

§2. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Roman Bednarek*

1837

UCHWAŁA Nr XVI/119/2008 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 29 kwietnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia zasad dofinansowania budowy przydomowych
oczyszczalni ścieków z Miejsko-Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 1 art. 40 ust. 1, art. 41, ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 406 pkt 12 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150) Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala, co następuje:

§1. Ustala się, że na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków mogą być przeznaczone środki budżetu miasta i gminy Wysoka.

§2. Regulamin dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Miasta i Gminy Wysoka określający zasady podziału środków finansowych wydzielonych na ten cel przez Radę, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy
(-) *Jan Oleszak*

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XVI/119/2008
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 29 kwietnia 2008 r.

REGULAMIN DOFINANSOWANIA BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE MIASTA I GMINY
WYSOKA, GDZIE NIE MA ZBIORCZEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
Z MIEJSKO-GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są mieszkańcy Miasta i Gminy Wysoka – posiadacze nieruchomości tj. właściciele, współwłaściciele, użytkownicy wieczysti, którzy:

- a) wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków po 1 stycznia 2008 r. na terenie miasta i gminy Wysoka (w ramach zwykłego korzystania z wód) i będą ją wykorzystywać przez okres min. 5 lat,
- b) zmienili sposób odprowadzania ścieków, poprzez likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe i wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków.

2. Do korzystania z dofinansowania nie są uprawnieni mieszkańcy miasta i gminy Wysoka, których budynki mieszkalne położone są na terenie uzbrojonym w sieć kanalizacji sanitarnej oraz na terenach, gdzie planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej.

3. Dofinansowanie udzielane może być wyłącznie podmiotom wytwarzającym ścieki bytowego gospodarstwa, pochodzące z gospodarstwa domowego.

4. Dofinansowaniem objęte są urządzenia posiadające aktualną aprobatę wydaną przez Instytut Ochrony Środowiska w Warszawie, Zespół Normalizacji i Aprobat Technicznych.

5. Przed zabudową urządzeń oczyszczalni ścieków należy dokonać zgłoszenia budowy oczyszczalni w Starostwie Powiatowym.

6. Dofinansowanie przysługuje jednorazowo dla przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej określony budynek mieszkalny i obejmuje pokrycie części kosztów zakupu urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków.

7. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni lub likwidację szamba oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dofinansowania współwłaścicielom ponoszącym koszty budowy. Dofinansowanie udzielane jest proporcjonalnie do poniesionych kosztów.

8. Koszt wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzeń ponosi inwestor bez możliwości dofinansowania ze środków Miejsko-Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

9. Dofinansowanie realizowane będzie zgodnie z zawartą umową pomiędzy miastem i gminą Wysoka a wnioskodawcą, po zgłoszeniu wykonania prac przez wnioskodawcę i stwierdzeniu przez przedstawicieli Miasta i Gminy Wysoka zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków (protokół komisyjnego odbioru zakończonej inwestycji z udziałem przedstawiciela/przedstawicieli Urzędu Miasta i Gminy) oraz

po przedłożeniu kserokopii faktury określającej wartość zainstalowanych urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków i przedstawieniu oryginału faktury (do wglądu).

10. Udział dofinansowania w kosztach budowy oczyszczalni przyzagrodowych wynosi 50% nie więcej jednak jak 2.500 zł.

11. Ustala się trzy terminy składania i rozpatrzenia wniosków w danym roku:

- a) do 15 maja – rozpatrzenie wniosków do dnia 31 maja danego roku,
- b) do 15 września – rozpatrzenie wniosków do 30 września danego roku.

Jednocześnie ustala się, iż realizacja inwestycji powinna nastąpić w terminie 6 miesięcy od chwili podpisania umowy.

12. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowanych przeznaczonych na w/w cel w funduszu w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.

13. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania.

14. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.

15. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie doręczonych następujących dokumentów:

- a) wniosek posiadacza nieruchomości o przydzielenie środków z budżetu na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
- b) tytuł prawny do nieruchomości,
- c) zawiadomienie starosty o przyjęciu zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
- d) oświadczenie o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe w przypadku likwidacji wspomnianego zbiornika i budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
- e) oświadczenie współwłaścicieli, o których mowa w punkcie 7.

16. Wypłata dofinansowania nastąpi po spełnieniu przez wnioskodawcę wymogów zawartych w niniejszym regulaminie w terminie 21 dni od daty sporządzenia przez przedstawi-

ciela Miasta i Gminy Wysoka protokołu potwierdzającego zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

17. Zasady zwrotu dofinansowania:

- a) w ciągu 5 lat od daty przyznania dofinansowania zastrzega się prawo kontrolowania przez przedstawicieli Urzędu Miasta i Gminy w Wysokiej eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę zostało przyznane dofinansowanie,
- b) dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z

warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń,

- c) zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłaty dofinansowania,
- d) postępowanie w przypadku zwrotu dofinansowania będzie prowadzone przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Wysokiej, upoważnionych przez Burmistrza Miasta i Gminy.

W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu uwierzytelnienia.

1838

UCHWAŁA Nr XVI/120/2008 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 29 kwietnia 2008 r.

zmieniająca Uchwałę Nr V/27/2007 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 15 marca 2007 roku w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: z 2002 roku Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; z 2005 roku Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 98 a ust 1, art. 144 i 146 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 ze zmianami z 2004 roku Nr 281 poz. 2782; z 2005 roku Nr 130 poz. 1087; Nr 169 poz. 1420; Nr 175 poz. 1459; z 2006 roku Nr 104 poz. 708; Nr 220 poz. 1600 i 1601; z 2007 roku Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218) Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwała co następuje:

§1. Uchwałę Nr V/27/2007 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 15 marca 2007 roku w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej zmienia się w następujący sposób:

§5 Uchwały otrzymuje brzmienie:

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału, w wysokości 30%.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w m. Wysoka i sołectwach.

Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy
(-) Jan Oleszak