

1123

UCHWAŁA Nr XXV/194/2009 RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW

z dnia 5 marca 2009 r.

w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. „a” w związku z art. 40, ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§1. 1. Uchwała określa zasady zawierania na kolejne okresy umów dzierżaw, najmu, użyczenia zawartych na czas oznaczony do lat 3, nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

2. W umowach dzierżaw, najmu, użyczenia należy co-roczenie aktualizować czynsz zgodnie ze wzrostem wskaźnika cen usług konsumpcyjnych.

§2. Niniejsza uchwała dotyczy umów dzierżaw, najmu i użyczenia nieruchomości lub ich części z wyłączeniem umów, których przedmiotem są lokale mieszkalne.

§3. Umowy dzierżawy, najmu, użyczenia mogą być przed-łożone na kolejny okres pod warunkiem, że dotychczasowy dzierżawca, najemca, osoba biorąca w użyczenie używa przed-miot dzierżawy, najmu, użyczenia zgodnie z jej przeznacze-

niem, a także zgodnie z warunkiem określonymi przez strony przedmiotowej umowy w szczególności w zakresie braku zadłużenia z tytułu zawartej umowy wg stanu na dzień złożenia wniosku o przedłużenie umowy.

§4. W przypadku spełnienia warunków określonych w §3 Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów może zawrzeć z do-tychczasowym dzierżawcą, najemcą, z biorącym w użyczenie umowę na kolejny okres. Umowa zawarta na podstawie niniejszej uchwały może zostać zawarta na czas oznaczony do lat 3.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielko-polskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Edward Skrzypek