

2855

UCHWAŁA Nr VIII/65/2007 RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606, zm. Dz.U. z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 267, poz. 2253, Dz.U. z 2006 r. Nr 73, poz. 501, Nr 104, poz. 708, Nr 145, poz. 1050, Nr 220, poz. 1600), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, zm. Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy w Kazimierzu Biskupim uchwala, co następuje:

§1. W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Kazimierz Biskupi:

1. Zwalnia się na zasadach określonych w uchwale od podatku od nieruchomości zwanego dalej „podatkiem”, nieruchomości lub ich części, w których dokonano inwestycji o charakterze przemysłowym lub usługowym powodujące powstanie nowych inwestycji i utworzenie nowych miejsc pracy.
2. Zwolnienie od podatku przysługuje na okres kolejnych:
 - a) 2 lat jeżeli utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,
 - b) 3 lat jeżeli utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
 - c) 4 lat jeżeli utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy,
 - d) 5 lat jeżeli utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy,
 - e) 10 lat jeżeli utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy.
3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała u podatnika wzrost liczby zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia

z okresu 6 miesięcy przed oddaniem inwestycji o 5, 10, 15, 50 lub 100 osób.

4. Zwolnienie od podatku przysługuje jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia na terenie gminy zostanie utrzymany przez okres zwolnienia.

§2. 1. Zwolnienie o którym mowa w §1 nie dotyczy nieruchomości, które stanowiły podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości przed wejściem w życie niniejszej uchwały lub wcześniej korzystały ze zwolnienia o którym mowa w §1.

2. W przypadku gdy podatnik poszerza działalność o nową inwestycję, w której znajdzie zatrudnienie określona w §1 ust. 2 liczba osób, zwolnienie obejmuje tylko nowo powstałą inwestycję. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli poziom zatrudnienia przed rozbudową, w dotychczas prowadzonym przedsiębiorstwie zostanie utrzymany przez okres zwolnienia od podatku.

§3. Podatnik do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w czasie trwania zwolnienia, zobowiązany jest do składania informacji potwierdzającej uprawnienie do zastosowania zwolnienia w podatku od nieruchomości.

§4. 1. Podatnik jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Urząd Gminy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę warunków do zwolnienia.

2. Podatnik, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi Urząd Gminy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od miesiąca, w którym utracił warunki.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od roku podatkowego, w którym utracił te warunki wraz z należnymi odsetkami.

4. Podatnik, który wprowadził w błąd Urząd Gminy co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia wraz z należnymi odsetkami.

§5. 1. Zwolnienie, o którym mowa w §1 uchwały stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stoso-

wania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (DzUrz UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.)

2. Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z inną pomocą de minimis, uzyskaną przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą z różnych źródeł i w różnych formach w ciągu ostatnich 3 lat podatkowych nie może przekroczyć 200 tys. euro brutto.

3. Zwolnienia przewidzianego w §1 niniejszej uchwały nie mogą uzyskać podmioty prowadzące działalność gospodarczą w obszarach, o których nowa w art. 1 rozporządzenia Komisji nr 1998/2006.

§6. 1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który zamierza skorzystać ze zwolnienia o którym mowa w §1 uchwały, jest zobowiązany do przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis uzyskanej w ciągu bieżącego roku podatkowego i dwóch poprzedzających go lat podatkowych.

2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który zamierza skorzystać ze zwolnienia o którym mowa w §1 uchwały, jest zobowiązany do przedłożenia informacji o każdej innej niż de minimis pomocy, dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§8. Traci moc Uchwała Nr III/29/2002 z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, Uchwała Nr IV/54/2003 z dnia 14 lutego 2003 roku w sprawie zmiany uchwały Nr III/29/2002 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, oraz Uchwała Nr XXV/220/2004 z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie zmiany uchwały Nr III/29/2002 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Tomasz Piaseczny*