

- c) przedstawienie danych określonych w §4 regulaminu
 - d) rodzaj i wielkość proponowanego wsparcia wraz z uzasadnieniem
- §7.** Wniosek nie wiąże organu udzielającego wsparcia co do formy i wielkości wsparcia.
- §8.** Wnioski złożone po terminie pozostawia się bez rozpatrzenia, chyba, że opóźnienie nastąpi z przyczyn obiektywnych.
- §9.** O udzieleniu wsparcia organ gminy zawiadamia na piśmie klub w ciągu dwóch tygodni od podjęcia rozstrzygnięcia.
- §10.** 1. Organem udzielającym wsparcia jest Wójt Gminy Niechanowo.
2. Wójt Gminy przed podjęciem decyzji o udzieleniu wsparcia zasięga opinii Gminnej Rady Sportu.
- §11.** 1. Udzielenie wsparcia następuje w formie umowy.
2. Umowa określa w szczególności:
- formę i wielkość wsparcia (dotacji)
 - cel udzielenia wsparcia jeśli przyznano dotację
 - sposób rozliczenia udzielonego wsparcia
 - wysokość środków z dotacji przeznaczonych na koszty pośrednie
 - zasady zwrotu jeśli udzielono dotacji
- §12.** Podmiot, któremu przyznano dotację może przeznaczyć na koszty pośrednie nie więcej niż 10% wysokości otrzymanych środków.
- §13.** Środki przewidziane w umowie o dofinansowanie zadań są przekazywane na rachunek bankowy podmiotu, któremu przyznano dofinansowanie, w terminach zapewniających finansowanie zobowiązań wynikających z realizacji zadania.
- §14.** Podmiot, któremu przyznano dofinansowanie, a osiągnięte przychody nieprzewidziane w umowie o dofinansowanie zadania, przeznacza je na działalność statutową.
- §15.** Niewłaściwe lub niezgodne z umową wykorzystanie wsparcia może spowodować pozbawienie prawa do ubiegania się o wsparcie w latach następnych.
- §16.** Klub, który otrzymał wsparcie zobowiązany jest przedłożyć Wójtowi sprawozdanie z jego wykorzystania w terminie określonym umową.

1752

UCHWAŁA Nr XXIII/147/2009 RADY GMINY NIECHANOWO

z dnia 21 kwietnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (Dz.U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 z późn. zmian) Rada Gminy Niechanowo uchwala co następuje:

§1. Przyjmuje się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na obszarze Gminy Niechanowo o następującej treści:

§2. Regulamin niniejszy reguluje wzajemne relacje pomiędzy Gminą Niechanowo, Przedsiębiorstwem Usługowo - Handlowym „WODKAN” Tadeusz Szustek w Gnieźnie, a Odbiorcami usług wodociągowych w oparciu o Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków” (Dz.U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.) zwana dalej Ustawą oraz przepisów wykonawczych.

§3. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę jest zadaniem własnym Gminy Niechanowo, zwanej dalej Gminą, która ustala kierunki rozwoju sieci w studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

§4. Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy realizuje Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe "WODKAN" Tadeusz Szustek w Gnieźnie zwane dalej Przedsiębiorstwem na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Wójta Gminy Niechanowo z dnia 4 listopada 2003 r.

§5. Odbiorcą usług, zwanym dalej Odbiorcą w znaczeniu niniejszego Regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zawartej z Przedsiębiorstwem umowy.

§6. 1. Realizację budowy, rozbudowy i odtwarzania urządzeń wodociągowych zapewnia Gmina zgodnie ze stosownymi planami.

2. Urządzenia wodociągowe stanowią własność Gminy i są przekazywane w drodze umowy Przedsiębiorstwu do eksploatacji.

§7. 1. Realizację budowy, rozbudowy i odtwarzania (wymiana) przyłączy wodociągowych oraz pomieszczenia (studni wodociągowych) przewidzianego dla lokalizacji wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego zapewnia na koszt własny Odbiorca.

2. Przyłącza stanowią własność Odbiorcy i podlegają przekazaniu do eksploatacji Przedsiębiorstwu na warunkach określonych w umowie.

§8. 1. W przypadkach, gdy inwestycje własne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plany inwestycyjne Gminy w zakresie rozbudowy urządzeń wodociągowych dopuszcza się ich wybudowanie na własny koszt.

2. Podmioty, o których mowa w ust. 1, zobowiązane są do zawarcia porozumienia z Gminą określającego warunki wybudowania i przekazania tych urządzeń na majątek Gminy.

§9. Koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Przedsiębiorstwo, a urządzenia pomiarowego wodomierzy indywidualnych Odbiorca.

§10. 1. Przedsiębiorstwo obowiązane jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji, przekazanych w drodze umów urządzeń wodociągowych i przyłączy.

2. Przedsiębiorstwo ponosi koszty utrzymania i eksploatacji urządzeń, niezbędnych napraw oraz innych opłat wynikających z odrębnych przepisów.

3. Jeżeli zgodnie z umową przyłącze jest przyjęte do eksploatacji, Przedsiębiorstwo ponosi koszty napraw i odtworzenia nawierzchni dróg i chodników. Odbiorca ponosi koszty odtworzenia terenu w granicach swojej nieruchomości.

§11. Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem.

§12. Woda przeznaczona do spożycia przez ludzi i na potrzeby gospodarcze winna odpowiadać wymaganiom określonych stosownymi przepisami prawa.

§13. 1. O planowanych zakłóceniach w realizacji usług przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Przedsiębiorstwo informuje Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.

2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Przedsiębiorstwo wskazuje zastępcze punkty poboru wody.

§14. W sytuacjach awaryjnych (nagle niespodziewane zdarzenie) przed zamknięciem wody Przedsiębiorstwo powinno poinformować o wstrzymaniu dostawy wody możliwie najszerzy krąg Odbiorców, a w szczególności placówki oświatowe realizujące zbiorowe żywienie.

§15. 1. Przedsiębiorstwo z 12 miesięcznym wyprzedzeniem zawiadamia Odbiorców o planowanych zmianach technicznych, technologicznych i standardu urządzeń zaopatrzenia w wodę celem umożliwienia dostosowania instalacji Odbiorcy do nowych warunków.

2. Koszty dostosowania instalacji ponosi Odbiorca.

§16. Przedsiębiorstwo zapewnia Odbiorcom należyty poziom usługi oraz udziela pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi, taryf i przerw w dostawie wody.

§17. Zgłoszone reklamacje Przedsiębiorstwo rozpatruje niezwłocznie. Reklamacje wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego rozpatrywane są w terminie dwutygodniowym.

§18. Przedsiębiorstwo o zamiarze odcięcia wody zawiadamia powiatowego inspektora sanitarnego, organ wykonawczy gminy oraz Odbiorcę co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem.

§19. 1. Umowa może być zawarta z Odbiorcą, który posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego będzie dostarczana woda, albo Odbiorcą, który korzysta z nieruchomości zabudowanej lub niezabudowanej o nieuregulowanym stanie prawnym.

2. Umowa o dostarczanie wody zostaje zawarta z Odbiorcą, którego nieruchomość, po spełnieniu warunków przyłączenia, została przyłączona do sieci.

§20. Umowa zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

1. ilości i jakości usług,
2. warunków realizacji usługi,
3. sposobu i terminów rozliczeń,
4. praw, obowiązków i odpowiedzialności stron umowy,
5. zasad dostępu do urządzeń wodociągowych,
6. zasad wykonania prac naprawczych i konserwacyjno - remontowych,
7. granice rozdziału kompetencji i ponoszenia kosztów napraw i eksploatacji.

§21. W przypadku zmiany Odbiorcy usług następuje wygaśnięcie dotychczasowej umowy i wymagane jest zawarcie nowej Umowy. Obowiązek zawarcia umowy ciąży na nowym Odbiorcy.

§22. Zmiana taryf nie wymaga zmiany umowy.

§23. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej nastąpi po spełnieniu warunków przyłączenia tj: uzyskania warunków technicznych przyłączenia, uzgodnienia opracowanej dokumentacji technicznej, uzyskania pozwolenia na budowę i pozytywnego odbioru wykonanego przyłącza zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

2. Przyszły Odbiorca występuje z wnioskiem o przyłączenie.

3. Do wniosku należy załączyć dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek oraz mapę sytuacyjną, określającą położenie nieruchomości.

4. Przedsiębiorstwo określa warunki techniczne przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku określając: termin ważności warunków technicznych, miejsce i sposób podłączenia, wymagania dotyczące miejsca zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, urządzeń zabezpieczających sieć przed skażeniem, granice odpowiedzialności.

5. Wniosek o przyłączenie stanowi integralną część umowy i podlega aktualizacji przez Odbiorcę, każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług.

6. Odbiorca zleca wykonanie przyłącza wybranej przez siebie firmie /osobie/ posiadającej odpowiednie uprawnienia.

§24. 1. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem wielolokalowym, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.

2. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego Przedsiębiorstwo zawiera dodatkowe umowy z korzystającymi z lokali, jeżeli spełnione są następujące warunki:

- wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z warunkami technicznymi uzgodnionymi z Przedsiębiorstwem,
- wnioskodawca przedstawi sposób rozliczenia różnic wskazań między wodomierzem głównym, a zainstalowanymi wodomierzami w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, a także pisemne zgody głównych najemców wszystkich lokali,
- możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- możliwe jest odcięcie wody do każdego lokalu indywidualnie.

§25. Przedsiębiorstwo może zawrzeć umowy z korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym mimo niespełnienia warunków określonych w §23 ust. 2 w przypadku niewyjaśnionej sytuacji prawnej nieruchomości.

§26. Rozliczenie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone są na podstawie ilości dostarczonej wody oraz opłat jednostkowych i opłat stałych określonych w taryfie zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 Ustawy i ogłoszonej w miejscowej prasie na co najmniej 7 dni przed jej wprowadzeniem.

§27. 1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza.

2. W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych w przepisach wykonawczych do Ustawy.

3. W przypadku awarii wodomierza do rozliczeń przyjmuje się zużycie z ostatnich 3-ch okresów rozliczeniowych przed awarią.

§28. 1. W przypadku zawarcia umowy z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych wodomierzy indywidualnych, z uwzględnieniem kosztów eksploatacji wodomierza głównego i różnicy wskazań pomiędzy odczytem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych.

2. Sposób rozliczenia różnicy wskazań i kosztów eksploatacji wodomierza głównego określa umowa.

3. Powstałą różnicę pokrywają Odbiorcy.

§29. 1. Za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, użytą do zasilania publicznych fontann, na cele przeciwpożarowe, do zraszania ulic i publicznych terenów Przedsiębiorstwo obciąża Gminę.

§30. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania naliczonej należności.

§31. 1. Odbiorca ma prawo żądać od Przedsiębiorstwa wykonania umowy z należytą starannością i w sposób odpowiadający jej celowi społeczno - gospodarczemu.

2. Odbiorca jest uprawniony do otrzymania pełnej informacji dotyczącej przedmiotu umowy, zgłaszania uwag i zażaleń w Przedsiębiorstwie Usługowo - Handlowym "WODKAN" Tadeusz Szustek w Gnieźnie.

§32. 1. Odbiorca ma prawo zgłosić reklamację dotyczącą ilości i jakości świadczonych usług.

2. Reklamacje wnosi się w formie pisemnej.

3. Reklamacje rozpatrywane są przez Przedsiębiorstwo w terminie 14 dni od daty wpływu.

4. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielenia pisemnej odpowiedzi na wniesioną reklamację.

5. W przypadku niezadowolającej realizacji reklamacji przez Przedsiębiorstwo, odbiorca ma prawo wniesienia skargi do Wójta Gminy Niechanowo.

§33. W przypadku uznania reklamacji Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zrekompensowania udokumentowanych szkód lub zwrotu nienależnych opłat w sposób uzgodniony z Odbiorcą.

§34. 1. Odbiorca zobowiązany jest wykonywać umowę zgodnie z jej zapisami, a w szczególności terminowo regulować należności za wykonane usługi.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających odcięcie wody określonych w §37 ust. 2 na uzasadniony wniosek Odbiorcy, Przedsiębiorstwo może wszcząć postępowanie ugodowe.

§35. Odbiorca zapewnia niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniem mechanicznymi, skutkami niskich temperatur, zerwaniem plomb, dostępem osób nieuprawnionych oraz prawidłowe utrzymanie miejsca ich lokalizacji i niezwłocznie powiadamia Przedsiębiorstwo o uszkodzeniach, w tym o zerwaniu plomb.

§36. Odbiorca usług zobowiązany jest do korzystania z zaopatrzenia w wodę w sposób nie utrudniający i nie pogarszający jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo w szczególności powiadomienie o:

1. zmianach własnościowych, parametrów określonych umową i wszelkich zmianach w instalacji zwiększających pobór wody, zastosowania urządzeń do podniesienia ciśnienia i pojemnościowych podgrzewaczy wody.
2. własnych ujęciach wody.

§37. Po okazaniu pisemnego upoważnienia wystawionego przez Przedsiębiorstwo jego przedstawiciele mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług w celu: dokonania odczytu, przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego, urządzenia pomiarowego, wodomierzy indywidualnych, dokonania napraw.

§38. 1. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić zawarcia umowy, jeżeli przyłącza do sieci zostały wykonane niezgodnie lub z pominięciem niniejszego regulaminu.

2. Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody, jeżeli:
 - a) przyłącza wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
 - b) Odbiorca usług nie uiścił opłat za dwa okresy obrotowe,
 - c) stwierdzono celowe uszkodzanie lub pomijanie wodomierzy lub urządzeń pomiarowych.

3. W przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru wody, omijania, uszkodzania oraz zerwania plomb wodomierzy lub urządzeń pomiarowych Przedsiębiorstwo ma prawo natychmiastowego i bezwarunkowego odcięcia wody.

4. Straty Przedsiębiorstwa z tytułu zniszczeń wodomierzy oraz koszty związane z odcięciem i ponownym podłączeniem do sieci ponosi Odbiorca.

§39. Na pisemny wniosek Odbiorcy, Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do sprawdzenia prawidłowości wskazań wodomierza głównego przez Obwodowy Urząd Miar. W razie stwierdzenia przez Obwodowy Urząd Miar prawidłowości działania wodomierza koszty postępowania obejmujące: koszt demontażu i montażu, koszty przesyłki oraz koszty sprawdzenia ponosi Odbiorca. Odwołanie od wyniku badania legalizacyjnego składa się do jednostki przeprowadzającej badanie.

§40. Odbiorca nie powinien dokonywać zabudowy, utwardzeń, nasadzeń drzew lub krzewów oraz innych elementów

małej architektury nad przyłączami w pasie 5 metrów. Niedotrzymanie tej zasady może skutkować odstąpieniem od dokonania naprawy do czasu usunięcia przez Odbiorcę przeszkód. Za zniszczenia w tym pasie, w przypadku usuwania awarii Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej.

§41. Koszty napraw i odtworzenia terenu w obrębie nieruchomości, na której znajdują się urządzenia wodociągowe i stacje wodociągowe stanowiące własność Gminy ponosi Przedsiębiorstwo.

§42. Za wodę pobraną do realizacji budynków i budowli dopuszcza się rozliczenie w formie ryczałtu w ilości 1 m³ za każdy 1 m² powierzchni całkowitej obiektu wynikającej z projektu w okresie do 3 lat.

§43. 1. W przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru wody Przedsiębiorstwo obciąża Odbiorcę należnością za cały okres nielegalnego poboru wody w wysokości 3-krotnej ceny 1 m³ wynikającej z aktualnej taryfy.

2. Za początek nielegalnego poboru wody uznaje się datę wydania warunków technicznych, zameldowania, pozwolenia na budowę, rachunku za wykonanie przyłączy, odbioru technicznego sieci wodociągowej, jeżeli były nowo budowane.

§44. W przypadku nieruchomości, w której lokale stanowią odrębne własności dopuszcza się zawarcie umów z poszczególnymi właścicielami z pominięciem wodomierza głównego pod warunkiem wykonania instalacji tak, aby wszystkie wodomierze były zlokalizowane w miejscu przeznaczonym na wodomierz główny.

§45. W sprawach nie objętych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności:

1. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. nr 72, poz. 747 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.)

§46. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do corocznego rozliczania ilości zainstalowanych (wymienionych) wodomierzy.

§47. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się udostępnić regulamin zainteresowanym Odbiorcom i wywiesić na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

§48. Traci moc uchwałą Nr XII/72/2004 z dnia 3 lutego 2004 r.

§49. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§50. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący
Rady Gminy Niechanowo
(-) *Zdzisław Sikora*