



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 31 maja 2006 r.

Nr 84

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

2112	– nr XLII/238/06 Rady Gminy Przykona z dnia 3 marca 2006 roku w sprawie upoważnienia Dyrektora Zespołu Obsługi Szkół w Przykonie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej	9004
2113	– nr XXXVII/264/06 Rady Gminy Kościelec z dnia 14 marca 2006 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kościelec	9005
2114	– nr XXX/259/2006 Rady Gminy Łubowo z dnia 17 marca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lednogórze, działka nr ewid. 178/1	9012
2115	– nr 285/06 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 28 marca 2006 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na rzecz niepublicznych szkół podstawowych i gimnazjów	9019
2116	– nr XLIV/215/06 Rady Gminy Brudzew z dnia 29 marca 2006 roku w sprawie zmiany granic sołectwa Bogdałów i sołectwa Krwony	9020
2117	– nr XLII/273/2006 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno	9020
2118	– nr XXXIII/271/2006 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie oczyszczalni ścieków	9031
2119	– nr 318/XXXIII/06 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli przedszkoli, szkół i innych placówek oświatowych, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia obowiązującego w 2006 roku	9041
2120	– nr 318/XXXIII/06 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 30 marca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatku mieszkaniowego	9046
2121	– nr XXXVI/16/2006 Rady Gminy Gizalki z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa	9047
2122	– nr XXXIV/201/06 Rady Gminy Trzcínica z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego wieś Laski	9048
2123	– nr XXXI/248/06 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie zwolnienia od opłaty za zgłoszenie o dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej	9076
2124	– nr XXX/266/2006 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 4 kwietnia 2006 roku w sprawie nadania nazwy nowo powstałej ulicy w miejscowości Wysocko Wielkie	9076
2125	– nr XXVII/127/06 Rady Gminy w Czajkowie z dnia 4 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Czajków	9078
2126	– nr XL/287/06 Rady Miasta i Gminy Gołańcz z dnia 26 kwietnia 2006 roku w sprawie sieci i obwodów placówek oświatowych	9079
2127	– nr XXXVI/399/06 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie zmiany statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Turku	9080
2128	– nr XXXVI/404/06 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości przeznaczonych pod budowę dróg na rzecz Gminy Miejskiej Turek do gminnego zasobu nieruchomości	9082

SPRAWOZDANIE

- 2129** – sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Rzgów za rok 2005 9083

INFORMACJA PREZESA SĄDU OKRĘGOWEGO W POZNANIU

- 2130** – informacja w sprawie listy biegłych w przedmiocie uzależnienia od alkoholu Sądu Okręgowego Poznań 9103

OBWIESZCZENIE ZARZĄDU WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

- 2131** – obwieszczenie z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie ogłoszenia informacji o działalności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w 2005 roku 9108

2112

UCHWAŁA Nr XLII/238/06 RADY GMINY PRZYKONA

z dnia 3 marca 2006 r.

w sprawie upoważnienia Dyrektora Zespołu Obsługi Szkół w Przykonie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 116 poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172 poz. 1441) Rada Gminy Przykona uchwala, co następuje

§1. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Obsługi Szkół w Przykonie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu

pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Przykona zgodnie z zasadami określonymi w przepisach rozdziału 8a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2672 ze zmianami).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Czesław Witczak

2113

UCHWAŁA Nr XXXVII/264/06 RADY GMINY KOŚCIELEC

z dnia 14 marca 2006 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kościelec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 114 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1586, Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1475) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008) w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1458), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole, Rada Gminy Kościelec uchwala, co następuje:

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KOŚCIELEC

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kościelec, a w szczególności:

1. wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
2. rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości;
3. częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
4. maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
5. inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami;
6. obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
7. wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
8. wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008);
2. właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, wspólnoty mieszkaniowe oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające te nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także podmioty władające nieruchomościami mające realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku;
3. umowach – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6, ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;
4. górnych stawkach opłat – należy przez to rozumieć zgodnie z treścią art. 6, ust. 2 ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi, podmiotów uprawnionych, w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych;
5. Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) – należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14, ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz.U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003r. Nr 11, poz. 159;
6. Gminnym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: GPGO) – należy rozumieć przez to dokument pod nazwą Plan Gospodarki Odpadami dla gmin będących członkami Związku Międzygminnego „Kolski Region Komunalny” zatwierdzony uchwałą Nr XXX/207/05 Rady Gminy Kościelec z dnia 28 czerwca 2005 r.
7. odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 ze zm.);
8. odpadach niebezpiecznych – rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 ze zm.), wymienioną w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
9. odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczane w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów;
10. odpadach ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier

i makulaturę nieopakowaniowe, opakowania z papieru i tektury, tekstylia oraz części z drewna odpadów wielkogabarytowych i budowlanych wymienione KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;

11. odpadach zielonych – należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających z pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych;
12. odpadach opakowaniowych – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium;
13. odpadach budowlanych – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów wymienioną w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne;
14. nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
15. zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscach ich powstawania;
16. stacjach zlewnych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia;
17. podmiotach uprawnionych – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez wójta ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.
18. chowie zwierząt – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
19. zwierzętach domowych – rozumie się przez to zwierzęta domowe w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 ze zm.);
20. zwierzętach gospodarskich – rozumie się przez to zwierzęta gospodarskie w rozumieniu ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2002 r. nr 207, poz. 1762 ze zm.);
21. zwierzętach bezdomnych – rozumie się przez to zwierzęta bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002, ze zm.);

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§3. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
2. przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;
3. w przypadku braku kanalizacji sanitarnej, wyposażenie w szczelny zbiornik bezodpływowy do gromadzenia nieczystości płynnych lub przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach;
4. przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu, na zgłoszenie lub w terminach wyznaczonych harmonogramem;
5. usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich w należyтым stanie sanitarno – higienicznym;
6. uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego i chodników położonych wzdłuż nieruchomości oraz ułożenie w przyłamy w sposób nie powodujący zakłóceń w ruchu ulicznym;
7. likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zielone oraz drzewa;
8. usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości;

§4. 1. Jeśli na terenie nieruchomości powstają też odpady z działalności gospodarczej, w tym odpady niebezpieczne, to muszą one być gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady ich usuwania określają przepisy ustawy o odpadach;

2. Bezpieczne usuwania wyrobów zawierających azbest należy do obowiązków właściciela nieruchomości, który ponosi związane z tym koszty;
3. Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest określają odrębne przepisy.

§5. Na terenie Gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1. pozbywania się odpadów z terenu nieruchomości we własnym zakresie;
2. indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;

3. wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
4. zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;
5. spalania odpadów niebezpiecznych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków;
6. niszczenia lub uszkodzania obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów do umieszczania reklam i ogłoszeń oraz innych elementów infrastruktury komunalnej;
7. umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, ogłoszeń itp.;

ROZDZIAŁ III

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami samochodowymi

§6. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki nie zawierają substancji ropopochodnych i innych powodujących zanieczyszczenie wód lub gleby.

§7. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ROZDZIAŁ IV

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości i drogach publicznych

§8. 1. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie Gminy to:

- a) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 50 l;
- b) pojemniki na odpady o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l;
- c) kontenery KP-7;
- d) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, papieru i tektury o pojemności od 1,5 m³ do 2,5 m³;
- e) worki;

2. Odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniając wskaźniki określone w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami:

- a) mieszkańiec Gminy rocznie zbiera do kubła odpady o masie około 120 kg i objętości około 0,48 m³. Przy dwutygodniowym cyklu wywozu potrzebuje on około 20 l pojemności kubła na odpady;

- b) gospodarstwo domowe liczące do 6 osób zobowiązane jest wyposażyć nieruchomość w jeden kubel o pojemności 120 l;
- c) rodziny liczniejsze mają obowiązek wyposażyć nieruchomość w kubły o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania według norm zapisanych w punkcie a i b;
- d) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w punktach a i b;
- e) prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami publicznymi, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do indywidualnych potrzeb, uwzględniając poniższe normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:

- dla szkół - 3 litry odpadów na każdego ucznia;
- dla lokali handlowych – 50 litrów odpadów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 litrów na lokal;
- dla lokali gastronomicznych – 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy punkt;
- w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady;
- dla internatów, hoteli, pensjonatów itp. – 20 litrów na jedno łóżko;
- dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników.

3. Odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:

- a) odpady opakowaniowe (szkło, papier, tworzywa sztuczne):
 - w systemie ogólnodostępnym dostarczać do pojemników na selektywną zbiórkę odpadów:
 - pojemnik niebieski – makulatura,
 - pojemnik biały lub zielony – szkło,
 - pojemnik ażurowy - tworzywa sztuczne;
 - w systemie zbiórki u źródła gromadzić w specjalnych workach i dostarczać podmiotowi uprawnionemu:
 - worek niebieski – makulatura,
 - worek zielony lub biały – szkło,
 - worek żółty - tworzywa sztuczne;
- b) odpady ulegające biodegradacji (odpady spożywcze, odpady zielone) należy składać w przydomowym kompostowniku, a w przypadku braku takiej możliwości gromadzić w dostarczonym przez uprawniony podmiot worku lub pojemniku koloru brązowego;

- c) odpady wielkogabarytowe należy gromadzić w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości i przekazywać w uzgodnionym terminie podmiotowi uprawnionemu;
- d) odpady budowlane należy gromadzić w udostępnionych przez uprawniony podmiot kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd i nie utrudniającym z korzystania z nieruchomości;
- e) odpady niebezpieczne (chemikalia, farby, baterie, itp.) należy gromadzić w wydzielonym miejscu na nieruchomości w sposób nie zagrażający środowisku i przekazywać podmiotowi uprawnionemu.

4. wielkość zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości ciekłych powinna być dostosowana do ilości osób przebywających na terenie nieruchomości, w taki sposób aby opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu, bez dopuszczania do przepełnienia. Przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi być dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczenia określonego w odrębnych przepisach. Określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć wskaźniki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8, poz. 70).

§9. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1. podmioty prowadzące handlową działalność gospodarczą oraz instytucje publiczne zobowiązani są wystawić kosze na ciągach pieszych przyległych do nieruchomości;
- 2. miejsca publiczne takie jak ciągi handlowo – usługowe, przystanki komunikacji, parki powinny być przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących te nieruchomości obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne;
- 3. organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do wyposażenia miejsca, na którym się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie. Organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szalec oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

§10. Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1. podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy §22 i §23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690);
- 2. na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać

w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawić je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem przed wejście na teren nieruchomości;

- 3. szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 4. właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz do okresowego ich dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać podmiot uprawniony;

§11. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1. zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej;
- 2. zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3. do pojemników na papier zabrania się wrzucać:
 - opakowania z zawartością np. żywnością, cementem, wapnem,
 - kalkę techniczną,
 - prospekty, foliowane i lakierowane katalogi,
- 4. do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
 - ceramikę (porcelanę, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - lustra,
 - szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości,
 - szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone)
 - szyby samochodowe,
- 5. do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
 - tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie,
 - opakowania i butelki po olejach i smarach, puszki i pojemniki po farbach i lakierach,
 - opakowania po środkach chwastobójczych i owadobójczych.
- 6. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których są gromadzone ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ V

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§12. Obowiązki w zakresie podpisania umów:

1. właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych;
2. właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej;
3. opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazanie licznika poboru wody lub, gdy brak wodomierza, w oparciu o zapisane normy zużycia wody;
4. rolnicy, zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nie odprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczni w oparciu o wyżej wymienione normy;

§13. Konsekwencje nie realizowania obowiązków:

1. wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymania we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione przez wójta osoby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Wójt Gminy, wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968);
2. wójt dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
3. w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt 2 wójt wydaje decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykona-

nia usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);

4. dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres jednego roku;

§14. Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. ustala się częstotliwość usuwania odpadów z terenu nieruchomości:
 - wyposażonych w pojemniki 110 l, 120 l, 240 l - raz w miesiącu,
 - wyposażonych w pojemniki 1100 l - na zgłoszenie,
 - wyposażonych w kontenery KP-7 - na zgłoszenie,
2. ustala się częstotliwość usuwania odpadów z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - właściciele punktów handlowych i usługowych zobowiązani są do opróżniania koszy ulicznych codziennie;
 - kosze uliczne przy ciągach dla pieszych oraz na przystankach komunikacyjnych należy opróżniać w miarę potrzeb, aby nie dopuścić do ich przepełnienia, jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
 - organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy;
3. odpady selekcyjonowane (wielkogabarytowe, budowlane, niebezpieczne i inne) są odbierane na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości;
4. odpady opakowaniowe (papier, szkło, tworzywa sztuczne) z ogólnodostępnych punktów odbierane są na zgłoszenie, natomiast gromadzone u źródła w systemie workowym są odbierane według ustalonego z podmiotem uprawnionym harmonogramu;
5. właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie ich do przepełnienia bądź wylewania ich na powierzchnię terenu;
6. częstotliwość opróżniania osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
7. opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 36 godzin od złożenia;
8. do odbierania odpadów komunalnych nie segregowanych gromadzonych w pojemnikach należy używać samochodów specjalistycznych; dla pozostałych odpadów (budowlane, opakowaniowe, wielkogabarytowe itp.) należy używać pojazdów tak przystosowanych, aby transport tych

odpadów nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecenia terenu;

9. do odbioru i transportu nieczystości ciekłych należy używać sprzętu asenizacyjnego spełniającego wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz.U. Nr 193, poz. 1617).

ROZDZIAŁ VI

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione

§15. System gospodarowania odpadami komunalnymi zgodnie z treścią GPGO i niniejszego Regulaminu zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających kierowanych do składowania:

1. w okresie krótkoterminowym do 2007 r. do nie więcej niż:
 - 65% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;
 - 50% wagowo całkowitej masy odpadów opakowaniowych;
2. w okresie długoterminowym do 2012 r. do nie więcej niż:
 - 50% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;
 - 35% wagowo całkowitej masy odpadów opakowaniowych;

§16. Zgodnie z zapisami KPGO i wskaźnikami określonymi w GPGO spośród odpadów komunalnych należy wyselekcjonować:

1. odpady niebezpieczne na poziomie:
 - 2006 r. - 15%
 - 2010 r. - 50%
 - 2015 r. - 80%
2. odpady wielkogabarytowe na poziomie:
 - 2006 r. - 20%
 - 2010 r. - 50%
 - 2015 r. - 70%
3. odpady budowlane na poziomie:
 - 2006 r. - 20%
 - 2010r. - 50%
 - 2015 r. - 70%

ROZDZIAŁ VII

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§17. 1. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości poprzez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu na składowisku odpadów komunalnych Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie lub są przekazywane do odzysku lub recyklingu podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie;

2. Nieczystości ciekłe odebrane ze zbiorników bezodpływowych są przekazywane do stacji zlewnych przy Miejskim Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Kole oraz na punkt zlewny przy oczyszczalni ścieków w Kościelecu;

§18. 1. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełnić przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;

2. Gmina wydając zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, może zobowiązać przedsiębiorców do odbierania wszystkich lub niektórych odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów, odpadów opakowaniowych i odpadów niebezpiecznych

3. Masa odpadów komunalnych, zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości, jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy;

4. Wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne ich zbieranie przez właścicieli nieruchomości i selektywny odbiór przez podmioty uprawnione, a w dalszej kolejności w wyniku sortowania przez przedsiębiorcę zmieszanych odpadów odebranych z nieruchomości;

5. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat,

ROZDZIAŁ VIII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§19. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§20. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psów należy:

1. stały i skuteczny nadzór;
2. w miejscach publicznych prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną również w kagańcu;
3. nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci;
4. zwolnienie zwierząt z uwięzi jest dozwolone poza terenami użyteczności publicznej, sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznawanych za agresywne;
5. zwolnienie przez właściciela nieruchomości psa ze smyczy na terenie posesji może mieć miejsce w sytuacji gdy, nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
6. natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, placach, trawnikach itp.

§21. 1. Zwierzęta bezdomne będą umieszczane w schronisku dla zwierząt.

2. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy reguluje odrębna Uchwała Nr XI/87/2003 Rady Gminy Kościelec z dnia 30 października 2003 r w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt na obszarze Gminy Kościelec.

ROZDZIAŁ IX

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§22. Właściciele nieruchomości utrzymujący zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolnej są zobowiązani do:

1. utrzymywania zwierząt gospodarskich w sposób nie stwarzający uciążliwości takich jak hałas, odory itp. wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub na nieruchomościach sąsiednich;
2. nie zanieczyszczania posesji domów mieszkalnych, ulic i innych miejsc publicznych odchodami zwierząt, przeznaczoną dla zwierząt karmą lub ściółką, odchodami i innymi nieczystościami;
3. utrzymywanie pomieszczeń przeznaczonych do chowu zwierząt gospodarskich w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym.

§23. 1. Padłe zwierzęta gospodarskie należy zgłosić za pośrednictwem Urzędu Gminy do przedsiębiorcy zajmującego się zbieraniem i utylizacją zwłok zwierzęcych;

2. Obowiązek określony w ust. 1 ciąży na posiadaczu zwłok zwierzęcych;
3. W przypadku braku osoby, na której ciąży obowiązek określony w ust. 1, gmina zleca zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok zwierzęcych upoważnionej jednostce;
4. Wyboru firmy odbierającej padłe zwierzęta dokonuje Wójt Gminy;
5. Informacje o firmie i sposobie zgłaszania padłych zwierząt do odbioru, Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości.

ROZDZIAŁ X

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy ich przeprowadzania

§24. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzenia, w miarę potrzeby deratyzacji na terenie nieruchomości.

§25. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie zarządzenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

§26. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§27. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ XI

Postanowienia końcowe

§28. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XIV/89/2000 Rady Gminy Kościelec z dnia 31 marca 2000 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kościelec.

§29. Wykonanie uchwały, w tym nadzór nad przestrzeganiem postanowień niniejszego Regulaminu powierza się Wójtowi Gminy Kościelec.

§30. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Kościelec
(-) Janusz Przemysław Wiśniewski

2114

UCHWAŁA Nr XXX/259/2006 RADY GMINY ŁUBOWO

z dnia 17 marca 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lednogórze, działka nr ewid. 178/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z 2003 r. ze zmianami) Rada Gminy Łubowo uchwala co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lednogórze, działka nr ewid. 178/1.

2. Granica obszaru objętego planem jest naniesiona na rysunku planu - załącznik nr 1.

3. Obszar i zakres opracowania planu są zgodne z uchwałą Rady Gminy Łubowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lednogórze, działka nr ewid. 178/1: Nr XXI/184/2005 z dnia 24.03.2005 r. oraz z uchwałą XXXVIII/573/02 z dnia 9.07.2002 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubowo.

4. Plan miejscowy składa się z treści mniejszej uchwały oraz integralnych części:

- 1) rysunku planu - w skali 1:1.000 - załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcia dotyczącego rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu - załącznik nr 3,
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania należących do zadań własnych gminy - załącznik nr 4.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały,

3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łubowo,

4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem,

5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,

6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wartość określającą minimalną odległość podaną w mb, w jakiej mogą się znajdować lica ścian lub narożników budynków. Określenie nieprzekraczalnej linii zabudowy oznacza, że istnieje możliwość równoległego w stosunku do usytuowania na rysunku planu cofnięcia budynku w głąb działki,

7) przedsięwzięciach, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany lub o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - Dz.U. Nr 257 z dnia 3 grudnia 2004 r.,

8) siedlisku przyrodniczym - należy przez to rozumieć obszar lądowy lub wodny, naturalny lub półnaturalny, wyodrębniony w oparciu o cechy geograficzne, abiotyczne i biotyczne, określony w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z 2004 r.). Dostosowanie rośliny do siedliska przyrodniczego oznacza zgodność z właściwymi dla niej wymaganiami w miejscu planowanego nasadzenia - podłoże gruntowe, stosunki wodne, nasłonecznienie, pochylenie terenu,

9) froncie działki - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę,

10) małej gastronomii - należy przez to rozumieć lokal gastronomiczny w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny.

§3. 1. Zakres opracowania planu obejmuje następującą problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy:

- 1) określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu;

- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalone na podstawie przepisów odrębnych;
- 8) szczegółowe zasady podziału nieruchomości objętej planem;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

2. Zakres opracowania nie obejmuje określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakazu zabudowy z uwagi na nie występowanie wymienionych terenów i obiektów w obszarze opracowania.

§4. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) tereny wzdłuż elementów sieci infrastruktury technicznej, na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, na których przeznaczeniem podstawowym są budynki mieszkalne wraz z budynkami gospodarczymi lub garażami. Przeznaczenie dopuszczalne mogą stanowić usługi bytowe: handel, mała gastronomia, usługi turystyczne, urządzenia związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej. Przeznaczenie dopuszczalne może być zlokalizowane w budynku mieszkalnym jednorodzinny, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny, przy czym usługi stanowiące przeznaczenie dopuszczalne nie mogą zajmować więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

2. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczony na rysunku planu symbolem MN/U, na którym przeznaczeniem podstawowym są budynki mieszkalne, budynki związane z prowadzeniem usług oraz budynki garażowe lub gospodarcze. Na terenie tym dopuszcza się zrezygnowanie z funkcji usługowej i przeznaczenie całej działki na cele mieszkaniowe lub odwrotnie: zrezygnowanie z funkcji mieszkaniowej i przeznaczenie całej działki na cele usługowe. Istniejący budynek można adaptować na funkcję mieszkalną lub usługową lub przeznaczyć do wyburzenia.
3. Ustala się teren stacji transformatorowej - istniejącej, adaptowanej, oznaczony na rysunku planu symbolem E.
4. Ustala się tereny dróg dojazdowych wewnętrznych oznaczone symbolami 1KDW i 2 KDW oraz teren drogi pieszej oznaczony symbolem KX.

§6. Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Na obszarze opracowania planu obowiązują zakazy i nakazy wynikające z położenia na terenie Lednickiego Parku Krajobrazowego p. §11.
2. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych na terenach wiejskich. W tym celu należy respektować parametry i wskaźniki określone w §10, a ponadto stosować lokalne detale, konwencjonalną kolorystykę i charakterystyczne rozwiązania materiałowe - jasne kolory tynków, znaczący udział drewna i kamienia naturalnego w płaszczyznach elewacji i ogrodzeń.
3. W zagospodarowaniu działek należy stosować gatunki roślin, charakterystyczne dla danego siedliska przyrodniczego. Należy zadbać o jak największą różnorodność gatunków i właściwą kompozycję zieleni.
4. Elementy małej architektury i nawierzchnie stosować w nawiązaniu do lokalnych wzorców i przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów.

§7. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Na obszarze opracowania planu obowiązują zakazy i nakazy wynikające z położenia na terenie Lednickiego Parku Krajobrazowego p. §11.
2. Zakazuje się przekraczania wskaźnika określającego maksymalny procent zabudowanej powierzchni działki określonego w § 10 ust. 3 pkt. 1 oraz nakazuje się wprowadzenie jako minimalny procent biologicznie czynnej powierzchni działki wskaźnika określonego w §10 ust. 3 pkt 2,
3. Zakazuje się przekształceń powierzchni ziemi, zakłócającą naturalną rzeźbę terenu,
4. Zakazuje się odprowadzać nieczystości płynne do gruntu,
5. Dla odprowadzenia wód opadowych ustala się rozwiązania indywidualne w postaci studni chłonnych lub odprowadzenie powierzchniowe na tereny zielone wokół zabudowań,

6. Energia dla celów grzewczych winna być wytwarzana na bazie paliw lub nośników ekologicznych.
7. Odpady komunalne i komunalno-podobne należy gromadzić w granicach posesji, w sposób umożliwiający zorganizowany wywóz na składowisko odpadów,
8. Odprowadzenie ścieków bytowych poprzez sieć kanalizacyjną do oczyszczalni w Dziekanowicach.
9. Wprowadzić zieleń ozdobną oraz zadrzewienia i zakrzewienia na granicy działki oraz w rejonie istniejącego cieku. Stosować rośliny z przewagą gatunków rodzimych, dostosowane do danego siedliska.
10. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN i 2MN oraz na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/U przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne nie mogą należeć do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

§8. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Z uwagi na położenie obszaru opracowania w strefie występowania stanowisk archeologicznych inwestor jest zobowiązany do zlecenia stałego nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego nad całością prac budowlanych. Sposób realizacji ww. warunków konserwatorskich winien być ustalony z Wydziałem Archeologicznym Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

§9. Określa się następujące wymogi wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Przy zagospodarowaniu przestrzeni publicznej konsekwentnie przestrzegać zasad dotyczących miejsc i formy w rozmieszczeniu: tablic z nazwami ulic, miejsc dla ogłoszeń i plakatów.
2. Reklamy na budynkach i reklamy wolnostojące należy objąć określonymi standardami grafiki, liternictwa, kolorystyki. Reklamy wolnostojące wzdłuż drogi powiatowej KDP 414 należy umieszczać na standardowych stelażach przy zachowaniu jednolitej wysokości nie zagrażającej bezpieczeństwu na drogach.
3. Elementy zagospodarowania działek typu: bramy, miejsca na odpady powinny być zbliżone w doborze materiałem i kolorystyką.
4. Ogrodzenia wyłącznie ażurowe. Zakazuje się stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych uniemożliwiających wgląd na działki.
5. Na terenie działek wprowadzić zieleń przydomową w części frontowej oraz domową w postaci zielonych balkonów, werand, tarasów.
6. Dla utrzymania ładu przestrzeni publicznej należy egzekwować od właścicieli wymogu porządku na terenie

przyległym do nieruchomości oraz estetycznego wyglądu ścian i pokryć dachowych.

7. Należy respektować zasady określone w §6 ust. 1-4 oraz w §7 ust. 9.

§10. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. Nieprzekraczalne linie zabudowy:

- 1) od strony drogi powiatowej KDP 414 przyjąć nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 20 m od krawędzi jezdni, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) od strony dróg dojazdowych wewnętrznych ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od granic działek, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) na terenie 2MN ustala się tylną nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

2. Parametry zabudowy:

1) budynek mieszkalny jednorodzinny:

- a) gabaryt pionowy: parter plus poddasze o łącznej wysokości nie przekraczającej od poziomu terenu do kalenicy dachu 9 m. Dopuszcza się na terenie MN/U wyższe elementy techniczne, np. kominy, nie przekraczające wysokości 12 m.
- b) dachy strome o nachyleniu 30° - 45° z kalenicami ustawionymi zgodnie z rysunkiem planu,
- c) pokrycie dachów: dachówka, materiały imitujące dachówkę lub inne tradycyjne materiały pokryciowe w gamie kolorów od szarego poprzez brązowy, ceglasty do ciemnoczerwonego,
- d) jasne kolory tynków z dopuszczeniem stosowania drewna i kamienia w elewacjach,

2) budynek gospodarczy lub garaż:

- a) należy sytuować jako zblokowany z budynkiem sąsiada, wolnostojący lub dobudowany do budynku mieszkalnego,
- b) dopuszcza się przesunięcie miejsca lokalizacji budynku gospodarczego lub garażowego w głąb działki wzdłuż tej samej bocznej granicy działki, lecz przy zachowaniu odległości co najmniej 1,5 m od tylnej granicy działki,
- c) dopuszcza się zastosowanie zamiast budynków ze-spolonych na granicy bocznej działki, usytuowanie budynków gospodarczych lub garażowych jako wolnostojących w odległości co najmniej 1,5 m od granicy działki i zmianę ustawienia kalenicy dachu z równoległego w stosunku do frontu działki na prostopadłe w stosunku do frontu działki,
- d) przyjęcie przez pierwszego z inwestorów realizujących budynek gospodarczy innej wersji usytuowania niż na rysunku planu narzuca analogiczne rozwiązanie na działce sąsiedniej,
- e) wysokość od poziomu terenu do okapu dachu maksymalnie 3 m,

- f) maksymalna powierzchnia zabudowy 50 m²,
 - g) dach stromy nawiązujący do dachu budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
 - h) dopuszcza się zlokalizowanie dodatkowego garażu w obrębie kubatury budynku mieszkalnego,
- 3) budynki przeznaczenia dopuszczalnego:
- a) przeznaczenie dopuszczalne na terenach 1MN i 2MN może być zlokalizowane w obrębie kubatury budynku mieszkalnego lub może być dobudowane do niego od strony bocznej lub tylnej,
 - b) obowiązują warunki określone w ust. 2 pkt I, lit. a, b, c, d przy czym dopuszcza się prostopadłe ustawienie kalenicy dachowej w stosunku do kalenicy budynku mieszkalnego.
- 4) budynki związane z prowadzeniem usług:
- a) budynki związane z prowadzeniem usług mogą być usytuowane jako wolnostojące lub jako dobudowane do budynku mieszkalnego,
 - b) gabaryt pionowy: jak dla budynków mieszkalnych tj. zgodnie z ust. 2 pkt 1, lit a,
 - c) dachy strome o nachyleniu 30° - 45° z kalenicami ustawionymi prostopadłe lub równoległe w stosunku do osi drogi powiatowej KDP 414,
 - d) pokrycie dachów: jak dla budynków mieszkalnych tj. zgodnie z ust. 1 pkt 1, lit c.
3. Wskaźniki zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalny procent zabudowanej powierzchni działki na terenie MN - 25% na terenie MN/U - 40%
 - 2) minimalny procent biologicznie czynnej powierzchni działki na terenie MN - 60% na terenie MN/U - 30%.

§11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów:

1. Teren opracowania objęty jest granicami Lednickiego Parku Krajobrazowego, utworzonego Rozporządzeniem Nr 10/98 Wojewody Poznańskiego z dnia 19 czerwca 1998 r. na podstawie art. 24 ust. 4 i 5, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 16.10.1991 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 114 poz. 492 z 1992 r. ze zmianami).
2. Na obszarze Lednickiego Parku Krajobrazowego obowiązują zakazy i nakazy:
 - 1) Zakazy:
 - a) pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzania drzew i innych roślin,
 - b) zmiany stosunków wodnych, niekorzystnych dla środowiska, eksploatacji surowców mineralnych,
 - c) niszczenia gleby lub zmiany sposobu jej zagospodarowania, niszczenia obszarów zabagnionych i zatorfionych, łącznie z eksploatacją torfu, prowadzenia czynności powodujących wzmocnienie

procesów erozyjnych, dokonywania prac ziemnych naruszających w sposób trwały rzeźbę terenu.

- d) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków nie związanych z ochroną i zagospodarowaniem Parku, z wyjątkiem znaków drogowych oraz znaków związanych z ochroną porządku i bezpieczeństwa.
 - e) budowy i rozbudowy obiektów, urządzeń i instalacji powodujących ujemne oddziaływanie na środowisko i krajobraz.
- 2) Nakazy:
- a) zakładania, uzupełniania i rekonstrukcji istniejących zadrzewień wyłącznie gatunkami rodzimymi oraz uzyskiwania opinii Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego na wycinanie drzew i krzewów,
 - b) stosowania w budownictwie form architektonicznych harmonizujących z walorami krajobrazowymi Parku.

§12. Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości:

1. Dopuszcza się korektę zaznaczonych na rysunku planu podziałów pod warunkiem, że nie spowoduje ona zmniejszenia wielkości działki o więcej niż 10%.
2. Zakazuje się wtórnego podziału działek.
3. Należy zabezpieczyć możliwość dojazdu do istniejącej stacji transformatorowej poprzez teren MN/U.

§13. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. Komunikacja
 - 1) dla obsługi komunikacyjnej terenów ustala się układ drogowy który tworzą:
 - a) projektowane drogi dojazdowe wewnętrzne oznaczone symbolami: 1KDW o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających oraz droga 2KDW o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających z placem nawrotu,
 - b) projektowana droga piesza wzdłuż istniejącego rowu, oznaczona symbolem KX o szerokości 3 m,
 - 2) drogi dojazdowe KDW włącza się do drogi powiatowej KDP 414 poprzez jeden wlot zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) ustala się, że w liniach rozgraniczających drogi należy prowadzić sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się prowadzenie sieci przez tereny działek na zasadzie służebności gruntu.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) istniejącą sieć wodociągową ułożoną wzdłuż drogi powiatowej KDP 414 na terenie wsi Lednogóra doprowadzić siecią rozdzielczą do obszaru objętego opracowaniem,

- 2) woda dla celów przeciwpożarowych powinna być dostępna w ilości zapewniającej jej wymagane zapotrzebowanie dla celów przeciwpożarowych z urządzeń służących do jej dostarczania.
3. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać przez sieć rozdzielczą do projektowanego kolektora sanitarnego odprowadzającego ścieki do oczyszczalni w Dziekanowicach. Do czasu zrealizowania projektowanego kolektora dopuszcza się odprowadzenie ścieków socjalno - bytowych do szczelnych zbiorników na działkach.
4. Zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci w drodze powiatowej KDP 414.
5. Istniejącą trafostację oznaczoną na rysunku planu symbolem E adaptuje się. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci.
6. Zaopatrzenie w ciepło na bazie paliw lub nośników ekologicznych.
7. Ustala się w zakresie telekomunikacji zaopatrzenie w łącza telefoniczne z projektowanej sieci.
8. Dopuszcza się lokalizowanie na terenie budownictwa jednorodzinnego urządzeń technicznych obsługi obiektów budowlanych i obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu w wodę, energię elektryczną oraz związane z odprowadzeniem ścieków lub innymi elementami uzbrojenia pod warunkiem uzyskania odpowiedniej służebności gruntowej.
9. Inne elementy uzbrojenia - na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

§14. 1. Do czasu zrealizowania określonego w planie zagospodarowania terenu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie rolnicze.

2. Ograniczenia w użytkowaniu wzdłuż sieci infrastruktury technicznej przestają obowiązywać w przypadku likwidacji tych sieci.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§15. Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 8%.

§16. Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Lednogóra zatwierdzony uchwałą nr II/8/98 Rady Gminy w Łubowie z dnia 4.11.1998 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym wojew. Poznańskiego nr 32 z dnia 18.12.1998 r. poz. 469 w części sprzecznej z ustaleniami niniejszego planu.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubowo.

§18. Ustalenia zawarte w mniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym nr 1 - rysunek planu stanowiącym integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§19. Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Grabowski

LEDNOGÓRA

skala 1 : 1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - DZ. NR EWID. 178/1

ZAŁĄCZNIK NR 1

Do Uchwały nr XXX/1259/2006
Z dnia 12.03.2006

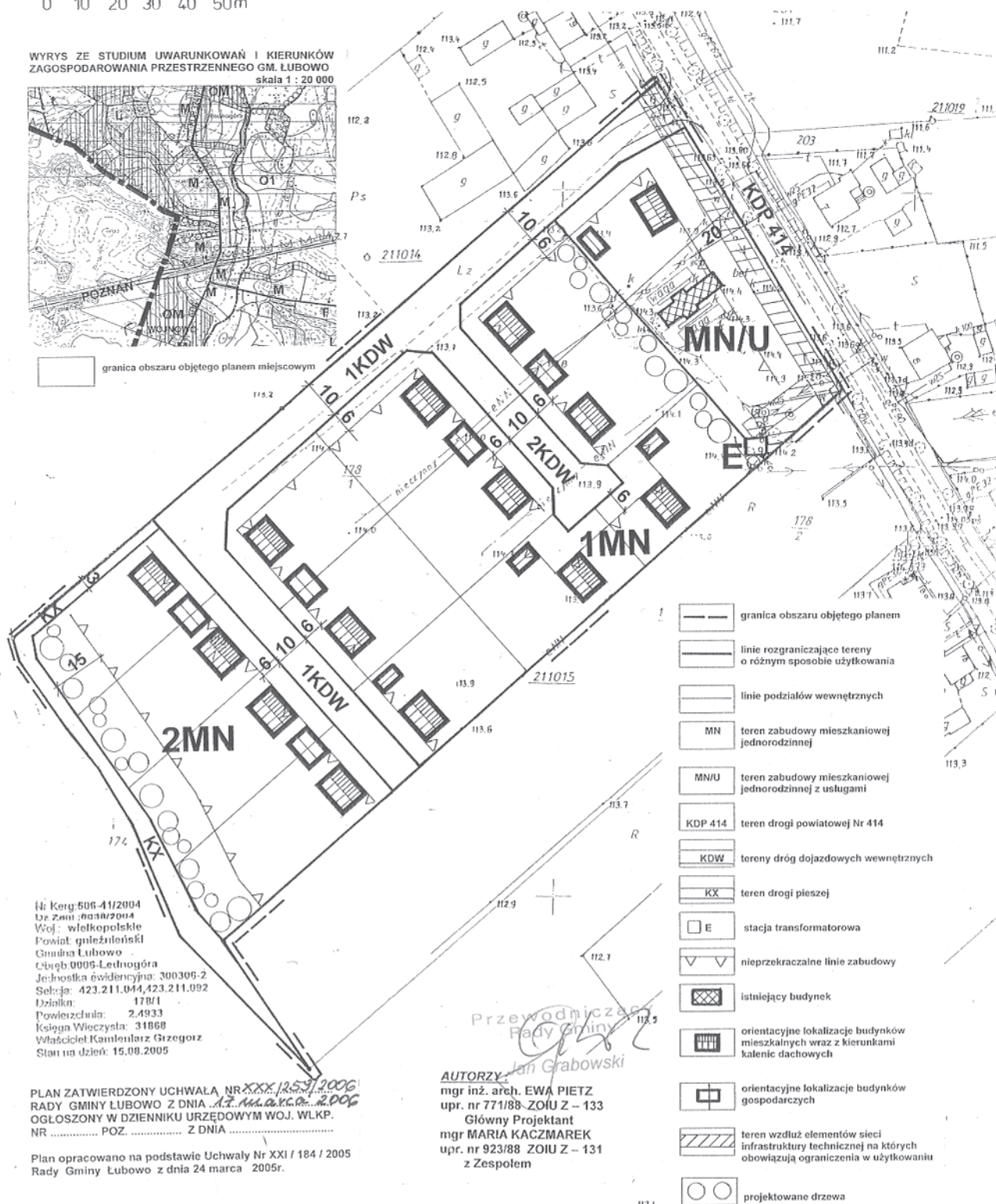
PODZIAŁKA LINIOWA

0 10 20 30 40 50m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. LUBOWO
skala 1 : 20 000



granica obszaru objętego planem miejscowym



Id Korg: 506-41/2004
Dz. Urzęd. Lubowo/2004
Woj.: wielkopolskie
Powiat: gnieźnieński
Gmina: Lubowo
Ośrdek: 0006-Lednógóra
Jednostka ewidencyjna: 300306-2
Sektora: 423.211.044, 423.211.092
Działka: 178/1
Powierzchnia: 2,4933
Księga Wieczysta: 31868
Właściciel: Kamieniarz Grzegorz
Stan na dzień: 15.08.2005

PLAN ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR XXX/1259/2006
RADY GMINY LUBOWO Z DNIA 12.03.2006
OGŁOSZONY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WLKP.
NR POZ. Z DNIA

Plan opracowano na podstawie Uchwały Nr XXI/184/2005
Rady Gminy Lubowo z dnia 24 marca 2005r.

AUTORZY:
mgr inż. arch. EWA PIETZ
upr. nr 771/88-ZOIU Z - 133
Główny Projektant
mgr MARIA KACZMAREK
upr. nr 923/88 ZOIU Z - 131
z Zespołem

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- linie podziałów wewnętrznych
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- KDP 414 teren drogi powiatowej Nr 414
- KDW tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
- KX teren drogi pieszkiej
- E stacja transformatorowa
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- istniejący budynek
- orientacyjne lokalizacje budynków mieszkalnych wraz z kierunkami kalenic dachowych
- orientacyjne lokalizacje budynków gospodarczych
- teren wzdłuż elementów sieci infrastruktury technicznej na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
- projektowane drzewa

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXX/259/06
Rady Gminy w Łubowie
z dnia 17 marca 2006 r.
w sprawie uchwalenia m.p.z.p.
terenów zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej w Lednogórze,
dz. nr ewid. 178/1.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW SKŁADANYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu

projektu m.p.z.p. §12 pkt 4, zał. nr 4 i zgodnie z pkt 5 wnioski złożone do projektu m. p. z. p. terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lednogórze, dz. nr ewid. 178/1 zostały w pełni uwzględnione.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXX/259/06
Rady Gminy w Łubowie
z dnia 17 marca 2006 r.
w sprawie uchwalenia m.p.z.p.
terenów zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej w Lednogórze,
dz. nr ewid. 178/1.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU M.P.Z.P.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) Rada Gminy w Łubowie rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy z dnia 24 lutego 2006 r. w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XXX/259/06
Rady Gminy w Łubowie
z dnia 17 marca 2006 r.
w sprawie uchwalenia m.p.z.p.
terenów zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej w Lednogórze,
dz. nr ewid. 178/1.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717), art. 7 ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) i art. 111, ust. 2, pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391 i Nr 65, poz. 594) Rada Gminy w Łubowie rozstrzyga co następuje:

I. Sposób realizacji

Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej dotyczą:

- sieci wodociągowej rozdzielczej realizowanej na koszt właściciela,
- budowy kolektora sanitarnego wzdłuż drogi powiatowej KDP 414. Koszt tego przedsięwzięcia będzie rozłożony na wszystkich właścicieli działek,

- drogi dojazdowe wewnętrzne KDw oraz droga piesza Kp będą stanowiły własności prywatne.

II. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Źródła finansowania - inwestycja z zakresu infrastruktury technicznej wyszczególniona w punkcie I, objęta realizacją

z tytułu sporządzenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie finansowana z budżetu gminy, kredytów, funduszy unijnych, przy udziale inwestorów zewnętrznych, w oparciu o ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych i przy uwzględnieniu horyzontu czasowego dla poszczególnych zadań i sposobu ich realizacji.

Wykaz inwestycji należących do zadań własnych gminy jest materiałem do formułowania zadań wieloletniego planu inwestycyjnego gminy.

2115

UCHWAŁA Nr 285/06 RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 28 marca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na rzecz niepublicznych szkół podstawowych i gimnazjów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz.U. 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) oraz art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153 i Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759 i Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268 i Nr 122, poz. 1320, z 2001 r. Nr 111, poz. 1194 i Nr 144, poz. 1615, z 2002 r. Nr 41, poz. 362, Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1185 i Nr 200, poz. 1683 oraz z 2003 r. Nr 6, poz. 65, Nr 128, poz. 1176, Nr 137, poz. 1304 i Nr 203, poz. 1966), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr 139/04 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na rzecz niepublicznych szkół podstawowych i gimnazjów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule uchwały po wyrazie „niepublicznych” dodaje się wyraz „przedszkoli”,
- 2) w §1 ust. 1 po wyrazie „niepublicznych” dodaje się wyraz „przedszkoli”,

3) w §1 ust. 2b po wyrazie „niepubliczne” dodaje się wyraz „przedszkola”,

4) w §3 ust. 1 po wyrazie „niepubliczne” dodaje się wyraz „przedszkola”,

5) w §3 ust. 1 pkt a skreśla się przecinek i dodaje się wyrazy „lub przedszkola”,

6) w §3 ust. 1 pkt c po wyrazie „szkoły” dodaje się wyrazy „lub przedszkola”,

7) w §4 po wyrazie „szkół” dodaje się wyrazy „i przedszkoli”,

8) w §7 po wyrazie „szkoły” dodaje się wyrazy „lub przedszkola”,

9) w §8 po wyrazie „szkoły” dodaje się wyrazy „albo przedszkola”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacyjnym Burmistrza Kłodawy.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Tadeusz Łojewski

2116

UCHWAŁA Nr XLIV/215/06 RADY GMINY BRUDZEW

z dnia 29 marca 2006 r.

w sprawie zmiany granic sołectwa Bogdałów i sołectwa Krwony.

Na podstawie §8 Statutu Gminy Brudzew ustalonego uchwałą Nr V/36/2003 Rady Gminy Brudzew z dnia 26.02.2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 67, poz. 1277) Rada Gminy Brudzew uchwala co następuje.

§1. Zmienia się granice sołectwa Bogdałów i sołectwa Krwony przez wyłączenie z sołectwa Bogdałów wsi Bogdałów Kolonia i przyłączenia tej wsi do sołectwa Krwony.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała podlega przekazaniu Wojewodzie Wielkopolskiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Kazimierz Wdowiński*

2117

UCHWAŁA Nr XLII/273/2006 RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE

z dnia 30 marca 2006 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591; z 2002 roku: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 roku: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 roku: Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 roku Nr 17, poz. 128) oraz art. 20, ust. 1, art. 27 i art. 29, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717; z 2004 roku: Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 roku: Nr 113, poz. 956 i Nr 130, poz. 1087), w związku z uchwałą Nr XXXIV/223/2005 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 28 lipca 2005 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, uchwala się, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXXI/184/2005 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy

Kępno (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2005 roku, Nr 49, poz. 1530 z dnia 18 kwietnia 2005 roku), zwanej dalej planem, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §6, ust. 1 tekstu planu dodaje się punkty 25, 26 i 27, w brzmieniu:

„25) usługi nieuciążliwe – usługi, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest lub może być wymagane sporządzanie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska;”

„26) usługi centrotwórcze – nieuciążliwe usługi: administracji, bankowości, kultury, handlu, turystyki, gastronomii, hotelarstwa, łączności, rzemiosła i zdrowia;”

„27) modernizacja – należy przez to rozumieć przebudowę lub remont istniejącego obiektu budowlanego, w wyniku której następuje podniesienie wartości oraz unowocześnienie jego parametrów użytkowych lub tech-

nicznych, bez zmiany charakterystycznych zewnętrznych gabarytów zabudowy”.

2) w §6 ust. 2 tekstu planu dodaje się punkt 7 w brzmieniu:

„7) ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 roku, Nr 204, poz. 2086).”

3) w §8 tekstu planu pkt 10 i 11 otrzymują brzmienie:

„10) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i związanych z wyżywieniem zbiorowym w odległości mniejszej niż 50 m od linii rozgraniczającej cmentarza, w przypadku gdy zabudowa posiada uzbrojenie w sieć wodociagową;”

„11) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i związanych z wyżywieniem zbiorowym w odległości mniejszej niż 150 m od linii rozgraniczającej cmentarza w przypadku gdy zabudowa nie posiada uzbrojenia w sieć wodociagową.”

4) w §14 pkt 8 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„8) dopuszcza się doświetlenie poddaszy w formie wystawek, lukarn lub facjat, w przypadkach uzasadnionych historycznie, potwierdzonych materiałem ikonograficznym lub badawczym;”

5) §22 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„§22. Dla obszaru opracowania ustala się ogólne zasady zagospodarowania:

1. Odległość linii zabudowy w przypadkach nie oznaczonych na rysunku planu wynosi:

1) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi ekspresowej lub linii rozgraniczającej, w przypadku dróg projektowanych:

- w terenach zabudowy – 20 m,
- poza terenem zabudowy – 40 m,

2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej lub linii rozgraniczającej, w przypadku dróg projektowanych:

- w terenach zabudowy – 10 m,
- poza terenem zabudowy – 25 m,

3) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi zbiorczej lub linii rozgraniczającej, w przypadku dróg projektowanych:

- w terenach zabudowy – 8 m,
- poza terenem zabudowy – 20 m ,

4) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lokalnej lub linii rozgraniczającej, w przypadku dróg projektowanych - 8,0 m;

5) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi dojazdowej lub linii rozgraniczającej, w przypadku dróg projektowanych - 6,0 m;

6) dopuszcza się zmniejszenie odległości wymienionych w punktach 1 – 5 pod warunkiem uzgodnienia inwestycji z zarządcą drogi i infrastruktury technicznej;

7) od górnych krawędzi koryt cieków naturalnych - 5,0 m;

8) od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii elektroenergetycznej:

- a) 110 kV – 15 m,
- b) 15 kV – 5 m,
- c) 0,4 kV – 3 m.

9) od skrajnej szyny toru - 25 m.

2. Zastosowanie środków ochrony czynnej, np. zieleni izolacyjnej i ekranów akustycznych dla zabudowy zlokalizowanej w odległości mniejszej niż podano w ust. 1, pkt 1 i 2.

3. Zakaz zadrzewiania w odległości mniejszej niż 15 m o skrajnej szyny toru kolejowego.

4. Minimalna odległość zewnętrznej krawędzi jezdni od gazociągu wysokiego ciśnienia - 10 m.

5. Maksymalna powierzchnia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 2000 m².

6. Bezpośredni dostęp z działki do drogi publicznej. Dopuszcza się dostęp z działki do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną.

7. Kształtowanie zabudowy w sposób uwzględniający istniejące walory krajobrazowe, skalę oraz formy obiektów, detale architektoniczne i materiały charakterystyczne dla miejscowego budownictwa.

8. Minimalna powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego - 70 m².

9. Usytuowanie projektowanych budynków mieszkalnych, obiektów usługowych i urządzeń towarzyszących w nawiązaniu do cech istniejącej zabudowy.

10. W przypadku przebudowy, nadbudowy i rozbudowy obiektów istniejących ich gabaryty i formę architektoniczną dostosować do cech istniejącej zabudowy.

11. Dopuszczenie:

1) budowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej o kubaturze do 200 m³, oraz sieci na terenach stref zabudowy, określonych w paragrafach: 23, 24, 25, 26 i 27;

2) budowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej o kubaturze do 50 m³, oraz sieci na terenach stref, określonych w paragrafach: 28 i 29 oraz na terenach o funkcjach innych, niż wymienione w paragrafach 23 -29;

3) lokalizacji obiektów związanych z produkcją rolną, o kubaturze do 1.000 m³ lub powierzchni do 200 m², na terenach strefy określonej w §28, jeżeli łączny obszar powierzchni nieruchomości rolnej, w granicach obrębu z ewidencji gruntów i budynków oraz obrębów bezpośrednio do niego przylegających, nie jest mniejszy niż przeciętnego gospodarstwa rolnego na terenie gminy Kępno,

4) remontu oraz przebudowy istniejących budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenach przeznaczonych pod inne funkcje,

5) zmiany konstrukcji i połąci dachów istniejących budynków mieszkalnych, gospodarskich i inwentarskich, na terenach przeznaczonych pod inne funkcje, przy zachowaniu

ustaleń strefowych określonych dla funkcji budynków zawartych w §23, §24 i §26,

6) remontu i modernizacji istniejących obiektów usługowych i produkcyjnych na terenach przeznaczonych pod inne funkcje,

7) zmniejszenia odległości linii zabudowy określonych w ust. 1 pkt 1 – 6, na zasadach określonych w ustawie o drogach publicznych, po uzgodnieniu z administratorem drogi oraz zakaz rozbudowy obiektów produkcyjnych na terenach przeznaczonych pod inne funkcje niż produkcyjne.

12. Ograniczenie uciążliwości prowadzonej instalacji w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego do granic nieruchomości, do której prowadzący ma tytuł prawny.”

6) w §23, ust. 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„2. Przeznaczenie podstawowe, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, musi zajmować co najmniej 70% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych, usytuowanych na terenach należących do strefy AS, jeśli szczegółowy zapis dla terenu lub działki nie określa inaczej.”

7) w §23, ust. 3 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„3. Poza obszarem miasta, w strefie, o której mowa w ust. 1, dopuszcza się zabudowę zagrodową jako przeznaczenie uzupełniające lub podstawowe.”

8) w §23, ust. 4 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„4. Dla zabudowy, o której mowa w ust. 3, obowiązują ustalenia określone w §26 niniejszej uchwały.”

9) w §23, ust. 5 i ust. 6 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„5. Dla strefy, o której mowa w ust. 1, w zakresie sposobu zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) minimalna powierzchnia działki dla zabudowy wolno stojącej na obszarze miasta Kępna - 500 m²,
- 2) minimalna powierzchnia działki dla zabudowy wolno stojącej poza obszarem miasta Kępna - 800 m²,
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek mniejszych niż określone w podpunktach 1 i 2 w przypadku przeznaczenia ich pod urządzenia infrastruktury technicznej,
- 4) minimalne powierzchnie, wymienione w podpunktach 1 i 2, nie dotyczą działek wydzielonych przed 24 lutego 2005 roku, jeśli ich podziału dokonano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a decyzje o podziale stały się ostateczne,
- 5) podstawową formą zabudowy jest zabudowa wolno stojąca,
- 6) dopuszcza się zabudowę jednorodzinną o powierzchni działek nie mniejszej niż:
 - 300 m² - dla zabudowy szeregowej i atrialnej,
 - 350 m² - dla zabudowy bliźniaczej,

7) budynki gospodarcze jednokondygnacyjne o powierzchni maksymalnej 50 m² oraz dachach spadzistych,

8) dla nowych budynków, wymóg lokalizacji elewacji z wejściem głównym od strony ulicy, przy której usytuowany jest budynek,

9) garaże wbudowane,

10) dopuszczenie garaży wolno stojących, jednokondygnacyjnych, o dachach spadzistych,

11) zieleń urządzona, zajmująca nie mniej niż 30% powierzchni działki,

12) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury,

13) minimalna szerokość frontu działki nowo-wydzielanej – 9 m;

6. Dla strefy, o której mowa w ust. 1, w zakresie ukształtowania zabudowy, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) liczba naziemnych kondygnacji wraz z poddaszem użytkowym - nie większa niż 3,
- 2) wysokość od poziomu najniższej położonego narożnika do najwyższego punktu budynku, nie większa niż 10 m,
- 3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachu w przedziale od 30° do 50°,
- 4) dopuszcza się przebudowę obiektów z dostosowaniem spadków dachów do zabudowy istniejącej.”

10) w §24, ust. 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„2. Przeznaczenie podstawowe, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, musi zajmować co najmniej 70% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych usytuowanych na terenach należących do strefy BS, jeśli szczegółowy zapis dla terenu lub działki nie określa inaczej.”

11) w §25, ust. 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„2. Przeznaczenie podstawowe, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, musi zajmować co najmniej 50% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych, jeśli szczegółowy zapis dla terenu lub działki nie określa inaczej.”

12) w §25, ust. 3 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„4. Dla strefy, o której mowa w ust. 1, w zakresie sposobu zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) usługi centrotwórcze wbudowane oraz w formie pasaży i ulic handlowych lub domów handlowych;
- 2) zieleń urządzona;
- 3) obiekty małej architektury;
- 4) garaże wbudowane;
- 5) parkingi w ilości określonej w §21 ust. 1;”

13) §26 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„§26. 1. Ustala się strefę „Zabudowy zagrodowej” oznaczoną symbolem DS, o przeznaczeniu:

- 1) podstawowym: zabudowa gospodarcza związana z rolniczą działalnością produkcyjną;
 - 2) uzupełniającym: zabudowa mieszkaniowa oraz usługi agroturystyczne.
2. Możliwość nowej zabudowy w strefie oznaczonej symbolem DS wyłącznie po spełnieniu łącznym warunków:
- 1) wymóg prowadzenia produkcyjnej działalności rolniczej na nieruchomości;
 - 2) powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego i pomieszczeń przeznaczonych pod obsługę agroturystyki nie może być większa niż 40 % powierzchni budynków i budowli o przeznaczeniu podstawowym;
 - 3) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej wykraczającej poza rolniczą działalnością produkcyjną i agroturystyką;
 - 4) zieleń urządzona o powierzchni nie mniejszej niż 50% powierzchni działki dla gospodarstw agroturystycznych;
 - 5) dopuszczenie lokalizacji garaży wolno stojących, jedno-kondygnacyjnych o dachach spadzistych.
3. Dla strefy, o której mowa w ust. 1, obowiązują następujące zasady w zakresie ukształtowania zabudowy:
- 1) wysokość, liczona od poziomu gruntu przy wejściu do najwyższego punktu konstrukcji, nie większa niż:
 - a) 12 m - dla obiektów budowlanych służących bezpośrednio produkcji rolnej,
 - b) 10 m - dla zabudowy mieszkaniowej i pozostałych obiektów budowlanych,
 - 2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci:
 - a) 15° do 50° dla obiektów budowlanych służących bezpośrednio produkcji rolnej,
 - b) 30° do 50° dla zabudowy mieszkaniowej i pozostałych obiektów budowlanych;
 - 3) liczba naziemnych kondygnacji budynku mieszkalnego i agroturystycznego, wraz z poddaszem użytkowym - nie większa niż 3."
- 14) w §27, ust. 2, pkt 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:
- „2) parkingi o ilości łącznej nie mniejszej niż określona w §21."
- 15) w §55 tekstu planu dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
- „3. Dla terenu AA160MC dopuszcza się zagospodarowanie terenu wyłącznie przeznaczeniem uzupełniającym."
- 16) w §57 tekstu planu dodaje się ustęp 3 w brzmieniu:
- „3. 1. Na obszarze terenu AA188MW oraz działek nr: 926/1, 927 i 928 terenu AA187MW i działki nr 1654/9 terenu AA197MW dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie przeznaczeniem uzupełniającym.
2. Na obszarze działek nr: 1654/3, 1655/3, 1681/1 i 1681/2 terenu AA197MW dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie usługami oświaty oraz zielenią rekreacyjną.
3. Dla terenów, o których mowa w pkt-ach 1 i 2 nie obowiązują ustalenia §24, ust. 2 i ust. 3, pkt 2.
- 17) w §58 tekstu planu dodaje się ustępy 3, 4, 5 i 6, w brzmieniu:
- „3. Na obszarze działek nr 1086/4 i 1086/5 terenu AA220MN dopuszcza się zagospodarowanie przeznaczeniem uzupełniającym do 80% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych.
4. Na obszarze działek nr 1585/4, 1585/6 i 1585/7 terenu AA222MN dopuszcza się zagospodarowanie przeznaczeniem uzupełniającym do 80% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych.
5. Na obszarze działki nr 1571/2, 1572, 1573 terenu AA224MN dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie przeznaczeniem uzupełniającym.
6. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem AA236MN dopuszcza się zagospodarowanie przeznaczeniem uzupełniającym do 60% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych."
- 18) §71 tekstu planu otrzymuje brzmienie:
- „§71. 1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem AA269UA, ustala się przeznaczenie:
- 1) podstawowe: usługi administracji;
 - 2) uzupełniające: usługi nieuciążliwe oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
- 1) budynki i budowle związane z przeznaczeniem terenu;
 - 2) garaże wbudowane lub wolnostojące,
 - 3) zieleń urządzona na co najmniej 20% powierzchni terenu;
 - 4) obiekty małej architektury.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 2, pkt 1:
- 1) liczba kondygnacji, liczona z poddaszem użytkowym ,nie większa niż 4;
 - 2) dachy strome o kącie nachylenia połaci od 30 do 60°;
 - 3) zabudowa garażowa szeregowa o dachach stromych, dwuspadowych, z kątem nachylenia połaci od 35 do 50°;
 - 4) wysokość zabudowy, liczona od najniższej położonego narożnika budynku do najwyższej położonego elementu konstrukcyjnego budynku, nie większa niż 20 metrów.
 - 5) dopuszcza się zagospodarowanie terenu wyłącznie przeznaczeniem uzupełniającym"
- 19) §72 tekstu planu otrzymuje dotychczasowe brzmienie §71:
- „§72. 1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem AA268UA, ustala się przeznaczenie: usługi administracji.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) budynki i budowle związane z przeznaczeniem terenu;
- 2) wjazd na teren od strony ulicy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem AA147KD-D.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 2, pkt 1:

- 1) liczba kondygnacji, liczona z poddaszem użytkowym, nie większa niż 4;
- 2) wysokość zabudowy, liczona od najniższej położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, nie większa niż 20 metrów;
- 3) wymóg przystosowania zabudowy oraz jej otoczenia pod względem technicznym i funkcjonalnym dla osób niepełnosprawnych;
- 4) elewacja reprezentacyjna od strony ulicy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem AA47KD-D.

20) w §139 tekstu planu dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Dla terenu AB55MN dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie usługami rzemiosła.”

21) w §184 tekstu planu dodaje się ust. 3, 4, 5 i 6, w brzmieniu:

„3. Dopuszcza się prowadzenie wyłącznie usług nieuciążliwych na obszarze działki nr 237/7 terenu AC64MN.”

„4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem AC69MN dopuszcza się zagospodarowanie usługami nieuciążliwymi do 50% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych.”

„5. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem AC70MN dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie usługami nieuciążliwymi.”

„6. Dopuszcza się dla działek nr 1685/3 i 1685/4 terenu AC79MN zagospodarowanie terenu wyłącznie przeznaczeniem uzupełniającym.”

22) §197 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„197. 1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem AC121W, ustala się przeznaczenie: infrastruktura techniczna - wodociąg.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dla zabytkowych obiektów: budynku wodociągów oraz wieży ciśnień, wpisanych do rejestru zabytków architektury i budownictwa, obowiązuje ochrona konserwatorska obiektów, określona w §12 niniejszej uchwały.

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) budynki i budowle oraz urządzenia infrastruktury technicznej związane z przeznaczeniem terenu;
- 2) obszar zabudowany nie może przekraczać 40% powierzchni nieruchomości gruntowej;

3) dopuszcza się lokalizację usług: administracji, kultury, oświaty, handlu, hotelarstwa i gastronomii;

4) zieleń urządzona na obszarze nie mniejszym niż 40% powierzchni nieruchomości gruntowej;

5) obiekty małej architektury.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie ustaleń dotyczących ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 3, pkt 1, obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 12 metrów, licząc od najniższego położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku.”

23) w §310, ust. 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem C173UR, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe - usługi rzemiosła;
- 2) uzupełniające – przemysł i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.”

24) w §310, ust. 3, pkt 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„2) kąty nachylania połaci dachu:

- a) od 10° dla zabudowy związanej z przeznaczeniem podstawowym oraz przemysłem,
- b) od 30° do 50° dla zabudowy mieszkaniowej.

25) w §311, ust. 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem C174UR, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe - usługi rzemiosła;
- 2) uzupełniające – przemysł.”

26) w §311, ust. 3, pkt 1 i 2 tekstu planu otrzymują brzmienie:

„1) wysokość zabudowy nie większa niż 15 metrów, licząc od najniższego położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku;”

„2) kąty nachylania połaci dachu - od 10°.”

27) §312 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„§312. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: C175UR, C176UR i C177UR, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe - usługi rzemiosła;
- 2) uzupełniające:
 - a) przemysł,
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dla terenów o oznaczonych na rysunku planu symbolem C177UR.”

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) budynki i budowle związane z przeznaczeniem terenu;
- 2) obszar zabudowany nie może przekraczać 60% powierzchni nieruchomości gruntowej,

3) zieleń urządzona na obszarze nie mniejszym niż 20% powierzchni nieruchomości gruntowej;

4) obiekty małej architektury."

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie ustaleń dotyczących ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 2, pkt 1, obowiązują następujące ustalenia:

1) wysokość zabudowy:

- a) nie większa niż 15 metrów, licząc od najniższego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, dla zabudowy związanej z przeznaczeniem podstawowym oraz przemysłem;
- b) nie większa niż 10 metrów, licząc od najniższego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, dla zabudowy mieszkaniowej;

2) kąty nachylania połaci dachu - od 10°."

- a) od 10° dla zabudowy związanej z przeznaczeniem podstawowym oraz przemysłem,
- b) od 30° do 50° dla zabudowy mieszkaniowej."

28) §369 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„§369. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem D123WSs, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: wody powierzchniowe stojące - zbiornik wodny,
- 2) uzupełniające: agroturystyka.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) chów i hodowlę ryb,
- 2) lokalizację budynków i budowli o łącznej kubaturze do 1.000 m³, związanych z chowem, hodowlą i obrotem ryb oraz obiektów małej architektury,
- 3) urządzenia wodne."

29) w §557, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

30) w §558, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

31) §559 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

§569. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: N64MN, N65MN, N66MN, N67MN, N68MN, N69MN, N70MN, N71MN, N72MN, N73MN, N74MN, N75MN, N76MN, N77MN, N78MN, N79MN, N80MN, N81MN, N82MN, N83MN, N84MN, N85MN, N86MN, N87MN, N88MN, N89MN, N90MN i N91MN, ustala się przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują ustalenia dla strefy AS, zawarte w §23 uchwały.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów, o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego;
- 2) utrzymanie istniejącej zabudowy gospodarczej związanej z działalnością rolniczą lub hodowlaną.
- 3) Na obszarze działek nr 490, nr 491 i nr 492 terenu N64MN dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie usługami rzemiosła."

32) w §560, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

33) w §561, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

34) w §562, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

35) §563 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

§563. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: N96MN, N97MN, N98MN, N99MN, N100MN, N101MN i N102MN, ustala się przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują ustalenia dla strefy AS, zawarte w §23 uchwały.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów, o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego;
- 2) utrzymanie istniejącej zabudowy gospodarczej związanej z działalnością rolniczą lub hodowlaną.
- 3) Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem N97MN dopuszcza się zagospodarowanie usługami nieuciążliwymi i usługami rzemiosła do 50% powierzchni użytkowej obiektów budowlanych."

36) w §564, ust. 3, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego."

37) §565 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„§565. 1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem N104MN, N105MN, N106MN i N107MN, ustala się przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują ustalenia dla strefy AS, zawarte w §23 uchwały.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

1) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów, o funkcji innej niż wymieniona w ust. 1, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego;

2) utrzymanie istniejącej zabudowy gospodarczej związanej z działalnością rolniczą lub hodowlaną.”

38) w §568, ust. 3 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„3. na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego;

39) w §569, ust. 3, pkt 2 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„2) przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów o funkcji innej niż podstawowa, przy czym rozbudowa nie może przekroczyć 20% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego.”

40) w §607 tekstu planu dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Dla terenu O74MN dopuszcza się jako przeznaczenie uzupełniające: usługi i produkcja przemysłowa, spełniające kryteria zawarte w §27 ust. 3 i 4.”

41) w §614, ust. 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1. Dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem O81US, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: usługi sportu,
- 2) uzupełniające: usługi rzemiosła, zajmujące do 20% powierzchni terenu o przeznaczeniu podstawowym.”

42) w §614, ust. 2, pkt 1 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

„1) budynki związane z przeznaczeniem podstawowym oraz uzupełniającym terenu i urządzenia sportowo-rekreacyjne,”

43) §615 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

§615. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: O82UOT, O83UOT i O84UOT, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: usługi obsługi transportu;
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi handlu, gastronomii oraz hotel dla terenów: O83UOT i O84UOT;
 - b) przemysł i rzemiosło dla terenu O82UOT.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) budynki i budowle związane z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym;

2) obszar zabudowany nie może przekraczać 60 % powierzchni terenu o przeznaczeniu podstawowym;

3) zieleń urządzona na powierzchni nie mniejszej niż 30% powierzchni terenu;

4) obiekty małej architektury;

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 2, pkt 1:

1) liczba kondygnacji, liczona łącznie z poddaszem użytkowym, nie większa niż 4;

2) wysokość zabudowy, liczona od najniższej położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, nie większa niż 15 metrów; elewacje frontowe budynków z wejściami głównymi od strony drogi ekspresowej, oznaczonej na rysunku planu terenu symbolem O1KD-S.

4. Obsługa komunikacyjna terenów możliwa wyłącznie w miejscach wyznaczonych wjazdów na rysunku planu.

44) §616 tekstu planu otrzymuje brzmienie:

§616. 1. Dla terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami: O85UR i O86UR, ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: usługi rzemiosła;
- 2) uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) budynki i budowle związane z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym;

2) obszar zabudowany nie może przekraczać 60 % powierzchni terenu o przeznaczeniu podstawowym;

3) zieleń urządzona na co najmniej 20% powierzchni terenu;

4) obiekty małej architektury.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1:

1) liczba kondygnacji, liczona łącznie z poddaszem użytkowym, nie większa niż 3;

2) wysokość budynków mieszkalnych, licząc od najniższego położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, nie większa niż 10 metrów;

3) wysokość budynków niemieszkalnych, licząc od najniższego położonego narożnika budynku do najwyższego położonego elementu konstrukcyjnego budynku, nie większa niż 12 metrów.

§2. 1. Załącznik nr 3 planu - rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz

ich zasadach finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest:

- 1) lista nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, stanowiąca załącznik nr 2,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, stanowiące załącznik nr 3,
- 3) stwierdzenie zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego miasta i gminy Kępno, stanowiące załącznik nr 4.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Kępno.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Andrzej Stachowiak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLII/273/2006
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 marca 2006 r.
w sprawie zmiany miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kępno

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH
DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘPNO**

1. Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią niżej wyszczególnione materiały:

- a) Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Kępno,
- b) Koncepcja zmiany projektu planu
- c) Inwentaryzacja istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej na podstawie danych z archiwum zarządców poszczególnych sieci oraz jej użytkowników
- d) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Nr XXI/184/2005 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 24 lutego 2005 roku.

2. Dane ogólne

2.1. Lokalizacja terenu

Teren całej gminy i miasta Kępno.

2.2. Dane demograficzne

a) stan istniejący

W chwili obecnej na terenie miasta występuje zróżnicowana zabudowa, której przeważającą formą jest zabudowa mieszkaniowa. W przypadku pozostałych terenów, zabudowa ma charakter rozproszony i stanowi w większości zabudowę zagrodową.

b) stan projektowany

Przewiduje się, że docelowa liczba mieszkańców na terenach wiejskich nie ulegnie znacznemu zwiększeniu. Natomiast w przypadku miasta Kępno przewiduje się znaczny przyrost liczby mieszkańców ze względu na przeznaczenie dużej ilości terenów pod cele mieszkaniowe.

3. Zapotrzebowanie w wodę.

3.1. Stan istniejący.

W chwili obecnej teren miasta zaopatrywany jest w wodę z miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej przeważnie wzdłuż ulic. Natomiast na terenach wiejskich większość miejscowości posiada własne ujęcia wody, a w przypadku zabudowy rozproszonej zdarzają się też indywidualne ujęcia np. studnie.

Z uwagi na zmiany formy użytkowania oraz własności terenu istniejące instalacje wodociągowe zmieniały kształt w ramach dopasowywania istniejących sieci wodociągowych do zmieniających się potrzeb.

3.2. Stan projektowany.

W koncepcji planu zagospodarowania terenu, zakłada się rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej potrzebnej do zaopatrzenia nowych terenów mieszkaniowych i usług – na terenie miasta. Natomiast w przypadku terenów wiejskich zakłada się doprowadzenie sieci do poszczególnych odbiorców jak również połączenie poszczególnych

niezależnych ujęć w zintegrowaną sieć. Na terenach miasta Kępno, dla których nie nastąpi znacząca zmiana zagospodarowania terenu, z uwagi na duże nasycenie terenu istniejącymi instalacjami wodociągowymi dopuszcza się możliwość wykorzystania istniejących odcinków sieci do celów docelowego zasilania nowopowstałych obiektów oraz zasilania placów budów. Warunkiem wykorzystania jest ich dobry stan techniczny. W przypadku konieczności modernizacji lub rozbudowy sieci wodociągowej przewidziano rezerwy w pasach drogowych.

Inwestycje, o których mowa powyżej realizowane będą przez administratora sieci ze środków gminnych.

4. Odprowadzenie ścieków sanitarnych.

4.1. Stan istniejący.

Przedmiotowy teren miasta objęty projektem planu posiada sieć sanitarna, która dostosowana jest do istniejącego zagospodarowania i użytkowania. Teren ten charakteryzuje się dużym nasyceniem sieci. Pozostały teren, zwłaszcza tereny wiejskie nie posiadają sieci sanitarnej. Wyjątkiem może jedynie być teren miejscowości Rzetnia gdzie nasycenie sieci sanitarnych jest dość znaczne.

4.2. Stan projektowany.

Dla obszaru gdzie sieć sanitarna ma duże nasycenie sieciami nie projektuje się nowych. Natomiast dla terenów mieszkaniowych i terenów przewidzianych na funkcje usługowe, w koncepcji planu zagospodarowania terenu, projektuje się spływ ścieków z omawianej zlewni poprzez sieć grawitacyjną. Przedmiotowy odcinek sieci będzie prowadzony przeważnie wzdłuż rezerw komunikacyjnych. W przypadku wystąpienia okoliczności trudnych przewidzenia na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dopuszcza się budowę pompowni sieciowych oraz możliwość powstania odcinków kanalizacji tłocznej. Na terenach wiejskich zakłada się kompleksową budowę sieci sanitarnych grawitacyjnych jak i w formie kanałów tłocznych. W przypadku miejscowości Rzetnia zakłada się uzupełnienie i rozbudowę istniejącej sieci, dla potrzeb nowego zagospodarowania.

Inwestycje, o których mowa powyżej realizowane będą przez administratora sieci ze środków gminnych.

5. Kanalizacja deszczowa.

5.1. Stan istniejący.

W chwili obecnej kanalizacja deszczowa zrealizowana jest jedynie na terenie miasta Kępno i ma ona ogólnospławny charakter.

5.2. Stan projektowany

Dopuszcza się wykonanie odrębnych układów kanalizacji deszczowej przynajmniej parkingów oraz miejsc narażonych na wystąpienie ponadnormatywnych ładunków zanieczyszczeń. Dopuszcza się możliwość budowy urządzeń do separacji substancji ropopochodnych w miejscach narażonych na ich występowanie oraz oddzielaczy zawieszin pochodzenia mineralnego na głównych ciałach kanałów deszczowych.

Inwestycje, o których mowa powyżej realizowane będą przez administratora sieci ze środków gminnych.

6. Zaopatrzenie w ciepło.

6.1. Stan istniejący.

W chwili obecnej z miejskiej sieci ciepłnej zasilanych jest większość obiektów zlokalizowanych na terenie miasta Kępno. Na pozostałej części terenu Gminy, wykorzystywane są alternatywne źródła ogrzewania.

6.2. Stan projektowany.

Nie projektuje się rozbudowy istniejącej sieci ciepłowniczej. W przypadku wystąpienia okoliczności trudnych przewidzenia na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dopuszcza się możliwość jej rozbudowy na terenie mpzp.

Inwestycje, o których mowa powyżej realizowane będą z własnych środków inwestorów.

7. Zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz.

7.1. Stan istniejący.

Przedmiotowy teren miasta Kępno, objęty projektem planu posiada zarówno sieć energetyczną podziemną jak i naziemną. Na terenach wiejskich dominuje naziemny charakter sieci elektrycznych. Przez teren mpzp przebiegają sieci wysokiego napięcia 110kV oraz średniego napięcia. Ponadto przez teren objęty planem przebiegają sieci gazowe zarówno średniego jak i wysokiego ciśnienia.

Z uwagi na zmiany formy użytkowania oraz własności terenu istniejące instalacje energetyczne były przebudowywane w ramach dopasowywania ich do zmieniających się potrzeb. Teren charakteryzuje się dużym nasyceniem instalacji.

7.2. Stan projektowany.

Wszystkie sieci elektryczne naziemne na terenie miasta mają zostać zmodernizowane i przebudowane jako sieci podziemne. Ponadto ze względu na duże nasycenie instalacji elektrycznych i gazowych oraz istniejące i planowane zagospodarowanie terenów zgodnie z projektem mpzp, nie ma potrzeby projektowania nowych sieci na terenie miasta Kępno. Jednak w przypadku zmiany uwarunkowań i wynikających z tego tytułu potrzeb, dopuszcza się możliwość modernizacji istniejącej sieci lub jej rozbudowę. Na terenach wiejskich należy rozbudować istniejącą już sieć oraz budowę stacji transformatorowych i dostosować do planowanego zagospodarowania terenu.

Uzbrojenie terenu objętego planem w sieci i urządzenia elektroenergetyczne, zaopatrzenie w gaz realizowane będzie zgodnie z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

8. Sieci telekomunikacyjne.

8.1. Stan istniejący.

Przedmiotowy teren objęty projektem planu posiada sieci telekomunikacyjne. Z uwagi na zmiany formy użytkowania oraz własności terenu istniejące instalacje były przebudowywane w ramach dopasowywania ich do zmie-

niających się potrzeb. Teren charakteryzuje się dużym nasyceniem instalacji.

8.2. Stan projektowany.

Nie przewiduje się rozbudowy sieci telekomunikacyjnych. W zakresie usług telekomunikacyjnych ustalenia planu

zakładają lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci.

Inwestycje, o których mowa powyżej realizowane będą z własnych środków operatorów sieci.

załącznik nr 2
do uchwały Nr XLII/273/2006
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 marca 2006 roku
w sprawie: zmiany miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kępno.

LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘPNO

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, lub nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
1	14.02.2006	Stanisław Sikora	Zmiana w planie podziału działek	Krażkowy – Kliny: Dz. nr: 42/17–42/28	Uwaga nieuwzględniona
2	15.02.2006	Kazimierz Ślak	Zmiana przeznaczenia gruntów, z leśnych i rolnych, na teren górniczy - wyrobisko żwiru i piasku	Rzetnia: Dz. nr 496/1	Uwaga nieuwzględniona
3	16.02.2006	Zarząd Powiatu w Kępnie	Zmiana przeznaczenia gruntów z usług oświaty na zabudowę mieszkaniową	Kępno: Dz. nr 1196/1	Uwaga nieuwzględniona
4	21.02.2006	Roman Pustkowski	Dotyczy procedur przy uchwalaniu mpzp.. Dokonanie zmiany mpzp., przywracającego dotychczasowe przeznaczenie terenu.	Krażkowy: Dz. nr: 1009/28, 1009/29, 1010/9	Uwaga nieuwzględniona
5	09.03.2006	Firma Budowlana „KUBOT” Sp. jawna Antoni i Małgorzata Kubot	Ograniczenia rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, rozwoju usług i handlu. Dokonanie zmiany mpzp., przywracającego dotychczasowe przeznaczenie terenu.	Krażkowy-Mianowice: Dz. nr: 1009/27, 1009/28	Uwaga nieuwzględniona
6	14.03.2006	Marianna Berska	Zmiana planu ze względu na chęć zmiany konstrukcji dachu	Olszowa: Dz.nr: 896, 897, 623/1	Uwaga nieuwzględniona
7	14.03.2006	Władysław Glanc	Zmiana przeznaczenia gruntów z użytków rolnych na zabudowę zagrodową	Mikorzyn Dz. nr 682	Uwaga nieuwzględniona
8	20.03.2006	Maria Jabłońska	Zmiana planu ze względu na chęć zmiany konstrukcji dachu. Zmniejszenia szerokości lub zmiana lokalizacji drogi osiedlowej.	Olszowa: Dz. nr 618	Uwaga nieuwzględniona
9	22.03.2006	Adam i Zofia Pietrzak	Zmniejszenia szerokości i lokalizacji drogi osiedlowej.	Olszowa: Dz. nr 891	Uwaga nieuwzględniona

załącznik nr 3
do uchwały nr xlii/273/2006
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 marca 2006 roku
w sprawie: zmiany miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kępno.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘPNO

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717; z 2004 roku: Nr 6, poz. 41; Nr

141, poz. 1492 oraz z 2005 roku: Nr 113, poz. 956 i Nr 130, poz. 1087), Rada Miejska w Kępnie rozstrzyga, co następuje:

- nie uwzględnić uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gminy Kępno, bliżej opisanych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, a w szczególności:

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, lub nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kępnie
1	14.02.2006	Stanisław Sikora	Zmiana w planie podziału działek	Krażkowy – Klíny: Dz. nr : 42/17 - 42/28	Uwagi nie uwzględnić
2	15.02.2006	Kazimierz Ślák	Zmiana przeznaczenia gruntów z leśnych i rolnych na teren górniczy - wyrobisko żwiru i piasku	Rzetnia: Dz. nr 496/1	Uwagi nie uwzględnić
3	16.02.2006	Zarząd Powiatu w Kępnie	Zmiana przeznaczenia gruntów z usług oświaty na zabudowę mieszkaniową	Kępno: Dz. nr 1196/1	Uwagi nie uwzględnić
4	21.02.2006	Roman Pustkowski	Dotyczy procedur przy uchwalaniu mpzp.. Dokonanie zmiany mpzp., przywracającego dotychczasowe przeznaczenie terenu.	Krażkowy: Dz. nr : 1009/28, 1009/29, 1010/9	Uwagi nie uwzględnić
5	09.03.2006	Firma Budowlana „KUBOT” Sp. jawna Antoni i Małgorzata Kubot	Ograniczenia rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, rozwoju usług i handlu. Dokonanie zmiany mpzp., przywracającego dotychczasowe przeznaczenie terenu.	Krażkowy-Mianowice: Dz. nr: 1009/27, 1009/28	Uwagi nie uwzględnić
6	14.03.2006	Marianna Berska	Zmiana planu ze względu na chęć zmiany konstrukcji dachu	Olszowa: Dz.nr: 896, 897, 623/1	Uwagi nie uwzględnić
7	14.03.2006	Władysław Glanc	Zmiana przeznaczenia gruntów z użytków rolnych na zabudowę zagrodową	Mikorzyn Dz. nr 682	Uwagi nie uwzględnić
8	20.03.2006	Maria Jabłońska	Zmiana planu ze względu na chęć zmiany konstrukcji dachu. Zmniejszenia szerokości lub zmiana lokalizacji drogi osiedlowej.	Olszowa: Dz. nr 618	Uwagi nie uwzględnić
9	22.03.2006	Adam i Zofia Pietrzak	Zmniejszenia szerokości i lokalizacji drogi osiedlowej.	Olszowa: Dz. nr 891	Uwagi nie uwzględnić

załącznik nr 4
do uchwały nr XLII/273/2006
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 marca 2006 roku
w sprawie: zmiany miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kępno.

**STWIERDZENIE ZGODNOŚCI PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KĘPNO ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KĘPNO**

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717; z 2004 roku: Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 roku: Nr 113, poz. 956 i Nr 130, poz. 1087), Rada Miejska w Kępnie stwierdza zgodność zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kępno” przyjętym Uchwałą Nr XXIII/155/2000 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 28 czerwca 2000 roku.

2118

UCHWAŁA Nr XXXIII/271/2006 RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW

z dnia 30 marca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie oczyszczalni ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz w związku z uchwałą Nr XIII/119/2004 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 12 lutego 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów, Rada Miejska Ostrzeszów, uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie oczyszczalni ścieków zmieniający w części miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów, zwany dalej planem.

2. Integralną częścią ustaleń planu jest rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią planu jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Integralną częścią planu jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:1.000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) terenie - należy przez to rozumieć obszar na rysunku planu o określonym przeznaczeniu podstawowym i uzupełniającym, ograniczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem,
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć przeważające przeznaczenie terenu,

4) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które wzbogaca lub uzupełnia dominujący sposób użytkowania terenu,

5) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie użytkowania terenu lub różnym sposobie zagospodarowania terenu,

6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linie określające maksymalny zasięg usytuowania wszelkich budynków i budowli w rozumieniu przepisów prawa budowlanego na terenie jednostki; nieprzekraczalne linie zabudowy nie ograniczają lokalizacji ogrodzeń, dróg, chodników oraz liniowych elementów sieci technicznych i uzbrojenia terenu,

7) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

8) terenie biologicznie czynnym - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodą powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10 m².

9) gospodarowaniu odpadami - należy przez to rozumieć zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów, w tym również nadzór nad takimi działaniami oraz nad miejscami unieszkodliwiania odpadów.

10) komunalnych osadach ściekowych - należy przez to rozumieć pochodzący z oczyszczalni ścieków osad z komór fermentacyjnych oraz innych instalacji służących do oczyszczania ścieków komunalnych oraz innych ścieków o składzie zbliżonym do składu ścieków komunalnych.

11) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

§3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi elementami, występującymi na obszarze opracowania, bądź obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym,
- 2) linie rozgraniczające,
- 3) obowiązujące linie zabudowy,

- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) symbole i oznaczenia funkcji terenów jednostek,
- 6) pas zieleni izolacyjnej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunkach planu posiadają znaczenie informacyjne.

§4. 1. Na obszarze objętym planem wprowadza się następujące zakazy i nakazy konieczne do zapewnienia ochrony terenów posiadających walory przyrodnicze, krajobrazowe i wypoczynkowe przed ich niszczeniem bądź utratą tych walorów:

1) Zakazuje się:

- a) wznoszenia obiektów i instalowania urządzeń powodujących ujemne oddziaływanie na środowisko i krajobraz,
- b) wprowadzania zmian stosunków wodnych niekorzystnych dla środowiska,
- c) dokonywania prac ziemnych naruszających w sposób trwały rzeźbę terenu,
- d) niszczenia obszarów zabagnionych i zatorfionych,
- e) prowadzenia czynności powodujących wzmożenie procesów erozyjnych,
- f) lokalizowania wysypisk odpadów z wyjątkiem niezbędnych dla potrzeb miejscowej ludności,
- g) likwidowania zadrzewień i zakrzaczeń.

2) Nakazuje się:

- a) ograniczenie eksploatacji na skalę wielkoprzemysłową surowców mineralnych i wód,
- b) stosowania w budownictwie form architektonicznych harmonizujących z walorami krajobrazowymi okolic obszaru chronionego krajobrazu,
- c) prowadzenie niezbędnych linii energetycznych wysokiego napięcia poza obszarami leśnymi,
- d) objęcia ścisłą ochroną wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami,
- e) rekultywacji i zagospodarowania istniejących gruntów zdegradowanych,
- f) prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej ciągłość i trwałość lasu oraz zachowanie właściwego dla tego regionu składu gatunkowego według „ogólnych zasad zagospodarowania lasów” wchodzących w skład obszaru chronionego krajobrazu,
- g) prowadzenie gospodarki rolnej nie doprowadzające do degradacji gleb i innych elementów środowiska, ze szczególnym zwróceniem uwagi na ostrożność w stosowaniu środków chemicznych (środków pestycydów I i II grupy),
- h) zakładanie nowych i uzupełnianie istniejących zadrzewień.

§5. 1. Inwestor zobowiązany jest do powiadomienia Państwowej Służby Ochrony Zabytków (Inspekcja Zabytków Archeologicznych) o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac

ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem celem zorganizowania nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego;

2. Prowadzenie nadzoru archeologicznego przez uprawnionego archeologa odbywa się na koszt inwestora;

3. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe;

4. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§6. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe - obiekty budowlane związane z gospodarowaniem odpadami,

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów.
- 3) wzdłuż granicy północnej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 20 metrów od granicy terenu,
- 4) wzdłuż granicy wschodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 12 metrów od granicy terenu,
- 5) wzdłuż granicy zachodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 6) wzdłuż granicy południowej oraz zachodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 7) wzdłuż granicy północnej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 20 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 8) wzdłuż granicy zachodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub

szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,

- 9) wzdłuż granicy południowej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 10) wzdłuż granicy południowej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej.
- 11) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§7. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe - obiekty budowlane związane z gospodarowaniem odpadami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,
- 3) wzdłuż granic jednostki ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 4) wzdłuż granicy należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 5) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§8. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 3 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe – obiekty budowlane związane z gospodarowaniem odpadami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,
- 3) wzdłuż granicy północno - zachodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 50 metrów od granicy terenu,
- 4) wzdłuż granicy południowo - zachodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 12 metrów od granicy terenu,
- 5) wzdłuż granicy południowej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 6) wzdłuż granicy wschodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 7) wzdłuż granicy północno-wschodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 50 metrów, zagospodarowany żywopłotem oraz szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 8) wzdłuż granicy północnej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 50 metrów, zagospodarowany żywopłotem oraz szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 9) wzdłuż granicy wschodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 10) wzdłuż granicy zachodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 12 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 11) wzdłuż granicy południowej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,
- 12) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3;

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§9. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 4 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny rozbudowy urządzeń infrastruktury technicznej związanej z gospodarowaniem odpadami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,
- 3) wzdłuż granicy północnej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,
- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3;
- 5) wzdłuż granicy północnej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§10. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 5 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny rozbudowy urządzeń infrastruktury technicznej związanej z gospodarowaniem odpadami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,

malnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,

- 3) wzdłuż granicy północnej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,

- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3;

- 5) wzdłuż granicy północnej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§11. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 6 O.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny rozbudowy urządzeń infrastruktury technicznej związanej z gospodarowaniem odpadami.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych pochodzących z istniejącej oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych powstałych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów,
- 2) maksymalna wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub maksymalnej wysokości kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów,
- 3) wzdłuż granicy południowej i wschodniej ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy określoną jak na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w odległości 15 metrów od granicy terenu,

- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki nie może być mniejszy niż 0.3;

- 5) wzdłuż granicy południowej i wschodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 15 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej,

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się wymóg wprowadzenia miejsc parkingowych,
- 2) obsługę komunikacyjną należy realizować w oparciu o drogi wewnętrzne podłączone do dróg publicznych.

§12. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 7 R.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny rolnicze;
- 2) uzupełniające: napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji budynków;
- 2) możliwa jest realizacja urządzeń melioracyjnych oraz dróg rolnych;
- 3) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości;
- 4) ustala się zgodnie z rysunkiem planu pas szerokości 50 m dla potrzeb energetyki.

§13. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 8 R.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny rolnicze;
- 2) uzupełniające: napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji budynków;
- 2) możliwa jest realizacja urządzeń melioracyjnych oraz dróg rolnych;
- 3) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości.

§14. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 9 R.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny rolnicze;
- 2) uzupełniające: napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji budynków;
- 2) możliwa jest realizacja urządzeń melioracyjnych oraz dróg rolnych;
- 3) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości.
- 4) ustala się zgodnie z rysunkiem planu pas szerokości 50 m dla potrzeb energetyki.

§15. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 10 WS/P.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zbiornik wodny do celów przeciwpożarowych.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji budynków i budowli poza obiektami gospodarki wodnej;
- 2) dopuszcza się urządzenie utwardzonych ścieżek pieszych i rowerowych;
- 3) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 4) dopuszcza się realizację zieleni urządzonej;

§16. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 11 KDW.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowany węzeł komunikacyjny;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 300 m i długości 80 m w liniach rozgraniczających;
- 2) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 3) wzdłuż granicy zachodniej należy zlokalizować, zgodnie z rysunkiem planu, pas zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 50 metrów, zagospodarowany żywopłotem lub szpalerem drzew iglastych, biegnący przy linii rozgraniczającej.
- 4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:

- a) wodociągowa;
- b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
- c) gazowa;
- d) elektroenergetyczna;
- e) telekomunikacyjna;

§17. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 12 KDS.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga ekspresowa;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 50 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;

- b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
- c) gazowa;
- d) elektroenergetyczna;
- e) telekomunikacyjna;

§18. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 13 KDZ.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga zbiorcza;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;
 - d) elektroenergetyczna;
 - e) telekomunikacyjna;

§19. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 14 KDS.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga ekspresowa;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 50 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;
 - d) elektroenergetyczna;
 - e) telekomunikacyjna;

§20. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 15 KDZ.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga zbiorcza;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;
 - d) elektroenergetyczna;
 - e) telekomunikacyjna;

§21. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 16 KDZ.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga zbiorcza;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;
 - d) elektroenergetyczna;
 - e) telekomunikacyjna;

§22. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 17 KDZ.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga zbiorcza;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;

4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:

- a) wodociągowa;
- b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
- c) gazowa;
- d) elektroenergetyczna;
- e) telekomunikacyjna;

§23. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 18 KDZ.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga zbiorcza;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;
 - d) elektroenergetyczna;
 - e) telekomunikacyjna;

§24. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 19 KDD.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga dojazdowa;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 15 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 5) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;

d) elektroenergetyczna;

e) telekomunikacyjna;

§25. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 20 KDL.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej - projektowana droga lokalna;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się zgodnie z rysunkiem planu minimalną szerokość 35 m w liniach rozgraniczających w części północnej i zachodniej drogi;
- 2) ustala się zgodnie z rysunkiem planu minimalną szerokość 40 m w liniach rozgraniczających w części wschodniej drogi;
- 3) zabrania się lokalizacji nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 4) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 5) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 6) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:

a) wodociągowa;

b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);

c) gazowa;

d) elektroenergetyczna;

e) telekomunikacyjna;

§26. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 21 KDD.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji publicznej- projektowana droga dojazdowa;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się minimalną szerokość 15 m w liniach rozgraniczających;
- 2) zabrania się lokalizacji nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników i ścieżek rowerowych;
- 4) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 5) ustala się możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej takich jak:
 - a) wodociągowa;
 - b) kanalizacyjna (sanitarna i deszczowa);
 - c) gazowa;

d) elektroenergetyczna;

e) telekomunikacyjna;

§27. Zaopatrzenie budynków w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, poprzez istniejącą i nową sieć rozdzielczą realizowaną w obszarze linii rozgraniczających terenów komunikacyjnych lub na terenach własnych inwestora, według technicznych warunków przyłączenia.

§28. 1. Ścieki bytowe i komunalne należy odprowadzić do systemu kanalizacji sanitarnej.

2. Ścieki deszczowe zanieczyszczone substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi należy zneutralizować i oczyścić przed wprowadzeniem do odbiornika ścieków deszczowych.

3. Zaleca się zachowanie maksymalnie dużych powierzchni nie utwardzonych w obrębie poszczególnych działek.

§29. 1. Zaopatrzenie w energię elektryczną powinno się odbywać z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych według technicznych warunków przyłączenia uzyskanych od operatora sieci.

2. W przypadku zwiększonego zapotrzebowania mocy zaopatrzenie w energię elektryczną realizować poprzez rozbudowę sieci elektroenergetycznej na terenach własnych inwestora, według technicznych warunków przyłączenia uzyskanych od operatora sieci.

3. Dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej na terenie objętym planem bez ograniczeń wynikających z linii zabudowy.

§30. Zaopatrzenie w gaz może być realizowane poprzez podłączenie do miejskiej sieci gazowej, poprzez nowoprojektowaną sieć, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci gazowej.

§31. 1. Gospodarkę ciepłą należy rozwiązywać zgodnie z projektem założeń do planu zaopatrzenia w ciepło miasta i gminy Ostrzeszów.

2. W przypadku projektowanych indywidualnych kotłowni należy używać jako czynnika grzewczego systemów ekologicznych spełniających rygory przepisów o ochronie środowiska.

§32. Przyłączenie budynków do sieci telefonicznej według technicznych warunków przyłączenia lokalnego operatora sieci.

§33. Gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującym Gminnym Planem Gospodarki Odpadami.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

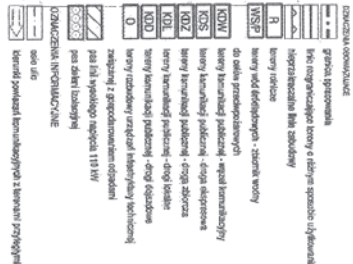
§34. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianą) ustala się w wysokości 0%.

§35. W obszarze objętym planem tracą moc przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów przyjętego uchwałą nr XXXII/232/2001 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 4 października 2001 roku.

§36. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Edward Skrzypek



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXIII/271/2006
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 30 marca 2006 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego we wsi Rojów
w rejonie oczyszczalni ścieków

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ
O ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Ostrzeszów rozstrzyga co następuje:

§1. 1. Ustala się finansowanie, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie oczyszczalni ścieków oraz prognozie skutków finansowych jego uchwalenia, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

2. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w ust. 1 będą:

1) środki własne gminy

- 2) Program Unii Europejskiej ZPORR
- 3) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- 4) kredyt bankowy
- 5) emisja obligacji komunalnych
- 6) partnerstwo prywatno-publiczne

§2. Ustala się wykorzystanie innych źródeł środków finansowych nie wymienionych w §1 ust. 2, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

§3. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXXIII/271/2006
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 30 marca 2006 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego we wsi Rojów
w rejonie oczyszczalni ścieków

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Ostrzeszów rozstrzyga co następuje:

W związku z brakiem nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

2119

UCHWAŁA Nr 318/XXXIII/06 RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 30 marca 2006 roku

w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli przedszkoli, szkół i innych placówek oświatowych, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia obowiązującego w 2006 roku.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 i 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) oraz w wyniku uzgodnienia ze związkiem zawodowym zrzeszającym nauczycieli potwierdzonego w piśmie ZNP. Zarz. Odddz. - 01/06 z dnia 10.01.2006 r. uchwała się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków; motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i innych placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Ślesin

§1. Tabelę zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, a także zasady ustalania wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym nauczyciela, któremu powierzono stanowisko dyrektora określa odpowiednie rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu.

§2. Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:

- 1) dodatku za wysługę lat,
- 2) dodatku za uciążliwość pracy,
- 3) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
- 4) nagród jubileuszowych,
- 5) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
- 6) zasiłku na zagospodarowanie,
- 7) odprawy z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
- 8) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę, określając odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela, przepisy rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu oraz niniejszej uchwały.

§3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę oświatową albo zespół, dla której organem prowadzącym jest Gmina Ślesin,
- 2) dyrektora lub wicedyrektora – należy przez to rozumieć dyrektora, wicedyrektora jednostki o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,

- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§4. 1. Wynagrodzenie nauczycieli składa się z:

- 1) wynagrodzenia zasadniczego,
- 2) dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy,
- 3) wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych i dodatków socjalnych określonych w art. 54 KN.

2. Wysokość stawek wynagrodzeń, o których mowa w ust. 1 pkt.1 i 4 ustala ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 roku Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) zwana dalej „Kartą Nauczyciela” oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze.

Dodatek za wysługę lat.

§5. 1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości 1% wynagrodzenia zasadniczego za każdy rok pracy, wypłacany w okresach miesięcznych poczynając od czwartego roku pracy, z tym, że dodatek ten nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia zasadniczego.

2. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy, oraz inne udowodnione okresy jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy od którego zależą uprawnienia pracownicze.

3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż w jednym stosunku pracy, okresy uprawniające do dodatku za wysługę lat ustala się odrębnie dla każdego stosunku pracy, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 Do okresu zatrudnienia uprawniającego do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie pracy, w którym nauczyciel jest lub był jednocześnie zatrudniony. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie wlicza się okresów podstawowego zatrudnienia.

4. Nauczycielowi zatrudnionemu jednocześnie w kilku szkołach w wymiarze łącznie nie przekraczającym obowiązku-

jącego nauczyciela wymiaru zajęć, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej ze szkół zalicza się okresy zatrudnienia, o których mowa w ust. 2.

5. Nauczycielowi mianowanemu lub dyplomowanemu, który przeszedł do pracy w Centralnej Komisji Egzaminacyjnej lub okręgowej komisji egzaminacyjnej na stanowisko wymagające kwalifikacji pedagogicznych, do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy pracy zaliczane do dodatku za wysługę lat w szkole w której nauczyciel otrzymał urlop bezpłatny na czas zajmowania tego stanowiska.

6. Do okresów pracy wymaganych do nabycia prawa do dodatku za wysługę lat zalicza się okresy pracy wykonywanej wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć (czasu pracy) oraz okresy pracy, o których mowa w art. 22 ust. 3 Karty Nauczyciela.

7. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się także inne okresy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownicze.

8. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
 - 2) za dany miesiąc jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
9. Dodatek ten przysługuje za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
10. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
11. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielom przebywającym na urlopie dla poratowania zdrowia.

Dodatek motywacyjny

§6. 1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno – wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach zawodowych, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;

2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- g) przestrzeganie dyscypliny pracy.

3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy.

4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

2. Warunkiem przyznania dyrektorowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) co najmniej dobra ocena pracy,
- 2) osiągnięcia dydaktyczne:
 - a) kwalifikowanie się uczniów do konkursów, olimpiad przedmiotowych o szczeblu ponad szkolnym,
 - b) twierdzenie dobrych wyników osiąganych przez uczniów w rankingu szkół w gminie.
- 3) racjonalna polityka kadrowa,
- 4) celowe i oszczędne dysponowanie środkami finansowymi określonymi w planie finansowym szkoły.

3. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne w przeliczeniu na 1 etat wynoszą procentowo w odniesieniu do wynagrodzenia zasadniczego: średnio 5% ogólnej wartości wynagrodzenia dla nauczycieli oraz średnio 20% ogólnej wartości wynagrodzenia dla wicedyrektorów i dyrektorów i mogą być przyznane w następujących wysokościach:

- 1) do 10% - dla nauczycieli szkół podstawowych, gimnazjum i zespołu szkolno-przedszkolnego,
- 2) do 20% - dla wicedyrektorów gimnazjum i zespołu szkolno-przedszkolnego,
- 3) do 20% - dla dyrektorów szkół podstawowych, gimnazjum i zespołu szkolno-przedszkolnego.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż okres obowiązywania niniejszego regulaminu.

5. Dodatek motywacyjny nie przysługuje nauczycielowi przebywającemu na urlopie dla poratowania zdrowia.

6. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela, oraz okres jego przyznania uwzględniając poziom spełnienia warunków, o których mowa w §6 ust. 1 pkt 1 do 4 ustala dyrektor po zasięgnięciu opinii przedstawiciela związku zawodowego, a w stosunku do dyrektora uwzględniając poziom spełnienia warunków o których mowa w §6 ust. 2 pkt 1 do 4 Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin.

7. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

8. Ustala się zasady i kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych:

Zasady:

- 1) O przyznaniu dodatku motywacyjnego decyduje ocena jakości świadczonej pracy.
- 2) Wielkość dodatku motywacyjnego ustala dla dyrektorów Burmistrz Miasta i Gminy zgodnie z kryteriami wymienionymi niżej w uzgodnieniu z nauczycielskimi związkami zawodowymi.
- 3) Dodatek ten przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż okres obowiązywania niniejszego regulaminu.
- 4) Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- 5) Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla

poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

Kryteria:

- 1) Jakość świadczonej pracy, a w szczególności:
 - podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych,
 - dbałość o rozwój bazy materialnej powierzonej placówki,
 - prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej,
 - przestrzeganie dyscypliny pracy.
- 2) Realizowanie założeń polityki oświatowej organu prowadzącego, a w szczególności:
 - respektowanie postanowień, decyzji, uchwał organu prowadzącego,
 - wypełnianie dodatkowych zadań zleconych przez organ prowadzący.
- 3) Rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami.
- 4) Aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki.
- 5) Pozyskiwanie sponsorów.
- 6) Prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej.
- 7) Właściwe kierowanie zespołem.
- 8) Kultura bycia i kształtowanie właściwych stosunków międzyludzkich w zakładzie pracy.
- 9) Współpraca ze związkami zawodowymi, radą pedagogiczną, radą rodziców i samorządem uczniowskim.
- 10) Udział szkoły w życiu kulturalnym miasta i gminy.

Dodatek funkcyjny

§7. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły lub placówki oświatowej przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniższej tabeli:

Stanowiska kierownicze	Miesięcznie w zł od - do
W Gimnazjum, Zespole Szkolno-Przedszkolnym oraz w szkołach podstawowych:	
a) dyrektor szkoły liczącej do 7 oddziałów	160 - 372
b) dyrektor szkoły liczącej od 8 do 16 oddziałów	187 - 417
c) dyrektor szkoły liczącej 17 oddziałów i więcej	279 - 650
d) wicedyrektor	160 - 372

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie. W tych przypadkach prawo do dodatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia tych obowiązków i gaśnie z pierwszym dniem miesiąca następującego po zaprzestaniu pełnienia tych obowiązków.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, w granicach stawek określonych tabelą uwzględniając liczbę uczniów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczby stanowisk kierowniczych, wyniki pracy szkół, warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich funkcjonuje szkoła ustala:

- a) dla dyrektora – Burmistrz
- b) dla wicedyrektora wszystkich typów szkół, oraz dla nauczycieli o których mowa w ust. 2 – dyrektor szkoły.

4. Ustala się zasady i kryteria przyznawania dodatku funkcyjnego:

Zasady:

- 1) Wysokość dodatku funkcyjnego w granicach stawek określonych w „Regulaminie” ustala Burmistrz Miasta i Gminy w uzgodnieniu z nauczycielskimi związkami zawodowymi.
- 2) Dodatek wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- 3) Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, a jeżeli powierzenie stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
- 4) Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których przypisany jest ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

Czynniki wpływające na wysokość przyznanego dodatku funkcyjnego.

Kryteria:

- 1) Wielkość szkoły (placówki) i jej warunki organizacyjne.
- 2) Liczba uczniów.
- 3) Złożoność zadań wynikających z funkcji kierowniczej.
- 4) Liczba stanowisk kierowniczych w szkole (placówce).
- 5) Wyniki pracy.
- 6) Warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich funkcjonuje szkoła.

§8. 1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny miesięcznie, z tym, że nauczycielowi któremu powierzono:

- 1) wychowawstwo klasy:
 - a) w gimnazjum, szkołach w oddziałach liczących do 15 uczniów w wysokości - 30 zł,
 - b) w gimnazjum, szkołach w oddziałach liczących powyżej 15 uczniów w wysokości – 50 zł,
- 2) funkcję doradcy metodycznego lub nauczyciela - konsultanta w wysokości – od 50 zł do 200 zł,
- 3) funkcję opiekuna stażu w wysokości – od 20 zł do 50 zł.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uwzględniając okres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala dyrektor.

§9. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §7 ust. 1 i 2 oraz w §8 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 1 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienie stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

3. Otrzymanie dodatku, o którym mowa w §7 ust. 1 i 2 nie wyłącza prawa do otrzymania dodatku, o którym mowa w §8 ust. 1. Również otrzymywanie jednego z dodatków określonych w §8 ust. 1 nie wyłącza prawa do otrzymania innego dodatku określonego w tym ustępie.

4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

Dodatek za warunki pracy.

§10. 1. Nauczycielom pracującym w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunków przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy.

2. Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie niżej wymienionych zajęć z następującymi dodatkami procentowego wynagrodzenia zasadniczego:

- 1) prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim - 30%,
- 2) prowadzenie zajęć dydaktycznych i wychowawczych w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (oddziałach) specjalnych oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego - 30%,
- 3) prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych - 25%.

3. Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą, których stan zdrowia z powodu stanów chorobowych, o których mowa w §2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lutego 2002 r. w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku do 16 roku życia (Dz.U. Nr 17, poz. 162) uzasadnia konieczność sprawowania stałej opieki lub udzielania pomocy, oraz prowadzonych z dziećmi i młodzieżą powyżej 16 roku życia, u których wystąpiło naruszenie sprawności organizmu z przyczyn, o których mowa w §32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz.U. Nr 139, poz. 1328).

4. Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się również prowadzenie zajęć przez nauczycieli szkół (oddziałach) specjalnych w klasie lub grupie wychowawczej z upośledzonymi umysłowo w stopniu lekkim, w których znajduje się co najmniej jedno dziecko ze stanem chorobowym, o którym mowa w ust. 3, a w przypadku gdy w takiej klasie lub grupie wychowawczej znajduje się dziecko upośledzone umysłowo w stopniu umiarkowanym lub znacznym, pod warunkiem że zajęcia dydaktyczne prowadzone są według odrębnego programu nauczania obowiązującego w tego typu szkole specjalnej, a zajęcia wychowawcze – według odrębnego programu wychowawczego opracowanego przez wychowawcę.

5. Z tytułu pracy w warunkach uciążliwych o których mowa w §10 ust. 3 i 4 przysługuje dodatek w wysokości - 10% wynagrodzenia zasadniczego.

6. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia, cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.

7. Wysokość dodatków o których mowa w §10 ustala dla nauczyciela dyrektor a dla dyrektora Burmistrz.

8. Dodatek za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia określony jest przez odrębne przepisy.

9. W przypadku zbiegu prawa do dodatków z tytułu trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunków pracy nauczycielowi przysługuje prawo do wszystkich tych dodatków.

10. Za zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze wykonywane w dniu wolnym od pracy nauczyciel otrzymuje inny dzień wolny od pracy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę pracy obliczane jak za godzinę ponadwymiarową.

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw.

§11. 1. W szczególnych wypadkach podyktowanych wyłącznie koniecznością realizacji programu nauczania lub zapewnienia opieki w placówkach opiekuńczo-wychowawczych, nauczyciel może być obowiązany do odpłatnej pracy w godzinach ponadwymiarowych zgodnie z posiadaną specjalnością, których liczba nie może przekroczyć 1/4 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Przydzielenie nauczycielowi większej liczby godzin ponadwymiarowych może nastąpić wyłącznie za jego zgodą, jednak w wymiarze nie przekraczającym 1/2 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć.

2. Przez godzinę ponadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego

obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.

3. Przez godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszerzgowania, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

5. Kobiety w ciąży, osoby wychowujące dziecko do lat 4 oraz nauczyciela w trakcie odbywania stażu będącego warunkiem uzyskania stopnia nauczyciela kontraktowego, mianowanego lub dyplomowanego nie wolno zatrudniać w godzinach ponadwymiarowych bez ich zgody.

6. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się w taki sam sposób jak za godzinę ponadwymiarową.

§12. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za warunki pracy) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy w szczególności w związku z:

- 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- 2) wyjazdem uczniów na wycieczki lub na imprezy,
- 3) chorobą ucznia nauczania indywidualnego, trwającą nie dłużej niż tydzień,
- 4) udziałem w konferencjach metodycznych,
- 5) rekolekcjami traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.

4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia odbywają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w Karcie

Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się z dołu.

6. Określa się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli łączących etaty i realizujących różne pensum (np. nauczyciel przedmiotu i bibliotekarz). W celu określenia właściwego wymiaru zatrudnienia należy przeliczyć ilość godzin realizowaną z każdego pensum proporcjonalnie do wielkości tego pensum, następnie dodać tak wyliczone części. Ewentualne nadgodziny wyliczyć przyjmując część powyżej jedności w stosunku do pensum, z którego pochodzi większa

część etatu, a w przypadku równych części z pensum korzystniejszego dla nauczyciela z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§14. Traci moc uchwała nr 235/XXIV/05 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 21 marca 2005 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli przedszkoli, szkół i innych placówek oświatowych, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych składników wynagrodzenia obowiązującego w 2005 r.

§15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Sławomir Królak*

2120

UCHWAŁA Nr 319/XXXIII/06 RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 30 marca 2006 r.

w prawie szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatku mieszkaniowego.

Na podstawie art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. Nr 118, poz 1112 z późn. zm.) uchwała się Regulamin przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2006 roku.

§1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowania stanowiska nauczyciela przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

§2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

1. przy jednej osobie w rodzinie - 4%
2. przy dwóch osobach w rodzinie - 5%
3. przy trzech osobach w rodzinie - 6%
4. przy czterech i więcej osobach w rodzinie - 7%

średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§3. Do członków rodziny, o których mowa w §2 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

§4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w §2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek i określą, któremu z nich.

§5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w §4 na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi przyznaje dodatek dyrektor, a dyrektorowi Burmistrz.

§6. 1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, ale za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku społecznego,

- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

2. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Sławomir Królak*

2121

UCHWAŁA Nr XXXVI/16/2006 RADY GMINY GIZAŁKI

z dnia 31 marca 2006 r.

w sprawie określania szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. O finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104 z późn. zmianami) uchwała się co następuje:

§1. Określa się zasady i tryb umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych, w tym cywilnoprawnych, zwanych dalej „należnościami”, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

2. Przez należność, o której mowa w ust. 1 rozumie się należność główną.

§2. Należność może zostać umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) należności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- 2) dłużnik - osoba prawna został wykreślony z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować wierzytelność, a odpowiedzialność z tytułu wierzytelności nie przechodzi na osoby trzecie,
- 3) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- 4) ściągnięcie należności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji,
- 5) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów

dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,

- 6) dłużnik - osoba fizyczna, znajdujący się w trudnej sytuacji materialnej, wykona na rzecz gminy określone prace w zakresie uzgodnionym z organem właściwym do umarzania, po stwierdzeniu wykonania tych prac.

2. Umorzenie, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić z urzędu, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Umorzenie w przypadku określonym w ust. 1 pkt 4 i 6 może nastąpić na wniosek dłużnika.

§3. 1. Do umorzenia należności uprawniony jest Wójt Gminy, jeżeli wartość wierzytelności głównej nie przekracza 500 zł. W przypadku wniosków o umorzenie kilku należności w tym samym roku kalendarzowym kwota 500 zł jest górną granicą umorzenia dla jednego podmiotu w ciągu roku.

2. Jeżeli umorzenie należności przekracza wartość określoną w ust. 1, umorzenia należności dokonuje Wójt Gminy za zgodą Rady Gminy.

3. Do odraczania lub rozkładania na raty spłat należności uprawniony jest Wójt Gminy.

§4. 1. Czynności umorzenia, w związku z §2 ust. 1 pkt 4 i 6 wymaga uprzedniej kontroli warunków materialnych i społecznych.

2. W przypadku odmowy współpracy dłużnika w ustalaniu warunków materialnych i społecznych, w szczególności odmowy zeznań, oświadczeń, nie udostępniania dokumentów, Wójt Gminy lub Rada Gminy odmawia umorzenia.

§5. Organ właściwy do umorzenia należności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych.

§6. 1. W przypadkach uzasadnionych względami materialnymi lub społecznymi, na uzasadniony wniosek dłużnika, organ właściwy do umarzania należności może odroczyć lub rozłożyć na raty termin zapłaty całości lub części należności, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz interesy Gminy Gizalki.

2. Od należności pieniężnych, których termin płatności odroczone lub które rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od wydania decyzji lub zawarcia ugody do upływu terminu zapłaty.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie całości albo pełnej wysokości ustalonych rat, pozostała do spłaty należność staje

się wymagalna wraz z odsetkami za zwłokę, w tym również z odsetkami, o których mowa w ust. 2.

§7. Umorzenie należności oraz udzielenie ulg, o których mowa w §5 następuje:

- 1) w odniesieniu do należności o charakterze administracyjno - prawnym w drodze decyzji,
- 2) w odniesieniu do należności z zakresu stosunków cywilnoprawnych na podstawie ugody lub jednostronnego oświadczenia wierzyciela.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) Marianna Pietryga

2122

UCHWAŁA Nr XXXIV/201/06 RADY GMINY TRZCINICA

z dnia 31 marca 2006 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego wieś Laski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w nawiązaniu do Uchwały Nr X/60/03 Rady Gminy Trzcínica z dnia 29.08.2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego wieś Laski w gminie Trzcínica, po stwierdzeniu zgodności ustaleń projektu planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcínica”, Rada Gminy Trzcínica uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przeisy ogólne

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Laski, obejmujący obszar ograniczony: od południa - granicą administracyjną wsi, od zachodu - granicą administracyjną wsi, granicą działki nr ew. 268 i dz. nr ew. 253 do torów kolejowych oraz dalej wzdłuż torów kolejowych

w kierunku północnym, od północy - drogą polną (dz. nr ew. 154) do drogi powiatowej oraz linią biegnącą dalej po gruntach ornych do drogi polnej - dz. nr ew. 1142, od wschodu – drogami polnymi dz. nr ew. 1142 i 1164, 1171 oraz dalej w kierunku drogi polnej – dz. nr ew. 786 i dalej wzdłuż dróg polnych 786 i 1726 - zwany dalej MPZP LASKI.

2. Obowiązujące ustalenia o przeznaczeniu, warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów objętych MPZP LASKI wyrażone są w postaci:

- 1) rysunku planu w skali 1:2.000 stanowiącego załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały, obowiązującego w zakresie: granicy obszaru objętego planem, przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, w tym linii rozgraniczających tereny komunikacji, nieprzekraczalnych linii zabudowy, granic stref ochrony konserwatorskiej, granicy strefy ochrony archeologicznej, granicy strefy obserwacji archeologicznej, lokalizacji oraz numeru stanowisk archeologicznych, granic stref ochronnych od cmentarza, granicy strefy ochrony pośredniej ujęć wody, lokalizacji pomników przyrody i alei drzew o charakterze zabytkowym oraz strefy bezpieczeństwa od linii elektroenergetycznych średniego napięcia:

- 2) zasad zagospodarowania terenów określonych w rozdziale II niniejszej uchwały; zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej określonych w rozdziale III niniejszej uchwały;
- 3) zasad ochrony środowiska określonych w rozdziale IV niniejszej uchwały.
- 4) Do rysunku planu dołącza się wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcinica”, wprowadzonego Uchwałą Nr XI/88/99 Rady Gminy Trzcinica z dnia 15.12.1999 r., w skali 1:10.000, z oznaczeniem granic obszaru objętego planem miejscowym.

§2. Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć MPZP LASKI, o którym mowa w §1 uchwały;
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:2.000 z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie, stanowiący integralną część niniejszej uchwały;
- 3) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 4) funkcji wodącej terenu – należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu;
- 5) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane i inne budowle towarzyszące, budynki pomocnicze oraz obiekty małej architektury;
- 6) budynkach pomocniczych – należy przez to rozumieć budynki garażowe oraz budynki gospodarcze;
- 7) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajęłą przez budynki;
- 8) modernizacji - należy przez to rozumieć remonty oraz przebudowę obiektów budowlanych;
- 9) inwestycjach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć inwestycje nie zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 ze zm.), a także inwestycje zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w stosunku do których sporządzony raport oddziaływania na środowisko nie potwierdzi negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

ROZDZIAŁ II

Zasady zagospodarowania terenów

§3. Zasady ogólne

1. Obszar objęty planem podzielono na tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczono na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi składającymi się z oznaczeń literowych i cyfrowych.

2. Oznaczenia literowe odnoszą się do kolejnych rodzajów funkcji terenów o różnym przeznaczeniu wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

3. Oznaczenia cyfrowe nadane za oznaczeniem literowym odnoszą się do terenów wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi w obrębie danej funkcji o takim samym przeznaczeniu, ale o różnych ustaleniach.

4. Oznaczenia cyfrowe nadane przed oznaczeniem literowym odnoszą się do kolejnych terenów wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi w obrębie danej funkcji o takim samym przeznaczeniu i takich samych ustaleniach.

5. Wprowadza się następujące funkcje terenów:

- 1) MW1, MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) MN1, MN2, MN3, MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) RM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 4) U/MW1, U/MW2, – tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej;
- 5) U1 do U14 – tereny zabudowy usługowej;
- 6) US1, US2 – tereny usług sportu i rekreacji;
- 7) E – tereny elektroenergetycznych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 8) W – tereny wodociągowych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 9) NO – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z odprowadzaniem i unieszkodliwianiem ścieków;
- 10) ZD1 – tereny ogrodów działkowych;
- 11) ZD2 – tereny ogrodów działkowych (rezerwa komunikacyjna);
- 12) ZC – tereny cmentarzy;
- 13) ZP1, ZP2 – tereny zieleni parkowej;
- 14) ZL – tereny lasów i gruntów leśnych;
- 15) RU1, RU2, RU3 – tereny ośrodków obsługi i produkcji rolniczej w gospodarce rolnej;
- 16) R1, R2 – tereny rolnicze;
- 17) R/ZL – tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia;
- 18) WS – tereny wód powierzchniowych - stojących;
- 19) WP – tereny wód powierzchniowych - płynących;
- 20) KS – tereny obsługi komunikacji drogowej;
- 21) KDZ1 – tereny publicznej komunikacji drogowej – drogi klasy „Z” - zbiorcze;
- 22) KDZ2 – tereny publicznej komunikacji drogowej – ulice klasy „Z” - zbiorcze;
- 23) KDL1 do KDL10 – tereny publicznej komunikacji drogowej – drogi i ulice klasy „L” - lokalne;

- 24) KDD1 do KDD5, – tereny publicznej komunikacji drogowej – drogi i ulice klasy „D” - dojazdowe;
- 25) KDW1 do KDW9 – tereny wewnętrznej komunikacji drogowej;
- 26) KP – tereny komunikacji pieszo – rowerowej;
- 27) KK/KP – tereny komunikacji kolejowej, docelowo pieszo - rowerowej.

§4. Ustalenia ogólne

W granicach planu obowiązują następujące ustalenia ogólne dotyczące zasad zagospodarowania terenów:

- 1) Ustala się, określone na rysunku planu, nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) w odległości 3,0 m od linii rozgraniczających ulicy 1.KDZ2,
 - b) w odległości 5,0 m od linii rozgraniczających ulic: KDL2, KDL4, KDL5, KDL6, KDL8, KDL10,
 - c) w odległości 3,0 m od linii rozgraniczających ulic: KDD2, KDD3, KDD4, KDD5;
 - d) w odległości 5,0 m od linii rozgraniczających terenów: 1.ZD2, 3.ZD2;
 - e) w odległości 3,0 m od linii rozgraniczających terenu 2.ZD2;
- 2) Określone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy dotyczą nowych budynków oraz rozbudowywanych części budynków istniejących;
- 3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi, dopuszcza się rozbudowę budynków istniejących położonych w odległości mniejszej niż nieprzekraczalna linia zabudowy od terenów komunikacji drogowej;
- 4) Dla usytuowania urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy;
- 5) Brak linii zabudowy oznacza, że lokalizacja obiektów jest dowolna z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych;
- 6) Dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę, odbudowę i przebudowę istniejących budynków usytuowanych w odległości 1,5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej lub bezpośrednio na granicy działki przy zachowaniu ustaleń zawartych w pkt 1,
- 7) Dopuszcza się lokalizację nowych budynków w odległości 1,5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej lub bezpośrednio na granicy działki, przy zachowaniu ustaleń zawartych w pkt 1;
- 8) Zagospodarowanie działek położonych w sąsiedztwie linii kolejowej, w tym ich zalesianie i zadrzewianie winno uwzględniać postanowienia stosownych przepisów odrębnych;
- 9) Odprowadzenie wód opadowych do rowów melioracyjnych oraz wszelkie kolizje z urządzeniami wodno-melioracyjnymi, wymagają uzyskania zgody ich zarządcy;

10) W przypadku realizacji inwestycji na gruntach zdrenowanych wprowadza się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego (po stosownych uzgodnieniach z właściwym organem ds. melioracji);

11) Określone w niniejszym planie minimalne powierzchnie działek budowlanych powstałych na skutek podziału nie dotyczą działek przeznaczonych na cele komunikacji oraz urządzeń infrastruktury technicznej;

12) Za zgodne z planem uznaje się lokalizację w granicach terenów objętych planem urządzeń i sieci technicznych oraz uzbrojenia terenu, a także wydzielanie terenów dla potrzeb ich realizacji;

13) Za zgodne z planem uznaje się wydzielanie oraz lokalizację, w terenach przeznaczonych do zainwestowania, komunikacji wewnętrznej.

§5. Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.MW1 do 4.MW1, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz towarzyszących obiektów usługowych, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) wyklucza się nadbudowę istniejących budynków wielorodzinnych,
 - c) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - d) w przypadku lokalizacji zabudowy jednorodzinnej nowa zabudowa może być realizowana w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
 - e) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40% powierzchni działki,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) działania inwestycyjne związane z byłym budynkiem PKP wymagają zachowania zasad określonych a §13 ust.14,

- b) w nowych budynkach mieszkalnych dachy należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość kalenicy liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 12,0 m w budynkach wielorodzinnych oraz 10,0 m w budynkach jednorodzinnych, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w budynkach wielorodzinnych oraz 30° - 45° w budynkach jednorodzinnych,
 - c) dachy w nowych budynkach pomocniczych i usługowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych i usługowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.
2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.MW2 do 4.MW2, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscu budynków wielorodzinnych,
 - b) lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz towarzyszących obiektów usługowych, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) wyklucza się nadbudowę istniejących budynków wielorodzinnych,
 - c) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - d) w przypadku lokalizacji zabudowy jednorodzinnej nowa zabudowa może być realizowana w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
 - e) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40% powierzchni działki,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni działki;
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) w nowych budynkach mieszkalnych dachy należy projektować jako dwu – lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekraczać 12,0 m w budynkach wielorodzinnych oraz 10,0 m w budynkach jednorodzinnych, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 20°- 45° w budynkach wielorodzinnych oraz 30° – 45° w budynkach jednorodzinnych,
 - b) dachy w nowych budynkach pomocniczych i usługowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych i usługowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.
3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.MN1 do 38.MN1, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy zagrodowej o obsadzie nie przekraczającej 2 DJP (dużych jednostek przeliczeniowych) inwentarza,
 - b) lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz obiektów usługowych, nie zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) budynki mieszkalne mogą być realizowane wyłącznie w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym, a w terenie 25.MN1 również w układzie szeregowym;
 - c) zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - d) w przypadku podziału terenu na działki budowlane, powierzchnia nowej działki przeznaczonej pod zabudowę nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - e) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40 % powierzchni działki, a w terenie 25.MN1 – 50 % powierzchni działki,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 30 % powierzchni działki, a w terenie 25.MN1 – 10 % powierzchni działki;
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

- a) dachy w nowych budynkach mieszkalnych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25°-45°,
 - b) dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu- lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 8,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25°-45°,
 - c) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego,
 - e) w nowych budynkach mieszkalnych i usługowych obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub innym materiałem nawiązującym do niej podziałami,
 - f) budynki gospodarcze i inwentarskie związane z zabudową zagrodową należy projektować w oparciu o warunki określone w ust. 7, pkt 5 lit. b).
4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.MN2 do 38.MN2, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy zagrodowej o obsadzie nie przekraczającej 2 DJP (dużych jednostek przeliczeniowych) inwentarza,
 - b) lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz obiektów usługowych, nie zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) budynki mieszkalne mogą być realizowane wyłącznie w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
 - c) zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - d) w przypadku podziału terenu na działki budowlane, powierzchnia nowej działki przeznaczonej pod zabudowę nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - e) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 35% powierzchni działki,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 35 % powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: obowiązują ustalenia jak dla terenów MN 1, określone w ust. 3, pkt 5, przy czym nowe budynki usługowe nie powinny przekraczać wysokości budynku mieszkalnego w obrębie działki.
5. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.MN3 do 13.MN3, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz obiektów usługowych, nie zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowe budynki mieszkalne mogą być realizowane wyłącznie w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
 - c) zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - d) określone na rysunku planu projektowane linie podziałów na działki budowlane należy traktować jako zalecane;
 - e) dopuszcza się inny podział na działki budowlane pod warunkiem, że szerokość frontu nowej działki budowlanej nie będzie mniejsza niż 18 m., a powierzchnia działki powstałej na skutek podziału nie będzie mniejsza niż 800 m²;
 - f) w obrębie terenów, dla których na rysunku planu nie wyznaczono projektowanych linii podziału, powierzchnia nowej działki powstałej na skutek podziału nie może być mniejsza niż 800 m²;
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: obowiązują ustalenia jak dla terenów MN 1, określone w ust. 3, pkt 5, lit a) do e), przy czym projektowane budynki usługowe i pomocnicze nie powinny przekraczać wysokości budynku mieszkalnego w obrębie działki.
6. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.MN4, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację usług wbudowanych w budynkach mieszkalnych oraz obiektów usługowych zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - b) budynki mieszkalne mogą być realizowane w układzie wolnostojącym, bliźniaczym lub szeregowym;
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: obowiązują ustalenia jak dla terenów MN 1, określone w ust. 3, pkt 5 lit a) do e).
7. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.RM do 52.RM, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa zagrodowa;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy zagrodowej związanej z działalnością rolniczą zaliczoną do inwestycji nieuciążliwych, wraz z urządzeniami budowlanymi oraz budynkami garażowymi i obiektami małej architektury;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację budowli związanych z produkcją rolniczą,
 - b) lokalizację towarzyszących usług związanych z obsługą rolnictwa zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - c) lokalizację w istniejących budynkach innych usług związanych z obsługą ludności, wyłącznie jako towarzyszących prowadzonej działalności rolniczej, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 45% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 20% powierzchni działki;
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) w nowych budynkach mieszkalnych dachy należy projektować jako dwu – lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,
 - b) w nowych budynkach gospodarczych i inwentarskich dachy należy projektować jako dwuspadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 12,0 m,
 - c) dachy w nowych budynkach garażowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 8,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 6,0 m w przypadku dachu jednospadowego;
 - d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach garażowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego;
 - e) w nowych budynkach mieszkalnych obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub innym materiałem nawiązującym do niej podziałami.
8. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U/MW1, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowo-mieszkaniowa;
 - 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym oraz infrastruktury towarzyszącej;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym,
 - b) lokalizację funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej w budynku usługowym,
 - c) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscu istniejącej zabudowy;
 - 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - c) w przypadku lokalizacji zabudowy jednorodzinnej nowa zabudowa może być realizowana w układzie wolnostojącym,
 - d) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 50% powierzchni działki,
 - e) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 20% powierzchni działki,
 - 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) w nowych budynkach mieszkalnych i usługowych dachy należy projektować jako dwu- lub wielospadowe, przy

czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do głównej kalenicy dachu nie powinna przekroczyć 12,0 m w budynkach usługowych oraz 10,0 m w budynkach jednorodzinnych, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,

b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,

c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

9. Wznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U/MW2, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowo - mieszkaniowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym oraz infrastruktury towarzyszącej;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

a) lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym, zaliczonej do inwestycji nieuciążliwych,

b) lokalizację funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej w budynku usługowym,

c) lokalizację w budynku usługowym funkcji mieszkaniowej jako wiodącej, w przypadku likwidacji placówki usługowej;

4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,

b) nowe budynki pomocnicze powinny nawiązywać formą i gabarytami do historycznej zabudowy wsi,

c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40% powierzchni działki,

d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni działki;

5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem plebani wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 14,

b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,

c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

10. Wznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U1, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym, związanej z usługami kultu religijnego (kościół p.w. Wniebowzięcia NMP) wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i obiektami małej architektury;

3) Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem kościoła wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 11,

b) obowiązuje zakaz realizacji nowych budynków (nie dotyczy odbudowy).

11. Wznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U2, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z usługami kultu religijnego (kościół p.w. Niepokalanego Serca Maryi) wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i obiektami małej architektury;

3) Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem kościoła wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 14,

b) obowiązuje zakaz realizacji nowych budynków (nie dotyczy odbudowy).

12. Wznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U3, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze związanym z usługami kultury i administracji (zabudowania plebanii) oraz infrastruktury towarzyszącej;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

a) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej,

b) lokalizację innych usług z zakresu użyteczności publicznej takich jak: zdrowie i opieka społeczna, oświata i wychowanie itp.;

- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do historycznej zabudowy wsi,
 - powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 20% powierzchni działki,
 - powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni działki,
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem plebani wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 14,
 - dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25°-45°,
 - dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 7,0 m, a nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45°;
 - w nowych budynkach obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub innym materiałem nawiązującym do niej podziałami.
13. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U4, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z ochroną przeciwpożarową, usługami: administracji publicznej, obsługi bankowej, łączności oraz lokalizację infrastruktury towarzyszącej;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 75% powierzchni działki,
 - powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 5% powierzchni działki,
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 15°-45°,
 - dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.
14. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U5, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
 - Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z usługami oświaty i wychowania (zabudowania szkoły) wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
 - Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
- lokalizację w istniejącym budynku usługowym innych usług z zakresu użyteczności publicznej takich jak: kultura, administracja, łączność, zdrowie i opieka społeczna,
 - lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń sportu i rekreacji;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - nowe obiekty powinny nawiązywać formą i gabarytami do krajobrazu wsi,
 - powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 50% powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,

- b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
- c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

15. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U6, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z usługami oświaty i wychowania (szkoła i przedszkole) oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację w istniejącym budynku usługowym innych usług z zakresu użyteczności publicznej takich jak: kultura, administracja, łączność, zdrowie i opieka społeczna,
 - b) lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń sportu i rekreacji,
 - c) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej,
 - d) lokalizację w budynku usługowym funkcji mieszkaniowej jako wiodącej, w przypadku likwidacji placówki usługowej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej,
 - b) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 50% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 25% powierzchni działki,
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,
 - b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m,

- c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45°,
- d) w nowych budynkach obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub inny materiał nawiązujący do niej podziałami.

16. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U7, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z usługami administracji publicznej oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację w istniejącym budynku usługowym innych usług z zakresu użyteczności publicznej takich jak: kultura, łączność, zdrowie i opieka społeczna,
 - b) lokalizację w budynku usługowym innych usług o charakterze komercyjnym w zakresie obsługi ludności, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych,
 - c) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej,
 - d) lokalizację w budynku usługowym funkcji mieszkaniowej jako wiodącej, w przypadku likwidacji placówki usługowej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 60% powierzchni terenu,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni terenu;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,
 - b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz

w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

17. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U8, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze publicznym związanej z usługami administracji publicznej oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację usług komercyjnych, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowe budynki powinny nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 60% powierzchni terenu,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni terenu;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: obowiązują ustalenia jak dla terenu U 7, określone w ust. 16, pkt 5.

18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U9, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym związanej z usługami turystyki i wypoczynku oraz gastronomii (pałac), wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i obiektami małej architektury;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację w budynku pałacu usług z zakresu użyteczności publicznej,
 - b) lokalizację w budynku pałacu usług komercyjnych zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
 - c) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem pałacu wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 11,
 - b) obowiązuje zakaz realizacji nowych budynków (nie dotyczy odbudowy).

19. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.U10 do 8.U10, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa, zabudowa produkcyjna;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym w zakresie usług rzemiosła, zabudowy produkcyjnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności,
 - b) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa mieszkaniowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 55% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni działki,
 - e) w przypadku realizacji zabudowy produkcyjnej, od strony zabudowy mieszkaniowej obowiązuje wprowadzenie zieleni wysokiej;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków usługowych i produkcyjnych nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 5°- 45°,
 - b) dachy w nowych budynkach mieszkalnych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 15°- 45°,
 - c) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 10° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 5°- 20° w przypadku dachu jednospadowego,
 - e) w nowych budynkach mieszkalnych obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub inny materiał nawiązujący do niej podziałami.

20. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U11, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym w zakresie usług rzemiosła, zabudowy produkcyjnej oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności,
 - b) lokalizację obiektów przetwórstwa rolno – spożywczego;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejący budynek może być przebudowywany i rozbudowywany przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 45% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 15% powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość budynków usługowych i produkcyjnych nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 5°- 45°,
 - b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 10° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 5° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

21. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.U12, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa, zabudowa produkcyjna, składy i magazyny oraz urządzenia obsługi komunikacji samochodowej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym związanej z działalnością gospodarczą w zakresie usług handlu i rzemiosła, lokalizację stacji paliw i innych obiektów obsługi komunikacji samochodowej, lokalizację zabudowy produkcyjnej, obiektów magazynowych i składowych oraz lokalizację infrastruktury towarzyszącej;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności;

4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
- b) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 70% powierzchni działki,
- c) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni działki,
- d) od strony terenów zabudowy mieszkaniowej obowiązuje wprowadzenie zieleni wysokiej;

5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

- a) wysokość budynków usługowych i produkcyjnych nie powinna przekroczyć 14,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 5°- 45°,
- b) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
- c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 10° - 45° w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz w granicach 5° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

22. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.U13 do 5.U13, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym związanej z działalnością gospodarczą w zakresie handlu i gastronomii oraz infrastruktury towarzyszącej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej,
 - b) lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
 - c) lokalizację w budynkach usługowych innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,

- c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 50% powierzchni działki,
- d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 15% powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- a) dachy w nowych budynkach usługowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 20° - 45°,
- b) dachy w nowych budynkach mieszkalnych należy projektować jako dwu - lub wielospadowe, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu do kalenicy nie powinna przekroczyć 10,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 25° - 45°,
- c) dachy w nowych budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 20° - 45°,
- d) w nowych budynkach obowiązuje pokrycie dachów dachówką lub inny materiał nawiązujący do niej podziałami.
23. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.U14, 2.U14, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: zabudowa usługowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym związanej z działalnością gospodarczą w zakresie handlu wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
- a) lokalizację w budynku usługowym innych usług komercyjnych w zakresie obsługi ludności, zaliczonych do inwestycji nieuciążliwych,
- b) lokalizację w budynku usługowym towarzyszącej funkcji mieszkaniowej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
- b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
- c) powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 50% powierzchni działki,
- d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 10% powierzchni działki;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: obowiązują ustalenia jak dla terenu U 6 określone w ust. 15, pkt 5.
24. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.US1, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: usługi sportu i rekreacji;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budynkami zaplecza socjalnego;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
- a) lokalizację towarzyszących obiektów usług gastronomicznych,
- b) wykorzystywanie terenu dla celów organizacji imprez kulturalnych o charakterze masowym;
- 4) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- a) dachy w budynkach pomocniczych i usługowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
- b) nachylenie połaci dachowych w budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego,
- c) pokrycie dachu – dachówką ceramiczną lub materiałami nawiązującymi do niej podziałami.
25. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.US2, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:
- 1) Funkcja wiodąca terenu: usługi sportu i rekreacji;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz budynkami zaplecza socjalnego;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: wykorzystywanie terenu dla celów organizacji imprez kulturalnych o charakterze masowym;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 10% powierzchni terenu,
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
- a) dachy w budynkach pomocniczych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
- b) nachylenie połaci dachowych w budynkach pomocniczych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego,
- c) pokrycie dachu – dachówką ceramiczną lub materiałami nawiązującymi do niej podziałami.

26. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.E, 2.E, 3.E, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: elektroenergetyczne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację obiektów infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi.

27. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.W, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wodociągowe urządzenia infrastruktury technicznej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację obiektów infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi, oraz budynkami pomocniczymi.

28. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.NO, 2.NO, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: urządzenia infrastruktury technicznej związane z odprowadzaniem i unieszkodliwianiem ścieków;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi oraz budynkami pomocniczymi.

29. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.ZD1, 2.ZD1, 3.ZD1, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: ogrody działkowe;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z ogrodnictwem;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych i sadowniczych.

30. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.ZD2, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: ogrody działkowe;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z ogrodnictwem;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych i sadowniczych;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

31. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 2.ZD2, 3.ZD2, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: ogrody działkowe (rezerwa komunikacyjna);
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z ogrodnictwem do czasu realizacji komunikacji drogowej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych i sadowniczych,
 - b) lokalizację drogi publicznej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: do czasu realizacji drogi obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

32. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.ZC, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: cmentarz;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację cmentarza wraz obiektami małej architektury cmentarnej oraz towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację towarzyszącego budynku pomocniczego oraz sanitariatów;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: budynek pomocniczy powinien nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) dach w budynku pomocniczym należy projektować jako spadzisty, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m;
 - b) nachylenie połaci dachowych w budynku pomocniczym winno się mieścić w granicach 20° - 45°.

33. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.ZP1, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zieleń parkowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: lokalizację parku wraz z towarzyszącymi urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej oraz budynkami zaplecza sanitarnego;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację nowych obiektów małej architektury oraz bezkubaturowych urządzeń rekreacyjnych;
- 4) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: z uwagi na zakwalifikowanie terenu do obszaru przestrzeni publicznej obowiązują ustalenia określone w § 8 niniejszej uchwały.

34. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.ZP2, 2.ZP2, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: zieleń parkowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: zachowanie istniejącego parku;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację obiektów małej architektury;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: wszelkie działania inwestycyjne na terenie parku wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 11.

35. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.ZL do 12.ZL, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: lasy i grunty leśne;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z gospodarką leśną z wykluczeniem lokalizacji wszelkiej zabudowy.

36. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.RU1, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny ośrodków obsługi i produkcji rolniczej w gospodarce rolnej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy związanej z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej, w tym budynków produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych, składowych i inwentarskich wraz z urządzeniami budowlanymi i innymi budowlami towarzyszącymi oraz budynkami garażowymi;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację budowli związanych z produkcją rolniczą,
 - b) wykorzystywanie terenu do celów związanych z przetwórstwem rolno – spożywczym,
 - c) lokalizację usług związanych z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej,
 - d) zachowanie dotychczasowej funkcji mieszkaniowej w istniejącym budynku mieszkalno – gospodarczym,
 - e) lokalizację drogi publicznej dojazdowej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wiejskiej;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) działania inwestycyjne związane z istniejącymi budynkami gospodarczymi wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 14,

- b) dachy w nowych budynkach usługowych i produkcyjnych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 15°- 45°,
- c) dachy w nowych budynkach garażowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
- d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach garażowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10°- 20° w przypadku dachu jednospadowego.

37. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.RU2, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny ośrodków obsługi i produkcji rolniczej w gospodarce rolnej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy związanej z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej, w tym budynków produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych wraz z urządzeniami budowlanymi i innymi budowlami towarzyszącymi oraz budynkami garażowymi;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację budowli związanych z produkcją rolniczą,
 - b) wykorzystywanie terenu do celów związanych z przetwórstwem rolno – spożywczym,
 - c) lokalizację usług związanych z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wiejskiej;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) działania inwestycyjne związane z istniejącym budynkiem gorzelni wymagają zachowania zasad określonych w §13 ust. 14,
 - b) dachy w nowych budynkach usługowych i produkcyjnych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 15°- 45°,
 - c) dachy w nowych budynkach garażowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu - lub

wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,

- d) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach garażowych winno się mieścić w granicach 20° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 10° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

38. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.RU3, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny ośrodków obsługi i produkcji rolniczej w gospodarce rolnej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację zabudowy związanej z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej, w tym budynków produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych, składowych i inwentarskich wraz z urządzeniami budowlanymi i innymi budowlami towarzyszącymi oraz budynkami garażowymi;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację budowli związanych z produkcją rolniczą i obsługą gospodarki rolnej;
- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) istniejące budynki mogą być przebudowywane i rozbudowywane przy zachowaniu dotychczasowej formy architektonicznej lub cech właściwych dla architektury wiejskiej,
 - b) nowa zabudowa powinna nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wiejskiej;
- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) dachy w nowych budynkach produkcyjnych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku nie powinna przekroczyć 12,0 m, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 5° - 45°,
 - b) dachy w nowych budynkach garażowych należy projektować jako spadziste, przy czym wysokość budynku liczona od powierzchni terenu nie powinna przekroczyć 7,0 m w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz 5,0 m w przypadku dachu jednospadowego,
 - c) nachylenie połaci dachowych w nowych budynkach garażowych winno się mieścić w granicach 10° - 45° w przypadku dachu dwu- lub wielospadowego oraz w granicach 5° - 20° w przypadku dachu jednospadowego.

39. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.R1 do 14.R1, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny rolnicze;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych z wykluczeniem lokalizacji budynków;

- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:

- a) lokalizację budowli rolniczych,
- b) wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw sadowniczych,
- c) lokalizację hodowlanych stawów rybnych.

- 4) Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) lokalizację budowli, o których mowa w pkt 3 lit. a) dopuszcza się w odległości nie mniejszej niż 50,0 m od granicy terenów: MW, MN, U/MW, U1, U2, U3, U4, U5, U6, U7, U8, U9, U13, U14, US oraz w odległości nie mniejszej niż 100,0 m od krawędzi jezdni dróg kl. „Z” – zbiorczych.

40. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.R2 do 10.R2, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny rolnicze;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą o charakterze upraw polowych, ogrodniczych i sadowniczych;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację wolnostojących budynków gospodarczych związanych z prowadzoną produkcją rolniczą;
 - b) lokalizację budowli rolniczych,
- 4) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) budynki gospodarcze powinny nawiązywać formą i gabarytami do zabudowy wsi,
 - b) lokalizację budowli, o których mowa w pkt 3 lit. b) dopuszcza się w odległości nie mniejszej niż 50,0 m od granicy terenów: MW, MN, U/MW, U1, U2, U3, U4, U5, U6, U7, U8, U9, U13, U14, US oraz w odległości nie mniejszej niż 50,0 m od krawędzi jezdni ulic kl. „Z” – zbiorczych.

- 5) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) dopuszczalna ilość kondygnacji w budynku gospodarczym = 1 kondygnacja,
- b) dachy w budynkach gospodarczych należy projektować jako dwuspadowe, przy czym wysokość kalenicy nie powinna przekroczyć 7,0 m ponad poziom terenu, a nachylenie połaci dachowych winno się mieścić w granicach 30° - 45°.

41. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.R/ZL, 2.R/ZL, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem lokalizacji wszelkiej zabudowy;

- 3) Za zgodne z funkcją wiodącą uznaje się: wykorzystywanie terenu do celów związanych z produkcją rolniczą z wykluczeniem lokalizacji budynków;
- 4) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: zalesienie terenu.
- 5) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację budowli rolniczych,
 - b) zalesienie terenu.

42. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.WS, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wody powierzchniowe - stojące;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: zachowanie istniejącego zbiornika wodnego;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych,
 - b) wykorzystywanie terenu do celów związanych z oczyszczalnią ścieków.

43. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.WP do 7.WP, dla których obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wody powierzchniowe - płynące;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: zachowanie istniejącego cieku wodnego;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) przekraczanie cieku sieciami infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizację urządzeń służących regulacji cieku.

44. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KS, dla którego obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: obsługa komunikacji drogowej;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację parkingu.

§6. Przeznaczenie oraz zasady urządzania, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.KDZ1, 2.KDZ1, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenów: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „Z” – zbiorczej (istniejąca droga powiatowa nr 508);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających 20,0 m.

2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDZ2, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „Z” – zbiorczej (istniejąca droga powiatowa nr 508);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 18,0 m.

3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL1, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga powiatowa nr 543);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających 15,0 m.

4. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL2, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga powiatowa nr 543);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 13,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowań z ulicą klasy „Z”, zgodnie z rysunkiem planu obowiązują narożne ścieżki linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min.10,0 m x 10,0 m.

5. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL3, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „L” – lokalnej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: rezygnację z lokalizacji drogi kl. „L” – lokalnej oraz pozostawienie gruntu w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu, w przypadku realizacji drogi kl. „L” - lokalnej w terenach: 1.KDD1, 1.KDW7, 3.ZD2;

4) Zasady i standardy urządzania terenu:

- a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 15,0 m,
- b) w przypadku rezygnacji z lokalizacji drogi obowiązują ustalenia zawarte w ust. 39,
- c) rezygnacja, o której mowa w pkt 3) dopuszczalna wyłącznie po realizacji drogi w terenach: 1.KDD1, 1.KDW7, 3.ZD2.

6. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL4, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;

- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga gminna);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 12,0 m.

7. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL5, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga powiatowa nr 536);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 12,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowań z ulicą klasy „Z”, zgodnie z rysunkiem planu obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m.

8. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL6, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga powiatowa nr 540);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 12,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowania z ulicą klasy „Z”, zgodnie z rysunkiem planu obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m.

9. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL7, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga gminna);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 15,0 m.

10. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL8, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga gminna);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 12,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowania z ulicą klasy „Z” obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m.

11. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL9, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga gminna);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających 15,0 m.

12. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDL10, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej (istniejąca droga gminna);
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 12,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowań z ulicą klasy „Z” obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m.

13. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDD1, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi kl. „D” – dojazdowej (istniejąca droga powiatowa nr 536);
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację drogi kl. „L” – lokalnej w przypadku rezygnacji z lokalizacji drogi lokalnej w terenie 1.KDL3;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 12,0 m.

14. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.KDD2, 2.KDD2, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „D” – dojazdowej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 10,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowania z ulicą klasy „Z”, obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m,
 - c) w obrębie skrzyżowania z ulicą klasy „L” obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 5,0 m x 5,0 m.

15. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDD3, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „D” – dojazdowej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:

- a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 10,0 m,
- b) w obrębie skrzyżowania z ulicą klasy „Z”, obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m.

16. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od 1.KDD4 do 4.KDD4, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „D” – dojazdowej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 10,0 m,
 - b) w obrębie skrzyżowań z ulicami klasy „L” i „D”, obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach min. 5,0 m x 5,0 m.

17. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.KDD5, 2.KDD5, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: publiczna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ulicy kl. „D” – dojazdowej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających min. 10,0 m,
 - b) obowiązują określone na rysunku planu narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności).

18. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW1, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających 4,0 m.

19. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW2, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających 12,0 m,
 - b) droga zakończona placem do zawracania.

20. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.KDW3 i 2.KDW3, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;

- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;

- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 6,0 m.

21. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW4, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 5,0 m.

22. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW5, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających od 5,0 m do 10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

23. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW6, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających od 4,0 m do 6,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

24. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW7, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;
- 2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację drogi publicznej kl. „L” – lokalnej (w funkcjonalnym powiązaniu z terenem 3.ZD2), w przypadku rezygnacji z lokalizacji drogi lokalnej w terenie 1.KDL3;
- 4) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających od 6,0 m do 7,0 m, zgodnie z rysunkiem planu,

25. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW8, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;

3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających od 4,5 m do 9,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

26. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KDW9, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogową;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: likwidację, za zgodą zarządcy przylegającej drogi powiatowej, drogi wewnętrznej oraz włączenie terenu do terenu zabudowy mieszkaniowej 11.MN3, w przypadku zagospodarowania terenu w sposób nie wymagający realizacji więcej niż jednego zjazdu z drogi powiatowej;

4) Zasady i standardy urządzania terenu:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających 8,0 m;

b) w przypadku włączenia drogi to terenu 11.MN3 obowiązują ustalenia jak w §5 ust. 5 oraz nieprzekraczalna linia zabudowy, o której mowa w §4, pkt 1), lit a).

27. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 2.KDW9, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1) Funkcja wiodąca terenu: wewnętrzna komunikacja drogową;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację drogi wewnętrznej;

3) Zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających 8,0 m.

28. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 1.KP, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1) Funkcja wiodąca terenu: komunikacja pieszo - rowerowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej.

29. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.KK/KP, 2.KK/KP, 3.KK/KP, dla których obowiązują następujące ustalenia:

1) Funkcja wiodąca terenu: komunikacja kolejowa, docelowo pieszo-rowerowa;

2) Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się:

a) lokalizację linii kolejowej,

b) lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej w przypadku rezygnacji z realizacji linii kolejowej;

3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację towarzyszących budynków pomocniczych oraz obiektów małej architektury.

30. Szerokości dróg i ulic w liniach rozgraniczających nie mogą być mniejsze niż wynika to z aktualnego podziału ewidencyjnego.

31. Za zgodne z planem uznaje się lokalizację, w liniach rozgraniczających dróg i ulic, towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu.

32. Za zgodą zarządcy drogi, w liniach rozgraniczających dróg i ulic dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, nośników reklamowych i zieleni oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych.

33. Przy modernizacji istniejącego układu drogowego oraz budowie nowych określonych w planie ciągów komunikacyjnych, należy wprowadzać urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych, takie jak np. obniżenia krawężników przy przejściach dla pieszych.

34. Budynki lub ich części położone w zasięgu linii rozgraniczających terenów komunikacji drogowej mogą być za zgodą zarządcy drogi wyłącznie modernizowane.

35. Dla projektowanych budynków lokalizowanych w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, inwestor winien zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, przy uwzględnieniu następujących wskaźników:

a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – obowiązuje co najmniej jedno miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny,

b) dla zabudowy zagrodowej – obowiązuje co najmniej jedno miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny,

c) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – obowiązuje co najmniej jedno miejsce postojowe na trzy lokale mieszkalne,

d) dla zabudowy usługowej o charakterze usług publicznych obowiązuje liczba miejsc postojowych w ilości wynikającej z rzeczywistych potrzeb ustalonych na etapie projektu budowlanego, ale nie mniej niż 2 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni zabudowy,

e) dla zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym obowiązuje liczba miejsc postojowych w ilości wynikającej z rzeczywistych potrzeb ustalonych na etapie projektu budowlanego, ale nie mniej niż 2 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni zabudowy,

f) dla zabudowy produkcyjnej oraz składów i magazynów obowiązuje liczba miejsc postojowych w ilości wynikającej z rzeczywistych potrzeb ustalonych na etapie projektu budowlanego, ale nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni zabudowy,

§7. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. Do czasu skablowania napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia, w terenach przeznaczonych do zainwestowania obowiązuje strefa bezpieczeństwa

o szerokości 10,0 m (5,0 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii) wolna od zabudowy oraz nasadzeń drzew.

2. W celu zapewnienia możliwości prowadzenia prac konserwacyjnych, przy rowach melioracyjnych wprowadza się pasy wolne od zainwestowania o szerokości 4,0 m od górnej krawędzi rowu po obu stronach cieku.
3. Zalesianie i zadrzewienia dopuszcza się w odległości nie mniejszej niż 15,0 m od osi toru kolejowego, z wyłączeniem gatunków drzew mogących przekroczyć 10,0 m wysokości.
4. Obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z ustanowionej strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Trzcinicy, określone w § 12, ust. 11, 12 niniejszej uchwały.
5. Obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z wyznaczonych stref ochronnych od cmentarza, określone w § 12, ust. 13, 14 niniejszej uchwały.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. W terenie 1.ZP1 ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:
 - 1) Zagospodarowanie terenu winno być realizowane na podstawie jednolitego projektu zagospodarowania,
 - 2) Obiekty małej architektury mogą być lokalizowane wyłącznie na podstawie projektu realizacyjnego;
2. W terenach przestrzeni publicznej stanowiących komunikację drogową ustala się zasady zagospodarowania określone w § 6 uchwały.

§9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości. Ze względu na brak terenów o szczególnie skomplikowanej sytuacji własnościowej wymagających przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości, w granicach obszaru objętego planem nie ustala się zasad i warunków procedury scalenia i podziału nieruchomości.

§10. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. W granicach planu nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia tymczasowych sposobów i terminów zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

ROZDZIAŁ III

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§11. Zasady uzbrojenia terenów oraz modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Nowe odcinki sieci uzbrojenia technicznego powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających terenów komunikacji drogowej.
2. W uzasadnionych przypadkach, podyktowanych warunkami technicznymi lub ekonomicznymi, dopuszcza się inne trasy przebiegu sieci.

3. Urządzenia techniczne, dla których nie przewidziano wydzielonych terenów, i które nie będą mogły być realizowane w liniach rozgraniczających terenów komunikacji, mogą być realizowane w granicach pozostałych terenów za zgodą ich właścicieli lub władających.

4. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę oraz warunki modernizacji i rozwoju sieci wodociągowej:

- 1) Zabudowania na terenach objętych planem powinny być zaopatrywane w wodę z gminnego systemu wodociągowego zasilanego z istniejącego ujęcia wody w Laskach;
- 2) Za niezbędne uznaje się modernizację istniejącej komunalnej sieci wodociągowej na obszarze wsi oraz jej rozbudowę dla potrzeb związanych z uzbrojeniem nowych terenów inwestycyjnych, w tym zlokalizowanych przy ulicach: Czereśniowej i Mostowej;
- 3) Stosownie do postanowień przepisów pkt 1) i 2), nowe odcinki sieci wodociągowej przewidziane dla uzbrojenia ww. terenów powinny przebiegać w liniach rozgraniczających przylegających ulic lub w terenach bezpośrednio do nich przyległych;
- 4) Modernizacja oraz rozbudowa sieci wodociągowej winna zapewniać możliwość korzystania z wody do celów przeciwpożarowych.

5. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków oraz warunki modernizacji i rozwoju sieci kanalizacyjnej:

- 1) Zabudowania na terenach objętych planem powinny być docelowo podłączone do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej zakończonej oczyszczalnią ścieków w Laskach;
- 2) Za niezbędne uznaje się modernizację istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej poprzez budowę rozdzielczego kolektora sanitarnego;
- 3) Za niezbędne uznaje się rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej dla potrzeb związanych z uzbrojeniem istniejących terenów budowlanych, a także nowych terenów inwestycyjnych, w tym zlokalizowanych przy ul. Czereśniowej, ul. Mostowej, ul. Granicznej, ul. Armii Krajowej;
- 4) Stosownie do postanowień przepisów pkt 1) i 2), nowe odcinki sieci kanalizacyjnej przewidziane dla uzbrojenia ww. terenów powinny przebiegać w liniach rozgraniczających przylegających dróg i ulic lub w terenach bezpośrednio do nich przyległych;
- 5) Do czasu pełnej realizacji systemu kanalizacyjnego, dopuszcza się utrzymanie i stosowanie dotychczasowych rozwiązań jako tymczasowych, opartych na gromadzeniu ścieków w szczelnych zbiornikach oraz wywozie nieczystości przez koncesjonowanych przewoźników do gminnej oczyszczalni ścieków;
- 6) W terenie 1.US1, w przypadku organizacji imprez masowych, w celu odbioru i unieszkodliwienia ścieków dopuszcza się zastosowanie przenośnych kabin sanitarnych;

- 7) Odprowadzanie i oczyszczanie wód opadowych – w sposób zorganizowany nie powodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych.
6. Ustala się następujące zasady wyposażenia w systemy energetyczne oraz warunki modernizacji i rozwoju sieci energetycznej:
 - 1) Utrzymuje się istniejący system dostarczania energii elektrycznej z możliwością jego modernizacji i rozbudowy stosownie do potrzeb, z zachowaniem następujących zasad:
 - a) w przypadku realizacji nowych stacji transformatorowych, preferuje się sytuowanie stacji w wersji kubaturowej,
 - b) w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na energię elektryczną dla zasilania obiektów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, stacje transformatorowe należy lokalizować w ich granicach;
 - 2) Zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną - na warunkach określonych przez zarządcę sieci energetycznej;
 - 3) Szczegółowy sposób i zakres rozbudowy sieci określi zarządca sieci na etapie realizacji poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych;
 - 4) W przypadku kolizji planowanej zabudowy z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną oraz braku możliwości zachowania wymaganych stosownymi przepisami odległości od sieci, dopuszcza się jej przebudowę na warunkach i w sposób określonych przez zarządcę sieci;
 - 5) Docelowo zaleca się skablowanie istniejących napowietrznych linii energetycznych średniego napięcia biegnących przez obszary przeznaczone do zainwestowania.
7. Ustala się następujące zasady wyposażenia w system telekomunikacyjny oraz warunki modernizacji i rozwoju systemu:
 - 1) Utrzymuje się dotychczasowe zasady wyposażenia w system telekomunikacji;
 - 2) Rozbudowa systemu telekomunikacji, stosownie do potrzeb, obejmuje możliwość modernizacji i budowy centrali oraz sieci abonenckich z dopuszczeniem różnych operatorów, rozbudowę sieci ogólnodostępnych automatów telefonicznych oraz realizację systemów łączności bezprzewodowej;
 - 3) Preferuje się stosowanie sieci kablowych.
8. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie gospodarki odpadami:
 - 1) Unieszkodliwienie stałych odpadów bytowych – poprzez gromadzenie odpadów w przystosowanych pojemnikach poprzedzone segregacją oraz wywóz przez koncesjonowanych przewoźników na zorganizowane wysypisko;

- 2) Unieszkodliwienie stałych i ciekłych odpadów poprodukcyjnych, powstających w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej – poprzez gromadzenie w przystosowanych pojemnikach i wywóz przez wyspecjalizowane służby.
9. Do ogrzewania budynków należy stosować paliwa niskoemisyjne ze wskazaniem na paliwa uznane za ekologiczne - zaleca się olej opałowy, energię elektryczną, gaz.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony środowiska

- §12. Zasady ochrony środowiska i przyrody.**
1. Wszelkie uciążliwości związane z prowadzoną działalnością usługową lub produkcyjną oraz działalnością usługową w budynkach mieszkalnych, nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm, a uciążliwość inwestycji nie może wykraczać poza granice działki, na której jest zlokalizowana.
 2. Rozwiązania techniczne i technologiczne w terenach przeznaczonych na cele związane z działalnością usługową i produkcyjną winny zapewniać nieprzekraczanie standardów emisyjnych poza granice terenów istniejących lub planowanych inwestycji.
 3. Wyklucza się usługi i produkcję, w wyniku których wytwarzane byłyby ścieki wymagające specyficznych technologii oczyszczania, bądź emisja technologicznych zanieczyszczeń powietrza.
 4. W granicach obszaru objętego planem obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych do wód powierzchniowych oraz gleby.
 5. Wyklucza się zanieczyszczanie rowów, wód podziemnych i gleby substancjami powstającymi w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej.
 6. Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi winny być utwardzone i skanalizowane, a ścieki deszczowe zanieczyszczone tymi substancjami zneutralizowane i oczyszczone przed wprowadzeniem do odbiornika.
 7. Obowiązuje zakaz wprowadzania do wód powierzchniowych oraz do gruntu ścieków opadowych z terenów komunikacji, bez ich wcześniejszego podczyszczenia z substancji ropopochodnych.
 8. Wyloty kanałów deszczowych do cieków wodnych i rowów melioracyjnych należy wyposażać w urządzenia do oczyszczania wód opadowych i roztopowych.
 9. Ścieki przemysłowe i technologiczne o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń przed ich wprowadzeniem do kanalizacji muszą być podczyszczone na urządzeniach własnych inwestorów i na jego własnym terenie.
 10. W granicach terenu 1. W wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązuje strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody, dla której ustala się:

- 1) Obowiązek wprowadzenia zieleni;
 - 2) Zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
 - 3) Obowiązek odprowadzania wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody.
11. W granicach określonej na rysunku planu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Trzcinicy, ustala się obowiązek przestrzegania zasad określonych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym.
12. W terenach zlokalizowanych w zasięgu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody w Trzcinicy ustala się zakaz lokalizacji nowych inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej oraz inwestycji, dla których raport oddziaływania na środowisko nie wykaże negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne.
13. W granicach oznaczonej na rysunku planu strefy ochronnej od cmentarza w odległości 50,0 m obowiązuje zakaz lokalizacji studni oraz zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych, zakładów żywienia zbiorowego i usług związanych z produkcją i magazynowaniem artykułów spożywczych.
14. W granicach oznaczonej na rysunku planu strefy ochronnej od cmentarza w odległości 150,0 m obowiązuje zakaz lokalizacji studni oraz zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych, zakładów żywienia zbiorowego, usług związanych z produkcją i magazynowaniem artykułów spożywczych bez podłączenia inwestycji do sieci wodociągowej.
15. Przy realizacji inwestycji należy dążyć do ochrony istniejącego drzewostanu poprzez zmianę usytuowania lub przebiegu projektowanego obiektu.
16. Ochronie przyrodniczej podlegają:
- 1) Lipa drobnolistna zlokalizowana na terenie cmentarza parafialnego w Laskach, uznana za pomnik przyrody na podstawie orzeczenia Nr 438 z dn. 20.08.1957 r.;
 - 2) Park w Laskach, uznany za pomnik przyrody na podstawie decyzji Nr 473/82 z dn. 25.08.1982 r.;
 - 3) Aleja drzew zlokalizowana w Laskach, wzdłuż ul. Lipowej, na odcinku pomiędzy ul. Kępińską i torami kolejowymi.
17. Zagospodarowanie terenów winno uwzględniać ustalenia zawarte w programach ochrony środowiska oraz planach gospodarki odpadami.
- §13.** Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury oraz granice i zasady zagospodarowania obszarów i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie przepisów odrębnych.
1. Na obszarze objętym planem, w granicach określonych na rysunku planu ustala się:
 - 1) Strefę wysokiej ochrony konserwatorskiej;
 - 2) Strefę podwyższonej ochrony konserwatorskiej;
 - 3) Strefę podstawowej ochrony konserwatorskiej;
 - 4) Strefę ochrony archeologicznej;
 - 5) Strefę obserwacji archeologicznej;
 2. W określonej na rysunku planu strefie wysokiej ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej;
 - 2) Wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne;
 - 3) Nowe inwestycje winny stanowić rozszerzenie lub uzupełnienie istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących relacji oraz nie mogą kolidować z historycznym charakterem obiektu;
 - 4) Wszelkie działania konserwatorskie, restauratorskie, prace budowlane należy uzgadniać z urzędem konserwatorskim.
 3. W określonej na rysunku planu strefie podwyższonej ochrony konserwatorskiej działalność inwestycyjna wymaga zachowania poniższych ustaleń:
 - 1) Nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej;
 - 2) Nowa zabudowa musi się wpisywać gabarytami, formą i detałem w historycznie ukształtowaną;
 - 3) Prace budowlane dotyczące zewnętrznego wyglądu budynków ujętych w ewidencji zabytków oraz nowe wszelkie działania inwestycyjne należy uzgadniać w urzędzie konserwatorskim.
 4. W określonej na rysunku planu strefie podstawowej ochrony konserwatorskiej działalność inwestycyjna wymaga zachowania poniższych ustaleń:
 - 1) Nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej;
 5. Ponadto w strefach: wysokiej, podwyższonej i podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu;
 - 2) Nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną;
 6. Z uwagi na występowanie w rejonie obszaru objętego planem stanowisk archeologicznych oraz związanej z tym ewentualnej możliwości dokonania w czasie robót ziemnych odkrycia obiektów nieruchomych lub ruchomych

zabytków archeologicznych, w określonych na rysunku planu strefach: strefie ochrony archeologicznej oraz strefie obserwacji archeologicznej obowiązują poniższe ustalenia:

- 1) Ze względu na możliwość znalezienia w trakcie prac ziemnych reliktywów archeologicznych, inwestor winien liczyć się z koniecznością zmiany technologii prowadzenia robót;
 - 2) W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych należy podjąć ratownicze badania wykopaliskowe;
 - 3) Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe, obiekty nieruchome oraz nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl obowiązujących przepisów prawnych;
 - 4) Prace ziemne realizowane w obrębie strefy ochrony archeologicznej związane z prowadzeniem wykopów wymagają uzgodnienia z właściwym urzędem konserwatorskim;
 - 5) Prace ziemne realizowane w obrębie strefy obserwacji archeologicznej związane z prowadzeniem wykopów wymagają powiadomienia właściwego urzędu konserwatorskiego na 7 dni przed rozpoczęciem robót;
7. Na rysunku planu oznaczono lokalizację poniższych stanowisk archeologicznych:
- 1) Nr 1 – nowożytność;
 - 2) Nr 2 – nowożytność;
 - 3) Nr 3 – nowożytność;
 - 4) Nr 4 – nowożytność;
 - 5) Nr 5 – nowożytność, późne średniowiecze;
 - 6) Nr 16 – nowożytność;
 - 7) Nr 21 – nowożytność;
 - 8) Nr 25 – nowożytność, późne średniowiecze;
 - 9) Nr 50 – kultura łużycka, V okres epoki brązu i początek epoki żelaza, VII w p.n.e.;
8. W obrębie stanowisk archeologicznych znajdujących się na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:
- 1) Dopuszcza się uprawy rolnicze, ogrodowe, poletka doświadczalne itp., przy czym należy unikać zbyt głębokiej orki, stanowiącej zagrożenie dla znajdujących się w ziemi zabytków archeologicznych;
 - 2) Dopuszczalne jest lokalizowanie sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem uzyskania zezwolenia od właściwego oddziału Służby Ochrony Zabytków;
 - 3) Inwestor obowiązany jest zlecić wykonanie ratowniczych badań wykopaliskowych na własny koszt przed przystąpieniem do prac ziemnych. Wyniki tych badań mogą wpłynąć na decyzję o zmianie sposobu zagospodarowania tego terenu lub o wyborze innej technologii.

9. Dla pozostałego obszaru (nieobjętego strefą obserwacji archeologicznej i bez rozpoznanych stanowisk archeologicznych) obowiązują następujące ustalenia:

- 1) W przypadku dokonania w trakcie robót budowlanych znalezisk archeologicznych prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych. Wyniki tych badań decydują o możliwości kontynuowania prac budowlanych lub ewentualnie o ich zaniechaniu.
10. Na obszarze objętym planem występują zabytki architektury ujęte w formie wpisu obiektu do rejestru zabytków:
- 1) Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP, nr dec. 61/A;
 - 2) pałac i park, nr dec. 415/A.
11. Na wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie, prace budowlane i rewitalizacyjne dotyczące obiektu wpisanego do rejestru zabytków należy uzyskać zezwolenie konserwatorskie, a działania inwestycyjne dotyczące tych obiektów winny być prowadzone w oparciu o wytyczne właściwego oddziału Służby Ochrony Zabytków, zgodnie z zatwierdzoną przez nią dokumentacją.
12. Ewentualne zmiany w rejestrze zabytków nie naruszają ustaleń planu i nie wymagają zmian uchwały.
13. Na obszarze objętym planem występują obiekty zabytkowe figurujące w spisie zabytków – ewidencji konserwatorskiej:
- 1) Zespół kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP:
 - a) kościół zbudowany przez paulinów z Częstochowy w 1627 r., drewniany o konstrukcji zrębowej, 1-nawowy, kryty gontem, rozbudowany w XVIII w, remontowany w latach 1964-66,
 - b) cmentarz parafialny przy kościele- figura św. Jana Nepomucena, koniec XIX w;
 - 2) kościół poewangelicki, ob. filialny parafialnego, p.w. Niepokalanego Serca Maryi, zbudowany w latach 1856 - 1870, murowany, neoromański;
 - 3) dawna ochronka, obecnie plebania, pocz. XX w, murowana;
 - 4) Założenie pałacowe:
 - a) pałac z 1908 r.,
 - b) park krajobrazowy, 2 poł. XIX w.,
 - c) kapliczka przy wjeździe do założenia, 1908 r., mur.,
 - d) spichlerz, ok. 1910 r., mur.,
 - e) dom stajennego i stajnie, ok. 1910 r., mur., ob. magazyny,
 - f) rządówka, XIX/XX w., mur.,
 - g) bud. mieszkalny, nr 2, ok. 1910 r., mur.,
 - h) bud. mieszkalny, nr 4, ok. 1910 r., mur.,

- i) gorzelnia, przebud. ok. 1910 r. z dawnej komandorii ojców paulinów, z XVI w.,
 - j) stodoła I, ok. 1910 r., mur.,
 - k) stodoła II, ok. 1910 r., mur.,
 - l) obora, ok. 1910 r., mur.,
 - m) kuźnia, ok. 1910 r., mur.,
 - n) magazyn, ok. 1910 r., mur.,
 - o) dwa murowane silosy, pocz. XX w.,
 - p) dom nr 5, ok. 1910r., mur.,
 - q) dom nr 8 (daw. biblioteka), ok. 1910r., mur.,
 - r) dom nr 11 (daw. ośr. zdrowia), ok. 1900r., mur.
 - s) dom nr 14, pocz. XX w.,
 - t) dom nr 15 (daw. poczta i bar), 1913r. mur.,
 - u) dom nr 17, pocz. XX w, mur./ szach.,
 - v) dom nr 24, ok. 1910r., mur.
 - w) dom nr 103, ok. 1920r., mur.
 - x) czworak nr 9, pocz. XX w, mur.
- 5) szkoła podstawowa, 1815 r., rozbudowana w 1910 r., nr 52, mur.,
- 6) budynek dworca PKP, ok. 1910 r., mur.

14. Wszelkie prace modernizacyjne związane z: przebudową, rozbudową, nadbudową i remontem budynków wpisanych do ewidencji konserwatorskiej, wymagają zachowania poniższych ustaleń:

- 1) Należy zachować ich bryłę, kształt i geometrię dachu oraz zastosowane tradycyjne materiały budowlane;
 - 2) Należy utrzymać, a w zniszczonych fragmentach odtworzyć, historyczny detal architektoniczny;
 - 3) W przypadku konieczności przebicia nowych otworów okiennych i drzwiowych, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku;
 - 4) Wskazane jest stosowanie kolorystyki nawiązującej do historycznej;
 - 5) Obowiązuje zakaz stosowania okładziny z tworzyw sztucznych typu „siding”;
 - 6) Wszelkie prace budowlane dotyczące tych obiektów winny być uzgadniane w urzędzie konserwatorskim.
15. Ewentualne zmiany aktualizacyjne w ewidencji zabytków nie naruszają ustaleń planu i nie wymagają zmian uchwały.

§14. Granice i sposoby zagospodarowania terenów górniczych, a także terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny górnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

ROZDZIAŁ V

Przepisy końcowe

§15. Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ustala się w wysokości:

- 1) 1% wzrostu wartości dla terenów przeznaczonych na cele publicznej komunikacji drogowej;
- 2) 15% wzrostu wartości dla pozostałych terenów.

§16. Ustalenia niniejszego planu są zgodne z zasadami określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcinica”, wprowadzonym Uchwałą Nr XI/88/99 Rady Gminy Trzcinica z dnia 15.12.1999 r.

§17. 1. Niniejszą uchwałą przeznaczono 10,3019 ha gruntów rolnych wymagających zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z ustawą z dn. 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.), po uzyskaniu stosownej zgody Wojewody Wielkopolskiego Decyzją znak: RR.Ka-12.77110-44.1/05 z dnia 2.11.2005 r. oraz zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi Decyzją znak: GZ.tr.057-602-445/05 z dnia 05.09.2005 r., w tym:

- 1) 0,8607 ha gruntów rolnych klasy R IIIb;
- 2) 0,050 ha gruntów rolnych klasy B-RIIIb;
- 3) 2,7749 ha gruntów rolnych klasy R IVa;
- 4) 4,4773 ha gruntów rolnych klasy R IVb;
- 5) 1,4144 ha gruntów rolnych klasy B-RIVa;
- 6) 0,4696 ha gruntów rolnych klasy B-RVIlb;

2. Ponadto niniejszym planem, w granicach terenów przeznaczonych pod zabudowę, przeznaczono na cele nierolnicze grunty użytkowane rolniczo nie wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia.

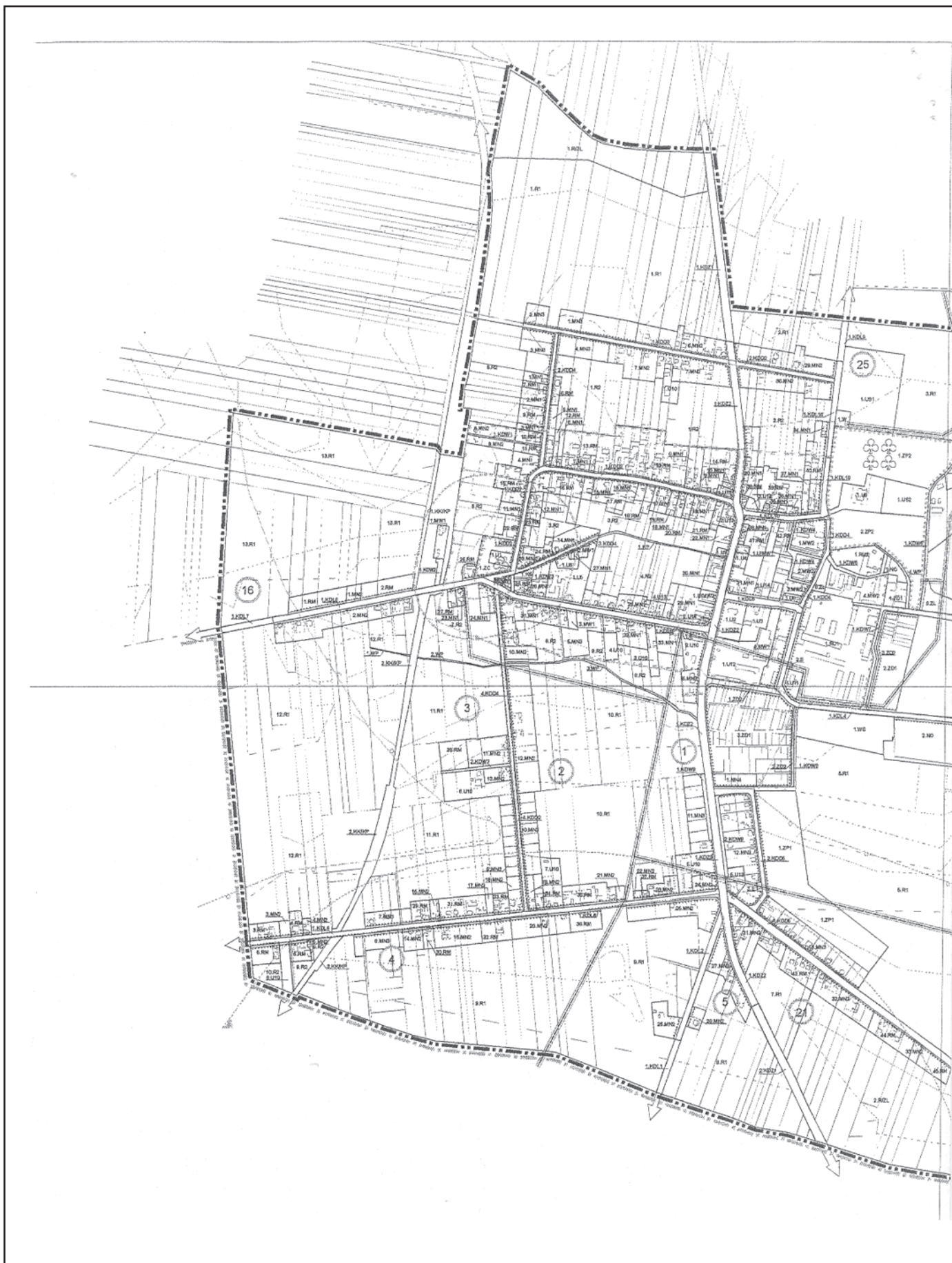
§18. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

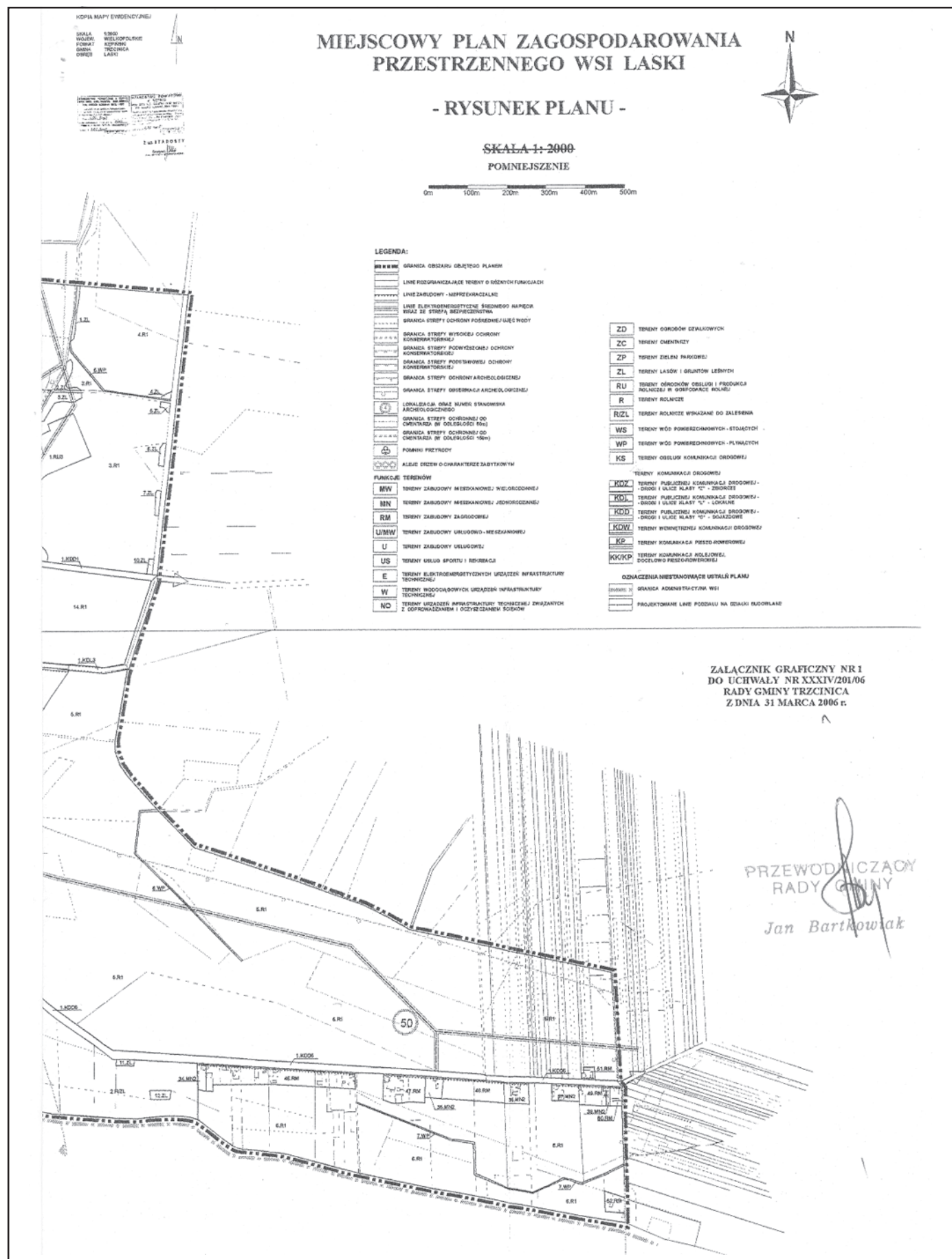
- 1) Rysunek planu stanowiący załącznik graficzny nr 1 w skali 1:2.000;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

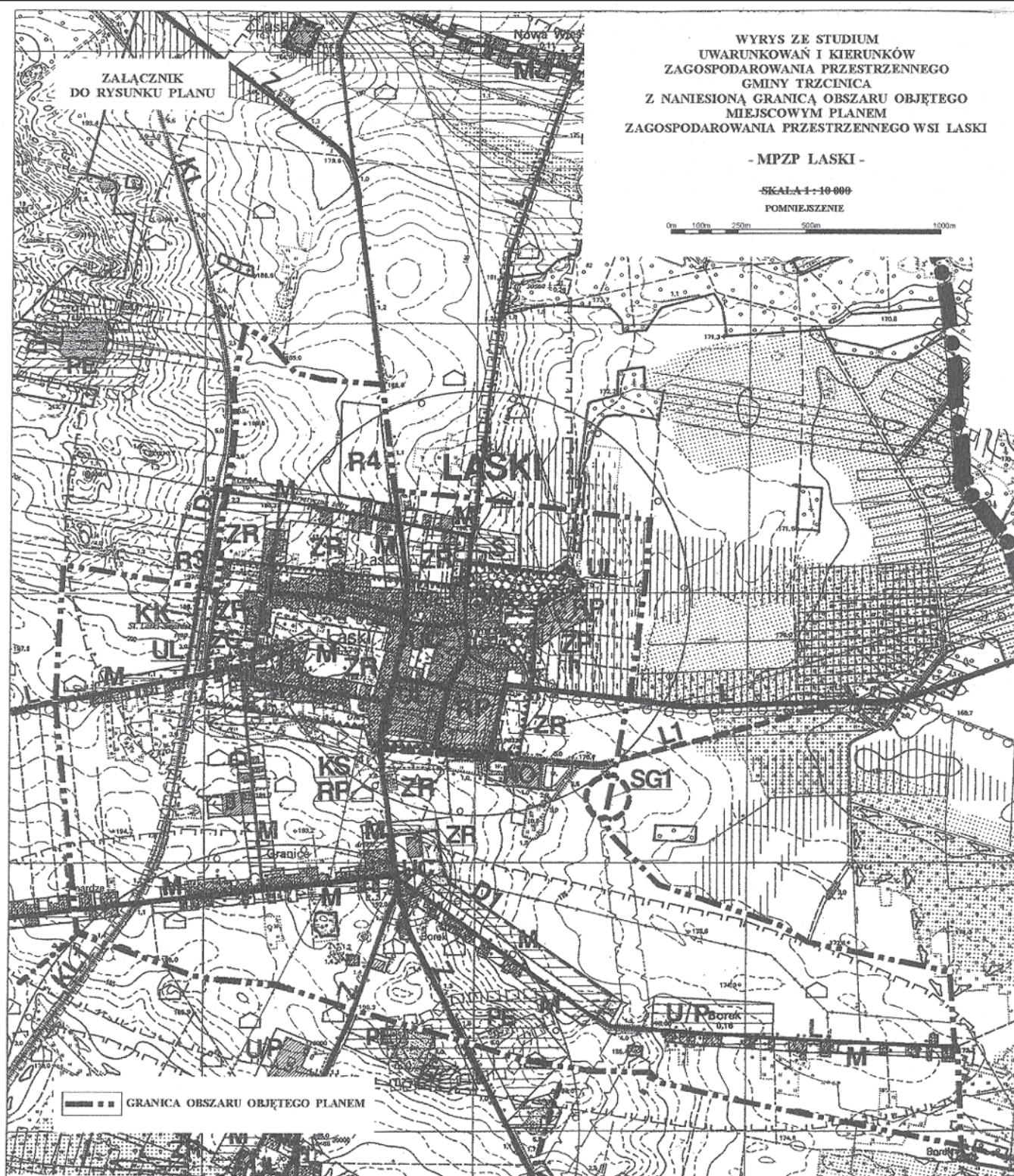
§19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcinica.

§20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Bartkowiak







Załącznik nr 2 do
Uchwały Nr XXXIV/201/06
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 31 marca 2006 r.
W sprawie: uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laski.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU - MPZP LASKI

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Trzcinica stwierdza, iż uwagi które wpłynęły do projektu planu MPZP Laski wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od

23.12.2005 do 23.01.2006 r. zostały, zgodnie z protokołem z dnia 20.02.2006 r., uwzględnione przez Wójta Gminy Trzcinica. Tym samym Rada Gminy Trzcinica stwierdza brak podstaw do czynności związanych z rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag.

Załącznik nr 3 do
Uchwały Nr XXXIV/201/06
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 31 marca 2006 r.
W sprawie: uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego wsi Laski

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH - MPZP LASKI

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 111, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.) Rada Gminy Trzcinica rozstrzyga co następuje:

1. Ustala się następujący sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych, w zakresie dróg publicznych, projekt planu zakłada:
 - a) poprawę parametrów technicznych ul. Czereśniowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2015 r.;
 - b) poprawę parametrów technicznych ul. Mostowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2015 r.;

Odpowiedzialny za realizację zadania: Wójt Gminy Trzcinica.

- 2) W zakresie zasad uzbrojenia terenu oraz modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:

- a) uzupełnienie istniejącej sieci wodociągowej o nowe odcinki obsługujące projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul. Czereśniowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;
- b) uzupełnienie istniejącej sieci wodociągowej o nowe odcinki obsługujące projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul. Mostowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;

- c) modernizację istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej poprzez wybudowanie rozdzielczego kolektora sanitarnego. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;
- d) uzupełnienie istniejącej sieci kanalizacji o nowe odcinki obsługujące istniejącą oraz projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul.: Czereśniowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;
- e) uzupełnienie istniejącej sieci kanalizacyjnej o nowe odcinki obsługujące istniejącą oraz projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul. Mostowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;
- f) uzupełnienie istniejącej sieci kanalizacji o nowe odcinki obsługujące istniejącą oraz projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul. Armii Krajowej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.;
- g) uzupełnienie istniejącej sieci kanalizacji o nowe odcinki obsługujące istniejącą oraz projektowaną zabudowę mieszkaniową wzdłuż ul. Granicznej. Prognozowany okres realizacji zadania: 2009 r.

Odpowiedzialny za realizację zadania: Wójt Gminy Trzcinica.

2. Ustala się następujące zasady finansowania zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych:

- 1) drogi publicznie – prognozowane źródła finansowania dla wszystkich inwestycji: dochody własne i dotacje;
- 2) infrastruktura techniczna - prognozowane źródła finansowania dla wszystkich inwestycji: dochody własne i dotacje.

2123

UCHWAŁA Nr XXXI/248/06 RADY GMINY WĄGROWIEC

z dnia 31 marca 2006 r.

w sprawie zwolnienie od opłaty za zgłoszenia o dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

Na podstawie art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 101, poz. 1178, z 2000 r. Nr 86, poz. 958 i Nr 114, poz. 1193, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, Nr 67, poz. 679, Nr 102, poz. 1115 i Nr 147, poz. 1643, z 2002 r. Nr 1, poz. 2, Nr 115, poz. 995 i Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 86, poz. 789, Nr 128, poz. 1176 i Nr 217, poz. 2125, z 2004 r. Nr 54, poz. 535, Nr 91, poz. 870 i Nr 173, poz. 1808) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje

§1. Zwalnia się przedsiębiorców będących osobami fizycznymi od opłaty za zgłoszenie o dokonanie zmiany wpisu w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wójta Gminy Wągrowiec w związku z nadaniem nazwy ulicom i zmianą numeru domu lub lokalu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Michał Nogalski*

2124

UCHWAŁA Nr XXX/266/06 RADY GMINY OSTRÓW WIELKOPOLSKI

z dnia 4 kwietnia 2006 r.

w sprawie nadania nazwy nowo powstałej ulicy w miejscowości Wysocko Wielkie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128) uchwala się, co następuje:

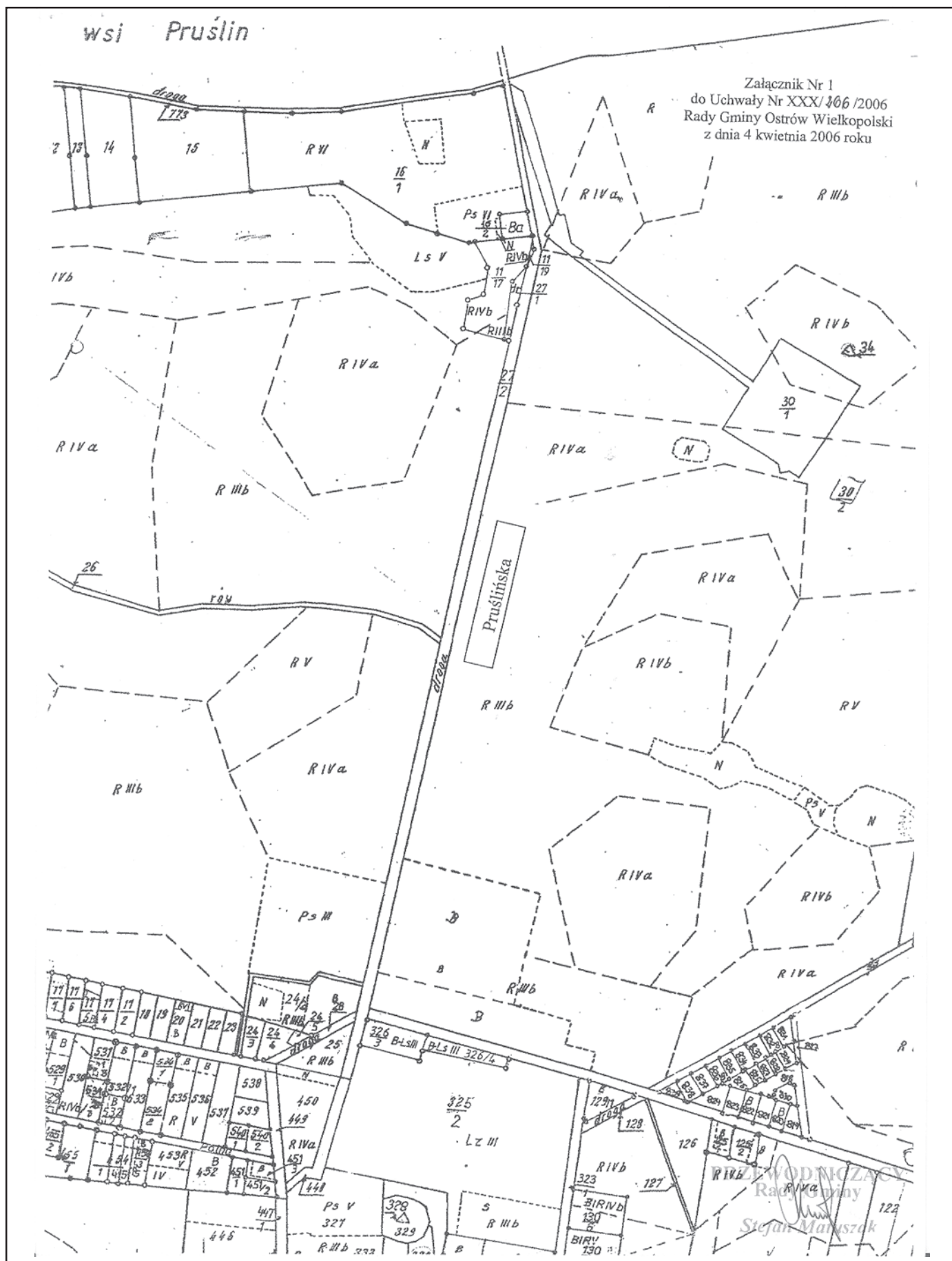
§1. 1. Nadaje się nazwę Pruślińska nowo powstałej ulicy w miejscowości Wysocko Wielkie.

2. Wyznaczenie ulicy w terenie określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrow Wielkopolski.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Stefan Matuszak*



2125

UCHWAŁA Nr XXVII/127/06 RADY GMINY W CZAJKOWIE

z dnia 11 kwietnia 2006 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Czajków.

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) - Rada Gminy w Czajkowie uchwala co następuje:

§1. Konsultacje z mieszkańcami gminy przeprowadza się w przypadku gdy wymagają tego przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

§2. 1. Konsultacje mogą być przeprowadzone także w innych sprawach ważnych dla Gminy:

- a) gdy organy gminy zwrócą się do mieszkańców o wyrażenie opinii mających być przedmiotem ich rozstrzygnięcie,
- b) na wniosek co najmniej 1/20 mieszkańców gminy uprawnionych do brania udziału w konsultacjach, jeżeli konsultacja dotyczy mieszkańców całej gminy,
- c) na wniosek co najmniej 1/20 mieszkańców obszaru objętego konsultacją uprawnionych do brania udziału w konsultacjach, jeżeli konsultacja nie dotyczy mieszkańców całej gminy.

2. Wnioski mieszkańców, o których mowa w punkcie b i c powinny zawierać ich imiona, nazwiska, adresy zamieszkania, numery ewidencyjne PESEL oraz własnoręcznie złożone podpisy. Wniosek powinien wskazywać również reprezentanta wnioskodawców.

3. Ilość mieszkańców, o których mowa w ust. 1 ustala się na dzień 31 grudnia poprzedzającego roku kalendarzowego.

§3. Konsultacje przeprowadza się na zebraniach z mieszkańcami gminy, chyba że organ gminy zarządzający konsultacje postanowi inaczej.

§4. O przeprowadzeniu konsultacji na wniosek mieszkańców lub z własnej inicjatywy, decyduje Rada Gminy w odrębnej uchwale.

Rada Gminy podejmuje uchwałę w przedmiocie konsultacji w terminie 60 dni od daty złożenia wniosku.

§5. W przypadku nie uwzględnienia wniosku mieszkańców o przeprowadzenie konsultacji, Rada Gminy informuje o tym wskazanego reprezentanta wnioskodawców oraz ogłasza treść uchwały z uzasadnieniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, właściwych jednostek pomocniczych gminy oraz na stronie internetowej Gminy Czajków.

§6. O przeprowadzeniu konsultacji w sytuacji określonej w §1 lub z własnej inicjatywy, decyduje Wójt w formie zarządzenia.

§7. W konsultacjach mają prawo brać udział mieszkańcy Gminy, stale zamieszkujący na jej obszarze, którzy w dniu odpowiadającym dacie rozpoczęcia konsultacji mają ukończone 18 lat.

§8. Konsultacja oznacza rejestrację opinii, uwag i propozycji do sposobu rozstrzygnięcia sprawy, poddanej konsultacji.

§9. 1. Postanawiając o przeprowadzeniu konsultacji organ gminy podaje do wiadomości publicznej w szczególności:

- a) przedmiot konsultacji oraz cele i przewidywane skutki projektowanego rozstrzygnięcia;
- b) terytorialny zasięg konsultacji,
- c) sposób i tryb zgłoszenia opinii, uwag i propozycji;
- d) datę rozpoczęcia i zakończenia konsultacji,
- e) sposób oraz tryb podsumowania zgłoszonych opinii, uwag i propozycji.

2. Organ Gminy do przeprowadzenia konsultacji może powołać komisję w składzie od 3 do 5 osób,

3. Konsultacje przeprowadza się na koszt gminy.

§10. 1. Organ Gminy rozpatruje opinie, uwagi i propozycje zgłoszone w toku konsultacji oraz poddaje je analizie.

2. Organ Gminy podaje do wiadomości publicznej wynik konsultacji przez ogłoszenie jego treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, właściwych, jednostek pomocniczych gminy oraz na stronie internetowej Gminy Czajków.

§11. Wyniki konsultacji nie wiążą organów gminy.

§12. Wójt prowadzi rejestr przeprowadzonych konsultacji.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czajków.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Czajkowie
(-) Waldemar Pacyna

2126

UCHWAŁA Nr XL/287/06 RADY MIASTA I GMINY GOŁAŃCZ

z dnia 26 kwietnia 2006 r.

w sprawie sieci i obwodów placówek oświatowych

Na podstawie art. 14a, ust. 1, art. 17, ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 roku: nr 256, poz. 2572, nr 109, poz. 1161, nr 69, poz. 624, nr 273, poz. 2703, nr 281, poz. 2781, Dz.U. z 2005 roku: nr 17, poz. 141, nr 131, poz. 1091, nr 122, poz. 1020, nr 167, poz. 1400, nr 94, poz. 788) oraz art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 roku: nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568; Dz.U. z roku 2004: nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 roku: nr 17, poz. 128) Rada Miasta i Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala się sieć publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych, publicznych

szkół podstawowych i gimnazjów oraz granice ich obwodów na terenie Miasta i Gminy Gołańcz zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gołańcz.

§3. Traci moc Uchwała nr XXVII/218/05 Rady Miasta i Gminy Gołańcz z dnia 28 lutego 2005 roku w sprawie sieci i obwodów placówek oświatowych.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2006 roku. Podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
(-) *Eugeniusz Hańczuk*

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XL/287/06
Rady Miasta i Gminy Gołańcz
z dnia 26 kwietnia 2006 r.

L.p.	Nazwa placówki oświatowej	Granice obwodów	Stopień organizacyjny
1.	Publiczne Przedszkole w Gołańczy ul.K. Libelta 1	Gołańcz, Oleszno, Rybowo, Potulin, Krzyżanki, Tomczyce, Bogdanowo, Czerlin, Morakowo, Morakówko, Chawłodno, Grabowo	7 oddziałów
2.	Publiczne Przedszkole w Gołańczy Oddział Przedszkolny w Laskownicy Wielkiej	Laskownica Wielka, Laskownica Mała	1 oddział
3.	Szkoła Podstawowa im. ppłka Wł. Kowalskiego w Gołańczy, ul. Klasztorna 3 funkcjonująca w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum im. dra P. Kowalika i Szkoła Podstawowa im. Płtka Wł. Kowalskiego w Gołańczy	a) Gołańcz, Tomczyce, Krzyżanki, część Czerlina, część Oleszna, Laskownica Wielka, Laskownica Mała, Bogdanowo, Chawłodno, Rybowo, Grabowo, część Konar, Czesławice, Buszewo	I – VI
		b) Czesławice, Buszewo, część Konar	oraz oddział przedszkolny w Czesławicach
4.	Szkoła Podstawowa im. St. Staszica w Morakowie funkcjonująca w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Morakowie i Szkoła Podstawowa im. St. Staszica w Morakowie	a) Brdowo, Morakówko, Morakowo, Kujawki, Gręziny, Czeszewo	I – VI
		b) Brdowo, Morakówko, Moratowo, Kujawki, Gręziny, Czeszewo	oraz oddział przedszkolny w Morakowie
5.	Szkoła Podstawowa im. Dyr. N. Przybylskiego w Smogulcu funkcjonująca w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Smogulcu i Szkoła Podstawowa im. Dyr. N. Przybylskiego w Smogulcu	a) Smogulec, Smogulecka Wieś, Parkowo, Mostki, Zamczysko, Chojna, Jeziorki, Potulin, Smołarnia	I – VI
		b) Chojna, Jeziorki, Potulin	Oraz oddział przedszkolny w Chojnie
		c) Smogulec, Smogulecka Wieś, Parkowo, Mostki, Zamczysko, Smołarnia	oddział przedszkolny w Smogulcu

6.	Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Panigródzu funkcjonująca w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Panigródzu i Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Panigródzu	a) Panigródz, Łęgniszewo, część Oleszna, część Czerlina	I - VI
		b) Panigródz, Łęgniszewo, część Oleszna, część Czerlina	oraz oddział przedszkolny w Panigródzu
7.	Publiczne Gimnazjum im. dra P. Kowalika w Gołańczy ul. Klasztorna 3 funkcjonujące w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum im. dra P. Kowalika w Gołańczy i Szkoła Podstawowa im. ppłk. Wł. Kowalskiego w Gołańczy	Gołańcz, Tomczyce, Krzyżanki, Oleszno, Laskownica Wielka, Laskownica Mała, Bogdanowo, Chawłodno, Rybowo, Grabowo, Czesławice, Buszewo, część Konar	I - III
8.	Publiczne Gimnazjum w Morakowie funkcjonujące w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Morakowie i Szkoła Podstawowa im. St. Staszica w Morakowie	Morakowo, Morakówko, Kujawki Brdowo, Czeszewo, Gręziny	I - III
9.	Publiczne Gimnazjum w Panigródzu funkcjonujące w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Panigródzu i Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Panigródzu	Panigródz, Łęgniszewo, część Oleszna, część Czerlina	I - III
10.	Publiczne Gimnazjum w Smogulcu funkcjonujące w ramach Zespołu Szkół: Publiczne Gimnazjum w Smogulcu i Szkoła Podstawowa im. dyr. N. Przybylskiego w Smogulcu	Smogulec, Smogulecka Wieś, Parkowo, Mostki, Zamczysko Chojna, Jeziorki, Potulin, Smolarnia	I - III

2127

UCHWAŁA Nr XXXVI/399/06 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 27 kwietnia 2006 r.

w sprawie zmiany statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Turku

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Turku uchwala co następuje:

§1. Statut Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Turku stanowiący załącznik do uchwały Rady Miejskiej Turku Nr XXXII/347/01 z dnia 25 września 2001 r. w sprawie nadania statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Turku, otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Turku.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Jerzy Wesółowski

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVI/399/06
Rady Miejskiej Turku
z dnia 27 kwietnia 2006 r.

STATUT MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TURKU

I. PRZEPISY OGÓLNE.

§1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Turku zwany dalej „Ośrodkiem”, działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zm.),
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
- 3) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593 ze zm.),
- 4) ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t. j. Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 ze zm.),
- 5) ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t. j. Dz.U. z 2004 r. Nr 99, poz. 1001 ze zm.),
- 6) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ze zm.),
- 7) innych przepisów dotyczących gminnych jednostek organizacyjnych.

§2. Ośrodek jest gminną jednostką organizacyjną powołaną do realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej.

§3. Siedziba Ośrodka mieści się w Turku a terenem działania jest miasto Turek.

§4. Bezpośredni nadzór nad Ośrodkiem sprawuje Burmistrz Miasta Turku.

§5. Ośrodek realizując swoje zadania współpracuje w szczególności z:

- 1) zakładami ochrony zdrowia,
- 2) organizacjami społecznymi i charytatywnymi,
- 3) Kościołem Katolickim i innymi kościołami oraz związkami wyznaniowymi,
- 4) fundacjami,
- 5) stowarzyszeniami i grupami samopomocy społecznej,
- 6) pracodawcami,
- 7) osobami fizycznymi i prawnymi.

II. CELE I ZADANIA OŚRODKA.

§6. Celem działalności Ośrodka jest kompleksowa pomoc osobom i rodzinom w przezwyciężeniu trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

§7. Do zakresu działania Ośrodka należy w szczególności:

- 1) tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej, w tym rozbudowa niezbędnej infrastruktury socjalnej,
- 2) analiza i ocena zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej,
- 3) przyznawanie i wypłacanie świadczeń przewidzianych ustawą o pomocy społecznej,
- 4) pobudzanie społecznej aktywności w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin,
- 5) praca socjalna,
- 6) realizowanie organizowanej na rzecz gminy pracy społeczno-użytecznej,
- 7) prowadzenie Centrum Wolontariatu i Organizacji Pozarządowych.

§8. 1. Zadania z zakresu pomocy społecznej Ośrodek realizuje w ramach zadań własnych oraz zadań zleconych gminie.

2. Szczegółowy podział zadań na własne i zlecone określa ustawa o pomocy społecznej.

3. Zadania własne Ośrodek realizuje zgodnie z ustaleniami rady gminy.

4. Zadania zlecone realizowane są na podstawie szczegółowych porozumień z organem administracji rządowej po zapewnieniu przez nich na ten cel środków.

III. ORGANY OŚRODKA I JEGO ORGANIZACJA.

§9. Na czele Ośrodka stoi dyrektor, który kieruje jego działalnością reprezentuje Ośrodek na zewnątrz i jest za niego odpowiedzialny. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta Turku.

§10. 1. Ośrodek zatrudnia pracowników administracyjnych, socjalnych oraz obsługi.

2. Prawa i obowiązki pracowników zatrudnionych w Ośrodku regulują przepisy o pracownikach samorządowych.

3. Pracowników zatrudnia i zwalnia dyrektor Ośrodka.

4. Strukturę organizacyjną Ośrodka i szczegółowe zakresy działania poszczególnych komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny ustalony przez dyrektora Ośrodka.

IV. GOSPODARKA FINANSOWA OŚRODKA.

§11. Ośrodek finansowany jest z budżetu miasta, w tym ze środków własnych i środków przekazywanych w ramach wykonywanych zadań zleconych.

§12. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową na zasadach obowiązujących jednostki budżetowe.

§13. Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków, zwany dalej „planem finansowym jednostki budżetowej”.

2128

UCHWAŁA Nr XXXVI/404/06 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 27 kwietnia 2006 r.

w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości przeznaczonych pod budowę dróg na rzecz Gminy Miejskiej Turek do gminnego zasobu nieruchomościami.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera „a”, art. 40 ust. 2 punkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441) w związku z art. 6 punkt 1, art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§1. 1. Niniejsza uchwała określa zasady nabywania na rzecz Gminy Miejskiej Turek od osób fizycznych i prawnych własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach przeznaczonych pod budowę dróg publicznych.

2. Działki gruntu przeznaczone częściowo pod drogi publiczne i częściowo zlokalizowane poza nimi, traktuje się jako położone w ich granicach.

§2. 1. Burmistrz w miarę posiadanych środków finansowych może nabywać do gminnego zasobu, nieruchomości i prawa wymienione w § 1 niniejszej uchwały uwzględniając potrzeby rozwojowe Gminy Miejskiej Turek, określone w aktach prawnych lub decyzjach administracyjnych.

2. W zakresie ustalonym w ust. 1 Burmistrz może nabywać w drodze umowy sprzedaży, darowizny i zamiany nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego.

3. Przepisy ustępu 1 i 2 stosuje się odpowiednio w przypadku ustanowienia na rzecz Gminy Miejskiej Turek ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich.

§3. Burmistrz składa Radzie Miejskiej na koniec każdego półrocza, pisemne sprawozdanie z wykonania zadań wynikających z niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Jerzy Wesołowski

2129

SPRAWOZDANIE

z wykonania budżetu GMINY RZGÓW za rok 2005

Rada Gminy Rzgów w dniu 28 stycznia 2005 roku uchwałą Nr 122/05 uchwaliła budżet gminy na rok 2005. Dochody budżetu ustalono w kwocie 11.600.047 zł. Wydatki budżetu ustalono w kwocie 11.074.027 zł. Planowana nadwyżkę w kwocie 526.020 zł przeznaczono na spłatę zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach poprzednich. Zobowiązania z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów należne do spłaty w roku 2005 wynosiły 2.507.020 zł.

W trakcie wykonywania budżetu zostały wprowadzone zmiany w planie dochodów i wydatków następującymi uchwałami i zarządzeniami:

- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 132/05 z dnia 30.03.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 60/05 z dnia 31.03.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 141/05 z dnia 29.04.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 144/05 z dnia 30.05.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 65/05 z dnia 31.05.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 145/05 z dnia 29.06.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 67/05 z dnia 30.06.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 76/05 z dnia 19.09.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 152/05 z dnia 28.09.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 78/05 z dnia 30.09.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 79/05 z dnia 6.10.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 82/05 z dnia 15.11.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 163/05 z dnia 30.11.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 175/05 z dnia 12.12.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 84/05 z dnia 16.12.2005 r.
- uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr 176/05 z dnia 29.12.2005 r.
- zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 85/05 z dnia 30.12.2005 r.

Zmiany wprowadzono w związku ze zmianami kwot dotacji celowych na zadania zlecone i własne, zmianą kwoty subwencji, zmianami w załącznikach do budżetu. Po wprowadzonych zmianach na dzień 31.12.2005 r.

- plan dochodów budżetu gminy wynosi 12.459.616 zł
- plan wydatków budżetu gminy wynosi 12.059.996 zł.

Zaplanowane przychody z tytułu pożyczek i kredytów wynoszą 1.351.000 zł, natomiast planowane rozchody z tytułu spłat pożyczek i kredytów wynoszą 2.340.620 zł. Dochody gminy ogółem zrealizowano w wysokości 100,5%.

Subwencję ogólną gmina otrzymała w wysokości 100 %. Dotacje celowe na zadania zlecone otrzymano w wysokości 92,2%. Dotacje celowe na zadania własne otrzymano w wysokości 98,2%. Niepełne wykorzystanie wynika z mniejszych potrzeb w zakresie pomocy społecznej przy zastosowaniu przepisów ustawy o pomocy społecznej. Dochody podatkowe zrealizowano ogółem w wysokości 114,7%. Z wpływów podatkowych najniższą realizacją jest z tytułu karty podatkowej – 40,9%, podatku od spadków i darowizn – 47,8%, opłaty targowej – 85,9%, opłaty skarbowej – 88,3%. Na wysokość wpływów z tych źródeł wójt nie ma wpływu. Zależne to jest od ilości i wartości czynności cywilno – prawnych.

Realizacja podatku rolnego wynosi 111,9%,

podatku od nieruchomości wynosi 104,8%,

podatku leśnego wynosi 106,7%,

podatku od środków transportowych wynosi 129,2%.

Wpływy z tytułu udziałów gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych wynoszą 122,8%. Najwyższe wpływy zrealizowano w ostatnim kwartale, a kwota 131.398 zł wpłynęła w styczniu 2006 r. Realizacja podatków jest prawidłowa. Wpływy z opłat za wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych wynoszą 71.876 zł i stanowią 100,2% kwoty planowanej.

Dochody budżetowe wykonano w wysokości 102,0. W roku 2005 nie było wpływów z dywidendy z tytułu udziałów w spółce „Oświecenie Uliczne i Drogowe”. Zgodnie z planem gmina otrzymała czynsz za obwody łowieckie w wys. 1.177 zł.

Uzyskano dodatkowe dochody z tyt. sprzedaży lokalu mieszkalnego w Rzgowie w kwocie 11.667 zł. Wpływy z usług za zrzut ścieków do kanalizacji zrealizowano w wys. 43.149 zł, co stanowi 84,6% planu. Przyczyną była mniejsza ilość nowych przyłączy oraz nie podwyższenie stawki opłat, co było planowane. Organ nadzoru uchylił uchwałę w tej sprawie z uwagi na błędy merytoryczne.

Realizacja czynszów i opłat nie budzi zastrzeżeń. Pomimo nie budzącego zastrzeżeń wskaźnika ogólnej realizacji dochodów gminy, na koniec roku występują znaczne zaległości podatkowe. Na dzień 31.12.2005 r. wynoszą:

- w podatku od nieruchomości – 431.031 zł, w tym „RO-MEX” – 420.000 zł
- w podatku rolnym – 29.229 zł
- w podatku leśnym – 1.028 zł
- w podatku od środków transportowych – 7.693 zł

- w podatku od czynności cywilno – prawnych – 16 zł
- z karty podatkowej – 3.650 zł
- należne do zapłaty odsetki od zaległości podatkowych – 28.806 zł.

Do podatników zalegających z opłatami wysłano upomnienia. Część zaległości jest narastająca od kilku lat i mimo wystawionych tytułów egzekucyjnych jest nieściągalna.

W ostatnim czasie „ROMEX” po otrzymaniu decyzji z Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie podtrzymującej ustalone zobowiązanie podatkowe zobowiązał się do uregulowania ratalnie części swoich należności.

Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych występują w podatku od nieruchomości, w podatku rolnym, w podatku od środków transportowych. Łącznie wynoszą 273.623 zł.

Skutki udzielonych ulg, umorzeń, odroczeń, zezwoleń wynoszą 216.721 zł, z tego:

- w podatku od nieruchomości 206.320 zł
- w podatku rolnym 8.966 zł
- w podatku leśnym 135 zł
- w podatku od środków transportowych 1.300 zł
- z tytułu odsetek 1.525 zł

Skutki odroczeń i rozłożeń na raty nie wystąpiły.

Wydatki gminy ogółem zrealizowano w wysokości 96,5%. Z ogółu poniesionych wydatków 11.636.750 zł na wydatki bieżące przypada 10.015.233 zł, co stanowi 86,1%, a na wydatki inwestycyjne 1.621.517 zł, co stanowi 13,9%.

Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo

Wydatki bieżące zrealizowano w wysokości 94,4%.

Wydatki inwestycyjne w wysokości 872.452 zł, co stanowi 99,9% kwoty planowanej.

Z wydatków bieżących główne pozycje stanowią składki na Izbę Rolniczą, które rozliczono zgodnie z przepisami, wywóz padliny, opłaty za wodę z hydrantów ppoż., opłaty sądowe i notarialne, składki na Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji oraz na Międzygminny Związek Komunalny „Koniński Region Komunalny”.

Wydatki inwestycyjne to: wykup gruntów na osiedlu w Rzgowie, budowa wodociągu w Dąbrowicy, zapłata zobowiązań z roku 2004 za nadzór nad budową kanalizacji w Sławsku i w Modle, budowa kanalizacji sanitarnej w m. Świątniki – Rzgów II.

Wszystkie zadania inwestycyjne zostały zakończone. Do zapłaty pozostały zobowiązania za budowę wodociągu w Dąbrowicy niewymagalne w kwocie 37.079 zł oraz nadzór inwestorski. Termin płatności wynika z przetargu i umowy.

Dział 600 – Transport i łączność

Wydatki ogółem zrealizowano w wysokości 99,1%.

Wydatki bieżące zrealizowano w wysokości 97,5%.

Wydatki inwestycyjne zrealizowano w wysokości 99,4%.

Wydatki bieżące poniesiono na usuwanie gołoledzi i odśnieżanie dróg, wykonanie przepustów i muld, wykaszanie poboczy, remonty cząstkowe dróg, usługi równiarki, naprawa wiat przystankowych, ustawianie znaków drogowych.

Wydatki inwestycyjne to przebudowa drogi Bożatki – Witnica, opracowanie projektu na przebudowę drogi w Osieczy II, budowa dróg na osiedlu w Sławsku, zakup wiat przystankowych.

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Realizacja wydatków 88,4%.

Wydatki poniesiono na utrzymanie budynków ośrodków zdrowia, w tym remont dachu w Rzgowie i Sławsku, wywóz śmieci, usługi kominiarskie i energię elektryczną.

Dział 710 – Działalność usługowa

Realizacja wydatków wynosi 89,5%.

Wydatki dotyczą zmian planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności opracowania projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektu studium uwarunkowań.

Dział 750 – Administracja publiczna

Realizacja wydatków ogółem wynosi 97,5%, z tego:

- w Urzędzie Stanu Cywilnego 94,9%
- dla Rady Gminy 92,8%
- w Urzędzie Gminy 98,0%

Wydatki zrealizowano nieco poniżej planu, nałożone zadania zostały wykonane. Największą pozycję wśród wydatków stanowią płace i pochodne. Wynoszą 911.697 zł, co stanowi 72,3% wydatków w tym dziale. Do tej grupy wydatków wlicza się wynagrodzenia i pochodne 3 pracowników oczyszczalni, 2 pracowników Gminnego Centrum Informacji, inkasentów należności za ścieki. GCI działa w Urzędzie Gminy od marca 2005 r. Urządzenie GCI, jego funkcjonowanie oraz podłączenie stałego łącza internetowego spowodowało wzrost kosztów utrzymania urzędu gminy.

W kosztach utrzymania urzędu gminy ujęte są wartości przeprowadzonego remontu dachu, wymiany części okien, urządzenie nowego pomieszczenia na archiwum, usługi pocztowe, internetowe, informatyczne, radcy prawnego, zakup materiałów biurowych, środków czystości, odzieży roboczej, paliwa do samochodu służbowego, prenumerata prasy i wydawnictw, wydatki na promocję gminy, prowizje i opłaty bankowe, koszty podróży służbowych, opłaty składek na WOKISS i Stowarzyszenie Gmin Regionu Wielkopolskiego. Przekazano należny odpis na z.f.ś.s. – 17.842 zł.

Z zaplanowanych zakupów inwestycyjnych 10.000 zł wydatkowano 9.180 zł na nowy sprzęt komputerowy do księgowości, sekretarza gminy i na stanowisko ds. gospodarki komunalnej.

Dział 751 – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa

Wykonanie wydatków wynosi 99,6%.

Jest to zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej i w całości finansowane z dotacji celowej z Krajowego Biura Wyborczego.

Wydatki dotyczące stałej weryfikacji list wyborczych zrealizowano w 100%, wyborów Prezydenta RP zrealizowano w wysokości 99,2%, wyborów do Sejmu i Senatu zrealizowano w wysokości 99,9%.

Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Realizacja wydatków ogółem wynosi 95,9%, z tego:

- Policja – 99%
- Ochotnicza Straż Pożarna – 96,2%
- Obrona cywilna – 83,8%

Wydatki dla Policji poniesiono na zakup bieżących materiałów do funkcjonowania posterunku w Rychwale i przekazano umowę darowizny za pośrednictwem Komendy Wojewódzkiej.

Wydatki na obronę cywilną poniesiono na urządzenie nowego magazynu na sprzęt z zakresu obrony cywilnej.

Wydatki dla OSP poniesiono na zakup paliwa i części zamiennych do samochodów bojowych (5 szt.) i lekkich samochodów pożarniczych (5 szt.), oraz na ogrzewanie garażu w Rzgowie, ubezpieczenie strażaków i samochodów, naprawy i badania techniczne samochodów i wydatki osobowe.

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.

Realizacja wydatków wynosi 84,0%

Dotyczą wynagrodzeń prowizyjnych soltysów, diet soltysów, opłat pocztowych.

Dział 757 – Obsługa długu publicznego

Realizacja wydatków wynosi 83,1%.

Wydatki poniesiono na spłatę odsetek od pożyczek i kredytów na inwestycję zaciągniętych w latach poprzednich. Wykorzystanie w tym dziale jest mniejsze niż planowano, ponieważ stopy procentowe były obniżane w trakcie roku. Wszystkie należne odsetki zostały uregulowane terminowo.

Dział – 758 – Różne rozliczenia.

Jest to nierozdysponowana rezerwa ogólna. Nie było potrzeby jej rozdysponowania, na wszystkie zadania wystarczyło środków zaplanowanych w budżecie, wobec czego środki pozostałe zwiększyły na koniec roku budżetowego kwotę „wolnych środków”.

Dział 801 – Oświata i wychowanie.

Realizacja wydatków ogółem wynosi 5.682.787 zł i stanowi 97,8% Wydatki bieżące wynoszą 5.653.957 zł., a wydatki inwestycyjne 28.830 zł i dotyczą uregulowanych zobowiązań z 2004 r. za budowę gimnazjum w Rzgowie.

Rozdz. 80101 – Szkoły podstawowe

Wykonanie wynosi 98,2%

Wydatki poniesiono na wypłatę wynagrodzeń wraz z dodatkami, dodatkowego wynagrodzenia rocznego, wynagrodzeń bezosobowych z tyt. umów o dzieło i zlecenia oraz składek ZUS i składek na fundusz pracy.

Druga grupa wydatków to wydatki na utrzymanie szkół podstawowych. Z grupy tej najwięcej wydatkowano na zakup materiałów. Jest to kwota 534.979 zł. Wykorzystanie w tym § wynosi 99,5%, w tym na zakup opału wykorzystano 403.255 zł.z tego

Sz.P. Rzgów –	180.770 zł
Sławsk –	144.853 zł
Grabienice –	24.644 zł
Osieczka –	52.988 zł

Na usługi remontowe przeznaczono 44.569 zł, co stanowi 99,9% kwoty planowanej. Dotyczyły wymiany okien, okratowania pracowni komputerowej, remontu dachu, założenia podłogi w Sz.P. Rzgów.

Na usługi pozostałe szkoły wykorzystaly 57.037 zł., co stanowi 95,6% planu. Pokryto z tego koszty usług transportowych, kominiarskich, telefonicznych, badań lekarskich, prowizji bankowych, drobnych napraw i remontów w pomieszczeniach szkolnych, dozór kotłowni, podłączenie do sieci Internet itp.

Podróże służbowe wykorzystano w wysokości 75,8% planu i wyniosły 2.579 zł.

Z §4430 opłacono ubezpieczenie komputerów w kwocie 3.756 zł., co stanowi 65,3% planu. Odpis na z.f.ś.s. przekazano w 100% kwoty naliczonej. Wynosi ona 106.220 zł.

Rozdz. 80103 – Oddziały przedszkolne

Wykonanie wynosi 92,3%

Wydatki na płace, dodatki i pochodne wykonano w wysokości 90,2% kwoty planowanej.

Na wykładzinę i zabawki wykorzystano 99% planu, tzn. 1.783 zł.

Odpis na z.f.ś.s. przekazano w 100%.

Rozdz. 80104 – Przedszkola

Wykonanie wynosi 96,7%

Wydatki na płace, dodatki i pochodne wykonano w wys. 206.070 zł, co stanowi 96,6% planu.

Wydatki na zakup materiałów i pomocy naukowych wynoszą 8.064 zł, co stanowi 96% planu.

Koszty energii cieplnej wynoszą 6.144 zł. Usługi pozostałe wykorzystano w wys. 88,1%

Wynoszą 2.952 zł i dotyczą podłączenia Internetu, prowizji bankowych, badań lekarskich, drobnych napraw. Odpis na z.f.ś.s. w wysokości 8.600 zł przekazano na wydzielony rachunek w 100%. Przekazano również zgodnie z porozumieniem dotację celową dla Miasta Konin na współfinansowanie pobytu dziecka w przedszkolu integracyjnym – 6.200 zł.

Rozdz. 80110 – Gimnazja.

Wykonanie wynosi 98,1%, w tym gimnazjum Rzgów – 98%, gimnazjum Sławsk – 98,3%.

Wydatki na płace, dodatki i pochodne wynoszą 1.277.668 zł i stanowią 97,7% kwoty planowanej. Plan na zakup materiałów wykorzystano w wysokości 99,6% i wynosi to 141.359 zł. Poniesiono wydatki na prenumeratę prasy, materiały biurowe, odzież, środki chemiczne, materiały remontowe. Opał (gaz i Pelets) kosztował 72.488 zł, a wyposażenie 19.200 zł w Rzgowie i 23.770 zł w Sławsku.

Na pomoce naukowe wydatkowano 73.555 zł, co stanowi 99,9% planu. W gimnazjum Rzgów zakupiono za 2.000 zł książki i za 58.583 zł pomoce naukowe, z tego 50.000 zł pochodziło z rezerwy 0,6 %, którą szkoła otrzymała składając wniosek o dodatkowe środki w IV kw. do MEN. W gim. Sławsk zakupiono za 3.950 zł książki i za 9.022 zł pomoce naukowe, z tego 2.706 zł pochodziło z 0,6% rezerwy, którą szkoła otrzymała składając wniosek o dodatkowe środki w IV kw. do MEN. Na usługi pozostałe wydatkowano 47.011 zł.

Dotyczą usług telefonicznych, podłączenia Internetu, badań lekarskich, usług transportowych, prowizji bankowych itp. Wydatki na podróże służbowe wykorzystano w wysokości 88,9%, a na opłaty i składki 97,5% - 1.219 zł (ubezpieczenie komputerów).

Odpis na z.f.ś.s. w wysokości 63.410 zł przekazano w 100%. Wydatki inwestycyjne zrealizowano w wysokości 99,4%. Kwota 28.830 zł dotyczy zobowiązań z ub. roku za nadzór budowlany nad gimnazjum w Rzgowie.

Rozdz. 80113 – Dowozy.

Wykonanie wynosi 95,6%.

Pokrywane są koszty dowozów dzieci klas „O” i I – IV powyżej 3 km, klas V – VI i gimnazjum powyżej 4 km. Koszty dowozów przedstawiają się następująco:

Sz. P. Rzgów -	7.283 zł
Sławsk -	5.868 zł
Grabienice -	20.812 zł
Osieca -	3.672 zł
Gimnazjum Rzgów -	40.657 zł
Sławsk -	20.469 zł
Przedszkola -	5.575 zł

Oprócz w/w kosztów przekazano dotacje do Gminy Stare Miasto za dowóz dzieci z Branna w kwocie 600 zł, oraz pokryto koszty opieki nad dziećmi dowożonymi z Dąbrowicy do przedszkola i szkoły podstawowej w kwocie 1.800 zł.

Rozdz. 80114 – Gminny Zespół Ekon. – Adm. Szkół

Wykonanie wydatków wynosi 99,1%.

Płace i pochodne wynoszą 136.117 zł i stanowią 99,4% planu. Wydatki rzeczowe wynoszą 19.098 zł, poniesione zostały na zakup materiałów i usług związanych z przeniesieniem biura do innego pomieszczenia na materiały

biurowe, prenumeratę prasy, środki czystości, szkolenia, opiekę autorską programów komputerowych, usługi informatyczne, ubezpieczenie komputerów, podróże służbowe. Odpis na z.f.ś.s.w kwocie 3.180 zł przekazano w 100%.

Rozdz. 80146 – Doksztalcanie nauczycieli

Wykonanie wydatków 64%. Planowano 25.100 zł, wykorzystano 16.071 zł. Finansowano z tego koszty kursów i opłatę czesnego związanego z podnoszeniem kwalifikacji nauczycieli oraz koszty podróży z tym związane.

Rozdz. 80195 – Pozostała działalność

Wykonanie wydatków 98,7%

Poniesiono wydatki na umowę – zlecenie Gminnego Koordynatora Sportu Szkolnego – 1.400 zł, zakup medali, pucharów, nagród w zawodach sportowych, przewóz dzieci na zawody – 9.214 zł.

W rozdziale tym ujęty jest również odpis na z.f.ś.s. nauczycieli emerytów w kwocie 32.370 zł, który przekazano w 100% na wyodrębniony rachunek.

Dział 851 – Ochrona zdrowia

Realizacja wydatków przebiegała zgodnie z preliminarem Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i wynosi 99,5%. Zadania zostały wykonane w pełnym zakresie. W ramach przedsięwzięć programowych realizowano m.in.

1. W ramach zagospodarowania czasu wolnego w okresie ferii zimowych we wszystkich szkołach gminy organizowane były zajęcia rekreacyjno – sportowe wraz z programami profilaktyki uzależnień. W zajęciach tych wzięła udział cała społeczność uczniowska. Organizatorzy zapewniali dodatkowe zajęcia sportowe w tym wyjazdy na basen, do teatru i kina oraz szereg wspólnych zabaw z elementami profilaktyki. Koszt organizacji wyniósł 3.498 zł.
2. Programy profilaktyczne „SAPER, CZYLI JAK ROZMINOWAĆ AGRESJĘ” prowadzone były we wszystkich Szkołach Podstawowych dla klas VI oraz w Gimnazjach Publicznych dla całej populacji szkolnej. Całkowity koszt realizacji programu wraz z zakupionymi scenariuszami zajęć wyniósł 8.659 zł.
3. W Gimnazjum Publicznym w Rzgowie zorganizowany został Gminny Dzień Sportu dla uczniów ze wszystkich szkół z terenu Gminy będący podsumowaniem uprzedniej realizacji programów profilaktyki uzależnień. W programach łącznie wzięło udział około 980 uczniów. Całkowity koszt realizacji wraz z transportem dzieci wyniósł 5.022 zł.
4. Kontynuacją zajęć profilaktycznych były dwa przedstawienia Zakopiańskiego Teatru Promocji pod tytułem „Przez Czerwone Wierchy” wystawione w Gimnazjum Publicznym i Szkole Podstawowej w Sławsku dla uczniów klas VI szkół podstawowych i wszystkich klas gimnazjalnych. Łącznie udział w przedstawieniach wzięło 500 uczniów wraz z kadrą pedagogiczną. Koszt tych przedstawień to 1.500 zł, a koszty transportu to 121 zł.
5. Organizacja kolonii letnich dla dzieci z rodzin problemowych kosztowała 26.640 zł. Kolonie 14 dniowe zorganizowane

wano w uzdrowisku Rabka i wzięło w nich udział 36 dzieci i jeden opiekun. W ramach zajęć rekreacyjno – sportowych realizowany był program profilaktyczny.

6. W ramach alternatywnego spędzania czasu wolnego zorganizowano dodatkowe zajęcia sportowe na pływalni Rondo w Koninie. Karnety wstępu na basen kosztowały 5.200 zł, a przejazdy transportem autobusowym 2.568 zł. Razem koszt całkowity tego zadania wyniósł 7.768 zł. Zakup karnetów promowany był dodatkową kwotą 1.200 zł. Z zajęć na basenie skorzystało 800 uczniów po 2 godziny zajęć.
7. W ramach wsparcia finansowego na ponadstatutowe zadania Izby Wyrzeźwien przekazana dotacja wyniosła 3.000 zł.
8. W Punktach Konsultacyjnych w Rzgowie i Sławsku funkcjonowały grupy wsparcia i prowadzone były dyżury profilaktyczne, a koszt tych zajęć to 4.950 zł. Zakup energii elektrycznej i ciepłej w Punktach Konsultacyjnych to 1.661 zł.
9. Materiały biurowe i inne to koszt 1.438 zł.
10. Wynagrodzenie za pracę członków GKRPA to koszt 5.200 zł.
11. Inne wydatki jak opłaty ZUS, szkolenie pełnomocnika ds. uzależnień, opłata za telefon w Punkcie Konsultacyjnym w Rzgowie oraz utrzymanie PK w Sławsku to koszt 2.015 zł

Razem na realizację planowanych zadań wynikających z Programu Profilaktyki Uzależnień Gminy Rzgów na rok 2005 wydatkowano kwotę 71.351 zł.

Dział 852 - Pomoc społeczna

Realizacja ogółem wynosi 92,7%.

Największe wykonanie dotyczy świadczeń rodzinnych, rozdz. 85212. Na wypłatę świadczeń planowano 1.387.820 zł, na kwotę 100.000 zł była blokada środków, wykorzystano 1.276.020 zł. Wskaźnik realizacji wynosi 91,9%. Wszystkie należne świadczenia wypłacono. Odprowadzono również składki na ubezpiecz. społ, podopiecznych.

Z przyznanej dotacji gminie należy się 3% na obsługę administracyjną świadczeń. Na ten cel wydatkowano 30.579 zł. i przeznaczono na wynagrodzenia i pochodne, zakup materiałów biurowych, znaczków, usługi informatyczne, program komputerowy, druki.

Z rozdz. 85213 opłacono do marca 2005 r. składki na ubezpieczenie zdrowotne, które wyniosły 3.160 zł. Całość płatna z dotacji celowej z budżetu Wojewody. Z rozdz. 85214 wypłacano zasiłki stałe z dotacji celowej w kwocie 22.332 zł i zasiłki okresowe z dot. cel. 64.210,78 zł oraz zasiłki celowe ze środków własnych w kwocie 65.414 zł, także dożywianie dzieci w szkołach w kwocie 21.571 zł.

Z rozdz. 85215 ze środków własnych wypłacano dodatki mieszkaniowe w kwocie 5.760 zł.

W rozdziale 85219 ujęte są koszty funkcjonowania GOPS. Wydatki wynoszą 169.452 zł, wykorzystanie planu wynosi 97,9%. Wydatki te pokryte były częściowo dotacją do zadań własnych w wysokości 95.700 zł, częściowo – 73.752 zł środkami własnymi gminy.

Wydatki na utrzymanie GOPS dotyczą wynagrodzeń i pochodnych pracowników socjalnych, kierownika, opiekunów domowych pełniących usługi opiekuńcze. Kwota wydatkowana w ten cel wynosi 159.100 zł.

Wydatki na zakup materiałów biurowych, druków, prasy, energii ciepłej, usług pocztowych, usług internetowych, podróży służbowych wynoszą 5.403 zł. Odpis na z.f.ś.s. w kwocie 4.959 zł. przekazano w całości.

Rozdz. 85295 Pozostała działalność W ramach otrzymanej dotacji celowej 16.405 zł na zadania własne finansowano dożywianie dzieci, w szkołach koszt tego zadania – 14.457 zł, oraz wypłacono zasiłki na żywność na kwotę 1.948 zł.

Dział 853 – Pozostałe zadania z zakresu pomocy społecznej

Realizacja zadania w 100%.

Dotyczy to w całości urządzenia Gminnego Centrum Informacji, które funkcjonuje od marca 2005r. Kwota wydatków wykazana w tym, dziale 33.000 zł finansowana z całości z dotacji celowej z Urzędu Marszałkowskiego. Wykorzystano na urządzenie pomieszczenia dla GCI, zakup komputerów, kserokopiarki, faksu, programów.

Dział 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza

Realizacja wydatków wynosi 98,6%.

Wydatki dotyczą: świetlic szkolnych - wykonanie 98%

stypendiów dla uczniów - wykonanie 100%

doksztalcania nauczycieli - brak wyd.

W zakresie świetlic szkolnych wydatki dotyczą tylko świetlic przy Szkole Podstawowej w Rzgowie. Poniesione zostały na płace i pochodne w kwocie 91.353 zł, na zakup materiałów do zajęć dzieci, śr. czystości, odzieży, wyposażenia, sprzętu kuchennego – 5.317 zł

Należy odpis na z.f.ś.s. przekazano w 100%. Stypendia dla uczniów wypłacono w kwocie 57.434 zł, pomocy w innej formie (rzeczowej) udzielono uczniom na kwotę 2.004 zł.

Środków na doksztalcanie w wysokości 200 zł świetlica nie wykorzystwała.

Dział 900 – Gospodarka komunalna

Realizacja wydatków wynosi 92,8%.

Wydatki w tym dziale dotyczą utrzymania oczyszczalni w Rzgowie i w Sławsku, utrzymania porządku publicznego, oświetlenia dróg. Wydatki bieżące wynoszą 347.299 zł, a wydatki inwestycyjne 10.000 zł.

Na utrzymanie dwóch oczyszczalni wydatkowano 108.946 zł na utrzymanie porządku publicznego 25.026 zł, na opracowanie programu ochrony środowiska 7.000 zł, wpłata za udział w konkursie organizowanym przez Międzygminny Związek Komunalny „Koniński Region Komunalny” 3.000 zł.

Wydatki na oświetlenie uliczne i drogowe wynoszą 203.326 zł i wykonane zostały w wysokości 92,4 % planu.

Wydatek inwestycyjny w kwocie 10.000 zł dokonany za rekultywację stawów wiejskich w Rzgowie, sfinansowany

w całości środkami z dotacji celowej z Urzędu Marszałkowskiego (środki FOGR).

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Realizacja wydatków wynosi 98,2%

Wydatki dotyczą utrzymania dwóch bibliotek i domów kultury. Realizacja wydatków w bibliotekach wynosi 98,4%. Płace i pochodne wynoszą 64.578 zł.

Na zakup książek wydatkowano 19.510 zł., co stanowi 100% kwoty planowanej. Część tych wydatków w wysokości 8.310 zł sfinansowano dotacją celową z Ministerstwa Kultury. Wydatki na utrzymanie wynoszą 25.942 zł. Dotyczą zakupu opału, energii cieplnej, czynszów za lokale, usług telefonicznych i internetowych, kosztów przyłącza internetowego, systemu alarmowego, założenia krat. Gmina otrzymała bezpłatnie 3 komputery do biblioteki w Rzgowie z Ministerstwa Kultury w ramach programu „IKONKA”, co nałożyło obowiązek poniesienia dodatkowych kosztów przez gminę na wyposażenie i zabezpieczenie lokalu. Gmina pokrywa koszty opłaty stałej za energię elektryczną w domach kultury, które nie prowadzą działalności gospodarczej. Koszt za rok 2005 wynosi 1.650 zł i stanowi 82,5% kwoty zaplanowanej na ten cel.

Dział 926 – Kultura fizyczna i sport

Realizacja wydatków wynosi 96,2%.

Wydatki poniesiono na organizację rozgrywek sportowych na terenie gminy oraz reprezentację gminy w zawodach sportowych. Zakupiono puchary, nagrody, sprzęt sportowy i stroje. Łączna wartość wydatków wynosi 10.100 zł.

W roku 2005 gmina zaciągnęła kredyt komercyjny w wys. 794.000 zł, z tego na realizację inwestycji – 353.000 zł, na spłatę zobowiązań z tyt. realizowanych wcześniej inwestycji – 260.000 zł, kredyt pomostowy na inwestycje realizowane przy udziale środków SAPARD i II tranzę pożyczki z WFOŚ na budowę kanalizacji w Świątnikach wg umowy z roku 2004.

Razem zaciągnięto kredytów i pożyczek na kwotę 1.351.000 zł, co zgodne jest z podjętymi uchwałami Rady Gminy. Pożyczkę pomostową z WFOŚ i kredyt pomostowy z banku gmina spłaciła bezpośrednio po otrzymaniu środków pomocowych w roku 2005.

Gmina spłacała na bieżąco należne raty kredytów i pożyczek. Kwota spłat wynosi 2.344.520 zł. WFOŚ umorzył część

pożyczki z 2002 r. na budowę kanalizacji sanitarnej w Sławsku w kwocie 29.400 zł.

Na początku roku budżet planowany wykazywał nadwyżkę w kwocie 526.020 zł. W związku ze zmianą dochodów, przychodów, rozchodów i wydatków w trakcie roku zmieniła się kwota planowanej nadwyżki na 399.620 zł. Faktycznie wg spr. NDS budżet gminy w roku 2005 zamknął się nadwyżką w wysokości 890.070 zł.

Poza budżetem gminy w okresie do 31 marca 2005 r. prowadzone były środki specjalne. W formie środków specjalnych rozliczana była świetlica szkolna – dożywianie, żywienie dzieci w przedszkolu oraz pozostała działalność (różne wpływy). Od 1 kwietnia zgodnie z uchwałą Rady Gminy utworzono rachunki dochodów własnych, które służą do finansowania w/w działalności. Rachunki dochodów własnych utworzyły następujące jednostki organizacyjne gminy.

- Szkoła Podstawowa w Rzgowie
- Szkoła Podstawowa w Sławsku
- Szkoła Podstawowa w Grabienicach
- Szkoła Podstawowa w Osieczy
- Gimnazjum w Rzgowie
- Gimnazjum w Sławsku
- Przedszkole Gminne w Rzgowie

Gmina dysponuje również gminnym funduszem ochrony środowiska. Stan środków tego funduszu na początek roku wynosił 10.704 zł. Przychody w roku 2005 wyniosły 7.146 zł, wydatki 13.345 zł.

Stan środków gminnego funduszu ochrony środowiska na dzień 31.12.2005 r. wynosi 4.505 zł

W Gminie Rzgów nie występują samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, samorządowe instytucje kultury ani też samorządowe osoby prawne, wobec czego sprawozdania Rb – N i Rb – Z są negatywne.

Tabelaryczne wykonanie dochodów i wydatków w pełnej szczegółowości oraz gospodarkę finansową środkami pozabudżetowymi przedstawiają załączniki do niniejszego sprawozdania.

Wójt
(-) Marianna Matuszewska

REALIZACJA PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH PRZEDSTAWIA SIĘ NASTĘPUJĄCO:

1. Budowa kanalizacji w Świątnikach

- realizacja zadania zakończona, wartość inwestycji zwiększyła majątek gminy o kwotę 1.278.637 zł.

2. Budowa wodociągu w Dąbrowicy

- realizacja zadania zakończona, do uregulowania zostało część należności zgodnie z przetargiem i umową

w wysokości 37.000 zł oraz należność za nadzór inwestycyjny (zobowiązania niewymagalne).

3. Zapłata zobowiązań z roku 2004 za budowę kanalizacji w Sławsku i w Modle zrealizowana.

4. Wykup gruntów na osiedlu w Rzgowie zrealizowany.

5. Dokumentacja i modernizacja dróg

- wykonano modernizację drogi gminnej w Bożatkach, zadanie zakończone i zapłacono. Wartość inwestycji 242.636 zł. Przyjęto na stan mienia komunalnego.
 - opracowanie dokumentacji na modernizację drogi w m. Osieczka Druga – 12.000 zł wykonano przebudowę drogi w Goździkowie – 27.000 zł, co zwiększyło wartość majątku gminy.
6. Budowa dróg na osiedlu w Sławsku
- inwestycja realizowana w latach 2004 – 2005, zadanie jest zakończone, wartość inwestycji 859.638 zł zwiększyła wartość majątku gminy.
7. Zakup wiaty przystankowej zrealizowany, wiatę ustawiono w Sławsku przy budowanej zatoczce autobusowej.
8. Planowany zakup dwóch zestawów komputerowych zrealizowany. Komputery zainstalowano w księgowości i przyjęto na stan środków trwałych. Wartość zakupów 9.180 zł.
9. Zapłata zobowiązań z roku 2004 za budowę Gimnazjum w Rzgowie zrealizowana.
10. Rekultywacja stawów i urządzenie terenów rekreacyjnych w Rzgowie realizowane jest przez samorząd wsi Rzgów. Zadanie nie jest jeszcze zakończone, w pierwszym półroczu 2005 r. wykonywane prace finansował samorząd wsi, w drugim półroczu koszty sfinansowała gmina ze środków FOGR otrzymanych z Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu. Kwota wydatków z dotacji wynosi 10.000 zł.

Rodzaj dochodu	Plan	Wykonanie	% wykonanie
1	2	3	4
Dochody ogółem	12.459.616	12.526.820	100,5
w tym:			
subwencja ogólna	6.708.485	6.708.485	100,0
z tego:			
część wyrównawcza	2.517.551	2.517.551	100,0
część oświatowa	4.190.934	4.190.934	100,0
Dotacje celowe otrzymane z budż. państwa na realizację zadań bieżących z zakresu adm. rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami i na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administr. rządowej	1.579.254	1.455.919	92,2
Dotacje celowe przekazane gminie na zad. bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego	33.000	33.000	100,0
Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	266.150	261.447	98,2
Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane z innych źródeł,	1.434.707	1.352.625	94,3
w tym:			
środki bezzwrotne pochodzące z UE	1.330.707	1.280.085	96,2
Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji jednostek sektora finansów publicznych	115.000	117.730	102,4
Dochody podatkowe	1.807.000	2.071.389	114,6
z tego:			
podatek od nieruchomości	586.000	613.947	104,8
rolny	174.700	195.448	111,9
podatek leśny	25.000	26.680	106,7
od środków transport	45.700	59.037	129,2
od spadków i darowizn	3.000	1.435	47,8
od posiadania psów	100	-	-
wpływy z opłaty targowej	4.000	3.436	85,9
podatek od czynności cywilno – prawnych	35.500	38.759	109,2
podatek od dział. gosp. osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej	8.000	3.271	40,9
opłata skarbową	23.000	20.309	88,3
udziały w podatku doch. od osób fizycznych	900.000	1.104.762	122,7
udziały w podatku doch. od osób prawnych	2.000	4.305	215,2
Dochody budżetowe	516.020	526.225	102,0
z tego:			
wpływy z opłat lokalnych pobieranych przez j.s.t. na podstawie odrębnych ustaw	4.000	6.862	171,5
odsetki od lokat terminowych	11.000	21.744	197,7
odsetki od środków na r-ku budżetu gminy	500	2.381	476,2
odsetki od nieterminowych wpłat z tyt. Podatków i opłat	1.000	7.508	750,8
wpływy z najmu i dzierżawy w oświacie	25.000	24.862	99,4
wpływy z usług placówek oświatowych	105.000	100.575	95,8
wpływy z najmu lokali mieszkalnych, użytkowych i dzierżawy gruntów	80.000	94.961	118,7
wpływy ze sprzedaży lokali mieszkalnych	-	11.667	-
wpływy za użytkowanie wieczyste gruntów	3.200	2.949	92,2
opłaty za wydanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	71.694	71.876	100,3

opłaty za odprowadzanie ścieków do kanalizacji	51.000	43.149	84,6
wpływy z usług opiekuńczych	4.000	2.649	66,2
dywidendy	200	-	-
czynsz za dowody łowieckie	1.200	1.177	98,1
zwrot podatku VAT z Urzędu skarbowego dot. inwestycji (kan. Sławsk, Modła, Świątniki)	145.576	116.425	80,0
dochody z tyt. realizacji zadań zleconych	850	816	96,0
różne dochody (koszty upomnień, różne opłaty, odsetki, pozostałe rozliczenia z lat ubiegłych, nagroda w konkursie)	11.800	16.624	140,9

Rodzaj wydatku	Plan	Wykonanie	% wykonanie
1	2	3	4
Wydatki ogółem	12.059.996	11.636.750	96,5
Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo	921.373	917.745	99,6
składki na Izbę Rolniczą		4.097	
opłata za wodę z hydrantów p.poz.		7.963	
wywóz padliny		963	
opłata za akty notarialne (drogi na osiedlu w Rzgowie)		8.714	
wycena nieruchomości Bobrowo		1.500	
koszty sądowe		2.000	
inne wydatki (znaki sądowe, opłaty za wykonanie map,, wykaz zmian gruntowych, ogłoszenia),		5.629	
składka na Związek Międzygminny „Koniński Region Komunalny”		12.932	
składka na związek Międzygminny Wodociągów i Kanalizacji		1.494	
wydatki inwestycyjne		872.453	
w tym:			
kanalizacja Sławsk		9.600	
kanalizacja w Modle		7.700	
wodociąg w Dąbrowicy		185.000	
kanalizacja Świątniki		654.153	
wykup gruntów na osiedlu w Rzgowie		16.000	
Dział 600 Transport i łączność	841.449	833.644	99,1
usuwanie gołoledzi		31.641	
naprawa przepustów i wiat przystankowych		10.220	
zakup wiaty przystankowej		3.400	
wykaszenie poboczy		3.812	
odwadnianie drogi w Osieczy		2.630	
wykonanie przepustów i muld		21.650	
naprawa i montaż nowych znaków drogowych		7.624	
czyszczenie rowów – Błonice		2.513	
usługi równiarki		16.787	
rozbiórka wiaty w Sławsku		3.546	
naprawa chodnika w Sławsku		14.522	
naprawa chodnika w Rzgowie		1.116	
remont cząstkowy dróg		11.895	
pozostałe wydatki		1.233	
wydatki inwestycyjne		701.055	
w tym:			
modernizacja drogi w Bożatkach		238.838	
przebudowa drogi w Goździkowie		27.000	
opracowanie dokumentacji na budowę drogi w Osieczy Drugiej		12.000	
opracowanie studium wykonalności drogi w Osieczy Drugiej		12.000	
wykonanie map do budowy dróg w Osieczy Drugiej		8.418	
budowa dróg na osiedlu w Sławsku		395.999	
zakup wiaty przystankowej		6.800	
Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa	21.000	18.560	88,4
wydatki na utrzymanie budynków ośrodków zdrowia:			
w tym			
remont dachu w Rzgowie i Sławsku		8.990	
wywóz śmieci, usł. kominiarskie, energia		9.570	
Dział 710 Działalność usługowa	70.000	62.672	89,5
wydatki dotyczące zmian planu zagospodarowania przestrzennego, opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i opracowanie projektu studium uwarunkowań		62.672	

Dział 750 Administracja publiczna	1.292.726	1.261.109	97,5
utrzymanie administracji rządowej		13.905	
płace + pochodne		69.821	
odpis na z.f.ś.s.		1.467	
diety radnych		47.246	
obsługa rady		4.701	
utrzymanie administracji samorządowej		228.038	
płace + pochodne		841.876	
odpis na z.f.ś.s.		17.842	
składki na WOKISS i SGR wlkp.		7.175	
ubezpieczenie mienia		4.196	
wydatki na uruchomienie Gminnego Centrum Informacji		15.662	
wydatki na zakupy inwestycyjne(sprzęt komputerowy do księgowości, sekretarza gminy i na stanowisko ds. gospodarki komunalnej)		9.180	
Dział 751 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	37.605	37.451	99,6
stała weryfikacja list wyborczych	1.030	1.030	100,0
wybory do sejmiku i Senatu	19.388	19.369	99,9
wybory Prezydenta RP	17.187	17.052	99,2
Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	89.700	86.068	95,9
Jednostki Terenowe Policji	1.000	989	98,9
zakup materiałów dla posterunku w Rychwale			
OSP	86.800	83.486	96,2
wydatki osobowe OSP		20.160	
zakup paliwa , sprzętu i części zamiennych		44.425	
ubezpieczenie członków OSP		4.162	
ogrzewanie garażu		5.008	
naprawy samochodu i motopompy		3.470	
inne wydatki (badania techniczne pojazdów, badanie lekarskie, koszty zawodów strażackich)		6.261	
Obrona cywilna	1.900	1.593	83,8
zakup materiałów do remontu magazynu O.C.		693	
montaż grzejnika i naprawa oświetlenia w magazynie O.C.		900	
Dział 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	51.000	42.852	84,0
diety softysów		14.112	
wynagrodzenie prowizyjne		21.013	
druki, opłaty pocztowe, opłaty komornicze		7.727	
Dział 757 Obsługa długu publicznego spłata odsetek od zaciągniętych pożyczek i kredytów na inwestycje	313.100	260.300	83,1
Dział 758 Różne rozliczenia	10.725	-	-
Jest to nierozdysponowana rezerwa ogólna. Planowana była na zwiększone w końcu roku wydatki na opał w oświacie, ale nie było potrzeby zwiększenia planu wydatków. Kwota ta zwiększyła na końcu roku tzw. „wolne środki”.			
Dział 801 Oświata i wychowanie	5.812.243	5.682.787	97,8
Szkoły podstawowe	3.313.504	3.254.610	98,2
płace + pochodne		2.313.605	
wypłata dodatków wiejskich i mieszkaniowych		115.305	
utrzymanie szkół		715.707	
odpis na z.f.ś.s.		106.220	
pomoc uczniom (podręczniki)		3.773	
Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	181.820	167.792	92,3
płace + pochodne		146.960	
wypłata dodatków wiejskich i mieszk.		10.849	
utrzymanie przedszkola		1.783	
odpis na z.f.ś.s.		8.200	
Przedszkola	246.360	238.155	96,7
dotacja celowa przekazana miastu Konin na współfinansowanie kosztów przedszkola integracyjnego w Koninie		6.200	
płace + pochodne		196.832	
wypłata dodatków wiejskich i mieszk.		9.237	
utrzymanie przedszkola		17.286	
odpis na z.f.ś.s.		8.600	
Gimnazja	1.730.444	1.697.993	98,1
płace + pochodne		1.206.507	

wypłata dodatków wiejskich i mieszk.		71.161	
utrzymanie 2 gimnazjów		328.085	
odpis na z.f.ś.s.		63.410	
wydatki inwestycyjne:		28.830	
zapłata zobowiązań z ub. roku za budowę gimnazjum w Rzgowie			
Dowózienie uczniów	111.600	106.736	95,6
dowozy dzieci do szkół podstawowych, gimnazjów, oddziałów zerowych			
Zespoły obsługi ekonom. – adm. szkół	159.845	158.446	99,1
płace + pochodne		136.118	
utrzymanie		19.148	
odpis na z.f.ś.s.		3.180	
Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	25.100	16.071	64,0
opłaty za czesne nauczycieli		14.664	
koszty podróży służbowych		1.407	
Pozostała działalność	43.570	42.984	98,7
odpis na z.f.ś.s. nauczycieli emerytów		32.370	
koszty zawodów sportowych w szkołach		10.614	
Dział 851 Ochrona zdrowia	71.694	71.351	99,5
wynagrodzenie GKRPA		5.200	
dylżury profilaktyczne		4.950	
utrzymanie punktów konsultacyjnych		1.661	
realizacja programu profilaktyki:		53.208	
w czasie ferii zimowych		3.498	
SAPER		8.659	
z okazji Dnia Sportu		5.022	
przedstawienia zakopiańskiego Teatru Promocji		1.621	
w czasie kolonii letnich		26.640	
zajęcia sportowe		7.768	
wpłata do miasta Konin na funkcjonowanie Izby Wyrzeźwien		3.000	
inne wydatki (szkolenie pełnomocnika, usł. telef., ZUS, koszty podróży, materiały biurowe)		3.332	
Dział 852 Pomoc społeczna	1.820.962	1.688.289	92,7
świadczenia rodzinne	1.439.057	1.319.984	91,7
świadczenia rodzinne		1.276.020	
koszty obsługi świadczeń rodzinnych		30.579	
składki na ubezpieczenia społ. podopiecznych		13.385	
Składki na bezp. zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	5.600	3.160	56,4
składki na ubezpieczenie zdrowotne		3.160	
Zasiłki i pomoc w naturze	179.900	173.528	96,5
świadczenia społeczne		173.528	
Dodatki mieszkaniowe	7.000	5.760	82,3
wypłata dodatków mieszkaniowych		5.760	
Ośrodki pomocy społecznej	173.000	169.452	97,9
utrzymanie ośrodka		6.303	
płace + pochodne		158.200	
odpis na z.f.ś.s.		4.949	
Pozostała działalność	16.405	16.405	100,0
dożywianie dzieci w szkołach		16.405	
Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	33.000	33.000	100,0
wydatki na urządzenie Gminnego Centrum Informacji		33.000	
Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza	162.651	160.378	98,6
Świetlice szkolne	103.000	100.940	98,0
płace + pochodne		88.722	
dodatki wiejskie i mieszkaniowe		2.631	
utrzymanie		5.317	
odpis na z.f.ś.s.		4.270	
Pomoce materialne dla uczniów	59.450	59.450	99,98
stypendia i pomoc rzeczowa			
Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	200	-	-
Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	385.000	357.299	92,8
oczyszczanie miast i wsi	165.000	153.972	93,3
zużycie energii el. i wody w oczyszczalniach		41.860	
koszty analizy i badania ścieków		9.933	
nadzór oczyszczalni		17.908	

przewóz ścieków i odpadów z oczyszczalni		9.332	
remont pomp, gazomierza i sprężarki na oczyszczalni w Sławsku		9.631	
zakup kosiarki, paliwa, śr. chemicznych i gosp. na potrzeby oczyszczalni ścieków		9.351	
wywóz odpadów z koszy i pojemników		11.979	
opłata za korzystanie ze środowiska		8.955	
zakup materiałów związanych z utrzymaniem porządku publicznego		2.715	
zakup tablic informacyjnych		1.147	
wpłata gminy na konkurs na najlepiej zagospodarowaną zagrodę i najlepiej uporządkowaną wieś		3.000	
opracowanie programu ochrony środowiska		7.000	
pozostałe wydatki (usługi telef., drobne zakupy związane z utrzymaniem porządku publicznego)		11.161	
wydatki inwestycyjne:		10.000	
rekultywacja stawów wiejskich w Rzgowie sfinansowana ze środków FOGR			
Oświetlenie ulic, placów i dróg	220.000	203.326	92,4
oświetlenie uliczne		203.326	
Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	115.268	113.145	98,2
Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2.000	1.650	82,5
koszty opłaty stałej pobieranej przez Zakład Energetyczny z liczników w Domach Kultury w Osiecy i Bożatkach		1.650	
Biblioteki	113.268	111.495	98,4
płace + pochodne		64.577	
utrzymanie bibliotek		25.942	
zakup książek		19.510	
z.f.ś.s.		1.466	
Dział 926 Kultura fizyczna i sport	10.500	10.100	96,2
zakup materiałów (puchary, sprzęt, stroje, dyplomy, nagrody) dotyczących rozgrywek sportowych w gminie		8.250	
opłata za uczestnictwo w lidze i usługi przewozowe		1.850	

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA DOCHODÓW ZA ROK 2005

Dział	Rozdz.	§	Treść	Plan	Wykonanie
010			Rolnictwo i łowiectwo	1.088.784,00	1.027.849,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1.087.284,00	1.026.672,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	145.576,00	116.425,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	104.000,00	72.540,00
		6291	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	837.708,00	837.707,00
	01095		Pozostała działalność	1.500,00	1.177,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	300,00	0,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.200,00	1.177,00
600			Transport i łączność	597.999,00	550.108,00
	60076		Drogi publiczne gminne	597.999,00	550.108,00
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	105.000,00	107.730,00
		6291	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	492.999,00	442.378,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	83.700,00	110.273,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	83.700,00	110.273,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	3.200,00	2.949,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	0,00	18,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	80.000,00	94.961,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	0,00	11.667,00
		0920	Pozostałe odsetki	0,00	174,00

		0970	Wpływy z różnych dochodów	500,00	504,00
750			Administracja publiczna	58.250,00	58.594,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	54.250,00	54.276,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	53.400,00	53,400,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	850,00	816,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	4.000,00	4.378,00
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	300,00	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	1.000,00	800,00
		0830	Wpływy z usług	2.000,00	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	500,00	2.381,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	200,00	1.197,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	37.605,00	37.451,00
	75101		Urzędu naczelnich organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.030,00	1.030,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.030,00	1.030,00
	75107		Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	17.187,00	77.052,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	17.187,00	17.052,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	19.388,00	79.369,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	19.388,00	19.369,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	400,00	400,00
	75414		Obrona cywilna	400,00	400,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	400,00	400,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	1.884.894,00	2.161.834,00
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	8.000,00	3.277,00
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	8.000,00	3.271,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	0,00	6,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	448.000,00	435.233,00
		0310	Podatek od nieruchomości	426.000,00	410.205,00
		0320	Podatek rolny	4.700,00	4.577,00
		0330	Podatek leśny	16.000,00	18.339,00
		0340	Podatek od środków transportowych	700,00	730,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	500,00	1.351,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	100,00	0,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	0,00	31,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	428.000,00	514.490,00
		0310	Podatek od nieruchomości	160.000,00	203.742,00
		0320	Podatek rolny	170.000,00	190.871,00
		0330	Podatek leśny	9.000,00	8.341,00
		0340	Podatek od środków transportowych	45.000,00	58.307,00
		0360	Podatek od spadków i darowizn	3.000,00	1.435,00
		0370	Podatek od posiadania psów	100,00	0,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	4.000,00	3.436,00
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	0,00	200,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	35.000,00	37.408,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	900,00	3.279,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	1.000,00	7.471,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	98.694,00	99.767,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	23.000,00	20.309,00

	0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	71.694,00	71.876,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	4.000,00	6.862,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	0,00	720,00
75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	902.000,00	1.109.067,00
	0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	900.000,00	1.104.762,00
	0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	2.000,00	4.305,00
75624		Dywidendy	200,00	0,00
	0740	Dywidendy i kwoty uzyskane ze zbycia praw majątkowych	200,00	0,00
758		Różne rozliczenia	6.719.485,00	6.730.229,00
75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	4.190.934,00	4.190.934,00
	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	4.190.934,00	4.190.934,00
75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	2.517.551,00	2.517.551,00
	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	2.517.551,00	2.517.551,00
75814		Różne rozliczenia finansowe	11.000,00	21.744,00
	0920	Pozostałe odsetki	11.000,00	21.744,00
801		Oświata, i wychowanie	164.458,00	162.970,00
80101		Szkoły podstawowe	158.234,00	153.390,00
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	24.000,00	22.862,00
	0830	Wpływy z usług	105.000,00	100.575,00
	0920	Pozostałe odsetki	0,00	165,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	555,00
	2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	3.940,00	3.940,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	3.774,00	3.773,00
	2033	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	21.520,00	21.520,00
80110		Gimnazja	5.824,00	9.780,00
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.000,00	2.000,00
	0920	Pozostałe odsetki	0,00	35,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	1.200,00	3.521,00
	2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	3.624,00	3.624,00
80795		Pozostała działalność	400,00	400,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	400,00	400,00
852		Pomoc społeczna	1.653.662,00	1.524.441,00
85272		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	7.439.057,00	7.379.984,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.439.057,00	1.319.984,00
85273		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	5.600,00	3.760,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	5.600,00	3.160,00
85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	92.900,00	86.543,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	24.000,00	22.332,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	68.900,00	64.211,00
85279		Ośrodki pomocy społecznej	95.700,00	95.700,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	95.700,00	95.700,00
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	4.000,00	2.649,00

		0830	Wpływy z usług	4.000,00	2.649,00
	85295		Pozostała działalność	16.405,00	16.405,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	16.405,00	16.405,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	33.000,00	33.000,00
	85395		Pozostała działalność	33.000,00	33.000,00
		2310	Dotacje celowe otrzymane z gminy na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	33.000,00	33.000,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	59.451,00	59.438,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	59.457,00	59.438,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	59.451,00	59.438,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	66.300,00	58.605,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	66.300,00	58.605,00
		0830	Wpływy z usług	51.000,00	43.149,00
		0920	Pozostałe odsetki	0,00	30,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	5.300,00	5.426,00
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	10.000,00	10.000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	11.628,00	11.628,00
	92116		Biblioteki	11.628,00	11.628,00
		2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	11.628,00	11.628,00
			Razem	12.459.616,00	12.526.820,00

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA WYDATKÓW ZA ROK 2005

Dział	Rozdz	§	Treść	Plan	Wykonanie
010			Rolnictwo i łowiectwo	921.373,00	917.745,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	857.373,00	856.452,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	202.300,00	202.300,00
		6051	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	418.870,00	418.870,00
		6052	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	236.203,00	235.282,00
	01030		Izby rolnicze	4.100,00	4.097,00
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	4.100,00	4.097,00
	01095		Pozostała działalność	59.900,00	57.796,00
		4260	Zakup energii	9.400,00	7.964,00
		4300	Zakup usług pozostałych	19.500,00	18.347,00
		4430	Różne opłaty i składki	15.000,00	14.885,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	16.000,00	16.000,00
600			Transport i łączność	841.449,00	833.644,00
	60016		Drogi publiczne gminne	841.449,00	833.644,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000,00	4.512,00
		4270	Zakup usług remontowych	51.500,00	51.247,00
		4300	Zakup usług pozostałych	79.500,00	76.830,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	302.000,00	298.256,00
		6051	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	181.507,00	181.507,00
		6052	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	214.942,00	214.492,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	7.000,00	6.800,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	21.000,00	18.560,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	21.000,00	18.560,00
		4260	Zakup energii	2.000,00	721,00
		4270	Zakup usług remontowych	14.000,00	13.950,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4.000,00	3.889,00
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	1.000,00	0,00
710			Działalność usługowa	70.000,00	62.672,00
	71014		Opracowania geodezyjne i kartograficzne	70.000,00	62.672,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	200,00	172,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	15,00	12,00

		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	39.585,00	32.302,00
		4300	Zakup usług pozostałych	30.200,00	30.186,00
750			Administracja publiczna	1.292.726,00	1.261.109,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	89.780,00	85.193,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	55.000,00	54.300,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.400,00	4.344,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10.200,00	9.786,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.460,00	1.391,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.951,00	4.066,00
		4260	Zakup energii	2.500,00	2.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	8.753,00	6.700,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1.000,00	590,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	49,00	49,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.467,00	1.467,00
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	56.000,00	51.947,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	50.000,00	47.246,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000,00	1.783,00
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000,00	2.918,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	0,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.146.946,00	1.123.969,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	1.000,00	0,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	653.500,00	653.102,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	45.196,00	44.705,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	121.400,00	117.969,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	16.900,00	16.539,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	10.000,00	9.561,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	70.000,00	64.190,00
		4260	Zakup energii	25.000,00	24.654,00
		4270	Zakup usług remontowych	45.000,00	44.779,00
		4300	Zakup usług pozostałych	100.550,00	97.637,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	11.000,00	9.218,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	5.000,00	3.006,00
		4430	Różne opłaty i składki	14.158,00	11.371,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	17.842,00	17.842,00
		4480	Podatek od nieruchomości	400,00	216,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	10.000,00	9.180,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	37.605,00	37.451,00
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.030,00	1.030,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	69,00	69,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	10,00	10,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	400,00	400,00
		4300	Zakup usług pozostałych	551,00	551,00
	75107		Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	17.187,00	17.052,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	10.080,00	9.945,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	128,00	128,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	18,00	18,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.802,00	1.802,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.718,00	4.718,00
		4300	Zakup usług pozostałych	441,00	441,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	19.388,00	19.369,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	11.020,00	11.020,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	179,00	179,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	26,00	26,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.922,00	1.922,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.403,00	3.403,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.838,00	2.819,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	89.700,00	86.068,00
	75403		Jednostki terenowe policji	1.000,00	989,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	989,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	86.800,00	83.486,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.200,00	1.135,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	100,00	59,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	21.000,00	20.160,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	45.800,00	44.425,00

		4260	Zakup energii	5.500,00	5.008,00
		4270	Zakup usług remontowych	3.500,00	3.470,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4.200,00	4.152,00
		4430	Różne opłaty i składki	5.500,00	5.077,00
	75414		Obrona cywilna	1.900,00	1.593,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	693,00
		4300	Zakup usług pozostałych	900,00	900,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	51.000,00	42.852,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	51.000,00	42.852,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	15.000,00	14.112,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	27.000,00	21.013,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	428,00
		4300	Zakup usług pozostałych	8.000,00	7.299,00
757			Obsługa długu publicznego	313.100,00	260.300,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	313.100,00	260.300,00
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	313.100,00	260.300,00
758			Różne rozliczenia	10.725,00	0,00
	75817		Ogólna rezerwa budżetowa Rady Ministrów	10.725,00	0,00
		4810	Rezerwy	10.725,00	0,00
801			Oświata i wychowanie	5.812.243,00	5.682.787,00
	80101		Szkoły podstawowe	3.313.504,00	3.254.670,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	117.600,00	115.305,00
		3240	Stypendia dla uczniów	3.774,00	3.773,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.810.600,00	1.775.028,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	135.100,00	134.562,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	352.100,00	350.585,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	49.300,00	47.745,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	6.500,00	5.685,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	537.820,00	534.979,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	30.400,00	30.182,00
		4260	Zakup energii	47.630,00	41.932,00
		4270	Zakup usług remontowych	44.620,00	44.569,00
		4300	Zakup usług pozostałych	59.690,00	57.037,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.400,00	2.579,00
		4430	Różne opłaty i składki	5.750,00	3.756,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	106.220,00	106.220,00
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	3.000,00	673,00
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	181.820,00	767.792,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	11.450,00	10.849,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	121.000,00	109.719,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	11.710,00	11.362,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	24.100,00	22.777,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.560,00	3.102,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.800,00	1.783,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8.200,00	8.200,00
	80104		Przedszkola	246.360,00	238.755,00
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	6.200,00	6.200,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	9.800,00	9.237,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	158.100,00	152.108,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	11.300,00	11.270,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	29.410,00	29.219,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	4.500,00	3.935,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	300,00	300,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.130,00	7.796,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	270,00	268,00
		4260	Zakup energii	6.150,00	6.144,00
		4300	Zakup usług pozostałych	3.350,00	2.952,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	250,00	126,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8.600,00	8.600,00
	80110		Gimnazja	1.730.444,00	1.697.993,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	72.200,00	71.161,00

		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	951.930,00	925.660,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	66.990,00	65.671,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	186.770,00	186.677,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	27.400,00	25.769,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.200,00	2.730,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	141.920,00	141.359,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	73.600,00	73.554,00
		4260	Zakup energii	63.650,00	63.608,00
		4300	Zakup usług pozostałych	47.624,00	47.011,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.500,00	1.334,00
		4430	Różne opłaty i składki	1.250,00	1.219,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	63.410,00	63.410,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	29.000,00	28.830,00
	80113		Dowózienie uczniów do szkół	111.600,00	706.736,00
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	600,00	600,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.500,00	1.800,00
		4300	Zakup usług pozostałych	107.500,00	104.336,00
	80114		Zespoły obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół	159.845,00	158.446,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	106.000,00	105.991,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	8.000,00	7.951,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20.165,00	19.544,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.800,00	2.632,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	11.800,00	11.662,00
		4300	Zakup usług pozostałych	6.600,00	6.500,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	800,00	638,00
		4430	Różne opłaty i składki	500,00	348,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.180,00	3.180,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	25.700,00	16.071,00
		4300	Zakup usług pozostałych	21.200,00	14.664,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.900,00	1.407,00
	80195		Pozostała działalność	43.570,00	42.984,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.400,00	1.400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.100,00	993,00
		4300	Zakup usług pozostałych	8.700,00	8.221,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	32.370,00	32.370,00
851			Ochrona zdrowia	71.694,00	71.351,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	71.694,00	71.351,00
		2710	Wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	3.000,00	3.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	380,00	371,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	10.300,00	10.150,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.500,00	1.438,00
		4260	Zakup energii	1.700,00	1.661,00
		4300	Zakup usług pozostałych	54.594,00	54.518,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	220,00	213,00
852			Pomoc społeczna	1.820.962,00	1.688.289,00
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1.439.057,00	1.319.984,00
		3110	Świadczenia społeczne	1.387.820,00	1.276.020,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	17.900,00	17.614,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	22.200,00	16.580,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	557,00	431,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.183,00	3.942,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4.935,00	4.935,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	95,00	95,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	367,00	367,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	5.600,00	3.760,00
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	5.600,00	3.160,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	179.900,00	773.528,00
		3110	Świadczenia społeczne	179.900,00	173.528,00
	85275		Dodatki mieszkaniowe	7.000,00	5.760,00
		3110	Świadczenia społeczne	7.000,00	5.760,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	173.000,00	169.452,00

		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	900,00	900,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	119.580,00	119.561,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	9.600,00	9.593,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	23.700,00	22.607,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.160,00	2.839,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.600,00	3.600,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.400,00	1.479,00
		4260	Zakup energii	1.000,00	1.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.500,00	2.131,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1.100,00	524,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	300,00	269,00
		4430	Różne opłaty i składki	211,00	0,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.949,00	4.949,00
	85295		Pozostała działalność	16.405,00	16.405,00
		3110	Świadczenia społeczne	16.405,00	16.405,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	33.000,00	33.000,00
	85395		Pozostała działalność	33.000,00	33.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	29.600,00	29.600,00
		4300	Zakup usług pozostałych	3.400,00	3.400,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	162.651,00	160.378,00
	85401		Świetlice szkolne	103.000,00	100.940,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń (bez nagród)	2.700,00	2.631,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	69.000,00	67.591,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.750,00	5.738,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	14.000,00	13.548,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.900,00	1.845,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.380,00	5.317,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.270,00	4.270,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	59.451,00	59.438,00
		3240	Stypendia dla uczniów	57.447,00	57.434,00
		3260	Inne formy pomocy dla uczniów	2.004,00	2.004,00
	85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	200,00	0,00
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000	0,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	385.000,00	357.299,00
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	165.000,00	153.972,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15.000,00	12.066,00
		4260	Zakup energii	45.000,00	41.860,00
		4270	Zakup usług remontowych	3.000,00	2.945,00
		4300	Zakup usług pozostałych	82.000,00	78.146,00
		4430	Różne opłaty i składki	10.000,00	8.955,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	10.000,00	10.000,00
	90075		Oświetlenie ulic, placów i dróg	220.000,00	203.327,00
		4300	Zakup usług pozostałych	220.000,00	203.327,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	115.268,00	113.145,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2.000,00	1.650,00
		4260	Zakup energii	2.000,00	1.650,00
	92116		Biblioteki	773.268,00	111.495,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	54.000,00	53.994,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10.200,00	9.265,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.500,00	1.318,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.574,00	4.544,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	19.510,00	19.510,00
		4260	Zakup energii	6.500,00	6.102,00
		4300	Zakup usług pozostałych	14.318,00	14.143,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1.000,00	966,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	200,00	187,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.466,00	1.466,00
926			Kultura fizyczna i sport	10.500,00	10.100,00
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	10.500,00	10.100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.300,00	8.250,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.200,00	1.850,00
			Razem	12.059.996,00	11.636.750,00

ŚRODKI POZABUDŻETOWE

I. ŚRODKI SPECJALNE

Dz. 801 rozdz. 80104 symbol 200 – przedszkola (żywienie)

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początek roku	3.000	6.773
2.	Przychody	28.500	6.778
	z tego: §0830	28.500	6.770
	§0920	-	8
3.	Wydatki	29.000	13.551
	z tego: §4210	4.000	250
	§4220	23.000	4.644
	§4300	2.000	-
	§8880	-	8.657
	Stan środków na 31.12.2005 r.	2.500	-

Dz. 801 rozdz. 80195 symbol 200 – pozostała działalność

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początek roku	-	10.678
2.	Przychody	-	1.452
	z tego: §0920	-	12
	§ 0970	-	1.440
3.	Wydatki	-	12.130
	z tego: §4210	-	4.004
	§4300	-	2
	§8880	-	8.124
4.	Stan środków na 31.12.2005 r.	-	-

Dz. 854 rozdz. 85401 symbol 200 – świetlice (dożywianie)

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początek roku	3.000	5.009
2.	Przychody	39.500	13.476
	z tego: §0830	39.500	13.472
	§0920	-	4
3.	Wydatki	37.342	18.485
	z tego: §4220	37.342	14.384
	§ 8880	-	4.101
4.	Stan środków na 31.12.2005 r.	-	-

II. FUNDUSZE CELOWE

Dz. 900 rozdz. 90011 symbol 325 – gminny fundusz ochrony środowiska

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początek roku	2.000	10.705
2.	Przychody	8.000	7.145
	z tego: §0690	8.000	7.103
	§0920	-	42
3.	Wydatki	10.000	13.345
	z tego: §4210	2.000	6.503
	§4300	8.000	6.842
4.	Stan środków na 31.12.2003 r.	-	4.505

III. RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH

1. Dział 801 rozdz. 80104 Przedszkole – żywienie

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początek okresu	-	-
2.	Dochody	30.944	29.780
	w tym: §0830	22.287	21.096
	§0920	0	27
	§8880	8.657	8.657
3.	Wydatki	28.944	18.831
	w tym: §4210	6.000	2.992
	§4220	22.944	15.839
4.	Stan środków na 31.12.2005 r.	2.000	410.949

2. Dz. 801 rozdz. 80195 Pozostała działalność

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początku okresu	-	-
2.	Dochody	2.9.324	9.140
	w tym: §0970	1.200	1.016
	§8880	8.124	8.124
3.	Wydatki	8.000	1.565
	w tym: §4210	3.000	742
	§4240	4.000	819
	§4300	1.000	4
4.	Stan środków na 31.12.2005 r.	1.324	7.575

3. Dz. 854 rozdz. 85401 Świetlica – żywienie

L.p.	Treść	Plan	Wykonanie
1.	Stan środków na początku okresu	-	-
2.	Dochody	37.301	37.194
	w tym: § 0830	33.200	33.085
	§ 0920	-	8
	§ 8880	4.101	4.101
3.	Wydatki	34.001	33.927
	w tym: §4220	34.001	33.927
4.	Stan środków na 31.12.2005 r.	3.300	3.267

2130

INFORMACJA PREZESA SĄDU OKRĘGOWEGO W POZNANIU

LISTA BIEGŁYCH W PRZEDMIOCIE UZALEŻNIENIA OD ALKOHOLU SĄDU OKRĘGOWEGO POZNAŃ

№	Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	Miejsce pracy	Kwalifikacje	
1	Ancutko Barbara	ul. Naramowicka 187/3, 61-611 Poznań	Rodzinny Ośrodek Konsultacyjno - Diagnostyczny Poznań Biegły ds. rodzinnych i nieletnich	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
2	Barankiewicz – Skibińska Grażyna	ul. Niecała 6 m 2, 60-805 Poznań	Rodzinny Ośrodek Diagnostyczny - Konsultacyjny przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu ul. Wągrowa 9, 61-369 Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
3	Baszkiewicz Lucyna	ul. Magnacka 3 m 31 60-685 Poznań	ZOZ Poznań-Nowe Miasto Oddział Neurologii ul. Szwajcarska 3, 61-285 Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
4	Bąbelek Magdalena	ul. Sadowa 7, 64-300 Nowy Tomysł	Psycholog w Szkole Podstawowej nr 1 w Nowym Tomysłu Psycholog w Świetlicy Socjoterapeutycznej w Nowym Tomysłu. Prywatna praktyka psychologiczna	Psycholog; Szkolenia: Studium Terapii Uzależnień, Psychoterapii i Rodziny; Praca z dzieckiem agresywnym; Kurs pedagogiczny; Budowanie szkolnego programu profilaktycznego; Diagnoza i pierwsza interwencja w przypadkach przemocy seksualnej wobec dzieci; Podstawy logopedii szkolnej; Szkolenia Polskiego Instytutu Psychoterapii Krótkoterminowej w Krakowie dot. terapii dzieci	Sąd Okręgowy Poznań
5	Bratkowski Mirosław	Os. B. Chrobrego 7/53 60-681 Poznań; Adres korespondencyjny: Pl. Kolegiacki 12A, 61-841 Poznań	Poradnia Leczenia Uzależnień i Współuzależnień Pl. Kolegiacki 12A, 61-841 Poznań	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień; Ukończona Międzynarodowa Letnia Szkoła Poradnictwa; Fundacji im. S. Batorego; Szkolenie WOTUW Poznań	Sąd Okręgowy Poznań
6	Bogacki Andrzej	ul. Poznańska 5, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. Aleksandra Piotrowskiego SPOZ „Dziekanka”, ul. Poznańska 15, 62-200 Gniezno	Lekarz psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
7	Bulińska Bernadeta	ul. Drżczewska 5, 63-820 Piaski	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Gostyniu	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
8	Bułka Danuta	ul. Soroki 27, 60-177 Poznań	Kierownik NZOZ Poradni Terapii Uzależnień i Współuzależnień Poznań	Psycholog; Studium Pomocy Psychologicznej; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
9	Cichocka – Matuszczak Marzanna	ul. Obrońców Tobruku 35, 61-695 Poznań	Poradnia Leczenia Uzależnień Poznań, Pl. Kolegiacki 12 Poradnia Leczenia Uzależnień	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
10	Cierpka Włodzimierz	ul. Grunwaldzka, 78 60-312 Poznań		Lekarz Psychiatra, I stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
11	Dobiata Teresa	ul. Wołodyjowskiego 55, 64-100 Leszno	Gabinet Psychologiczny ul. Wołodyjowskiego, 55 64-100 Leszno	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań

12	Dzikowska Grażyna	ul. Grzępy 23, 64-700 Czarńków	Prywatna działalność	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
13	Filar – Bratkowska Bogdana	Os. B. Chrobrego 7/53 60-681 Poznań Adres korespondencyjny Poradnia Psychologiczna Centrum Medycznego HCP ul. 28 Czerwca 1956 r. Nr 194, 61-485 Poznań	Psychologiczne Centrum Medyczne HCP ul. 28 Czerwca 1956 r. Nr 194, 61- 485 Poznań	Psycholog - II stopień specjalizacji; Kursy zawodowe: organizowany przez Katedrę i Klinikę psychiatrii AM Problemy diagnostyczne - orzecznicze i kompleksowe leczenie choroby alkoholowej i organizowany przez Dział Doskonalenia Kadr Medycznych Podstawy neuropsychologii	Sąd Okręgowy Poznań
14	Glapiński Marek	Os. Jagiellońskie 42/5, 64-000 Kościan	OLU w Kościanie	Lekarz Psychiatra, II stopień specjalizacji; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
15	Głowacka - Abdalla Monika	ul. Szydłowska 53/10, 60-656 Poznań	NZOZ Przychodnia Terapii Uzależnień od Alkoholu i Współuzależnienia w Środzisku Wlkp.	Psycholog w trakcie Studium Terapii Uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
16	Gojewska Barbara	Os. Rusa 78/9, 61-245 Poznań	Centrum Psychoterapii i Szkoleń Psychologicznych Poznań	Psycholog II stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
17	Goździk Witold	ul. Poznańska 50, 61-160 Czapury	Szpital Wojskowy PZP Poznań	Lekarz Psychiatra, II stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
18	Grodzka- Bartel Agnieszka	ul. Poznańska 5, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” Oddział XXIV, ul. Poznańska 15, 62-200 Gniezno	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
19	Grzesiak - Jugo Magdalena	ul. Budziszyńska 46A, 60-179 Poznań	Internat Szkół Geodezyjnych Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
20	Iwanowicz Hanna	ul. Śródmiejska 14/21, 64-920 Piła	Niepubliczny Specjalistyczny Zakład Opieki Psychiatrycznej i Odwykowej dla Dorosłych w Piile	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
21	Jasińska Alina	Krosno ul. Piaskowa 11, 62-050 Mosina	Przychodnia Odwykowa Poznań	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
22	Kamińska- Stępak Iwona	ul. Kostrzyńska 7, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” Oddział Młodzieżowy ul. Poznańska 15 Gniezno	Psycholog kliniczny	Sąd Okręgowy Poznań
23	Kapski Mirosław	ul. Słowackiego 32/3, 64-200 Wolsztyn	NZOZ PZP TU w Wolsztynie	Lekarz Psychiatra I stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
24	Kawa-Szulc Anna	ul. Maćkowiczów 19, 77-400 Złotów	Klinika „Ars Medical” Poradnia Zdrowia Psychicznego Piła	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
25	Kempa Andrzej	ul. Sucharskiego 5/17, 63-900 Rawicz	Poradnia Leczenia Uzależnień w Rawiczu	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
26	Kielkiewicz Magdalena	ul. Konopnickiej 18b/15 63-900 Rawicz	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny Plac Paderewskiego 1 A, 64-000 Kościan	Lekarz Psychiatra I stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
27	Klukowski Wojciech	ul. Srebrna 5, 64-920 Piła	Poradnia Zdrowia Psychicznego i Poradnia Leczenia Uzależnień w Chodzieży	Lekarz Psychiatra I stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań

28	Kordos-Danik Beata	ul. Agrestowa 27, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15, Gniezno	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
29	Kowalczyk Jolanta	ul. Poznańska 15 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15 Gniezno	Psycholog kliniczny	Sąd Okręgowy Poznań
30	Król Mikołaj	Os. Piastowskie 31/23, 64-000 Kościan	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego, Pl. Paderewskiego 1a, 64-000 Kościan	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
31	Krzakotowska Alina	Starkówiec Piątkowski 33 63-013 Szlachcin	NZOZ Przychodnia Terapii Uzależnień od Alkoholu i Współuzależnienia w Środzie Wlkp.	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
32	Kubiak Rafał	ul. Poznańska 15, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” w Gnieźnie	Lekarz psychiatra stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
33	Labus – Wasilewska Iwona	Os. Pod Lipami 13/184, 61-637 Poznań, Adres korespondencyjny Przychodnia Odwykowa ul. Mateckiego 11, 60-706 Poznań	Przychodnia Odwykowa ul. Mateckiego 11, 60-706 Poznań	Psycholog; Studium Pomocy Psychologicznej; Studium Terapii Uzależnień; Warsztat: praca z rodziną osoby uzależnionej od alkoholu; Trening asertywności; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
34	Lewicka - Bandu Joanna	ul. Poznańska 15/27, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka”, ul. Poznańska 15 Gniezno	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
35	Libera Karolina	ul. Niegolewskich 19/8, 60-230 Poznań	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny w Kościanie - Poradnia Leczenia Uzależnień	Psycholog; stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
36	Ławicki Jacek	Ul. Śniadeckich 17B/16, 64-920 Piła		Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
37	Maciek - Naścito Bożena	Ul. Matejki 28, 62-040 Puszczykowo	Kierownik Przychodni Leczenia Uzależnień i Współuzależnień w Śremie	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
38	Maciejewska Dorota	Strzelce 45B/10, 64-800 Chodzież	Poradnia Zdrowia Psychicznego	Psycholog; Program Edukacji psychologicznej w zakresie Terapii Gestalt; Szkolenie Terapia systemowa rodzin; Szkolenie terapia moczących się dzieci i ich rodzin; Szkolenie Wychowanie bez porażek; Szkolenie Stosowanie w praktyce poradnictwa zawodowego testów J.L. Hollanda: KPZ oraz ZDS; Warsztat Jak mówić, żeby dzieci nas słuchały, jak słuchać żeby dzieci do nas mówiły; Szkolenie Ruch rozwijający Weroniki Shrborne; Warsztat Trening myślenia twórczego; Konferencja Postępowanie z dzieckiem niesłyszącym; Podyplomowe Studium Terapii Uzależnień dla Biegłych Sądowych Psychologów w Katowicach; Szkolenie Kinezojologia edukacyjna 'Brain Grym' metody dr Paula Dennisona; Warsztat Pomoc Osobom Uzależnionym od destrukcyjnych grup społecznych; Wprowadzenie do diagnozy i terapii dzieci autystycznych oraz dzieci z całościowymi zaburzeniami rozwoju; Szkolenie dla psychologów uprawnionych do badań psychologicznych osób kierujących pojazdami; Szkolenie „ Test drzewa”; Szkolenie terapia dzieci agresywnych - W kuźni Hefajstosa; Studium Pomocy Psychologicznej; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań

39	Majewska Justyna	ul. Ballenstaeda 7, 61-606 Poznań	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego, Pl. Paderewskiego 1 A Kościan	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
40	Marosz Krzysztof	ul. Piekary 18, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” Oddział XIII, ul. Poznańska 15 Gniezno	Psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
41	Młynek – Nowaczyk Dorota	ul. Barciszewskiego 10B/9, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15 Gniezno Specj. Praktyka Lekarska ul. Kolejowa 30 Wągrowiec	Psycholog kliniczny	Sąd Okręgowy Poznań
42	Mocek Michał	Kietczewo ul. Kościańska 11, 64-000 Kościan	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Oskara Bielawskiego Pl. Paderewskiego I A, Kościan	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
43	Nowak - Szmatura Dorota	Nadław 55a, 64-000 Kościan	Gabinet Psychologii i Psychoterapii Nadław 55a Kościan	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
44	Oleśkiewicz – Popiel Małgorzata	Ul. Raka 3, 61-244 Poznań	ZOZ Poznań -Nowe Miasto Oddział Neurologii ul. Szwajcarska 3, 61-285 Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
45	Orywał Kamila	ul. Słoneczna 4e/19, 64-200 Wolsztyn	NZOZ PZP TU w Wolsztynie	Studium Pomocy Psychologicznej; Studium Terapii Uzależnień; Szkolenie Fundacji Uwolnienie Dzieci alkoholików i Dorosłe Dzieci Alkoholików; Szkolenia organizowane przez WOTUW Poznań; Szkolenie PARPA Nowoczesne techniki w rozwiązywaniu problemów alkoholowych; Szkolenie IOGT Kurs Wademekum komisji; rozwiązywania problemów alkoholowych; Szkolenie Studium Terapii Uzależnień Medycyny Klinicznej Diagnostyka psychologiczna w psychiatrii dziecięcej; Kurs podstawowy terapii systemowej; Specjalista psychoterapii uzależnień	
46	Ossowska Karolina	ul. Młodzieży Polskiej 56B/10, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15, Gniezno	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
47	Paluszczak Renata	ul. Rumiankowa 7, 62-200 Gniezno	Oddział Leczenia Uzależnień „Dziekanka” w Gnieźnie	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
48	Peda Andrzej	ul. Drzymały 12, 64-100 Leszno	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny w Kościanie	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
4	Pierzchała Błażej	ul. Wołodyjowskiego 1 A/4, 63-900 Rawicz	Zakład Karny w Rawiczu	Psycholog; Szkola Letnia Instytutu Psychologii Zdrowia SPP; Studium Terapii Uzależnień; II Toruńskie Forum Profilaktyki i Leczenia Uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
50	Piwkowska Anna	ul. Kr. Jadwigi 4a/4, 64-920 Piła	Klinika „Ars Medical” Oddział Leczenia Uzależnień Piła	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
51	Piwkowski Stefan	ul. Kr. Jadwigi 4a/4, 64-920 Piła	Prywatny gabinet psychologiczny	dr Psychologii, I stopień specjalizacji Szkolenie: Staż i Supervizja kliniczna KUL	Sąd Okręgowy Poznań
52	Podemska Justyna	ul. M. Drzymały 10, 77-400 Złotów	Szpital Powiatowy im. A. Sokołowskiego Oddział Psychiatryczny, Pododdział Detoksykacyjny Ul. Szpitalna 28, Złotów	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
53	Pogodska Ludmiła	ul. Kalinowa 12, 62-095 Murowana Goślina	Starostwo Powiatowe Poznań -Orzekanie o Niepełnosprawności	Psycholog; Certyfikat ds. orzekania o niepełnosprawności	Sąd Okręgowy Poznań

54	Poznańska Grażyna	Os. Wł. Łokietka 6/66, 61-616 Poznań	Przychodnia Odwykowa Poznań	Psycholog; Studium Pomocy Psychologicznej; Studium Terapii Uzależnień; Szkolenie w ramach Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
55	Przywecka - Kawecka Eliza	ul. Czajki 18, 64- 000 Kościan	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny w Kościanie	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
56	Radecka- Graja Ewa	Os. Kosmonautów 12/46, 61-627 Poznań	Poradnia Zdrowia Psychicznego ul. Litewska 8 Poznań	Specjalista psychiatra (dzieci i młodzieży)	Sąd Okręgowy Poznań
57	Ratajczak Bogdan	ul. Wojskowa 11/13 a m. 4, 60- 802 Poznań	Kierownik Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w Poznaniu, ul. Małckiego 11	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień; Specjalista psychoterapii uzależnień; Supernizor psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
58	Renz – Kotakowska Maria	ul. Rypińskiego 19, 60-461 Poznań		Psycholog; Studium Terapii Uzależnień Podstawowy kurs terapii systemowej; Szkolenie Instytutu Psychoterapii Diagnoza i wsparcie psychologiczne wobec dziecka pochodzącego z rodziny; alkoholowej doznającego przemocy seksualnej oraz wobec jego rodziny; Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
59	Semik - Schwede Grażyna	ul. Orzeszkowej 12/5, 62-200 Gniezno	Kierownik Oddział Leczenia Uzależnień dla Młodzieży w Gnieźnie	Psycholog II stopień specjalizacji	Sąd Okręgowy Poznań
60	Siedlecki Marcin	ul. Małachowskiego 45/3, 61-129 Poznań	Rodzinny Ośrodek Diagnostyczno- Konsultacyjny przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu ul. Wagrowska 9, Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
61	Skorupska Liliana	ul. Łucyka 3, 64-920 Piła	OLU, PLU Klinika „Ars Mediacal” AL. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła	Lekarz psychiatra II stopień psychiatrii Szkolenie: Staż i Supernizja kliniczna; KUL	Sąd Okręgowy Poznań
62	Skrzypczak Małgorzata	Ul. Krakowska 2/6, 61-889 Poznań	Rodzinny Ośrodek Diagnostyczno- Konsultacyjny przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu ul. Wagrowska 9, Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
63	Stupczyńska Wiesława	Os. Zacisze 4/5, 64-700 Czarnków	Specjalistyczna Poradnia Psychiatryczna ul. Ogrodowa 14 Czarnków	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
64	Stępień Andrzej	ul. Œwiklińskiej 38, 64-100 Leszno	Poradnia Zdrowia Psychicznego Ul. Marcinkowskiego 5a, 64-100 Leszno	Specjalista Psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
65	Szarata Cecylia	ul. Poznańska 15, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15, Gniezno	Psycholog kliniczny	Sąd Okręgowy Poznań
66	Szuta Mariusz	ul. Szpitalna 19/8, 77-400 Złotów	Szpital Powiatowy w Złotowie - Oddział psychiatryczny	Psycholog II stopień specjalizacji Studium Terapii Uzależnień Studium Medycyny Klinicznej; Znaczenie diagnozy psychologicznej w praktyce sądowej	Sąd Okręgowy Poznań
67	Szydłarski Mariusz	ul. Orzeszkowej 20b/A/7, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15, Gniezno Specj. Praktyka Lekarska, ul. Tumska 10, Gniezno	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
68	Szymańska Iwona	ul. Chełmińska 7/6, 60-645 Poznań	Przychodnia Leczenia Uzależnień i Współuzależnień w Śremie	Lekarz psychiatra I stopień specjalizacji Szkolenie w Psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań
69	Tandek Andrzej	ul. Spichrzowa 23, 77-400 Złotów	Szpital Powiatowy w Złotowie - Oddział psychiatryczny	Lekarz psychiatra II stopień psychiatrii	Sąd Okręgowy Poznań
70	Tereszkowska Łowińska Halszka	ul. Solna 3/19, Poznań	Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnień Poznań	Psycholog Studium Terapii Uzależnień Warsztaty w ramach IPZ w Warszawie Specjalista psychoterapii uzależnień	Sąd Okręgowy Poznań

71	Tobolska Karolina	ul. Odonica 27, 62-200 Gniezno	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” ul. Poznańska 15 Gniezno	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
72	Twardowska Katarzyna	ul. Leśna 10, 63-041 Chocicza	Specjalistyczny Gabinet Lekarski, ul. Leśna 10, 63- 041 Chocicza	Specjalista psychiatra	Sąd Okręgowy Poznań
73	Wierszytowska Ewa	Jerzykowo, ul. Leśna 40/1, 62-007 Biskupiec	Biegły z listy	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
74	Wierzbicka Magdalena	Os. Czecha 67/20, 61-289 Poznań	Usługi Psycho-Edukacyjne Os. Czecha 67/20, 61-289 Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
75	Widzińska Dorota	Os. Bohaterów II Wojny Światowej 84/6 61-382 Poznań	Rodzinny Ośrodek Diagnostyczno- Konsultacyjny przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu ul. Wągrowa 9 Poznań	Psycholog	Sąd Okręgowy Poznań
76	Ziętek - Grześkowiak Barbara	ul. Długa 12/11, 61-850 Poznań	Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna Poznań Biegły ds. nieletnich	Psycholog; Studium Terapii Uzależnień podyplomowe: terapia behawioralna; Kurs dla biegłych psychologów sądowych; Szkolenie Fundacji ETOH; Szkolenia organizowane przez Poradnię psychologiczno-pedagogiczną	Sąd Okręgowy Poznań

St. Inspektor Sądu Okręgowego
w Poznaniu
(-) *Bożena Łatuszek*

2131

OBWIESZCZENIE ZARZĄDU WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

z dnia 25 kwietnia 2006 r.

w sprawie ogłoszenia informacji o działalności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w 2005 r.

Na podstawie art. 421 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627, zm. Dz.U. Nr 115, poz. 1229 i z 2002 r. Nr 74 poz. 676) ogłasza

się w załączniku do mniejszego obwieszczenia informację o działalności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w 2005 r.

Prezes Zarządu
W.F.O.Ś. i G.W.
(-) *dr Przemysław Gonera*

INFORMACJA
O DZIAŁALNOŚCI WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU W 2005 ROKU

Fundusz jest instytucją posiadającą osobowość prawną, samobilansującą, zwolnioną podmiotowo od podatku dochodowego i nie zasilaną żadnymi środkami budżetowymi. Powołany został ustawą sejmową. Aktem normatywnym stanowiącym obecnie podstawę prawną działalności jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami). Rok 2005 był trzynastym rokiem działalności Funduszu po uzyskaniu w 1993 r. osobowości prawnej. Organami funduszu była 10 osobowa Rada Nadzorcza i 4 osobowy Zarząd.

Bilans na dzień 31 grudnia 2005 r. zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 325.062.345 zł oraz zyskiem netto w kwocie 34.034.629 zł. Aktywa są finansowane prawie w 100% kapitałami własnymi. Wypracowany zysk na koniec 2004 r. w wysokości 27.442.860 zł w całości przeznaczony został na powiększenie funduszu statutowego i w perspektywie na dalsze zwiększenie statutowej pomocy finansowej dla podmiotów realizujących przedsięwzięcia proekologiczne.

Suma bilansowa na koniec 2005 r. wzrosła w ciągu roku sprawozdawczego o 33.738.900 zł, tj. o 11,6% natomiast wypracowany w 2005 r. zysk w porównaniu z zyskiem 2004 r. był wyższy o 6.591.769 zł, tj. o 24,0%.

Podstawową działalnością statutową Funduszu jest realizacja pomocy finansowej wspierającej przedsięwzięcia proekologiczne z terenu całej Wielkopolski. Pomoc ta realizowana jest w postaci preferencyjnych, niskooprocentowanych pożyczek, częściowo umarzalnych lub w całości zwrotnych, dotacji oraz dopłat do odsetek preferencyjnych kredytów.

W 2005 r. Fundusz zawarł 249 umów pożyczkowych, 227 umów dotacyjnych oraz dokonał częściowego umorzenia 187 pożyczek.

Łącznie wypłacone w 2005 r. pożyczki wyniosły 79.930.912 zł w tym na wsparcie przedsięwzięć:

- ochrony wód i gospodarki ściekowej -	58.513.351 zł
- ochrony powietrza atmosferycznego -	16.879.384 zł
- gospodarki odpadami -	4.233.802 zł
- pozostałych kierunków -	304.375 zł.

Wypłaty dotacji wyniosły 24.369.427 zł, w tym na wsparcie przedsięwzięć dotyczących:

- ochrony powietrza atmosferycznego -	7.697.084 zł
- zapobiegania i likwidacji poważnych awarii i ich skutków -	4.601.000 zł
- ochrony wód i gospodarki Wodnej -	3.211.100 zł
- edukacji ekologicznej -	2.475.571 zł
- monitoringu środowiska -	1.919.647 zł
- ochrony przyrody -	1.020.814 zł
- pozostałych kierunków -	3.444.211 zł.

W 2005 r. dokonano częściowych umorzeń pożyczek na łączną wartość 18.974.724 zł. Z umorzeń korzystały głównie jednostki samorządowe i podległe im jednostki gospodarki komunalnej. Umorzone kwoty pożyczek były przez zainteresowanych inwestorów przeznaczane na realizację kolejnych przedsięwzięć proekologicznych.

Dopłaty do odsetek od preferencyjnych kredytów w 2005 r. wyniosły 153.068 zł. Ta forma pomocy budziła relatywnie mniejsze zainteresowanie inwestorów. W 2005 r. Fundusz nie realizował żadnych wypłat związanych z finansowaniem kapitałowym (udziały, akcje i obligacje).

Jednym z głównych źródeł zasilania Funduszu były opłaty za korzystanie ze środowiska. Wpływy z tego tytułu w 2005 r. wyniosły 55.862.101 zł i dotyczyły:

- gospodarki ściekowej i ochrony wód -	9.721.095 zł,
- ochrony powietrza atmosferycznego i klimatu -	38.721.260 zł,
- gospodarki odpadami -	7.334.955 zł,
- pozostałych kierunków -	84.791 zł.

Wpływy z tytułu kar pieniężnych w 2005r. wyniosły 141.234 zł. Wykazują one tendencję zanikającą. W 2005 r. znacząca kwota przychodów dotyczyła przelewów nadwyżek z powiatowych i gminnych funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

Z funduszy powiatowych w roku sprawozdawczym prześlano 4.843.560 zł, natomiast z funduszy gminnych przelewy wyniosły 11.181.976 zł.

Ważnym źródłem zasilającym dyspozycyjne środki pieniężne były spłaty rat kapitałowych od udzielonych pożyczek. Spłaty te w 2005r. wyniosły 61.092.322 zł. Przychody z oprocentowania udzielonych pożyczek w 2005r. wyniosły 5.765.993 zł, natomiast przychody z tytułu odsetek bankowych wyniosły 5.567.392 zł.

Pozostałe przychody wyniosły kwotę 1.968.167 zł. Dotyczyły one głównie sprzedaży posiadanych przez Fundusz akcji i udziałów oraz uzyskanych dywidend.

Na koniec 2005r. stan środków pieniężnych Funduszu ukształtował się na stosunkowo wysokim poziomie 98.904.297 zł. Był on wynikiem 226 rezygnacji dotyczących przyznanej pomocy finansowej ze środków WFOŚ i GW w Poznaniu na łączną kwotę 92.106 tys. zł i przesunięcia na dalszy okres realizacji bardzo licznych przedsięwzięć inwestycyjnych.

Efekty ekologiczne i związane z nimi efekty rzeczowe uzyskane w 2005r. z zadań zakończonych dotyczyły:

- a) w zakresie ograniczania emisji powietrza atmosferycznego:
- dwutlenku siarki 85 Mg/r
 - tlenków azotu 20 Mg/r
 - tlenku węgla 211 Mg/r

- dwutlenku węgla 13.956 Mg/r
- pyłów 164 Mg/r

b) w zakresie ochrony wód i gospodarki wodnej:

- zwiększenie przepustowości oczyszczalni ścieków 4.630 m³/d
- wykonanie sieci kanalizacyjnych 467 km
- zwiększenie wydajności przepompowni 2.850 m³/h
- zwiększenie pojemności zbiorników retencyjnych 14.384 m³
- wykonanie sieci wodociągowej 6 km

c) w zakresie ochrony powierzchni ziemi:

- zwiększenie pojemności składowisk odpadów 558 tys. m³ segregacja odpadów 1.158 Mg/r.

W wyniku realizacji umów podpisanych w 2005 r. unieszkodliwiono 4.032 m² pokryć dachowych z zawartością rako-

twórczego azbestu o łącznej masie 52,9 Mg oraz 7.846,48 Mg ługów pokrystalicznych. Z umów zawartych w 2005 r. dotyczących termomodernizacji budynków jest również oszczędność energii cieplnej o 136.058 GJ/rok.

Dofinansowane przedsięwzięcia obejmowane były systematycznymi kontrolami terenowymi. W 2005 r. zrealizowano 342 takie kontrole.

WFOŚ i GW w Poznaniu realizował w 2005 r. również szereg konkretnych działań związanych z pozyskiwaniem bezwrotnych środków pieniężnych z Unii Europejskiej na wspieranie realizacji przedsięwzięć proekologicznych.

Działalność Funduszu była poddana w 2005 r. kontroli przeprowadzonej przez Najwyższą Izbę Kontroli.

Kontrola nie ujawniła istotnych nieprawidłowości. Roczne sprawozdanie finansowe za 2005 r. oraz prowadzone ewidencje i operacje finansowe poddane zostały badaniu przez niezależnego biegłego rewidenta, który w swoim raporcie i ocenie potwierdził rzetelność i prawidłowość ujętych tam zapisów.

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 061 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 061 854 14 09, 061 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami s wyłozone do powszechnego wgladu w Wielkopolskim Urzedzie Wojewodzkiem, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań