

142

UCHWAŁA Nr XV/82/07 RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 25 października 2007 r.

w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w gminie Trzcianka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się program pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy przeznaczony dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Trzcianka, zwany dalej programem.

2. Zwolnienia, o których mowa w niniejszym programie, stanowi pomoc de minimis, których udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L Nr 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

3. Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszego programu, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 lat podatkowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100.000 euro brutto.

§2. 1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości dotyczą przedsiębiorców, w rozumieniu prawa wspólnotowego, którzy spełnili kryteria zastosowania zwolnienia oraz udokumentowali spełnienie tych kryteriów według zasad w trybie przewidzianym niniejszym programem.

2. W przypadku korzystania z pomocy de minimis, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z pomocy publicznej z innych tytułów w gminie Trzcianka.

3. Zwolnienia od podatku od nieruchomości nie dotyczą:

1) podmiotów gospodarczych znajdujących w trudnej sytuacji ekonomicznej (podmiot spełniający kryteria określone w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw - Dz.Urz. UE C 244 z 1.10.2004);

2) podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską, gdy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów, zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą albo gdy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;

3) podmiotów gospodarczych prowadzących zarobkową działalność w zakresie drogowego transportu i działalność związaną z nabywaniem pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego;

4) podmiotów gospodarczych znajdujących się w likwidacji lub upadłości;

5) działalności związanej z eksportem, jeżeli pomoc jest bezpośrednio związana z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych (eksportowanych) produktów, tworzeniem i funkcjonowaniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;

6) pomocy warunkowej użyciem towarów produkcji krajowej przed towarami przywożonymi z zagranicy.

4. Pomoc de minimis ma zastosowanie tylko do "pomocy przejrzystej", o której mowa w art. 2 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r.

§3. Użyte w niniejszej uchwale określenia oznaczają:

1) zwolnienie od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części będących własnością przedsiębiorcy;

2) nowe stałe miejsce pracy - należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w określonym przedziale czasu w pełnym wymiarze czasu pracy, w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających dzień, w którym przedsiębiorca stworzył pierwsze, dodatkowe nowe miejsce pracy;

3) pustostan – należy przez to rozumieć budynek lub jego część, wyłączony z prowadzenia wszelkiej działalności gospodarczej przez okres co najmniej 12 miesięcy przed jego nabyciem przez przedsiębiorcę ubiegającego się o zwolnienie na podstawie niniejszego programu;

- 4) przedsiębiorca – należy przez to rozumieć każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą, bez względu na formę prawną jej prowadzenia;
- 5) działalność gospodarcza - należy przez to rozumieć oferowanie towarów i usług na rynku; pojęcie to dotyczy działalności produkcyjnej, dystrybucyjnej oraz usługowej;
- 6) nowo powstały przedsiębiorca – należy przez to rozumieć przedsiębiorców, którzy zarejestrują swoją działalność po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały i nie powstały poprzez przekształcenie, połączenie bądź wydzielenie z innych przedsiębiorców i podlegający na mocy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych obowiązki podatkowemu w zakresie podatku od nieruchomości ;
- 7) absolwent – należy przez to rozumieć osobę w wieku do 25 lat, która w okresie 12 miesięcy od dnia określonego w świadectwie lub dyplomie ukończyła szkołę lub wyższą uczelnię;
- 8) bezrobotny – należy przez to rozumieć osobę niezatrudnioną i niewykonywającą innej pracy zarobkowej, zdolną i gotową do podjęcia zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 9) trzy lata podatkowe – należy przez to rozumieć rok kalendarzowy udzielenia pomocy i poprzedzające go dwa lata.

§4. 1. W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego gminy Trzcianka zwalnia się od podatku od nieruchomości - budynki lub ich części, związane z działalnością gospodarczą prowadzoną przez nowo powstałych przedsiębiorców, którzy rozpoczęli działalność produkcyjną lub usługową, utworzyli nowe stałe miejsca pracy.

2. Zwolnienia udziela się na okres:

- 1) 12 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył do 10 nowych stałych miejsc pracy;
- 2) 24 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył od 11 do 20 nowych stałych miejsc pracy;
- 3) 36 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył od 21 do 30 nowych stałych miejsc pracy;
- 4) 48 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył od 31 do 40 nowych stałych miejsc pracy;
- 5) 60 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył od 41 do 100 nowych stałych miejsc pracy;
- 6) 72 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca utworzył powyżej 100 nowych stałych miejsc pracy.

3. Zachowanie prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 2 uwarunkowane jest utrzymaniem w okresie obowiązywania zwolnienia liczby miejsc pracy, określonych w ust. 2.

4. W wypadku zlikwidowania miejsc pracy w trakcie korzystania ze zwolnienia podatnik traci prawo do zwolnienia. Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu całej kwoty uzyskanego zwolnienia, w wysokości przypadającej na pierwszy dzień tego roku zwolnienia, w którym zlikwidowano miejsca pracy. Kwota uzyskanego zwolnienia podlega zwrotowi wraz z odsetkami (od należności podatkowych) w terminie 7 dni,

licząc od pierwszego dnia tego roku, w którym zostały zlikwidowane miejsca pracy.

Odsetki naliczane są od dnia utraty prawa do zwolnienia do dnia wpłaty.

Zwolnienie otrzymane do czasu utraty prawa do zwolnienia zachowują moc.

§5. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości - budynki lub ich części nowo wybudowane, jak i też zaadaptowane pustostany, związane z działalnością produkcyjną lub usługową, przez okres:

- 1) 12 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej do 100 m²;
- 2) 24 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej od 101 m² do 300 m²;
- 3) 36 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej od 301 m² do 500 m²;
- 4) 48 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej od 501 m² do 1.000 m²;
- 5) 60 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej od 1.001 m² do 3.000 m²;
- 6) 72 miesięcy – jeżeli przedsiębiorca wybudował budynek lub zaadaptował pustostan o powierzchni użytkowej powyżej 3.000 m².

2. Przepis §11 pkt 5, 6 i 7 stosuje się odpowiednio.

§6. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości - budynki lub ich części, budowle i grunty związane z nowo uruchomioną działalnością gospodarczą na własny rachunek przez bezrobotnych.

2. Zwolnienie udziela się na okres 12 miesięcy począwszy od chwili rozpoczęcia działalności gospodarczej.

3. Przepis §11 pkt 5, 6 i 7 stosuje się odpowiednio.

***§7. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości – budynki lub ich części, budowle oraz grunty, związane z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej, za wyjątkiem nieruchomości – budynków lub ich części, o których mowa w §5, 5 i 6 oraz budowli i gruntów o których mowa w §6, w wysokości 1.000 zł od każdego nowo zatrudnionego bezrobotnego lub absolwenta w pełnym wymiarze czasu pracy, nie więcej niż do wysokości wymiaru podatku.

2. Zachowanie prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 uwarunkowane jest utrzymaniem zatrudnienia co najmniej przez okres 12 miesięcy.

3. Za zlikwidowanie miejsc pracy, w trakcie korzystania ze zwolnienia, podatnik traci prawo do korzystania z dalszego zwolnienia.

Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu całej kwoty zwolnienia, w wysokości naliczonej na pierwszy dzień roku zwolnienia, w którym zlikwidowano miejsca pracy.

Kwota uzyskanego zwolnienia podlega zwrotowi wraz z odsetkami (od należności podatkowych) w terminie 7 dni, licząc od pierwszego dnia tego roku, w którym zostały zlikwidowane miejsca pracy.

Odsetki naliczane są od dnia utraty prawa do zwolnienia do dnia wpłaty.

Zwolnienie otrzymane do czasu utraty prawa do zwolnienia zachowuje moc.

***§8.** Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o których mowa w §54, 5, 6 i 7 przysługuje po spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia, o których mowa w niniejszym programie i przysługują w każdym roku podatkowym, do czasu wykorzystania przysługującego zwolnienia.

§9. 1. Zwolnienie przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca nabył prawo do zwolnienia według niniejszego programu.

2. Kwota zwolnienia nie może przewyższać kwoty należnego podatku od nieruchomości. W przypadku nabycia prawa do zwolnienia w trakcie roku podatkowego, zwolnienie przysługuje do wysokości należnej kwoty podatku, przypadającej proporcjonalnie do ilości miesięcy z danego roku podatkowego, odpowiadającym okresowi zwolnienia.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec budżetu gminy Trzcianka, opłatach publicznych na rzecz właściwego urzędu skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

§10. 1. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy jest uważa się za spełniony, jeżeli:

- 1) nastąpił przyrost netto miejsc pracy w pełnym wymiarze czasu pracy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy, poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca utworzył pierwsze dodatkowe nowe miejsce pracy;
- 2) dla przedsiębiorców prowadzących działalność w okresie krótszym niż 12 miesięcy i przedsiębiorców rozpoczynających działalność gospodarczą, przyjmuje się poziom zatrudnienia z okresu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie gminy Trzcianka – przyrost zatrudnienia liczy się od zera.

2. Średni poziom zatrudnienia oblicza się poprzez podzielenie sumy 12 miesięcy dwunastu stanów zatrudnienia w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy na koniec poszczególnych miesięcy oraz ostatni dzień poprzedzający utworzenie nowego miejsca pracy przez liczbę 12.

***§11.** Warunkiem skorzystania ze zwolnień, o których mowa w §4 i 7, jest przedłożenie przez przedsiębiorcę nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia, w którym przedsiębiorca nabył prawo do zwolnienia:

- 1) oświadczenia według stanu na dzień przystąpienia do programu o spełnieniu warunków określonych w niniejszym programie;

- 2) zestawienia średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym przedsiębiorca przystąpił do programu wraz z deklaracjami rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych;
- 3) wykazu wszystkich nowo utworzonych miejsc pracy w okresie 2 miesięcy, poprzedzających dzień złożenia przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w niniejszym programie;
- 4) uwierzytelnionych kserokopii umów o pracę nowo zatrudnionych pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 5) oświadczenia, iż podmiot nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004);
- 6) informacji o udzielonej pomocy indywidualnej przed dniem wejścia w życie ustawy o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz.U. Nr 141, poz. 117 ze zm.), jeżeli wartość pomocy łącznie z wartością pomocy udzielonej przedsiębiorcy w okresie kolejnych trzech lat podatkowych poprzedzających dzień jej udzielenia, nie przekracza równowartości 100.000 euro brutto;
- 7) zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis – obejmującej wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy de minimis, jakie otrzymał w ciągu trzech ostatnich lat poprzedzających dzień przystąpienia do programu.

§12. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany w terminach:

- 1) 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności do złożenia pisemnej informacji o zlikwidowanych miejscach pracy, o którym mowa w §4 oraz nowo utworzonych w to miejsce;
- 2) w terminie 30 dni, licząc od ukończenia kolejnego roku zwolnienia (ze stanem na ostatni dzień roku przysługującego zwolnienia):
 - a) wykaz nowo utworzonych miejsc pracy,
 - b) wykaz utrzymanych nowych miejsc pracy oraz uwierzytelnione kserokopie umów o pracę pracowników zatrudnionych w ciągu roku lub zatrudnionych w miejscach pracowników zwolnionych,
 - c) zestawienie średniego zatrudnienia za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień, w którym przedsiębiorca nabył prawo do zwolnienia wraz z deklaracjami rozliczeniowymi (formularz ZUS DRA) za poszczególne miesiące, z potwierdzeniem jej złożenia w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych,
 - d) oświadczenie o utrzymaniu średniorocznego zatrudnienia będącego podstawą korzystania ze zwolnienia,
 - e) oświadczenie, że przedsiębiorca w okresie korzystania zwolnienia nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu §2 ust. 3 pkt 1 programu,

3) w terminie do dnia 15 stycznia (stan na 31 grudnia) oraz do dnia 15 lipca (stan na 30 czerwca):

- a) zaświadczenia o udzieleniu pomocy de minimis – wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę za okres korzystania ze zwolnienia do dnia złożenia sprawozdania; jeżeli w trakcie korzystania zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap 100.000 euro brutto przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić organ udzielający zwolnienia w terminie 14 dni od dnia wystąpienia ww. okoliczności,
- b) informacji o każdej innej pomocy publicznej, jaką otrzymał (nie tylko w trzyletnim okresie) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, z którymi związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie programu,
- c) oświadczenia o utrzymaniu średniorocznego zatrudnienia będącego podstawą korzystania ze zwolnienia,
- d) oświadczenia, że przedsiębiorca w okresie korzystania ze zwolnienia nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu §2 ust. 3 pkt 1 programu.

2. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, traci prawo do zwolnienia od początku roku przysługującego zwolnienia, w których wystąpiły okoliczności powodujące utratę zwolnienia do ostatniego dnia miesiąca, w którym złożono sprawozdanie. Przedsiębiorca zachowuje prawo do dalszego zwolnienia.

3. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić organ udzielający zwolnienia w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

4. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 3 traci całkowite prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego zwolnienia.

5. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci całkowite prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym otrzymał zwolnienie. Przedsiębiorca traci dalsze prawo do zwolnienia.

6. Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej kwoty w ciągu 7 dni, licząc od dnia utraty prawa do zwolnienia, o którym mowa w ust. 2, 4 i 5.

7. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 2, 4 i 5 zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej kwoty zwolnienia wraz z odsetkami (od należności podatkowych), naliczonymi od dnia utraty prawa do zwolnienia do dnia wpłaty.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§14. Traci moc uchwała Nr XXVIII/195/04 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 29 września 2004 r. w sprawie określenia zasad stosowania pomocy publicznej dla przedsiębiorców w Gminie Trzcianka sprzyjających powstaniu nowych miejsc pracy.

§15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) mgr Włodzimierz Ignasiński

* uchwałą nr 23/962/2007 z dnia 14 listopada 2007 roku Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu orzekło nieważność §7 uchwały Nr XV/82/07 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 25 października 2007 r. w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w gminie Trzcianka a także skreśliło w §8 i 11 odwołanie do §7 – z uwagi na niezgodność z prawem.