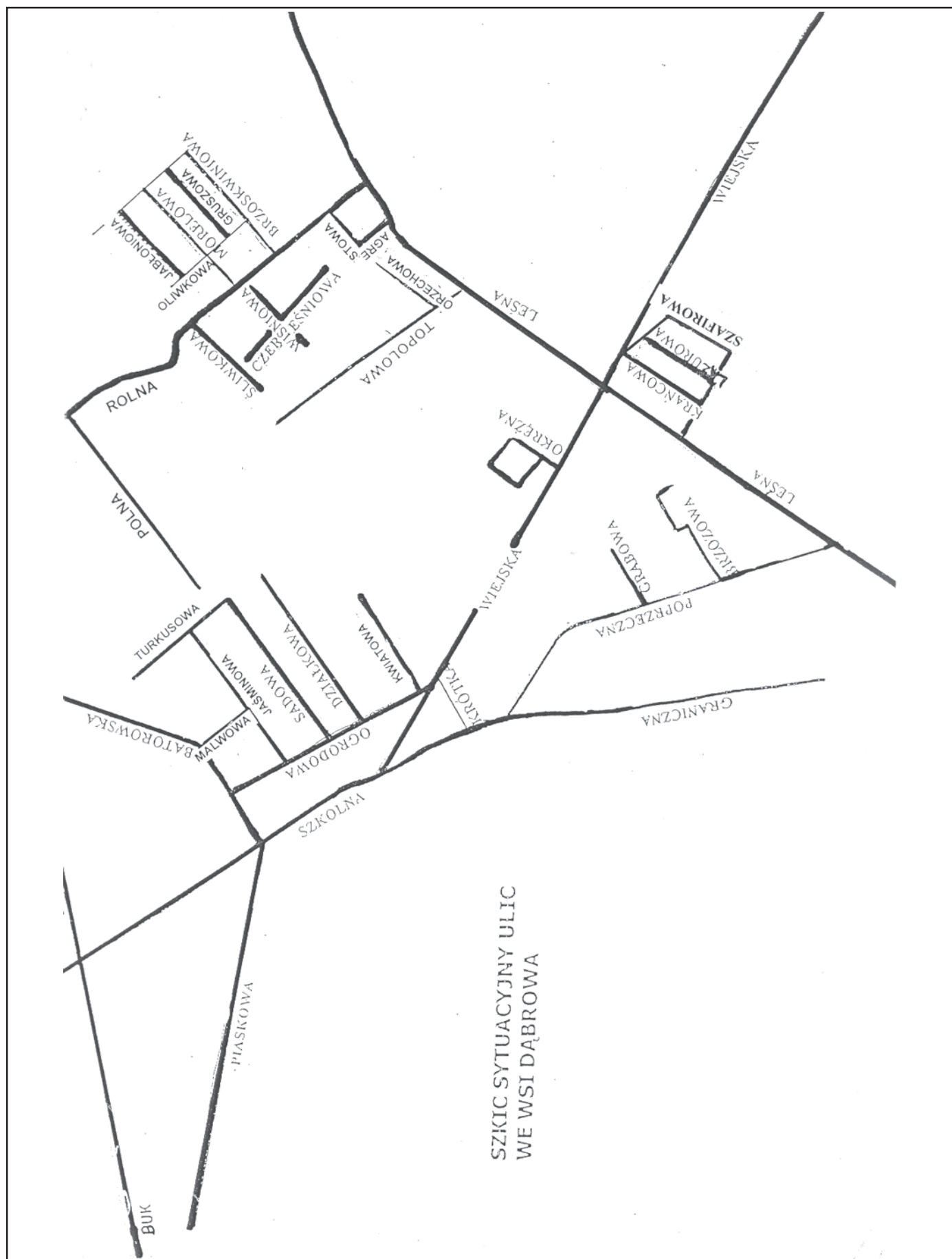
§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo

§4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§1. Nadaje się nazwę ulicom we wsi Dąbrowa

SZAFIROWA, odchodząca od ulicy Krańcowej, równoległe do ul. Lazurowej.

Przewodniczący
Rady Gminy w Dopiewie
(-) *Leszek Nowaczyk*



4136

UCHWAŁA Nr LIX/479/06 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Konarzewo

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 13 ustawy z 8 marca 1990 r. - O samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z Dz.U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806, z 2005 r. Dz.U. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Dz.U. Nr 17 poz. 128), Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§1. Nadaje się nazwę ulicom we wsi Konarzewo

WSPÓLNA, biegnąca od ulicy Bukowskiej w kierunku północnym

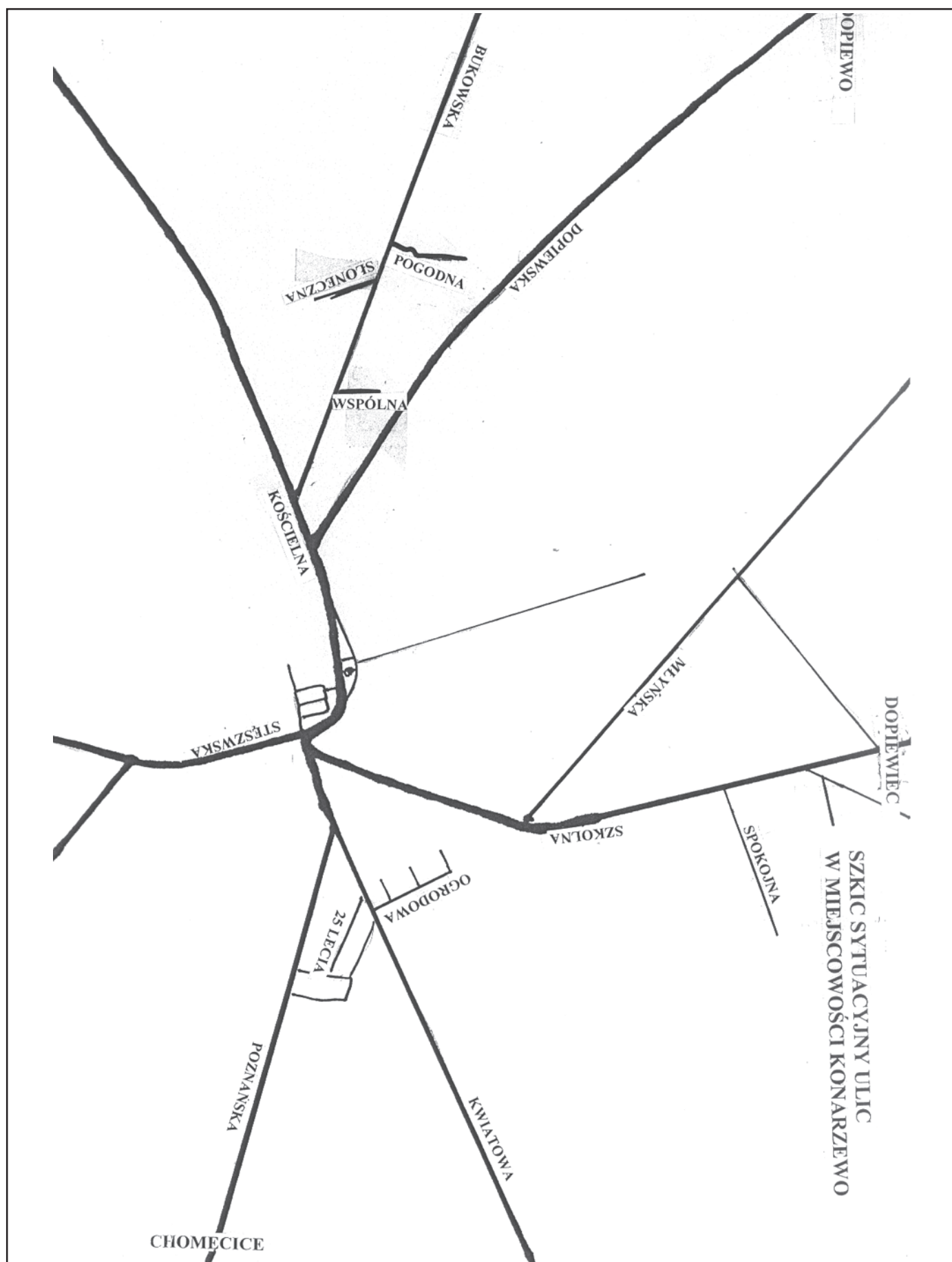
POGODNA , biegnąca od ulicy Bukowskiej w kierunku północnym.

§2. Uchwalona nazwa ulicy podlega naniesieniu na mapę zasadniczą i ewidencyjną, wsi Konarzewo.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Dopiewie
(-) Leszek Nowaczyk



4137

UCHWAŁA Nr XLII/259/2006 RADY GMINY LIPNO

z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XXI/119/2004 Rady Gminy Lipno z dnia 3 listopada 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice, Rada Gminy Lipno, po stwierdzeniu zgodności planu stanowiącego przedmiot niniejszej uchwały z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno, uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice, zwany dalej planem.

2. Ustalenia planu obejmują zgodnie z granicami opracowania wyznaczonymi na rysunku planu, o którym mowa w §2, obszar o powierzchni około 35,9 ha, położony na południe od ulicy Wilkowickiej wzdłuż granicy administracyjnej z miastem Leszno, w obrębie geodezyjnym wsi Wilkowice (obszar działek o numerach ewidencyjnych: 833/6, 833/8, 833/9, 833/10, 833/11, 834/1, 834/2, 834/3, 834/4, 834/5 oraz części działki o numerze ewidencyjnym 833/12).

§2. Integralnymi częściami ustaleń planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2.000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi elementami, występującymi na obszarze opracowania, bądź obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica opracowania;
- 2) granica administracyjna gminy Lipno z miastem Leszno;

- 3) linie rozgraniczające;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) stanowisko archeologiczne;
- 6) obowiązujące szpalery zieleni wysokiej;
- 7) strefa urządzeń infrastruktury technicznej, parkingów terenowych i zieleni towarzyszącej;
- 8) symbole i oznaczenia funkcji terenów jednostek.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu i mogą być zmienione:

- 1) orientacyjne linie określające zasady wewnętrznego podziału;
- 2) proponowane podłączenia terenów do dróg publicznych;
- 3) proponowana korekta przebiegu rowu;
- 4) orientacyjne lokalizacje stacji transformatorowych.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu posiadają znaczenie informacyjne.

§4. 1. Celem planu jest efektywne i racjonalne wykorzystanie większości obszaru opracowania pod realizację inwestycji związanych z produkcją a tym samym przyciągnięcie inwestorów i zachęcenie ich do rozpoczęcia bądź dalszego rozwijania działalności.

2. Realizacja celu, o którym mowa w ust. 1 prowadzić ma do ogólnie rozumianego rozwoju gminy, zmniejszenia skali bezrobocia oraz bezpośrednio oddziaływać będzie na wzrost bieżących wpływów w postaci opłat i podatków lokalnych.

§5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) funkcji lub sposobie użytkowania terenu - należy przez to rozumieć przeważające (dominujące) przeznaczenie terenu;
- 2) funkcji uzupełniającej - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż przeważające (dominujące), które wzbogaca lub uzupełnia dominujący sposób użytkowania terenu;
- 3) linii rozgraniczającej należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie użytkowania (funkcji) lub różnym sposobie zagospodarowania terenu;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linie określające maksymalny zasięg usytuowania z zastrzeżeniem, o którym mowa dalej wszelkich budynków i budowli w rozumieniu przepisów prawa budowlanego na terenie jednostki; nieprzekraczalne linie zabudowy nie ograniczają lokalizacji ogrodzeń, portierni, dróg, chodni-

ków, parkingów terenowych, stacji transformatorowych oraz liniowych(niewymagających obiektów kubaturowych) elementów sieci technicznych i uzbrojenia terenu;

- 5) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) rysunku planu - należy rozumieć rysunek planu w skali 1:2.000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 7) strefie - należy przez to rozumieć przestrzeń o cechach względnie jednorodnych w zakresie sposobu jej użytkowania, zasad zagospodarowania i zabudowy lub stopnia jej ochrony;
- 8) terenie jednostki - należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji przeważającej(dominującej), ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony na rysunku planu symbolem;
- 9) urządzeniach i sieci infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć zarówno sieci jak i urządzenia kubaturowe związane z uzbrojeniem terenu, których jednoznacznej lokalizacji nie określa się w planie;
- 10) zabudowie - należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego z wyłączeniem: dróg, chodników, parkingów terenowych, liniowych elementów sieci technicznych i sieci uzbrojenia terenu, pomników oraz obiektów małej architektury; przez zabudowę rozumie się również takie elementy sieci technicznych oraz sieci uzbrojenia terenu, które wymagają obiektów kubaturowych.

§6 1. W planie wyznaczono tereny jednostek o różnych sposobach użytkowania (funkcjach) oraz zróżnicowanych sposobach ich zagospodarowania, oznaczone następującymi symbolami:

- 1) P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka;
- 3) IT- tereny infrastruktury technicznej;
- 4) ZP - tereny zieleni urządzonej;
- 5) WS - tereny wód powierzchniowych;
- 6) KDz - tereny drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 7) KDd - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 8) KR - tereny rezerwy pod komunikację publiczną;

2. Określone w planie funkcje terenów jednostek wskazują na dominujący sposób zagospodarowania terenów. Na każdym z terenów jednostek zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które sadła niego ustalone w niniejszym planie z wyłączeniem możliwości wprowadzania funkcji uzupełniających.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe, które obowiązują na całym obszarze objętym opracowaniem planu

§7. Na obszarze opracowania planu obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu wynosi 15 metrów;
- 2) dopuszcza się odstępstwa od ustalonej w pkt 1 maksymalnej wysokości dla obiektów takich jak: wieże, silosy, kominy, maszty i innych podobnych wynikających z potrzeb technologicznych pod warunkiem, że najwyższy punkt takiego obiektu będzie miał wysokość mniejszą niż 50 metrów od poziomu terenu i jednocześnie nie przekraczającą ograniczeń wysokości zabudowy, określonych w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Strzyżewice k/Leszna, z uwzględnieniem właściwych przepisów szczególnych i odrębnych w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane w otoczeniu lotnisk;
- 3) dopuszcza się ogrodzenia w formie: parkanów i płotów oraz zieleni w formie szpalerów lub żywopłotów;
- 4) od strony terenów publicznych ustala się zakaz realizacji nowych ogrodzeń złożonych z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 5) powierzchnia biologicznie czynna powinna wynosić minimum 25% powierzchni działek;
- 6) ustala się wymóg pokrycia zielenią wszystkich powierzchni niezabudowanych i nieutwardzonych.

§8. Na obszarze opracowania planu obowiązują następujące ustalenia, dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

- 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 307 „sandr leszczyński”, który objęty jest najwyższą ochroną (ONO) - ustala się konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed zanieczyszczeniem zgodnie z ustaleniami, o których mowa w §24;
- 2) miejsca, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi należy utwardzić i skanalizować a zanieczyszczone wody deszczowe odprowadzić zgodnie z zasadami określonymi w §24 ust. 4.

§9. Na obszarze opracowania planu w zakresie zapisów dotyczących ochrony dóbr kultury, ustala się strefę „W” ochrony archeologicznej - działalność inwestycyjna wymaga uzyskania uzgodnienia właściwych służb ochrony zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji.

§10. Na obszarze opracowania planu obowiązują następujące ustalenia, dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) obsługę komunikacyjną poszczególnych działek realizować w oparciu o podłączenia do wyznaczonej w mniejszym planie drogi publicznej klasy dojazdowej, która oznaczona została na rysunku planu symbolami KDd, bądź do wyznaczonej w niniejszym planie terenu pod komunikację publiczną klasy dojazdowej wraz z rezerwą pod komunikację, która oznaczona została na rysunku planu symbolami KDd/KR;
- 2) dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi realizację bezpośrednich podłączeń poszczególnych działek do istniejącej drogi przyległej do północnej granicy opracowania niniejszego planu poprzez teren jednostki oznaczonej symbolem KR, bądź do wyznaczonej w niniejszym planie terenu drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDz;
- 3) proponowane podłączenia terenów do dróg publicznych zostały naniesione na rysunek planu;
- 4) ustala się wymóg zorganizowania miejsc parkingowych na terenie inwestora;
- 5) zaleca się lokalizację miejsc parkingowych w strefach przyległych do terenów dróg publicznych, od których realizowane będą bezpośrednie podłączenia poszczególnych działek.

§11. Na obszarze opracowania planu obowiązują ustalenia, dotyczące infrastruktury technicznej zawarte w rozdziale 4; ponadto w granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi realizowanych na terenie planu budynków i budowli.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia szczegółowe, które obowiązują na poszczególnych terenach jednostek wyznaczonych w planie

§12. Teren 1P

1. Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem 1P – (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów) przeznacza się pod funkcję przemysłowo - produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie. Na terenie jednostki dopuszcza się realizację wszelkich obiektów budowlanych służących działalności przemysłowo-produkcyjnej oraz składowo-magazynowej i hurtowej. Zakazuje się przeznaczenia terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi, zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dopuszcza się przeznaczenie terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, pod

warunkiem, że przedsięwzięcia te nie będą powodowały przekroczenia ponadnormatywnych zanieczyszczeń i zakłóceń środowiska, które określone są w przepisach szczególnych i odrębnych, poza granicami własności. Ustala się, że podstawowe funkcje uzupełniające dla terenu jednostki stanowią: zieleń, drogi wewnętrzne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 znajduje się zgodnie z rysunkiem planu stanowisko archeologiczne nr AZP 64-24/23. W obrębie stanowiska archeologicznego wszelkie prace budowlano-ziemne muszą być prowadzone za zezwoleniem właściwych służb ochrony zabytków, po przeprowadzeniu zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi ratowniczych badań archeologicznych.
3. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 obowiązują oprócz ustaleń zawartych w §7 następujące dodatkowe ustalenia, dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy określone jak na rysunku planu:
 - a) 19 metrów od północnej granicy terenu;
 - b) 15 metrów od drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDz;
 - 2) wzdłuż granicy terenu jednostki z drogą publiczną klasy głównej, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDz, ustala się przeznaczenie terenu pod szpaler zieleńi wysokiej o szerokości co najmniej 3 metrów.
4. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 ustala się w zakresie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane minimalną powierzchnię dla nowo projektowanych działek przeznaczonych pod funkcję przemysłowo-produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie wynoszącą 1 ha.

§13. Teren 2P

1. Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem 2P – (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów) przeznacza się pod funkcję przemysłowo-produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie. Na terenie jednostki dopuszcza się realizację wszelkich obiektów budowlanych służących działalności przemysłowo-produkcyjnej oraz składowo-magazynowej i hurtowej. Zakazuje się przeznaczenia terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi, zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dopuszcza się przeznaczenie terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, pod warunkiem, że przedsięwzięcia te nie będą powodowały przekroczenia ponadnormatywnych zanieczyszczeń i zakłóceń środowiska, które określone są w przepisach szczególnych i odrębnych, poza granicami własności.

Ustala się, że podstawowe funkcje uzupełniające dla terenu jednostki stanowią: zieleń, drogi wewnętrzne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 znajduje się zgodnie z rysunkiem planu stanowisko archeologiczne nr AZP 64-24/23. W obrębie stanowiska archeologicznego wszelkie prace budowlane - ziemne muszą być prowadzone za zezwoleniem właściwych służb ochrony zabytków, po przeprowadzeniu zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi ratowniczych badań archeologicznych.

3. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 obowiązują oprócz ustaleń zawartych w §7 następujące dodatkowe ustalenia, dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) obowiązuje wyznaczona, zgodnie z rysunkiem planu strefa urządzeń infrastruktury technicznej, parkingów terenowych i zieleni towarzyszącej;

2) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy określone jak na rysunku planu:

a) 10 metrów od drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDd;

b) od 15 do 30 metrów od wschodniej granicy terenu jednostki;

c) 10 metrów od dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDd/KR;

3) wzdłuż wschodniej granicy terenu jednostki, ustala się przeznaczenie terenu pod szpaler zieleni wysokiej o szerokości co najmniej 3 metrów.

4. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 ustala się w zakresie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane minimalną powierzchnię dla nowo projektowanych działek przeznaczonych pod funkcję przemysłowo - produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie wynoszącą 1 ha.

§14. Teren 3P

1. Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem 3P – (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów) przeznacza się pod funkcję przemysłowo-produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie. Na terenie jednostki dopuszcza się realizację wszelkich obiektów budowlanych służących działalności przemysłowo-produkcyjnej oraz składowo-magazynowej i hurtowej. Zakazuje się przeznaczenia terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi, zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dopuszcza się przeznaczenie terenu jednostki pod przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi zaliczone są do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, pod warunkiem, że przedsięwzięcia te nie będą powodowały przekroczenia ponadnormatywnych zanieczyszczeń i zakłóceń środowiska, które określone są w przepisach szcze-

gólnych i odrębnych, poza granicami własności. Ustala się, że podstawowe funkcje uzupełniające dla terenu jednostki stanowią: zieleń, drogi wewnętrzne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 obowiązują oprócz ustaleń zawartych w §7 następujące dodatkowe ustalenia, dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy określone jak na rysunku planu:

a) 10 metrów od drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDd/KR;

b) 22 metry od południowej granicy terenu jednostki;

3. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 ustala się w zakresie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane minimalną powierzchnię dla nowo projektowanych działek przeznaczonych pod funkcję przemysłowo-produkcyjną oraz pod składy, magazyny i hurtownie wynoszącą 1 ha.

§15. Teren E

Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem E – (tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka) - przeznacza się pod stację transformatorową.

§16. Teren IT

Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem IT – (tereny infrastruktury technicznej) - przeznacza się pod stację zlewną ścieków dowożonych lub pod budowę innych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym wymagających obiektów kubaturowych oraz pod parkingi terenowe.

§17. Tereny ZP

1. Tereny jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP – (tereny zieleni urządzonej) przeznacza się pod zieleń publiczną, ogólnodostępną. Na terenie jednostki, określa się sposób zagospodarowania poprzez tworzenie zespołów kompozycyjnych drzew i krzewów, uzupełnionych zielenią niską.

2. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 obowiązują oprócz ustaleń zawartych w §7 następujące dodatkowe ustalenia, dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) wprowadza się z zastrzeżeniem pkt 2 i 3 zakaz wszelkiej zabudowy;

2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;

3) dopuszcza się budowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w tym stacji transformatorowych zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi;

§18. Teren WS

Tereny jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolem WS – (tereny wód powierzchniowych) - przeznacza się pod wody powierzchniowe płynące - rów melioracyjny. Dopuszcza się skanalizowanie rowu melioracyjnego.

§19. Teren KDz

Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem KDz – (tereny drogi publicznej klasy zbiorczej) przeznacza się pod drogę publiczną klasy zbiorczej wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi. Ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających jak na rysunkach planu wynoszącą minimum 30 metrów. Ustala się szerokość jezdni nie mniejszą niż 6,5 metra.

§20. Teren KDd/KR

Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem KDd/KR – (tereny drogi publicznej klasy dojazdowej i tereny rezerwy pod komunikację publiczną) przeznacza się pod drogi publiczne klasy dojazdowej wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi. Teren jednostki stanowi jednocześnie rezerwę terenową pod niezbędne poszerzenia dla komunikacji publicznej o wyższej klasie technicznej. Ustala się szerokości dróg w liniach rozgraniczających wynoszące odpowiednio jak na rysunku planu 20 i 12 metrów.

§21. Teren KDd

1. Teren jednostki oznaczony na rysunku planu symbolem KDd – (tereny drogi publicznej klasy dojazdowej/ przeznacza się pod drogę publiczną klasy dojazdowej wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi. Ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających jak na rysunkach planu wynoszącą minimum 15 metrów.
2. Na terenie jednostki, o której mowa w ust. 1 znajduje się zgodnie z rysunkiem planu stanowisko archeologiczne nr AZP 64-24/23. W obrębie stanowiska archeologicznego wszelkie prace budowlano-ziemne muszą być prowadzone za zezwoleniem właściwych służb ochrony zabytków, po przeprowadzeniu zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi ratowniczych badań archeologicznych.

§22. Tereny KR

Tereny jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolem KR – (tereny rezerwy pod komunikację publiczną) przeznacza się pod poszerzenie istniejącej drogi przyległej do północnej granicy opracowania niniejszego planu wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi.

ROZDZIAŁ IV

Zasady uzbrojenia terenu.

§23. Zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, poprzez istniejącą i nową sieć rozdzielczą realizowaną w obszarze linii rozgraniczających terenów komunikacyjnych lub na terenach własnych inwestora, według technicznych warunków przyłączenia uzyskanych od operatora sieci.

§24. 1. Odprowadzenie i oczyszczenie ścieków bytowych, komunalnych i opadowych należy dokonać poprzez rozbudo-

wę istniejącego na obszarze miasta Leszno i gminy Lipno, komunalnego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2. Na obszarze opracowania należy zaprojektować rozdzielczy system kanalizacyjny w taki sposób, aby spływy sanitarne ciążyły do przebiegającego po wschodniej stronie terenu objętego planem (teren jednostki KDz) kolektora sanitarnego. Warunki techniczne podłączenia do sieci należy uzyskać od właściwego dysponenta sieci.

3. Odprowadzanie ścieków przemysłowych do oczyszczalni ścieków możliwe jest po podczyszczeniu do parametrów ścieków komunalnych w oczyszczalniach lokalnych należących do inwestorów.

4. Wody opadowe zanieczyszczone substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi należy zneutralizować i oczyścić przed odprowadzeniem do odbiornika ścieków deszczowych.

5. Zaleca się zachowania maksymalnie dużych powierzchni nieutwardzonych w obrębie poszczególnych działek oraz odprowadzanie do gruntu, bądź maksymalne zagospodarowanie przez inwestora wód deszczowych z dachów budynków.

§25. 1. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej według technicznych warunków przyłączenia uzyskanych od operatora sieci.

2. W przypadku zwiększonego zapotrzebowania mocy zaopatrzenie w energię elektryczną realizować poprzez rozbudowę sieci elektroenergetycznej SN i n.n.. Nowoprojektowane sieci należy lokalizować w obszarach linii rozgraniczających terenów komunikacji lub w szczególnie uzasadnionych przypadkach na terenach własnych inwestora, według technicznych warunków przyłączenia uzyskanych od operatora sieci.

3. Trasy nowych napowietrznych linii energetycznych należy lokalizować poza terenami zabudowanymi. Od sieci elektroenergetycznych należy zachować strefy wolne od zabudowy i zadrzewień zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

4. Budowa nowych stacji transformatorowych możliwa na zasadach określonych w niniejszym planie, w szczególności zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w rozdziale 2 i 3 niniejszej uchwały; należy zapewnić dostęp stacji transformatorowych do dróg publicznych.

5. Orientacyjne lokalizacje nowych stacji transformatorowych pokazano na rysunku planu.

6. Dopuszcza się skablowanie linii energetycznych napowietrznych w uzgodnieniu z dyspozytorem sieci energetycznej.

§26. Zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci gazowej, realizowanej w obszarze linii rozgraniczających terenów komunikacyjnych lub na terenach własnych inwestora, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, w uzgodnieniu z operatorem sieci.

§27. W nowo projektowanych kotłowniach zaleca się użycie jako czynnika grzewczego systemów ekologicznych spełniających rygory przepisów o ochronie środowiska.

§28. Przyłączenie do sieci telefonicznej wg technicznych warunków przyłączenia operatora lokalnego.

§29. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych.

ROZDZIAŁ V

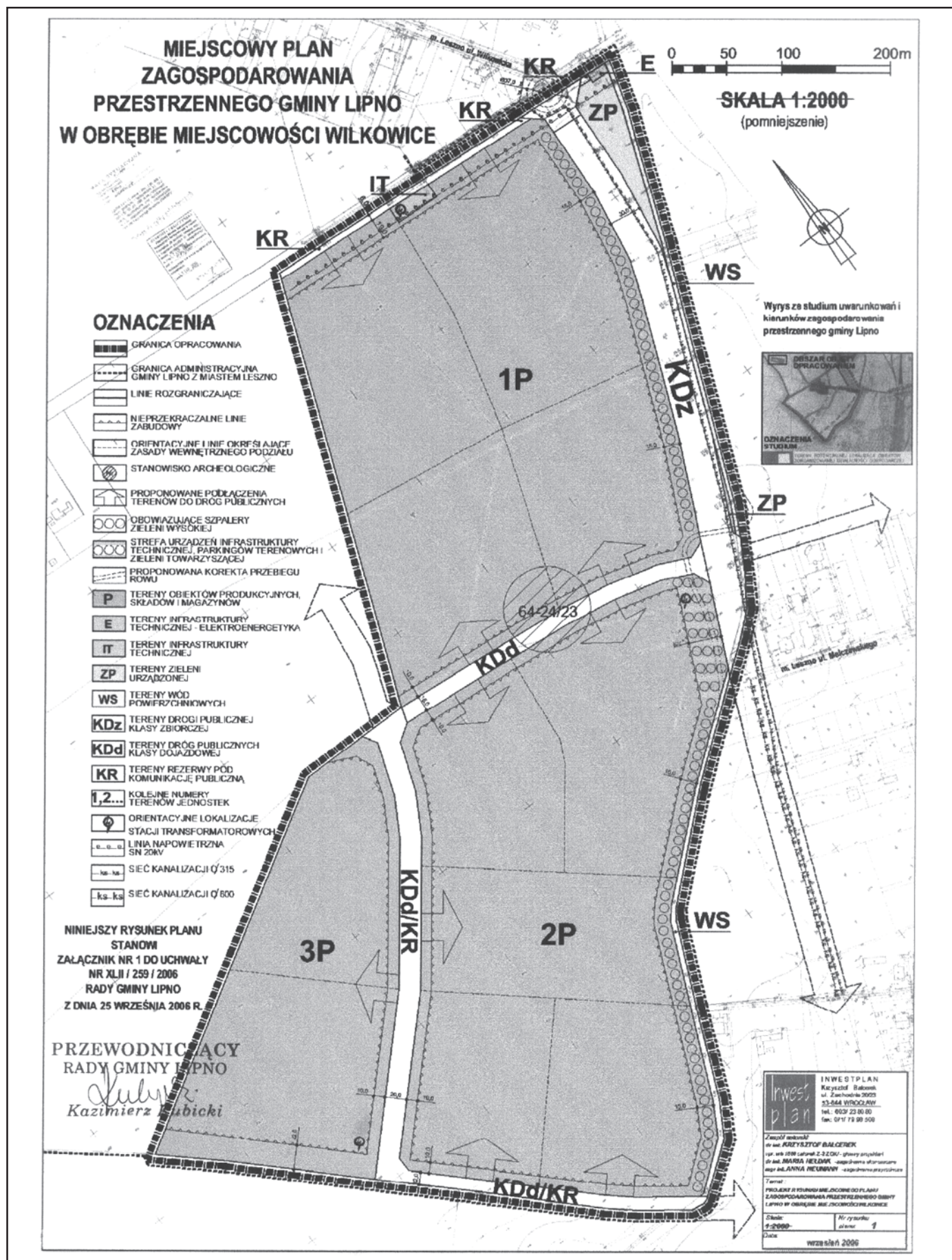
Ustalenia końcowe

§30. 1. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), ustala się w wysokości 30%.

§31. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§32. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
(-) *Kazimierz Kubicki*



Załącznik nr 2
do uchwały nr XLII/259/2006
Rady Gminy Lipno
z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPNO W OBRĘBIE MIEJSCOWOŚCI WILKOWICE.

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice do publicznego wglądu, tzn. w okresie od 10 lipca do 10 sierpnia 2006 r., nie zgłoszono uwag do projektu planu.

Również w okresie do dnia 25 sierpnia po zakończeniu okresu wyłożenia planu nie wpłynęły uwagi do w/w projektu planu.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XLII/259/2006
Rady Gminy Lipno
z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Lipno w obrębie miejscowości Wilkowice.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 167, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104) Rada Gminy Lipno rozstrzyga co następuje:

1. Sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych dróg publicznych, projekt planu zakłada budowę dróg publicznych - gminnych klasy dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDd i KDd/KR oraz budowę drogi publicznej - gminnej klasy zbiorczej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDz. Prognozowany okres realizacji zadania: dla drogi oznaczonej symbolem KDd według potrzeb ale nie później niż do roku 2018, dla drogi oznaczonej symbolem KDd/KR według potrzeb ale nie później niż do roku 2018 dla drogi oznaczonej symbolem KDz według potrzeb ale nie później niż do roku 2018. Odpowiedzialny za realizację zadań: Wójt Gminy Lipno.
- 2) W zakresie zasad uzbrojenia terenu oraz modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:

a) budowę sieci kanalizacyjnej. Prognozowany okres realizacji zadania według potrzeb ale nie później niż do roku 2018. Odpowiedzialny za realizację zadania: Wójt Gminy Lipno;

b) budowę odcinka sieci wodociągowej dla uzbrojenia terenów przemysłowych. Prognozowany okres realizacji zadania według potrzeb ale nie później niż do roku 2018. Odpowiedzialny za realizację zadania: Wójt Gminy Lipno.

2. Zasady finansowania zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych:

1) drogi publicznie - prognozowane źródła finansowania:

a) dochody własne, dotacje, kredyty, pożyczki komercyjne, kredyty, pożyczki preferencyjne, obligacje komunalne.

2) infrastruktura techniczna - prognozowane źródła finansowania:

a) budowa odcinka sieci kanalizacji - dochody własne, dotacje, kredyty, pożyczki komercyjne, kredyty, pożyczki preferencyjne, obligacje komunalne;

b) budowa odcinka sieci wodociągowej - dochody własne, dotacje, kredyty, pożyczki komercyjne, kredyty, pożyczki preferencyjne, obligacje komunalne.

4138

UCHWAŁA Nr XLII/260/2006 RADY GMINY LIPNO

z dnia 25 września 2006 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy i szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw a także wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2006 r. Dz.U. Nr 97, poz. 674) Rada Gminy Lipno uchwala:

§1. Regulamin wynagradzania nauczycieli stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 roku do 31 grudnia 2007 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
(-) *Kazimierz Kubicki*

Załącznik
do Uchwały Nr XLII/260/2006
Rady Gminy Lipno
z dnia 25 września 2006 r.

REGULAMIN WYNAGRADZANIA NAUCZYCIELI OKREŚLAJĄCY WYSOKOŚĆ STAWEK DODATKÓW: ZA WYSLUGĘ LAT, MOTYWACYJNEGO, FUNKCYJNEGO, ZA WARUNKI PRACY I SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZYZNAWANIA TYCH DODATKÓW ORAZ SZCZEGÓŁOWE WARUNKI OBLICZANIA I WYPŁACANIA WYNAGRODZENIA ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW A TAKŻE WYSOKOŚĆ I WARUNKI WYPŁACANIA INNYCH ŚWIADCZEŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STOSUNKU PRACY.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia wstępne

§1. Niniejszy regulamin stosuje się do nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjum prowadzonych przez Gminę Lipno.

2. Regulamin określa dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego:

- 1) wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków
 - a) za wysługę lat,
 - b) motywacyjnego,
 - c) funkcyjnego,
 - d) za warunki pracy,

2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw,

3) wysokości warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§2. Ilekcioć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) regulaminie - rozumie się przez to regulamin określający wysokość oraz szczególne warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, za niektóre inne składniki wynagrodzenia, oraz obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 2) Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2006 r. - Dz.U. Nr 97, poz. 674)
- 3) rozporządzeniu — należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycz-

nia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagradzania zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy. (Dz.U. Nr 22, poz. 18 z późniejszymi zmianami)

- 4) organie prowadzącym szkołę, przedszkole - rozumie się przez to Gminę Lipno,
- 5) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę podstawową, gimnazjum, dla których organem prowadzącym jest Gmina Lipno,
- 6) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy rozumieć dyrektora lub wicedyrektora szkoły
- 7) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 8) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 9) uczniu - rozumie się przez to także wychowanka,
- 10) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa §2 ust. 1 rozporządzenia,
- 11) zakładowej organizacji związkowej - rozumie się przez to Zarząd Oddziału ZNP w Lipnie.

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§3. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela, §7 rozporządzenia i na warunkach określonych w §4 Regulaminu.

§4. 1. Dodatek przysługuje:

- 1) poczynszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

3. Potwierdzenie nabycia prawa do dodatku za wysługę lat oraz wysokość tego dodatku, w formach o jakich mowa w §25 określa:

- 1) nauczycielowi - dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi - Wójt Gminy.

4. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ II

Dodatek motywacyjny

§5. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny na warunkach ogólnych określonych w §6 rozporządzenia oraz wysokości, na warunkach i zasadach określonych w §6 - 10 Regulaminu.

§6. 1. Nauczyciel nabywa prawo do dodatku motywacyjnego po przepracowaniu w szkołach na terenie Gminy Lipno jednego całego poprzedniego roku szkolnego z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Prawo do dodatku motywacyjnego nie przysługuje nauczycielowi stażyście.

3. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest :

I. Uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) osiąganie w pracy dydaktyczno wychowawczej pełnej realizacji programu nauczania oraz wprowadzanie nowych treści, korelacji treści programowych z innymi przedmiotami, a także uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzonych wynikami albo sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach, itp.,
- b) stosowanie różnorodnych metod nauczania oraz porównywanie efektywności stosowanych metod,
- c) stosowanie nowych rozwiązań metodycznych w zajęciach dydaktyczno - wychowawczych,
- d) prowadzenie lekcji otwartych w ramach prac zespołu przedmiotowego lub z własnej inicjatywy,
- e) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- f) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- g) prowadzenie działalności mających na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej.

II. Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowanie do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie umiejętności zawodowych - udział w doskonaleniu warsztatu pracy oraz różnych formach doskonalenia zawodowego,
- c) prezentowanie swego dorobku pedagogicznego,

- d) opracowywanie publikacji naukowych związanych z warsztatem pracy,
- e) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- f) dbałość o mienie szkoły i poszerzenie bazy dydaktycznej,
- g) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
- h) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- i) przestrzeganie dyscypliny pracy.

III. Posiadanie wyróżniającej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego.

IV. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w komisjach przedmiotowych, olimpiadach, zawodach sportowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

§7. 1. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi, poza wymienionymi w §6 ust. 2 jest spełnienie następujących kryteriów:

- 1) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły w tym: opracowanie arkusza organizacyjnego, wyposażenie w środki dydaktyczne, sprzęt, organizowanie działalności administracyjnej, gospodarczej, kancelarii szkolnej, zapewnienie i czuwanie nad przestrzeganiem odpowiednich warunków bhp i p.poż.,
- 2) opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły w tym również pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
- 3) dbałość o mienie w tym: organizowanie przeglądów technicznych, prace konserwacyjno - remontowe, czystość i estetyka szkoły,
- 4) prowadzenie spraw osobowych w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, dyscyplina pracy,
- 5) sprawowanie nadzoru pedagogicznego w tym: realizacja programów nauczania, ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającymi pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów, motywowanie

do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organów nadzoru pedagogicznego,

- 6) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie realizacji zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja zaleceń i wniosków organu prowadzącego,
- 7) kształtowanie atmosfery w pracy, w szkole służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
- 8) współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi,
- 9) pozostałe obowiązki:
 - a) przestrzeganie regulaminu pracy,
 - b) troska o stan bazy, estetykę, ład, porządek,
 - c) samodzielność i inicjatywa w rozwiązywaniu problemów,
 - d) inspirowanie nauczycieli do podejmowania zadań dodatkowych (konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne wykonywanie pomocy dydaktycznych).

§8. 1. Ustala się łączną pulę środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych w poszczególnych szkołach w wysokości 5% kwoty planowanej na wynagrodzenia zasadnicze ogółu nauczycieli zatrudnionych w danej szkole.

2. Wypłatą dodatków motywacyjnych następuje w ramach przyznanych w budżecie szkoły środków.

3. Dodatek motywacyjny ma charakter uznaniowy. Przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 4 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny. Dodatek motywacyjny w roku szkolnym przyznaje się od września bądź od stycznia danego roku szkolnego.

4. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 1% do 25% .

5. Dodatek motywacyjny dla dyrektora szkoły stanowi wskaźnik procentowy jego wynagrodzenia zasadniczego, którego wartość zawiera się od 1% do 50%.

§9. 1. Dodatek motywacyjny, uwzględniając poziom i jakość spełnienia warunków przyznaje:

- 1) nauczycielowi, zgodnie z zasadami określonymi w §6 ust. 3, dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi, zgodnie z zasadami określonymi w §6 ust. 3 i §7, Wójt Gminy.

2. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której uzupełnia etat.

3. Decyzję o przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczycielowi lub dyrektorowi przekazuje się w formie pisemnej. O przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczycielowi, dyrektor powiadamia Wójta Gminy na piśmie.

4. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§10. 1. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielom:

- 1) stażystom w okresie odbywania stażu,
- 2) którzy otrzymali kary przewidziane przepisami Kodeksu pracy i Karty Nauczyciela - przez okres 12 miesięcy od daty udzielenia kary,
- 3) za okres urlopu na poratowanie zdrowia,
- 4) za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
- 5) w okresie przybywania w stanie nieczynnym.

§11. 1. Wypłata dodatku motywacyjnego dla nauczyciela może zostać wstrzymana lub zawieszona, jeżeli nauczyciel z własnej winy zaprzestał dalszej realizacji zadań, za które dodatek został przyznany.

2. Decyzję w sprawie, o której mowa w ust. 1 podejmuje dyrektor szkoły - w stosunku do nauczyciela, a Wójt Gminy - w stosunku do dyrektora szkoły.

ROZDZIAŁ IV

Dodatek funkcyjny

§12. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielowi wykonującemu zadania kierownicze w zastępstwie oraz któremu powierzono pełnienie obowiązków.

3. Dodatek funkcyjny przyznaje się:

- 1) dyrektorowi szkoły liczącej do 6 oddziałów w wysokości od 7% do 30% liczącej powyżej 6 oddziałów w wysokości od 1% do 60%
- 2) wicedyrektorowi szkoły w wysokości od 1% do 30%
- 3) dyrektorowi przedszkola w wysokości od 1% do 40% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

§13. 1. Nauczycielowi realizującemu dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:

- 1) sprawowanie funkcji wychowawcy klasy - w wysokości 35 zł brutto,
- 2) sprawowanie funkcji opiekuna stażu - w wysokości 30 zł brutto,
- 3) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta - w wysokości od 1% do 25% jego wynagrodzenia zasadniczego

2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 ustala Wójt Gminy w porozumieniu z dyrektorem szkoły.

§14. 1. Dodatek funkcyjny za sprawowanie funkcji wychowawcy klasy przysługuje za każdą klasę (oddział) powierzoną nauczycielowi niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.

2. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje nauczycielowi (wicedyrektorowi szkoły), któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

§15. 1. Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §12 ust. 1 uwzględnia się wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, liczbę kadry kierowniczej w szkole i zatrudnionych pracowników, zmianowość, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, a w szczególności:

- 1) wielkość szkoły, a w tym:
 - a) liczbę uczniów,
 - b) liczbę oddziałów,
 - c) zatrudnienie (ilość pracowników pedagogicznych i nie-pedagogicznych),
 - d) ilość budynków i ich lokalizacja,
- 2) warunki organizacyjne i złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej, a w szczególności:
 - a) wyposażenie w pomoce dydaktyczne,
 - b) prowadzenie w szkole stołówki,
 - c) stan bazy dydaktycznej,
 - d) liczbę stanowisk kierowniczych,
- 3) wyniki pracy szkoły.

§16. 1. Prawo do dodatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, funkcji wychowawcy klasy lub funkcji opiekuna stażu czy doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia

3. Dodatki funkcyjne, o których mowa w §12 i 13 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

4. Przyznanie dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §12 ust. 1-2 nie wyłącza prawa do dodatku, o którym mowa w §13 ust. 1

§17. 1. Dodatek funkcyjny przyznaje:

- 1) nauczycielowi - dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi szkoły - Wójt Gminy

2. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ V

dodatek za warunki pracy

§18. 1. Wykaz prac wykonywanych przez nauczycieli w trudnych warunkach określa §8, rozporządzenia.

2. Dodatek za pracę w trudnych warunkach przysługują nauczycielom za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego.

- w wysokości do 20% stawki godzinowej za każdą przeprowadzoną godzinę zajęć.

§19. 1. Wykaz prac wykonywanych przez nauczycieli w warunkach uciążliwych określa §9 rozporządzenia.

2. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych przysługują nauczycielom prowadzącym zajęcia, np. z dziećmi i młodzieżą niepełnosprawną - w wysokości do 20% wynagrodzenia zasadniczego

3. Dodatek przysługuje nauczycielom, którzy w danym miesiącu przepracowali co najmniej 40 godzin w warunkach określonych w ust. 2.

4. Dodatek za uciążliwość pracy nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.

§20. W razie zbiegu tytułów za trudne i uciążliwe warunki pracy nauczycielowi przysługuje prawo do jednego, wyższego dodatku.

§21. 1. Dodatek za warunki pracy, biorąc pod uwagę stopień trudności i uciążliwości w formach o jakich mowa w §25 przyznaje:

- 1) nauczycielowi - dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi szkoły - Wójt Gminy

2. Dodatki za trudne i uciążliwe warunki pracy wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§22. 1. Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42 ust. 3 i ust. 6 Karty Nauczyciela, na zasadach określonych w art. 35 Karty Nauczyciela, przysługuje wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe.

2. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

3. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o których mowa w ust. 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że za czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

5. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczęcia lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy z wyjątkiem:

- 1) opieki nad zdrowym dzieckiem,
- 2) urlopu okolicznościowego określonego Kodeksem pracy,
- 3) urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia,
- 4) zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej.

6. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności w związku z:

- 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub na imprezy,
- 3) chorobą dziecka nauczania indywidualnego, trwającej nie dłużej niż tydzień, traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.

7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy), za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy, lub dzień ustawowo wolny od pracy.

Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

8. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe w ramach zajęć pozalekcyjnych ujęte w arkuszu organizacyjnym szkoły ustala się tak, jak za godziny nadwymiarowe.

§23. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio przepisy §22 ust. 2, 3, i 4 Regulaminu

§24. 1. Stawkę za jedną godzinę ponadwymiarową, w formach o jakich mowa w §25 określa :

- 1) dla nauczyciela - dyrektor szkoły,
- 2) dla dyrektora - Wójt Gminy

2. Liczbę godzin ponadwymiarowych i godzin doraźnych zastępstw, zrealizowanych w danym miesiącu przez poszczególnych nauczycieli, ustala dyrektor szkoły.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VII

Przepisy końcowe

§25. 1. Określa się następujące formy stwierdzenia nabycia prawa przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń, o których mowa w §1 ust. 2:

- a) w dokumencie stwierdzającym nawiązanie stosunku pracy - jeżeli świadczenie przysługuje od dnia nawiązania stosunku pracy,
- b) odrębnym dokumentem - jeżeli świadczenie przyznawane jest jednorazowo lub w trakcie trwania stosunku pracy albo ulega zmianie jego wysokość,

c) w dokumencie zmieniającym wynagrodzenie zasadnicze - jeżeli wraz ze zmianą wynagrodzenia zasadniczego ulega również zmianie wysokość świadczenia.

2. Formy stwierdzenia nabycia prawa, przyznania lub ustalenia nauczycielom świadczeń o jakich mowa w ust. 1, można stosować łącznie do kilku świadczeń, w razie zbiegu terminu ich ustalania lub przyznania albo stwierdzenia nabycia prawa.

§26. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, świadczenia o których mowa w §1 ust. 2, przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

§27. 1. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę świadczeń, o których mowa w §1 ust. 2 stanowiących składniki wynagrodzenia nauczycieli są w planach finansowych szkół.

2. Łączna wysokość wypłacanych świadczeń, o których mowa w §1 nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na te cele w planach finansowych szkoły bez ich zmiany.

Organ prowadzący może dokonać zwiększenia środków na wypłatę ww. świadczeń.

§28. Regulamin wchodzi w życie w terminie i na warunkach określających wejście w życie uchwały.

§29. W sprawach nie uregulowanych w Regulaminie zastosowanie mają przepisy Karty Nauczyciela i przepisy Prawa pracy.

§30. Regulamin został uzgodniony ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli - ZNP w Lipnie.

4139

UCHWAŁA Nr CIII/1196/IV/2006 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 26 września 2006 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 r. marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.), w związku z §1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. z 2006 r. Nr 142 poz. 1017) - Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

§1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki i budowle stanowiące nowe inwestycje, w rozumieniu §2 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 roku w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w §1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów.

§2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w §1 ust. 1, dotyczy nieruchomości, na których zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

- 1) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 100.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców;
- 2) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 500.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców;
- 3) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 2.500.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
- 4) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 5.000.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 300 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji

dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w punktach 1-3.

2. Nowa inwestycja musi być zakończona w terminie 3 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

3. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie nowych inwestycji:

- a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji - na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
- b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją - na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;

2) w przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

- a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
- b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem - na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały.

4. Wyrażone w euro kwoty określone w ust. 1 przelicza się na złote według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, ogłoszonego w ostatnim dniu grudnia roku poprzedzającego rok, w którym zakończono nową inwestycję.

§3. 1. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w §1 ust. 1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca musi dokonać przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2006 r.

§4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, obowiązuje w terminie do 2 lat po dniu zakończenia inwestycji lub utworzenia nowych miejsc pracy

związanych z nową inwestycją, jednakże nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2013 r.

§5. 1. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu Miasta Poznania oraz do przedsiębiorców, którym w okresie 2 lat przed złożeniem zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w §1 ust. 1 uchwały Prezydent Miasta Poznania umorzył zaległości podatkowe.

2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na mocy §1 ust. 1 uchwały nie podlegają:

- a) budynki lub ich części związane z działalnością handlową oraz budowlę związane z tymi budynkami,
- b) budynki i budowlę zajęte na prowadzenie stacji paliw.

§6. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z nową inwestycją.

2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy zobowiązany jest do 15 stycznia i 15 lipca danego roku przedstawiać informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5

lat od dnia otrzymania pomocy - na druku stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Poznania
(-) *Grzegorz Ganowicz*

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miasta nr CIII/1196/IV/2006

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY
REGIONALNEJ NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI LUB TWORZENIE
NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa
Siedziba
NIP
REGON
symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności
.....
.....
.....
adres korespondencyjny
wielkość przedsiębiorcy¹ (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat)
☐ mikroprzedsiębiorca
☐ mały przedsiębiorca
☐ średni przedsiębiorca
☐ inny
osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy
telefon kontaktowy

2. Zamiar przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

- ☐ pomoc na wspieranie nowej inwestycji
☐ pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji²
Opis inwestycji
.....
.....
.....

¹ określona zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art.87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.Urz. WE L 10 z 13.01.2001, str.33 ze zm., Dz.Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz.8, t.2. s.141 ze zm.)

² utworzenie lub rozbudowa przedsiębiorstwa, rozpoczęcie w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian procesu produkcyjnego, nabycie przedsiębiorstwa, które jest w likwidacji albo zostało zlikwidowane, gdyby nie zostało nabyte - zgodnie z §2 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja

.....

Data rozpoczęcia inwestycji

Planowana data zakończenia inwestycji

4. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:
Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji³
Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy
Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy⁴ w zł
5. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie), oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.
6. Przedsiębiorca do wniosku załącza:
- 1) bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia,
 - 2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z ewidencji działalności gospodarczej
 - 3) zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych przedsiębiorcy⁵ - na druku nr 1
 - 4) zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji w Poznaniu co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia (w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji)⁶ – na druku nr 2
 - 5) zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia (w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją)⁶ – na druku nr 3
 - 6) inne dokumenty (podać jakie)

.....
.....
.....
.....

.....
podpis i pieczęć wnioskodawcy

³ średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji

⁴ ustalony zgodnie z §5 rozporządzenia

⁵ zgodnie z §6 ust.1 pkt 2 ww. rozporządzenia

⁶ zgodnie z §6 ust.1 pkt 4 ww. rozporządzenia

Druk nr 1

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §6 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. z 2006r. Nr 142 poz.1017)

- **zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych¹**

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

¹ przez środki własne rozumie się środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku

Druk nr 2

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §6 ust.1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. z 2006r. Nr 142 poz.1017)

- **zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji w Poznaniu co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy**

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

Druk nr 3

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §6 ust.1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. z 2006r. Nr 142 poz.1017)

- **zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją co najmniej przez 5 lat od dnia udzielenia pomocy**

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miasta Poznania Nr CIII/1196/IV/2006

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §2 ust.3 pkt 1 lit.a uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu została zakończona nowa inwestycja, o której mowa w §2 ust.1 pkt¹..... uchwały

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

¹ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miasta Poznania Nr CIII/1196/IV/2006

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §2 ust.3 pkt 1 lit. b uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że wartość nowej inwestycji, o której mowa w §2 ust.1 pkt¹..... uchwały, wynosi łączniezł, z czego udział własny wynosizł, co stanowi% wartości inwestycji.

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą określonych w §4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. z 2006, Nr 142, poz.1017), poniesionych po dniu złożenia wniosku o pomoc publiczną. Oświadczam, że jest mi znana treść art.233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88 poz.553 ze zm.), o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

¹ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miasta Poznania Nr CIII/1196/IV/2006

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §2 ust.3 pkt 2 lit.a uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu utworzono nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, o których mowa w §2 ust.1 pkt¹ uchwały.

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

¹ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik nr 5 do uchwały Rady Miasta Poznania Nr CIII/1196/IV/2006

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §2 ust.3 pkt 2 lit.b uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracy pracowników w liczbie, zatrudnionych w związku z nową inwestycją na nowo powstałych miejscach pracy, o których mowa w §2 ust.1 pkt¹ uchwały, będą wynosiły łączniezł.

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

¹ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik nr 6 do uchwały Rady Miasta Poznania Nr CIII/1196/IV/2006

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §6 ust.2 uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie udzielania przedsiębiorcom pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,

świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art.233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88 poz.533 ze zm.)

- oświadczam, że na dzień stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Miasta Poznania, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie etatów (w tym pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją).

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

4140

UCHWAŁA Nr LXV/484/06 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 28 września 2006 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXII/190/04 Rada Miejskiej w Mosinie z dnia 25 marca 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice, po stwierdzeniu zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina”, Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice, zwany dalej „planem”, którego część tekstową stanowi treść niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:1.000, będący częścią graficzną planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§2. Obszar objęty planem obejmuje działki gruntu o nr ewid.: 31 (część), 32, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/7, 48/8, 48/9 - obręb Radzewice. Obowiązują granice obszaru objętego planem oznaczone na rysunku planu liniami przerywanymi, których narożniki oznaczono literami A-B-C-D-E-F.

§3. Ileć w uchwale jest mowa o:

- 1) budynku mieszkalnym jednorodzinnym - należy przez to rozumieć budynek spełniający warunki techniczne dla użytkowania całorocznego, służący do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych albo wypoczynkowych; w budynku może być usytuowane pomieszczenie techniczne, gospodarcze lub zespół tych pomieszczeń, a także garaż;
- 2) froncie działki - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega:

- a) dla działek ozn. numerami od 1 do 4 na terenie o symbolu 1 MN - do ulicy ozn. symbolem 5 KDW;
- b) dla działek ozn. numerami od 5 do 8 na terenie o symbolu 1 MN - do ulicy ozn. symbolem 6 KDW;
- c) dla działek ozn. numerem 1 oraz numerami od 4 do 8 na terenie o symbolu 2 MN - do ulicy ozn. symbolem 4 KDW;
- d) dla działek ozn. numerem 3 oraz numerami od 9 do 12 na terenie o symbolu 2 MN - do granicy obszaru objętego planem ozn. B-C;
- e) dla działki ozn. numerem 2 na terenie o symbolu 2 MN - do ulicy drogi publicznej kategorii powiatowej nr 2464 P;
- f) dla działek ozn. numerami od 1 do 3 na terenie o symbolu 3 MN - do ulicy ozn. symbolem 6 KDW.

§4. 1. Obszar objęty planem podlega ochronie na podstawie rozporządzenia Nr 4/97 Wojewody Poznańskiego z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie utworzenia Rogalińskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Poznańskiego Nr 14, poz. 98 z dnia 23 lipca 1997 r.).

2. Obszar objęty planem położony jest na obszarach Natura 2000 i obejmuje:

- 1) specjalny obszar ochrony siedlisk PLH300012 Rogalińska Dolina Warty;
- 2) obszar specjalny ochrony ptaków Ostoja Rogalińska.

Przeznaczenie terenów oraz określanie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z ustaleniami planu, wymaga przestrzegania obowiązujących ustaleń planów ochrony ustanowionych na obszarze Natura 2000. Zabrania się podejmowania działań mogących w istotny sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk ptaków, a także w istotny sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000.

3. Na obszarze objętym planem, w miejscu oznaczonym na rysunku planu, podlega ochronie zewidencjonowane stanowisko archeologiczne (zasięg stanowiska wrysowany jest orientacyjnie). Działalność inwestycyjna na obszarze stanowiska wymaga przeprowadzenia badań archeologicznych podczas robót ziemnych (budowlanych). Zakres badań i sposób przeprowadzenia prac ziemno-budowlanych należy uzgodnić z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

4. Poza ustaleniami obszarów ochrony, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, na obszarze objętym planem nie występują inne

tereny i obiekty podlegające ochronie, ustalane na podstawie odrębnych przepisów, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W szczególności na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, dobra kultury współczesnej, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi i tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. W związku z powyższym w planie nie określa się granic wyżej wymienionych terenów podlegających ochronie i nie ustala się sposobów ich zagospodarowania.

5. Na obszarze objętym planem:

- 1) nie występują tereny przewidziane do scalenia i podziału nieruchomości;
- 2) nie występują użytki rolne wymagające zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze oraz grunty leśne.

6. Stawka procentowa służąca ustaleniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynosi 30%.

7. Obowiązującą linię zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy odnosić do głównego korpusu budynku; linia nie dotyczy ganków, werand, ryzalitów, wykuszy i innych podobnych elementów budynku.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia dotyczące terenów o różnym przeznaczeniu wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

§5. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 MN, przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wyznacza się liniami wewnętrznego podziału 8 działek budowlanych. Działki oznaczono numerami od 1 do 8.

2. Na działce budowlanej ustala się lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi. Na działce dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego.

3. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego:

- 1) budynek wolnostojący;
- 2) budynek należy usytuować ściśle zgodnie z dwoma prostopadłymi względem siebie położonymi obowiązującymi liniami zabudowy określonymi na rysunku planu; punkt charakterystyczny przecięcia się wyżej wymienionych linii, stanowiący miejsce usytuowania narożnika budynku najbliższego położonego w stosunku do frontu działki, zwymiarowano na rysunku planu;
- 3) nie dopuszcza się usytuowania bocznej ściany budynku od granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości mniejszej niż 4 m (ustalenie dotyczy tej ściany, dla której na rysunku planu nie ustalono obowiązującej linii zabudowy);
- 4) budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, z drugą kondygnacją w poddaszu, ze ścianką kolankową o wysokości z tolerancją od 0,5 do 1,0 m; wysokość budynku,

liczona od istniejącego poziomu terenu do okapu, wynosić powinna z tolerancją od 3,3 m do 3,8 m; w dachu dopuszcza się kafarki;

5) dach symetryczny, dwuspadowy, naczółkowy, o kącie nachylenia połaci dachowej z tolerancją od 40° do 45°, kryty dachówką lub blachą dachówką podobną w kolorze ceglano czerwonym, w układzie kalenicowym w stosunku do ulicy ozn. Symbolem 4KDW;

6) dopuszcza się podpiwniczenie budynku; poziom górnej powierzchni stropu nad piwnicą lub warstwy wyrównawczej podłogi na gruncie, liczony od istniejącego poziomu terenu, nie powinien przekroczyć 0,6 m.

4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku gospodarczego:

- 1) budynek należy usytuować na terenie oznaczonym na rysunku planu jako „rejon lokalizacji budynku gospodarczego”, bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 2) budynek należy przykryć dachem stromym, jednospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowej jak kąt nachylenia połaci dachowej budynku mieszkalnego i spadku w kierunku budynku mieszkalnego;
- 3) wysokość budynku do okapu nie powinna wynosić więcej niż 3,0 m.

5. Dla działki budowlanej ustala się następujące wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinna przekraczać 17%;
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie powinien być mniejszy niż 70%.

§6. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2 MN, przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wyznacza się liniami wewnętrznego podziału 12 działek budowlanych. Działki oznaczono numerami od 1 do 12.

2. Na działce budowlanej ustala się lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi. Na działkach ozn. numerami od 2 do 12, dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego. Na działce budowlanej nr 1 nie dopuszcza się lokalizacji budynku gospodarczego.

3. Na działkach ozn. numerami od 1 do 3, budynek mieszkalny jednorodzinny należy usytuować ściśle zgodnie z dwoma prostopadłymi względem siebie położonymi obowiązującymi liniami zabudowy określonymi na rysunku planu; punkt charakterystyczny przecięcia się wyżej wymienionych linii, stanowiący miejsce usytuowania narożnika budynku najbliższego położonego w stosunku do drogi powiatowej Nr 2464 P, zwymiarowano na rysunku planu;

4. Na działkach ozn. numerami od 4 do 8, budynek mieszkalny jednorodzinny należy usytuować w obowiązującej linii zabudowy określonej na rysunku planu (6 m od frontu działki).

5. Na działkach ozn. numerami od 9 do 12, budynek mieszkalny jednorodzinny należy usytuować w obowiązującej linii zabudowy określonej na rysunku planu (8 m od frontu działki).

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego:

- 1) budynek wolnostojący;
- 2) budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, z drugą kondygnacją w poddaszu, ze ścianką kolankową o wysokości z tolerancją od 0,5 do 1,0 m; wysokość budynku, liczona od poziomu terenu do okapu, wynosić powinna z tolerancją od 3,3 m do 3,8 m; w dachu dopuszcza się kafarki;
- 3) dach symetryczny, dwuspadowy, naczółkowy, o kącie nachylenia połaci dachowej z tolerancją od 40° do 45°, kryty dachówką lub blachą dachówko podobną w kolorze ceglano czerwonym, w układzie kalenicowym:
 - a) dla działek ozn. nr 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 - w stosunku do ulicy ozn. symbolem 4 KDW;dla działki ozn. nr 3, 9, 10, 11, 12 - w stosunku do granicy obszaru objętego planem, ozn. B-C;
- 4) dopuszcza się podpiwniczenie budynku; poziom górnej powierzchni stropu nad piwnicą lub warstwy wyrównawczej podłogi na gruncie, liczony od poziomu istniejącego terenu, nie powinien przekroczyć 0,6 m.

7. Dla budynku gospodarczego zlokalizowanego na działkach budowlanych ozn. Numerami od 4 do 12, obowiązują ustalenia zawarte w §5 ust. 4.

8. Dla budynku gospodarczego zlokalizowanego na działkach budowlanych ozn. Numerami 2 i 3, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) budynek należy usytuować na terenie oznaczonym na rysunku planu jako „rejon lokalizacji budynku gospodarczego”, bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną, przy czym obowiązuje usytuowanie ściany budynku od granicy z działką budowlaną nr 9 w odległości 1,5 m;
- 2) budynek należy przykryć dachem stromym, jednospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowej jak kąt nachylenia połaci dachowej budynku mieszkalnego i spadku w kierunku prostopadłym do drogi wewnętrznej ozn. symbolem 4 KDW, z kalenicą na granicy pomiędzy działkami budowlanymi, ozn. nr 2 i 3;
- 3) wysokość budynku do okapu nie powinna wynosić więcej niż 3,0 m.

9. Ustala się obsługę komunikacyjną:

- 1) działek budowlanych ozn. nr 1, 4, 5, 6, 7, 8 - z drogi wewnętrznej ozn. Symbolem 4 KDW;
- 2) działki budowlanej ozn. nr 2 - z istniejącej drogi publicznej o kategorii powiatowej nr 2464 P (droga usytuowana jest poza obszarem objętym planem);
- 3) działek budowlanych ozn. nr 3, 9, 10, 11, 12 - z działki nr ewid. 46 (usytuowanej poza obszarem objętym planem).

10. Na części działek budowlanych ozn. nr 1, 2, 3, które przylegają do drogi publicznej o kategorii powiatowej nr 2464 P, wyznacza się korytarz przebiegu sieci (urządzeń)infrastruk-

tury technicznej. W korytarzu należy, w miarę potrzeb, lokalizować planowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, o których mowa w §12 ust. 1 i 4.

11. Dopuszcza się przeznaczenie części działek budowlanych, o których mowa w ust. 10, pod wydzielony korytarz przebiegu sieci (urządzeń) infrastruktury technicznej. Ustala się, że szerokość wydzielonego korytarza powinna być ograniczona do szerokości niezbędnej, wynikającej z rzeczywistego zapotrzebowania terenu ustalonego na podstawie przepisów odrębnych, a ponadto musi być jednakowa dla wszystkich działek budowlanych. W wydzielonym korytarzu dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury komunikacyjnej, w szczególności chodnika lub zatoki autobusowej.

12. Dla działki budowlanej ustala się następujące wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinna przekraczać 17%;
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie powinien być mniejszy niż 70%.

§7. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 3 MN, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wyznacza się liniami wewnętrznego podziału 3 działki budowlane. Działki oznaczono numerami od 1 do 3.

2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz rozbiórkę istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce budowlanej nr 1. W przypadku nadbudowy budynek powinien mieć dwie kondygnacje nadziemne, z drugą kondygnacją w poddaszu, ze ścianką kolankową o wysokości z tolerancją od 0,5 do 1,0 m oraz dach symetryczny, dwuspadowy, naczółkowy, o kącie nachylenia połaci dachowej z tolerancją od 40° do 45°, kryty dachówką ceramiczną lub blachą dachówko podobną w kolorze ceglano czerwonym, w układzie szczytowym w stosunku do ulicy ozn. symbolem 4KDW. W dachu dopuszcza się kafarki. W przypadku rozbiórki budynku dopuszcza się usytuowanie na działce budowlanej nowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dla nowego budynku obowiązują ustalenia zawarte w ust. 4. Na działce dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego. Wysokość budynku gospodarczego do okapu nie może być większa niż 3,0 m. Budynek gospodarczy należy usytuować w głębi działki budowlanej. Budynek należy przykryć dachem stromym, jednospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowej jak kąt nachylenia połaci dachowej budynku mieszkalnego.

3. Na działce budowlanej (dotyczy działek ozn. nr 2 i 3) ustala się lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z urządzeniami budowlanymi. Dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego.

4. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego, planowanego do lokalizacji na działce budowlanej, o której mowa w ust. 3:

- 1) budynek wolnostojący;
- 2) budynek należy usytuować ściśle zgodnie z dwoma prostopadłymi względem siebie położonymi obowiązującymi liniami zabudowy określonymi na rysunku planu; punkt

charakterystyczny przecięcia się wyżej wymienionych linii, stanowiący miejsce usytuowania narożnika budynku najbliżej położonego w stosunku do frontu działki, zwymiarowano na rysunku planu;

- 3) budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, z drugą kondygnacją w poddaszu, ze ścianką kolankową o wysokości z tolerancją od 0,5 do 1,0 m; wysokość budynku, liczona od poziomu istniejącego terenu do okapu, wynosić powinna z tolerancją od 3,3 m do 3,8 m; w dachu dopuszcza się kafarki;
- 4) dach symetryczny, dwuspadowy, naczółkowy, o kącie nachylenia połaci dachowej z tolerancją od 40° do 45°, kryty dachówką lub blachą dachówko podobną w kolorze cegłano czerwonym, w układzie szczytowym w stosunku do ulicy, ozn. symbolem 4KDW;
- 5) na działce budowlanej ozn. nr 2, nie dopuszcza się usytuowania ściany budynku od granicy z działką budowlaną ozn. nr 1, w odległości mniejszej niż 5 m;
- 6) na działce budowlanej ozn. nr 3, nie dopuszcza się usytuowania ściany budynku od granicy z działką budowlaną ozn. nr 2, w odległości mniejszej niż 5 m;
- 7) dopuszcza się podpiwniczenie budynku: poziom górnej powierzchni stropu nad piwnicą lub warstwy wyrównawczej podłogi na gruncie, liczony od poziomu istniejącego terenu, nie powinien przekroczyć 0,6 m.

5. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące budynku gospodarczego, planowanego do lokalizacji na działce budowlanej, o której mowa w ust. 3:

- 1) budynek należy usytuować na terenie oznaczonym na rysunku planu jako „rejon lokalizacji budynku gospodarczego”, bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 2) budynek należy przykryć dachem stromym, jednospadowym, o kącie nachylenia połaci dachowej jak kąt nachylenia połaci dachowej budynku mieszkalnego, spadku w kierunku prostopadłym do drogi wewnętrznej ozn. symbolem 4 KDW, z kalenicą na granicy pomiędzy działkami budowlanymi, ozn. nr 2 i 3;
- 3) wysokość budynku do okapu nie powinna wynosić więcej niż 3,0 m.

6. Dla działki budowlanej ustala się następujące wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie powinna przekraczać 15%;
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie powinien być mniejszy niż 70%.

ROZDZIAŁ III

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacyjnego

§8. 1. Na system komunikacyjny obszaru objętego planem składają się trzy drogi wewnętrzne oznaczone symbolami 4

KDW, 5 KDW, 6 KDW. System komunikacyjny powiązany jest z zewnętrznym układem komunikacyjnym Gminy Mosina poprzez podłączenie drogi wewnętrznej, ozn. symbolem 4 KDW, do istniejącej drogi publicznej o kategorii powiatowej nr 2464 P (droga usytuowana jest poza granicą obszaru objętego planem).

2. Na działce budowlanej (na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o symbolu MN) należy przewidzieć lokalizację nie mniej niż jednego miejsca parkingowego dla samochodu osobowego.

§9. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 4 KDW, przeznacza się pod drogę wewnętrzną. Ustala się szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynoszącą 10 m - ustalenie dotyczy odcinka ulicy wzdłuż działek budowlanych, ozn. nr 1, 4, 5, 6, na terenie ozn. symbolem 2 MN oraz 8 m - dla pozostałego odcinka ulicy. Należy wykonać prostopadle połączenie ulicy z drogą publiczną o kategorii powiatowej nr 2464 P.

2. Na odcinku ulicy o szerokości 10 m, ustala się usytuowanie jezdni oraz chodnika po obu stronach jezdni. Dopuszcza się usytuowanie jezdni i chodników na jednym poziomie. W takim przypadku posadzkę jezdni i chodników należy wykonać z różnych materiałów budowlanych lub z tych samych materiałów, ale o różnych kolorach. Na odcinku ulicy o szerokości 8 m ustala się ciąg pieszo-jezdny.

3. Na terenie należy pozostawić istniejący drzewostan, jeżeli usytuowanie drzew nie będzie kolidować z przebiegiem jezdni lub chodnika.

§10. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 5 KDW, przeznacza się pod drogę wewnętrzną. Ustala się szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynoszącą 11 m.

2. Ustala się ciąg pieszo-jezdny. Szerokość ciągu (utwardzonego) powinna wynosić 5 m. Ustala się podłączenie ciągu do ulicy ozn. symbolem 4 KDW.

3. Od strony drogi powiatowej nr 2464 P (wzdłuż granicy obszaru objętego planem, ozn. A-B) ustala się pas zieleni o charakterze izolacyjnym i krajobrazowym. W pasie dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej SN/nn.

4. Na terenie wyznacza się korytarz przebiegu sieci (urządzenia infrastruktury technicznej). W korytarzu należy, w miarę potrzeb, lokalizować planowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, o których mowa w §12 ust. 1 i 4.

§11. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 6 KDW, przeznacza się pod drogę wewnętrzną. Ustala się szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynoszącą 8,5 m.

2. W ulicy ustala się usytuowanie jezdni oraz chodnika po obu stronach jezdni. Dopuszcza się usytuowanie jezdni i chodników na jednym poziomie. W takim przypadku posadzkę jezdni i chodników należy wykonać z różnych materiałów budowlanych lub z tych samych materiałów, ale o różnych kolorach.

ROZDZIAŁ IV

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

§12. 1. Planowane sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w szczególności: sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, kable zasilające elektroenergetyczne SN i nn, kable oświetlenia ulicznego, doziemne kable telekomunikacyjne oraz inne sieci urządzenia techniczne należy lokalizować w drogach wewnętrznych (KDW) oraz w korytarzu przebiegu sieci (urządzeń) infrastruktury technicznej określonym na rysunku planu.

2. W przypadku, kiedy ze względów technicznych albo ze względu na ważny interes osoby trzeciej, sieć (urządzenie) nie może być usytuowana w sposób określony w ust. 1, dopuszcza się jej lokalizację na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) pod warunkiem, że będzie prowadzona w sposób nie utrudniający zagospodarowania działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu.

3. Jeżeli istniejąca na działce budowlanej sieć infrastruktury technicznej uniemożliwia zagospodarowanie i zabudowę działki zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi, należy usunąć kolizję poprzez rozbiórkę sieci albo jej przełożenie. Zasady dotyczące ustalenia nowego przebiegu sieci podlegającej przełożeniu, określa ust. 1 i 2.

4. W korytarzu przebiegu sieci (urządzeń) infrastruktury technicznej, określonym na rysunku planu, dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie przeznaczonych do obsługi obszaru objętego planem, a w szczególności służącym celom przesyłowym. W przypadku zrealizowania przesyłowej sieci gazowej, dopuszcza się (dla celów socjalnych i grzewczych) lokalizację, na obszarze objętym planem, sieci gazowych niskiego (średniego) ciśnienia. Zasady dotyczące ustalenia przebiegu tych sieci należy określać zgodnie z ust. 1 i 2.

§13. 1. Ustala się zaopatrzenie w wodę dla celów socjalno - bytowych i zabezpieczenia przeciwpożarowego z planowanych sieci wodociągowych, podłączonych do istniejącego wodociągowego systemu lokalnego (system eksploatowany jest przez „Majątek Rogalin” Sp. z o.o. w Rogalinu; system usytuowany jest poza obszarem objętym planem). Dopuszcza się zasilanie obszaru objętego planem z systemu wodociągowego miasta Mosina (po rozbudowie tego systemu).

2. Średnica planowanego przewodu wodociągowego nie powinna być mniejsza niż 110 mm. Sieci wodociągowe należy w miarę możliwości spinać pierścieniowo.

§14. 1. Ustala się ścieki sanitarne odprowadzać do planowanego systemu kanalizacji sanitarnej (na system ten składają się: planowane sieci grawitacyjne k.s. usytuowane w granicy obszaru objętego planem oraz: planowane sieci grawitacyjne k.s., pompownie ścieków, sieci tłoczne, istniejące sieci grawitacyjne i oczyszczalnia ścieków w Mosinie, usytuowane poza granicą obszaru objętego planem).

2. Średnica planowanego przewodu k.s. nie powinna być mniejsza niż 200 mm.

3. Do czasu oddania do użytku systemu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się ścieki sanitarne wytworzone na działce budowlanej gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym albo unieszkodliwiać w przydomowej indywidualnej oczyszczalni ścieków. Zbiornik jest tymczasowym urządzeniem zagospodarowania i użytkowania terenu. Po zrealizowaniu i oddaniu do użytku planowanego systemu kanalizacji sanitarnej zakazuje się gromadzenia i przetrzymywania w zbiorniku nieczystości ciekłych.

§15. 1. Ustala się ścieki deszczowe odprowadzać do planowanych, na obszarze objętym planem, sieci kanalizacji deszczowej (k.d). Sieci należy podłączyć do lokalnego systemu kanalizacji deszczowej (usytuowanego poza obszarem objętym planem).

2. Średnica planowanego przewodu k.d. nie powinna być mniejsza niż 250 mm.

3. Dopuszcza się ścieki deszczowe z działki budowlanej odprowadzać na własny teren nie utwardzony - biologicznie czynny.

§16. 1. Ustala się zasilanie w energię elektryczną z istniejącej napowietrznej linii nn oraz planowanych kabli zasilających nn. Planowane kable zasilające nn należy wyprowadzić z planowanej stacji transformatorowej SN/nn. Dopuszcza się lokalizację stacji na terenie ozn. symbolem 5 KDW.

2. Dopuszcza się likwidację napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15 kV oznaczonej na rysunku planu.

3. Zakazuje się sadzenia roślinności wysokiej pod istniejącą linią SN i liniami nn.

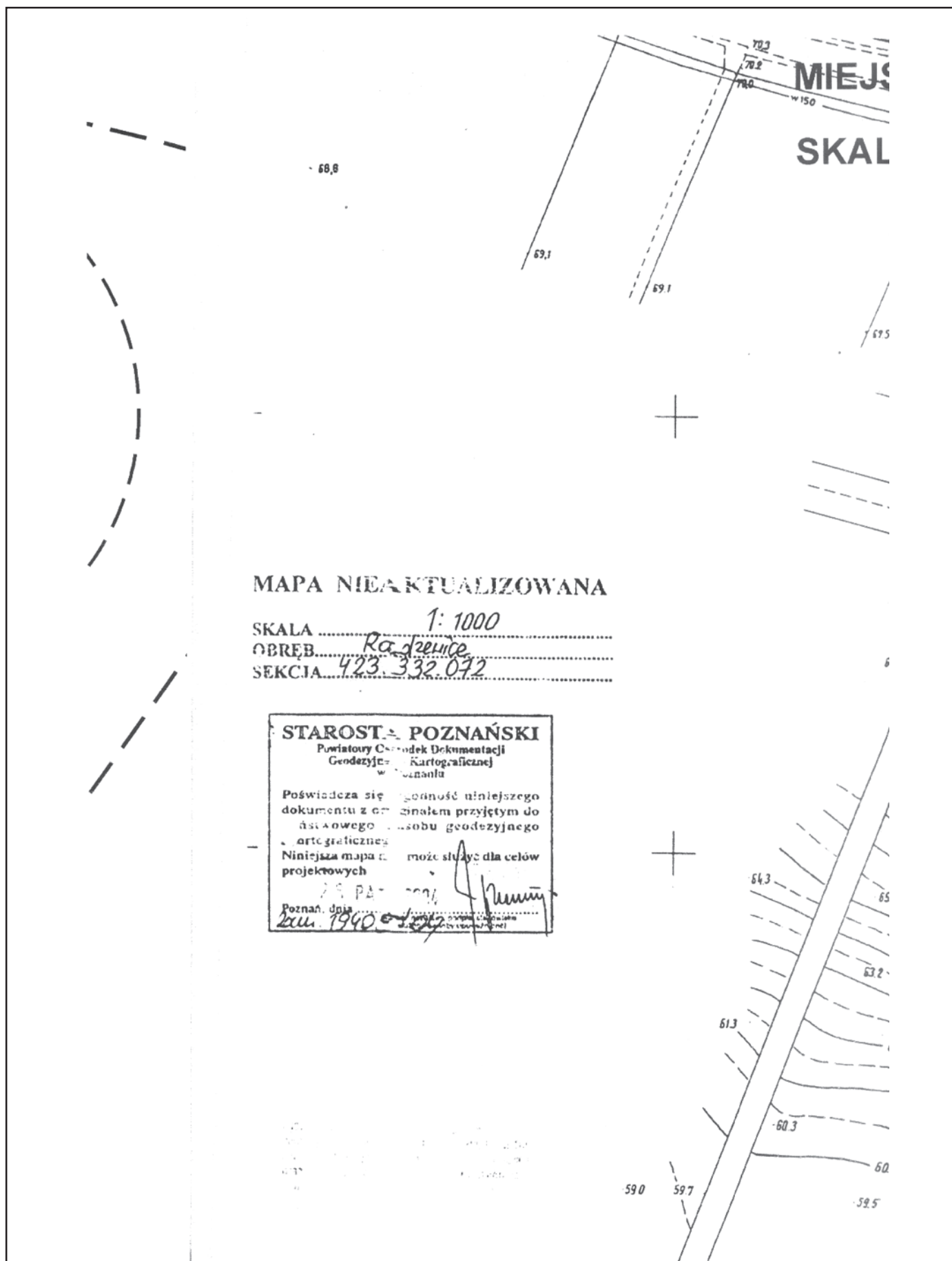
ROZDZIAŁ V

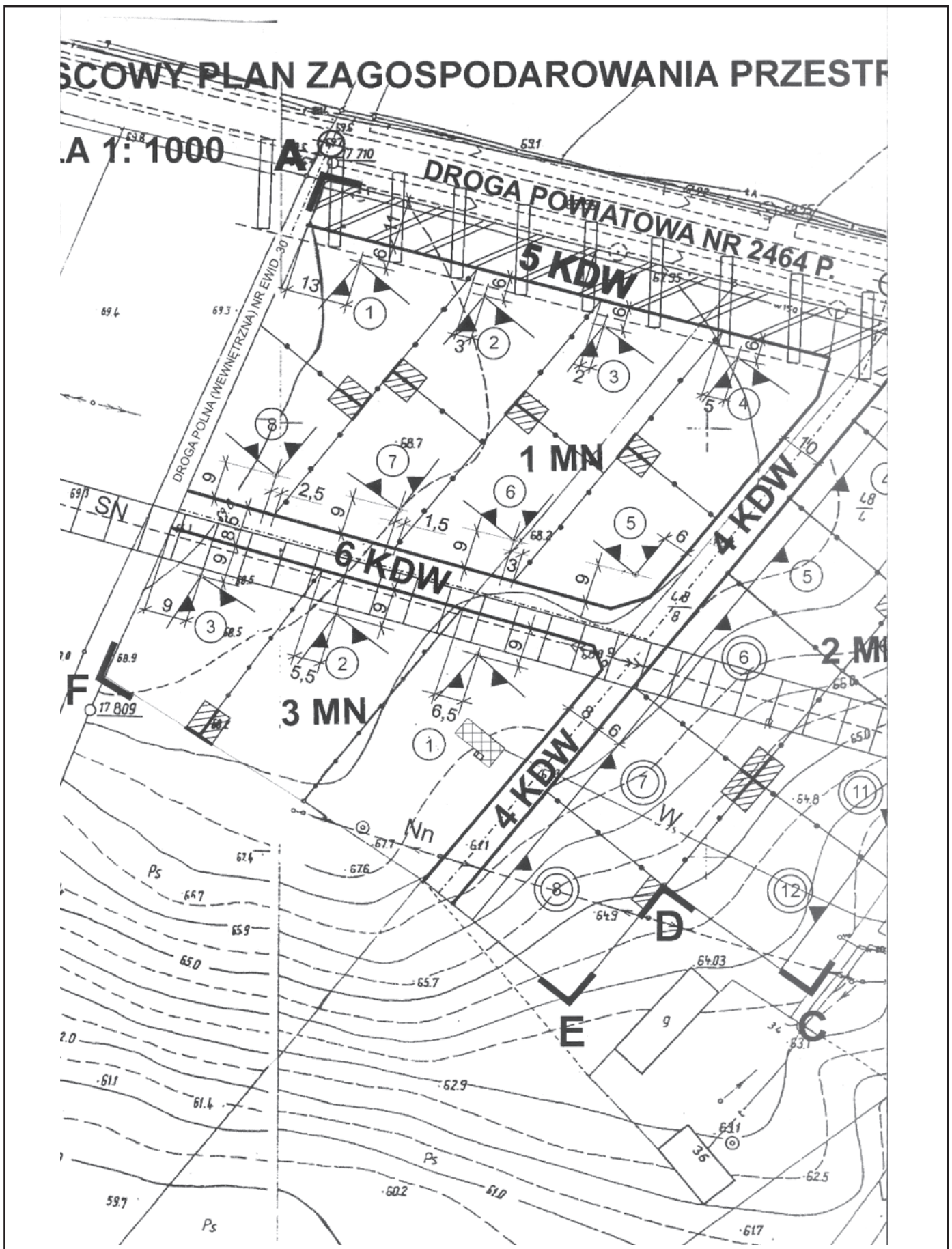
Przepisy końcowe

§17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

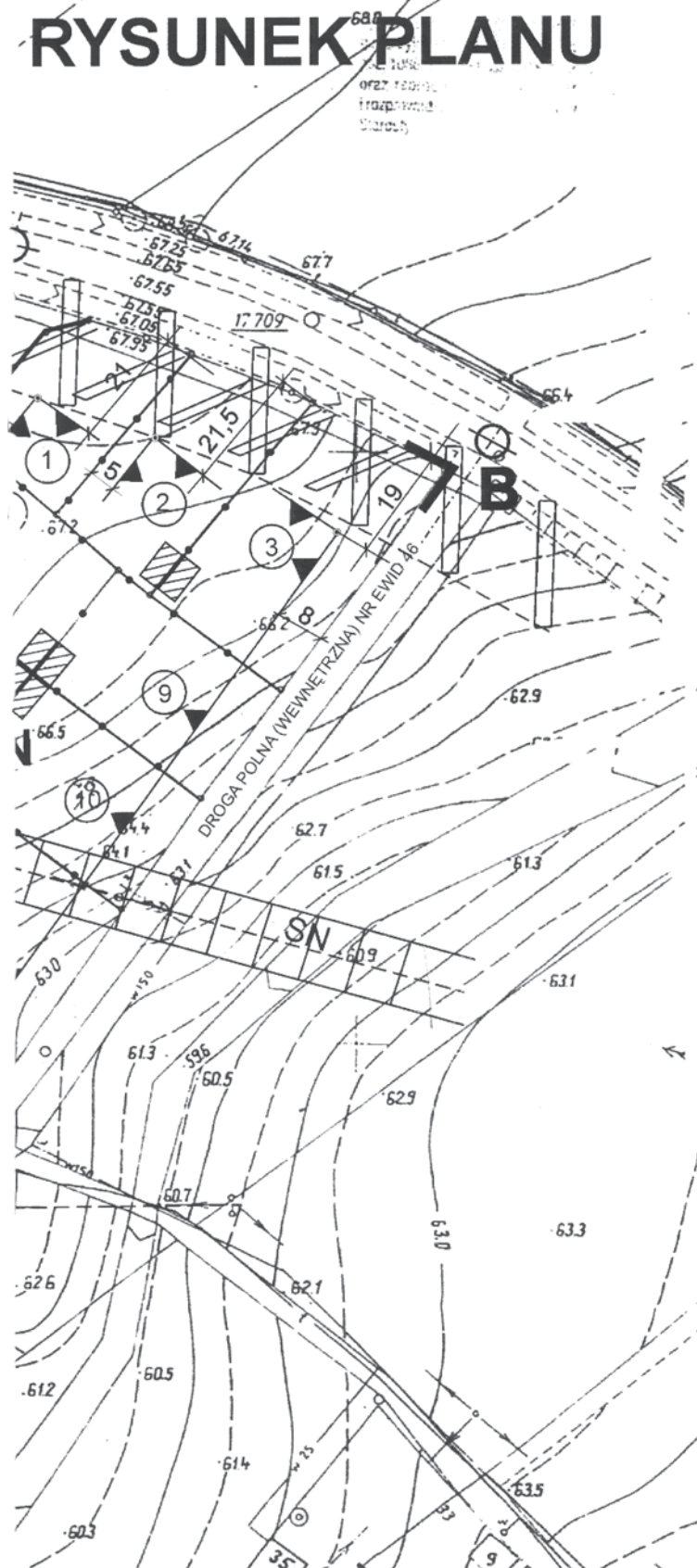
§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) mgr Przemysław Pniewski





PRZEZNACZENIE TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIEJ RYSUNEK PLANU



LEGENDA:



GRANICA OBSZARU C

LINIA ROZGRANICZAJĄCA

I. PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN

TERENY ZABUDOWY

KDW

TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

II. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA



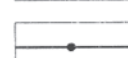
ZEWIDENCJONOWANA LINIA



OBOWIĄZUJĄCA LINIA



PUNKT CHARAKTERYSTYCZNY



LINIA WEWNĘTRZNA
= GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ

3

NR DZIAŁKI BUDOWLANEJ



REJON LOKALIZACJI



KORYTARZ PRZEBIEGU

III. OZNACZENIA ELEMENTÓW MIASTA



ISTNIEJĄCY BUDYNEK



ŚCIANA ODDZIELENIA



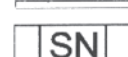
DZIAŁKA BUDOWLANA

W

ISTNIEJĄCA SIEĆ WODNA

Nn

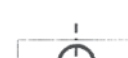
ISTNIEJĄCA NAPOWIADKA



ISTNIEJĄCA NAPOWIADKA



OBSZAR WYŁĄCZONY
Z KATEGORII POWIATOWEJ



PODŁĄCZENIE DRÓG
(POZA GRANICĄ OBSZARU)

OWEJ JEDNORODZINNEJ WE WSI RADZEWI

OBJĘTEGO PLANEM - NAROŻNIKI OZNACZONO LITERAMI A-B-C-D-E-F

ŁĄCZA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

WĘTRZNYCH

IIA I ZABUDOWY TERENU

E STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE (ZASIĘG ORIENTACYJNY)

Ł ZABUDOWY DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

STYCZNY PRZECIĘCIA OBOWIĄZUJĄCYCH LINII ZABUDOWY

DO PODZIAŁU TERENU O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU
UDOWLANEJ NA TERENIE MN

NEJ

BUDYNKU GOSPODARCZEGO

DO SIECI (URZĄDZEŃ) INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WIEBĄCYCH USTALENIAMI PLANU

K MIESZKALNY JEDNORODZINNY

Ł PRZECIWPOŻAROWEGO

Ł, PRZEZ KTÓRĄ PRZEBIEGA SIEĆ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

DOCIĄGOWA (PRZYŁĄCZE)

STRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA nn

STRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN 15 kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ

/ Z ZABUDOWY Z UWAGI NA STREFĘ ODDZIAŁYWANIA DROGI PUBLICZNEJ
OWEJ NR 2464 P.

I WEWNĘTRZNEJ DO DROGI PUBLICZNEJ O KATEGORII POWIATOWEJ NR 2464 P.
ZARU OBJĘTEGO PLANEM)

CE

ZAŁĄCZNIK NR 1 do UCHWAŁY NR LXV/484/06

RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE z dnia 28.09.2006 r.
w sprawie: uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice

Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Pniewski

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MOSINA



Granica obszaru objętego planem

Biuro Projektowania, Planowania Przestrzennego i Obsługi Inwestycji
"BEWA- MULCZYŃSKI" Błażej Mulczyński
64- 100 Leszno ul. 21 Października 2a 0-65 529-22-70

temat opracowania:
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice

Data:
2006 r.

nazwa planszy:

RYSUNEK PLANU

Skala:
1: 1000

projektanci:
mgr inż. arch. Błażej Mulczyński Z- 120
mgr inż. Jolita Kozłubura Z- 388

mgr inż. architekt
Błażej Mulczyński
Z-120

Załącznik nr 2
do uchwały nr LXV/484/06
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 28 września 2006 r.

ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WE WSI RADZEWICE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, według zestawienia jak niżej:

1.p. PIORT ŚRUBA UL. KMINKOWA 43b/2, 62- 064 PLEWISKA

TREŚĆ UWAGI

1. Ustalenie wysokości budynku mieszkalnego do okapu 3,30 m- 3,80 m.
2. Ustalenie dachu dwuspadowego, symetrycznego o kącie nachylenia połaci dachowej 40°- 45° z dopuszczeniem dachu kopertowego o kącie nachylenia połaci dachowych 32°- 38°.
3. Ustalenie dopuszczenia stosowania naczółków i kafarków.
4. Rezygnacja z dachówki ceramicznej i z ustalonego koloru pokrycia dachowego.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

ad. 1

Wniosek uwzględnia się.

ad. 2

Wniosek w zakresie dachu dwuspadowego, symetrycznego o kącie nachylenia połaci dachowej 40 - 45° uwzględnia się.

Nie uwzględnia się dopuszczenia dachu kopertowego o kącie nachylenia połaci dachowych 32°- 38°.

ad. 3

Uwzględnia się dopuszczenie kafarków.

Nie uwzględnia się dopuszczenia stosowania naczółków (naczółki należy stosować obowiązkowo).

ad. 4

Uwzględnia się rezygnację z dachówki ceramicznej.

Nie uwzględnia się wyboru koloru pokrycia dachowego.

2. p. ANDRZEJ WIELGOSZ UL. PROMIENISTA 85/1, 60-141 POZNAŃ

TREŚĆ UWAGI

1. Ustalenie wysokości budynku mieszkalnego do okapu 3,30 m - 3,80 m.
2. Ustalenie dachu dwuspadowego, symetrycznego o kącie nachylenia połaci dachowej 40°- 45° z dopuszczeniem dachu kopertowego o kącie nachylenia połaci dachowych 32°- 38°.

3. Ustalenie dopuszczenia stosowania naczółków.

4. Obniżenie wysokości ścianki kolankowej do wysokości min. 0,5 m.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

ad. 1

Wniosek uwzględnia się.

ad. 2

Wniosek w zakresie dachu dwuspadowego, symetrycznego o kącie nachylenia połaci dachowej 40°- 45° uwzględnia się.

Nie uwzględnia się dopuszczenia dachu kopertowego o kącie nachylenia połaci dachowych 32°- 38°.

ad. 3

Nie uwzględnia się dopuszczenia stosowania naczółków (naczółki należy stosować obowiązkowo).

ad. 4

Wniosek uwzględnia się.

3. p. IZABELA RYBICKA UL. STAROŁĘCKA 58/6, 61- 361 POZNAŃ

TREŚĆ UWAGI

1. Ustalenie wysokości budynku mieszkalnego do okapu 3,30 m - 3,80 m.

2. Ustalenie dachu dwuspadowego lub dwuspadowego naczółkowego oraz pokrycie dachówką lub blacho dachówką.

3. Obniżenie wysokości ścianki kolankowej do wysokości min. 0,5 m.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

ad. 1

Wniosek uwzględnia się.

ad. 2

Wniosek w zakresie dachu dwuspadowego uwzględnia się.

Nie uwzględnia się dopuszczenia dachu dwuspadowego naczółkowego (naczółki należy stosować obowiązkowo).

Uwzględnia się pokrycie dachówką lub blachodachówką.

ad. 3

Wniosek uwzględnia się.

4. p. GRAŻYNA WASZKOWIAK UL. ŻEGLARSKA 56, 61- 347 POZNAŃ

TREŚĆ UWAGI

1. Ustalenie wysokości budynku mieszkalnego do okapu 3,30 m - 3,80 m.
2. Ustalenie dachu dwuspadowego lub dwuspadowego naczółkowego o kącie połacidachowej 40°- 45°.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

ad. 1

Wniosek uwzględnia się.

ad. 2

Wniosek w zakresie dachu dwuspadowego oraz kącie nachylenia połaci dachowej uwzględnia się.

Nie uwzględnia się dopuszczenia dachu dwuspadowego naczółkowego (naczółki należy stosować obowiązkowo).

5. p. SŁAWA KALARUS, RADZEWICE UL. DŁUGA 33, 62- 022 MOSINA

p. MARIA WOJCIECHOWSKA, RADZEWICE UL. DŁUGA 34, 62- 022 MOSINA

TREŚĆ UWAGI

1. Ustalenie wysokości budynku mieszkalnego do okapu 3,30 m - 3,80 m.
2. Nie określać wysokości ścianki kolankowej.
3. Ustalenie dachu dwuspadowego lub dwuspadowego naczółkowego, z dopuszczeniem kafarków.
4. Dopuszczenie dachu kopertowego o kącie nachylenia połaci dachowych 32°- 38 °.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

ad. 1

Wniosek uwzględnia się.

ad. 2

Wniosku nie uwzględnia się.

ad. 3

Wniosek w zakresie dachu dwuspadowego uwzględnia się.

Nie uwzględnia się dopuszczenia dachu dwuspadowego naczółkowego (naczółki należy stosować obowiązkowo).

Uwzględnia się dopuszczenie kafarków.

ad. 4

Wniosku nie uwzględnia się.

6. p. SŁAWA KALARUS, RADZEWICE UL. DŁUGA 33, 62- 022 MOSINA

ZGŁOSZONA UWAGA

Wnioskuję o likwidację drogi ozn. symbolem 6 KDW.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA

Wniosku nie uwzględnia się.

7. p. MARIA WOJCIECHOWSKA, RADZEWICE UL. DŁUGA 34, 62- 022 MOSINA

TREŚĆ UWAGI

Wnioskuję o likwidację drogi ozn. symbolem 5 KDW.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA Wniosku nie uwzględnia się.

8. p. JÓZEF CZAJKA UL. KOŁOBRZESKA 5/1, 60- 418 POZNAŃ

TREŚĆ UWAGI

Wnioskuję o likwidację dróg ozn. symbolami 5 KDW i 6 KDW.

TREŚĆ ROZSTRZYGNIĘCIA Wniosku nie uwzględnia się.

Załącznik nr 3
do uchwały nr LXV/484/06
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 28 września 2006 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga, co następuje:

§1. Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice oraz z wykonanej Prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wynika, że przyjęcie i realizacja wyżej wymienionego planu może spowodować obowiązek dokonywania wydatków z budżetu Gminy Mosina w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, w szczególności budowy sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych.

§2. Dopuszcza się partycypację środków budżetowych Gminy Mosina w realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z roku 2004 Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), na postawie

bilateralnych umów cywilno - prawnych lub w oparciu o przepisy dotyczące partnerstwa publiczno-prywatnego. W szczególności partycypacja może dotyczyć realizacji dróg wewnętrznych oraz budowy sieci infrastruktury technicznej przewidywanych na obszarze objętym planem, innych niż wyszczególniono w §1.

§3. Ustala się następujący sposób realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w §2: realizacja inwestycji zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem w szczególności odpowiednich zapisów ustaw: o drogach publicznych, o gospodarce nieruchomościami i Prawo budowlane.

§4. Ustala się, w oparciu o przepisy o finansach publicznych, następujące zasady finansowania realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w §2:

- 1) z budżetu Gminy Mosina, zgodnie z uchwałą budżetową,
- 2) z kredytów i pożyczek,
- 3) z obligacji komunalnych,
- 4) z udziału inwestorów zewnętrznych, na podstawie odrębnych umów i porozumień, w tym poprzez partnerstwo publiczno-prywatne.

4141

UCHWAŁA Nr 400/LVI/06 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w celu udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) w związku z §1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (Dz.U. Nr 142, poz. 1017) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, których budowa lub rozbudowa została rozpoczęta po dniu 01.01.2007 r. i zakończona do dnia 31.12.2008 r.

2. Zwolnieniu, o którym mowa w ust. 1 podlegają również grunty związane z tą inwestycją.

§2. Zwolnienie określone w §1 stanowi pomoc regionalną, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami niniejszej uchwały oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 2006 r. w sprawie udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

§3. Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy z dniem dokonania zgłoszenia.

§4. Pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy, o której mowa w §1, może być udzielana, jeżeli nowe miejsca pracy zostaną utworzone w ciągu 1 roku od dnia zakończenia inwestycji.

§5. Pomoc, o której mowa w §1, przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowej inwestycji, zgodnie z przepisami o podatkach i opłatach lokalnych do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy dla danego podmiotu, jednak nie dłużej niż do 31.12.2013 r.

§6. Tryb i formę zgłoszenia przez przedsiębiorcę zamiaru korzystania z pomocy określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§7. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać z pomocy, o której mowa w §1 jest zobowiązany do dnia 31.12.2006 r. złożyć deklarację o przystąpieniu do niniejszej pomocy, na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Maciej Janiszewski*

Załącznik nr 1
do uchwały nr 400/LVI/06
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 29 września 2006 r.

TRYB I FORMA ZGŁOSZENIA PRZEZ PRZEDSIĘBIORCĘ ZAMIARU KORZYSTANIA Z POMOCY

1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na wspieranie nowej inwestycji na podstawie uchwały jest zobowiązany przed rozpoczęciem inwestycji przedłożyć:
 - a) informację o otrzymanej pomocy publicznej innej niż de minimis, której wzór określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. (Dz.U. Nr 191, poz. 1960),
 - b) kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego.
 - c) oświadczenie przedsiębiorcy, że nie jest w trudnej sytuacji ekonomicznej lub w okresie restrukturyzacji prowadzonej z udziałem pomocy publicznej,

- d) informacje o sytuacji finansowej wraz z kopią sprawozdania finansowego za ostatni rok obrotowy,
 - e) oświadczenie bądź dokument potwierdzający planowaną datę rozpoczęcia nowej inwestycji oraz planowany termin jej zakończenia,
 - f) oświadczenie o wartości nowej inwestycji wynikającej z kosztorysu oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją stanowiącym co najmniej 25% wartości inwestycji,
 - g) opis źródeł finansowania inwestycji,
 - h) deklarację o utrzymaniu nowej inwestycji przez okres co najmniej 5 lat od dnia jej zakończenia.
2. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dodatkowo jest zobowiązany, przed rozpoczęciem inwestycji przedłożyć:
- a) oświadczenie o obecnym stanie zatrudnienia, z podaniem liczby zatrudnionych osób i wymiarem czasu pracy, a także stan zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie gminy Śrem,
 - b) wykaz stanu zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy,
 - c) oświadczenie o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją z podaniem przybliżonego terminu ich zatrudnienia,
 - d) kopie deklaracji składanych do Urzędu Skarbowego (PIT-4) oraz do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (ZUS DRA) wraz z potwierdzeniem ich złożenia za ostatnie 3 miesiące,
 - e) deklarację o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy w związku z nową inwestycją co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.
3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia:
- a) dokumentu potwierdzającego datę zakończenia nowej inwestycji,
 - b) dokumentów potwierdzających poniesione nakłady inwestycyjne,
 - c) do 31 stycznia każdego roku podatkowego informacje dotyczące realizacji przedsięwzięcia wg stanu na 31 grudnia roku poprzedniego, w szczególności:
 - informację o otrzymanej pomocy publicznej innej niż de minimis, której wzór określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r.,
 - liczby utworzonych miejsc pracy, w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
 - stanu zatrudnienia.
4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.
5. W przypadku utraty prawa do korzystania z pomocy przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu pomocy na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej poprzez zapłatę podatku od nieruchomości zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

Załącznik nr 2

Śrem, dnia

Urząd Miejski w Śremie
Zespół Podatków i Opłat Lokalnych

DEKLARACJA

Deklaruję
(imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy)

.....
NIP

.....
PESEL/REGON

.....
(adres zamieszkania lub adres siedziby)

chęć skorzystania z pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w rozumieniu uchwały nr Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2006 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w celu udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Niniejszym oświadczam, że:

1. Zamierzam ubiegać się o pomoc publiczną z tytułu planowania:

- a) uruchomienia nowej inwestycji TAK/ NIE,
- b) utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją TAK/ NIE.

2. Na dzień zatrudniam w jednostkach organizacyjnych działających na terenie gminy Śrem pracowników, co w przeliczeniu na pełen wymiar czasu pracy daje stan zatrudnienia w liczbie etatów.

.....
(podpis przedsiębiorcy)

4142

UCHWAŁA Nr XXXVIII/286/2006 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie nadania statutu Miejsko - Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej we Wronkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z. 2001 r. Nr 142. poz. 1591 ze zmianami) art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej - zwany dalej M-GOPS jest gminną jednostką budżetową Miasta i Gminy Wronki z siedzibą we Wronkach przy ul. Powstańców Wielkopolskich 23.

§2. Zadania i strukturę organizacyjną określa Statut M-GOPS stanowiący załącznik do uchwały.

§3. Tracą moc uchwały Rady Miasta i Gminy Wronki:

- 1) Nr VIII/74/99 z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie nadania statutu Miejsko – Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej we Wronkach.

2) Nr IX/82/2003 z dnia 24 października 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wronkach

3) Nr XIV/122/2004 z dnia 22 kwietnia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wronkach.

4) Nr XXI/160/04 z dnia 26 listopada 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wronkach.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska - Kopras

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVIII/286/2006
Rady Miasta i Gminy Wronki
z dnia 29 września 2006 r.

STATUT MIEJSKO - GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ WE WRONKACH

ROZDZIAŁ I

Postanowienia Ogólne

§1. 1. Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej we Wronkach zwany dalej M-GOPS jest jednostką organizacyjną gminy utworzoną celem realizacji zadań własnych i zleconych gminy z zakresu pomocy społecznej.

2. Podstawę prawną działania M-GOPS stanowią przepisy prawa:

- 1) ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591ze zm.)
- 2) ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.)
- 3) ustawa z dnia 12. marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.)
- 4) ustawa z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanej ze środków publicznych (Dz.U. Nr 1210, poz. 2135)

5) ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U Nr 228, poz. 2255ze zm.)

6) ustawa z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz.U. Nr 86, poz. 732 ze zm.)

7) ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowywaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2002 r. Nr 147 poz. 1231 ze zm.)

8) ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii (Dz.U. Nr 179, poz. 1485 ze zm.)

9) niniejszy statut

§2. 1. Siedzibą M - GOPS jest miasto Wronki.

2. Terenem działania jest miasto i gmina Wronki

§3. Nadzór nad działalnością M-GOPS w zakresie zadań własnych gminy sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy Wronki a w zakresie zadań zleconych gminie Wojewoda Wielkopolski.

ROZDZIAŁ II

Cel i przedmiot działalności

§4. 1. M-GOPS realizuje zadania własne i zlecone gminie z zakresu pomocy społecznej polegające w szczególności na:

- 1) analizie i ocenianiu potrzeb biologicznych, psychicznych i społecznych jednostek, rodzin i grup rodzących zapotrzebowanie na wspomaganie pomocą społeczną
- 2) przyznawanie i realizowanie świadczeń przewidzianych ustawą
- 3) realizacji rządowych programów wynikających z potrzeb społecznych
- 4) pracy socjalnej na rzecz osób, rodzin i grup wymagających wsparcia
- 5) rozwijaniu nowych form pomocy społecznej w ramach rozeznawanych potrzeb,

2. M-GOPS realizuje zadania własne gminy zgodne z wymaganiami ustawowymi i ustaleniami Burmistrza Miasta i Gminy Wronki natomiast zadania zlecone z zakresu administracji rządowej zgodnie z ustaleniami przekazanymi przez Wojewodę Wielkopolskiego.

§5. M-GOPS realizuje również zadania wynikające z ustawy o świadczeniach rodzinnych jak również z ustawy o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej, na podstawie pisemnych upoważnień udzielanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Wronki.

§6. M-GOPS realizuje zadania z zakresu ochrony zdrowia:

- 1) zadania określone w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wynikające z ustawy o wychowaniu w trzeźwości
- 2) zadania określone w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii wynikające z ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii.

§7. Zadania z zakresu pomocy społecznej i ochrony zdrowia M-GOPS realizuje we współdziałaniu i współpracy z administracją rządową, samorządową i innymi podmiotami działającymi na terenie gminy.

ROZDZIAŁ III

Organizacja i Zarządzanie

§8. 1. Działalnością M-GOPS kieruje kierownik, który odpowiada za całokształt jego funkcjonowania.

2. Kierownik reprezentuje M-GOPS na zewnątrz i organizuje jego pracę. Jest zwierzchnikiem służbowym wszystkich pracowników dla których ustala zakresy czynności.

3. Kierownik działa jednoosobowo. W razie nieobecności kierownika pracą M-GOPS kieruje zastępca wskazany przez kierownika.

4. Kierownik M-GOPS zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta i Gminy Wronki, który jest również zwierzchnikiem służbowym Kierownika.

§9. 1. Kierownik M-GOPS jest uprawniony na podstawie upoważnień do załatwiania indywidualnych spraw i wydawania decyzji z zakresu administracji należących do właściwości gminy przewidzianych w przepisach prawa z zakresu pomocy społecznej, świadczeń rodzinnych i dłużników alimentacyjnych.

2. Upoważnienie to może być także udzielone innej osobie na wniosek Kierownika M-GOPS.

§10. 1. W skład Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wronkach wchodzi następujące Działy:

- 1) Dział pomocy społecznej:
 - a) Sekcja opieki środowiskowej,
 - b) Sekcja realizacji świadczeń pomocy społecznej i sprawozdawczości,
 - c) Sekcja organizacji usług opiekuńczych,
 - d) Świetlica terapii zajęciowej dla dzieci niepełnosprawnych,
 - e) Noclegownia dla bezdomnych,
- 2) Dział świadczeń rodzinnych i alimentacyjnych,
- 3) Dział profilaktyki i punkt konsultacyjny (realizacja gminnego programu przeciwdziałania alkoholizmowi narkomanii),
- 4) Stanowisko obsługi gospodarczej.

2. Szczegółowy podział zadań, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności poszczególnych pracowników ustala Kierownik M-GOPS.

ROZDZIAŁ IV

Gospodarka finansowania i mienia Ośrodka

§11. 1. M-GOPS samodzielnie prowadzi gospodarkę finansowaną zasadach przewidzianych w przepisach ustawy o finansach publicznych i rachunkowości oraz odrębnych przepisach przewidzianych dla samorządowej jednostki budżetowej.

2. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową ponosi Kierownik M-GOPS.

§12. Działalność M-GOPS w zakresie zadań własnych gminy jest finansowana ze środków budżetu gminy a w zakresie zadań zleconych ze środków przekazanych przez administrację rządową oraz innych źródeł.

§13. Podstawą gospodarki finansowej M-GOPS jest roczny plan finansowy Ośrodka sporządzony przez Kierownika.

§14. M-GOPS stosuje w planowaniu, ewidencjach finansowych i sprawozdawczości dla poszczególnych dochodów i wydatków obowiązującą szczegółową kwalifikację dochodów i wydatków.

§15. M-GOPS może na wydzielonym rachunku gromadzić dochody własne przewidziane w ustawie o finansach publicznych i w uchwale Rady Miasta i Gminy Wronki.

§16. Do składania w imieniu M-GOPS oświadczeń w zakresie jego praw i obowiązków majątkowych uprawniony jest Kierownik Ośrodka, o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej.

§17. Obsługę księgowo - finansową M-GOPS prowadzi Samorządowa Administracja Placówek Oświatowych.

ROZDZIAŁ V

Postanowienia końcowe

§18. 1. Statut M-GOPS jest uchwalony przez Radę Miasta i Gminy Wronki

2. Zmiany w postanowieniach niniejszego statutu dokonywane są w trybie i na zasadach określonych dla jego nadania.

4143

UCHWAŁA Nr XXXVIII/288/2006 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

Z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie podwyższenia minimalnych kwot zasiłku okresowego

Na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593, Nr 94, poz. 788, Nr 99, poz. 1001, Nr 273, poz. 2703 z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 94, poz. 788, Nr 164, poz. 1366, Nr 179, poz. 1487, Nr 180, poz. 1493,) oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Wronki uchwala, co następuje:

§1. Podnosi się minimalne kwoty zasiłku okresowego do wysokości określonej w art. 38 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.).

§2. Źródłem realizacji wydatków, o których mowa w §1 będą środki zabezpieczone na ten cel w budżecie gminy na 2006 r.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska - Kopras

4144

UCHWAŁA Nr XXXVIII/289/2006 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

z dnia 29 września 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad sprawienia pogrzebu na koszt gminy oraz zasad zwrotu wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu ze środków pomocy społecznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Dz.U. z 2003 r. Nr 214, poz. 1806, Dz.U. Nr 80, poz. 717, Dz.U. Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 153, poz. 1271, Dz.U. Nr 116, poz. 1203, Dz.U. Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Dz.U. Nr 175, poz. 1457 i z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128) w związku z art. 44 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593, Nr 99, poz. 1001, Nr 273, poz. 2703, Dz.U. z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 94, poz. 778, Nr 164, poz. 1366, Nr 179, poz. 1487, Nr 180, poz. 1493 i z 2006 r. Nr 144, poz. 1043) Rada Miasta i Gminy Wronki uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Rady Miasta i Gminy Wronki Nr XXIII/177/2005r. z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie zasad sprawienia pogrzebu na koszt gminy oraz zasad zwrotu wydatków na

pokrycie kosztów pogrzebu ze środków pomocy społecznej wprowadza się następujące zmiany:

1) W §3 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Wydatki na pokrycie kosztów pogrzebu nie mogą przekroczyć kwoty zasiłku pogrzebowego z ubezpieczenia społecznego”.

2) W §4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Jeżeli przysługuje zasiłek pogrzebowy z ubezpieczenia społecznego wydatki pokrywa się z tego zasiłku”.

§2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska - Kopras

4145

UCHWAŁA Nr XXXVIII/294/2006 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, a także określenia organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 i Nr 169, poz. 1420 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 104, poz. 708) uchwała się, co następuje:

§1.1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku

Ordynacja podatkowa, zwanych dalej „należnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami” oraz wskazuje organy do tego uprawnione.

2. Umazanie, odraczanie lub rozkładanie na raty należności dłużnika będącego przedsiębiorcą następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. Nr 123, poz. 1291).

§2. 1. Należności pieniężne mogą być umarzane w całości lub części, jeżeli wystąpi jedna z następujących przesłanek:

- 1) należności nie odzyskano w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego albo upadłościowego lub dłużnik został wykreślony z właściwego rejestru przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,
- 2) nie można ustalić dłużnika lub miejsca jego zamieszkania bądź faktycznego pobytu,
- 3) dłużnik będący osobą fizyczną zmarł nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił jedynie ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów,
- 4) w wyniku postępowania egzekucyjnego lub na podstawie innych okoliczności bądź dokumentów stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można skutecznie dochodzić należności,
- 5) przeprowadzone postępowanie wyjaśniające wykazało, że dłużnik ze względu na swoją sytuację rodzinną, majątkową lub wysokość dochodów nie jest w stanie uiścić należności, a ściągnięcie jej zagraża ważnym interesom dłużnika, zwłaszcza egzystencji jego lub jego rodziny albo dalszemu funkcjonowaniu,
- 6) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu mającego na celu dochodzenie należności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,
- 7) należność główna wraz z odsetkami oraz innymi należnościami ubocznymi jest mniejsza lub równa czterokrotnej wartości kosztów wysyłki listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pobieranej przez państwowe przedsiębiorstwo użyteczności publicznej „Poczta Polska”

2. Umorzenie należności może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu.

3. Umorzenie należności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy warunki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

4. Wniosek o umorzenie należności powinien być należyście umotywowany i udokumentowany.

5. Należność może być umorzona w całości lub części, jeśli zastosowanie innej ulgi przewidzianej w niniejszej uchwale jest niemożliwe lub niewystarczające.

§3. 1. Do umarzania należności, odraczania terminu zapłaty lub rozkładania należności na raty uprawnieni są:

- 1) Kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy, z której działalnością wiąże się dana należność,
- 2) do umarzania i stosowania innych ulg wobec należności związanych z działalnością Urzędu Miasta i Gminy Wronki lub niezwiązanej z działalnością żadnej jednostki organizacyjnej Gminy - Burmistrz Miasta i Gminy Wronki.

2. Burmistrz Miasta i Gminy Wronki jest wyłącznie upoważniony do umarzania należności wobec pracowników Urzędu i pracowników gminnych jednostek organizacyjnych, Radnych oraz współmałżonków tych osób.

§4. 1. Organ właściwy do umarzania należności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych.

2. Umorzenie należności głównej pociąga za sobą umorzenie należności ubocznych. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu należności uboczne.

3. Jeżeli umorzenie dotyczy tylko części należności należy określić termin zapłaty pozostałej części należności. Jeżeli dłużnik nie dotrzymał terminu zapłaty, umorzenie należności może być w całości cofnięte.

4. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów podlegają kumulacji. Przez kwotę należności rozumie się należność główną wraz z odsetkami, przyznanymi kosztami postępowania i innymi należnościami ubocznymi.

§5. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnymi względami społecznymi lub gospodarczymi bądź, jeżeli terminowe spłacenie należności mogłoby zagrażać istotnym interesom dłużnika, zwłaszcza egzystencji jego lub jego rodziny albo dalszemu funkcjonowaniu, Burmistrz Miasta i Gminy Wronki lub Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy na uzasadniony wniosek dłużnika mogą również odroczyć termin zapłaty całości lub części bądź rozłożyć płatność całości lub części należności na raty.

2. Od należności, której termin zapłaty odroczone lub, którą rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę, za okres od momentu podjęcia decyzji lub podpisania umowy do upływu terminu zapłaty, określonych w decyzji lub umowie.

§6. W przypadku braku możliwości zaspokojenia należności w formie pieniężnej należność może być, na uzasadniony wniosek dłużnika zamieniona na świadczenie rzeczowe lub usługi, odpowiadające wartości należności. Postanowienia §2 ust. 4 stosuje się odpowiednio. Ponadto należy brać pod uwagę realną wartość świadczeń rzeczowych i usług oraz ich przydatności dla Gminy.

§7. 1. Umazanie należności lub odroczenie terminu spłaty całości lub części należności albo rozłożenie spłaty całości lub części należności na raty następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjno - prawnym - na podstawie decyzji administracyjnej,
- 2) w odniesieniu do należności o charakterze cywilnoprawnym - na podstawie umowy, a w przypadkach niemożliwości jej podpisania - w drodze jednostronnego oświadczenia woli.

2. Umowa cywilnoprawna, na podstawie, której następuje umorzenie należności lub zastosowanie innej ulgi, powinna zawierać w szczególności:

- 1) oznaczenie stron umowy,
- 2) przedmiot umowy,

- 3) termin realizacji umowy,
- 4) kwotę należności.

3. Wniosek, o którym mowa w §2 ust. 4, §5 ust. 1 i §6 zawiera w szczególności:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania albo nazwę, siedzibę i adres dłużnika,
- 2) kwotę zadłużenia w podziale na poszczególne składniki,
- 3) informacje o:
 - a) sytuacji majątkowej, źródłach i wysokości dochodów dłużnika oraz osób prowadzących z nim wspólne gospodarstwo domowe i liczbie osób pozostających na jego utrzymaniu,
 - b) stanie finansowym dłużnika,
 - c) innych istniejących zobowiązaniach dłużnika,
- 4) przyczyny ubiegania się o umorzenie, odroczenie terminu spłaty całości lub części należności lub rozłożenie spłaty całości bądź części należności na raty bądź zamiany na świadczenie rzeczowe lub usługi,
- 5) proponowane terminy i kwoty spłaty oraz źródła pokrycia zadłużenia bądź proponowane terminy wykonania świadczeń rzeczowych lub usług.

§8. 1. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości rat ustalonych w decyzji lub umowie, pozostała do spłacenia należność staje się natychmiast wymagalna wraz należnymi odsetkami za zwłokę liczonymi od następnego dnia

po upływie terminu płatności określonego w decyzji ustalającej należność lub zawartej umowy, z której należność wynika.

2. Decyzja o umorzeniu lub udzieleniu ulgi w spłaceniu należności może być bez zgody dłużnika uchylona, a umowa rozwiązana, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody, na podstawie, których należność umorzono lub udzielono ulgi w jej spłaceniu, okazały się fałszywe albo dłużnik wprowadził organ w błąd, co do okoliczności, które stanowiły podstawę podjęcia decyzji lub zawarcia umowy.

§9. 1. Kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych przedkładają Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki informacje dotyczące zakresu umorzonych należności oraz odroczenia terminu spłaty całości lub części należności na raty, udzielonych w trybie określonym niniejszą uchwałą.

2. Burmistrz Miasta i Gminy Wronki przedstawia Radzie Miasta i Gminy Wronki informację o dokonanych umorzeniach i innych ulgach w rocznym sprawozdaniu z wykonania budżetu.

§10. Traci moc uchwała Nr XXXII/266/01 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta i Gminy Wronki z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności, a także określenia organów do tego uprawnionych.

§11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska - Kopras

4146

UCHWAŁA Nr XXXVIII/296/2006 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładzie karnym i domach pomocy społecznej na terenie gminy Wronki dla przeprowadzenia wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw

Na podstawie art. 30 ust. 2b, 2d i 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wronki uchwala, co następuje:

§1. Dla przeprowadzenia wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw zrzędzonych na dzień 12 listopada 2006 r. tworzy się odrębne obwody głosowania w

: Zakładzie Karnym we Wronkach, Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi i Domu Pomocy Społecznej w Pożarowie.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska - Kopras

4147

UCHWAŁA Nr LIII/262/2006 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 12 października 2006 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 i art. 42 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (j.t. Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje: Regulamin wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych oraz ustalający tygodniowy wymiar godzin dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze a także nauczycieli nie wymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela

ROZDZIAŁ

Postanowienia ogólne

§1. 1. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego oraz tabelę zaszeregowania dla nauczycieli określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawnionych do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków przyznawania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za

warunki pracy oraz szczegółowych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz.U. Nr 39 poz. 455 ze, zm.).

2. Ilekróć w regulaminie jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole lub szkołę, dla której organem prowadzącym jest Miasto Luboń,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu - należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§2. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, nie może przekraczać 20% tego wynagrodzenia.

2. Dodatek wypłacany jest w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy.

3. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku wskazuje §5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. (Dz.U. Nr 39, poz. 455 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

§3. 1. Warunkiem przyznania dyrektorowi dodatku motywacyjnego jest przede wszystkim:

- a) celowe i oszczędne wydatkowanie środków finansowych szkoły,
- b) racjonalne wykorzystanie majątku szkoły,
- c) racjonalna polityka personalna,
- d) dbałość o estetykę obiektów szkolnych,
- e) współpraca ze środowiskiem lokalnym,
- f) organizowanie i nadzorowanie zajęć prowadzonych poza ramowym programem nauczania np. zajęcia sportowe, półkolonie, imprezy środowiskowe,
- g) szczególne osiągnięcia w pracy dydaktyczno - wychowawczej,

2. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami.
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;

2) wysoka jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- g) przestrzeganie dyscypliny pracy;

3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w zespołach przedmiotowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrz szkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

3. Posiadanie wyróżniającej oceny pracy dodatkowo premiuje dyrektora i nauczyciela.

§4. 1. Środki na dodatki motywacyjne dla nauczycieli danej szkoły stanowią 5% kwoty planowanej na jej wynagrodzenia zasadnicze.

2. Środki, o których mowa w ust. 1, zostają przez Burmistrza Miasta powiększone o środki na dodatek motywacyjny dla dyrektora szkoły.

3. Dodatek motywacyjny dla wicedyrektora i nauczyciela nie może być wyższy niż 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełniania warunków, o których mowa w §3, ustala:

a) dla dyrektora - Burmistrz

b) dla wicedyrektora i nauczyciela - dyrektor szkoły.

6. Dodatek motywacyjny wypłaca się z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ IV

Dodatek funkcyjny

§5. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, przysługuje dodatek funkcyjny, z tymże:

- 1) dyrektorowi - w wysokości co najmniej 20% jednak nie więcej niż 40% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego,
- 2) wicedyrektorowi - do wysokości 65% wysokości dodatku funkcyjnego dyrektora.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły rozumianej przez: liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:

a) dla dyrektora - Burmistrz,

b) dla wicedyrektora - dyrektor szkoły.

§6. 1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, liczony od pobieranego wynagrodzenia zasadniczego, z tym że nauczycielowi, któremu powierzono:

- 1) wychowawstwo klasy - w wysokości od 3% do 10%,
- 2) funkcję doradcy metodycznego - w wysokości od 3% do 10%,
- 3) funkcję nauczyciela konsultanta - w wysokości od 3% do 10%,
- 4) funkcję opiekuna stażu - w wysokości od 3% do 10%.

od średniego wynagrodzenia stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

2. Środki na dodatki, o których mowa w ust. 1, zostają powiększone o 7% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, dla każdej osoby funkcyjnej w szkole.

3. Nauczycielom można powierzyć dodatkowo do dwóch funkcji.

4. Burmistrz ustala na dany rok szkolny maksymalną wysokość dodatku funkcyjnego, określonego w ust. 1.

5. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor.

§7. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym, mowa w §5 ust. 1 i 2 oraz w §6 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 1, nie przysługują w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia

3. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w §5 ust. 1 i 2, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w §6 ust. 1.

4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ V

Dodatek za warunki pracy

§8. 1. Nauczycielom pracującym w trudnych i uciążliwych warunkach pracy oraz warunkach szkodliwych dla zdrowia przysługują z tego tytułu dodatki.

2. Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczycieli:

- 1) zajęć rewalidacyjno - wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim,
- 2) zajęć dydaktycznych i wychowawczych w klasach specjalnych oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego,
- 3) prowadzenie nauczania indywidualnego w domu ucznia, zakwalifikowanego do takiego kształcenia.

3. Nauczycielom przysługuje dodatek w wysokości:

za pracę w trudnych warunkach - 20% wynagrodzenia zasadniczego

4. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie nie wykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.

5. Nauczycielom prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego przysługuje dodatek w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę.

6. Dodatki przysługują w takiej części, w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach pracy pozostają do obowiązującego wymiaru godzin.

7. Dodatki wypłaca się z dołu za czas faktycznego wykonywania pracy.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§9. 1. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się wg stawki osobistego zaszeregowania z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych i godzin doraźnych zastępstw.

3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a – Karty Nauczyciela, wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i doraźnego zastępstwa realizowanego na zasadach, o których mowa w ust. 2, ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego, przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru dla nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin tygodnia przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§10. Wynagrodzenie za godziny, o których mowa w §9, przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.

§11. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VII

Inne składniki wynagrodzenia

§12. 1. Za zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, wykonywane w dniu wolnym od pracy nauczyciel otrzymuje inny dzień wolny od pracy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamiast dnia wolnego nauczyciel otrzymuje odrębne wynagrodzenie w wysokości ustalonej w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 30 ust. 5 Karty Nauczyciela.

2. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

§13. 1. Nauczycielom przysługuje wynagrodzenie dodatkowe:

1) za analizę i ocenę prac i zajęć uczniowskich z języka polskiego, poczynwszy od 4 klasy szkoły podstawowej, w wysokości od 2% do 4% miesięcznie średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 przysługuje w stosunku proporcjonalnym do realizowanego przez nauczyciela wymiaru godzin języka polskiego.

ROZDZIAŁ VIII

Ustalenie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkole i innych nauczycieli.

§14. 1. Ustala się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin dla dyrektorów i wicedyrektorów,

1) dyrektor szkoły liczącej:

- a) 5-6 oddziałów - 10 godz.,
- b) 7-8 oddziałów - 8 godz.,
- c) 9-16 oddziałów - 5 godz.,
- d) 17 i więcej oddziałów - 3 godz.

2) wicedyrektor szkoły liczącej:

- a) 7-8 oddziałów - 12 godz.,
- b) 9-16 odd.
- a) 3 oddziały - 10 godz.,
- b) 4-5 oddziałów - 8 godz.,
- c) 6 i więcej oddziałów - 6 godz.,

4) wicedyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie liczącego:

- a) 4-5 oddziałów - 12 godz.,
- b) 6 i więcej oddziałów - 10 godz.

2. Ustala się tygodniowy wymiar godzin dla nauczycieli nie wymienionych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

1) pedagodzy, psychologzy, logopedzi oraz inni specjaliści prowadzący zajęcia w szkołach - 20 godz.

3. Dla celów obliczeniowych wymiaru godzin nauczycieli należy przyjąć.:

- 1) dla dyrektorów i wicedyrektorów szkół - 1 godzina to 45 minut,
- 2) dla dyrektorów i wicedyrektorów przedszkoli - 1 godzina to 60 minut,

3) dla nauczycieli pedagogów, psychologów, logopedów oraz innych specjalistów - 1 godzina to 60 minut.

4. Nauczyciele zajmujący stanowiska kierownicze w szkole nie mogą realizować godzin ponadwymiarowych, za wyjątkiem doraźnych zastępstw, bez zgody Burmistrza.

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe

§15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§16. Traci moc uchwała nr XXXII/162/2005 Rady Miasta Luboń z dnia 24 lutego 2005 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń.

§17. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie, po uprzednim ogłoszeniu, z dniem 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady
(-) *dr Zdzisław Szafrński*

4148

UCHWAŁA Nr LIII/263/2006 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 12 października 2006 r.

w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela (j.t. Dz.U. z 2003r. Nr 118, późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwala, co następuje: Regulamin przyznawania nagród dla nauczycieli

§1. 1. Regulamin określa kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród wyodrębnionego w budżecie Miasta Luboń dla nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń.

2. Specjalny fundusz nagród jest tworzony w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli.

3. Podział specjalnego funduszu nagród w danym roku kalendarzowym ustala Rada Miasta Luboń przeznaczając na nagrody:

- 0,3% funduszu na nagrody organu prowadzącego
- 0,7% funduszu na nagrody dyrektora.

4. Nagrody Miasta przyznaje Burmistrz.

§2. 1. Ileć w Regulaminie jest mowa o szkole, rozumieć przez to należy również przedszkola prowadzone przez Miasto Luboń.

2. Ileć w Regulaminie jest mowa o nauczycielach rozumieć przez to należy nauczycieli szkół i przedszkoli.

3. Ileć w Regulaminie jest mowa o dyrektorach szkoły, rozumieć przez to należy dyrektorów będących nauczycielami.

§3. 1. Nagrody dla nauczycieli i dyrektorów szkół są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

2. W szczególnych przypadkach nagrody mogą być przyznawane w innym terminie, związanym z zakończeniem roku szkolnego albo dniem patrona szkoły.

§4. 1. Burmistrz ustala corocznie wysokość nagród Miasta.

2. Nagrody dyrektorów szkół nie mogą przekroczyć 75% maksymalnej nagrody Miasta.

§5. 1. Nagroda ma charakter uznaniowy i wypłacana jest w formie pieniężnej.

2. Nagroda może być przyznana nie wcześniej niż po przepracowaniu w szkole jednego roku.

§6. Nagrody mogą być przyznawane dyrektorom szkół i nauczycielom w szczególności za osiągnięcia w pracy dydaktyczno - wychowawczej lub opiekuńczo-wychowawczej oraz za realizację innych zadań statutowych szkoły.

§7. 1. W odniesieniu do dyrektorów szkół nagrody Miasta mogą być przyznawane zwłaszcza za:

- 1) osiąganie znaczących wyników nauczania, wychowania lub opieki, potwierdzonych pomiarami dydaktycznymi, liczbą uczniów w finałach olimpiad, konkursów i zawodów oraz innymi kryteriami,
- 2) stosowanie rozwiązań innowacyjnych i podejmowanie innych działań pozwalających przydać szkole oryginalności i wzmacniających poczucie identyfikacji uczniów ze szkołą,
- 3) uzyskiwanie wymiernych efektów w organizacji pracy szkoły,
- 4) właściwe realizowanie budżetu szkoły,
- 5) organizowanie imprez środowiskowych i współudział w organizowaniu imprez miejskich,
- 6) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej i polityki doskonalenia zawodowego nauczycieli szkoły,
- 7) dbałość o stan techniczny i estetykę nieruchomości szkolnych,
- 8) angażowanie się we współpracę z instytucjami i organizacjami skłonnymi do pomocy szkolnej uczniom,
- 9) nawiązywanie współpracy ze szkołami krajowymi i zagranicznymi,
- 10) uzyskanie stopnia awansu zawodowego nauczyciela dyplomowanego.

2. W odniesieniu do nauczycieli nagrody Miasta mogą być przyznawane w szczególności za:

- 1) osiąganie znaczących wyników w nauczaniu, potwierdzonych w zewnętrznych sprawdzianach i egzaminach uczniów,
- 2) zakwalifikowanie się prowadzonych uczniów do finałów, olimpiad, konkursów i zawodów na szczeblu szkolnym i ponad szkolnym,
- 3) opracowanie autorskich programów i publikacji oświatowych oraz wdrażanie nowatorskich metod nauczania i wychowania,
- 4) współorganizowanie i aktywne uczestnictwo w działaniach zbiorowych, takich jak imprezy oświatowe, kulturalne i sportowe czy zajęcia pokazowe,
- 5) przygotowywanie i wzorcowe organizowanie okazjonalnych uroczystości w szkole,

6) intensywną działalność wychowawczą, wyrażającą się w organizowaniu wycieczek i w udziale uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach z ciekawymi ludźmi,

7) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,

8) nawiązywanie skutecznej współpracy z placówkami kulturalno – oświatowymi, pracodawcami, policją i innymi podmiotami mogącymi zapewnić wsparcie dla działań szkoły,

9) osiąganie znaczących efektów w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,

10) uzyskanie bez opóźnienia wyższego stopnia awansu zawodowego,

11) posiadanie aktualnej co najmniej dobrej oceny pracy.

3. Nagroda może być przyznana dyrektorowi szkoły i nauczycielowi, jeśli spełniają przynajmniej 4 kryteria wymienione odpowiednio w ust. 1 i 2.

§8. 1. Z wnioskiem o nagrodę Miasta Luboń dla dyrektora szkoły mogą występować:

- 1) rada szkoły lub rada pedagogiczna szkoły,
- 2) Kurator Oświaty lub reprezentujący go wizytator bezpośrednio nadzorujący szkołę,
- 3) zakładowa lub międzyzakładowa organizacja związkowa zrzeszająca nauczycieli.

2. Z wnioskiem o nagrodę Miasta dla nauczyciela mogą występować:

- 1) dyrektor szkoły zatrudniającej nauczyciela, po uzyskaniu pozytywnej dla nauczyciela opinii rady pedagogicznej szkoły,
- 2) wizytator Kuratorium Oświaty bezpośrednio nadzorujący szkołę,
- 3) zakładowa lub międzyzakładowa organizacja związkowa zrzeszająca nauczycieli.

3. Wnioski, o których mowa w ust. 1 i 2 składa się w sekretariacie Urzędu Miasta w terminie nie późniejszym niż 3 tygodnie poprzedzające dzień przyznawania nagród - wzór wniosku określa załącznik nr 1.

4. Wnioski opiniuje miejska komisja ds. nagród dla nauczycieli, powołana przez Burmistrza.

5. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody Burmistrz podejmuje samodzielnie.

6. Osoby, którym przyznano nagrodę są powiadamiane o tym na piśmie. Kopię pisma wraz z uzasadnieniem umieszcza się w aktach osobowych laureata.

7. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.

§9. Nagrody dyrektora szkoły mogą być przyznawane:

- 1) w zakresie pracy dydaktyczno - wychowawczej za:

- a) uzyskiwanie dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu lub w prowadzeniu danego rodzaju zajęć,
 - b) zakwalifikowanie się prowadzonych przez nauczyciela uczniów do finałów konkursów i olimpiad przedmiotowych na szczeblu szkolnym i ponad szkolnym.
 - c) zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w innych konkursach, zawodach i przeglądach,
 - d) udokumentowane osiągnięcia pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,
 - e) wprowadzanie innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
 - f) wdrażanie własnych programów autorskich,
 - g) uczestniczenie w indywidualnym toku lub programie nauczania uczniów,
 - h) uzyskanie pozytywnych zmian w zespole uczniów, takich jak np. integracja klasy czy aktywność społeczna uczniów,
 - i) prowadzenie działalności wychowawczej poprzez organizowanie uczniom wycieczek, spotkań oraz zajęć pozalekcyjnych;
- 2) w zakresie pracy opiekuńczo - wychowawczej za:
- a) zapewnianie pomocy i opieki uczniom pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych bądź znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej,
 - b) zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów, organizowanie współpracy z placówkami kulturalno - oświatowymi, pracodawcami, policją i innymi podmiotami wspierającymi działania szkoły,
 - c) aktywizowanie rodziców do udziału w życiu klasy i szkoły oraz rozwijanie form współdziałania szkoły z rodzicami;
- 3) w pozostałym zakresie za:
- a) usprawnianie własnego warsztatu pracy poprzez udział w różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) udzielanie aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej i społecznej młodych nauczycieli,
 - c) kierowanie zespołem samokształceniowym i prowadzenie lekcji otwartych,
 - d) pełnienie funkcji wynikających ze statutu szkoły,
 - e) czynny współudział w przygotowaniu planu pracy szkoły oraz innych dokumentów ważnych dla funkcjonowania szkoły,
 - f) nie budzącą zastrzeżeń realizację zadań wynikających z planu pracy szkoły.
- §10.** 1. Wnioski o nagrodę dyrektora szkoły mogą składać:
- 1) rada szkoły,
 - 2) rada pedagogiczna,
 - 3) rada rodziców,
 - 4) zakładowa (międzyzakładowa) organizacja związkowa,
2. Wzór wniosku określa załącznik nr 2.
3. Wnioski rozpatruje dyrektor szkoły, biorąc pod uwagę opinię rady pedagogicznej i związków zawodowych o ile rada i związki same z wnioskiem nie wystąpiły.
4. Dyrektor szkoły może przyznać nagrodę nauczycielowi z własnej inicjatywy, po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej.
5. Nauczyciel otrzymujący nagrodę zostaje o tym zawiadomiony na piśmie. Kopię pisma wraz z uzasadnieniem umieszcza się w aktach osobowych nauczyciela.
6. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.
- §11.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.
- §12.** Traci moc uchwała nr XXXII/163/2005 Rady Miasta Luboń z dnia 24 lutego 2005 r. w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Luboń.
- §13.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie, po uprzednim ogłoszeniu, z dniem 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady
(-) dr Zdzisław Szafrński

Załącznik nr 1

**Wniosek
o przyznanie nagrody Miasta
za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.**

Zgłaszam(y) wniosek o przyznanie nagrody Miasta

Panu(i)

urodzonemu(ej)
(data)

Wykształcenie i staż pracy w szkole

Stopień awansu zawodowego

Dotychczas otrzymane nagrody ministra, kuratora, organu prowadzącego,
dyrektora szkoły – rok otrzymania

Aktualna ocena pracy nauczyciela

Uzasadnienie wniosku

Opinia rady pedagogicznej (jeżeli z wnioskiem występuje
dyrektor szkoły)

Opinia gminnej (powiatowej) komisji ds. Nagród dla nauczycieli (o ile jest powołana)

.....

Organ sporządzający wniosek

.....

(miejscowość i data) (pieczęć) (podpis)

Załącznik nr 1

**Wniosek
o przyznanie nagrody Miasta
za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.**

Zgłaszam(y) wniosek o przyznanie nagrody Miasta

Panu(i)

urodzonemu(ej)
(data)

Wykształcenie i staż pracy w szkole

Stopień awansu zawodowego

Dotychczas otrzymane nagrody ministra, kuratora, organu prowadzącego,
dyrektora szkoły – rok otrzymania

Aktualna ocena pracy nauczyciela

Uzasadnienie wniosku

Opinia rady pedagogicznej (jeżeli z wnioskiem występuje
dyrektor szkoły)

Opinia gminnej (powiatowej) komisji ds. Nagród dla nauczycieli (o ile jest powołana)

.....

Organ sporządzający wniosek

.....

(miejscowość i data) (pieczęć) (podpis)

4149

ZARZĄDZENIE Nr 42/06 BURMISTRZA WIELENIA

z dnia 17 marca 2006 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieleń za 2005 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 199 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104) zarządza się, co następuje:

§1. Przyjmuje się sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Wieleń za 2005 rok stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Sprawozdanie podlega przedstawieniu Radzie Miejskiej oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.

§3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

w.z. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
(-) mgr Magdalena Sobczak

Załącznik nr 1
do sprawozdania Burmistrza Wieleń
z dnia 17 marca 2006 r.

INFORMACJE OGÓLNE O BUDŻECIE ZA 2005 ROK

w zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	Plan na 2005 rok		Wykonanie	Wskaźnik Realizacji 4 ; 3
	Wg uchwały budżetowej	Po zmianach		
1	2	3	4	5
A. DOCHODY	20.419.454	21.200.110	20.748.138	97,87
w tym:				
- dochody własne gminy	7.622.065	7.884.324	7.696.010	97,61
- subwencje z budżetu państwa	9.496.491	9.350.201	9.350.201	100,00
- dotacje	3.300.898	3.965.585	3.701.927	93,35
B. WYDATKI	20.752.354	20.982.845	20.098.781	95,79
w tym:				
- wydatki bieżące	16.607.354	18.633.365	17.928.258	96,22
- wydatki majątkowe	4.145.000	2.349.480	2.170.523	92,38
C. NADWYŻKA/DEFICYT (A – B)	- 332.900	217.265	649.357	298,88
D. FINANSOWANIE (D.1. – D.2.)	332.900	- 217.265	210.995	197,11
D. PRZYCHODY ogółem	1.000.000	449.835	878.028	195,19
z tego:				
D. 11. Kredyty i pożyczki	1.000.000	-	-	-
D. 12. Spłata pożyczek udzielonych	0	30.000	30.000	100,00
D. 13. Nadwyżka z lat ubiegłych	0	419.835	848.028	201,99
w tym:				
D. 131 Środki na pokrycie deficytu	0	-	-	-
D.2. ROZCHODY ogółem	667.100	667.100	667.033	99,99
z tego:				
D. 21. spłaty kredytów i pożyczek	667.100	667.100	667.033	99,99

Załącznik nr 2
do sprawozdania Burmistrza Wielonia
z dnia 17 marca 2006 r.

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE DOCHODÓW BUDŻETU za 2005 rok

w zł

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan dochodów		Wykonanie	Wskaźnik realizacji
				wg. Uchwały budżetowej	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6	7	8
OGÓŁEM				20.419.454	21.200.110	20.748.138	97,87
600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	-	305	780	255,74
	60016		Drogi publiczne gminne	-	305	780	255,74
		0690	Wpływy z różnych opłat	-	181	654	361,33
		0930	Pozostałe odsetki	-	-	2	-
		2390	Wpływy do budżetu ze środków specjalnych	-	124	124	100,00
630			TYRYSTYKA	0	900	900	100,00
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	0	900	900	100,00
		2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0	900	900	100,00
700			GOSPODARSTWA MIESZKANIOWA	544.230	702.230	771.806	109,91
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	544.230	702.230	771.806	109,91
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	25.430	25.430	23.096	90,82
		0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od ludności	0	0	153	-
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	66.770	66.770	75.882	113,65
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	0	0	36	-
		0770	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia własności nieruchomości	450.000	608.000	671.027	110,37
		0920	Pozostałe odsetki	2.030	2.030	1.195	58,87
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	0	414	
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	147.480	234.297	239.706	102,31
	75011		Urzędy wojewódzkie	89.200	89.200	88.783	99,53
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	87.600	87.600	87.104	99,43
		2360	dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1.600	1.600	1.679	104,94
	75023		Urzędy gmin (miast)	58280	145.097	150.923	104,02
		0580	grzywny i inne kary pieniężne od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	0	56.570	56.570	100,00
		0750	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	32.000	32.000	32.758	102,37
		0830	wpływy z usług	5.050	3.000	2.320	77,33
		0870	wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	0	5.297	5.298	100,02
		0920	pozostałe odsetki	21.000	48.000	53.676	111,83
		0970	Wpływy z różnych dochodów	230	230	301	130,87
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ APOWNICTWA	1.998	68.760	65.302	94,97

	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.998	1.998	1.998	100,00
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	1.998	1.998	1.998	100,00
	75107		Wybory Prezydenta RP	0	40.962	39.038	95,30
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	0	40.962	39.038	95,30
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0	25.800	24.266	94,05
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	0	25.800	24.266	94,05
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	400	400	400	100,00
	75414		Obrona cywilna	400	400	400	100,00
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	400	400	400	100,00
756			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	6.920.859	6.917.352	6.649.487	96,13
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	27.700	27.700	22.050	79,60
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	27.500	27.500	21.665	78,78
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	200	200	385	192,50
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	2.526.907	2.526.907	2.342.253	92,69
		0310	Podatek od nieruchomości	2.101.316	2.101.316	1.938.633	92,26
		0320	Podatek rolny	9.511	9.511	9.085	95,52
		0330	Podatek leśny	396.205	396.205	395.381	99,79
		0340	Podatek od środków transportowych	9.575	9.575	9.926	103,67
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	0	0	-39.792	-
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	10.300	10.300	29.020	281,75
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	1.870.563	1.870.563	1.816.512	97,11
		0310	Podatek od nieruchomości	1.388.925	1.388.925	1.269.936	91,43
		0320	Podatek rolny	118.748	118.748	118.656	99,921
		0330	Podatek leśny	15.161	15.161	16.997	112,11
		0340	Podatek od środków transportowych	124.325	124.325	144.368	116,12
		0360	Podatek od spadków i darowizn	12.000	12.000	16.352	136,27
		0370	Podatek od posiadania psów	10.944	10.944	10.718	97,93
		0430	Wpływy z opłaty targowej	56.760	56.760	64.240	113,18
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	7.700	7.700	9.550	124,03
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnej	120.000	120.000	135.930	113,28
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	16.000	16.000	29.765	186,03
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	237.550	249.550	261.815	104,91
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	56.650	56.650	52.407	92,51
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	30.900	30.900	35.846	116,01
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	150.000	162.000	173.525	107,11

		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	0	0	37	-
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2.258.139	2.242.632	2.206.857	98,40
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	2.164.139	2.178.632	2.259.147	103,70
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	94.000	64.000	-52.290	-81,70
758			RÓŻNE ROZLICZENIA	9.496.491	9.350.201	9.350.201	100,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	6.156.309	6.010.019	6.010.019	100,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	6.156.309	6.010.019	6.010.019	100,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	2.885.831	2.885.831	2.885.831	10,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	2.885.831	2.885.831	2.885.831	10,00
	75831		Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	454.351	454.351	454.351	100,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	454.351	454.351	454.351	100,00
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	61.636	131.917	96.425	73,10
	80101		Szkoły podstawowe	51.166	66.091	64.691	97,88
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	51.166	66.091	64.691	97,88
		0920	Pozostałe odsetki	0	0	29	-
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	1.870	1.852	99,04
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	5.530	5.529	99,98
	80110		Gimnazja	720	3.448	3.678	106,67
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	720	3.430	3.660	106,71
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	18	18	100,00
	80114		Zespoły obsługi ekonomiczno – administracyjnej szkół	150	150	1.480	986,67
		0970	Wpływy z różnych dochodów	150	150	1.480	986,67
	80120		Licea ogólnokształcące	9.600	16.988	23.416	137,84
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	9.600	9.600	15.970	166,35
		0920	Pozostałe odsetki	0	0	1	-
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	7.388	7.445	100,77
	80195		Pozostała działalność	0	45.240	3.160	6,98
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	45.240	3.160	6,98
852			POMOC SPOŁECZNA	3.236.360	3.677.051	3.497.882	95,13
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.593.000	2.975.786	2.816.784	94,66
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	2.593.000	2.975.786	2.816.784	94,66
	85213		Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	30.000	19.894	16.457	82,72
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	30.000	19.894	16.457	82,72
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	405.500	384.300	365.540	95,12
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	0	350	-
		0920	Pozostałe odsetki	0	0	184	-
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie	247.200	206.000	186.708	90,63

		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	158.300	178.300	178.298	100,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	182.400	182.400	182.400	100,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	182.400	182.400	182.400	100,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	25.460	25.460	27.490	107,97
		0830	Wpływy z usług	25.460	25.460	27.481	107,94
		0920	Pozostałe odsetki	0	0	9	-
	85295		Pozostała działalność	0	89.211	89.211	100,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	88.211	88.211	100,00
		2710	Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	0	1.000	1.00	100,00
854			EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZ	0	91.137	56.047	61,50
	85401		Świetlice szkolne	0	133	133	100,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	0	133	0	0
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0	0	133	-
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	0	91.004	55.914	61,44
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	91.004	55.914	61,44
900			GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	10.000	10.000	3.866	38,66
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków i opłat produktowych	10.000	10.000	3.866	38,66
		0400	Wpływy z opłaty prpduktowej	10.000	10.000	3.866	38,66
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	0	15.560	14.760	94,86
	92105		Pozostałe zadania z zakresu kultury	0	8.100	7.300	90,12
		2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0	8.100	7.300	90,12
	92116		Biblioteki	0	7.460	7.460	100,00
		2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	0	7.460	7.460	100,00
926			KULTURA FIZYCZNA I SPORT	0	0	576	-
	92601		Obiekty sportowe	0	0	576	-
		0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od ludności	0	0	576	-

Załącznik nr 3
do sprawozdania Burmistrza Wielenia
z dnia 17 marca 2006 r.

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE WYDATKÓW BUDŻETU ZA 2005 ROK

w zł

Dz.	Rozdz.	§	Treść	PLAN NA 2005 ROK		Zaangażowa nie	Wykonanie	Wskaźnik Zaangaż. Wyd. 6:5	Wskaźnik Wykon. Wyd. 7:5
				Wg Uchwały Budżetowej	Po Zmianach				
1	2			4	5	6	7	8	9
010			ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	162.165	190.412	171.219	171.219	89,92	89,92
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	150.000	177.997	161.987	161.987	91,01	91,01
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	150.000	177.997	161.987	161.987	91,01	91,01

	01030		izby rolnicze	2.565	2.815	2.754	2.754	97,83	97,83
		2850	wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	2.565	2.815	2.754	2.754	97,83	97,83
	01095		Pozostała działalność	9.600	9.600	6.478	6.478	67,48	67,48
		3040	nagrody o charakterze szczególnym nie zaliczone do wynagrodzeń	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	100,00
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	0	1.620	1.620	1.620	100,00	100,00
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	600	1.050	628	628	59,81	59,81
		4300	zakup usług pozostałych	5.500	3.430	730	730	21,28	21,28
600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	516.515	1.845.922	1.681.406	1.681.406	91,09	91,09
	60004		Lokalny transport zbiorowy	11.400	11.400	9923	9923	87,04	87,04
		4300	zakup usług pozostałych	11.400	11.400	9923	9923	87,04	87,04
	60016		Drogi publiczne gminne	505.115	1.834.522	1.671.483	1.671.483	91,11	91,11
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	2.000	2.954	2.939	2.939	99,49	99,49
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	24.896	22.138	19.316	19.316	87,25	87,25
		4270	zakup usług remontowych	90.219	330.893	311.043	311.043	94,00	94,00
		4300	zakup usług pozostałych	8.000	13.500	12.440	12.440	92,15	92,15
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	380.000	1.465.037	1.325.745	1.325.745	90,49	90,49
630			TURYSTYKA	4.000	8.500	2.797	2.797	32,91	32,91
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	0	900	900	900	100,00	100,00
		2480	dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	0	900	900	900	100,00	100,00
	630095		Pozostała działalność	4.000	7.600	1.897	1.897	24,96	24,96
		4110	składki na ubezpiecz, społeczne	0	204	203	203	99,51	99,51
		4120	składki na Fundusz Pracy	0	29	29	29	100,00	100,00
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	0	1.179	1.108	1.108	93,98	93,98
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	0	188	0	0	0,00	0,00
		4300	zakup usług pozostałych	4.000	6.000	557	557	9,28	9,28
700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA	163.314	167.714	160.591	160.591	95,75	95,75
	70001		Zakłady gospodarki mieszkaniowej	92.314	62.314	92.314	92.314	100,00	100,0
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	92.314	62.314	92.314	92.314	100,00	100,0
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	71.000	75.400	68.277	68.277	90,55	90,55
		4300	Zakup usług pozostałych	64.000	68.400	65.829	65.829	96,25	96,24
		4430	Różne opłaty i składki	7.000	7.000	2.448	2.448	34,97	34,97
710			DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	40.000	50.200	47.623	47.623	94,87	94,87
	71004		Plany Zagospodarowania przestrzennego	37.600	47.800	45.921	45.921	96,07	96,07
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.200	1.200	0	0	0,00	0,00
		4300	Zakup usług pozostałych	36.400	46.600	45.921	45.921	98,54	98,54
	71095		Pozostała działalność	2.400	2.400	1.702	1.702	70,92	70,92
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.400	2.400	1.702	1.702	70,92	70,92
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	1.771.107	1.905.362	1.885.654	1.885.654	98,97	98,97
	75011		Urzędy wojewódzkie	87.600	87.600	87.104	87.104	99,43	99,43

		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	0	200	200	200	100,00	100,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	56.296	56.296	56.296	56.296	100,00	100,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.486	4.486	4.485	4.485	99,98	99,98
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	10.473	10.473	10.473	10.473	100,00	100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.490	1.490	1.490	1.490	100,00	100,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.200	1.200	1.200	1.200	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	9.128	9.128	9.128	9.128	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.800	1.800	1.800	1.800	100,00	100,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000	800	324	324	40,50	40,50
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.727	1.727	1.708	1.708	98,90	98,90
	75022		Rady gminy	85.700	85.700	85.272	85.272	99,50	99,50
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	78.000	78.000	77.977	77.977	99,97	99,97
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.000	4.000	3.659	3.659	91,48	91,48
		4300	Zakup usług pozostałych	2.000	2.000	2.000	2.000	100,00	100,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.700	1.700	1.636	1.636	96,24	96,24
	75023		Urzędy gmin	1.565.427	1.679.682	1.665.131	1.665.131	99,13	99,13
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	2.020	2.020	1.880	1.880	93,07	93,07
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	922.000	991.300	985.202	985.202	99,38	99,38
		4040	Dodatkowe wynagrodzenia roczne	73.560	63.845	63.844	63.844	100,00	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	156.000	180.377	177.223	177.223	98,25	98,25
		4120	Składki na Fundusz Pracy	25.000	26.312	26.455	26.455	99,41	99,41
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	6.000	6.000	5.636	5.636	93,93	93,93
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	73.600	73.600	73.412	73.412	99,74	99,74
		4260	Zakup energii	15.800	16.600	16.568	16.568	99,81	99,81
		4270	Zakup usług remontowych	19.088	15.588	15.122	15.122	97,01	97,01
		4280	Zakup usług zdrowotnych	0	2.300	2.300	2.300	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	75.548	98.652	98.649	98.649	100,00	100,00
		4350	Zakup usług dostępu do internetu	3.452	3.452	3.065	3.065	88,79	88,79
		4410	Podróże służbowe krajowe	20.000	27.000	26.630	26.630	98,63	98,63
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	1.800	200	142	142	71,00	71,00
		4430	Różne opłaty i składki	2.100	2.100	2.024	2.024	96,38	96,38
		4440	Odpisy na zakładowy Fundusz świadczeń socjalnych	24.947	29.937	29.936	29.936	100,00	100,00
		4480	Podatek od nieruchomości	144.512	132.099	129.064	129.064	97,70	97,70
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	0	8.000	7.979	7.979	99,74	99,74
	75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	0	40.180	38.810	38.810	96,59	96,59
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	2.580	2.480	2.480	96,12	96,12
		4300	Zakup usług pozostałych	0	37.600	36.330	36.330	96,62	96,62
	75095		Pozostała działalność	32.380	12.200	9.337	9.337	76,53	76,53
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	200	0	0	0	-	-

		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.880	0	0	0	-	-
		4300	Zakup usług pozostałych	18.100	0	0	0	-	-
		4430	Różne opłaty i składki	12.200	12.200	9.337	9.337	76,53	76,53
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.998	68.760	65.302	65.302	94,97	94,97
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.998	1.998	1.998	1.998	100,00	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	86	86	86	86	100,00	100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	12	12	12	12	100,00	100,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.000	1.000	1.000	1.000	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	900	900	900	900	100,00	10,00
	75107		Wybory Prezydenta RP	0	40.962	39.038	39.038	95,30	95,30
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	0	25.200	25.200	25.200	100,00	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0	974	970	970	99,59	99,59
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0	140	138	138	98,57	98,57
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0	7.140	7.128	7.128	99,83	99,83
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	2.530	2.104	2.104	83,16	83,16
		4300	Zakup usług pozostałych	0	578	400	400	69,20	69,20
		4410	Podróże służbowe krajowe	0	4.400	3.098	3.098	70,41	70,41
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0	25.800	24.266	24.266	94,05	94,05
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	0	15.300	15.165	15.165	99,12	99,12
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0	635	634	634	99,84	99,84
		4120	Zakup materiałów i wyposażenia	0	92	90	90	97,83	97,83
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0	4.880	4.880	4.880	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	2.065	727	727	35,21	35,21
		4300	Zakup usług pozostałych	0	228	200	200	87,72	87,72
		4410	Podróże służbowe krajowe	0	2.600	2.570	2.570	98,85	98,85
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	107.000	110.000	105.984	105.984	96,35	96,35
	75412		Ochotnicze straże pożarne	104.000	107.000	103.966	103.966	97,16	97,16
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	20.000	20.000	19.945	19.945	99,73	99,73
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	900	900	698	698	77,56	77,56
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	26.200	23.600	23.428	23.428	99,27	99,27
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	35.000	38.000	37.559	37.559	98,84	98,84
		4260	Zakup energii	2.700	2.900	2.900	2.900	100,00	100,00
		4270	Zakup usług remontowych	3.000	3.000	2.684	2.684	89,47	89,47
		4300	Zakup usług pozostałych	8.200	10.600	9.723	9.723	91,73	91,73
		4430	Różne opłaty i składki	8.000	8.000	7.029	7.029	87,86	87,86
	75414		Obrona cywilna	3.000	3.000	2.018	2.018	67,27	67,27
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.700	1.700	1.1.489	1.489	87,59	87,59
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	200	200	200	100,00	100,00
		4270	Zakup usług remontowych	400	200	200	200	100,00	100,00

		4300	Zakup usług pozostałych	900	900	129	129	14,33	14,33
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	73.909	76.395	74.853	74.853	97,98	97,98
	75647		Pobór podatków, opłat i nie podatkowych należności budżetowych	73.909	76.395	74.853	74.853	97,98	97,98
		4100	Wynagrodzenia agencyjno - prowizyjne	50.470	54.000	53.477	53.477	99,03	99,03
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.700	1.206	822	822	68,16	68,16
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.339	739	372	372	50,34	50,34
		4300	Zakup usług pozostałych	12.800	12.800	12.792	12.792	99,94	99,94
		4430	Różne opłaty i składki	6.600	7.650	7.390	7.390	96,60	96,60
757			Obsługa długu publicznego	269.763	190.348	180.901	180.901	95,04	95,04
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	269.763	190.348	180.901	180.901	95,04	95,04
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	269.763	190.348	180.901	180.901	95,04	95,04
758			Różne rozliczenia	121.000	28.500	23.377	23.377	82,02	82,02
	75814		Różne rozliczenia finansowe	21.000	23.500	23.377	23.377	82,02	82,02
		4300	Zakup usług pozostałych	21.000	23.500	23.377	23.377	82,02	82,02
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	100.000	5.000	0	0	0	0
		4810	rezerwy	100.000	5.000	0	0	0	0
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	8.248.622	9.016.533	8.852.289	8.752.289	97,07	97,07
	80101		Szkoły podstawowe	3.288.561	3.678.611	3.584.998	3.584.998	97,45	97,45
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	85.000	87.100	84.663	84.663	97,20	97,20
		3260	Inne formy pomocy dla uczniów	0	5.530	5.529	5.529	99,98	99,98
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2.022.000	2.242.011	2.202.911	2.202.911	98,26	98,26
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	175.000	179.159	179.146	179.146	99,99	99,99
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	380.000	440.594	417.679	417.679	94,80	94,80
		4120	Składki na Fundusz Pracy	58.000	62.133	58.682	58.682	94,45	94,45
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	5.500	7.750	6.035	6.035	77,87	77,87
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	193.000	191.873	191.140	191.140	99,62	99,62
		4240	Zakup pomocy dydaktycznych i książek	15.000	14.012	12.828	12.828	91,55	91,55
		4260	Zakup energii	51.000	51.400	46.112	46.112	89,71	89,71
		4270	Zakup usług remontowych	25.000	107.217	104.258	104.258	97,24	97,24
		4300	Zakup usług pozostałych	89.920	96.920	91.880	91.880	94,80	94,80
		4350	Zakup usług dostępu do sieci internetu	4.580	4.580	3.501	3.501	76,44	76,44
		4410	Podróże służbowe krajowe	7.600	7.600	5.426	5.426	71,39	71,39
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	800	0	0	0	-	-
		4430	Różne opłaty i składki	8.400	7.994	6.742	6.742	84,34	84,34

		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	158.861	164.347	163.276	163.276	99,35	99,35
		4600	Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	8.900	8.441	5.190	4.190	61,49	61,49
	80102		Szkoły podstawowe specjalne	175.720	193.971	185.097	185.097	95,43	95,43
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	600	600	57	57	9,50	9,50
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	130.000	145.500	139.190	139.190	95,66	95,66
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	7.650	7.181	7.180	7.180	99,99	99,99
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	24.150	27.000	25.725	25.725	95,28	95,28
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.000	3.370	3.227	3.227	95,76	95,76
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000	3.000	3.000	3.000	100,00	100,00
		4240	Zakup pomocy dydaktycznych i książek	500	500	391	391	78,20	78,20
		4260	Zakup energii	600	600	600	600	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000	1.000	707	707	70,70	70,70
		4410	Podróże służbowe krajowe	200	200	0	0	0	0
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5.020	5.020	5.020	5.020	100,00	100,00
	80104		Przedszkola	1.296.162	1.284.401	1.255.603	1.255.603	97,76	97,76
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	1.680	2.320	2.320	2.320	100,00	100,00
		2510	Dotacja podmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	1.294.482	1.282.081	1.253.283	1.253.283	97,75	97,75
	80110		Gimnazja	1.968.451	2.074.376	2.053.792	2.053.792	99,01	99,01
		3020	nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	38.100	39800	36448	36448	91,58	91,58
		4010	wynagrodz. osób. pracowników	1.270.856	1.338.222.	1.335.758	1.335.758	99,82	99,82
		4040	dodatkowe wynagrodzenia roczne	104.000	98.407	98.406	98.406	100,00	100,00
		4110	składki na ubezpieczenia społeczne	220.000	245.200	243.664	243.664	99,37	99,37
		4120	składki na Fundusz Pracy	30.000	36.100	35.429	35.429	98,14	98,14
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	1.500	1.500	643	643	42,87	42,87
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	100.000	94.703	90.061	90.061	95,10	95,10
		4240	zakup pomocy dydaktycznych i książek	10.000	5.500	5.504	5.504	98,46	98,46
		4260	zakup energii	31.000	33.500	33.158	33.158	98,98	98,98
		4270	zakup usług remontowych	20.000	10.000	9.024	9.024	90,24	90,24
		4300	zakup usług pozostałych	35.000	43.050	40.168	40.168	93,31	93,31
		4350	zakup usług dostępu do sieci Internet	3.450	3.450	2.819	2.819	81,71	81,71
		4410	podróże służbowe krajowe	5.000	3.500	3.054	3.054	87,26	87,26
		4420	zagraniczne podróże służbowe	1.000	1.000	867	867	86,70	86,70
		4430	różne opłaty i składki	4.000	4.610	4.016	4.016	87,11	87,11
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	91.695	98.567	98.567	98.567	100,00	100,00

		4580	pozostałe odsetki	0	4.763	4.762	4.762	99,98	99,98
		4600	kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	2.800	2.800	1.831	1.831	65,39	65,39
		4610	koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	0	4.614	4.613	4.613	99,98	99,98
		6060	wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	0	5.000	5.000	5.000	100,00	100,00
	80111		Gimnazja specjalne	125.198	124.505	114.971	114.971	92,34	92,34
		3020	nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	400	400	56	56	14,00	14,00
		4010	wynagrodz. osób. pracowników	90.000	90.000	58.452	85.452	94,95	94,95
		4040	dotatkowe wynagrodzenie roczne	7.500	5.172	5.172	5.172	100,00	100,00
		4110	składki na ubezpieczenie społeczne	15.000	16.621	15.711	15.711	94,52	94,52
		4120	składki na Fundusz Pracy	2.200	2.200	2.204	2.204	100,18	100,18
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	2.000	2.000	0	0	0,00	0,00
		4260	zakup energii	2.000	2.000	694	694	34,70	34,70
		4300	zakup usług pozostałych	1.000	1.000	649	649	64,90	64,90
		4410	podróże służbowe krajowe	100	100	21	21	21,00	21,00
		4430	różne opłaty i składki	-	14	14	14	100,00	100,00
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.998	4.998	4.998	4.998	100,00	100,00
	80113		Dowozienie uczniów do szkół	477.650	587.650	587.303	587.303	99,94	99,94
		4110	składki na ubezpieczenia społeczne.	6.700	6.700	6.447	6.447	96,22	96,22
		4120	składki na Fundusz Pracy	950	950	889	889	93,58	93,58
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	31.000	37.200	37.171	37.171	99,92	99,92
		4300	zakup usług pozostałych	439.000	542.800	542.796	542.796	100,00	100,00
	80114		Zespoły obsługi ekonomiczno - administracyjnej szkół	284.163	283.356	276.854	276.854	97,71	97,71
		4010	wynagrodzenia osób owe pracowników	176.615	176.615	175.791	175.791	99,53	99,53
		4040	dotatkowe wynagrodz. roczne	14.800	13.993	13.993	13.993	100,00	100,00
		4110	składki na ubezpieczenia społeczne	33.570	33.570	33.348	33.348	99,34	99,34
		4120	składki na Fundusz Pracy	4.711	4.711	4.697	4.697	99,70	99,70
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	2.000	2.000	8.25	825	41,25	41,25
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	15.300	15.300	14.871	14.871	97,201	97,20
		4260	zakup energii	2.100	2.100	1.833	1.833	87,29	87,29
		4300	zakup usług pozostałych	26.500	26.400	23.924	23.924	90,62	90,62
		4350	zakup usług dostępu do sieci Internet	0	100	90	90	90,00	90,00
		4410	podróże służbowe kraj owe	1.500	1.500	1265	1265	84,33	84,33
		4430	różne opłaty i składki	1.000	1.000	349	349	34,90	34,90
		4440	odpisy na zakład, fundusz świadczeń socjalnych	6.067	6.067	5.868	5.868	96,72	96,72
	80120		Licea ogólnokształcące	298.193	402.703	367.852	367.852	91,35	91,35
		3020	nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	800	800	460	460	57,50	57,50

		4010	wynagrodzenia osobowe prac.	150.000	190.450	189.732	189.732	99,62	99,62
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	12.750	13.862	13.862	13.862	100,00	100,00
		4110	składki na ubezpieczenie społeczne	30.000	36.858	33.716	33.716	91,48	91,48
		4120	składki na Fundusz Pracy	5.000	5.000	4.760	4.760	95,20	95,20
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	500	500	0	0	0	0
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	10.000	13.000	13.007	13.007	100,05	100,05
		4240	zakup pomocy dydaktycznych i książek	4.000	6.990	6.711	6.711	96,01	96,01
		4260	zakup energii	50.000	58.000	57.924	57.924	99,87	99,87
		4270	zakup usług remontowych	5.000	30.000	2.871	2.871	9,57	9,57
		4300	zakup usług pozostałych	12.800	29.400	27.044	27.044	91,99	91,99
		4350	zakup usług dostępu do sieci Internet	1.700	2.200	1.983	1.983	90,14	90,14
		4410	podróże służbowe krajowe	1.400	1.400	1.398	1.398	99,86	99,86
		4430	różne opłaty i składki	3.000	3.000	2.217	2.217	73,90	73,90
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	11.243	11.243	12.167	12.167	108,22	108,22
	80123		Licea profilowane	219.964	232.748	226.395	226.395	97,27	97,27
		3020	nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	600	600	0	0	0	0
		4010	wynagrodz. osób. pracowników	150.000	165.000	162.090	162.090	98,24	98,24
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	13.600	13.684	13.684	13.684	166,60	100,00
		4110	składki na ubezpieczenie społeczne	30.000	30.000	28.228	28.228	94,09	94,09
		4120	składki na Fundusz Pracy	5.000	5.000	3.961	3.961	79,22	79,22
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	2.500	2.500	2.500	2.500		100,00
		4240	zakup pomocy dydaktycznych i książek	2.800	500	500	500	100,00	100,00
		4300	zakup usług pozostałych	2.000	2.000	2.000	2.000	100,00	100,00
		4410	podróże służbowe krajowe	1.000	1.000	968	968	96,80	96,80
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	12.464	12.464	12.464	12.464	106,66	100,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	47.570	47.570	34.912	34.912	73,39	73,39
		2510	dotacja podmiotowa z budżetu do zakładu budżet.	6.537	6.537	3.849	3.849	58,88	58,88
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	2.700	2.700	1.229	1.229	45,52	45,52
		4300	zakup usług pozostałych	31.651	31.651	24951	24.951	78,83	78,83
		4410	podróże służbowe krajowe	6.682	6.682	4883	4.885	73,08	73,08
	80195		Pozostała działalność	66.990	106.592	6.4512	64.512	60,52	60,52
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	0	600	280	280	46,67	46,67
		4300	zakup usług pozostałych	.0	44.640	2.880	2.880	6,45	6,45
		4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	66.990	61.352	61.352	61.352	100,00	100,00
851			OCHRONA ZDROWIA	74.011	120.034	110.663	110.663	92,19	92,19
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	63.011	109.034	102.375	102.375	93,89	93,89
		2310	dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu teryt.	0	2.310	2.310	2.310	100,00	100,00

		4110	składki na ubezp. społeczne	1.600	1.600	863	863	53,94	53,94
		4120	składki na Fundusz Pracy	250	250	41	41	16,40	16,40
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	19.500	23.500	22.368	22.368	95,18	95,18
		4210	zakup mater. i wyposażenia	15.000	11.000	8.666	8.666	7\$,78	78,78
		4260	zakup energii	1.500	1.500	651	651	43,40	43,40
		4300	zakup usług pozostałych	23.661	24.961	24.637	24.637	98,70	98,70
		4410	podróże służbowe krajowe	1.500	200	139	139	69,50	69,50
		6050	wydatki na inwestycje jednostek budżetowych	0	43.713	42.700	42.700	97,68	97,68
	85195		Pozo stała działalność	11.000	11.000	8.288	8.288	75,35	75,35
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	1 200	1 200	1 184	1 184	98,67	98,67
		4210	zakup mater. i wyposażenia	0	1 000	450	450	45,00	45,00
		4260	zakup energii	600	600	461	461	76,83	76,83
		4300	zakup usług pozostałych	9200	8200	6.193	6.193	75,52	75,52
852			POMOC SPOŁECZNA	4.025.200	4.799.241	4.525.872	4.525.872	94,30	94,30
	85202		Domy pomocy społecznej	15.000	15.000	8.813	8.813	58,75	58,75
		4330	zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	15.000	15.000	8.813	8.813	58,75	58,75
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.593.000	2.975.786	2.816.784	2.816.784	94,66	94,66
		3020	nagrody i wydatki nie żal. do wynagrodzeń świadczenia społeczne	200	200	0	0	0	0
		3110	Świadczenia społeczne	2.490.280	2.838.798	2.713.158	2.713.158	95,57	95,57
		4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	35.519	34.919	28.362	28.362	81,22	81,22
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	653	653	472	472	72,28	72,28
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	53.762	54.528	51.010	51.010	93,55	93,55
		4120	Składki na Fundusz Pracy	890	1.010	656	656	64,95	64,95
		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	3.330	0	0	0	-	-
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.884	21.081	10.108	10.108	47,95	47,95
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000	22.615	11.236	11.236	49,68	49,68
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000	500	315	315	63,00	63,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.482	1.482	1.467	1.467	98,99	98,99
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	30.000	19.894	16.457	16.457	82,72	82,72
		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	30.000	19.894	16.457	16.457	82,72	82,72
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	479.000	457.800	428.468	428.468	93,59	93,58
		3110	Świadczenia społeczne	475.500	454.300	425.794	425.794	93,73	93,73
		4300	Zakup usług pozostałych	3.500	3.500	2.674	2.674	76,40	76,40
	85215		Dodatki mieszkaniowe	450.000	436.500	436.234	436.234	99,94	99,94
		3110	Świadczenia społeczne	450.000	436.500	436.234	436.234	99,94	99,94
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	253.900	262,618	258.577	258.577	98,46	98,46

		3020	nagrody i wydatki nie żal. do wynagrodzeń świadczenia społeczne	1.200	1.200	0	0	0	0
		4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	167.000	172.600	172.544	172.544	99,97	99,97
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	14.200	13.823	13.823	13.823	10,00	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	30.000	32.300	32.271	32.271	99,91	99,91
		4120	Składki na Fundusz Pracy	4.000	4.460	4.459	4.459	99,98	99,98
		4170	wynagrodzenia bezosobowe	2.000	3.130	3.130	3.130	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	6.250	6.250	6.249	6.249	99,98	99,98
		4260	zakup energii	1.600	1.600	1.455	1.455	90,94	90,94
		4270	Zakup usług remontowych	1.500	1.000	1.000	1.000	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000	20.000	17.397	17.397	86,99	86,99
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000	1.000	994	994	99,40	99,40
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5.150	5.255	5.255	5.255	100,00	100,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	67.300	67.300	66.338	66.338	98,57	98,57
		4300	Zakup usług pozostałych	67.300	67.300	66.338	66.338	98,57	98,57
	85295		Pozostała działalność	137.000	564.343	494.201	494.201	87,57	87,57
		3110	Świadczenia społeczne	137.000	226.211	166.491	166.491	73,60	73,60
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0	338.132	327.710	327.710	96,92	96,92
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0	17.905	13.122	13.122	73,29	73,29
	85333		Powiatowe urzędy pracy	0	17.905	13.122	13.122	73,29	73,29
		6620	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	17.905	13.122	13.122	13.122	73,29	73,29
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	211.729	315.936	265.197	265.197	83,94	83,94
	85401		Świetlice szkolne	166.929	199.623	183.974	183.974	92,16	92,16
		3020	nagrody i wydatki nie żal. do wynagrodzeń świadczenia społeczne	2.950	2.950	1.841	1.841	62,41	62,41
		4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	74.320	106.228	101.213	101.213	95,28	95,28
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	13.152	10.377	10.375	10.375	99,98	99,98
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	18.700	22.765	21.423	21.423	94,10	94,10
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.833	3.129	2.839	2.829	90,73	90,73
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	20.000	25.000	23.616	23.616	94,46	94,46
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	16.567	11.567	5.709	5.709	49,36	49,36
		4260	Zakup energii	5.433	5.433	5.308	5.308	97,70	97,70
		4300	Zakup usług pozostałych	8.950	8.150	7.158	7.158	87,83	87,83
		4410	Podróże służbowe krajowe	300	300	0	0	0	0
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.724	3.724	4.492	4.492	120,62	120,62
	85412		Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej, a także szkolenia młodzieży	28.000	15.229	15.229	15.229	100,00	100,00

		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.900	1.150	1.150	1.150	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.000	240	240	240	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	19.100	13.839	13.839	13.839	100,00	100,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	16.800	101.084	65.994	65.994	65,29	65,29
		3240	Stypendia i inne formy pomocy	16.800	10.080	10.080	10.080	100,00	100,00
		3260	Inne formy pomocy dla uczniów	0	91.004	55.914	55.914	61,44	61,44
900			GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	4.291.700	1.369.137	1.342.281	1.342.182	98,03	98,03
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	67.000	64.000	61.337	61.337	95,84	95,84
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000	2.000	88	88	4,40	4,40
		4300	Zakup usług pozostałych	62.000	62.000	61.249	61.249	98,79	98,79
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i wsiach	73.000	74.700	66.666	66.666	89,24	89,24
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0	500	330	330	66,00	66,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	18.000	20.000	14.922	14.922	74,61	74,61
		4300	Zakup usług pozostałych	55.000	54.200	51.414	51.414	94,86	94,86
	90013		Schroniska dla zwierząt	30.000	36.900	65.685	65.685	96,71	96,71
		4300	Zakup usług pozostałych	30.000	36.900	65.685	65.685	96,71	96,71
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	393.000	472.871	461.335	461.335	97,56	97,56
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.000	5.500	5.461	5.461	99,29	99,29
		4260	Zakup energii	160.000	157.000	156.343	156.343	99,58	99,58
		4270	Zakup usług remontowych	210.000	260.800	257.385	257.385	98,69	98,69
		4300	Zakup usług pozostałych	4.000	5.353	5.334	5.334	99,83	99,83
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	15.000	44.228	36.812	36.812	83,23	83,23
	90095		Pozostała działalność	3.728.700	720.666	717.258	717.159	99,53	99,51
		4260	Zakup energii	0	252.772	252.771	252.771	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	123.000	212.726	211.714	211.714	99,52	99,52
		4430	Różne opłaty i składki	5.700	5.700	3.206	3.206	56,25	56,25
		6010	Wydatki na zakupy i objęcie akcji oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego	0	58	157	58	270,69	100,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3.600.00	249.410	249.410	249.410	100,00	100,00
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	563.886	589.645	579.931	579.931	98,35	98,35
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	0	8.100	7.300	7.300	90,12	90,12
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	0	8.100	7.300	7.300	90,12	90,12
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	373.986	384.185	375.773	375.773	97,81	97,81
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	280.000	284.000	284.000	284.000	100,00	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.700	2.300	1.802	1.802	78,35	78,35
		4120	Składki na Fundusz Pracy	400	400	0	0	0,00	0,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	17.000	26.689	25.386	25.386	95,12	95,12
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	45.160	50.526	48.476	48.476	95,94	95,94
		4260	Zakup energii	10.000	10.000	9.982	9.982	99,82	99,82

		4270	Zakup usług remontowych	9.428	2.515	2.515	2.515	100,00	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	10.043	7.500	3.367	3.367	44,89	44,89
		4430	Różne opłaty i składki	255	255	245	245	96,08	96,08
	92116		Biblioteki	185.400	192.860	192.860	192.860	100,00	100,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	185.400	192.860	192.860	192.860	100,00	100,00
	92120		Ochrona i konserwacja zabytków	3.500	3.500	3.500	3.500	100,00	100,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.500	3.500	3.500	3.500	100,00	100,00
	92195		Pozostała działalność	1.000	1.000	498	498	49,80	49,80
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	500	500	172	172	34,40	34,40
		4300	Zakup usług pozostałych	500	500	326	326	65,20	65,20
926			Kultura fizyczna i sport	106.435	112.301	109.818	109.818	97,79	97,79
	92601		Obiekty sportowe	23.635	30.001	27.723	27.723	92,41	92,41
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	690	790	767	767	97,09	97,09
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4.050	5.050	5.050	5.050	100,00	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.382	12.148	10.114	10.114	83,26	83,26
		4260	Zakup energii	9.566	11.066	10.911	10.911	98,60	98,60
		4300	Zakup usług pozostałych	850	850	834	834	98,12	98,12
		4430	Różne opłaty i składki	97	97	47	47	48,45	48,45
	92695		Pozostała działalność	82.800	82.300	82.095	82.095	99,75	99,75
		2630	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	81.800	81.300	81.300	81.300	100,00	100,00
		3040	Nagrody o charakterze szczególnym nie zaliczane do wynagrodzeń	1.000	1.000	795	795	79,50	79,50
OGÓŁEM WYDATKI w tym:				20.752.354	20.982.845	20.098.880	20.098.781	95,79	95,78
			-wydatki bieżące z tego:	16.607.354	18.633.365	17.928.258	17.928.258	96,22	96,22
			a) wynagrodzenia i pochodne (§40 10, 4040, 4170, 4110, 4120)	7.045.344	7.682.294	7.547.377	7.547.377	98,24	98,24
			b) dotacja na zadania bieżące dla zakładów budżetowych	1.393.333	1.380.932	1.349.446	1.349.446	97,72	97,72
			c) dotacja dla instytucji kultury	465.400	485.860	485.060	485.060	99,84	99,84
			d) dotacja na zadania bieżące dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	81.800	81.300	81.300	81.300	100,00	100,00
			e) dotacje na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między gminami	1.680	4.630	4.630	4.630	100,00	100,00
			f) wydatki na obsługę długu	269.763	190.348	180.901	180.901	95,04	95,04
			g) pozostałe wydatki z tego;	7.350.034	8.808.001	8.279.544	8.279.544	94,06	94,06
			Rezerwy budżetowe	100.000	5.000	0	0	0	0
			W tym ogólna	100.000	5.000	0	0	0	0
			-wydatki majątkowe	4.145.000	2.349.000	2.170.622	2.170.523	92,39	92,38
			Z tego:	4.145.000	2.331.517	2.157.343	2.157.343	92,53	92,53
			a) na inwestycje i zakupy inwestycyjne gminy	0	17.905	13.122	13.122	73,29	73,29
			b) dotacje na realizację inwestycji prowadzonych na mocy zawartego porozumienia z powiatem	0	58	157	58	270,69	100,00

		c) wydatki na zakup udziałów w spółkach prawa handlowego							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE WYDATKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY ZA 2005 ROK

L. p.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Dz., Rozdz., §	Plan wydatków wg uchwały budżetowej			Plan po zmianach			Wykonanie	Wskaźnik realizacji		
			Wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne	Wydatki na zakup udziałów i akcji	Dotacje do przekazania z budżetu na realizację inwestycji wspólnych	Wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne	Wydatki na zakup udziałów i akcji	Dotacje do przekazania z budżetu na realizację inwestycji wspólnych		10:07	10:08	10:09
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Budowa sieci wodociągowej do wsi Zielonowo	010.01010.6050	150.000	0	0	0	0	0	-	-	-	-
2	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w Dębogórze	010.01010.6050	0	0	0	177.997	0	0	161.987	91,01	-	-
3	Przebudowa ulic obrębie osiedla Czarnkowskiego w Wieleniu – ul. Sucharskiego i Krasickiego	600.60016.6050	380.000	0	0	380.000	0	0	254.018	66,85	-	-
4	Przebudowa ulic w obrębie osiedla Czarnkowskiego w Wieleniu – ul. Piękna	600.60016.6050	0	0	0	80.034			80.034	100,00		
5	Przebudowa ulic w obrębie osiedla Czarnkowskiego w Wieleniu – ul. Janka z Czarnkowa	600.60016.6050	0	0	0	268.888			268.888	100,00		
6	Budowa drogi Rosko – Roska - Kolonia	600.60016.6050	0	0	0	736.115	0	0	722.805	98,19	-	-
7	Zakup 5-u komputerów do Urzędu Miejskiego	750.75023.6060	0	0	0	8.000	0	0	7.979	99,74	-	-
8	Zakup zestawu komputerowego do Gimnazjum w Wieleniu	801.80110.6060	0	0	0	5.000	0	0	5.000	100,00	-	-
9	Przebudowa budynku przy ul. Międzyzleskiej na cele Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Promocji Zdrowia w Wieleniu	852.85295.6050	0	0	0	132.095	0	0	123.410	93,43	-	-
10	Przebudowa budynku przy ul. Międzyzleskiej na cele Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Promocji Zdrowia w Wieleniu	852.85295.6050	0	0	0	206.037	0	0	204.300	99,16	-	-

11	Przebudowa budynku przy ul. Międzyzyleskiej na cele Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Promocji Zdrowia w Wieleniu	851.85154.6050	0	0	0	43.713	0	0	42.700	97,68	-	-
12	Dotacje do przekazania dla Powiatu Czarnkowsko – Trzcianeckiego na realizację inwestycji wspólnej związanej z przebudową budynku przy ul. Międzyzyleskiej	853.85233.6620	0	0	0	0	0	17.905	13.122	-	-	73,29
13	Modernizacja oświetlenia w m. Folsztyn	900.90015.6050	15.000	0	0	15.700	0	0	12.832	81,73	-	-
14	Budowa oświetlenia ulicznego w Dzierżynie Wielkim – osiedle Wielkie	900.90015.6050	0	0	0	4.098	0	0	3.359	81,97	-	-
15	Budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Międzyzyleskiej w Wieleniu	900.90015.6050	0	0	0	24.430	0	0	20.621	84,41	-	-
16	Budowa kanalizacji w Wieleniu (I etap)	900.90095.6050	3.600.000	0	0	242.700	0	0	242.700	100,00	-	-
17	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Wieleniu przy ul. Jaryńskiej	900.90095.6050	0	0	0	6.710	0	0	6.710	100,00	-	-
18	Wniesienie udziału pieniężnego do Spółki gminy PK NOTEĆ w Wieleniu	900.90095.6010	0	0	0	0	58	0	58	-	100,00	-
RAZEM		X	4.145.000	0	0	2.331.517	58	17.905	2.170.523	92,53	100,00	73,29
OGÓŁEM WYDATKI MAJĄTKOWE					4.145.000			2.349.480	2.170.523			92,38

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE DOTACJI OTRZYMANYCH DO BUDŻETU I PRZEKAZYWANYCH Z BUDŻETU GMINY ZA 2005 ROK

w zł

Dz.	Rozdz.	§	Treść	PLAN DOTACJI NA 2005 ROK				forma organizacyjna dotowanego	rodzaj dotacji	WYKONANIE		Wskaźnik realizacji	
				wg uchwały budżet.		po zmianach				dotacje na zadania bieżące	dotacje na wydatki majątkowe	dotacje na wydatki bieżące	dotacje na wydatki majątkowe
				na zadania bieżące	na wydatki majątkowe	na zadania bieżące	na wydatki majątkowe						
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. DOTACJE OTRZYMANE DO BUDŻETU GMINY													
630			Turystyka	0	0	900	X	X	X	900		100,00	
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	0		900				900		100,00	
		2320	dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0		900				900	—	100,00	—
750			ADMINISTRACJA PUBLICZKA	87.600	0	87.600	0	X	X	87.104		99,43	
	75011		Urzędy wojewódzkie	87.600		87.600				87.104		99,43	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	87.600		87.600				87.104	-	99,43	-
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI, OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	1.998	0	68.760	0	X	X	65.302	-	94,97	
	75001		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli, ochrony prawa	1.998		1.998				1.998	-	100,00	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconých gminom ustawami	1.998		1.998				1.998	-	100,00	
	75107		Wybory Prezydenta RP	0		40.962				39.038		95,30	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconých gminom ustawami	0		40.962				39.038		95,30	
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0		25.800				24.266		94,05	

		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	1.998		1.998				1.998	-	100,00	
	75 107		Wybory Prezydenta RP	0		40.962				39.038		95,30	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	0		40.962				39.038		95,30	
	75 108		Wybory do Sejmu i Senatu	0		25.800				24.266		94,05	
				0		25.800				24.266		94,05	
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	400	0	400	0	X	X	400	-	100,00	
	75414		Obrona cywilna	400	0	400	0			400	-	100,00	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	400	0	400	0			400	-	100,00	
801			OSWIATA I WYCHOWANIE	0	0	50.770	0	X	X	8.689		17,11	
	80101		Szkoły podstawowe	0	0	5.530	0			5.529		99,98	
		2 030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	0	5.530	0			5.529		99,98	
	80195		Pozostała działalność	0	0	45.240	0			3.160		6,98	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	0	45.240	0			3.160		6,98	
862			POMOC SPOŁECZNA	3.210.9000	0	3.650.591		X	X	3.468.858		95,02	
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.593.000		2.975.786				2.816.784		94,66	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	2.593.000		2.975.786				2.816.784		94,66	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	30.000		19.894				16.457		82,72	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	30.000		19.894				16.457		82,72	

	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	405.500		384.300				365.066		94,98	
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom ustawami	247.200		206.000				186.708		90,63	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	158.300		178.300				178.298		100,00	
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	182.400		182.400				182.400		100,00	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	182.400		182.400				182.400		100,00	
	85295		Pozostała działalność	0		88.211				88.211		100,00	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0		88.211				88.211		100,00	
864			EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	0	0	91.004	0			55.914		61,44	
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	0	0	91.004	0			55.914		61,44	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0	0	91.004	0			55.914		61,44	
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	0	0	15.560	0			14.760		94,86	
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	0		8.100				7.300		90,12	
		2030	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	0		8.100				7.300		90,12	
	92116		Biblioteki	0	0	7.460	0			7.460		100,00	
		2020	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	0	0	7.460	0			7.460		100,00	
OGÓŁEM DOTACJE OTRZYMANE DO BUDŻETU GMINY				3.300.898	0	3.965.585	0	X	X	3.701.927		93,35	
						3.965.585						93,35	
II. DOTACJE DO PRZEKAZANIA Z BUDŻETU GMINY													
630			TURYSTYKA	0	0	900	0	X	X	900		100,00	
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki			900				900		100,00	
		2480	dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury			900		instytucje kultury	podmiotowa	900		100,00	
700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA	92.314	0	92.314	0	x	x	92.314		100,00	

	70001		Zakłady gospodarki mieszkaniowej	92.314		92.314			92.314		100,00	
		2650	dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	92.314		92.314		zakład budżetowy	przedmiotowa	92.314		100,00
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	1.302.699	0	1.290.938	0	x	x	1.259.452		97,56
	80104		Przedszkola	1.296.162		1.284.401				1.255.603		97,76
		2310	dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	1.680		2.320		Jst (gmina)	celowa	2.320		100,00
		2510	dotacja podmiotowa z budżetu do zakładu budżetowego	1.294.482		1.282.081		zakład budżetowy	podmiotowa	1.253.283		97,75
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	6.537		6.537				3.849		58,88
		2510	dotacja podmiotowa z budżetu do zakładu budżetowego	6.537		6.537		zakład budżetowy	podmiotowa	3.849		58,88
851			OCHRONA ZDROWIA	0	0	2.310				2.310		100,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi			2.310				2.310		100,00
		2310	dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego			2.310		Jst (gmina)	celowa	2.310		100,00
853			POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ	0	0	0	17.905				13.122	73,29
	85333		Powiatowe urzędy pracy				17.905				13.122	73,29
		6620	dotacje celowe przekazane do powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego				17.905	Jst (powiat)	celowa		13.122	73,29
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	465.400	0	484.960	0	x	x	484.160		99,84
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	0		8.100	0			7.300		90,12
		2480	dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	0		8.100		instytucje kultury	podmiotowa	7.300		90,12
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	280.000		284.000				284.000		100,00
		2480	dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	280.000		284.000		instytucje kultury	podmiotowa	284.000		100,00
	92116		Biblioteki	185.400		192.860				192.860		100,00
		2480	dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	185.400		192.860		instytucje kultury	podmiotowa	192.860		100,00

Załącznik nr 6
do sprawozdania z dnia 17 marca 2006 r. Burmistrza WieleniaSZCZEGÓŁOWE WYKONANIE DOCHODÓW I WYDATKÓW ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI
RZĄDOWEJ ORAZ INNYCH ZLECONYCH GMINIE USTAWAMI ZA 2005 ROK

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan na 2005 rok		Wykonanie	Wskaźnik realizacji 6:5
				Na początku roku	Po zmianach		
DOCHODY ZREALIZOWANE NA RZECZ BUDŻETU PAŃSTWA							
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	32.000	32.000	33.583	104,95
	75011		Urzędy wojewódzkie	32.000	32.000	33.583	104,95
		0690	Wpływy z różnych opłat	32.000	32.000	33.583	104,95
DOTACJE OTRZYMANE NA ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ZLECONE GMINIE							
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	87.600	87.600	87.140	99,43
	75011		Urzędy wojewódzkie	87.600	87.600	87.140	99,43
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	87.600	87.600	87.140	99,43
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	1.998	68.760	65.302	94,97
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.998	1.998	1.998	100,00
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	1.998	1.998	1.998	100,00
	75107		Wybory Prezydenta RP	0	40.962	39.038	95,30
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	0	40.962	39.038	95,30
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0	25.800	24.266	94,05
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	0	25.800	24.266	94,05
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	400	400	400	100,00
	75414		Obrona cywilna	400	400	400	100,00
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	400	400	400	100,00
852			POMOC SPOŁECZNA	2.870.200	3.201.680	3.019.949	94,32
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.593.000	2.975.786	2.816.784	94,66
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	2.593.000	2.975.786	2.816.784	94,66
	85213		Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	30.000	19.894	16.457	82,72
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	30.000	19.894	16.457	82,72
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	247.200	206.000	186.709	90,63
		2010	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	247.200	206.000	186.708	90,63

RAZEM DOTACJE NA ZADANIA ZLECONYCH				2.960.198	3.358.440	3.172.755	94,40
WYDATKI NA ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ZLECONYCH GMINIE							
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	87.600	87.600	87.104	99,43
	75011		Urzędy wojewódzkie	87.600	87.600	87.104	99,43
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	0	200	200	100,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	56.296	56.296	56.296	100,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenia roczne	4.486	4.486	4.485	99,98
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	10.473	10.473	10.473	100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.490	1.490	1.490	100,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.200	1.200	1.200	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	9.128	9.128	9.128	100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.800	1.800	1.800	100,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000	800	324	40,50
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.727	1.727	1.708	98,90
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	1.998	68.760	65.302	94,97
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.998	1.998	1.998	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	86	86	86	100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	12	12	12	100,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.000	1.000	1.000	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	900	900	900	100,00
	75107		Wybory Prezydenta RP	0	40.962	39.038	95,30
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	0	25.00	25.000	100,00
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	0	974	970	99,59
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0	140	138	98,57
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0	7.140	7.128	99,83
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	2.530	2.104	83,16
		4300	Zakup usług pozostałych	0	578	400	69,20
		4410	Podróże służbowe krajowe	0	4.400	3.098	70,41
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0	25.800	24.266	94,05
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	0	15.300	15.165	99,12
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	0	635	634	99,84
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0	92	90	97,83
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0	4.880	4.880	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	2.065	727	35,21
		4300	Zakup usług pozostałych	0	228	200	87,72
		4410	Podróże służbowe krajowe		2.600	2.570	98,85
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	400	400	400	100,00
	75414		Obrona cywilna	400	400	400	100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0	200	200	100,00
		4270	Zakup usług remontowych	400	200	200	100,00
852			POMOC SPOŁECZNA	2.870.200	3.201.680	3.019.949	94,32
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.593.000	2.975.786	2.816.784	94,66
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	200	200	0	0
		3110	Świadczenia społeczne	2.490.280	2.838.789	2.713.158	95,57
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	35.519	34.919	28.362	81,22
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	653	653	472	72,28
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	53.762	54.528	51.010	93,55
		4120	Składki na Fundusz Pracy	890	1.010	656	64,95
		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	3.330	0	-	-
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.884	21.081	10.108	47,95
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000	22.615	11.236	49,68
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000	500	315	63,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.482	1.482	1.467	98,99
	85213		Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z	30.000	19.894	16.457	82,72

		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	30.000	19.894	16.457	82,72
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	247.200	206.000	186.708	90,68
		3110	Świadczenia społeczne	247.200	206.000	186.708	90,68
RAZEM WYDATKI NA ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ZLECONE GMINIE				2.960.198	3.358.440	3.172.755	94,40

Załącznik nr 7
do sprawozdania Burmistrza Wielunia
z dnia 17 marca 2006 r.

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ WSPÓLNYCH REALIZOWANYCH W DRODZE UMÓW I POROZUMIEŃ MIĘDZY JEDNOSTKAMI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO ZA 2005 ROK

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan wydatków 2005 roku		WYKONANIE	Wskaźnik realizacji 6:5
				Wg uchwały na początku roku	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6	7	8
630			TURYSTYKA	0	900	900	100,00
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania kultury	0	900	900	100,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	0	900	900	100,00
921			ULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	0	8.100	7.300	90,12
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	0	8.100	7.300	90,12
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	0	8.100	7.300	90,12
OGÓŁEM				0	9.000	8.200	91,11

Załącznik nr 8
do sprawozdania Burmistrza Wielunia z
dnia 17 marca 2006 r.

Nazwa jednostki (SOŁECTWA)	Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan 2005 roku		WYKONANIE	Wskaźnik realizacji 7:6
					Wg uchwały na początek roku	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	010			ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	398	398	0	0,00
		01095		Pozostała działalność	398	398	0	0,00
Kałądek			4210	Zakup materiałów i wyposażenia	398	398	0	0,00
	600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	44.256	47.252	44.463	94,10
		60016		Drogi publiczne gminne	44.256	47.252	44.463	94,10
			4170	Wynagrodzenia bezosobowe w tym:	2.000	2.954	2.939	99,49
Rosko					2.000	1.000	1.000	100,00
Kuźniczka					0	521	521	100,00
Nowe Dwory					0	1.433	1.418	98,95
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	20.896	18.138	15.388	84,84
Gulcz					7.074	7.074	7.073	99,99
Marianowo					1.641	1.641	1.623	98,90
Mężyk					2.279	2.279	0	0,00
Herburtowo					372	372	0	0,00
Rosko					7.809	4.259	4.250	99,79
Kuźniczka					1.721	1.200	1.131	94,25
Nowe Dwory					0	1.313	1.311	99,85
			4270	Zakup usług remontowych w tym:	21.360	22.660	22.660	100,00

Osiedle Wieleń pr.					18.360	18.360	18.360	100,00
Herbertowo					3.000	3.000	3.000	100,00
Kałądek					0	1.300	1.300	100,00
			4300	Zakup usług pozostałych w tym:	0	3.500	3.476	99,31
Wrzeszczyna					0	3.500	3.476	99,31
	900			GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	1.640	340	340	100,00
		90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	1.640	340	340	100,00
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	840	340	340	100,00
Kałądek					500	-	-	-
Dzierżązno W.					340	340	340	100,00
			4300	Zakup usług pozostałych w tym:	800	-	-	-
Kałądek					800	-	-	-
	921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	50.631	45.169	43.084	95,38
		92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	50.631	45.169	43.084	95,38
			4170	Wynagrodzenia bezosobowe w tym:	0	3.678	3.665	99,65
Kocień Wielki					0	787	787	100,00
Nowe Dwory					0	621	608	97,91
Gieczynek					0	1.770	1.770	100,00
Folsztyn					0	500	500	100,00
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	37.160	37.476	35.430	94,54
Dzierżązno M.					1.984	1.984	0	0,00
Dzierżązno W.					6.600	6.600	6.600	100,00
Folstyn					607	2.192	2.167	98,86
Gieczynek					1.352	582	582	100,00
Hamrzysko					2.822	2.822	2.822	100,00
Kocień Wielki					3.637	2.850	2.850	100,00
Nowe Dwory					3.000	1.567	1.556	99,30
Miały					7.000	7.809	7.788	99,73
Roskoo					3.000	6.050	6.050	100,00
Wrzeszczyn					7.158	3.658	3.654	99,89
Biała					0	1.362	1.361	99,93
			4270	Zakup usług remontowych w tym:	9.428	2.515	2.515	100,00
Dębogóra					4.428	-	-	-
Folsztyn					4.000	1.915	1.915	100,00
Gieczynek					1.000	-	-	-
Miały					0	600	600	100,00
			430	Zakup usług pozostałych w tym:	4.043	1.500	1.474	98,27
Nowe Dwory					1.934	-	-	-
Miały					2.1090	-	-	-
Rosko					0	1.500	1.474	98,27
	926			KULTURA FIZYCZNA I SPORT	3.362	7.128	5.111	71,70
		92601		Obiekty sportowe	3.362	7.128	5.111	71,70
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	3.362	7.128	5.111	71,70
Biała					3.362	2.000	0	0,00
Dębogóra					0	4.428	4.427	99,98
Miały					0	700	684	97,71
OGÓŁEM					100.287	10.287	92.998	92,73

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE DOCHODÓW Z TYTUŁU WYDAWANIA ZEZWOLEŃ NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH I WYDATKÓW NA REALIZACJĘ
ZADAŃ OKREŚLONYCH W PROGRAMIE PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH ZA 2005 ROK

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan dochodów		Wykonanie dochodów	Wskaźnik realizacji dochodów	Plan wydatków				Wykonanie wydatków		Wskaźnik realizacji wydatków			
				Wg uchwały budżetowej	Po zmianach			Wg uchwały na pocz. roku		Po zamianach		bieżące	majątkowe	bieżące	majątkowe	11:11	14:12
								bieżące	majątkowe	bieżące	majątkowe						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
756			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	150.000	162.000	173.525	107,11	x	x	x	x	x	x	x	x		
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	150.000	162.000	173.525	107,11										
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	150.000	162.000	173.525	107,11										
851			OCHRONA ZDROWIA	x	x	x	x	63.011		63.011	43.713	57.365	42.700	91,01	97,68		
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi					63.011		63.011	43.713	57.365	42.700	91,01	97,68		
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne					1.600		1.600		863		53,94			
		4120	Składki na Fundusz Pracy					250		250		41		16,40			
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe					19.500		23.500		22.368		95,18			
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia					15.000		11.000		8.666		78,78			
		4260	Zakup energii					1.500		1.500		651		43,40			
		4300	Zakup usług pozostałych					23.661		24.961		24.637		98,70			
		4410	Podróże służbowe krajowe					1.500		200		139		69,50			
		6050	Wydatki na inwestycje jednostek budżetowych								43.713		42.700		97,68		
852			POMOC SPOŁECZNA	x	x	x	x	7.000	0	7.000		7.000	x	100,00	x		
	85295		Pozostała działalność					7.000		7.000		7.000		100,00			
		3110	Świadczenia społeczne					7.000		7.000		7.000		100,00			
854			EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	x	x	x	x	70.350	0	57.579		49.563	x	86,08	x		
	85401		Świetlice szkolne					42.350		42.350		34.334		81,07			
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne					1.000		1.800		1.189		66,06			
		4120	Składki na Fundusz Pracy					200		200		0		0			
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe					20.000		25.000		23.616		94,46			
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia					14.000		9.000		4.171		46,34			

		4300	Zakup usług pozostałych					7.150		6.350		5.358		84,38	
	85412		Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dla dzieci i młodzieży szkolnej					28.000		15.229		15.229		100,00	
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe					1.900		1.150		1.150		10,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia					7.000		240		240		100,00	
		4300	Zakup usług pozostałych					19.100		13.839		13.839		100,00	
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	x	x	x	x	29.100		35.000		32.726	x	93,21	x
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby					29.100		35.000		32.726	x	93,21	
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne					1.700		2.300		1.802		78,35	
		4120	Składki na Fundusz Pracy					400		400		0	0		
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe					17.000		23.011		21.721		94,39	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia					8.000		7.400		7.396		99,95	
		4300	Zakup usług pozostałych					2.000		2.000		1.807		90,35	
OGÓŁEM DOCHODY I WYDATKI				150.000	162.000	173.525	107,11	169.461	0	162.701	43.713	146.654	42.700	90,14	97,68

Załącznik nr 10
do sprawozdania Burmistrza Wielenia
z dnia 17 marca 2006 r.

SZCZEGÓŁOWE WYKONANIE PRZYCHODÓW I KOSZTÓW GMINNEGO
FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ ZA 2005 rok

Poz	Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan na 2005 rok		Wykonanie	Wskaźnik realizacji 5;4
					Wg uchwały budżetowej	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Stan funduszu obrotowego na początek roku					11.858	46.377	46.377	x
PRZYCHODY								
2.	900			GOSPODARKA KOMUNALNA i OCHRONA	76.000	76.000	90.233	118,71
		90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	76.000	76.000	90.233	118,71
			0690	Wpływy z różnych opłat	76.000	76.000	90.233	118,71
RAZEM POZ. 1+2					87.858	122.377	136.600	x
KOSZTY i INNE OBCIĄŻENIA								
3.	900			GOSPODARKA KOMUNALNA i OCHRONA	87.858	122.377	103.619	84,67
		90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	87.858	122.377	103.619	84,67
			4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	10.000	9.498	7.738	81,47
				Edukacja ekologiczna (nagrody na konkursy)	3.000	2.300	1.518	66,00
				Ed. ekol. ochrona przyrody mater. Promocyjne LOP	1.000	0	-	-
				Ed. ekol. ochrona przyrody Koło PTOP	500	500	0	0,00
				Akcja „Sprzątanie Świata” zakup worków i rękawic	3.000	1.300	1.734	133,38
				Ochrona ziemi – likwidacja dzikich wysypisk – zakup tablic informacyjnych	500	500	0	0,0
				Zakup koszy parkowych, ławek itp.	2.000	3.800	3.88	89,16
				Zakup programu do ewidencji zbiorników bezodpływowych	-	1.098	1.098	100,00
			4300	Zakup usług pozostałych w tym:	70.858	65.760	49.444	75,19
				Edukacja ekologiczna – wydanie ulotek infor. Eduk.	1.000	-	-	-
				Ed. Ekologiczna – LOP	4.000	4.000	3.000	75,00
				Ed. Ekologiczna – Szkolne Koło PTOP :Salamandra” zajęcia edukacyjne „zielonej szkoły”	1.500	1.000	715	71,50
				Ochrona ziemi - likwidacja dzikich wysypisk (koszty załadunku i transportu na wysypisko kom.)	20.000	20.000	19.545	97,73
				Ochrona ziemi – likwidacja odpadów zebranych w akcji „Sprzątanie Świata” (koszty załadunku i transportu na wysypisko kom.)	4.500	902	394	43,68
				Urządzenie i utrzymanie terenów zieleni – modernizacja Parku Paderewskiego w Wieleniu	38.858	38.858	25.693	66,12
				Monitoring środowiska na kąpieliskach i ujęciach wody - badania	1.000	1.000	0	0
				Koszty obsługi bankowej rachunku funduszu	-	-	97	-
			6110	Wydatki inwestycyjne funduszy celowych w tym:	7.000	47.119	46.437	98,55
				Ochrona powietrza – wymiana kotła c.o. w Szkole Podstawowej w Wieleniu na spełniający wymogi ochrony środowiska	7.000	7.500	7.488	99,84
				Ochrona powietrza i przed hałasem – wymiana okien w Szkole Podstawowej w Wieleniu	0	34.019	33.349	98,03
				Ochrona powietrza i przed hałasem – wymiana okien w Przedszkolu w m. Wrzeszczyna	-	5.600	5.600	100,00
4.	Stan funduszu obrotowego na koniec okresu sprawozdawczego				0	0	32.981	x
RAZEM poz. 3+4					87.858	122.377	136.600	x

Dane uzupełniające:

1. stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego – 33.449 zł

2. stan należności – 0 zł

3. stan zobowiązań – 468 zł

4. stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozdawczego (1+2-3) 32.981 zł

Załącznik nr 11
do sprawozdania Burmistrza Wielienia
Z dnia 17 marca 2006 r.

WYKONANIE PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKÓW SPECJALNYCH ZA 2005 rok

Poz.	Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan na 2005 rok		Wykonanie	Wskaźnik realizacji 5;4
					Na pocz. roku	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.Stan środków na początek roku					0	0	124	x
PRZYCHODY								
2.	600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	0	0	0	-
		600 16		Drogi publiczne gminne	0	0	0	-
RAZEM					0	0	124	x
WYDATKI								
3.	600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	0	0	124	-
		6016		Drogi publiczne gminne	0	0	124	-
			2390	Wpłaty do budżetu ze środków specjalnych	0	0	124	-
4.Stan środków obrotowych na koniec roku					0	0	0	-
RAZEM poz. 3+4					0	0	124	x

Załącznik nr 12
do sprawozdania Burmistrza Wielienia
dnia 17 marca 2006 r.

WYKONANIE PRZYCHODÓW I WYDATKÓW JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH
GMINY (ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH) ZA2005 rok

I. ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

Dz. 700 Rozdz. 7001

Poz.	Wyszczególnienie	Plan finansowy		Wykonanie	Wskaźnik% 5;4
		Wg uchwały na początek roku	Po zmianach		
1	2	3	4	5	6
1.	STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA POCZĄTEK ROKU	20.000	20.000	-102.358	x
2.	PRZYCHODY ogółem w tym:	1.797.314	1.904.614	2.413.078	126,70
	- wpływy z usług	1.698.000	1.752.300	2.180.636	124,44
	- dotacje z budżetu	92.314	92.314	92.314	100,00
	- pozostałe odsetki	7.000	60.000	70.940	118,23
	- wpływy z różnych dochodów	-	-	-	-
	- pokrycie amortyzacji	-	-	69.289	0
	RAZEM poz. 1+2	1.817.314	1.924.614	2.310.720	X
3.	WYDATKI ogółem	1.797.314	1.904.614	2.294.327	120,46
	- nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	1.500	1.500	1.465	97,67
	- wynagrodzenia osobowe pracowników	257.616	257.616	251.228	97,52
	- dodatkowe wynagrodzenie roczne	20.898	20.898	19.131	91,54
	- składki na ubezpieczenia społeczne	49.152	49.152	45.697	92,97
	- składki na Fundusz Pracy	6.897	6.897	5.468	79,28
	- wynagrodzenie bezosobowe	10.000	12.000	12.156	101,00
	- zakup materiałów i wyposażenia	240.000	200.000	154.917	77,46
	- zakup energii	167.000	120.000	106.449	88,71
	- zakup usług remontowych	376.994	503.294	305.613	60,72
	- zakup usług pozostałych	549.327	549.327	548.592	99,87
	- opłaty za usługi internetowe	130	130	8	6,15
	- podróże służbowe krajowe	7.000	7.000	5.524	78,91
	- różne opłaty i składki	8.000	8.000	7.907	98,84
	- odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	9.000	9.000	8.960	99,56
	- podatek od nieruchomości	75.800	75.800	43.850	57,85
	- kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	18.000	19.000	10.335	54,40
	- koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	0	65.000	47.732	73,43
	- odpisy amortyzacji	0	-	69.289	-
	- odpisy aktualizujące należności	0	0	650.006	-
4.	STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO	20.000	20.000	16.393	81,97
	RAZEM poz. 4+4	1.817.314	1.924.614	2.310.720	

Informacje dodatkowe		5. stan pozostałych środków obrotowych –	251.916 zł
1. stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego –	12.100 zł	6. stan zobowiązań i innych należności, w tym: -	0 zł
2. stan należności na koniec okresu sprawozdawczego –	256.209 zł	wobec inwestycji finansowych z : -	0 zł
3. kwota odpisu aktualizującego należność –	581.820 zł	dotacji –	0 zł
4. kwota odsetek od należności nie zapłaconych w terminie –	0 zł	środków z innych źródeł –	0 zł
		7. stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozdawczego (1+2+5-6) –	16.393 zł

	Dane uzupełniające dot. Należności i zobowiązań		
1.	Należność od pracowników		253.945 zł
2.	Należność z tytułu sprzedaży dóbr i usług		26.041 zł
3.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		21.661 zł
4.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne		
	W tym z tytułu:		
	Składki na Fundusz Ubezpieczeń Społecznych		20.866 zł
	Składki na Fundusz Pracy		795 zł
5.	Zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług		106.087 zł

DANE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Informacja o finansowaniu inwestycji zakładu budżetowego

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego
Wydatki inwestycyjne	0	0
Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych	x	x
- środki z lat ubiegłych	0	0
- dotacje celowe	0	0
- środki własne	0	0
- inne środki	0	0
Zobowiązania dotyczące inwestycji :	x	x
- na początek okresu sprawozdawczego	x	0
- na koniec okresu sprawozdawczego Zobowiązania wobec budżetu z tytułu zwrotu dotacji na inwestycje	X	0

2. Informacja o rozliczeniu kasowym z budżetem - w okresie od dnia 1 stycznia do końca roku sprawozdawczego

Wyszczególnienie	Za poprzedni rok budżetowy	Za okres sprawozdawczy
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0
Wpłata nadwyżki środków obrotowych	0	0
Podatek VAT od otrzymanych dotacji przedmiotowych	0	0

II. PRZEDSZKOLA ŁĄCZNIE

Dz. 801 Rozdz. 80104 i 80146 w zł

Pozycja	Wyszczególnienie	PLAN FINANSOWY		Wykonanie	Wskaźnik % 5 ; 4
		wg uchwały na pocz. roku	po zmianach		
1	2	3	4	5	6
1.	STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA POCZ. ROKU	12.140	12.140	-102.095	X
2.	PRZYCHODY ogółem:	1.488.838	1.479.628	1.451.394	98,09
	W tym:				
	Wpływy z. sług	187.519	190.585	186.425	97,82
	dotacje z budżetu	1.301.019	1.288.618	1.257.132	97,56
	pozostałe odsetki	300	300	121	40,33
	wpływy z różnych dochodów	-	125	129	103,20
	Pokrycie amortyzacji			7.587	
	RAZEM poz. 1 + 2	1.500.978	1.491.768	1.349.299	X
3.	WYDATKI ogółem:	1.485.578	1.476.368	1.460.274	98,91
	nagrody i wydatki osób. nie zalicz. do wynagrodzeń	30.400	28.857	26.117	90,50
	wynagrodzenia osobowe pracowników	840.162	853.162	8.482.41	99,42
	dodatkowe wynagrodzenie roczne	73 150	65749	67443	102,58
	składki na ubezpieczenia społeczne	166.730	156.430	158.748	101,48
	składki na Fundusz Pracy	23.276	23.276	22.278	95,71
	wynagrodzenia bezosobowe	1.100	800	0	0
	zakup materiałów i wyposażenia	86.700	86.702	83.613	96,44
	zakup środków żywności	85.434	83.000	80.294	96,74
	zakup pomocy dydaktycznych i książek	10.910	11.201	10.814	96,54
	zakup energii	35.296	33.296	30.992	93,08
	zakup usług remontowych	9.500	8.416	6.002	71,32
	zakup usług pozostałych	57.244	60.294	52.266	86,69
	opłaty za usługi internetowe	300	100	29	29,00
	podróże służbowe krajowe	2.043	2.043	1.380	67,55
	różne opłaty i składki	550	289	97	33,56
	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	59.283	59.283	60.402	101,89
	kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	3.500	3.470	1.305	37,61
	odpisy amortyzacji	0	-	7587	-
	odpisy aktualizujące należności	0	0	2666	-
4.	STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO	15.400	15.400	- 110.975	- 720,62
	RAZEM poz. 3 + 4	1.500.978	1.491.768	1.349.299	X

INFORMACJE DODATKOWE

1. Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego - 1.325 zł
2. Stan należności na koniec okresu sprawozdawczego - 4.993 zł
3. Kwota odpisu aktualizującego należności - 2.099 zł
4. Kwota odsetek od należności niezapłaconych w terminie - 566 zł

5. Stan pozostałych środków obrotowych - 4.335 zł
6. Stan zobowiązań i innych rozliczeń, w tym: - 121.628 zł
 - wobec inwestycji finansowanych z : - 0 zł
 - dotacji - 0 zł
 - środków z innych źródeł - 0 zł
7. Stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozd. (1+2+5-6) - 110.975 zł

	Dane uzupełniające dot. należności i zobowiązań		
1.	Należności od pracowników		0 zł
2.	Należności z tytułu sprzedaży dóbr i usług		7.658 zł
3.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		91.115 zł
4.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpiecz, społeczne		28.833 zł
	w tym z tytułu:		
	składek na Fundusz Ubezpieczeń Społecznych		25.274 zł
	składek na Fundusz Pracy		3.559 zł
5.	Zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług		1.680 zł

DANE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Informacja o finansowaniu inwestycji zakładu
budżetowego

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego
Wydatki inwestycyjne	0	0
Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych	x	x
- środki z lat ubiegłych	0	0
- dotacje celowe	0	0
- środki własne	0	0
- inne środki	0	0
Zobowiązania dotyczące inwestycji :	x	x
- na początek okresu sprawozdawczego	x	0
- na koniec okresu sprawozdawczego	X	0
Zobowiązania wobec budżetu z tytułu zwrotu - dotacji na		
- inwestycje	X	

2. Informacja o rozliczeniu kasowym z budżetem - w okresie
od dnia 1 stycznia do końca roku sprawozdawczego

Wyszczególnienie	Za poprzedni rok budżetowy	Za okres sprawozdawczy
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0
Wpłata nadwyżki środków obrotowych	0	0
Podatek VAT od otrzymanych dotacji przedmiotowych	0	0

w tym: przedszkola jednostkowo

A. PRZEDSZKOLE WIELEŃ Nr 1

ROZDZ. 80104 i 80146

w zł

Pozycja	Wyszczególnienie	PLAN FINANSOWY		WYKONANIE	Wskaźnik % 5 ; 4
		wg uchwały na pocz. roku	po zmianach		
1	2	3	4	5	6
1. STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA POCZ. ROKU		8.000	8.000	52.206	X
2. PRZYCHODY ogółem:		763.415	791.014	785.996	99,37
	w tym:				
	wpływy z usług	114.435	130.200	127.943	98,27
	dotacje z budżetu	648.880	660.651	653.034	98,85
	pozostałe odsetki	100	100	62	62,00
	wpływy z różnych dochodów	0	63	62	98,41
	pokrycie amortyzacji	0	0	4.895	

RAZEM poz. 1 +2	771.415	799.014	733.790	X
3. WYDATKI ogółem:	763.415	791.014	790.719	99,96
nagrody i wydatki osób, nie zalicz. do wynagrodzeń	9.000	9.000	7.910	87,89
wynagrodzenia osobowe pracowników	431.169	451.169	451.310	100,03
dodatkowe wynagrodzenie roczne	37.000	33.771	34.537	102,27
składki na ubezpieczenia społeczne	83.000	80.700	82.942	102,78
składki na Fundusz Pracy	11.600	11.600	11.652	100,45
wynagrodzenia bezosobowe	300	300	0	0
zakup materiałów i wyposażenia	50.490	52.492	50.105	95,45
zakup środków żywności	49.440	58.600	56.449	96,33
zakup pomocy dydaktycznych i książek	4.000	4.291	4.138	96,43
zakup energii	20.936	20.936	18.487	88,30
zakup usług remontowych	3.500	2.416	2.416	100,00
zakup usług pozostałych	28.150	31.200	30.096	96,46
podróże służbowe krajowe	852	852	605	71,01
różne opłaty i składki	350	59	59	100,00
odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	30.628	30.628	31.147	101,69
kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób i prawnych i innych jednostek organizacyjnych	3.000	3.000	1.305	43,50
odpisy amortyzacji	0	0	4.895	-
odpisy aktualizujące należności	0	0	2.666	-
STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO	8.000	8.000	56.929	- 711,61
RAZEM poz. 3+4	771.415	799.014	733.798	x

INFORMACJE DODATKOWE

1. Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego – 703 zł
2. Stan należności na koniec okresu sprawozdawczego – 4.035 zł
3. Kwota odpisu aktualizującego należności – 2.099 zł
4. Kwota odsetek od należności niezapłaconych w terminie – 566 zł
5. Stan pozostałych środków obrotowych – 1.686 zł
6. Stan zobowiązań i innych rozliczeń, w tym: – 63.353 zł
 - wobec inwestycji finansowanych z : – 0 zł
 - dotacji – 0 zł
 - środków z innych źródeł – 0 zł
7. Stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozd. (1+2+5-6) – 56.929 zł

	Dane uzupełniające dot. należności i zobowiązań		
1.	Należności od pracowników		0 zł
2.	Należności z tytułu sprzedaży dóbr i usług		6.700 zł
3.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		47.365 zł
4.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpiecz. społeczne		15.017 zł
	w tym z tytułu:		
	składek na Fundusz Ubezpieczeń Społecznych		13.159 zł
	składek na Fundusz Pracy		1.858 zł
5.	Zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług		971 zł

DANE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Informacja o finansowaniu inwestycji zakładu
budżetowego

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego
Wydatki inwestycyjne	0	0
Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych	x	x
- środki z lat ubiegłych	0	0
- dotacje celowe	0	0
- środki własne	0	0
- inne środki	0	0
Zobowiązania dotyczące inwestycji :	x	x
- na początek okresu sprawozdawczego	x	0
- na koniec okresu sprawozdawczego	X	0
Zobowiązania wobec budżetu z tytułu zwrotu dotacji na inwestycje	X	0

2. Informacja o rozliczeniu kasowym z budżetem - w okresie
od dnia 1 stycznia do końca roku sprawozdawczego

Wyszczególnienie	Za poprzedni rok budżetowy	Za okres sprawozdawczy
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0
Wpłata nadwyżki środków obrotowych	0	0
Podatek VAT od otrzymanych dotacji przedmiotowych	0	0

w tym: przedszkola jednostkowo

B. PRZEDSZKOLE WIELEŃ Nr 2

ROZDZ. 80104 i 80146

w zł

Pozycja	Wyszczególnienie	PLAN FINANSOWY		WYKONANIE	Wskaźnik % 5 ; 4
		wg uchwały na pocz. roku	po zmianach		
1	2	3	4	5	6
1. STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA POCZ. ROKU		2.070	2.070	27.327	X
2. PRZYCHODY ogółem:		344.023	331.878	319.533	96,28
	w tym:				
	wpływy z usług	24.577	20.000	19.284	96,42
	dotacje z budżetu	319.346	311.778	299.374	96,02
	pozostałe odsetki	100	100	29	29,00
	wpływy z różnych dochodów	0	0	5	-
	pokrycie amortyzacji	0	0	841	
RAZEM poz. 1 + 2		346.033	333.948	292.206	X
3. WYDATKI ogółem:		342.393	330.248	319.692	96,80
	nagrody i wydatki osob. nie zalicz. do wynagrodzeń	8.400	6.857	6.164	89,89
	wynagrodzenia osobowe pracowników	197.932	197.932	195.567	98,81
	dotatkowe wynagrodzenie roczne	19.550	16.982	16.732	98,53
	składki na ubezpieczenia społeczne	40.000	37.000	36.997	99,99
	składki na Fundusz Pracy	5.540	5.540	5.170	93,32
	wynagrodzenia bezosobowe	500	500	0	0
	zakup materiałów i wyposażenia	14.570	12.570	10.432	82,99
	zakup środków żywności	12.734	9.200	9.128	99,22
	zakup pomocy dydaktycznych i książek	4.410	4.410	4.331	98,21
	zakup energii	5.000	5.500	5.662	102,95
	zakup usług remontowych	3.000	3.000	2.000	66,67
	zakup usług pozostałych	15.500	15.500	11.422	73,69
	zakup usług dostępu do sieci Internet	100	100	29	29,00
	podróże służbowe krajowe	691	691	451	65,27
	różne opłaty i składki	200	200	8	4,00
	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	14.266	14.266	14.758	103,45
	odpisy amortyzacji	0	0	841	-

STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO	3.700	3.700	27.486	- 742,86
RAZEM poz. 3+4	346.093	333.948	292.206	x

INFORMACJE DODATKOWE

- | | |
|--|--|
| 1. Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego
– 475 zł | 5. Stan pozostałych środków obrotowych
– 1.327 zł |
| 2. Stan należności na koniec okresu sprawozdawczego
– 0 zł | 6. Stan zobowiązań i innych rozliczeń, w tym: – 29.288 zł |
| 3. Kwota odpisu aktualizującego należności
– 0 zł | - wobec inwestycji finansowanych z : – 0 zł |
| 4. Kwota odsetek od należności niezapłaconych w terminie
– 0 zł | - dotacji – 0 zł |
| | - środków z innych źródeł – 0 zł |
| | 7. Stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozd. (1+2+5-6)
– 27.486 zł |

	Dane uzupełniające dot. należności i zobowiązań		
1.	Należności od pracowników		0 zł
2.	Należności z tytułu sprzedaży dóbr i usług		0 zł
3.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		22 282 zł
4.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpiecz. społeczne		6 814 zł
	w tym z tytułu:		
	składek na Fundusz Ubezpieczeń Społecznych		5 975 zł
	składek na Fundusz Pracy		839 zł
5.	Zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług		192 zł

DANE UZUPEŁNIAJĄCE

Informacja o finansowaniu inwestycji zakładu budżetowego

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego
Wydatki inwestycyjne	0	0
Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych	x	x
- środki z lat ubiegłych	0	0
- dotacje celowe	0	0
- środki własne	0	0
- inne środki	0	0
Zobowiązania dotyczące inwestycji :	x	x
- na początek okresu sprawozdawczego	x	0
- na koniec okresu sprawozdawczego	X	0
Zobowiązania wobec budżetu z tytułu zwrotu dotacji na inwestycje	X	0

2. Informacja o rozliczeniu kasowym z budżetem - w okresie od dnia 1 stycznia do końca roku sprawozdawczego

Wyszczególnienie	Za poprzedni rok budżetowy	Za okres sprawozdawczy
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0
Wpłata nadwyżki środków obrotowych	0	0
Podatek VAT od otrzymanych dotacji przedmiotowych	0	0

w tym: przedszkola jednostkowo

C. PRZEDSZKOLE ROSKO

ROZDZ. 80104 i 80146

w zł

Po.	Wyszczególnienie	PLAN FINANSOWY		Wykonanie	Wskaźnik % 5 ; 4
		wg uchwały na pocz. roku	po zmianach		
1	2	3	4	5	6
1.	STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA POCZ. ROKU	2.070	2.070	22.562	X
2.	PRZYCHODY ogółem:	381.400	356.736	345.865	96,95
	w tym:				
	wpływy z usług	48.507	40.385	39.198	97,06
	dotacje z budżetu	332.793	316.189	304.724	96,37
	pozostałe odsetki	100	100	30	30,00
	wpływy z różnych dochodów	0	62	62	100,00
	pokrycie amortyzacji	0	0	1.851	
RAZEM poz. 1+ 2		383.470	358.806	323.303	X
3.	WYDATKI ogółem:	379.770	355.106	349.863	98,52
	nagrody i wydatki osób. nie zalicz. do wynagrodzeń	13.000	13.000	12.043	92,64
	wynagrodzenia osobowe pracowników	211.061	204.061	201.364	98,68
	dodatkowe wynagrodzenie roczne	16.600	14.996	16.174	107,86
	składki na ubezpieczenia społeczne	43.730	38.730	38.809	100,20
	składki na Fundusz Pracy	6.136	6.136	5.456	88,92
	wynagrodzenia bezosobowe	300	-		
	zakup materiałów i wyposażenia	21.640	21.640	23.076	106,64
	zakup środków żywności	23.260	15.200	14.717	96,82
	zakup pomocy dydaktycznych i książek	2.500	2.500	2.345	93,80
	zakup energii	9.360	6.860	6.843	99,75
	zakup usług remontowych	3.000	3.000	1.586	52,87
	zakup usług pozostałych	13.594	13.594	10.748	79,06
	zakup usług dostępu do sieci Internet	200	-	-	
	podróże służbowe krajowe	500	500	324	64,80
	różne opłaty i składki	-	30	30	100,00
	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	14.389	14.389	14.497	100,75
	kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	500	470	-	0
	odpisy amortyzacji	0	0	1.851	
STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO		3.700	3.700	-26.560	-742,86
RAZEM poz. 3+4		383.470	358.806	323.303	x

INFORMACJE DODATKOWE

- | | | | |
|--|----------|---|-------------|
| 1. Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego | – 147 zł | 5. Stan pozostałych środków obrotowych | – 1.322 zł |
| 2. Stan należności na koniec okresu sprawozdawczego | – 958 zł | 6. Stan zobowiązań i innych rozliczeń, w tym: | – 28.987 zł |
| 3. Kwota odpisu aktualizującego należności | – 0 zł | - wobec inwestycji finansowanych z : | – 0 zł |
| 4. Kwota odsetek od należności niezapłaconych w terminie | – 0 zł | - dotacji | – 0 zł |
| | | - środków z innych źródeł | – 0 zł |
| | | 7. Stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozd. (1+2+5-6) | – 26.560 zł |

	Dane uzupełniające dot. należności i zobowiązań		
1.	Należności od pracowników		0 zł
2.	Należności z tytułu sprzedaży dóbr i usług		958 zł
3.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		21 468 zł
4.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpiecz.społeczne		7 002 zł
	w tym z tytułu:		
	składek na Fundusz Ubezpieczeń Społecznych		6 140 zł
	składek na Fundusz Pracy		862 zł
5.	Zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług		517 zł

DANE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Informacja o finansowaniu inwestycji zakładu
budżetowego

Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie na koniec okresu sprawozdawczego
Wydatki inwestycyjne	0	0
Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych	x	x
- środki z lat ubiegłych	0	0
- dotacje celowe	0	0
- środki własne	0	0
- inne środki	0	0
Zobowiązania dotyczące inwestycji :	x	x
- na początek okresu sprawozdawczego	x	0
- na koniec okresu sprawozdawczego	X	0
Zobowiązania wobec budżetu z tytułu zwrotu dotacji na inwestycje	X	0

2. Informacja o rozliczeniu kasowym z budżetem - w okresie
od dnia 1 stycznia do końca roku sprawozdawczego

Wyszczególnienie	Za poprzedni rok budżetowy	Za okres sprawozdawczy
Podatek dochodowy od osób prawnych	0	0
Wpłata nadwyżki środków obrotowych	0	0
Podatek VAT od otrzymanych dotacji przedmiotowych	0	0

Załącznik nr 13
do sprawozdania Burmistrza Wielonia
z dnia 17 marca 2006r.INFORMACJA O STANIE NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZAŃ GMINY
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2005 R. W ZŁ

L.p.	Tytuł należności / zobowiązania	Kwota należności		Kwota zobowiązań	
		ogółem	w tym wymagalne	ogółem	w tym wymagalne
1	2	3	4	5	6
I. NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE					
A.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE OGÓŁEM	1.375.520	1.343.995	918.698	24.260
	z tego:				
	URZĄD MIEJSKI	1.375.083	1.340.468	245.486	24.260
1	Podatek od nieruchomości ogółem w tym:	938.131	931.203	9253	9.253
	osoby prawne	501.949	501.949	1.393	1.393
	osoby fizyczne	436.182	429.254	7.860	7.860
2	Podatek rolny ogółem: w tym:	19.059	18.779	991	991
	osoby prawne	0	0	184	184
	osoby fizyczne	19.059	18.779	807	807
3	Podatek leśny ogółem w tym:	757	752	379	379
	osoby prawne	0	0	372	372
	osoby fizyczne	757	752	7	7
4	Podatek od środków transportowych ogółem w tym:	21.811	16.476	1.056	4.056
	osoby prawne	0	0	0	0
	osoby fizyczne	21.811	16.476	1.056	1.056
5	Podatek od posiadania psów	1.785	1.785	95	95
6	Należności z tytułu podatków i opłat realizowanych przez Urzędy Skarbowe (podatek od dział. gosp. opłacany w formie karty podatkowej, podatek od spadków i darowizn, podatek od czynności cywilnoprawnych, opłata skarbową, udziały w podatku dochód, od osób fizycznych i prawnych, odsetki od nieterminowej płatności podatków i opłat)	23.867	22.596	-15.600	-15.600
7	Odsetki od nieterminowych płatności podatków i opłat realiz. bezpośrednio przez urząd	230.180	130.180	0	0
8	Odsetki od nieterminowych płatności pozostałych należności budżetowych naliczanych bezpośr. przez urząd	45.797	45.797	0	0
9	Należności i zobowiązania z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	54.656	50.310	756	756
10	Należności i zobowiązania z tytułu sprzedaży mienia komunalnego	13.590	13.098	25.527	25.527
11	Należności i zobowiązania z tytułu opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	3.959	3.959	1.088	1.088
12.	Należności i zobowiązania z tytułu odpłatności za usługi opiekuńcze	1.180	1.180	264	264
13.	Należności i zobowiązania z tytułu usług kserograficznych, telefonicznych i inne	3.475	1.567	88	88
14.	Należności z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1.138	1.138	0	0
15.	Należności z tytułu opłat za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych	80	80	264	264
16	Należności z tytułu opłaty produktowej	393	0	0	0
17	Należności z tytułu bezprawnego pobrania gotówki z rachunku bankowego	418	418	0	0
18.	Rozrachunki z Urzędem Skarbowym z tytułu podatku VAT za m-c XII 2005r	0	0	4.809	0
19	Rozrachunki z pracownikami z tytułu udzielonych pożyczek z FSS	13.657	0	0	0
20.	Przyjęte depozyty z tyt. gwarancji i rękojmi oraz inne	0	0	111.942	0
22.	Należności z tyt. wymierzonych grzywien i kar	1.150	1.150	0	0
23.	Rozrachunki z dostawcami towarów i usług	0	0	13.457	99
24.	Zobowiązanie z tyt. rozliczenia rocznego za 2005 r. 2% składek od wpływów z podatku rolnego należnych Wojewódzkiej Izbie Rolniczej w Poznaniu	0	0	26	0

25.	Zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatnego w 2006 roku	0	0	26.68.163	0
26.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy od dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatne w 2006 roku	0	0	13.414	0
27.	Zobowiązania z tyt. podatku dochodowego od wynagrodzeń wypłaconych w m-cu XII 2005 r.	0	0	9.514	0
SAO, SZKOŁY PODSTAWOWE, GIMNAZJA, LICEA, ŚWIEŹLICE SZKOLNE		437	437	656.031	0
1.	Należności z tyt. najmu pomieszczeń w szkołach podstawowych	437	437	0	0
2.	Zobowiązania z tyt. dostaw towarów i usług w placówkach szkolnych	0	0	6.959	0
3.	Zobowiązania z tytułu kar i odszkodowań	0	0	1.463	0
4.	Zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatnego w 2006 roku	0	0	356.982	0
5.	Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń osobowych i bezosobowych (m. in. za nadgodziny w m-cu grudniu 2005r. płatne 10 stycznia 2006r.)	0	0	142.747	0
6.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy należnych od wynagrodzeń osobowych oraz dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatne w 2006 roku	0	0	147.880	0
MIEJSKO - GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ		0	0	17.181	0
1	Zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatnego w 2006 roku	0	0	14.296	0
2.	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy należnych od dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatne w 2006 r.	0	0	2.885	0
B. ZAKŁADY BUDŻETOWE		913.873	910.690	373.544	143.247
ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH		906.215	903.050	251.916	143.247
1	Należności ogółem, w tym:	906.215	903.05	0	0
	z tytułu czynszów	767.539	767.539	0	0
	pozostałych tytułów	138.676	135.511	0	0
2	Zobowiązania z tytułu dostaw towarów i usług	0	0	106.087	48.451
3	Zobowiązania z tyt. podatku od wynagrodzeń i potrąceń PZU	0	0	3.331	0
4	Zobowiązania wobec funduszu remontowego	0	0	94.796	94.796
5	Zobowiązania z tyt. składek na ubezpiecz. społ. i FP	0	0	21.661	0
6	Zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatnego w 2006 roku	0	0	26.041	0
PRZEDSZKOLA GMINNE		7.658	7.640	121.628	0
1	Należności z tytułu usług	7.658	7.640	1.679	0
2	Zobowiązania z tyt. usług	0	0	1.679	0
3	Zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatnego w 2006 roku	0	0	91.116	0
4	Zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy należnych od wynagrodzeń osobowych oraz dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 rok płatne w 2006 roku	0	0	28.833	0
NALEŻNOŚĆ I ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE RAZEM A+B		2.289.393	2.251.595	1 292.242	167.507
II. NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE					
	Należności z tytułu pożyczki udzielonej w latach poprzednich Spółce gminy - PK "NOTEĆ" w Wieleniu	60.000	0	0	0
	Należności z tytułu sprzedaży mienia komunalnego - spłaty ratalne, rozłożone na okres do 9 lat, płatne do 31 marca każdego roku	259.573	0	0	0
	Zobowiązanie z tytułu zaciągniętego kredytu w BISE Warszawa	0	0	1.667.582	0
NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE		319.573	0	1.667.8520	
OGÓŁEM NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA BUDŻETU		2.608.965	2.251.595	2.959.824	167.507

załącznik nr 14
do sprawozdania Burmistrza Wielienia
z dnia 17 marca 2006 r.

INFORMACJE OGÓLNE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wartość majątku Gminy Wieleń na dzień 31 grudnia 2005 roku według cen ewidencyjnych brutto wyniosła : 51.311.623,17 zł, w tym:

1. Urzędu Miejskiego w Wieleniu - 31.218.727,78 zł
2. Samorządowej Administracji Oświatowej - 11.075.340,30 zł
3. Administracji Budynków Komunalnych - 8.972.963,94 zł
4. Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - 44.591,15 zł

INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

I. Środki trwałe

Według stanu na dzień 31 grudnia 2005 roku jednostka dysponowała środkami trwałymi według cen ewidencyjnych brutto 9.183.178,26 zł.

W ciągu okresu sprawozdawczego ich wartość wzrosła o 3 459 740,96 zł, natomiast w wyniku nieodpłatnego przekazania i sprzedaży zmniejszyła się o 892.172,69 zł.

Zestawienie sumaryczne wg działów przedstawia się następująco:

(za okres od 01.01.2005 do 31 grudnia 2005 r.)

Dział	Wyszczególnienie	B.O. 01.01.05	Przychody	Modern.	Rozchód	Stan na 31.12.05
010	Rolnictwo i łowiectwo	754,00	177.000,52	0,00	177.000,52	754,00
600	Transport i łączność	2.826.584,66	2.756.673,27	247.079,48	4.377,23	5.825.960,18
630	Turystyka	136552,06	0,00	0,00	0,00	136552,06
750	Administracja publiczna	576.502,48	10.520,67	0,00	0,00	587023,15
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	600.566,82	10.133,00	0,00	1.776,00	608.923,82
801	Oświata i wychowanie	417367,31	206.000,00	0,00	623.367,31	0,00
851	Ochrona zdrowia	64.605,69	0,00	0,00	0,00	64.605,69
852	Pomoc społeczna	8.139,08	2.370,00	0,00	0,00	10.509,08
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	924.072,82	37.363,95	0,00	85651,63	875785,14
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	774.613,07	12.600,07	0,00	0,00	787213,14
926	Kultura fizyczna i sport	285.852,00	0,00	0,00	0,00	285.852,00
	Razem	6.615.609,99	3.212.661,48	247.079,48	892.172,69	9.183.178,26

Przychody

W okresie od 01 stycznia 2005 r. do 31 grudnia 2005 r. przyjęto na stan ewidencyjny następujące środki trwałe:

1. z tytułu rozliczenia wykonanych inwestycji:

- plac targowy oraz rynek w centrum wsi Rosko, którego powierzchnia wynosi 858,90 m² o wartości 31.268,52 zł,
- modernizację sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Dzierżanin Wielkim o wartości 206.000,00 zł,
- chodnik wzdłuż ulicy Wyzwolenia w Wieleniu o wartości 65.001,88 zł,
- pięć zestawów komputerowych Geo - PC, przeznaczonych dla Urzędu Miejskiego w Wieleniu o wartości 6.270,80 zł,
- chodnik wykonany z kostki betonowej wzdłuż Placu Zwycięstwa o powierzchni 231,24 m² i wartości 2 0.067,00 zł,

- zestaw komputerowy Geo-PC Inlet Celeron z przeznaczeniem dla Urzędu Stanu Cywilnego o wartości 2.749,88 zł,
- linie oświetlenia ulicznego w Dzierżanin Wielkim o wartości 3.359,00 zł,
- linie oświetlenia ulicznego w Folsztynie o wartości 12.832,00 zł,
- sieć wodociągową wraz z przyłączami, hydrantami i wodomierzami o długości 3.061 mb w Dębogórze o wartości 177.000,52 zł,
- linia oświetlenia ulicznego w Wieleniu przy ulicy Między leskiej o długości 221 mb, i, wartości 21.172,95 zł,
- dwa zestawy komputerowe z przeznaczeniem na stanowiska świadczeń rodzinnych i obsługi sieci komputerowej o wartości 3.869,99 zł,
- zmodernizowano salę wiejską w Rosku, poprzez dobudowanie tarasu o wartości 5.050,07 zł,

- drogę Rosko - Rosko Kolonia o długości 1.424,25 m wykonaną z mieszanek mineralno - bitumicznych o wartości 754.304,75 zł,
 - zatokę autobusową w miejscowości Biała, wykonaną z kostki brukowej o wartości 5.000,00 zł,
 - modernizację drogi Hamrzysko - Krucz o wartości 182.077,60 zł.
2. Na podstawie Uchwały Nr 189/XXIV/04 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 8 listopada 2004 roku oraz Uchwały Nr XXIV/150/2004 Rady Powiatu Czarakowsko - Trzcieckie-go z dnia 28 grudnia 2004 roku przyjęto na stan ewiden-cyjny otrzymane w formie darowizny od Starostwa Powia-towego w Czaraku na podstawie aktu notarialnego repetytorium Nr 2023/2005 z dnia 30.03.2005 roku w kancelarii Notarialnej w Walezu następujące ulice:
- Nowe Miasto i Szkolną o wartości 907.225,00 zł,
 - Przemysłową o wartości 479.583,00 zł,
 - Kasprzaka i H. Sawickiej o wartości 559.225,00 zł.
3. Przyjęto na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wielenia:
- za zamianę nieruchomości gruntowej budynek świetli-cy w Kociemu Wielkim o wartości 7.550,00 zł.
4. W wyniku dokonanej wyceny przyjęto na stan wolnostoj-ący, jednokondygnacyjny budynek OSP w Nowych Dwo-rach o wartości 10 133,00 zł.
- b) Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Noteć” sp. z o.o. w Wieleniu,
- sieć wodociągową zlokalizowaną na osiedlu mieszkaniowym w Rosku o długości 412 mb i wartości 27.041,98 zł,
 - sieć wodociągową w Dębogórze o wartości 177.000,52 zł.
- c) Zakładowi Dystrybucji Energii Rejon Dystrybucji Piła
- linię oświetlenia ulicznego w Dzierżaninie Wielkim o wartości 3.359,00 zł,
 - linię oświetlenia ulicznego w Folsztynie o wartości 12.832,00 zł,
 - linię oświetlenia ulicznego w Wieleniu przy ul. Mię-dzyleskiej o wartości 21.172,95 zł.
- d) Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Wieleniu
- sieć ciepłą do budynków mieszkalnych o wartości 4.377,23 zł.
2. Zlikwidowano zużyty kocioł parowy o wartości ewiden-cyjnej 1.752,16 zł.
3. Sprzedano:
- budynek OSP w Zielonowie o wartości 1.776,00 zł,
 - dwa budynki magazynowe oraz wiatę na nawozy w Dzierżaninie Wielkim o wartości 19.493,54 zł.

ROZCHODY

1. Na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Wieleniu przeka-zano nieodpłatnie:

a) Samorządowej Administracji Oświatowej:

- modernizację budynku Szkoły Podstawowej w Wieleniu, polegającą na remoncie 5 sal lekcyj-nych oraz korytarza tak zwanego „małego skrzy-dła” budynku szkolnego o wartości 86.723,83 zł,
- budynek byłych pomieszczeń magazynowo - pro-dukcyjnych, który adoptowano na sale lekcyjne dla Liceum, uzyskując trzy sale lekcyjne o wartości 330.643,48 zł,
- modernizację sali gimnastycznej Szkoły Podstawo-wej w Dzierżaninie Wielkim o wartości 206.000,00 zł.

STAN GRUNTÓW NA DZIEŃ 31.12.2005 ROKU

1. Gmina Wieleń posiada 14.946.949,72 m² gruntów z tego:
- grunty użytkowane rolniczo (użytki rolne) - 9.162.664,50 m²
 - grunty pod lasami i zadrzewieniami - 922.486 m²
 - grunty zabudowane i do zabudowania - 768.982,22 m²
 - grunty pod urządzeniami komunikacyjnymi - 3.300.337 m²
 - tereny wydobywania kopalin - 29.976 m²
 - grunty pod wodami - 115.620 m²
 - nieużytki i tereny różne - 646.884 m²
2. Stan gruntów oraz ich dzierżawa w poszczególnych wsiach przedstawia się następująco:

Lp.	Miejscowość	Jedn. miary	Powierzchnia ogółem	Ilość sporządzonych umów na dzierżawę	Powierzchnia działek wydierżawionych
1	Herburtowo	m ²	312.264	6	79.700
2	Wieleń - miasto	m ²	1.399.993,72	9	49.017
3	Dębogóra	m ²	371.447	9	112.900
4	Jaryń	m ²	658.000	4	72.000
5	Mężyk	m ²	127.428	6	44.100
6	Hamrzsosko	m ²	197.879	8	91.100
7	Miały	m ²	377.326	3	48.800
8	Potrzebowice	m ²	46.600	1	42.800
9	Zawada	m ²	164.800	12	116.100
10	Biała	m ²	244.195	1	3.600
11	Gieczyszek	m ²	365.974	20	242.400
12	Dzierżąsno Małe	m ²	463.496	13	232.400
13	Dzierżąsno Wielkie	m ²	1.188.445	45	515.961
14	Kocię Wielki	m ²	1.350.572	32	982.900
15	Rosko	m ²	2.252.678	68	1.238.900
16	Wrzeszczyna	m ²	523.995	25	381.300
17	Gulcz	m ²	340.168	11	115.400
18	Zielonowo	m ²	1.384.166	36	962.000
19	Nowe Dwory	m ²	1.095.115	35	555.250
20	Folsztyn	m ²	780.194	24	382.100
21	Kuźniczka	m ²	210.688	7	44.000
22	Katądek	m ²	44.700	5	18.500
23	Wieleń - wieś	m ²	642.293	6	338.000
24	Mniszek	m ²	226.100	3	60.500
25	Marianowo	m ²	178.433	7	79.800
	Razem	m ²	14.946.949,72	396	6.809.528

Szacunkowa wartość gruntów na dzień 31 grudnia 2005 rok wynosi: 12.176.883,38 zł.

4. Nieruchomości gruntowe wydierżawione są na takie cele jak:

- ogrodnicze - 32 umów o ogólnej powierzchni 10.477,07 m², na którą składa się:
30 umów dzierżawnych na ogólną powierzchnię 8.493,07 m² w miejscowości Wieleń, 1 umowa dzierżawy o powierzchni 1.384 m² w miejscowości Dzierżąsno Wielkie oraz 1 umowa dzierżawy o powierzchni 600 m² w miejscowości Jaryń,
- handlowe - 4 umowy o ogólnej powierzchni 68,64 m² to jest 8,00 m² w miejscowości Rosko oraz 60,64 m² w miejscowości Wieleń,
- handlowo - usługowe - 4 umowy o ogólnej powierzchni 59,00 m² w miejscowości Wieleń,
- przemysłowe - 1 umowa o ogólnej powierzchni 5.629 m² w miejscowości Wieleń,
- składowe - 3 umowy o ogólnej powierzchni 658,32 m² w miejscowości Wieleń,
- poprawienie warunków bytowych zwierzęcy - 1 umowa o ogólnej powierzchni 83.500 m² w miejscowości Dzierżąsno Wielkie,
- garażowe - 22 umowy o ogólnej powierzchni 397,04 m² w miejscowości Wieleń,

- zbiornik bezodpływowy do gromadzenia ścieków - 1 umowa o ogólnej powierzchni 243,8 m² w miejscowości Dzierżąsno Wielkie,
- rekreacyjne i wędkarskie - 3 umowy o ogólnej powierzchni 42.147 m² w tym: 29.147 m² w miejscowości Wieleń i 13.000 m² w miejscowości Jaryń,
- gospodarcze - 3 umowy o ogólnej powierzchni 5.608,00 m² w tym: 2.408 m² w miejscowości Wieleń oraz 3.200 m² w miejscowości Miały,
- zbiornik wodny 1 umowa dzierżawy o ogólnej powierzchni 50.453 m² w miejscowości Rosko.

5. Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podstawie art. 56 Karty Nauczyciela:

- Dzierżąsno Wielkie - część działki nr 382/3 o powierzchni 2.500 m².
- Miały - część działki nr 134 o powierzchni 2.500 m²,
- Miały - działka nr 193 o powierzchni 5.000 m²,
- Dębogóra - działka nr 135 o powierzchni 1.500 m²,
- Wrzeszczyna działka nr 52/1 o powierzchni 2.500 m².

6. Nieruchomości użyczone

- Rada Sołecka wsi Rosko - działka nr 599 o powierzchni 2.177 m² położona w miejscowości Rosko, przeznaczona na działalność sportowo - rekreacyjną,

- Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu - działka nr 158/2 o powierzchni 1 075 m² wykorzystywana na prowadzenie robót drogowych związanych z przebudową mostu w m. Wieleń w ciągu drogi wojewódzkiej nr 177,
 - Ludowy Zespół Sportowy „Grom” w Nowych Dworach - działka nr 221 o powierzchni 5 200 m² wykorzystywana na działalność sportowo - rekreacyjną,
 - Rada Solecka wsi Kuźniczka - część działki nr 55/4 o powierzchni 9.300 m² wykorzystywana na cele sportowo - rekreacyjne (boisko sportowe),
 - Rada Solecka wsi Dębogóra - działka nr 161/5 o powierzchni 19 428 m² położona w miejscowości Dębogóra, wykorzystywana na cele sportowo- rekreacyjne,
 - Stowarzyszenie Uczniowski Klub Sportowy „ACER” Miały - część działki nr 277/14 o powierzchni 9 500 m² położonej w miejscowości Miały, wykorzystywanej na cele sportowo - rekreacyjne, (boisko sportowe),
 - Rada Parafialna Kościoła Rzymsko - Katolickiego w Dzierżaznie Wielkim – działka nr 95 o powierzchni 9 900 m² położona w miejscowości Dzierżazno Wielkie, na której znajduje się cmentarz Parafii Dzierżazno Wielkie,
 - Ludowy Zespół Sportowy „Noteć” - działka nr 565 o powierzchni 10.200 m² położona w miejscowości Rosko, wykorzystywana na cele sportowo - rekreacyjne (stadion sportowy),
 - Rada Solecka wsi Folsztyn - działka nr 129/2 o powierzchni 16.500 m² położona w miejscowości Folsztyn, celem zagospodarowania na rzecz mieszkańców wsi,
 - CARITAS Parafii p.w. św Jana Chrzciciela w Trzciance - lokal o powierzchni 139,45 m², położony na parterze budynku Szkoły Specjalnej usytuowany w Wieleniu przy ulicy Mickiewicza nr 9,
 - Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury w Wieleniu - budynek o powierzchni użytkowej 41,47 m² położony w Wieleniu przy korcie miejskim, celem wykorzystywania podczas imprez plenerowych,
 - Rada Solecka wsi Kaładek - działka nr 79 o powierzchni 800 m² położona w miejscowości Kaładek, celem zagospodarowania na rzecz mieszkańców wsi,
 - Rada Solecka wsi Gieczynek - działka nr 134/2 o powierzchni 1734 m² oraz budynek składający się z: korytarza 12,22 m², strychu 71,70 m² i sali 56,26 m² położony w Gieczynku,
 - Rada Solecka wsi Kocień Wielki - część działki nr 198 o powierzchni 9.600 m² położonej w miejscowości Kocień Wielki celem zagospodarowania na rzecz mieszkańców wsi,
 - Telekomunikacja Polska S. A. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nowy Świat 6/12 - część działek o łącznej powierzchni 7,3 m² pod instalację aparatów samoinkasujących w ilości 10 szt,
 - Wiejski Dom Kultury w Rosku - pomieszczenie biurowe, socjalne i garażowe o powierzchni 207 m², zlokalizowane w budynku przy ulicy Lipowej w Rosku, w celu wykorzystania na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Rosku,
 - Rada Solecka wsi Nowe Dwory, działka nr 90 o powierzchni 12.100 m² położona w Nowych Dworach z przeznaczeniem na działalność rekreacyjne - sportową.
7. Dzierżawione budynki i lokale.
- Dzierżazno Wielkie, budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 82,50 m², budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 91,41 m² oraz lokal użytkowy o powierzchni 51,2 m² (dzierżawca Jakub Rzeźnik),
 - Wieleń, budynek wagi o powierzchni użytkowej 8,70 m² (Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe „Certon”),
 - Dzierżazno Wielkie, lokal użytkowy o powierzchni 6,23 m² (Nowakowski Czesław),
 - Wieleń, budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 120,00 m (Firma R-R Sklep Meblowy),
 - Wieleń, budynek produkcyjny o powierzchni użytkowej 198,00 m (PPUH ART. - DREW”),
 - Zielonowo, lokal na działalność handlową, powierzchnia użytkowa 30,00 m (Nisiewicz Olga),
 - Wieleń, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 127,64 m² (Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.),
 - Wieleń, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 4,83 m² (Oddział Zamiejscowy Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego),
 - Wieleń, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 75,86 m² (Samorządowa Administracja Oświatowa),
 - Rosko, budynek socjalno - mieszkalny (lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 74,50 m²) - najemca Sławomir i Małgorzata Piekarscy.
- Zestawienie dzierżawionych gruntów i budynków na dzień 31 grudnia 2005 rok

L. p	Wyszczególnienie	Ilość umów	Powierzchnia m ²
1.	Nieruchomości gruntowe wydierżawione w tym na cele:	75	199.240,87
a.	Ogrodnicze	32	10.477,07
b.	Handlowe	4	68,64
c.	Handlowo - usługowe	4	59,00
d.	Przemysłowe	1	5.629,00
e.	Składowe	3	658,32
f.	Poprawienia warunków bytowania zwierzyny	1	83.500,00
g.	Garażowe	22	397,04
h.	Zbiornik bezodpływowy	1	243,80
i.	Rekreacyjno - wędkarskie	3	42.147,00
j.	Gospodarcze	3	5.608,00
k.	Zbiornik wodny	1	50.453,00
2.	Nieruchomości gruntowe oddane w nieodpłatne użytkowanie na podst. art. 56 karty nauczyciela	5	14.000,00
	Nieruchomości użyczane w tym :	18	108.049,38
	- działki gruntowe	14	107.521,30
3.	- budynki	4	528,08
4.	Nieruchomości dzierżawione w tym:	10	870,86
	- budynki mieszkalne	1	82,50
4.	- lokale użytkowe	9	788,36

8. Sprzedaż nieruchomości gruntowych

W okresie sprawozdawczym sprzedano 55 działek o ogólnej powierzchni 761.405,00 m², w tym:

a) 5 działek na poszerzenie istniejącej nieruchomości

- działka o powierzchni 372 m², wartość ustalona przez biegłego 934,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 2.311,00 zł, działka położona w Miałach,
- działka o powierzchni 620 m², wartość ustalona przez biegłego 3.825,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 4.233,03 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 169 m², wartość ustalona przez biegłego 1.548,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 2.777,83 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 375 m², wartość ustalona przez biegłego 3.435,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 3.990,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 139 m², wartość ustalona przez biegłego 785,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 1.225,00 zł, działka położona w Wieleniu,

b) 44 działki w przetargu pod zabudowę mieszkalno - usługową, rolne:

- działka o powierzchni 5.100 m², wartość ustalona przez biegłego 6.466,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży, uzyskana w przetargu 7.043,83 zł, działka położona w Gulczu,
- działka o powierzchni 27.800 m², wartość ustalona przez biegłego 11.890,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w przetargu 20.000,00 zł, działka położona w Gulczu,

- działka o powierzchni 19.500 m², wartość ustalona przez biegłego 5.645,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w przetargu 6.133,03 zł, działka położona w Jaryniu,
- działka o powierzchni 133.700 m², wartość ustalona przez biegłego 38.985,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w przetargu 39.883,03 zł, działka położona w Jaryniu,
- działka o powierzchni 1.355 m², wartość ustalona przez biegłego 1.856,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w przetargu 2.339,20 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 759 m², wartość ustalona przez biegłego 6.952,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w przetargu 7.436,00 zł, działka położona w Wieleniu przy ulicy Jarzębinowej,
- działka o powierzchni 4.475 m² wartość ustalona przez biegłego 32.533,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w drugim przetargu 24.877,05 zł, działka położona w Wieleniu przy ul. Bęglewskiej,
- działka o powierzchni 18.200 m², wartość ustalona przez biegłego 8.366,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 8.884,00 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 12.000 m², wartość ustalona przez biegłego 3.729,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.281,40 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 3.700 m², wartość ustalona przez biegłego 16.388,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 17.067,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 3.400 m², wartość ustalona przez biegłego 3.421,00 zł, cena sprzedaży wraz

- z kosztami przygotowania 3.887,53 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 1.514 m², wartość ustalona przez biegłego 5.783,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 6.022,77 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 11.600 m², wartość ustalona przez biegłego 3.333,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 3.879,53 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 5.900 m², wartość ustalona przez biegłego 1.759,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 2.209,03 zł, działka położona, w Folsztynie,
- działka o powierzchni 43.000 m², wartość ustalona przez biegłego 20.505,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 21.225,20 zł, działka położona w Nowych Dworach,
- działka o powierzchni 34.400 m², wartość ustalona przez biegłego 9.862,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 10.395,00 zł, działka położona w Jaryniu,
- działka o powierzchni 9.709 m², wartość ustalona przez biegłego 3.251,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 3.769,00 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 1.800 m², wartość ustalona przez biegłego 6.516,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 7.500,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Wielkim,
- działka o powierzchni 2.064 m², wartość ustalona przez biegłego 6.338,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania 7.000,00 zł, działka położona w Kuźniczce,
- działka o powierzchni 1.420 m², wartość ustalona przez biegłego 13.007,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 14.091,20 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 1.805 m², wartość ustalona przez biegłego 5.281,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.769,00 zł, działka położona w Dzierżąźnie Wielkim,
- działka o powierzchni 1.043 m², wartość ustalona przez biegłego 4.339,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 3.927,15 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 40.900 m², wartość ustalona przez biegłego 11.772,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 12.400,00 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
- działka o powierzchni 18.500 m², wartość ustalona przez biegłego 5.375,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 6.000,00 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
- działka o powierzchni 69.900 m², wartość ustalona przez biegłego 20.088,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 20.900,00 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
- działka o powierzchni 21.785 m², wartość ustalona przez biegłego 5.115,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.601,00 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 20.100 m², wartość ustalona przez biegłego 6.062,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.944,70 zł, działka położona w Folsztynie,
- działka o powierzchni 1.965 m², wartość ustalona przez biegłego 17.999,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 14.049,20 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 21.400 m², wartość ustalona przez biegłego 6.255,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.172,55 zł, działka położona w Kuźniczce,
- działka o powierzchni 1.065 m², wartość ustalona przez biegłego 3.333,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.086,04 zł, działka położona w Zielonowie,
- działka o powierzchni 67.998 m², wartość ustalona przez biegłego 22.707,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 24.278,00 zł, działka położona w Nowych Dworach,
- działka o powierzchni 1.829 m², wartość ustalona przez biegłego 5.533,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.595,10 zł, działka położona w Kuźniczce,
- działka o powierzchni 1.649 m², wartość ustalona przez biegłego 4.948,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.063,40 zł, działka położona w Kuźniczce,
- działka o powierzchni 500 m², wartość ustalona przez biegłego 1.215,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 1.670,00 zł, działka położona w Miałach,
- działka o powierzchni 1.091 m², wartość ustalona przez biegłego 4.124,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.347,10 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 1.116 m², wartość ustalona przez biegłego 4.218,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.442,00 zł, działka położona w Rosku,
- działka o powierzchni 5.734 m², wartość ustalona przez biegłego 3.033,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.450,00 zł, działka położona w Wieleniu,
- działka o powierzchni 8.100 m², wartość ustalona przez biegłego 2.357,00 zł, cena sprzedaży wraz

- z kosztami przygotowania sprzedaży 2.498,45 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 21.400 m², wartość ustalona przez biegłego 6.213,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.849,05 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 33.800 m², wartość ustalona przez biegłego 9.715,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 8.855,75 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 20.600 m², wartość ustalona przez biegłego 5.974,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 5.603,90 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 13.000 m², wartość ustalona przez biegłego 3.780,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 3.720,00 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 8.100 m², wartość ustalona przez biegłego 2.357,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 2.539,45 zł, działka położona w obrębie Jaryń,
 - działka o powierzchni 14.900 m², wartość ustalona przez biegłego 4.330,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży 4.232,50 zł, działka położona w obrębie Jaryń.
- b) 6 działek w formie bezprzetargowej (po II przetargach, w rokowaniach),
- działka o powierzchni 3.127 m², wartość ustalona przez biegłego 16.292,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w rokowaniach 6.996,80 zł, działka położona w Wieleniu przy ul. Potrzebowickiej,
 - działka o powierzchni 5.264 m², wartość ustalona przez biegłego 24.951,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w rokowaniach 19.200,00 zł, działka położona w Wieleniu przy ul. Spółdzielczej,
 - działka o powierzchni 4.700 m², wartość ustalona przez biegłego 2.161,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w rokowaniach 2.000,00 zł, działka położona w Zielonowie,
 - działka o powierzchni 865 m², wartość ustalona przez biegłego 7.923,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w rokowaniach 3.600,00 zł, działka położona w Wieleniu przy ul. Jarzębinowej,
 - działka o powierzchni 1.300 m², wartość ustalona przez biegłego 598,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania uzyskana w rokowaniach 1.400,00 zł, działka położona w Zielonowie,
 - działka o powierzchni 4.800 m², wartość ustalona przez biegłego 11.267,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży uzyskana w rokowaniach 5.700,00 zł, działka położona w Zielonowie.
- W okresie sprawozdawczym sprzedano 10 lokali mieszkalnych na rzecz najemcy:
1. Wielen ul. Plac Powstańców Wlkp. - 2 lokale
 - lokal o powierzchni użytkowej 31,35 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 4.515,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 2.763,33 zł,
 - lokal o powierzchni 56,80 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 10.362,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 5.648,75 zł.
 2. Wielen ul. Ogrodowa - 2 lokale
 - lokal o powierzchni użytkowej 54,30 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 9.556,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 7.029,20 zł,
 - lokal o powierzchni użytkowej 102,50 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 18.604,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 7.261,45 zł.
 3. Wielen Aleja Zamkowa - 3 lokale
 - lokal o powierzchni użytkowej 127,60 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 22.693,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 6.554,07 zł,
 - lokal o powierzchni użytkowej 50,62 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 8.776,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 3.074,82 zł,
 - lokal o powierzchni użytkowej 55,79 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 10.526 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 3.512,32 zł.
 4. Wielen ul. Kościuszki - 3 lokale
 - lokal o powierzchni użytkowej 54,26 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 8.822,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 4.882,47 zł,
 - lokal o powierzchni użytkowej 73,50 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 13.218,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 7.058,32 zł,
 - lokal o powierzchni użytkowej 58,40 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 10.503,00 zł, cena

sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wyniosła 5.676,50 zł.

9. Pozostałe sprzedaże, zakupy, darowizny

1. Gmina Wieleń nabyła od Gminnej Spółdzielni „SCH” w Wieleniu działkę o powierzchni 4.202 m² niezabudowaną położoną w Rosku za cenę 14.707,00 zł.
2. Sprzedaż działki o powierzchni 100 m² zabudowanej położonej w Zielono wie, wartość ustalona przez rzeczoznawcę 2.940,00 zł, cena sprzedaży w drodze rokowań wyniosła 2.650,00 zł.
3. Sprzedaż działki o powierzchni 1.047 m² zabudowanej położonej w Nowych Dworach (budynki po byłej mleczarni), wartość ustalona przez rzeczoznawcę 5.344,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania wyniosła 5.055,47 zł,
4. Sprzedaż działki o powierzchni 1.800 m² zabudowanej położonej w Dzierżąźnie Wielkim, wartość ustalona przez rzeczoznawcę 19.942,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania wyniosła 20.687,00 zł.
5. Sprzedaż w przetargu lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 63,00 m², wartość ustalona przez rzeczoznawcę 25.155,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania wyniosła 25.759,42 zł.

6. Gmina Wieleń nabyła w formie darowizny od Starostwa Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego nieruchomości gruntowe - drogi na terenie miasta Wielenia o ogólnej powierzchni 20.569 m², o wartości 41 200 zł.

7. Gmina Wieleń zbyła w formie darowizny na rzecz Starostwa Powiatu Czarnkowsko - Trzcianeckiego nieruchomości gruntowe - drogi na terenie wsi Dębogóra i Gieczynek

o ogólnej powierzchni 27.000 m² i wartości 10.097 zł.

8. Zbycie w formie zamiany: Gmina Wieleń zbyła nieruchomość gruntową o powierzchni 1 200 m² zabudowaną budynkiem gospodarczym o powierzchni 48 m² o wartości 5 373,00 zł na rzecz Państwa Józefa i Ireny Więckowskich, natomiast Państwo Więckowscy zbyli na rzecz Gminy Wieleń nieruchomość gruntową o powierzchni 237 m² zabudowaną budynkiem sali wiejskiej o wartości 8 303,00 zł (w tym nakłady Gminy Wieleń 2.643,00 zł).

9. Sprzedano działkę o powierzchni 390 m² zabudowanej, położonej w Wieleniu (budynki po byłej stolarni), wartość ustalona przez rzeczoznawcę 29.812,00 zł, cena sprzedaży wraz z kosztami przygotowania sprzedaży wyniosła 16.256,00 zł.

Zestawienie tabelaryczne sprzedaży, darowizny i nabycia nieruchomości w okresie od 01.01.2005 r do 31.12.2005 r.

L. p	Wyszczególnienie	Ilość	Powierzchnia m ²	Kwota zł.
1.	Sprzedaż działek na poszerzenie istniejącej nieruchomości	5	1.675,00	14.536,86
2.	Sprzedaże działek w przetargu pod zabudowę mieszkalno - usługową	44	739.676,00	384.918,14
3.	Sprzedaż działek w formie bez przetargu (po II przetargach w rokowaniach)	6	20.056,00	38.896,80
4.	Sprzedaż lokali na rzecz najemcy	10	665,12	53.461,23
5.	Pozostałe sprzedaże i darowizny	7	31.600,00	85.877,89
	Razem sprzedaże darowizny (poz. 1 do poz. 5)	72	793.672,12	577.690,92
6.	Nabycie działek	3	25.008,00	64.210,00
	Razem nabycia	3	25.008,00	64.210,00

Porównanie sprzedaży i dochodów za lata 2004 i 2005.

Wyszczególnienie	ROK	
	2004	2005
Sprzedaż nieruchomości gruntowych (szt.)	52	55
Sprzedaż nieruchomości lokalowych (szt.)	18	10
Pozostałe sprzedaże, zamiany, darowizny (szt.)	8	7
Plan dochodów (zł.)	400.000	608.000
Dochody z ww sprzedaży (zł.)	573.057,19	671.027,23

Długość dróg gminnych przedstawia się następująco:

1) na terenach wiejskich:

- a) o nawierzchni gruntowej - 75,28 km - 91,03%
b) o nawierzchni bitumicznej - 7,42 km - 8,97%

Razem - 82,70 km

w tym:

2) lokalne miejskie

- a) o nawierzchni gruntowej - 5,87 km - 51,10%
b) o nawierzchni bitumicznej - 5,60 km - 48,90%

Razem - 11,47 km

Poniższa tabela obrazuje drogi gminne na terenie Gminy
Wieleń

Lp.	Numer drogi	Przebieg
1	170572	Gieczynek Wybudowanie - Gieczynek
2	170573	Gieczynek Wybudowanie - Gieczynek
3	170574	Wołowe Lasy - Dzierżążno Małe
4	170575	Dzierżążno Małe Wybudowanie - Dzierżążno Małe
5	170576	Gieczynek - Dębogóra
6	170577	Dębogóra - Dzierżążno Wielkie
7	170578	Dzierżążno Wielkie - Kocień Wielki
8	170579	Dzierżążno Małe - Lipinki
9	170580	Kuźnica Zelichowska - Dębogóra
10	170581	Kocień Wielki Wybudowanie - Kocień Wielki
11	170582	Kocień Wielki - Kocień Uspisko
12	170583	Kocień Wielki - Kuźniczka - droga nr 177
13	170584	Kocień Wielki - Kuźniczka
14	170585	Zielonawo - Jędrzej ewo
15	170586	Herburtowo - Marianowi - Wieleń
16	170587	Kałądek
17	170588	Jaryń - Wieleń
18	170589	Kałądek - Folsztyn - Nowe Dwory
19	170590	Rosko - Rosko Kolonia
20	170591	Droga nr 181 - Rosko Kolonia
21	170592	Rosko Wybudowanie - Hamrzysko
22	170593	Rosko Kolonia droga nr 1337
23	170594	Droga nr 1337 - droga nr 1338
24	170595	Wrzeszczyna Wybudowanie - droga nr 1336
25	170596	Rosko - Mężyk

II. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne stanowią nabyte licencje za korzystanie z programów komputerowych.

W minionym okresie zakupiono programy na łączną wartość : 15.464,01 zł.

1. Program komputerowy „Klasyfikator„- wersja sieciowa zamówienia publiczne o wartości 1.098,00 zł.
2. Program komputerowy „POST” wersja w-st z przeznaczeniem dla działu finansowego (pobór podatków od środków transportowych) o wartości 2.574,20 zł.
3. Program komputerowy MKS-VIR W-14 zainstalowany na 7 stanowiskach o wartości 1.342,00 zł.
4. Program komputerowy Windows XP Home PL zainstalowany na 5 stanowiskach o wartości 1.708,00 zł.

5. Program komputerowy, system obsługi stypendiów oświatowych ESO B o wartości 1.811,70 zł.

6. Program komputerowy w zakresie rejestracji zdarzeń z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego (urodzenia, zgony, małżeństwa) o wartości 3.490,01 zł.

7. Program komputerowy VIP - windykacja podatków o wartości 1.629,62 zł.

8. Program komputerowy EZAR - ewidencja świadczeń rodzinnych na trzy stanowiska o wartości 1.810,48 zł.

Na dzień 31 grudnia 2005 r. wartość licencji uprawniających do użytkowania programów komputerowych wynosiła 34.087,98 zł.

III. Udziały i akcje

Na dzień 31 grudnia 2006 roku Gmina Wieleń posiadała udziały i akcje o wartości 9.539.215,00 zł w tym:

WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW W SPÓŁCE Z O. O. GMINY WIELEŃ

L p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dz.31.12.05	Ilość udziałów na dz.31.12.05	Wartość udziałów zł na dz.31.12.2005 r.
1.	Przedsiębiorstwo Komunalne „Noteć” sp. z o. o. w Wieleń	95.387	95.387	9.538.700,00
	Razem	95.387	95.387	9.538.700,00

WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW I AKCJI Z UDZIAŁEM JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO GMINY WIELEŃ

Lp.	Nazwa spółki	Ilość udziałów akcji na dzień 31.12.2005 r	Ilość udziałów akcji na dzień 31.12.2005 r.	Wartość udziałów, akcji na dzień 31.12.2005 r.
1.	Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych Piła	10 udziały	10 udziały	10,00
2.	INTERKRAKBANK Kraków	505 akcji	505 akcji	505,00
	Razem	515	515	515,00

IV. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 1 stycznia 2005 roku wynosiła 276 632,82 zł, a w okresie sprawozdawczym wzrosła o 9.858,23 zł, a zmniejszyła się o kwotę 1.127,89 zł, i tak na koniec okresu sprawozdawczego wyniosła 285.363,16 zł.

V. Kredyty i pożyczki

Na dzień 1 stycznia 2005 roku zadłużenie Gminy wynosiło łącznie 2.334.614,52 zł z tytułu kredytu długoterminowego.

W okresie sprawozdawczym spłacono cztery raty kredytu wobec banku BISE Warszawa, co łącznie wyniosło 667.032,72 zł.

Zadłużenie z tytułu zaciągniętego kredytu w Banku BISE Warszawa na dzień 31 grudnia 2005 roku wyniosło 1.667.581,80 zł.

VI. Hipoteki przymusowe

Na dzień 31 grudnia 2005 rok Gmina Wieleń ma wpisaną u 22 podmiotów hipoteki przymusowe na łączną kwotę 309.367,58 zł.

Zestawienie tabelaryczne hipotek przymusowych na dzień 31 grudnia 2005 rok.

LP	Wyszczególnienie	Ilość podmiotów	Kwota hipoteki przymusowej	Należność główna zabezpieczona hipoteką	Odsetki zabezpieczone hipoteką
1.	Podatek od nieruchomości -osoby prawne	4	128.850,33	117.686,93	11.163,40
2.	Podatek rolny, od nieruchomości i leśny - osoby fizyczne	18	180.517,25	155.948,65	24.568,60
	Ogółem	22	309.367,58	273.635,58	35.732,00

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu

Samorządowa Administracja Oświatowa w Wieleniu podaje informację zbiorczą o stanie mienia oświaty Gminy Wielen na dzień 31 grudnia 2005 roku, która obejmuje majątek niżej wymienionych placówek:

1. Samorządowej Administracji Oświatowej w Wieleniu,
2. Szkoły Podstawowej w Wieleniu,
3. Szkoły Podstawowej w Rosku,
4. Szkoły Podstawowej w Gulczu,
5. Szkoły Podstawowej w Miałach,
6. Szkoły Podstawowej w Dzierżaninie Wielkim,
7. Zespołu Szkół w Wieleniu na który składa się:
 - Liceum Ogólnokształcące,
 - Liceum Profilowane,
8. Gimnazjum w Wieleniu,
9. Gimnazjum w Rosku,
10. Gminne Przedszkole Publiczne nr I w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Miałach i Wrzeszczynie,
11. Przedszkole nr 2 w Wieleniu z oddziałami zamiejscowymi w Folsztynie i Dzierżaninie Wielkim,
12. Przedszkole w Rosku z oddziałem zamiejscowym w Gulczu.

I. Środki trwale

Wartość środków trwałych według cen ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2005 r wynosiła 10.267.445,72 zł, z tego:

- 9.999.394,47 zł w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceum oraz biurach SAO, - 268.051,25 zł w przedszkolach.

Wartość umorzenia na dzień 31 grudnia 2005 roku wynosiła:

- 2.524.338,05 - w jednostkach budżetowych
- 202.660,54 - w zakładach budżetowych.

PRZYCHODY

Zgodnie z podjętymi Uchwałami Rady Miejskiej w Wieleniu, przekazano nieodpłatnie Samorządowej Administracji Oświatowej wartość wykonanej modernizacji następujących budynków:

- Szkoły Podstawowej w Wieleniu o wartości 86.723,83 zł,
- Sali gimnastycznej w Dzierżaninie Wielkim o wartości 206.000,00 zł,
- adaptację pomieszczeń magazynowych, w których uzyskano trzy sale lekcyjne dla liceum w Wieleniu o wartości 330.643,48 zł.

Ponadto w okresie sprawozdawczym Szkoła Podstawowa w Dzierżaninie Wielkim otrzymała sprzęt komputerowy o łącznej wartości 30.351,66 zł. Na wyposażenie sali komputerowej składa się 1 komputer przenośny Maxdata, 1 komputer-serwer, 10 komputerów - uczniowska stacja robocza z systemem operacyjnym, nagrywarkę DVD, skaner A4, drukarkę laserową Lexmark E 322n, wideoprojekt NEC VT470. Dostawcą sprzętu zgodnie ze zaleceniem Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu była firma Comarch S.A.

W związku z awarią w miesiącu kwietniu zakupiono do sekretariatu Gimnazjum w Rosku, zestaw komputerowy Intel Celeron 2 GHz z drukarką o wartości 2.766,30 zł, a w miesiącu maju zakupiono komputer Notebook Asus 1400 Mobile o wartości 3.155,00 zł.

W miesiącu wrześniu 2005 roku zakupiono dla Gimnazjum w Wieleniu z przeznaczeniem do gabinetu dyrektora, zestaw komputerowy AMD Sempron z drukarką laserową HP 1022 oraz z oprogramowaniem MS Windows XP PL OEM na łączną kwotę 3.500,00 zł.

W ramach projektu „pracownie komputerowe dla szkół”, Szkoły Podstawowe w Wieleniu i w Gulczu otrzymały zestawy komputerowe z oprogramowaniem i osieciovaniem o wartości 39.680,87 każdy. Zestawy te składają się z komputerów uczniowskich, 1 serwera, notebooka, projektora NEC VT 47, drukarki, itd.. Ponadto Gimnazjum w Wieleniu dokonało zakupu sprzętu komputerowego na wartość 5.000,00 zł.

II. Wartości niematerialne i prawne

Stanowią programy komputerowe w jednostkach budżetowych o wartości 8.918,68 zł. W ramach wyposażenia pracowni komputerowej Szkoła Podstawowa w Dzierżaninie Wielkim otrzymała licencje na oprogramowanie sprzętu komputerowego.

W ramach tego samego programu, w miesiącu grudniu 2005 roku wyposażenie pracowni internetowej otrzymały Szkoły Podstawowe w Wieleniu i Gulczu. Wartość licencji na programy wynosi 2.706,20 zł dla każdej szkoły. Również Szkoła Podstawowa w Rosku zakupiła licencję na oprogramowanie OPEN OFFICE za 671,00 zł.

III. Pozostałe środki trwale

Wartość pozostałych środków trwałych na dzień 31 grudnia 2005 roku ogółem wynosiła 724.012,72 zł, z tego:

- 645.168,46 zł, w jednostkach budżetowych,
- 78.844,26 zł, w zakładach budżetowych.

PRZYCHODY

W okresie sprawozdawczym zakupiono dla:

- Szkoły Podstawowej w Wieleniu: cztery tablice do klas nauczania zintegrowanego oraz pomoce dydaktyczne do matematyki, łącznie na wartość 1.783,09 zł, ponadto dwa programy antywirusowe Mks - vir - 667,34 zł, oraz nagrywarkę o wartości 93,70 zł,

- Szkoły Podstawowej w Rosku: 16 stolików uczniowskich dwuosobowych, 32 krzesła oraz biurko z szufladami o łącznej wartości 5.871,01 zł, mikrofon o wartości 350,14 zł, i trzy komplety brył geometrycznych o wartości 234,24 zł,
- Szkoły Podstawowej w Gulczu: radiomagnetofon do pracowni językowej (569,00 zł), tablicę tryptyk (620,00 zł), ekran na statywie (414,99 zł), stojak do map, mapę UE oraz globus (745,00 zł), dwie drabiny aluminiowe (530,98 zł),
- Szkoły Podstawowej w Dzierżąźnie Wielkim: stół do tenisa o wartości 732,00 zł i modem zewnętrzny o wartości 270,00 zł,
- Gimnazjum w Wieleniu: bindownicę o wartości 328,18 zł,
- Liceum Ogólnokształcącego w Wieleniu: obcinarkę do papieru na wyposażenie dla sekretariatu (172,69 zł), ładowarkę (88,00 zł) i drabinę aluminiową (379,01 zł), -Samorządowej Administracji Oświatowej: program antywirusowy Mks-vir 2005 W-6 EDU na 6 stanowisk komputerowych o wartości 732,00 zł.

W okresie sprawozdawczym Rada Rodziców przy Szkole Podstawowej w Wieleniu przekazała na potrzeby szkoły: cyfrowy aparat Nikon Coolpix (1.799,99 zł), a Wydawnictwo „Piętka” z Sosnowca dziesięć map geograficznych o wartości 1.200,00 zł. Gimnazjum w Wieleniu otrzymało nieodpłatnie 3 mapy historyczne (700 zł) od 2 przedsiębiorców z Wielenia, natomiast Szkoła Podstawowa w Gulczu otrzymała zestaw 8 map o wartości 960,00 zł, oraz aparat fotograficzny Sony DSC P73 o wartości 1.208,00 zł, w tym: dopłata z budżetu wyniosła 408,00 zł.

Po otrzymaniu nowego wyposażenia pracowni komputerowej, Szkoła Podstawowa w Dzierżąźnie Wielkim przekazała do Przedszkola nr 2 w Wieleniu trzy zestawy komputerowe, całkowicie umorzone o wartości ewidencyjnej 9.075,00 zł, a jeden zestaw z drukarką na wyposażenie świetlicy środowiskowej w Dębogórze .

W okresie od miesiąca lipca do września 2005 r. dokonano następujących zakupów z przeznaczeniem do:

- księgowości - drukarkę komputerową HP Laser Jet 3020 za kwotę 1550 zł,
- oddziału specjalnego Szkoły Podstawowej w Wieleniu, piłkę rehabilitacyjną Stanley za kwotę 349,00 zł,
- Szkoły Podstawowej w Rosku - dynatec R-14-5265 (374,13 zł) jako pomoc naukowa na wychowanie fizyczne, mapę geograficzną (255,00 zł) oraz dwa zestawy szafek, trzy regały, dwa biurka nauczycielskie na doposażenie dwóch sal lekcyjnych za kwotę 4.272,44 zł,
- Szkoły Podstawowej w Miałach - pakiet multimedialny (dysleksja, dysortografia) za kwotę 150,00 zł,
- Gimnazjum w Rosku - krzesła czarne Lolek szt. 50 o wartości 2.949,96 zł, oraz kosę spalinową do ścinania trawy przy szkole za kwotę 1584,99 zł,
- Gimnazjum w Wieleniu - zestaw szafek do pomieszczenia socjalnego nauczycieli (597,80 zł), meble biurowe do ga-

binetu dyrektora i jego zastępcy (2 regały, ława,, biurko dwuosobowe z szufladami) o wartości 3.849,10 zł,

- Przedszkola nr 1 w Wieleniu do utrzymania porządku odkurzacz Zelmer za 459,00 zł oraz podcinarkę elektryczną do koszenia trawy (108,99),
- Przedszkola w Rosku meble na wyposażenie gabinetu dyrektora: biurko, krzesło obrotowe oraz stolik na łączną wartość 774,00 zł.

Natomiast w IV kwartale 2005 roku dokonano następujących zakupów dla:

- Szkoły Podstawowej w Wieleniu - drukarka HP 1410 za 312,00 zł, a do oddziału specjalnego radiomagnetofon JVC za 229,00 zł,
- Szkoły Podstawowej w Rosku - zestaw komputerowy Celeron 2,13 za kwotę 2.810,00 zł do pokoju nauczycielskiego, dwa mikroskopy i model układu słonecznego o wartości 2.281,62 zł,
- Szkoły Podstawowej w Miałach - nagrywarka LG DVD za 190,00 zł do pracowni informatycznej, 12 krzeseł do pokoju nauczycielskiego szafkę na klucze za łączną kwotę 1.676,28 zł,
- Gimnazjum Rosko - odtwarzacz DVD za 161,00 zł, tablica skrzydłowa za 689,30 zł, 8 biurek nauczycielskich do klas lekcyjnych oraz 1 stelaż na plansze za 4.892,40 zł łącznie,
- Zespołu Szkół w Wieleniu- gabłota drewniana na korytarz za 300,00 zł, szafa metalowa do pracowni chemicznej za 905,24 zł, waga laboratoryjna za 597,80 zł, dwie szafy do pokoju nauczycielskiego za 2.379,00 zł oraz radiomagnetofon Panasonic za 599,00 zł na lekcje języka niemieckiego,
- Samorządowej Administracji Oświatowej w Wieleniu - radiomagnetofon Panasonic za kwotę 299,00 zł do biura księgowości.
- Szkoły Podstawowej w Rosku - zestaw komputerowy DIGITAL o wartości 2.190,00 zł.

Ponadto w miesiącu październiku 2005 Szkoła Podstawowa w Gulczu otrzymała nieodpłatnie z Polskiego Związku Piłki Nożnej komplet dwóch bramek do piłki nożnej o wartości 3.500,00 zł a Szkoła Podstawowa w Wieleniu od firmy Kettler Polska sp.z o.o. stół do tenisa o wartości 700,00 zł.

W związku z wymianą mebli, Gimnazjum Rosko zlikwidowało zużyty sprzęt o wartości 1.612,60 zł.

IV. Zbiory biblioteczne

Na wyposażeniu oświaty znajduje się księgozbiór o wartości ogólnej 74.963,18 zł w tym w:

- jednostkach budżetowych 73.764,12 zł,
- zakładach budżetowych 1.199,06 zł.

W I półroczu 2005 roku zakupiono książki, słowniki, i podręczniki na wyposażenie bibliotek szkolnych o wartości 2.431,17 zł.

Ponadto Szkoły Podstawowe w Wieleniu i Gulczu otrzymały nieodpłatnie książki o wartości 522,53 zł.

Wartość księgozbioru Przedszkola nr 2 w Wieleniu i Przedszkola w Rosku wzrosła o 309,00 zł.

W III kwartale 2005 roku do Szkoły Podstawowej w Wieleniu, Gimnazjum w Wieleniu i Rosku zakupiono książki i podręczniki o wartości 1.518,84 zł, a do Przedszkola nr 2 w Wieleniu o wartości 39,50 zł. Po za tym Szkoła Podstawowa

otrzymała nieodpłatnie od Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile oraz Wydawnictwa „Rożak” książki o wartości 777,80 zł.

Natomiast w IV kwartale wartość księgozbiorów szkolnych wzrosła o kwotę 1.687,34 zł w związku z zakupem lektur szkolnych, słowników, itp.

Administracja Budynków Komunalnych W Wieleniu

I. Środki trwałe

Administracja Budynków Komunalnych w Wieleniu posiadała na dzień 31 grudnia 2005 roku środki trwałe o wartości inwentarzowej brutto 8.958.911,00 zł, których umorzenie wynosiło 7.031.988,63 zł (netto 1.926.922,37 zł). Środki trwałe które są w 100% umorzone stanowią 50% ogółu wartości środków trwałych, a umorzenie ich wynosi 4.044.104,37 zł. W okresie sprawozdawczym wartość środków trwałych uległa zmniejszeniu w wyniku sprzedaży budynków mieszkalnych w dwóch wspólnotach mieszkaniowych tj. w Wieleniu przy ulicy Ogrodowej 7 o wartości inwentarzowej 62.566,40 zł, oraz przy ul. Aleji Zamkowej nr 11 o wartości inwentarzowej 19.931,06 zł, oraz przynależnym budynkiem gospodarczym o wartości 43.411,55 zł, oraz wykupu lokali mieszkalnych tj.: przy ulicach: Powstańców Wlkp nr 6, Kościuszki nr 3, Kościuszki nr 12.

Ponadto z uwagi na odpisanie wartości środków trwałych stanowiącej część własnościową udziału właścicieli uległa zmniejszeniu wartość inwentarzową o kwotę 2.094,659,63 zł, oraz wartość umorzeń o kwotę 1.860.626,02 zł.

Zakład zarządza 109 budynkami mieszkalnymi w tym trzema Ośrodkami Zdrowia. W budynkach mieszkalnych znajduje się 25 lokali użytkowych o powierzchni wydzierżawianej 1.814,30 m², z tego:

- wydzierżawiają lekarze 11 szt.,
- zakłady budżetowe 7 szt.,
- 4 sklepy,
- 2 punkty usługowe: fryzjerski i krawiecki,

Ogółem zasób mieszkaniowy gminy wynosi 436 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 22.165,13 m², z tego:

- 300 lokali mieszkalnych o powierzchni 15 259,31 m² znajduje się na terenie miasta,
- 136 lokali o powierzchni 6.905,82 m² znajduje się na terenach wiejskich. W lokalach komunalnych zamieszkuje 1420 lokatorów.

Ponadto zakład zarządza 10 kotłowniami c.o., które ogrzewają 5,672,39 m² powierzchni użytkowej. W mieście ogrze-

wane są 22 lokale o powierzchni 1186,22 m², natomiast na wsi 70 lokali o powierzchni 3.478,81 m².

Z wyżej wymienionych 109 budynków mieszkalnych to: 8 wybudowanych jest w okresie powojennym pozostałe 101 to budynki sprzed 1945.

Budynki wybudowane w okresie powojennym to dwa Ośrodki Zdrowia znajdujące się w Wieleniu przy ul. J. Pawła II Nr 27 i w miejscowości Rosko przy ul. Powstańców Wlkp.

Nr 23, 4 budynki w miejscowości Miały (bloki przekazane z Zakładów Drzewnych) oraz 2 budynki położone w Wieleniu przy ulicach Międzyleskiej Nr 13 i Strzeleckiej Nr 1.

Budynki położone są w miejscowościach Wielen, Folsztyn, Nowe Dwory, Zielonowo, Dzierżązno Wielkie, Dzierżązno Małe, Kuźniczka, Kocień Wielki, Herburtowo, Miały, Mężyk, Rosko, Biała.

Z uwagi na zły stan techniczny budynki wymagają kapitalnych remontów, obecnie przeprowadzane są tylko awaryjne wręcz konieczne naprawy ze względu na brak środków finansowych.

II. Wartości niematerialne i prawne

Stanowią nabyte przez zakład licencje na użytkowanie 5 programów komputerowych to jest: płace, czynsze, kosztorysowanie, przelewy oraz program finansowo - księgowy, który został zakupiony w roku bieżącym za kwotę 1.600 zł. Wartości niematerialne i prawne stanowią 6.950,00 zł, i są całkowicie umorzone.

III. Pozostałe środki trwałe

Wartość pozostałych środków trwałych wynosi 7.102,94 zł, w skład którego wchodzi program komputerowy FK bez licencji o wartości 1.075,00 zł, pozostałą kwotę stanowi wyposażenie biur zakładu, kosiarka do trawy i gaśnice.

Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wieleniu

I. Środki trwałe

Wartość środków trwałych na dzień 31.12.2005.r wynosiła 27.541,92 zł, w tym:

- kserokopiarka - 4.923,87 zł
- 3 komputery - 16.836,83 zł
- 2 drukarki - 3.181,21 zł.
- zestaw komputerowy - 2.300,01 zł
- drukarka - 300,00 zł

Wartość umorzenia posiadanych środków na dzień 31.12.2005 r. wyniosła 24.941,91 zł. W miesiącu grudniu 2005 roku MOPS zakupił zestaw komputerowy o wartości 2.300,01 zł oraz drukarkę o wartości 300,00 zł

Ponadto Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej posiada w użyczeniu od Urzędu Miejskiego w Wieleniu:

- zestaw komputerowy - 1.811,46 zł
- kserokopiarkę Minolta EP 1054 - 5.490,00 zł.

II. Pozostałe środki trwałe

Według stanu na dzień 31.12.2005 r., wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 17.049,23 zł, a w szczególności dotyczy:

- wyposażenia biur (telefax, szafy biurowe, maszyny do pisania ...),

- sprzętu będącego na wyposażeniu punktu dożywiania dzieci w Szkole Podstawowej w Miałach (chłodziarko - zamrażarka, szafa kuchenna, kuchnia gazowa ...).

Zestawienie wartościowe mienia gminy w cenach ewidencyjnych brutto na dzień 31 grudnia 2005 roku.

LP	Wyszczególnienie	Środki trwałe	Grunty	Wartości nie mater. i prawne	Udziały i akcje	Pozostałe środki trwałe	Ogółem
					Zbiory biblioteczne		
1.	Urząd Miejski w Wieleniu	9.183.178,26	12.176.883,38	34.087,98	9.539.215,00	285.363,16	31.218.727,78
2.	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	27.541,92	-	-	-	17.049,23	44.591,15
3.	Samorząd. Administr. Oświatowa w tym:	10.267.445,72		8.918,68	74.963,18	724.012,72	11.075.340,30
	-jednostki budżetowe	9.999.394,47		8.918,68	73.764,12	645.168,46	10.727.245,73
	-zakłady budżetowe	268.051,25		-	1.199,06	78.844,26	348.094,57
4.	Administ. Budynków Komunalnych. w Wieleniu	8.958.911,00		6.950,00		7.102,94	8.972.963,94
	Razem	28.437.076,90	12.176.883,38	49.956,66	9.539.215,00	1.033.528,05	51.311.623,17
					74.963,18		

Załącznik nr 15
do sprawozdania Burmistrza Wielenia
z dnia 17 marca 2006 r.

INFORMACJA O UDZIELONYCH ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH W 2005 ROKU

W okresie sprawozdawczym udzielono 4.709 zamówień publicznych, z tego:

- 1) 3031 - Samorządowa Administracja Oświatowa prowadząca obsługę

administracyjno- finansową oświaty szkolnej i przedszkolnej,

- 2) 939 - Urząd Miejski w Wieleniu,

- 3) 201 - Administracja Budynków Komunalnych,

- 4) 538 - Miejsko -Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

SAMORZĄDOWA ADMINISTRACJA OŚWIATOWA

W trybie przetargu nieograniczonego art. 39 placówki oświatowe udzieliły 4 zamówienia, które dotyczyły zakupu węgla i dowozów szkolnych na łączną kwotę 469.968,18

Z trybu „ z wolnej ręki” art. 67, placówki oświatowe korzystały przy zakupie energii elektrycznej, wody, gazu, opłat czynszowych oraz w nagłych awariach. W zamówieniach w tym trybie zawierają się również dowozy uczniów do szkół.

Łącznie szkoły oraz SAO udzieliły 181 zamówień na kwotę 206.427,07 zł, przedszkola 108 zamówień na kwotę 34.529,99zł.

Zamówienia, które nie podlegają ustawie o zamówieniach publicznych art. 4 pkt.8, art. 4 ust. (3d,i)

Z artykułów tych szkoły i SAO dokonały 1.532 zamówień na kwotę 710.465,60 zł, przedszkola natomiast 1206 zamówień na kwotę 229.017,75 zł. Przedmiotem zakupów były artykuły biurowe, szkolne, środki bhp, środki czystości, artykuły spożywcze, prenumeraty, pomoce naukowe, badania lekarskie; usługi: pocztowe, telekomunikacyjne, kominiarskie, transportowe, ślusarskie ,elektryczne oraz drobne prace remontowe .

URZĄD MIEJSKI W WIELENIU

Przedmiotem zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 udzielono 13 zamówień na łączną wartość 2.023.136,85 zł, a dotyczyły: pełnienia funkcji inspektora nadzoru ,profilowania dróg, prowadzenia bieżącej obsługi bankowej, sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

wania, przebudowy budynku przy ul. Międzyleskiej na potrzeby M-GOPS, przebudowy ulic w obrębie os. Czarnkowskiego w Wieleniu, remontu częściowego nawierzchni drogi Hamrzska - Krucz, budowy sieci wodociągowej w m. Dębogóra, remontu częściowego nawierzchni drogi Rosko - Biała, przebudowy ulicy w obrębie os. Czarnkowskiego - ul. Piękna, budowy drogi Rosko - Rosko Kolonia inwestycję tę zaliczono do największych - 699.803,

Na podstawie trybu zapytanie o cenę art. 69 udzielono 2 zamówień na zakup artykułów budowlanych i na wydawnictwo albumowe, na łączną kwotę 114.880,01zł. Przedmiotem udzielonych zamówień z art. 66 były 3 zamówienia na przebudowę budynku przy ulicy Międzyleskiej, budowę drogi Rosko - Rosko Kolonia roboty dodatkowe i remont częściowy nawierzchni drogi Rosko - Biała na łączną kwotę 76.305,89 zł.

„Zamówienia z wolnej ręki” art. 71. ust. 1 p. 1 dotyczyły: dostawy energii elektrycznej, wody na kwotę 278.607,30zł. Udzielono 28 zamówień.

Na podstawie trybu „ zamówienia z wolnej ręki” art. 67 ust. 1 p.1 i art. 67p.1ust. 7/5 udzielono 44 zamówień publicznych na zakup: energii i znaczków pocztowych na ogólną kwotę 260.31 1,56zł.

Zamówienia bez stosowania ustawy art. 4.8 i art. 4.6 udzielono 801 zamówień między innymi na: zakup art. spożywczych, przemysłowych, chemicznych, kwiatów, wydawnictw, prenumeraty, szkolenia, usług transportowych, przegląd gaśnic, usług elektrycznych, badań lekarskich, organizacji imprez, zakup etyliny, art. biurowych, wy wóz nieczystości, ubezpieczenie pojazdów, usuwanie usterek, psychoterapię, sprzęt komputerowy, niwelizację dzikiego wysypiska, naprawę ogrodzenia, dokumentację techniczną, usług weterynaryjnych, przegląd kserokopiarek, wynajem kabiny, dzierżawienie mechanizmu zegarowego, zakup pieczętek, remont instalacji, zakup elementów placu zabaw, zadaszenie tarasu ,ogłoszenia ,budowę oświetlenia ,opracowanie projektu budowlanego, zakup energii elektrycznej i dopłaty do wody i ścieków. Wydatkowano kwotę 1.128.707,20 zł

Przedmiotem zamówień publicznych bez stosowania ustawy art. 4.3 i, d był zakup usług telekomunikacyjnych i najem lokali na łączną kwotę 53.203,36. Udzielono 51 zamówień.

ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

Przedmiotem udzielonych zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego były: usługi zduńskie, ogólnobudowlane, elektryczne, dekarstwo - blacharskie, hydrauliczno - kanalizacyjne i malarskie. Przeprowadzono 6 przetargów na kwotę 174.000 zł.

Zamówienia które nie podlegają ustawie o zamówieniach publicznych to: zamówienia z wolnej ręki art. 67 ust. 1 pkt 1 przeprowadzono na usługi ; kominiarskie, dostawę wody, dostawę energii elektrycznej, zrzutu ścieków, usług pocztowych.

Wydatkowano kwotę 138.617,14 zł, i udzielono 54 zamówienia.

Udzielono zamówień publicznych bez stosowania ustawy z poszczególnych artykułów ; art. 4 .3 d udzielono 12 zamówień i wydatkowano kwotę 3.091,79 za rozmowy telefoniczne . Art. 4. pkt 8 zastosowano w przypadku zakupów drobnych usług szklarskich i stolarskich, zakup art. biurowych, usług informatycznych, prenumeraty, utrzymanie biura dzierżawa magazynu udzielono 127 zamówień na kwotę 37.708,38zł.

Na podstawie trybu zapytanie o cenę art. 69 udzielono 2 zamówień na łączną kwotę 145.000 zł, które dotyczyły zakupu oleju opałowego i węgla.

MIEJSKO - GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

Przedmiotem udzielonych zamówień publicznych w okresie sprawozdawczym w trybie zapytanie o cenę art. 69 był zakup artykułów spożywczych w wysokości 42.559,99zł, gdzie udzielono 331 zamówień

W trybie zamówienia art. 67. pktl-6 jest : zakup energii elektrycznej, znaczków pocztowych, węgla, dostawa wody, porto od przekazanych zasiłków i sprawienie pogrzebu dla podopiecznych. W tym trybie wydatkowano kwotę 7.266,42 zł, i dokonano 46 zamówień.

Zamówienia bez stosowania ustawy z art. 4 pkt 3 d, i udzielono 24 zamówienia na rozmowy telefoniczne i czynsz za lokal, kwota udzielonych zamówień wyniosła 13.100,32 zł.

Natomiast z art. 4 pkt 8 udzielono 134 zamówień które obejmowały zakup wydawnictw, usług informatycznych, zakup art. biurowych, sprzątanie pomieszczeń biurowych obsługa rachunku bankowego ,badań lekarskich, środków czystości, remont kserokopiarki i udział w szkoleniach. Łącznie wydatkowano 13.823,80 zł.

Łącznie w okresie sprawozdawczym przeprowadzono ogółem 4711 zamówień na ogólną sumę 6.464.944,85 zł, a w szczególności przedstawiały się następująco:

- 28 postępowań w trybie przetargu nieograniczonego z czego umowy podpisano w 26 przypadkach na łączną kwotę 3.047.627,17 zł
- 335 w trybie zapytanie o cenę na kwotę 302.440,00 zł.
- 3.887 bez stosowania ustawy art. 4, 3 i, d oraz art. 4,8 na kwotę 2.189.118,20 zł.
- 433 bez stosowania ustawy z art. 66,67.1.1, 67.1.7/5 na kwotę 647.152,18 zł.
- 28 bez stosowania ustawy art. 71.1.1. na kwotę 278.607,30 zł.

Podczas udzielania zamówień publicznych kierowano się zasadą racjonalnego wykorzystania środków publicznych,

korzystną ceną oraz wysoką jakością zamawianych towarów
bądź usług.

Załącznikami do informacji są:

1. zestawienie ilościowo - wartościowe zamówień publicznych udzielonych w 2005 r.
2. zestawienie wydatków nie podlegających ustawie o zamówieniach publicznych w 2005 r.

ZESTAWIENIE ILOŚCIOWO-WARTOŚCIOWE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH UDZIELONYCH 2005 ROKU

Lp.	NAZWA JEDNOSTKI UDZIELAJĄCEJ ZAMÓWIENIA	PRZETRARG NIEOGRANICZONY		NEGOCJACJE Z OGŁOSZENIEM		ZAPYTANIE O CENĘ art.69		ZAMÓWIENIE BEZ STOSOWANIA USTAWY 4.3 I D		Zamówienie BEZ STOSOWANIA USTAWY ART.4.8,4.6		ZAMÓWIENIE BEZ STOSOWANIA USTAWY		
												ART. 66,67		
		ilość	wartościowo	ilość	wartościowo	ilość	wartościowo	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	art.71.1.1
Jednostki budżetowe														
1.	M-GOPS	Budżet państwa				86	16 100,06							
		Budżet gminy		3	380 522,14		245	26 459,93	24	13 100,32	134	13 823,80	46	7 266,42
2.	GIMNAZJA + ZS	1	13 926,30							534	211 188,39	93	84 255,89	
3.	Szkoły	1	61 487,00					52	39 415,93	809	312 560,11	84	76 945,26	
4.	SAO+dowozy	2	394 554,88					21	17 861,20	116	129 439,97	4	45 225,92	
5.	Urząd Miejski	13	2 023 136,85			2	114 880,01	51	53 203,36	801	1 128 707,20	44	260 311,56	28 278 607,30
Zakłady budżetowe														
1.	Przedszkola							33	23 246,37	1 173	205 771,38	108	34 529,99	
2.	ABK	6	174 000,00			2	145 000,00	12	3 091,79	127	37 708,38	54	138 617,14	
OGÓŁEM		26	3 047 627,17			335	302 440,00	193	149 918,97	3 694	2 039 199,23	433	647 152,18	28 278 607,30

ZESTAWIENIE WYDATKÓW NIE PODLEGAJĄCYCH USTAWIE O ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH ZREALIZOWANYCH W 2005 ROKU

NAZWA JEDNOSTKI		wynagrodzenia (§§ 4010, 4040, 4100 i 4170)	pochodne od wynagrodzeń (§§ 4110 i 4120)	składki na rzecz stowarzyszeń, opłaty sądowe i komornicze i inne	delegacje i ryczałty samochodowe, diety, podatki na rzecz budżetu gminy	ubezpieczenia emeryt - rent zdrowotne, odszkodowania 4130	dotacje podmiotowe i przedmiotowe, dodatki mieszkaniowe, świadczenia społeczne, itp.	inne (§§ 3020, 3210, 3240, 4440, 2850, 8070)
1	2	3	4	5	6	7	8	
Jednostki budżetowe								
1.	Budżet państwa					14 391,79	171 405,15	
	Budżet gminy	186 366,58	36 730,63		994,13		228 055,95	5 254,89
2.	Szkoły	4 550 848,51	896 059,33	22 364,42	16 617,53	7 021,18		424 509,58
3.	SAO+dowozy	228 059,66	45 381,24	349,00	1 265,03			77 300,00
4.	Urząd Miejski	1 325 973,54	274 827,07	25 134,42	302 202,90	2 064,65	5 136 554,16	216 091,60
Zakłady budżetowe								
1.	Przedszkola	913 647,99	176 792,64	97,00	1 380,90	1 283,78		86 519,30
2.	ABK	282 515,83	51 164,58	65 973,77	49 373,66			10 425,38
OGÓŁEM		7 487 412,11	1 480 955,49	113 918,61	371 834,15	24 761,40	5 536 015,26	820 100,75

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – SOWA Sp. z o.o., ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa, tel. 022 431 81 40

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w SOWA Sp. z o.o.
ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa