

87

UCHWAŁA Nr XIII/64/07 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) uchwała się co następuje:

§1. Określa się na terenie gminy Pызdry roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,84 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - 2% ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,64 zł od 1 m² powierzchni,
- 8) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
 - b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

§2.

ust. 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości; nieruchomości lub ich części:

- *1) grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu Gminy Pызdry nie zajęte na potrzeby organów samorządu terytorialnego i administracji z wyłączeniem ich części użytkowanych przez najemców, dzierżawców biorących do użytkowania na podstawie umowy użyczenia lub użytkowanie bezumowne,
- 2) budynki lub ich części wykorzystywane w gospodarstwach rolnych do produkcji rolnej i zwierzęcej położone na nieruchomościach wchodzących w skład gospodarstw rolnych,
- *3) grunty, budynki i ich części oraz budowle związane z realizacją zadań z zakresu gospodarki komunalnej i wodnej będące w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych,
- *4) grunty, budynki i ich części oraz budowle związane z realizacją zadań z zakresu kultury i sztuki, będące w posiadaniu gminnych instytucji kultury,
- 5) grunty, budynki i budowle związane z realizacją zadań przeciwpożarowych będące w posiadaniu jednostek powołanych do realizacji tych zadań,
- *6) grunty, budynki i ich części oraz budowle przedsiębiorców, którzy rozpoczną działalność gospodarczą na terenie Gminy i Miasta po wejściu w życie niniejszej uchwały i zatrudnią na terenie miasta co najmniej 4 osoby plus właściciel, a na terenie wiejskim co najmniej 2 osoby plus właściciel. Zwolnienie dotyczy roku podatkowego, w którym rozpoczęto działalność.

ust. 2

- 1) Na podstawie niniejszej uchwały udzielana się pomocy de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej Nr 69/2001 z dnia 21 stycznia 2001 roku w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE.

Podstawę zwolnienia stanowi:

- 2) a) informacja przedsiębiorcy, składana w terminach płatności podatku,
 - b) umowy o pracę zawarte w pełnym wymiarze godzin, przez okres co najmniej 12 miesięcy w bieżącym roku podatkowym,
- 3) zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 6 dotyczyć będzie bieżącego roku podatkowego i obejmować będzie powierzchnie użytkowe budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodar-

czej i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.

Zwolnienie nie przysługuje:

- a) w sytuacjach przekształceń istniejących podmiotów gospodarczych, niezależnie od poszerzenia zakresu działania podmiotu czy zmiany jego nazwy,
- b) w przypadku zatrudnienia emerytów i rencistów,
- c) w przypadku nie zatrudnienia pracownika przez okres 12 miesięcy następuje utrata prawa do zwolnienia za cały rok podatkowy,

§3. 1. Zarządza się na terenie wiejskim pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa, chyba że podatek zostanie uiszczony w kasie Urzędu, Banku i na Poczcie.

2. Ustala się inkasentów poboru podatku od nieruchomości z terenu wiejskiego w osobach soltysów.

§4. Podatnicy podatku od nieruchomości z terenu miasta Pызdry podatek wpłacać będą w kasie Urzędu, Banku i na Poczcie.

§5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Pызdr.

§6. Traci moc Uchwała Nr XXIV/214/05 Rady Miejskiej w Pызdrach z dnia 9 grudnia 2005 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości

poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Elżbieta Kłossowska*

(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992),

dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotycząca ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

*Uchwała Nr 26/1127/2007 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 19 grudnia 2007 roku orzekająca nieważność postanowień §2 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 6 oraz ust. 2 i §3 uchwały Nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Pызdrach z dnia 23 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

88

UCHWAŁA Nr XIII/66/07 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 23 listopada 2007 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych *(1) (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) oraz

obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2008 r. (M. P. Nr 47 poz. 557) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 10 października 2007 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2008 r. (M.P. Nr 19, poz. 813) Rada Miejska w Pызdrach uchwała, co następuje:

§1. Roczne stawki podatku od środków transportowych na terenie gminy Pызdry określa załącznik do niniejszej uchwały.