

3715

UCHWAŁA Nr X/77/2007 RADY MIEJSKIEJ GMINY KOSTRZYN

z dnia 30 sierpnia 2007 roku

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Glince Duchownej przy ulicy Krajowej, gm. Kostrzyn, dz. nr ewidencyjny 252/17, 252/19, 252/21, 252/22, 252/23 i 252/24

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), w oparciu o uchwałę Nr XXVIII/254/2005 z dnia 7 lipca 2005 r. oraz uchwałę Nr XXIX/261/2005 z dnia 15 września 2005 r., Rada Miejska Gminy Kostrzyn uchwała co następuje:

Rozdział I

Przepisy wstępne

§1. Po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostrzyn, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn Nr XXX/239/2001 z dnia 3 lipca 2001 roku, z późniejszymi zmianami, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na działkach o numerach ewidencyjnych 252/17, 252/19, 252/21, 252/22, 252/23 i 252/24 w Glince Duchownej przy ulicy Krajowej, gm. Kostrzyn, zwany dalej miejscowym planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 - część graficzna, opracowana na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 :1000, zwana dalej rysunkiem miejscowego planu;
- 2) załącznik Nr 2 - Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu;
- 3) załącznik Nr 3 - Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Miejscowy plan obowiązuje na obszarze o powierzchni 2,7026 ha.

4. Granice obszaru objętego miejscowym planem określa rysunek miejscowego planu.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od elementu zagospodarowania terenu, w stosunku do którego linia zabudowy została ustalona,
- 2) terenach oznaczonych symbolem literowym bez liczby porządkowej - należy przez to rozumieć wszystkie tereny o przeznaczeniu oznaczonym takim symbolem literowym.

Rozdział II

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§3. 1. Określa się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem 1.P i 2.P;
- 2) tereny publicznej drogi lokalnej, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem 3.KDL;
- 3) tereny publicznej drogi dojazdowej, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem 4.KDD;
- 4) tereny drogi wewnętrznej, oznaczone w tekście i na rysunku miejscowego planu symbolem 5.KDW.

2. W przypadku zagospodarowania obszaru, które granice określa miejscowy plan, przez jednego inwestora i jako jedno przedsięwzięcie, wydzielenie terenów drogi wewnętrznej KDW nie jest obowiązkowe; wydzielenie drogi jest niezbędne w przypadku podziału terenu na działki nie posiadające bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

§4. Symbole graficzne przeznaczenia terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określono na rysunku miejscowego planu.

§5. Na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P:

1) zakazuje się sytuowania:

- a) przedsięwzięć będących źródłem emisji czynników szkodliwych, przekraczających na granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej i innymi terenami chronionymi dopuszczalne poziomy, określone w przepisach odrębnych,

- b) budynków mieszkalnych i letniskowych,
 - c) budynków usług zdrowia, oświaty, wychowania, kultury i opieki społecznej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie:
- a) budynków usługowych,
 - b) budynków administracyjno-biurowych,
 - c) z zastrzeżeniem pkt 1, ppkt a: stacji paliw, stacji obsługi pojazdów, parkingów i garaży,
 - d) obiektów technicznych i technologicznych związanych z prowadzoną działalnością, stacji transformatorowych, zbiorników podziemnych na cele retencji wody: zbiorników przeciwpożarowych i zbiorników wody deszczowej,
 - e) budynków handlowych o powierzchni sprzedaży do 1.000 m², w tym budynków handlu hurtowego;
- 3) dopuszcza się wydzielanie w obiektach biurowych lub socjalnych, pomieszczeń o funkcji mieszkalnej, w liczbie nie większej niż dwa mieszkania i powierzchni nie większej niż 60 m² każde.

§6. Na terenach publicznej drogi lokalnej KDL i terenach publicznej drogi dojazdowej KDD zakazuje się lokalizowania obiektów innych niż:

- 1) obiekty i urządzenia komunikacji drogowej;
- 2) sieci infrastruktury technicznej.

§7. Na terenach drogi wewnętrznej KDW zakazuje się lokalizowania obiektów innych niż:

- 1) obiekty i urządzenia komunikacji drogowej;
- 2) sieci infrastruktury technicznej;
- 3) miejsca postojowe samochodów.

Rozdział III

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§8. Zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych z wyjątkiem obiektów niezbędnych przy budowie, jako jej zaplecze oraz na czas nie dłuższy niż czas trwania budowy tych obiektów.

§9. Zakazuje się stosowania w budynkach dachów innych niż płaskie, kolebkowe lub strome o kącie nachylenia nie przekraczającym 45°.

§10. Wolno stojące konstrukcje reklamowe nie mogą stanowić dominanty architektonicznej.

§11. 1. Ogrodzenie stałe należy wykonać jako ażurowe, a jego wysokość nie może przekraczać 1,8 m.

2. Ogrodzenie stałe musi być zharmonizowane z architekturą obiektów pod względem zastosowanych materiałów i kolorystyki.

Rozdział IV

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§12. Lokalizowane przedsięwzięcia muszą spełniać określone w przepisach odrębnych warunki ochrony wód podziemnych należących do głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 144.

§13. Zakazuje się naruszania i zmiany istniejących stosunków wodnych w gruncie oraz zmiany kierunku odpływu wody opadowej.

§14. Budynki należy podłączyć do gminnej sieci wodociągowej.

§15. 1. Ścieki sanitarne należy odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej.

2. Ścieki sanitarne o przekroczonych normach zanieczyszczeń należy wstępnie podczyszczać w indywidualnych podczyszczalniach ścieków technologicznych przed ich wprowadzeniem do zewnętrznego systemu kanalizacji.

3. Zakazuje się lokalizowania indywidualnych oczyszczalni ścieków, z wyjątkiem podczyszczalni ścieków technologicznych.

4. Dopuszcza się gromadzenie ścieków w atestowanych zbiornikach na ścieki.

5. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej, nakazuje się podłączenie obiektów do najbliższego położonego kolektora - zgodnie z programem kanalizacji gminy oraz likwidację zbiorników na ścieki.

§16. 1. Ścieki deszczowe należy zagospodarowywać stosując indywidualne rozwiązania.

2. Zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków deszczowych do gruntu.

§17. 1. Budowa trwałego utwardzenia dróg musi być realizowana w powiązaniu z jednoczesną budową kanalizacji deszczowej.

2. Dopuszcza się tymczasowe utwardzenie dróg bez obowiązku budowy kanalizacji deszczowej.

§18. Zakazuje się stosowania do ogrzewania budynków paliw innych niż płynne, gazowe lub stałe niepowodujące przekroczenia dopuszczalnych emisji czynników szkodliwych do atmosfery.

§19. 1. Odpady bytowe należy gromadzić w pojemnikach i odstawić po ich wstępnej segregacji do punktów składowania odpadów, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.

2. Odpady produkcyjne należy zagospodarowywać na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§20. Wzdłuż granic nieruchomości, z pominięciem strefy wjazdowej, należy wydzielić pas terenu o szerokości 3 m na cele nasadzeń drzew i krzewów, w tym co najmniej 60% gatunków zimozielonych.

Rozdział V

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§21. 1. Ochronie na zasadach wynikających z przepisów odrębnych podlega stanowisko archeologiczne.

2. Inwestor, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, winien uzgodnić z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, obowiązujący inwestora zakres, związanych z inwestycją, prac archeologicznych.

Rozdział VI

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§22. Nie określa się terenów wymagających wprowadzenia ustaleń wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział VII

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów, i wskaźniki intensywności zabudowy

§23. 1. Określa się nieprzekraczalne linie zabudowy usytuowane w odległości:

- 1) od linii rozgraniczającej:
 - a) publicznej drogi lokalnej KDL - 18 m,
 - b) publicznej drogi dojazdowej KDD - 8 m,
 - c) drogi wewnętrznej KDW - 4 m;
- 2) od osi linii energetycznej 15kV - 7,5 m.

2. Po przełożeniu linii energetycznej, o której mowa w ust. 1, pkt 2, poza obszar objęty miejscowym planem lub jej skablowaniu, przestaje obowiązywać określona dla niej nieprzekraczalna linia zabudowy.

§24. Wysokość budynków:

- 1) produkcyjnych, składowych i magazynowych - nie może być wyższa niż dwie kondygnacje nadziemne i 12 m;
- 2) usługowych - nie może być wyższa niż dwie kondygnacje nadziemne i 8 m.

§25. Na cele lokalizowania budynków można przeznaczyć nie więcej niż 50% powierzchni działek.

§26. Na cele powierzchni terenu biologicznie czynnej należy przeznaczyć nie mniej niż 15% powierzchni działek.

§27. Obsługa komunikacyjna terenów nastąpi poprzez:

- 1) ulicę Krajową z włączeniem na skrzyżowaniu z drogą wjazdową do Kostrzyna - ulicę Wrzesińską;
- 2) publiczną drogę dojazdową KDD po jej poszerzeniu;

3) drogę wewnętrzną KDW.

§28. W zakresie parkowania samochodów należy zapewnić poza obszarami dróg, na własnej działce lub na terenie do którego inwestor posiada tytuł prawny:

- 1) miejsca postojowe dla samochodów osobowych, w liczbie nie mniejszej niż:
 - a) 1 stanowisko na 4 użytkowników w zakładach produkcyjnych, składach i magazynach, w tym dla pracowników, klientów i kontrahentów,
 - b) 5 stanowisk na każde 100 m² pow. sprzedaży obiektów usługowych;
 - c) niezbędną liczbę miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych.

§29. 1. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów w granicach działek, o ile są one objęte granicami władania jednego inwestora posiadającego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. Ustalenie zawarte w ust. 1 nie dotyczy zewnętrznych granic władania.

Rozdział VIII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§30. Nie określa się terenów i obiektów wymagających ustalenia granic i sposobów zagospodarowania, podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział IX

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§31. Nie określa się terenów wymagających ustalenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§32. 1. Zakazuje się podziału:

- 1) terenów publicznej drogi lokalnej KDL, terenów publicznej drogi dojazdowej KDD i terenów drogi wewnętrznej KDW;
- 2) terenów składów, magazynów i obiektów produkcyjnych P na działki mniejsze niż 2.000 m² i o szerokości frontu mniejszej niż 40 m.

2. Podane w ust. 1 pkt. 2 wielkości działek i szerokości ich frontu nie dotyczą wydzielania działek na cele lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§33. Granice działek muszą być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego w stosunku do linii rozgraniczających dróg.

Rozdział X

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

*§34.1. Przy lokalizowaniu obiektów należy uwzględnić przebieg dalekosiężnego rurociągu wysokiego ciśnienia do transportu ropy naftowej i usytuowanie urządzeń obsługujących rurociąg ze strefą bezpieczeństwa sięgającą 20 m z każdej strony rurociągów mA 600 i mA 800 licząc od ich osi.

2. Strefa bezpieczeństwa może być użytkowana wyłącznie rolniczo i nie dopuszcza się w niej umieszczania budowli i urządzeń zagrażającym instalacji rurociągów oraz utrudniających do nich dostęp.

3. Wszelkie roboty ziemno-budowlane w strefie bezpieczeństwa rurociągów powinny być uzgodnione i wykonywane pod nadzorem zarządcy rurociągu.

§35. Wyklucza się możliwość bezpośredniej obsługi komunikacyjnej przedmiotowego terenu od strony drogi krajowej nr 92.

§36. W obiektach biurowych lub socjalnych, w których wydzielone zostaną pomieszczenia o funkcji mieszkaniowej o charakterze mieszkań służbowych, należy zastosować rozwiązania techniczne, które zapewnią właściwe warunki akustyczne.

§37. Należy uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej 15 kV ze strefą oddziaływania wynoszącą 7,5 m licząc od skrajnych przewodów linii elektroenergetycznej.

§38. 1. Przy lokalizowaniu obiektów należy uwzględnić występowanie urządzeń drenarskich.

2. W przypadku kolizji sytuowanych obiektów z urządzeniami drenarskimi urządzenia te muszą zostać przebudowane na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcą sieci drenarskiej.

§39. Zakazuje się lokalizowania obiektów uniemożliwiających dojazd do obiektów i sieci infrastruktury technicznej.

§40. Zaopatrzenie ludności w wodę w sytuacjach awaryjnych należy zorganizować zgodnie z przepisami odrębnymi i gminnym programem działań w sytuacjach awaryjnych.

Rozdział XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§41. Dla terenów publicznej drogi lokalnej KDL, stanowiących poszerzenie ulicy Krajowej, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających wynoszącą 2 m, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu.

§42. Dla terenów publicznej drogi dojazdowej KDD ustala się szerokość w liniach rozgraniczających wynoszącą 5 m, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu.

§43. Dla terenów drogi wewnętrznej KDW ustala się szerokość w liniach rozgraniczających wynoszącą 9 m, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu.

§44. Ustala się wyposażenie terenów objętych miejscowym planem w sieci infrastruktury technicznej, a w tym: sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci gazowe, telekomunikacyjne i elektroenergetyczne.

§45. 1. Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić jako sieci podziemne, uwzględniając ich strefowanie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

2. Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a liniami zabudowy.

3. Podłączenia sieci wewnętrznych do zewnętrznych sieci infrastruktury technicznej wykonywać należy jako podłączenia podziemne.

4. Stacje transformatorowe należy sytuować na wydzielanych na terenach inwestora zgłaszającego zapotrzebowanie mocy elektroenergetycznej działkach:

- 1) o powierzchni nie mniejszej niż 80 m²;
- 2) posiadających dostęp do drogi publicznej.

Rozdział XII

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§46. Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu ich tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

Rozdział XIII

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4

§47. Określa się stawki procentowe w wysokości:

- 1) dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P - 30%;
- 2) dla terenów publicznej drogi lokalnej KDL - 0%;
- 3) dla terenów publicznej drogi dojazdowej KDD - 0%;
- 4) dla terenów drogi wewnętrznej KDW - 0%.

Rozdział XIV

Przepisy końcowe

§48. Dla terenów uzyskano zgodę Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr DR II 6060-162/06 z dnia 6 marca 2007 roku na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy IVa o powierzchni 1,4484 ha oraz klasy IVb o powierzchni 0,6594 na cele nierolnicze i nieleśne oraz zgodę Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr GZ.tr.057 - 602 - 133/07

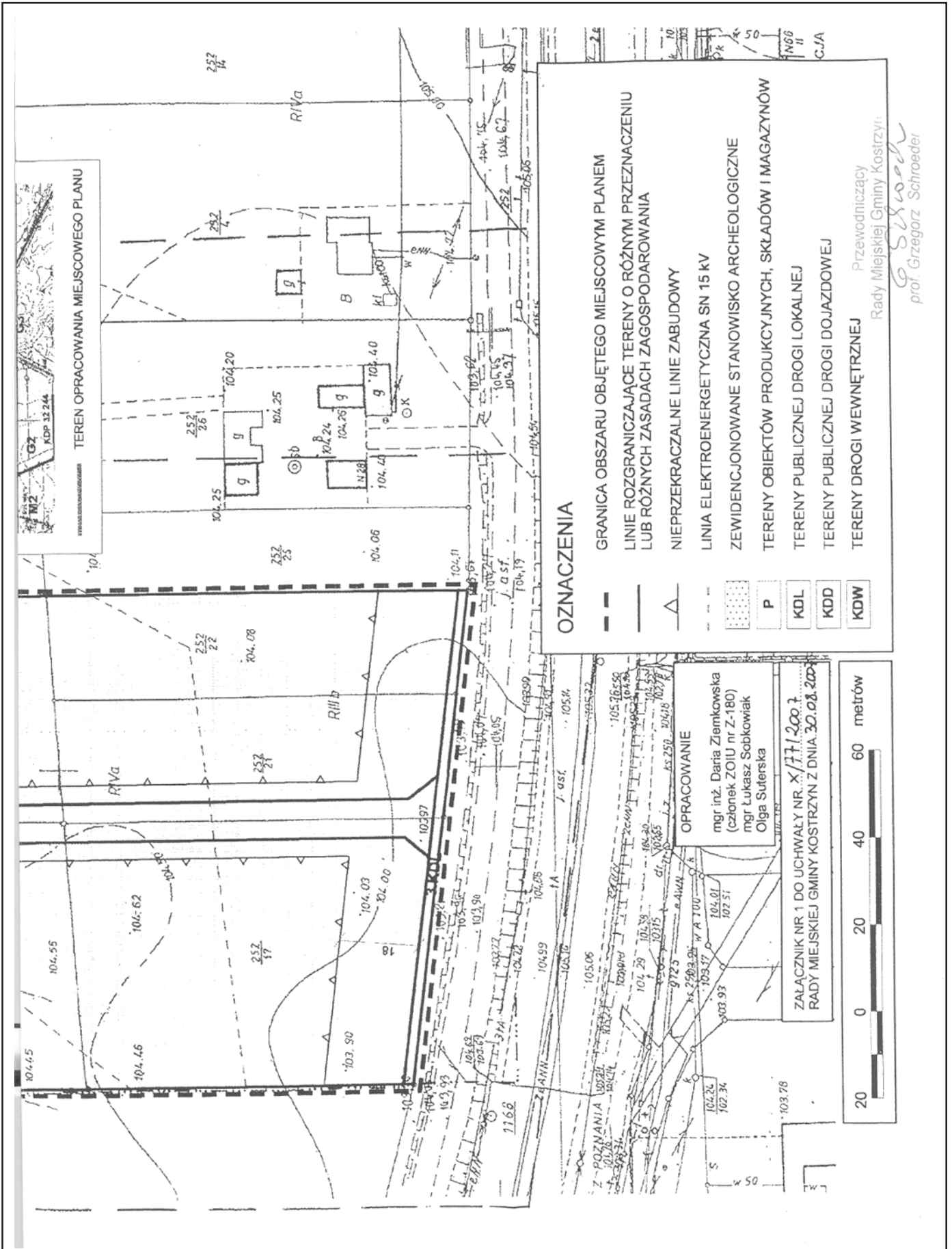
z dnia 22 marca 2007 roku na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy IIIb o powierzchni 0,5948 ha na cele nierolnicze i nieleśne.

§49. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kostrzyn.

§50. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
(-) *prof. Grzegorz Schroeder*

* Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr NK.I-3.0911-255/07 z dnia 31 października 2007 r. orzekające nieważność §34 uchwały Nr X/77/2007 Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Glince Duchownej przy ulicy Krajowej, gm. Kostrzyn, dz. nr ewidencyjny 252/17, 252/19, 252/21, 252/22, 253/23 i 252/24 – ze względu na istotne naruszenie prawa.



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr X/77/2007
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
z dnia 30 sierpnia 2007 roku
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w Glince Duchownej przy ulicy Krajowej, gm. Kostrzyn,
dz. nr ewidencyjny 252/17, 252/19, 252/21, 252/22, 252/23 i 252/24

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu miejscowego planu	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn załącznik do uchwały nr X/77/2007 z dnia. 30 sierpnia 2007 roku		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nie uwzględniona	
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu wyżej określonego miejscowego planu nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr X/77/2007
Rady Miejskiej Gminy Kostrzyn
z dnia 30 sierpnia 2007 roku
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w Glince Duchownej przy ulicy Krajowej, gm. Kostrzyn,
dz. nr ewidencyjny 252/17, 252/19, 252/21, 252/22, 252/23 i 252/24

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) i art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104, ze zmianami) Rada Miejska Gminy Kostrzyn rozstrzyga, co następuje:

1. Zapisanymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej służącymi zaspokajaniu zbiorowych potrzeb

mieszkańców, które należą, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami), do zadań własnych gminy, są: wykup gruntów pod drogę i budowa drogi publicznej, z zastrzeżeniem, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia (zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych Dz.U. Nr 204 poz. 2086 z 2004 r. ze zmianami).

Zestawienie zadań wynikających z ustaleń planu wraz z szacunkową ich wartością wg cen obecnych

Rodzaj inwestycji	Zakres rzeczowy w mb lub m ²	Cena jednostkowa w zł	Wartość w zł
Budowa drogi publicznej	552 m ²	145 zł	80.040 zł
wykup gruntów pod drogę publiczną	552 m ²	30 zł	16.560 zł
Razem			96.600 zł

2. Finansowanie zapisanych w miejscowym planie wyżej wymienionych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom zawartym w art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104, ze zmianami), przy czym limity wydatków

budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na dany rok.

3716

UCHWAŁA Nr XI/100/2007 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 11 września 2007 r.

w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez gminę Stare Miasto.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) Rada Gminy Stare Miasto po uzyskaniu pozytywnej opinii Wielkopolskiego Kuratora Oświaty uchwała co następuje:

§1. Ustala się następujący plan sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę:

I. Zespół Szkół w Żychlinie obejmujący:

1. Gimnazjum w Żychlinie;
2. Szkołę Podstawową w Żychlinie.

II. Gimnazja:

1. Gimnazjum w Liścu Wielkim;
2. Gimnazjum im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Starym Mieście.

III. Szkoły Podstawowe:

1. Szkoła Podstawowa w Barczygłowie;
2. Szkoła Podstawowa Krągoli;
3. Szkoła Podstawowa im. Bolesława Prusa w Liścu Wielkim;
4. Szkoła Podstawowa w Modle Królewskiej;
5. Szkoła Podstawowa w Ruminie;
6. Szkoła Podstawowa im. gen. Józefa Bema w Starym Mieście;
7. Szkoła Podstawowa w Żdżarach.

§2. Określa się następujące granice obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów wymienionych w §1

1. Obwód Zespołu Szkół w Żychlinie obejmuje miejscowości:

- 1) Żychlin z ulicami: Borowa, Bukowa, Cisowa, Czeremchowa, Grabowa, Jagodowa, Jałowcowa, Jarzębino-wa, Jodłowa, Kalinowa, Leśna, Lipiny, Modrzewiowa, Osiedle Słoneczne, Parkowa, Poziomkowa, Południo-wa, Sosnowa, Staromiejska, Świerkowa, Tuliszkow-ska, Wrzosowa;

2) Janowice.

2. Obwód Gimnazjum w Liścu Wielkim obejmuje miejscowości:

- 1) Bicz;
- 2) Bicz-Ostatki;
- 3) Głowiew;
- 4) Karsy;
- 5) Kazimierów;
- 6) Krągola z ulicami: Cicha, Kasztelańska, Kwiatowa, Łąkowa, Pogodna, Polna, Prosta, Sadowa, Spokojna, Strażacka, Zielona;
- 7) Krągola Pierwsza;
- 8) Kruszyna;
- 9) Lisiec Mały;
- 10) Lisiec Nowy;
- 11) Lisiec Wielki;