

4096

UCHWAŁA Nr XIV/96/07 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 30 października 2007 r.

w sprawie: wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 138, poz. 969) - Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące nowe inwestycje w rozumieniu §4 pkt 1 i pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 138, poz. 969), zwanym w dalszej treści „rozporządzeniem”.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w §1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w rozporządzeniu.

§2. 1. Zwolnienie dotyczy nieruchomości, na których zrealizowano nowe inwestycje albo utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

- 1) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 100.000,00 euro albo utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców;
- 2) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 500.000,00 euro albo utworzono co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców;
- 3) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 2.500.000,00 euro albo utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
- 4) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 5.000.000,00 euro albo utworzono co najmniej 300 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji

dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych, niż wymienieni w punktach 1-3.

2. Wyznacza się ostateczny termin zakończenia nowej inwestycji do 3 lat, licząc od dnia zgłoszenia organowi podatkowemu, zamiaru skorzystania z pomocy przez podmiot zgłaszający.

3. Zobowiązuje się podmiot zgłaszający do dostarczenia organowi podatkowemu, po zakończeniu inwestycji:

1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie nowych inwestycji:

- a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji - na druku, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
- b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej wg kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją – na druku, stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;

2) w przypadku ubiegania się o pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

- a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – na druku, stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
- b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy, w zakresie wskazanym w §7 rozporządzenia – na druku, stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.

§3. 1. Podmiot zgłaszający, zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru w formie pisemnej, na formularzu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; podmiot załącza dokumenty wymienione w pkt 6 formularza.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 podmiot dokonuje przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§4. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, przysługuje w okresie:

- a) 2 lat w przypadku spełnienia warunków określonych w §2 pkt 1 niniejszej uchwały,
- b) 3 lat w przypadku spełnienia warunków określonych w §2 pkt 2 niniejszej uchwały,
- c) 4 lat w przypadku spełnienia warunków określonych w §2 pkt 3 niniejszej uchwały,

d) 5 lat w przypadku spełnienia warunków określonych w §2 pkt 4 niniejszej uchwały licząc od dnia powstania obowiązku podatkowego, w sposób wskazany w §11 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia.

§5.1. Uchwała nie ma zastosowania do nieruchomości podatników, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu gminy Pniewy oraz podatników, którym w okresie 2 lat przed zgłoszeniem zamiaru skorzystania ze zwolnienia od podatku Burmistrz Gminy Pniewy umorzył zaległości podatkowe.

2. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie podlegają:

- a) budynki lub ich części oraz budowle, związane z działalnością handlową o powierzchni większej niż 500 m²
- b) budynki i budowle zajęte na prowadzenie stacji paliw.

§6.1. Zobowiązuje się podatnika do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pra-

cowników, w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, w okresie korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej.

2. Zobowiązuje się podatnika do przedstawiania informacji o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku w terminie do dnia 15 stycznia i do dnia 15 lipca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku, stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Pniewy.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Paweł Prętki*

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(nazwa zgłaszającego)

.....
(adres)

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU KORZYSTANIA Z
REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ**

1. Oznaczenie zgłaszającego:

Nazwa
Siedziba
NIP
REGON
symbol PKD i opis prowadzonej przez zgłaszającego działalności

.....
.....

adres korespondencyjny

wielkość przedsiębiorcy¹ (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat)

- ☐ Mikroprzedsiębiorca
☐ Mały przedsiębiorca
☐ Średni przedsiębiorca
☐ Inny

osoba uprawniona do reprezentowania zgłaszającego

telefon kontaktowy

2. Zamiar zgłaszającego (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

- ☐ pomoc na wspieranie nowych inwestycji
☐ pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji²

.....

Opis inwestycji

.....

.....

.....

.....

¹ Określona zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.Urz. WE L 10 z 13.01.2001, str. 33 ze zm., Dz.Urz. WE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 8, t. 2. s. 141 ze zm.)

² Utworzenie lub rozbudowa przedsiębiorstwa, rozpoczęcie w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian procesu produkcyjnego, nabycie przedsiębiorstwa, które jest w likwidacji albo zostałyby zlikwidowane, gdyby nie zostało nabyte – zgodnie z § 4 pkt 1 rozporządzenia

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja.....

.....

Data rozpoczęcia inwestycji

Planowana data zakończenia inwestycji

4. Dane dotyczące utworzenia miejsc pracy w związku z nową inwestycją:

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji³

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy

Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w zł.

.....

5. Zgłaszający wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie), oraz do dostarczenia wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

6. Zgłaszający załącza:

1) bieżącą deklarację składaną Prezesowi Głównego Urzędu Statystycznego w zakresie zatrudnienia,

2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego albo wypis z ewidencji działalności gospodarczej

3) zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych przedsiębiorcy⁴ - na druku nr 1

4) zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji w gminie Pniewy co najmniej przez 5 lat, a w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy co najmniej 3 lat, od dnia zakończenia realizacji⁵ – na druku nr 2

5) zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, przez okres, co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia⁶ – na druku nr 3

6) inne dokumenty (podać jakie)

.....

.....

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć zgłaszającego

³ średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji,

⁴ zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia

⁵ zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia

⁶ zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia

**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust. 3 pkt 1 lit. a) Uchwały Rady Miejskiej Pniewy w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

- oświadczam, że w dniu została zakończona
nowa inwestycja, zgłoszona na formularzu w dniu

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

**Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust. 3 pkt 1 lit. b) Uchwały Nr ... Rady Miejskiej Pniewy w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

- oświadczam, że wartość nowej inwestycji, wynosi ogółem
euro, co stanowi równowartość zł

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą określonych w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U.Nr 138, poz. 969), poniesionych po dniu złożenia formularza zgłoszeniowego.

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (Dz. U. Nr 88 poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

**Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust. 3 pkt 2 lit. a) Uchwały Rady Miejskiej Pniewy w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

- oświadczam, że w dniu utworzono nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

**Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 2 ust. 3 pkt 2 lit. b) Uchwały Nr ... Rady Miejskiej Pniewy w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracy pracowników w liczbie zatrudnionych w związku z nową inwestycją będą wynosiły łącznie zł.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

**Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XIV/96/07 Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 30 października 2007 r.**

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 ust. 2 Uchwały Nr ... Rady Miejskiej Pniewy w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie gminy Pniewy w celu udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

- oświadczam, że na dzień stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie gminy Pniewy, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie etatów (w tym pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją).

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

Druk nr 1

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

ZOBOWIĄZANIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U.Nr 138, poz. 969)

- zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych⁷

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis zgłaszającego lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
zgłaszającego

⁷ Przez środki własne rozumie się środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku

Druk nr 2

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

ZOBOWIĄZANIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U.Nr 138, poz. 969)

- zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji w gminie Pniewy co najmniej 5 lat, a w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy co najmniej 3 lat, od dnia zakończenia jej realizacji

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis zgłaszającego lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
zgłaszającego

Druk nr 3

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

ZOBOWIĄZANIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U.Nr 138, poz. 969)

- zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, przez okres, co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis zgłaszającego lub osoby
uprawnionej do reprezentowania
zgłaszającego