

189

UCHWAŁA Nr XIII/121/2007 RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 17 grudnia 2007 roku

w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§1. Decyzje w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości na rzecz Gminy Murowana Goślina podejmuje samodzielnie Burmistrz.

§2. 1. Burmistrz Miasta i Gminy przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Burmistrz Miasta i Gminy może przeznaczyć do sprzedaży przetargowej wolne lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy.

§3. W granicach upoważnienia do samodzielnego zaciągania zobowiązań Burmistrzowi przysługuje prawo do obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§4. 1. Zwalnia się z obowiązku organizowania przetargu na zbycie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe na realizację urządzeń infrastruktury technicz-

nej lub innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

2. Przepis ust. 1 stosuje się również, gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę, o ile o nabycie nieruchomości ubiega się jedynie jeden podmiot spełniający powyższe warunki.

§5. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do bezprzetargowego wydzierżawiania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

§6. Traci moc Uchwała Nr XXII/237/2004 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Zbyszek Krugielka

190

UCHWAŁA NR XIV/78/2007 RADY GMINY PERZÓW

z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie przyjęcia ceny skupu żyta za podstawę obliczania podatku rolnego

Na podstawie art.18, ust.2, pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art.6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.

U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969 ze zmianami), uchwala się co następuje:

§1. Ustala się średnią cenę skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2007 r. w kwocie: 42,00 zł za 1q.