

189

UCHWAŁA Nr XIII/121/2007 RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 17 grudnia 2007 roku

w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§1. Decyzje w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości na rzecz Gminy Murowana Goślina podejmuje samodzielnie Burmistrz.

§2. 1. Burmistrz Miasta i Gminy przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Burmistrz Miasta i Gminy może przeznaczyć do sprzedaży przetargowej wolne lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy.

§3. W granicach upoważnienia do samodzielnego zaciągania zobowiązań Burmistrzowi przysługuje prawo do obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§4. 1. Zwalnia się z obowiązku organizowania przetargu na zbycie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe na realizację urządzeń infrastruktury technicz-

nej lub innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

2. Przepis ust. 1 stosuje się również, gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę, o ile o nabycie nieruchomości ubiega się jedynie jeden podmiot spełniający powyższe warunki.

§5. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do bezprzetargowego wydzierżawiania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

§6. Traci moc Uchwała Nr XXII/237/2004 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) mgr inż. Zbyszek Krugielka

190

UCHWAŁA NR XIV/78/2007 RADY GMINY PERZÓW

z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie przyjęcia ceny skupu żyta za podstawę obliczania podatku rolnego

Na podstawie art.18, ust.2, pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art.6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.

U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969 ze zmianami), uchwala się co następuje:

§1. Ustala się średnią cenę skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2007 r. w kwocie: 42,00 zł za 1q.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w sołectwach.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Perzów
(-) *Zdzisław Burzała*

191

UCHWAŁA Nr 86/07/V RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie: regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo w 2008 roku.

Na podstawie: art. 30 ust. 6 i 33 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. 2006 r. Nr 97 poz. 674, zm.: Dz. U. z 2006 r. Nr 170 poz. 1218, Nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007 r. Nr 17 poz. 95, Nr 80 poz. 542, Nr 158 poz. 1103, Nr 102 poz. 689, Nr 176 poz. 1238) rozporządzenia ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy, (Dz. U. z 2005 r. Nr 22 poz. 181 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Puszczykowa, uchwala:

Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw oraz warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli w szkołach prowadzonych przez miasto Puszczykowo.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1. Ustala się regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo określający wysokość:

1. dodatku motywacyjnego,
2. dodatku za wysługę lat,
3. dodatku funkcyjnego,
4. sposobu wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
5. innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§2. Ileż w regulaminie jest mowa o:

1. szkole – rozumie się przez to szkoły podstawowe, gimnazja prowadzone przez Miasto Puszczykowo,
2. pracodawcy – rozumie się przez to szkołę,
3. nauczycielach – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych przez danego pracodawcę,
4. burmistrza – rozumie się przez to Burmistrza Miasta Puszczykowa,
5. roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres od 1 września do 31 sierpnia roku następnego.

II. DODATEK MOTYWACYJNY

§3. I. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

1. uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i spraw-