

3518

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 15 października 2007 r.

o sprostowaniu błędu

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (j.t. Dz.U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449), prostuje się błąd w uchwale Nr VIII/40/2007 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodaro-

wania przestrzennego terenu położonego we wsi Komorniki obejmującego działki nr ewid. gruntu 1159, 57/113 i część działki nr ewid. gruntu 59 (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 113, poz. 2640) w ten sposób, że po treści wyżej wymienionej uchwały - powinny być załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 o brzmieniu takim jak załączniki do niniejszego obwieszczenia.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI
(-) Tadeusz Dziuba

WYŚNIEK PLANU STANOWIĄCY ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR V/160/2007, RADY Gminy KORMORANO
Z DNIA 27.04.2007 OGŁOSZONY W DZ. URZ. WOJ. WLP.
Z DNIA NR POZ.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr VIII/40/2007
Rady Gminy Komorniki
z dnia 23 kwietnia 2007 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO WE WSI KOMORNIKI
OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR EWID. GRUNTU 1159, 57/113 I CZĘŚĆ DZIAŁKI NR EWID. GRUNTU 59**

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 15.01.2007 r. do 12.02.2007 r. W dniu 29.01.2007 r. odbyła się dyskusja publiczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 26.02.2007r.

W ustawowym terminie 14 dni, po zakończeniu wyłożenia planu do publicznego wglądu, nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Komorniki nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr VIII/40/2007
Rady Gminy Komorniki
z dnia 23 kwietnia 2007 r.

Sposób realizacji inwestycji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Komorniki obejmującego działki nr ewid. gruntu 1159, 57/113 i część działki nr ewid. gruntu 59.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Gminy Komorniki, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm.);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 ze zm.);
- 5) ustawę o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 204/2004, poz. 2086);
- 6) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43/1999, poz. 430);
- 7) prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu;

oraz w oparciu o ustalenia planu, rozstrzyga się, co następuje:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej obciążają budżet gminy i stanowią zadania własne gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy o samorządzie gminnym. Z uwagi na ograniczone środki budżetowe, gmina obowiązki te rozłożyć może w czasie określonym w prognozie skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu.

§2. Plan ustala korzystanie z istniejącej oraz projektowanej infrastruktury technicznej.

§3. W sąsiedztwie terenu objętego planem istnieje pełna infrastruktura techniczna, tj. sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa oraz telekomunikacyjna.

§4. 1. W związku z uchwaleniem przedmiotowego planu gmina uzyska wpływ do budżetu gminy z tytułu podatków od nieruchomości oraz pozyska teren pod realizację drogi publicznej gminnej klasy zbiorczej oraz tereny zieleni urządzonej od strony terenów rekreacyjnych wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki.

2. Zapewnienie obsługi komunikacyjnej należy do zadań własnych gminy. Dojazd do terenu objętego planem jest zapewniony z istniejącego układu komunikacyjnego dróg publicznych gminnych, znajdującego się poza granicami uchwalenia planu.