

3945

UCHWAŁA Nr X/68/2007 RADY GMINY RYCZYWÓŁ

z dnia 24 października 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (z 2006 roku Dz.U. Nr 121, poz. 844, zmiana przeniesiona z Dz.U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. Nr 47, poz. 557) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w wysokości rocznej obowiązujące na terenie Gminy Ryczywół:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,53 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 2,00 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków:

- a) mieszkalnych lub ich części - 0,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 12,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 7,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty:

- 1) zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej,
- 2) zajmowane i użytkowane na cele ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej.

§3. 1. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa.

2. Wyznaczenie inkasentów oraz określenie zasad wynagradzania za inkaso reguluje odrębna uchwała.

3. Podatek można wpłacać na rachunek Gminy Ryczywół za pośrednictwem poczty, banku lub w kasie Urzędu Gminy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Z dniem 31 grudnia 2007 roku traci moc uchwała Nr II/13/2006 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 5 grudnia 2006 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie od 1 stycznia 2008 roku i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Maciej Nowicki