

- 3) jeżeli umowę zawiera się w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność, oddanej w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem albo użytkowanie wnoszkodawcy;
- 4) jeżeli nieruchomość przeznacza się na cele prowadzenia działalności niezarobkowej, a w szczególności charytatywnej, kulturalnej i oświatowej albo na cele działalności o charakterze użyteczności publicznej;
- 5) z inną jednostką samorządu terytorialnego albo ze Skarbem Państwa;
- 6) gdy w wyniku dwóch kolejnych przetargów nie wyłoniono dzierżawcy lub najemcy.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w przypadku gdy dotyczą one nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne lub ogródków przydomowych – po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rady Miejskiej w Rychwale.

§11. 1. Przy ustalaniu czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu nieruchomości gruntowych, w tym lokali użytkowych, należy rozważyć rodzaj, położenie, przeznaczenie oraz różne formy korzystania z nieruchomości, a także informacje o stawkach czynszu na obszarze gmin sąsiednich, a w przypadku gruntów przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele rolne – klasę gruntów.

2. Burmistrz Rychwała może określić, w drodze zarządzenia, minimalne stawki czynszu lub innych należności za korzystanie z przedmiotu umowy.

ROZDZIAŁ V

Zasady obciążania nieruchomości

§12. 1. Nieruchomości mogą być obciążane prawami rzeczowymi ograniczonymi.

2. Nieruchomości mogą być obciążane hipoteką do wysokości zobowiązań finansowych wynikających z uchwał Rady Miejskiej w Rychwale, a także z zawartych umów nabycia nieruchomości.

3. Obciążenie nieruchomości hipoteką lub wniesienie nieruchomości, jako aportu, do spółki, wymaga każdorazowo zgody Rady Miejskiej w Rychwale.

ROZDZIAŁ VI

Przepisy końcowe

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rychwale
(–) mgr Roman Drewniacki

1910

UCHWAŁA Nr XVII/106/08 RADY GMINY WIERZBINEK

z dnia 25 kwietnia 2008 r.

w sprawie ustalenia na terenie Gminy Wierzbinek planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z poz. zm.) i art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z poz. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala się na terenie Gminy Wierzbinek plan sieci publicznych szkół podstawowych oraz granice ich obwodów w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§2. Ustala się na terenie Gminy Wierzbinek plan sieci publicznych gimnazjów oraz granice ich obwodów w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2008 r.

§6. Traci moc uchwała Nr 164/XXIV/2001 Rady Gminy w Wierzbinku z dnia 15 czerwca 2001 r w sprawie ustalenia na terenie Gminy Wierzbinek planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jacek Musiał

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVII/106/08
Rady Gminy Wierzbinek
z dnia 25 kwietnia 2008 r.

ZWERYFIKOWANE OBWODY SZKÓŁ PODSTAWOWYCH NA TERENIE GMINY WIERZBINEK

Siedziba Szkoły Podstawowej	Granice obwodu - miejscowości
Morzyczyn	Broniszewo, Cegielnia Rudki, Janowo Racięckie, Kalina, Koi. Racięcin, Mielno, Morzyczyn, Nockie Holendry Noc, Obory, Pagórki(4-14,) Racięcin, Ruszkówek, Stara Ruda, Talarkowo/ cz. gminy Wierzbinek, Wilcza Kłoda, Wójcinek, Zaborowo.
Tomistawice	Galczyce, Galczycki, Janowice, Kryszkowice, Krzymowo, Kwiatkowo, Nowiny Kryszkowskie Ostrowo, Ostrowek, Palmowo, Paradowo, Stanisławowo, Tomaszewo, Tomistawice, Walerianowo, Witkowice, Zychlinek
Sadlno	Boguszyce, Boguszycki, Cegielnia Rudki (1-5) Chłebowo, Dobra Wola, Helenowo, Kazimierowo Kazubek, Pagórki, Ruszkowo, Sadlno, Słomkowo, Stefanowo, Trzciniec, Wierzbinek, Ziemięcín
Zakrzewek	Gaj/25-31, Łysek (1,5,12,33-65), Synogać, Ciepłowo, Dziadoch, Gaj (1-26), Łysek(pozostała część), Nykiel, Ruszkówek (8-22), Rybno, Sosnówka, Teodorowo, Teresewo, Wilcza Kłoda, (39,40,47-61), Zakrzewek
Zaryń	Dębowiec, Goczki, Julianowo, Kazimierzewo, Makoszyn, Pamiątka, Posada, Synogać, cz. miejscowości Władysławowo, Zamość, Zaryń, Zielonka

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVII/106/08
Rady Gminy Wierzbinek
z dnia 25 kwietnia 2008 r.

PLAN SIECI PUBLICZNYCH GIMNAZJÓW NA TERENIE GMINY WIERZBINEK

Siedziba Gimnazjum	Granice obwodu - miejscowości
Gimnazjum im. Jana Pawła II w Boguszycach	Boguszyce, Boguszycki, Chłebowe, Gaj, Sosnówka, Dębowiec, Galczyce, Galczycki, Goczki, Janowice, Julianowo, Mąkoszyn, Nowiny Kryszkowskie, Kazimierzewo, Krzymowo, Kwiatkowe, Kryszkowice, Łysek, Ostrowo, Ostrówek, Pamiątka, Palmowo, Posada, Paradowo, Romanowo, Stanisławowo, Synogać, Tomaszewo, Tomistawice, Walerianowo, Wierzbinek, Władysławowo, Witkowice, Zamość, Zaryń, Zielonka, Ziemięcín, Zychlinek
Gimnazjum w Morzyczynie	Broniszewo, Cegielnia Rudki, Ciepłowo, Dziadoch, Dobra Wola, Helenowo, Janowo Racięckie, Kazimierowo, Kolonia Racięcin, Kalina, Kazubek, Morzyczyn, Mielno, Nockie Holendry, Noc, Nykiel, Pagórki, Ruszkówek, Ruszkowo, Racięcin, Rybno, Sadlno, Słomkowe, Stefanowo, Stara Ruda, Teodorowo, Talarkowo, Teresewo, Trzciniec, Obory, Wilcza Kłoda, Wójcinek, Zaborowo, Zakrzewek