



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 13 grudnia 2006 r.

Nr 198

TREŚĆ

Poz.:

ROZPORZĄDZENIE DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

- 4691** – z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie zniesienia strefy ochronnej komunalnego ujęcia wody podziemnej w Kościanie 20749

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 4692** – nr 213/06 z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Źródłiska Flinty” 20750
- 4693** – nr 214/06 z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody 20751
- 4694** – nr 215/06 z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bielawy” 20758
- 4695** – nr 216/06 z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bodzewko” 20759
- 4696** – nr 217/06 z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Czerwona Wieś” 20761

ZARZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 4697** – nr 212/06 z dnia 6 grudnia 2006 r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy Wysokiej oraz Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. 20762

UCHWAŁY RAD GMIN

- 4698** – nr LV/327/2006 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług i handlu we wsi Popielewo, na obszarze działki o nr ewid.: 21/10, gmina Trzemeszno 20763
- 4699** – nr XXXV/371/2006 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 28 sierpnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki nr ewid. 1673, 1676 i 1664/2 20769
- 4700** – nr XXXIX/315/06 Rady Miejskiej w Zbąszyniu z dnia 29 września 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 44a/1 i 44a/2 w Przyprostyni oraz o numerach ewidencyjnych 317/2 i 317/3 w Perzynach 20775
- 4701** – nr LVI/331/2006 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 października 2006 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli, ustalania regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczególnych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego i wiejskiego 20782

- 4702** – nr XXXII/193/2006 Rady Gminy Krzymów z dnia 17 października 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przez dotychczasowego użytkownika, w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność gminy Krzymów 20785
- 4703** – nr CVI/1217/IV/2006 Rady Miasta Poznania z dnia 24 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rataje-Park” w Poznaniu 20786
- 4704** – nr LXIII/467/2006 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej, obejmującej działki nr ewid. 250, 251, 252, 253, 254 255/1 położone w Gruszczynie w rejonie ulic Krańcowej i Katarzyńskiej 20793
- 4705** – nr LXIII/469/2006 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 października 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz - Jasin, ul. Łowęcińska 20803
- 4706** – nr XLVII/405/06 Rady Gminy Przemęt z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIX /260/05 Rady Gminy Przemęt z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie określania pomocy materialnej dla uczniów 20810
- 4707** – nr XLVI/406/06 Rady Gminy Przemęt z dnia 26 października 2006 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego 20810
- 4708** – nr XLV/367/2006 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/219/2005 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Wolsztyn 20814
- 4709** – nr XLV/369/2006 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie regulaminu określającego na 2007 rok – wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, mieszkaniowego, za warunki pracy, jak również szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw 20815

UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 4710** – nr LII/323/2006 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie nadania statutu Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Turku 20819
- 4711** – nr LII/325/2006 Rady Powiatu Tureckiego z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie nadania statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Turku 20821
- 4712** – nr XLV/254/2006 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 25 października 2006 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach, placówkach oświatowo-wychowawczych i opiekuńczo-wychowawczych prowadzonych przez Powiat Chodzieski 20823

UCHWAŁA SKŁADU ORZEKAJĄCEGO REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W POZNANIU

- 4713** – nr SO-10/9-D/D/2006/Ln z dnia 16 października 2006 r. w sprawie wyrażenia opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego 20828

POROZUMIENIA

- 4714** – zawarte w dniu 22 września 2006 r. pomiędzy Powiatem Ostrowskim a Gminą Przygodzice w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego 20829

- 4715** – zawarte w dniu 24 listopada 2006 r. pomiędzy Powiatem Słupeckim a miastem Słupca w sprawie przejęcia zarządzania ulicami 20830

OGŁOSZENIA STAROSTÓW

- 4716** – ogłoszenie Starosty Leszczyńskiego z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego miasta Rydzyna 20831
- 4717** – informacja Starosty Czarakowsko-Trzciameckiego z dnia 4 grudnia 2006 r. w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ewidencyjnego m. Czaraków 20832

4691

ROZPORZĄDZENIE DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

z dnia 28 listopada 2006 r.

w sprawie zniesienia strefy ochronnej komunalnego ujęcia wody podziemnej w Kościanie

Na podstawie art. 58 ust. 1 oraz art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2005 Nr 239, poz. 2019, zm. Dz.U. Nr 267, poz. 2255, Dz.U. z 2006 Nr 170, poz. 1217) zarządza się, co następuje:

§1. Znosi się strefę ochronną komunalnego ujęcia wody podziemnej w Kościanie, woj. wielkopolskie, ustanowioną

decyzją Wojewody Leszczyńskiego z dnia 28 czerwca, nr OS.II-6210/29/91.

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Dyrektor
(-) mgr inż. Bogdan Płuciennik

4692

ROZPORZĄDZENIE Nr 213/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 listopada 2006 r.

w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Źródłiska Flinty”

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Źródłiska Flinty”, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Tadeusz Dziuba*

Załącznik do rozporządzenia
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 29 listopada 2006 r.

**PLAN OCHRONY
DLA REZERWATU PRZYRODY „ŹRÓDLISKA FLINTY”**

§1. 1. Celem ochrony przyrody w rezerwacie przyrody „Źródłiska Flinty”, zwanym dalej „rezerwatem”, jest zabezpieczenie niezakłóconego przebiegu procesów zachodzących w ekosystemach: leśnym, zaroślowym, bagiennym, wodnym i torfowiskowym wraz z ich całym bogactwem i różnorodnością biotyczną, w tym w szczególności zachowanie:

- 1) źródłiskowego charakteru obszaru Jeziora Niewiemko;
- 2) stanowisk chronionych gatunków roślin.

2. Przyrodniczymi i społecznymi uwarunkowaniami realizacji celu, o którym mowa w ust. 1, są:

- 1) zapewnienie ciągłości istnienia stanowisk gatunków;

- 2) utrzymanie stosunków wodnych na niezmienionym poziomie;
- 3) zaangażowanie instytucji i stowarzyszeń naukowych do prac związanych z monitorowaniem i ewentualnymi zabiegami ochronnymi;
- 4) promowanie wiedzy o wartościach przyrodniczych rezerwatu i kształtowanie akceptacji dla stosowanych metod ochrony czynnej wśród członków społeczności lokalnej i lokalnych władz samorządowych.

§2. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków przedstawia tabela:

Identyfikacja zagrożenia	Sposób eliminacji lub ograniczania istniejącego i potencjalnego zagrożenia wewnętrznego i zewnętrznego oraz jego skutki
Zakłócenia stosunków wodnych w wyniku melioracji oraz działalności bobrów	Kontrola poziomu lustra wody w Jeziorze Niewiemko co 5 lat. Nie prowadzenie prac melioracyjnych w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu.

§3. Obszar ochrony ścisłej stanowi cały teren rezerwatu obejmujący wydzielienia oznaczone w planie urządzenia lasu Nadleśnictwa Sarbia na lata 2002-2011 jako pododdziały: 263h, m, n, r; 264b-f; 271c, h, i, o, r; 272a-d; 279a-c, j.

§4. Na obszarze rezerwatu zaleca się monitorowanie i dokumentowanie zagrożeń antropogenicznych oraz zachodzących procesów naturalnych.

§5. Obszar rezerwatu udostępnia się w całości wyłącznie dla celów naukowych za zgodą wojewody.

§6. Wprowadza się ustalenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych - w strefie 500 m od granic rezerwatu utrzymywać stosunki wodne, gospodarując zasobami wodnymi na niezmienionym poziomie.

4693

ROZPORZĄDZENIE NR 214/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 listopada 2006 r.

w sprawie uznania za pomniki przyrody

Na podstawie art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się pomniki przyrody, których nazwy i położenie określono w załączniku do rozporządzenia.

§2. Szczególnym celem ochrony jest zachowanie drzew oraz tworów przyrody nieożywionej cennych ze względów przyrodniczych, naukowych, historycznych, kulturowych oraz krajobrazowych.

§3. W stosunku do pomników przyrody, o których mowa w §1, wprowadza się następujące zakazy:

1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;

2) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;

3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

4) umieszczania tablic reklamowych.

§4. Nadzór nad pomnikami przyrody, o których mowa w §1, sprawuje Wojewódzki Konserwator Przyrody w Poznaniu.

§5. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od jego ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-)Tadeusz Dziuba

Załącznik
do rozporządzenia Nr 214/06
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 29 listopada 2006 r.

NAZWY I POŁOŻENIE POMNIKÓW PRZYRODY

Lp.	Nazwa pomnika przyrody	Położenie
1.	Stanowisko bluszczu pospolitego (<i>Hedera helix</i> L.) o powierzchni ok. 2 ha	Gmina Brodnica, obręb ewid. Szoldry, dz. ewid. nr 12/4; rośnie w runie i porasta pnie drzew lasu zlokalizowanego w pobliżu wsi Rogaczewo, oznaczonego wg Uproszczonego Planu Urządzenia Lasów będących w zasobach AWRSP Oddział Terenowy w Poznaniu, jako oddz. 2c obrębu Szoldry Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
2.	Platan klonolistny (<i>Platanus xhispanica</i> Mill. ex Münchh.) – "Piotr" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 321 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Damasławek, obręb ewid. Damasławek, dz. ewid. nr 367; rośnie przy budynku plebanii Właściciel: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Stanisława w Damasławku
3.	Platan klonolistny (<i>Platanus xhispanica</i> Mill. ex Münchh.) – "Paweł" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 309 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Damasławek, obręb ewid. Damasławek, dz. ewid. nr 367; rośnie przy bramie wjazdowej na terenie przy plebanii Właściciel: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Stanisława w Damasławku
4.	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i> /Matt./ Liebl.) – "Herkules" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 410 cm i wysokości ok. 30 m	Gmina Damasławek, obręb ewid. Kopanina, dz. ewid. nr 62/8; rośnie w parku dworskim, objętym ochroną konserwatorską Właściciel: Gmina Damasławek
5.	Grupa drzew "Dębowa Korona" – 5 dębów bezszypułkowych (<i>Quercus petraea</i> /Matt./ Liebl.) o obwodach na wysokości 1,3 m: 338 cm, 218 cm, 370 cm, 210 cm, 236 cm i wysokości odpowiednio ok.: 30 m, 28 m, 32 m, 28 m, 28 m	Gmina Damasławek, obręb ewid. Kopanina, dz. ewid. nr 62/8; rosną w parku dworskim, objętym ochroną konserwatorską Właściciel: Gmina Damasławek
6.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 310 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 293 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego

7.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 260 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 129 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
8.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 250 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 146 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
9.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 305 cm i wysokości ok. 29 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 176 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
10.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 310 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 133 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
11.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 360 cm i wysokości ok. 27 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 262 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
12.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 360 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 278 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
13.	Platan klonolistny (<i>Platanus ×hispanica</i> Mill. ex Münchh.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 390 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 292 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
14.	Surmia bignoniowa (<i>Catalpa bignonioides</i> Walter) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 255 cm i wysokości ok. 17 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 309 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
15.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 440 cm i wysokości ok. 30 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 179 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
16.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 210 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 230 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
17.	Klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 275 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 389 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
18.	Platan klonolistny (<i>Platanus ×hispanica</i> Mill. ex Münchh.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 500 cm i wysokości ok. 32 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 411 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
19.	Topola biała (<i>Populus alba</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 420 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 424 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
20.	Buk zwyczajny (<i>Fagus sylvatica</i> L. 'Purpurea') o obwodzie na wysokości 1,3 m – 365 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 444 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
21.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 245 cm i wysokości ok. 17 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 467 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
22.	Tulipanowiec amerykański (<i>Liriodendron tulipifera</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 170 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 469 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
23.	Klon jawor (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 215 cm i wysokości ok. 17 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 487 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego

24.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 205 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 643 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
25.	Olsza czarna (<i>Alnus glutinosa</i> /L./ Gaertn.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 255 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 484 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
26.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 245 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 711 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
27.	Olsza czarna (<i>Alnus glutinosa</i> /L./ Gaertn.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 225 cm i wysokości ok. 22 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 764 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
28.	Wierzba żałobna (<i>Salix xsepulcralis</i> Simonk.), dwupniowe drzewo o obwodach na wysokości 1,3 m: 380 cm i 360 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 794 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
29.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 300 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 798 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
30.	Olsza czarna (<i>Alnus glutinosa</i> /L./ Gaertn.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 220 cm i wysokości ok. 17 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 805 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
31.	Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 250 cm i wysokości ok. 30 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 473 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
32.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 320 cm i wysokości ok. 30 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 641 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
33.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 365 cm i wysokości ok. 30 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 976/1; rośnie na terenie Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, w inwentaryzacji parku drzewo figuruje pod nr 261 Właściciel: Samorząd Województwa Wielkopolskiego
34.	Metasekwoja chińska (<i>Metasequoia glyptostroboides</i> Hu et W. C. Cheng.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 240 cm i wysokości ok. 19 m	Gmina Dobrzyca, obręb ewid. Dobrzyca, dz. ewid. nr 323/8; rośnie przy kościele Właściciel: Parafia Rzymsko-Katolicka pod wezwaniem św. Tekli w Dobrzycy
35.	Grupa drzew "Dębowy szpaler na Juliance" – 23 dęby szypułkowe (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m – od 240 cm do 395 cm i wysokości od ok. 15 m do ok. 25 m	Gmina Grodzisk Wielkopolski, obręb ewid. Albertowsko, dz. ewid. nr 432; rosną przy drodze gruntowej Właściciel: Gmina Grodzisk Wielkopolski
36.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 375 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Krzykossy, obręb ewid. Miąskowo, dz. ewid. nr 61/1L; rośnie w miejscowości Bronisław, w lesie w oddz. 61g leśnictwa Murzynówko Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
37.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 527 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Krzykossy, obręb ewid. Murzynowo Leśne, dz. ewid. nr 122/5L; rośnie w miejscowości Murzynowo Leśne, w lesie w oddz. 122d leśnictwa Małoszki Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
38.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 521 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Krzykossy, obręb ewid. Murzynowo Leśne, dz. ewid. nr 122/5L; rośnie w miejscowości Murzynowo Leśne, w lesie w oddz. 122f leśnictwa Małoszki Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
39.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 405 cm i wysokości ok. 27 m	Gmina Krzykossy, obręb ewid. Sulęcinek, dz. ewid. nr 114/2L; rośnie w miejscowości Małoszki, w lesie w oddz. 114k leśnictwa Małoszki Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
40.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 390 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Krzywiń; rośnie w lesie w oddz. 278h leśnictwa Mościszki Nadleśnictwa Kościan Zarządca: Nadleśnictwo Kościan
41.	Grupa drzew tworzących szpaler – 9 buków pospolitych (<i>Fagus sylvatica</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m: 220 cm, 222 cm, 248 cm, 210 cm, 214 cm, 200 cm, 230 cm, 278 cm, 282 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Miłostaw, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 120L; rosną w miejscowości Chlebowo, w lesie w oddz. 120f leśnictwa Czeszewo Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin

42.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 383 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 116L; rośnie w miejscowości Czeszewo, w lesie w oddz. 116L leśnictwa Czeszewo Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
43.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 420 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 116L; rośnie w miejscowości Czeszewo, w lesie w oddz. 116L leśnictwa Czeszewo Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
44.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 361 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Bugaj, dz. ewid. nr 80/1L; rośnie w miejscowości Czeszewo, w lesie w oddz. 80m leśnictwa Czeszewo Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
45.	Dąb bezszypułkowy (<i>Quercus petraea</i> /Matt./ Liebl.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 350 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 106/1L; rośnie w miejscowości Sarnice, w lesie w oddz. 106a leśnictwa Sławik Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
46.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 361 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 107/1L; rośnie w miejscowości Kozubiec, w lesie w oddz. 107b leśnictwa Sarnice Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
47.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 370 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Miłosław, obręb ewid. Czeszewo, dz. ewid. nr 107/1L; rośnie w miejscowości Kozubiec, w lesie w oddz. 107c leśnictwa Sarnice Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin
48.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 515 cm i wysokości ok. 25 m.	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 53/4; rośnie w miejscowości Baranowo-Krajkowo, na granicy pola uprawnego i pastwiska Właściciel: Jan Stonimski
49.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 396 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 53/4; rośnie w miejscowości Baranowo-Krajkowo na granicy pola uprawnego i pastwiska Właściciel: Jan Stonimski
50.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 330 cm i wysokości ok. 18 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 53/4, rośnie w miejscowości Baranowo-Krajkowo na granicy pola uprawnego i pastwiska Właściciel: Jan Stonimski
51.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 382 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 53/411; rośnie w miejscowości Baranowo-Krajkowo, na granicy pola uprawnego i pastwiska Właściciel: Jan Stonimski
52.	Grupa drzew – 5 dębów szypułkowych (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m: 335 cm, 403 cm, 328 cm, 365 cm, 430 cm i wysokości – odpowiednio ok.: 26 m, 25 m, 16 m, 19 m, 21 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 52; rosną w miejscowości Baranowo-Krajkowo, na pastwisku w odległości ok. 30 m od rz. Warty Właściciel: Beata Sobczak
53.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 440 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 21; rośnie w miejscowości Krajkowo-Baranowo, na pastwisku Właściciel: Jan Stonimski
54.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 391 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 17; rośnie w miejscowości Krajkowo-Baranowo, na pastwisku Właściciel: Beata Sobczak
55.	Topola osika (<i>Populus tremula</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 527 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo, w lesie Właściciel: Gmina Mosina
56.	Wiąz szypułkowy (<i>Ulmus laevis</i> Pall.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 355 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo, w lesie Właściciel: Gmina Mosina
57.	Wiąz szypułkowy (<i>Ulmus laevis</i> Pall.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 318 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo, w lesie Właściciel: Gmina Mosina
58.	Wierzba krucha (<i>Salix fragilis</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 499 cm i wysokości ok. 21 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowinki, dz. ewid. 193; rośnie w miejscowości Sowinki, na pastwisku nad wodą Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
59.	Wierzba krucha (<i>Salix fragilis</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 570 cm i wysokości ok. 21 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowinki, dz. ewid. 193; rośnie w miejscowości Sowinki, na pastwisku nad wodą Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
60.	Kasztanowiec pospolity (<i>Aesculus hippocastanum</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 365 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 18/2; rośnie w miejscowości Sowiniec, na działce, przy drodze gminnej Właściciel: Gmina Mosina
61.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 310 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 29/13; rośnie w miejscowości Sowiniec, na działce leśnej, w sąsiedztwie drogi prowadzącej do wodociągów Właściciel: Gmina Mosina
62.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 302 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 13; rośnie w miejscowości Sowiniec, przy drodze koło działki leśnej 1L Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa

63.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 362 cm i wysokości ok. 24 m.	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 13; rośnie w miejscowości Sowiniec, w zadrzewieniu śródpolnym, w odległości 100 m od działki leśnej 1L Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
64.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) – dwupniowe drzewo o obwodach pni na wysokości 1,3 m: 30 cm i 377 cm i wysokości ok. 27 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 13; rośnie w miejscowości Sowiniec, w zadrzewieniu śródpolnym, w odległości ok. 200 m od działki leśnej 1L Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
65.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 369 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Sowiniec, dz. ewid. nr 13, rośnie w miejscowości Sowiniec, w zadrzewieniu śródpolnym, w odległości około 100 m od działki leśnej 1L Zarządca: Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa
66.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 410 cm i wysokości ok. 27 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty Właściciel: Gmina Mosina
67.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 375 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty Właściciel: Gmina Mosina
68.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 302 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 2; rośnie w miejscowości Krajkowo; na pastwisku w dolinie Warty Właściciel: Gmina Mosina
69.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 412 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody Właściciel: Gmina Mosina
70.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 306 cm i wysokości ok. 22 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody Właściciel: Gmina Mosina
71.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 325 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody Właściciel: Gmina Mosina
72.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 432 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody Właściciel: Gmina Mosina
73.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 313 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody, w pobliżu grobli. Właściciel: Gmina Mosina
74.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 347 cm i wysokości ok. 19 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 174; rośnie w miejscowości Krajkowo, na pastwisku w dolinie Warty, w strefie ujęcia wody Właściciel: Gmina Mosina
75.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 366 cm i wysokości ok. 19 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 330; rośnie w miejscowości Krajkowo, na łące, w odległości ok. 100 m od rezerwatu przyrody "Krajkowo" Właściciel: Jerzy Potocki
76.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 390 cm i wysokości ok. 21 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 331; rośnie w miejscowości Krajkowo w odległości ok. 100 m od rezerwatu przyrody "Krajkowo" Właściciel: Marek Tomczak
77.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 305 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 331; rośnie w miejscowości Krajkowo, w odległości ok. 100 m od rezerwatu przyrody "Krajkowo" Właściciel: Marek Tomczak
78.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 390 cm i wysokości ok. 21 m	Gmina Mosina, obręb ewid. Krajkowo, dz. ewid. nr 331; rośnie w miejscowości Krajkowo, w odległości ok. 100 m od rezerwatu przyrody "Krajkowo" Właściciel: Marek Tomczak
79.	Aleja drzew: 18 wiązów pospolitych (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) i 2 kasztanowce pospolite (<i>Aesculus hippocastanum</i> L.)	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 778; aleja położona jest w Murowanej Goślinie, na terenie starego cmentarza ewangelickiego znajdującego się przy ul. Poznańskiej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
80.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 247 cm i wysokości ok. 25 m Właściciel: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 778; rośnie w miejscowości Murowana Goślina, na terenie starego cmentarza ewangelickiego znajdującego się przy ul. Poznańskiej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

81.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 245 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 778; rośnie w miejscowości Murowana Goślina, na terenie starego cmentarza ewangelickiego znajdującego się przy ul. Poznańskiej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
82.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 283 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 778; rośnie w miejscowości Murowana Goślina, na terenie starego cmentarza ewangelickiego znajdującego się przy ul. Poznańskiej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
83.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 316 cm i wysokości ok. 24 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 778; rośnie w miejscowości Murowana Goślina, na terenie starego cmentarza ewangelickiego znajdującego się przy ul. Poznańskiej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
84.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 270 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 779; rośnie w miejscowości Murowana Goślina przy granicy lasu i drogi gminnej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
85.	Wiąz pospolity (<i>Ulmus minor</i> Mill. Emend. Richens) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 247 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Murowana Goślina, dz. ewid. nr 779; rośnie w miejscowości Murowana Goślina przy granicy lasu i drogi gminnej Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
86.	Grusza pospolita (<i>Pyrus communis</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 200 cm i wysokości ok. 12 m	Gmina Murowana Goślina, obręb ewid. Rakownia, dz. ewid. nr 101/3; rośnie we wsi Rakownia, przy posesji nr 50, w pasie drogi polnej (gminnej) Zarządca: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
87.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 490 cm i wysokości ok. 23 m	Gmina Osieczna, obręb ewid. Witostaw, dz. ewid. nr 5013/5; rośnie w lesie, w oddz. 13x leśnictwa Kąkolewo, Nadleśnictwa Karczma Borowa Zarządca: Nadleśnictwo Karczma Borowa
88.	Głaz narzutowy częściowo zagłębiony pod powierzchnią ziemi, o wymiarach części wystającej ponad powierzchnię gruntu: 160 cm x 140 cm	Miasto Piła; głaz położony jest na terenie Nadleśnictwa Kaczory, leśnictwa Podlasie, w oddziale 38g, obok szlaku turystycznego, przy rzece Gwdzie Zarządca: Nadleśnictwo Kaczory
89.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) „Władysław” o obwodzie na wysokości 1,3 m – 286 cm i wysokości ok. 21 m	Gmina Pobiedziska, obręb ewid. Wronczyn, dz. ewid. 76/1, rośnie we Wronczynie w sąsiedztwie cmentarza Właściciel: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Stanisława we Wronczynie
90.	Wiąz szypułkowy (<i>Ulmus laevis</i> Pall.) „Maksymilian” o obwodzie na wysokości 1,3 m – 383 cm i wysokości ok. 32 m	Gmina Pobiedziska, obręb ewid. Wronczyn, dz. ewid. 76/1, rośnie we Wronczynie w sąsiedztwie cmentarza Właściciel: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. św. Stanisława we Wronczynie
91.	Topola czarna (<i>Populus nigra</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 480 cm i wysokości ok. 21 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Poznań, dz. ewid. nr 12/4, rośnie w Poznaniu, na plaży przy Jez. Strzeszyńskim Zarządca: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
92.	Żywotnik zachodni (<i>Thuja occidentalis</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 106 cm i wysokości ok. 14 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Głównieniec, dz. ewid. nr 5; rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 15h leśnictwa Zieleniec przy ul. Darniowej Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
93.	Klon pospolity (<i>Acer pseudoplatanus</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 324 cm i wysokości ok. 26 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Głównieniec, dz. ewid. nr 5/2; rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 26Ab leśnictwa Zieleniec przy ul. Leśnej/Bałtyckiej Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
94.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 430 cm i wysokości ok. 25 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Głównieniec, dz. ewid. nr 9/6; rośnie na terenie Pracowniczego Ogrodu Działkowego „Nowy Młyn”, przy ul. Browarnej, przy Stawie Młyńskim Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Wojewódzki Zarząd Polskiego Związku Działkowców
95.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 387 cm i wysokości ok. 24 m	Miasto Poznań; rośnie na terenie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Babki, w oddz. 1p leśnictwa Kobylepole, przy ul. Majakowskiego/Wczasowej Zarządca: Nadleśnictwo Babki
96.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 350 cm i wysokości ok. 37 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Gołecin, dz. ewid. nr 18/2; rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 73i leśnictwa Strzeszynek Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
97.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 550 cm i wysokości ok. 38 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Gołecin, dz. ewid. nr 18/2 rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 73i leśnictwa Strzeszynek Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
98.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 360 cm i wysokości ok. 36 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Gołecin, dz. ewid. nr 18/2, rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 73i leśnictwa Strzeszynek Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej

99.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 300 cm i wysokości ok. 38 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Gołęcin, dz. ewid. nr 18/2; rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 73i leśnictwa Strzeszynek Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
100.	Jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 480 cm i wysokości ok. 35 m	Miasto Poznań, obręb ewid. Gołęcin, dz. ewid. nr 18/2; rośnie na terenie Lasów Komunalnych m. Poznania, w oddz. 73i leśnictwa Strzeszynek Właściciel/Zarządca: Miasto Poznań, Zarząd Zieleni Miejskiej
101.	Żywotnik olbrzymi (<i>Thuja plicata</i> Donn ex D. Don) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 227 cm i wysokości ok. 18 m	Gmina Rogoźno, obręb ewid. Nienawiszcz, dz. ewid. nr 137; rośnie we wsi Nienawiszcz na dawnym cmentarzu ewangelickim Właściciel: Gmina Rogoźno
102.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 382 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Przykona; rośnie w lesie, w oddz. 141a leśnictwa Czarny Las Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
103.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) – "Żołędziowy Skrzat" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 451 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Swarzędz, obręb ewid. Swarzędz, dz. ewid. nr 76/26; rośnie w miejscowości Swarzędz, przy Przedszkolu Nr 1 na ul. Zamkowej Zarządca: Przedszkole nr 1 w Swarzędzu
104.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 535 cm i wysokości ok. 20 m	Gmina Śmigiel, rośnie w lesie w oddz. 100a leśnictwa Kotusz Nadleśnictwa Kościan Zarządca: Nadleśnictwo Kościan
105.	Grupa drzew - 2 dęby szypułkowe (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m: 677 cm i 508 cm i wysokości odpowiednio ok.: 26 m i 27 m	Gmina Tuliszków; rosną w lesie, w oddz. 212c leśnictwa Tuliszków Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
106.	Grupa drzew - 6 dębów szypułkowych (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m od 420 do 640 cm i wysokości od ok. 22 m do ok. 28 m	Gmina Tuliszków; rosną w lesie, w oddz. 27j leśnictwa Ruda Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
107.	Grupa drzew - 2 dęby szypułkowe (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodach na wysokości 1,3 m: 360 cm i 380 cm i wysokości odpowiednio ok.: 26 m i 25 m	Gmina Tuliszków; rosną w lesie, w oddz. 193f leśnictwa Kotwasice Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
108.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 380 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Tuliszków; rośnie w lesie, w oddz. 29b leśnictwa Grzymiszew Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
109.	Sosna zwyczajna (<i>Pinus sylvestris</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 225 cm i wysokości ok. 15 m	Gmina Tuliszków; rośnie w lesie, w oddz. 114b leśnictwa Tuliszków Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
110.	Daglezja zielona (<i>Pseudotsuga menziesii</i> /Mirb./ Franco) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 240 cm i wysokości ok. 38 m	Gmina Tuliszków; rośnie w lesie, w oddz. 67m leśnictwa Wrząca Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
111.	Sosna czarna (<i>Pinus nigra</i> J. F. Arnold) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 265 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Tuliszków; rośnie w lesie, w oddz. 171a leśnictwa Imielków Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
112.	Lipa drobnolistna (<i>Tilia cordata</i> Mill.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 320 cm i wysokości ok. 25 m	Gmina Turek; rośnie w lesie, w oddz. 153m leśnictwa Zdrojki Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
113.	Modrzew europejski (<i>Larix decidua</i> Mill.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 232 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Turek; rośnie w lesie, w oddz. 153n leśnictwa Zdrojki Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
114.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 405 cm i wysokości ok. 27 m	Gmina Wielichowo; rośnie w lesie w oddz. 44d leśnictwa Reńsko, Nadleśnictwa Kościan Zarządca: Nadleśnictwo Kościan
115.	Grusza pospolita (<i>Pyrus communis</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 270 cm i wysokości ok. 15 m	Gmina Władysławów; rośnie w lesie, w oddz. 79c leśnictwa Wrząca Nadleśnictwa Turek Zarządca: Nadleśnictwo Turek
116.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) – "Siemowit" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 410 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Września, obręb ewid. Grzybowo, dz. ewid. nr 257; rośnie w miejscowości Grzybowo, przy grodzisku Zarządca: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy
117.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) – "Lestko" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 370 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Września, obręb ewid. Grzybowo, dz. ewid. nr 257; rośnie w miejscowości Grzybowo, przy grodzisku Zarządca: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy
118.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) – "Siemomysł" o obwodzie na wysokości 1,3 m – 296 cm i wysokości ok. 28 m	Gmina Września, obręb ewid. Grzybowo, dz. ewid. nr 257; rośnie w miejscowości Grzybowo, przy grodzisku Zarządca: Muzeum Pierwszych Piastów na Lednicy
119.	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i> L.) o obwodzie na wysokości 1,3 m – 471 cm i wysokości ok. 26 m	Gmina Zaniemyśl, obręb ewid. Kępa Wielka, dz. ewid. nr 194/1L; rośnie w miejscowości Dębice, w lesie w oddz. 194c leśnictwa Lubonieczek Zarządca: Nadleśnictwo Jarocin

4694

ROZPORZĄDZENIE Nr 215/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 listopada 2006 r.

w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bielawy”

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Bielawy”, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Tadeusz Dziuba*

Załącznik do rozporządzenia
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 29 listopada 2006 r.

**PLAN OCHRONY
DLA REZERWATU PRZYRODY „BIELAWY”**

§1. 1. Celem ochrony przyrody w rezerwacie przyrody „Bielawy”, zwanym dalej „rezerwatem”, jest ochrona ekosystemów żyznych lasów liściastych grądu niskiego *Galio sylvatici-Carpinetum stachyetosum* (R.Tx. 1937) Oberd.1957 oraz łęgu wiązowo-jesionowego *Ficario-Ulmetum minoris* Issler 1924 wraz z bogactwem siedliska leśnego i różnorodnością biotyczną.

2. Przyrodniczymi i społecznymi uwarunkowaniami realizacji celu, o którym mowa w ust. 1, są:

- 1) utrzymanie drzewostanu oceniającego dno lasu;
- 2) zachowanie starodrzewów;

3) zaangażowanie instytucji i stowarzyszeń naukowych do prac związanych z monitorowaniem i ewentualnymi zabiegami ochronnymi;

4) promowanie wiedzy o wartościach przyrodniczych rezerwatu i kształtowanie akceptacji dla stosowanych metod ochrony czynnej wśród członków społeczności lokalnej i lokalnych władz samorządowych.

§2. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków przedstawia tabela:

Lp.	Identyfikacja zagrożenia	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
1.	Wydeptywanie i penetracja terenu rezerwatu przez ludzi	Wzmocnienie kontroli przez Straż Leśną
2.	Wywalające wiatry	Utworzenie otuliny i prowadzenie w niej gospodarki zabezpieczającej drzewostany rezerwatu przed działaniem wiatru
3.	Obniżenie poziomu wód gruntowych w rezerwacie	Nie prowadzenie żadnych zabiegów melioracyjnych w rezerwacie i okolicy, mogących obniżyć poziom wód gruntowych, wyeliminowanie poborów wód mogących mieć wpływ na stosunki wodne w rezerwacie

§3. Obszar ochrony ścisłej stanowi cały teren rezerwatu obejmujący wydzielienia oznaczone w planie urządzenia lasu Nadleśnictwa Czarniejewo na lata 1999-2008 jako pododdziały: 87j, k, l, m, n, o, p.

§4. Działania ochronne na obszarze ochrony ścisłej obejmują kontrole stabilności i zdrowotności zbiorowiska.

Ochronę przeciwpożarową należy prowadzić według obowiązujących przepisów przeciwpożarowych.

§5. Obszary i miejsca udostępniane dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych, oraz określenie sposobów ich udostępniania przedstawia tabela:

Lp.	Cel udostępniania	Obszary lub miejsca udostępniane	Sposób udostępniania
1.	Badania naukowe	Cały teren rezerwatu	Za zgodą wojewody
2.	Edukacja i turystyka	Szlak turystyczny żółty z Pieczysk do Czarniejewa, biegnący drogą leśną wzdłuż wschodniej i południowo-wschodniej granicy rezerwatu (wzdłuż pododdziału 87j) Trasa zwiedzania pokrywa się ze szlakiem i biegnie dalej po drodze, następnie granicą roli, i dalej zachodnią i północną granicą rezerwatu (wzdłuż pododdziałów: 87j, m, n, l, k)	Szlak ogólnodostępny bez ograniczeń

§6. Wprowadza się następujące ustalenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych:

W pasie 500 m od rezerwatu:

- 1) nie zmieniać kategorii użytkowania gruntu z wyjątkiem zmiany na las,

- 2) nie wprowadzać zabudowy oraz obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- 3) gospodarkę rolną i leśną prowadzić w sposób niezagrażający istnieniu rezerwatu,
- 4) utrzymywać stosunki wodne na niezmienionym poziomie, a postępowania o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na korzystanie z zasobów wodnych w rejonie rezerwatu winny przewidywać udokumentowanie braku wpływu takiego korzystania na stosunki wodne w rezerwacie i w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

4695

ROZPORZĄDZENIE Nr 216/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 listopada 2006 r.

w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Bodzewko”

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Bodzewko”, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(–) *Tadeusz Dziuba*

Załącznik do rozporządzenia
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 29 listopada 2006 r.

PLAN OCHRONY DLA REZERWATU PRZYRODY „BODZEWKO”

§1. 1. Celem ochrony przyrody w rezerwacie przyrody „Bodzewko”, zwanym dalej rezerwatem, jest ochrona ze względów naukowych i dydaktycznych lasu lipowego na stanowisku naturalnym, w tym w szczególności zachowanie:

- 1) ekosystemów lasu lipowego i grądu *Galio silvatici* – *Carpinetum* wraz z ich dynamicznymi procesami;
- 2) stanowisk chronionych gatunków roślin.

2. Przyrodniczymi i społecznymi uwarunkowaniami realizacji celu, o którym mowa w ust. 1, są:

- 1) zapewnienie ciągłości istnienia stanowisk gatunków;
- 2) utrzymanie we właściwym stanie gleb;
- 3) zaangażowanie instytucji i stowarzyszeń naukowych do prac związanych z monitorowaniem i ewentualnymi zabiegami ochronnymi;

4) promowanie wiedzy o wartościach przyrodniczych rezerwatu i kształtowanie akceptacji dla stosowanych metod ochrony czynnej wśród członków społeczności lokalnej i lokalnych władz samorządowych.

§2. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków przedstawia tabela:

Identyfikacja zagrożenia	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
Niedrożność rowów melioracyjnych – podtopienie terenu.	Czyszczenie rowów przydrożnych, utrzymujących profil drogi.

§3. Obszar ochrony ścisłej stanowi cały teren rezerwatu, obejmujący wydzielone oznaczone w planie urządzenia lasu Nadleśnictwa Piaski na lata 1999-2008 jako pododdział 273f.

§4. Działania ochronne na obszarze ochrony ścisłej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań obejmują następujące zalecenia:

Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych	Lokalizacja działań ochronnych
Obserwacja procesów zachodzących w ekosystemie lasu lipowego i grądzie <i>Galio silvatici</i> – <i>Carpinetum</i> .	Kontrolowanie i dokumentowanie zagrożeń antropogenicznych.	Teren całego rezerwatu.

§5. Wskazania obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych oraz określenie sposobów ich udostępniania przedstawia tabela:

Cel udostępnienia	Obszary lub miejsca udostępniane	Sposoby udostępniania
Badania naukowe	Cały teren rezerwatu	Za zgodą wojewody

§6. Wprowadza się następujące ustalenia do studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania gmin, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, planu zagospodarowania przestrzennego województwa

wielkopolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych – w promieniu 100 m od rezerwatu pozostawić kategorię użytkowania gruntów w niezmienionym stanie.

4696

ROZPORZĄDZENIE Nr 217/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 listopada 2006 r.

w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Czerwona Wieś”

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880, oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) zarządza się, co następuje:

§1. Ustanawia się plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Czerwona Wieś”, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Tadeusz Dziuba*

Załącznik do rozporządzenia
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 29 listopada 2006 r.

**PLAN OCHRONY
DLA REZERWATU PRZYRODY „CZERWONA WIEŚ”**

§1. 1. Celem ochrony przyrody w rezerwacie przyrody „Czerwona Wieś”, zwanym dalej „rezerwatem”, jest zabezpieczenie niezakłóconego przebiegu procesów zachodzących w ekosystemach: leśnym i torfowiskowym.

2. Przyrodniczymi i społecznymi uwarunkowaniami realizacji celu, o którym mowa w ust. 1, są:

- 1) pozostawienie ekosystemów do ich naturalnego rozwoju;
- 2) zaangażowanie instytucji i stowarzyszeń naukowych do prac związanych z monitorowaniem i ewentualnymi zabiegami ochronnymi;

3) promowanie wiedzy o wartościach przyrodniczych rezerwatu i kształtowanie akceptacji dla stosowanych metod ochrony czynnej wśród członków społeczności lokalnej i lokalnych władz samorządowych.

§2. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków przedstawia tabela:

Identyfikacja zagrożenia	Sposób eliminacji lub ograniczania istniejącego i potencjalnego zagrożenia wewnętrznego i zewnętrznego oraz jego skutki
Zakłócenia stosunków wodnych w wyniku melioracji	Nie prowadzić prac melioracyjnych w rezerwacie oraz w strefie 500 m od granicy rezerwatu

§3. Obszar ochrony ścisłej stanowi teren rezerwatu, obejmujący wydzielone oznaczone w planie urządzenia lasu Nadleśnictwa Kościan na lata 2004-2013, jako pododdziały: 232i, 232h, 232j.

§4. Na obszarze całego rezerwatu zaleca się monitorowanie i dokumentowanie zagrożeń antropogenicznych oraz zachodzących procesów naturalnych.

§5. Obszar rezerwatu udostępnia się w całości wyłącznie dla celów naukowych za zgodą wojewody.

§6. Wprowadza się ustalenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń zewnętrznych - w strefie 500 m od granic rezerwatu utrzymywać stosunki wodne, gospodarując zasobami wodnymi na niezmienionym poziomie.

4697

ZARZĄDZENIE Nr 212/06 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 grudnia 2006 r.

**w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady
Miasta i Gminy j oraz Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.**

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§1. Zarządza się wybory uzupełniające:

- do Rady Miasta i Gminy w Wysokiej dla wyboru jednego radnego w czteromandatowym okręgu wyborczym Nr 1 obejmującym w Wysokiej ulice: Batorego, Bohaterów 17 Października, Curie-Skłodowskiej, Dworcową, Kościelną, Kościuszki - nr b. 1-5, 7, 11, 13, 15, Księdza Romana Budniaka, Por. Lubińskiego, Matejki Ogrodową, Plac Powstańców Wielkopolskich, Plac Studzienny, Plac Wolności, Pocztową, Podgórną, Strzelecką (z wyłączeniem bud. nr 3), Szkolną, Świętego Walentego, XXXV Lecia PRL;
- do Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. dla wyboru jednego radnego w pięciomandatowym okręgu wyborczym Nr 1

obejmującym w Krzyżu Wlkp. ulice: Jaśminowa, Kopernika, Mickiewicza, Ogrodową, Osiedle Leśnika, Osiedle Młodych, Plac Zwycięstwa, Polna, Poznańską, Reymonta, Wojska Polskiego od nr 7 do 100, Wrzosową.

§2. Datę wyborów, o których mowa w §1, wyznacza się na niedzielę 18 lutego 2007 r.

§4. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Tadeusz Dziuba*

Załącznik
do Zarządzenia Nr 212/06
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 6 grudnia 2006 r.

**KALENDARZ WYBORCZY
DO WYBORÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH DO RADY MIASTA I GMINY
W WYSOKIEJ ORAZ RADY MIEJSKIEJ W KRZYŻU WLKP.**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 20 grudnia 2006 r.	podanie do publicznej wiadomości zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miasta i Gminy w Wysokiej w okręgu wyborczym nr 1 oraz Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. w okręgu wyborczym nr 1
do 30 grudnia 2006 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o okręgach wyborczych, ich granicach, numerach i liczbie wybieranych radnych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Miejskiej Komisji Wyborczej w Wysokiej i Miejskiej Komisji Wyborczej w Krzyżu Wlkp.,
do 4 stycznia 2007 r.	- powołanie przez Komisarza Wyborczego w Pile Miejskich Komisji Wyborczych w Wysokiej i Krzyżu Wlkp.,
do 19 stycznia 2007 r. do godz. 24.00	zgłoszenie Miejskim Komisjom Wyborczym w Wysokiej i Krzyżu Wlkp. list kandydatów na radnych,

do 28 stycznia 2007 r.	- powołanie przez Miejskie Komisje Wyborcze w Wysokiej i Krzyżu Wlkp. obwodowych komisji wyborczych - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerach i granicach obwodów głosowania oraz wyznaczonej siedzibie obwodowych komisji wyborczych,
do 3 lutego 2007 r.	- rozplakatowanie obwieszczenia Miejskich Komisji Wyborczych w Wysokiej i Krzyżu Wlkp. o zarejestrowanych listach kandydatów na radnych zawierających numery list, dane o kandydatach na radnych umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list.
do 4 lutego 2007 r.	- sporządzenie w urzędzie gminy spisów wyborców
do 16 lutego 2007 r. o godz. 24.00	- zakończenie kampanii wyborczej,
do 17 lutego 2007 r.	- przekazanie przewodniczącym obwodowych komisji wyborczych spisów wyborców,
18 lutego 2007 r., godz. 6.00 - 20.00	- głosowanie

4698

UCHWAŁA Nr LV/327/2006 RADY MIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE.

z dnia 27 kwietnia 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług i handlu we wsi Popielewo, na obszarze działki o nr ewid.: 21/10, gmina Trzemeszno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Trzemesznie uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu usług i handlu we wsi Popielewo, na obszarze działki o nr ewid.: 21/10, gmina Trzemeszno”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Trzemesznie, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu - jest to synonim przeznaczenia podstawowego;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;
- 8) obowiązująca linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, w której należy sytuować frontową ścianę budynku;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;
- 10) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 11) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Miejskiej w Trzemesznie Nr XXXIX/251/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania terenu usług i handlu we wsi Popielewo, na obszarze działki o nr ewid.: 21/10, gmina Trzemeszno.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzemeszno - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 0,195 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt. 1, położony jest w centralnej - wschodniej części gminy Trzemeszno, w obszarze istniejącej zabudowy.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ 1

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa usługowo-handlowa, teren oznaczony na rysunku planu symbolem U;
- 2) teren drogi publicznej powiatowej Trzemeszno - Wylatowo, oznaczony na rysunku planu symbolem KDP - znajduje się poza granicami uchwalenia planu;

3) teren drogi publicznej gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDG, stanowiący obsługę komunikacyjną przedmiotowej działki - znajduje się poza granicami uchwalenia planu;

4) teren drogi dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD - znajduje się poza granicami uchwalenia planu.

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania, wymienione w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Na obszarze planu ustala się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowane budynki winny być sytuowane zgodnie z wyznaczonymi, nieprzekraczalnymi i obowiązującymi liniami zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) w ramach terenu należy przewidzieć miejsca postojowe dla przyjezdnych - parking.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§12. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§13. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§14. Uciążliwości dla środowiska, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§15. Na terenie przeznaczonym pod usługi i handel, w trakcie prowadzenia prac ziemnych, należy zwrócić uwagę na znaleziska wskazujące nie zinwentaryzowane stanowiska archeologiczne, które podlegają ochronie konserwatorskiej (art. 6, ust. 1, pkt 3a, art. 145 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., Dz.U. Nr 162, poz. 1568). Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kultu-

rowego ustala się obowiązek uzgodnienia z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę prac ziemnych związanych z zabudowaniem lub zagospodarowaniem terenu w celu ustalenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych.

ROZDZIAŁ 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§16. Ustala się, że na terenie oznaczonym symbolem U zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki usługowo-handlowe na potrzeby skupu produktów produkcji rolnej i ochrony roślin, w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi i obowiązującymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje wraz z poddaszem użytkowym, do wysokości 7,5 m;
- 3) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 0,5 m nad powierzchnię terenu;
- 4) ustala się dachy strome - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 18° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 5) budynki sytuować równolegle kalenicą do drogi publicznej gminnej KDG,
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi publicznej gminnej KDG wynosi 6,0 m, natomiast od drogi dojazdowej KD wynosi 5,0 m;
- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 35% powierzchni działki;
- 8) w ramach działki dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt. 1;
- 9) podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z uzbrojeniem terenu i prac związanych z wykopem pod fundamentowanie budynku należy zwrócić uwagę na istniejący system drenarski; rozwiązanie ewentualnej kolizji projektowanej zabudowy i uzbrojenia terenu z istniejącym drenażem należy ustalić z kompetentnym przedstawicielem Gminnej Spółki Wodnej w Trzemesznie.

ROZDZIAŁ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

Nie ustala się

ROZDZIAŁ 9

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§17. Przy realizacji zabudowy usługowo-handlowej, należy zachować minimalne odległości od uzbrojenia podziemnego, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§18. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących dróg publicznych: gminnej KDG, poprzez drogę publiczną powiatową KDP, leżących poza granicami opracowania planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§19. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: do szczelnych zbiorników bezodpływowych usytuowanych na terenie działki i ich wywóz do miejsc wskazanych przez urząd miasta i gminy, docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z istniejącej sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
- 4) urządzenia elektroenergetyczne: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych;
- 5) do celów grzewczych oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej należy korzystać z elektrycznych urządzeń grzewczych; plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonal-

nych i odnawialnych źródeł energii (pompy ciepła, kolektory słoneczne, itp.);

- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ 11

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§20. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych,

chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu oraz nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

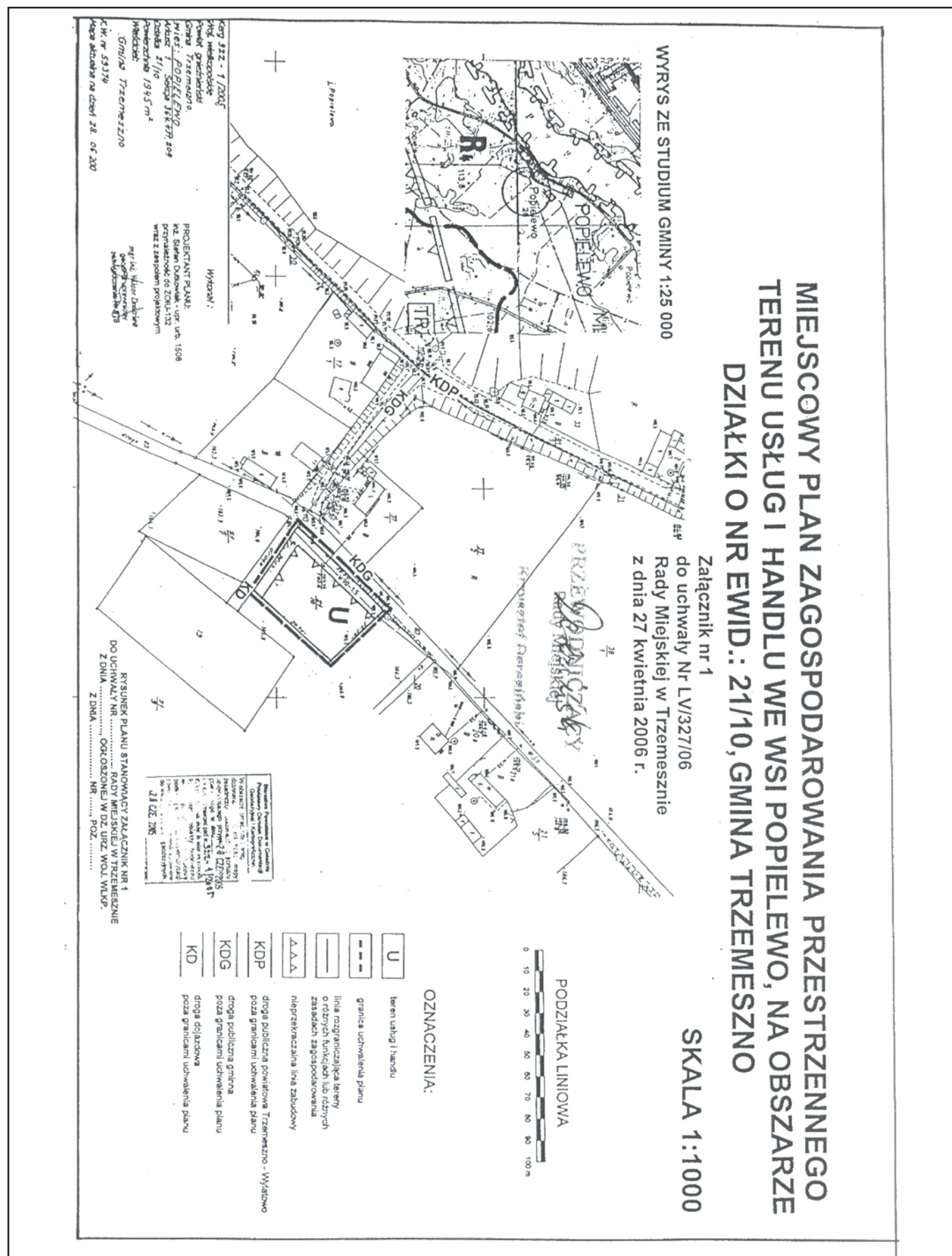
§21. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§22. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

§23. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§24. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Krzysztof Dereziński*



Załącznik nr 2
do uchwały Nr LV/327/06
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 27 kwietnia 2006 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG
I HANDLU WE WSI POPIELEWO, NA OBSZARZE DZIAŁKI O NREWID.: 21/10, GMINA TRZEMESZNO**

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Trzemeszno w terminie od 3 lutego 2006 r. do 3 marca 2006 r. W dniu 25. marca 2006 r. odbyła się dyskusja publiczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 25 marca 2006 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z tym Rada Miejska w Trzemesznie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LV/327/06
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 27 kwietnia 2006 r.

**SPOSÓB REALIZACJI INWESTYCJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO, Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA DLA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU USŁUG I HANDLU WE WSI
POPIELEWO, NA OBSZARZE DZIAŁKI O NR EWID.: 21/10, GMINA TRZEMESZNO**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Trzemesznie, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm.);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1504 ze zm.);
- 5) prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu oraz w oparciu o ustalenia planu, rozstrzyga się, co następuje:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej obciążają budżet gminy i stanowią zadania własne gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy o samorządzie gminnym. Z uwagi na ograniczone środki budżetowe, gmina obowiązki te rozłożyć może w czasie określonym w prognozie skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu.

§2. Plan dopuszcza korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz ścieków do miejsca ich utylizacji, a to stanowi koszt inwestora.

§3. W sąsiedztwie terenu objętego planem istnieją urządzenia wodociągowe i energetyczne. Ponadto, jeżeli wzrośnie zapotrzebowanie na energię, wykonanie stacji transformatorowej lub przyłącza energetycznego leży w gestii dysponenta sieci, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1504 ze zm.).

§4. 1. W związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zachodzi konieczność wydzielania nowych dróg publicznych, a tym samym poniesienia przez gminę kosztów związanych z wykupem gruntów na ten cel. Działka posiada dostęp do istniejącej drogi publicznej gminnej.

§4. 2. Zapewnienie obsługi komunikacyjnej należy do zadań własnych gminy. Dojazd do terenu objętego planem jest zapewniony z istniejącej drogi publicznej gminnej.

§5. W związku z uchwaleniem przedmiotowego planu gmina uzyska wyższe wpływy z podatku od nieruchomości, ze względu na przekształcenie terenu dotychczasowych upraw rolnych na teren usług i handlu.

4699

UCHWAŁA Nr XXXV/371/2006 RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 28 sierpnia 2006 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki nr ewid. 1673,1676 i 1664/2

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, r 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala co następuje:

§1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki nr ewid. 1673, 1676 i 1664/2, zwaną dalej planem, stwierdzając jego zgodność z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew (zatwierdzonego uchwałą nr III/28/2002 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 30 grudnia 2002 r.)

2. Granice obowiązywania planu określa rysunek planu.

3. Integralne części uchwały stanowią:

- część graficzna planu, opracowana w skali 1:1000, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1,
- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest problematyka określona w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz uszczegółowienie i zmiana niektórych ustaleń dotychczas obowiązującego planu.

§3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których preferowana jest zabudowa mieszkaniowa z usługami wbudowanymi lub przybudowanymi do obiektu podstawowego, oznaczone na rysunku planu symbolem U/MN,
- tereny dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-D i ciągów pieszo - jezdnych oznaczonych symbolem KD-XS,

- tereny zieleni publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP,
- tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczone na rysunku planu symbolem E oraz zasady uzbrojenia terenu,
- strefy przydatności dla zabudowy i uwarunkowań dla zainwestowania terenu,
- zasady ochrony środowiska przyrodniczego.

§4. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującym i ustaleniami planu:

- 1) granica uchwalenia planu,
- 2) symbole oznaczające przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) linie zabudowy,
- 5) klasyfikacja dróg oraz ich szerokość w liniach rozgraniczających,
- 6) strefa zieleni ogrodowej o funkcji izolacyjnej i krajobrazowej.

§5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Gminy Stęszew, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na całym obszarze oznaczonym odpowiednim symbolem, zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć funkcję usługową dopuszczalną na terenach oznaczonych symbolem U/MN, pod warunkiem wzbogacenia funkcji podstawowej,
- 5) dopuszczalnej maksymalnej powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć, że suma powierzchni zabudowy przyziemia wszystkich obiektów na określonej działce nie może przekroczyć granicy ustalonej procentem powierzchni ogólnej działki lub liczbą podaną w metrach kwadratowych powierzchni,

- 6) obszarze niekorzystnych warunków gruntowo - wodnych dla zabudowy i zainwestowania terenu I stopnia - należy przez to rozumieć teren, na którym występowały okresowo lub mogą wystąpić wody powierzchniowe,
- 7) obszarze niekorzystnych warunków gruntowo - wodnych dla zabudowy i zainwestowania terenu II stopnia - należy przez to rozumieć teren, na którym występuje potencjalna możliwość okresowego zalegania wody powierzchniowej,
- 8) pasie technicznym wodociągu - należy przez to rozumieć strefę występowania uzbrojenia podziemnego magistrali wodociągowej, określoną zgodnie z rysunkiem planu.

§6. Ustala się, że wszelkie wtórne podziały działek znajdujących się w granicach uchwalenia planu, z zastrzeżeniem zapisów §7 ust. 7 pkt. 3 niniejszej uchwały, w tym zmiana numerów ewidencyjnych działek, nie powodują zmiany bądź nieważności któregośkolwiek z przepisów uchwały.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§7. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 18MN, 19MN, 20MN, 22MN, 23MN i 25MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Obowiązujące następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej; dla działek nr ewid. od 1975 do nr ewid. 1988 dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej;
 - 2) wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), z dopuszczeniem realizacji podpiwniczenia uzależnionego od badań szczegółowych gruntu, lecz z piwnicami wyniesionymi nie więcej niż 1,5 m. nad poziom terenu;
 - 3) obowiązek stosowania dachów dwu- i wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych 30° - 50°;
 - 4) maksymalna powierzchnia zabudowy - 40% powierzchni działki, ale nie więcej niż 200 m²;
 - 5) dopuszcza się realizację garażu wbudowanego, przybudowanego lub wolno stojącego zlokalizowanego w wyznaczonych strefach zabudowy i w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich;
 - 6) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy garażu - 40 m, jako obiektu jednosegmentowego o wysokości pomieszczenia nie większej niż 2,5 m;
 - 7) zakaz wykorzystywania garaży dla innych celów, kolidujących z podstawowym przeznaczeniem terenu;

- 8) wyklucza się możliwość realizacji budynków gospodarczych.

3. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na których zgodnie z rysunkiem planu występują obszary, o których mowa w §5 pkt. 6 i 7, ustala się obowiązek przeprowadzenia szczegółowych badań gruntowo - wodnych terenu, także w celu określenia zagrożeń wód powierzchniowych i sposobów ich odprowadzenia.
4. W granicach terenu określonego jako pas techniczny wodociągu ustala się obowiązek zachowania terenu wolnego od zabudowy i trwałego zainwestowania, w tym od nasadzeń drzew i krzewów.
5. Dopuszcza się likwidację pasa technicznego wodociągu, o którym mowa w ust. 4, poprzez przełożenie wodociągu w linii rozgraniczającej ulic lub poza granice obszaru objętego planem.
6. Dla terenów zieleni ogrodowej o funkcji izolacyjnej i krajobrazowej, oznaczonych na rysunku planu w ramach terenów mieszkaniowych MN, zaleca się wykonanie nasadzeń zielenią zimozieloną średnią i wysoką, dostosowaną do warunków środowiska przyrodniczego i podnoszącą walory krajobrazowe terenu.
7. Zasady podziału i wydzielania działek budowlanych:
 - 1) minimalna powierzchnia działki dla zabudowy wolno stojącej:
 - a) dla terenów 1MN, 3MN, 4MN, 5MN, 7MN, 8MN, 19MN, 20MN, 22MN, 23MN - 700 m²,
 - b) dla terenów 6MN i 9MN - 1100 m²,
 - c) dla terenu 2MN - 1800 m²,
 - d) dla terenu 25 MN nakaz łączenia działek gruntu w działki budowlane o minimalnej powierzchni 3000 m²,
 - 2) minimalna powierzchnia działki dla zabudowy szeregowej na terenie 18MN - 280 m²;
 - 3) zakaz podziału na działki budowlane działek o nr ewid. 2036, 2037 i 2038, położonych na terenie 23MN.

§8. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami 12U/MN, 16U/MN i 17U/MN ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie dopuszczalne - usługi, które nie mogą stać się funkcją dominującą w skali zagospodarowania działek.
2. Obowiązujące następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), z dopuszczeniem realizacji podpiwniczenia uzależnionego od badań szczegółowych gruntu, lecz z piwnicami wyniesionymi nie więcej niż 1,5 m nad poziom terenu;
 - 2) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki;

- 3) obowiązek stosowania dachów dwu- i wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych 30° - 50°;
- 4) funkcja usługowa może być zrealizowana w parterze budynku mieszkalnego lub w parterowym segmencie przybudowanym, w ramach dopuszczalnej powierzchni działki;
- 5) dopuszcza się realizację garażu wbudowanego w sposób nie kolidujący dla użytkowania terenów sąsiednich;
- 6) zakaz wykorzystywania garaży dla innych celów, kolidujących z podstawowym przeznaczeniem obiektu;
- 7) minimalna powierzchnia działki - 700 m².

§9. Dla terenu zieleni urządzonej, oznaczonej na rysunku planu symbolami 13ZP, 14ZP, 15ZP i 24ZP ustala się:

Przeznaczenie podstawowe - projektowany obszar zieleni wzdłuż pasa drogowego ulicy Trzebawskiej.

§10. Dla terenów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 10E, 11E i 21E ustala się:

Przeznaczenie podstawowe - lokalizację stacji transformatorowych w miejscach wyznaczonych na rysunku planu.

§11. Dla terenów dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D, 1KD-XS i 2KD-XS, ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) dla terenów 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D - ulice publiczne klasy dojazdowej;
- 2) dla terenów 1KD-XS i 2KD-XS - publiczne ciągi pieszojezdne;

2. Szerokość ulic publicznych w liniach rozgraniczających - wg rysunku planu;

3. Dla ulic 1 - 5KD-D szerokość jezdni 5,0 m z zachowaniem poszerzeń w rejonie skrzyżowań;

4. Dla ulic 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 10KD-D i 14KD-D obowiązek wydzielenia pasa jezdni wyznaczonego krawężnikami, dla ulic 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 11KD-D, 12KD-D i 13KD-D jednoprzestrzenny przekrój poprzeczny z segregacją pasów ruchu dla poszczególnych użytkowników wyznaczonych fakturą nawierzchni.

5. Przebieg ulicy 3KD-D powinien zapewniać możliwość docelowego połączenia jej z siecią ulic miejskich poprzez ulicę Trzebawską. Ulica 3KD-D winna posiadać wydzielone pasy ruchu dla komunikacji pieszej i rowerowej wraz z niezbędnymi urządzeniami.

6. Przyjmuje się zasadę parkowania pojazdów na działkach użytkowników terenu.

§12. W zakresie obsługi infrastrukturą techniczną ustala się:

1. Zaopatrzenie w wodę:

- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącego wodociągu w ulicy Trzebawskiej;
- 2) we wszystkich projektowanych ulicach przewiduje się sieć wodociągową w układzie pierścieniowym, zapewniającym ciągłość dostaw wody;
- 3) dopuszcza się przełożenie istniejącej magistrali wodociągowej, o której mowa w §7 ust. 4 i 5.

2. Odprowadzenie ścieków:

- 1) odprowadzenie ścieków gospodarczo - bytowych grawitacyjnie w układ istniejącej kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków;
- 2) ścieki gospodarczo - bytowe z południowej części obszaru położonego po południowej stronie ul. Trzebawskiej należy odprowadzać grawitacyjnie w kierunku południowym do kanału okalającego teren opracowania i włączyć do kanalizacji sanitarnej przewidzianej dla terenów budownictwa jednorodzinnego przylegających do niniejszego planu;
- 3) do czasu realizacji miejskiej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do bezodpływowych szczelnych zbiorników na nieczystości płynne, które ulegną likwidacji z chwilą uruchomienia sieci kanalizacji sanitarnej na tym terenie.

3. Kanalizacja deszczowa:

- 1) wody opadowe z działek należy odprowadzać powierzchniowo, poprzez osadniki wód deszczowych do rzeki Samicy lub w kierunku jeziora Lipno,
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie czystych wód opadowych z powierzchni dachów budynków w granicach działki budowlanej,
- 3) dopuszcza się podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej indywidualnych systemów odwodnień drenarskich działek.

4. Zasilanie w energię elektryczną:

- 1) dla zasilania terenu w sieć elektroenergetyczną na przedmiotowym terenie należy wykonać zasilanie stacji transformatorowych, zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem planu, z linii 15 kV,
- 2) dopuszcza się wykonanie stacji typu nastupowego.

5. Zasilanie w gaz: należy zapewnić poprzez rozbudowę miejskiej sieci w liniach rozgraniczających ulic na zasadach wynikających z programów gazyfikacji, obowiązujących dla danego terenu oraz warunków technicznych realizacji uzbrojenia i wykonania przyłączy uzyskanych od właściwego gestora sieci.

§13. Ustala się:

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego -

- 1) niezależnie od planowanego przeznaczenia terenu obowiązek dostosowania realizowanych elementów zagospodarowania skalą, jakością i charakterem do pełnionych funkcji, krajobrazu, architektury istniejącego i planowanego otoczenia;

- 2) umieszczanie tablic reklamowych i informacyjnych oraz szyldów firm wyłącznie na budynkach, w których te firmy mają swoje siedziby; zakaz lokalizowania wolno stojących reklam wielkoformatowych;
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego -
 - 1) z uwagi na położenie terenu w obszarze wysokiej ochrony zasobów wód (OWO) wszelkie działania należy podporządkować szczególnej ochronie wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) jakiegokolwiek emisje czynników szkodliwych i uciążliwych powinny być minimalizowane i mieścić się w granicach działki inwestora - z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo obszaru Wielkopolskiego Parku Narodowego;
 - 3) zakaz wyposażania budynków w urządzenia grzewcze na paliwo stałe lub jakiegokolwiek inne, wywierające negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze; preferuje się ogrzewanie gazowe, olejowe i elektryczne oraz wprowadzanie źródła energii odnawialnej (słońce, wiatr, ziemia);
 - 4) zasady kształtowania klimatu akustycznego - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi;
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej -

na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, objętych ochroną konserwatorską -zgodnie z przepisami odrębnymi- wprowadza się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych, w zakresie uzgodnionym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
4. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych -

w pasie drogowym dróg dojazdowych KD-D wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących i wielkoformatowych;

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem -

na obszarze objętym planem nie występują warunki do scalania i podziału nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§14. Ustala się 15% stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu, w związku z uchwaleniem planu.

§15. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki nr ewid. 1673, 1676 i 1664/2, uchwalonego uchwałą Nr IX/80/99 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 15 września 1999 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego z 1999 r. Nr 74, poz. 1430 z dnia 22 października 1999 r.

§16. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§17. 1. Uchwała i załącznik nr 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wraz z załącznikami wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

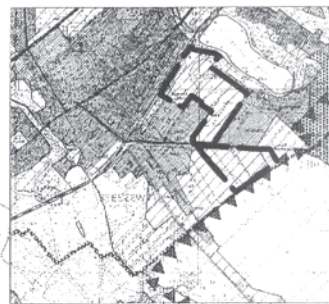
Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) inż. Mirosław Potrawiak

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W REJONIE UL. TRZEBAWSKIEJ - DZIAŁKI NR EWID. 1673, 1676 I 1664/2.

SKALA 1 : 1000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘŻEW
Z DNIA
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR POZ. Z DNIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY STĘŻEW



- LEGENDA**
- SYMBOLIZACJA**
- GRANICA LICHWALENA PLACU
(sta i zmiennoci rynkowej granice zabudowy o 2m)
 - LINIE PODZIAŁAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEDZYSTAWIENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIE ZABUDOWY WIEPRZECIĄGALNE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODNIEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODNIEJ
Z WILKAMI
 - TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ -
ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - TERENY ŚROD PUBLICZNYCH -
KO O JAKIEJ DOJAZDOWE
KO O JAKIEJ DOJAZDOWE
 - TEREN ZIELENI ORODOWEJ O FUNKCJI
DOJAZDOWEJ I KRAJOBRZĄDOWEJ
 - OSIĄG NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH
DLA ZABUDOWY I ZAKWESTOWANIA TERENU O STOPNIA
 - OSIĄG NIEKORZYSTNYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH
DLA ZABUDOWY I ZAKWESTOWANIA TERENU O STOPNIA
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - ISTNIEJĄCY WODODAG - FAS TECHNICZNY
 - WYKAZANIE WILKÓW
 - GRANICA WIELKOPOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
 - RUJNINO ZWYKŁYCH WYKAZANE W TERENIE
(WZ WARTOŚĆ KARTOMETRYCZNEJ)

Projektant: **STĘŻEW**
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Stężew
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Trzebawskiej -
działki nr ewid. 1673, 1676 i 1664/2.
Projektant: **STĘŻEW**
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Stężew
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Trzebawskiej -
działki nr ewid. 1673, 1676 i 1664/2.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXV/371/2006
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 sierpnia 2006 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej
w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki
nr ewid.1673,1676 i 1664/2.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miejska Gminy Stęszew rozstrzyga co następuje:

W TRAKCIE WYŁOŻENIA DO PUBLICZENGO WGLĄDU I W CZASIE DYSKUSJI PUBLICZNEJ NAD PROJEKTEM WZMIANKOWANEGO PLANU NIE WNIESIONO ŻADNYCH UWAG.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXV/371/2006
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 sierpnia 2006 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej
w rejonie ulicy Trzebawskiej - działki
nr ewid. 1673,1676 i 1664/2.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

§1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca

1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami) - zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w niniejszym planie obejmują inwestycje w granicach linii rozgraniczających terenów publicznych.

§2. Wykaz terenów, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbol	Przeznaczenie terenu zapisane w planie
1	1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D, 1KD-XS i 2KD-XS	ulice publiczne klasy dojazdowej, publiczne ciągi pieszo-jezdne
2	13ZP, 14ZP, 15ZPi24ZP	tereny zieleni urządzonej

§3. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §2:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m. in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 2) sposób realizacji inwestycji określonych w §2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki (określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu;

3) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła, określone w §2, realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami);

4) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej niewyszczególnionych w §2, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§4. 1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity

Dz.U. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) i jest ujmowane w uchwale Rady Miejskiej Gminy Stęszew w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.

2. Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§5. 1. Zadania w zakresie budowy dróg na terenach wskazanych w §2 finansowane będą przez budżet miasta lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach wskazanych w §2 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. Nr 72, poz. 747).

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych, ciepłowniczych - objętych miejskim systemem ogrzewania - i gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. Nr 54, poz. 348).

4700

UCHWAŁA Nr XXXIX/315/06 RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNIU

z dnia 29 września 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 44a/1 i 44a/2 w Przyprostyni oraz o numerach ewidencyjnych 317/2 i 317/3 w Perzynach

Na podstawie art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), Rada Miejska w Zbąszyniu uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. W związku z uchwałą Nr XVIII/159/04 z dnia 30 listopada 2004 r., po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Zbąszyń, uchwalonego uchwałą Nr XXI/137/2001 Rady Gminy i Miasta w Zbąszyniu z dnia 27 lutego 2001 r., zmiana uchwałą Nr XXVII/218/2005 z dnia 3 sierpnia 2005 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 44a/1 i 44a/2 w Przyprostyni oraz o numerach ewidencyjnych 317/2 i 317/3 w Perzynach, zwany dalej miejscowym planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - część graficzna opracowana na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, zwana dalej rysunkiem miejscowego planu;
- 2) załącznik nr 2 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu;
- 3) załącznik nr 3 - Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Miejscowy plan obowiązuje na obszarze o powierzchni całkowitej 4,35 ha.

4. Granice obszaru objętego miejscowym planem określa rysunek miejscowego planu.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) podstawowym przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie oznaczone na rysunku planu odpowiednimi symbolami graficznymi, z wyłączeniem przeznaczenia wynikającego z funkcji obiektów pomocniczych, wymienionych w tekście miejscowego planu jako obiekty, których usytuowanie dopuszcza się na tym terenie;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną

odległość sytuowania skrajnej ściany budynku lub jej najbardziej wysuniętego elementu: zadaszenia nad wejściem, przedsionka lub balkonu, od linii rozgraniczającej drogi lub granicy lasu, w stosunku do których linia ta została określona;

- 3) podziale terenu - należy przez to rozumieć podział terenu na takie działki budowlane, w wyniku którego powstaną działki, które przy zachowaniu wymaganego udziału powierzchni biologicznie czynnej i nieprzekraczalnego wskaźnika zabudowy, określonych w miejscowym planie, spełnią wymogi sytuowania budynków określone w przepisach odrębnych;
- 4) liniach podziału wewnętrznego - należy przez to rozumieć linię określającą zalecany podział terenu, który nie jest podziałem obligatoryjnym;
- 5) otoczeniu budynków - należy przez to rozumieć teren obejmujący działki graniczące poprzez wspólną granicę z działką w stosunku do której wyznacza się otoczenie;
- 6) budynkach pomocniczych - należy przez to rozumieć budynki niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięć lokalizowanych na danym terenie.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§3. 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem P;
- 2) tereny lasów, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem ZL.

2. Symbole graficzne przeznaczenia terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu określa rysunek miejscowego planu.

§4. 1. Na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonych symbolem P, zakazuje się lokalizowania:

- a) przedsięwzięć wymienionych w przepisach odrębnych jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, wymagające obligatoryjnie opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz mogących wymagać opracowania raportu, o ile z opracowanych raportów wynika, że na granicy z terenami chronionymi zostały przekroczone dopuszczalne emisje czynników szkodliwych;
- b) budynków mieszkalnych;
- c) budynków produkcji rolniczej, w tym hodowlanej.

2. Dopuszcza się lokalizowanie:

- a) budynków pomocniczych związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu, w tym urządzeń infrastruktury technicznej,

- b) budynków usługowych wraz z ich budynkami pomocniczymi; z wyjątkiem budynków usług społecznych,
- c) stacji telefonii komórkowej,
- d) obiektów małej architektury,

3. Dopuszcza się:

- a) wydzielanie w budynkach administracyjnych mieszkań w liczbie nie większej niż dwa i o powierzchni użytkowej nie większej niż 50 m² dla pracowników dozoru technicznego,
- b) wydzielanie miejsc postojowych dla pojazdów mechanicznych wyłącznie na potrzeby własne zakładów.

4. Pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi można sytuować sieci infrastruktury technicznej i miejsca postojowe samochodów.

5. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów z drogi powiatowej Zbąszyń - Przyprostynia wyłącznie na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

§5. Na terenach lasów ZL, zakazuje się lokalizowania obiektów.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§6. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem, dopuszcza się lokalizowanie budynków tymczasowych, uzupełniających w stosunku do podstawowego przeznaczenia terenu, pod warunkiem, że:

- 1) ich powierzchnia będzie większa niż 30 m²;
- 2) ich wysokość nie będzie mniejsza niż 4 m;
- 3) na działce zostaną zachowane określone miejscowym planem, parametry powierzchni zabudowy i powierzchni terenu biologicznie czynnej;
- 4) geometria dachu odpowiadać będzie geometrii dachu określonej dla budynków zgodnych z podstawowym przeznaczeniem terenu;
- 5) budynki będą zharmonizowane pod względem gabarytów i formy architektonicznej z wartościowymi elementami architektonicznymi budynków znajdujących się w ich otoczeniu.

§7. Dopuszcza się stosowanie w budynkach dachów płaskich, kolebkowych lub stromych o nachyleniu połaci dachowych pod kątem nie większym niż 35°.

§8. 1. Dopuszcza się lokalizowanie budynków w granicach pomiędzy działkami o ile:

- 1) działki są objęte tymi samymi granicami władania;
- 2) zostaną zachowane na każdej z działek parametry powierzchni zabudowy i powierzchni terenu biologicznie czynnej określone miejscowym planem.

2. Jeżeli lokalizowanie budynków bez uwzględnienia granic uniemożliwi zachowanie parametrów, o których mowa w ust. 1, nakazuje się dokonanie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę połączenia działek.

§9. Ogrodzenia stałe od strony dróg publicznych należy wykonywać jako ażurowe, o wysokości nie większej niż 1,8 m.

§10. 1. Budynki sytuować należy według nieprzekraczalnych linii zabudowy.

2. Usytuowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy, określono na rysunku miejscowego planu.

3. Budynki istniejące w dniu uchwalenia miejscowego planu, nie uwzględniające określonych w stosunku do granicy lasu linii zabudowy mogą być remontowane, w tym może zostać zmieniona geometria ich dachów, natomiast przy ich nadbudowie lub zamiarze odtworzenia na starych fundamentach wymagane jest zachowanie określonej w ust. 1 linii zabudowy.

§11. 1. Dopuszcza się sytuowanie nośników reklamowych w formach reklam wolnostojących, masztów reklamowych, pylonów oraz reklam mocowanych na dachach budynków, ścianach i ogrodzeniach.

2. Reklamy muszą posiadać kształt prostokąta, o stosunku wysokości do podstawy wynoszącym 1:2, powierzchni nie przekraczającej 6 m², a reklamy wolnostojące i pylony nie mogą mieć wysokości większej niż 3 m.

3. Górne krawędzie reklam:

- 1) sytuowanych na ogrodzeniu nie mogą być umieszczone wyżej niż górna krawędź tego ogrodzenia;
- 2) sytuowanych na ścianie nie mogą sięgać powyżej linii wyznaczonej górną krawędzią otworów okiennych znajdujących się na każdej z kondygnacji.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§12. 1. Ochronie podlegają tereny:

- 1) położone w Ekologicznym Systemie Obszarów Chronionych (ESOCH);
- 2) położone w obszarze chronionego krajobrazu Pojezierze Sławskie, Pradolina Obry i Rynna Zbąszyńska, ustanowionego rozporządzeniem Nr 6 Wojewody Zielonogórskiego z dnia 10.07.1996 r. w sprawie wyznaczania obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa zielonogórskiego, ujętym w wykazie aktów prawa miejscowego obowiązujących na terenie województwa wielkopolskiego (Obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 24.03.1999 r. Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 14, poz. 246 z 1999 r.);
- 3) objęte koncepcją krajowej sieci ekologicznej ECONET-PL;
- 4) znajdujące się w granicach specjalnego obszaru ochrony SOO „Natura 2000” PLH 080002 Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry;

5) położone w obszarze występowania czwartorzędowych struktur wodonośnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 144 - Wielkopolskiej Doliny Kopalnej o reżimie wysokiej ochrony (OWO).

2. Zasady gospodarowania na terenach, o których mowa w ust. 1, określają przepisy odrębne oraz przepisy o ich ustanowieniu.

§13. Obiekty lokalizowane na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów nie mogą:

- 1) powodować przekroczenia na granicy z terenami chronionymi dopuszczalnych emisji czynników szkodliwych;
- 2) negatywnie oddziaływać na stan zdrowotny i gospodarczy lasów znajdujących się w ich otoczeniu.

§14. Zakazuje się wykonywania nawierzchni utwardzonych z żużla paleniskowego i innych materiałów pyłących.

§15. Wzdłuż granic terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P, należy wprowadzić nasadzenia drzew i krzewów w pasie terenu o szerokości wynoszącej nie mniej niż 3 m.

§16. 1. Ścieki komunalne należy odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Do czasu pobudowania sieci kanalizacji sanitarnej w najbliższej położonej drodze publicznej ścieki można odprowadzać do atestowanych, bezodpływowych zbiorników na ścieki.

3. Zakazuje się budowy indywidualnych systemów oczyszczania ścieków polegających na odprowadzeniu ścieków do gruntu i do wód.

4. Ścieki komunalne, zanieczyszczone środkami chemicznymi, odbiegające składem od składu ścieków bytowych, przed ich odprowadzeniem do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej muszą być podczyszczone w indywidualnej, lokalizowanej na terenach objętych miejscowym planem podczyszczalni ścieków.

§17. 1. Ścieki deszczowe z dachów budynków odprowadzać należy do gruntu, do kanalizacji deszczowej lub stosując indywidualne, zgodne z przepisami odrębnymi, rozwiązania.

2. Ścieki deszczowe z terenów utwardzonych po ich oczyszczeniu z zanieczyszczeń, w tym substancji ropopochodnych, należy zagospodarowywać w granicach własnej działki stosując indywidualne rozwiązania.

3. Odprowadzenie wód opadowych do gruntu nie może zmieniać stosunków wodnych na gruncie, naturalnego kierunku spływu wód, ani powodować zalewania wodą deszczową działek sąsiednich.

§18. 1. Zaopatrzenie w ciepło nastąpi z indywidualnych kotłowni.

2. Należy zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, nie powodujące przekroczenia dopuszczalnych poziomów, określonych w przepisach, w tym źródła odnawialne.

§19. 1. Gospodarkę odpadami komunalnymi należy prowadzić zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.

2. Odpady produkcyjne, w tym niebezpieczne należy zagospodarowywać na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

ROZDZIAŁ 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§20. 1. Ochroną na zasadach określonych w przepisach odrębnych obejmuje się relikty osadnictwa pradziejowego.

2. Miejsce udokumentowanego występowania reliktyw osadnictwa pradziejowego, oznaczone w miejscowym planie jako miejsce występowania zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego, określa rysunek miejscowego planu.

3. Działania poprzedzające przystąpienie do prac ziemnych oraz prace ziemne związane z realizacją inwestycji położonych w strefach występowania zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, muszą być prowadzone na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

4. Określone na rysunku miejscowego planu miejsca występowania stanowisk archeologicznych posiadają granice orientacyjne, a w związku z tym prace ziemne wykonywane również w otoczeniu tych stref muszą odpowiadać wyżej określonym zasadom.

§21. 1. Ochroną konserwatorską objęty jest zabytkowy obiekt cegielni.

2. Wszelka działalność inwestycyjna na terenie obiektu podlega wymogom określonym w przepisach odrębnych.

ROZDZIAŁ 6

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§22. Ogrodzenie od strony dróg publicznych należy wykonać jako ażurowe o wysokości nie większej niż 1,8 m.

ROZDZIAŁ 7

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§23. Na działkach należy wydzielić miejsca postojowe dla samochodów w liczbie niezbędnej dla obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.

§24. Na cele lokalizowania budynków można przeznaczyć nie więcej niż 50% powierzchni działki budowlanej.

§25. 1. Na cele powierzchni biologicznie czynnej należy przeznaczyć nie mniej niż 30% powierzchni działki.

2. Do powierzchni biologicznie czynnej nie należy wliczać powierzchni lasu nawet, jeżeli wchodzi on w skład działki, na której lokalizowane jest przedsięwzięcie budowlane.

§26. 1. Wysokość budynków nie może być większa niż 12 m.

2. Dopuszcza się wykonywanie jednej kondygnacji podziemnej.

§27. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy usytuowane w odległości:

- 1) od najbliższej krawędzi jezdni drogi powiatowej - 20 m;
- 2) od linii rozgraniczającej terenów lasów - z zastrzeżeniem §10 - 25 m;
- 3) od drogi polnej - 10 m.

ROZDZIAŁ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§28. Nie określa się terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, wymagających ustalenia granic i sposobów zagospodarowania, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

ROZDZIAŁ 9

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych miejscowym planem

§29. Nie określa się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§30. 1. Dopuszcza się dokonywanie podziału terenu na działki o powierzchni:

- 1) na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P - nie mniejszej niż 1 ha;
- 2) na terenach lasów ZL - zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 10 m.

3. Włączenia dróg wewnętrznych w drogi publiczne muszą spełniać wymogi przepisów odrębnych.

4. Jeżeli dokonane zostanie wydzielenie terenów lasów zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczającej, należy zapewnić dojazd do tych terenów.

ROZDZIAŁ 10

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§31. Nie określa się terenów wymagających ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu.

ROZDZIAŁ 11

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§32. Nie określa się terenów wymagających ustalenia zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§33. 1. Ustala się wyposażenie terenów w sieci infrastruktury technicznej, a w tym w sieci: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazową, telekomunikacyjną i elektroenergetyczną.

2. Budowa sieci infrastruktury technicznej musi spełniać wymogi przepisów odrębnych.

3. Podłączenie budynków lub sieci infrastruktury technicznej do sieci zewnętrznych wykonywać należy zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Sieci podłączeniowe do budynków z zewnętrznej infrastruktury technicznej należy wykonywać wyłącznie jako sieci podziemne.

5. Dopuszcza się remonty i przebudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej na zasadach określonych miejscowym planem.

ROZDZIAŁ 12

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu

§34. Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

ROZDZIAŁ 13

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa art. 36 ust. 4

§35. Określa się stawki procentowe w wysokości:

- 1) dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P - 30%;
- 2) dla terenów lasów ZL - 15%.

ROZDZIAŁ 14

Przepisy końcowe

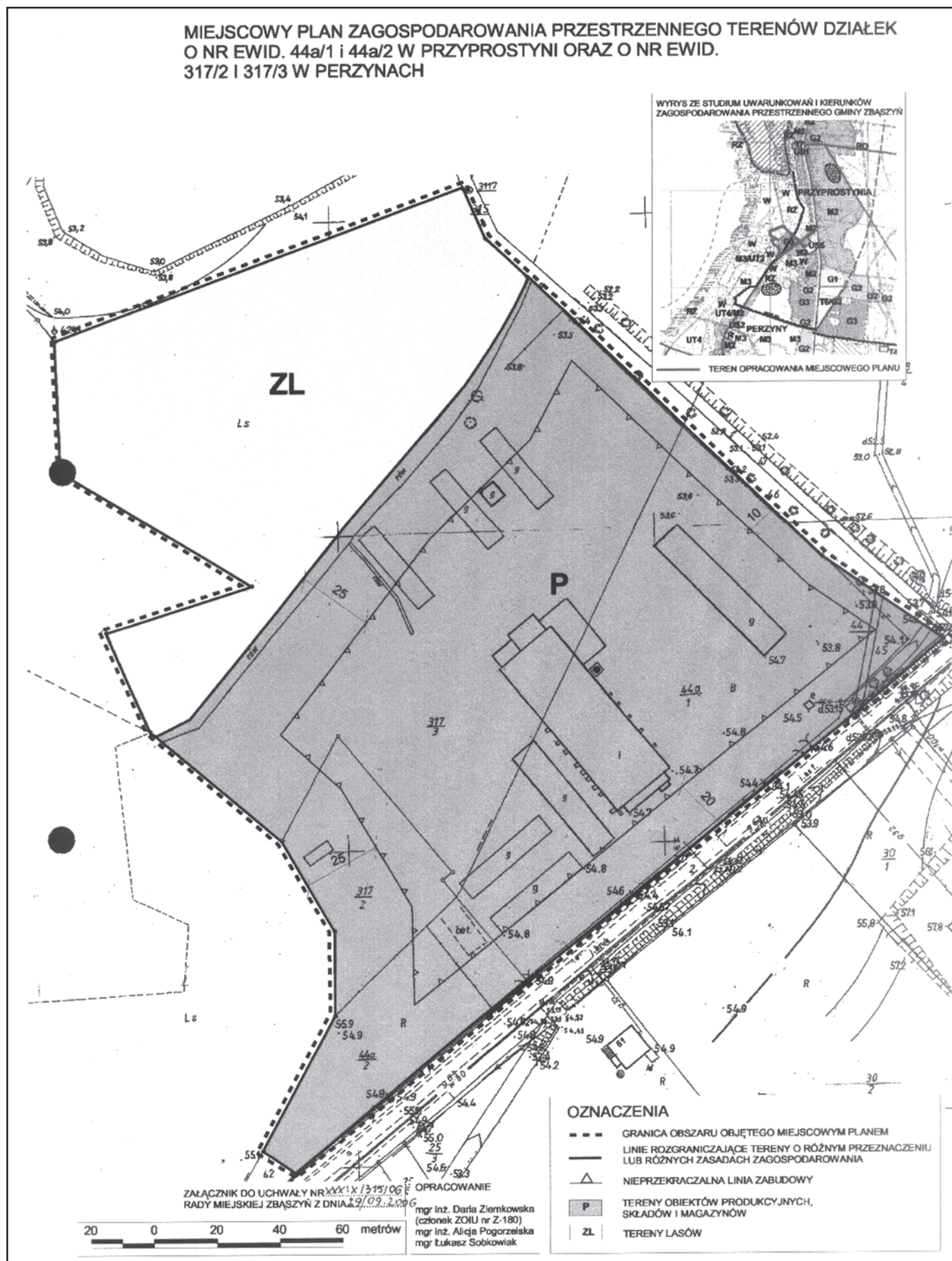
§36. W świetle ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266) tereny objęte planem nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, gdyż są to grunty budowlane lub w przypadku lasów - zachowują dotychczasowe przeznaczenie leśne.

§37. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynia.

§38. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Edmund Rzepa

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW DZIAŁEK
O NR EWID. 44a/1 i 44a/2 W PRZYPROSTYNIA ORAZ O NR EWID.
317/2 I 317/3 W PERZYNACH**



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIX/315/06
Rady Miejskiej w Zbąszyniu
z dnia 29 września 2006 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miejska w Zbąszyniu, w oparciu o oświadczenia Burmistrza Zbąszynia z dnia 14 sierpnia 2006 r. w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

terenów działek o nr ewid. 44a/1 i 44a/2 w Przyprostyni oraz o nr ewid. 317/2 i 317/3 w Perzynach wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXXIX/315/06
Rady Miejskiej w Zbąszyniu
z dnia 29 września 2006 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.) Rada Miejska w Zbąszyniu rozstrzyga, co następuje:

1. Sposób realizacji, zapisanych w miejscowym planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Do zadań własnych Gminy należy, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, budowa dróg, sieci kanalizacyjnej, sieci wodociągowej i oświetlenia ulic. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który wyznacza nowe tereny do zainwestowania, a także określa przebieg nowych dróg i infrastruktury technicznej powoduje powstanie

tego obowiązku na terenie objętym planem. Gmina jednakże, z uwagi na ograniczone środki budżetowe, obowiązki te może rozłożyć w czasie.

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o nr ewid. 44a/1 i 44a/2 w Przyprostyni oraz o nr ewid. 317/2 i 317/3 w Perzynach nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, które należą do zadań własnych gminy i co za tym idzie, nie pojawiają się obciążenia finansowe dla gminy z tego tytułu.

2. Zasady finansowania zapisanych w miejscowym planie inwestycji

W związku z tym, że uchwalenie miejscowego planu nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, nie zachodzi konieczność ustalenia zasad ich finansowania.

4701

UCHWAŁA Nr LVI/331/2006 RADY GMINY KOMORNIKI

z 16 października 2006 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli, ustalania regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczególnych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego i wiejskiego

Na podstawie art. 30, ust. 6 i art. 54, ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz.U. 2006 r. Nr 97, poz. 674) w związku z art. 18, ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.¹⁾) oraz §5-10 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181 z zm.²⁾), Rada Gminy Komorniki uchwala, co następuje:

§1. 1. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole lub szkołę, dla której organem prowadzącym jest Gmina Komorniki,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) rok szkolny – należy przez to rozumieć okres od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w §1 pkt 1 rozporządzenia.

a) dla nauczycieli	do 20% wynagrodzenia zasadniczego
b) dla wicedyrektora	do 20% wynagrodzenia zasadniczego
c) dla dyrektora	do 20% wynagrodzenia zasadniczego

5. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli oraz okres jego przyznawania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, ustala dyrektor, na podstawie regulaminu przyznawania dodatku motywacyjnego a w stosunku do dyrektora – Wójt Gminy Komorniki.
6. W dodatku motywacyjnym można uwzględnić poprawę prac z języka polskiego.

§4. Dodatek funkcyjny.

1. Dodatek funkcyjny dla dyrektorów szkół i przedszkoli nie może przekraczać 70%, a dla wicedyrektorów 40% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.

§2. Dodatek za wysługę lat

Dodatek za wysługę lat przysługuje każdemu nauczycielowi poczynawszy od 4 roku pracy w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, maksymalnie do poziomu 20% na warunkach zgodnych z §7 Rozporządzenia MEN i S z 31.01.2005 r.

§3. Dodatek motywacyjny

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest spełnianie wymagań określonych w §6 rozporządzenia Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu z 30.01.2005 r., a ponadto:
 - a) uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
 - b) wysoka jakość świadczonej pracy,
 - c) wysoka ocena pracy nauczyciela.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż dwa miesiące i nie dłuższy niż sześć miesięcy, po przepracowaniu w szkole lub w szkołach na terenie gminy co najmniej jednego semestru.
3. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielowi:
 - przebywającemu na urlopie dla poratowania zdrowia,
 - przeniesionemu w stan nieczynny.
4. Dodatek motywacyjny wynosi:

Kryterium przydziału dodatku funkcyjnego:

- a) za wielkość placówki od 5 do 50%
 - b) za wychowawstwo w szkołach podstawowych i gimnazjum i za sprawowanie funkcji opiekuna stażu dodatkowo do 10%
 - c) dla doradcy metodycznego i nauczyciela-konsultanta do 10%
2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w zastępstwie.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §4 pkt 1 i 2 uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, wyniki pracy szkoły, ustala: dla dyrektora – Wójt Gminy Komorniki, a dla wicedyrektora – dyrektor szkoły.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu:
 - a) powierzenia wychowawstwa klasy w szkołach podstawowych i gimnazjum w wysokości 4 – 6% podstawowego wynagrodzenia nauczyciela mianowanego,
 - b) dla opiekuna stażu - w wysokości 2 – 4% podstawowego wynagrodzenia nauczyciela mianowanego.
5. Wysokość dodatków z pkt 4 ustala dyrektor szkoły lub przedszkola.
6. Prawo do wszystkich dodatków funkcyjnych powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.
7. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.
8. Dodatki nie przysługują w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

§5. Dodatek za warunki pracy

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach określonych w przepisach §8 i §9 rozporządzenia MEN i S. z dn. 31.01.2005 r.
2. Nauczycielom pracującym w trudnych warunkach przysługują dodatki za:
 - a) nauczanie indywidualne i nauczanie indywidualne z dzieckiem zakwalifikowanym do nauczania specjalnego w wysokości: 20% stawki godzinowej,
 - b) zajęcia dydaktyczne w klasach łączonych w wysokości: do 25% stawki godzinowej za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę nauczania, jeśli są uwzględnione w rocznym planie budżetu szkoły,
 - c) pracę nauczycieli wychowania fizycznego w szkole podstawowej w Komornikach i w Gimnazjum w Komornikach związanych z dojściem do sali gimnastycznej poza terenem szkół w wysokości do 10% podstawowego wynagrodzenia nauczyciela mianowanego.
- §6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.**
 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązującego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.
 2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godzin pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
 3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
 4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe, przydzielane w planie organizacyjnym przysługują w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:
 - a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - b) wyjazdem dzieci i młodzieży na wycieczki lub na imprezy,
 - c) choroby dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień.
 5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
 6. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio przepisy regulaminu o wynagrodzeniu za godziny ponadwymiarowe.
 7. W razie zastępstwa nieobecności nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według zasad ustalonych dla godzin ponadwymiarowych.

§7. Dodatek motywacyjny i funkcyjny, wypłaca się z góry. Dodatek za warunki pracy, wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wypłaca się z dołu.

§8. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród.

1. Środki na nagrody w ramach specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli planuje dyrektor w rocznym planie finansowym szkoły, w tym, że:

- a) 0,8% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora,
- b) 0,2% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.

2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od:

- a) legitymowania się wybitnymi osiągnięciami w pracy dydaktycznej
- b) posiadania wyróżniającej oceny pracy,
- c) podnoszenia kwalifikacji
- d) nienagannej postawy

3. Kandydaci do nagrody nie muszą spełniać wszystkich kryteriów łącznie, a absencja chorobowa i wypadki losowe powodujące nieobecność nie wykluczają ich z kandydowania do nagród.

4. Nagrody nauczycielom przyznają:

- a) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – dyrektor po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
- b) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – organ prowadzący.

5. Powyższe nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach, dyrektor za zgodą organu prowadzącego może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.

§9. Dodatki socjalne.

1. Dodatek wiejski.

Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowanego stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu na terenie wsi lub mieście liczącym do 5000 mieszkańców przysługuje, dodatek wiejski w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego. Dodatek ten został określony w art. 54 ust. 5 Karty Nauczyciela.

2. Dodatek mieszkaniowy.

2.1.1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w placówkach oświatowych Gminy

Komorniki i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje dodatek mieszkaniowy.

2.2 Wysokość dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

- a) przy jednej osobie w rodzinie – 6%
- b) przy dwóch osobach w rodzinie – 8%
- c) przy trzech osobach w rodzinie – 10%
- d) przy czterech osobach w rodzinie – 12%

minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez MP i PS.

2.3. Kwoty przypadającego dodatku zaokrągla się do pełnych złotych ten sposób, że kwotę 0,49 pomija się, a kwotę od co najmniej 0,50 zł zaokrągla się do pełnego złotego.

2.4. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

2.5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który im będzie wypłacał ten dodatek.

2.6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 5, na ich wspólny wniosek.

2.7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkaniowego,
- b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie wraz z oświadczeniem o nie pobieraniu dodatku u innego pracodawcy, stanowiącym załącznik do wniosku.

2.8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- a) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- c) korzystania z urlopu macierzyńskiego i urlopu wychowawczego,
- d) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego lub okresowej służby wojskowej.

§10. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r.

§11. Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2007 r. do dnia 31 grudnia 2007 r.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr Kazimierz Sowa

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128

²⁾ Zmiana wymienionego rozporządzenia została ogłoszona w Dz.U. z 2006 r. Nr 43, poz. 293

4702

UCHWAŁA Nr XXXII/193/2006 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 17 października 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przez dotychczasowego użytkownika, w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzymów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459), oraz art. 68 ust. 1 pkt 1, art. 70 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Rada Gminy Krzymów wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzymów, położonej w:

1. Obręb Krzymów, nieruchomość oznaczona nr ew. 375 o pow. 0,1531 ha.

§2. Bonifikatę określoną w §1 ustala się w wysokości 50% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Zdzisława Pawlak

4703

UCHWAŁA Nr CVI/1217/IV/2006 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 24 października 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „RATAJE – PARK” w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” – uchwała Rady Miasta Poznania Nr XXII/276/III/99 z dnia 23 listopada 1999 roku, zmieniona uchwałą Nr XXV/171/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 10 lipca 2003 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „RATAJE - PARK” w Poznaniu, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni 15,9 ha, którego granice wyznaczają: os. Rzeczypospolitej, południowa granica działki nr 21 ark. 10 obr. Żegrze, północne granice działek nr 1/24, 39, 47 ark. 6 obr. Żegrze, zachodnia granica działki nr 27/3 oraz część działki nr 27/6 ark. 6 obr. Żegrze, ul. J. Piłsudskiego, os. Polan, ul. Pawia, ul. Wyzwolenia, po granicy terenów kościelnych, ul. Krucza i ul. L. Zamenhofa. Granice uchwalenia planu określa rysunek planu.

3. Integralną część uchwały stanowią:

- 1) rysunek planu, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „RATAJE - PARK” w Poznaniu opracowany w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) elementach systemu informacji miejskiej – należy przez to rozumieć zaprojektowany dla miasta Poznania system tablic informacyjnych, opisujących i ułatwiających orientację w mieście, w tym tablicę z nazwą ulicy, tablicę informującą o zasadach funkcjonowania parku, tablicę z oznaczeniem przyłączy urządzeń technicznych;
- 2) nośnikach informacji wizualnej - należy przez to rozumieć szyldy i reklamy na temat towarów i usług, w jakiegokolwiek formie materialnej wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 3) oczku wodnym – należy przez to rozumieć otwarty, sztuczny zbiornik wodny o powierzchni do 0,5 ha;
- 4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy prawa inne niż ustawy, na podstawie których uchwalono niniejszą uchwałę;
- 5) strefie ochrony widoku – należy przez to rozumieć teren wyznaczony dla zachowania otwarcia widokowych na bryłę kościoła, o szerokości kąta widoku nie mniej niż 10 stopni;
- 6) strefie zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć pas terenu przeznaczony pod nasadzenia drzew i krzewów, stanowiący izolację wizualną i akustyczną.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§3. Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenów:

- 1) tereny publiczne zieleni urządzonej – park osiedlowy, oznaczone na rysunku planu symbolami 1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP, 6ZP, 7ZP;
- 2) tereny publiczne zieleni urządzonej z lokalizacją inwestycji celu publicznego w zakresie sieci infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1ZP/K, 2ZP/K, 3ZP/K;
- 3) teren drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) lokalizację punktu widokowego na bryłę kościoła w miejscu wyznaczonym na rysunku planu, w formie nasypu ziemnego;

- 2) zakaz zadrzewień w strefie ochrony widoku, zgodnie z osiami wskazanymi na rysunku planu, na terenie 5ZP;
- 3) zakaz budowy ogrodzeń na terenie parku oraz po granicy uchwalenia planu wskazanej na rysunku, z wyłączeniem budowli sportowych;
- 4) dopuszczenie nasadzeń żywopłotów i drzew wzdłuż dróg pieszych i rowerowych.

§5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) ochronę i wkomponowanie w zagospodarowanie terenu istniejących drzew i alei lipowej wzdłuż ul. Kruczej;
- 2) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia terenów, a zielenią wysoką terenów oznaczonych na rysunku planu jako strefy zieleni wysokiej;
- 3) nakaz dostosowania zieleni do lokalnych warunków glebowo-wodnych oraz warunków środowiska miejskiego;
- 4) stosowanie nawierzchni umożliwiających infiltrację wód opadowych, z dopuszczeniem stosowania innych nawierzchni dla terenu KDW, dróg rowerowych i placów sportowych;
- 5) dopuszczenie odtworzenia fragmentu cieku wodnego po śladzie dawnego cieku naturalnego (dopływ Obrzycy) i utworzenia, zasilanego sztucznie lub wodami opadowymi, oczka wodnego na terenie 5ZP, z uwzględnieniem §7 pkt 4.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) teren po śladzie Średzkiej Kolei Powiatowej – wpisany do rejestru zabytków nr A318 – podlega ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) odtworzenie śladu Średzkiej Kolei Powiatowej jako drogi pieszej i rowerowej oraz podkreślenie jej przebiegu również zachowanymi elementami torowiska.

§7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) teren objęty granicami uchwalenia planu w całości stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- *2) lokalizację budowli sportowych;
- 3) lokalizację obiektów małej architektury;
- 4) obudowę oczka wodnego materiałami budowlanymi pochodzenia naturalnego; dopuszcza się zastosowanie kaskad i fontanny;
- 5) zakaz lokalizacji nośników informacji wizualnej, dopuszcza się lokalizację elementów systemu informacji miejskiej;
- 6) zakaz budowy napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych;
- 7) zakaz budowy stacji bazowych telefonii komórkowej.

§8. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1. Dla terenów oznaczonych symbolami 1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP, 6ZP, 7ZP:

- *1) lokalizację dróg pieszych i rowerowych, a także sieci infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem §12;
- *2) szerokość drogi rowerowej nie mniejszą niż 3,0 m;
- *3) szerokość drogi pieszej nie mniejszą niż 3,0 m;
- *4) wzdłuż dróg rowerowych nakaz sytuowania dróg pieszych z pasem dzielącym nie mniejszym niż 1,0 m;
- 5) biologicznie czynną powierzchnię terenu nie mniejszą niż 70%;
- 6) dostępność do terenów wyłącznie dla ruchu pieszego i rowerowego.

2. Dla terenu 5ZP dopuszczenie sytuowania drogi pieszo – rowerowej bezkolizyjnie względem jezdni ul. J. Piłsudskiego.

3. Dla terenów oznaczonych symbolami 1ZP/K, 2ZP/K, 3ZP/K:

- 1) zachowanie istniejącej i dopuszczenie planowanej infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem §7 pkt 6;
- *2) lokalizację dróg pieszych i rowerowych, a także sieci infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem §12;
- *3) szerokość drogi rowerowej nie mniejszą niż 3,0 m;
- *4) szerokość drogi pieszej nie mniejszą niż 3,0 m;
- *5) wzdłuż dróg rowerowych nakaz sytuowania dróg pieszych z pasem dzielącym nie mniejszym niż 1,0 m;
- 6) biologicznie czynną powierzchnię terenu nie mniejszą niż 70%;
- 7) dostępność do terenów wyłącznie dla ruchu pieszego i rowerowego.

4. Dla terenu oznaczonego symbolem KDW:

- 1) lokalizację drogi o szerokości w liniach rozgraniczających – 12,0 m; jezdni o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m, chodnik o szerokości nie mniejszej niż 2,75 m po zachodniej stronie jezdni;
- 2) zachowanie istniejącej i dopuszczenie planowanej infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem §7 pkt 6.

§9. W zakresie granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

§10. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

§11. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) zakaz zabudowy dla budynków na terenach objętych granicami uchwalenia planu;
- 2) zakaz nasadzeń drzew i krzewów na terenach 1ZP/K, 2ZP/K, 3ZP/K, KDW;
- 3) dopuszczenie zachowania pawilonów usługowych na terenie 1ZP, bez prawa rozbudowy.

§12. W zakresie określenia zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) zachowanie powiązań drogi wewnętrznej, dróg pieszych i rowerowych w granicy obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) lokalizację oświetlenia terenu wzdłuż istniejących i planowanych dróg pieszych i rowerowych;
- 3) zakaz lokalizacji stanowisk postojowych;
- 4) zakaz budowy stacji transformatorowych;
- 5) dopuszczenie lokalizacji skrzyżowań dróg pieszych i rowerowych;
- 6) dopuszczenie zmiany geometrii i rozmieszczenia dróg pieszych i rowerowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§13. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§14. Dla terenu objętego granicami uchwalenia planu ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Poznania
(-) *Grzegorz Ganowicz*



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "RATAJE - PARK" W POZNANIU

ZĄTĄCZENIK NR 1 DO UCHWAŁY NR CVII/1277IV/2006 RADY MIASTA POZNANIA Z DNIA 24 PAŹDZIERNIKA 2006 R.
(IDZ URZ. WOJ. WIELKOPOLSKIEGO NR POZ. Z DNIA)



ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO
WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU PLANU OBSZARU „RATAJE – PARK” W POZNANIU

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	10.08.06	Adam Puk Ul. Głębowa 12 61-312 Poznań	1) Zmienić stawkę renty planistycznej na 0%.	Cały obszar planu	Projekt planu ustala stawkę renty planistycznej na 30%.		X	Stawka renty planistycznej nie może być zerowa.
			2) Zmienić ukształtowanie drogi rowerowej przy ul Wyzwolenia tak, aby nie było konieczne przecinanie ww. ulicy, zapewnić dla tej drogi min. szerokość 3 m oraz zapisać maksymalne nachylenie drogi. Zapewnić małą ilość skrzyżowań z drogami. Zapewnić całoroczne ekrany roślinne wzdłuż tej drogi.	Teren przyległy do ul. Wyzwolenia	a) dopuszcza się zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych; b) ustala się szerokość drogi rowerowej nie mniejszą niż 3 m; c) dopuszcza się nasadzenia żywopłotów i drzew wzdłuż dróg rowerowych.		X	Projekt planu dopuszcza zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.
			3) Dopisać na rysunku planu skład osobowy zespołu opracowującego plan miejscowy.	Rysunek planu			X	Plan miejscowy opracowywany jest przez MPU, co zostało zaznaczone na rysunku planu.
			4) Przedłużyć drogę rowerową prostym odcinkiem do ul. L. Zamenhofa oraz ukośnym wzdłuż pokazanej drogi pieszej.	Droga rowerowa wzdłuż ul. Kruczej	Dopuszcza się zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.		X	Projekt planu dopuszcza zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.
			5) Zostawić drogę rowerową wzdłuż ul. L. Zamenhofa i usunąć słup stojący na ww. drodze.	Droga rowerowa wzdłuż ul. L. Zamenhofa	Brak ustaleń		X	Poza obszarem objętym granicami mpzp.
2	01.09.06	Kancelaria Radcy Prawnego Barbara Krzywania ul. Garbary 106/108 Poznań	Wyłączyć nieruchomości z projektowanego parku i przeznaczyć ją na tereny inwestycyjne, pod zabudowę wielomieszkaniową.	dz. nr 13/11, 13/13, 16/2, 16/3 ark. 10, obręb Żegrze	Teren 5ZP przeznaczony na zieleń publiczną urządzoną.		X	Wymaga podjęcia nowej uchwały wywołującej plan. Niezgodność ze „Studium.”

3	06.09.06	Stowarzyszenie na Rzecz Ekologicznej Komunikacji Sekcja Rowerzystów Miejskich os. Jana III Sobieskiego 5/32 60-688 Poznań	1) uwzględnić na rysunku planu drogę rowerową wzdłuż ul. Kruczej z drogą rowerową wzdłuż ul. L. Zamenhofs (o przebiegu wskazanym w załączniku)	Droga rowerowa wzdłuż ul. Kruczej			X	Projekt planu dopuszcza zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.
			2) uwzględnić na rysunku planu drogi rowerowe łączące drogę rowerową planowaną w południowo – wschodniej części parku z ul. J. Piłsudskiego oraz os. Polan (o przebiegu wskazanym w załączniku)	Południowo – wschodni obszar planu			X	Projekt planu dopuszcza zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.
4	07.09.06	Rada Osiedla „Żegrze” Os. Stare Żegrze 1 61-249 Poznań	1) Uwzględnić wniosek Stowarzyszenia Rowerzystów Miejskich.	Cały obszar planu			X	Patrz uwaga nr 3.
			2) Zapisać możliwość przeprowadzenia bezkolizyjnej drogi pieszo – rowerowej nad ul. L. Zamenhofs.	Droga rowerowa wzdłuż ul. Kruczej.	Brak		X	Poza obszarem planu.
			3) Wprowadzić rozwidlenie drogi rowerowej biegnącej po śladzie ŚKP w dwu kierunkach.	Droga rowerowa zaprojektowana po śladzie ŚKP			X	Projekt planu dopuszcza zmianę geometrii i rozmieszczenia dróg rowerowych.
			4) Zaprojektować taką drogę pieszo – rowerową wzdłuż zieleni Malta – Warta.	Cały obszar planu.			X	Uwzględnione na obszarze objętym planem.
5	07.09.06	Andrzej Brzeziński Os. Stefana Batorego 51/38 60-687 Poznań	Wyłączenie działek z planu miejscowego.	Dz. nr 13/14, 1/25, 1/34 ark. 10 i dz. nr 3 ark 36, obręb Żegrze	Tereny 5ZP i 6ZP przeznaczone na zielen publiczną urządzoną.		X	Wymaga podjęcia nowej uchwały wywołującej plan.
6	08.09.06	Kancelaria Prawna Dr M. Jarzyński & K. Novak Stary Rynek 81 61-772 Poznań	Wyłączenie działek z planu miejscowego.	Dz. nr 13/14, 1/34 ark. 10, obręb Żegrze	Tereny 5ZP i 6ZP przeznaczone na zielen publiczną urządzoną.		X	Wymaga podjęcia nowej uchwały wywołującej plan.
7	08.09.06	Zofia John Os. Lecha 66/6 61-295 Poznań	Wyłączenie działek z planu miejscowego.	Dz. nr 20/2, 19/2 i 19/3 ark. 10, obręb Żegrze	Teren 5ZP przeznaczony na zielen publiczną urządzoną.		X	Wymaga podjęcia nowej uchwały wywołującej plan.
9	08.09.06	MKS „Przemysław” Poznań Os. Polan 100 61-253 Poznań	b) Przeznaczyć część działki na drogę dojazdową do terenu boiska.	Część dz. nr 39 ark. 6, obręb Żegrze	Teren 5ZP przeznaczony na zielen publiczną urządzoną.		X	Niezgodność z uwzględnionym wnioskiem ZDM.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr CVI/1217/IV/2006
Rady Miasta Poznania
z dnia 24 października 2006 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM
PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „RATAJE - PARK” W POZNANIU, INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

§1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.
4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§2. Zgodnie z zasadami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, określonymi w planie, finansowanie to odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

* Rozstrzygnięcie nadzorcze Nr NK.I-8.0911-519/06 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 listopada 2006 r. orzekające nieważność §7 pkt 2, §8 ust. 1 pkt 1-4 oraz §8 ust. 3 pkt 2-5 Uchwały Nr CVI/1217/IV/2006 Rady Miasta Poznania z dnia 24 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „RATAJE – PARK” w Poznaniu – ze względu na istotne naruszenie prawa.

4704

UCHWAŁA Nr LXIII/467/2006 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej, obejmującego działki nr ewid. 250, 251, 252, 253, 254 i 255/1 położone w Gruszczyń w rejonie ulic Krańcowej i Katarzyńskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 13.12.2001 r. z póź. zm.) oraz art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r. z póź. zm.), na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XXV/260/2000 z dnia 27.09.2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, obejmującej działkę położoną w Gruszczyń przy ul. Krańcowej i oznaczoną numerem geodezyjnym 250 – teren objęty zmianą 0,9500 ha (zmiana przeznaczenia z zieleni izolacyjnej i upraw polowych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XXXIV/390/2001 z dnia 30.05.2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz obejmującej działki położone w Gruszczyń przy ul. Krańcowej i oznaczone numerami geodezyjnymi 251 (pow. zmiany 0,9561 ha), 252 (pow. zmiany 0,51 ha), 253 (pow. zmiany 0,51 ha), 254 (pow. zmiany 0,51 ha), 255/1 (pow. zmiany 1,7525 ha) (zmiana przeznaczenia z upraw polowych i zieleni na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), a także w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.), Rada Miejska w Swarzędzu uchwala, co następuje.

§1. 1. Uchwala się miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej dla działek nr ewid. 250, 251, 252, 253, 254, 255/1, o łącznej powierzchni 4,2386 ha, położonych w Gruszczyń w gminie Swarzędz, w rejonie ulic Krańcowej i Katarzyńskiej obejmujący ustalenia zawarte w niniejszej uchwale.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

I. PRZEPISY OGÓLNE

§2. 1. Tereny objęte opracowaniem zmiany planu gminy oraz planu miejscowego stanowią grunty rolne, własności prywatnej we wsi Gruszczyń.

2. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
- 2) tereny komunikacji kołowej oznaczone na rysunku planu symbolem KD,

3. Celem planu jest:

- 1) wyznaczenie zasad realizacji funkcji mieszkaniowej dla terenów objętych planem,
- 2) ochrona interesów publicznych, ponadlokalnych i lokalnych w zakresie:
 - a) ochrony środowiska przyrodniczego w rejonie opracowania planu
 - b) zapewnienia prawidłowych powiązań komunikacyjnych,
 - c) zapewnienia powiązań pomiędzy istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną.

4. Obsługę komunikacyjną terenu opracowania planu stanowić będzie ulica Krańcowa jako droga główna oraz układ dróg dojazdowych na terenie osiedla, oznaczonych symbolem KD.

5. W trakcie procesu planistycznego poczyniono działania w kierunku minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści wynikających z działań władz samorządowych reprezentujących mieszkańców wsi Gruszczyń oraz interesu publicznego całej gminy.

6. Ustala się, że wszelkie wtórne podziały działek, które nastąpiły w trakcie opracowania planu lub nastąpią w trakcie jego realizacji (w tym zmiany numerów ewidencyjnych), pozostają bez wpływu na ustalenia oraz zakres merytoryczny i przestrzenny planu.

§3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu

- 1) granica zatwierdzenia planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 3) projektowane granice działek,
- 4) istniejące granice geodezyjne przeznaczone do likwidacji,
- 5) oznaczenia funkcji terenu,
- 6) obowiązująca frontowa linia zabudowy,
- 7) nieprzekraczalna linia zabudowy.

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Swarzędzu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,

- 2) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej - należy przez to rozumieć tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności z zabudową wolno stojącą, dla których zasady podziału, zabudowy i użytkowania określa załącznik nr 1 w skali 1:1000,
- 3) dopuszczalnej maksymalnej powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć, że suma powierzchni zabudowy przyziemia wszystkich obiektów na określonej działce nie może przekroczyć granicy ustalonej procentem powierzchni ogólnej działki lub liczbą podaną w metrach kwadratowych powierzchni,
- 4) obowiązującej frontowej linii zabudowy, należy przez to rozumieć linię określoną na rysunku planu wzdłuż której należy obowiązkowo usytuować obiekt zabudowy działki, przy czym obowiązek ten dotyczy minimum 50% długości jego elewacji frontowej,
- 5) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§5. Na przedmiotowym terenie:

- 1) ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem MN,
- 2) ustala się tereny komunikacji oznaczone symbolami KD,
- 3) ustala się strefę poszerzenia pasa drogowego określoną oznaczeniem graficznym.

§6. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zabudowa mieszkaniowa wyłącznie jednorodzinna, wolno stojąca,
- 2) na jednej działce budowlanej dopuszcza się realizację tylko jednego obiektu mieszkalnego,
- 3) dla realizacji nowej zabudowy ustala się obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy działki z terenami komunikacji,
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy projektowanych działek wynosi nie więcej niż 30% ich powierzchni, uwzględniając wszystkie obiekty budowlane,
- 5) wysokość budynków mieszkalnych ustala się do 2 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe) z możliwością podpiwniczenia uzależnioną od badań szczegółowych gruntu,
- 6) maksymalna wysokość budynku w poziomie linii kalenicy wynosi 10,00 m od poziomu terenu,
- 7) obowiązuje konieczność realizacji zabudowy budynków mieszkalnych z dachem dwu- lub wielospadowym o kącie nachylenia 30° do 48°,
- 8) dopuszcza się możliwość realizacji garaży wolno stojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich,

- 9) powierzchnia zabudowy budynków garażowo – gospodarczych wolno stojących lub przybudowanych może wynosić maksymalnie 40 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,50 m,

- 10) wyklucza się możliwość realizacji budynków gospodarczych,

- 11) usytuowanie budynku musi uwzględniać strefy oddziaływania linii elektroenergetycznych,

§7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna:

- 1) zaopatrzenie w wodę należy zapewnić z wodociągu poprzez rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej w ul. Katarzyńskiej,

2) odprowadzanie ścieków:

- a) docelowo należy zapewnić odprowadzanie ścieków poprzez kanalizację sanitarną, zgodnie z obowiązującymi programami gospodarki ściekowej,
- b) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się na okres tymczasowy dla gromadzenia ścieków bytowych, realizację bezodpływowych zbiorników o gwarantowanej szczelności z atestem,
- c) zakazuje się realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków,

3) kanalizacja deszczowa:

- a) docelowo zakłada się odprowadzanie wód opadowych z dróg poprzez system kanałów deszczowych prowadzonych grawitacyjnie w pasie drogowym ulic,
- b) do czasu realizacji kanałów deszczowych wody opadowe należy zagospodarować we własnym zakresie na terenie działki, nie naruszając interesu osób trzecich,
- c) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych w szczelnych zbiornikach i stosowanie ich dla podlewania terenów ogrodowych,

2. Zasilanie w energię elektryczną:

- 1) dla pokrycia zapotrzebowania w energię elektryczną terenu objętego planem należy wykonać linie zasilające i rozprowadzające z wykorzystaniem pasa drogowego ulic,
 - 2) podłączenie do istniejącej sieci i obiektów elektroenergetycznych wykonać należy na podstawie warunków uzyskanych od właściwego rejonowo dysponenta,
 - 3) działki nad którymi przebiegają linie napowietrzne wymagające zachowania strefy oddziaływania linii, wykluczające realizację zabudowy, mogą zostać zabudowane po usunięciu tej kolizji,
 - 4) strefa ograniczonego użytkowania od linii elektroenergetycznej – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Dla celów grzewczych należy stosować technologie i urządzenia gwarantujące brak szkodliwego wpływu na środowisko przyrodnicze.

§8. Ustalenia w zakresie dróg:

1. Ustala się podstawowe parametry techniczne dla ulic KD:
 - minimalna szerokość pasa drogowego ulic KD w liniach rozgraniczających – 10 m,
 - odległość zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni powinna wynosić minimum 6,0 m z zachowaniem frontowej linii zabudowy,
2. Strefa poszerzenia pasa drogowego ul. Krańcowej nie może być węższa niż 2,0 m i powinna pozwalać na utworzenie pasa drogowego o docelowej szerokości wynoszącej 12 m.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§9. Zmianę przeznaczenia gruntów rolnych, o których mowa w §2 na cele nierolnicze przeprowadza się dla gruntów klasy IV o powierzchni 4,1482 ha na podstawie zgody

Wojewody Wielkopolskiego na przeznaczenie trwale użytków rolnych na cele nierolnicze zgodnie z pismem nr RR.IX-5.77110-1650/04 z dnia 26.10.2004 r.

§10. Ustala się 30% stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 3, służącą naliczaniu opłaty jednorazowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu, w związku z uchwaleniem planu. Dla pozostałych terenów uchwalenie planu nie wywołuje zmian wartości nieruchomości.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) mgr Bożena Szydłowska

GMINA SWARZĘDZ - GRUSZCZYN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ DZIAŁKI NR EWID. 250, 251, 252, 253, 254, 255/1

PLAN ZATWIERDZONO UCHWAŁĄ
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
NR LXIII/467/2006
Z DNIA 25.10.2006r.
OGŁOSZONA W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR... POZ... Z DNIA...

ZALĄCZNIK 1 DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
NR LXIII/467/2006
Z DNIA 25.10.2006r.

- — — — — GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- — — — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- — — — — PROJEKTOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- — — — — ADAPTOWANE ISTNIEJĄCE GRANICE PODZIAŁÓW GEODEZYJNYCH
- — — — — PROJEKTOWANE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
- — — — — ISTNIEJĄCE GRANICE GEODEZYJNE PRZEZNACZONE DO LUKWADACJI
- — — — — OBOWIAZUJĄCA FRONTOWA LINIA ZABUDOWY
- — — — — NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- KD ULICA DOJAZDOWA
- MN TEREN POSZERZENIA PASA DROGOWEGO
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA SKALA 1 : 1000

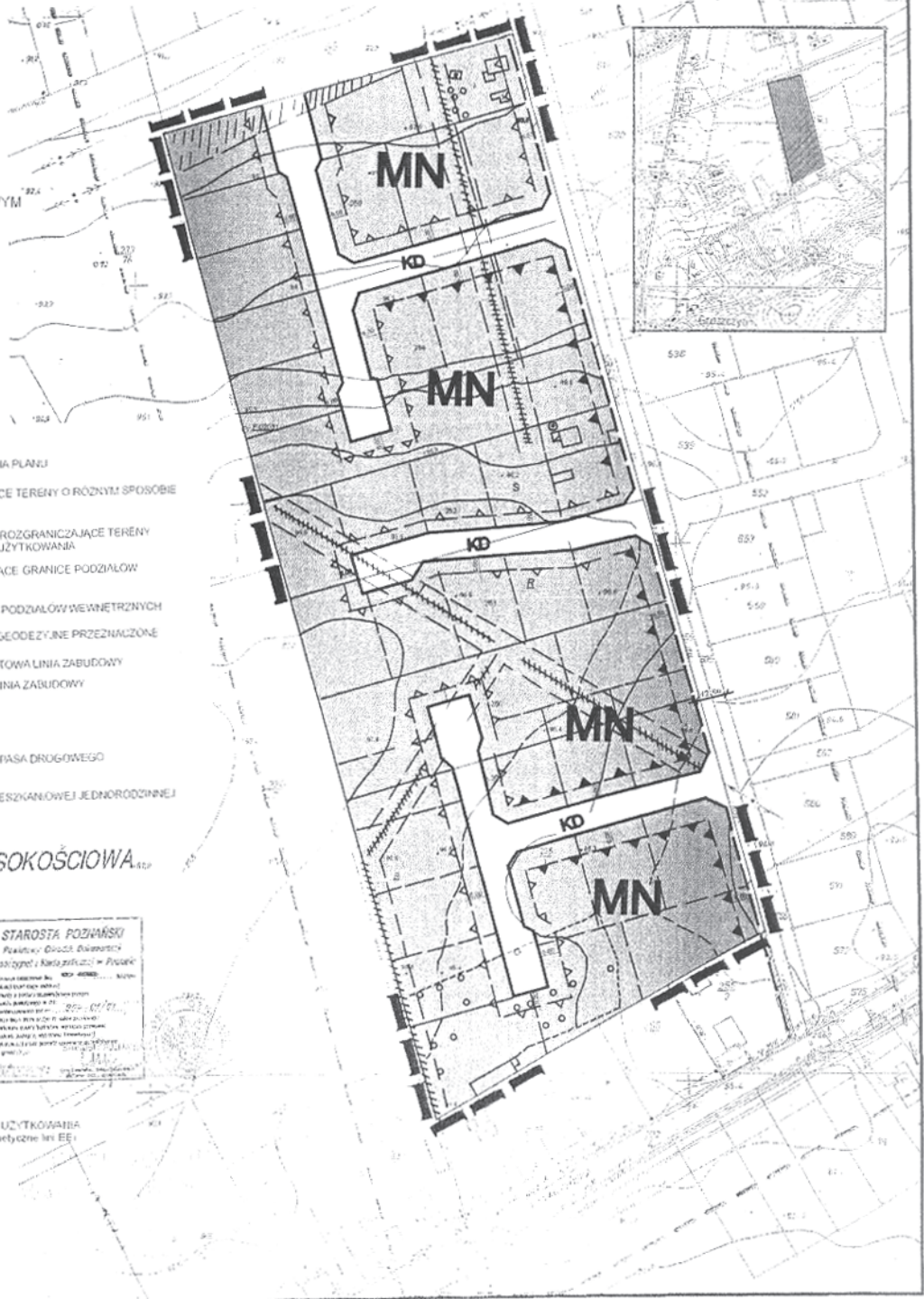
AKTUA 604 - 617 01
WZKŁADZIK: WZKŁADZIK
Główny: SWARZĘDZ
Główny: SWARZĘDZ
Aktua 1 Skala 1: 1000 617 01 617 01 617 01

WZKŁADZIK: WZKŁADZIK
Główny: SWARZĘDZ
Główny: SWARZĘDZ
Aktua 1 Skala 1: 1000 617 01 617 01 617 01

WZKŁADZIK: WZKŁADZIK
Główny: SWARZĘDZ
Główny: SWARZĘDZ
Aktua 1 Skala 1: 1000 617 01 617 01 617 01

STAROSTA POZNAŃSKI
Poznań: Główny: SWARZĘDZ
Główny: SWARZĘDZ
Aktua 1 Skala 1: 1000 617 01 617 01 617 01

STREFA WŁASNICZEGO UŻYTKOWNIA
WZKŁADZIK: WZKŁADZIK
Główny: SWARZĘDZ
Główny: SWARZĘDZ
Aktua 1 Skala 1: 1000 617 01 617 01 617 01

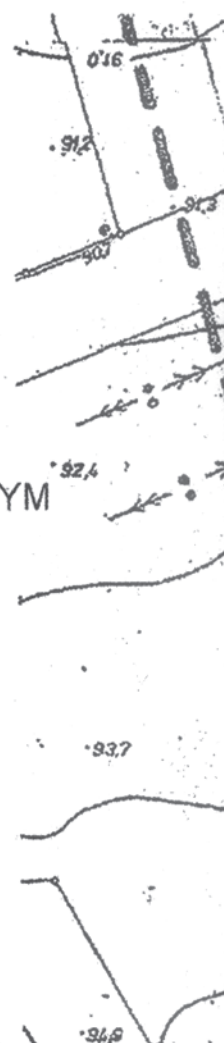


GMINA SWARZĘD

MIEJSCOWY PLAN Z ZABUDOWY MIESZK 253, 254, 255/1

PLAN ZATWIERDZONO UCHWAŁĄ
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
NR..... LXIII / 467 / 2006
Z DNIA..... 25.10.2006.....
OGŁOSZONA W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
NR..... POZ..... Z DNIA.....

ZAŁĄCZNIK 1 DO UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
NR..... LXIII / 467 / 2006
Z DNIA..... 25.10.2006.....



GRANICA OPRACOWANIA PLANU



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻ-
NYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

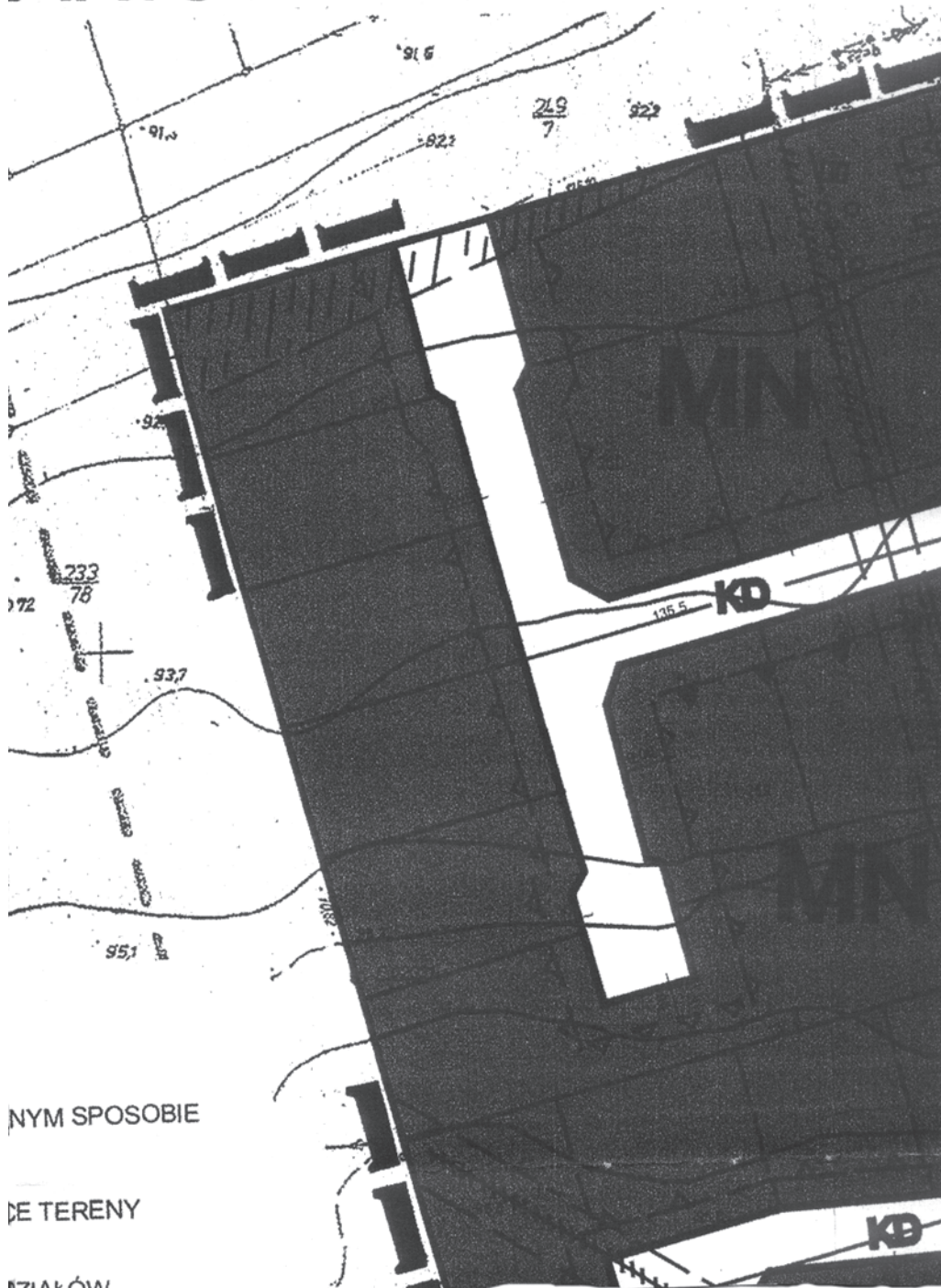


PROJEKTOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄ-
CE O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

ISTNIEJĄCE GRANICE POBUDOWY

Z - GRUSZCZYN

AGOSPODAROWANIA ANIOWEJ DZIAŁKI NR



PRZESTRZENNEGO EWID. 250, 251, 252,



GEODEZYJNYCH

PROJEKTOWANE LINIE PODZIAŁÓW WEW

==

ISTNIEJĄCE GRANICE GEODEZYJNE PRZ
DO LIKWIDACJI

▲ ▲ ▲

OBOWIAZUJĄCA FRONTOWA LINIA ZABU

△ △ △

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

=====

KD

ULICA DOJAZDOWA

=====

////

TEREN POSZERZENIA PASA DROGOWEGO

MN

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JE

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCI

SKALA 1 : 1000

KERG: 604 - 61 / 01
Województwo: wielkopolskie
Gmina: Swarzędz
Obręb: Gruszczyń
Arkusz: 1 Sekcja: N1 E2 62 i N1 E2 63

PRZEDSIĘSIORSTWO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
"K E D E X"
inż. Krzysztof Filipowski
60-330 Poznań, ul. Czaplickowska 30
tel. 674-674 NIP 779-100-71-71

inż. KRZYSZTOF FILIPOWSKI
GEODETA UPRAWNIONY
Nr Rej. GUGiK 3552
60-159 Poznań, ul. Galileusza 22/2
tel. 674-674

Stan aktualny na dzień: 15. 10. 2001 r.

Na wydruku nie należy w terenie brych
nie wykazywać na rysunku mapie urządzeń
podziemnych które nie były zgłoszone do
kierownicy i t. w których brak jest
informacji w przedmiotach budowlanych

STAROSTA POZN

Powiatowy Ośrodek Doku
Geodezyjnej i Kartograficznej

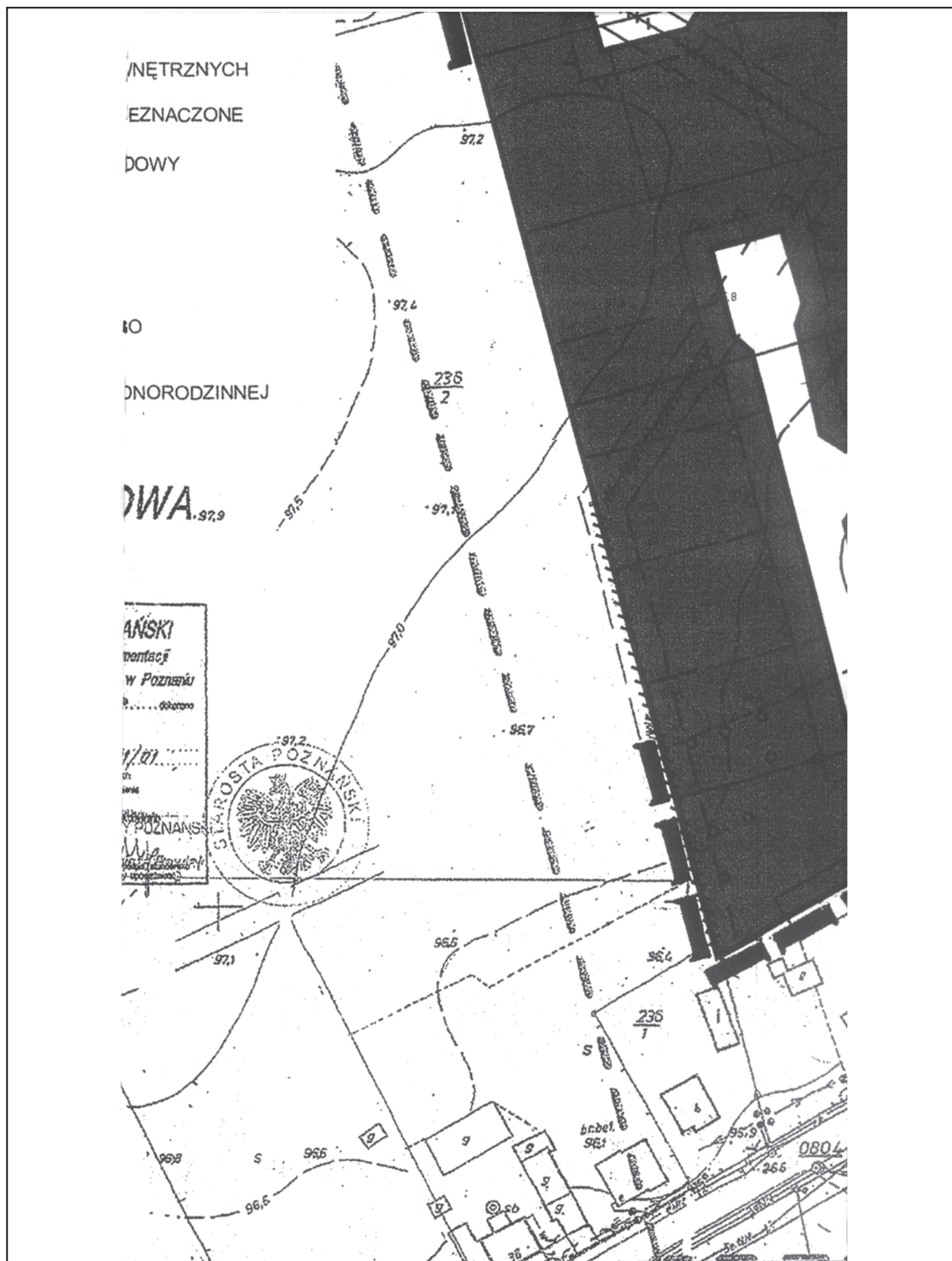
W obszarze oznaczonym liną ...
aktualnej treści mapy wydanej
Dokumenty z portułu komputerowego przysła
do zarządu powiatowego w dniu ...
i znowelizowano pod nr ... 904-6
Należy pamiętać, że mapa służy do celów projekt
Projektowane obiekty budowlane wymagają pozw
na budowę, podlegają wytyczeniu i inwestycyjn
powyższych przez jednostki uprawnione do
prac geodezyjnych

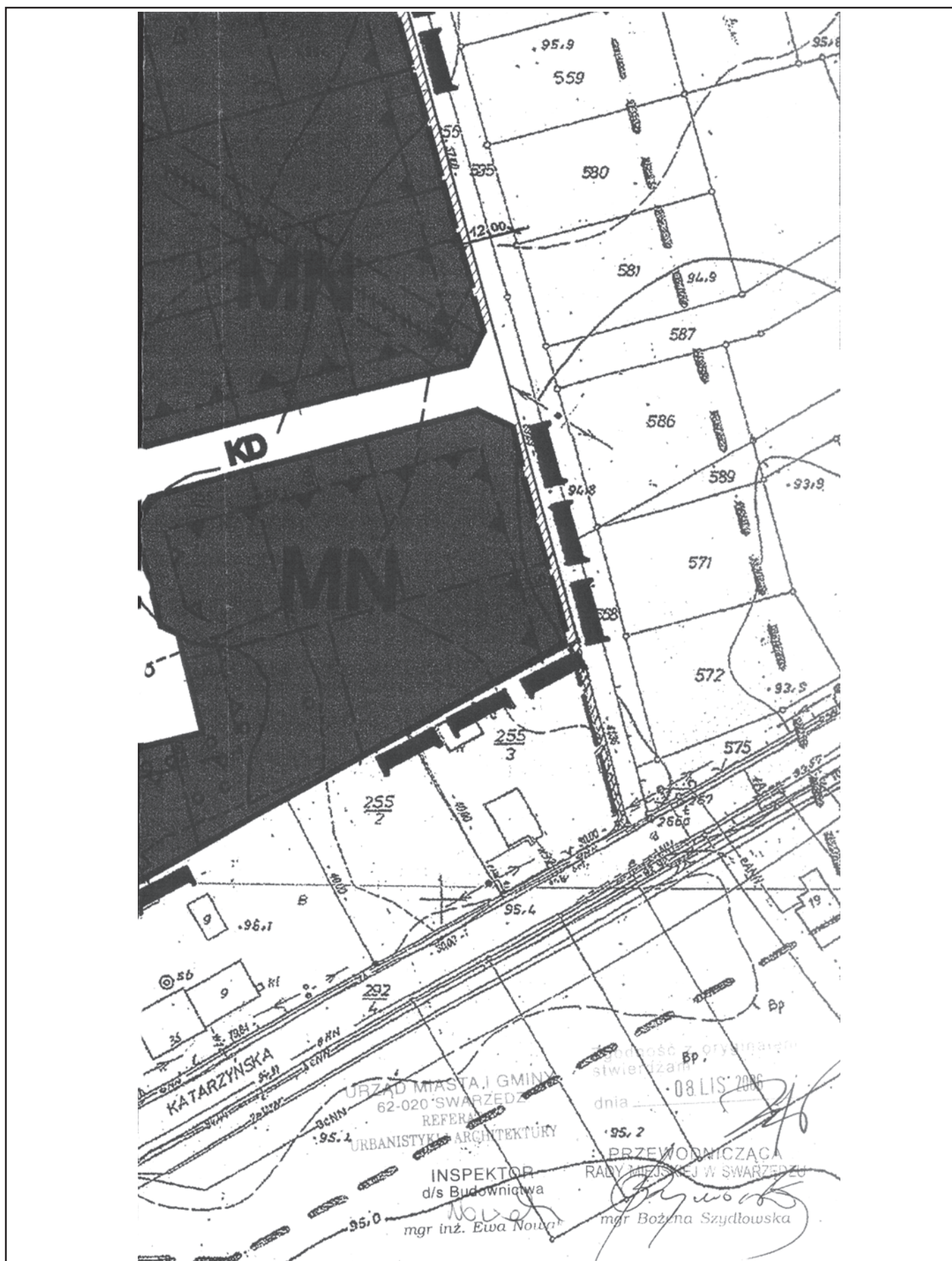
Poznań, dnia ...
2001-10-21 (podpis i pieczęć)

////

STREFA WŁAŚCIWEGO UŻYTKOWANIA
(uciążliwości elektromagnetyczne linii EE)

P.P. „ARCHIPLAN” s.c.
pl. Asnyka 4/1, 60-832 Poznań
mgr inż. arch. Jerzy Zalewski





4705

UCHWAŁA Nr LXIII/469/2006 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz – Jasin, ul. Łowęcińska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) na podstawie uchwały Nr XXIII/169/2004 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz – Jasin, ul. Łowęcińska w zakresie obejmującym działki nr geod. 363/7, 363/8, 363/9 oraz część 363/4, 363/6 i 363/10 przy ul. Łowęcińskiej w Jasinie (powierzchnia objęta opracowaniem ca 1,3 ha) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Rada Miejska w Swarzędzu uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz – Jasin, ul. Łowęcińska, w zakresie obejmującym działki nr geod. 363/7, 363/8, 363/9 oraz część 363/4, 363/6, 363/10 przy ul. Łowęcińskiej w Jasinie (powierzchnia objęta opracowaniem ca 1,3 ha) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek planu, w skali 1:1000 - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

DZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia zmiany planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Swarzędzu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu - należy przez to rozumieć synonim przeznaczenia podstawowego;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 6) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej obiektami kubaturowymi do powierzchni terenu lub powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 7) linii zabudowy - należy przez to rozumieć odległość frontową, dominującej ściany budynku od granicy działki z drogą publiczną, nie dotyczy ona takich elementów budynków jak: okapy, gzymsy lub schody zewnętrzne, przy czym:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy określa najmniejszą odległość, w jakiej można sytuować zabudowę,
 - b) obowiązująca linia zabudowy określa odległość, w jakiej obowiązkowo należy sytuować zabudowę;

§5. Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach prawa:

- 1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.);
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118);
- 3) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 4) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.);
- 5) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266);
- 6) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.);
- 7) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);
- 8) ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 100, poz. 1085 z późn. zm.);

- 9) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);
- 10) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.);
- 11) ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229);
- 12) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 80, poz. 563);
- 13) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 121, poz. 1139);
- 14) ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

§6. Przedmiot i zakres planu.

1. Przedmiotem niniejszego planu jest zmiana zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem, polegająca na wprowadzeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 31 marca 2004 r. Nr XXIII/169/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz – Jasin, ul. Łowęcińska, w zakresie obejmującym działki nr geod. 363/7, 363/8, 363/9 oraz części działek 363/4, 363/6 i 363/10 przy ul. Łowęcińskiej w Jasiniu (powierzchnia objęta opracowaniem ca. 1,3 ha) - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Ustalenia niniejszej uchwały są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Swarzędz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/373/2001 przez Radę Miejską w Swarzędzu z dnia 28 marca 2001 r.

§7. 1. Planem objęto obszar o powierzchni około 1,30 ha.

2. Obszar, o którym mowa w ust. 1, położony jest w miejscowości Jasin, w rejonie ul. Łowęcińskiej, przy ul. Kazimierza, ul. Władysława, ul. Jadwigi i ul. Rutkowskiego. Obejmuje działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 363/7, 363/8, 363/9 oraz części działek 363/4, 363/6 i 363/10.

§8. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 pkt. 1, stanowią one granice zatwierdzenia.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe.

ROZDZIAŁ 1

Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

§9. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenia:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN;
- 2) tereny komunikacyjne:
- a) oznaczone na rysunku planu symbolem Kxx - ciągi pieszo – jezdne,
 - b) oznaczony symbolem KD, ulica dojazdowa,
 - c) oznaczony symbolem TT, pas techniczny związany z prowadzeniem infrastruktury technicznej;
- 3) teren urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku planu symbolem E.

§10. Linią ciągłą oznaczono na rysunku linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania określonych w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§11. Przy realizacji zagospodarowania terenu objętego planem ustala się zachowanie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, określonych niniejszą uchwałą.

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§12. Na obszarze objętym planem podczas realizacji inwestycji oraz w trakcie eksploatacji obiektów należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi, w tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, przez niekorzystne przekształcanie jej budowy oraz przez gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale i niekorzystnie naruszających panujące na obszarze objętym planem, a także w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo – wodne.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§15. Przy prowadzeniu prac budowlanych, w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie prace oraz powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§16. Ustala się utrzymanie istniejącego układu komunikacyjnego.

§17. Ustala się wydzielenie pasa technicznego wzdłuż ul. Łowęcińskiej, oznaczonego na rysunku symbolem TT, jako terenu publicznego, przewidzianego pod realizację infrastruktury technicznej oraz infrastruktury komunikacyjnej, np. chodnika, ścieżki rowerowej lub innych obiektów związanych z komunikacją.

ROZDZIAŁ 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§18. 1. Ustala się, że na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolno stojące;
- 2) wysokość zabudowy: do II kondygnacji, rozumianych jako budynek parterowy z poddaszem użytkowym;
- 3) dachy o nachyleniu: od 30° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko – podobnych;
- 4) ustala się dachy dwu lub czterospadowe, przy czym układ kalenicy głównej budynku prowadzić równolegle do ulicy Kazimierza;
- 5) plan dopuszcza realizację tarasów, w ramach powierzchni przykryć dachowych, pod warunkiem nie przekroczenia 5% powierzchni zabudowy budynku jednorodzinnego;

6) wskaźnik intensywności zabudowy: do 35%;

7) ustala się linie zabudowy:

- a) obowiązujące: 6 m od linii rozgraniczających ul. Kazimierza,
- b) nieprzekraczalne: 5 m od linii rozgraniczających od terenu TT,
- c) nieprzekraczalne: 5 m od linii rozgraniczających pozostałych ulic;

8) powierzchnia terenu biologicznie czynna: od 40% powierzchni działki.

2. W ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń sportowo – rekreacyjnych oraz małej architektury.

3. W ramach nieruchomości należy wyznaczyć, zgodnie z przepisami, miejsca postojowe, na każdą działkę min. dwa miejsca, przy czym zakazuje się wyznaczania miejsc postojowych dla pojazdów powyżej 3,5 t.

§19. Ustala się zakaz realizacji wolno stojących budynków gospodarczych.

§20. 1. Na terenach MN plan dopuszcza realizację budynków garażowych wbudowanych, zblokowanych lub wolnostojących, jednokondygnacyjnych, pod warunkiem zachowania jednolitego stylu z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i maks. powierzchni zabudowy 60 m².

2. Dopuszcza się, przy zachowaniu przepisów, sytuowanie garaży w granicy z sąsiednią działką.

3. Dopuszcza się realizację pomieszczeń gospodarczych w budynkach garażowych.

4. Ustala się maksymalną wysokość budynków garażowych: 7 m.

5. Dla budynków garażowych ustala się kąt nachylenia połaci dachowych: od 18°.

6. Dopuszcza się realizację budynków garażowych z dachami płaskimi, z możliwością wykorzystania dachów jako tarasy.

§21. 1. Dopuszcza się realizację kafrów dachowych o innym kącie nachylenia niż połać dachu, pod warunkiem nieprzekraczania 30% długości połaci dachu oraz o maksymalnej szerokości kafra do 2,0 m.

2. Zezwala się na stosowanie balkonów i wykuszy wychodzących poza linie zabudowy do 1,5 m.

3. Dopuszcza się wysunięcie okapów i gzymsów do 0,6 m poza linię zabudowy.

§22. Na obszarze objętym planem ustala się zakaz prowadzenia działalności gospodarczej.

§23. Na obszarze planu ustala się stosowanie kolorystyki elewacji zharmonizowanej z otoczeniem, zgodnie z projektem architektonicznym.

ROZDZIAŁ 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się.

ROZDZIAŁ 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§24. 1. Na obszarze objętym planem ustala się przeprowadzenie wydzielenia działek zgodnie z rysunkiem planu, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Plan dopuszcza zmiany, określonych rysunkiem, powierzchni i układu granic działek terenów związanych z zabudową mieszkaniową, mają one charakter postulowany, jednak powstałe po podziale nieruchomości muszą spełniać następujące warunki:

- 1) min. szerokość frontu działki - 20 m;
- 2) nie mogą być mniejsze - niż 550 m²;
- 3) muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej;
- 4) granice będą prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego w stosunku do dróg i powstałych granic.

ROZDZIAŁ 9

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§25. 1. Dla występujących na terenie opracowania urządzeń drenarskich ustala się konieczność zapewnienia dostępu do nich.

2. Na istniejącej sieci drenarskiej ustala się zakaz:

- 1) ustawiania ogrodzeń na podmurówce;
- 2) realizacji nasadzeń roślinnością wieloletnią.

3. Plan dopuszcza przebudowę istniejących urządzeń drenarskich, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Przy realizacji zagospodarowania wszelkie kolizje oraz ewentualną przebudowę sieci drenarskiej należy usuwać po uzgodnieniu z odpowiednim organem oraz uzyskaniu pozwoleń, zgodnie z przepisami.

ROZDZIAŁ 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§26. 1. Obsługę komunikacyjną terenów zabudowy mieszkaniowej ustala się z istniejących ulic: Łowęcińskiej - za pośrednictwem ul. Kazimierza, znajdujących się poza granicami opracowania oraz ulic: Władysława, Jadwigi i Rutkowskiego, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Dla indywidualnych zjazdów ustala się następujące warunki:

- 1) zachować odpowiednie, wynikające z przepisów, pola widoczności;
- 2) włączenie zjazdów do ulicy musi być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
- 3) przy projektowaniu oraz realizacji nawierzchni zjazdów zachować spadki podłużne i poprzeczne w oparciu o przepisy, takie żeby zapewnić ciągłość odwodnienia zjazdów wzdłuż ulicy.

§27. 1. Na obszarze objętym planem ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowo realizowanej, w tym poza jego granicami, przy zachowaniu przepisów oraz następujących warunków:

- 1) ścieki sanitarne: docelowo do sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się tymczasowo, tzn. do czasu realizacji kanalizacji, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych z atestem;
- 2) ścieki deszczowe:
 - a) z powierzchni parkingów i dróg do kanalizacji deszczowej, dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych do lokalnej kanalizacji z odprowadzeniem do rowów znajdujących się poza granicami opracowania lub do studzienek chłonnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) wody deszczowe z powierzchni dachów zagospodarować w ramach własnej działki, zakazuje się powierzchniowego odprowadzania wód deszczowych poza granice nieruchomości;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
- 4) urządzenia elektroenergetyczne:
 - a) z istniejących urządzeń elektroenergetycznych,
 - b) przyłączenie nowych obiektów do sieci elektroenergetycznej nastąpi na podstawie warunków przyłączenia, zgodnie z przepisami prawa,

- c) zachowuje się istniejącą sieć elektroenergetyczną, a wszelkie kolizje z istniejącym uzbrojeniem mogą być usunięte zgodnie z przepisami prawa w uzgodnieniu z zarządcą sieci,
 - d) zakazuje się lokalizacji obiektów stałych i tymczasowych uniemożliwiających dojazd do linii energetycznych i stacji transformatorowych ciężkim sprzętem transportowym;
- 5) sieć gazowa: dopuszcza się podłączenie do sieci gazowej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 6) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, tzn. niepowodujących przekraczanie dopuszczalnych poziomów, określonych w przepisach, dopuszcza się wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii;
- 7) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach.

2. Prowadzenie infrastruktury technicznej ustala się w istniejących drogach oraz w pasie technicznym, oznaczonym na rysunku planu TT, przy zachowaniu przepisów oraz ustaleń §17.

ROZDZIAŁ 11

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§28. Ma zastosowanie przepis §27 ust. 1 pkt 1.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe.

§29. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja któregośkolwiek z wymienionych w §5 przepisów, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu, jak również wtedy gdy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

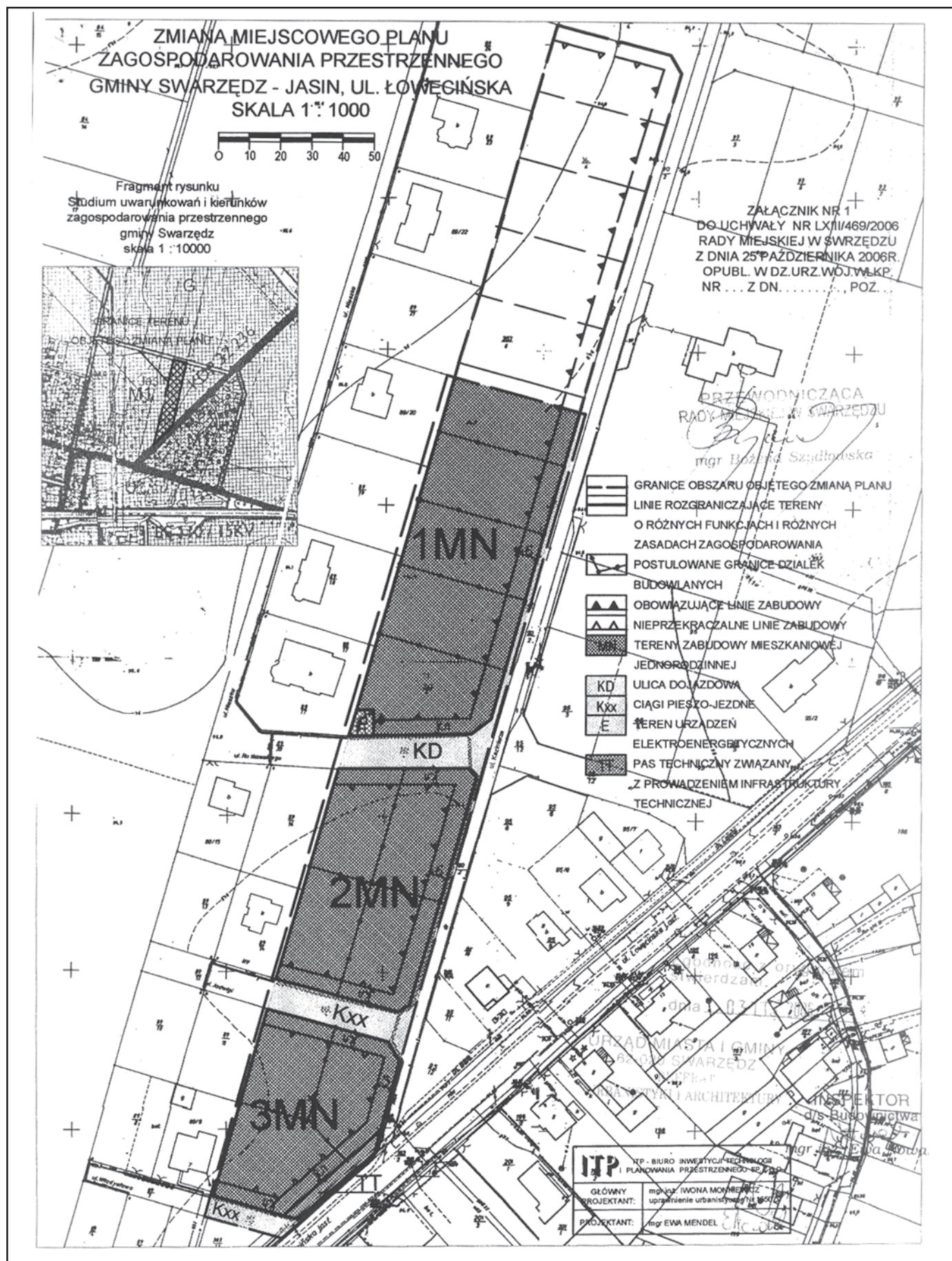
§30. Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, obejmujący działkę położoną w Jasiniu, przy ul. Łowęcińskiej i oznaczoną nr geod. 363/3 (teren objęty zmianą o powierzchni 2,74 ha) – zmiana miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Swarzędz – Jasin, ul. Łowęcińska, uchwalony uchwałą Nr XLII/481/2002 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 16 stycznia 2002 r. (opubl. Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 37 z dnia 7 marca 2002 r., poz. 1103), w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§31. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§32. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Swarzędz.

§33. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) mgr Bożena Szydłowska



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr LXIII/469/2006
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 25 października 2006 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 25 marca do 26 kwietnia 2005 r. W dniu 26 kwietnia 2005 r. została wyznaczona dyskusja publiczna, której przebieg został opisany w protokole, stanowiącym załącznik do dokumentacji planistycznej. Zgodnie z art. 17 pkt. 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.

Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uwagi były przyjmowane do 19 maja 2005 r. W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag. W związku z powyższym, Rada Miejska w Swarzędzu nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa z art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr LXIII/469/2006
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 25 października 2006 r.

ROZSTRZYGNIECIE SPOSOBU REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Swarzędzu, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity z 2006 r. Dz.U. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.);
- 5) prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu oraz ustalenia planu, rozstrzyga co następuje:

§1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, zadania własne Gminy.

2. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, będących zadaniami własnymi Gminy, należy realizować zgodnie z przepisami o finansach publicznych, z wykorzystaniem następujących źródeł finansowania:

- dochody własne Gminy,
- budżet Gminy, na który składać się będą: podatek lokalny za grunt, podatek lokalny za budynki, podatek od czynności cywilno prawnych,

- fundusze strukturalne z Unii Europejskiej,
- dotacje,
- pożyczki preferencyjne,
- opłaty adiacenckie ponoszone przez właścicieli.

3. Na obszarze objętym planem istnieje już sieć wodociągowa, w związku z tym Gmina nie będzie ponosiła żadnych kosztów.

4. Zapisane w planie odprowadzenie ścieków do kanalizacji, będzie możliwe po skanalizowaniu całej miejscowości i to będzie koszt, jaki obciąży budżet Gminy w momencie realizacji sieci. Do czasu realizacji sieci, plan przewiduje realizację zbiornika bezodpływowego, a to jest koszt inwestora.

§2. 1. Zgodnie z art. 7 ust. 4 ww. ustawy Prawo energetyczne: „Przedsiębiorstwa energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej, paliw gazowych lub ciepła są obowiązane zapewniać realizację i finansowanie budowy i rozbudowy sieci, w tym na potrzeby przyłączy podmiotów ubiegających się o przyłączenie, (...)”. W związku z tym gmina nie ponosi wydatków związanych z zaopatrzeniem w energię lub w gaz.

2. Zaopatrzenie w ciepło jest obowiązkiem inwestora, w zależności od wyboru sposobu ogrzewania, niezbędne będzie porozumienie z właściwym dysponentem sieci, zgodnie z ww. ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§3. 1. Obsługa komunikacyjna przedmiotowego obszaru odbywać się będzie z istniejących dróg gminnych.

2. Realizacja indywidualnych zjazdów należy do zadań inwestorów.

4706

UCHWAŁA Nr XLVII/405/06 RADY GMINY PRZEMĘT

z dnia 26 października 2006 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/260/05 Rady Gminy Przemęt z dnia 23 marca 2005 r.
w sprawie określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów**

Na podstawie art. 90f. ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141 Nr 94 poz., 788 Nr 131, poz. 1097, Nr 122, poz. 1020, Nr 137, poz. 1304, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, Dz.U. z 2006 r. Nr 144, poz. 1043)) Rada Gminy Przemęt uchwala, co następuje:

§1. §3 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XXIX/206/05 Rady Gminy Przemęt z dnia 23 marca 2005 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów, otrzymuje brzmienie:

„3. Dochód miesięczny na członka rodziny ucznia od kwoty 250,01 zł do kwoty nieprzekraczającej 351,00 zł (III grupa)”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Przemęt
(-) Zenon Klecha

4707

UCHWAŁA Nr XLVI/406/06 RADY GMINY PRZEMĘT

z dnia 26 października 2006 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 30 ust. 6-6b, art. 49 ust 2 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela ((Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 i Nr 170, poz. 1218), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodze-

nia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181 oraz z 2006 r. Nr 43, poz. 293), zwanym dalej rozporządzeniem, po uzgodnieniu z organizacjami związkowymi uchwala się, co następuje:

§1. Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Przemęt:

1) wysokość stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków;

- 2) szczegółowe warunki wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw;
- 3) wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu nagród;
- 4) wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz zasady jego przyznawania i wypłacania.

§2. Ileć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole lub szkołę, dla której organem prowadzącym jest Gmina Przemęt;
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1;
- 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły – od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego;
- 4) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę;
- 5) uczniu - należy przez to rozumieć także wychowanka;
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin nauczycieli wymienionych w §1;
- 7) kwocie bazowej - należy przez to rozumieć wynagrodzenie nauczyciela kontraktowego z wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym określone przepisami Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181 oraz z 2006 r. Nr 43, poz. 293)

ROZDZIAŁ I

Dodatek motywacyjny

§3. 1. W danej placówce tworzy się fundusz dodatku motywacyjnego dla nauczycieli w wysokości 12% kwoty bazowej pomnożonej przez liczbę etatów kalkulacyjnych – w skali roku.

2. W danej placówce tworzy się fundusz dodatku motywacyjnego dla dyrektora w wysokości 50% kwoty bazowej – w skali roku.

3. Dodatek motywacyjny jest ruchomą częścią wynagrodzenia nauczycieli i przyznawany jest w ramach funduszu określonego w ust. 1 w zależności od osiąganych wyników w pracy:

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się dwa razy w roku szkolnym:

- a) do 30 września – na pierwsze półrocze nowego roku szkolnego w oparciu o wyniki pracy w poprzednim półroczu na podstawie kryteriów przyznawania dodatku motywacyjnego,

- b) do 28 lutego – na drugie półrocze danego roku szkolnego w oparciu o wyniki pracy w poprzednim półroczu na podstawie kryteriów przyznawania dodatku motywacyjnego.

5. Nauczycielowi dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor, a dyrektorowi szkoły dodatek motywacyjny przyznaje Wójt Gminy Przemęt - w ramach posiadanych środków finansowych.

6. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach i olimpiadach,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i powierzonych obowiązków,

- 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,

- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
- c) opieka nad samorządem uczniowskim lub organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.

7. Dyrektorzy szkół otrzymują dodatek motywacyjny w oparciu o kryteria z ust.6 oraz dodatkowo za efekty pracy w zakresie:

- a) osiągania przez szkołę dobrych i bardzo dobrych wyników nauczania i wychowania oraz udziału uczniów konkursach, olimpiadach i zawodach
- b) wzorowej organizacji pracy szkoły,
- c) inicjowania publicznych działań rady pedagogicznej, służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
- d) przestrzegania dyscypliny finansów publicznych,
- e) współpracy ze środowiskiem lokalnym,
- f) przestrzegania prawa pracy w realizacji funkcji kierownika zakładu pracy, w tym współdziałanie z organami szkoły.

8. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ II

Dodatek funkcyjny

§4. 1. Ustala się wysokość dodatku funkcyjnego dla stanowisk:

1) dyrektor szkoły liczącej:

- a) do 10 oddziałów - 15% - 65% kwoty bazowej,
- b) od 10 do 20 oddziałów 25% - 75% kwoty bazowej,
- c) powyżej 20 oddziałów 35% - 95% kwoty bazowej;

2) wicedyrektor szkoły - 15% - 40% kwoty bazowej;

3) wychowawca klasy - 4% - 5% kwoty bazowej;

4) kierownik szkolenia praktycznego – 10% - 30% kwoty bazowej;

5) opiekun stażu - 3% kwoty bazowej.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dyrektorów szkół określa Wójt Gminy Przemęt, w pozostałych przypadkach, biorąc pod uwagę zakres i stopień złożoności przydzielonych zadań, wysokość dodatku ustala dyrektor szkoły w ramach środków budżetowych przyznanych szkole.

3. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło w pierwszym dniu miesiąca – od tego dnia.

4. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 1 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli

zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

5. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ III

Dodatek za warunki pracy

§5. 1. Do otrzymania dodatku za pracę w trudnych warunkach uprawnieni są nauczyciele prowadzący indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego oraz nauczyciele prowadzący zajęcia dydaktyczne w klasach łączonych w szkołach podstawowych.

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1 wynosi 15% stawki godziny przeliczeniowej wynikającej z osobistego zaszeregowania nauczyciela w przypadku nauczycieli prowadzących indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego oraz 10% stawki osobistego zaszeregowania w przypadku nauczycieli prowadzących zajęcia dydaktyczne w klasach łączonych w szkołach podstawowych.

ROZDZIAŁ IV

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§6. 1. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin, z tym że, czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

2. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwione nieobecności w pracy lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia, za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym szkoły.

3. Przydzielając godziny doraźnych zastępstw dyrektor szkoły bierze pod uwagę przede wszystkim kwalifikacje nauczyciela do prowadzenia tego typu zajęć.

4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

5. Godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw rozlicza się na druku, którego wzór ustala dyrektor szkoły.

ROZDZIAŁ V

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§7. 1. Na nagrody dla nauczycieli w ramach specjalnego funduszu nagród przeznaczają się 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli z tym, że:

- 1) 80% tego funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektora,
- 2) 20% tego funduszu przeznaczają się na nagrody Wójta Gminy Przemęt.

2. Nagroda, o której mowa w ust. 1 może być przyznana nauczycielowi, który posiada wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia odpowiednio co najmniej 3 z następujących kryteriów:

- 1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:
 - a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach powiatowych lub wojewódzkich i ogólnopolskich olimpiad i konkursów przedmiotowych, zajęciem przez uczniów (zespół uczniów) I-III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach powiatowych i udziałem w finałach wojewódzkich i ogólnopolskich,
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
 - f) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie, szkole lub placówce przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,
 - g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - h) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - i) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - c) organizuje współpracę szkoły lub placówki z jednostkami systemu ochrony zdrowia, Policją, organizacjami

i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,

- d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
- 3) w zakresie działalności pozaszkolnej, polegającej na:
 - a) udziale w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) udzielaniu aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela.
3. Nagrody nauczycielom przyznają:
 - 1) dyrektor szkoły – ze środków, o których mowa w ust. 1.1,
 - 2) Wójt Gminy Przemęt – ze środków, o których mowa w ust. 1.2 - z własnej inicjatywy lub na wniosek dyrektora szkoły, rady rodziców, rady pedagogicznej lub organu sprawującego nadzór pedagogiczny.

4. Nagrody o których mowa w §7 przyznaje się głównie z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach dyrektor szkoły za zgodą organu prowadzącego może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.

5. Wniosek o przyznanie nagrody Wójta Gminy Przemęt powinien zawierać w uzasadnieniu konkretne i wymierne efekty pracy nauczyciela lub dyrektora – w odniesieniu do kryteriów ustalonych w ust. 2.

ROZDZIAŁ VI

Dodatek mieszkaniowy

§8. 1. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego zależy od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela i wynosi miesięcznie:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie - 3%,
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie - 4%,
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie - 5%,
 - 4) przy czterech osobach i więcej w rodzinie – 6%,
- minimalnego wynagrodzenia.

2. Do członków w rodzinie, o których mowa w ust. 1 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

3. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem i stale z nim zamieszkującemu przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 1. Małżonkowie wspólnie określają szkołę, która będzie im wypłacać ten dodatek.

4. Nauczycielowi zatrudnionemu w dwóch placówkach oświatowych przysługuje również tylko jeden nauczycielski dodatek mieszkaniowy. Nauczyciel określa szkołę, która będzie wypłacać ten dodatek mieszkaniowy.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela a w przypadku, o którym mowa w ust. 3, na wspólny wniosek małżonków.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkaniowego.

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy a także w okresach:

- a) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego i okresowej służby wojskowej,
- d) korzystania z urlopu wychowawczego.

9. Nauczycielowi dodatek mieszkaniowy przyznaje dyrektor szkoły a dyrektorowi szkoły Wójt Gminy Przemęt.

10. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§9. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/319/05 Rady Gminy Przemęt z dnia 18 listopada 2005 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§11. Uchwała ma zastosowanie do wynagrodzeń od 1 stycznia 2007 r.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Zenon Klecha

4708

UCHWAŁA Nr XLV/367/2006 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 26 października 2006 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/219/2005 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 31 marca 2005 roku
w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Wolsztyn**

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), §1 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 lipca 2006 roku w sprawie wysokości dochodu rodziny albo dochodu osoby uczącej się stanowiących podstawę ubiegania się o zasiłek rodzinny oraz wysokości świadczeń rodzinnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 130, poz. 903) oraz w związku z §1 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej (Dz.U. z 2006 r. Nr 135, poz. 950), uchwala się co następuje:

§1. W uchwale Nr XXVIII/219/2005 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 31 marca 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. §4 ust. 2 i 3 otrzymują nowe brzmienie o treści:

„ust. 2. Ustala się następujące grupy dochodowe:

- 1) I grupa – dochód miesięczny na jednego członka rodziny w wysokości od 0,00 zł – 70,00 zł,
- 2) II grupa – dochód miesięczny na jednego członka rodziny w wysokości od 70,01 zł – 140,00 zł.
- 3) III grupa – dochód miesięczny na jednego członka rodziny w wysokości od 140,01 zł – 210,00 zł,
- 4) IV grupa – dochód miesięczny na jednego członka rodziny w wysokości od 210,01 zł – 280,00 zł,
- 5) V grupa – dochód miesięczny na jednego członka rodziny w wysokości od 280,01 zł – 351,00 zł.

ust. 3. Wysokość miesięcznego stypendium nie może być niższa niż 51,20 zł i nie wyższa niż 128,00 zł."

2. §5 ust. 2 otrzymuje nowe brzmienie o treści:

„Wysokość stypendium o którym mowa w ust. 1 nie może w danym roku szkolnym przekroczyć 1280,00 zł, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych – kwoty 1152,00 zł."

3. §10 otrzymuje nowe brzmienie o treści:

„Zgodnie z art. 90e ust. 3 ustawy o systemie oświaty wysokość jednorazowego świadczenia nie może przekroczyć kwoty 320,00 zł."

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna, dyrektorowi Gminnego Zespołu Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej Oświaty, dyrektorom szkół i dyrektorom zespołów.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Wojciech Kazubski*

4709

UCHWAŁA Nr XLV/369/2006 RADY MIEJSKIEJ W WOLSZTYNIE

z dnia 26 października 2006 r.

w sprawie regulaminu określającego na 2007 rok – wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, mieszkaniowego, za warunki pracy, jak również szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674) i Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.), po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest gmina Wolsztyn uchwala się regulamin w brzmieniu:

§1. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć szkołę, przedszkole prowadzone przez gminę Wolsztyn;
- 2) zespole – należy przez to rozumieć Zespół Szkolno-Przedszkolny w Świątnie, Zespół Szkolno-Gimnazjalny w Obrze;

- 3) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora szkoły, zespołu, przedszkola;
- 4) nauczycielu – należy przez to rozumieć także wychowawcę i innego pracownika pedagogicznego szkoły;
- 5) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkół od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego;
- 6) klasie – należy przez to rozumieć także oddział przedszkolny;
- 7) uczniu - należy przez to rozumieć także dziecko objęte wychowaniem przedszkolnym;
- 8) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony zgodnie z art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela;
- 9) ustawie o systemie oświaty – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572);
- 10) Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674);

- 11) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.);
- 12) wynagrodzeniu zasadniczym – należy przez to rozumieć wynagrodzenie zasadnicze nauczycieli określone w rozporządzeniu, o którym mowa w pkt 11;
- 13) gminie – należy przez to rozumieć Gminę Wolsztyn;
- 14) burmistrzowi – należy przez to rozumieć Burmistrza Wolsztyna;
- 15) związkach zawodowych – należy przez to rozumieć Związek Nauczycielstwa Polskiego oraz NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania.

§2. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat przyznany i wypłacany zgodnie z art. 33 ust. 1 i art. 39 ust. 3 i 4 Karty Nauczyciela oraz §7 rozporządzenia.

2. Nauczycielowi przeniesionemu w stan nieczynny nie przysługuje dodatek za wysługę lat (art. 20 ust. 6 Karty Nauczyciela).

3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które pracownik otrzymuje z tego tytułu wynagrodzenie lub zasiłek z funduszu ubezpieczeń społecznych.

4. Dodatek za wysługę lat wchodzi do podstawy wymiaru zasiłku macierzyńskiego.

§3. 1. Fundusz na dodatki motywacyjne, na rok 2007 dla nauczycieli określa się na poziomie 35,00 zł w przeliczeniu na pełne etaty nauczycieli i 65,00 zł na etat dyrektora wg stanu na dzień 10 września 2006 r.

2. Dodatek motywacyjny przyznawany jest odpowiednio:

- 1) dyrektorom – przez burmistrza;
- 2) nauczycielom – przez dyrektora.

3. Dodatek motywacyjny może otrzymać nauczyciel, który przepracował w szkole co najmniej rok i spełnia co najmniej 6 z wymagań wymienionych poniżej:

- 1) w zakresie uzyskiwania znaczących osiągnięć, jest to w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

2) w zakresie świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, jest to w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,

3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,

4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) promowanie szkoły na zewnątrz,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

4. Dodatek motywacyjny może otrzymać dyrektor, który na tym stanowisku przepracował co najmniej rok, spełnia co najmniej 4 z wymagań określonych w ust. 3 oraz wypełnia obowiązki dyrektora szkoły określone w art. 39 ust. 1 – 8 ustawy o systemie oświaty i art. 7 Karty Nauczyciela.

5. Dodatek motywacyjny przyznawany jest na czas określony, nie krócej jednak niż na jeden miesiąc i nie dłużej niż na sześć miesięcy w roku szkolnym, a wypłacany jest z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

6. Dodatek motywacyjny przysługuje w pełnej wysokości w trakcie całego okresu na jaki został przyznany i nie wchodzi do podstawy wynagrodzenia za okres choroby i zasiłków z funduszu ubezpieczeń społecznych.

§4. 1. Dodatek funkcyjny przysługuje:

1) nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole lub zespole, i tak:

- a) dyrektorowi gimnazjum w wysokości 540,00 zł + n x 20,00 zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
- b) dyrektorowi szkoły podstawowej lub zespołu:

- dla szkoły lub zespołu liczącego więcej niż 21 oddziałów w wysokości 510,00 zł + $n \times 20,00$ zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
 - dla szkoły lub zespołu liczącego od 15 do 21 oddziałów w wysokości 460,00 zł + $n \times 20,00$ zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
 - dla szkoły lub zespołu liczącego od 8 do 14 oddziałów w wysokości 420,00 zł + $n \times 20,00$ zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
 - dla szkoły lub zespołu liczącego 7 i mniej oddziałów w wysokości 390,00 zł + $n \times 20,00$ zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
- c) dyrektorowi przedszkola w wysokości 330,00 zł + $n \times 20,00$ zł, gdzie „n” oznacza ilość oddziałów,
- d) wicedyrektorowi szkoły lub zespołu w wysokości 50% dodatku funkcyjnego dyrektora, a w przypadku utworzenia więcej niż 1 stanowiska wicedyrektora 40% dodatku funkcyjnego dyrektora dla każdego stanowiska,
- e) kierownikowi świetlicy w wysokości 120,00 zł + $n \times 10,00$ zł, gdzie „n” oznacza liczbę grup wychowawczych,
- f) wicedyrektorowi przedszkola w wysokości 50% dodatku funkcyjnego dyrektora,
- 2) nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo klasy w wysokości 45,00 zł, nauczycielowi, któremu powierzono funkcję:
- a) doradcy metodycznego w wysokości 300,00 zł,
 - b) opiekuna stażu w wysokości 25,00 zł.
2. Dodatek funkcyjny dla dyrektora (ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c) oraz doradcy metodycznego (pkt 3 lit. a) przysługuje Burmistrz, a dla pozostałych stanowisk dyrektor.
3. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
4. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom wykonującym zadania kierownicze w zastępstwie na zasadach określonych w ust. 3.
5. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.
6. Dodatek funkcyjny wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.
7. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§5. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych warunkach określonych w przepisach §8 i 9 rozporządzenia.

Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczyciela:

- 1) zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim;
- 2) nauczania indywidualnego dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego;
- 3) zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych.

2. Za pracę w warunkach określonych w ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje dodatek w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą przepracowaną w tym nauczaniu godzinę, a za każdą przepracowaną godzinę nauczania określoną w ust. 1 pkt 3 przysługuje dodatek w wysokości 25% stawki godzinowej.

3. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu za godziny faktycznie zrealizowane.

4. Dodatek za warunki pracy wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłków z funduszu ubezpieczeń społecznych.

§6. 1. Za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw przyznanych nauczycielowi zgodnie z art. 35 ust. 1 – 3 Karty Nauczyciela przysługuje wynagrodzenie wypłacane według stawki osobistego zaszerzgowania tego nauczyciela.

2. Wysokość stawki wynagrodzenia za jedną godzinę ponadwymiarową i doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, określoną w rozporządzeniu, łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeśli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku, przez miesięczną liczbę godzin będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godz. pomija się, a co najmniej 0,5 godz. liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu:

- 1) przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego;
- 2) dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy;
- 3) rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia.

4. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności związanych z:

- 1) zawieszeniem zajęć szkolnych z powodu epidemii, mrozów lub klęsk żywiołowych;
- 2) wyjazdem uczniów na wycieczki lub inne imprezy;
- 3) chorobą dziecka uczęszczającego na zajęcia rewalidacyjne lub uczonego w systemie nauczania indywidualnego, jeśli choroba nie trwa dłużej niż tydzień;
- 4) udziałem uczniów w rekolekcjach;

5) udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej, traktuje się jako godziny faktycznie przepracowane.

5. Do ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w którym przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 wymiaru (lub 1/4, gdy nauczycielowi ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień, w którym nauczyciel nie odbywał zajęć z przyczyn określonych w niniejszym punkcie. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie, nie może być wyższa niż liczba godzin ponadwymiarowych przydzielonych nauczycielowi w projekcie organizacyjnym.

6. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się za godziny faktycznie przepracowane.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7 wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłków z funduszu ubezpieczeń społecznych.

9. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę pracy obliczane jak za godzinę ponadwymiarową.

§7. 1. Tworzy się specjalny fundusz na nagrody dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno- wychowawcze, którego środki finansowe ustala się w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli, z przeznaczeniem 25% środków funduszu na nagrody organu prowadzącego oraz 75% środków funduszu na nagrody dyrektora.

2. Kryteria i tryb przyznawania nagród z funduszu, o którym mowa w ust. 1 określa uchwała Nr XXVI/199/2005 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 27 stycznia 2005 roku w sprawie: trybu i kryteriów przyznawania nagród dla nauczycieli szkół, zespołu i przedszkoli prowadzonych przez gminę Wolsztyn z późniejszymi zmianami.

§8. 1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim oraz w mieście liczącym do 5000 mieszkańców, w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć i posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela przysługuje dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie – 26,00 zł;
- 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 34,00 zł;
- 3) przy trzech osobach w rodzinie – 43,00 zł;

4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 51,00 zł.

3. Do członków rodziny, o których mowa w ust. 2 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka, dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym i zatrudnionym na terenie gminy Wolsztyn, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają jednego z nich, który będzie otrzymywał ten dodatek, na podstawie złożonego oświadczenia na piśmie.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – burmistrz.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego;
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie;
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa była zawarta;
- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

§9. Zmiany regulaminu następują w trybie przewidzianym dla jego ustalenia.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wolsztyna, dyrektorom szkół i dyrektorom zespołów.

§11. Traci moc uchwała Nr XXXVI/292/2005 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie regulaminu określającego na 2006 rok - wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, mieszkaniowego, za warunki pracy, jak również szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 23, poz. 600).

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i dotyczy okresu od 1 stycznia 2007 roku do dnia 31 grudnia 2007 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Wojciech Kazubski

4710

UCHWAŁA Nr LII/323/2006 RADY POWIATU TURECKIEGO

z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie nadania statutu Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Turku

Na podstawie art. 238 ust. 3 w zw. z art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.), art. 112 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 ze zm.) Rada Powiatu Tureckiego uchwala co następuje:

§1. Nadaje się statut Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Turku w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Powiatu Tureckiego
(-) *Eugeniusz Jasnowski*

Załącznik
do uchwały Nr LII/323/2006
Rady Powiatu Tureckiego
z dnia 30 czerwca 2006 r.
w sprawie nadania statutu Powiatowemu
Centrum Pomocy Rodzinie w Turku

STATUT POWIATOWEGO CENTRUM POMOCY RODZINIE W TURKU

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie jest budżetową jednostką organizacyjną Powiatu Tureckiego.

2. Siedziba Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie mieści się w Turku przy ul. Łąkowej 1.

§2. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Turku działa w szczególności na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64 poz. 593 ze zm.) oraz aktów wykonawczych do ustawy,
- 2) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 142 poz. 1592 z 2001 r. ze zm.) oraz aktów wykonawczych do ustawy,
- 3) uchwały Rady Powiatu Tureckiego z dnia 28.12.1998 r. Nr IV/17/98 w sprawie utworzenia Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
- 4) niniejszej uchwały.

§3. Obszar działania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie obejmuje teren Powiatu Tureckiego.

§4. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie wykonuje zadania własne Powiatu z zakresu pomocy społecznej. Zadania te realizowane są w szczególności przez:

- 1) prowadzenie i rozwój infrastruktury domów pomocy społecznej o zasięgu ponadgminnym oraz umieszczanie w nich skierowanych osób,
- 2) opracowywanie i realizację powiatowej strategii rozwiązywania problemów społecznych,
- 3) udzielanie informacji o prawach i uprawnieniach,
- 4) organizowanie specjalistycznego poradnictwa, w tym rodzinnego dla rodzin naturalnych i zastępczych, a także terapii rodzinnej,
- 5) zapewnienie opieki i wychowania dzieciom całkowicie lub częściowo pozbawionym opieki rodziców w szczególności poprzez prowadzenie i organizowanie ośrodków adopcyjno-opiekuńczych, placówek opiekuńczo-wychowawczych, w tym placówek wsparcia dziennego o zasięgu ponadgminnym dla dzieci i młodzieży, a także tworzenie i wdrażanie programów pomocy dziecku i rodzinie,
- 6) prowadzenie ośrodka interwencji kryzysowej,
- 7) zapewnienie szkolenia i doskonalenia zawodowego kadr pomocy społecznej z terenu powiatu,
- 8) doradztwo metodyczne dla kierowników i pracowników jednostek organizacyjnych pomocy społecznej z terenu powiatu,
- 9) pomoc w integracji ze środowiskiem osobom opuszczającym zakłady karne oraz niektóre rodzaje placówek

opiekuńczo-wychowawczych, resocjalizacyjnych, zakłady poprawcze, schroniska dla nieletnich i rodziny zastępcze,

- 10) organizowanie opieki w rodzinach zastępczych oraz udzielanie pomocy pieniężnej na częściowe pokrycie kosztów utrzymania umieszczonych w nich dzieci,
- 11) pokrywanie kosztów utrzymania dzieci z terenu powiatu, umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych i w rodzinach zastępczych, również na terenie innego powiatu,
- 12) przyznawanie pomocy pieniężnej na usamodzielnienie oraz na kontynuowanie nauki osobom opuszczającym placówki opiekuńczo-wychowawcze typu rodzinnego i socjalizacyjnego, domy pomocy społecznej dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych intelektualnie, domy dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, rodziny zastępcze oraz schroniska dla nieletnich, zakłady poprawcze, specjalne ośrodki szkolno wychowawcze lub młodzieżowe ośrodki wychowawcze,
- 13) podejmowanie innych działań wynikających z rozeznanych potrzeb,
- 14) kierowanie do placówek opiekuńczo-wychowawczych,
- 15) sprawowanie w imieniu Starosty Tureckiego nadzoru nad działalnością rodzinnej opieki zastępczej, ośrodków adopcyjno – opiekuńczych, jednostek specjalistycznego poradnictwa, w tym rodzinnego, oraz ośrodków wsparcia, domów pomocy społecznej i placówek opiekuńczo – wychowawczych.

§5. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie wykonuje również zadania realizowane przez Powiat z zakresu administracji rządowej w szczególności przez:

- 1) prowadzenie i rozwój infrastruktury powiatowych ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- 2) pomoc uchodźcom.

§6. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie podejmuje starania mające na celu pozyskanie wsparcia osób fizycznych i prawnych, organizacji społecznych, kościołów i związków wyznaniowych, fundacji i stowarzyszeń dla działań samorządu powiatowego w zakresie pomocy społecznej.

ROZDZIAŁ II

Gospodarka finansowa

§7. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie prowadzi gospodarkę finansową na zasadach przewidzianych w ustawie o finansach publicznych.

§8. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową jednostki ponosi Dyrektor i w zakresie mu powierzonym – Główny Księgowy.

ROZDZIAŁ III

Struktura Organizacyjna

§9. Działalnością Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie kieruje Dyrektor zatrudniany i zwalniany przez Zarząd Powiatu.

§10. W skład Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie wchodzi następujące komórki organizacyjne:

1. Dział ds. rodzinnej opieki zastępczej.
2. Dział finansowo-księgowy oraz programów.
3. Dział pomocy instytucjonalnej.
4. Dział organizacyjno-administracyjny.
5. Powiatowe Centrum Pomocy Niepełnosprawnym.
6. Ośrodek Informacji dla Osób Niepełnosprawnych.

§11. Organizację oraz szczegółowe zasady funkcjonowania Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie określa regulamin organizacyjny uchwalany przez Zarząd Powiatu.

ROZDZIAŁ IV

Postanowienia końcowe

§12. Statut wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

4711

UCHWAŁA Nr LII/325/2006 RADY POWIATU TURECKIEGO

z dnia 30 czerwca 2006 r.

w sprawie nadania statutu Powiatowemu Urzędowi Pracy w Turku

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 17 i art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) oraz art. 20 ust. 2 i art. 238 ust. 3 w związku z art. 21 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249 poz. 2104 ze zm.), Rada Powiatu Tureckiego uchwala, co następuje:

§1. Powiatowemu Urzędowi Pracy w Turku nadaje się statut, stanowiący załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tureckiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Powiatu Tureckiego
(-) *Eugeniusz Jasnowski*

STATUT POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W TURKU

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. Powiatowy Urząd Pracy w Turku, zwany dalej „Urzędem”, działa na podstawie:

- a) ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. Nr 99 poz. 1001 ze zm.),
- b) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.),
- c) ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. Nr 123 poz. 776 ze zm.),
- d) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249 poz. 2104 ze zm.),
- e) ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (Dz.U. Nr 137 poz. 887 ze zm.),
- f) ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. Nr 210 poz. 2135 ze zm.),
- g) niniejszego statutu.

§2. 1. Urząd jest jednostką organizacyjną Powiatu Tureckiego, wchodzącą w skład powiatowej administracji zespolonej, realizującą zadania powiatu w ramach publicznych służb zatrudnienia.

2. Urząd obejmuje swoim działaniem obszar Powiatu Tureckiego.

3. Siedzibą Urzędu jest miasto Turek, ul. Komunalna 6.

§3. 1. Dyrektor Urzędu kieruje jego działalnością przy pomocy Zastępcy Dyrektora oraz Naczelników Wydziałów i Głównego Księgowego.

2. Podczas nieobecności Dyrektora kierownictwo w Urzędzie sprawuje Zastępca Dyrektora. Zakres zastępstwa obejmuje wszystkie zadania i kompetencje Dyrektora Urzędu, z wyjątkiem kompetencji przyznanych przez Starostę Dyrektorowi Urzędu w formie pełnomocnictwa.

§4. Zasady funkcjonowania Urzędu, strukturę organizacyjną i szczegółowe zadania poszczególnych komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny Urzędu, ustalony przez Zarząd Powiatu.

§5. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do osób zatrudnionych w Urzędzie wykonują Dyrektor oraz osoby przez niego upoważnione.

§6. 1. Urząd jest jednostką budżetową i prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie o finansach publicznych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Urzędu jest plan dochodów i wydatków (plan finansowy).

3. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową Urzędu ponoszą Dyrektor i w zakresie mu powierzonym – Główny Księgowy.

ROZDZIAŁ II

Przedmiot i zakres działania

§7. 1. Przedmiotem działania Urzędu jest realizacja zadań powiatu w zakresie promocji zatrudnienia, łagodzenia skutków bezrobocia oraz aktywizacji zawodowej, wynikających z ustaw, o których mowa w §1, w szczególności w zakresie polityki rynku pracy, usług rynku pracy, instrumentów rynku pracy oraz praw i obowiązków związanych z członkostwem Polski w Unii Europejskiej.

2. Zadania, o których mowa w ust. 1, Urząd realizuje we współpracy z instytucjami i jednostkami określonymi w ustawie.

§8. Do zadań w zakresie polityki rynku pracy, wykonywanych przez Powiatowy Urząd Pracy w Turku, należy:

- 1) opracowanie i realizacja programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy stanowiącego część powiatowej strategii rozwiązywania problemów społecznych, o której mowa w odrębnych przepisach,
- 2) pozyskiwanie i gospodarowanie środkami finansowymi na realizację zadań z zakresu aktywizacji lokalnego rynku pracy,
- 3) udzielanie pomocy bezrobotnym i poszukującym pracy w znalezieniu pracy, a także pracodawcom w pozyskaniu pracowników przez pośrednictwo pracy i poradnictwo zawodowe,
- 4) rejestrowanie bezrobotnych i poszukujących pracy,
- 5) inicjowanie i wdrażanie instrumentów rynku pracy,
- 6) inicjowanie, organizowanie i finansowanie usług i instrumentów rynku pracy,
- 7) inicjowanie i wspieranie tworzenia klubu pracy,
- 8) inicjowanie, organizowanie i finansowanie projektów lokalnych i innych działań na rzecz aktywizacji bezrobotnych,
- 9) opracowywanie analiz i sprawozdań, w tym prowadzenie monitoringu zawodów deficytowych i nadwyżkowych, oraz dokonywanie ocen dotyczących rynku pracy na potrzeby Powiatowej Rady Zatrudnienia w Turku,
- 10) inicjowanie i realizowanie przedsięwzięć mających na celu rozwiązanie lub złagodzenie problemów związanych z planowanymi zwolnieniami grup pracowników z przyczyn dotyczących zakładu pracy,
- 11) współdziałanie z Powiatową Radą Zatrudnienia w Turku w zakresie promocji zatrudnienia oraz wykorzystania środków Funduszu Pracy,
- 12) współpraca z gminami w zakresie upowszechniania ofert pracy, upowszechniania informacji o usługach poradnictwa zawodowego i szkoleniach, organizacji robót publicznych oraz zatrudnienia socjalnego na podstawie odrębnych przepisów,
- 13) przyznawanie i wypłacanie zasiłków oraz innych świadczeń z tytułu bezrobocia,
- 14) wydawanie decyzji o:
 - a) uznaniu lub odmowie uznania danej osoby za bezrobotną oraz utracie statusu bezrobotnego,
 - b) przyznaniu, odmowie przyznania, wstrzymaniu lub wznowieniu wypłaty oraz utracie lub pozbawieniu prawa do zasiłku, dodatku szkoleniowego, stypendium

i innych finansowanych z Funduszu Pracy świadczeń niewynikających z zawartych umów,

- c) obowiązku zwrotu nienależnie pobranego zasiłku, dodatku szkoleniowego, stypendium i innych nienależnie pobranych świadczeń lub kosztów szkolenia finansowanych z Funduszu Pracy,
 - d) odroczeniu terminu spłaty, rozłożeniu na raty lub umorzeniu części albo całości nienależnie pobranego świadczenia udzielonego z Funduszu Pracy oraz należności z tytułu zwrotu refundacji lub przyznanych jednorazowo środków, o których mowa w art. 46 ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy.
- 15) realizowanie zadań wynikających z koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego państw, o których mowa w art. 1 ust. 3 pkt 2 lit. a i b ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,
 - 16) realizowanie zadań wynikających z prawa swobodnego przepływu pracowników między państwami, o których mowa w art. 1 ust. 3 pkt 2 lit. a i b ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, w szczególności realizowanie zadań z zakresu udziału w sieci EURES, w tym świadczenie usług EURES we współpracy z ministrem właściwym do spraw pracy, samorządem województwa, związkami zawodowymi i organizacjami pracodawców,
 - 17) badanie i analizowanie sytuacji na lokalnym rynku pracy w związku z postępowaniem o wydanie zezwolenia na pracę cudzoziemca,
 - 18) organizowanie i finansowanie szkoleń pracowników Urzędu,
 - 19) opracowywanie i realizowanie indywidualnych planów działania.
- §9.** Do zadań Urzędu w zakresie usług rynku pracy w szczególności należy:
- 1) pośrednictwo pracy,
 - 2) usługi EURES,
 - 3) poradnictwo zawodowe i informacja zawodowa,
 - 4) pomoc w aktywnym poszukiwaniu pracy,
 - 5) organizacja szkoleń.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§10. 1. Do spraw nieuregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.

2. Do zmiany treści statutu stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące jego uchwalenia.

4712

UCHWAŁA Nr XLV/254/2006 RADY POWIATU CHODZIESKIEGO

z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie Regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowej nauczycielom zatrudnionym w szkołach, placówkach oświatowo - wychowawczych i opiekuńczo - wychowawczych prowadzonych przez Powiat Chodzieski

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674) Rada Powiatu Chodzieskiego uchwala, co następuje:

§1. Ustala się obowiązujący w 2007 r. Regulamin wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach, placówkach oświatowo - wychowawczych i opiekuńczo - wychowawczych prowadzonych przez Powiat Chodzieski, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXV/195/2005 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego

nauczycielom zatrudnionym w szkołach, placówkach oświatowo - wychowawczych i opiekuńczo - wychowawczych prowadzonych przez Powiat Chodzieski.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wynagrodzeń nauczycieli od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący
Rady Powiatu
(-) *Tadeusz Dzido*

Załącznik
do Uchwały Nr XLV/254/2006
Rady Powiatu Chodzieskiego
z dnia 25 października 2006 r.

REGULAMIN WYNAGRADZANIA I PRYZNANAWANIA DODATKU MIESZKANIOWEGO NAUCZYCIELOM ZATRUDNIONYM W SZKOŁACH, PLACÓWKACH OŚWIATOWO - WYCHOWAWCZYCH I OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZYCH PROWADZONYCH PRZEZ POWIAT CHODZIESKI

ROZDZIAŁ I

Postanowienia wstępne

§1. 1. Regulamin wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego zwany dalej Regulaminem, stosuje się do wszystkich nauczycieli zatrudnionych w szkołach, placówkach oświatowo - wychowawczych i opiekuńczo - wychowawczych prowadzonych przez Powiat Chodzieski.

2. Regulamin określa:

- 1) wysokość stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
- 2) szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
- 3) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 4) wysokość specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli,
- 5) wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz zasady jego przyznawania i wypłacania.

§2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) szkole - należy przez to rozumieć szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) nauczycielu - należy przez to rozumieć pracownika zatrudnionego na etacie pedagogicznym w jednostkach, o których mowa w pkt. 1,
- 4) uczniu - należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 5) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 6) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 7) rozporządzeniu MEN - należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wydane na podstawie art. 30 ust. 5, art. 33 ust. 3 i art. 34 ust. 2 Karty nauczyciela,

- 8) Karcie nauczyciela - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674),
- 9) wynagrodzeniu stażysty - należy przez to rozumieć wynagrodzenie, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty nauczyciela,
- 10) nauczycielskich związkach zawodowych - należy przez to rozumieć Zarząd Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Chodzieży oraz Międzyszkolną Komisję Zakładową Niezależnego Związku Zawodowego „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Chodzieży.

ROZDZIAŁ 2

Dodatek za wysługę lat

§3. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 Karty nauczyciela.

2. Szczegółowe zasady zaliczania okresów zatrudnienia do stażu pracy będącego podstawą ustalenia stawki dodatku określa rozporządzenie MEN.

3. Dodatek przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej jego stawki jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

4. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

5. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ 3

Dodatek motywacyjny

§4. 1. Roczny fundusz motywacyjny dla szkoły tworzy się w ramach planowanego funduszu na wynagrodzenia w wysokości będącej iloczynem 4% miesięcznego wynagrodzenia stażysty, liczby zatrudnionych nauczycieli w przeliczeniu na pełne etaty i liczby 12.

2. Ze środków, o których mowa w ust. 1, 15% pozostaje do dyspozycji Zarządu Powiatu z przeznaczeniem na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół.

3. Dodatek motywacyjny nie może być niższy niż 8% i wyższy niż 30% wynagrodzenia stażysty.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

5. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły.

6. Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Zarząd Powiatu.

7. Nauczycielskie związki zawodowe mają prawo wnioskowania o dodatek motywacyjny:

- 1) dla dyrektora szkoły - do Zarządu Powiatu,
- 2) II dla nauczyciela - do dyrektora szkoły.

Nieuwzględnienie wniosku wymaga pisemnego uzasadnienia.

8. Wszystkie przyznane dodatki motywacyjne są jawne i podlegają podaniu do wiadomości pracowników na posiedzeniu rady pedagogicznej.

§5. Kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego:

1. Osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, a w szczególności:

- 1) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości intelektualnych i psychofizycznych oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
- 2) poprawa efektywności nauczania przez zastosowanie metod i umiejętności zdobytych w wyniku samokształcenia lub doskonalenia,
- 3) efektywna praca z uczniem zdolnym, z uczniem z brakami edukacyjnymi, trudnym, z zaburzeniami zachowania lub zagrożonym demoralizacją,
- 4) kształtowanie prawidłowych relacji: Nauczyciel - Uczeń - Rodzice,
- 5) dobre rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki.

2. Innowacyjność i doskonalenie:

- 1) opracowanie lub wdrażanie programów autorskich,
- 2) projektowanie i przedstawianie radzie pedagogicznej innowacyjnych rozwiązań w zakresie dydaktyki, wychowania lub opieki,
- 3) podniesienie umiejętności zawodowych, mające efekt we wzroście wyników pracy,
- 4) prowadzenie lekcji koleżeńskich lub organizowanie innych form wewnątrzszkolnego doskonalenia nauczycieli,
- 5) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- 6) usprawnienie prowadzenia dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej.

3. Efektywna praca w zakresie:

- 1) organizacji imprez i uroczystości szkolnych,
- 2) opieki nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- 3) pracy w komisji egzaminacyjnej powołanej do przeprowadzenia egzaminu dojrzałości/maturalnego, w komisji egzaminacyjnej powołanej w szkole średniej zawodowej do przeprowadzenia egzaminu z przygotowania zawodowego,
- 4) prowadzenia i nadzorowania przygotowania prac dyplomowych w średnich szkołach zawodowych.

4. Dodatkowe kryteria dla pełniących funkcję dyrektora szkoły:

- 1) nadzór pedagogiczny przekładający się na mierzalny wzrost wyników pracy szkoły, wysoki prestiż szkoły potwierdzony wynikami badań jakości jej pracy,
- 2) szczególne sukcesy szkoły i nauczycieli, w których bezpośrednio uczestniczył dyrektor,
- 3) efektywna i prawidłowa organizacja pracy,

- 4) partnerstwo we współpracy z radą szkoły, nauczycielskimi związkami zawodowymi oraz organizacjami i instytucjami wspomagającymi szkołę,
- 5) celowe i oszczędne wydatkowanie środków finansowych szkoły, sprzyjające poprawie warunków i poziomu pracy szkoły,
- 6) racjonalne wykorzystanie majątku szkoły,
- 7) polityka kadrowa zmierzająca do poprawy jakości pracy szkoły,
- 8) efektywne osobiste zaangażowanie w rozwój bazy lokalowej i dydaktycznej szkoły,
- 9) pozyskiwanie dodatkowych środków materialnych.

ROZDZIAŁ 4

Dodatek funkcyjny

§6. 1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko wymienione w rozporządzeniu MEN.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielowi, któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

§7. Wysokość dodatków funkcyjnych określa:

1. Tabela dodatków funkcyjnych:

Lp.	Stanowisko kierownicze	% wynagrodzenia stażysty od - do
1.	Szkoły (zespoły szkół) wszystkich typów	
	a) dyrektor	50 - 130
	b) wicedyrektor	30 - 80
	c) kierownik szkolenia praktycznego	20 - 40
	d) kierownik internatu	10 - 40
2.	Placówki	
	a) dyrektor centrum edukacji zawodowej	20 - 80
	b) wicedyrektor centrum edukacji zawodowej	15 - 50
	c) dyrektor młodzieżowego domu kultury	20 - 80
	d) wicedyrektor młodzieżowego domu kultury/kierownik działu w młodzieżowym domu kultury	15 - 50
	e) dyrektor poradni psychologiczno-pedagogicznej	20 - 80
	f) dyrektor wielofunkcyjnej placówki opiekuńczo – wychowawczej „Rodzina”	20 - 80
	g) zastępca dyrektora wielofunkcyjnej placówki opiekuńczo – wychowawczej „Rodzina”	20 - 60
	h) dyrektor domu dziecka	20 - 80
	Wychowawca klasy	5
	Opiekun stażu	3
	Doradca metodyczny, nauczyciel konsultant	10 - 30

2. Wysokość dodatku funkcyjnego dyrektorowi szkoły, doradcy metodycznemu i nauczycielowi konsultantowi ustala Zarząd Powiatu, wicedyrektorom i nauczycielom zajmującym inne stanowiska kierownicze w szkole ustala dyrektor szkoły, kierując się następującymi kryteriami:

- 1) ilością oddziałów,
- 2) liczbą stanowisk kierowniczych w szkole,
- 3) ilością jednostek pedagogicznych i liczbą kierowników tych jednostek,

- 4) liczbą pracowników pedagogicznych i obsługi,
- 5) ilością świetlic, warsztatów szkolnych, internatów, kuchni, stołówek, bibliotek,
- 6) ilością i jakością administrowanych budynków i posiadanych środków transportowych, ilością obiektów sportowych.

§8. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego,

wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 1, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie stanu nieczynnego, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ 5

Dodatek za warunki pracy

§9. 1. Wykaz prac wykonywanych przez nauczycieli w trudnych warunkach określa rozporządzenie MEN.

2. Dodatek za pracę w trudnych warunkach przysługuje nauczycielom w następującej wysokości:

- 1) za prowadzenie zajęć dydaktycznych w szkołach (klasach) przysposabiających do pracy zawodowej - 4%,
- 2) za prowadzenie praktycznej nauki zawodu - zajęć w szkołach specjalnych - 8%,
- 3) za prowadzenie zajęć dydaktycznych i wychowawczych w szkołach (klasach) specjalnych oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego - 9%,
- 4) za prowadzenie zajęć rewalidacyjno - wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim - 8%,
- 5) za prowadzenie zajęć wychowawczych bezpośrednio z wychowankami lub na ich rzecz w domu dziecka - 25%,
- 6) za prowadzenie zajęć wychowawczych bezpośrednio z wychowankami w wielofunkcyjnej placówce opiekuńczo - wychowawczej „Rodzina” - 33%,
- 7) zajęć grupowych i indywidualnych, wynikających z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych z młodzieżą i dziećmi niepełnosprawnymi, upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim, z zaburzeniami zachowania, zagrożonymi niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem oraz z ich rodzicami lub opiekunami prawnymi w poradniach psychologiczno - pedagogicznych oraz innych poradniach specjalistycznych - 9%.

3. Dodatek, o którym mowa w ust. 2 wypłaca się proporcjonalnie do realizowanego przez nauczycieli wymiaru zatrudnienia w trudnych warunkach pracy.

4. Dodatek przysługuje w okresach faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz za okres pobierania wynagrodzenia jak za urlop wypoczynkowy.

§10. 1. Z tytułu pracy w warunkach uciążliwych nauczycielowi przysługuje dodatek w wysokości 8% z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje nauczycielom, którzy w tych warunkach przepracowali w danym miesiącu co najmniej 20 godzin.

3. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych nie przysługuje w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

§11. 1. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy oblicza się wg wskaźnika procentowego określonego w §9 i §10 w stosunku do wynagrodzenia stażysty.

2. Dodatek za trudne warunki i dodatek za uciążliwe warunki pracy dla dyrektora szkoły ustala Zarząd Powiatu, dla nauczycieli dyrektor szkoły.

3. Dodatki za trudne i uciążliwe warunki pracy wypłaca się z dołu.

§12. Dodatek za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia określają odrębne przepisy.

ROZDZIAŁ 6

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§13. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego, łącznie z dodatkiem za warunki pracy - jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku - przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy a w szczególności:

- 1) opieki nad zdrowym dzieckiem (2 dni w ciągu roku),
- 2) urlopu okolicznościowego określonego przepisami wykonawczymi Kodeksu pracy,
- 3) urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycielom w celu kształcenia i doskonalenia,

4) zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej funkcji związkowej.

4. Wynagrodzenie przysługuje za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym niezrealizowane z przyczyn leżących po stronie szkoły a w szczególności:

- 1) zawieszenia zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- 2) wyjazdu uczniów na wycieczki lub na imprezy,
- 3) rekolencji,
- 4) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,
- 5) za pierwszy dzień choroby dziecka nauczanego indywidualnie.

5. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i doraźnych zastępstw wypłaca się miesięcznie z dołu po stwierdzeniu ich realizacji.

ROZDZIAŁ 7

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród.

§14. 1. Nauczycielowi, który przepracował w szkole co najmniej jeden rok, za jego osiągnięcia dydaktyczno - wychowawcze, może być przyznana nagroda dyrektora szkoły lub Starosty Chodzieskiego.

2. Nagrody przyznawane są ze specjalnego funduszu nagród utworzonego na podstawie art. 49 Karty nauczyciela będącego w dyspozycji organu prowadzącego i dyrektora szkoły.

3. Fundusz nagród stanowi 1,3% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli szkół prowadzonych przez Powiat Chodzieski, z czego do dyspozycji organu prowadzącego pozostaje 0,5% z przeznaczeniem na nagrody Starosty Chodzieskiego i do dyspozycji dyrektora szkoły 0,8% z przeznaczeniem na nagrody Dyrektora.

4. Kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli ustala się w drodze odrębnej uchwały.

ROZDZIAŁ 8

Dodatek mieszkaniowy

§15. 1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w Zespole Szkół Licealno - Gimnazjalnych w Ratajach, Domu Dziecka w Szamocinie i Wielofunkcyjnej Placówce Opiekuńczo - Wychowawczej „Rodzina” w Studzieńcu i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowania stanowiska nauczyciela przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie - 3%
- 2) przy dwóch osobach w rodzinie - 4%
- 3) przy trzech osobach w rodzinie - 5%
- 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie - 6%

wynagrodzenia nauczyciela stażysty.

3. Do osób, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem i stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie wypłacał dodatek jednemu z nich.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek.

6. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektori - Zarząd Powiatu.

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
- 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) korzystania z urlopu wychowawczego.

ROZDZIAŁ 9

Postanowienia końcowe

§16. 1. Regulamin uzgodniono ze wszystkimi nauczycielskimi związkami zawodowymi działającymi w szkołach nim objętych.

2. Zmiany do Regulaminu następują w trybie właściwym do jego uchwalenia.

3. Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

4713

**UCHWAŁA Nr SO-10/9-D/D/2006/Ln SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W POZNANIU**

z dnia 16 października 2006 r.

w sprawie wyrażenia opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego

Na podstawie art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 55, poz. 577 ze zm.) w związku z art. 172 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104) Skład Orzekający wyznaczony Zarządzeniem Nr 25/2004 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 9 listopada 2004 r. ze zm. w osobach:

Przewodnicząca: Beata Rodewald-Łaszkowska

Członkowie: Danuta Szczepańska

Zdzisław Drost

po dokonaniu analizy budżetu Gminy Miedzichowo na 2006 r. po zmianie dokonanej uchwałą Nr XXVIII/186/2006 z dnia 28 czerwca 2006 r. Rady Gminy Miedzichowo wyraża opinię pozytywną o możliwości sfinansowania przez Gminę Miedzichowo deficytu budżetu

UZASADNIENIE

W budżecie na 2006 r. uchwalonym przez Radę w dniu 28 grudnia 2005 r. (uchwała Nr XXV/165/2005) ustalone zostały:

- dochody w kwocie - 7.334.430,00 zł,
- wydatki w kwocie - 7.738.096,00 zł.

Po zmianach dokonanych uchwałą Nr XXIX/193/2006 z dnia 27 września 2006 r. budżet przewiduje:

- dochody - 7.527.998 zł,
- wydatki - 8.640.592 zł.

Deficyt budżetu rozumiany jako różnica pomiędzy dochodami a wydatkami wynosi zatem 1.112.594,00 zł i planuje się go sfinansować przychodami z kredytów i pożyczek. W budżecie zaplanowano przychody w kwocie 1.421.794 zł (z tytułu kredytów i pożyczek - 1.307.860,00 zł, z innych rozliczeń krajowych - 113.934,00 zł) oraz rozchody w kwocie 309.200,00 zł (przeznaczone na spłatę kredytów i pożyczek).

Z rozliczenia do bilansu z wykonania budżetu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2005 r. wynika, że Jednostka posiada tzw. „wolne środki” w kwocie 113.934,00 zł.

Stosunek procentowy deficytu budżetu do dochodów wynosi 14,78% planowanych dochodów, przy dopuszczalnym wskaźniku wynoszącym 20,0%.

Biorąc pod uwagę sytuację finansową Gminy uznać należy, że Jednostka ma możliwość pozyskania przychodów z kredytów i pożyczek w kwocie niezbędnej do sfinansowania deficytu budżetu.

W roku budżetowym 2006 r. spłata zobowiązań Jednostki z tytułu rat kredytów i pożyczek (309.200,00 zł) wraz z należnymi odsetkami (55.000,00 zł) wynosi 364.200,00 zł, tj. 4,84% prognozowanych dochodów. Powyższe spłaty nie przekroczą zatem dopuszczalnego wskaźnika, o którym mowa w art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Biorąc powyższe pod uwagę Skład Orzekający orzekł jak w sentencji.

Przewodnicząca
Składu Orzekającego
(-) Beata Rodewald-Łaszkowska

Pouczenie: Od uchwały Składu Orzekającego służy odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

4714

POROZUMIENIE

z dnia 22 września 2006 r.

zawarte w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:
Zarządem Powiatu Ostrowskiego reprezentowanym przez:

1. Włodzimierza Jędrzejaka - Przewodniczącego Zarządu Powiatu Ostrowskiego

2. Krzysztofa Rasiaka - Wicestarostę Powiatu Ostrowskiego zwanym w dalszej części porozumienia Powiatem a

Przemysławem Kaźmierczakiem - Wójtem Gminy Przygodzice zwanym w dalszej części porozumienia Gminą.

§1. 1. Powiat będzie realizował na terenie Gminy zadanie inwestycyjne o nazwie „Przebudowa geometrii wraz z budową chodnika i urządzeń bezpieczeństwa dla pieszych na skrzyżowaniu dróg powiatowych nr 5329P, 5327P i drogi gminnej ul. Zębcowska w Jankowie Przygodzkim”.

2. Szacunkowy koszt zadania wynosi: 52.000,00 zł

3. W imieniu Powiatu inwestorem zadania będzie Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim.

§2. Strony ustalają następujący sposób finansowania w 2006 roku zadania wymienionego w §1:

1. Powiat na realizację zadania przeznacza kwotę 37.000,00 zł.

2. Gmina udziela Powiatowi pomocy finansowej na realizację zadania w kwocie 15.000,00 zł.

3. Środki finansowe zostaną przekazane przez Gminę na konto w terminie do 15. listopada 2006 r.

§3. Powiat wykorzysta otrzymaną pomoc finansową do końca roku 2006.

§4. 1. Powiat rozliczy się z otrzymanej pomocy finansowej poprzez przekazanie Gminie kopii protokołu odbioru wykonanych robót.

2. Gmina może uczestniczyć w odbiorze końcowym robót objętych porozumieniem.

§5. W zakresie nieuregulowanym niniejszym porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. nr 249 z 2005 r. poz. 2104 ze zmianami).

§6. 1. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

2. Porozumienie sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Powiatu, jeden dla Gminy.

Powiat:

Starosta

(-) Włodzimierz Jędrzejak

Wicestarosta

(-) mgr inż. Krzysztof Rasiak

Gmina:

Wójt

(-) inż. Przemysław Kaźmierczak

4715

POROZUMIENIE

z dnia 24 listopada 2006 r.

zawarte pomiędzy:

Zarządem Powiatu Słupeckiego zwanym dalej „Przekazującym” reprezentowanym przez:

1) Michała Pyrzyka - Starostę Słupeckiego

2) Bogusława Ochotnego - Wicestarostę Słupeckiego, a

Marianem Banaszakiem - Burmistrzem Miasta Słupcy zwanym dalej „Przejmującym”

w oparciu art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zm.) zostało zawarte porozumienie ustalają o treści następującej:

§1. Przekazujący przekazuje, a Przejmujący przyjmuje zarządzanie ulicami Pułaskiego, Plac Szkolny, Traugutta, Zagórowska, Słowackiego, Pyzderska, Plac Wolności, Wojska Polskiego, Armii Krajowej, Tysiąclecia, Warszawska, Sikorskiego, Ratajczaka, Przemysłowa, Poznańska, Powstańców Wielkopolskich, Orzeszkowej, Okopowa, Trzeciego Maja, Kościuszki, Kopernika, Kilińskiego, Dworcowa, Bielawska, Konopnickiej o łącznej długości 15,918, znajdującymi się na terenie miasta Słupcy.

§2. Przekazanie zarządzania drogami określonymi w §1 nastąpi z dniem 1 stycznia 2007 roku.

§3. Zarządzanie drogami, o którym mowa w §1 obejmuje:

- 1) opracowywanie projektów planów rozwoju sieci drogowej w uzgodnieniu z Przekazującym oraz bieżące informowanie o tych planach organów właściwych do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2) opracowywanie projektów planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich,
- 3) pełnienie funkcji inwestora,
- 4) utrzymanie nawierzchni drogi, chodników, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą,
- 5) realizację zadań w zakresie inżynierii ruchu,
- 6) przygotowanie infrastruktury drogowej dla potrzeb obronnych oraz wykonanie innych zadań na rzecz obronności kraju,
- 7) koordynację robót w pasie drogowym,
- 8) wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłat i kar pieniężnych,
- 9) prowadzenie ewidencji dróg, obiektów mostowych, przepustów oraz udostępnianie ich na żądanie uprawnionym organom,

10) sporządzanie informacji o drogach publicznych oraz przekazywanie ich Powiatowemu Zarządowi Dróg w Słupcy z/s w Słomczycach,

11) przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg i drogowych obiektów inżynierskich, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego,

12) wykonywanie robót interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających,

13) przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników,

14) przeciwdziałanie niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania dróg,

15) wprowadzenie ograniczeń lub zamykanie dróg i drogowych obiektów inżynierskich dla ruchu oraz wyznaczanie objazdów, drogami różnej kategorii, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia,

16) dokonywanie okresowych pomiarów ruchu drogowego,

17) utrzymywanie zieleni przydrożnej, w tym sadzenie i usuwanie drzew oraz krzewów,

§4. 1. Przejmujący wykonywać będzie swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Przekazujący zastrzega sobie możliwość kontroli zarządzania ulicami wymienionymi w §1.

3. Przekazujący upoważnia Przejmującego do wydawania decyzji administracyjnych objętych zakresem powierzanych zadań.

§5. Przejmujący ma prawo do:

- 1) wstępu na grunty przyległe do pasa drogowego, jeżeli jest to niezbędne do wykonywania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) urządzenia czasowego przejazdu przez grunty przyległe do pasa drogowego w razie przerwy w komunikacji na drodze.

§6. 1. Przejmujący sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

2. Zarząd nie obejmuje trwałego zbywania gruntów wchodzących w skład pasa drogowego i nabywania gruntów pod poszerzenie pasa drogowego.

§7. W uzgodnieniu z Przekazującym grunty, o których mowa w §6 Przejmujący może oddawać w najem, dzierżawę albo je użyczać, w drodze umowy, na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu.

§8. Na realizację powyższych zadań Przekazujący przekazuje Przejmującemu dotację celową w kwocie 153 tysięcy zł., (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące złotych) na okres jednego roku, w dwunastu równych ratach, w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na konto: BS w Słupcy 45854200010024337700036753.

§9. Wydatkowanie środków, o których mowa w §8, odbywać się może wyłącznie na cele określone w niniejszym porozumieniu. Niewłaściwe wydatkowanie środków stanowić będzie podstawę do rozwiązania porozumienia w drodze jednostronnej czynności dokonanej przez Przekazującego.

§10. Porozumienie zostaje zawarte na okres od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

§11. 1. Dokumenty dotyczące ulic wymienionych w §1 (metryki ulic z załącznikiem mapowym, księgi obiektów mostowych, księga inwentarzowa przepustów, aktualne decyzje na zajęcie pasa drogowego, aktualne decyzje na ustawienie reklam, aktualne uzgodnienia dokumentacji technicznych, lokalizacji budynków, uzbrojenia podziemnego i naziemnego, wjazdów, parkingów, miejsc postojowych, wykaz zabezpieczeń należytego wykonania umowy, dokumentacje techniczne, aktualne decyzje o warunkach zabu-

dowy i zagospodarowania terenu itp.), pozostają w dalszym ciągu u Przejmującego.

2. Przejmujący przekazuje dokumenty wymienione w ust. 1 Przekazującemu w terminie 2 tygodni od czasu zakończenia obowiązywania porozumienia.

§12. Zmiana i wcześniejsze rozwiązanie porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13. Porozumienie spisano w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Przejmujący, natomiast trzy – Przekazujący.

§14. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przejmujący
Burmistrz
(-) *Marian Banaszak*

Przekazujący
Starosta
(-) *Michał Pyrzyk*

Wicestarosta
(-) *Marian Banaszak*

4716

OGŁOSZENIE STAROSTY LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 1 grudnia 2006 r.

Na podstawie art. 24 a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027) informuję, że z dniem 21 listopada 2006 r. projekt operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków, opracowany w ramach modernizacji tej ewidencji, obejmującej założenie ewidencji budynków i lokali dla miasta Rydzyna stał się operatem ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego miasta Rydzyna

Zgodnie z przepisem art. 24a ust. 9 powołanej wyżej ustawy, każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym miasta Rydzyna, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego niniejszej informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty zgłoszone po tym terminie będą traktowane jak wnioski o zmianę danych ewidencyjnych.

Starosta
(-) *Krzysztof Benedykt Piwoński*

4717

INFORMACJA STAROSTY CZARNKOWSKO-TRZCIANECKIEGO

z dnia 4 grudnia 2006 r.

**w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków
dla obrębu ewidencyjnego m. Czarnków**

Zgodnie z art. 24 a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027) Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki informuje, że z dniem 30.11.2006 r. projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowany w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków, przeprowadzonej dla obrębu ewidencyjnego m. Czarnków wyłożony do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego

w Czarnkowie w okresie od 9.11.2006 r. do dnia 29.11.2006 r., stał się z dniem 30.11.2006 r. operatem ewidencji gruntów i budynków.

Zgodnie z art. 24a ust. 9 w/w ustawy każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w/w operacie ewidencji gruntów i budynków, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego niniejszej informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Starosta
(-) mgr inż. Wiesław Maszewski

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – SOWA Sp. z o.o., ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa, tel. 022 431 81 40

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w SOWA Sp. z o.o.
ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa