

5142

UCHWAŁA Nr XVI/254/2007 RADY MIEJSKIEJ KALISZA

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) powierzchnie gruntów cmentarzy nie przeznaczone w roku podatkowym na pochówki, grunty pod kaplicami cmentarnymi i powierzchnie użytkowe dotyczące tych obiektów, za wyjątkiem zwolnień przyznanych kościołom i związkom wyznaniowym uregulowanych odrębnymi ustawami,
- 2) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności charytatywnej; organizacje pożytku publicznego są zwolnione od podatku od nieruchomości z mocy ustawy,
- 3) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 4) grunty i budynki lub ich części wykorzystywane na działalność kulturalno - rekreacyjne - sportowa.

*2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują, gruntów i budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyjątkiem pkt 1.

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres dwóch lat budynki wielorodzinne, w których dokonano remontu całej elewacji frontowej.

Zwolnienie to nie może być większe niż kwota wydatków poniesionych przez podatnika i udokumentowanych tj. potwierdzonych fakturami, rachunkami oraz protokołami zakończenia robót. Powyższe zwolnienie przysługuje po zakończeniu realizacji zadania poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zakończono remont elewacji.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§4. Traci moc uchwała Nr XXXVIII/603/2005 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 24 listopada 2005 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr XL/640/2006 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 19 stycznia 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2008 r.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Kalisza
(-) Adela Przybył

*Uchwała Nr 25/1085/2007

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 12 grudnia 2007 r. orzekająca nieważność postanowień uchwały Nr XVI/254/2007 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w części §1 ust. 1 pkt 1, pkt 2 wyrażenie: organizacje pożytku publicznego są zwolnione od podatku od nieruchomości z mocy ustawy, §1 ust. 2 wyrażenie z wyjątkiem pkt 1.