

4725

UCHWAŁA Nr XII/102/07 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 30 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 5, art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm. Dz.U. z 2005 r. Nr 143, poz. 199, M.P. z 2006 r. Nr 72, poz. 721, Nr 75, poz. 758, Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

§1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób za- kwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,63 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych — 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności po- żytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,19 zł od 1 m² powierzchni, z wyłączeniem gruntów zajętych na cele letniskowe i rekreacyjne, dla których stawka wynosi 0,35 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności po- żytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,34 zł od m² powierzchni użytkowej, z wyłączeniem:

- zajętych na cele letniskowe i rekreacyjne - 6,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- pozostających we władaniu osób, które przekazały gospodarstwo rolne w zamian za rentę lub emeryturę, z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz wynajętych - 1,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. 1. Za grunty letniskowe dla potrzeb niniejszej uchwały przyjmuje się takie, które są oznaczone w ewidencji gruntów symbolem:

- 1) „Bz” lub
- 2) „Bi”, „Bp”, „B” jeżeli na gruncie tym znajduje się budynek określony jako letniskowy lub rekreacyjny - wypoczynkowy.

2. Za budynki letniskowe lub rekreacyjne dla potrzeb niniejszej uchwały uznaje się budynki tak nazwane w pozwoleniu na budowę i pozwoleniu na użytkowanie.

§3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, kultury fizycznej i sportu, ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej, warsztatów terapii zajęciowej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty i budynki zajęte na cmentarze i na domy przedpo- grzebowe,
- 3) grunty wykorzystywane na składowanie odpadów komunalnych,
- 4) piwnice i strychy w budynkach mieszkalnych nie zajęte na cele mieszkaniowe, działalność gospodarczą oraz garaż,

§4. Zasady poboru podatku od nieruchomości określa odrębna uchwała.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Krajanka.

§6. Z dniem 31 grudnia 2007 r. traci moc uchwała Nr II/8/06 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 06 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§7. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2008.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Gniot