

5122

UCHWAŁA Nr XIV/79/2007 RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 19 listopada 2007 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i opłat lokalnych na terenie Gminy Komorniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 i art. 19 pkt 1a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zmian.) Rada Gminy Komorniki uchwala, co następuje:

§1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,68 zł od 1 m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,14 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - o wysokości kondygnacji powyżej 2,20 m do 5,00 m włącznie - 17,19 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - o wysokości kondygnacji powyżej 5,00 m - 18,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 3,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3, i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych tj. (Dz.U. 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zm.).

§2. Ustala się opłatę targową od czynności sprzedaży dokonywanej na terenie Gminy w wysokości: - dziennie 18,00 zł.

§3. 1. Podatki od nieruchomości wpłaca się w kasie PE-KAO S.A. w Urzędzie Gminy, placówkach pocztowych.

2. Podatek od osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej wymieniony w §1 pkt 1, 2 i 3 może być wpłacony u sołtysów. Sołtysowi przysługuje wynagrodzenie za inkaso w wysokości określonej odrębną uchwałą.

3. Opłatę targową wymienioną w §2 pobierają Sołtysi poszczególnych wsi. Sołtysom z tytułu inkasa przysługuje wynagrodzenie w wysokości określonej odrębną uchwałą.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Traci moc uchwała Nr XLI/246/2005 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 listopada 2005 r.

§6. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1.01.2008 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Komorniki
(-) mgr Marian Adamski

1 Zmiany wymienionej ustawy ogłoszono w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz220, Nr 62, poz. 558, Nr, 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz1218.

2 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2006 r. Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825 z 2007 r. Nr 109, poz.747.