

4. Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

| średnica przyłącza (mm) | stawka opłaty netto (zł/mb) |
|-------------------------|-----------------------------|
| DN 32 | 76,57 |

Stawka opłaty brutto będzie naliczana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

CZĘŚĆ V

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w §11, 12 i 18-21 rozporządzenia taryfowego.

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej określona w niniejszej taryfie została ustalona zgodnie z §7 ust. 8 i §24 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

2. W przypadkach:

- niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbior-

cę warunków określonych w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej,

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VII

Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Sprzedawca zawiadomi pisemnie odbiorców ciepła o rozpoczęciu stosowania taryfy, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.
3. O zmianach cen wprowadzonych przez Cogen sprzedawca zawiadomi odbiorców pisemnie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen.

1271

KOMUNIKAT WÓJTA GMINY ŁUBOWO

z dnia 21 marca 2008 roku

W związku z art. 4a ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 05.31.266 j.t. z późn. zm.) oraz §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27.12.2008 r. (Dz.U. 07.250.1873) w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do pu-

blicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, informuje się, iż na terenie Gminy Łubowo w II półroczu 2007 r. obowiązywały stawki czynszu podane niżej w załączniku.

Wójt Gminy Łubowo
(-) mgr inż. Andrzej Łozowski

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2007 ROK POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY ŁUBOWO (NAZWA GMINY LUB DZIELNICY LUB OKREŚLENIE INNEJ CZĘŚCI GMINY)

a) I półrocze

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|-------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1)** ... 2) ... | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |

b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|---------|---------|--------|-----------|-------|-----------|---------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1) ** ... 2) ... | | | | | | | 3,00zł | | |
| | B | 2,17 zł | 2,17 zł | | 2,18zł | | | | 1,00 zł | | |
| | C | 1) **1,50 zł 2) 2,17 zł | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | | | | 3,00 zł | | |
| | B | 2,17 zł | 2,17 zł | | | | | | 1,00 zł | | |
| | C | 1) **1,50 zł 2) 2,17 zł | 2,17 zł | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | | 3,00 zł | | |
| | B | | 2,17 zł | | | | | | 1,00 zł | | |
| | C | 2,17 zł | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | 3,00 zł | | |
| | B | | 2,17 zł | | | | | | 1,00 zł | | |
| | C | 2,17 zł | | | | | | | | | |

A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek