

## 4140

### UCHWAŁA Nr X/84/07 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 14 listopada 2007 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz. 558, Dz.U. Nr 113, poz. 984, Dz.U. Nr 153, poz. 1271, Dz.U. Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz.U. Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Dz.U. Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Dz.U. Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Dz.U. Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Dz.U. Nr 138, poz. 974) art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Dz.U. Nr 220, poz. 1601, Dz.U. Nr 225, poz. 1635, Dz.U. Nr 249, poz. 1828, Dz.U. Nr 251, poz. 1847, Dz.U. Nr 245, poz. 1775) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2008 r. (M.P. z 2007 r. Nr 47, poz. 557), Rada Miejska w Sompolnie uchwała, co następuje:

**§1.** Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -  
0,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych –  
3,74 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych niesklasyfikowanych, a wykorzystywanych rolniczo – 0,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –  
0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych lub ich części –  
0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –  
19,01 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych

na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych na cele: handlowe, gastronomiczne, wypoczynkowe, sprzedaży paliw płynnych, mechaniki pojazdowej i lakiernictwa, hydrauliczne, elektryczne, ślusarskie, szewskie, tartaczne, zegarmistrzowskie, krawieckie, radiowo-telewizyjne, fryzjerskie, kosmetyczne, piekarnicze, reklamowe, transportowe, stolarskie, meblarskie, opakowań jednorazowe, zagospodarowania niemetalowych odpadów i wyrobów wybrakowanych oraz komunalne, przerób bio- masy na cele energetyczne

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,86 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych –  
3,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§2.** 1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje w drodze inkasa.

2. Inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

**§4.** Traci moc uchwała Nr I/3/06 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 29 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Roman Bednarek