



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 lutego 2008 r.

Nr 5

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

80	- nr XI/85/2007 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 24 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórnym po południowej stronie drogi krajowej nr 2	345
81	- nr XII/94/07 Rady Miejskiej w Zbąszyniu z dnia 19 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej	349
82	- nr XIII/85/2007 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2008	350
83	- nr XIII/116/2007 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Kazimierz biskupi, działka nr 251, gmina Kazimierz Biskupi	352
84	- nr XIII/117/2007 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10	359
85	- nr XIII/119/2007 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16	366
86	- nr XIII/163/2007 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej	372
87	- nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku	379
88	- nr XIII/66/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	380
89	- nr X/71/2007 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	383
90	- nr XI/54/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok	386
91	- nr XI/55/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na 2008 rok	387
92	- nr XI/56/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2008 rok	387
93	- nr XI/57/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej	388
94	- nr XI/58/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok	388
95	- nr XI/59/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na 2008 r.	390
96	- nr XI/63/07 Rady Gminy Tarnówka z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom w zespole szkół i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Tarnówka na 2008 r.”	391

97	- nr XIII/87/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2008 r. oraz sposobu jego poboru	395
98	- nr XIII/88/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru	396
99	- nr XIII/89/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej oraz terminów i sposobu jej poboru	397
100	- nr XIII/90/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2008 r.	398
101	- nr XIII/91/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	398
102	- nr XIII/94/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wilczyn	401
103	- nr XIII/97/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy do kategorii dróg gminnych	404
104	- nr XIII/101/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Wilczyn oraz jego jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych	405
105	- nr XVI/110/07 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 4 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Pniewy w roku 2008	406
106	- nr XVII/91/2007 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 10 grudnia 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	413
107	- nr XVII/93/2007 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 10 grudnia 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Gortatowa	416
108	- nr XVII/113/07 Rady Gminy Dopiewo z dnia 17 grudnia 2007 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Dopiewiec	418
109	- nr XVII/195/07 Rady Miasta Piły z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2007-2011	420
110	- nr XV/80/07 Rady Gminy Szydłowo z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia	437
111	- nr XVI/192/2007 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie: uchylenia uchwały nr XIV/177/07 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości	441
112	- nr XVII/97/07 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Trzcianka na 2008 rok	441
113	- nr XVII/101/07 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie wprowadzenia zwolnienia w podatku od nieruchomości na terenie gminy Trzcianka	445

80

UCHWAŁA Nr XI/85/2007 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 24 kwietnia 2007 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórnym po południowej stronie drogi krajowej nr 2

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą Nr XLVI/283/2005 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 18 stycznia 2005 r. w sprawie przystąpienia do opracowywania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórnym po południowej stronie drogi krajowej nr 2. Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§1. 1. Stwierdzając zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr LXV/405/2005 z dnia 29 listopada 2005 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórnym, po południowej stronie drogi krajowej nr 2, zwanym dalej planem.

2. Granice planu określono w części graficznej planu.

3. Załączniki do uchwały stanowią:

- część graficzna planu, zwana dalej „rysunkiem planu” - załącznik nr 1,
- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. 1. Zakres opracowania planu obejmuje problematykę określoną w art. 15, ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Zakresem opracowania nie objęto granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi z uwagi na nie występowanie wymienionych terenów i obiektów w obszarze opracowania lub w bezpośrednim sąsiedztwie.

Nie stwierdzono potrzeby określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§3. Przedmiotem ustaleń planu są tereny działalności gospodarczej, oznaczone na rysunku planu symbolem P,

§4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru opracowania planu,
- 2) symbole oznaczające przeznaczenie terenów,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny i nie są obowiązującymi ustaleniami planu.

§5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Tarnowo Podgórne,
- 2) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć inne źródła prawa,
- 3) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu linią rozgraniczającą, o określonym przeznaczeniu, oznaczony na rysunku planu symbolem,
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć, że zakazuje się lokalizowania obiektów poza obszarem wyznaczonym tą linią,
- 5) zieleni - należy przez to rozumieć nieutwardzony teren o nawierzchni gruntowej - biologicznie czynnej, przeznaczony do pokrycia nasadzeniami w formie drzew, krzewów, roślin okrywowych i trawy; udział zieleni średniej i wysokiej musi stanowić minimum 50% terenów przeznaczonych pod zieleni.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe.

§6. 1. Dla terenów działalności gospodarczej, oznaczonych symbolem P, ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele lokalizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,

- 2) zakaz lokalizowania obiektów mieszkalnych oraz prowadzenia hodowli,
 - 3) możliwość lokalizowania wszelkich obiektów i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla wprowadzenia podstawowej funkcji tych terenów.
 - 4) maksymalną wysokość budynków i obiektów budowlanych 15,0 m,
 - 5) dopuszcza się lokalne przekroczenia wysokości w przypadkach uzasadnionych technologią lub kompozycją architektoniczną,
 - 6) dowolne kształty dachów, dostosowane do planowanej funkcji budynków,
 - 7) lokalizację budynków i obiektów budowlanych zgodnie z naniesionymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
 - 8) ustala się trzy nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 5 m od linii rozgraniczającej tereny P od pasa drogowego drogi gminnej zlokalizowanej po północnej stronie obszaru objętego zmianą planu - dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - 50 m od krawędzi drogi krajowej - dla obiektów jednokondygnacyjnych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
 - 70 m od krawędzi drogi krajowej - dla obiektów wielokondygnacyjnych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
 - 9) ustala się możliwość odstąpienia od linii zabudowy wyznaczonych dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, pod warunkiem spełnienia dodatkowych obostrzeń zarządcy drogi krajowej i uzyskania jego zgody,
 - 10) w przypadku lokalizowania obiektów wodochłonnych nakazuje się stosowanie zamkniętego obiegu wody, wprowadzając oczyszczanie wody na terenie danego obiektu,
 - 11) maksymalnie 70% powierzchni działki z przeznaczeniem pod budynki, drogi dojazdowe, chodniki, place manewrowe, drogi pożarowe i inne obiekty budowlane np: śmietniki, zbiorniki pożarowe, silosy itp.
 - 12) minimalną powierzchnię zieleni ustala się w wysokości 30%,
 - 13) użytkowanie obiektów budowlanych z kotłowniami gazowymi, olejowymi, wykorzystujących do celów grzewczych energię elektryczną lub energię odnawialną,
 - 14) zakaz stosowania ogrodzenia pełnego od strony dróg publicznych,
 - 15) nakaz zapewnienia na poszczególnych działkach wystarczającej liczby miejsc parkingowych dla samochodów,
 - 16) nakaz odtworzenia wszelkich urządzeń melioracyjnych, które znajdują się w granicach obiektów i muszą ulec przerwaniu lub zasypaniu, a które mają wpływ na stosunki wodne w tym obszarze w ten sposób, aby stosunki wodne nie uległy pogorszeniu i nie utrudniły zabudowy na działkach należących do osób trzecich,
 - 17) działania inwestycyjne w obrębie istniejących urządzeń melioracyjnych, muszą być poprzedzone uzgodnieniem z właściwymi służbami, odpowiedzialnymi za ich funkcjonowanie,
 - 18) obsługa komunikacyjna terenu - z drogi gminnej, zlokalizowanej wzdłuż drogi krajowej nr 92.

§7. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej ustala się:

 - 1) zaopatrzenie obiektów w wodę, w energię elektryczną, gaz i w łączność telekomunikacyjną z istniejących sieci,
 - 2) odprowadzanie ścieków do oczyszczalni ścieków za pomocą sieci kanalizacji sanitarnej, w okresie przejściowym możliwość odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
 - 3) możliwość lokalizacji stacji transformatorowych na terenie objętym zmianą planu; dla lokalizacji stacji transformatorowych należy zapewnić dostęp do drogi publicznej, również za pośrednictwem dróg wewnętrznych,
 - 4) odprowadzenie wód deszczowych z utwardzonych powierzchni dróg, placów parkingowych i innych powierzchni utwardzonych - do sieci kanalizacji deszczowej, względnie po podczyszczeniu, lub po uzyskaniu odpowiednich parametrów - do gruntu w granicach nieruchomości bądź do istniejących cieków,
 - 5) wody opadowe z powierzchni dachów odprowadzić do gruntu w granicach nieruchomości lub do istniejących cieków, względnie do kanalizacji deszczowej,
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną nastąpi na zasadach uzgodnionych z dysponentem sieci energetycznej po przedstawieniu przez inwestora zapotrzebowania energii elektrycznej,
- §8.** 1. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego.
- Ustala się obowiązek dostosowania realizowanych elementów zagospodarowania skalą, jakością, estetyką charakterem do pełnionych funkcji i krajobrazu.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Ustala się:
- 1) nakaz ochrony stanowiska archeologicznego - osady pradziejowej, zlokalizowanej w obszarze wskazanym na rysunku planu,
 - 2) wprowadzenie stałego nadzoru archeologicznego nad wszelkimi pracami ziemnymi, w rejonie występowania osady pradziejowej,
 - 3) ochronę wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 4) zakaz odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu,

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§9. Ustala się następujące stawki procentowe, służące naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości

mości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§10. W części objętej niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórny po południowej stronie drogi krajowej w A2, zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/151/99 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 28 września 1999 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 1/2000, poz. 1.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne.

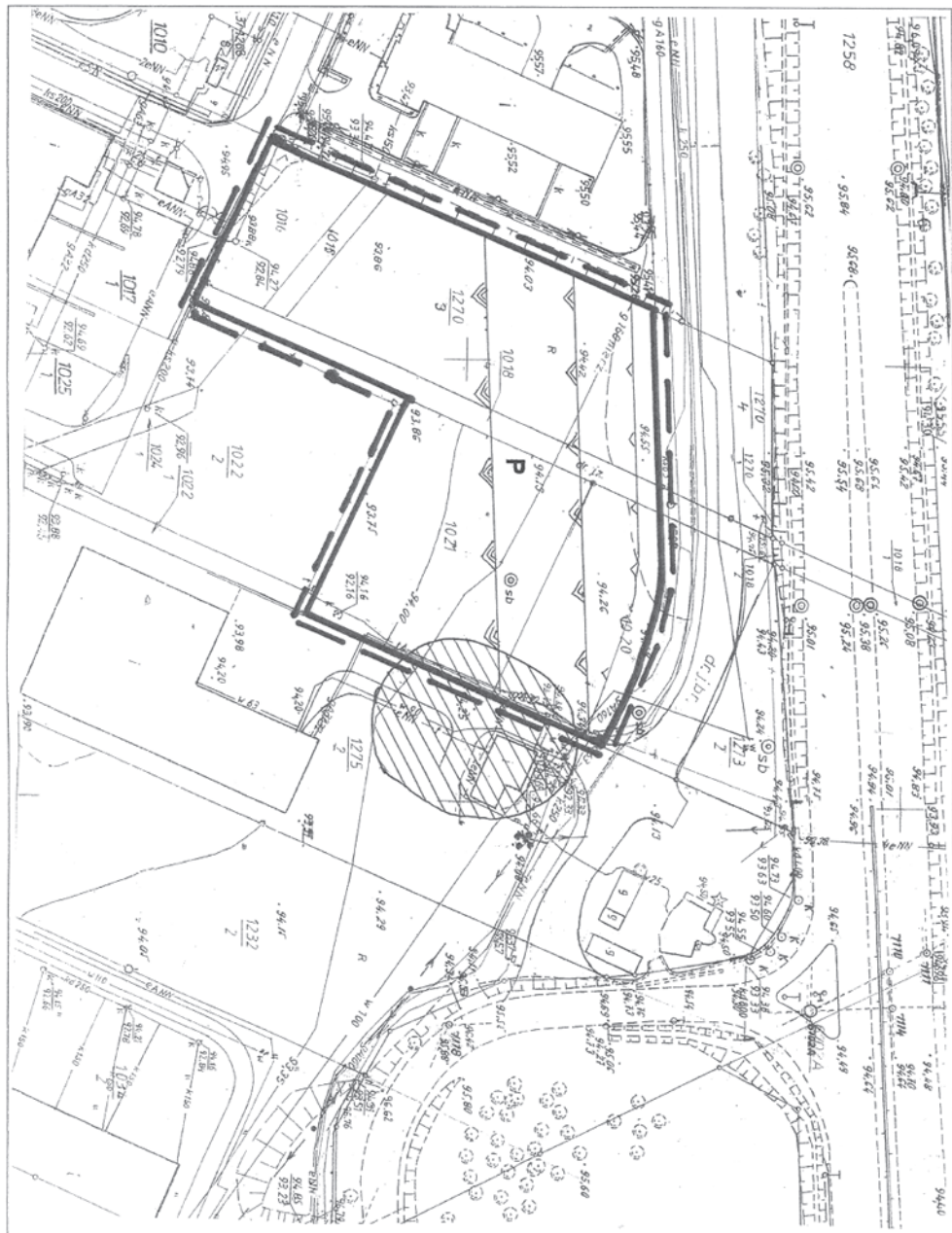
§12. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) mgr inż. Ewa Noszczyńska-Szkurat

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ
W TARNOWIE PODGÓRNYM PO POŁUDNIOWEJ STRONIE DROGI KRAJOWEJ NR 2

Załącznik nr 1
Do uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne
nr
z dnia 24 kwietnia 2007 r.

SKALA 1:1000



- OBJAŚNIENIA:**
- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
 - - - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
 - P - TEREN AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ
 - ▨ - STREFA MOŻLIWOŚCI WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
 - LINIA ZABUDOWY – 5 m
 - LINIA ZABUDOWY – 50 m
 - LINIA ZABUDOWY – 70 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY



P - TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
BEZ PRAWY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- - - GRANICA OPRACOWANIA ZMPZP

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr Ryszard Kajetaniuk, członek ZOUI Z-246
mgr Jarosław Michalak

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XI/85/2007
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 24 kwietnia 2007r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórny,
po południowej stronie drogi krajowej nr 2.

Stwierdza się brak uwag do projektu planu nieuwzględnionych przez Wójta Gminy.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XI/85/2007
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 24 kwietnia 2007r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Tarnowie Podgórny,
po południowej stronie drogi krajowej nr 2.

Zgodnie z prognozą skutków finansowych, nie przewiduje się kosztów uchwalenia zmiany planu. Powyższa uchwała nie powoduje powstania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

81

UCHWAŁA Nr XII/94/07 RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNIU

z dnia 19 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218) i art. 19 pkt 1, litera „a” ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr

245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) uchwała się co następuje:

§1. Opłatę targową, pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży towarów na terenie Gminy Zbąszyń.

§2. Dienne stawki opłaty targowej na terenie gminy Zbąszyń wynoszą za sprzedaż ze stoiska o powierzchni do 6 m² - 20 zł., a za każde następne stanowisko wielokrotność tej kwoty.

§3. Zwalnia się z opłaty targowej sprzedaż warzyw, owoców, miodu, jagód, grzybów itp. z własnego zbioru z ogródków przydomowych, pracowniczych ogrodów działkowych, pasiek oraz runa leśnego.

***§4.** Pobieranie opłaty targowej odbywać się będzie przez pracowników Urzędu Miejskiego w ramach posiadanego zakresu czynności.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zbąszynia

§6. Traci moc uchwała Nr XXX/242/05 Rady Miejskiej w Zbąszyniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie opłaty targowej.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do opłaty targowej obowiązującej w 2008 r.

Przewodniczący Rady
(-) mgr inż. Stanisław Chlebowski

*Uchwała Nr 26/1123/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 roku. orzekająca nieważność postanowień §4 uchwały Nr XII/94/07 Rady Miejskiej w Zbąszyniu z dnia 19 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej.

82

UCHWAŁA Nr XIII/85/2007 RADY MIEJSKIEJ W DĄBIU

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2008.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) art. 10 oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) uchwała się następujące stawki podatku od środków transportowych:

Rada Miejska w Dąbiu uchwała co następuje:

§1. Ustala się wysokość stawek podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie miasta i gminy:

1. od samochodów ciężarowych w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu:

- powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie - 656,00 zł
- powyżej 5,5 ton do 9,0 ton włącznie - 1.092,00 zł
- powyżej 9,0 ton a poniżej 12,0 ton - 1.312,00 zł

2. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu równej lub wyższej niż 12 ton o:

a) Liczbie osi 2 i dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu

- od 12 ton włącznie a mniej niż 15 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne – 1.640,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia – 1.690,00 zł

- od 15 ton włącznie i więcej
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne – 1.690,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia – 1.896,00 zł
- b) Liczbie osi 3 i dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu
 - od 12 ton włącznie a mniej niż 21 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.588,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.640,00 zł
 - od 21 ton włącznie a mniej niż 23 tony
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.844,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.896,00 zł
 - od 23 ton włącznie i więcej
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.844,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia – 2.050,00 zł
- c) Liczbie osi 4 i więcej i dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu
 - od 12 ton włącznie a mniej niż 25 ton

- z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.742,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.742,00 zł
 - od 25 ton włącznie a mniej niż 27 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.742,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.792,00 zł
 - od 27 ton włącznie a mniej niż 29 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 2.400,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 2.460,00 zł
 - od 29 ton włącznie i więcej
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 2.460,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 2.500,00 zł
3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 726,00 zł
 - b) od 5,5 ton i poniżej 9,0 ton - 1.148,00 zł
 - c) od 9,0 ton i poniżej 12,0 ton - 1.500,00 zł
4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o:
- a) liczbie osi 2 i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów
 - od 12 ton włącznie a mniej niż 18 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.690,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.690,00 zł
 - od 18 ton włącznie a mniej niż 31 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.896,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.896,00 zł
 - od 31 ton włącznie do 36 ton włącznie
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.896,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.930,00 zł
 - powyżej 36 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 2.200,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 2.254,00 zł
 - b) liczbie osi 3 i więcej i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów
 - od 12 ton włącznie do 36 ton włącznie
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.690,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.896,00 zł
 - powyżej 36 ton a mniej niż 40 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 2.400,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 2.400,00 zł
 - Od 40 ton włącznie i więcej
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 2.400,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 2.500,00 zł
5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
- od 7 ton i poniżej 12 ton - 1.300,00 zł
6. od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą zespołu pojazdów) o:
- a) liczbie osi 1 i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - od 12 ton włącznie a mniej niż 18 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne oraz innym systemem zawieszenia - 1.280,00 zł
 - od 18 ton włącznie do 36 ton włącznie
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.486,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.486,00 zł
 - powyżej 36 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.588,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.588,00 zł
 - b) liczbie osi 2 i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - od 12 ton włącznie a mniej niż 33 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.178,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.280,00 zł
 - od 33 ton włącznie do 36 ton włącznie
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.280,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia - 1.382,00 zł
 - powyżej 36 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne - 1.844,00 zł

- z innym systemem zawieszenia – 1.896,00 zł
- c) liczbie osi 3 i więcej i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów
 - od 12 ton włącznie do 36 ton włącznie
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne – 1.280,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia – 1.332,00 zł
 - powyżej 36 ton
 - z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne – 1.690,00 zł
 - z innym systemem zawieszenia – 1.792,00 zł

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniej niż 30 miejsc - 1.506,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.896,00 zł

§2. Zwalnia się od opłaty od środków transportowych:

Pojazdy:

a) autobusy służące do dowozu dzieci do szkół,

*b) samochody ciężarowe specjalne wykorzystywane do celów ochrony przeciwpożarowej,

c) przyczepy wykorzystywane do utrzymania czystości i porządku.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§4. Podatek należy wpłacać bez wezwania w kasie Urzędu Miejskiego w Dąbiu lub na konto Urzędu: BS Witkowo O / Dąbie 74 85381012-0200068020000016

§5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
(-) Anna Łaska-Vongsay

* Uchwała Nr 26/1131/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 roku orzekająca nieważność postanowień §2 lit.b uchwały Nr XIII/85/2007 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2008.

83

UCHWAŁA Nr XIII/116/2007 RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 23 listopada 2007 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości
Kazimierz Biskupi, działka nr 251, gmina Kazimierz Biskupi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XL/483/2006 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 24 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kazimierzu Biskupim, Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

Przepisy ogólne

ROZDZIAŁ I

Zakres obowiązywania planu.

§1. 1. Uchwala się miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kazimierzu Biskupim, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 0,28 ha wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy opracowania, stanowiący obszar działki nr ewidencyjny 251 w miejscowości Kazimierz Biskupi, gmina Kazimierz Biskupi.

§2. 1. Rysunek planu w skali 1:1.000 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenia terenu oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
5. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
6. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy;
7. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
8. szczegółowych zasad podziału nieruchomości;
9. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
10. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
11. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
12. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica planu miejscowego;
2. symbol terenu;
3. linia rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określona;
4. nieprzekraczalna linia zabudowy;

§5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
2. urządzeniu służącym reklamie – należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;
3. liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;
4. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać nowej zabudowy;
5. przeznaczeniu podstawowym, dominującym – należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;
6. przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
7. symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i uzupełniające;
8. powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
9. terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
10. usługach nieuciążliwych, produkcji nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
11. usługach uciążliwych, produkcji uciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
12. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny, inne właściwości i okoliczności, stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo dla środowiska, za wyjątkiem odpadów wytwarzanych w gospodarstwach domowych, służbie zdrowia oraz weterynarii;
13. wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;
14. wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostokątnym pomiędzy naj-

wyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem gruntu rodzimego;

DZIAŁ II

Zasady ogólne

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenu

§6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu wskazany obok symbol przeznaczenia:

U – teren zabudowy usługowej nieuciążliwej.

ROZDZIAŁ II

Zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§7. 1. Nową zabudowę należy lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy.

2. Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych przy granicy działki lub w zbliżeniu do niej z zachowaniem odległości wynikających z Prawa Budowlanego i warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w stosunku do granicy własności.

3. Budowle i urządzenia służące reklamie można lokalizować na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia U.

ROZDZIAŁ III

Zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§8. 1. Obszar w granicach planu nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych.

2. Zbędne masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji należy składować w miejscach wyznaczonych przez gminę lub zagospodarować na terenie własnej posesji z zachowaniem interesów właścicieli działek sąsiednich.

3. Należy w maksymalnym stopniu zachować istniejące wartościowe zadrzewienia.

4. Dopuszcza się wykonywanie studni lub ujęć wód podziemnych dla potrzeb inwestycji.

5. Zabrania się kształtowania zagospodarowania terenu w taki sposób, aby z obszarów zainwestowania, w tym w szczególności z obszarów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo nieczyszczone wody opadowe do stawów, strumieni lub cieków.

6. Ścieki socjalne należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków

do czasu budowy kolektora kanalizacji sanitarnej lub realizować indywidualne instalacje i systemy oczyszczania ścieków.

7. Ochrona powierzchni ziemi, w miejscach gromadzenia odpadów powinna uniemożliwiać przenikanie substancji szkodliwych lub ulegających degradacji w sposób mogący pogarszać stan środowiska, do gruntu.

§9. Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

§10. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

1. wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami ochrony środowiska;
2. odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami;
3. odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.
4. zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na działkach objętych planem.

ROZDZIAŁ IV

Zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§11. 1. Na obszarze objętym planem, nie występują tereny lub obiekty, będące pod ochroną konserwatorską.

2. W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ V

Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§12. Obszar w granicach planu znajduje się w granicach terenu górniczego utworzonego na podstawie decyzji Nr VMF/3048/61 Ministra Górnictwa i Energetyki z dnia 12.07.1961 r.

ROZDZIAŁ VI

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§13. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VII

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§14. Parametry zabudowy i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w rozdziale XII.

ROZDZIAŁ VIII

Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§15. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości

§16. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ X

Szczegółne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§17. 1. Parametry zabudowy i zagospodarowania działki ustalone w niniejszej uchwale, stosuje się odpowiednio dla obszaru całego zamierzenia inwestycyjnego, jeżeli obejmuje kilka działek, do których inwestor posiada prawo do dysponowania na cele budowlane.

2. Ustala się zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych i stacji telefonii komórkowej.

ROZDZIAŁ XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§18. 1. Na obszarze objętym planem obowiązuje konieczność podłączenia budynków do sieci wodnej i kolektora kanalizacji sanitarnej.

2. Dopuszcza się gromadzenie ścieków komunalnych w bezodpływowym zbiorniku wybieralnym jako rozwiązanie tymczasowe.

§19. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej oraz posiadać przyłącza, umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
2. sieć elektroenergetyczną należy realizować jako podziemną;
3. w granicach terenu objętego planem dopuszcza się realizację stacji transformatorowej bez konieczności zmiany planu;
4. budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe, umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją oraz sposobem zagospodarowania i zabudowy działki;
5. wszystkie budynki muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej indywidualnej lub gminnej, a także posiadać przyłącza, umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych, w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy;
6. wszystkie budynki powinny posiadać indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją;
7. preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii.
8. dojazd do terenu objętego planem projektowanym wjazdem z drogi oznaczonej na mapie numerem działki 252.
9. Zakaz budowy bezpośrednich zjazdów z drogi wojewódzkiej.

§21. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1. potrzeby parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;
2. dla obiektów usługowych należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 30 m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego;

ZIAŁ III

Przepisy szczegółowe

ROZDZIAŁ XII

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu usług nieuciążliwych oznaczonego symbolem U

§22. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem U przeznaczenie podstawowe zabudowa usługowa nieuciążliwa,

§23. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0.5
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m)	6
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	1
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	20
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	50

1. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 8 m od granicy działki z terenem drogi zgodnie z rysunkiem planu;
2. dla zabudowy usługowej ustala się dachy o kącie nachylenia 5 – 45 stopni;

DZIAŁ IV

Przepisy przejściowe i końcowe.

ROZDZIAŁ XIII

Ustalenia końcowe

§24. Zgodnie z art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr

80, poz. 717, z późn. zm.) się dla terenu objętego ustaleniami planu i oznaczonego symbolem U ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 25%.

§25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

§26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) dr Tomasz Piaseczny

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XIII/116/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Kazimierz Biskupi, działka nr 251

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi stwierdza co następuje:

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Kazimierz

Biskupi, działka nr 251, z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi”, uchwalonego 12 czerwca 2003 r. uchwałą nr VI/76/2003 Rady Gminy Kazimierz Biskupi.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XIII/116/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Kazimierz Biskupi, działka nr 251

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Kazimierz Biskupi, działka nr 251, nie zachodzi konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XIII/116/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Kazimierz Biskupi, działka nr 251

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy w sprawie braku uwag, na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

84

UCHWAŁA Nr XIII/117/2007 RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 23 listopada 2007 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXI/283/2005 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 30 maja 2005 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Dębówka, działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10, Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

Przepisy ogólne

ROZDZIAŁ I

Zakres obowiązywania planu.

§1. 1. Uchwala się miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Dębówka, działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 0,84 ha wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy opracowania, stanowiący obszar działek nr ewidencyjny 7/3, 7/8, 7/9, 7/10 w miejscowości Dębówka, gmina Kazimierz Biskupi.

§2. 1. Rysunek planu w skali 1:1.000 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenia terenu oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

5. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
6. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy;
7. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
8. szczegółowych zasad podziału nieruchomości;
9. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
10. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
11. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
12. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica planu miejscowego;
2. symbol terenu;
3. linia rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określona;
4. nieprzekraczalna linia zabudowy;

§5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
2. urządzeniu służącym reklamie - należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;
3. liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;
4. obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, na której należy zlokalizować frontową elewację budynku z zachowaniem styczości minimum w 70% linii elewacji frontowej;
5. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać nowej zabudowy;

6. przeznaczeniu podstawowym, dominującym – należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;
7. przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
8. symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i uzupełniające;
9. powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
10. terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
11. działce budowlanej – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
12. usługach nieuciążliwych, produkcji nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
13. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny, inne właściwości i okoliczności, stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo dla środowiska, za wyjątkiem odpadów wytwarzanych w gospodarstwach domowych, służbie zdrowia oraz weterynarii;
14. wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;
15. wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem gruntu rodzimego;

DZIAŁ II

Zasady ogólne

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenu.

§6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu wskazany obok symbol przeznaczenia:

1. MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.
 - jako przeznaczenie podstawowe należy rozumieć przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - jako przeznaczenie uzupełniające należy rozumieć usługi nieuciążliwe,
2. KDW - teren dróg wewnętrznych
3. KD-PR - teren dróg publicznych, droga pieszo-rowerowa

ROZDZIAŁ II

Zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§7. 1. Nową zabudowę należy lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy.

2. Dopuszcza się realizację obiektów budowlanych przy granicy działki lub w zbliżeniu do niej z zachowaniem odległości wynikających z Prawa Budowlanego i warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w stosunku do granicy własności.

3. Budowle i urządzenia służące reklamie można lokalizować na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia MN/U.

ROZDZIAŁ III

Zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§8. 1. Obszar w granicach planu nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych.

2. Zbędne masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji należy składować w miejscach wyznaczonych przez gminę lub zagospodarować na terenie własnej posesji z zachowaniem interesów właścicieli działek sąsiednich.

3. Zabrania się kształtowania zagospodarowania terenu w taki sposób, aby z obszarów zainwestowania, w tym w szczególności z obszarów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo nieczyszczone wody opadowe do stawów, strumieni lub cieków.

4. Ścieki socjalne należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków do czasu budowy kolektora kanalizacji sanitarnej lub realizować indywidualne instalacje i systemy oczyszczania ścieków.

5. Ochrona powierzchni ziemi, w miejscach gromadzenia odpadów powinna uniemożliwiać przenikanie substancji szkodliwych lub ulegających degradacji w sposób mogący pogarszać stan środowiska, do gruntu

§9. Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-

gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

§10. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

1. wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami ochrony środowiska;
2. odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami;
3. odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.
4. zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na działkach objętych planem.

ROZDZIAŁ IV

Zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§11. 1. Na obszarze objętym planem, nie występują tereny lub obiekty, będące pod ochroną konserwatorską.

2. W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ V

Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§12. Obszar w granicach planu znajduje się w granicach terenu górniczego utworzonego na podstawie decyzji Nr VMF/3048/61 Ministra Górnictwa i Energetyki z dnia 12.07.1961 r.

ROZDZIAŁ VI

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§13. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VII

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§14. Parametry zabudowy i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w rozdziale XII.

ROZDZIAŁ VIII

Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§15. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości

§16. Nie ustala się warunków dotyczących scalania nieruchomości.

§17. Nie ustala się zasad i warunków podziału nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§18. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§19. 1. Na obszarze objętym planem obowiązuje konieczność podłączenia budynków do sieci wodnej i kolektora kanalizacji sanitarnej.

2. Dopuszcza się gromadzenie ścieków komunalnych w bezodpływowym zbiorniku wybieralnym jako rozwiązanie tymczasowe.

§20. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej oraz posiadać przyłącza, umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
2. sieć elektroenergetyczną należy realizować jako podziemną;
3. w granicach terenu objętego planem dopuszcza się realizację stacji transformatorowych bez konieczności zmiany planu;
4. budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe, umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją oraz sposobem zagospodarowania i zabudowy działki;
5. wszystkie budynki muszą być podłączone do indywidualnej lub gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, a także posiadać przyłącza, umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych, w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy;

6. wszystkie budynki powinny posiadać indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją;
7. preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii.
8. dojazd do poszczególnych działek budowlanych projektowanymi zjazdami z istniejącej drogi publicznej oznaczonej symbolem KD-P (poza granicą opracowania planu miejscowego) oraz istniejącej drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.

§21. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1. potrzeby parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;
2. dla każdego budynku mieszkalnego należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe;
3. dla obiektów usługowych należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 30 m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego;

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	1
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m)	9
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	25
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	50

1. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 10 m od granicy działki z terenem drogi publicznej pieszo-rowerowej oznaczonej symbolem KD-PR zgodnie z rysunkiem planu i 8 m od granicy działki z terenem drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW;
2. funkcja usługowa może być realizowana w budynku wolnostojącym lub w budynku mieszkalno-usługowym;
3. dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej ustala się dachy o kącie nachylenia 25 – 45 stopni;

ROZDZIAŁ XIII

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu drogi publicznej pieszo-rowerowej oznaczonego symbolem KD-PR

§24. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem KD-PR przeznaczenie podstawowe teren dróg publicznych, droga pieszo - rowerowa,

§25. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia KD-PR ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. zakaz lokalizacji budowli i budynków nie związanych z przeznaczeniem terenu;

DZIAŁ III

Przepisy szczegółowe

ROZDZIAŁ XII

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczonego symbolem MN/U

§22. 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem MN/U przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,

2. Ustala się przeznaczenie uzupełniające usługi nieuciążliwe.

§23. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia MN/U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

2. dopuszcza się realizację zjazdów z drogi powiatowej KD-P do terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych MN/U;
3. dopuszcza się nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej poza pasem ruchu;

ROZDZIAŁ XIV

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu drogi wewnętrznej oznaczonego symbolem KDW

§26. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem KDW przeznaczenie podstawowe teren dróg wewnętrznych,

§27. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia KDW ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. zakaz lokalizacji budowli i budynków nie związanych z przeznaczeniem terenu;
2. dopuszcza się realizację zjazdów z drogi wewnętrznej KDW do terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych MN/U;
3. dopuszcza się nasadzenia zieleni niskiej i wysokiej poza pasem ruchu;

DZIAŁ IV

Przepisy przejściowe i końcowe.

ROZDZIAŁ XV

Ustalenia końcowe

§28. Zgodnie z art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) dla terenu objętego ustaleniami planu ustala się następujące stawki służące naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości;

teren oznaczony symbolem MN/U w wysokości 25%;

teren oznaczony symbolem KD-PR w wysokości 25%;

teren oznaczony symbolem KDW w wysokości 25%;

§29. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

§30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *dr Tomasz Piaseczny*

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi stwierdza co następuje:

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XIII/117/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10, z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi”, uchwalonego 12 czerwca 2003 r. uchwałą nr VI/76/2003 Rady Gminy Kazimierz Biskupi.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XIII/117/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10, nie zachodzi konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XIII/117/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Dębówka działki nr 7/3, 7/8, 7/9, 7/10

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy w sprawie braku uwag, na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

85

UCHWAŁA Nr XIII/119/2007 RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXVIII/477/2006 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 31 stycznia 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Bielawach, obręb geodezyjny Sokółki, Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

Przepisy ogólne

ROZDZIAŁ I

Zakres obowiązywania planu.

§1. 1. Uchwala się miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Bielawach, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 1,1548 ha wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy opracowania, stanowiący obszar działek nr ewid. 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15 i 98/16 w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi.

§2. 1. Rysunek planu w skali 1:1.000 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenia terenu oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

5. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
6. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy;
7. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
8. szczegółowych zasad podziału nieruchomości;
9. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
10. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
11. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
12. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica planu miejscowego;
2. symbol terenu;
3. linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określona;
4. nieprzekraczalna linia zabudowy;

§5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
2. urządzeniu służącemu reklamie - należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;
3. liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;
4. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać nowej zabudowy;
5. przeznaczeniu podstawowemu, dominującemu - należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;

6. przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
7. symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i uzupełniające;
8. powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
9. terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
10. usługach nieuciążliwych, produkcji nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
11. usługach uciążliwych, produkcji uciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.
12. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny, inne właściwości i okoliczności, stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo dla środowiska, za wyjątkiem odpadów wytwarzanych w gospodarstwach domowych, służbie zdrowia oraz weterynarii;
13. wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;
14. wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem gruntu rodzimego;

DZIAŁ II

Zasady ogólne

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenu.

§6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu wskazany obok symbol przeznaczenia:

MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieuciążliwej.

1. jako funkcję dominującą należy rozumieć przeznaczenie na cele mieszkaniowe jednorodzinne,
2. jako równorzędną funkcję dominującą należy rozumieć usługi o charakterze gospodarczym, w szczególności usługi: rzemiosła, biurowo-administracyjne, związane z obsługą komunikacyjną w tym tereny parkingów i miejsc postojowych, stacje paliw, naprawy i kontroli pojazdów, turystyczne, handlu,

ROZDZIAŁ II

Zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§7. 1. Nową zabudowę należy lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy.

2. Dla nieruchomości gruntowej stanowiącej jedną własność, a składającą się z kilku sąsiadujących ze sobą działek dopuszcza się realizację obiektów budowlanych przy granicy działki lub w zbliżeniu do niej z zachowaniem odległości wynikających z Prawa Budowlanego i warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w stosunku do granicy własności.

3. Budowle i urządzenia służące reklamie można lokalizować na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia MN,U.

ROZDZIAŁ III

Zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§8. 1. Obszar w granicach planu nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych.

2. Obszar w granicach planu znajduje się na terenie Powidzko- Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalonego Uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. i obowiązują na nim nakazy i zakazy ustalone w załączniku Nr 3 do w/w Uchwały.

3. Zbędne masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji należy składować w miejscach wyznaczonych przez gminę lub zagospodarować na terenie własnej posesji z zachowaniem interesów właścicieli działek sąsiednich.

4. Należy w maksymalnym stopniu zachować istniejące wartościowe zadrzewienia.

5. Dopuszcza się wykonywanie studni lub ujęć wód podziemnych dla potrzeb inwestycji.

6. Zabrania się kształtowania zagospodarowania terenu w taki sposób, aby z obszarów zainwestowania, w tym w szczególności z obszarów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo nieczyszczone wody opadowe do stawów, strumieni lub cieków.

7. Ścieki socjalne należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków do czasu budowy kolektora kanalizacji sanitarnej lub realizować indywidualne instalacje i systemy oczyszczania ścieków.

8. Ochrona powierzchni ziemi, w miejscach gromadzenia odpadów powinna uniemożliwiać przenikanie substancji szkodliwych lub ulegających degradacji w sposób mogący pogarszać stan środowiska, do gruntu

§9. Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

§10. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

1. wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami ochrony środowiska;
2. odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami;
3. odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.
4. zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na działkach objętych planem.

ROZDZIAŁ IV

Zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§11. 1. Na obszarze objętym planem, nie występują tereny lub obiekty, będące pod ochroną konserwatorską.

2. W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ V

Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§12. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VI

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§13. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VII

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§14. Parametry zabudowy i wskaźniki kształtowania zabudowy określono w rozdziale XII.

ROZDZIAŁ VIII

Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§15. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości

§16. Nie ustala się warunków dotyczących scalania nieruchomości.

§17. Ustala się zasady i warunki podziału nieruchomości polegające na:

1. dopuszczeniu wydzielania działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o minimalnej powierzchni 900 m² z zapewnieniem dostępu do drogi publicznej,
2. dopuszczeniu wydzielania działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową o minimalnej powierzchni 1.500 m² z zapewnieniem dostępu do drogi publicznej,
3. dopuszczeniu wydzielania działek dla potrzeb lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury, o ile wymogi takie postawi gestor sieci, a zgodę wyrazi właściciel gruntu,
4. dopuszczeniu wydzielania działek pod drogi wewnętrzne.

ROZDZIAŁ X

Szczegółne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§18. 1. Parametry zabudowy i zagospodarowania działki ustalone w niniejszej uchwale, stosuje się odpowiednio dla obszaru całego zamierzenia inwestycyjnego, jeżeli obejmuje kilka działek, do których inwestor posiada prawo do dysponowania na cele budowlane.

2. Ustala się zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych i stacji telefonii komórkowej.

ROZDZIAŁ XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§19. 1. Na obszarze objętym planem obowiązuje konieczność podłączenia budynków do sieci wodnej i kolektora kanalizacji sanitarnej.

2. Dopuszcza się budowę studni i ujęć wód podziemnych oraz gromadzenie ścieków komunalnych i poprodukcyjnych w bezodpływowych zbiornikach wybieralnych jako rozwiązanie tymczasowe.

§20. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej oraz posiadać przyłącza, umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
2. sieć elektroenergetyczną należy realizować jako podziemną;
3. w granicach terenu objętego planem dopuszcza się realizację stacji transformatorowych bez konieczności zmiany planu;
4. budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe, umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją oraz sposobem zagospodarowania i zabudowy działki;
5. wszystkie budynki muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej indywidualnej lub gminnej, a także posiadać przyłącza, umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych, w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy;
6. wszystkie budynki powinny posiadać indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją;
7. preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii.

8. dojazd do terenu objętego planem istniejącym lub projektowanym zjazdem z drogi gminnej.

§21. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1. potrzeby parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;
2. dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe dla każdego budynku mieszkalnego;
3. dla obiektów usługowych należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 30 m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego.

DZIAŁ III

Przepisy szczegółowe

ROZDZIAŁ XII

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych oznaczonych symbolem MN,U

§22. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem MN,U przeznaczenie podstawowe zabudowa produkcyjna i usługowa,

§23. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia MN,U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	1
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m)	9
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	15
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	70

1. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 8 m od granicy działki z terenem drogi zgodnie z rysunkiem planu;
2. dla zabudowy mieszkaniowej ustala się dachy o kącie nachylenia 25 – 45 stopni;
3. dla zabudowy usługowej ustala się dachy o kącie nachylenia 5 – 45 stopni;

DZIAŁ IV

Przepisy przejściowe i końcowe.

ROZDZIAŁ XIII

Ustalenia końcowe

§24. Zgodnie z art. 36, ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.

Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) dla terenu objętego ustaleniami planu i oznaczonego symbolem mn,U ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 25%.

§25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

§26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) dr Tomasz Piaseczny

GMINA KAZIMIERZ BISKUPI BIELAWY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:1000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIII/100/2007
RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI Z DNIA 30.11.2007 R.



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
KAZIMIERZ BISKUPI – UCHWAŁA NR VI/76/2003
RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI Z DNIA 12.06.2003 R.

0 100m

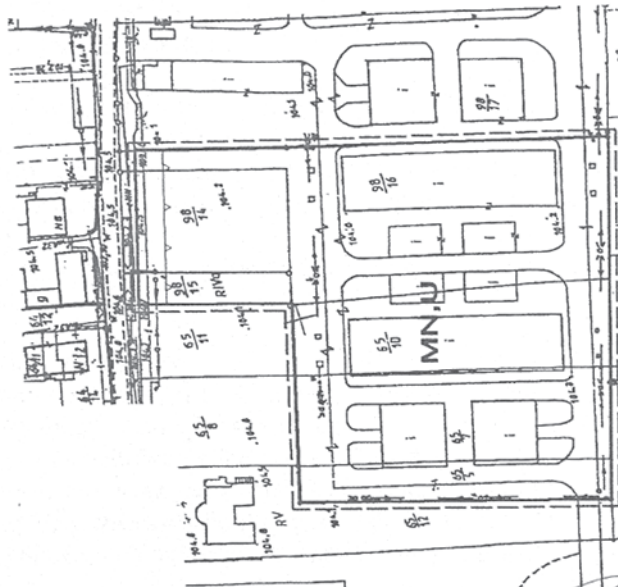
OZNACZENIA

- GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU SOCJALNO-TERENOWYM
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEDKŁADAJĄCA
- TEREN ZABUDOWY WIEJSKOWEJ ZEPORZĄDZONEJ I USŁUGOWEJ MIEJSCOWOŚCI
- MN, U

Województwo: wielkopolskie
Gmina: Kazimierz Biskupi 301003_2
Obręb: Sokółki 0016
KERG: 1339/05/2006
Sekcja mapy 424.324.053, 424.324.054
Powierzchnia działki 65/5 wynosi 0,1000 ha
Powierzchnia działki 65/7 wynosi 0,2100 ha
Powierzchnia działki 65/10 wynosi 0,2300 ha
Powierzchnia działki 65/14 wynosi 0,1400 ha
Powierzchnia działki 65/15 wynosi 0,0500 ha
Powierzchnia działki 65/16 wynosi 0,4248 ha

Mapa sytuacji/ino-wysokościowa 1:1000

do ograniczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
nieruchomości nr działki: 65/5, 65/7, 65/10, 65/14, 65/15, 65/16



3 JANKUSTIA KUNICKI
POWATOWY INSPEKTOR
GEODEZYJNY I KADROWY
w. 18 ul. 17 maja 889
Kazimierz Biskupi
Kierownik Biura Geodezyjnego
7 - 07-14
Kazimierz Biskupi

STAROSTA KUNICKI
POWATOWY INSPEKTOR
GEODEZYJNY I KADROWY
w. 18 ul. 17 maja 889
Kazimierz Biskupi
Kierownik Biura Geodezyjnego

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
dy Tomasz Piaseczny

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
GEO-STAR
Józef Słusznyński
62-500 Konin, ul. Dąbrowskiej 1
NIP 665-10-17-216 REG. 300241817

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi stwierdza co następuje:

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Bielawy,

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XIII/119/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki,
działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16

obręb geodezyjny Sokółki, działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16, z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi”, uchwalonego 12 czerwca 2003r. uchwałą nr VI/76/2003 Rady Gminy Kazimierz Biskupi.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XIII/119/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki,
działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki, działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16, nie zachodzi konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XIII/119/2007
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 23 listopada 2007r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu w miejscowości Bielawy, obręb geodezyjny Sokółki,
działki nr 65/5, 65/7, 65/10, 98/14, 98/15, 98/16

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy w sprawie braku uwag, na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

86

UCHWAŁA Nr XIII/163/2007 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwała, co następuje:

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej, położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej, obejmujący ustalenia zawarte w §2.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1.000, pt: „Środa Wlkp. - ul. Brodowska II, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§2. 1. Plan obejmuje teren o powierzchni 0,19 ha, położony w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej.

2. Przedmiotem ustaleń planu jest teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami rzemiosła, mieszkalnictwa zbiorowego oraz zasady jego uzbrojenia.

3. Obowiązującym ustaleniem na rysunku planu jest linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania.

4. Dotychczasowa linia zabudowy od strony ul. Brodowskiej, wyznaczona według istniejącego budynku, pozostaje obowiązująca jako linia nieprzekraczalna.

5. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MUR adaptuje się istniejący budynek na cele budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego z usługami rzemiosła i mieszkalnictwa zbiorowego. Dopuszcza się:

- 1) nadbudowę budynku do 4 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze mieszkalne w dachu stromym (kalenica równoległa do ul. Brodowskiej) lub nadbudowę do 4 kondygnacji nadziemnych z dachem płaskim o nachyleniu do 18°,
- 2) wymianę budynku na nowy, przy czym wskaźnik powierzchni zabudowy do całkowitej powierzchni terenu objętego planem nie może przekroczyć 30%.

W budynku dopuszcza się prowadzenie usług rzemiosła, nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

6. W ramach terenu objętego planem:

- 1) wprowadza się obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych (minimum 1 stanowisko postojowe dla samochodów osobowych na 1 mieszkanie),
- 2) wyznacza się miejsce dla pojemnika na odpady,
- 3) wyznacza się teren zieleni rekreacyjnej z miejscem gospodarczym (z tyłu działki),
- 4) dopuszcza się lokalizację budynku garażowego na maksymalnie 4 stanowiska, zlokalizowanego według rysunku planu; ustala się charakter budynku: 1 kondygnacja nadziemna, dach płaski o nachyleniu do 18°.

7. Dopuszcza się scalenie działek objętych planem w celu utworzenia jednej nieruchomości.

8. W zakresie uzbrojenia terenu ustala się, co następuje:

- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącego wodociągu komunalnego, biegnącego w ul. Brodowskiej,
- 2) odprowadzanie ścieków - do czasu przyłączenia budynku do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników na terenie objętym planem; docelowo - do istniejącej oczyszczalni ścieków poprzez projektowaną w ul. Brodowskiej kanalizację komunalną,
- 3) dopuszcza się budowę i przeprowadzenie infrastruktury związanej z doprowadzeniem gazu ziemnego do przedmiotowego terenu, na warunkach określonych przez operatorów i właścicieli obiektów i sieci gazowych,
- 4) dopuszcza się budowę i rozbudowę infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez operatorów,
- 5) dla celów grzewczych dopuszcza się stosowanie wyłączenie paliw proekologicznych.

9. Wjazd na teren objęty planem odbywać się będzie bezpośrednio z ul. Brodowskiej.

§3. 1. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

2. Nie zachodzi potrzeba określenia wymogów art. 15 ust. 2, pkt 4, 5, 7, 11.

3. Stwierdza się zgodność rozwiązań planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska, zatwierdzonego uchwałą nr XXVI/374/2002 z dnia 20 lutego 2002 r., zmienio-

nego uchwałą nr III/21/2006 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 28 grudnia 2006 r.

4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

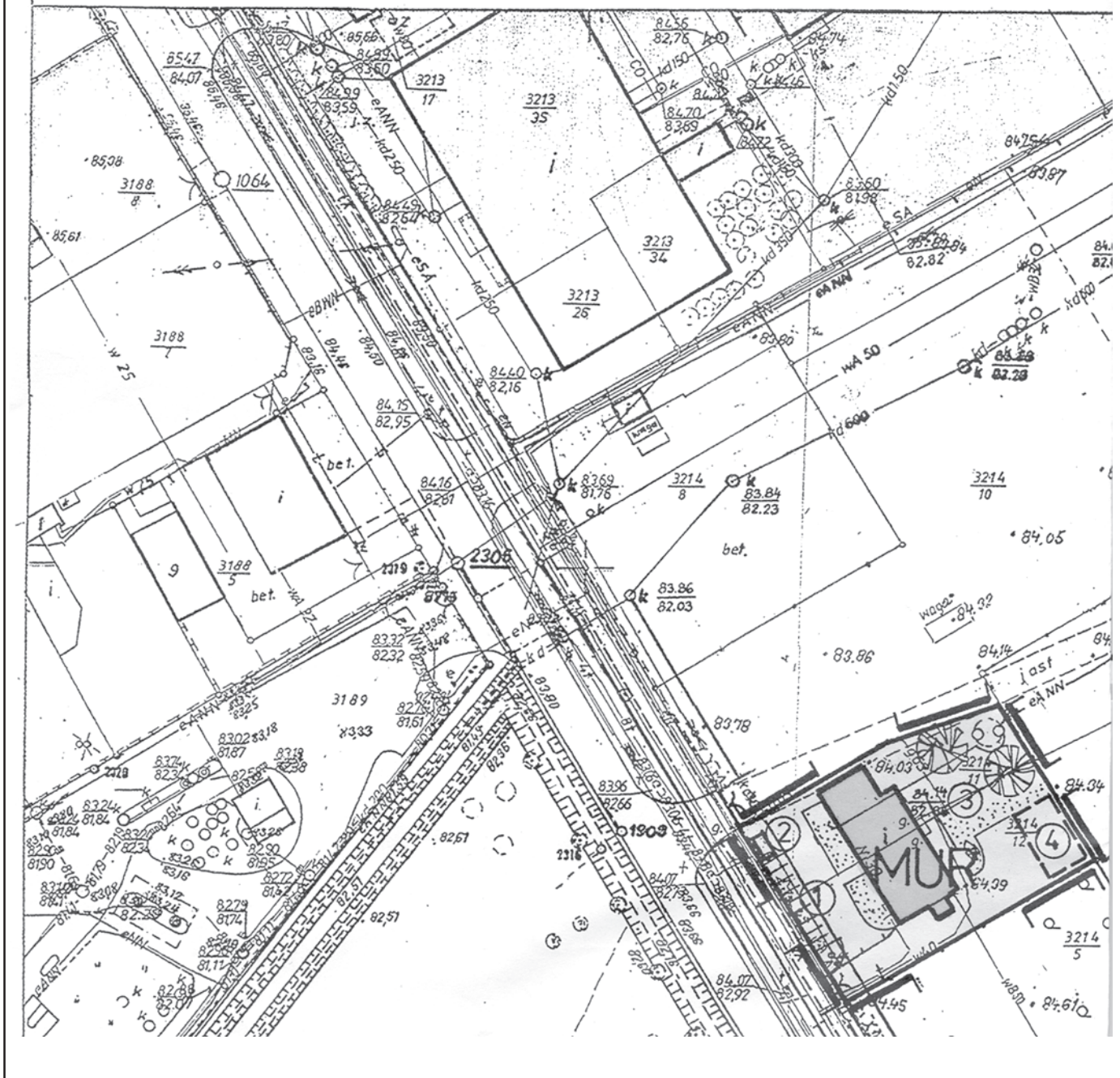
5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

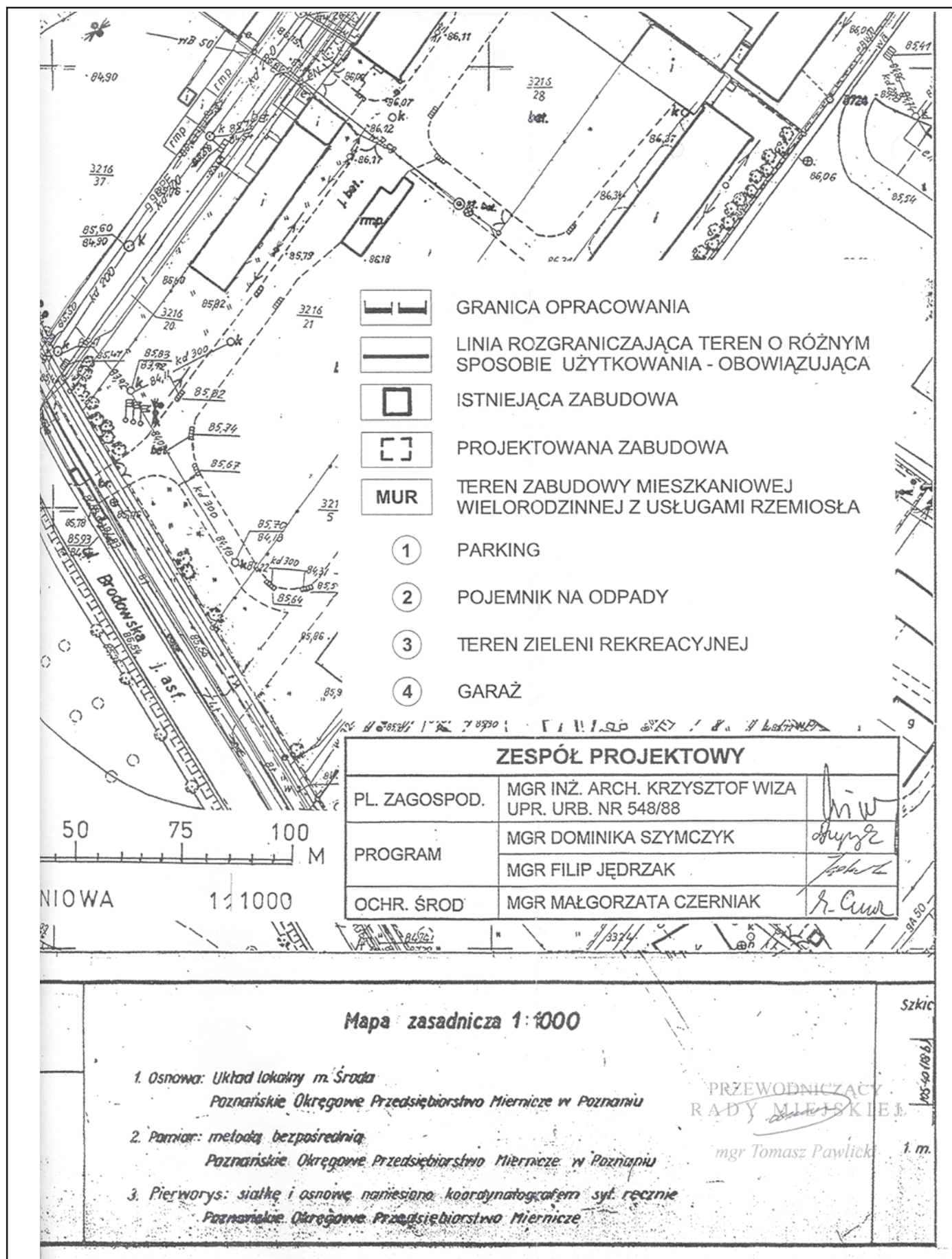
Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *mgr Tomasz Pawlicki*

ŚRODA WLKP. – U

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODARCA

ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I DZ





Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/163/2007
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 29 listopada 2007 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PT. „ŚRODA WLKP. - UL. BRODOWSKA II, MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ”

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej, był wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 17 września 2007 r. do 10 października 2007 r.

W dniu 10 października 2007 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

Uwagi do przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z procedurą zapisaną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z

dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) - były przyjmowane do 26 października 2007 r.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag do przedmiotowego planu.

W związku z powyższym Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/163/2007
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 29 listopada 2007 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PT. „ŚRODA WLKP. - UL. BRODOWSKA II, MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ” INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej, biorąc pod uwagę:

- 3) obowiązujące przepisy ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.),
- 4) zapisy zawarte w uchwale zatwierdzającej niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Brodowskiej, dotyczące infrastruktury technicznej, których realizacja należy do zadań własnych Gminy,
- 5) prognozę skutków finansowych uchwalenia powyższego planu,

rozstrzyga co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, związane z odprowadzaniem ścieków komunalnych, zapisane w niniejszym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, których realizacja należy do zadań własnych Gminy, wiążą się z koniecznością budowy kanalizacji sanitarnej, obejmującej przedmiotowy teren. W ul. Brodowskiej jest już projektowana budowa kanalizacji komunalnej. Kosztami jej budowy obciążona będzie Gmina.

Dopuszcza się finansowanie ww. inwestycji przy współudziale innych podmiotów (osób prywatnych, spółek itp.) na zasadzie partnerstwa publiczno-prywatnego. Pod uwagę należy wziąć ponadto możliwość pozyskania środków na budowę i rozwój infrastruktury komunalnej obejmującej przedmiotowy teren z funduszy pomocowych Unii Europejskiej.

87

UCHWAŁA Nr XIII/64/07 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) uchwała się co następuje:

§1. Określa się na terenie gminy Pызdry roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,84 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - 2% ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,64 zł od 1 m² powierzchni,
- 8) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
 - b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

§2.

ust. 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości; nieruchomości lub ich części:

- *1) grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu Gminy Pызdry nie zajęte na potrzeby organów samorządu terytorialnego i administracji z wyłączeniem ich części użytkowanych przez najemców, dzierżawców biorących do użytkowania na podstawie umowy użyczenia lub użytkowanie bezumowne,
- 2) budynki lub ich części wykorzystywane w gospodarstwach rolnych do produkcji rolnej i zwierzęcej położone na nieruchomościach wchodzących w skład gospodarstw rolnych,
- *3) grunty, budynki i ich części oraz budowle związane z realizacją zadań z zakresu gospodarki komunalnej i wodnej będące w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych,
- *4) grunty, budynki i ich części oraz budowle związane z realizacją zadań z zakresu kultury i sztuki, będące w posiadaniu gminnych instytucji kultury,
- 5) grunty, budynki i budowle związane z realizacją zadań przeciwpożarowych będące w posiadaniu jednostek powołanych do realizacji tych zadań,
- *6) grunty, budynki i ich części oraz budowle przedsiębiorców, którzy rozpoczną działalność gospodarczą na terenie Gminy i Miasta po wejściu w życie niniejszej uchwały i zatrudnią na terenie miasta co najmniej 4 osoby plus właściciel, a na terenie wiejskim co najmniej 2 osoby plus właściciel. Zwolnienie dotyczy roku podatkowego, w którym rozpoczęto działalność.

ust. 2

- 1) Na podstawie niniejszej uchwały udzielana się pomocy de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej Nr 69/2001 z dnia 21 stycznia 2001 roku w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE.

Podstawę zwolnienia stanowi:

- 2) a) informacja przedsiębiorcy, składana w terminach płatności podatku,
 - b) umowy o pracę zawarte w pełnym wymiarze godzin, przez okres co najmniej 12 miesięcy w bieżącym roku podatkowym,
- 3) zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 6 dotyczyć będzie bieżącego roku podatkowego i obejmować będzie powierzchnie użytkowe budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodar-

czej i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.

Zwolnienie nie przysługuje:

- a) w sytuacjach przekształceń istniejących podmiotów gospodarczych, niezależnie od poszerzenia zakresu działania podmiotu czy zmiany jego nazwy,
- b) w przypadku zatrudnienia emerytów i rencistów,
- c) w przypadku nie zatrudnienia pracownika przez okres 12 miesięcy następuje utrata prawa do zwolnienia za cały rok podatkowy,

§3. 1. Zarządza się na terenie wiejskim pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa, chyba że podatek zostanie uiszczony w kasie Urzędu, Banku i na Poczcie.

2. Ustala się inkasentów poboru podatku od nieruchomości z terenu wiejskiego w osobach soltysów.

§4. Podatnicy podatku od nieruchomości z terenu miasta Pызdry podatek wpłacać będą w kasie Urzędu, Banku i na Poczcie.

§5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Pызdr.

§6. Traci moc Uchwała Nr XXIV/214/05 Rady Miejskiej w Pызdrach z dnia 9 grudnia 2005 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości

poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Elżbieta Kłossowska*

(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992),

dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotycząca ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

*Uchwała Nr 26/1127/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 roku orzekająca nieważność postanowień §2 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 6 oraz ust. 2 i §3 uchwały Nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Pызdrach z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

88

UCHWAŁA Nr XIII/66/07 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych *(1) (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz

obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2008 r. (M. P. Nr 47 poz. 557) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 10 października 2007 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2008 r. (M.P. Nr 19, poz. 813) Rada Miejska w Pызdrach uchwała, co następuje:

§1. Roczne stawki podatku od środków transportowych na terenie gminy Pызdry określa załącznik do niniejszej uchwały.

***§2.** Zwalnia się od podatku od środków transportowych pojazdy będące w posiadaniu:

- 1) administracji samorządowej,
- 2) jednostek organizacyjnych gminy,
- 3) ochotniczych straży pożarnych.

Zwolnienie nie dotyczy pojazdów, o których mowa w art. 8 pkt 2, 4 i 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847)

§3. Podatnicy podatku od środków transportowych są zobowiązani uiszczać podatek bez wezwania, po uprzednim złożeniu deklaracji w kasie Urzędu Gminy i Miasta Pyzdry lub na rachunek Urzędu Gminy i Miasta Pyzdry. Nr rachunku: 53 9681 0002 3300 0101 0016 0880

§4. Traci moc Uchwała Nr XXIV/217/05 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 9 grudnia 2005 roku w sprawie określenia wysokości podatku od środków transportowych.

§5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2008 roku. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Elżbieta Kłossowska*

(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992), 2.)
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej -wydanie specjalne.

* Uchwała Nr 26/1128/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 r. orzekająca nieważność postanowień §2 uchwały Nr XIII/66/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych.

Załącznik
do Uchwały Nr XIII/66/07
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 23 listopada 2007 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Lp.	Rodzaj środka transportowego	Stawka podatku
1.	Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:	
	- powyżej 3,5 do 5,5 tony włącznie	420,00
	- powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie	700,00
	- powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	840,00
2.	Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów	
	- od 3,5 tony i poniżej 12 ton	980,00
3.	Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całoś wiałą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego	840,00
1.	Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej:	
	a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniej niż 18 ton:	
	- o liczbie osi - dwie	1.600,00
	- o liczbie osi - trzy	1.600,00
	- o liczbie osi - cztery i więcej	1.600,00
	b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniej niż 29 ton	
	- o liczbie osi - dwie	1.600,00
- o liczbie osi - trzy	1.600,00	

	- o liczbie osi - cztery i więcej	1.600,00		
	c) równej lub wyższej niż 29 ton:			
	- o liczbie osi - dwie	2.124,00		
	- o liczbie osi - trzy	2.124,00		
	- o liczbie osi - cztery i więcej	2.124,00		
2.	Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:			
	a) równej lub wyższej niż 12 ton do 36 ton włącznie			
	- o liczbie osi - dwie	1.420,00		
	- o liczbie osi - trzy	1.420,00		
	b) powyżej 36 ton			
	- o liczbie osi - dwie	1.678,00		
	- o liczbie osi - trzy	2.200,00		
3	Od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą: (z wyjątkiem związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności rolniczej)			
	a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniej niż 18 ton:			
	- o liczbie osi - jedna	480,00		
	- o liczbie osi - dwie	480,00		
	- o liczbie osi - trzy	678,00		
	b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie			
	- o liczbie osi - jednej	850,00		
	- o liczbie osi - dwie	850,00		
	- o liczbie osi - trzy	850,00		
	c) powyżej 36 ton:			
	- o liczbie osi - jedna	1.150,00		
	- o liczbie osi - dwie	1.150,00		
	- o liczbie osi - trzy	944,00		
Dla pojazdów z innym systemem zawieszenia osi jezdnych				
III	1.	Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej:		
		a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniej niż 18 ton		
		- o liczbie osi - dwie	1.300,00	
		- o liczbie osi - trzy	1.500,00	
		- o liczbie osi — cztery i więcej	1.500,00	
		b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniej niż 29 ton		
		- o liczbie osi - dwie	1.700,00	
		- o liczbie osi - trzy	1.700,00	
		- o liczbie osi - cztery i więcej	1.700,00	
		c) równej lub wyższej niż 29 ton:		
		- o liczbie osi - dwie	1.700,00	
		- o liczbie osi - trzy	1.700,00	
		- o liczbie osi - cztery i więcej	2.452,00	
		2.	Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:	
		a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniej niż 31 ton:		
		- o liczbie osi - dwie	1.750,00	
		- o liczbie osi - trzy	1.800,00	
		b) równej lub wyższej niż 31 ton i mniej niż 40 ton		
		- o liczbie osi - dwie	1.936,00	
		- o liczbie osi - trzy	1.830,00	
		c) równej lub wyższej niż 40 ton:		
		- o liczbie osi - dwie	1.936,00	
		- o liczbie osi - trzy	2.505,00	
		3.	Od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:	
		a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniej niż 18 ton:		
		- o liczbie osi - jedna	500,00	
		- o liczbie osi - dwie	500,00	
	- o liczbie osi - trzy	944,00		
	b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie:			
	- o liczbie osi - jedna	700,00		
	- o liczbie osi - dwie	1.292,00		
	- o liczbie osi - trzy	944,00		
	c) powyżej 36 ton:			
	- o liczbie osi - jedna	1.462,00		
	- o liczbie osi - dwie	1.700,00		
	- o liczbie osi - trzy	1.462,00		

IV	1.	Autobusy w zależności od liczby miejsc siedzących łącznie z kierowcą:	
		a) mniej niż 30	980,00
		b) równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.240,00

*Uchwała Nr 26/1128/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 roku orzeka nieważność postanowień §2 uchwały Nr XIII/66/07

Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych.

89

UCHWAŁA Nr X/71/2007 RADY GMINY ZANIEMYŚL

z dnia 26 listopada 2007r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o d. m. c. pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 514,00
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 843,00
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.007,00
2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatkowe określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepami lub przyczepami o d. m. c. zespołu pojazdów:
 - a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 946,00
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 1.090,00
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.234,00
4. od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, stawki podatkowe określa załącznik nr 2 do uchwały.

5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają d. m. c. od 7 ton a poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika pod. rol.: - 308,00

6. od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadających dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, stawki podatkowe określa załącznik nr 3 do uchwały.

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) do 15 miejsc włącznie - 360,00
- b) powyżej 15 do 29 miejsc włącznie - 915,00
- c) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.645,00

§2. 1. dla pojazdów określonych w §1 pkt 1, 4, 7 wyprodukowanych przed rokiem 1991 stawka podatku zwiększa się i określa wysokości:

- a) od samochodów ciężarowych o d. m. c. pojazdu:
 - powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 535,00 zł
 - powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 884,00 zł
 - powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.059,00 zł
- b) od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepami lub przyczepami o d. m. c. zespołu pojazdów od 3,5 tony a poniżej 12 ton:
 - od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 1.131,00 zł
 - powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 1.275,00 zł
 - powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.419,00 zł
- c) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają d. m. c. od 7 ton a poniżej 12 ton, z wyjątkiem

- związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika pod. rol.: - 350,00 zł
- d) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- do 15 miejsc włącznie - 411,00 zł
 - powyżej 15 do 29 miejsc włącznie - 946,00 zł
 - równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.696,00 zł
2. dla pojazdów określonych w §1 pkt 1,4,7 posiadających katalizator lub euro, wyprodukowanych po 1991 roku stawki podatku zmniejsza się i określa w wysokości:
- a) od samochodów ciężarowych o d. m. c. pojazdu:
- powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 483,00 zł
 - powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 802,00 zł
 - powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 956,00 zł
- b) od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepami lub przyczepami o d. m. c. zespołu pojazdów od 3,5 tony a poniżej 12 ton:
- od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 925,00 zł
 - powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 1.028,00 zł
 - powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.172,00 zł

- c) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają d. m. c. od 7 ton a poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika pod. Rol.: - 288,00 zł

- d) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- do 15 miejsc włącznie - 329,00 zł
 - powyżej 15 do 29 miejsc włącznie - 884,00 zł
 - równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.593,00 zł

***§3.** Zwalnia się od podatku środki transportowe autobusy, samochody ciężarowe, naczepy i przyczepy stanowiące własność jednostek i zakładów budżetowych Gminy nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Traci moc Uchwała Nr XXV/224/2005 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 listopada 2005 roku w sprawie podatku od środków transportowych.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do poboru podatku od roku 2008.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) Alina Frąckowiak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr X/71/2007
Radu Gminy w Zaniemyślu
z dnia 26 listopada 2007 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH
O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie		Dwie osie	
12	18	699,00	1.470,00
18	25	1.563,00	1.251,81
25	27	1.933,00	2.190,00
27		1.933,00	2.190,00
Trzy osie		Trzy osie	
12	18	329,00	607,00
18	25	1.192,00	1.576,31
25		1.933,00	2.190,00
Cztery osie i więcej		Cztery osie i więcej	
12	18	658,24	667,48
18	25	792,00	667,48
25	27	1.933,00	2.444,04
27	29	1.933,00	2.444,04
29	31	1.933,00	2.452,80
31		1.933,00	2.452,80

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr X/71/2007 r.
Rady Gminy w Zaniemyślu
z dnia 26 listopada 2007r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA CIĄGNIKÓW SIODŁOWYCH I BALASTOWYCH PRZYSTOSOWANYCH DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ LUB PRZYCZEPĄ O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie		Dwie osie	
12	18	720,00	617,00
18	25	771,00	1.028,00
25	31	771,00	1.028,00
31	36	1.412,33	1.889,06
36		1.412,33	1.937,76
Trzy osie		Trzy osie	
12	18	1.246,03	1.722,97
18	31	1.246,03	1.722,97
31	36	1.336,00	1.748,00
36	40	1.953,00	2.444,04
40		1.953,00	2.505,15

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr X/71/2007
Rady Gminy w Zaniemyślu
z dnia 26 listopada 2007r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA PRZYCZEP I NACZEP KTÓRE ŁĄCZNIE Z POJAZDEM SILNIKOWYM POSIADAJĄ DOPUSZCZALNĄ MASĘ CAŁKOWITĄ RÓWNĄ LUB WYŻSZĄ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś		Jedna oś	
12	18	206,00	185,00
18	28	360,00	561,24
28	36	925,00	1.234,00
36		1.234,00	1.521,00
Dwie osie		Dwie osie	
12	18	267,00	309,49
18	28	411,00	524,00
28	38	925,00	1.388,00
38		1.234,00	1.699,87
Trzy osie		Trzy osie	
12	18	676,72	942,32
18	28	676,72	942,32
28	38	925,00	1.388,00
38		1.028,00	1.699,87

*Uchwała Nr 25/1062/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 12 grudnia 2007 r. orzeka nieważność postanowienia §3 uchwały Nr X/71/2007 Rady

Gminy Zaniemyśl z dnia 26 listopada 2007 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

90

UCHWAŁA Nr XI/54/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz pkt 1 i pkt 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M. P. z dnia 3 sierpnia 2007 r. Nr 47, poz. 557) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Ustala wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,53 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,16 zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,32 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na

prowadzenie działalności gospodarczej – 15,35 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. Od budowli - 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§3. Traci moc Uchwała Nr III/12/06 Rady Gminy Krzymów z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2007 r.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

91

UCHWAŁA Nr XI/55/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Grunty i budynki zajęte na potrzeby placówek ochrony zdrowia.
2. Grunty i budynki związane z rehabilitacją osób niepełnosprawnych.
3. Grunty i budynki związane z ochroną przeciwpożarową za wyjątkiem powierzchni wynajętych podmiotom prowadzących działalność gospodarczą.
4. Grunty i budynki przeznaczone na zaspokojenie zbiorowych potrzeb w zakresie kultury i sportu za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

5. Budynki i budowle służące do wytwarzania i przesyłu wody.

6. Budynki i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§3. Traci moc Uchwała Nr III/13/06 Rady Gminy Krzymów z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na 2007 rok i Uchwała Nr IV/22/07 Rady Gminy Krzymów z dnia 16 stycznia 2007 roku w sprawie zmiany uchwały Nr III/13/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na 2007 rok.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

92

UCHWAŁA Nr XI/56/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, ze zmianami) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2007 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2007 r. (M.P. z dnia 23 października 2007 r. Nr 77,

poz. 831) z kwoty 58,29 za 1q żyta do kwoty 45,00 zł za 1 q żyta.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

93

UCHWAŁA Nr XI/57/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 12 ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, ze zmianami) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Uchwała określa tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, zwanego dalej „zwolnieniem”.

§2. 1. Zwolnienie następuje na wniosek podatnika.

2. Początek okresu zwolnienia nie może być wcześniej niż pierwszy dzień miesiąca następującego po złożeniu wniosku, o którym mowa w ust. 1

3. Wniosek powinien zawierać dane dotyczące gruntu, którego ma dotyczyć zwolnienie (w szczególności numer działki wg ewidencji gruntów, powierzchnię i klasy) oraz określenie okresu zwolnienia (1-3 lata).

§3. 1. Warunki zwolnienia są następujące:

a) zaprzestanie uprawy roślin,

b) nie wykorzystanie gruntów na cele pastwiskowe,

c) nie dokonywanie zbioru traw i siana na cele paszowe,

d) utrzymanie gruntów w stanie nie zagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów.

2. Warunki określone w ust. 1 muszą być spełnione łącznie.

§4. 1. Zwolnienie następuje w drodze decyzji Wójta.

2. W razie nie spełnienia choćby jednego z warunków zwolnienie nie przysługuje.

3. Podatnik jest zobowiązany do zawiadomienia Urzędu Gminy w Krzymowie w terminie 14 dni o zaistniałych zmianach w przypadku wcześniejszego podjęcia produkcji na wyłączonych użytkach rolnych.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

94

UCHWAŁA Nr XI/58/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19.10.2007 r. w sprawie stawek podatków od środków transportowych obowiązujących w 2008 roku (M. P. Nr 76 poz. 813), oraz pkt 3 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26.07.2007 r. w sprawie wysokości

górných granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. z dnia 3 sierpnia 2007 r. Nr 47 poz. 557) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3, 5 tony do 5,5 tony włącznie - 393,00
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 476,00
 - c) powyżej 9 ton, a mniej niż 12 ton - 610,00
2. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:
- 1) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne:
 - a) dwie osie:
 - od 12 ton do mniej niż 13 ton - 746,00
 - od 13 ton do mniej niż 14 ton - 763,00
 - od 14 ton do mniej niż 15 ton - 786,00
 - od 15 ton - 873,00
 - b) trzy osie:
 - od 12 ton do mniej niż 17 ton - 873,00
 - od 17 ton do mniej niż 19 ton - 1.254,00
 - od 19 ton do mniej niż 21 ton - 1.444,00
 - od 21 ton do mniej niż 23 tony - 1.639,00
 - od 23 ton do mniej niż 25 ton - 1.854,00
 - od 25 ton - 2.172,00
 - c) cztery osie i więcej:
 - od 12 ton do mniej niż 25 ton - 1.639,00
 - od 25 ton do mniej niż 27 ton - 1.854,00
 - od 27 ton do mniej niż 29 ton - 2.073,00
 - od 29 ton do mniej niż 31 ton - 2.277,00
 - od 31 ton - 2.277,00
 - 2) z innymi systemami zawieszenia jezdneho:
 - a) dwie osie:
 - od 12 ton do mniej niż 13 ton - 746,00
 - od 13 ton do mniej niż 14 ton - 763,00
 - od 14 ton do mniej niż 15 ton - 786,00
 - od 15 ton - 1.374,00
 - b) trzy osie:
 - od 12 ton do mniej niż 17 ton - 873,00
 - od 17 ton do mniej niż 19 ton - 1.254,00
 - od 19 ton do mniej niż 21 ton - 1.444,00
 - od 21 ton do mniej niż 23 tony - 1.639,00
 - od 23 ton do mniej niż 25 ton - 1.854,00
 - od 25 ton - 2.172,00
 - c) cztery osie i więcej:
 - od 12 ton do mniej niż 25 ton - 1.639,00
- od 25 ton do mniej niż 27 ton - 1.854,00
 - od 27 ton do mniej niż 29 ton - 2.073,00
 - od 29 ton do mniej niż 31 ton - 2.526,00
 - od 31 ton - 2.526,00
3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 1.486,00
4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej 12 ton w zależności o d liczby osi:
- 1) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne:
 - a) dwie osie:
 - od 12 ton do mniej niż 18 ton - 1.307,00
 - od 18 ton do mniej niż 25 ton - 1.418,00
 - od 25 ton do mniej niż 31 ton - 1.526,00
 - od 31 ton - 1.854,00
 - b) trzy osie:
 - od 12 ton do mniej niż 40 ton - 1.702,00
 - od 40 ton - 2.419,00
 - 2) z innymi systemami zawieszenia osi jezdnych:
 - a) dwie osie:
 - od 12 ton do mniej niż 18 ton - 1.418,00
 - od 18 ton do mniej niż 25 ton - 1.639,00
 - od 25 ton do mniej niż 31 ton - 1.876,00
 - od 31 ton - 1.996,00
 - b) trzy osie:
 - od 12 ton do mniej niż 40 ton - 1.822,00
 - od 40 ton - 2.575,00
5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
- od 7 ton i poniżej 12 ton - 476,00
6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi:
- 1) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne:
 - a) jedna oś:
 - od 12 ton do mniej niż 18 ton - 371,00
 - od 18 ton do mniej niż 25 ton - 476,00
 - od 25 ton - 588,00

- b) dwie osie:
- od 12 ton do mniej niż 28 ton - 546,00
 - od 28 ton do mniej niż 33 ton - 808,00
 - od 33 ton do mniej 38 ton - 1.221,00
 - od 38 ton - 1.574,00
- c) trzy osie:
- od 12 ton do mniej niż 38 ton - 1.221,00
 - od 38 ton - 1.574,00
- 2) z innymi systemami zawieszenia osi jezdnych:
- a) jedna oś:
- od 12 ton do mniej niż 18 ton - 354,00
 - od 18 ton do mniej niż 25 ton - 567,00
 - od 25 ton - 862,00
- b) dwie osie:
- od 12 ton do mniej niż 28 ton - 796,00
 - od 28 ton do mniej niż 33 ton - 938,00
 - od 33 ton do mniej 38 ton - 1.418,00
 - od 38 ton - 1.852,00

- c) trzy osie:
- od 12 ton do mniej niż 38 ton - 1.112,00
 - od 38 ton - 1.398,00
7. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc - 839,00
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.286,00

§2. Traci moc uchwała nr III/15/06 Rady Gminy Krzymów z dnia 28 grudnia 2006 r. oraz uchwała Nr IV/23/07 z dnia 16 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr III/15/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2007 rok

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§4. Uchwała ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

95

UCHWAŁA Nr XI/59/07 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 19 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. Nr 121, poz. 844 z 2006 r.) Rada Gminy Krzymów uchwała, co następuje:

§1. Ustala się następujące dzienne stawki opłaty targowej:

- 1) od sprzedaży towarów z pojazdu samochodowego, zaprzęgowego i ciągnika - 20,00 zł
- 2) od sprzedaży towarów ze straganu na każde zajęte stanowisko - 14,00 zł

- 3) od sprzedaży towarów z ręki, kosza, skrzynki, wiadra - 8,00 zł

§2. Opłata targowa pobierana jest przez Urząd Gminy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§4. Traci moc uchwała Nr III/16/06 z dnia 28 grudnia 2006 r.

§5. Uchwała ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Józef Czerwiński

96

UCHWAŁA Nr XI/63/07 RADY GMINY TARNÓWKA

z dnia z dnia 29 listopada 2007r.

w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom w zespole szkół i przedszkola prowadzonych przez Gminę Tarnówka na 2008 r.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337), art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674, Nr 170 poz. 1218, Nr 220 poz. 1600; z 2007 r. Nr 17 poz. 95, Nr 80 poz. 542, Nr 102 poz. 689) Rada Gminy Tarnówka uchwala, co następuje:

§1. Ustala się „Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom w zespole szkół i przedszkola prowadzonych przez Gminę Tarnówka na 2008 r.” zwany dalej Regulaminem.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§2. Regulamin określa:

- 1) wysokość dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
- 2) szczegółowy sposób obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 3) wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

§3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) szkole - rozumie się przez to zespół szkół, przedszkole prowadzone przez Gminę Tarnówka,
- 2) pracodawcy - rozumie się przez to szkołę, bądź dyrektora albo inną osobę wyznaczoną do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
- 3) nauczycielach - rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych przez danego pracodawcę,
- 4) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,

- 5) uczniu - należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) roku szkolnym - należy rozumieć okres pracy zespołu szkół, przedszkola od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela,
- 8) Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r.- Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami),
- 9) dyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora jednostki, o której mowa w §3 pkt 1.

§4. 1. Regulamin obejmuje wszystkich nauczycieli szkół.
2. Regulaminu nie stosuje się do pracowników nie będących nauczycielami.

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§5. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat.

2. Wysokość dodatku określa art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.

3. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określa §7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181).

4. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

5. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.

Dodatek przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

6. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

§6. I. Nauczycielowi, niezależnie od stopnia awansu oraz sposobu nawiązania stosunku pracy może być przyznany dodatek motywacyjny.

2. Ogólne warunki przyznawania dodatku motywacyjnego określa §6 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu, o którym mowa w §5 ust. 3 Regulaminu.

3. Dodatek motywacyjny przyznają:

- 1) nauczycielom - dyrektor szkoły,
- 2) dyrektorowi - Wójt Gminy Tarnówka.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

5. Podstawę obliczenia dodatku motywacyjnego stanowi wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela.

6. Dodatek motywacyjny nie może być wyższy niż 25% podstawy.

7. Dla zapewnienia wypłaty dodatków motywacyjnych w budżecie szkoły corocznie tworzy się fundusz w wysokości 4% planowanych wynagrodzeń zasadniczych nauczycieli.

8. Środki przeznaczone na dodatki motywacyjne dla dyrektora szkoły wlicza się w środki finansowe danej szkoły.

9. Przy określaniu dodatku motywacyjnego uwzględnia się:

- 1) osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze i opiekuńcze,
- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z dodatkowymi zadaniami lub zajęciami,
- 3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć wynikających z zadań statutowych szkoły, w tym współdziałania z organizacjami uczniowskimi, przygotowanie uroczystości i imprez szkolnych, uroczystości i wycieczek klasowych, indywidualną pracę z uczniami w czasie wolnym, współpracę z rodzicami,
- 4) zaangażowanie w przygotowywanie, samokształcenie i doskonalenie zawodowe.

10. Przy określaniu wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora szkoły uwzględnia się kryteria określone w ust. 9, a ponadto:

- 1) prawidłowe planowanie i dysponowanie przyznanymi środkami finansowymi zgodnie z przepisami o finansach publicznych i rachunkowości,
- 2) przestrzeganie celowości wydatków,
- 3) przestrzeganie zasad określonych przepisami prawa zamówień publicznych,
- 4) pozyskiwanie dodatkowych środków, sponsorów, współdziałanie z rodzicami i społecznością lokalną,
- 5) prowadzenie działalności promującej szkołę w środowisku,
- 6) prawidłowy dobór kadry oraz stosowanie jasnych kryteriów oceny pracy i systemów motywacyjnych,
- 7) kreowanie pozytywnego wizerunku szkoły (udział uczniów w konkursach, olimpiadach, zawodach),
- 8) dbanie o rozwój i modernizację bazy szkolnej.

11. Dodatek motywacyjny nie przysługuje za miesiąc, w którym nastąpiła nieusprawiedliwiona nieobecność w pracy oraz w okresie urlopu dla poratowania zdrowia i w czasie stanu nieczynnego. Jeżeli urlop dla poratowania zdrowia lub stan nieczynny zaczyna się od pierwszego dnia miesiąca i kończy się nie ostatniego dnia miesiąca, to wysokość tego dodatku nalicza się proporcjonalnie do przepracowanego okresu w danym miesiącu.

12. Szczegółowe kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dla nauczycieli określa wewnętrzny regulamin szkoły.

13. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ IV

Dodatek funkcyjny

***§7.** 1. Do uzyskania dodatku funkcyjnego uprawnieni są nauczyciele, którym powierzono:

- 1) stanowisko dyrektora, wicedyrektora albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły,
- 2) sprawowanie funkcji:
 - a) wychowawcy klasy,
 - b) opiekuna stażu.

*2. Wysokość stawek dodatku funkcyjnego określa poniższa tabela:

L.p.	Stanowisko lub funkcja	Miesięczna stawka dodatku funkcyjnego% wynagrodzenia zasadniczego lub kwota
1.	Dyrektor	do 30%
2.	Wicedyrektor	do 20%
3.	Inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły	do 15%
4.	Wychowawca klasy	35,00 zł
5.	Opiekun stażu	50,00 zł

3. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi - Wójt Gminy Tarnówka.

*4. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków przysługuje dodatek wyższy, z wyłączeniem dodatku za opiekuna stażu.

5. Prawo do dodatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska lub objęcie funkcji uprawniającej do dodatku, a jeżeli powierzenie stanowiska lub funkcji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca to od tego dnia.

6. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko lub funkcję na czas określony, traci prawo do dodatku z końcem miesiąca, w którym upłynął ten okres. Dotyczy to również wcześniejszego odwołania ze stanowiska lub funkcji.

7. Dodatek nie przysługuje w okresie:

- 1) nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy,
- 2) stanu nieczynnego,
- 3) urlopu dla poratowania zdrowia,

a także w innych okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

8. Dodatku nie nalicza się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków z powodów innych niż wymienione w ust. 4, do których był przypisany ten dodatek, jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca to od tego dnia.

9. Dodatki funkcyjne wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ V

Dodatki za warunki pracy

§8. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za pracę w trudnych i uciążliwych warunkach określonych w §8 i 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu, o którym mowa w §5 ust. 3 Regulaminu.

2. Dodatek za pracę w trudnych warunkach przysługuje:

- 1) nauczycielom realizującym zajęcia dydaktyczno-wychowawcze:
 - a) nauczanie indywidualne dziecka bez orzeczenia kształcenia specjalnego w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę,
 - b) nauczanie indywidualne dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego w wysokości 25% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę.

3. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje nauczycielowi w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę.

4. Dodatek za warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany.

5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązkowy wymiar godzin zajęć oraz w przypadku, gdy nauczycielowi któremu powierzono stanowisko kierownicze realizuje w tych warunkach obowiązkowy wymiar godzin zajęć. Jeżeli nauczyciel realizuje w trudnych bądź uciążliwych warunkach tylko część obowiązkowego wymiaru godzin zajęć lub jest zatrudniony w niepełnym wymiarze dodatek ten ustala się proporcjonalnie do ilości realizowanych w tych warunkach godzin zajęć.

6. W razie zbiegu tytułów do dodatku za trudne lub uciążliwe warunki pracy przysługuje nauczycielowi prawo do jednego wyższego dodatku.

7. Za każdą godzinę pracy w porze nocnej, nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 15% godzinowej stawki obliczonej według osobistego wynagrodzenia zasadniczego.

8. Dodatek za warunki pracy przysługuje za godziny faktycznie przepracowane.

9. Wysokość dodatku za warunki pracy dla nauczyciela ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły - Wójt Gminy.

10. Dodatki, o których mowa w §8 wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§9. 1. W szczególnych przypadkach, podyktowanych koniecznością realizacji programu nauczania nauczyciel może być zobowiązany do odpłatnej pracy w godzinach nadwymiarowych zgodnie z posiadaną specjalnością w wymiarze nie przekraczającym 1/4 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć. Przydzielenie nauczycielowi większej liczby godzin nadwymiarowych może nastąpić za jego zgodą jednak w wymiarze nie przekraczającym 1/2 tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć.

2. Przez godziny nadwymiarowe rozumie się przydzielone nauczycielowi godziny zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin.

3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się wg stawki osobistego zaszerogowania nauczyciela z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

4. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego łącznie z dodatkiem za warunki pracy, przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.

5. Miesięczną liczbę obowiązującego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

7. Nauczyciele, którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje im odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę pracy, obliczane jak za godzinę ponadwymiarową.

8. Za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy w rozumieniu §9 ust. 6 uznaje się:

- urlop okolicznościowy,
- wyjazd na szkolenie lub kurs z inicjatywy nauczyciela.

9. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:

- zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- wyjazdem dzieci i młodzieży na wycieczki lub imprezy,
- chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającego nie dłużej niż tydzień,
- opieką nad dzieckiem,
- rekolekcjami wielkopostnymi,
- udziałem nauczyciela w szkoleniach lub kursach zleconych przez dyrektora,
- stawianiem się na wezwanie organu administracji rządowej lub samorządu terytorialnego, sądu, prokuratury, policji albo organu właściwego w zakresie powszechnego obowiązku obrony,
- udzieleniem pracownicy ciężarnej zwolnień od pracy na zalecone przez lekarza badania lekarskie przeprowadzane w związku z ciążą, jeżeli badania te nie mogą być przeprowadzone poza godzinami pracy,
- niewykonywaniem pracy w związku z przeprowadzanymi badaniami lekarskimi okresowymi i kontrolnymi, traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.

10. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia - za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono cztery dniowy tydzień pracy za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

11. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się z dołu.

§10. 1. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio §9.

2. W razie zastępstwa nieobecnych nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według zasad ustalonych dla godzin ponadwymiarowych.

3. Wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.

ROZDZIAŁ VII

Dodatek mieszkaniowy

§11. 1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym, niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin na terenie wiejskim i w mieście liczącym do 5.000 mieszkańców posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska nauczyciela przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego w zależności od liczby osób w rodzinie, uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:

- 1) przy jednej osobie w rodzinie - 30,00 zł.
- 2) przy dwóch osobach w rodzinie - 35,00 zł
- 3) przy trzech i więcej osobach w rodzinie - 45,00 zł

3. Do członków rodziny, o których mowa w ust. 2 zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:

- 1) małżonka,
- 2) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
- 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącego także nauczycielem stale z nim zamieszkującym przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku o jakim mowa w ust. 4 na wspólny wniosek. Nauczycielski dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi - Wójt Gminy.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu.

7. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, w przypadku gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który była zawarta umowa,
- 4) korzystania z urlopu macierzyńskiego i wychowawczego.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§12. 1. Projekt Regulamin został uzgodniony ze Związkiem Nauczycielstwa Polskiego.

2. Zmiany Regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy w trybie przewidzianym w ust. 1.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnówka.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Tarnówka
(-) *Marian Muszyński*

* Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr NK.Pi.I-3.0911-346/07 z dnia 31 grudnia 2007 r. nieważność §7 ust. 2 i 4 uchwały nr XI/63/07 Rady Gminy Tarnówka z dnia 29 listopada 2007 w sprawie ustalenia „Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wystugę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego nauczycielom w zespole szkół i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Tarnówka na 2008 r.

97

UCHWAŁA Nr XIII/87/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2008 r. oraz sposobu jego poboru

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M. P. Nr 47, poz. 557) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wilczyn:

- 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,54 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych - 0,11 zł - od 1 m² powierzchni w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m² powierzchni,
 - letniskowych - 0,35 zł - od 1 m² powierzchni,
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - 0,32 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 13,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych - 3,07 zł od 1 m² powierzchni w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - letniskowych - 6,37 zł od 1 m² powierzchni,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7.

§2. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych na terenie Gminy pobierają w drodze inkasa soltysi za wynagrodzeniem ustalonym odrębną uchwałą.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Traci moc uchwała Nr III/14/06 Rady Gminy Wilczyn z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2007 r. oraz sposobu jego poboru (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 11, poz. 269).

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Eugeniusz Działak

98

UCHWAŁA Nr XIII/88/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 15 i art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz pkt 4 lit. a obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M. P. Nr 47, poz. 557) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala sięienne stawki opłaty targowej od czynności sprzedaży na targowiskach w wysokości:

- 1. od sprzedaży na wydzielonym stanowisku normatywnym do 4 mb:
 - a) dokonywanej przez producentów rolnych sprzedających produkty rolne - 11,00 zł,

b) dla pozostałych - 30,00 zł,

2. od sprzedaży na wydzielonym stanowisku normatywnym od 4 mb do 8 mb.

a) dokonywanej przez producentów rolnych sprzedających produkty rolne - 22,00 zł,

b) dla pozostałych - 60,00 zł,

3. od sprzedaży na wydzielonym stanowisku normatywnym od 8 mb do 12 mb.

a) dokonywanej przez producentów rolnych sprzedających produkty rolne - 33,00 zł,

b) dla pozostałych - 90,00 zł,

4. wysokość opłaty targowej nie może przekraczać dziennie kwoty - 631,94 zł.

§2. Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży na targowiskach.

§3. 1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Opłata targowa jest płatna w dniu prowadzenia sprzedaży.

3. Inkasentem jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Wilczynie.

4. Ustala się wynagrodzenie dla inkasenta w wysokości 10% zebranych kwot.

§4. Inkasent wymieniony w §3 jest odpowiedzialny za prawidłowe pobieranie opłaty i przekazywanie jej do kasy Urzędu w dniu jej poboru, a w przypadku jej poboru w dniu wolnym od pracy w pierwszym dniu roboczym.

§5. Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§6. Traci moc uchwała Nr VII/52/07 Rady Gminy Wilczyn z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 119, poz. 2769).

§7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Eugeniusz Działak

99

UCHWAŁA Nr XIII/89/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej oraz terminów i sposobu jej poboru

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 17 ust. 1 pkt 1 i art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz pkt 4 lit. b obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie określenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M.P. Nr 47, poz. 557) oraz §1 rozporządzenia Nr 17/98 Wojewody Konińskiego z dnia 16 grudnia 1998 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Konińskiego Nr 52 poz. 304) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Stawkę opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających czasowo dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych, za każdy dzień pobytu, w następujących miejscowościach: Wilczyn, Cegielnia, Zygmuntowo, Świętne i Mrówki:

- od dzieci i młodzieży szkolnej nie przebywającej w zorganizowanych grupach, a także od emerytów rencistów i inwalidów w wysokości - 0,85 zł,
- pozostałych osób w wysokości - 1,70 zł.

§2. Zarządza się pobór opłaty miejscowej w drodze inkaasa. Określa się następujących inkasentów: Zakład Gospodarki Komunalnej w Wilczynie, Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wilczynie oraz Mubin's Enterprises Poland Spółka z o.o. Ośrodek Wypoczynkowy w Mrówkach.

§3. Inkasenci wymienieni w §2 pobierają opłatę miejscową w wysokości określonej w §1 niniejszej uchwały za taką liczbę dni pobytu jaką podaje zgłaszający się na pobyt czasowy. W razie przedłużenia pobytu opłatę za dalsze dni pobiera się po przedłużeniu pobytu.

§4. Określa się wynagrodzenie inkasenta za pobór opłaty miejscowej na 10 % sumy zainkasowanej opłaty miejscowej.

§5. Inkasent wymieniony w §2 jest odpowiedzialny za prawidłowe pobieranie opłaty i przekazanie jej za każdy miesiąc do 5-go dnia następnego miesiąca na konto Urzędu Gminy.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§7. Traci moc uchwała Nr XXXI/216/05 Rady Gminy Wilczyn z dnia 5 grudnia 2005 r. w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej zasad stosowania zwolnień i ulg w tej opłacie oraz terminów i sposobu jej poboru (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 203, poz. 5705).

§8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Eugeniusz Działak

100

UCHWAŁA Nr XIII/90/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969; z 2007 r. Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825 oraz 2007 r. Nr 109, poz. 747) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2007 r. w wysokości 58,29 zł za 1 dt ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2007 r. (M.P. Nr 77, poz. 831), która stanowi podstawę do wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy na 2008 r. na kwotę 38,00 za 1 dt.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Eugeniusz Działak*

101

UCHWAŁA Nr XIII/91/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz pkt 3 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M. P. Nr 47 poz. 557) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Określa wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

1. od samochodu ciężarowego wyprodukowanego w 1990 r. i później, z katalizatorem o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 574,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9,0 tony włącznie - 724,00 zł,
 - c) powyżej 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 849,00 zł,
2. od samochodu ciężarowego wyprodukowanego po roku 1990 bez katalizatora o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 594,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9,0 ton włącznie - 744,00 zł,
 - c) powyżej 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 869,00 zł,
3. od samochodu ciężarowego wyprodukowanego do końca 1990 roku z katalizatorem o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 604,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9,0 ton włącznie - 764,00 zł,

- c) powyżej 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 889,00 zł,
4. od pojazdu ciężarowego wyprodukowanego do końca 1990 roku bez katalizatora o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 624,00 zł,
 - b) powyżej 5,5 tony do 9,0 ton włącznie - 784,00 zł,
 - c) powyżej 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 909,00 zł,
5. od samochodu ciężarowego z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a niższej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.816,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.800,00 zł,
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 1.756,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton i niższej niż 26 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 2.006,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.986,00 zł,
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 1.966,00 zł,
 - c) równej lub wyższej niż 26 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 2.366,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 2.306,00 zł,
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 2.336,00 zł,
6. od samochodu ciężarowego z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a niższej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.307,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.156,00 zł,
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 1.116,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a niższej niż 26 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.516,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.632,00 zł,
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 1.416,00 zł,
 - c) równej lub wyższej niż 26 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.556,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.856,00 zł,
 - d) równej lub wyższej niż 26 ton a niższej niż 29 ton
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 2.180,00 zł,
 - e) równej lub wyższej niż 29 ton
 - o liczbie osi – cztery i więcej - 2.508,00 zł,
7. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, wyprodukowanego po roku 1990 z katalizatorem, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony, a poniżej 5,5 tony - 574,00 zł,
 - b) od 5,5 tony, a poniżej 9,0 ton - 934,00 zł,
 - c) od 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 1.134,00 zł
8. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, wyprodukowanego po roku 1990 bez katalizatora, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony, a poniżej 5,5 tony - 594,00 zł,
 - b) od 5,5 tony, a poniżej 9,0 ton - 954,00 zł,
 - c) od 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 1.154,00 zł,
9. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, wyprodukowanego do końca roku 1990 z katalizatorem, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony, a poniżej 5,5 tony - 614,00 zł,
 - b) od 5,5 tony, a poniżej 9,0 ton - 974,00 zł,
 - c) od 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 1.174,00 zł,
10. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, wyprodukowanego do końca roku 1990 bez katalizatora, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony, a poniżej 5,5 tony - 634,00 zł,
 - b) od 5,5 tony, a poniżej 9,0 ton - 994,00 zł,
 - c) od 9,0 ton, a poniżej 12,0 ton - 1.194,00 zł,
11. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a niższej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.743,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.703,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi – dwie - 1.803,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.743,00 zł,
 - c) wyższej niż 36 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 2.156,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 2.056,00 zł,
12. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a niższej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie - 1.803,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.766,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton a niższej niż 31 ton:

- o liczbie osi –dwie - 1.843,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.783,00 zł,
 - c) równej i wyższej niż 31 ton do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi –dwie - 1.979,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.873,00 zł,
 - d) wyższej niż 36 ton a niższej niż 40 ton:
 - o liczbie osi dwie - 2.256,00 zł,
 - o liczbie osi trzy - 2.356,00 zł,
 - e) równej lub wyższej niż 40 ton:
 - o liczbie osi dwie - 2.406,00 zł,
 - o liczbie osi trzy - 2.561,00 zł,
13. od przyczepy lub naczepy wyprodukowanej po roku 1990, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton, a poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanej wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 489,00 zł,
14. od przyczepy lub naczepy wyprodukowanej do końca 1990 roku która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton, a poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanej wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 513,00 zł,
15. od przyczepy lub naczepy z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej łącznie z pojazdem silnikowym, z wyjątkiem związanej wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzona przez podatnika podatku rolnego:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – jedna - 804,00 zł,
 - o liczbie osi –dwie - 774,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 744,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi –jedna - 1.294,00 zł
 - o liczbie osi – dwie - 1.234,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.194,00 zł,
 - c) wyższej niż 36 ton:
 - o liczbie osi –jedna - 1.803,00 zł,
 - o liczbie osi –dwie - 1.743,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 1.703,00 zł,
16. od przyczepy lub naczepy z innym systemem zawieszenia osi jezdni o dopuszczalnej masie całkowitej łącznie z pojazdem silnikowym, z wyjątkiem związanych włącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi –jedna - 934,00 zł,
 - o liczbie osi –dwie - 894,00 zł,
 - o liczbie osi – trzy - 976,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie:
 - o liczbie osi -jedna - 1.394,00 zł,
 - o liczbie osi - dwie - 1.334,00 zł,
 - o liczbie osi - trzy - 1.274,00 zł,
 - c) wyższej niż 36 ton:
 - o liczbie osi - jedna - 1.843,00 zł,
 - o liczbie osi - dwie - 1.803,00 zł,
 - o liczbie osi - trzy - 1.763,00 zł,
17. od autobusu wyprodukowanego po 1990 roku z katalizatorem, w zależności od miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc - 1.354,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.763,00 zł,
18. od autobusu wyprodukowanego po 1990 roku bez katalizatora, w zależności od miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc - 1.394,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.803,00 zł,
19. od autobusu wyprodukowanego do końca 1990 roku z katalizatorem, w zależności od miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc - 1.434,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.843,00 zł,
20. od autobusu wyprodukowanego do końca 1990 roku bez katalizatora, w zależności od miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc - 1.473,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.861,00 zł.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- §3.** Traci moc uchwała Nr III/20/06 Rady Gminy w Wilczynie z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków od środków transportowych (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 11, poz. 273).
- §4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Eugeniusz Działak

102

UCHWAŁA Nr XIII/94/07 RADA GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wilczyn

Na podstawie art. 30 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała Regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wilczyn.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia wstępne

§1. Regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wilczyn, zwany dalej Regulaminem, określa:

1. wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
2. szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw,
3. wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1. Szkole – rozumie się przez to szkołę, przedszkole lub placówkę oświatową prowadzoną przez Gminę Wilczyn albo zespół szkół, przedszkoli i placówek.
2. Pracodawcy – rozumie się przez to szkołę, bądź w zależności od kontekstu – dyrektora szkoły albo inną osobę wyznaczoną do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy.
3. Nauczycielach – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych przez danego pracodawcę.

§3. 1. Regulamin obejmuje wszystkich nauczycieli szkół.

2. Regulaminu nie stosuje się do pracowników szkół nie będących nauczycielami.

ROZDZIAŁ II

Dodatki

§4. 1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat.
2. Wysokość dodatku określa art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.

3. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określa §7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólne warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

4. Dodatek przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca.

5. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

6. Dodatek wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§5. 1. Ogólne warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego określa §6 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r., o którym mowa w §4 ust. 3 niniejszego Regulaminu.

2. Podstawę obliczania dodatku stanowi wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela.

3. Dodatek przyznaje się nauczycielowi na czas określony, nie krótszy niż sześć miesięcy i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

4. Nauczycielom dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi Wójt Gminy.

5. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne na rok 2008 wynosi 5% w odniesieniu do wynagrodzenia zasadniczego.

6. Wysokość dodatku motywacyjnego wynosi od 5% do 10% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela lub dyrektora.

7. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry w terminie wypłat wynagrodzenia.

8. Kryteria szczegółowe przyznawania dodatku motywacyjnego nauczycielom i dyrektorom.

Dodatek motywacyjny nauczycielom przyznaje dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii związków zawodowych, biorąc pod uwagę:

W zakresie dydaktyczno – wychowawczej za:

- 1) uzyskiwanie dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu lub w prowadzeniu danego rodzaju zajęć,
- 2) zakwalifikowanie się prowadzonych przez nauczyciela uczniów do finału konkursów i olimpiad przedmiotowych na szczeblu powiatowym lub wyższym,
- 3) zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w innych konkursach, zawodach i przeglądach,
- 4) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,
- 5) wprowadzanie innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
- 6) wdrażanie własnych programów autorskich,
- 7) uczestniczenie w indywidualnym toku lub programie nauczania uczniów,
- 8) uzyskanie pozytywnych zmian w zespole uczniów, takich jak np. integracja klasy czy aktywność społeczna uczniów,
- 9) prowadzenie działalności wychowawczej poprzez organizowanie uczniom wycieczek, spotkań oraz zajęć poza lekcyjnych.

W zakresie pracy opiekuńczo – wychowawczej za:

- 1) zapewnienie pomocy i opieki uczniom pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych bądź znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej,
- 2) zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów, organizowanie współpracy z placówkami kulturalno – oświatowymi, pracodawcami, policją i innymi podmiotami wspierającymi działania szkoły,
- 3) aktywizowanie rodziców do udziału w życiu klasy i szkoły oraz rozwijanie form współdziałania szkoły z rodzicami.

W pozostałym zakresie:

- 1) usprawnienie własnego warsztatu pracy poprzez udział w różnych formach doskonalenia zawodowego,
- 2) udzielanie aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej i społecznej młodych nauczycieli,
- 3) kierowanie zespołem samokształceniowym i prowadzenie lekcji otwartych,
- 4) pełnienie funkcji wynikających ze statutu szkoły.
- 5) czynny współdział w przygotowaniu planu pracy szkoły,
- 6) poprawianie i ocenianie uczniowskich prac pisemnych z języka polskiego – z tego tytułu zwiększenie dodatku motywacyjnego o 2% wynagrodzenia zasadniczego.

Wspólnym dla nauczycieli warunkiem uzyskania dodatku motywacyjnego szkoły jest posiadanie przynajmniej dobrej oceny.

Dodatek motywacyjny przyznaje się:

- 1) nauczycielom rozpoczynającym pracę po przepracowaniu jednego roku,
- 2) warunkiem ubiegania się o dodatek motywacyjny jest złożenie w sekretariacie szkoły sprawozdania z działalności za ostatni okres w terminach:
 - styczeń,
 - czerwiec,
- 3) o przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczyciel jest powiadamiany na piśmie przez dyrektora szkoły.

9. Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii związków zawodowych, biorąc pod uwagę:

- 1) osiąganie znaczących wyników nauczania, wychowania lub opieki, potwierdzonych pomiarami dydaktycznymi, liczba uczniów w finałach olimpiad, konkursów i zawodów oraz innymi kryteriami,
- 2) stosowanie rozwiązań innowacyjnych i podejmowanie innych działań, pozwalających nadać szkole oryginalności i wzmacniających poczucie identyfikacji uczniów ze szkołą,
- 3) uzyskiwanie wymiernych efektów w organizacji pracy szkoły,
- 4) właściwe realizowanie budżetu szkoły,
- 5) organizowanie imprez okolicznościowych i współdziałanie w organizowaniu imprez gminnych
- 6) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej i polityki doskonalenia zawodowego nauczycieli szkoły,
- 7) dbałość o stan techniczny i estetykę nieruchomości szkoły,
- 8) angażowanie się we współpracę z instytucjami organizacjami skłonnyymi do pomocy szkole i jej uczniom,
- 9) nawiązywanie współpracy ze szkołami krajowymi i zagranicznymi,
- 10) współpraca ze związkami zawodowymi, radą pedagogiczną, radą rodziców, samorządem uczniowskim,
- 11) umiejętność pozyskiwania sponsorów,
- 12) aktywne prowadzenie naboru uczniów do klas pierwszych,
- 13) warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego jest złożenie w sekretariacie gminy sprawozdania za ostatni rok do końca stycznia,
- 14) o przyznaniu dodatku motywacyjnego powiadamia dyrektora Wójt Gminy.

§6. 1. Wykaz stanowisk i funkcji, których zajmowanie bądź pełnienie uprawnia do dodatku funkcyjnego określa §5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z 31 stycznia 2005 r., o którym mowa w §4 ust. 3 niniejszego Regulaminu.

2. Wysokość stawek dodatku funkcyjnego określa poniższa tabela dodatków funkcyjnych.

Lp.	Stanowisko	Stawka dodatku w zł
1.	Przedszkole	
	a) dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie	300 – 600
	b) dyrektor przedszkola czynnego do 5 godzin dziennie	200 – 400
2.	Szkoły (zespoły szkół)	
	a) dyrektor szkoły liczącej	
	- do 7 oddziałów	300 – 600
	- od 8 do 16 oddziałów	350 – 700
	- od 17 do 27 oddziałów	400 – 800
	- od 28 oddziałów i więcej	900 – 1.100
	b) wicedyrektor szkoły	250 – 500
	c) kierownik filii	200 – 400
3.	Wychowawstwo klasy	
	a) w szkołach podstawowych i gimnazjach	70
	b) w przedszkolach	60
4.	Opiekun stażu	60

§7. 1. Wykaz prac wykonywanych przez nauczycieli w trudnych warunkach określa §8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r., o którym mowa w §4 ust. 3 niniejszego regulaminu.

2. Dodatek za pracę w warunkach trudnych przysługuje:

1. nauczycielom szkół podstawowych prowadzących zajęcia w klasach łączonych – 25% stawki godzinowej za każdą przeprowadzoną w tych klasach godzinę nauczania.
2. nauczycielom szkół podstawowych i gimnazjum prowadzącym nauczanie indywidualne – 10% stawki godzinowej za każdą przeprowadzoną godzinę dydaktyczną.

ROZDZIAŁ III

Wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§8. 1. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowo wypłaca się według stawki osobistego zaszerzgowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc sumę stawki przysługującego nauczycielowi wynagrodzenia zasadniczego dodatku za warunki pracy przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla danego rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.

3. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowo przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego, rozpoczęcia lub zakończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

5. Traktuje się jak godziny faktycznie odbyte, godziny nadwymiarowo przypadające w dniach, w których nauczy-

ciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:

- a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- b) wyjazdem dzieci i młodzieży na wycieczki lub na imprezy,
- c) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie trwającą nie dłużej niż tydzień.

6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określonych w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono 4 dniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

7. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe wypłaca się z dołu.

§9. 1. Do wynagrodzenia za godzinę doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio §8.

2. W razie zastępstwa nieobecnych nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze godzin za faktycznie zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie według zasad ustalonych dla godzin nadwymiarowych.

ROZDZIAŁ IV

Postanowienia końcowe

§10. 1. Projekt Regulaminu został uzgodniony z właściwymi organizacjami związkowymi.

2. Zmiany Regulaminu nastąpią w formie uchwały Rady Gminy, w trybie przewidzianym w ust. 1.

§11. Traci moc uchwała Nr III/29/2006 Rady Gminy Wilczyn z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie Regulaminu wy-

gradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Wilczyn.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Eugeniusz Działak*

103

UCHWAŁA Nr XIII/97/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie Gminy do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 oraz Nr 23 poz. 136) oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii Powiatu Konińskiego (uchwała Zarządu Powiatu Konińskiego Nr 101/07 z dnia 21 sierpnia 2007 r.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1. Do kategorii dróg gminnych zalicza się następujące drogi:

Obręb Ościstowo:

- działka ozn. nr ew. 32 o pow. 10.000 m²,
- działka ozn. nr ew. 35 o pow. 600 m²,
- działka ozn. nr ew. 38 o pow. 6.300 m²,
- działka ozn. nr ew. 47 o pow. 1.700 m²,
- działka ozn. nr ew. 63 o pow. 2.200 m²,

- działka ozn. nr ew. 125 o pow. 2.200 m²,
- działka ozn. nr ew. 131 o pow. 6.100 m²,
- działka ozn. nr ew. 157 o pow. 2.300 m²,
- działka ozn. nr ew. 175 o pow. 600 m²,
- działka ozn. nr ew. 181 o pow. 200 m²,
- działka ozn. nr ew. 199 o pow. 600 m²,
- działka ozn. nr ew. 33/2 o pow. 15.600 m²,
- działka ozn. nr ew. 116 o pow. 3.100 m².

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyn.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) *Eugeniusz Działak*

104

UCHWAŁA Nr XIII/101/07 RADY GMINY WILCZYN

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Wilczyn oraz jego jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy Wilczyn uchwala, co następuje:

§1. Uchwała określa zasady i tryb umarzania, odraczania terminu zapłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych stanowiących wierzytelności Gminy Wilczyn oraz jego jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, zwanych dalej „wierzytelnościami”, wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, zwanych dalej „dłużnikami”.

§2. Ilekroć jest mowa o:

- 1) decyzji – rozumie się przez to wyrażone na piśmie oświadczenie woli Wójta Gminy Wilczyn, dyrektora zakładu budżetowego lub jednostki budżetowej będącej wierzycielem, w sprawie umorzenia wierzytelności lub udzielenia ulgi w jej spłacie,
- 2) przeciętnym wynagrodzeniu – rozumie się przez to kwotę wynagrodzenia miesięcznego określoną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w celu naliczenia odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych dla roku poprzedzającego rok wydania decyzji,
- 3) wierzytelnościach – rozumie się przez to należności głównie przysługujące od jednego dłużnika wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności (należności uboczne) według stanu na dzień podejmowania decyzji, a jeżeli należność główna została zapłacona i pozostały do zapłaty odsetki i koszty – sumę tych należności ubocznych.

§3. Wierzytelność może być umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) w wyniku postępowania egzekucyjnego lub na podstawie innych okoliczności lub dokumentów stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można by dochodzić wierzytelności,
- 2) dłużnik zmarł, nie pozostawiając żadnego majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, albo pozostawił przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty stanowiącej 3-krotność przeciętnego wynagrodzenia i brak jest osób solidarnie odpowiedzialnych za zapłatę wierzytelności,

3) jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej wierzytelności nie uzyska się kwoty przewyższającej wydatki egzekucyjne,

4) wierzytelność nie przekracza 5% kwoty przeciętnego wynagrodzenia, o którym mowa §2 pkt 2 uchwały, a dłużnik wierzytelności nie zapłacił po dwukrotnym wezwaniu do zapłaty,

5) dłużnik oraz osoby solidarnie z nim odpowiedzialne za zapłatę wierzytelności znajdują się w ubóstwie lub niedostatku i korzystają z pomocy społecznej lub innych środków pomocy państwa lub gminy wynikających z odrębnych przepisów,

6) nie można ustalić faktycznego miejsca pobytu dłużnika, a pod wskazanym adresem zameldowania stwierdzono, że dłużnik nie zamieszkuje,

7) suma zadłużenia na dzień zamknięcia ksiąg rachunkowych nie przekracza kosztów sporządzenia wezwania oraz jego wysłania listem poleconym,

8) nie można ustalić osoby dłużnika.

§4. 1. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą co do wszystkich zobowiązanych.

2. Umorzenie należności głównej pociąga za sobą umorzenie odsetek oraz innych należności ubocznych. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu należności uboczne.

3. Jeżeli decyzja o umorzeniu dotyczy tylko części wierzytelności w decyzji należy określić termin zapłaty pozostałej części wierzytelności. Jeżeli dłużnik nie dotrzymał terminu zapłaty, decyzja o umorzeniu może być w całości cofnięta.

4. Decyzja o umorzeniu należności musi być poprzedzona postępowaniem wyjaśniającym, które wykaże przynajmniej jedną z przesłanek umorzenia wierzytelności wymienionych w §3 niniejszej uchwały.

§5. 1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi można odroczyć termin zapłaty wierzytelności lub rozłożyć wierzytelność na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes wierzyciela.

2. Od wierzytelności, której termin zapłaty odroczone lub którą rozłożono na raty nie pobiera się odsetek za zwłokę

za okres od wydania decyzji do upływu terminów zapłaty określonych w decyzji.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości rat ustalonych w decyzji, pozostała do spłaty wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, w tym również z odsetkami, o których mowa w ust. 2.

§6. Wierzytelność może być umorzona na wniosek dłużnika lub z inicjatywy wierzyciela. Odroczenie terminu zapłaty lub rozłożenie na raty może nastąpić jedynie na wniosek dłużnika.

§7. 1. Do umarzania wierzytelności oraz udzielenia ulg w jej spłacie uprawniony jest:

- 1) Kierownik jednostki budżetowej – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty stanowiącej 5-krotność przeciętnego wynagrodzenia,
- 2) Kierownik zakładu budżetowego – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty stanowiącej 10-krotność przeciętnego wynagrodzenia,
- 3) Wójt Gminy Wilczyn – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty stanowiącej 20 - krotność przeciętnego wynagrodzenia,
- 4) Wójt Gminy Wilczyn po uzyskaniu zgody Rady Gminy Wilczyn – jeżeli wartość wierzytelności przekracza kwotę określoną w pkt 3.

2. Przez wartość wierzytelności, o której mowa w ust. 1, rozumie się należność główną.

3. Organ właściwy do umarzania wierzytelności jest również uprawniony do umarzania odsetek i innych należności ubocznych.

4. Kwoty należności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji.

§8. Umorzenie wierzytelności oraz udzielenie ulg, o których mowa w §5, następuje w drodze umowy.

§9. Do umarzania lub udzielania ulg w spłacie należności przez przedsiębiorców stosuje się dodatkowo przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 191, poz. 1411).

§10. Kierownicy zakładu budżetowego i jednostek budżetowych przedstawiają Wójtowi Gminy Wilczyn informację o umorzonych wierzytelnościach w terminie 20 dni po upływie kwartału.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyn.

§12. Traci moc uchwała Nr III/21/02 Rady Gminy Wilczyn z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności gminnych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz udzielenia innych ulg w spłaceniu tych należności i organu do tego uprawnionego.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Eugeniusz Działak

105

UCHWAŁA Nr XVI/110/07 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 4 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Pniewy w roku 2008

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela, (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 marca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyzna-

wania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 56, poz. 372), po uzgodnieniu ze Związkiem Nauczycielstwa Polskiego - Zarząd Oddziału w Pniewach, Rada Miejska Pniewy uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Regulamin dotyczy nauczycieli (zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela) zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pniewy:

- Przedszkole „Miś” w Pniewach
- Szkoła Podstawowa w Pniewach
- Szkoła Podstawowa w Chelmnie
- Szkoła Podstawowa w Nojewie
- Gimnazjum w Pniewach
- Zespół Szkół w Pniewach
- Szkoły w Zespole Szkół w Pniewach
- Bursa Szkolna w Pniewach

2. Regulaminu nie stosuje się do pracowników szkół nie będących nauczycielami.

§2. Regulamin reguluje następujące dodatki do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli:

1. dodatek za wysługę lat
2. dodatek motywacyjny
3. dodatek funkcyjny
4. dodatek za warunki pracy
5. wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw
6. nagrody i inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy, z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych i dodatków socjalnych określonych w art. 54 Karty Nauczyciela.

§3. Do obliczenia średniej wynagrodzeń nauczycieli, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia w roku 2008, przyjmuje się osoby zatrudnione w pełnym i niepełnym wymiarze godzin.

§4. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego oraz tabelę zaszeregowania dla nauczycieli określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 marca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 56, poz. 372).

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§5. 1. Wysokość oraz warunki nabywania przez nauczyciela prawa do dodatku za wysługę lat określają przepisy art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela oraz §7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 marca 2007 r. o którym mowa w §4 Regulaminu.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości także w okresie przebywania nauczyciela na urlopie dla poratowania zdrowia.

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

§6. 1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, potwierdzonych sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach, przeglądach, a także:

- 1) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- 2) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- 3) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 Karty Nauczyciela oraz prowadzenie zajęć pozalekcyjnych.

2. Dla nauczyciela doradcy metodycznego oprócz kryteriów, o których mowa w ust. 1 Regulaminu, podstawą ustalenia dodatku motywacyjnego jest również:

- 1) prowadzenie konsultacji indywidualnych i zespołowych, organizowanie konferencji przedmiotowo metodycznych oraz prowadzenie warsztatów metodycznych,
- 2) opracowywanie i upowszechnianie materiałów metodycznych,
- 3) wspomaganie nauczycieli w zdobywaniu kolejnych stopni awansu zawodowego.

3. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:

- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły (placówki), w tym:
 - a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej,
 - b) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,
 - c) podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych;
- 2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły, w tym:

- a) bezpieczeństwo, dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - c) podejmowanie działań mających na celu promowanie szkoły;
- 3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły/placówki, w tym:
- a) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,
 - b) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
 - c) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
 - d) obecność szkoły w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi.

§7. Ustala się środki finansowe, z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla nauczyciela - w wysokości 5% z sumy środków planowanych na wynagrodzenie zasadnicze nauczycieli.

§8. 1. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły w oparciu o opisane w §6 Regulaminu kryteria, w wysokości do 30% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.

Dodatek motywacyjny dyrektorowi przyznaje Burmistrz Gminy w oparciu o opisane w §6 Regulaminu kryteria, w wysokości do 30% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy ze środków przewidzianych w planie budżetowym na rok 2008.

§9. 1. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu roku szkolnego w danej szkole, a nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora okres ten można skrócić do pół roku.

2. Dodatek motywacyjny nie przysługuje za czas nie realizowania przez nauczyciela godzin dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych z powodu przebywania nauczyciela na urlopie dla poratowania zdrowia lub na zwolnieniu lekarskim dłuższym niż trzy miesiące.

3. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie przebywania na urlopie zdrowotnym lub zwolnieniu lekarskim dłuższym niż trzy miesiące.

§10. 1. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.

2. Nauczycielowi przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

§11. Dyrektor szkoły lub Burmistrz Gminy przyznając dodatek motywacyjny uzasadnia swą decyzję zgodnie z Regulaminem.

Z treścią uzasadnienia dyrektor szkoły zapoznaje nauczyciela, a Burmistrz zapoznaje dyrektora.

§12. Dodatek motywacyjny wypłaca się z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ IV

Dodatek funkcyjny

§13. 1. Dodatek funkcyjny dla dyrektorów szkół i placówek przyznaje Burmistrz Gminy, a dla wicedyrektorów i pozostałych osób zajmujących inne stanowiska kierownicze dodatek funkcyjny przyznaje dyrektor szkoły (placówki).

2. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje się z uwzględnieniem:

- 1) organizacji pracy szkoły: liczba uczniów, liczba oddziałów, liczba wicedyrektorów, liczba nauczycieli i pracowników obsługi, zmianowość, liczba budynków, w których funkcjonuje szkoła;
- 2) prowadzonych prac remontowo- modernizacyjnych.

§14. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły (placówki) albo inne stanowisko kierownicze ustanowione w statucie szkoły (placówki) przysługuje dodatek funkcyjny obliczany procentowo do wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela w ustalonej kwocie.

2. Wysokość stawek dodatku funkcyjnego określa tabela dodatków funkcyjnych.

Stanowisko lub funkcja	Stawka dodatku funkcyjnego
Dyrektor szkoły, dyrektor przedszkola, do 16 oddziałów	od 50% do 80% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego
Dyrektor szkoły od 17 oddziałów i więcej	od 60% do 100% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego
Dyrektor bursy	od 50% do 80% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego
Wicedyrektor szkoły, zastępca dyrektora szkoły	od 30% do 60% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego
Kierownik filii, kierownik internatu, kierownik szkolenia praktycznego i inne kierownicze	od 30% do 50% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego
Wychowawca klasy w szkole	od 80 zł do 120 zł miesięcznie
Opiekun stażu	50 zł miesięcznie
Doradca metodyczny, konsultant	od 10% do 20% miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego

3. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły (placówki) lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.

§15. 1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:

- 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości wymienionej w tabeli, za każdego nauczyciela powierzonego opiece,
- 2) powierzenia wychowawstwa klasy, w wysokości przyznanej na podstawie tabeli, za każde wychowawstwo z uwzględnieniem ilości uczniów w oddziale, ilości uczniów niepełnosprawnych w oddziale, skutecznego rozwiązywania problemów życiowych i wychowawczych oraz opiekuńczych wychowanków,
- 3) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela - konsultanta, w wysokości przyznanej na podstawie tabeli.

§16. 1. Prawo do dodatku przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło objęcie stanowiska lub funkcji (także w zastępstwie) uprawniających do dodatku.

2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko lub funkcję na czas określony, traci prawo do dodatku z końcem miesiąca, w którym upłynął okres powierzenia. Dotyczy to również wcześniejszego odwołania ze stanowiska lub funkcji.

3. Dodatek nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie stanu nieczynnego i urlopu dla poratowania zdrowia, w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, za które jest przewidziany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

4. Dodatek funkcyjny wypłaca się miesięcznie z dołu, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ V

Dodatek za warunki pracy

§17. Dodatek za pracę w trudnych lub uciążliwych warunkach.

1. Dodatek za pracę w trudnych warunkach przysługuje:
 - 1) nauczycielom szkół (klas) przysposabiających do pracy zawodowej - w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) nauczycielom szkół prowadzącym zajęcia w klasach łączonych - w wysokości 25% stawki godzinowej za każdą przeprowadzoną godzinę nauczania,
 - 3) nauczycielom zajęć dydaktycznych i wychowawczych prowadzących indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego - w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego,

4) innym pracownikom pedagogicznym zatrudnionym w szkołach (placówkach), w których przysługuje dodatek za trudne warunki pracy w zależności od ilości przeprowadzonych z uczniami godzin, nauczycielom szkół, wychowawcom internatów i świetlic nie będących specjalnymi, którzy prowadzą zajęcia w klasach lub grupach specjalnych, zorganizowanych w tych szkołach, internatach lub świetlicach - w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego za każdą godzinę.

2. Dodatek wypłaca się miesięcznie z dołu.

§18. 1. Dodatek za pracę w warunkach uciążliwych przysługuje:

- 1) nauczycielom prowadzącym zajęcia z dziećmi i młodzieżą niepełnosprawną - w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela proporcjonalnie do czasu pracy, za prowadzenie zajęć:
 - a) wymienionych w §8 rozporządzenia MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. (Dz.U. z 2005 Nr 22 poz. 181) w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy) i prowadzonych z dziećmi i młodzieżą, których stan zdrowia z powodu stanów chorobowych, wymienionych w §2 ust. 1 rozporządzenia MPiPS z dnia 1 lutego 2002 r. (Dz.U. z 2002 Nr 17 poz. 162) w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku do 16 roku życia, uzasadnia konieczność sprawowania stałej opieki lub udzielania pomocy,
 - b) dziećmi i młodzieżą powyżej 16 roku życia, u których wystąpiło naruszenie sprawności organizmu z przyczyn, o których mowa w §32 ust. 1 rozporządzenia MGPIPS z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz.U. z 2003 Nr 139 poz. 1328),

2) nauczycielom prowadzącym odrębny program nauczania dla dziecka upośledzonego znajdującego się w klasie lub grupie wychowawczej wg odrębnego nauczania lub programu wychowawczego opracowanego przez wychowawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego proporcjonalnie do czasu pracy.

2. Dodatek za uciążliwość pracy nie przysługuje w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał wykonywania pracy.

3. Dodatki za trudną i uciążliwą pracę wypłaca się z dołu.

4. Decyzję o przyznaniu nauczycielowi dodatku podejmuje dyrektor szkoły, a dyrektorowi Burmistrz Gminy.

5. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.

§19. 1. Nauczycielom pracującym w warunkach szkodliwych dla zdrowia przysługują dodatki w wysokości:

- 1) przy pierwszym stopniu szkodliwości - 2%
- 2) przy drugim stopniu szkodliwości - 3%
- 3) przy trzecim stopniu szkodliwości - 4%

wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela

2. Dodatek za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia przysługuje nauczycielom wykonującym pracę w warunkach określonych jako warunki szkodliwe, jeżeli:

- a) stężenia lub natężenia czynników szkodliwych dla zdrowia przekraczają najwyższe dopuszczalne normy lub niemożliwe jest zachowanie innych higienicznych norm pracy,
- b) praca jest wykonywana w tych warunkach, przez co najmniej 40 godzin w miesiącu.

3. Dodatek przyznaje się na podstawie aktualnych wyników badania środowiska pracy, przeprowadzonych przez jednostkę upoważnioną do tego rodzaju badań stwierdzających, że praca jest wykonywana w warunkach, o których mowa w ust. 2.

Z powodu braku rozporządzenia, do którego delegację zawiera art. 34 ust. 3 Karty Nauczyciela - zgodnie z dyspozycją art. 91c ust. 1 Karty Nauczyciela zastosowanie mają przepisy:

- a) rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 9 lipca 1996 r. w sprawie badań i pomiarów czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. Nr 86, poz. 394, zm. Dz.U. z 2003 r. Nr 21, poz. 180),
- b) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń w środowisku pracy (Dz.U. Nr 217, poz. 1833).

§20. 1. pracy przysługuje nauczycielowi prawo do jednego, wyższego dodatku.

2. W razie zbiegu tytułów do dodatku za pracę w warunkach szkodliwych i do dodatku za trudne albo uciążliwe warunki pracy, nauczycielowi przysługuje prawo do obydwu dodatków.

3. Decyzję o przyznaniu dodatku za warunki pracy dla nauczycieli podejmuje dyrektor szkoły (placówki), a dla dyrektora - Burmistrz Gminy.

4. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§21. 1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się zgodnie z rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 marca 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 56, poz. 372).

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc sumę stawki przysługującego nauczycielowi

wynagrodzenia zasadniczego i dodatku za warunki pracy przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktyczno - wychowawczych lub opiekuńczych.

3. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

5. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:

- zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
- wyjazdem uczniów na wycieczki lub imprezy,
- chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień, traktuje się jak odbyte.

6. Do ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniu, w którym zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia - za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub o 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się miesięczne z dołu.

8. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli stosuje się odpowiednio zasady wymienione w §21 pkt 1-7.

9. W razie zastępstw za nieobecnych nauczycieli przez nauczycieli zatrudnionych w niepełnym wymiarze czasu pracy, za zrealizowane godziny zastępstw przysługuje wynagrodzenie wg zasad ustalonych dla godzin ponadwymiarowych.

ROZDZIAŁ VII

Wynagrodzenie za zajęcia dodatkowe

§22. 1. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno - wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

2. W przypadkach uzasadnionych ważnymi potrzebami szkoły, za dodatkowe obowiązki nałożone na dyrektora szkoły

lub nauczyciela, Burmistrz Gminy przydziela dyrektorowi, a nauczycielowi dyrektor szkoły dodatkowe wynagrodzenie.

ROZDZIAŁ VIII

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§23. Wysokość specjalnego funduszu nagród w roku kalendarzowym 2008. Rada Miejska Pniewy ustala w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli.

§24. Z planowanego rocznego funduszu nagród wyodrębnia się 30% do dyspozycji Burmistrza Gminy Pniewy oraz 70% do dyspozycji dyrektorów szkół.

§25. 1. Nagrody dla nauczycieli (wychowawców) i dyrektorów szkół (placówek) są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej, święta szkoły, zakończenia zajęć w roku szkolnym i z innych ważnych okoliczności.

§26. 1. Wysokość nagrody Gminy (Nagrody Burmistrza Gminy Pniewy) przyznawanej przez Burmistrza ustala się na rok 2008 w wysokości do 1.500 zł.

2. Nagrody dla nauczycieli przyznawane przez dyrektorów szkół nie mogą przekroczyć 75% maksymalnej nagrody Gminy (Nagrody Burmistrza Gminy Pniewy).

§27. 1. Nagroda ma charakter uznaniowy i wypłacana jest w formie pieniężnej.

2. Nagroda może być przyznana nie wcześniej, niż po przepracowaniu w szkole jednego roku.

§28. Nagrody mogą być przyznane dyrektorom szkół i nauczycielom - w szczególności za osiągnięcia w pracy dydaktycznej, opiekuńczo-wychowawczej oraz za realizację innych zadań statutowych szkoły.

§29. 1. W odniesieniu do dyrektorów szkół - Nagroda Gminy (Nagroda Burmistrza Gminy Pniewy) przyznawana jest za osiągnięcia znaczących wyników nauczania, wychowania lub opieki, potwierdzonych pomiarami dydaktycznymi, liczbą uczniów w finałach olimpiad, konkursów i zawodów oraz innymi kryteriami, a w szczególności:

- 1) stosowanie rozwiązań innowacyjnych oraz pozwalających przydać szkole oryginalności i wzmacniających poczucie identyfikacji uczniów ze szkołą,
- 2) uzyskiwanie wymiernych efektów w organizacji pracy szkoły,
- 3) właściwe realizowanie budżetu szkoły,
- 4) organizowanie imprez środowiskowych i współdziałanie w organizowaniu imprez gminnych,
- 5) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej i polityki doskonalenia zawodowego nauczycieli szkoły,
- 6) dbałość o stan techniczny i estetykę nieruchomości szkolnych,
- 7) angażowanie się we współpracę z instytucjami i organizacjami skłonnyymi do pomocy szkole i jej uczniom,

8) nawiązywanie współpracy ze szkołami krajowymi i zagranicznymi,

2. W odniesieniu do nauczycieli - Nagroda Gminy (Nagroda Burmistrza Gminy Pniewy) jest przyznawana w szczególności za:

- 1) osiągnięcie znaczących wyników w nauczaniu, potwierdzonych w zewnętrznych sprawdzianach i egzaminach uczniów,
- 2) zakwalifikowanie się prowadzonych uczniów do finałów olimpiad, konkursów i zawodów na szczeblu ponadszkolnym,
- 3) opracowanie autorskich programów i publikacji oświatowych oraz wdrażanie nowatorskich metod nauczania i wychowania,
- 4) współorganizowanie i aktywne uczestnictwo w działaniach zbiorowych, takich jak imprezy oświatowe, kulturalne i sportowe,
- 5) przygotowanie i wzorcowe organizowanie okazjonalnych uroczystości w szkole,
- 6) intensywną działalność wychowawczą, wyrażającą się w organizowaniu wycieczek i w udziale uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach z interesującymi ludźmi,
- 7) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
- 8) nawiązywanie skutecznej współpracy z placówkami kulturalno - oświatowymi, pracodawcami, Policją i innymi podmiotami mogącymi zapewnić wsparcie dla działań szkoły,
- 9) osiąganie znaczących efektów w pracy resocjalizacyjnej z uczniami.

3. Burmistrz dokładnie wskazuje za co przyznawana jest nagroda dla dyrektora i nauczyciela, zaś dyrektor szkoły wskazuje za co przyznaje - zgodnie z Regulaminem - nagrodę nauczycielowi.

§30. 1. Z wnioskiem o Nagrodę Gminy Pniewy (Nagroda Burmistrza Gminy Pniewy) dla dyrektora szkoły i zatrudnionych nauczycieli mogą występować:

- 1) rada szkoły lub rada pedagogiczna szkoły,
- 2) Kurator Oświaty lub reprezentujący go wizytator bezpośrednio nadzorujący szkołę,
- 3) zakładowa lub międzyzakładowa organizacja związkowa zrzeszająca nauczycieli,
- 4) dyrektor szkoły o przyznanie nagrody nauczycielowi.

2. Burmistrz Gminy może przyznać dyrektorowi szkoły i nauczycielowi nagrodę z własnej inicjatywy.

3. Wnioski o których mowa ust. 1 składa się w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pniewach w terminie nie później, niż 2 dwa tygodnie poprzedzające dzień przyznawania nagród. We wniosku należy wyczerpująco uzasadnić przyznanie nagrody - zgodnie z kryteriami opisanymi w §29 Regulaminu.

4. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody Burmistrz podejmuje samodzielnie.

5. Osoby, którym przyznano nagrodę są powiadamiane o tym na piśmie. Kopię pisma wraz z uzasadnieniem nagrody umieszcza się w aktach osobowych nauczyciela.

6. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.

§31. 1. Nagroda Dyrektora Szkoły jest przyznawana:

1) za osiągnięcia nauczyciela w pracy dydaktycznej, a w szczególności:

- uzyskiwanie bardzo dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu lub w prowadzeniu zajęć,
- udział uczniów w konkursach, zawodach i olimpiadach przedmiotowych,
- zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w konkursach, zawodach i olimpiadach,
- udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,

2) za osiągnięcia nauczyciela w pracy opiekuńczo-wychowawczej:

- prowadzenie działalności wychowawczej poprzez organizowanie uczniom wycieczek i innych zajęć pozalekcyjnych;
- zapewnianie pomocy i opieki uczniom pochodzącym z rodzin ubogich, patologicznych lub znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej,
- zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów, organizowanie współpracy z placówkami kulturalno - oświatowymi, pracodawcami, Policją i innymi podmiotami wspierającymi działania szkoły,

3) w pozostałym zakresie:

- aktywizowanie rodziców do udziału w życiu klasy i szkoły oraz rozwijanie form współdziałania szkoły z rodzicami;
- usprawnianie własnego warsztatu pracy,
- udzielanie pomocy w adaptacji zawodowej młodych nauczycieli,
- kierowanie zespołem samokształceniowym i prowadzenie lekcji otwartych,
- pełnienie funkcji wynikających ze statutu szkoły,
- czynny udział w przygotowaniu planu pracy szkoły oraz innych dokumentów ważnych dla funkcjonowania szkoły,
- wzorową realizację zadań wynikających z planu pracy szkoły.

2. Wspólnym dla nauczycieli warunkiem uzyskania nagrody jest posiadanie przynajmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego.

§32. 1. Wnioski o Nagrodę Dyrektora Szkoły mogą składać:

- 1) rada szkoły, rada rodziców,
- 2) rada pedagogiczna,
- 3) zakładowa (międzyzakładowa) organizacja związkowa.

2. We wniosku należy wyczerpująco uzasadnić przyznanie nagrody - zgodnie z kryteriami opisanymi w §31 Regulaminu.

3. Wnioski rozpatruje dyrektor szkoły, biorąc pod uwagę opinię rady pedagogicznej, o ile rada sama z wnioskiem nie wystąpiła.

4. Dyrektor szkoły może przyznać nagrodę nauczycielowi z własnej inicjatywy, po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,

5. Nauczyciel nagrodzony otrzymuje decyzję na piśmie.

Kopię pisma wraz z uzasadnieniem umieszcza się w aktach osobowych nauczyciela.

6. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe

§33. 1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości.

2. Za okres wakacji wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 26 czerwca 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wynagrodzenia oraz ekwiwalentu pieniężnego za urlop wypoczynkowy nauczycieli (Dz.U. Nr 71, poz. 737).

§34. 1. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.

2. Stawkę za 1 dzień niewykonywania pracy z przyczyn określonych w ust. 1 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.

3. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 2.

§35. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy z tym, że za wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§36. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Pniewy oraz dyrektorom szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Pniewy.

§37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 do dnia 31 grudnia 2008 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Paweł Prętki*

106

UCHWAŁA Nr XVII/91/2007 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 10 grudnia 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 8 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz.U. Nr 121, poz. 844 z 2006 r. ze zmianami), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie - 558,00 zł
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 842,00 zł
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 1.056,00 zł
2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku
 - a) po wyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 524,00 zł
 - b) po wyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 788,00 zł
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 998,00 zł
3. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej
 - a) po wyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 262,00 zł
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 402,00 zł
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 507,00 zł

4. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 247,00 zł
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 383,00 zł
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 485,00 zł
5. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatkowe określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
6. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do użytkowania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku
 - a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 1.200,00 zł
7. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do użytkowania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku
 - a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 1.134,00 zł
8. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do użytkowania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej

- a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 564,00 zł
9. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej
- a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 544,00 zł
10. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton stawki określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
11. od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, wyprodukowanych do 31 grudnia 1995 roku
- a) od 7 ton i poniżej 12 ton - 484,00 zł
12. od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, wyprodukowanych po 31 grudnia 1995 roku
- a) od 7 ton i poniżej 12 ton - 448,00 zł
13. od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton - stawki podatkowe określa załącznik nr 3
14. od autobusu wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku w zależności od liczby miejsc, do siedzenia,
- a) mniej niż 30 miejsc - 990,00zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.498,00 zł
15. od autobusu wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku w zależności od liczby miejsc do siedzenia
- a) mniej niż 30 miejsc - 990,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.498,00 zł
16. od autobusu wyprodukowanego do 31 grudnia 1995 roku w zależności od liczby miejsc do siedzenia, posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej

- a) mniej niż 30 miejsc - 470,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 726,00 zł
17. od autobusu wyprodukowanego po 31 grudnia 1995 roku w zależności od liczby miejsc do siedzenia, posiadającego katalizator lub certyfikat EURO 1 i powyżej
- a) mniej niż 30 miejsc - 470,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 726,00 zł
- §2.** Podatek od środków transportowych płatny jest bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta i Gminy.
- §3.** Traci moc uchwała Nr III/12/2006 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 13 grudnia 2006 - w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku od dnia 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) mgr Piotr Choryński

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie -z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej-dotyczą ogłoszenia aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej -wydanie specjalne.

2. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/91/2007
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 10 grudnia 2007 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH
O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku (w złotych)	
niemniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	13	1.030,00	1.236,00
13	14	1.192,00	1.340,00
14	15	1.264,00	1.400,00
15		1.406,00	1.636,00
TRZY OSIE			
12	17	1.030,00	1.236,00
17	19	1.236,00	1.510,00
19	21	1.464,00	1.630,00
21	23	1.638,00	1.788,00
23	25	1.680,00	1.862,00
25		1.760,00	2.020,00
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	1.542,00	1.710,00
25	27	1.725,00	1.906,00
27	29	1.886,00	2.116,00
29	31	2.004,00	2.505,00
31		2.104,00	2.505,00

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVII/91/2007
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 10 grudnia 2007 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA CIĄGNIKÓW SIODŁOWYCH I BALASTOWYCH PRZYSTOSOWANYCH DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ LUB PRZYCZEPĄ O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	18	1.340,00	1.390,00
18	25	1.385,00	1.494,00
25	31	1.494,00	1.666,00
31		1.494,00	1.936,00
TRZY OSIE I WIĘCEJ			
12	40	1.642,00	1.794,00
40		1.934,00	2.505,00

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVII/91/2007
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 10 grudnia 2007 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH DLA PRZYCZEP I NACZEP, KTÓRE ŁĄCZNIE Z POJAZDEM SILNIKOWYM POSIADAJĄ DOPUSZCZALNĄ MASĘ CAŁKOWITĄ RÓWNĄ LUB WYŻSZĄ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi - jezdnych
JEDNA OS			
12	18	474,00	552,00
18	25	522,00	620,00
25		674,00	846,00
DWIE OSIE			
12	28	585,00	685,00
28	33	764,00	1.026,00
33	38	942,00	1.332,00
38		1.184,00	1.750,00
TRZY OSIE I WIĘCEJ			
12	38	890,00	1.130,00
38		1.070,00	1.360,00

107

UCHWAŁA Nr XVII/93/2007 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 10 grudnia 2007 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Gortatowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje:

§1. 1. We miejscowości Gortatowo nowo powstałym ulicom, nadaje się nazwy:

- a) działce gruntu oznaczonej według katastru nieruchomości numerem 143/32 z ark.1, obręb Gortatowo nazwę Kosiarzy
- b) działce gruntu oznaczonej według katastru nieruchomości numerem 143/53 część z ark.1, obręb Gortatowo nazwę Bartników

c) działkom gruntu oznaczonym według katastru nieruchomości numerami 143/33, 143/53 część, 12/2 z ark.1, obręb Gortatowo nazwę Żniwiarzy

2. Szczegółowe położenie ulicy określono w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

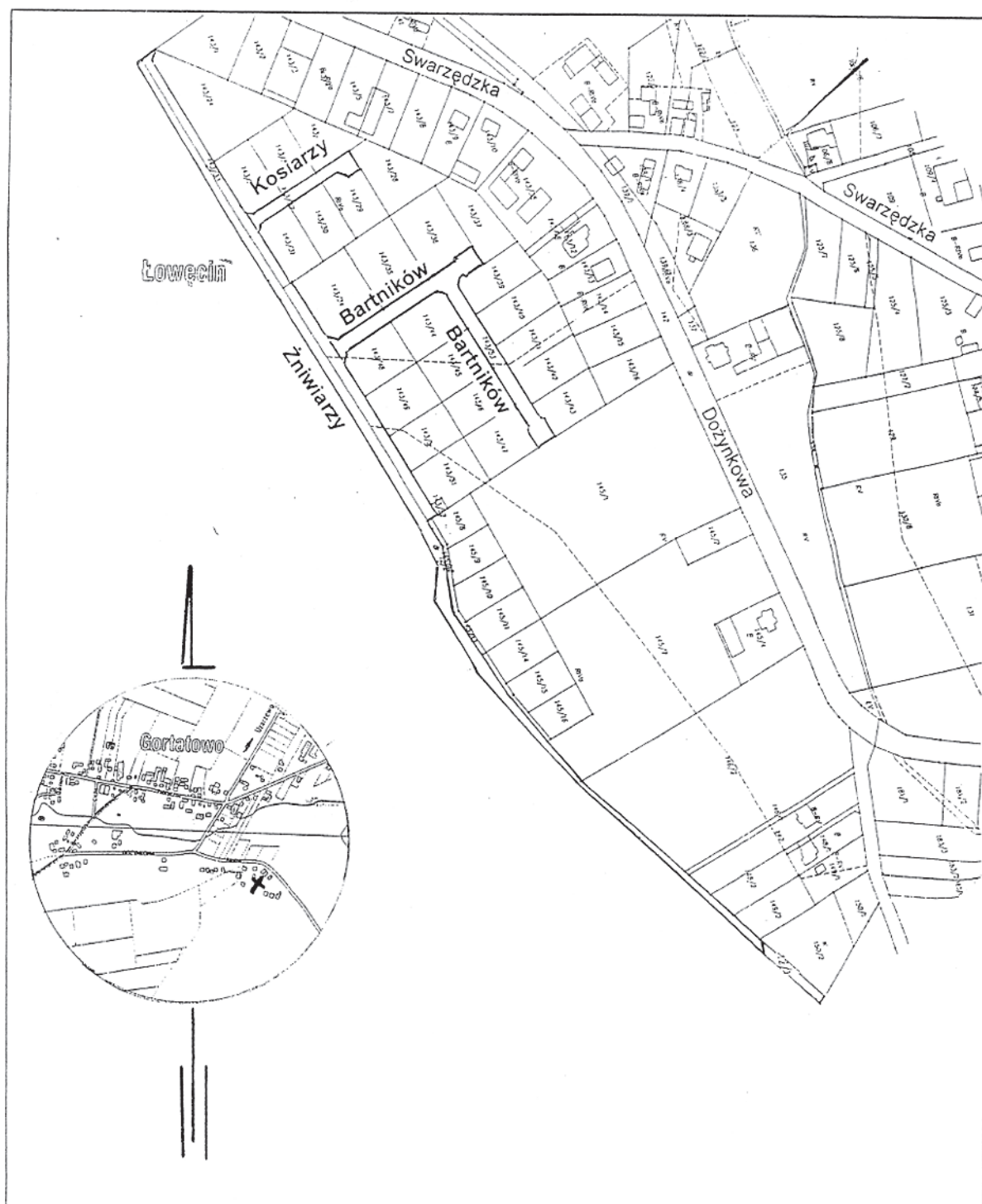
§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) mgr Piotr Choryński

Załącznik nr 1 do uchwały nr XVII/93/2007
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 10 grudnia 2007r.

MAPA INFORMACYJNA



Wieś Gortatowo

108

UCHWAŁA Nr XVII/113/07 RADY GMINY DOPIEWO

z dnia 17 grudnia 2007 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Dopiewiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminy (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974) Rada Gminy Dopiewo uchwala co następuje:

§1. Nadaje się nazwę ulicy we wsi Dopiewiec

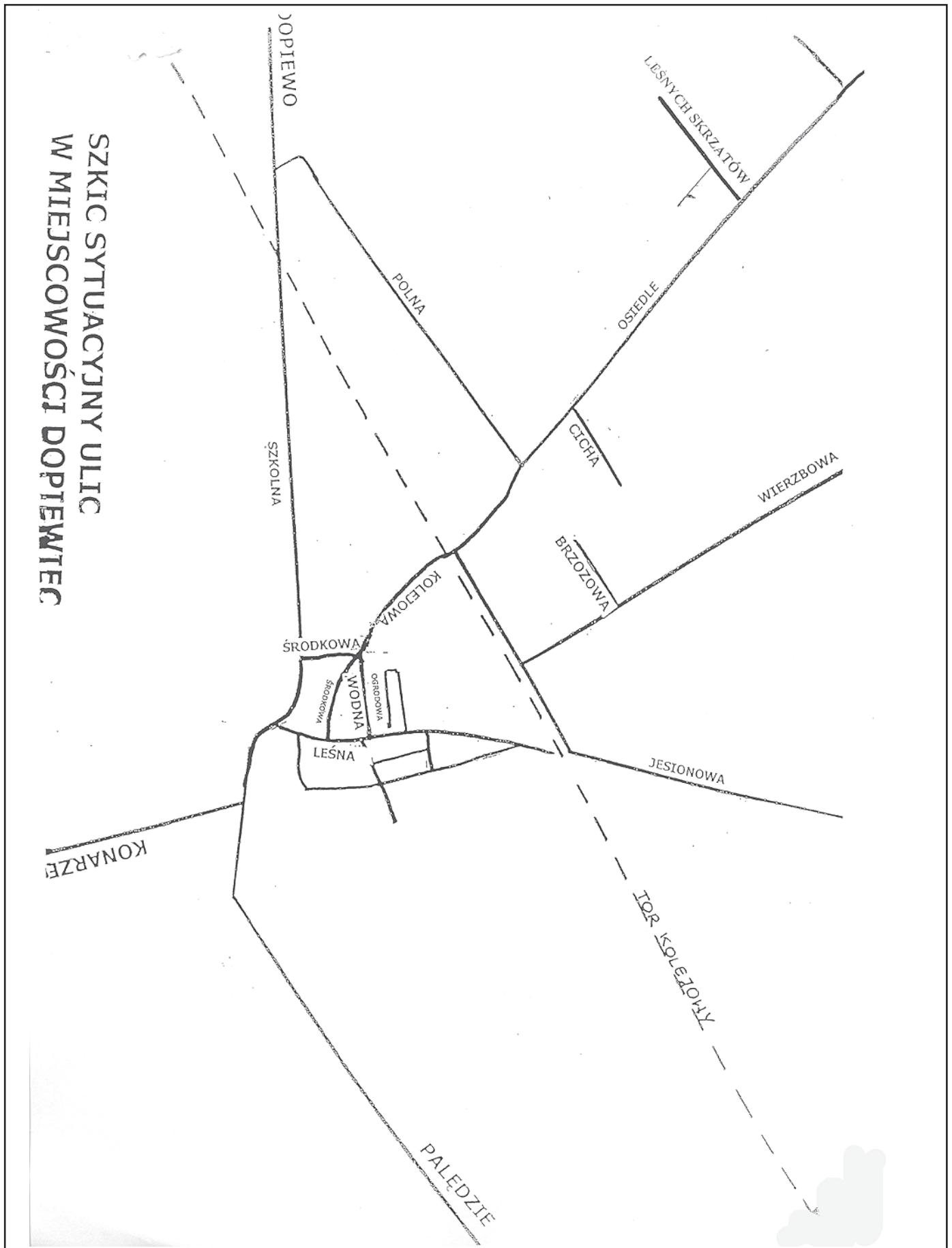
- LEŚNYCH SKRZATÓW, odchodząca od ulicy Osiedle w kierunku zachodnio - południowym.

§2. Uchwalona nazwa ulicy podlega naniesieniu na mapę zasadniczą i ewidencyjną wsi Dopiewiec.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

§4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Dopiewo
(-) *Zofia Dobrowolska*



109

UCHWAŁA Nr XVII/195/0 RADY MIASTA PIŁY

z dnia 18 grudnia 2007 r.

w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2007-2011.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1. Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła na lata 2007-2011 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Piły
(-) *Paweł Jarczak*

Załącznik
do uchwały Nr XVII/195/07
Rady Miasta Piły
z dnia 18 grudnia 2007 r.

WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY PIŁA

ROZDZIAŁ I

Analiza aktualnego stanu mieszkaniowego zasobu Gminy Piła, prognoza dotycząca jego wielkości z podziałem na lokale mieszkalne pełnostandardowe, lokale o obniżonym standardzie i lokale socjalne.

§1. 1. Przyjmuje się za celowe i konieczne kontynuowanie działań zamierzających do tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej i w tym celu zakłada się, że w okresie objętym wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła następować będzie stały i w miarę systematyczny wzrost liczby lokali tworzących ten zasób.

2. Gmina Piła tworzy i utrzymuje zasób mieszkaniowy na poziomie umożliwiającym tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej i przeznacza lokale mieszkalne lub socjalne dla osób ubiegających się o przydział lokalu z zasobu gminy, które spełniają kryteria określone w uchwale dotyczącej zasad gospodarowania tym zasobem, oczekują na przydział lokalu w oparciu o prawomocny wyrok sądu lub nabyli uprawnienie do otrzymania lokalu zamiennego w oparciu o odrębne przepisy.

3. Stan zasobu mieszkaniowego Gminy Piła i prognozy dotyczące jego wielkości przedstawia tabela nr 1 i tabela nr 2.

4. Powiększanie zasobu lokali socjalnych w kolejnych pięciu latach będzie realizowane w szczególności poprzez;

- a) adaptację budynków lub lokali komunalnych na cele mieszkaniowe w tym lokale socjalne,
- b) przekwalifikowanie lokali mieszkalnych na lokale socjalne,
- c) przejęcie budynków lub lokali na podstawie obowiązujących przepisów, celem adaptacji na lokale mieszkalne i socjalne.

5. W celu prawidłowej realizacji zadań zmierzających do tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej, dopuszcza się możliwość wynajmowania lokali od innych właścicieli lokali i podnajmowania ich osobom trzecim, w szczególności dla realizacji prawomocnych wyroków sądowych wg zasad określonych w Ustawie o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

ROZDZIAŁ II

Stan techniczny zasobu mieszkaniowego Gminy Piła oraz analiza potrzeb inwestycyjnych i remontowych wynikająca ze stanu technicznego w kolejnych latach.

§2. 1. Systematyczne szacowanie stopnia zużycia budynków jest jednym z podstawowych elementów zarządzania substancją mieszkaniową. Różnicowanie stanu technicznego własnych zasobów mieszkaniowych pozwala na racjonalne planowanie remontów bieżących i kapitalnych.

2. Czynniki mającymi istotny wpływ na stan techniczny budynku są między innymi: wiek budynku, rodzaj zabudowy, rodzaj pokrycia dachu, sposób utrzymania budynku sposób ich użytkowania a przede wszystkim wysokość środków finansowych przeznaczanych na wykonanie koniecznych remontów.

3. Mając powyższe na uwadze za celowe i konieczne uznaje się przeprowadzenie w większości budynków stanowiących własność i współwłasność Gminy Piła inwestycji i remontów w takim zakresie aby ze względu na ich stan techniczny, nieruchomości te mogły w okresie obowiązywania niniejszego programu utrzymać aktualny stan techniczny.

4. Zakłada się dalszą, systematyczną poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Piła - zakładając jednocześnie, iż w okresie obowiązywania niniejszego programu wzrośnie liczba budynków zakwalifikowanych do III grupy stanu technicznego z jednoczesnym zmniejszeniem liczby budynków zakwalifikowanych do grupy I i II.

5. Aktualny stan techniczny mieszkaniowego zasobu Gminy Piła z podziałem na grupy ze względu na ich ogólny stan techniczny - przedstawia tabela nr 3 i tabela 3a.

6. Wykazy budynków z podziałem na grupy ze względu na ich aktualny - ogólny stan techniczny oraz opłacalność remontów i modernizacji przedstawia tabela nr 4.

7. Priorytetem przy realizacji inwestycji i remontów nieruchomości będzie w pierwszej kolejności usuwanie stanów awaryjnych zagrażających życiu i bezpieczeństwu ludności oraz konstrukcji technicznej budynku a jako efekt końcowy termo modernizacja obiektów.

8. Za cel polityki remontowej nieruchomości przyjmuje się:

- a) maksymalizację efektów remontowych i modernizacyjnych oraz doprowadzenie do jednolitych standardów technicznych budynków stanowiących mieszkaniowy zasób gminy,
- b) określenie kierunków w dziedzinie remontów mieszkaniowego zasobu gminy, a także tworzenie ram prawnych dla podmiotów odpowiedzialnych za stan techniczny zasobu
- c) świadczenie usług pozwalających na optymalizację wydatkowania ograniczonych środków finansowych gminy i właścicieli lokali wyodrębnionych.

9. Szczegółowe potrzeby remontowe nieruchomości stanowiących własność i współwłasność gminy określane będą w oparciu o przeglądy stanu technicznego budynków odręb-

nie w każdym roku kalendarzowym tak, aby środki finansowe niezbędne dla realizacji konkretnych działań, zabezpieczone zostały w budżecie gminy na kolejny rok.

10. Analizę potrzeb remontowych oraz potrzeby finansowe wynikające ze stanu technicznego budynków z podziałem na nieruchomości stanowiące własność i współwłasność Gminy Piła a także w odniesieniu do lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy - przedstawia tabela nr 5.

ROZDZIAŁ III

Analiza potrzeb finansowych i źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej w odniesieniu do mieszkaniowego zasobu Gminy Piła, nieruchomości stanowiących własność i współwłasność miasta z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, i remontów, a także wysokość środków na koszty zarządu nieruchomością wspólną oraz przewidywane potrzeby na wydatki inwestycyjne.

§3. 1. Finansowanie remontów nieruchomości stanowiących własność i współwłasność gminy odbywać się będzie z przychodów własnych Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile - zakładu budżetowego oraz ze środków ujętych w budżecie gminy w każdym kolejnym roku kalendarzowym.

2. Środki pieniężne na finansowanie remontów nieruchomości będą środkami pochodzącymi z następujących źródeł:

1. z budżetu gminy,
2. z wpływów osiągniętych z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych,
3. wpływy z tytułu wpłat właścicieli lokali mieszkalnych z tytułu wykonanych remontów nieruchomości,
4. dotacji z Unii Europejskiej pozyskiwanych w ramach programów,
5. z innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami prawa.

3. Priorytetem dla gospodarki mieszkaniowej w okresie obowiązywania programu będzie wprowadzenie równoważącej się struktury dochodów i wydatków.

§4. 1. W okresie obowiązywania wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła, dopuszcza się możliwość udzielania pomocy finansowej dla Wspólnot Mieszkaniowych, w których Gmina Piła posiada swoje udziały.

2. Celem podjęcia działań o których mowa w ust. 1 będzie zmobilizowanie właścicieli lokali do podejmowania decyzji związanych z inwestowaniem w nieruchomości, gdzie posiadają swoje udziały a efektem poprawa stanu technicznego całej nieruchomości.

3. Podjęcie tych działań uzależnione będzie od określenia szczegółowych zasad finansowania wynikających bądź to z odrębnej uchwały Rady Miasta bądź poprzez wprowadzenie stosownych zmian w niniejszym programie.

4. W okresie obowiązywania niniejszego programu za obowiązującą uznaje się zasadę, iż w przypadku wystąpienia zagrożenia życia i zdrowia ludzkiego zarządzający mieszkaniowym zasobem mieszkaniowym gminy może przeprowadzić niezbędny remont z własnych środków w ramach zatwierdzonego rocznego planu finansowego podmiotu.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 4 spłata kosztów przypadających na poszczególnych właścicieli może nastąpić w nie oprocentowanych ratach w okresie do trzech lat, po zawarciu stosownych porozumień z właścicielami lokali wyodrębnionych.

§5. 1. Dążąc do realizacji celów określonych w niniejszym programie zmierzających do stałego podnoszenia liczby i standardu posiadanego zasobu mieszkaniowego, zakłada się stały i systematyczny wzrost wydatków na ten cel.

2. Przewiduje się, iż wydatki na utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy będą wzrastały zgodnie ze wzrostem stawki bazowej czynszu w mieszkaniowym zasobie gminy - która winna kształtować się na poziomie umożliwiającym finansowanie zadań związanych z utrzymaniem mieszkaniowego zasobu gminy w stanie nie pogorszonym - a także będą pochodziły ze środków gminy przewidzianych w budżecie miasta na ten cel.

3. Realizując obowiązek utrzymania nieruchomości wspólnych, zakłada się nieznaczny wzrost kosztów zarządu, zakładając jednocześnie podwyższenie środków przeznaczonych na remonty - celem zahamowania dekapitalizacji zasobów.

4. Wysokość środków finansowych niezbędnych do zabezpieczenia wydatków na inwestycje i remonty mieszkaniowego zasobu gminy z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków a także koszty zarządu nieruchomością wspólną przedstawia tabela nr 6.

5. Przyjmuje się, iż wydatki na cele, o których mowa w programie będą się kształtować na poziomie zobrazowanym w tabeli nr 6 z zastrzeżeniem, iż wszelkie podane wartości są wartościami szacunkowymi i w zależności od czynników zewnętrznych m. in., takich jak sytuacja gospodarcza gminy i dostęp do środków zewnętrznych, mogą ulec zmianom.

6. W przypadku, gdy w danym roku kalendarzowym pojawią się w budżecie gminy wolne środki finansowe, mogą one w oparciu o odrębną uchwałę zostać przeznaczone na realizację celów określonych niniejszym programem.

ROZDZIAŁ IV

Sprzedaż lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła.

§6. 1. Zakłada się, iż sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła odbywać się będzie na dotychczasowych zasadach w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz według zasad określonych odrębnymi uchwałami Rady Miasta w Pile.

2. Celem sprzedaży lokali mieszkalnych powinna być:

- prywatyzacja zasobu mieszkaniowego
- pozyskiwanie środków na nowe budownictwo i remonty posiadanych zasobów,
- racjonalne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy.

3. Prywatyzacja zasobu polegać będzie na kontynuowaniu obecnej formy zbywania lokali tj. na możliwości wykupu lokali mieszkalnych przez ich najemców.

4. Wyłącza się ze sprzedaży na rzecz najemców:

- lokale socjalne i budynki z lokalami o standardzie lokali socjalnych, które po zwolnieniu ich przez dotychczasowych najemców przeznaczane będą na lokale socjalne,
- lokale w budynkach zaliczonych do Grupy I stanu technicznego - docelowo przeznaczone do rozbiórki.

5. Szacuje się, iż w każdym kolejnym roku kalendarzowym objętym wieloletnim programem gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Piła, następować będzie sprzedaż ok. 80 lokali mieszkalnych.

ROZDZIAŁ V

Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła

§7. 1. Zarządzanie lokalami i nieruchomościami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy definiuje się jako podejmowanie decyzji i dokonywanie czynności mających na celu w szczególności:

1. zapewnienie właściwej gospodarki ekonomiczno-finansowej nieruchomości,
2. zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nieruchomości,
3. zapewnienia właściwej gospodarki energetycznej w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego,
4. bieżące administrowanie nieruchomością,
5. utrzymanie nieruchomości w stanie nie pogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem,
6. uzasadnionego inwestowania w tę nieruchomość.

2. Czynności związane z zarządzaniem i administrowaniem mieszkaniowym zasobem Gminy Piła wykonuje obecnie Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile - zakład budżetowy.

3. Zarządzanie zasobem mieszkaniowym Gminy Piła prowadzone jest w sposób bezpośredni, który jest możliwy jedynie przy nadzorze prowadzonym przez gminę.

4. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zarządza (administruje) w imieniu gminy nieruchomościami stanowiącymi własność gminy i własność wspólnot mieszkaniowych członkiem których jest gmina a także w oparciu o stosowne umowy z innymi wspólnotami mieszkaniowymi.

5. Zakłada się, iż w okresie obowiązywania 5-letniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła, zostaną podjęte działania zmierzające do opracowania kierunków restrukturyzacji zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w celu dostosowania ich do obowiązujących przepisów prawa w zakresie:

- zarządzania budynkami komunalnymi,
- zarządzania częścią wspólną nieruchomości w budynkach stanowiących współwłasność gminy,
- zarządzania budynkami, które będą przejmowane na stan gminy.

6. Za cel nadrzędny ewentualnych przekształceń uznaje się konieczność dostosowania zarządzania zasobem mieszkaniowym do obowiązujących przepisów prawa a także poprawę jakości i efektywności świadczonych usług, zakładając w przyszłości bądź to zmianę formy prawnej obecnego podmiotu zarządzającego bądź to możliwość wyboru innego podmiotu zarządzającego, w drodze postępowania przetargowego zgodnie z zasadami wynikającymi z odrębnych przepisów.

ROZDZIAŁ VI

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu.

§8. 1. W celu prowadzenia właściwej gospodarki lokalami mieszkalnymi, należytego utrzymania technicznego budynków mieszkalnych, podniesienia standardu technicznego całego zasobu mieszkaniowego gminy a w efekcie poprawy warunków mieszkaniowych najemców lokali komunalnych przyjmuje się do realizacji zasady polityki czynszowej dla mieszkaniowego zasoby Gminy Piła wynikające z niniejszego programu.

2. Czynsz obejmuje :podatek od nieruchomości, koszty administrowania konserwacji i utrzymania technicznego budynku w tym remonty, koszty utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania w tym opłaty za utrzymanie czystości, energię elektryczną oraz opłaty publiczno - prawne.

3. Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania a niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę do lokalu energii cieplnej i elektrycznej, gazu i wody oraz odbiór nieczystości płynnych i stałych w wypadkach gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej odrębnej umowy.

§9. Dla mieszkaniowego zasobu Gminy Piła ustala się następujące rodzaje czynszów:

1. czynsz za lokale mieszkalne pełnostandardowe,
2. czynsz za lokale socjalne,

§10. 1. Miesięczne stawki czynszu najmu 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i socjalnego - ustala Prezydent Miasta Piła, z zachowaniem zasad wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych.

2. Stawka czynszu za lokale socjalne nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w

mieszkaniowym zasobie Gminy Piła i może zostać zróżnicowana w zależności od stanu technicznego budynku, w którym znajdują się lokale socjalne.

§11. Stawki czynszu o których mowa w §10 mogą wzrosnąć systematycznie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§12. Ustala się, iż oceny stanu technicznego budynków będą sporządzane w oparciu o obowiązujące przepisy zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

§13. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu jeżeli dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na jego wysokość.

§14. 1. Wysokość czynszu dla danego lokalu określa się w oparciu o kartę kwalifikacyjną zawierającą punktację czynszową ustaloną dla danej kategorii lokali, uwzględniającą czynniki podwyższające lub obniżające jego wartość użytkową - wyliczoną zgodnie z zarządzeniem Prezydentem Miasta Piła.

2. Czynniki podwyższających i obniżających wartość użytkową lokalu nie stosuje się w przypadku ustalenia stawki czynszu za lokale socjalne.

§15. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić tylko z zachowaniem zasad wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§16. Czynsz najmu i inne opłaty w tym opłaty niezależne za lokale wymienione w §9 płacone są z góry do 10 tego dnia każdego miesiąca na wskazany przez wynajmującego rachunek.

§17. 1. Ustala się, iż z wnioskiem o obniżkę stawki bazowej czynszu mogą występować najemcy lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Piła, w przypadku gdy stawka bazowa czynszu za zajmowany lokal odpowiadać będzie co najmniej 3,5% wartości odtworzeniowej budynku.

2. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu o której mowa w ust. 1 jest zobowiązany do złożenia wniosku o przyznanie obniżki wg wzoru określonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Piła.

3. Obniżka czynszu udzielona może zostać najemcy, który spełni kryteria dochodowe uzasadniające zastosowanie obniżki czynszu przewidziane w odrębnej uchwale przyjętej w oparciu o art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

ROZDZIAŁ VII

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Piła.

§18. 1. W celu poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta planuje się w okresie obowiązywania niniejszego programu:

1. weryfikację umów najmu i wypowiedzanie ich najemcom, którzy mają zaspokojone potrzeby mieszkaniowe,

2. zmniejszenie liczby dłużników i listy potencjalnych osób oczekujących na lokale socjalne,
 3. monitorowanie potrzeb lokalowych mieszkańców w związku z wypowiedaniem umów najmu lokali mieszkalnych w świetle art. 11 ust. 5 ustawy o ochronie praw lokatorów,
 4. pozyskanie zewnętrznych środków finansowych na budownictwo socjalne i komunalne,
2. Dopuszcza się wynajem lokali mieszkalnych od różnych podmiotów dysponujących mieszkaniami w tym od właścicieli mieszkań na rynku wtórnym i od spółdzielni mieszkaniowych.

3. Zakłada się stworzenie jednolitej bazy danych dotyczącej lokali, wspólnej dla wydziału właściwego do spraw mieszkań i zarządcy lokali wraz z systemem umożliwiającym jej bieżącą aktualizację.

4. Zakłada się przystąpienie do działań związanych z korektą udziałów w częściach wspólnych nieruchomości i gruntu stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych a posadowionych na działkach nie spełniających wymogów działki budowlanej zgodnie z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

TABELA nr 1

STAN ZASOBU MIESZKANIOWEGO GMINY I PROGNOZY DOTYCZĄCE JEGO WIELKOŚCI

Opis pozycji	Stan wyjściowy			Prognoza na lata 2007 - 2011		
	Stan wyjściowy	2007	2008	2009	2010	2011
	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²
Lokale mieszkalne gminy	3.904	3.824	3.744	3.644	3.564	3.454
ogółem	193.360	189.398	187.200	182.200	178.200	172.700

w tym:

Lokale mieszkalne w budynkach 100% gminy	1.354	1.314	1.274	1.234	1.174	1.114
	71.924	69.642	67.522	65.402	62.222	59.042
Lokale mieszkalne gminy w budynkach wspólnot	2.550	2.510	2.470	2.410	2.390	2.340
	121.436	119.531	117.626	114.769	113.816	111.435

Uwaga:

w założeniach przewidziano wyłącznie powiększenie zasobu lokali socjalnych

z uwagi na planowane nowe inwestycje mieszkaniowe w tamach Pilskiego TBS

TABELA nr 2

STAN ZASOBU MIESZKANIOWEGO GMINY I PROGNOZY DOTYCZĄCE JEGO WIELKOŚCI

Opis pozycji	Stan wyjściowy			Prognoza na lata 2007 - 2011		
	Stan wyjściowy	2007	2008	2009	2010	2011
	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²	Ilość pow. w m ²
Lokale mieszkalne gminy	3.904	3.824	3.744	3.644	3.564	3.454
ogółem	193.360	189.398	187.200	182.200	178.200	172.700
w tym:						
Lokale pełnostandardowe	887	823	854	824	799	754
	42.370	40.569	44.300	42.873	41.692	39.600
Lokale o obniżonym standardzie	2877	2.851	2.730	2.650	2.585	2.510
	145.345	142.850	136.500	132.500	129.250	125.500
Lokale socjalne	140	150	160	170	180	190
	5.645	5.979	6.400	6.827	7.258	7.600

Uwaga:

w założeniach przewidziano wyłącznie powiększenie zasobu lokali socjalnych

z uwagi na planowane nowe inwestycje mieszkaniowe w ramach Pilskiego TBS

TABELA nr 3

AKTUALNY STAN TECHNICZNY MIESZKANIOWEGO ZASOBU WEDŁUG STANU NA 31.12.2006 R.

		Udział w%
Liczba lokali ogółem, w tym	3.904	100
stan bardzo dobry	0	0
stan dobry	2.265	58
Stan średni	1.366	35
stan zły	273	7

Tabela Nr 3a

AKTUALNY STAN TECHNICZNY MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY PUE

I. Wiek budynków

łącznie budynki wspólnot 2 udziałem gminy + budynki
100% gminy

LP	Lata budowy	LICZBA	Udział procentowy w całości
1	Wybudowane przed 1918	314	46,40%
2	Wybudowane w latach 1918-1944	307	45,40%
3	Wybudowane w latach 1945-1960	7	1,00%
4	Wybudowane w latach 1961-1970	22	3,30%
5	Wybudowane po 1970	26	3,80%
	Razem	676	100,00%

II. Stopień wyposażenia mieszkań w podstawowe instalacje
i urządzenia

łącznie lokale gminne 3904

	Nazwa urządzenia technicznego	LICZBA	Udział procentowy w całości
1	ogrzewanie	3.904	100,00%
	a) centralne ogrzewanie	1.295	33,00%
	b) ogrzewanie etażowe (elektr.)	897	22,90%
	c) ogrzewanie piecowe	1.712	43,80%
2	instalacja elektryczna	3.904	100,00%
3	instalacja wodno-kanalizacyjna	3.904	100,00%
4	instalacja gazowa	3.564	91,00%
5	centralnie dostarczana ciepła woda użytkowa	271	6,90%
6	lokale z łazienką i we	2.782	71,20%
7	lokale z we	1.122	28,70%
8	lokale bez urządzeń	0	0,00%
	Razem	3.904	100%

III. Stan techniczny lokali mieszkalnych

Lp	Stan techniczny	Opis	LICZBA	Udział procentowy w całości
1	Bardzo dobry		0	0,00%
2	Dobry-Grupa III	Budynki w dobrym stanie technicznym które rokują możliwość ich utrzymania ponad 50 lat.	2.265	58,00%
3	Średni-Grupa II	Budynki oceniane jako dostateczne pod względem spełnienia wymogów technicznych i eksploatacyjnych ze względu na stopień zużycia i nieopłacalność długoterminowe inwestowania przeznaczone do rozbiórki w okresie 30-50 lat	1366	35,00%
4	Zły-Grupa I	budynki przeznaczone do rozbiórki w okresie 0-30 lat ze względu na zły stan techn. zbyt wysoki koszt utrzymania (remontu)	273	7,00%
		Razem	3.904	100%

Tabela 4

WYKAZ BUDYNKÓW Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZE WZGLĘDU NA ICH OGÓLNY
STAN TECHNICZNY ORAZ OPŁACALNOŚĆ REMONTÓW I MODERNIZACJI

I. GRUPA

budynki przeznaczone do rozbiórki w okresie 0-30 lat ze względu na stan techniczny i zbyt wysoki koszt utrzymania

BUDYNKI KOMUNALNE
ADM-1

Lp	Ulica	Nr budynku
1	Al. Powst. Wlkp.	72
2	Al. Powst. Wlkp.	181
3	Browarna	26
4	Browarna	36
5	Bydgoska	64a
6	Bydgoska	66
7	Bydgoska	84a
8	Głuchowska	20
9	Kossaka	17a-b
10	Ludowa	3
11	Ludowa	5
12	Ludowa	7
13	Ludowa	9
14	Ludowa	11
15	Towarowa	11
16	Walki Młodych	4
17	Walki Młodych	15
18	Walki Młodych	19
19	Walki Młodych	23
20	Walki Młodych	27-29
21	Walki Młodych	31
22	Walki Młodych	34
23	Walki Młodych	36
24	Walki Młodych	38-40
25	Walki Młodych	37
26	Walki Młodych	42
27	Walki Młodych	45
28	Walki Młodych	46
29	Walki Młodych	47
30	Walki Młodych	48

31	Walki Młodych	49
32	Walki Młodych	54
33	Walki Młodych	58
34	Walki Młodych	59
35	Walki Młodych	61
36	Walki Młodych	62
37	Walki Młodych	64
38	Walki Młodych	67
39	Walki Młodych	69
40	Walki Młodych	70
41	Walki Młodych	72
42	Walki Młodych	74
43	Walki Młodych	76
44	Walki Młodych	77
45	Wawelska	4-6
46	Wawelska	6a
47	Wawelska	7-
48	Wawelska	11-13
49	14-go Lutego	27
50	14-go Lutego	32

ADM-2

L.p.	ulica	nr budynku
51	Buczka	58-66
52	O. M. Kolbe	36
53	Żeleńskiego	85A

II. GRUPA

budynki oceniane jako dostateczne pod względem spełnień wymogów technicznych i eksploatacyjnych.

Ze względu na stopień zużycia i nieopłacalności długoterminowego inwestowania - budynki przeznaczone do rozbiórki w okresie 30-50 lat

BUDYNKI KOMUNALNE

ADM-1

Lp	Ulica	Nr budynku
1	Al. Powst. Wlkp.	9
2	Al. Powst. Wlkp.	10-10a
3	Al. Piastów	10a
4	Browarna	1
5	Browarna	17
6	Browarna	20
7	Browarna	28
8	Brzechwy	5
9	Bydgoska	62
10	Bydgoska	64
11	Bydgoska	70
12	Bydgoska	71-71a
13	Bydgoska	72
14	Bydgoska	100
15	Bydgoska	106+oficyna
16	Bydgoska	141
17	Bydgoska	150
18	Bydgoska	171
19	Bydgoska	173
20	Chodkiewiczza	8
21	Chodkiewiczza	14
22	Chodkiewiczza	22
23	Chodkiewiczza	46-48
24	Domańskiego	10
25	Dąbrowskiego	53

26	Dąbrowskiego	63-65
27	Grażyny	8-8a
28	Jagiellońska	9
29	Konopnickiej	5-5a
30	Kossaka	17
31	Krótka	4
32	kwiatowa	2
33	Ludowa	21-21a
34	Ludowa	23
35	udowa	25
36	1-go Maja	4
37	Okólna	19
38	Ossolińskich	8
39	Poznańska	82
40	Poznańska	88
41	Poznańska	90
42	Poznańska	91
43	Poznańska	102
44	Poznańska	104
45	Poznańska	114
46	Poznańska	131
47	Poznańska	139
48	Poznańska	141
49	Poznańska	147
50	Poznańska	151
51	Poznańska	163
52	Pl. Jagiełły	7-7a
53	Pl. Konstytucji 3 Maja	1a-2a
54	Pl. Konstytucji 3 Maja	5-6
55	Roosevelta	45b
56	Roosevelta	50
57	Rybacka	2
58	Rybacka	6
59	Siemiradzkiego	2
60	Śniadeckich	1
61	Śniadeckich	4
62	Śniadeckich	4a
63	Śniadeckich	18
64	Śniadeckich	2
65	Śniadeckich	14
66	Śniadeckich	45
67	Towarowa	4a-6a
68	Towarowa	14
69	Tucholska	33
70	Walki Młodych	1a
71	Wawelska	1
72	Wawelska	16
73	Wawelska	40
74	Wiosny Ludów	5a
75	Wiosny Ludów	25
76	Wiosny Ludów	49
77	Witosa	7
78	Wysoka	17-19

ADM-2

Lp.	ulica	nr budynku
1	Al. Niepodległości	1
2	Al. Niepodległości	12-14
3	Al. Niepodległości	32a
4	Al. Niepodległości	111
5	Al. Niepodległości	135
6	Al. Niepodległości	148
7	Al. Wojska Polskiego	57
8	Boh. Stalingradu	31
9	Boh. Stalingradu	33
10	Buczka	34a
11	Bogustawkiego	1-3
12	Bogustawkiego	11
13	Bogustawkiego	13
14	Ceglana	3
15	Ceglana	5
16	Ceglana	9
17	Chopina	16
18	Drygasa	17
19	Drygasa	18
20	Drygasa	25
21	Drygasa	26
22	Hutnicza	4
23	Hutnicza	10
24	Hutnicza	26
25	Kraśńskiego	23
26	Kondratowicza	11
27	Kondratowicza	38
28	O. M. Kolbe	32
29	O.M. Kolbe	34
30	O.M. Kolbe	35
31	O.M. Kolbe	38
32	O.M. Kolbe	40
33	O.M. Kolbe	59
34	Matwiejewa	44
35	Mickiewicza	2
36	Mickiewicza	12
37	Mickiewicza	16
38	Mickiewicza	18-20
39	Mickiewicza	27
40	Niemcewicz	3a
41	Ogińskiego	31
42	Okrzei	20
43	Okrzei	20a
44	Okrzei	35
45	Ks. J. Popiełuszki Al. Niepodległości	17 16
46	Reymonta	35
47	Salezjańska	4
48	Świtez	9-7
49	Tartaczna	2
50	Tartaczna	4
51	Wyspiańskiego	41
52	Wyszyńskiego	48
53	Zbrojna	6
54	Żelenskiego	35
55	Żeromskiego	48
56	Żeromskiego	60
57	Żeromskiego	82
58	Żeromskiego	84
59	Żeromskiego	94
60	Żytnia	2

BUDYNKI WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH

ADM-1

Lp	Ulica	Nr budynku
1	Al. Powst. Wlkp.	14-16
2	Al. Powst. Wlkp.	80-82-84
3	Al. Powst. Wlkp.	86
4	Al. Powst. Wlkp.	105-107-109-111
5	Bocheńskiego	2-4-6-8
6	Bydgoska	29-29a
7	Bydgoska	82+oficyna
8	Bydgoska	84
9	Bydgoska	102
10	Chatubińskiego	2-4-6
11	Chatubińskiego	9-11
12	Chojnicka	21-23-25-27
13	Dąbrowskiego	69
14	Gdańska	2-4-6-8-10
15	Głuchowska	1-3-5-7-9
16	Grabowa	12-14-16
17	Grabowa	17-19-21
18	Komuny Paryskiej Walki Młodych	1 16-18
19	Komuny Paryskiej	12-14
20	Komuny Paryskiej Roosevelta Kapucyńska	16-18-20 69-71-73 1
21	Kapucyńska	3
22	Kossaka	141
23	Ludowa	2
24	Ludowa	12-14-16-18
25	Ludowa Roosevelta	17 56
26	Ludowa	19 wsp
27	Ludowa	27
28	Ludowa	29+oficyna
29	Ludowa	33
30	Ludowa	56
31	Lelewela	184
32	14-go Lutego	15
33	11-go Listopada	38
34	Łowiecka	17
35	1-go Maja	6
36	Poznańska	68
37	Poznańska	84
38	Pl. Jagielly	5
39	Pl. Powst. Warszawy Witosa	2 1
40	Roosevelta	16-18
41	Roosevelta	38-40-42
42	Roosevelta	44
43	Roosevelta	46
44	Roosevelta	48
45	Roosevelta	52
46	Roosevelta	54
47	Roosevelta	45-45a
48	Roosevelta	47
49	Roosevelta	49-51
50	Roosevelta	58-60
51	Rybacka	8
52	Słoneczna	3
53	Słoneczna	6
54	Słoneczna	16
55	Śniadeckich	58
56	Trzcianecka	6
57	Trzcianecka	12

58	Tucholska	2-4
59	Tucholska	6-8
60	Tucholska	14-16
61	Tucholska	20
62	Tucholska	22-24a
63	Tucholska	32
64	Tucholska	38
65	Tucholska	41
66	Witosa	9
67	Witosa	14-16
68	Wawelska	27
69	Wawelska	47-49
70	Wawelska	51-53-55
71	Wawelska	57-59
72	Walki Młodych	21
73	Walki Młodych	25
74	Walki Młodych	41
75	Walki Młodych	56
76	Wiosny Ludów	19a
77	Wiosny Ludów	33 komunal
	Wiosny Ludów	35
78	Wiosny Ludów	59 komunal
	Wiosny Ludów	61
79	Wiosny Ludów	73-73a

ADM-2

Lp.	ulica	nr budynku
80	Al. Niepodległości	38-38a
81	Al. Niepodległości	60
82	Buczka	9
83	Daleka	5
84	Krasińskiego	13
85	Konarskiego	14-15
86	Konarskiego	32-32a
87	Konarskiego	33-34-35
88	O. M. Kolbe	30
89	Matwiejewa	9
90	Mickiewicza	3
91	Mickiewicza	23
92	Okrzei	1-3
93	Okrzei	12
	Okrzei	12 oficyna komunal
94	Ks. J. Popiełuszki	15
	Ks. J. Popiełuszki	15a komunalny
95	Salezjańska	6
96	Sikorskiego	31
97	Spotrowa	7
98	Traugutta	5
99	Winentego Poła	15
100	Złota	9
101	Żeleńskiego	11a-11b
102	Żeleńskiego	22
103	Żeromskiego	17
104	Żeromskiego	18
105	Żeromskiego	24
106	Żeromskiego	56

III GRUPA

budynki w dobrym stanie technicznym, które rokują możliwość ich utrzymania ponad 50 lat. Sensowne jest więc w tej grupie przeprowadzenie remontów kapitalnych i wszelkich modernizacji

BUDYNKI KOMUNALNE

ADM-1

Lp	Ulica	Nr budynku
1	Al. Powst. Wlkp.	18
2	Bydgoska	133
3	Jastrzębia	1a-b
4	Karpacka	2-4-6-8
5	Kolejowa	2
6	Komuny Paryskiej	2
7	Kwiatowa	4-6
8	11-go Listopada	4
9	11-go Listopada	6
10	11-go Listopada	10+oficyna
11	11-go Listopada	39
12	1-go Maja	1-1a
13	Motylewska	2
14	Motylewska	13
15	Poznańska	20
16	Wawelska	29

ADM-2

Lp.	ulica	nr budynku
17	A. Niepodległości	19-21-23
18	Al. Niepodległości	26
19	Al. Niepodległości	84
20	Hutnicza	45-45a
21	Hutnicza	61-63
22	Kochanowskiego	4
23	Koszycka	1
24	Koszycka	5
25	Koszycka	7a
26	Koszycka	9
27	Koszycka	15-17
28	Koszycka	25
29	O.M. Kolbe	6-8
30	O.M. Kolbe	24-24a
31	O.M. Kolbe	29
32	O.M. Kolbe	48
33	O.M. Kolbe	58
34	O.M. Kolbe	60-60a
35	O.M. Kolbe	61-61a
36	O.M. Kolbe	62
37	O.M. Kolbe	64
38	Lotnicza	5-7-9-11
39	Mata	4
40	Matwiejewa	8-10
41	Matwiejewa	50-52
42	Nowowiejskiego	2
43	Nowowiejskiego	3
44	Ogińskiego	29
45	Ks. J. Popiełuszki	7-73
46	Ks. J. Popiełuszki	11-11a
47	Sikorskiego	28

WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE

ADM-1

L.p	Ulica	Nr budynku
1	Chojnicka	5-7-9-11-13
2	Karpacka	5-7-9
3	Kossaka	12
4	Kossaka	140
5	Kossaka	142
6	Kossaka	144
7	Królowej Jadwigi	12c-d
8	Królowej Jadwigi	18a-b
9	14-go Lutego	7-9-11-13
10	14-go Lutego	14
11	14-go Lutego	16
12	11-go Listopada	3
13	11-go Listopada	5
14	11-go Listopada	7
15	11-go Listopada	8
16	11-go Listopada	31
17	11-go Listopada	43
18	11-go Listopada	47-49-51
19	11-go Listopada	53
20	Malczewskiego	2
21	Malczewskiego	4
22	Malczewskiego	3-5-7
23	Motylewska	9
24	Okólna	16-18-20
25	Okólna	23
26	Pl. Konstytucji 3 Maja	15
27	Pl. Konstytucji 3 Maja	10-11
	4-go Lutego	1-3-5
28	Śródmiejska	5
	Sikorskiego	83
29	Śródmiejska	20
30	Śródmiejska	22 + L.U
31	Towarowa	12-
32	Tucholska	10-12
33	Wawelska	23
34	Wawelska	23a
35	Wawelska	37a-b-c
36	Wawelska	43a-g
37	Wawelska	54-62
38	Węglowa	15-17

ADM-2

L.p.	ulica	nr budynku
39	Al. Niepodległości	5-7-9
40	Al. Niepodległości	11-13-15-17
41	Al. Niepodległości	28
42	Al. Niepodległości	32
43	Al. Niepodległości	42-44-46
	Niemcewiczka	2
44	Al. Niepodległości	72
45	A. Niepodległości	74-76
46	A. Niepodległości	132
47	Al. Wojska Polskiego	70
48	Boh. Stalingradu	1-13
49	Boh. Stalingradu	10
50	Boh. Stalingradu	15
51	Boh. Stalingradu	17
52	Boh. Stalingradu	19
53	Buczka	1-3-5

54	Buczka Okrzei	44 19
55	Buczka	54
56	Buczka	56
57	Ceglana	6
58	Drzymały	4-5-6
59	Dzieci Polskich	2-4-6
60	Fałata	3-5-7
61	Hutnicza	27
62	Hutnicza	41-41a
63	Hutnicza	43-43a
64	Hutnicza Hutnicza	47 47a (komunal.)
65	Hutnicza Hutnicza	57 59 (komunal.)
66	Hutnicza Hutnicza	65 (komunal.) 67
67	Hutnicza Hutnicza	69 71 (komunal.)
68	Kraszewskiego	6-7
69	Konarskiego	9-10
70	Koszycka	7
71	O.M. Kolbe Ks. J. Popietuski	21 2
73	O.M. Kolbe	25
74	O.M. Kolbe	31
75	O.M. Kolbe	37
76	O.M. Kolbe	39
77	O.M. Kolbe	42
78	O.M. Kolbe	43
79	O.M. Kolbe	44
80	D.M. Kolbe	46
81	O.M. Kolbe	49
82	D.M. Kolbe	50
83	D.M. Kolbe	51
84	D.M. Kolbe	53-53a
85	D.M. Kolbe	66
86	Mała	1
87	Mata	2
88	Mała	11
89	Matwiejewa	11B
90	Matwiejewa	11C
91	Matwiejewa Kraszewskiego 1	12 1
92	Matwiejewa	13-15
93	Matwiejewa	17-19
94	Matwiejewa	21-23
95	Matwiejewa	25-35
96	Matwiejewa	37A-F
97	Ogińskiego	11-11a
98	Ogińskiego	9
99	Okrzei	15-17
100	Okrzei	16
101	Piekarska	1-1a
102	Piekarska	2-4
103	Piekarska	5-6
104	Piekarska	8
105	Al..J. Pawła II	1-8
106	Pl. Zwycięstwa	9-13
107	Pl. Zwycięstwa	14-15-16
108	Ks. J. Popietuski	5
109	Ks. J. Popietuski	9
110	Ks. J. Popietuski Żeleńskiego	6 1
111	Reymonta	6-8
112	Reymonta	10-12
113	Reymonta	31

114	Sikorskiego	55
115	Słowackiego	12-14-16
116	Wodna	2
117	Wodna	4-6-8
118	Wodna	10-12-14
119	Wodna	18-20-22
120	Wyszyńskiego	26-28
121	Żeleńskiego	6
122	Żeleńskiego	7-9-11
123	Żeleńskiego	33
124	Zeromskiego	42-44

TABELA nr 5

ANALIZA POTRZEB INWESTYCYJNYCH I REMONTOWYCH ORAZ POTRZEBY FINANSOWE

Lata	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1) DOTYCZĄCA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WSPÓŁWŁASNOŚĆ MIASTA STAWKA zł/m²/m-c STAWKA zł/m²/rok						
Remonty	0,37 4,44	0,97 11,64	1,50 18,00	1,90 22,80	2,05 24,60	2,40 28,80
Termorenowacja	0,21 2,52	0,10 1,20	12,1 12,12	107 12,84	1,06 12,72	1,09 13,08
RZECZOWE WYKONANIE REMONTÓW /ilość budynków/						
roboty murarsko-tynkarskie	18	10				
roboty dekarско-błacharskie	12	10	8	10	12	14
stolarка budowlana	11	3				
roboty szklarskie			1	2	2	3
roboty malarskie	16	1	1	2	1	2
roboty instalacji gazowej	6	4	10	12	9	8
roboty instalacji co i cw	1	1	1	1	1	1
roboty instalacji wód-kan	1	4	2	1	4	1
roboty instalacji elektrycznej	3	8	5	8	4	5
roboty kominiarskie			8	5	3	4
roboty różne	17	4	2	3	2	4
dokumentacja	9	3	4	5	5	5
Termomodernizacja:			4	5	6	8
- kompleksowa (całego budynku)			4	4	4	5
- częściowa (części budynku)	7	8	4	5	6	5
2) DOTYCZĄCA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA STAWKA zł/m²/m-c STAWKA zł/m²/rok						
Remonty	1,35 16,20	1,58 18,96	12,0 14,40	1,00 12,00	1,30 15,60	1,40 16,80
Termorenowacja	0,00 0,00	0,06 0,72	12,1 12,12	1,00 12,00	1,06 12,72	1,09 13,08

RZECZOWE WYKONANIE REMONTÓW (ilość budynków)						
roboty murarsko-tynkarskie	10	22	9	e	4	5
roboty dekarско-błacharskie	14	15	10	8	6	6
stolarка budowlana	35	92	15	12	10	15
roboty szklarskie			3	4	5	3
roboty malarskie	26	1	2	5	6	2
roboty instalacji gazowej	5	1	2	4	2	4
roboty instalacji co i cw	3		1	1	2	1
roboty instalacji wód-kań	5		3	5	4	8
roboty instalacji elektrycznej	3	2	3	5	4	8
roboty kominiarskie	2	2	3	5	6	7
roboty różne	4	7	1	1	5	3
dokumentacja	5		1	2	3	1
Termomodernizacja:						
- kompleksowa (całego budynku)			5	4	4	5
- częściowa (części budynku)		1	2	3	3	2

3) DOTYCZĄCA LOKALI GMINNYCH (remonty) STAWKA zł/m ² /m-c STAWKA zł/m ² /rok						
OGÓŁEM w tym:	0,38 4,68	0,28 3,36	0,31 3,72	0,36 4,32	0,43 5,16	100 12,00
Stołarka okienna	0,07 0,84	0,05 0,60	0,06 0,72	0,05 0,60	0,07 0,84	0,32 3,84
Stołarka drzewiowa	0,02 0,24	0,02 0,24	0,02 0,24	0,03 0,36	0,04 0,48	0,05 0,60
Posadzki	0,02 0,24	0,01 0,12	0,01 0,12	0,02 0,24	0,02 0,24	0,03 0,36
Roboty zdłuńskie	0,10 1,20	0,12 1,44	0,14 1,68	0,16 1,92	0,18 2,16	0,20 2,40
INNE	0,18 2,16	0,08 0,96	0,08 0,96	0,10 1,20	0,12 1,44	0,40 4,80

TABELA nr 6

STAWKA ZŁ/M²/M-C STAWKA ZŁ/M²/ROK

Lata	stan wyjściowy	2007 ,	2008	2009	2010	2011
	1,24	1,25	1,28	1,33	1,37	1,40
1) koszty bieżącej eksploatacji	14,88	15,00	15,36	15,96	16,44	16,80
w tym:						
koszty zarządu nieruchomością wspólną	1,14 13,68	1,15 13,80	1,16 13,92	1,20 14,40	1,23 14,76	1,25 15,00
koszty wynajmującego	0,10 1,20	0,10 1,20	0,12 1,44	0,13 1,56	0,14 1,68	0,15 1,80
2) koszty remontów	2,32 27,84	2,99 35,88	5,0360,36	5,33 63,96	5,90 70,80	6,98 83,76
w tym:						
części wspólnej	0,37 4,44	0,97 11,64	1,50 18	1,90 22,8	2,05 24,6	2,40 28,8
budynków miasta	1,35 16,20	1,58 18,96	1,20 14,40	1,00 12,00	1,30 15,60	1,40 16,80
lokali gminy	0,39 4,68	0,28 3,36	0,31 3,72	0,36 4,32	0,43 5,16	1,00 12,00
termorenowacja	0,21 2,52	0,16 1,92	2,02 24,24	2,07 24,84	2,12 25,44	2,18 26,16
Inwestycje w zł	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	3,56 42,72	4,24 50,88	6,31 75,72	6,66 79,92	7,27 87,24	8,38 100,56

110

UCHWAŁA Nr XV/80/07 RADY GMINY SZYDŁOWO

z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 30 ust. 6, 6a, art. 91d pkt I ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r.- Karta nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.), Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

§3. Traci moc Uchwała Nr IV/24/07 Rady Gminy Szydłowo z dnia 21 lutego 2007 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Mirostaw Pierko*

załącznik
do Uchwały Nr XV/80/07
Rady Gminy Szydłowo
z dnia 19 grudnia 2007 r.

REGULAMIN OKREŚLAJĄCY WYSOKOŚĆ ORAZ SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRYZNAWANIA NAUCZYCIELOM DODATKÓW: ZA WYSLUGĘ LAT, MOTYWACYJNEGO, FUNKCYJNEGO I ZA WARUNKI PRACY ORAZ NIEKTÓRE INNE SKŁADNIKI WYNAGRODZENIA.

§1. Wynagrodzenie nauczycieli w odniesieniu do wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli w poszczególnych stopniach awansu zawodowego określają:

- 1) ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 wraz ze zm.) zwana dalej „Kartą Nauczyciela”,
- 2) rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposobu obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową, wykazu stanowisk oraz dodatkowych zadań i zajęć uprawniających do dodatku funkcyjnego, ogólnych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku motywacyjnego, wykazu trudnych i uciążliwych warunków pracy stanowiących podstawę przyznania dodatku za warunki pracy oraz szczególnych przypadków zaliczania okresów zatrudnienia i innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat (Dz.U. Nr 22, poz. 181 ze zm.) zwane dalej „rozporządzeniem”,

3) regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: dodatku za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia zwany dalej „regulaminem”.

§2. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę podstawową, placówkę lub placówek zespół szkół lub placówek, dla której organem prowadzącym jest Gmina Szydłowo,
- 2) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- 3) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 4) klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu - należy przez to rozumieć także wychowanka,

- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w §1 ust. 1 rozporządzenia.

DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

§3. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z zasadami określonymi w art. 33 Karta Nauczyciela.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- a) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- b) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

4. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK MOTYWACYJNY

§4. 1. Dyrektorowi może być przyznany dodatek motywacyjny.

2. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dla dyrektora jest osiągnięcie dobrych wyników pracy w zakresie nadzoru i kierowania, a w szczególności:

- 1) właściwe kierowanie procesami opiekuńczymi, dydaktycznymi i wychowawczymi, w tym:
- a) planowanie perspektywicznego rozwoju szkoły,
- b) wprowadzenie innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
- c) realizowanie zadań placówki poprzez wprowadzanie programów autorskich,
- d) opracowywanie publikacji związanych z funkcjonowaniem oświaty,
- e) pozyskiwanie darczyńców, środków pozabudżetowych oraz środków unijnych,
- f) prawidłowe wykorzystanie,
- 2) prowadzenie spraw pracowniczych oraz organizacji pracy szkoły, w tym:
- a) dbanie o dobrą atmosferę pracy w szkole i przestrzeganie zasad współżycia społecznego,

- b) umiejętne rozwiązywanie sytuacji konfliktowych,
- c) współdziałanie z zakładowymi organizacjami związków zawodowych,
- d) podnoszenie własnych kwalifikacji zawodowych,
- e) motywowanie pracowników poprzez wnioskowanie o przyznanie im nagród i odznaczeń,
- f) opracowywanie rzetelnego i realnego planu organizacyjnego, powiadającego potrzebom szkoły,
- g) działanie na rzecz środowiska lokalnego,
- h) wprowadzanie twórczych rozwiązań w zakresie kierowania szkołą,
- i) inspirowanie nauczycieli do podnoszenia kwalifikacji zawodowych.

§5. 1. Nauczycielowi może być przyznany dodatek motywacyjny.

2. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
- a) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- d) podnoszenie umiejętności zawodowych.
- 2) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- 3) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- 4) posiadanie okresowej oceny pracy, co najmniej dobrej.

§6. 1. Wyliczenie globalnej kwoty dodatku motywacyjnego dla szkoły dokonuje się poprzez pomnożenie kwoty stanowiącej 6% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty nauczyciela przez ilość zatrudnionych nauczycieli w przeliczeniu na pełne etaty.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się do wysokości:

- a) nauczycielowi do 25%,
- b) wicedyrektorowi do 30%
- c) dyrektorowi do 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1.

3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż jeden rok.

4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli oraz jego okres przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o których mowa w §4, ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii związków zawodowych.

5. Dodatek motywacyjny, o którym mowa w §3 nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

6. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

7. Dodatek motywacyjny przysługuje nauczycielowi zatrudnionemu co najmniej w wymiarze 1/2 etatu

DODATEK FUNKCYJNY

§7. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że:

- 1) dyrektorowi szkoły (zespołu) każdego typu liczącego:
 - a) do 4 oddziałów w wysokości do 30%
 - b) od 5 do 7 oddziałów w wysokości do 40%
 - c) 8 i więcej oddziałów w wysokości do 50%
- 2) wicedyrektorowi - w wysokości do 30%
- 3) kierownikowi - w wysokości do 15%
- 4) inne stanowiska określone w statucie szkoły (uzgodnione z organem prowadzącym) w wysokości do 10% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

3. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:

- 1) dla dyrektora - wójt, po zasięgnięciu opinii związków zawodowych.
- 2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 - dyrektor szkoły, w porozumieniu ze związkami zawodowymi.

§8. 1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi któremu powierzono:

- 1) wychowawstwo klasy - w wysokości 4%
- 2) funkcje doradcy metodycznego - w wysokości do 10%
- 3) funkcję nauczyciela konsultanta - w wysokości do 5%

4) funkcję opiekuna stażu - w wysokości 3% (z wyłączeniem lipca i sierpnia każdego roku) średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, pkt 2 uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, ustala Wójt Gminy Szydłowo, a dodatek funkcyjny o którym mowa w ust. 1 pkt 1,3,4 dyrektor szkoły.

§9. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §7 powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w ust. 1, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny, o którym mowa w §7 oraz w §8 przyznaje się na okres roku szkolnego.

4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK ZA WARUNKI PRACY

§10. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych warunkach określonych w przepisach §8 rozporządzenia.

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1 uzależniona jest od:

- a) stopnia trudności, uciążliwości oraz szkodliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
- b) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.

§11. 1. Za każdą godzinę pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych warunkach nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 1% godzinowej stawki średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

2. W razie zbiegu tytułów do dodatku za trudne warunki pracy i uciążliwe warunki pracy przysługuje nauczycielowi prawo do jednego dodatku.

3. Dodatek za warunki pracy nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia.

4. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

§12. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową nauczyciela ustala się: dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się, z zastrzeżeniem ust. 3, w sposób określony w ust. 1, o ile w czasie realizacji tego zastępstwa realizowane były zajęcia zgodnie z planem i programem nauczania danej klasy przez nauczyciela posiadającego wymagane kwalifikacje do prowadzenia tych zajęć.

3. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego za zasadach, o których mowa w ust. 3, ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin zrealizowanego wymiaru godzin.

4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 3, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się na pełną godzinę.

§13. Wynagrodzenie za godziny, o których mowa w §12, przysługuje za godziny faktycznie realizowane.

§14. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

DODATEK MIESZKANIOWY

§15. 1. Prawo do dodatku mieszkaniowego ma nauczyciel posiadający wymagane kwalifikacje, zatrudniony na terenie wiejskim lub w mieście liczącym do 5.000 mieszkańców, w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć.

2. Dodatek różnicowany stosownie do stanu rodzinnego nauczyciela i obejmuje:

- 1) 1% miesięcznej stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez Ministra Pracy i Polityki Socjalnej, zwanego dalej minimalnym wynagrodzeniem - dla jednej osoby,
- 2) 2% minimalnego wynagrodzenia - dla dwóch osób,
- 3) 3% minimalnego wynagrodzenia - dla trzech osób,
- 4) 4% minimalnego wynagrodzenia - dla czterech osób i więcej.

3. Kwoty przypadającego dodatku zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że kwotę 0,49 zł pomija się a kwotę co najmniej 0,50 zł zaokrągla się do pełnego złotego.

4. Do osób, o których mowa w ust. 2 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: małżonka i dzieci uczące się do 25 roku życia, a także rodziców pozostających na jego pełnym utrzymaniu.

5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie wypłacał dodatek jednemu z nich.

6. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.

§16. 1. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie zasadnicze (urlop zdrowotny)
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego lub okresach służby wojskowej,
- 4) korzystania z urlopu macierzyńskiego i urlopu wychowawczego.

2. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Projekt Regulaminu został uzgodniony:

- Związkiem Nauczycielstwa Polskiego Oddział w Szydłowie w dniu 06.12.2007 r.
- Komisją Międzyzakładową NSZZ „SOLIDARNOŚĆ” Pracowników Oświaty w Pile w dniu 06.12.2007 r.

111

UCHWAŁA Nr XVI/192/07 RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie: uchylenia uchwały nr XIV/177/07 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 9 listopada 2007 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 i zmiany), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 i zmiany), Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala co następuje:

§1. Postanawia się uchylić w całości uchwałę nr XIV/177/07 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§3. Traci moc uchwała nr XIV/177/07 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska
(-) mgr inż. Marian Sękowski

112

UCHWAŁA Nr XVII/97/07 RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania i przyznawania dodatku mieszkaniowego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Trzcianka na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128,, Nr 181, poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 30 ust. 6, art. 54 ust. 7 i art. 91 d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600 i z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia wstępne

§1. 1. Regulamin wynagradzania nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego, zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Trzcianka na 2008 rok, zwany dalej regulaminem, określa:

- 1) wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków;
- 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw;

3) wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy;

4) wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

2. Kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród, sposób podziału środków oraz tryb zgłaszania kandydatów, określa odrębna uchwała Rady Miejskiej Trzcianki.

§2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1) szkole - rozumie się przez to szkołę lub przedszkole prowadzone przez gminę Trzcianka;

2) pracodawcy - rozumie się przez to szkołę, bądź w zależności od kontekstu - dyrektora szkoły albo inną osobę wyznaczoną do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy;

3) nauczycielach - rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych przez danego pracodawcę;

4) Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.);

5) rozporządzenie MENiS - rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 ze zm.).

§3. 1. Regulamin obejmuje wszystkich nauczycieli szkół.

2. Regulaminu nie stosuje się do pracowników szkół nie będących nauczycielami.

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§4. 1. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w wysokości określonej w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela:

1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca;

2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek za wysługę lat przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

3. Szczególne przypadki zaliczania okresów zatrudnienia oraz innych okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat, określa §7 rozporządzenia MENiS.

4. Nauczycielowi dodatek za wysługę lat przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi - Burmistrz Trzcianki.

5. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

§5. 1. Nauczycielowi, w zależności od osiągniętych wyników pracy, może być przyznany dodatek motywacyjny.

2. Ogólne warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego określa §6 rozporządzenia MENiS.

3. Środki finansowe przeznaczone na dodatki motywacyjne w szkole stanowią 4,5% sumy wynagrodzeń zasadniczych nauczycieli, z wyłączeniem dyrektora szkoły.

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się nauczycielowi na okres od 6 do 9 miesięcy.

5. Nauczycielowi dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły, w wysokości do 10%, wicedyrektorowi do 15% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, a dyrektorowi - Burmistrz Trzcianki, w wysokości do 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w ramach posiadanych środków.

6. Dodatek motywacyjny wypłacany jest z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

7. Dodatek motywacyjny ma charakter uznaniowy i winien być zróżnicowany w zależności od spełnienia kryteriów, o których mowa w ust. 8 - 11.

8. Do szczegółowych warunków przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego należą:

1) wspieranie rozwoju uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi;

2) rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowanie własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych;

3) przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom;

4) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną;

5) realizowanie zadań statutowych szkoły i wynikających z planu pracy szkoły;

6) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi w szkole;

7) organizowanie uroczystości i innych imprez w szkole oraz dla środowiska;

8) inicjowanie i prowadzenie dodatkowych bezpłatnych zajęć pozalekcyjnych;

9) realizacja zadań i podejmowanie inicjatyw istotnie zwiększających udział i rolę szkoły w środowisku lokalnym.

9. Przyznając nauczycielowi dodatek motywacyjny bierze się pod uwagę zarówno ogólne, jak i szczegółowe warunki określone w ust. 2 i 8.

10. Przyznając dyrektorom szkół dodatek motywacyjny stosuje się warunki określone w ust. 2 i 8 oraz bierze pod uwagę w szczególności:

- 1) skuteczne zarządzanie szkołą, zapewniające ciągle rozwój i doskonalenie jakości jej pracy;
- 2) właściwą współpracę z organem prowadzącym i nadzorującym szkołę;
- 3) osiągnięcia szkoły w pracy dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej;
- 4) zaangażowanie i uzyskiwane wyniki pracy;
- 5) prawidłowe wykorzystywanie środków budżetowych i przestrzeganie dyscypliny budżetowej;
- 6) pozyskiwanie środków pozabudżetowych;
- 7) promocję szkoły na zewnątrz;
- 8) liczbę oddziałów w szkole i złożoność problemów.

11. Dodatku motywacyjnego nie przyznaje się nauczycielom, którzy:

- 1) nieterminowo lub niewłaściwie realizują zarządzenia dyrektora szkoły lub obowiązki nauczyciela;
- 2) nienależycie troszczą się o bezpieczeństwo i higienę pracy uczniów;
- 3) nie przestrzegają porządku i dyscypliny pracy, w szczególności samowolnie opuszczają stanowisko pracy;
- 4) niewłaściwie prowadzą dokumentację szkolną;
- 5) otrzymali karę dyscyplinarną - przez okres co najmniej 12 miesięcy licząc od daty otrzymania kary;
- 6) przebywają na urlopie bezpłatnym, wychowawczym lub dla poratowania zdrowia.

12. Przepis ust. 11 stosuje się odpowiednio do dyrektorów szkół.

ROZDZIAŁ IV

Dodatki funkcyjne

§6. 1. Dodatek funkcyjny przyznaje się nauczycielom, którym powierzono stanowiska określone w §5 rozporządzenia MENiS.

2. Ustala się wysokość stawek dodatku funkcyjnego, jak niżej:

Lp.	Funkcje	Dodatki funkcyjne (zł)
1.	Dyrektor szkoły	220 - 1.100
2.	Wicedyrektor szkoły	220 - 660
3.	Dyrektor przedszkola	220 - 550
4.	Wicedyrektor przedszkola	220
5.	Wychowawca oddziału szkolnego i przedszkolnego	88
6.	Doradca metodyczny lub nauczyciel konsultant	440
7.	Opiekun:	
	a) jednego stażysty	88
	b) więcej niż jednego stażysty	132

3. Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego pracodawca uwzględnia w szczególności wielkość szkoły, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających ze stanowiska kierowniczego lub pełnionej funkcji, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole i wyniki pracy szkoły.

4. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala Burmistrz Trzcianki, a dla nauczyciela i wicedyrektora - dyrektor szkoły.

5. Dodatek funkcyjny wypłacany jest z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

6. W razie zbiegu tytułów do dwóch lub więcej dodatków, przysługują wszystkie dodatki.

7. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło objęcie stanowiska lub funkcji uprawniającej do dodatku, a jeżeli objęcie stanowiska lub funkcji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

8. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze lub funkcję na czas określony, traci prawo do dodatku z końcem miesiąca, w którym upłynął okres sprawowania funkcji. Dotyczy to również wcześniejszego odwołania ze stanowiska lub funkcji.

9. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie stanu nieczynnego i urlopu dla poratowania zdrowia, a także w okresie, za który nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których przypisany jest ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.

10. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi szkoły lub nauczycielowi wyznaczonemu do pełnienia zastępstwa za dyrektora, od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu zastępstwa.

ROZDZIAŁ V

Dodatek za warunki pracy

§7. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za pracę w trudnych warunkach, określonych w §8 rozporządzenia MENiS.

2. Dodatek za pracę w trudnych warunkach przysługuje nauczycielowi prowadzącemu zajęcia:

- 1) rewalidacyjno-wychowawcze z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim, w wysokości 20% stawki godzinowej, za każdą efektywnie przepracowaną godzinę zajęć;
- 2) dydaktyczne i wychowawcze w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (oddziałach) specjalnych oraz prowadzącym indywidualne nauczanie dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego - w wysokości 20% stawki godzinowej za każdą efektywnie przepracowaną godzinę zajęć;
- 3) dydaktyczne w klasach łączonych szkoły podstawowej - w wysokości 25% stawki godzinowej za każdą przepracowaną w tych klasach godzinę nauczania.

3. Wysokość dodatku za warunki pracy dla nauczyciela ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły - Burmistrz Trzcianki.

4. Dodatek za trudne warunki pracy wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VI

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godzin doraźnych zastępstw

§8. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę osobistego zaszerogowania, łącznie z dodatkiem za warunki pracy, przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla danego rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych nauczyciela.

2. Miesięczną liczbę obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się z dołu.

§9. Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio §8.

ROZDZIAŁ VII

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy

§10. 1. Prawo do nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, zwanego dalej dodatkiem, ma nauczyciel zatrudniony

na terenie wiejskim, w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć.

2. Ustala się dodatek w wysokości:

- 1) 25,00 (słownie: dwadzieścia pięć zł) - dla jednej osoby;
- 2) 34,00 (słownie: trzydzieści cztery zł) - dla rodziny dwuosobowej;
- 3) 42,00 (słownie: czterdzieści dwa zł) - dla rodziny trzyosobowej;
- 4) 51,00 (słownie: pięćdziesiąt jeden zł) - dla rodziny czterosobowej i większej.

3. Za członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku, o których mowa w ust. 2, uważa się:

- 1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem;
- 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela;
- 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia;
- 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia;
- 5) dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie wypłacał dodatek jednemu z nich.

5. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.

6. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.

7. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

8. Dodatek wypłacany jest w okresach miesięcznych, z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§11. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie;
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
- 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego lub ćwiczeń wojskowych;

4) korzystania z urlopu macierzyńskiego i urlopu wychowawczego.

§12. 1. Nauczyciel zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o zmianie warunków określonych w §10 ust. 3.

2. Zmiana wysokości dodatku mieszkaniowego następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniała przyczyna do jego zmiany.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki i dyrektorom szkół.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą od dnia 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Włodzimierz Ignasiński

113

UCHWAŁA Nr XVII/101/07 Rady Miejskiej Trzcianki

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie wprowadzenia zwolnienia w podatku od nieruchomości na terenie gminy Trzcianka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Miejska Trzcianki uchwała, co następuje:

§1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle służące do oczyszczania ścieków.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą od 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Włodzimierz Ignasiński

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, *e-mail* – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – SOWA Sp. z o.o., ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa, tel. 022 431 81 40

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w SOWA Sp. z o.o.
ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa
