

§10. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawieranie przez strony kolejnych umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaraczewo.

§12. Tracą moc uchwały Rady Gminy Jaraczewo:

- 1) numer XXI/122/2000 z dnia 16 listopada 2000 roku w sprawie zasad zbywania nieruchomości stanowiących mienie komunalne i udzielenia bonifikat przy ich sprzedaży,

- 2) numer XXXVII/224/2002 z dnia 27 czerwca 2002 roku w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości,

- 3) numer XXXI/167/2005 z dnia 19 maja 2005 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Roman Skrzypczak*

2086

UCHWAŁA Nr XVII/86/2008 RADY GMINY JARACZEWO

z dnia 15 maja 2008 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 98 a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Jaraczewo uchwala co następuje:

§1. 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, w wysokości 30% wzrostu wartości nieruchomości.

2. Ustala się opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury

technicznej w wysokości 5% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Roman Skrzypczak*