

- 1404** – nr XV/112/2008 Rady Gminy Gołuchów z dnia 14 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2008 ..... 7492
- 1405** – nr XVI/95/08 Rady Gminy Kościelec z dnia 20 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/90/08 Rady Gminy Kościelec z dnia 29 stycznia 2008 roku ..... 7511
- 1406** – nr XVI/100/08 Rady Gminy Kościelec z dnia 20 marca 2008 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Kościelec ..... 7511
- 1407** – nr XX/252/2008 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie określenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania na terenie Miasta Ostrowa Wielkopolskiego miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych oraz czasowego zakazu sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych ..... 7512

#### **UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**

- 1408** – nr XXII/286/08 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie: zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg wojewódzkich na terenie województwa wielkopolskiego ..... 7513

#### **OGŁOSZENIE MIASTA I GMINY PLESZEW**

- 1409** – zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2007 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Pleszew ..... 7523

---

---

### **1389**

#### **UCHWAŁA Nr XIV/116/08 RADY GMINY BLIZANÓW**

z dnia 14 lutego 2008 r.

##### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów**

Na podstawie art. 20 i 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz.U. 2004 r. Nr 6 poz. 41, Dz.U. 2004 r. Nr 92, poz. 880, Dz.U. 2004 r. Nr 141, poz. 1492, Dz.U. 2005 r. Nr 113, poz. 954, Dz.U. 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Dz.U. 2006 r. Nr 45, poz. 319, Dz.U. 2006 r. Nr 225, poz. 1635, Dz.U. 2007 r. Nr 127, poz. 880), po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów, Rada Gminy Blizanów uchwala co następuje:

#### **ROZDZIAŁ I**

##### **Przepisy ogólne**

§1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XI/68/2003 Rady Gminy Blizanów z dnia 29 grudnia 2003 r. o przystąpieniu do sporzą-

dzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów oraz zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów, obejmujący obszary oznaczone na rysunkach planu w skali 1:5000 stanowiących załączniki graficzne od 1-9. Plan obejmuje obszary w następujących miejscowościach: Janków, Brudzew, Rosocha, Korab, Dębniałki, Lipe III, Lipe, Jarantów, Kolonia Jarantów.

2. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Janków;
- 2) Załącznik nr 2: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Brudzew;
- 3) Załącznik nr 3: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Rosocha;
- 4) Załącznik nr 4: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Korab;
- 5) Załącznik nr 5: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Dębniałki;
- 6) Załącznik nr 6: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Lipe III;
- 7) Załącznik nr 7: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Lipe;
- 8) Załącznik nr 8: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów - wieś Jarantów;
- 9) Załącznik nr 9: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów – wieś Kolonia Jarantów;
- 10) Załącznik nr 10 – rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 11) Załącznik nr 11 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

3. Granice obszaru objętego planem określa rysunek planu.

**§2.** Na rysunkach planu ustalono następujące elementy:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) przeznaczenie terenu.

**§3.** Ustala się podział planu, o którym mowa w §1, na tereny określone na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami: 1.1R/ZL, 1.2 R/ZL, 2.1 R/ZL, 2.2 R/ZL, 2.3 R/ZL, 2.4 R/ZL, 2.6 R/ZL, 2.8 R/ZL, 3.2 R/ZL, 4.1 R/ZL, 4.2 R/ZL, 4.5 R/ZL, 4.8 R/ZL, 5.1 R/ZL, 6.1 R/ZL, 6.2 R/ZL, 6.3 R/ZL, 6.4 R/ZL, 6.5 R/ZL, 6.9 R/ZL, 6.10 R/ZL, 6.12 R/ZL, 7.2 R/ZL, 7.3 R/ZL, 7.4 R/ZL, 7.5 R/ZL, 7.6 R/ZL, 7.9 R/ZL, 7.10 R/ZL, 7.11 R/ZL, 7.15 R/ZL, 7.16 R/ZL, 7.18 R/ZL, 8.1 R/ZL, 9.1 R/ZL, 1.3 ZL, 2.5 ZL, 2.7 ZL, 2.9 ZL, 3.1 ZL, 4.3 ZL, 4.4 ZL, 4.6 ZL, 4.7 ZL, 5.2 ZL, 5.3 ZL, 6.6 ZL, 6.7 ZL, 6.8 ZL, 6.11 ZL, 6.13 ZL, 7.1 ZL, 7.7 ZL, 7.8 ZL, 7.12 ZL, 7.13 ZL, 7.14 ZL, 7.17 ZL, 8.2 ZL, 8.3 ZL, 8.4 ZL, 8.5 ZL, 8.6 ZL, 8.7 ZL, 9.2 ZL, 9.3 ZL.

**§4.** Przeznaczenie terenów, o których mowa w §3 oznaczono na rysunku planu symbolami:

- 1) R/ZL - grunty rolne przeznaczone do zalesienia;
- 2) ZL- lasy.

**§5.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: zalesienia należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów i zalesień gruntów rolnych.

**§6.** Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. należy dążyć do tworzenia zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej;
2. do zalesień należy używać gatunków zgodnych z siedliskiem;
3. należy uwzględniać rolę zalesień jako korytarzy ekologicznych i uzupełniać system siecią zadrzewień śródpolnych i zakrzewień.

**§7.** Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. na obszarach określonych na załącznikach o nr 1 i 8 przed rozpoczęciem zalesienia należy przeprowadzić ratownicze prace wykopaliskowe;
2. na obszarach określonych na załącznikach o nr 2-7, 9 podczas prowadzenia zalesień należy zapewnić nadzór archeologiczny.

**§8.** Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: przy zagospodarowaniu terenu: nie ustala się.

**§9.** Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. zezwala się na modernizację i przebudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
2. zezwala się na lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
3. lokalizację nowych sieci elektroenergetycznych, które mogą stanowić przeszkodę lotniczą, należy zgłosić do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym, zgodnie z przepisami odrębnymi;
4. zezwala się na poszerzenie istniejących i wyznaczenie nowych dróg, przy zachowaniu ograniczeń wynikających z przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
5. w sąsiedztwie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym dróg, zalesienia należy realizować przy zachowaniu minimalnych odległości wynikających z przepisów odrębnych oraz uzgodnień z właściwym zarządcą sieci lub drogi;
6. należy zapewnić funkcjonowanie systemu melioracyjnego, a w razie konieczności jego przebudowy zapewnić rozwiązania zastępcze, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci;

**§10.** Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, usta-

lonych na podstawie przepisów odrębnych - określono w §6 i 7 w zakresie ochrony przyrody, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

**§11.** Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1. obowiązują ustalenia zawarte w Rozdziale 2;
2. nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

**§12.** Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów – nie ustala się

## ROZDZIAŁ II

### Ustalenia szczegółowe

**§13.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami: 1.1 R/ZL, 1.2 R/ZL, 2.1 R/ZL, 2.2 R/ZL, 2.3 R/ZL, 2.4 R/ZL, 2.6 R/ZL, 2.8 R/ZL, 3.2 R/ZL, 4.1 R/ZL, 4.2 R/ZL, 4.5 R/ZL, 4.8 R/ZL, 5.1 R/ZL, 6.1 R/ZL, 6.2 R/ZL, 6.3 R/ZL, 6.4 R/ZL, 6.5 R/ZL, 6.9 R/ZL, 6.10 R/ZL, 6.12 R/ZL, 7.2 R/ZL, 7.3 R/ZL, 7.4 R/ZL, 7.5 R/ZL, 7.6 R/ZL, 7.9 R/ZL, 7.10 R/ZL, 7.11 R/ZL, 7.15 R/ZL, 7.16 R/ZL, 7.18 R/ZL, 8.1 R/ZL, 9.1 R/ZL.

1. przeznaczenie terenu – grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
2. zasady podziału nieruchomości:
  - 1) scalanie i podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
  - 2) w przypadku lokalizacji dróg oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej zezwala się na wydzielanie działek o powierzchni dostosowanej do indywidualnych potrzeb.
3. tereny, dla których plan ustala projektowane zalesienie mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu;
4. ustala się zakaz zabudowy kubaturowej z zastrzeżeniem §9 ust. 1, 2 i 4;
5. zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - 1) obsługa komunikacyjna: z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych lub dróg nowoprojektowanych;

2) ustala się minimalne odległości do granicy planowanych zalesień;

- a) od terenów komunikacji drogowej:
  - w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi, według przepisów odrębnych;
  - na obszarach zlokalizowanych przy drogach powiatowych zalesienie należy prowadzić w odległości umożliwiającej poszerzenie drogi do szerokości min. 15 m;
- b) od przebiegów liniowych infrastruktury technicznej: linii średniego napięcia 15 kV – w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci, jednak nie mniej niż 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu, wg przepisów odrębnych;
- c) od cieków wodnych i rowów melioracyjnych – w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci, według przepisów odrębnych.

6. Stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości 1%

**§14.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1.3 ZL, 2.5 ZL, 2.7 ZL, 2.9 ZL, 3.1 ZL, 4.3 ZL, 4.4 ZL, 4.6 ZL, 4.7 ZL, 5.2 ZL, 5.3 ZL, 6.6 ZL, 6.7 ZL, 6.8 ZL, 6.11 ZL, 6.13 ZL, 7.1 ZL, 7.7 ZL, 7.8 ZL, 7.12 ZL, 7.13 ZL, 7.14 ZL, 7.17 ZL, 8.2 ZL, 8.3 ZL, 8.4 ZL, 8.5 ZL, 8.6 ZL, 8.7 ZL, 9.2 ZL, 9.3 ZL.

1. przeznaczenie terenu – las,
2. sposób zagospodarowania terenu: wg przepisów odrębnych,
3. zasady obsługi w zakresie komunikacji: z istniejących dróg,
4. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 0%.

## ROZDZIAŁ III

### Ustalenia końcowe

**§15.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Blizanów.

**§16.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) Jan Wojtyła

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ JANKÓW**  
ZACZĘNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIV/116/108.....JADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.08...OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ. .... Z DNIA.....

SKALA 1:5000

USTALENIA

- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZL LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- INFORMACJE I ZALECENIA
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 kV)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW

**TERENY OTWARTE**

- TERENY ZBORNIAWICZKIE
- ZBIORNIKI WODNE KAPTELSKA - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW ODRÓBKOWYCH I PRZEKONYWANYCH DO ODRÓBKÓW
- TERENY LASÓW NA WYCIĄKACH
- TERENY DOLESIEŃ
- DOŁKI PROJEKTOWANE (SIĘGĄCE EKOLOGICZNE TERENY LAS PRZYSTĘPNA KŁASZCZĄ PODROZDZIAŁOWO OMIĘDZKOJĄCĄ POJAZDNIĄ)
- TERENY UPRAW POLOWYCH NA CIEBACH O NAWYŻSZEJ PRZODAJĄCOSAŁY PRODUKCYJNEJ
- TERENY UPRAW POLOWYCH NA CIEBACH O PRZECIENIE I I NISZEL PRZODAJĄCOSAŁY PRODUKCYJNEJ

**STREFY FUNKCYJNALNE**

- STREFA ROLNICZA MIESZKANOWA
- STREFA ROLNICZA I OBRÓBKI ROLNICZYJA
- STREFA LEŚNA I WYPOCZYNKOWA
- STREFA BIOLOGICZNA SOŁY PROSY



**ZESPÓŁ AUTORSKI**  
mgr Ryszard Kujawski upr. urb. nr 1032  
mgr inż. arch. Ewa Drobną ZOU 2242  
mgr inż. arch. Wiesława Wąkaliska  
mgr Ewa Zapalska



STANOST LISI  
PRZEWODNICZĄCY  
GOSPODARSTWA  
Podpisano w siedzibie  
GOSPODARSTWA  
dla potrzeb projektu  
i przedłożenia do  
Rajonu Gminy Blizanów  
Odcinek 11 w miejscowości  
w Karsku dnia 14.02.08  
Kolska, dnia 2008-02-14

**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
Iga Wójcik

AR



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ BRUDZEW**

ZAJĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XLV/116/19 RZĄD GMINY BLIZANÓW, OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ. .... Z DNIA .....



ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr Ryszard Kajetaniak upr. nr 1632  
mgr inż. arch. Edyta Drobną  
mgr inż. arch. Joanna Wróbleńska  
mgr Joanna Woźniak  
mgr Ewa Zagłabańska



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Jan Wpitiński*

STAROSTA KALISKI  
POWIATOWY ODRĘBIA WZBUDZENI  
Genderyjny i kontroli  
Podstawa dla zgodności  
z...  
Kofas, data 2018.11.17

SKALA 1:5000  
0 50 100 150 200 m

**USTALENIA**

- RZ/L GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- Z/L LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW**

**OBZASR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU**

- TERENY OTWARTE
- RZĘDKI ZBIORNIKI WOCNE
- ZBIORNIKI WOCNE (KAPIELISKA) - PROLUBKOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PRZEPROWADZAJĄCYCH DO OCHRONY
- TERENY LASÓW NA WYDMACH
- TERENY DOLESIEŃ
- DOLINA PROSINY I SIEGOCZE BIOLÓGICZNE (TERENY ŁĄK I PASTWISK NA GLEBACH PODROZSINIENIOWYCH)
- POMNIKI PRZYRODY
- TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O NAWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O PRZECIETNEJ I NISKEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ

**STREFY FUNKCYJNALNE**

- STREFA ROZKAZA I MIESZKANOWA
- STREFA ROZKAZA I OBSŁUGI ROLNICZWA
- STREFA LESNA I WYPOCZYNKOWA
- STREFA BIOLÓGICZNA DOLNY PROSINY

# MIJESCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ ROSOCHA

ZALĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XIV/116/08...RADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.08...OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ...POZ... Z DNIA.....

SKALA 1:5000

USTALENIA

- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZL LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANIEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

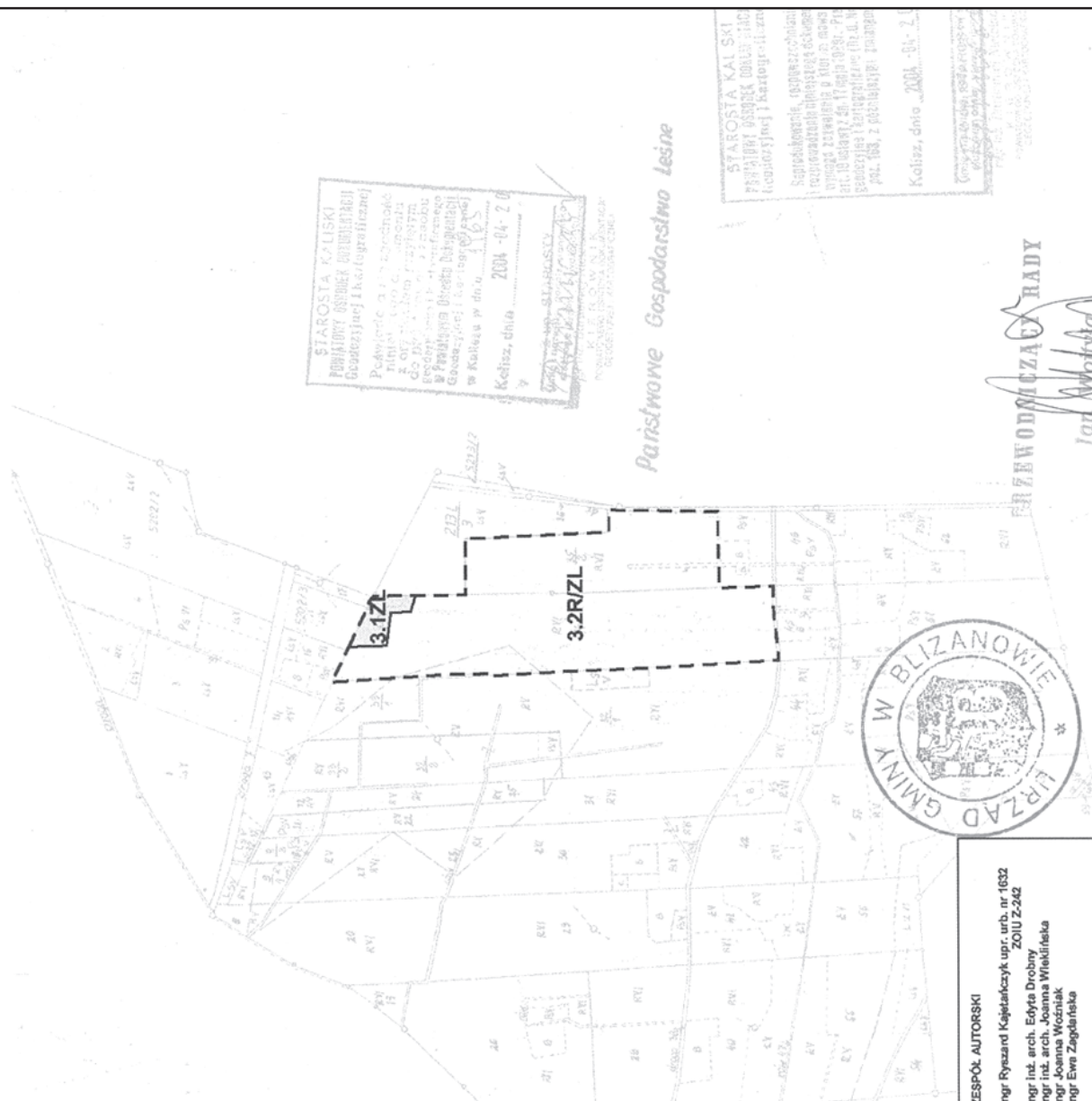
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW

OBZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU

- TERENY OTWARTE
- ZBIORNIKI WODNE
- ZBIORNIKI WODNE (RAPTELISKA) - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PROPONOWANYCH DO OCHRONY
- TERENY LASÓW NA WYDMACH
- TERENY DOLESIEŃ
- DOLINA PROSINY I ŚLEGACZE EKOLOGICZNE (TERENY ŁĄK I PASTWISK NA GLEBACH POCHODZENIA ORGANICZEGO)
- POMNIKI PRZYRODY
- TERENY UPRAW POŁOWYCHMA GLEBACH O NAWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- TERENY UPRAW POŁOWYCHMA GLEBACH O PRZEDTNEJ I NISZEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ

STREFA FUNKCJONALNE

- STREFA ROUNCZA I MIESZKANOWA
- STREFA ROUNCZA I OBSŁUGI ROUNCZA
- STREFA LESNA I WYPOCZYNKOWA
- STREFA EKOLOGICZNA DOLNY PROSINY



STAROSTA KALISKI  
POMIAROWNIARZ I KARTOGRAFICZNY  
GOSPODARSTWA I KARTOGRAFICZNY  
Podwyższenie i wyznaczenie  
linii granic terenów objętych  
planem zagospodarowania  
do dnia 14.02.2008 r.  
w Państwowym Biurze Kartograficznym  
Gosподarstwa i Kartografii  
w Kolczynie w dniu 14.02.2008 r.  
Kolcz, dnia 2008-02-14

Państwowe Gospodarstwo Lesne

STAROSTA KALSKI  
POMIAROWNIARZ I KARTOGRAFICZNY  
GOSPODARSTWA I KARTOGRAFICZNY  
Sprawdzenie, doposażenie i  
rezygnacja z planu zagospodarowania  
wynagrodzonego w dniu 14.02.2008 r.  
art. 10 ustawy z dnia 17.09.1999 r. (Dz. U.  
z późn. zm.) z późniejszymi zmianami  
Kolcz, dnia 2008-02-14



ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr Ryszard Kajetaniak upr. arb. nr 1632  
mgr inż. arch. Edyta Drobny  
mgr inż. arch. Joanna Wieklińska  
mgr Joanna Woźniak  
mgr Ewa Zagdańska

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Jan Wójcik

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ KORAB**

ZALĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XLV/116/18 RADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.2018 R. OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ ..... Z DNIA .....

PRZEWIDUJĄCY  
Izba Wyjściowa

STAROSTA KALISKI  
POMOCNIK W SPRAWACH  
GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO  
Przebieganie linii rozgraniczającej  
miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy Blizanów  
do planu miejscowego zagospodarowania  
przestrzennego gminy Blizanów  
w miejscowości Korab  
w Kaliszu w dniu 2018-04-20

Gminne Gospodarstwo Leśne



- USTALENIA
- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
  - ZL LASY
  - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW



- OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU
- TERENY OTWARTE
  - RZĘKI I ZBIORNIKI WODNE
  - ZBIORNIKI WODNE (KAPILESKA) - PROJEKTOWANE
  - TERENY LASÓW
  - TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PROPONOWANYCH DO OCHRONY
  - TERENY LASÓW NA WYDMACH
  - TERENY DOLESIEŃ
  - DOLINA PRÓSNY I SEGREGACJE EKOLOGICZNE (TERENY LĄK I PASTWISK NA GLEBACH PODROŚLINIA GRUNTEGO)
  - POMIKNY PRZETRZODY
  - TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ
  - TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O PRZECIETNEJ I NISZKIEJ PRZYDATNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- STREFY FUNKCYJNALNE
- STREFA ROLNICZA I MIESZKANOWA
  - STREFA ROLNICZA I OBSŁUGI ROLNICZWA
  - STREFA LEŚNA I WYPŁOCZYMKOWA
  - STREFA EKOLOGICZNA DOLNY PRÓSNY

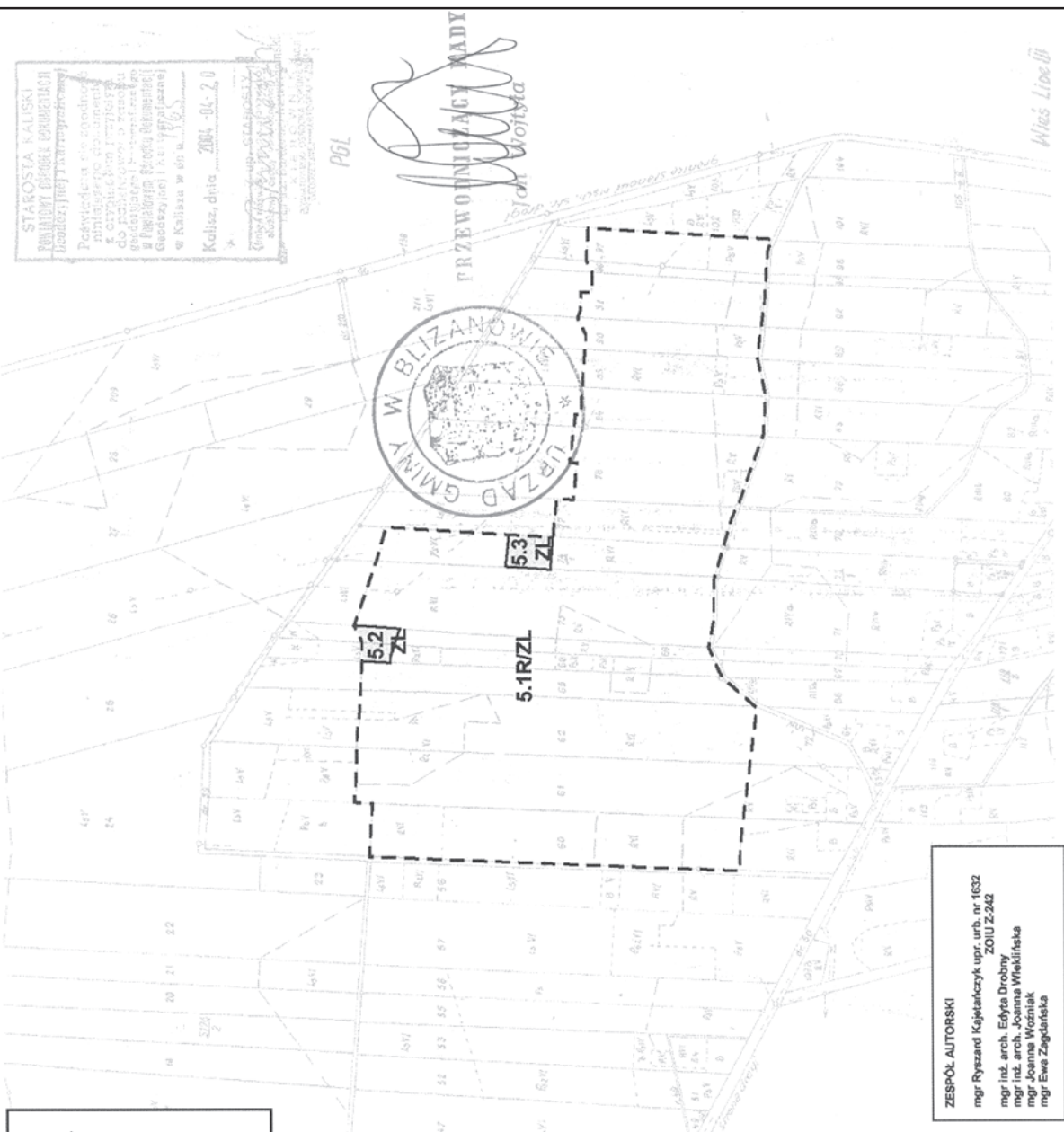
ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr Ryszard Kujala/czyk upr. urb. nr 1632  
ZOU 2-242  
mgr inż. arch. Edyta Drobny  
mgr inż. arch. Joanna Węglińska  
mgr Joanna Wodniak  
mgr Ewa Zagłubińska





**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ DĘBNIAŁKI**

ZACZĄTEK NR 5 DO UCHWAŁY NR XLV/116/08... RADA GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.08... OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ... POZ. ... Z DNIA ...



STAKOSTA KALISKI  
PRACOWNIK BIUROWEK ARCHITEKTURA I INŻYNIERIA LUBUSKA  
Pracownica z siedzibą w Kaliszu, ul. ...  
Kalisz, dnia 2004. 04. 20



PRZEWOZOWNICZY KADY  
mgr Wojciech

SKALA 1:5000

USTALENIA

- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZL LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU

TERENY OTWARTE

- RZKI I ZBIORNIKI WODNE
- ZBIORNIKI WODNE (KAPIELISKA) - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PROPONOWANYCH DO OCHRONY
- TERENY LASÓW NA WYDMACH
- TERENY DOLESIEŃ
- DOŁINA PROSY I ŚCIEGĄZE EKOLOGICZNE (TERENY LĄK I PASTWISK NA GLEBACH POCHODZENIA ORGANICZNEGO)
- POMANKI PRZYPRODY
- TERENY UTRZYMANIA POLNYCH IAGŁOBŁACH O NALNYCH WZROSTU
- TERENY UTRZYMANIA POLNYCH IAGŁOBŁACH O PRZECIĘTNEJ I NISZKIEJ PRĘDKOŚCI PRÓDNICZYNIE

STREŻY FUNKCJONALNE

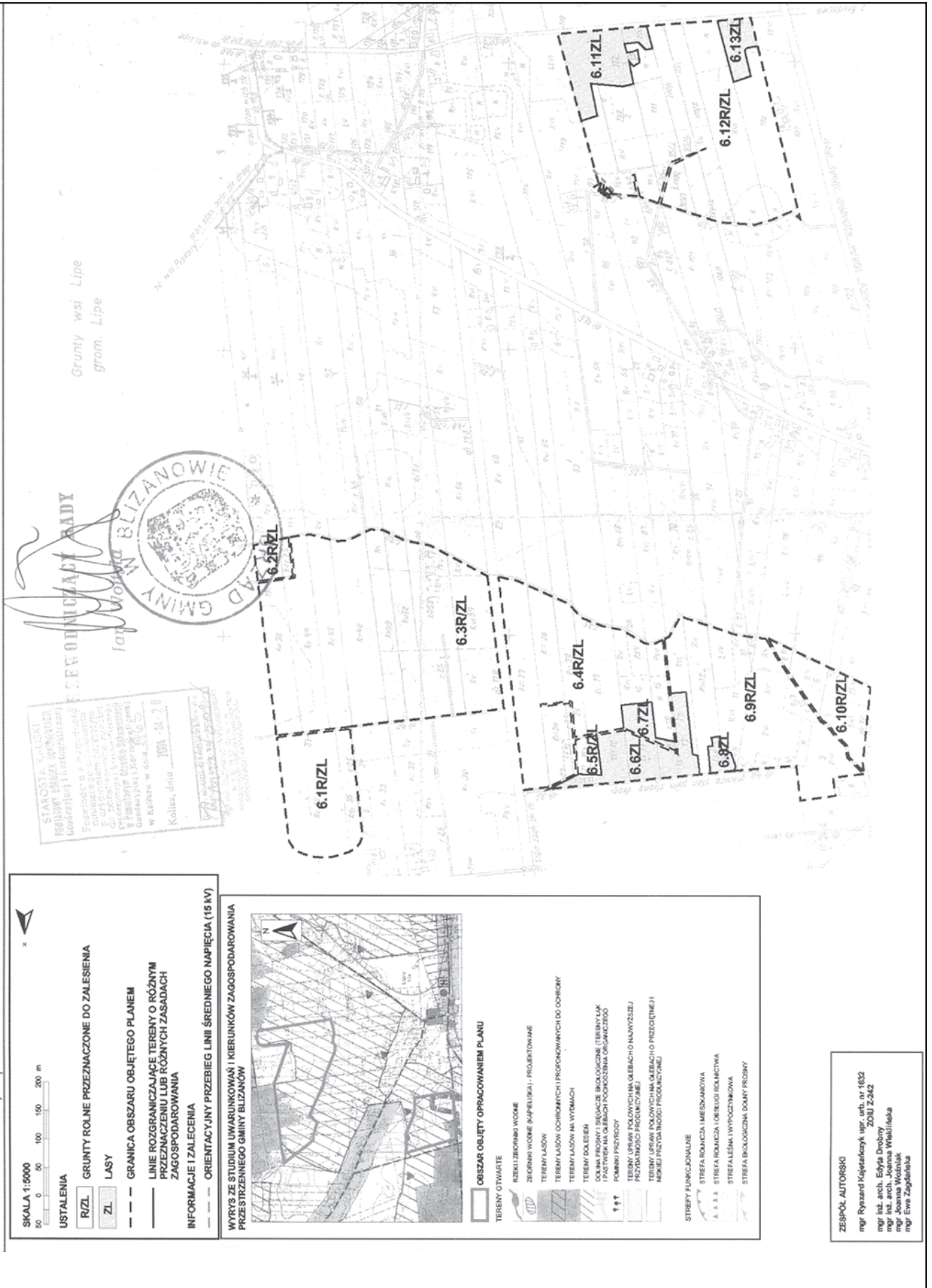
- STREFA ROLNICZA I MIESZKANOWA
- STREFA ROLNICZA I OBSŁUGI ROLNICTWA
- STREFA LEŚNA I WYPOCZYWKOWA
- STREFA EKOLOGICZNA I DOLINY PROSY

ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr Ryszard Kojanicki upr. arch. nr 1632  
mgr inż. arch. Edyta Drobny  
mgr inż. arch. Joanna Wlekińska  
mgr Joanna Wozniak  
mgr Ewa Zagłubińska



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ LIPE III**

ZACZĄNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR XI/116/18 RADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.08 OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ. .... Z DNIA .....



**SKALA 1:5000**

0 50 100 150 200 m

**USTALENIA**

- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZL LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- INFORMACJE I ZALECENIA
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 kV)

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW**

**OBZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU**

- TERENY OTWARTE
- NZK/1 ZIEMNIKI WODNE
- ZK/20/0 WODNE (KAPLEŚNIA) - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PRZEPONAWYCH DO OCHRONY
- TERENY LASÓW NA WYDMACH
- TERENY DOŁĘBIEN
- DOŁYMA PROSY I SIŁCZACZE BOKOŁOŻNE (TERENY KĄK I TRZCIENIA NA GLEBACH POCZĄTKOWIE ORGANICZNEGO PODMOSI PRZEMOCNIACZE)
- TERENY UPSAW POLOWYCH NA GLEBACH O NAWYŻSZEJ PRÓBNOSI PRZEMOCNIACZE
- TERENY UPSAW POLOWYCH NA GLEBACH O PRZECIĘTNEJ I NISZKIEJ PRÓBNOSI PRZEMOCNIACZE

**STREFY FUNKCJONALNE**

- STREFA ROZKAZA I MIESZKANOWA
- STREFA ROZKAZA I OBERUJ ROZKAZNA
- STREFA LESNA I WYPOCZYNKOWA
- STREFA BIOLOGICZNA DĄBNY PROSY

**ZESPÓŁ AUTORSKI**

mgr Ryszard Kujalecki, mgr. inż. arch. 1632  
mgr inż. arch. Edyta Drobny 2081 2242  
mgr inż. arch. Joanna Włókińska  
mgr Joanna Woźniak  
mgr Ewa Zagłabisia

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ LIPE**

ZALĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR XIV/116/08 RADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.08 OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ... POZ ... Z DNIA .....

SKALA 1:5000

**USTALENIA**

- R/ZL GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZL LASY
- - - - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

**INFORMACJE I ZALECENIA**

- - - - ORIENTACYJNY PRZEBIEG LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 KV)

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW**

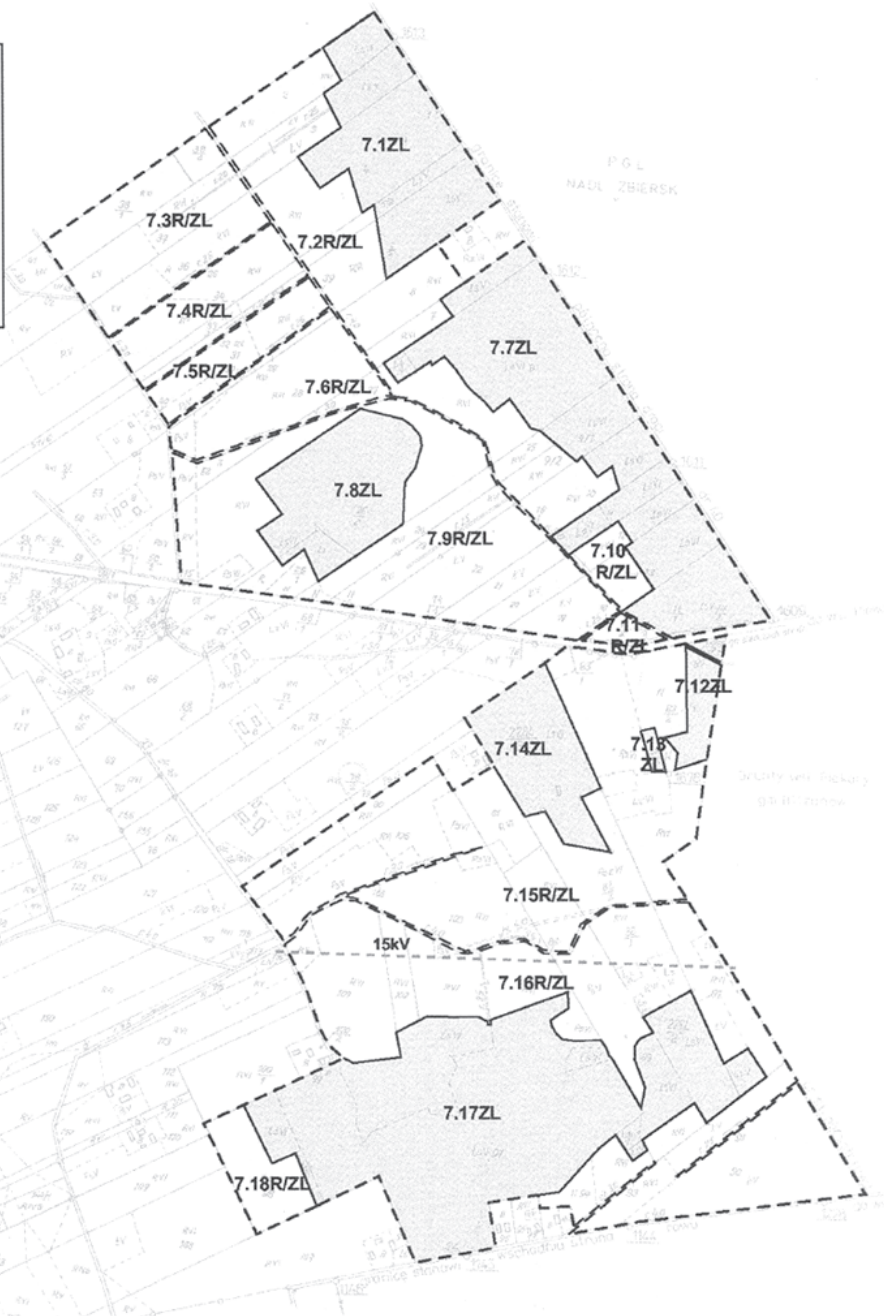
**OBZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU**

**TERENY OTWARTE**

- AKWIZYTORIUM WODNE
- ZBIORNIKI WODNE (KAPIELISKA) - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PROPORCJONALNYCH DO OCHRONY
- TERENY COLESER
- DOLINA PROSY I SIĘCZACZE EKOLOGICZNE (TERENY ŁĄK I PASTWISK NA GLEBACH POCHODZENIA ORGANICZEGO)
- POJAZDY PRZYRODY
- TERENY URZĄDÓW POŁOWYCH NA GLEBACH O NAJWYŻSZEJ PRZEZYTNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- TERENY URZĄDÓW POŁOWYCH NA GLEBACH O PRZECIĘTNEJ I NISZKIEJ PRZEZYTNOŚCI PRODUKCYJNEJ

**STREFY FUNKCYJNALNE**

- STREFA ROZWARCZA I MIESZKANIOWA
- STREFA ROZWARCZA I OBSŁUGI ROLNICZWA
- STREFA LEŚNA I WYPOCZYWKOWA
- STREFA EKOLOGICZNA DOLNY PROSY



**ZESPÓŁ AUTORSKI**  
mgr Ryszard Kajetalczyk upr. arch. nr 1632  
ZOUJ 2-242  
mgr inż. arch. Edyta Drobny  
mgr inż. arch. Joanna Wękielaska  
mgr Joanna Woźniak  
mgr Ewa Zagóralska

*[Signature]*  
**PRZEWODNICZĄCY RADY**

STAROSTA KALISKI  
PRZEDTĘPIŁ WYKONANIE OPRACOWANIA  
Gminnej i Powiatowej

Reprodukcja, rozpowszechnienie i wykorzystanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia i należy opłacić w zł. 10 zł w terminie do 17 maja 1998r. - Pismo gminne jest katalożyciowo (zł. 8. w 30 pkt. 189, z późniejszymi zmianami)

Kalisz, dnia 2004-04-28

STAROSTA KALISKI  
PRZEDTĘPIŁ WYKONANIE OPRACOWANIA  
Gminnej i Powiatowej

Reprodukcja, rozpowszechnienie i wykorzystanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia i należy opłacić w zł. 10 zł w terminie do 17 maja 1998r. - Pismo gminne jest katalożyciowo (zł. 8. w 30 pkt. 189, z późniejszymi zmianami)

Kalisz, dnia 2004-04-28







# MIJESPCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW - WIEŚ KOLONIA JARANTÓW

ZŁĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY NR XIV/1116/1.02 RADY GMINY BLIZANÓW Z DNIA 14.02.02 OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ ..... Z DNIA .....

SKALA 1:5000



**USTALENIA**

- GRUNTY ROLNE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- LASY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

**WRYŚS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BLIZANÓW**



**OBZAR OBIĘTY OPRACOWANIEM PLANU**

- TERENY OTWARTE
- PZKI I ZBIORNIKI WODNE
- ZBIORNIKI WODNE (MPELESKA) - PROJEKTOWANE
- TERENY LASÓW
- TERENY LASÓW OCHRONNYCH I PROPOKOWANYCH DO OCHRONY
- TERENY LASÓW NA WYDMACH
- TERENY DOLESIEN
- DOLINA PRÓSNY I SIĘGACZE EKOLOGICZNE (TERENY ŁĄK I PASTWISK NA GLEBACH POCHODZENIA ORGANICZNEGO POWNIN PRZYRODY
- TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O NAWYŻSZEJ PRZODATKOWI PRODUKCYJNEJ
- TERENY UPRAW POŁOWYCH NA GLEBACH O PRZĘCIEŃNEJ I NISZKIEJ PRZODATKOWI PRODUKCYJNEJ

**STREFY FUNKCJONALNE**

- STREFA ROLNICZA I MIESZKANIOWA
- STREFA ROLNICZA I OBSŁUGI ROLNICTWA
- STREFA LEŚNA I WYPOCZYNKOWA
- STREFA EKOLOGICZNA DOLINY PRÓSNY

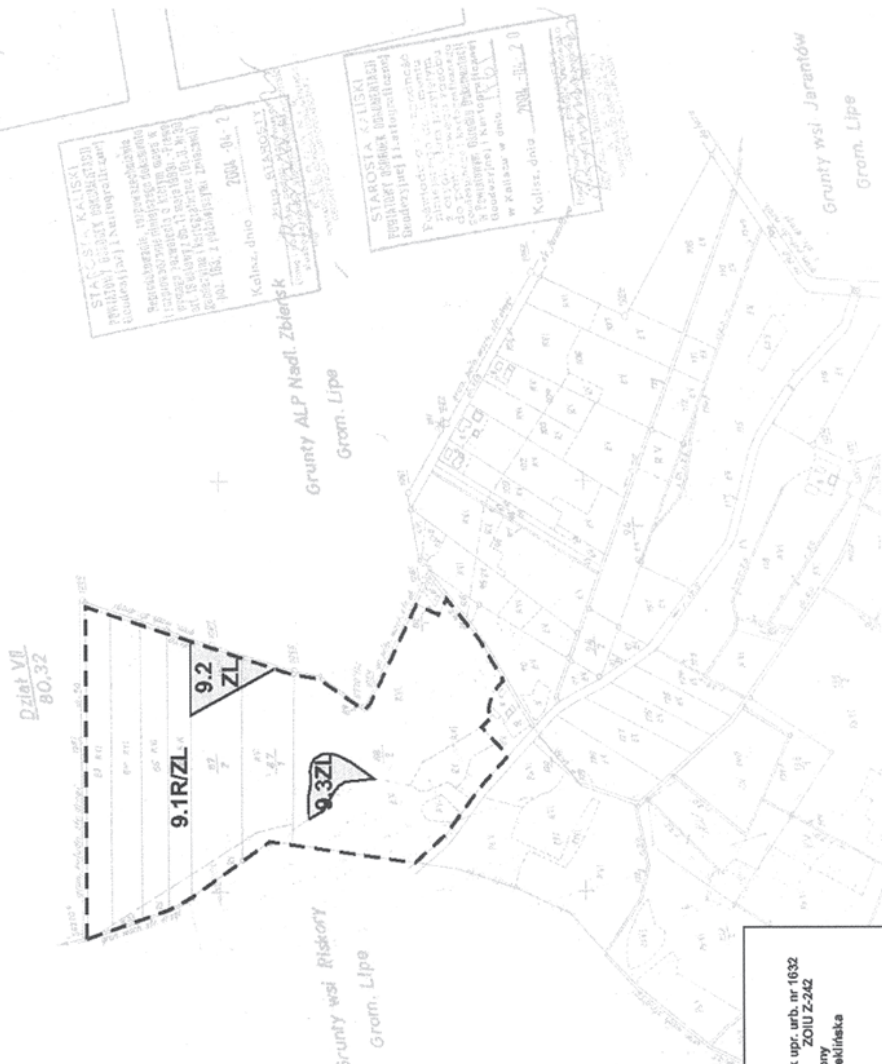
**ZESPÓŁ AUTORSKI**

- mgr Ryszard Kajtarakczyk upr. urb. nr 1632 ZOIU Z-242
- mgr inż. arch. Edyta Drobny
- mgr Joanna Włoklińska
- mgr Joanna Wozniak
- mgr Ewa Zagłobiska

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Ian Wojtyła*



**Matryca**  
1) Udział mieszkańców  
2) Liczba gospodarstw  
3) Powierzchnia - 254,6  
4) Rolnictwo i ogrodnictwo  
5) Wzrost i zdrowie i uciążliwość w urbanizacji i higienizacji  
6) Spasób wykończenia



Załącznik nr 10  
do Uchwały Nr XIV/116/2008  
Rady Gminy Blizanów  
z dnia 14 lutego 2008 r.  
w sprawie uchwalenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gmina Blizanów

#### ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz.U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) Rady Gminy Blizanów rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów.

Rozstrzygnięcie o ich rozpatrzeniu jest więc bezprzedmiotowe.

Załącznik nr 11  
do Uchwały Nr XIV/116/2008  
Rady Gminy Blizanów  
z dnia 14 lutego 2008 r.  
w sprawie uchwalenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gmina Blizanów

#### ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Dz.U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, Dz.U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Blizanów rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Blizanów nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Gminy Blizanów.