

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - stawka od 1 m² powierzchni użytkowej 3,84 zł
 - e) gospodarczych zlokalizowanych przy budynkach mieszkalnych - stawka od 1 m² powierzchni użytkowej 3,50 zł
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - stawka od 1 m² powierzchni użytkowej 6,37 zł
- 3) od budowli - 2% ich wartości na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy w Gnieźnie
(-) Marek Słomczewski

¹⁾ Odnośnik nr I dodany do tytułu ustawy przez art. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o zmianie i uchyleniu niektórych ustaw w związku z uzyskaniem przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 96, poz. 959), która weszła w życie z dniem 1 maja 2004 r.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

4389

UCHWAŁA Nr XIII/127/2007 RADY GMINY W GNIEŹNIE

z dnia 31 października 2007 r.

w sprawie: ustalenia obowiązujących na terenie Gminy Gniezno wzorów formularzy deklaracji i informacji w sprawach podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 Nr 62 poz. 558 Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 62 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 16, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, art. 6a ust. 11 Ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, art. 6 ust. 9 ustawy

z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2005 r. Nr 45, poz. 4352, Nr 157, poz. 1315, Nr 167, poz. 1399, Nr 175, poz. 1460, Nr 175, poz. 1462) uchwała się, co następuje:

§1. Określa się:

- 1) wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości w brzmieniu jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości w brzmieniu jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§2. Traci moc ust. 1 i ust. 4 §1 Uchwały Nr XXXIII/228/2005 Rady Gminy Gniezno z dnia 19.12.2005 r. w sprawie ustalenia obowiązujących na terenie Gminy Gniezno

wzorów formularzy deklaracji i informacji w sprawach podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy w Gnieźnie
(-) *Marek Słomczewski*

¹⁾ Ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992)
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy w Gnieźnie Nr XIII/127/2007 z dnia 31 października 2007 r.			
IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI			Stan od dnia
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części względnie ich posiadaczami gdy stanowią własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku Organ do składania informacji: Wójt Gminy Gniezno			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI – URZĄD GMINY W GNIEŹNIE AL. REYMONTA 2 POK NR 3 LUB SEKRETARIAT.			
B. DANE I ADRES SKŁADAJĄCYCH INFORMACJĘ - wypełnić zgodnie z pouczeniem zamieszczonym na odwrocie.			
Jeżeli adres osoby A i B jest taki sam można wpisać 1 raz	Rodzaj posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłasność małżeńska ☐ 3. współwłaściciel ☐ 4. posiadacz ☐ 5. współposiadacz ☐ 6. użytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz samoistny ☐ 8. współposiadacz samoistny		
	Nazwisko/a	(A)	(B)
	Pierwsze imię/ona	(A)	(B)
	Data/y urodzenia	(A)	(B)
	Imię ojca, imię matki	(A)	(B)
	Numer PESEL	(A)	(B)
	Numer Identyfikacji Podatkowej NIP	(A)	(B)
	1) Numer/y 1) TELEFONU	1)	2) REGON jeżeli nadano
	Miejscowość	Ulica Numer domu / Numer lokalu	
	(A) (B)	Kod pocztowy i Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
(zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania			
Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz działek			
D. 1	POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
	1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		m ²
	2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		ha
	3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje	a) stanowiących drogi wewnętrzne – oznaczonych w ewidencji gruntów jako „dr” b) innych niż wymienione w pkt. 3) lit. a)	m ² m ²
D. 2	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
	- wypełnić zgodnie z pouczeniem zamieszczonym na odwrocie.		
	1) mieszkalnych		m ²
	2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności		m ²
	3) zajętych na prowadzenie działalności gospod. w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		m ²
	4) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych		m ²
	5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z tego:	a) gospodarczych zlokalizowanych przy budynkach mieszkalnych b) innych	m ² m ²
D. 3	BUDOWLE związane z prowadzeniem działalności innej niż rolnicza- (art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)		zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
pozostałe wpisać na odwrocie i zazn. ☐	Przedmiot zwolnienia	Podstawa: Art. ust. pkt	wielkość i jedn.
F. OŚWIADCZENIE PODATNIKA LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
Nazwisko i imię data podpis składającego informacje			
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Identyfikator, data i podpis przyjmującego formularz			
RADA GMINY w Gnieźnie województwo wielkopolskie			
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY W GNIEŹNIE Marek Słomczewski			

c. d. E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
Przedmiot zwolnienia	Podstawa: Art.	ust.	pkt
			wielkość i jedn.

POUCZENIE

1. Dane osobowe należy wypełnić dla wszystkich osób posiadających tytuł prawny dla danej nieruchomości. Jeżeli występuje trzecia lub następna osoba dane należy zamieścić na dodatkowym formularzu **IN- 1** z wypełnioną tylko częścią **B** lub na dodatkowo dołączonej karcie.
2. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zaliczyć należy powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.
3. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
4. **Pomieszczenia lub ich części o wysokości od 140 cm do 220 cm wykazuje się w 50% powierzchni, natomiast posiadające wysokość do 140 cm pomija się.**
5. Wartość budowli należy zaokrąglić do pełnych złotych.

Wyciąg z Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (fragmenty istotne przy wypełnianiu dla większości podatników)

Art. 1a 1. Użyte w ustawie określenia oznaczają:

Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. (...) *[dot.tab.D.1]*

Art. 2 1. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty, *[dot.tab.D.1]*
- 2) budynki lub ich części, *[dot.tab.D.2]*
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. *[dot.tab.D.3]*

2. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, grunty zakrzewione i zadrzewione na użytkach rolnych lub lasy z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. *[dot.tab.D.1,1)]*

Art. 7 1. Zwalnia się od podatku nieruchomości: (...) *[dot.tab.E]*

4) budynki gospodarcze lub ich części:

- a) służące działalności leśnej i rybackiej,
- b) położone na gruntach gospodarstw rolnych służące wyłącznie działalności rolnej; (...)
- c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej; (...)

10) grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Art. 6 (...) Osoby fizyczne (...), są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informacje o nieruchomościach obiektach budowlanych sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia (...)

Art. 10 Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (...), dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy. (...)

6. Jeżeli klasyfikacja wykazanych gruntów nie są zgodne z ewidencją gruntów, do obowiązków właściciela należy doprowadzenie do zapewnienia zgodności. Organem właściwym do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków jest starosta powiatowy.

UWAGA

W przypadku posiadania lasu podatnik zobowiązany jest wypełnić dodatkowo formularz **IL-1**, natomiast w przypadku posiadania użytków rolnych – wypełnić dodatkowo formularz **IR-1**

pieczęć podatnika	1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika NIP	2. Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy w Gnieźnie XIII/127/2007 z dnia 31 października 2007 r.	
DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
3. Rok			
Podstawa Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Urząd Gminy Gniezno, 62-200 GNIEZNO al. Reymonta 2			
B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
5. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 7. współposiadacz			
7. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
8. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **		9. Identyfikator REGON	
10. Numer PESEL **			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu 17. Nr lokalu	
18. Miejscowość		19. Kod pocztowy 20. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji ☐ 3. kolejna deklaracja składana w ciągu roku od m-ca.....			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
22. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ły działek			
23. Numer/ły księgi wieczyste/ lub zbioru/ów dokumentów			
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł	Kwota podatku zł
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	27. ha	28.	29.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	a) stanowiących drogi wewnętrzne – oznaczonych w ewidencji gruntów jako „dr”	30. m ²	31
	b) innych niż wymienione w pkt. 3 lit. a)	30A m ²	31A
			32. 32A

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł	Kwota podatku zł
1. Budynków mieszkalnych - ogółem	33. m ²	34.	35.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	36. m ²	37.	38.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	39. m ²	40.	41.
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem	42. m ²	43.	44.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z tego:	45. m ²	46.	47.
- gospodarcze przy budynkach mieszkalnych	48. m ²	49.	50.
- inne (garaże, budynki letniskowe)			

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania - wartość budowli	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	51. zł	52. %	53.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	54.
Suma kwot z części D1, D.2 i D.3.	

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

55. Podać rodzaj, powierzchnię bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie
--

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

56. Imię	57. Nazwisko
58. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	59. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

60. Uwagi organu podatkowego	
61. Data (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis przyjmującego formularz

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zaliczyć należy powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych, oraz sztybów dźwigowych.

- Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

- Pomieszczenia lub ich części o wysokości od 140 cm do 220 cm wykazuje się w 50% powierzchni, natomiast posiadające wysokość do 140 cm pomija się.