

915

UCHWAŁA Nr XXV/133/2009 RADY GMINY ROZDRAŻEW

z dnia 27 lutego 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/76/2008 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Rady Gminy Rozdrażew Nr XIV/76/2008 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony wprowadza się następujące zmiany:

1. W tytule uchwały skreśla się wyraz: „gruntowych”;
2. Skreśla się §§5, 6;
3. §7 przyjmuje brzmienie:

„§7.1. Upoważnia się Wójta do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości, które nie zostały przeznaczone do zbycia i aktualnie nie są zagospodarowane przez Gminę na czas dłuższy niż trzy lata. Upoważnienie to dotyczy również zawierania po umowie zawartej na czas oznaczony do lat trzech kolejnych umów z tym samym podmiotem, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. W przypadku gdy przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna będąca tzw. mieniem wiejskim, wydzierżawienie jej następuje po uzyskaniu pozytywnej opinii zebrania wiejskiego sołectwa. Jeżeli dzierżawcą jest sołtys, a zebranie wiejskie przyjmie taki wniosek, dzierżawca może być zwolniony z opłat czynszowych.

3. Zawieranie umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż 10 lat oraz na czas nieokreślony, wymaga podjęcia uchwały przez Radę.”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr Renata Zych - Kordus