

1708

UCHWAŁA Nr XXIV/254/09 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 9 kwietnia 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XX/223/08 z dnia 27 listopada 2008 r., w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 223, poz. 1458) w związku z art. 11, art. 12, art. 13, art. 15, art. 18, art. 24, art. 25, art. 28, art. 37 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Rady Miejskiej Turku Nr XX/233/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 17 grudnia 2008 r. Nr 239, poz. 4165) wprowadza się następującą zmianę:

w rozdziale 3 §7 dodaje się pkt 3 w następującym brzmieniu:

„3. Upoważnia się Burmistrza Miasta Turku do zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu w trybie bezprzetargowym, jeżeli przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość i pod warunkiem zachowania dotychczasowego, wynikającego z poprzednio zawartej umowy dzierżawy lub najmu przeznaczenia nieruchomości. Zawarcie kolejnej umowy następuje na czas określony do lat 3 tylko jednorazowo”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*

1709

UCHWAŁA Nr XXIV/255/09 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 9 kwietnia 2009 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej Turek ich najemcom

Działając na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568,

z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2009 r. Nr 223, poz. 1458) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska Turku uchwała, co następuje:

§1. 1. Przyznaje się pierwszeństwo dotychczasowym najemcom w nabywaniu garaży (lokalu użytkowych) będących własnością Gminy Miejskiej Turek, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Pierwszeństwo nie dotyczy garaży:

- a) usytuowanych w miejscach niezgodnych z przeznaczeniem,
- b) w stosunku do których nie ma możliwości wydzielenia geodezyjnego,

c) w przypadku zalegania przez najemcę z opłatami na rzecz wynajmującego,

d) przeznaczonych do rozbiórki,

e) co do których zbycie garażu będzie sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi Gminy Miejskiej Turek lub planowanymi zmianami w zagospodarowaniu gruntów.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*

1710

UCHWAŁA Nr XXVIII/145/2009 RADY GMINY PERZÓW

z dnia 15 kwietnia 2009 r.

w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 oraz art. 54 ust. 7 w związku z art. 91 D pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) Rada Gminy Perzów uchwała, co następuje:

§1. Uchwała się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegó-

łowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w brzmieniu załącznika do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Perzów
(-) *Zdzisław Burzała*