

Do wyliczeń w tabeli przyjęto inflację w 2008 r. 3%, zaś w latach 2009 - 2011 – 3,5%.

Wzrost kosztów remontów prognozuje się w 2008 r. na poziomie 20%, w pozostałych latach utrzymano na poziomie założonej inflacji

Tabela nie uwzględnia remontów kapitalnych komunalnej substancji mieszkaniowej oraz rozbiórek budynków komunalnych jak również budowy nowych gdyż będą one finansowane ze środków budżetowych w ramach inwestycji określanych odrębnie na każdy rok budżetowy i będą uzależnione od stanu budżetu miasta.

Zakłada się, że sprzedaż mieszkań będzie realizowana na przewidywanym poziomie i nie będą powstawały nowe wspólnoty mieszkaniowe.

W zależności od sytuacji budżetowej Gminy Miejskiej Turek dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie wykazanych kwot dostosowując jednocześnie zakres prac remontowych i modernizacyjnych komunalnej substancji mieszkaniowej.

§8. Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności:

- a) niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali
- b) planowana sprzedaż mieszkań

Działaniami mającymi na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Turek w latach 2007 - 2011 r. będzie zmierzanie do :

- Budowy nowych budynków z lokalami mieszkalnymi i socjalnymi na wynajem, a w szczególności budowa budynku mieszkalnego z 40 lokalami na Os. Wyzwolenia,
- Budowy budynku z lokalami socjalnymi,
- Sprzedaży lub prowadzenia kapitalnych remontów komunalnej substancji mieszkaniowej w rejonie starego miasta wg następującej kolejności:
Dobrska 23 (ocieplenie budynku),
Kolska 8 (remont lub sprzedaż),
- Sukcesywnej rozbiórki wyłączonych z użytkowania budynków mieszkalnych i ewentualnej ich odbudowy.
- Pozyskiwanie lokali mieszkalnych w ramach odrębnych porozumień zawartych pomiędzy Gminą Miejską Turek i spółdzielniami mieszkaniowymi oraz wynajmowanie lokali od innych właścicieli i podnajmowanie ich osobom uprawnionym o niskich dochodach.

Podejmowanie tych działań uzależnione będzie od stanu finansów miasta.

Miasto nie będzie pozyskiwało lokali przez tworzenie Towarzystwa Budownictwa Społecznego z udziałem Gminy Miejskiej Turek.

Z kolei zmierzając do odzyskiwania możliwie największej ilości wolnych lokali mieszkalnych administrator komunalnej substancji mieszkaniowej obowiązany jest wypowiadać umowy najmu lokali najemcom posiadającym tytuł prawny do innego lokalu lub domu znajdującego się na terenie Turku lub miejscowości pobliskiej.

2973

UCHWAŁA Nr IX/94/07 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Turku

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) Rada Miejska Turku

uchwała Statut Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Turku:

I. Przepisy ogólne

§1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Turku zwany dalej „Ośrodkiem”, działa na podstawie:

1. ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zm.),
2. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
3. ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593 ze zm.),
4. ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz.U. Nr 96, poz. 873 ze zm.),
5. ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t.j. Dz.U. Nr 99, poz. 1001 ze zm.),
6. ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.),
7. ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz. U z 2002 r., Nr 147, poz. 1231 ze zm.),
8. ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (t.j. Dz.U. Nr 179, poz. 1485 ze zm.),
9. ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (t.j. Dz.U. Nr 180, poz. 1493).

§2. Ośrodek jest gminną jednostką organizacyjną powołaną do realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej.

§3. Siedziba Ośrodka mieści się w Turku a terenem działania jest miasto Turek.

§4. Bezpośredni nadzór nad Ośrodkiem sprawuje Burmistrz Miasta Turku.

§5. Ośrodek realizując swoje zadania współpracuje w szczególności z:

- 1) zakładami ochrony zdrowia,
- 2) organizacjami społecznymi i charytatywnymi,
- 3) Kościołem Katolickim i innymi kościołami oraz związkami wyznaniowymi,
- 4) fundacjami,
- 5) stowarzyszeniami i grupami samopomocy społecznej,
- 6) pracodawcami,
- 7) osobami fizycznymi i prawnymi.

II. Cele i zadania Ośrodka

§6. Celem działalności Ośrodka jest kompleksowa pomoc osobom i rodzinom w przezwyciężeniu trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

§7. Do zakresu działania Ośrodka należy w szczególności:

1. tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej, w tym rozbudowa niezbędnej infrastruktury socjalnej,

2. analiza i ocena zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej,
3. przyznawanie i wypłacanie świadczeń przewidzianych ustawą o pomocy społecznej,
4. pobudzanie społecznej aktywności w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin,
5. praca socjalna,
6. realizowanie organizowanych na rzecz gminy prac społeczno - użytecznych,
7. prowadzenie Centrum Wolontariatu i Organizacji Pozarządowych,
8. realizowanie zadań z zakresu uzależnień i przemocy w rodzinie.

§8. 1. Zadania z zakresu pomocy społecznej Ośrodek realizuje w ramach zadań własnych oraz zadań zleconych gminie.

2. Szczegółowy podział zadań na własne i zlecone określa ustawa o pomocy społecznej.

3. Zadania własne Ośrodek realizuje zgodnie z ustaleniami rady gminy.

4. Zadania zlecone realizowane są na podstawie szczegółowych porozumień z organem administracji rządowej po zapewnieniu przez nich na ten cel środków.

III. Organy Ośrodka i jego organizacja

§9. Na czele Ośrodka stoi dyrektor, który kieruje jego działalnością reprezentuje Ośrodek na zewnątrz i jest za niego odpowiedzialny. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta Turku.

§10. 1. Ośrodek zatrudnia pracowników administracyjnych, socjalnych oraz obsługi.

2. Prawa i obowiązki pracowników zatrudnionych w Ośrodku regulują przepisy o pracownikach samorządowych.

3. Pracowników zatrudnia i zwalnia dyrektor Ośrodka.

4. Strukturę organizacyjną Ośrodka i szczegółowe zakresy działania poszczególnych komórek organizacyjnych określa regulamin organizacyjny ustalony przez dyrektora Ośrodka.

IV. Gospodarka finansowa Ośrodka

§11. Ośrodek finansowany jest z budżetu miasta, w tym ze środków pochodzących z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i środków przekazywanych w ramach wykonywanych zadań zleconych.

§12. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową na zasadach obowiązujących jednostki budżetowe.

§13. Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków, zwany dalej „planem finansowym jednostki budżetowej”.

V. Postanowienia końcowe

§14. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej Turku Nr XXXII/347/01 z dnia 25 września 2001 r. w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Turku oraz Uchwała Rady Miejskiej Turku Nr XXXVI/399/06 z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Turku.

§15. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Turku.

§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*

2974

UCHWAŁA Nr IX/95/07 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy miejskiej Turek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 146, poz. 1055) oraz art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572, Nr 273 poz. 2703, Nr 281 poz. 2781 z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94 poz. 788, Nr 122 poz. 1020, Nr 131 poz. 1091, Nr 167 poz. 1400, Nr 249 poz. 2104) Rada Miejska Turku uchwala:

REGULAMIN UDZIELANIA POMOCY MATERIALNEJ O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA UCZNIÓW ZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ TUREK.

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Turku, zwany dalej „Regulaminem”, określa:

- 1) sposób ustalania wysokości stypendium szkolnego w zależności od sytuacji materialnej uczniów i ich rodzin

oraz występującego w rodzinie: bezrobocia, niepełnosprawności, ciężkiej lub długotrwałej choroby, wielodzietności, braku umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo - wychowawczych, alkoholizmu lub narkomanii, a także, gdy rodzina jest niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe,

- 2) formy, w jakich udziela się stypendium szkolnego w zależności od potrzeb uczniów,
- 3) tryb i sposób udzielania stypendium szkolnego,
- 4) tryb i sposób udzielania zasiłku szkolnego w zależności od zdarzenia losowego.

§2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141)
- 2) szkole rozumie się przez to: szkoły publiczne i niepubliczne o uprawnieniach szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych, szkoły niepubliczne nieposiadające uprawnień szkół publicznych dla młodzieży i dla dorosłych, publiczne kolegia nauczycielskie, nauczycielskie kolegia języków obcych i kolegia pracowników służb społecznych, niepubliczne kolegia nauczycielskie i nauczycielskie kolegia języków obcych, publiczne i niepubliczne ośrodki umożliwiające