

2993

UCHWAŁA Nr X/93/07 RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

z dnia 28 czerwca 2007 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/481/98 Rady Miejskiej Kościana z dnia
27.01.1998 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych ze zmianami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

***§1.** W uchwale nr XVI/481/98 Rady Miejskiej Kościana z dnia 27.01.1998 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych:

§9 otrzymuje następujące brzmienie:

1. „Pierwsza opłata roczna za udział w użytkowaniu wieczystym gruntu wynosi 15% ceny odpowiadającej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Wyraża się zgodę na stosowanie przez Burmistrza Miasta Kościana bonifikat od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego dla obliczenia pierwszej opłaty i opłat rocznych”.

§2. Zmienia się treść załącznika nr 1 do uchwały nr XLVI/481/98 Rady Miejskiej Kościana z dnia 27.01.1998 r., który otrzymuje brzmienie:

**WYKAZ BUDYNKÓW W KTÓRYCH LOKALE PRZEZNACZONE
ZOSTAŁY NA MIESZKANIA SOCJALNE**

L.p.	Położenie budynku	Ilość lokali
1	Gostyńska 42 - 46	8
2	Gostyńska 48 -50	10
3	Łódzka 9-15	4
4	Łódzka 17 – 21	9
5	Łódzka 33, 35, 37, 39, 41	5
6	Modrzewiowa 4	4
7	Naczkowska 40	3
8	Gostyńska 50 A, B, C	33
	razem	76

WYKAZ LOKALI WYŁĄCZONYCH ZE SPRZEDAŻY

L.p.	Położenie budynku	Ilość lokali
1	Czempinińska 6, 8, 10, 12, 14	5
2	Os. Jagiellońskie 44, 45, 46	6
3	Al. Kościuszki 23	6
4	Rynek 3	7
5	Ul. Łódzka 6B/1, 6B/2, 6C/1, 6C/2, 6D/1, 6E/1, 6F/1, 6G/1	8
	razem	32

§3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Piotr Ruszkiewicz*

* Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr NK.Le.l.1.-0911-183/07 z dnia 2 sierpnia 2007 r. orzekające nieważność uchwały Nr X/93/07 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/481/98 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych ze zmianami w części dotyczącej §1

uchwały, w zakresie nadania nowego brzmienia §9 uchwały Nr XLVI/481/98 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań

komunalnych ze względu na istotne naruszenia prawa.

2994

UCHWAŁA Nr X/98/07 RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 15 i art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) Rada Miejska Kościana uchwala co następuje:

§1. Rada Miejska Kościana upoważnia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących:

1. dodatków mieszkaniowych przyznawanych na podstawie art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71, poz. 734 ze zmianami)
2. orzekania o prawie osób nieubezpieczonych, spełniających kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 w ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.), do korzystania ze świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, na podstawie art. 54 ustawy z 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. Nr 210, poz. 2135 ze zm.)
3. wskazywanie opiekuna faktycznego nad rencistą i potwierdzanie sprawowania opieki faktycznej na podstawie §43 rozporządzenia Rady Ministrów z 7 lutego 1983 r. w sprawie postępowania o świadczenia emerytalno - rentowe i zasady wypłaty tych świadczeń (Dz.U. Nr 10, poz. 49).

***§2.** Rada Miejska Kościana upoważnia Zastępcę Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, określonych w §1, w razie nieobecności Dyrektora Ośrodka.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§4. Traci moc uchwała nr XLI/413/01 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28.12.2001 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej oraz uchwała nr XXIII/265/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 27 maja 2004 r. zmieniająca uchwałę Nr XLI/413/01 Rady Miejskiej Kościana w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Ruszkiewicz

* Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr NK.Le.I.1.0911-179/07 z dnia 1 sierpnia 2007 r. orzekające nieważność uchwały Nr X/98/07 Rady Miejskiej Kościan z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w części dotyczącej §2, ze względu na istotne naruszenia prawa.