

ROZDZIAŁ IV

Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych

§8. Określa się następujące zasady sprzedaży lokali mieszkalnych:

1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, przysługuje tym najemcom lokali, z którymi umowy najmu zawarte zostały na czas nieoznaczony.
2. Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego może nastąpić, gdy nie występują zaległości czynszowe.
3. Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży oraz z zawarciem umowy sprzedaży lokalu tj. opłatę notarialną, koszty założenia księgi wieczystej zakupionego lokalu ponosi nabywca.

§9. Określa się następujące zasady gospodarowania lokalami użytkowymi:

1. Lokale użytkowe oddawane są w najem osobom prawnym, osobom fizycznym oraz jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej na podstawie umowy najmu.
2. Odstąpienie od trybu przetargowego przy najmie lokali użytkowych następuje w przypadku:
 - a) wynajmowania lokalu dotychczasowemu najemcy,
 - b) oddawania lokalu w najem jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej i stowa-

rzyszeniu na cele związane z ich działalnością statutową.

Przepisy końcowe

§10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy ustawy.

§11. Traci moc uchwała Nr XXXII/193/05 Rady Gminy Orchowo z dnia 4 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości komunalnych Gminy Orchowo.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Hieronim Adamczyk*

* Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr NK.Ko.I-2.0911-104/08 z dnia 12 marca 2008 orzekające nieważność §6 uchwały Nr XVII/117/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orchowo – ze względu na istotne naruszenie prawa.

1197

UCHWAŁA Nr XVII/126/08 RADY GMINY ORCHOWO

z dnia 7 lutego 2008 r.

w sprawie: warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz.U. z 2005 r. Nr 155 poz. 1298 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 z późn. zm.) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwała określa:

- 1) warunki ubiegania się o wsparcie rozwoju sportu kwalifikowanego;

- 2) rodzaj danych i informacji, które powinien zawierać wniosek o udzielenie wsparcia;
- 3) tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie wsparcia;
- 4) postanowienia, jakie powinna zawierać umowa o udzielenie wsparcia;
- 5) zasady rozliczania, kontroli i zwrotu udzielonego wsparcia;

2. Na zasadach określonych w uchwale wsparcie może otrzymać każdy klub sportowy działający na obszarze gminy,

który zrzesza co najmniej 15 zawodników, będących mieszkańcami gminy.

3. Ze wsparcia finansowego nie może korzystać klub, w którym co najmniej jeden zawodnik jest związany z klubem sportowym umową.

§2. Ilekcioć w uchwale jest mowa o:

- 1) wsparciu - należy przez to rozumieć wspieranie działalności klubów sportowych poprzez udzielenie wsparcia organizacyjnego, umożliwienie korzystania z obiektów sportowych należących do gminy na zasadzie użyczenia,
- 2) wsparciu finansowym - należy przez to rozumieć przyznawanie dotacji celowych na prowadzenie drużyn na terenie gminy w rozgrywkach ligowych,
- 3) klubie sportowym - należy przez to rozumieć klub zarejestrowany w rejestrze prowadzonym przez starostwo powiatowe lub zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym,
- 4) gminie - należy przez to rozumieć Gminę Orchowo.

§3. Gmina wspiera sport kwalifikowany poprzez stwarzanie warunków do rozwoju sportu kwalifikowanego, ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju sportu uczniowskiego i uprawiania sportu przez osoby niepełnosprawne.

§4. 1. Z budżetu gminy może być klubowi sportowemu udzielone wsparcie finansowe na dofinansowanie:

- 1) zakupów sprzętu sportowego, wyposażenia, strojów sportowych, diet i ubezpieczenia zawodników, podróży służbowych, wynajmu obiektów sportowych, nagród, dyplomów i medali dla zawodników, materiałów promocyjnych i organizacji obozów sportowych;
- 2) kosztów związanych z udziałem w rozgrywkach ligowych, w tym ryczałtów i delegacji sędziowskich, opłat i licencji startowych, obsługi medycznej, zatrudnienia instruktorów i trenerów;
- 3) prowadzenie zajęć z zawodnikami niezrzeszonymi,
- 4) ubezpieczenie zawodników od następstw nieszczęśliwych wypadków na skutek uprawiania sportu.

2. Wysokość środków na wsparcie finansowe określa Rada Gminy w uchwale budżetowej.

§5. Wniosek o udzielenie wsparcia, o której mowa w §4 ust. 1 klub sportowy może złożyć w terminie 30 dni od uchwalenia budżetu gminy na dany rok kalendarzowy.

§6. 1. Wójt w terminie 60 dni od daty uchwalenia budżetu gminy na dany rok kalendarzowy rozpatruje wnioski, o których mowa w §5.

2. Przy rozpatrywaniu wniosków uwzględnia się:

- 1) doświadczenie oraz dotychczasowe osiągnięcia sportowe wnioskodawcy;

- 2) promowanie gminy poprzez udział w rozgrywkach ligowych;
- 3) udział młodzieży (juniorów);
- 4) działania klubu sportowego dla integrowania wspólnoty mieszkańców;
- 5) zgodność oferty ze statutem;
- 6) ocenę realizacji wcześniej realizowanych podobnych zadań;
- 7) rodzaj i celowość planowanych kosztów.

§7. 1. Przekazanie wsparcia następuje na podstawie umowy, określającej w szczególności:

- 1) przeznaczenie wsparcia;
- 2) wysokość udzielonego wsparcia oraz tryb i harmonogram przekazywania;
- 3) sposób i termin rozliczenia udzielonego wsparcia;
- 4) zobowiązanie ubiegającego się o wsparcie do poddania się pełnej kontroli w zakresie należytego wykorzystania wsparcia finansowego, w tym do udostępnienia pełnej dokumentacji wydatkowania środków finansowych;
- 5) zasady zwrotu niewykorzystanych środków lub środków wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem.

2. Umowa sporządzana jest na podstawie wniosku złożonego przez klub sportowy.

3. Umowę zawiera się na okres nie dłuższy niż do dnia 15 grudnia roku budżetowego.

§8. Kontrola, o której mowa w §7 pkt 4 jest przeprowadzana przez osoby upoważnione przez Wójta i polega na:

- 1) sprawdzeniu rzeczywistego przebiegu realizacji zadania;
- 2) sprawdzeniu dokumentów związanych z realizacją wspieranego zadania pod kątem ich zgodności z przepisami prawa, umową i zasadami rachunkowości.

§9. 1. Podmiot, który otrzymał wsparcie składa Wójtowi sprawozdanie z realizacji wspieranego zadania w sposób i w trybie określonym w umowie.

2. Sprawozdanie z realizacji zadania składane jest najpóźniej do dnia 31 grudnia roku budżetowego.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§11. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Hieronim Adamczyk