

746

UCHWAŁA Nr XXX/281/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 15 stycznia 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części północnej „POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI” w Poznaniu – obszar C

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” – uchwałą Nr XXII/276/III/99 Rady Miasta Poznania z dnia 23 listopada 1999 roku, zmieniona uchwałą Nr XXV/171/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 10 lipca 2003 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części północnej „POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI” w Poznaniu – obszar C, zwany dalej „planem”.

2. Plan obejmuje obszar: Lasku Marcelińskiego pomiędzy ulicami Strzegomską, Perzycką oraz obszar rodzinnych ogrodów działkowych przy ul. J. Brzechwy.

3. Granice obszaru objętego planem określa rysunek planu.

4. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – stanowiący część graficzną, zwaną „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1:2.000 i zatytułowany: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części północnej „POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI” w Poznaniu – obszar C;
- 2) załącznik Nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik Nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do

zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§2. Ilekcio w uchwale jest mowa o:

- 1) klinie zieleni – należy przez to rozumieć fragment systemu terenów zielonych miasta Poznania, ukształtowany wzdłuż doliny Strumienia Junikowskiego i przylegających do niej lasów, w tym Lasek Marceliński, pełniący w strukturze przestrzennej miasta przede wszystkim funkcje ekologiczne, klimatyczne i rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 2) obsłudze komunikacyjnej – należy przez to rozumieć dostęp do terenu z drogi publicznej dla ruchu pieszego, rowerowego i samochodowego;
- 3) reklamie – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem, tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 4) stacji bazowej telefonii komórkowej – należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny składający się z urządzeń elektro-przesyłowych, konstrukcji wsporczej i zestawów anten;
- 5) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć element systemu informacji miejskiej, informacji turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć powierzchnię o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, oznaczoną symbolem literowym lub cyfrowo-literowym.

Rozdział II

Ustalenia ogólne

§3. Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny lasów w klinie zieleni, stanowiące lasy ochronne, oznaczone na rysunku planu symbolami 1Kz-ZL, 2Kz-ZL;
- 2) teren wód powierzchniowych śródlądowych i infrastruktury technicznej kanalizacyjnej w klinie zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem Kz-WS/K;
- 3) teren rodzinnego ogrodu działkowego i wód powierzchniowych śródlądowych w klinie zieleni, oznaczony na rysunku planu symbolem Kz-ZD/WS;

4) tereny komunikacji:

- a) teren drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD-L,
- b) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDW i 2KDW.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) nakaz ochrony walorów krajobrazowych – lasów i polan śródleśnych jako przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej;
- 2) zakaz grodzenia terenów 1Kz-ZL i 2Kz-ZL;
- 3) zakaz budowy ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych;
- 4) zakaz lokalizacji reklam;
- 5) dopuszczenie sytuowania stacji bazowych telefonii komórkowej i tablic informacyjnych wyłącznie w miejscach określonych w planie.
- 6) zakaz budowy nadziemnych sieci infrastruktury technicznej z zastrzeżeniem §12 pkt 5.

§5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) nakaz utrzymania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz zastosowania nawierzchni umożliwiających infiltrację wód opadowych na terenach dróg wewnętrznych i duktów leśnych przeznaczonych dla ruchu pieszego i rowerowego;
- 3) nakaz rekultywacji terenu zgodnie z przepisami odrębnymi, w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gleby lub ziemi albo niekorzystnego przekształcenia naturalnego ukształtowania;
- 4) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego zapisanych w planie;
- 5) w zakresie gospodarki odpadami:
 - a) nakaz segregacji odpadów oraz usuwanie ich zgodnie z miejskim planem gospodarki odpadami,
 - b) nakaz zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów, a spełniających standardy jakości gleby lub ziemi, poprzez wykorzystanie ich do kształtowania terenów zieleni, dopuszczenie usuwania ich także poza obszar planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się nadzór archeologiczno-konserwatorski podczas wykonywania robót ziemnych, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne.

§7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i znaków drogowych;
- 2) nakazuje się oznakowanie tablicami informacyjnymi ścieżek dydaktycznych oraz istniejących duktów leśnych przeznaczonych dla ruchu pieszego, rowerowego i konnego.

§8. W planie nie określa się:

- 1) terenów wymagających wszczęcia procedury scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem.

§9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, dla gruntów leśnych – lasów ochronnych nie ustala się innego niż leśny sposób użytkowania, z wyjątkiem gruntów leśnych na terenie KD-L przeznaczonym na poszerzenie ulicy Strzegomskiej.

§10. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji budynków na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 1Kz-ZL, 2Kz-ZL i 1Kz-WS/K;
- 2) zakaz sadzenia drzew i krzewów na trasach sieci infrastruktury technicznej.

§11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) powiązanie drogi publicznej KD-L ze znajdującymi się poza obszarem planu ulicami Leśnych Skrzatów i Jana Brzechwy oraz fragmentami pasa drogowego ul. Strzegomskiej, w tym jej przedłużenia w kierunku wschodnim;
- 2) powiązania dróg wewnętrznych:
 - a) oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDW z drogami publicznymi: na skrzyżowaniu ulicy Strzegomskiej KD-L ze znajdującymi się poza obszarem planu ulicami Leśnych Skrzatów i Jana Brzechwy,
 - b) oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KDW z ulicą Perzycką, poza obszarem planu;
- 3) lokalizację ścieżek rowerowych łączących ul. Wałbrzyską z ul. Jana Brzechwy i ul. Wałbrzyską z ul. Perzycką, z wykorzystaniem istniejących duktów leśnych;
- 4) lokalizację odcinka rowerowego szlaku turystycznego, łączącego ul. Leśnych Skrzatów z ul. Perzycką na terenie dróg 1KDW i 2KDW;
- 5) utrzymanie istniejących ścieżek dydaktycznych, zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) utrzymanie duktów leśnych przeznaczonych do jazdy konnej, zgodnie z rysunkiem planu;
- 7) dopuszczenie wytyczania nowego przebiegu tras, o których mowa w pkt 4, 5 i 6.

§12. W zakresie budowy, rozbudowy i przebudowy sieci infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
- 2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) lokalizację rowów lub urządzeń kanalizacyjnych dla odprowadzenia wód opadowych z przyległych dróg publicznych i innych powierzchni utwardzonych, także z obszaru poza granicami planu, do zbiornika retencyjnego oznaczonego na rysunku planu symbolem Kz-WS/K;
- 4) dopuszczenie realizacji zbiorników retencyjnych dla wód opadowych na terenie o symbolu Kz-ZD/WS;
- 5) dopuszczenie zachowania na terenie 2Kz-ZL elektroenergetycznej linii napowietrznej WN-110 kV z uwzględnieniem obszaru oddziaływania, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowej na terenie Kz-ZD/WS wbudowanej w budynek o innym przeznaczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, lub stacji wolno stojącej małogabarytowej;
- 7) dopuszczenie, w przypadku zlokalizowania wolno stojącej małogabarytowej stacji transformatorowej, wydzielania działki budowlanej o powierzchni 70 - 50 m²;
- 8) nakaz uzgadniania z właściwym organem wojskowym, zgodnie z przepisami odrębnymi, na etapie założeń technicznych projektów nowych obiektów budowlanych i usunięcia kolizji w obszarze oddziaływania podziemnych linii kablowych łączności specjalnej;
- 9) nakaz uwzględnienia przepisów odrębnych, w szczególności przepisów w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska w przypadku lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej, o której mowa w §16 pkt 15.

§13. W planie nie wyznacza się terenów, dla których określa się sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe

§14. Dla terenów lasów w klinie zieleni, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1Kz-ZL i 2Kz-ZL, ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- 1) nakaz zachowania dotychczasowego sposobu zagospodarowania, z zastrzeżeniem pkt 3-5;
- 2) nakaz prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z planem urządzenia lasów;
- 3) na terenie 2Kz-ZL - nakaz lokalizacji ścieżek rowerowych o szerokości minimum 2 m:
 - a) równolegle do ul. Strzegomskiej KD-L, w duktach leśnych najbliższych tej ulicy,
 - b) w dukcie leśnym, łączącym ulice Wałbrzyską i Perzycką;
- 4) dopuszczenie realizacji budowli i urządzeń takich jak:
 - a) drogi techniczne dla służb leśnych,
 - b) drogi spacerowe,
 - c) dukty leśne przeznaczone dla rekreacyjnej jazdy konnej,
 - d) ścieżki rowerowe i szlaki piesze w wykorzystaniem istniejących duktów leśnych,
 - e) sieci infrastruktury technicznej, wyłącznie po istniejących duktach, z zastrzeżeniem §12 pkt 5,
 - f) parkingi leśne o powierzchni nieprzekraczającej 400 m² każdy, dla samochodów osobowych, dostępne zjazdami z następujących ulic:
 - Perzyckiej, poza obszarem planu - jeden parking,
 - Strzegomskiej KD-L – dwa parkingi,
 - drogi wewnętrznej 1KDW, zjazdami zlokalizowanymi nie dalej niż 40 m od skrzyżowania ulic Strzegomska – Leśnych Skrzatów – Jana Brzechwy – jeden parking;
- 5) dopuszczenie lokalizacji placów gier i zabaw dla dzieci, miejsc biwakowych, parkingów rowerowych, obiektów małej architektury służących rekreacji lub utrzymaniu porządku, zadaszeń, stołów, ławek, tablic informacyjnych i znaków, a także innych urządzeń turystycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) obsługa komunikacyjna z ulic Strzegomskiej KD-L i Perzyckiej – poza obszarem planu, nieograniczona dla ruchu pieszego i rowerowego, a dla samochodów – ograniczona do parkingów, o których mowa w pkt 4 lit. f.

§15. Dla terenu wód powierzchniowych śródlądowych i infrastruktury technicznej kanalizacyjnej w klinie zieleni, oznaczonego na rysunku planu symbolem Kz-WS/K, ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszczenie adaptacji istniejącego zbiornika wodnego – stawu rybnego na zbiornik retencyjny wód opadowych, zgodnie z warunkami określonymi na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) nakaz zachowania pasa terenu o szerokości minimum 4 m, licząc od górnej krawędzi skarpy – wolnego od zadrzewień i trwałego ogrodzenia dla swobodnego dostępu do zbiornika w przypadku konserwacji;
- 3) w części północnej terenu, nie dalej niż 40 m od skrzyżowania ulic Strzegomska – Leśnych Skrzatów – Jana Brzechwy, dopuszczenie lokalizacji fragmentu parkingu, o którym mowa w §14 ust. 1 pkt 4 lit. f;
- 4) obsługa komunikacyjna:
 - a) dla pojazdów obsługi technicznej zbiornika - ze skrzyżowania ulic Jana Brzechwy – Leśnych Skrzatów – Strzegomska, poprzez drogę wewnętrzną 1KDW,

- b) dla pieszych i rowerów – z ulicy Strzegomskiej KD-L, poprzez drogę wewnętrzną 1KDW oraz ścieżki zlokalizowane na terenie 2Kz-ZL;
- 5) dopuszczenie lokalizacji rowów lub urządzeń kanalizacyjnych dla odprowadzania wód opadowych z powierzchni utwardzonych;
- 6) w przypadku realizacji obiektów, o których mowa w pkt 5, nakaz lokalizacji urządzeń podczyszczających wody opadowe przed odprowadzeniem ich do zbiornika.
- §16.** Dla terenu rodzinnego ogrodu działkowego i wód powierzchniowych śródlądowych w klinie zieleni, oznaczonego na rysunku planu symbolem Kz-ZD/WS, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) dopuszczenie na terenie ogólnym ogrodu lokalizacji budynku administracyjno-socjalno-gospodarczego, lokalizacji miejsc wypoczynkowych, placów zabaw dla dzieci i innych obiektów małej architektury oraz budowy urządzeń takich jak: ogrodzenia z zastrzeżeniem pkt 9, drogi, parkingi, urządzenia nawadniające, sieć elektryczna, sanitariaty, śmietniki, kompostowniki, przeznaczonych do zaspokajania wspólnych potrzeb użytkowników działek;
 - 2) dopuszczenie lokalizacji, na każdej indywidualnej działce w rodzinnym ogrodzie działkowym, altany albo budynku gospodarczego;
 - 3) zakaz lokalizacji innych budynków niż dopuszczone w pkt 1 – 2, z zastrzeżeniem §12 pkt 6;
 - 4) maksymalna powierzchnia zabudowy budynku administracyjno-socjalno-gospodarczego nie może przekraczać 150 m²;
 - 5) maksymalna powierzchnia altany lub budynku gospodarczego nie może przekraczać 25 m²;
 - 6) maksymalna wysokość budynku administracyjno-socjalno-gospodarczego – 7 m, jednak nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna;
 - 7) maksymalna wysokość altany lub budynku gospodarczego – 1 kondygnacja nadziemna, jednak nie więcej niż 5,5 m;
 - 8) dachy strome dwuspadowe, przy czym wymaga się symetrycznego kąta spadku połaci dachowej oraz kąta nachylenia od 20° do 40°;
 - 9) zakaz budowy ogrodzeń z wyjątkiem ogrodzenia usytuowanego wzdłuż linii rozgraniczających terenu, dla wydzielenia obiektów infrastruktury technicznej oraz dla wydzielenia terenu ogólnego, o którym mowa w pkt 1, o wysokości do 1,5 m, ażurowego, oraz ogrodzeń o wysokości do 0,5 m na granicy poszczególnych działek w rodzinnym ogrodzie działkowym;
 - 10) nakaz zachowania istniejącego zbiornika retencyjnego,
 - 11) zapewnienie miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym dla osób niepełnosprawnych, w ilości co najmniej 1 miejsce postojowe na każde trzy działki w rodzinnym ogrodzie działkowym;
 - 12) zapewnienie miejsc postojowych dla rowerów;

- 13) obsługa komunikacyjna - maksymalnie 2 zjazdami i 2 wejściami z ulicy Jana Brzechwy, poza obszarem planu, oraz bez ograniczeń poprzez drogę wewnętrzną 1KDW;
- 14) zagospodarowanie wód opadowych na terenie;
- 15) dopuszczenie lokalizacji na terenie ogólnym stacji bazowej telefonii komórkowej o maksymalnej wysokości 30 m.

§17. 1. Dla terenu drogi publicznej KD-L ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu pod istniejący fragment ulicy Strzegomskiej i jej poszerzenie dla uzyskania parametrów wymaganych przepisami odrębnymi dla drogi klasy „L” - lokalnej;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu;
- 3) dopuszczenie lokalizacji części jezdni – dla uzyskania docelowej szerokości minimum 6 m, a w przypadku wprowadzenia publicznej komunikacji autobusowej – 7 m;
- 4) dopuszczenie wprowadzenia trasy publicznej komunikacji autobusowej, wraz z przystankami zlokalizowanymi na jezdni;
- 5) dopuszczenie lokalizacji zjazdów wyłącznie do parkingów, o których mowa w §14 ust. 1 pkt 4 lit. f;
- 6) dopuszczenie lokalizacji chodnika lub ścieżki rowerowej.

2. Dla terenu drogi wewnętrznej 1KDW ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z istniejącymi granicami geodezyjnymi działki;
- 2) lokalizację rowerowego szlaku turystycznego;
- 3) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów osobowych i rowerów.

3. Dla terenu komunikacji – drogi wewnętrznej 2KDW ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z istniejącymi granicami geodezyjnymi działki;
- 2) lokalizację rowerowego szlaku turystycznego;
- 3) dopuszczenie wyłącznie ruchu pieszego i rowerowego oraz samochodów służb leśnych.

§18. Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Rozdział IV

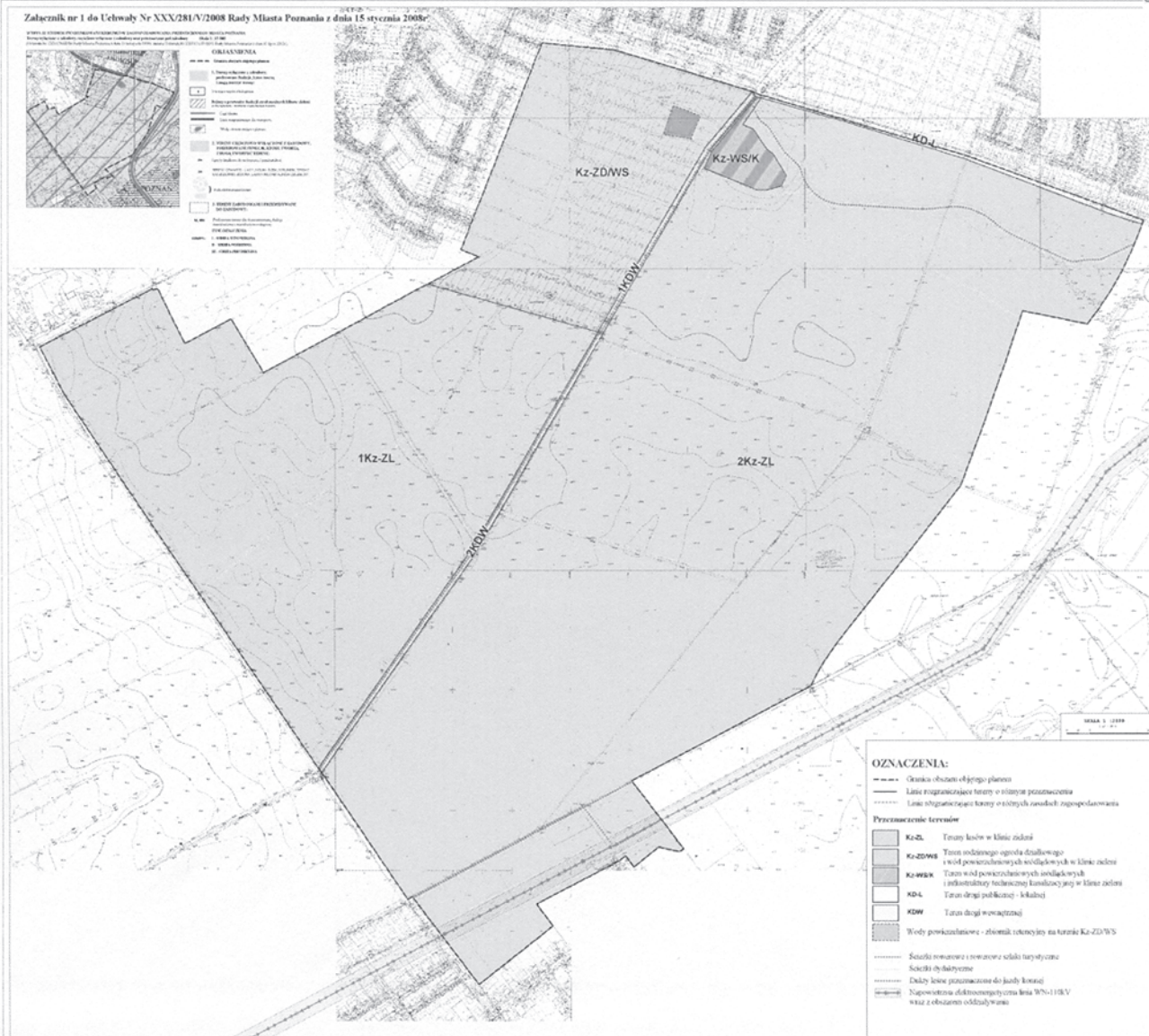
Przepisy końcowe

§19. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Poznań
(-) Grzegorz Ganowicz

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części północnej "POŁUDNIOWO ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI" w Poznaniu - obszar C



Załącznik Nr 2
do uchwały XXX/280/V/2008
Rady Miasta Poznania
z dnia 15 stycznia 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU CZĘŚCI PÓŁNOCNEJ „POŁUDNIOWO
– ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI” W POZNANIU – OBSZAR C**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

§1. Uwaga wniesiona przez ITE Sp z o.o.

Treść uwagi: wprowadzenie zmian w miejscowym planie, aby możliwa była rozbudowa bezprzewodowej infrastruktury technicznej telekomunikacyjnej;

Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona w części;

Uzasadnienie: w planie wprowadzono zmianę i dopuszczono lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej o maksymalnej wysokości 30 m, wyłącznie na terenie rodzinnego ogrodu działkowego i wód powierzchniowych śródlądowych w klinie zieleni, oznaczonym na rysunku planu symbolem Kz-ZD/WS – na terenie ogólnym ogrodu. Ograniczenie lokalizacji i wysokości stacji wynika z zasad ochrony ład przestrzennego i krajobrazu. Na pozostałych terenach na obszarze planu – terenach lasów w klinie zieleni Kz-ZL i terenie wód powierzchniowych śródlądowych i infrastruktury technicznej kanalizacyjnej w klinie zieleni Kz-WS/K, ze względu na ochronę gruntów leśnych oraz uwarunkowania przestrzenne, nie przewiduje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowych.

Załącznik Nr 3
do uchwały XXX/280/V/2008
Rady Miasta Poznania
z dnia 15 stycznia 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU CZĘŚCI PÓŁNOCNEJ „POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI” W POZNANIU - OBSZAR C INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

§1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanym z nimi wykupem terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których

leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Poznania.
4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad

przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego miasta Poznania.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§2. Zgodnie z zasadami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie, finansowanie inwestycji będzie się odbywać poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:

- a) dotacji unijnych,
- b) dotacji samorządu województwa,
- c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
- d) kredytów i pożyczek bankowych,
- e) innych środków zewnętrznych;

3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

747

UCHWAŁA Nr XXX/286/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 15 stycznia 2008 r.

w sprawie zmiany nazwy części ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2002r. Nr 153, poz. 1271, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128, z 2005r. Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), uchwala się, co następuje:

§1. 1. Zmienia się nazwę części ulicy św. Jerzego na odcinku od ulicy Dolna Wilda do ulicy Droga Dębińska na ulicę o. Mariana Żelazka. Lokalizację części ulicy objętej zmianą nazwy przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały, w którym określa się także oznaczenie geodezyjne pasa drogowego tej części ulicy.

2. Położenie części ulicy, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa informacyjna, stanowiąca załącznik Nr 2 do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Poznania
(-) Grzegorz Ganowicz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXX/286/V/2008
Rady Miasta Poznania
z dnia 15 stycznia 2008 r.

ZMIANA NAZWY CZĘŚCI ULICY

L.p.	Nazwa dotychczasowa	Nowa nazwa	Lokalizacja
1.	ul. św. Jerzego (część)	ul. o. Mariana Żelazka	miasto Poznań obręb: Wilda arkusz: 9-11b, działka nr 17/8 część ulicy św. Jerzego na odcinku od ulicy Dolna Wilda do ulicy Droga Dębińska