



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 31 lipca 2008 r.

Nr 124

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

2261	– nr XIX/82/08 Rady Gminy Białośliwie z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej, sposobu poboru i terminów płatności	13144
2262	– nr XXIV/239/2008 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających Gminie Kórnik lub jej jednostkom organizacyjnym	13145
2263	– nr XXII/114/09 Rady Miasta Słupcy z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „D”	13146
2264	– nr XXII/115/09 Rady Miasta Słupcy z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A”, w części tekstowej	13166
2265	– nr XXII/117/09 Rady Miasta Słupcy z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nadania nazw nowym ulicom	13168
2266	– nr XVI/176/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia”	13171
2267	– nr XVI/177/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Łąkowej w miejscowości Turek	13179
2268	– nr XVI/178/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu ulicznemu w m. Turku	13194
2269	– nr XVI/179/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu ulicznemu w m. Turku	13197
2270	– nr XVI/180/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie nadania nazwy parkowi w m. Turek	13200
2271	– nr XVII/178/08 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie uchylenia uchwały wydzielającej w zasobie mieszkaniowym lokal do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy	13203
2272	– nr XVII/179/08 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym lokali do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy	13203
2273	– nr XVII/110/08 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 13 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę nr XXXIII/216/05 w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru	13204
2274	– nr XVI/107/2008 Rady Gminy Skulsk z dnia 20 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/77/2003 Rady Gminy w Skulsku z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia dla terenu gminy Skulsk liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych	13205
2275	– nr XXIII/194/2008 Rady Gminy Suchy Las z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Złotkowie	13206
2276	– nr XXIII/203/2008 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 22 lipca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości Krągola.	13208
2277	– nr XXIII/204/2008 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 22 lipca 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości: Krągola, Janowice i Żdźary	13216

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 2278** – nr XVII/180/08 Rady Powiatu Kościańskiego z dnia 16 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/339/05 Rady Powiatu Kościańskiego z dnia 18 października 2005 r. w sprawie ustalenia „Regulaminu przyznawania nagród i wyróżnień Starosty Kościańskiego zawodnikom, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym” 13225

ANEKS DO POROZUMIENIA

- 2279** – aneks nr 1 z dnia 28 grudnia 2007 r. do porozumienia z dnia 16 lipca 2007 r. zawartego pomiędzy Ministrem Środowiska a Województwem Wielkopolskim w sprawie przekazania Ministrowi Środowiska prowadzenia Zespołu Szkół Leśnych w Goraju 13226

SPRAWOZDANIE

- 2280** – z wykonania budżetu gminy Krzymów za 2007 r. 13226

2261

UCHWAŁA Nr XIX/82/08 RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE

z dnia 27 marca 2008 r.

w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej, sposobu poboru i terminów płatności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), art. 19 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy Białośliwie uchwala, co następuje:

§1. Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na terenie gminy Białośliwie:

- 1) przy sprzedaży z samochodu, straganu, przyczepy niezależnie od branży - 20,00 zł,
- 2) przy sprzedaży z oznakowanych kwater na działce nr 135/3 w Białośliwiu przy ul. 4 Stycznia 65 - 15,00 zł,
- 3) przy pozostałych formach sprzedaży nie wymienionych w pkt 1 i 2 - 5,00 zł

§2. Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§3. 1. Zarządza się na terenie Gminy Białośliwie pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Inkasentami opłaty targowej są sołtysi poszczególnych wsi.

3. Za pobór opłaty targowej Inkasent otrzymuje wynagrodzenie w wysokości 30% od pobranej kwoty.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białośliwie.

§5. Traci moc Uchwała Nr XXVII/179/2001 Rady Gminy Białośliwie z dnia 28 marca 2001 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej pobierania.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Gminy
(-) inż. *Eugenia Kozłowska*

2262

UCHWAŁA Nr XXIV/239/2008 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 28 maja 2008 r.

w sprawie: określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania ulg w spłacaniu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających Gminie Kórnik lub jej jednostkom organizacyjnym

Na podstawie art. 43 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.), w zw. art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Kórniku uchwala, co następuje:

§1. Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania oraz odraczania i rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, w tym cywilnoprawnych, zwanych dalej „należnościami”, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa, zwanych dalej „wierzytelnościami” wobec osób fizycznych, osób prawnych a także jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, zwanej dalej dłużnikami, przypadających Gminie Kórnik lub jej jednostkom organizacyjnym.

§2. 1. Należności pieniężne mogą być umarzane w całości lub części, w przypadkach ich całkowitej nieściągalności, która podyktowana jest ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym z następujących przesłanek:

a) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego, a nie ma następców prawnych lub osób odpowiadających za jego

zobowiązania i nie można ściągnąć należności z majątku likwidacyjnego lub masy upadłości,

b) nie można ustalić dłużnika lub jego miejsca pobytu, dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców odpowiadających za zobowiązania, a nie można ściągnąć należności z masy spadkowej,

c) ściągnięcie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji,

d) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

2. Zaległość może być również umorzona w całości lub części pomimo braku przesłanek o których mowa w ust. 1, jeżeli za umorzeniem przemawiają szczególne względy społeczne lub gospodarcze.

3. Umorzenie zaległości w przypadku, gdy oprócz dłużnika głównego zobowiązane są inne osoby, może nastąpić tylko wtedy, gdy warunki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§3. 1. Umorzenie należności głównej skutkuje umorzeniem odsetek. Jeżeli umorzenie dotyczy części należności głównej, w odpowiednim stosunku do tej należności podlegają umorzeniu odsetki.

2. Umorzenie części należności może nastąpić po uregulowaniu pozostałej kwoty.

§4. 1. Ustala się następujące rodzaje ulg udzielanych w spłaceniu należności pieniężnych z tytułu wierzytelności, o których mowa w niniejszej uchwale:

- 1) odroczenie terminu spłaty należności,
- 2) rozłożenie należności na raty,

2. Ulgi, o których mowa w ust. 1, stosuje się w wypadkach gospodarczo uzasadnionych lub zasługujących z innych przyczyn na uwzględnienie, jeżeli analiza możliwości płatniczych dłużnika pozwala przypuszczać, iż odroczenie terminu zapłaty wierzytelności lub rozłożenie na raty spowoduje ściągnięcie całej dochodzonej wierzytelności.

3. Od należności, której termin zapłaty odroczono lub którą rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia przyznania ulgi, o której mowa w ust. 1, do upływu terminów zapłaty określonych przez organ przyznający ulgę.

4. Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości rat ustalonych przez organ przyznający ulgę, pozostała do spłaty wierzytelność staje się natychmiast wymagalna wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę liczonymi od pierwotnego terminu zapłaty.

§5. Do umorzenia wierzytelności, o których mowa w niniejszej uchwale, jak również udzielanie ulg w spłacie należności uprawniony jest Burmistrz Gminy.

§6. 1. Umorzenie wierzytelności lub udzielenie ulg w spłaceniu należności może nastąpić na wniosek dłużnika lub z inicjatywy własnej organu gminy.

2. Umorzenie wierzytelności oraz udzielenie ulg, o których mowa §3 i 4, następuje: w odniesieniu do należności o charakterze cywilno - prawnym – na podstawie umowy lub jednostronnego oświadczenia. W odniesieniu do należności o charakterze administracyjno - prawnym – na podstawie decyzji administracyjnej,

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

§8. Traci moc uchwała Nr XV/205/2003 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 24 września 2003 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy Kórnik z tytułu należności pieniężnych.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
(-) Irena Kaczmarek

2263

UCHWAŁA Nr XXII/114/08 RADY MIASTA SŁUPCY

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „D”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr

138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy uchwała co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/339/2002 Rady Miasta Słupcy z dnia 27 czerwca 2002 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „D”, zwany dalej planem.

2. Granice planu wyznaczają ulice: Wygonowa - Traugutta i Pułaskiego - Smugowa, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu pt.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „D” opracowany w skali 1: 2.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

- 1) granicę obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) przeznaczenie terenu.

5. Przedmiot planu zgodny jest z ustaleniami zawartymi w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§2. Ilekroć w uchwale występuje termin:

- 1) linia rozgraniczająca - należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) powierzchnia zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni wyznaczonych przez rzuty pionowe zewnętrznych krawędzi budynków na działce budowlanej wraz z powierzchnią utwardzoną (w tym dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) na powierzchnię tej działki;
- 3) obowiązująca linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, w której musi być umieszczone min. 70% długości ściany frontowej budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogę; przy lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, pomocniczych, obiektów towarzyszących związanych z głównym przeznaczeniem terenu obowiązujące

linie zabudowy należy definiować jak nieprzekraczalne linie zabudowy;

- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- 5) szerokość frontowa działki - należy przez to rozumieć szerokość frontową działki mierzoną od strony drogi;
- 6) wysokość zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną wysokość budynku lub jego części stanowiącą pionowy wymiar budynku, liczoną od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku do najwyższej kalenicy dachu lub najwyższej położonej powierzchni przekrycia dachowego;
- 7) ilość kondygnacji budynków - należy rozumieć jako ilość kondygnacji nadziemnych łącznie z użytkowym poddaszem (poddasze nieużytkowe nie jest traktowane jako kondygnacja);
- 8) usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć usługi, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, w tym usługi nie wnoszące dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące w zakresie emitowania hałasu, zapylenia, szkodliwych substancji i uciążliwych zapachów, drgań oraz generujących ruch pojazdów o ciężarze powyżej 3,5t;
- 9) usługi - należy przez to rozumieć działalność mającą na celu zaspokojenie potrzeb ludności, niepolegającą na wytwarzaniu dóbr materialnych.

§3. Ustala się podział obszaru planu, o którym mowa w §1 ust. 2 na tereny określone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi symbolami:

1UK, 2E, 3MN/U, 4MW, 5MN, 6E, 7MW, 8MN/U, 9MN, 10MN, 11U, 12MW, 13U, 14MN/U, 15MN, 16W, 17U, 18MW/U, 19E, 20E, 21UO, 22MW/U, 23MW, 24E, 25E, 26U, 27MN, 28U, 29MN/U, 30ZP, 31ZP, 32U, 33U, 34KS, 35U/US, 36E, 37MW/U, 38UO, 39MN/U, 40P/U, 41UO, 42ZP, 43U, 44UO, 45E, 46UZ, 47U, 48ZP, 49MW, 50E, 51E, 52W, 53U, 54MN/U, 55MN/U, 56MN/U, 57MN/U, 58ZP, 59MN, 60EC, 61MN, 62U, 63MW, 64U, 65U, 1KD1, 2KDd, 3KDw, 4KDw, 5KDd, 6KDd, 7KDz, 8KDd, 9KDz, 10KDz, 11KDz, 12KDz.

§4. Na rysunku planu oznaczono symbolami przeznaczenie terenów, o których mowa w §1 ust. 4 pkt 5:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami oznaczone na rysunku planu symbolem MN/U;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW/U;

- 5) tereny zabudowy usługowej w tym handlu, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
- 6) tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i edukacji, oznaczone na rysunku planu symbolem UO;
- 7) tereny zabudowy usługowej - usługi opieki zdrowotnej, oznaczone na rysunku planu symbolem UZ;
- 8) tereny usług kultu religijnego - obiekty związane z zespołem sakralnym, oznaczone na rysunku planu symbolem UK;
- 9) tereny zabudowy usługowej, tereny usług sportu i rekreacji, oznaczone na rysunku planu symbolem U/US;
- 10) tereny składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem P/U;
- 11) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
- 12) tereny garaży osiedlowych, oznaczone na rysunku planu symbolem KS;
- 13) tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, oznaczone na rysunku planu symbolem E;
- 14) tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w wodę, oznaczone na rysunku planu symbolem W;
- 15) tereny zabudowy usługowej związanej z zaopatrzeniem w energię ciepłą, oznaczone na rysunku planu symbolem EC;
- 16) tereny dróg publicznych - drogi lokalne, oznaczone na rysunku planu symbolem KD1;
- 17) tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze, oznaczone na rysunku planu symbolem KDz;
- 18) tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, oznaczone na rysunku planu symbolem KDd;
- 19) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDw.

§5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) nową zabudowę, rozbudowywane części budynków należy lokalizować zgodnie z obowiązującymi oraz nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku planu;
- 2) zezwala się na przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i remont istniejącej zabudowy z uwzględnieniem ustaleń zawartych w Rozdziale II;
- 3) obowiązujące i nieprzekraczalnie linie zabudowy nie dotyczą lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 4) zezwala się na przebudowę, nadbudowę i remont istniejącej zabudowy przekraczającej nieprzekraczalnie i obowiązujące linie zabudowy z uwzględnieniem ustaleń zawartych w Rozdziale II, bez prawa rozbudowy w kierunku linii rozgraniczającej drogę;

- 5) zachowuje się istniejące budynki z dachami jednospadowymi i płaskimi z możliwością ich remontu, rozbudowy, przebudowy i nadbudowy;
- 6) budynki gospodarcze, garażowe, pomocnicze, w tym portiernie należy realizować jako jednokondygnacyjne, o powierzchni zabudowy maks. 45,0 m², wysokości zabudowy do 6,0 m; dopuszcza się realizację dachów płaskich, jednospadowych, dwuspadowych i wielospadowych o kącie nachylenia maks. 40 stopni, o ile nie ustalono inaczej w ustaleniach szczegółowych określonych w Rozdziale II niniejszej uchwały;
- 7) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MN, MN/U dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garażowych przy wewnętrznych granicach działek budowlanych w sposób zblokowany;
- 8) na terenach MN, MN/U, MW, MW/U zakazuje się budowy od strony drogi publicznej ogrodzeń pełnych oraz z prefabrykowanych elementów betonowych,
- 9) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej dopuszcza się realizację garaży podziemnych.

§6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się działalności i lokalizacji obiektów o negatywnym wpływie na jakość wód powierzchniowych i gruntowych oraz miejsc składowania środków chemicznych;
- 2) ustala się zakaz stosowania indywidualnych urządzeń do oczyszczania ścieków odprowadzających ścieki do gruntu i strumienia Sierakowskiego;
- 3) do nasadzeń należy używać rodzimych, zgodnych z siedliskiem gatunków drzew i krzewów z wyjątkiem urządzonych ogrodów;
- 4) zbędne masy ziemne powstające w czasie realizacji inwestycji należy przetransportować w miejsce wskazane przez właściwy organ lub wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach działki własnej lub sąsiednich;
- 5) ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:
 - a) wytwórcy odpadów są zobowiązani do ich selektywnej zbiórki umożliwiającej późniejszy odzysk zgodnie z wymogami ochrony środowiska,
 - b) odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Słupcy;
- 6) ustala się zapewnienie standardu akustycznego w środowisku, zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych;
- 7) zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, do poszczególnych rodzajów terenów przeznaczonych:
 - a) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem MN,

- b) pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem MW,
 - c) pod szpitale - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem UZ,
 - d) pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem UO, przepisu nie należy stosować w przypadku zmiany istniejącej funkcji oświaty i edukacji na cele innych usług nie związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - e) na cele rekreacyjno - wypoczynkowe - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem U/US; przepisu nie należy stosować jeżeli przeważającą funkcję terenu stanowią będą usługi inne niż rekreacyjno - wypoczynkowe,
- 8) na cele mieszkaniowo - usługowe - należy zaliczyć tereny oznaczone na rysunku planu symbolem MN/U, MW/U.

§7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: na terenie objętym planem nie występują stanowiska archeologiczne oraz strefy ochrony konserwatorskiej.

§8. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: określono w Rozdziale II niniejszej uchwały.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: określono w Rozdziale II niniejszej uchwały.

§10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych: dla obiektów i konstrukcji wyższych niż 50 m nad poziomem terenu ustala się obowiązek uzgadniania ich lokalizacji z właściwymi organami.

§11. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych oraz działek przeznaczonych do lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej stosownie do potrzeb;
- 2) dokonywanie podziałów nieruchomości, uniemożliwiające racjonalne zagospodarowanie terenu przez właścicieli nieruchomości, położonych w jednym funkcjonalnym obszarze - nieruchomości sąsiednie, wymaga przeprowadzenia uproszczonego postępowania scaleniowego i wymiany gruntów, przewidzianego przepisami odrębnymi.

§12. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²;
- 2) ustala się zakaz lokalizowania działalności produkcyjnej za wyjątkiem terenu 40P/U oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne oraz

lokalizacji nowoprojektowanych stacji telefonii komórkowej i urządzeń emitujących promieniowanie elektromagnetyczne na całym terenie objętym niniejszym planem, z zastrzeżeniem pkt 3;

- 3) zachowuje się istniejące stacje telefonii komórkowej z możliwością ich remontów i przebudowy.

§13. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się zachowanie istniejących dróg publicznych i dróg wewnętrznych;
- 2) ustala się realizację nowych dróg publicznych i dróg wewnętrznych - gminnych i prywatnych;
- 3) dopuszcza się realizację ciągów pieszo - rowerowych w obrębie istniejących i projektowanych pasów drogowych;
- 4) w ramach poszczególnych terenów i działek, należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc postojowych, zaspokajając potrzeby w zakresie parkowania i postoju samochodów z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych, z zastrzeżeniem pkt 5);
- 5) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia w miejsca postojowe, w tym miejsca w garażach, działek budowlanych, na których przewidziane są do realizacji nowe budynki:
 - a) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych - min. 2 stanowiska dla każdego budynku,
 - b) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych - min. 1 stanowisko dla każdego lokalu mieszkalnego,
 - c) dla budynków usługowych - min. 1 miejsce na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej, lecz nie mniej niż 2 miejsca;
- 6) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez właściciela sieci;
- 7) odprowadzenie ścieków do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez właściciela sieci, dopuszcza się czasowe stosowanie zbiorników bezodpływowych, z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) w uzasadnionych technicznie przypadkach dopuszcza się możliwość kierowania ścieków do pozamiejskich układów sieci kanalizacyjnych, gwarantujących ich oczyszczenie;
- 9) zakazuje się odprowadzania nieczystości płynnych do gruntu i otwartych rowów;
- 10) wody opadowe odprowadzane powierzchniowo do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej;
- 11) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, w miarę możliwości - kablowych;
- 12) należy zachować wymagane przepisami odrębnymi odległości projektowanych obiektów od linii elektroenergetycznych; od napowietrznych linii elektroenergetycznych

SN 15kV należy zachować strefę ochronną wynoszącą 5,0 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii;

- 13) w przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych i sieci zasilających, średniego oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne inwestor musi udostępnić teren do ich lokalizacji;
- 14) dopuszcza się przebudowę sieci elektroenergetycznych kolidujących z planowanym zagospodarowaniem terenu i układem komunikacyjnym na warunkach uzyskanych od właściciela sieci na koszt inwestora;
- 15) na terenach przeznaczonych na funkcje nie związane z infrastrukturą techniczną, na których przebiegają sieci infrastruktury miejskiej, ustala się obowiązek udostępnienia tych sieci dla ich właściciela w celu kontroli, konserwacji, remontu lub usunięcia awarii; zakazuje się lokalizacji obiektów trwałych, utrudniających dostęp do sieci;
- 16) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury w pasach drogowych na warunkach określonych przez zarządzającego drogę;
- 17) w zakresie urządzeń melioracyjnych - ustala się obowiązek zachowania systemu melioracyjnego, a w przypadku konieczności jego naruszenia należy zastosować rozwiązanie zastępcze zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 18) zaopatrzenie w energię ciepłą z istniejącej i projektowanej sieci ciepłej, dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w ciepło pod warunkiem zastosowania urządzeń o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń do powietrza; zakazuje się stosowania jako źródła energii paliw i urządzeń do ich spalania, które nie spełniają wymogów i przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

§14. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania urządzania i użytkowania terenów: tereny, dla których plan ustala inne przeznaczenie niż funkcjonujące przed dniem wejścia w życie tego planu, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§15. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UK:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny usług kultu religijnego - obiekty związane z zespołem sakralnym;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni terenu,

- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni terenu,
 - c) wysokość budynków związanych z zespołem sakralnym: do 4 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 16,0 m, za wyjątkiem wieży kościelnej oraz innych dominant architektonicznych,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 45°,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących związanych z przeznaczeniem terenu, w tym usług handlu, gastronomii, oświaty, sportu i rekreacji;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
 - 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 15%.

§16. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2E, 6E, 19E, 20E, 24E, 25E, 36E, 45E, 50E, 51E:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
 - b) dla terenu 6E należy wydzielić działkę geodezyjną zgodnie z liniami rozgraniczającymi teren;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy,
 - b) dopuszcza się lokalizację innych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu 6E:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - 1 kondygnacja, jednak nie wyżej niż 6,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) dopuszcza się lokalizację innych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 6) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 7) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§17. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MN/U, 8MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami;

- 2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki 700 m² oraz minimalnej szerokości frontowej działki 20,0 m;

- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° - 40°,
- f) pokrycie dachów: dachówka lub materiał dachówkopodobny,
- g) dopuszcza się przeznaczenie maks. 70% powierzchni użytkowej budynków zlokalizowanych na pojedynczej działce budowlanej na cele nieuciążliwych usług;
- h) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 20%.

§18. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4MW:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;

- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- c) powierzchnia zabudowy - maks. 75% powierzchni działki,

- d) powierzchnia biologicznie czynna - min. 25% powierzchni działki,

- e) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 11,0 m,

- f) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe, dachy płaskie,

- g) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 45°,

- h) zakazuje się budowy wolnostojących garaży;

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§19. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5MN, 9MN:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- 2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 700 m² oraz minimalnej szerokości frontowej działki 20,0 m;

- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,

- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,

- d) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe,

- e) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° - 40°,

- f) pokrycie dachów - dachówka lub materiał dachówkopodobny,

- g) dla terenu działek nr ewid. 311/6, 313/6, 311/4 i 313/4 dopuszcza się zabudowę bliźniaczą z zachowaniem odległości, zgodnie z przepisami odrębnymi, od działek nr ewid. 310/4 i 314/6,

- h) utrzymuje się istniejącą funkcję obsługi produkcji rolnej na terenie działki nr ewid. 307/5 z dopuszczeniem remontów, budowy, rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejących budynków,

- i) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§20. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7MW:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2) w przypadku nie zrealizowania zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej dopuszcza się zamiennie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 700 m² oraz minimalnej szerokości frontowej działki 20,0 m;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° - 40°,
- f) pokrycie dachów - dachówka lub materiał dachówkopodobny,
- g) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6);

4) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

- a) dopuszcza się lokalizację usług w parterach budynków,
- b) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
- c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
- d) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 12,0 m,
- e) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,

f) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,

g) zakazuje się budowy wolnostojących garaży;

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§21. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 10MN:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° - 40°,
- f) pokrycie dachów - dachówka lub materiał dachówkopodobny;

3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§22. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11U, 13U:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;

2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - 1 - 2 kondygnacje jednak nie wyżej niż 10,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,

- e) nachylenie głównych połaci dachowych maks. 40°,
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§23. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 12MW:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
 - b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki - 2.000 m²;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się lokalizację usług w parterach budynków,
 - b) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
 - d) wysokość zabudowy - 3 - 5 kondygnacji, jednak nie wyższej niż 16,0 m,
 - e) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - f) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - i) zakazuje się budowy wolnostojących garaży;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 7) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości — 25%.

§24. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 14MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,

- c) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji jednak nie wyższej niż 10,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych maks. 40°,
- f) dopuszcza się przeznaczenie maks. 70% powierzchni użytkowej budynków zlokalizowanych na pojedynczej działce budowlanej na cele nieuciążliwych usług,
- g) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 20%.

§25. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 15MN:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy — do 2 kondygnacji jednak nie wyższej niż 9,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° - 40°,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§26. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16W:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w wodę;
- 2) zasady podziału nieruchomości - utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) dopuszcza się lokalizację innych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§27. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 17U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji, jednak nie wyższej niż 9,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§28. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 18MW/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, tereny zabudowy usługowej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;

- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontu i przebudowy bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§29. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 21UO:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i edukacji;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyższej niż 12,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§30. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 22MW/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, tereny zabudowy usługowej;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
 - b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowyzdzielonej działki - 2.000 m²;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,

- c) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 12,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) zakazuje się budowy wolnostojących garaży;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§31. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 23MW:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę wraz z istniejącymi usługami z możliwością remontu i przebudowy budynków;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§32. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 26U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - 1 - 2 kondygnacje, jednak nie wyżej niż 10,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,

- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§33. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 27MN:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§34. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 28U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontu i przebudowy bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§35. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 29MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 11,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) dopuszcza się zabudowę w granicy z działką nr ewid. 906/4,
 - g) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6);
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 20%.

§36. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku zmian planu symbolem 30ZP, 31ZP:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zieleni urządzonej;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna - min. 80% powierzchni terenu,
 - b) zezwala się na budowę drogi pieszo - rowerowej, chodników oraz urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§37. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 32U, 33U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu - targowisko i parkingi;

2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zakazuje się zabudowy kubaturowej za wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury towarzyszącej, związanej z przeznaczeniem terenu, z zastrzeżeniem §5 pkt 6);

3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§38. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 34KS:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny garaży osiedlowych;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością zabudowy towarzyszącej, związanej z przeznaczeniem terenu,
 - b) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - d) utrzymuje się istniejącą wysokość garaży,
 - e) wysokość obiektów towarzyszących - 1 kondygnacja, jednak nie wyżej niż 6,0 m,
 - f) rodzaj dachów: dach płaski, dach jednospadowy,
 - g) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 20°;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§39. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 35U/US:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej, terenów usług sportu i rekreacji;

2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - 3 kondygnacje, jednak nie wyżej niż 16,0 m, za wyjątkiem obiektów i urządzeń towarzy-

szących budynkowi pływalni gdzie dopuszcza się zwiększenie wysokości zgodnie z potrzebami,

- d) rodzaj dachów: zezwala się na wszelkie rodzaje dachu;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§40. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 37 MW/U,:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, tereny zabudowy usługowej - w tym usługi administracji;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
 - c) wysokość budynków: do 4 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 14,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie,
 - e) zakazuje się budowy garaży wolnostojących;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§41. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 38UO:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i edukacji;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontu i przebudowy bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§42. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 39MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami; tereny zabudowy bliźniaczej
- 2) zasady podziału nieruchomości:
 - a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
 - b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowyzdzielonej działki - 700 m²
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 20%.

§43. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 40P/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 10,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) zachowuje się istniejące budynki produkcyjne z możliwością remontów i przebudowy,

- g) należy zrealizować pas zieleni izolacyjnej o szerokości min. 5 m wzdłuż granicy z terenem oznaczonym na rysunku planu symbolem 39MN/U;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 10%.
- §44.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 41UO:
- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i edukacji;
- 2) zasady podziału nieruchomości:
- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 2.000 m²;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
- a) dopuszcza się lokalizację innych usług, w tym towarzyszących przeznaczeniu terenu,
- b) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
- c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
- d) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 15,0 m,
- e) rodzaj dachów: dachy płaskie;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§45. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 42ZP:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zieleni urządzonej;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
- a) zezwala się na budowę drogi pieszo - rowerowej, chodników, miejsc postojowych dla samochodów osobowych, obiektów i urządzeń sportu i rekreacji (w tym skate park), placów zabaw, obiektów małej architektury,
- b) zakazuje się zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej;

- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§46. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 43U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontu i przebudowy bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§47. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 44UO:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty i edukacji;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
- a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - 1 - 2 kondygnacje, jednak nie wyżej niż 10,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie;

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§48. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 46UZ:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej - usługi opieki zdrowotnej;

- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 5 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 16,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dopuszcza się wszelkie rodzaje dachów,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy bez prawa nadbudowy;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
 - 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.
- §49.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 47U:
- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
 - 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 12,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
 - f) dopuszcza się realizację lokali mieszkalnych na poziomie 2 - 3 kondygnacji budynku,
 - g) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt6) i 7);
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- §50.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 48ZP:
- 1) przeznaczenie terenu - tereny zieleni urządzonej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się lokalizację zabudowy usługowej o charakterze tymczasowym,
 - b) utrzymuje się istniejącą wysokość zabudowy,
 - c) rodzaj dachów: dachy płaskie;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
 - 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.
- §51.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 49MW:
- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
 - 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z wraz z istniejącymi usługami, z możliwością remontu i przebudowy budynków;
 - 4) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania działki nr ewid. 337/19:
 - a) zachowuje się istniejącą zabudowę usługową, w tym usług administracji z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy, zakazuje się nadbudowy budynków,
 - b) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki;
 - 5) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
 - 6) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§52. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 52W:

- 1) przeznaczenie terenu — tereny infrastruktury technicznej — zaopatrzenie w wodę;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna - min. 50% powierzchni działki,
 - b) zachowuje się istniejące urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy,
 - c) dopuszcza się lokalizację innych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§53. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 53U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji, jednak nie wyższej niż 10,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie,
 - e) wszelkie prace budowlane dotyczące budynku kina należy uzgodnić z właściwym organem służby ochrony zabytków;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§54. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 54MN/U, 55MN/U, 56MN/U, 57MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami;
- 2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 700 m²;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyższej niż 9,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe.
- e) nachylenie głównych połaci dachowych: maks. 40°,
- f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 20%.

§55. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 58ZP:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zieleni urządzonej;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna - min. 80% powierzchni terenu,
 - b) zezwala się na budowę drogi pieszo - rowerowej, chodników oraz urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
 - c) utrzymuje się istniejące tymczasowe budynki garażowe, zezwala się na ich remonty i przebudowę bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§56. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 59MN, 61MN:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 700 m²;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 60% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 9,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych maks. 40°,
- f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6) i 7);

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§57. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 60EC:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej związanej z zaopatrzeniem w energię ciepłą;

2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 70% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji jednak nie wyżej niż 10,0 m,
- d) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe,
- e) nachylenie głównych połaci dachowych maks. 40°,
- f) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących, związanych z przeznaczeniem terenu, w tym garaży, budynków gospodarczych z zastrzeżeniem §5 pkt 6);

3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

§58. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 62U, 64U:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;

2) zasady podziału nieruchomości:

- a) utrzymuje się istniejący podział geodezyjny,
- b) dopuszcza się inny podział nieruchomości pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowowydzielonej działki - 2.000 m²;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- a) powierzchnia zabudowy - maks. 80% powierzchni działki,
- b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki,
- c) wysokość zabudowy na terenie 62U - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 12,0 m,
- d) wysokość zabudowy na terenie 64U - do 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 14,0 m,
- e) rodzaj dachów: dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe,
- f) nachylenie głównych połaci dachowych maks. 35°;

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§59. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 63MW,:

1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością remontu i przebudowy budynku, zakazuje się rozbudowy i nadbudowy;

4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
- b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 25%.

§60. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 65U:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny zabudowy usługowej w tym handlu;
- 2) zasady podziału nieruchomości: utrzymuje się istniejący podział geodezyjny;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy - maks. 85% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - min. 15% powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy - 1-2 kondygnacje, jednak nie wyżej niż 8,0 m,
 - d) rodzaj dachów: dachy płaskie;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd - z drogi przylegającej do terenu,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej - zgodnie z ustaleniami §13;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§61. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KD1, 2KDd, 3KDw, 4KDw, 5KDd, 6KDd, 7KDz, 8KDd, 9KDz, 10KDz, 11KDz, 12KDz:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) tereny dróg publicznych - KD1, KDz, KDd,
 - b) tereny dróg wewnętrznych - KDw;
- 2) zasady podziału nieruchomości: tereny dróg wyznaczają linie rozgraniczające, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się szerokość dróg publicznych, dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zezwala się na prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego w przestrzeni dróg,
 - c) parametry zagospodarowania dróg należy określić w opracowaniach branżowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) w przestrzeniach dróg dopuszcza się lokalizowanie słupów ogłoszeniowych o ujednoliconej architekturze,
 - e) w przestrzeniach publicznych dróg dopuszcza się lokalizowanie przystanków autobusowych,
 - f) utrzymuje się istniejące garaże w pasie drogowym 11KDz w okresie do 10 lat, od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały;

- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 5%.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

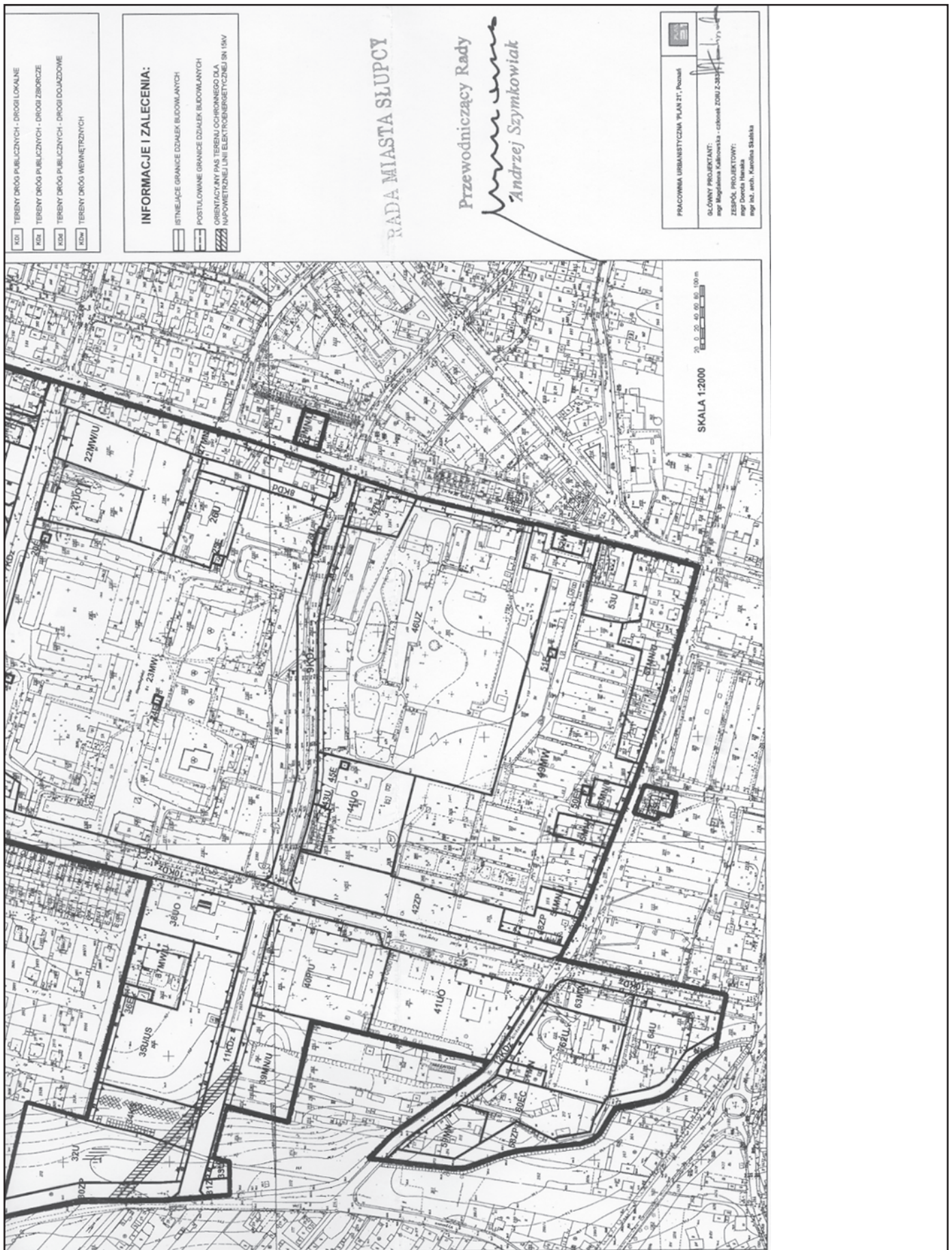
§62. Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia:

1. Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy w rejonie ulic: Kopernika - Traugutta oraz Kleczewska - Wspólna, uchwalonej Uchwałą Nr XIII/77/99 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 października 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 8 grudnia 1999 r. Nr 89, poz. 1638) w części objętej niniejszą uchwałą, obejmującej teren położony w rejonie ulicy Kopernika i Traugutta zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 2625/2, położonej w Słupcy przy ul. Stefana Batorego o powierzchni 0,3254 ha uchwalonego Uchwałą Nr VI/40/2003 Rady Miasta Słupcy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 maja 2003 r. Nr 74, poz. 1428) w całości.
3. Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Słupca w rejonie ulic: Kopernika - Traugutta oraz Kleczewska - Wspólna uchwalonej Uchwałą Nr XLIII/298/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7 grudnia 2006 r. Nr 189, poz. 4465) w całości.
4. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część A, uchwalonej Uchwałą Nr XVII/124/2004 Rady Miasta Słupcy z dnia 26 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 40, poz. 1002) w części objętej niniejszą uchwałą, obejmującej teren działek o nr ewid. 396/4, 396/12, 907, 2992, 296/6, 300/8, 2321/4, 2321/3, 2321/5, 2321/1, 229/8, 229/7, 223/10, 295/2, 2615/8, 2615/1 oraz część działki 272 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
5. Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy, uchwalone uchwałą nr XLII/285/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 28 listopada 2006 r., Nr 182, poz. 4260) w części obejmującej teren działek o nr ewid. 302/3, 303/2, 305/3, 307/3, 308/3, 310/3, 311/3, 313/3, 314/3 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§63. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§64. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Andrzej Szymkowiak



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXII/114/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIASTA SŁUPCY - CZĘŚĆ „D” OBEJMUJĄCEGO OBSZAR, KTÓREGO GRANICE WYZNACZAJĄ ULICE: WYGONOWA - TRAUGUTTA I PUŁASKIEGO - SMUGOWA

Na podstawie art. 20 ust. ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga, co następuje:

Ponieważ Zarządzeniem Nr 43/08 z dnia 29 kwietnia 2008 r. Burmistrza Miasta Słupcy w sprawie rozpatrzenia uwag

wniesionych na etapie wyłożenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy do publicznego wglądu, uwzględniono wszystkie wniesione do projektu planu uwagi, Rada Miasta Słupcy nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 w/w ustawy.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXII/114/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH, W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIASTA SŁUPCY - CZĘŚĆ „D”, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga co następuje:

§1. Sposób realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „D” inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie miejscowym oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z planem miejscowym oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z planem miejscowym, a także zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

§2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie miejscowym.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1. Wydatki z budżetu miasta.
2. Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych.
3. Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

2264

UCHWAŁA Nr XXII/115/08 RADY MIASTA SŁUPCY

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A”, w części tekstowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy uchwala co następuje:

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/339/2002 Rady Miasta Słupcy z dnia 27 czerwca 2002 r. uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A” uchwalonego uchwałą Nr XVII/124/2004 Rady Miasta Słupcy z dnia 26 lutego 2004 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. z dnia 1 kwietnia 2004 r. Nr 40 poz. 1002) zmienioną uchwałą Nr XLII/284/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 września 2006 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 182, poz. 4259) oraz uchwałą Nr XLII/285/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 września 2006 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 182, poz. 4260) w części tekstowej, zwaną dalej zmianą planu.

2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana niektórych ustaleń określonych w §3 niniejszej uchwały, w części tekstowej planu o którym mowa w ust.1.

3. Część graficzna - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „A” pozostaje bez zmian.

§2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Miasta Słupcy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Słupcy o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§3. Ustala się następujące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A”, w części tekstowej:

1. W Rozdziale 2 „Ogólne zasady zagospodarowania terenu”:

- 1) w §4 ust. 1 pkt 3 ppkt c) – skreśla się symbol „MS”,
- 2) w §4 ust. 1 pkt 3 ppkt f) - dodaje się: „za wyjątkiem usługowych obiektów wielkopowierzchniowych, dla których ustala się 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej”,
- 3) w §4 ust. 2 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie: „dopuszcza się nadbudowę i remonty”,
- 4) w §4 ust 5 skreśla się słowa: „po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości sąsiedniej”;

2. W Rozdziale 3 – „Przeznaczenie i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu”:

- 1) w §7 ust. 1 pkt 4 po słowach: „dopuszcza się” dodaje się słowo „rozbudowę”,
- 2) §7 ust. 4, pkt 1 otrzymuje brzmienie : „należy zapewnić z istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 3) w §9 w ust. 2 skreśla się pkt „1” i „2” i dodaje się „ust. 3” o treści:

„3. Obsługę komunikacyjną należy zapewnić zgodnie z przepisami szczególnymi na warunkach uzyskanych od zarządcy drogi:

- 1) z istniejącego lub projektowanego układu komunikacyjnego z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) ustala się zakaz realizacji nowych włączeń komunikacyjnych do drogi krajowej nr 92, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01. kGP 2/2;
- 4) w §10 ust. 1 pkt 4 zmienia się oznaczenie podpunktów „f” i „g” na „a” i „b”,
- 5) §17 ust. 3 pkt 2 ppkt b) otrzymuje brzmienie:
„ulicy w ciągu drogi powiatowej – ul. Pyzderskiej, z zastrzeżeniem pkt 3”,
- 6) w §26 pkt 2 skreśla się słowa: „z jednoczesnym zakazem lokalizacji wszelkiej zabudowy” oraz dodaje się pkt 3 o brzmieniu: „ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej”;

3. W Rozdziale 4 – „Zasady rozwoju komunikacji”:

w §37 ust. 3 dodaje się pkt 3) o treści:

„Do czasu przebudowy dróg wojewódzkich zachowuje się istniejące granice pasa drogowego. Regulacja granic pasa drogowego będzie następowała zgodnie z potrzebami rozbudowy tych dróg”;

4. W Rozdziale 7 – „Zasady ochrony środowiska przyrodniczego”

1) dodaje się pkt 3 o brzmieniu:

- a) wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwianie, zgodnie z wymogami przepisów ochrony środowiska,
- b) odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Słupcy,
- c) zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na terenie objętym planem;

2) dodaje się pkt 4 o brzmieniu:

„masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji zostaną przetransportowane na miejsce wskazane przez władze miasta lub wykorzystane do kształtowania terenu danej działki, a także terenów sąsiednich.”

5. W Rozdziale 9 – „Przepisy końcowe” §49 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „dla istniejących działek zabudowy zagrodowej, zlokalizowanych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MU 1 dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę oraz remonty istniejących budynków niezbędnych do prowadzenia działalności rolniczej.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Andrzej Szymkowiak*

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXII/115/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SŁUPCY – CZĘŚĆ „A” W CZĘŚCI TEKSTOWEJ

Na podstawie art. 20 ust. ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Słupcy z dnia 25 kwietnia 2008 r. w sprawie braku uwag do projektu zmian w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – część „A” wyłożonego do publicznego wglądu, Rada Miasta Słupcy nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 w/w ustawy.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/115/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIASTA SŁUPCY – CZĘŚĆ „A” W CZĘŚCI TEKSTOWEJ, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492,

z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga co następuje:

Zmiany zawarte w Uchwale Nr XXII/115/08 Rady Miasta Słupcy z dnia 29 maja 2008 r. dotyczą merytorycznej korekty części opisowej i nie powodują skutków finansowych. Wpro-

wadzone zmiany nie wpływają na dochody własne i wydatki budżetowe Miasta Słupcy.

2265

UCHWAŁA Nr XXII/117/08 RADY MIASTA SŁUPCY

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie nadania nazw nowym ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się nowym ulicom na terenie miasta Słupcy następujące nazwy:

- 1) Spokojna – nowo wydzielonej ulicy na osiedlu budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulic Koszucka – Parkowa,

oznaczonej numerami geodezyjnymi 1192/11, 1192/12, 1175/11, 1175/18, 1178/7, 2217/1;

- 2) Cicha – nowo wydzielonej ulicy na osiedlu budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulic Koszucka – Parkowa, oznaczonej numerem geodezyjnym 3018/10.

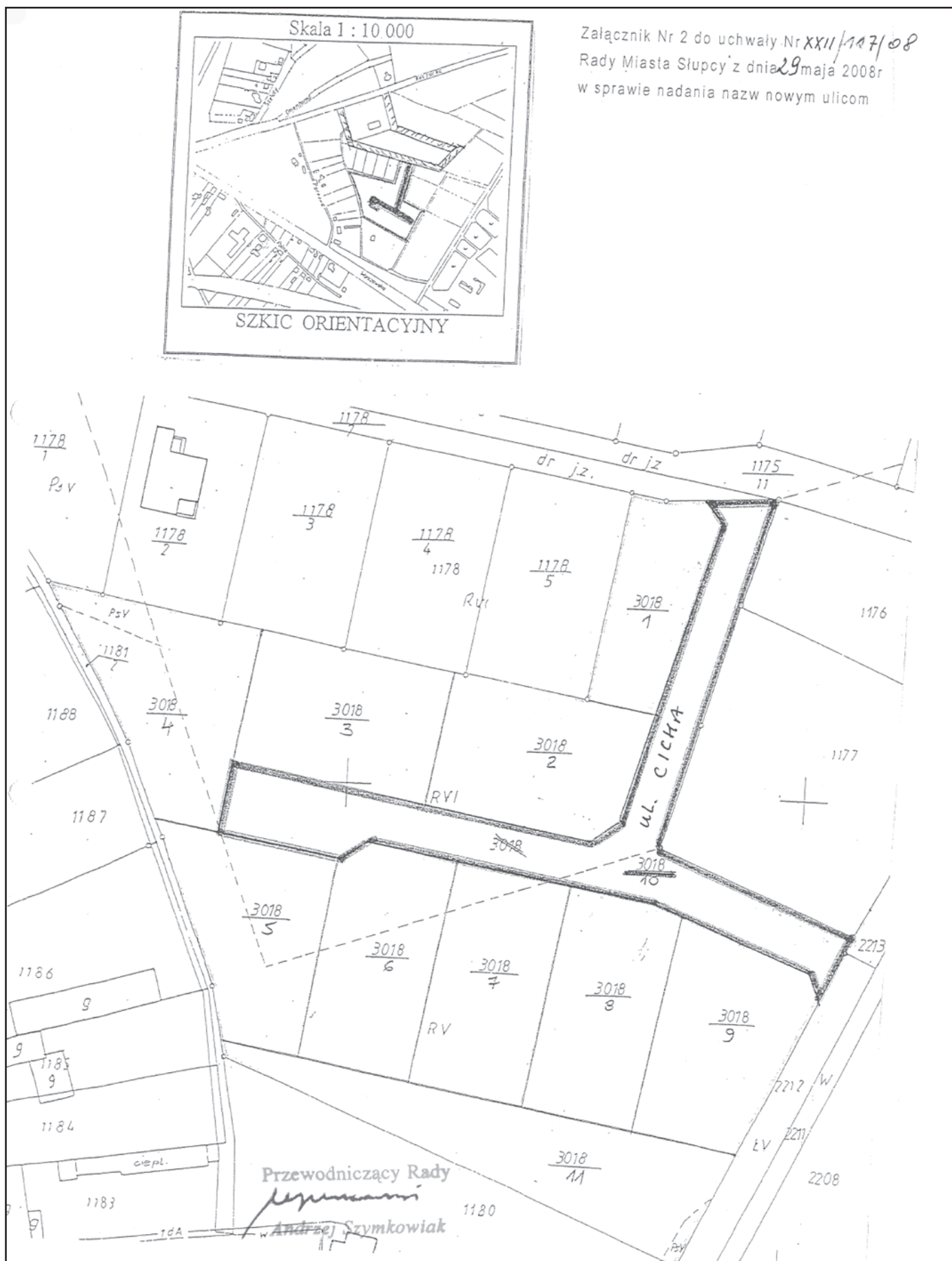
§2. Położenie ulic określają mapy stanowiące odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Andrzej Szymkowiak*





2266

UCHWAŁA Nr XVI/176/08 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej Turku Nr XXXIV/387/06 z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia”, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Turku, Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

USTALENIA OGÓLNE

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia” w granicach określonych na rysunku planu.

§2. Integralnymi częściami planu miejscowego są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn.: „Elektrownia”, stanowiące załącznik nr 2;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia”, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiąca załącznik nr 3.

§3. 1. Przedmiotem planu miejscowego jest określenie:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

- 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

§4. 1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu miejscowego są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) symbole terenów;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochrony konserwatorskiej;
- 6) pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznych.

§5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie miejscowym – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 2) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) celu publicznym - należy przez to rozumieć cele publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;

- 4) działce - należy przez to rozumieć działkę w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) klasie drogi - rozumie się przez to przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z cech funkcjonalnych;
- 6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć minimalną lub maksymalną liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic;
- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1 m;
- 8) symbolu terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie i możliwy sposób zagospodarowania określony w niniejszej uchwale;
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 10) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;
- 11) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć zabudowaną powierzchnię działki zajęta pod budynki lub budowle za wyjątkiem dróg, liczone w ich największym rzucie poziomym;
- 12) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 13) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem gruntu rodzimego;
- 14) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć zabudowę przeznaczoną na działalność świadczoną na rzecz ludności i firm nie będącą produkcją;
- 15) zieleni urządzonej – należy przez to rozumieć tereny biologicznie czynne zagospodarowane w sposób zaplanowany drzewami, krzewami, trawnikami, klombami z dopuszczeniem towarzyszących ciągów pieszych i rowerowych, placów, obiektów małej architektury, altan;
- 16) obiektach produkcyjnych, składowych i magazynowych – należy przez to rozumieć budynki i budowle przeznaczone do prowadzenia działalności polegającej na wytwarzaniu, przetwarzaniu, składowaniu i magazynowaniu dóbr, w tym również handel hurtowy;
- 17) klasie technicznej drogi – należy przez to rozumieć klasyfikację drogi zgodną z przepisami odrębnymi o drogach;
- 18) drogach wewnętrznych – należy przez to rozumieć drogi nie będące drogami publicznymi wraz z infrastrukturą towarzyszącą dopuszczoną w ramach terenu;
- 19) parkingach – należy przez to rozumieć urządzone, terenowe miejsca postojowe dla samochodów;
- 20) garażach – należy przez to rozumieć budynki lub obiekty budowlane niezwiązane trwale z gruntem, przeznaczone do postoju samochodów osobowych;
- 21) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć sieci, urządzenia, budynki i budowle przeznaczone do wytwarzania energii cieplnej, stacje transformatorowe, budynki i obiekty budowlane elektrowni, sieci gazowe, stacje gazowe, urządzenia i sieci wodociągowe, urządzenia i sieci kanalizacyjne, urządzenia i sieci telekomunikacyjne, sieci elektroenergetyczne i przesyłowe sieci elektroenergetyczne, sieci ciepłownicze, stacje bazowe telefonii;
- 22) kolejce wąskotorowej – należy przez to rozumieć budowle i urządzenia związane z transportem szynowym o szerokości torowiska mniejszej niż 1.435 mm;
- 23) ochronnym pasie technologicznym – należy przez to rozumieć pas terenu o określonej szerokości, wzdłuż sieci infrastruktury technicznej, w ramach którego obowiązują ograniczenia w zakresie lokalizacji zabudowy i zagospodarowania terenu

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§6. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) teren zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług – oznaczony na rysunku planu miejscowego symbolem 1ZP/U;
- 2) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – oznaczone na rysunku planu miejscowego symbolami 1P, 2P, 3P;
- 3) teren drogi publicznej klasy lokalnej – oznaczony na rysunku planu miejscowego symbolem 1KD-L;
- 4) tereny dróg wewnętrznych – oznaczone na rysunku planu miejscowego symbolami: 1KD-W, 2KD-W, 3KD-W;
- 5) teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka – oznaczony na rysunku miejscowego planu symbolem: 1E.

§7. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) na terenie objętym planem miejscowym, o ile przepisy dalsze nie stanowią inaczej dopuszcza się lokalizację budynków na granicy działki, bez naruszania linii zabudowy;
- 2) na terenie objętym planem miejscowym dopuszcza się remonty i modernizacje istniejących budynków, nie spełniających wymagań określonych w dalszych przepisach;
- 3) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości:
 - a) 10 metrów od granicy planu miejscowego będącej jednocześnie linią rozgraniczającą z ulicą Przemysławą, na terenach: 1P,
 - b) 8 metrów od granicy działki z pasem drogowym terenu 1KD-L, na terenach: 1P, 2P i 3P, 1ZP/U;

- c) 4 metry od linii rozgraniczających dróg wewnętrznych 1KDW, 2KDW, 3KDW, na terenie 1P.
- 4) dla sytuowania urządzeń i budowli infrastruktury technicznej nie jest wymagane zachowanie ustalonych w planie miejscowym linii zabudowy;
- 5) dopuszcza się przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy zlokalizowanej przed ustaloną, nieprzekraczalną linią zabudowy, pod warunkiem, że nie pomniejszy odległości od linii rozgraniczających dróg w stosunku do istniejącej zabudowy

§8. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) gromadzenie i usuwanie odpadów na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych, a odpadów innych niż komunalne na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach;
- 2) obowiązek zagospodarowania mas ziemnych, powstałych w wyniku prowadzonych robót ziemnych, w ramach nieruchomości, lub wywóz w miejsce wskazane przez gminę;
- 3) sposób i jakość odprowadzenia ścieków do gruntu lub cieków wodnych powinny spełniać wymogi zawarte w przepisach odrębnych;
- 4) możliwość realizacji inwestycji wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko;
- 5) obowiązek stosowania rozwiązań mających na celu minimalizację uciążliwości spowodowanych prowadzeniem działalności gospodarczej w celu ochrony powietrza atmosferycznego, gleb, wód powierzchniowych i gruntowych oraz klimatu akustycznego;
- 6) dla terenów podlegających ochronie akustycznej obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w przepisach odrębnych.

§9. 2. W przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych obowiązuje rozpoczęcie ratowniczych badań wykopaliskowych.

3. Dla strefy ochrony konserwatorskiej, wpisanej do rejestru zabytków - ZESPÓŁ DWORSKO – PARKOWY, figurującego w rejestrze zabytków, pod numerem: A - 468/209 z dnia 20 sierpnia 1991 r. obejmujący:

- a) Ruiny Dworu, wraz z murem XIX/XX,
- b) Park XIX;

zastosowanie mają przepisy odrębne i wszelkie inwestycje należy realizować zgodnie z nimi.

§10. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) teren oznaczony symbolem 1KD-L, wyznacza się jako teren pod inwestycje celu publicznego;
- 2) w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem 1KD-L dopuszcza się lokalizację reklam po uzyskaniu wcześniej zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych;

- 3) ustala się obowiązek zapewnienia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej do dróg publicznych na warunkach określonych przez właściwego zarządcę drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych lub poprzez drogi wewnętrzne lub ustanowioną służebność gruntową dla wszystkich działek przeznaczonych pod zabudowę.

§11. W zakresie parametrów i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy ustala się dla terenów:

- 1) zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: 1ZP/U:
 - a) możliwość realizacji zabudowy usługowej oraz zieleni urządzonej, przy jednoczesnym dopuszczeniu lokalizacji usług handlu detalicznego o powierzchni użytkowej usług nie większej niż 200 m²,
 - b) możliwość realizacji zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, dróg wewnętrznych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) powierzchnia zabudowy nie większa niż 30% powierzchni działki;
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40% powierzchni działki,
 - e) wysokość zabudowy nie większa niż 10 m,
 - f) liczba kondygnacji nie większa niż 3,
 - g) dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 20° do 45°,
 - h) obowiązek zagospodarowanie terenu zielenią ozdobną niską i wysoką oraz obiektami małej architektury;
- 2) obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: 1P, 2P i 3P;
 - a) możliwość realizacji zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynowej oraz urządzeń infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, z dopuszczeniem zabudowy usługowej, stanowiącej nie więcej niż 20% powierzchni zabudowy przeznaczonej na funkcję produkcyjną i elektroenergetyczną, z zastrzeżeniem iż powierzchnia użytkowa usług handlu detalicznego nie może być większa niż 100 m² w ramach działki,
 - b) możliwość użytkowania istniejących ogrodów działkowych,
 - c) możliwość lokalizacji, przebudowy i modernizacji bocznic kolejowych wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi,
 - d) możliwość realizacji przesyłowych linii elektroenergetycznych i sieci gazowych oraz przepompowni ścieków i stacji trafo,
 - e) możliwość realizacji zieleni urządzonej, obiektów małej architektury, dróg wewnętrznych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

- f) powierzchnia zabudowy nie większa niż 80% powierzchni działki,
 - g) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 10% powierzchni działki,
 - h) wysokość zabudowy nie większa niż 25 m, a w przypadku budowli nie większa niż 150 m,
 - i) liczba kondygnacji nie większa niż 5,
 - j) w przypadku lokalizacji budowli o wysokości równej lub większej jak 50 m ustala się obowiązek zgłoszenia do Dowództwa Sił Powietrznych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę,
 - k) dopuszcza się lokalizację dachów płaskich lub spadzistych o kącie nachylenia głównych połaci nie większym niż 30°,
 - l) możliwość przebudowy i remontów istniejącej zabudowy mieszkaniowej na terenie 2P, z jednoczesnym zakazem jej rozbudowy, nadbudowy i lokalizowania nowych budynków mieszkalnych.
- 3) infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: 1E:
- a) możliwość lokalizacji urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej – elektroenergetycznej,
 - b) wysokość zabudowy nie większa niż 10 m,
 - c) powierzchnia zabudowy nie większa niż 90% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 5% powierzchni działki,
 - e) wysokość zabudowy nie większa niż 5 m,
 - f) obowiązek zapewnienie ochrony dostępu na teren przez osoby nieupoważnione

§12. W planie miejscowym nie wyznacza się granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§13. 1. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym ustala się możliwość dokonywania wydzielen na działki:

- 1) nie mniejsze niż 1.500 m² dla terenów: 2P i 3P;
- 2) nie mniejsze niż 2.000 m² dla terenu – 1ZP/U;
- 3) nie mniejsze niż 2.000 m² w przypadku wydzielen wyłącznie pod usługi i nie mniejsze niż 5.000 m² w przypadku wydzielen pod funkcje inne niż usługi, na terenach: 1P;
- 4) zgodnie z liniami rozgraniczającymi dla terenów innych niż wymienione w pkt 1 – 3.

2. Poza określonymi w ust. 1 zasadami i warunkami scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym dopuszcza się dokonywanie wydzielen mających na cele

powiększenie innej działki, oraz wydzielen pod drogi wewnętrzne i parkingi.

§14. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy ustala się:

- 1) na terenie 2P zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowy i nadbudowy istniejącej;
- 2) dla elektroenergetycznych sieci przesyłowych 220kV, ustala się obowiązek zachowania pasa technologicznego o szerokości 70 m (po 35 m, od osi linii w obu kierunkach), jak na rysunku planu, dla którego obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi,
 - b) należy uzgadniać warunki lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii,
 - c) zakaz nasadzeń roślinności wysokiej w odległościach po 16,5 m od osi linii,
 - d) teren w pasie technologicznym linii nie może być kwalifikowany jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową ani jako teren związany z działalnością gospodarczą;
 - e) wszelkie zmiany kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii powinny być zaopiniowane przez właściciela linii,
 - f) zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym mogą być przeprowadzane z uzgodnieniem z właścicielem linii,
 - g) lokalizacja budowli zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożenia wybuchem oraz konstrukcji wysokich w bezpośrednim sąsiedztwie pasów technologicznych wymaga uzgodnienia z właścicielem linii;

3) dla napowietrznych sieci elektroenergetycznych nie wymienionych w pkt 1 ustala się pas technologiczny:

- a) o szerokości 15 m od osi skrajnej linii 110kV, liczonej w obydwu kierunkach, w ramach którego zakazuje się lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi,
- b) o szerokości 5 m od osi skrajnej linii 15kV, liczonej w obydwu kierunkach, w ramach którego zakazuje się lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi,
- c) o szerokości 3 m od osi skrajnej linii 0,4kV, liczonej w obydwu kierunkach w ramach którego zakazuje się lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi.

§15. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) możliwość realizacji sieci infrastruktury technicznej na wszystkich terenach określonych w planie miejscowym;

- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 3) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszcza się możliwość zaopatrzenia w gaz ziemny z sieci gazociągów średniego ciśnienia zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 6) odprowadzanie ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 7) odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci lub jako odprowadzanie powierzchniowe o ile jest zgodne z przepisami odrębnymi;
- 8) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do tymczasowych, szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe
- 9) możliwość lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej i innych urządzeń radiokomunikacyjnych na terenach 1P, 2P i 3P;
- 10) zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej lub indywidualnych kotłowni oraz ekologicznych źródeł ciepła, w tym paliw płynnych, gazowych oraz źródeł alternatywnych;
- 11) dla lokalizacji inwestycji infrastrukturalnych nie mają zastosowania ustalone w planie miejscowym nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 12) wszelkie istniejące na obszarze urządzenia elektroenergetyczne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu zachowując bezpieczne odległości zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. 1) Dopuszcza się budowę linii elektroenergetycznych 400kV po trasach istniejących linii 220kV i linii wielotorowych - wielonapięciowych z jednoczesną możliwością rozbudowy stacji 220/110kV o rozdzielnię 400kV, oraz rozbiórkę istniejących linii elektroenergetycznych;

- 2) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę, nadbudowę istniejących linii energetycznych oraz linii, które w przyszłości zostaną zrealizowane;
- 3) realizacja inwestycji po trasie istniejących linii nie wyklucza możliwości rozmieszczania słupów oraz obiektów i urządzeń nad i pod ziemnymi niezbędnymi do korzystania z linii w innych niż dotychczas miejscach;
- 4) dopuszcza się rozbudowę istniejącej stacji elektroenergetycznej 220/110kV o rozdzielnię 400kV.

1. Podstawowy układ drogowy stanowi droga publiczna 1KD-L, łącząca się z ulicą Przemysłową, będącą drogą publiczną klasy głównej, zlokalizowaną poza granicami planu miejscowego.

2. Drogi wewnętrzne i parkingi stanowią uzupełnienie podstawowego układu drogowego.

3. Dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych na terenach pod warunkiem zachowania minimalnej szerokości 8 m w liniach rozgraniczających.

4. Obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie własnym w ilości:

- 1) nie mniejszej niż 1,5 miejsca postojowego na jedno mieszkanie;
- 2) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej usług;
- 3) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 50 m² powierzchni produkcyjnej;
- 4) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 200 m² powierzchni składowej lub magazynowej;
- 5) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej dla działalności innych niż określone w pkt a - d.

7. Dla terenu przeznaczonego pod drogę publiczną klasy lokalnej, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem 1KD-L ustala się:

- 1) dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających;
- 2) możliwość lokalizacji elementów drogi i urządzeń z nią związanych oraz infrastruktury technicznej;
- 3) zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej w jezdni, za wyjątkiem przejść prostopadłych pod jezdnią;
- 4) lokalizacja infrastruktury technicznej w granicach linii rozgraniczających wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych,
- 5) lokalizacja zjazdów wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych.

8. Niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej należy przewidzieć na wypadek awarii, zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej ze źródeł zastępczych oraz wody do likwidacji skażeń i do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Dopuszcza się lokalizację indywidualnych ujęć wody.

10. Dla terenów przeznaczonego pod drogi wewnętrzne, oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW ustala się:

- 1) szerokość:
 - a) 15 m w liniach rozgraniczających dla terenu 1KDW, jak na rysunku planu miejscowego,
 - b) 12 m w liniach rozgraniczających dla terenu 2KDW, jak na rysunku planu miejscowego,
 - c) 22 m w liniach rozgraniczających dla terenu 3KDW, jak na rysunku planu miejscowego,
- 2) możliwość lokalizacji jezdni, chodników oraz infrastruktury technicznej, oświetlenia, zjazdów, miejsc postojowych, malej architektury, zieleni urządzonej i oznakowania.

11. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów:

- 1) 2P oraz 3P z drogi publicznej 1KD-L z zastrzeżeniem, że lokalizacja zjazdów z tych terenów wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) 1ZP/U z drogi publicznej 1KD-L L z zastrzeżeniem, że lokalizacja zjazdów z tych terenów wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) 1P z drogi publicznej 1KD-L L z zastrzeżeniem, że lokalizacja zjazdów z tych terenów wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie przepisów odrębnych oraz dróg wewnętrznych: 1KDW - skomunikowanej z drogą 1KD-L, 2KDW i 3KDW – skomunikowanych z ulicą Przemysłową, drogą publiczną klasy głównej zlokalizowaną poza granicami planu miejscowego;
- 4) 1E bezpośrednio poprzez teren 2P do drogi publicznej 1KD-L.

§16. W planie miejscowym nie ustala się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

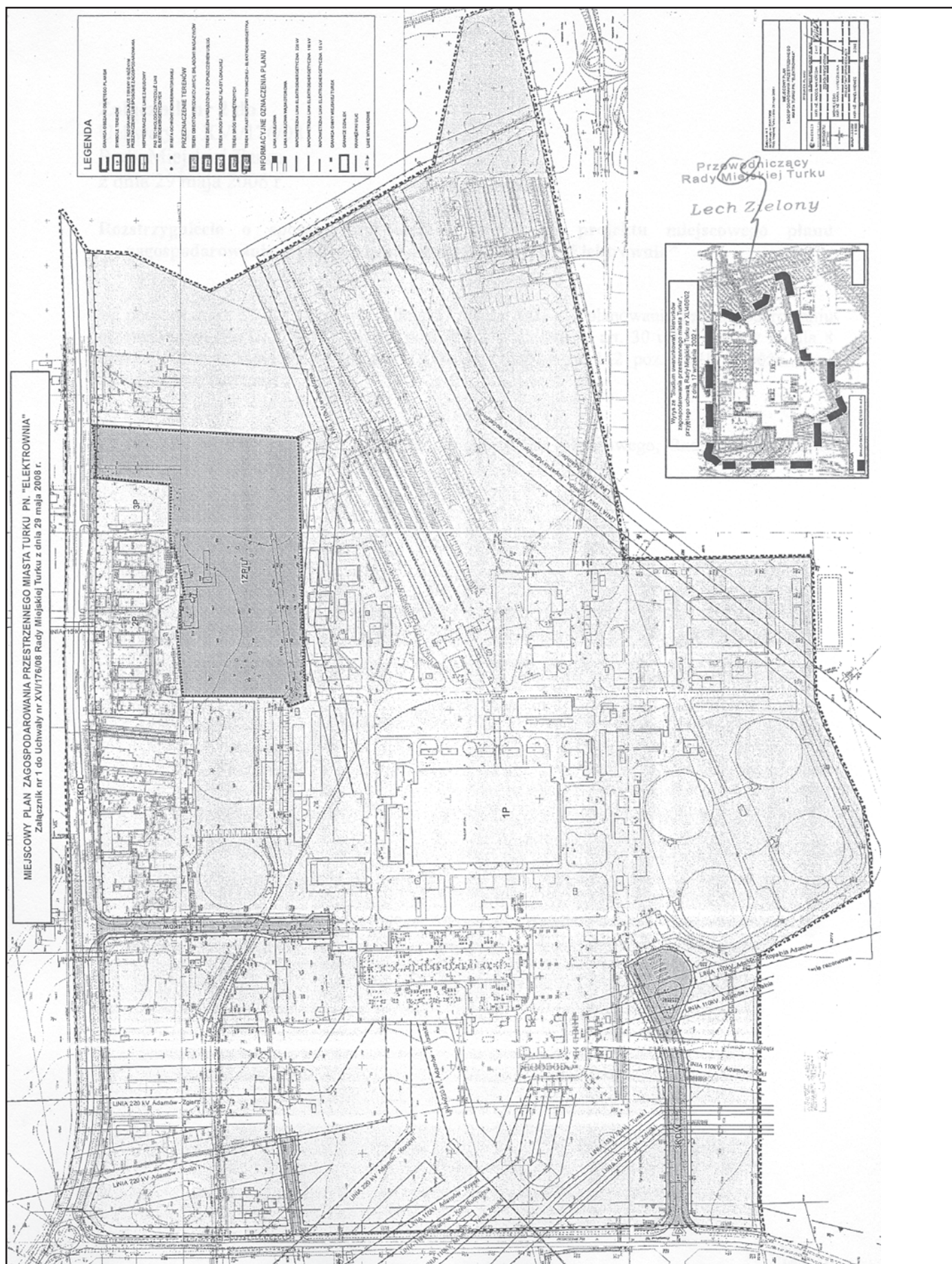
§17. W planie miejscowym ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, na poziomie 30%, za wyjątkiem gruntów będących własnością gminy miejskiej Turek.

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE.

§18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*



Załącznik nr 2 do
Uchwały nr XVI/176/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 29 maja 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TURKU PN.: „ELEKTROWNIA”**

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

Ze względu na brak złożonych uwag do projektu planu miejscowego, Rada Miejska Turku odstępuje od rozstrzygnięcia uwag.

Załącznik nr 3 do
Uchwały nr XVI/176/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 29 maja 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TURKU
PN. „ELEKTROWNIA”, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA,
ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska Turku uchwala co następuje:

1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Elektrownia” przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) modernizacja istniejących dróg;
- 2) modernizacja i ewentualna przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.
2. Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.
3. Powyżej inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji Unijnych, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

2267

UCHWAŁA Nr XVI /177 /08 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Łąkowej w miejscowości Turek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) w związku uchwałą Nr XXXIV/386/06 Rady Miejskiej Turku z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

ROZDZIAŁ 1

Zakres obowiązywania planu.

§1. Po stwierdzeniu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Turek”, uchwalonego 17 września 2002 r. uchwałą nr XL/406/02 Rady Miejskiej Turku uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Turek, rejon ul. Łąkowej, zwany dalej planem.

§2. 1. Rysunek planu pt. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Turek ul. Łąkowa skala 1:1.000” wraz z zaznaczoną granicą obszaru objętego planem stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§3. Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
5. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
6. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy;
7. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
8. szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
9. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
10. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
11. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
12. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica planu miejscowego;
2. symbole terenu;
3. linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
4. obowiązujące linie zabudowy;
5. maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;

§5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
2. urządzeniu służącemu reklamie – należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;

3. froncie działki - należy przez to rozumieć tą granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę;
4. kalenicy dachu – należy przez to rozumieć najwyższą i najdłuższą, poziomą krawędź załamania połaci dachu spadowego;
5. klasie ulicy - rozumie się przez to przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z cech funkcjonalnych;
6. liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;
7. maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać nowej zabudowy;
8. obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, na której należy zlokalizować frontową elewację budynku z zachowaniem styczności minimum w 70% linii elewacji frontowej;
9. obiekcie obsługi technicznej - należy przez to rozumieć podziemną infrastrukturę techniczną, która służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu a także stacje transformatorowe, obiekty przepompowni ścieków, urządzenia melioracji, zorganizowane miejsca zbiórki segregowanych odpadów komunalnych;
10. przeznaczeniu podstawowym, dominującym – należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;
11. przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
12. symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i uzupełniające;
13. numeru terenu – należy przez to rozumieć cyfrowe oznaczenie terenu wydzielonego spośród terenów o tym samym przeznaczeniu, dla którego obowiązują ustalenia ogólne dla terenu o tym samym symbolu literowym przeznaczenia i dodatkowe ustalenia szczególne;
14. powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
15. maksymalnej powierzchni zabudowanej - należy przez to rozumieć wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu;
16. wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;
17. terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
18. urządzeniu pomocniczym - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, ekra-ny akustyczne, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne;
19. usługach nieuciążliwych, produkcji nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, nie oddziałują negatywnie na obszary Natura 2.000 oraz na obszary chronionego krajobrazu, nie powodują ponadnormatywnego hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczenia powietrza i gleb wód powierzchniowych i podziemnych, ustalonych przepisami szczególnymi dla określonego dominującego przeznaczenia terenu;
20. usługach uciążliwych, produkcji uciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, oddziałujące negatywnie na obszary Natura 2.000 oraz na obszary chronionego krajobrazu, powodujące ponadnormatywny hałas, wibracje, promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza i gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, przekraczające normy wyznaczone przepisami szczególnymi dla określonego w planie przeznaczenia dominującego;
21. terenie usług i wytwórczości - należy przez to rozumieć wszelkie budynki lub budowle, które w całości lub części służą do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, oraz wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych przy czym uciążliwość ich zamyka się w granicach własnej działki;
22. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, o których mowa w art.3. ust.2. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251);
23. przepisami prawa – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

DZIAŁ II.

USTALENIA OGÓLNE

ROZDZIAŁ 2

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów objętych ustaleniami planu.

§6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu wskazany obok symbol przeznaczenia:

1. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2. MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych;
3. U1 - tereny usług i wytwórczości;
4. U – tereny usług;
5. ZD – tereny ogródków działkowych;
6. ZP - tereny zieleni urządzonej;
7. US,ZP – tereny sportu i rekreacji i terenu zieleni urządzonej;
8. E – tereny urządzeń elektroenergetycznych;
9. WS - tereny wód powierzchniowych;
10. KDG – ulica główna;
11. KDZ – ulica zbiorcza
12. KD-L – ulica lokalna;
13. KDD – ulica dojazdowa;
14. KDW – ulica wewnętrzna;

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§7. 1. Nowe budynki lub ich rozbudowywane się części należy lokalizować zgodnie z obowiązującymi liniami zabudowy i maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi w rysunku planu.

2. Ustalenia dotyczące usytuowania kalenic głównych brył budynków określone w Rozdziale 12 nie dotyczą towarzyszącej zabudowy garażowej i gospodarczej.

3. Zezwala się na lokalizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do głównej bryły budynku.

4. Dopuszcza się na lokalizację budynków garażowych i gospodarczych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ 4

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§8. Wszelka działalność w obrębie terenów objętych planem powinna respektować obowiązujące przepisy prawa.

1) Wprowadza się całkowity zakaz:

- a) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko, przekraczających dopuszczalne wielkości określone w przepisach odrębnych, w szczególności

gólności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania oraz zanieczyszczenia powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych i wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

- b) składowania jakichkolwiek odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,
 - c) odprowadzenie nieczystości ciekłych bezpośrednio do gruntu i cieków wodnych.
- 2) Ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów prawa.
- 3) Zbędne masy ziemi powstające w czasie realizacji inwestycji należy wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicy działki własnej lub sąsiednich, lub składować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami
- 4) Działalność usługowa nie może powodować uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi, a jej ewentualne oddziaływanie nie może wykraczać poza granice działki, na której zlokalizowany jest obiekt.
- 5) Wszelkie urządzenia lokalizowane na obszarze opracowania planu, nie mogą powodować emisji przekraczających wartości dopuszczalnych, określonych w przepisach regulujących dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu oraz marginesy tolerancji dla dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu.
- 6) Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów budowlanych i takiego formowania ich gabarytów, które będą wpływały negatywnie na naturalny przepływ powietrza na obszarach otwartych.
- 7) W kształtowaniu i ochronie zieleni urządzonej i nieurządzonej należy:
- a) zachować w miarę możliwości istniejący drzewostan w postaci zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, zieleni towarzyszącej zabudowie oraz ciągom komunikacyjnym,
 - b) na terenach nowej zabudowy przeznaczyć na cele zieleni powierzchnie określone w przepisach szczególnych niniejszego planu,
 - c) usuwać drzewa i krzewy przy rozbudowie i budowie obiektów budowlanych tylko jeżeli ich likwidacja wynika z ustaleń planu lub przepisów prawa.

ROZDZIAŁ 5

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§9. W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ 6

Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§10. Nie ustala się. (na obszarze objętym planem takie tereny i obiekty nie występują).

ROZDZIAŁ 7

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§11. 1. W granicach planu dopuszcza się lokalizację budowli i urządzeń służących reklamie po uzyskaniu wcześniejszego zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie odrębnych przepisów prawa.

2. W granicach planu ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo - handlowych.
3. Na terenach zieleni urządzonej dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

ROZDZIAŁ 8

Szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§12. 1. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia 7MN i 8MN wydzielanie działki budowlanej dla zabudowy musi umożliwiać właściwe zagospodarowanie terenu zgodnie z rozdziałem 11 i 12 niniejszej uchwały, w szczególności dotyczy to:

- 1) dostępu do drogi publicznej zgodnie z ustaleniami planu,
- 2) dojść i dojazdów,
- 3) miejsc postojowych dla pojazdów
- 4) właściwego gromadzenia odpadów
- 5) przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej;

2. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia 7MN i 8MN działki budowlane należy wydzielić zgodnie z rysunkiem planu przy zachowaniu następujących ustaleń:

- 1) szerokość działki na terenie oznaczonym symbolem 7MN i 8MN - 25 m;
- 2) powierzchnia wydzielanych działek na terenie oznaczonym symbolem 7MN i 8 MN nie może być mniejsza niż 900 m².
- 3) granice działek muszą być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego w stosunku do linii rozgraniczających dróg.

3. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia 29U i 24U działki budowlane należy wydzielić zgodnie z rysunkiem planu przy zachowaniu następujących ustaleń:

- 1) szerokość działki na terenie oznaczonym symbolem 29U i 24U - 12 m;
- 2) powierzchnia wydzielanych działek na terenie oznaczonym symbolem 29U i 24U nie może być mniejsza niż 400 m².
- 3) granice działek muszą być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego w stosunku do linii rozgraniczających dróg.

ROZDZIAŁ 9

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§13. 1. Na terenie objętym planem ustala się zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

2. Ustala się zakaz lokalizacji obiektów wysokich i wysokościowych w rozumieniu Prawa Budowlanego.
3. Nakazuje się zapewnienie dostępu do terenu wód powierzchniowych śródlądowych oznaczonych symbolem WS na terenie całej ich długości dla sprzętu utrzymania rowu.

ROZDZIAŁ 10.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§14. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. Budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej oraz posiadać przyłącza, umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
2. Sieć elektroenergetyczną należy realizować jako podziemną;
3. Dopuszcza się realizację sieci elektroenergetycznej jako napowietrznej wyłącznie w uzasadnionych przypadkach;
4. Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej. Na terenie gdzie wystąpi zwiększone zapotrzebowanie w zakresie zasilania w energię elektryczną, a zasilanie z istniejącej sieci nie będzie możliwe, dopuszcza się budowę stacji transformatorowej i sieci zasilających średniego napięcia oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne. Określenie ostatecznej rozbudowy sieci będzie możliwe po określeniu zapotrzebowania na moc. W

- przypadku konieczności budowy stacji transformatorowej na terenie objętym niniejszym planem przedsięwzięcie energetyczne wskaże miejsce pod jej budowę. Jeżeli przedsięwzięcie energetyczne nie będzie mogło pozyskać wskazanego gruntu dla potrzeb budowy stacji transformatorowej, nowe miejsce wskaże urząd miasta w Turku.
5. Wszystkie istniejące na obszarze urządzenia elektroenergetyczne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie przedmiotowego terenu, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
 6. Dopuszcza się przebudowę sieci elektroenergetycznych z kolidującym planowanym zagospodarowaniem terenu. Sposób i warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej określi właściciel sieci.
 7. Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.
 8. Wydzielony pas terenu ochronnego dla napowietrznych linii elektroenergetycznych wynosi:
 - 15kV 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu
 - 0,4kV 3 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu;
 9. Budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe, umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją oraz sposobem zagospodarowania i zabudowy działki;
 10. Wszystkie budynki mieszkaniowe i usługowe muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej, a także posiadać przyłącza, umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych, w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy;
 11. Działki budowlane powinny posiadać kanalizację deszczową w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony lub do dołów chłonnych;
 12. Ścieki będą docelowo odprowadzane rozdzielczą siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków, do czasu budowy kolektora kanalizacji sanitarnej dopuszcza się lokalizację bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;
 13. Wszystkie budynki mieszkalne powinny posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją;
 14. Ustala się zakaz stosowania paliw węglowych dla celów grzewczych dla nowo powstających budynków
 15. Preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii;
 16. Zaopatrzenie w gaz ziemny grupy E/GZ - 50 jest możliwe z sieci gazociągów średniego ciśnienia. Przyłączanie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w obowiązującym Prawie Energetycznym (Dz.U.03.153.1504 z póź. zm.) po każdorazowym uzgodnie-
 - niu z dostawcą gazu i będzie zależało od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających budowę sieci gazowej średniego ciśnienia. W przedmiotowym obszarze należy uwzględnić pasy terenu pod lokalizację sieci gazowej. Dopuszcza się w trakcie realizacji planu możliwość stawiania stacji redukcyjno - pomiarowych i wydzielenia terenu dla potrzeb ich budowy bez konieczności opracowywania zmian planu na terenach oznaczonych symbolem ZP.
 17. W obszarze istniejącego zainwestowania oraz rozwoju przestrzennego nowe sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w istniejących i projektowanych pasach dróg, ulic, placów i ciągów pieszych oraz w ciągach nie wydzielonych dróg wewnętrznych. Dopuszcza się sytuowanie sieci poza pasami dróg, ulic, placów i ciągów pieszych w uzasadnionych przypadkach w odległości 3 - 5 m od pasa drogowego
 18. Dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej w granicach działek budowlanych i na terenach zieleni.
 19. Ustala się budowę skrzyżowań dróg oznaczonych symbolami 2KDG, 16KDD i 17KDD w formie ronda.
 20. Ustala się budowę skrzyżowania dróg oznaczonych symbolami 1KDG i 19KDD w formie skrzyżowania skanalizowanego.
 21. Lokalizacja zjazdów na ulice KDD wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi publicznej na podstawie odrębnych przepisów prawa
- §15.** W celu ochrony urządzeń melioracji wodnych:
1. Przed przystąpieniem do zabudowy terenu objętego planem należy opracować inwentaryzację istniejącego drenażu ceramicznego;
 2. Opracowanie rozwiązania kolizji drenażu z projektowaną zabudową oraz ewentualnym uzbrojeniem terenu należy uzgodnić z miejscową Spółką Wodną i Wielkopolskim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Poznaniu, Inspektorat w Turku;
- §16.** 1. Obsługa komunikacyjna terenów oznaczonych symbolami 1U1, 3U1, 2 MN/U poprzez istniejące zjazdy z drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KDG.
2. Obsługa komunikacyjna istniejących działek budownictwa mieszkaniowego na terenach oznaczonych symbolami 9MN, 15MN, 16MN, 17MN, 23MN, 25MN poprzez istniejące zjazdy z dróg dojazdowych oznaczonych symbolami 5KDD, 6KDD, 8KDD, 9KDD i 12KDD
3. Obsługa komunikacyjna projektowanych działek budownictwa mieszkaniowego na terenach oznaczonych symbolami 7MN i 8MN, poprzez projektowane zjazdy z projektowanych dróg dojazdowych oznaczonych symbolami 4KDD i 5KDD.
4. Obsługa komunikacyjna projektowanych działek budownictwa usługowego na terenach oznaczonych symbolami 10U, 24U i 29U, poprzez projektowane zjazdy z dróg dojazdowych oznaczonych symbolami 6KDD, 7KDD i 11KDD.

5. Ustala się zakaz budowy nowych zjazdów z drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KDG.
6. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:
 - 1) potrzeby parkingowe dla projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;
 - 2) należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe na 1 lokal mieszkalny;
 - 3) dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 1 miejsce parkingowe na 30 m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego;
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolem 10U, 24U, 29U dopuszcza się realizacja miejsc parkingowych w pasie drogowym dróg dojazdowych.
7. Ustala się minimalne odległości nowej zabudowy od dróg publicznych:
 - 1) dla drogi oznaczonej symbolem KDG
 - dla zabudowy usługowej i garażowo - gospodarczej 15 m od granicy pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu,
 - dla zabudowy mieszkaniowej 20 m od granicy pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu
 - 2) dla drogi oznaczonej symbolem KD-L – 5 m od granicy działki z pasem drogowym;
 - 3) dla drogi oznaczonej symbolem KDD – 5 m od granicy działki z pasem drogowym;
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolem 10U, 24U, 29U dopuszcza się realizacja miejsc parkingowych w pasie drogowym dróg dojazdowych.

DZIAŁ III USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

ROZDZIAŁ 11

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczonej symbolem 2MN/U

§17. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 2MN/U:

przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe stanowiące do 50% powierzchni użytkowej budynków realizowanych na jednej działce budowlanej.

§18. Na terenie oznaczonym symbolami przeznaczenia 2MN/U obowiązuje zakaz:

- 1) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych nie związanych z budową budynku głównego, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
- 2) lokalizowania działalności produkcyjnej, składowej, magazynowej oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§19. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 2MN/U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0,5
2	Maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej (m) - do kalenicy	9,5
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy mieszkaniowej	2
4	Maksymalna wysokość pozostałej zabudowy (m) - do kalenicy	6
5	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych pozostałej zabudowy	1
6	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	40
7	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	40
8	Układ kalenicy dachu obiektu w relacji do linii zabudowy budynków mieszkaniowych	równoległy
9	Ilość kondygnacji budynków usługowych gospodarczych i garażowych	1

2. na jednej działce budowlanej można zrealizować jeden budynek mieszkalno - usługowy, lub jeden budynek mieszkalny i jeden usługowy, oraz jeden budynek garażowo - gospodarczy;
3. dopuszcza się realizację budynków usługowych, gospodarczych i garażowych bezpośrednio przy granicy działki zgodnie z rysunkiem planu;
4. kubatura zabudowy obiektów usługowych, gospodarczych i garażowych łącznie nie może być większa niż 50%

- kubatury zabudowy budynku mieszkalnego lub mieszkalno - usługowego;
5. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 90 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku mieszkalnego i 45 cm do budynku usługowego lub funkcji usługowej;
 6. dla terenu oznaczonego symbolem 2MN/U ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy ustaloną istniejącymi budynkami;
 6. dla obiektu usługowego należy zapewnić miejsca postojowe w ilości 1 mp/30 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego;
 7. dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dachy pokryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym lub blachą, strome, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia 30 – 45 stopni;
 8. dla zabudowy gospodarczej, garażowej i usługowej dachy płaskie lub skośne o kącie nachylenia 30 – 45 stopni;
 9. elewacje budynków tynkowane w kolorach pastelowych lub z cegły, drewna albo kamienia;
 10. zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową, w tym nie spełniającą parametrów ustalonych dla nowej zabudowy, z możliwością przebudowy i rozbudowy;

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0.8
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	9,5
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	40
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	40
6	Układ kalenicy dachu obiektu w relacji do linii zabudowy budynków mieszkaniowych	równoległy

2. na jednej działce budowlanej można zrealizować jeden budynek mieszkalny lub mieszkalno usługowy;
3. Dopuszcza się realizację budynków garażowych i gospodarczych bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki zgodnie z rysunkiem planu;
4. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 90 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku mieszkalnego;
5. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 5 m od granicy działki z terenem drogi zgodnie z rysunkiem planu;
6. dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dachy pokryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym lub blachą, strome, dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 30 – 45 stopni;
7. elewacje budynków tynkowane w kolorach pastelowych lub z cegły, drewna albo kamienia;

ROZDZIAŁ 12

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami 7MN i 8MN

§20. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem 7MN i 8MN:

przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca;

§21. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia 7MN i 8MN obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych nie związanych z budową budynku głównego, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania działalności produkcyjnej, składowej, magazynowej oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§22. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia 7MN i 8MN ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

ROZDZIAŁ 13

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej oznaczonych symbolami 9MN, 15MN – 17MN, 23MN i 25MN

§23. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem 9MN, 15MN – 17MN, 23MN i 25MN przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa;

§24. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia 9MN, 15MN – 17MN, 23MN i 25MN obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania działalności produkcyjnej, składowej, magazynowej oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§25. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia 9MN, 15MN – 17MN, 23MN i 25MN ustala się następujące

szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla nowej zabudowy na każdej działce budowlanej obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0,9
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	9,5
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	10
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	50
6	Układ kalenicy dachu obiektu w relacji do linii zabudowy budynków mieszkaniowych	równoległy

2. na jednej działce budowlanej można zrealizować jeden budynek mieszkalny;
3. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 90 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku mieszkalnego;
4. ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
5. dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dachy pokryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym lub blachą, strome, dwuspadowe o kącie nachylenia 30 – 45 stopni;
6. elewacje budynków tynkowane w kolorach pastelowych lub z cegły, drewna albo kamienia;
7. zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową, w tym nie spełniającą parametrów ustalonych dla nowej zabudowy, z możliwością przebudowy i rozbudowy;

ROZDZIAŁ 14

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu zabudowy usługowej i wytwórczości oznaczonego symbolem U1

§26. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 1U1, 3U1, 5U1, 6U1:

przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i wytwórczości

§27. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1U1, 3U1, 5U1, 6U1 obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§28. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1U1, 3U1, 5U1, 6U1 ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla działki budowlanej obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	1,2
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	9,5
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	10
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	60

2. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 45 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku usługowego;
3. ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy: od strony ulicy oznaczonej symbolem 1KDG ustalona istniejącymi budynkami;

od strony ulicy oznaczonej symbolem 4KDD – 5 m od granicy działki;

4. dla zabudowy usługowej obowiązują dachy płaskie;
5. zachowuje się istniejącą zabudowę, w tym nie spełniającą parametrów ustalonych dla nowej zabudowy, z możliwością przebudowy i rozbudowy;

ROZDZIAŁ 15

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu zabudowy usługowej oznaczonych symbolami 10U, 29U, 24U

§29. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 10U, 29U, 24U:

przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa

§30. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 10U, 29U, 24U obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§31. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 10U, 29U, 24U ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla działki budowlanej obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0,5
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	10,0
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	2
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	30
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	50

ROZDZIAŁ 16

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu urządzeń elektroenergetycznych oznaczonego symbolem 22E

2. ustala się maksymalną powierzchnię sprzedaży dla terenu oznaczonego symbolem 29U - < 400 m²

3. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 45 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku usługowego;

4. ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy; od strony ulicy oznaczonej symbolem 1KDG – 25 m od krawędzi jezdni

od strony ulic oznaczonych symbolami 5KDD, 6KDD, 7KDD, 11KDD, 12KDD – 5 m od granicy działki;

5. dla zabudowy usługowej obowiązują dachy pokryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym lub blachą, strome, o kącie nachylenia 30 – 45 stopni;

6. elewacje budynków tynkowane w kolorach pastelowych lub z cegły, drewna albo kamienia;

§32. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 22E: przeznaczenie podstawowe: urządzenia elektroenergetyczne

§33. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 22E obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§34. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 22E ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla działki obowiązuje:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0.3
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	4,5
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	1
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	70
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	30

2. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 45 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku;
3. obowiązuje istniejąca nieprzekraczalna linia zabudowy;
4. geometria dachu – nie ustala się;
5. elewacje budynków tynkowane w kolorach pastelowych lub z cegły, drewna albo kamienia;

ROZDZIAŁ 17

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu ogrodów działkowych oznaczonego symbolem 4ZD

§35. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 4ZD:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	0,1
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	5,0
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	1
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	90
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	10

2. poziom parteru nie może być zlokalizowany wyżej niż 45 cm powyżej poziomu gruntu w miejscu realizacji głównego wejścia do budynku (altany);
3. geometria dachu – nie ustala się;
4. zabudowa ogrodów działkowych zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ 18

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu sportu i rekreacji i zieleni urządzonej oznaczonego symbolem 21US, ZP

§38. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 21US,ZP przeznaczenie podstawowe: teren sportu i rekreacji i zieleni urządzonej.

§39. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 21US,ZP ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i urządzeń pomocniczych;

§40. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 21US,ZP dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, rekreacji i sportu.

przeznaczenie podstawowe: ogrody działkowe

§36. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 4ZD obowiązuje zakaz:

1. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, zwłaszcza lokalizowania obiektów tymczasowych nie związanych z przeznaczeniem podstawowym, za wyjątkiem okresowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej;
2. lokalizowania działalności produkcyjnej, składowej, magazynowej oraz dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

§37. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 4ZD ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. dla każdej działki obowiązuje:

ROZDZIAŁ 19

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zieleni urządzonej, oznaczonych symbolami 11ZP, 12ZP, 14ZP, 18ZP, 26ZP, 27ZP, 31ZP, 32ZP.

§41. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 11ZP, 12ZP, 14ZP, 18ZP, 26ZP, 27ZP, 31ZP, 32ZP przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona.

§42. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 11ZP, 12ZP, 14ZP, 18ZP, 26ZP, 27ZP, 31ZP, 32ZP ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i urządzeń pomocniczych;

§43. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 11ZP, 12ZP, 14ZP, 18ZP, 26ZP, 27ZP, 31ZP, 32ZP dopuszcza się realizację obiektów małej architektury i rekreacji.

ROZDZIAŁ 20

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu dróg publicznych oznaczonych symbolami 1KDG, 2KDG.

§44. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 1KDG, 2KDG przeznaczenie podstawowe: droga publiczna – ulica główna (droga krajowa);

§45. Na terenie oznaczonym symbolami przeznaczenia 1KDG, 2KDG ustala się zakaz wprowadzania obiektów budow-

lanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej i urządzeń pomocniczych.

§46. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1KDG ustala się rozbudowę i modernizację drogi krajowej nr 72 zgodnie z decyzją o lokalizacji drogi publicznej

§47. Dla terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia 1KDG, 2KDG ustala się dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających.

ROZDZIAŁ 21

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu drogi publicznej oznaczonej symbolem 15KDZ.

§48. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 15KDZ przeznaczenie podstawowe: droga publiczna – ulica zbiorcza (droga gminna);

§49. Na terenie oznaczonym symbolami przeznaczenia 15KDZ ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej i urządzeń pomocniczych.

§50. Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 15KDZ ustala się dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających.

ROZDZIAŁ 22

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu dróg publicznych, oznaczonego symbolem 3KD-L.

§51. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 3KD-L przeznaczenie podstawowe: droga publiczna – ulica lokalna (droga gminna);

§52. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 3KD-L ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej i urządzeń pomocniczych.

§53. Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 3KD-L ustala się dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających.

ROZDZIAŁ 23

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu dróg publicznych, oznaczonych symbolami 4KDD - 14KDD, 16KDD - 20KDD.

§54. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 4KDD-14KDD, 16KDD-20KDD przeznaczenie podstawowe: droga publiczna – ulica dojazdowa (4KDD-14KDD, 18KDD – drogi gminne; 16KDD, 17KDD, 19KDD, 20KDD – drogi powiatowe)

§55. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 4KDD-14KDD, 16KDD-20KDD ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej i urządzeń pomocniczych.

§56. Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 5KDD (odcinek istniejący), 6KDD-14KDD, 16KDD-20KDD ustala się dotychczasową szerokość w liniach rozgraniczających.

§57. Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 4KDD, 5KDD (odcinek projektowany) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 10 m.

ROZDZIAŁ 24

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu dróg wewnętrznych, oznaczonego symbolem 20KDW.

§58. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem 20KDW przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna – ulica wewnętrzna;

§59. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 20KDW ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej i urządzeń pomocniczych.

§60. Dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 20KDW ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 10 m.

ROZDZIAŁ 25

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów wód powierzchniowych, oznaczonych symbolami 13WS, 19WS, 28WS, 30WS.

§61. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolami 13WS, 19WS, 28WS, 30WS przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe śródlądowe.

§62. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 13WS, 19WS, 28WS, 30WS ustala się zakaz wprowadzania obiektów budowlanych nie związanych z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i urządzeń pomocniczych.

DZIAŁ IV

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE.

ROZDZIAŁ 26

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§63. Na terenach niezabudowanych, ustala się tymczasowo, dotychczasowy rolniczy i ogrodniczy sposób użytkowania

terenu w granicach objętych planem do czasu realizacji zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej i projektowanego układu komunikacyjnego.

§64. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach objętych planem.

ROZDZIAŁ 27

Ustalenia końcowe

§65. 1. Dla terenów objętych ustaleniami planu, nie stanowiących własność Gminy Miejskiej Turek uchwała się

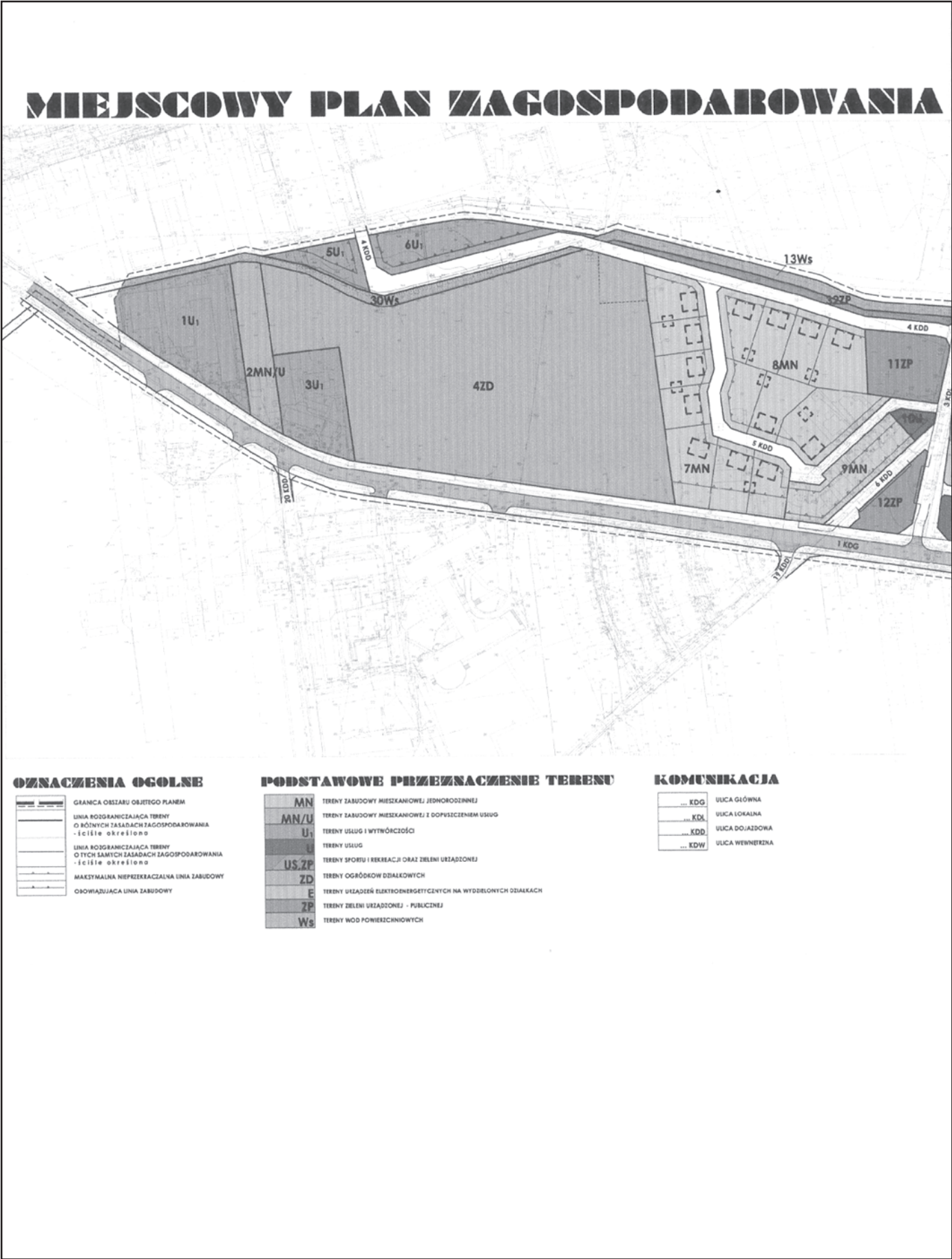
stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

2. Dla terenów objętych ustaleniami planu, stanowiących własność Gminy Miejskiej Turek uchwała się stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§66. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§67. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Lech Zielony*



PRZESTRZENNEGO

**MIASTO
TUREK**

ZAŁĄCZNIK nr 1
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ TURKU
NR XV/177/08 Z DNIA 29.05.2008R

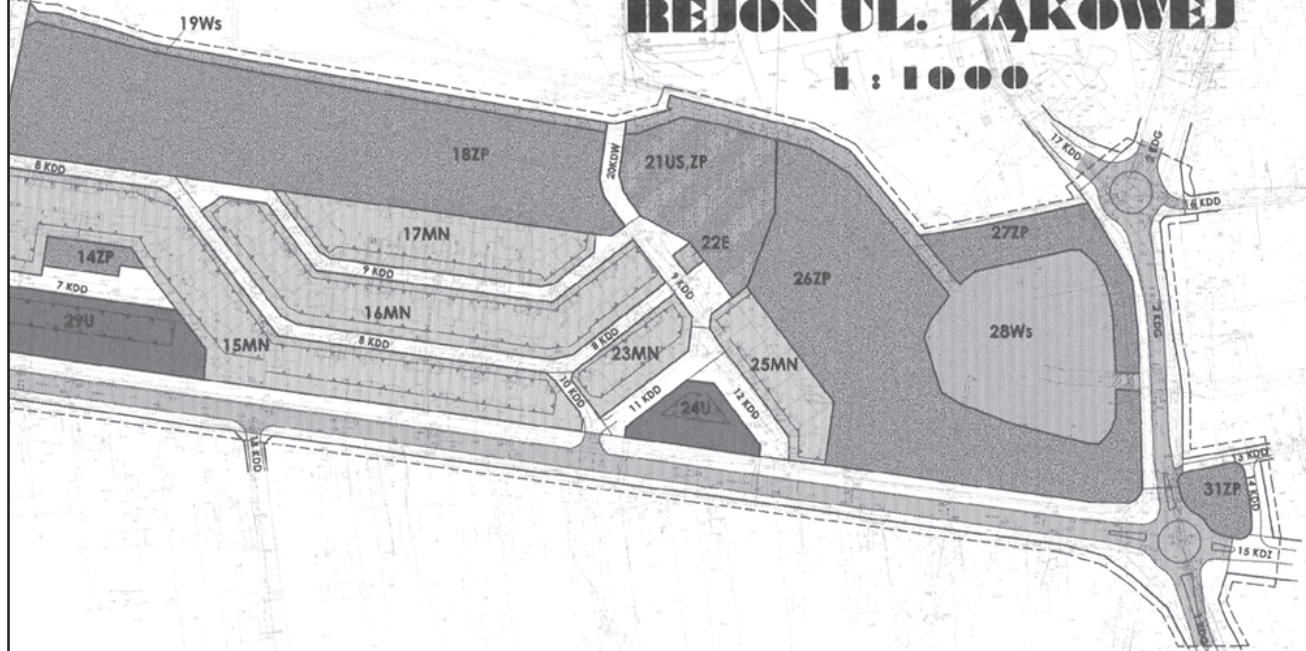
Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku

Lech Kielony



REJON UL. ŁĄKOWEJ

1 : 1000



POMNIEJSZONO DO CELÓW PUBLIKACJI
0 10 20 30 40 50 100 m

GL. PROJEKTANT	mgr inż. arch. JAKUBIN US upr. odb. nr 54/87		MIASTO TUREK REJON UL. ŁĄKOWEJ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1 : 1000
WSPÓŁPRACA	lechn GŁOSZCZAK ULATOWSKI		
DATA WYKONANIA	MAJ 2008		



TUREK. ORIENTACJA 1 : 25 000

4
PN

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XVI/177/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 2008 r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE
UL. ŁĄKOWEJ, W MIEJSCOWOŚCI TUREK

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Turku rozstrzyga co następuje:

1. W zawiązku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Łąkowej w miejscowości Turek, zachodzi konieczność realizacji nowych sieci

i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

2. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Planu Inwestycyjnego miasta Turku.

3. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będą według kryteriów i zasad przyjętych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym miasta Turku.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XVI/177/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 29 maja 2008 r.

W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE
UL. ŁĄKOWEJ, W MIEJSCOWOŚCI TUREK

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Turku rozstrzyga co następuje:

Nie uwzględnia się uwagi zgłoszonej przez Pana Szwedzki Zdzisław dotyczącej utrzymania istniejących zjazdów z ul.

Łąkowej (1KDG), zrealizowanych podczas przebudowy drogi w 2006 r.

Uwzględnienie zgłoszonej uwagi byłoby sprzeczne ze stanowiskiem Zarządcy Drogi ul. Łąkowej tj. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 26 stycznia 2007 r. nr GDDKiA-O-PO-13-031/4/07.

2268

UCHWAŁA Nr XVI/178/08 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu ulicznemu w m. Turku

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 13, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz 1218) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§1. 1. Rondu ulicznemu położonemu w Turku na skrzyżowaniu ulic Niepodległości, Dobrskiej i Nowej nadaje się nazwę: Rondo Niepodległości.

2. Szczegółowe położenie ronda wymienionego w ust. 1 oznaczone jest na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

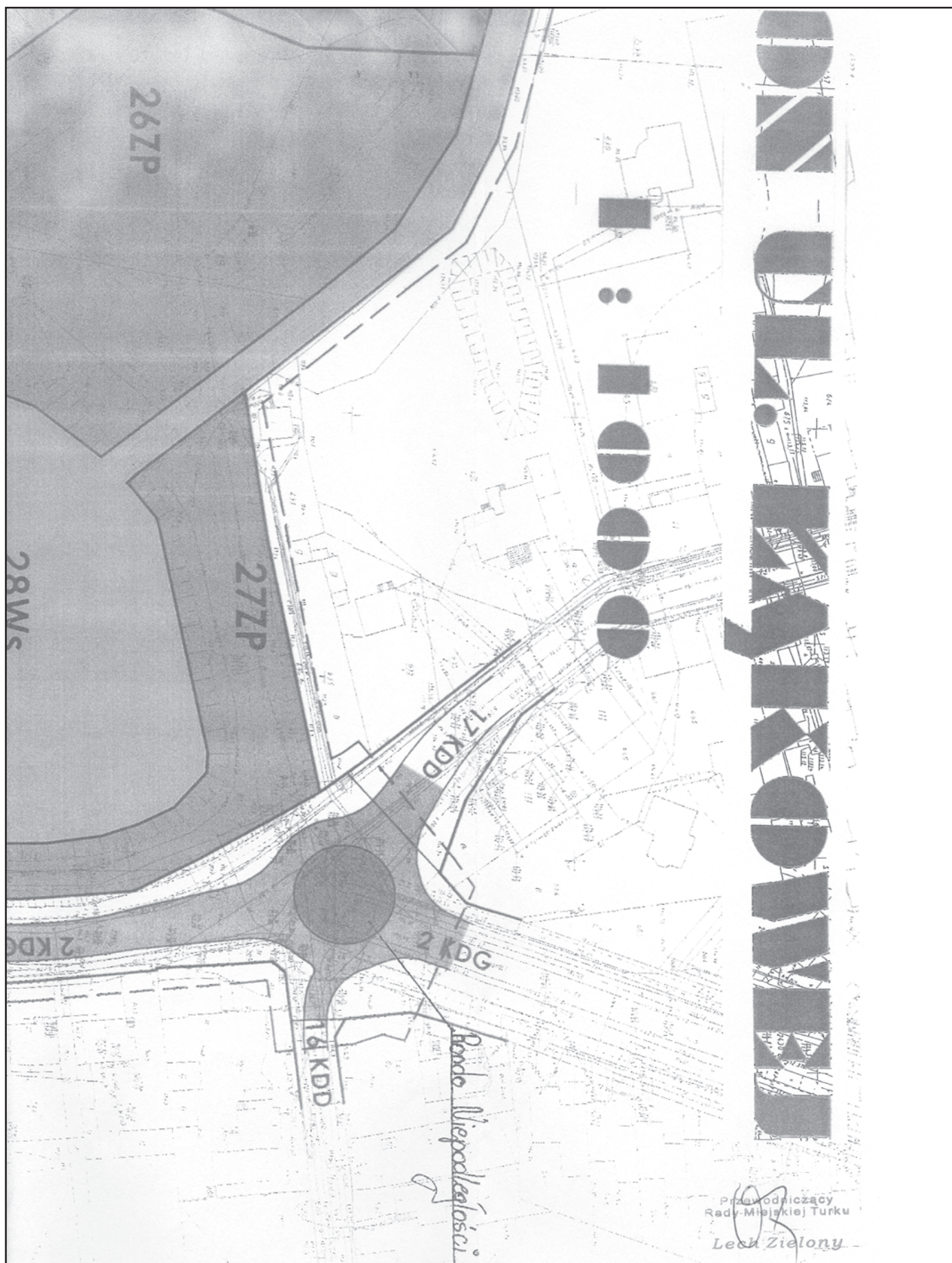
§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turek.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*

Załącznik Nr 1.....
do Uchwały Nr X.VI.1.118/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 29.05.2008r.





2269

UCHWAŁA Nr XVI/179/08 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu ulicznemu w m. Turku

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 13, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

§1. 1. Rondu ulicznemu położonemu w Turku na skrzyżowaniu ulic Łąkowej, Dobrskiej, Dobrskiej Szosy nadaje się nazwę: Rondo Solidarności.

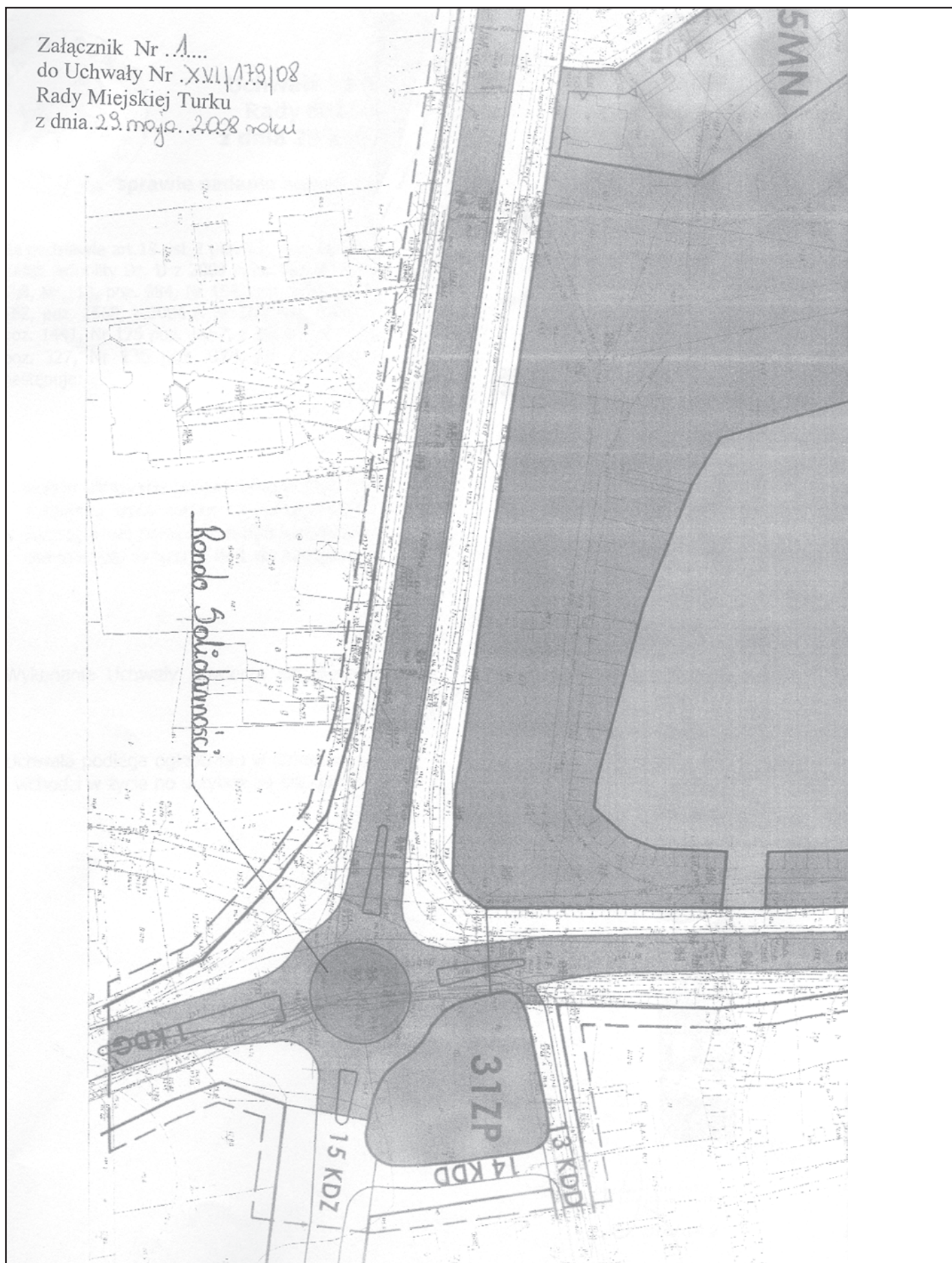
2. Szczegółowe położenie ronda wymienionego w ust. 1 oznaczone jest na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

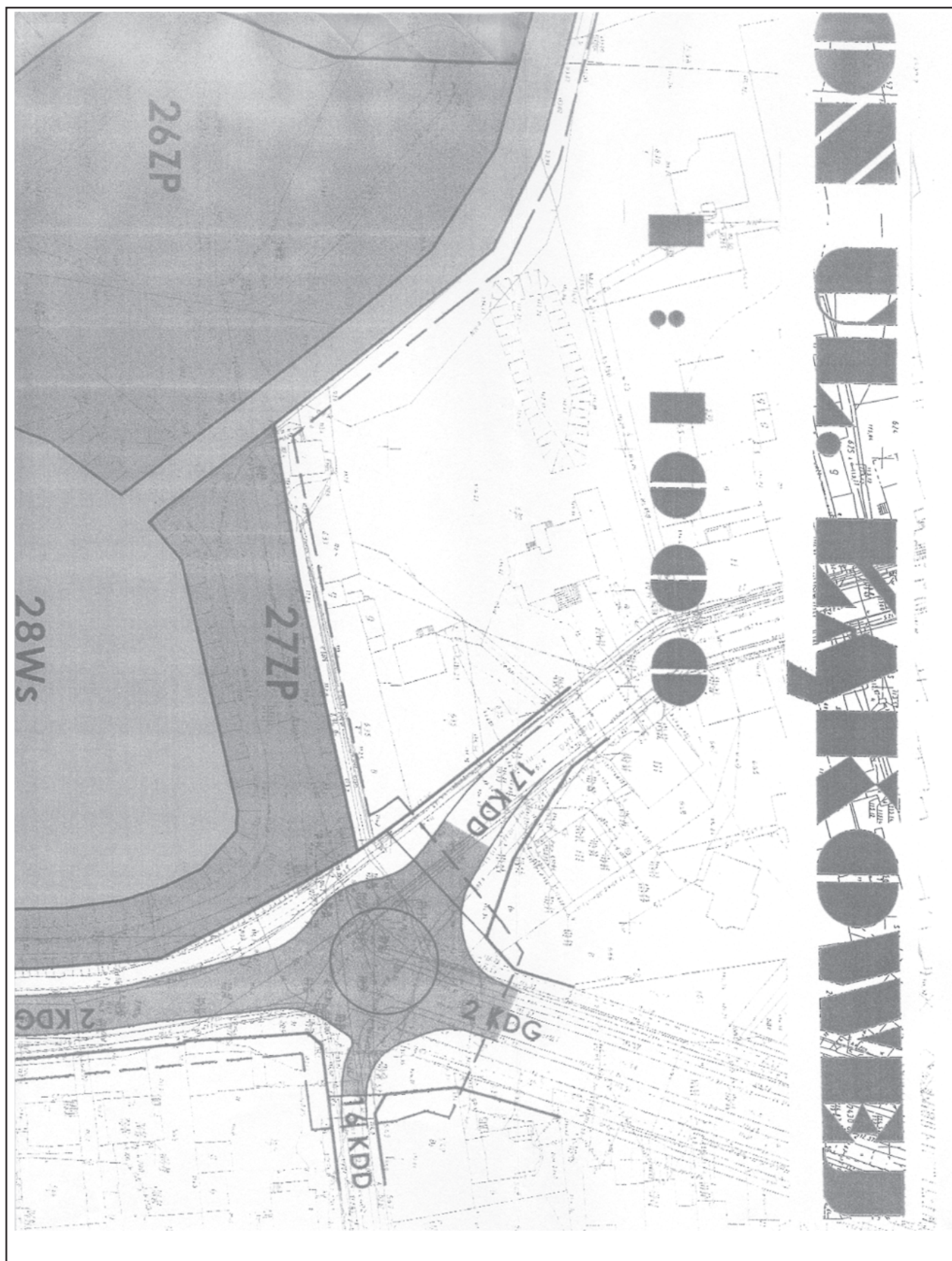
§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turek.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*

Załącznik Nr 1.....
do Uchwały Nr .XVII/173/08
Rady Miejskiej Turku
z dnia 29. maja 2008 roku





2270

UCHWAŁA Nr XVI/180/08 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie nadania nazwy parkowi w m. Turek

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 13, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327,) Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:

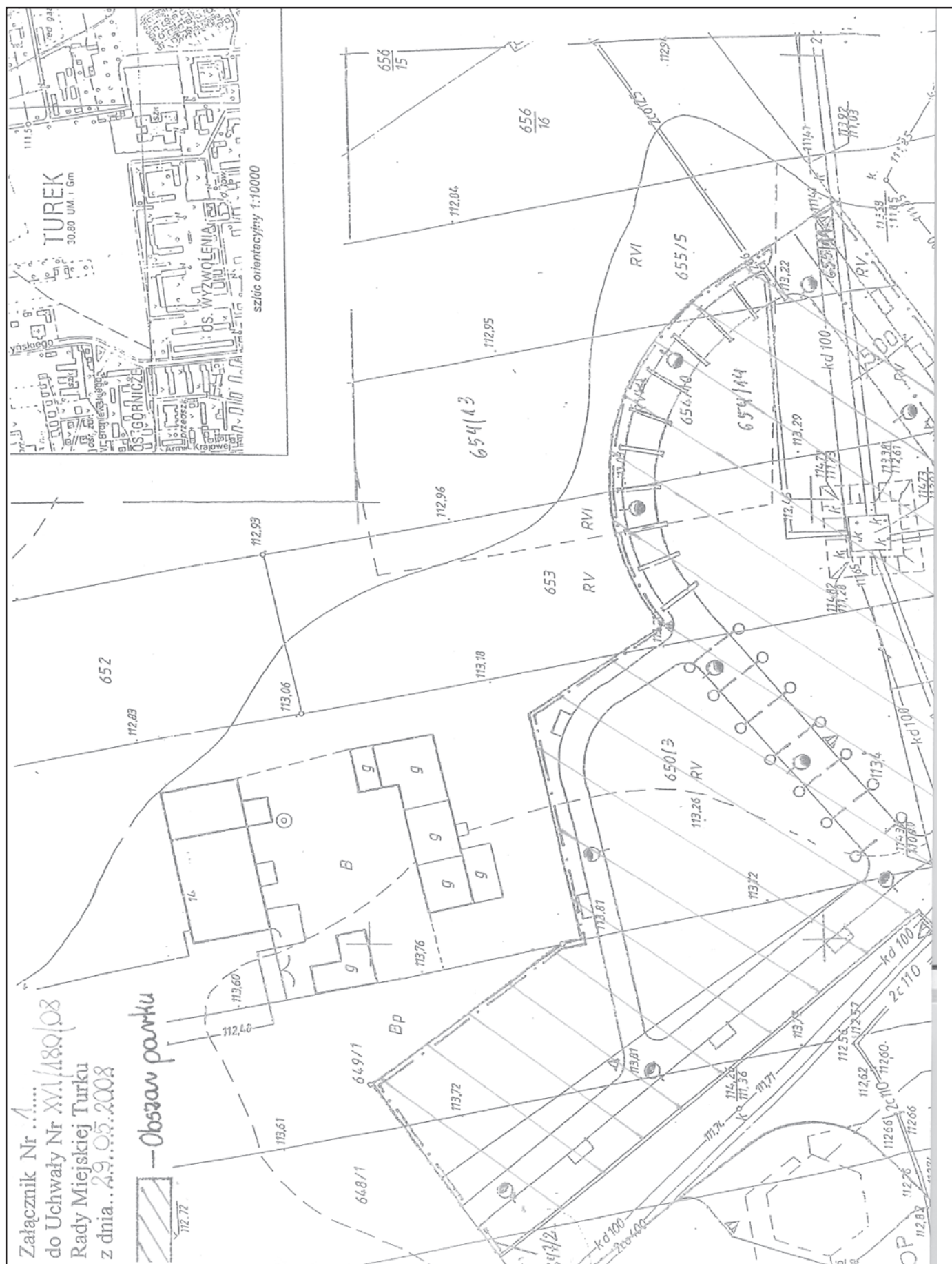
§1. 1. Parkowi położonemu w Turku, przy Os. Wyzwolenia nadaje się nazwę: Park Tura.

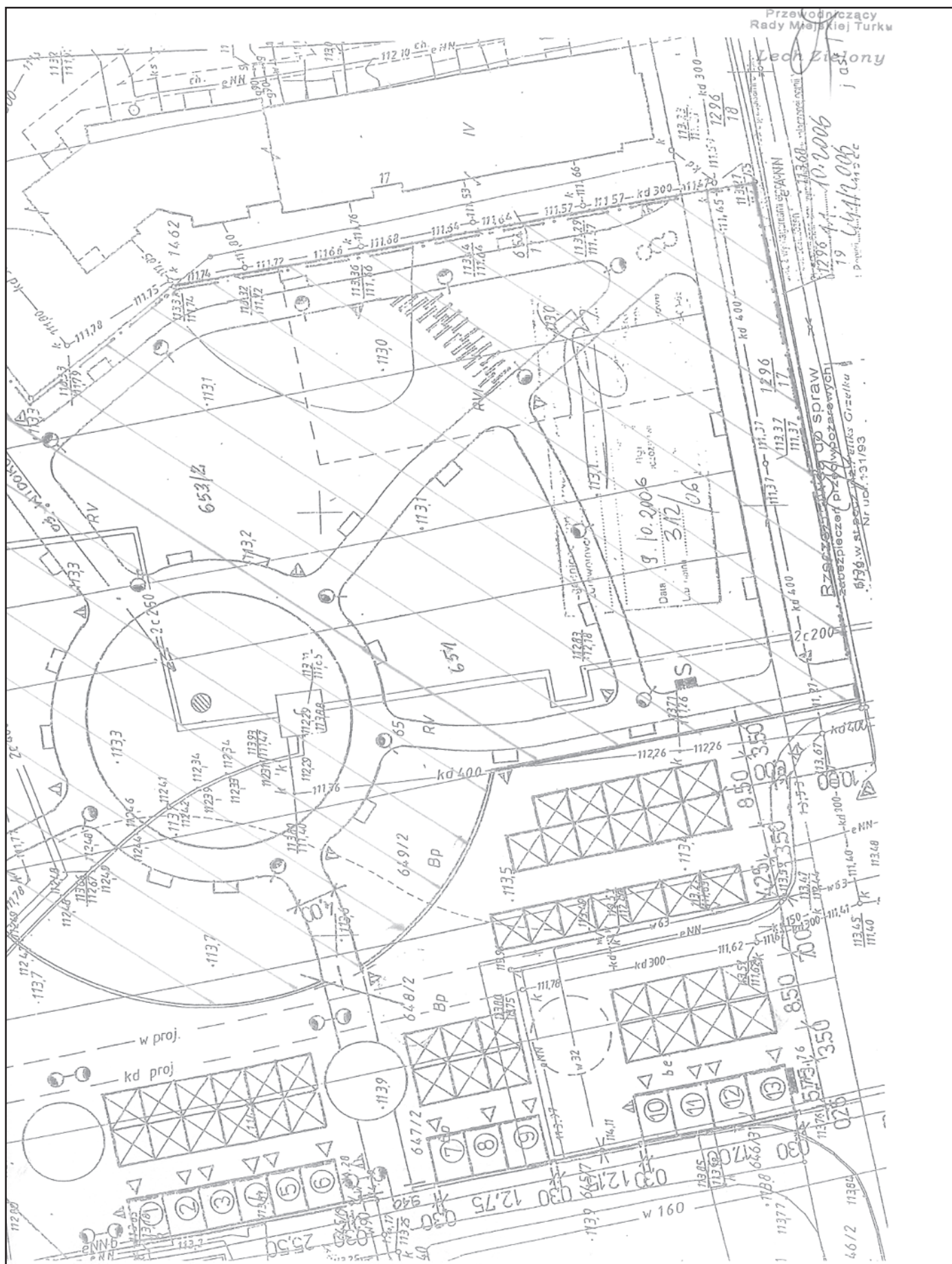
2. Szczegółowe położenie parku wymienionego w ust. 1 oznaczone jest na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turek.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Turku
(-) *Lech Zielony*





2271

UCHWAŁA Nr XVII/178/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 5 czerwca 2008 r.

w sprawie uchylenia uchwały wydzielającej w zasobie mieszkaniowym lokal do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 j.t., z 2005 r. Nr 281, poz. 2783; z 2006 r. Nr 86, poz. 602; Nr 94, poz. 657; Nr 167, poz. 1193; Nr 86, poz. 602; z 2007 r. Nr 128, poz. 902; Nr 249, poz. 1833; z 2008 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 153, poz. 1271; Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218)

Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

§1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXV/232/05 z dnia 29 kwietnia 2005 w sprawie wydzielenia w budynku stanowiącym zasób mieszkaniowy Gminy Kleczew, położonym w Kleczewie przy ulicy 11 listopada 18 lokalu mieszkalnego oznaczonego Nr 1a o pow. 41,7 m² z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy i włącza ww. lokal mieszkalny w zasób mieszkaniowy Gminy Kleczew.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kleczewie
(-) mgr Maciej Trzewczyński

2272

UCHWAŁA Nr XVII/179/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 5 czerwca 2008 r.

w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym lokali do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 j.t.; z 2005 r. Nr 281, poz. 2783 i poz. 2786; z 2006 r. Nr 86, poz. 602; Nr 94, poz. 657; Nr 167, poz. 1193; Nr 86, poz. 602; z 2007 r. Nr 249, poz. 1833; Nr 128, poz. 902; z 2008 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 153, poz. 1271; Nr 102, poz. 1055; Nr 116,

poz. 1203; Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

§1. W budynku stanowiącym zasób mieszkaniowy Gminy Kleczew, położonym w Kleczewie przy ulicy 11 listopada 22 wydziela się lokal mieszkalny oznaczony Nr 2 o pow. 29,6 m² z przeznaczeniem do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kleczewie
(-) mgr Maciej Trzewiczyński

2273

UCHWAŁA Nr XVII/ 110 /08 RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY

z dnia 13 czerwca 2008 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXXIII/216/05 w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 15691, z późn. zmianami) art. 19 pkt 1 lit. a pkt ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zmianami) i art. 28 §4, art. 47 §4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60 z późn. zmianami) Rada Miejska w Łobżenicy uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XXXIII/216/05 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru, zmienionej Uchwałą Nr XLI/253/06 Rady Miejskiej z dnia 8 czerwca 2006 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXXIII/216/05 w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru, wprowadza się następujące zmiany:

§2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„Pobór opłaty targowej powierza się:

- 1) na terenie wsi sołtysom,
- 2) na terenie miasta:
 - Pani Reginie Kowalewskiej, zam. Rataje 46,
 - Pani Lucynie Półgęsek, zam. Łobżenica, ul. Wyrzyska 13/2
- 3) a na czas zgłoszonej nieobecności osób wymienionych w punkcie 2 Panu Markowi Połczyńskiemu, zam. Łobżenica, ul. 1 - go Maja 1 lub Panu Grzegorzowi Adamowskiemu, zam. Łobżenica, ul. 600 Lecia 5.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń

Przewodniczący
Radu Miejskiej
(-) Edward Starszak

2274

UCHWAŁA Nr XVI/107/2008 RADY GMINY SKULSK

z dnia 20 czerwca 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr X/77/2003 Rady Gminy w Skulsku z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia dla terenu gminy Skulsk liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm. 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984) w związku z art. 12 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473 z późn. zm) Rada Gminy w Skulsku uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr X/77/2003 Rady Gminy w Skulsku z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia dla terenu gminy Skulsk liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych dokonuje się zmiany treści §3 który otrzymuje brzmienie:

„§3 Ustala się następujące zasady usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych:

- 1) nie udziela się zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych w miejscu i poza miejscem sprzedaży w punktach usytuowanych w odległości mniejszej niż 50 mb, mierzonej w ciągu komunikacyjnym dla pieszych od wejścia do lokalu do wejścia do obiektu chronionego) od
 - a) szkół i innych zakładów i placówek oświatowo - wychowawczych, opiekuńczych
 - b) obiektów kultu religijnego
 - c) obiektów sportowych
 - d) obiektów opieki zdrowotnej
2. nie udziela się zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży na terenie targowisk.

§2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr X/77/2003 Rady Gminy w Skulsku z dnia 30 grudnia 2003 roku nie ulegają zmianie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Grzegorz Nykowski

2275

UCHWAŁA Nr XXIII/194 /2008 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w Złotkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§1. 1. Nadaje się nazwę ulicy w miejscowości Złotkowo:

- OLIWKOWA – prostopadła do ulicy Lipowej, równoległa do ulicy Słonecznikowej.

2. Szczegółowe położenie ulicy uwidocznione jest na szkicu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§2. Uchwalona nazwa ulicy podlega naniesieniu na mapę zasadniczą i ewidencyjną Złotkowa.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Suchy Las
(-) mgr Anna Mattek

Załącznik nr 1 do uchwały
Nr XXIII /194 /2008
z dnia 26 czerwca 2008 r.

WIECEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY SŁOŃCZAKÓW
Anna Maltek
mgr Anna Maltek

L
i
p
o
w
a

Oliwkowa

Słonecznikowa

Rzepakowa

Obornicka

2276

UCHWAŁA Nr XXIII/203/2008 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 22 lipca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości Krągola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami) i art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XVII/152/2008 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 29 lutego 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości Krągola.

Rada Gminy Stare Miasto, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Miasto, uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości Krągola, zwany dalej planem, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3. Załącznikami do planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§2. Ilekcć w planie jest mowa o:

- 1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenie reklamowe, które nie jest budynkiem lub obiektem małej architektury w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
- 2) celu publicznym - należy przez to rozumieć cel publiczny w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) dominancie - należy przez to rozumieć obiekt budowlany lub jego część, który koncentruje uwagę obserwatora w pewnym obszarze ze względu na swoją wyróżniającą formę architektoniczną;
- 4) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) elewacji o wysokich walorach architektonicznych - należy przez to rozumieć elewację o wysokim poziomie estetycznym, uzyskanym poprzez jej szczególne uformowanie i wyeksponowanie, a także poprzez dobór wysokiej jakości materiałów budowlanych do jej wykonania;
- 6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć określenie wysokości budynku poprzez liczbę kondygnacji nadziemnych;

- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków za wyjątkiem: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, galerii, werand, tarasów, schodów zewnętrznych, wykuszy, loggi, okapów, gzymsów, zadaszeń nad wejściami do budynków oraz ulic wewnętrznych, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych i odkrytych miejsc postojowych, linii przesyłowych i sieci uzbrojenia terenu;
 - 8) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty architektury ogrodowej oraz służące wypoczynkowi i utrzymaniu porządku, m.in.: ławki, oczka wodne, fontanny, rzeźby i posągi, oświetlenie;
 - 9) odnawialnym źródle energii - należy przez to rozumieć źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, geotermalną, pozyskiwaną z biomasy oraz energię odpadową (np.: z klimatyzacji);
 - 10) obszarze zabudowanym - należy przez to rozumieć obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego rzucie o największej powierzchni, liczonej w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
 - 11) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały;
 - 12) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię zajęta przez budynek lub budynki, ograniczoną zewnętrznym obrysem ścian przyziemia;
 - 13) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 14) przeznaczeniu podstawowym terenu - należy przez to rozumieć dominujący sposób zagospodarowania terenu;
 - 15) przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczalne w danym terenie;
 - 16) przeznaczeniu uzupełniającym terenu - należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu wymagający spełnienia warunków określonych w planie, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
 - 17) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, stanowiący załącznik do planu, o którym mowa w §2 uchwały;
 - 18) strefie - należy przez to rozumieć obszar dla którego obowiązuje ta sama grupa ustaleń;
 - 19) symbolu przeznaczenia terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i/lub literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie;
 - 20) szpalerze drzew - należy przez to rozumieć układ drzew w szeregu;
 - 21) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i określona symbolem;
 - 22) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
 - 23) urządzeniach towarzyszących infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia służące: zaopatrzeniu w wodę, odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, gospodarce od padami, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gazową i ciepłą oraz łączności;
 - 24) urządzeniach towarzyszących obiektom budowlanym - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, ogrodzenia, place pod śmietniki, chodniki, zielen, drogi dojścia, dojazdy i podobne;
 - 25) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami);
 - 26) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość w rzucie prosto - padłym pomiędzy najwyższym położonym elementem budynku, a poziomem terenu;
 - 27) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię całkowitą wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków, istniejących na danej działce, do powierzchni działki;
 - 28) wyeksponowaniu zabudowy - należy przez to rozumieć takie usytuowanie zabudowy aby najbardziej reprezentacyjne jej części były dobrze widoczne z określonego miejsca;
 - 29) zieleni przyulicznej - należy przez to rozumieć pas różnych form zieleni ukształtowany w zależności od lokalnych uwarunkowań.
 - 30) zieleni urządzonej - zielen niska, średnio wysoka i wysoka z dopuszczeniem miejsc rekreacji i wypoczynku, alejek spacerowych, zbiorników, oczek i cieków wodnych, obiektów małej architektury i podobnych.
- §3.** 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów lub obiektów:
- 1) działalność produkcyjna, budownictwo;
 - 2) składy i magazyny;
 - 3) handel hurtowy;
 - 4) usługi handlu detalicznego w obiektach handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²;
 - 5) usługi transportowe;
 - 6) usługi rzemiosła;
 - 7) laboratoria i ośrodki badawcze;
 - 8) sprzedaż detaliczna paliw;
 - 9) usługi I - działalności zakwalifikowane do usług według Polskiej Klasyfikacji Działalności z dopuszczeniem działalności wymagających raportu oddziaływania na środowisko;
 - 10) usługi II - działalności zakwalifikowane do usług według Polskiej Klasyfikacji Działalności z dopuszczeniem wyłącz-

nie działalności mogących wymagać raportu oddziaływania na środowisko;

11) ulica lokalna;

12) zieleń urządzona.

2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I, obejmująca kategorie wymienione w ust. 1, pkt. 1 - 7;
- 2) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów II, obejmująca kategorie wymienione w ust. 1, pkt. 1 - 8.

3. Na każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

2. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 3, nie dotyczy urządzeń towarzyszących obiektom budowlanym oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) symbole przeznaczenia terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji punktowych emitorów zanieczyszczeń środowiska powodujących przekroczenie standardów określonych przepisami szczególnymi;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, gruntowych i gruntu;
- 3) obowiązek podczyszczenia zanieczyszczonych wód opadowych z terenów utwardzonych przed ich odprowadzeniem do odbiornika;
- 4) dopuszcza się retencjonowanie czystych wód deszczowych na terenie własnym inwestora i wykorzystanie ich do nawadniania terenów zieleni oraz p.poż.;
- 5) zakaz lokalizacji składowisk odpadów i zakładów utylizacji;
- 6) działalność zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych lub usługowych nie może powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń środowiska poza granice terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: P/U;
- 7) tereny niezabudowane i nieutwardzone przeznacza się na różne formy zieleni oraz elementy małej architektury;
- 8) wymóg zachowania wartościowego drzewostanu.

§6. Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1) prowadzenie prac ziemnych należy uzgodnić z właściwymi służbami ochrony zabytków;

2) w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych, należy wykonać je za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§7. Ustala się następujące zasady dotyczące kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- 1) w granicach opracowania planu dopuszcza się nie więcej niż 2 obiekty usług handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości:
 - od krawędzi jezdni drogi krajowej - 25 m,
 - od krawędzi jezdni drogi gminnej - 15 m,
 - od granicy opracowania, zgodnie z rysunkiem planu - 6 m;
- 3) obowiązek zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych do budynków o przeznaczeniu należącym, zgodnie z ustaleniami w §3, do następujących kategorii przeznaczenia terenu: usługi I, usługi II oraz grup kategorii przeznaczenia terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I, tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów II;
- 4) zakaz lokalizacji usług handlu w formie targowisk;

§8. Ustala się następujące zasady scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się wydzielanie działek z bezpośrednim dostępem do publicznej drogi gminnej;
- 2) dopuszcza się włączanie do publicznej drogi gminnej niepublicznych dróg wewnętrznych i dojazdowych, stanowiących własność lub współwłasność inwestorów;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działki bez dostępu do drogi wyłącznie w sytuacji, kiedy jej wydzielenie służy powiększeniu innej działki, mającej dostęp do drogi;
- 4) zalecany kąt położenia granic działek w stosunku do linii rozgraniczających dróg ustala się na 90° z dopuszczeniem 10° odchylenia;

§9. Ustala się następujące zasady dotyczące miejsc postojowych:

- 1) rodzaje obiektów do parkowania:
 - a) parkingi wbudowane,
 - b) parkingi wolno stojące,
 - c) parkingi terenowe otwarte;
 - d) dla działalności usług handlu detalicznego w obiektach o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m² dopuszcza się lokalizację terenowych miejsc postojowych w taki sposób, że na każde ich zgrupowanie składa się nie więcej niż 50 miejsc postojowych, rozdzielanych zielenią;
- 2) urządzenie miejsc postojowych dla samochodów w granicach działek poszczególnych inwestorów, w ilości dosta-

tecznej dla obsługi prowadzonej działalności, jednak nie mniej niż:

- a) 20 stanowisk na 1.000 m² powierzchni sprzedaży dla obiektów handlu o powierzchni sprzedaży do 2.000 m²,
 - b) 40 stanowisk na 1.000 m² powierzchni sprzedaży dla obiektów handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²,
 - c) 20 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej usług gastronomii;
 - d) 25 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej usług administracyjnych, biurowych i finansowych oraz obsługi firm;
 - e) 15 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej handlu hurtowego, składów i magazynów;
 - f) dla działalności produkcyjnych i budownictwa należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe na 3 zatrudnionych,
- 3) obowiązek wprowadzenia zieleni w granicach parkingów terenowych, na powierzchni stanowiącej co najmniej 10% powierzchni tych parkingów.

§10. 1. Ustala się ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) włączenie do drogi krajowej nr 72 wyłącznie poprzez drogę lokalną, oznaczoną na rysunku planu symbolem KD-L, poza granicami opracowania planu, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) organizacja włączeń i zjazdów na tereny oznaczone na rysunku planu symbolem: P/U oraz dróg wewnętrznych, sięgaczy lub ciągów pieszojezdnych wyłącznie po uzgodnieniu z zarządcą drogi publicznej;
- 3) sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg, z zastrzeżeniem pkt. 4;
- 4) odstępstwo od zasady, o której mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tych ustaleń;
- 5) w przypadku konieczności realizacji sieci uzbrojenia technicznego poza liniami rozgraniczającymi dróg, należy je prowadzić równolegle do linii zabudowy lub granic działek;
- 6) dopuszcza się urządzenia towarzyszące infrastrukturze technicznej;
- 7) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów, bez naruszania zasad zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w planie;
- 8) dopuszcza się przebudowę istniejących sieci uzbrojenia technicznego kolidujących z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez administratora sieci;
- 9) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych i przemysłowych przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) odprowadzenie ścieków z wyznaczonych w planie terenów do kanalizacji sanitarnej;
- 2) obowiązek podczyszczenia ścieków przemysłowych o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej;
- 3) na terenie zabudowy dopuszcza się lokalizację szczelnych atestowanych zbiorników na nieczystości płynne do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej na terenie ulicy przylegającej do tego terenu.

4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) obowiązek odprowadzenia wód opadowych powierzchniowo lub do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz na warunkach określonych przez administratora sieci;
- 2) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i zawiesinami;
- 3) dopuszcza się zarurowanie lub przełożenie otwartych rowów melioracyjnych, kolidujących z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez administratora rowu.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się dostawę gazu z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia oraz zbiorników na gaz oraz budowę stacji redukcyjno - pomiarowej z wydzielaniem terenu dla potrzeb ich budowy.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) Zezwala się w trakcie realizacji planu na całym obszarze opracowania na lokalizację zadań dla realizacji inwestycji celu publicznego i wydzielanie terenu dla ich potrzeb w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nn 0,4kV znajdującej się poza obszarem planu, która będzie rozbudowywana do występującego zapotrzebowania na energię.

Dopuszcza się budowę sieci elektroenergetycznej odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne. Określenie ostatecznej rozbudowy sieci będzie możliwe po określeniu zapotrzebowania na moc.

W przypadku konieczności budowy stacji transformatorowej na terenie objętym niniejszym planem, przedsiębiorstwo energetyczne wskaże miejsca pod jej budowę. Jeżeli przedsiębiorstwo energetyczne nie będzie mogło pozyskać wskazanego gruntu dla potrzeb budowy stacji transformatorowej, nowe miejsce wskaże Urząd Gminy Stare Miasto.

2) Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.

3) Dopuszcza się wykorzystanie energii elektrycznej do celów grzewczych;

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się następujące ustalenie - dostawa energii cieplnej w oparciu o zasilanie:

- 1) gazem;
- 2) energią elektryczną;
- 3) z sieci ciepłowniczej;
- 4) energią słoneczną;
- 5) odnawialnymi źródłami energii.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.

9. W zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:

- 1) dopuszcza się podziemną sieć telekomunikacyjną;

2) lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;

3) w granicach opracowania planu dopuszcza się usytuowanie wyłącznie jednego urządzenia radiokomunikacyjnego w formie wolno stojącego słupa, wieży czy masztu;

4) na dachach budynków dopuszcza się lokalizację punktowych obiektów przekaźnikowych.

§11. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem KD-L dla lokalizacji inwestycji celu publicznego.

§12. Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

ROZDZIAŁ 2

Ustalenia dla terenów

§13. Teren oznaczony symbolem P/U - 0,75ha

1.	Przeznaczenie terenu:	1) podstawowe - grupa kategorii przeznaczenia terenu - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I i II; 2) uzupełniające: a) usługi I, b) parkingi, c) zieleni urządzonej.
2.	Zasady ukształtowania zabudowy	1) wysokość zabudowy obiektów kubaturowych uzależniona od przyjętej technologii prowadzonej działalności oraz od rozwiązań architektoniczno - konstrukcyjnych, maksymalnie do 40 m od poziomu terenu; 2) dopuszcza się lokalizację dominant, których wysokość mierzona od poziomu terenu do najwyższej położonej ich części nie może przekroczyć 40 m; 3) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy wzdłuż lokalnej drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, wzdłuż drogi krajowej nr 72.
3.	Zasady dotyczące zagospodarowania terenu	1) łączna powierzchnia przeznaczenia uzupełniającego stanowić może nie więcej niż 30% terenu; 2) maksymalny obszar zabudowany 60% powierzchni działki budowlanej; 3) wskaźnik intensywności zabudowy ustala się w wysokości do 1,2. 4) co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej należy przeznaczyć na teren biologicznie czynny; 5) lokalizacja otwartych placów składowych z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy; 6) obowiązek starannego urządzenia elementów małej architektury, posadзки oraz odpowiedniego oświetlenia przestrzeni wejściowych do obiektów zlokalizowanych wzdłuż drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, drogi krajowej nr 72 oraz od strony dróg wewnętrznych; 7) obowiązek osłonięcia placów manewrowych i dostawczych zielenią ochronną; 8) obowiązek wprowadzenia szpaleru drzew wzdłuż drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L oraz wzdłuż dróg wewnętrznych i dojazdowych; 9) obowiązek wprowadzenia pasa zieleni ochronnej, w tym zimozielonej, o wysokości co najmniej 3 m, wzdłuż granicy opracowania planu;

		10) dopuszcza się lokalizację miejsc wypoczynku z elementami małej architektury; 11) dopuszcza się lokalizację budowli służących reklamie.
4.	Obsługa komunikacyjna	Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od strony publicznej drogi gminnej oraz do niepublicznych dróg wewnętrznych i dojazdowych. Parametry techniczna dróg niepublicznych, dopuszczonych w planie: - szerokość w liniach rozgraniczających oraz szerokość jezdni - uzależniona od przyjętej technologii prowadzonej działalności, - chodniki w zależności od potrzeb, - włączenie do lokalnej publicznej drogi gminnej po uzyskaniu zgody zarządcy tej drogi.

§14. Teren oznaczony symbolem KD-L

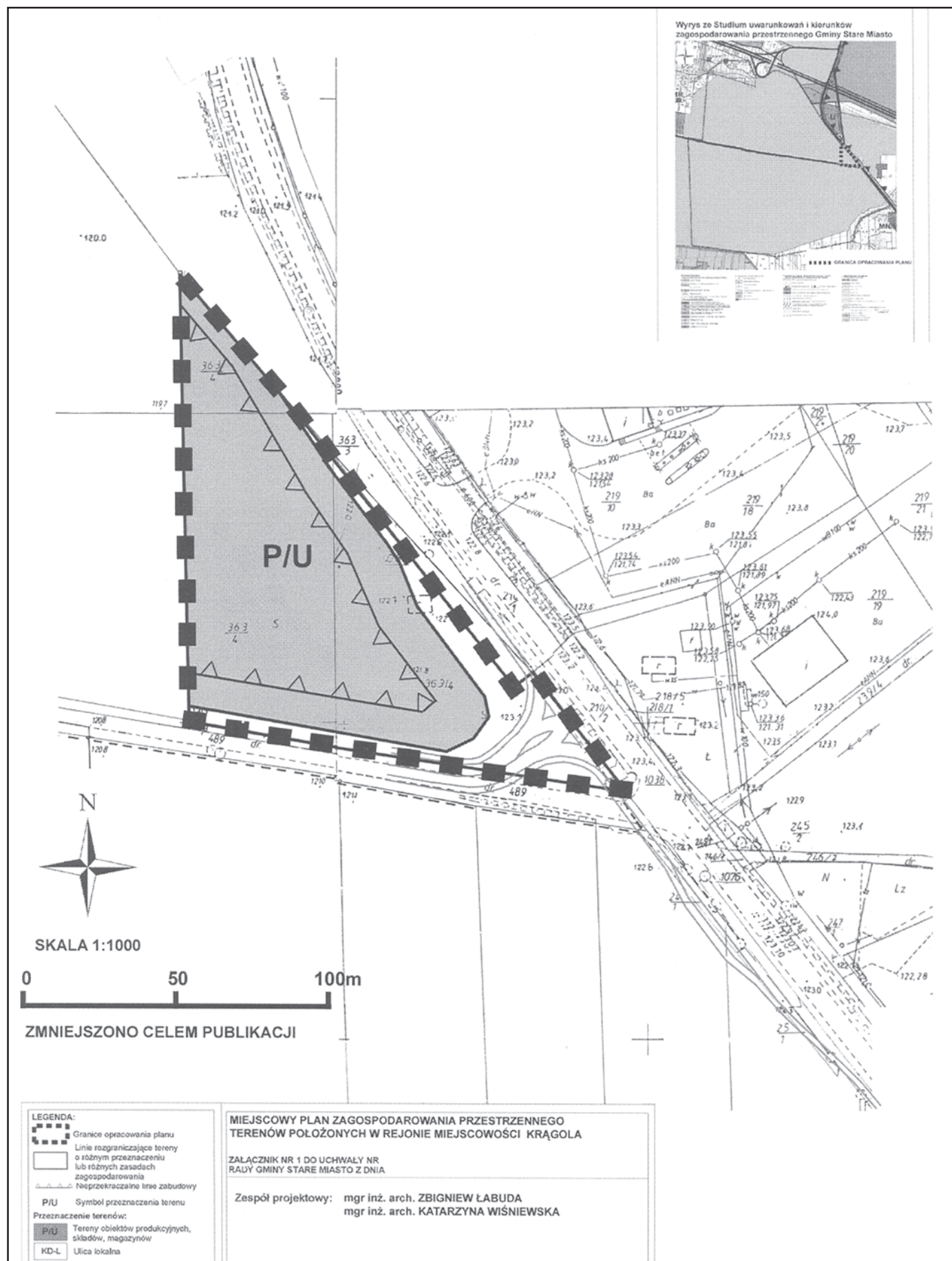
1.	Przeznaczenie terenu:	1) podstawowe: ulica klasy lokalnej; 2) uzupełniające: infrastruktura techniczna.
2.	Zasady dotyczące zagospodarowania terenu:	1) szerokość w liniach rozgraniczających 20 metrów; 2) szerokość jezdni 7 metrów; 3) chodniki w zależności od potrzeb; 4) zielen przyuliczna w zależności od lokalnych uwarunkowań; 5) włączenie do drogi krajowej nr 72 Łódź - Konin poza granicami opracowania planu, zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ 3
Ustalenia końcowe

§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

Przewodniczący Rady
(-) Karol Szafran



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXIII/203/2008 Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 22 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego terenów
położonych w rejonie miejscowości: Krągola.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY PLANU

Wobec braku uwag do projektu planu nie było podstaw do rozstrzygnięcia w sprawie.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXIII/203/2008 Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 22 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenów położonych
w rejonie miejscowości: Krągola

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 – ze zm.) oraz w związku z art. 167, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), ustala się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury, które należy do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania:

1. Z budżetu Gminy Stare Miasto nastąpi pokrycie kosztów budowy następujących inwestycji, będących zadaniami własnymi Gminy:

- 1) sieci kanalizacji sanitarnej, planowanej do obsługi obszarów objętych zmianą planu,
- 2) wykup gruntów na poszerzenie gminnej drogi publicznej oraz jej przebudowa.
2. Zadania wymienione w ust. 1 będą realizowane etapowo.
3. Realizacja wydatków wymienionych w ust. 1 nastąpi po ujęciu związanych z nimi inwestycji w budżecie Gminy.

Przewiduje się możliwość pokrycia części wydatków ze środków pochodzących z funduszy unijnych.

2277

UCHWAŁA Nr XXIII/204/2008 Rady Gminy Stare Miasto

z dnia 22 lipca 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości: Krągola, Janowice i Żdźary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami) i art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XVII/152/2008 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 29 lutego 2008 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości: Krągola, Janowice, Żdźary,

Rada Gminy Stare Miasto, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Miasto, uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie miejscowości: Krągola, Janowice i Żdźary, zwany dalej planem, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej;
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Załącznikami do planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§2. Ilekroć w planie jest mowa o:

- 1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwale związane z gruntem urządzenie reklamowe, które nie jest budynkiem lub obiektem małej architektury w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
- 2) celu publicznym - należy przez to rozumieć cel publiczny w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) dominancie - należy przez to rozumieć obiekt budowlany lub jego część, który koncentruje uwagę obserwatora w pewnym obszarze ze względu na swoją wyróżniającą formę architektoniczną;
- 4) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym lub kilka działek budowlanych stanowiących teren inwestycyjny;
- 5) elewacji o wysokich walorach architektonicznych - należy przez to rozumieć elewację o wysokim poziomie estetycznym, uzyskanym poprzez jej szczególne uformowanie i wyeksponowanie, a także poprzez dobór wysokiej jakości materiałów budowlanych do jej wykonania;
- 6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć określenie wysokości budynku poprzez liczbę kondygnacji nadziemnych;

- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków za wyjątkiem: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, galerii, werand, tarasów, schodów zewnętrznych, wykuszy, loggi, okapów, gzymsów, zadaszeń nad wejściami do budynków oraz ulic wewnętrznych, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych i odkrytych miejsc postojowych, linii przesyłowych i sieci uzbrojenia terenu;
 - 8) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty architektury ogrodowej oraz służące wypoczynkowi i utrzymaniu porządku, m.in.: ławki, oczka wodne, fontanny, rzeźby i posągi, oświetlenie;
 - 9) odnawialnym źródle energii - należy przez to rozumieć źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, geotermalną, pozyskiwaną z biomasy oraz energię odpadową (np.: z klimatyzacji);
 - 10) obszarze zabudowanym - należy przez to rozumieć obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego rzucie o największej powierzchni, liczonej w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
 - 11) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały;
 - 12) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię zajęta przez budynek lub budynki, ograniczoną zewnętrznym obrysem ścian przyziemia;
 - 13) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 14) przeznaczeniu podstawowym terenu - należy przez to rozumieć dominujący sposób zagospodarowania terenu;
 - 15) przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczalne w danym terenie;
 - 16) przeznaczeniu uzupełniającym terenu - należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu wymagający spełnienia warunków określonych w planie, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
 - 17) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, stanowiący załącznik do planu, o którym mowa w §2 uchwały;
 - 18) strefie - należy przez to rozumieć obszar dla którego obowiązuje ta sama grupa ustaleń;
 - 19) symbolu przeznaczenia terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i/lub literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie;
 - 20) szpalerze drzew - należy przez to rozumieć układ drzew w szeregu;
 - 21) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i określona symbolem;
 - 22) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
 - 23) urządzeniach towarzyszących infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia służące: zaopatrzeniu w wodę, odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, gospodarce odpadami, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gazową i ciepłą oraz łączności;
 - 24) urządzeniach towarzyszących obiektom budowlanym - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, ogrodzenia, place pod śmietniki, chodniki, zielen, drogi dojścia, dojazdy i podobne;
 - 25) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami);
 - 26) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć odległość w rzucie prostokątnym pomiędzy najwyższym położonym elementem budynku, a poziomem terenu;
 - 27) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię całkowitą wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków, istniejących na danej działce, do powierzchni działki;
 - 28) wyeksponowaniu zabudowy - należy przez to rozumieć takie usytuowanie zabudowy aby najbardziej reprezentacyjne jej części były dobrze widoczne z określonego miejsca;
 - 29) zieleni przyulicznej - należy przez to rozumieć pas różnych form zieleni ukształtowany w zależności od lokalnych uwarunkowań.
 - 30) zieleń urządzona - zieleń niska, średnio wysoka i wysoka z dopuszczeniem miejsc rekreacji i wypoczynku, alejek spacerowych, zbiorników, oczek i cieków wodnych, obiektów małej architektury i podobnych.
- §3.** 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów lub obiektów:
- 1) działalność produkcyjna, budownictwo;
 - 2) składy i magazyny;
 - 3) handel hurtowy;
 - 4) usługi handlu detalicznego w obiektach handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²;
 - 5) usługi transportowe;
 - 6) usługi rzemiosła;
 - 7) laboratoria i ośrodki badawcze;
 - 8) sprzedaż detaliczna paliw;
 - 9) usługi I - działalności zakwalifikowane do usług według Polskiej Klasyfikacji Działalności z dopuszczeniem działalności wymagających raportu oddziaływania na środowisko;
 - 10) usługi II - działalności zakwalifikowane do usług według Polskiej Klasyfikacji Działalności z dopuszczeniem wyłącz-

nie działalności mogących wymagać raportu oddziaływania na środowisko;

- 11) ulica lokalna;
- 12) zieleni urządzona.

2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I, obejmująca kategorie wymienione w ust. 1, pkt. 1 - 7;
- 2) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów II, obejmująca kategorie wymienione w ust. 1, pkt. 1 - 8.
3. Na każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.
4. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 3, nie dotyczy urządzeń towarzyszących obiektom budowlanym oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) strefy oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego, średniego i niskiego napięcia;
- 5) symbole przeznaczenia terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji punktowych emitorów zanieczyszczeń środowiska powodujących przekroczenie standardów określonych przepisami szczególnymi;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, gruntowych i gruntu;
- 3) obowiązek podczyszczenia zanieczyszczonych wód opadowych z terenów utwardzonych przed ich odprowadzeniem do odbiornika;
- 4) dopuszcza się retencjonowanie czystych wód deszczowych na terenie własnym inwestora i wykorzystanie ich do nawadniania terenów zieleni oraz p.poż;
- 5) zakaz lokalizacji składowisk odpadów i zakładów utylizacji;
- 6) działalność zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych lub usługowych nie może powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń środowiska poza granice terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1P/U, 2P/U;
- 7) tereny niezabudowane i nieutwardzone przeznaczają się na różne formy zieleni oraz elementy małej architektury;
- 8) wymóg zachowania wartościowego drzewostanu.

§6. Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) prowadzenie prac ziemnych należy uzgodnić z właściwymi służbami ochrony zabytków;
- 2) w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych, należy wykonać je za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§7. Ustala się następujące zasady dotyczące kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- 1) w granicach opracowania planu dopuszcza się nie więcej niż 2 obiekty usług handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości:
 - od krawędzi jezdni drogi krajowej - 25 m,
 - od krawędzi jezdni drogi gminnej - 15 m,
 - od granicy opracowania, zgodnie z rysunkiem planu - 6 m;
- 3) obowiązek zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych do budynków o przeznaczeniu należącym, zgodnie z ustaleniami w §3, do następujących kategorii przeznaczenia terenu: usługi I, usługi II oraz grup kategorii przeznaczenia terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I, tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów II;
- 4) zakaz lokalizacji usług handlu w formie targowisk;

§8. Ustala się następujące zasady scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się wydzielanie działek lub ich scalanie z bezpośrednim dostępem do publicznej drogi gminnej;
- 2) dopuszcza się włączanie do publicznej drogi gminnej niepublicznych dróg wewnętrznych i dojazdowych, stanowiących własność lub współwłasność inwestorów;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działki bez dostępu do drogi wyłącznie w sytuacji, kiedy jej wydzielenie służy powiększeniu innej działki, mającej dostęp do drogi;
- 4) zalecany kąt położenia granic działek w stosunku do linii rozgraniczających dróg ustala się na 90° z dopuszczeniem 10° odchylenia;

§9. Ustala się następujące zasady dotyczące miejsc postojowych:

- 1) rodzaje obiektów do parkowania:
 - a) parkingi wbudowane,
 - b) parkingi wolno stojące,
 - c) parkingi terenowe otwarte;
 - d) dla działalności usług handlu detalicznego w obiektach o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m² dopuszcza się lokalizację terenowych miejsc postojowych w taki sposób, że na każde ich zgrupowanie składa się nie więcej niż 50 miejsc postojowych, rozdzielanych zielenią;

- 2) urządzenie miejsc postojowych dla samochodów w granicach działek poszczególnych inwestorów, w ilości dostatecznej dla obsługi prowadzonej działalności, jednak nie mniej niż:
 - a) 20 stanowisk na 1.000 m² powierzchni sprzedaży dla obiektów handlu o powierzchni sprzedaży do 2.000 m²,
 - b) 40 stanowisk na 1.000 m² powierzchni sprzedaży dla obiektów handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m²,
 - c) 20 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej usług gastronomii;
 - d) 25 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej usług administracyjnych, biurowych i finansowych oraz obsługi firm;
 - e) 15 miejsc postojowych na 1.000 m² powierzchni użytkowej handlu hurtowego, składów i magazynów;
 - f) dla działalności produkcyjnych i budownictwa należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe na 3 zatrudnionych,
 - 3) obowiązek wprowadzenia zieleni w granicach parkingów terenowych, na powierzchni stanowiącej co najmniej 10% powierzchni tych parkingów.
- §10.** 1. Ustala się ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) włączenie do drogi krajowej nr 72 wyłącznie poprzez drogę lokalną, oznaczoną na rysunku planu symbolem KD-L, poza granicami opracowania planu, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
 - 2) organizacja włączeń i zjazdów na tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1P/U, 2P/U oraz dróg wewnętrznych, sięgaczy lub ciągów pieszo - jezdnych wyłącznie po uzgodnieniu z zarządcą drogi publicznej;
 - 3) sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg, z zastrzeżeniem pkt. 4;
 - 4) odstępstwo od zasady, o której mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tych ustaleń;
 - 5) w przypadku konieczności realizacji sieci uzbrojenia technicznego poza liniami rozgraniczającymi dróg, należy je prowadzić równoległe do linii zabudowy lub granic działek;
 - 6) dopuszcza się urządzenia towarzyszące infrastrukturze technicznej;
 - 7) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów, bez naruszania zasad zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w planie;
 - 8) dopuszcza się przebudowę istniejących sieci uzbrojenia technicznego kolidujących z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez administratora sieci;
 - 9) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
 3. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych i przemysłowych przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) odprowadzenie ścieków z wyznaczonych w planie terenów do kanalizacji sanitarnej;
 - 2) obowiązek podczyszczenia ścieków przemysłowych o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej;
 - 3) na terenie zabudowy dopuszcza się lokalizację szczelnych atestowanych zbiorników na nieczystości płynne do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej na terenie ulicy przylegającej do tego terenu.
 - 4) na terenie zabudowy dopuszcza się lokalizację lokalnych oczyszczalni ścieków na terenach własnych inwestorów. Odprowadzenie ścieków oczyszczonych na warunkach określonych w przepisach szczególnych.
 4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) obowiązek odprowadzenia wód opadowych powierzchniowo lub do sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz na warunkach określonych przez administratora sieci;
 - 2) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i zawiesinami;
 - 3) dopuszcza się zarurowanie lub przełożenie otwartych rowów melioracyjnych, kolidujących z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez administratora rowu.
 5. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się dostawę gazu z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia oraz zbiorników na gaz. Dopuszcza się w trakcie realizacji planu możliwość lokalizowania stacji redukcyjno - pomiarowych i wy - dzielenia terenu dla potrzeb ich budowy bez konieczności opracowania zmiany planu.
 6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) Adaptuje się istniejącą sieć elektroenergetyczną niskiego, średniego i wysokiego napięcia;
 - 2) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia oraz kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych oraz budowę stacji transformatorowo - rozdzielczej 110/15kV z wydzieleniem niezbędnego terenu;
 - 3) Dopuszcza się wykorzystanie energii elektrycznej do celów grzewczych;
 - 4) Zezwala się w trakcie realizacji planu na całym obszarze opracowania na lokalizację zadań dla realizacji inwestycji

celu publicznego i wydzielanie terenu dla ich potrzeb w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej. Na terenie gdzie wystąpi zwiększone zapotrzebowanie w zakresie zasilania w energię elektryczną, a zasilanie z istniejącej sieci nie będzie możliwe, dopuszcza się budowę sieci zasilających wysokiego, średniego oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne. Określenie ostatecznej rozbudowy sieci będzie możliwe po określeniu zapotrzebowania na moc. W przypadku konieczności budowy stacji transformatorowej SN/nn na terenie objętym niniejszym planem, przedsiębiorstwo energetyczne wskaże miejsca pod jej budowę. Jeżeli przedsiębiorstwo energetyczne nie będzie mogło pozyskać wskazanego gruntu dla potrzeb budowy stacji transformatorowej, nowe miejsce wskaże Urząd Gminy Stare Miasto.

5) Dopuszcza się przebudowę sieci elektroenergetycznych z kolidującym planowanym zagospodarowaniem terenu. Sposób i warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej określi ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu. Koszty związane z przebudową poniesie jednostka odpowiedzialna za planowanie przestrzenne lub podmiot wchodzący w kolizję.

6) Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.

7) ustala się strefy oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego, średniego i niskiego napięcia zgodnie z rysunkiem planu;

8) dla stref, o których mowa w ust. 6 pkt 4, obowiązują ustalenia określone w §13 uchwały.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się następujące ustalenie – dostawa energii cieplnej w oparciu o zasilanie:

- 1) gazem;
- 2) olejem opałowym;
- 3) energią elektryczną;
- 4) z sieci ciepłowniczej;
- 5) energią słoneczną;
- 6) odnawialnymi źródłami energii.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.

9. W zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:

- 1) dopuszcza się podziemną sieć telekomunikacyjną;
- 2) lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
- 3) w granicach opracowania planu dopuszcza się usytuowanie wyłącznie jednego urządzenia radiokomunikacyjnego w formie wolno stojącego słupa, wieży czy masztu;
- 4) na dachach budynków dopuszcza się lokalizację punktowych obiektów przekaźnikowych.

§11. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem KD-L dla lokalizacji inwestycji celu publicznego.

§12. Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

ROZDZIAŁ 2

Ustalenia dla stref

§13. 1. Wydzielony pas terenu ochronnego dla napowietrznych linii elektroenergetycznych:

- 110kV wynosi 15 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,
- 15kV wynosi 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,

2. W obszarach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wszelkich budynków, budowli takich jak maszty oraz zieleni wysokiej;
- 2) zakaz urządzania składów;
- 3) zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrozić trwałości linii elektroenergetycznych;
- 4) dopuszcza się lokalizację podziemnych sieci uzbrojenia technicznego.

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia dla terenów

§14. Teren oznaczony symbolem 1P/U-57,12ha

1.	Przeznaczenie terenu:	1) podstawowe - grupa kategorii przeznaczenia terenu - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I i II, z zastrzeżeniem §13; 2) uzupełniające: a) usługi I, z zastrzeżeniem §13, b) parkingi, c) zieleni urządzonej, z zastrzeżeniem §13.
----	-----------------------	--

2.	Zasady ukształtowania zabudowy	1) wysokość zabudowy uzależniona od przyjętej technologii prowadzonej działalności oraz od rozwiązań architektonicznych - konstrukcyjnych, maksymalnie do 40 m od poziomu terenu; 2) dopuszcza się lokalizację dominant, których wysokość mierzona od poziomu terenu do najwyższej położonej ich części nie może przekroczyć 40 m; 3) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy wzdłuż lokalnej drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L.
3.	Zasady dotyczące zagospodarowania terenu	1) łączna powierzchnia przeznaczenia uzupełniającego stanowić może nie więcej niż 30% działki budowlanej; 2) maksymalny obszar zabudowany - 60% powierzchni działki budowlanej; 3) wskaźnik intensywności zabudowy ustala się w wysokości do 1,2; 4) co najmniej 15% pow. każdej działki budowlanej należy przeznaczyć na teren biologicznie czynny; 5) lokalizacja otwartych placów składowych z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy; 6) obowiązek starannego urządzenia elementów małej architektury, posadzki oraz odpowiedniego oświetlenia przestrzeni wejściowych do obiektów zlokalizowanych wzdłuż drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, oraz od strony dróg wewnętrznych; 7) obowiązek osłonięcia placów manewrowych i dostawczych zielenią ochronną; 8) obowiązek wprowadzenia zieleni na terenach niezabudowanych i nieutwardzonych; 9) obowiązek wprowadzenia pasa zieleni ochronnej, w tym zimozielonej, o wysokości co najmniej 3 m, wzdłuż zachodniej i północnej granicy opracowania planu; 10) dopuszcza się lokalizację miejsc wypoczynku z elementami małej architektury; 11) dopuszcza się lokalizację budowli służących reklamie.
4.	Obsługa komunikacyjna	Dojazd do terenu dopuszcza się "wyłącznie od strony drogi gminnej oraz do dróg wewnętrznych i dojazdowych. Parametry techniczne dróg niepublicznych, dopuszczonych w planie: - szerokość w liniach rozgraniczających 12 - 15 m, - szerokość jezdni - w zależności od potrzeb, - chodniki w zależności od potrzeb, - włączenie do lokalnej publicznej drogi gminnej po uzyskaniu zgody zarządcy tej drogi.

§15. Teren oznaczony symbolem 2P/U-103,92ha

1.	Przeznaczenie terenu:	1) podstawowe - grupa kategorii przeznaczenia terenu - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów I i II, z zastrzeżeniem §13; 2) uzupełniające: a) usługi I, z zastrzeżeniem §13, b) parkingi, c) zieleni urządzonej, z zastrzeżeniem §13.
2.	Zasady ukształtowania zabudowy	1) wysokość zabudowy uzależniona od przyjętej technologii prowadzonej działalności oraz od rozwiązań architektoniczno - konstrukcyjnych, maksymalnie do 40 m od poziomu terenu; 2) dopuszcza się lokalizację dominant, których wysokość mierzona od poziomu terenu do najwyższej położonej ich części nie może przekroczyć 40 m; 3) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy wzdłuż lokalnej drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L.
3.	Zasady dotyczące zagospodarowania terenu	1) łączna powierzchnia przeznaczenia uzupełniającego stanowić może nie więcej niż 30% działki budowlanej; 2) maksymalny obszar zabudowany - 60% powierzchni działki budowlanej; 3) wskaźnik intensywności zabudowy ustala się w wysokości do 1,2; 4) co najmniej 15% pow. każdej działki budowlanej należy przeznaczyć na teren biologicznie czynny; 5) lokalizacja otwartych placów składowych z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy; 6) obowiązek starannego urządzenia elementów małej architektury, posadzki oraz odpowiedniego oświetlenia przestrzeni wejściowych do obiektów zlokalizowanych wzdłuż drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, oraz od strony dróg wewnętrznych; 7) obowiązek osłonięcia placów manewrowych i dostawczych zielenią ochronną; 8) obowiązek wprowadzenia zieleni na terenach niezabudowanych i nieutwardzonych;

		9) obowiązek wprowadzenia szpaleru drzew wzdłuż drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L oraz wzdłuż dróg wewnętrznych i dojazdowych; 10) obowiązek wprowadzenia pasa zieleni ochronnej, w tym zimozielonej, o wysokości co najmniej 3 m, wzdłuż zachodniej i południowej granicy opracowania planu; 11) dopuszcza się lokalizację miejsc wypoczynku z elementami małej architektury; 12) dopuszcza się lokalizację budowli służących reklamie.
4.	Obsługa komunikacyjna	Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od strony publicznej drogi gminnej oraz do niepublicznych dróg wewnętrznych i dojazdowych. Parametry techniczne dróg niepublicznych, dopuszczonych w planie: - szerokość w liniach rozgraniczających 12 - 15 m, - szerokość jezdni w zależności od potrzeb, - chodniki w zależności od potrzeb, - włączenie do lokalnej publicznej drogi gminnej po uzyskaniu zgody zarządcy tej drogi.

§16. Teren oznaczony symbolem KD-L

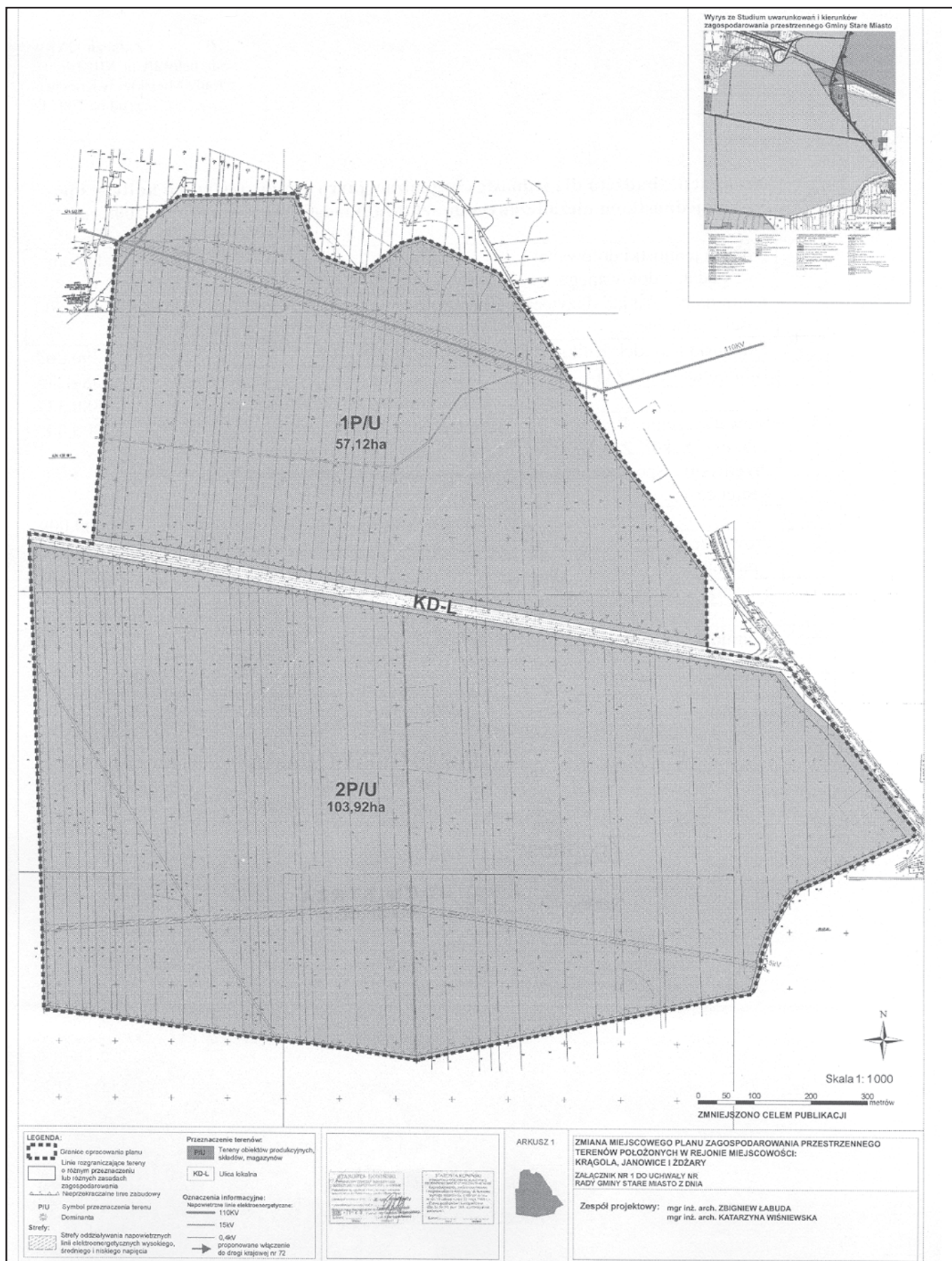
1.	Przeznaczenie terenu:	- podstawowe: ulica klasy lokalnej; - uzupełniające: infrastruktura techniczna.
2.	Zasady dotyczące zagospodarowania terenu:	1) szerokość w liniach rozgraniczających 20 metrów; 2) szerokość jezdni 7 metrów; 3) chodniki w zależności od potrzeb; 4) zielen przyuliczna w zależności od lokalnych uwarunkowań; 5) włączenie do drogi krajowej nr 72 Łódź - Konin poza granicami opracowania planu, zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ 3
Ustalenia końcowe

§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

Przewodniczący Rady
(-) Karol Szafran



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXIII/204/2008 Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 22 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
terenów położonych
w rejonie miejscowości: Krągola., Janowice, Żdzary

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY PLANU

Wobec braku uwag do projektu planu nie było podstaw do rozstrzygnięcia w sprawie.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXIII/204/2008 Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 22 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
terenów położonych
w rejonie miejscowości: Krągola., Janowice, Żdzary

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 – ze zm.) oraz w związku z art. 167, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), ustala się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury, które należy należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania:

1. Z budżetu Gminy Stare Miasto nastąpi pokrycie kosztów budowy następujących inwestycji, będących zadaniami własnymi Gminy:

- 1) sieci kanalizacji sanitarnej, planowanej do obsługi obszarów objętych zmianą planu,
- 2) wykup gruntów na poszerzenie gminnej drogi publicznej oraz jej przebudowa.
2. Zadania wymienione w ust. 1 będą realizowane etapowo.
3. Realizacja wydatków wymienionych w ust. 1 nastąpi po ujęciu związanych z nimi inwestycji w budżecie Gminy.

Przewiduje się możliwość pokrycia części wydatków ze środków pochodzących z funduszy unijnych.

2278

UCHWAŁA Nr XVII/180/08 RADY POWIATU KOŚCIAŃSKIEGO

z dnia 16 czerwca 2008 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXI/339/05 Rady Powiatu Kościańskiego z dnia 18 października 2005 roku w sprawie ustalenia „Regulaminu przyznawania nagród i wyróżnień Starosty Kościańskiego zawodnikom, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym”

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 8 i art. 12 pkt 11 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) i art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 226, poz. 1675) oraz art. 2 ust. 2 i 3, art. 37 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz.U. z 2005 r. Nr 155, poz. 1298, z 2006 r. Nr 64, poz. 448, Nr 136, poz. 970, z 2007 r. Nr 34, poz. 206, Nr 171, poz. 1208) Rada Powiatu Kościańskiego uchwala, co następuje:

§1. W „Regulaminie przyznawania nagród i wyróżnień Starosty Kościańskiego zawodnikom, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym”, stanowiącym załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/339/05 Rady Powiatu Kościańskiego z dnia 18 października 2005 roku wprowadza się następujące zmiany:

1) §2 otrzymuje brzmienie:

„Wyróżnienia i nagrody przyznaje się zawodnikom spełniającym łącznie kryteria:

- 1) w chwili osiągnięcia wysokiego wyniku sportowego zamieszkiwali na terenie powiatu kościańskiego,
- 2) zajęli pierwsze, drugie lub trzecie miejsce w jednej z niżej wymienionych kategorii zawodów:

- Igrzyskach Olimpijskich,
- Igrzyskach Paraolimpijskich,
- Mistrzostwach Świata, Mistrzostwach Europy,
- Mistrzostwach Polski,

- Pucharze Europy,
- Pucharze Polski,
- Młodzieżowych Mistrzostwach Polski,
- Mistrzostwach Polski Juniorów,
- Ogólnopolskiej Olimpiadzie Młodzieży,
- Międzywojewódzkich Mistrzostwach Młodzików”

3) wysoki wynik sportowy osiągnęli w roku poprzedzającym złożenie wniosku”

2) §6 otrzymuje brzmienie:

1. Wnioski w sprawie przyznania wyróżnień i nagród, z zastrzeżeniem ust. 2, składa się w terminie do 31 marca każdego roku na adres Starostwa Powiatowego w Kościanie, Al. Kościuszki 22.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, wniosek może zostać złożony z pominięciem terminu określonego w ust. 1.
3. Wniosek rozpatruje się negatywnie lub przesyła do uzupełnienia w przypadku:
 - 1) złożenia po terminie,
 - 2) pisemnego cofnięcia przez wnioskodawcę,
 - 3) pisemnej rezygnacji kandydata,
 - 4) braków formalnych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kościańskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Iwona Bereszyńska

2279

ANEKS NR 1

do Porozumienia z dnia 16 lipca 2007 r. pomiędzy Ministrem Środowiska, a Województwem Wielkopolskim w sprawie przekazania Ministrowi Środowiska prowadzenia Zespołu Szkół Leśnych w Goraju, zwanego dalej „Porozumieniem”,

zawarty w Warszawie w dniu 28 grudnia 2007 r. pomiędzy: Ministrem Środowiska - Maciejem Nowickim, zwanym dalej „Przejmującym”, a Województwem Wielkopolskim reprezentowanym przez:

- 1) Wojciecha Jankowiaka - Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego,
- 2) Krystynę Poślednią - Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego, zwanym dalej „Przekazującym”,
o następującej treści:

§1. Wprowadza się następujące zmiany w Porozumieniu:

- 1) w §4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Mienie wymienione w wykazie zostanie z dniem 1 stycznia 2008 r. przeniesione w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa.”;

- 2) w §6 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) niezawarcia w terminie do dnia 31 grudnia 2007 r. umowy darowizny mienia wymienionego w wykazie.”

§2. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§3. Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej strony.

§4. Niniejszy aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Ministra Środowiska i Głównego Inspektora Ochrony Środowiska oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przekazujący
Wicemarszałek
(-) *Wojciech Jankowiak*

Członek Zarządu
(-) *Krystyna Poślednia*

Przejmujący
Minister Środowiska
(-) *Maciej Nowicki*

2280

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY KRZYMÓW ZA 2007 r.

Budżet Gminy Krzymów na 2007 r. został uchwalony uchwałą Rady Gminy Nr V/32/07 w dniu 12 marca 2007 r.

1. DOCHODY w kwocie -	13.970.915 zł
WYDATKI w kwocie -	14.420.779 zł

Po uwzględnieniu zmian uchwałami budżet gminy na dzień 31 grudnia 2007 r. wynosił:

a) DOCHODY: plan -	14.228.447 zł
wykonanie - 14.504.925,40 zł, co stanowi 101,94%	
b) WYDATKI: plan -	14.850.138 zł

wykonanie - 14.101.314,14 zł, co stanowi 94,96%

PRZYCHODY

- Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych (wolne środki - nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynikająca z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych) za 2006 r.

plan - 456.315 zł

wykonanie - 456.315,02 zł, co stanowi 100,00%

- Planowane przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym (kredyt na zadania inwestycyjne)

plan - 1.270.000 zł

wykonanie - 1.270.000 zł, co stanowi 100,00%

ROZCHODY

- Spłata kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach ubiegłych na realizację zadań inwestycyjnych

plan - 1.104.624 zł

wykonanie - 1.104.624 zł, co stanowi 100,00%

Stan zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na dzień 31 grudnia 2007 r. wyniósł 2.889.948,76 zł.

2. DOCHODY na 2007 r. zaplanowano w wysokości 14.228.447 zł, a zrealizowano w wysokości 14.504.925,40 zł, co stanowi 101,94% założonego planu.

W dziale 010 „ROLNICTWO I ŁOWIECTWO” W rozdziale 01010 odnotowano wpływy w wysokości 26.061,22 zł. Są to środki pozostałe z rozliczenia dotacji udzielonej w 2006 r. ZMWiK z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji technicznej dla projektu wodociągowania i kanalizacji gmin należących do związku w ramach funduszy unijnych.

Wpłynęła również z Urzędu Marszałkowskiego refundacja w związku z realizacją zadań w ramach SPO – Modernizacja obiektów użyteczności publicznej w Krzymowie (stadion i świetlica socjoterapeutyczna). Refundacja dotyczy całości zadania i wyniosła 312.425,60 zł.

3. Dział 020 „LEŚNICTWO” - środki w wysokości 1.055 zł zaplanowane z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich zrealizowano w wysokości 1.066,17 zł.

4. Dział 600 „TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ” - otrzymano dotacje z FOGR - u w wysokości 152.900 zł z tytułu budowy drogi w Brzezińskich Holendrach (realizowanej w 2006 r.) oraz budowy dróg w 2007 r.

5. Dział 700 „GOSPODARKA MIESZKANIOWA” – uzyskano wpływ z tytułu najmu mieszkań komunalnych oraz lokali użytkowych w kwocie 59.563,80 zł oraz odsetki w wysokości 116,87 zł. Zaległości z tego tytułu na dzień 31 grudnia 2007 r. wynoszą 6.448,78 zł i dotyczą 2 najemców lokali użytkowych oraz 2 najemców lokali mieszkalnych. Kwota 4.448,78 zł została uregulowana w m-cu styczniu i lutym 2008 r. Z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntu i czynszów dzierżawnych nie występują zaległości a wpływy wynoszą 6.233,71 zł i 4,62 zł pobrane odsetki. Razem dochody w tym dziale wynoszą 65.919 zł.

6. W dziale 750 „ADMINISTRACJA PUBLICZNA” uzyskano dochody z następujących źródeł: 2.820 zł - 5% od przyjętych wpłat za dowody osobiste; 5.334,30 zł – z tytułu usług świadczonych w GCI, 6.068,42 zł – pozostałe rozliczenia (w tym: 4.206 zł – koszty zastępstwa sądowego oraz 1.491,02 – zwrot nadpłaconych składek ZUS za lata poprzednie)

7. W rozdziale 75416 STRAŻ MIEJSKA zaewidencjonowano trzy wpłaty na kwotę 200 zł – mandaty karne.

8. Dział 756 „DOCHODY OD OS. PRAWNYCH, OD OS. FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM” W rozdziale 75601 – otrzymano z US w Koninie wpływy z tytułu podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej w wysokości 5.321,60 zł oraz odsetki 1 zł. Zaległości wynoszą 9.903,15 zł oraz nadpłaty 330 zł.

Wymiaru podatków i opłat lokalnych dokonano na podstawie uchwał podjętych przez Radę Gminy.

W rozdziale 75615 uzyskano wpływy z podatków i opłat lokalnych od osób prawnych z następujących źródeł:

- 839.263,20 zł – podatek od nieruchomości – wykonanie 103,68% planu, zaległości wynoszą 9.894,00 zł oraz 98,76 zł nadpłaty; skutki obniżenia górnych stawek podatku wynoszą 101.481,82 zł (stanowią 12,09% uzyskanych wpływów); skutki udzielonych zwolnień zgodnie z uchwałą Rady Gminy 14.353,49 zł, co stanowi 1,71% uzyskanych wpływów. Zaległości dotyczą dwóch podmiotów gospodarczych i w całości zostały uregulowane w miesiącu styczniu i lutym br.

- 158,00 zł – podatek rolny – wykonanie 131,67% planu,

- 13.989,00 zł – podatek leśny – wykonanie 103,62% planu,

- 385,00 zł – podatek od środków transportowych – wykonanie 101,32% planu, skutki obniżenia górnych stawek podatku wynoszą 277 zł (stanowią 71,95% uzyskanych wpływów)

- 12.209,00 zł – podatek od czynności cywilno - prawnych – wykonanie 233,58% planu, występuje nadpłata w wysokości 1.038,30 zł, podatek pobierany za pośrednictwem urzędów skarbowych,

- 1.697,60 zł – odsetki od podatków – wykonanie 282,93% planu, zaległość wynosi 89 zł (odsetki naliczone od zaległości jeszcze nie wpłaconych)

W rozdziale 75616 uzyskano wpływy z podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych z następujących źródeł:

- 559.986,33 zł – podatek od nieruchomości – wykonanie 122,26% planu, zaległości wynoszą 89.435,90 zł a nadpłaty 638,92 zł; skutki obniżenia górnych stawek podatku wynoszą 282.976,89 zł (stanowią 50,53% uzyskanych wpływów); skutki udzielonych umorzeń 3.713 zł i stanowią 0,66% uzyskanych wpływów.

- 62.341,35 zł – podatek rolny – wykonanie 122,24% planu, zaległości wynoszą 29.472,37 zł a nadpłaty 102,83 zł; skutki udzielonych umorzeń 1.902 zł i stanowią 3,05% uzyskanych wpływów.

- 16.415,70 zł – podatek leśny – wykonanie 124,36% planu, zaległości wynoszą 1.297,16 zł a nadpłaty 16,38 zł, umorzono podatek na kwotę 26 zł co stanowi 0,16% uzyskanych wpływów.

Zaległości w podatku rolnym, leśnym i od nieruchomości od osób fizycznych na 31 grudnia 2007 r. wyniosły 120.205,43 zł (na dzień 31 grudnia 2006 r. wyniosły 140.081 zł). Do podatników zalegających z zapłatą w/w podatków wysłano 141 upomnień na kwotę 54.107,20 zł oraz wystawiono 17 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego na kwotę 12.719 zł. W miesiącu styczniu i lutym br. na poczet w/w zaległości dokonano wpłat w wysokości 16.898 zł. Obecnie zaległości wynoszą 103.307 zł. W celu zlikwidowania zaległości podatkowych do minimum nadal będą prowadzone czynności egzekucyjne.

- 97.827,27 zł – podatek od środków transportowych – wykonanie 120,77% planu, zaległości wynoszą 16.234 zł oraz jedna nadpłata 128 zł, skutki obniżenia górnych stawek podatku wynoszą 32.942 zł (stanowią 33,67% uzyskanych wpływów); skutki udzielonych umorzeń 802 zł, co stanowi 0,82% uzyskanych wpływów. W 2007 r. wystawiono 68 upomnień na 44.544 zł oraz 11 tytułów egzekucyjnych na kwotę 6.942 zł. W miesiącu styczniu i lutym 2008 r. na poczet w/w zaległości wpłynęło 10.707 zł
- 11.657,44 zł – podatek od spadków i darowizn – wykonanie 188,2% planu – wykonanie bardzo wysokie w stosunku do planu. Są to wpływy realizowane za pośrednictwem Urzędu Skarbowego.
- 32,00 zł – podatek od posiadania psa – wykonanie 106,67% planu
- 4.956,00 zł – opłata targowa – wykonanie 123,9% planu
- 100.480,53 zł – podatek od czynności cywilno - prawnych – wykonanie 146,26% planu, zaległość - 790 zł, nadpłata - 498 zł (podatek przekazywany przez urzędy skarbowe)
- 7.926,82 zł – odsetki od podatków – wykonanie 147,61% planu, zaległości wynoszą 23.362,20 zł (odsetki naliczone od zaległości jeszcze nie wpłaconych)
- 44,70 zł – różne rozliczenia – prowizja za sprzedaż znaków skarbowych w miesiącu styczniu 2007; obecnie wpływy nie występują, gdyż znaki skarbowe zostały wycofane z obrotu

W rozdziale 75618 uzyskano dochody z opłaty skarbowej 25.252,42 zł (107,46%); opłaty za zezwolenia na sprzedaż alkoholu 71.287,51 zł (99,98%); wpływy z opłaty eksploatacyjnej (§0460) wyniosły 175.510,88 zł (106,1%) oraz z tytułu opłaty za wpis lub zmianę w ewidencji działalności gospodarczej – 8.100,50 zł (135,0%).

Udział w podatku dochodowym od osób fizycznych (36,22% wpływów od osób zameldowanych na terenie gminy) wyniósł 1.869.430 zł co stanowi 108,12% planu. Wykonanie ponad plan przyjęty w budżecie zgodnie z zawiadomieniem Ministerstwa Finansów o 140.368 zł. Udział w podatku dochodowym od osób prawnych (6,71% wpływów od osób prawnych mających siedziby oraz filie na terenie gminy) wyniósł 132.168,45 zł, co stanowi 122,88% planu. Wpływy sześciokrotnie wyższe niż w 2006 r.

9. Dział 758 „RÓŻNE ROLICZENIA”. Środki z subwencji ogólnej zrealizowano zgodnie z zawiadomieniem ministra finansów i wyniosły: część oświatowa – 4.943.965 zł (wzrost o 2,25% w stosunku do 2006 r.) i część wyrównawcza – 1.644.905 zł (spadek o 19,1% w stosunku do roku 2006). Ponadto uzyskano odsetki od posiadanych środków pieniężnych 18.136,92 zł (wykonanie 87,9%planu).

10. Dział 801 „OŚWIATA I WYCHOWANIE” otrzymano dotację celową na realizację nauczania języka angielskiego dla pierwszoklasistów w wysokości 5.288 zł. Z tytułu najmu lokali mieszkalnych przy szkołach podstawowych oraz jednego lokalu użytkowego uzyskano wpływy w wysokości 25.255,92 zł (126,3% planu) i odsetki 14,45 zł. Zaległość wynosiła 840,50 zł dotyczyła trzech najemców i została uregulowana w m-cu styczniu i lutym 2008 r. Na dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników otrzymano dotację w wysokości 76.946,80 zł, 3.188 – dotacja z przeznaczeniem na organizację wycieczek do miejsc pamięci narodowej (dla gimnazjum w Krzymowie), 7.900 zł – dotacja na wykonanie monitoringu wizyjnego (dla gimnazjum w Krzymowie), 4.014 zł – dotacja na zakup lektur szkolnych dla szkół podstawowych i gimnazjów.

11. W dziale 852 „POMOC SPOŁECZNA” otrzymano następujące dotacje od wojewody na realizację zadań własnych: 42.752,25 zł (53,86% zbyt duży plan w stosunku do zapotrzebowania na środki) – na wypłatę zasiłków okresowych, 107.800 zł (100,0%) na utrzymanie ośrodka pomocy społecznej, 136.422,26 zł (73,45%) na dożywianie uczniów i osób potrzebujących. W/w dotacje spłynęły w 100%, a w dwóch przypadkach dokonano zwrotu niewykorzystanej dotacji. Ponadto uzyskano wpływy z tytułu świadczenia usług opiekuńczych w wysokości 4.074,62 zł (159,16%), 190,60 zł stanowiących 50% uzyskanych wpływów od komornika wypłaconej zaliczki alimentacyjnej oraz 3.191,12 zł zwrot zasiłków celowych wypłaconych w latach ubiegłych.

12. „EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA” dział 854 otrzymano dotację celową na wypłatę pomocy materialnej dla uczniów 102.607 zł (100%) oraz 34.415,19 zł zwrot rodzicom kosztu zakupu podręczników i mundurków szkolnych dla uczniów gimnazjum i szkoły podstawowej.

13. Dział 900 „GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA”. Wpływy z opłaty produktowej przekazanej przez Urząd Marszałkowski wynoszą 2.866,68 zł i stanowią 191,1% planu.

RAZEM DOCHODY WŁASNE

plan - 11.437.664,00 zł
wykonanie - 11.753.170,84 zł, co stanowi 102,76%

ZLECONE

14. Dotacja celowa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie wynosi:

plan - 2.790.783,00 zł

wykonanie - 2.751.754,56 zł, co stanowi 98,60%

w tym:

Dział 010 (rolnictwo – zwrot rolnikom akcyzy zawartej w cenie paliwa)	plan	38.619	wykonanie	38.618,31	co stanowi	100,00%
dział 750 (USC i ewidencja ludności)	plan	56.200	wykonanie	56.200,00	co stanowi	100,00%
dział 751 (wybory parlamentarne)	plan	10.964	wykonanie	10.964,00	co stanowi	100,00%
dział 852 (pomoc społeczna)	plan	2.685.000	wykonanie	2.645.972,25	co stanowi	98,55%

OGÓŁEM DOCHODY

plan - 14.228.447,00 zł

wykonanie - 14.504.925,40 zł, co stanowi 101,94%

15. WYDATKI na 2007 r. zaplanowano w wysokości 14.850.138 zł, a zrealizowano w wysokości 14.101.314,14 zł, co stanowi 94,96% założonego planu.

W dziale 010 „ROLNICTWO I ŁOWIECTWO” Kwotę 10.784,40 zł wydatkowano za pobór wody z hydrantów p. poż. Opłata abonamentowa za energię i energia elektryczna za studnie w Izabelinie – 1.067,08 zł. Składkę na rzecz Izby Rolniczej przekazano w wysokości 1.285,38 zł, a na MZWik w Koninie w wysokości 1.739 zł. Za wykonanie przedłużenia sieci wodociągowej w Brzeźnie i Paprotni oraz wykonanie dokumentacji na wodociąg w Hiszpani wydatkowano 20.965,90 zł. Ogółem wydatki wynoszą 35.841,76 zł (94,82% planu).

16. Dział 600 „TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ” - wydatkowano środki w wysokości 652.286,48 zł. Dopłata do kosztów utrzymania podmiejskich linii autobusowych na terenie Gminy 79.215 zł. Zakupiono wiatę przystankową do Brzeźna za kwotę 4.202,01 zł. Za dodatkowe kursy linii autobusowych Konin - Krzymów - Konin w soboty i niedziele zapłacono 16.752,35 zł. Bieżące utrzymanie i remonty dróg gminnych: zakup pospółki i żwiru - 10.121,12 zł, mieszanki solnej - 3.180,54 zł, masy asfaltowej - 2.928 zł; zakup znaków drogowych oraz rur, płaskowników i cementu do zamontowania znaków drogowych i tablic 4.587,98 zł, otoczaki do wykorzystania na remont dróg - 36.631,11 zł (zakup po preferencyjnej cenie) oraz ich transport - 16.117,69 zł, farba do malowania pasów drogowych - 380,64 zł, za odśnieżanie i posypywanie dróg podczas gołoledzi - 3.660 zł, prace spycharką i równiarką - 5.514,13 zł, za wykonanie naprawy dróg gminnych - 55.902,84 zł. Wykup gruntu pod drogę wraz z wyceną działki - 11.205,48 zł. Na zadania inwestycyjne (drogi Genowefa, Ladorudz, Kalek, Głodno - Potażniki, Brzeźno, ul. Leśna) wydatkowano - 401.887,59 zł

17. Dział 700 „GOSPODARKA MIESZKANIOWA” - utrzymanie budynków komunalnych Ośrodka Zdrowia w Krzymowie oraz agronomówki - zakup opału 15.063,10 zł (o 7.051,42 zł mniej niż w 2006 r.), energia i woda - 9.946,19 zł, czyszczenie kominów 674,66 zł, wywóz nieczystości stałych - 3.070,90 zł, wywóz nieczystości płynnych - 2.255,23 zł, wynagrodzenie palacza wraz z pochodnymi - 5.399,06 zł, zamek drzwiowy - 39,99 zł. Przekazany podatek VAT do

Urzędu Skarbowego w wysokości 6.835 zł. Razem wydatkowano 43.284,13 zł (79,49% planu).

18. Dział 710 „DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA” - za opracowanie indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy wydatkowano 55.000 zł. Ponadto poniesiono wydatki na opracowanie planu zagospodarowania dla części Brzeźna: aktualizacja map - 4.880 zł, analiza oddziaływania na środowisko - 2.000 zł, opracowanie planu - 16.000 zł, ogłoszenie w prasie o przystąpieniu do planu - 244 zł. Pozostałe opracowania geodezyjne (sporządzenie map, wypisów i wyrysów) - 4.788,08 zł.

19. W dziale 750 „ADMINISTRACJA PUBLICZNA” wykorzystano środki w wysokości 1.776.276,79 zł. Na działalność Rady - 79.044,96 zł, w tym: diety - 73.540 zł, materiały biurowe i inne drobne wydatki na obsługę rady 2.377,04 zł, za szkolenia radnych 1.644 zł. Na dofinansowanie do funkcjonowania USC i ewidencji ludności - 44.511,70 zł, w tym: wynagrodzenia i pochodne - 39.426,15 zł, opieka autorska programów komputerowych - 3.565,76 zł, zakup materiałów i druków - 1.265,02 zł. Na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń pracowników administracji (§§4010, 4040, 4110, 4120 w rozdziale 75023 - urząd gminy) wydatkowano kwotę 1.183.144,55 zł. Zakup oleju opałowego do centralnego ogrzewania 34.615,06 zł. Wymieniono okna w budynku przy ul. Główniej - 6.950,24 zł. Na przesyłki pocztowe wydatkowano 25.479,08 zł. Wykonano nowe podłogi, malowanie ścian, zmiana tapet w pięciu pomieszczeniach biurowych - materiały 7.124,55 zł, wykonanie - 4.000 zł. Wydatki na bieżące utrzymanie urzędu wyniosły 189.756,83 zł, w tym: zakup materiałów biurowych, usługi telekomunikacyjne, opłaty za energię i wodę, zakup środków utrzymania czystości, czasopisma i wydawnictwa fachowe, zakup dzienników ustaw, szkolenia, naprawy kserokopiarki, zakupy paliwa i drobne naprawy samochodu służbowego, opieka autorska programów komputerowych, oprawy dzienników, rozbudowa sieci komputerowej (przewody, gniazda, router Wi-Fi). Na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych przekazano odpis w wysokości 20.752 zł. Składka członkowska do WOKiSS, opłata za gospodarcze korzystanie ze środowiska oraz ubezpieczenie budynków, mienia, sprzętu komputerowego i gotówki wyniosło 27.490,40 zł. Na cele promocyjne gminy wydatkowano 47.699,55 zł (organizacje dożynek gminnych, nagrody na Turniej Piłki Nożnej dla osób niepełnosprawnych, nagrody festiwal piosenki harcerskiej, Wielkie Ruszenie Powiatu, Powiatowe Dni Rodziny,

wynagrodzenie autorskie za opracowanie herbu Gminy, festynu rekreacyjnego, przygotowanie i emisja audycji radiowych). Wydatki inwestycyjne 19.833,57 zł (kostka chodnikowa na plac przy urzędzie). Diety dla sołtysów za udział w sesjach - 11.760 zł. Przekazano składkę członkowską na stowarzyszenie „Wielkopolska Wschodnia” – 5.561 zł. Na działalność Gminnego Centrum Informacji wydatkowano 68.553,30 zł, w tym wynagrodzenia i pochodne – 40.289,88 zł, pozostałe wydatki (energia, woda, materiały biurowe, środki czystości, ubezpieczenie sprzętu, usługi telekomunikacyjne) – 28.263,42 zł.

20. Dział 754 „BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAR.” Poniesiono koszty związane z utrzymaniem gotowości bojowej Ochotniczych Straży Pożarnych w wysokości 100.384,88 zł, w tym: wynagrodzenie kierowców i komendanta 10.320 zł, zakup paliwa - 6.257,90 zł, części do naprawy samochodów – 3.134,01 zł, przegląd techniczny samochodów – 1.169,52 zł, środki chemiczne - 288,90 zł, przegląd techniczny, naprawa i legalizacja butli i gaśnic – 1.288,56 zł, materiały budowlane do remontu strażnicy w Krzymowie – 6.730,60 zł, Brzeźno – 240,15 zł, radiostacja dla OSP Brzeźno – 1.469,35 zł, ubrania koszarowe – 2.393,61 zł, nagrody na konkurs wiedzy pożarniczej i zawody sprawnościowe – 2.696,09 zł, materiały kancelaryjno - biurowe – 805,90 zł. Za naprawę samochodu OSP Krzymów – 5.091,21 zł, oznakowanie samochodu OSP Krzymów – 427 zł. Remont motopompy OSP Głodno – 3.470 i OSP Krzymów - 4.636 zł. Obsługa sanitarna i nagłośnienie na zawodach strażackich - 1.363,80 zł. Pozostałe usługi – 3.392,59 zł. Opłaty związane z ubezpieczeniem samochodów (OC, AC, NW), strażnic, strażaków w czasie akcji gaśniczych, opłaty związane z rejestracją pojazdu – 10.835 zł oraz 5.091,21 podatek VAT od samochodu OSP Kałek zakupionego w Niemczech. Przekazano dotację na zakup sprzętu gaśniczego dla OSP Paprotnia i Krzymów w wysokości 6.500 zł oraz 2.460,15 na zakup pompy szlamowej dla OSP Paprotnia. Zakupiono samochód gaśniczy dla OSP Kałek – 20.339,64 zł. Ponadto przekazano do Starostwa Powiatowego w Koninie 5.000 zł w formie dotacji z przeznaczeniem na zakup samochodu dla jednostki policji z naszego terenu.

21. Dział 756 „DOCHODY OD OS. PRAWNYCH, OD OS. FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM” Wynagrodzenie za inkaso łącznego zobowiązania pieniężnego wpłacono w wysokości 35.171 zł. Na zakup druków i wydawnictw podatkowych 1.694,08 zł oraz 409,48 zł zakup usług pozostałych. Razem wydatkowano 37.274,56 zł.

22. Dział 757 „OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO.” - spłata odsetek w wysokości 122.130,53 zł od zaciągniętych kredytów i pożyczek na realizację inwestycji gminnych.

23. Dział 758 „RÓŻNE ROLICZENIA” Poniesiono koszty bankowej obsługi budżetu w wysokości 22.968,89 zł.

24. Największą pozycją wydatków jest „OŚWIATA I WYCHOWANIE” dział 801 (6.495.440,98 zł) oraz „EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA” dział 854 (261.398 zł), na które ogółem wydatkowano 6.756.838,98 zł, co stanowi 47,92%

ogólnych wydatków budżetowych. (59,53% w stosunku do wydatków własnych).

Na powyższe wydatki otrzymano subwencje oświatową w kwocie 4.943.965 zł oraz dotacje: na zakup podręczników i mundurków w kwocie 34.415,19 zł, na monitoring dla Gimnazjum w Krzymowie 7.900 zł, na dofinansowanie wycieczki dla gimnazjum w Krzymowie – 3.188 zł, zwrot kosztów pracodawcom za wykształcenie pracownika młodocianego – 76.946,80 zł, zakup lektur do bibliotek szkolnych – 4.014 zł oraz 102.607 zł na wypłatę zasiłków z pomocy materialnej dla uczniów, co razem stanowi 5.173.035,99 zł (76,56% ogółu wydatków oświatowych)

Oprócz w/w subwencji i dotacji gmina z własnych środków dofinansowano do oświaty w kwocie 1.583.802,99 zł (23,44%), w tym:

1.002.561,78 zł bieżące utrzymanie szkół podstawowych
331.479,23 zł oddziały przedszkolne „0”
9.844,00 zł dotacja na przedszkole integracyjne
10.800,00 zł na inwestycje oświatowe
203.557,64 zł dowozy uczniów do szkół
21.322,54 zł kolonie i obozy
4.237,80 zł pomoc materialna dla uczniów

WYDATKI na oświatę za 2007 r. wynoszą 6.756.838,98 zł, w tym:

- utrzymanie szkół podstaw. (7 szkół/620 ucz.) - 4.046.047,61 zł (59,88%)

w tym:

- wydatki osobowe - 3.616.171,16 zł
- wydatki rzeczowe - 429.876,45 zł
- utrzymanie gimnazjów (2 gimnazja/365 ucz.) - 1.768.153,86 zł (26,17%)

w tym:

- wydatki osobowe - 1.554.095,53 zł
- wydatki rzeczowe - 214.058,33 zł
- utrzymanie oddziałów „0” - 331.479,23 zł (4,91%)

w tym:

- wydatki osobowe - 322.263,63 zł
- wydatki rzeczowe - 9.215,60 zł
- dowozy uczniów do szkół - 203.557,64 zł (3,01%).
- świetlica szkolna (Krzymów) - 98.815,47 zł (1,46%)
- kolonie i obozy - 21.322,54 zł (0,32%)
- ZFŚS dla nauczycieli emerytów - 27.981,00 zł (0,41%)
- doksztalcanie nauczycieli - 20.630,84 zł (0,30%)
- pomoc materialna dla uczniów - 106.844,80 zł (1,58%)
- dofinansowanie do przedszkola integracyjnego - 9.844,00 zł (0,15%)

- inwestycje oświatowe (monitoring SP Brzeźno) - 10.800,00 zł (0,16%)
- mundurki szkolne i podręczniki - 34.415,19 zł (0,51%)
- dofinansowanie pracodawcom kosztów wykształcenia młodocianych pracowników - 76.946,80 zł (1,14%)

Budżety poszczególnych jednostek oświatowych przedstawiają się następująco:

Lp.	Nazwa jednostki	Plan	Wykonanie	%
1.	Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Brzeźnie (+ oddziały „0”)	1.213.586 zł	1.183.731,69 zł	97,54
2.	Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Krzymowie (oddział „0” + świetlica)	893.486 zł	882.473,71 zł	98,77
3.	Szkoła Podstawowa im. J. Brzechwy w Paprotni (+ oddział „0”)	634.886 zł	632.456,22 zł	99,62
4.	Szkoła Podstawowa w Szczepidle (+ oddział „0”)	562.072 zł	553.503,95 zł	98,48
5.	Szkoła Podstawowa w Borowie (+ oddział „0”)	404.922 zł	391.452,78 zł	96,67
6.	Szkoła Podstawowa w Głodnie (+ oddział „0”)	508.445 zł	499.623,02 zł	98,26
7.	Szkoła Podstawowa w Smólniku (+ oddział „0”)	410.687 zł	376.273,94 zł	91,62
8.	Gimnazjum w Krzymowie	1.091.534 zł	1.060.348,23 zł	97,14
9.	Gimnazjum w Brzeźnie	779.893 zł	713.244,47 zł	91,45
	RAZEM	6.499.511 zł	6.289.920,01 zł	96,76

25. W dziale 851 „OCHRONA ZDROWIA” na realizację gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych wydatkowano 94.549,03 zł. Wynagrodzenia za udział w posiedzeniach komisji 24.552,03 zł (wynagrodzenie 22.030 zł, skł. ZUS 2.205,91 zł i FP 316,12 zł). Wynagrodzenie wraz z pochodnymi pracownika obsługi świetlicy w Brzeźnie (2.171 zł – wraz z pochodnymi za 8 miesięcy) i w Krzymowie (3.000 zł) oraz palacza c.o. świetlicy w Krzymowie (2.459,10 zł) wynoszą 7.630,10 zł. Wynagrodzenie socjoterapeuty wyniosło 3.600 zł. Na zwrot kosztów przejazdu osób uzależnionych do poradni leczenia uzależnień przeznaczono 158,30 zł. Zakupiono materiały na zorganizowanie festynu w Brzeźnie 1.152,40 zł. Wykonano remont pomieszczeń przeznaczonych na świetlicę socjoterapeutyczną w Brzeźnie za kwotę 29.501,55 zł. zakupiono wyposażenie do świetlicy w Brzeźnie za kwotę 2.976,05 zł, w tym meble za kwotę 1.982,50 zł, chłodziarko - zamrażarkę – 629 zł, pozostałe materiały (wykładzina, okleina, kubki, uchwyty, itp.) 364,55 zł. Na zakup opału do świetlic wydatkowano 1.014,83 zł, energia elektryczna i woda – 256,47 zł. Zrealizowano program edukacyjny w szkołach podstawowych i gimnazjach „Siedem kroków”, którego koszt wyniósł 7.457,52 zł (materiały edukacyjne 1.057,52 zł, wynagrodzenie 12 nauczycieli prowadzących program – 4.800 zł, wynagrodzenie konsultanta – 1.600 zł). Przeprowadzono szkolenie dla osób prowadzących punkty sprzedaży alkoholu - 500 zł. Szkolenie członków GKRPA 980 zł. Wyjazd dzieci ze świetlic na basen i do kina – 614,40 zł. Za usługi telekomunikacyjne – 1.049,67 zł. Delegacje służbowe – 107,17 zł. Pozostałą kwotę 4.493,46 zł stanowią koszty związane z funkcjonowaniem świetlicy socjoterapeutycznej w Brzeźnie i w Krzymowie (zakup środków czystości, zakup żywności, wywóz ścieków i nieczystości stałych) oraz materiały biurowe dla GKRPA. Przekazano ponadto środki w wysokości 3.000 zł na dofinansowanie do funkcjonowania Izby Wyrzeźwien w Koninie oraz 2.867 zł na dofinansowanie do funkcjonowania Ośrodka Interwencji Kryzysowej i Poradnictwa Rodzinnego w Ślesinie. Na realizację programu przeciwdziałania narkomanii wy-

datkowano 2.464,44 zł. Środki wydatkowano na nagrody dla uczestników konkursu o tematyce narkotykowej. Razem wydatki w tym dziale wynoszą 97.013,47 zł.

26. Z działu 852 „POMOC SPOŁECZNA” wypłacono świadczenia społeczne w wysokości 133.471,26 zł (zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze). Na wypłatę zasiłków otrzymano dotacje celową na zadania własne w wysokości 42.752,25 zł. Na opłacenie opiekunek domowych (zatrudnionych na podstawie umowy zlecenia) wraz z pochodnymi wydatkowano 48.954,22 zł, dodatki mieszkaniowe 394,68 zł. Kwotę 239.207,49 zł (z tego 107.800 zł dotacja otrzymana z budżetu państwa na zadania własne) wykorzystano na bieżące utrzymanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej tj.: zakup materiałów biurowych, opłaty pocztowe i telefoniczne, szkolenia, wypłata wynagrodzeń wraz z pochodnymi od wynagrodzeń dla pracowników socjalnych i opiekuńki specjalistycznej, podróże służbowe, usługi informatyczne. Na dofinansowanie do utrzymania stanowiska ds. świadczeń rodzinnych wydatkowano 4.417,87 zł. Na dożywianie uczniów w szkołach oraz innych osób objętych tą formą pomocy wydatkowano 198.866,27 zł, z czego 136.422,26 zł stanowią środki pochodzące z dotacji celowej. Kwotę 3.990 zł stanowią wydatki związane z dofinansowaniem do działalności bieżącej Warsztatów Terapii Zajęciowej w Paprotni. Razem wydatkowano 629.301,79 zł.

27. Dział 900 „GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA”. Wynagrodzenie przewoźników na promie w Ladorudzu 10.228,02 zł, wynagrodzenie pracowników w ramach umowy z PUP było w całości refundowane, gmina kryła tylko koszty Funduszu Pracy, odpisu na ZFŚS oraz artykułów BHP. Wypłacono dodatkowe wynagrodzenie roczne za 2006 r. przewoźnikowi promu – 520,80 zł. Składki ZUS i na Fundusz Pracy od w/w wynagrodzeń – 3.595,27 zł. Na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych przekazano 3.487 zł. Na zakup części do remontu ciągników i przyczepy oraz części do naprawy kosiarki i pilarki – 7.972,58 zł. Za wykonanie naprawy ciągników i przycze-

py oraz kosiarki i pilarki – 2.640,46 zł. Za żwir, cement i środki chemiczne do produkcji płytek chodnikowych – 6.929,64 zł. Ubezpieczenie OC i przeprawy promowej 346 zł. Zakupiono rękawice robocze, kamizelki ostrzegawcze, towar dla pracowników w ramach przepisów BHP – 2.750,01 zł. Na zakup paliwa i oleju do ciągników, kosiarki, ubijarki asfaltu, płyn do chłodziw, odmrażacz do szyb, karty telefoniczne dla traktorzystów oraz pozostałe drobne zakupy (kłódki, łopaty, wiadra, pędzle, młotki, itp.) – 46.988,10 zł. Zakupiono opony i dętki do ciągników i przyczepy – 12.443,79 zł, szlifierkę – 400,00 zł, akumulator do ciągnika – 810,91 zł, lemiesz do równiarki drogowej – 1.464 zł. Koszty utrzymanie promu w Ladorudzu: materiały do wykonania remontu (farby, blachy, wiośła, itp.) – 2.262,50 zł, wykonanie naprawy konstrukcji – 634,40 zł, remont łodzi przy promie – 1.596,98 zł, przegląd techniczny promu – 1.487,90 zł. Pozostałe usługi (badania techniczne pojazdów, badania okresowe pracowników, itp.) – 5.086,30 zł. Oświetlenie uliczne: energia – 147.378,12 zł oraz konserwacja oświetlenia ulicznego – 91.311,79 zł. Wycinka drzew pod linia oświetleniową – 5.665 zł. Zakupiono lampy, oprawy i uchwyty do uzupełnienia istniejącego oświetlenia – 1.384,70 zł. Przekazana składka do Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” – 13.408 zł. Na oczyszczanie terenu gminy przeznaczono kwotę 27.589,13 zł, w tym: 1.085,81 zł – zakup materiałów, 17.860,80 zł – opróżnienie pojemników selektywnej zbiórki odpadów, 5.637,62 zł – oczyszczanie ulic i placów, 1.191 zł – przekazano środki na opracowanie dokumentacji „Uporządkowania gospodarki odpadami na terenie subregionu Konińskiego” realizowanego przez Koniński Region Komunalny proporcjonalnie do udziału gminy Krzymów, zwrot kosztów przejazdu pracownika sprząającego przystanki – 1.813,90 zł. Zakupiono kosiarkę bijakową – 15.494 zł. Wydatki inwestycyjne z zakresu oświetlenia ulicznego wyniosły – 76.288,14 zł. Razem wydatkowano 490.163,54 zł (92,78%).

28. Dział 921 „KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO” – środki w wysokości 117.760,73 zł wykorzystano na działalność trzech bibliotek (wynagrodzenie i pochodne od wynagrodzeń, zakup książek do bibliotek, meble do biblioteki w Brzeźnie – zmiana lokalu, bieżące opłaty pocztowe i telefoniczne) oraz 9.923,40 zł wykorzystano na wynagrodzenie instruktora zespołu „Krzymowiaczy” i zespołu z Brzeźna. Zakupiono stroje dla zespołu „Krzymowiaczy” oraz zespołu „Brzezinianki” za kwotę 2.544,10 zł oraz 505,74 zł za transport zespołów na przegląd twórczości artystycznej. Opracowano dokumentację wykopalisk archeologicznych w Szczepidle wpisanych do rejestru zabytków – koszt 5.000 zł. Ponadto przekazano 4.000 zł na utrzymanie Dętej Orkiestry Międzygminnej w Kościelcu. Poniesiono nakłady w wysokości 279.000,78 zł na renowację zabytkowego parku w Brzeźnie (inwestycja realizowana w ramach SPO zakończona w 2008). Razem wydatkowano 418.734,75 zł.

29. W dziale 926 „KULTURA FIZYCZNA I SPORT” wydatkowano 78.811,95 zł. Kwotę 41.500 zł stanowią dotacje przekazane do klubów sportowych w ramach otwartego konkur-

su ofert: 14.000 – LMKS „Czarni” Brzeźno i 27.500 – GKS „WARTA” Krzymów. Dotacje zostały rozliczone w całości. Na opłaty związane z upowszechnianiem kultury fizycznej w szkołach (koszty wyjazdów na zawody, wynagrodzenie opiekunów zajęć sportowych) przeznaczono 10.774,63 zł. W związku z utrzymaniem zaplecza stadionu w Krzymowie i Brzeźnie poniesiono opłaty za energię i wodę w wysokości 4.198,81 zł. Wykonano remont budynku przy stadionie w Krzymowie (instalacja elektryczna, remont dachu) – 8.550 zł. Pozostałe drobne wydatki, w tym zakup drewna i wykonanie ławek – 2.099,51 zł. Zakupiono kosiarkę samojezdna do utrzymania płyty boiska – 8.690 zł. Opracowanie map do celów projektowych boiska w Brzeźnie – 3.000 zł.

RAZEM WYDATKI WŁASNE

plan - 12.059.355,00 zł

wykonanie - 11.349.559,58 zł, co stanowi 94,11%

ZADANIA ZLECONE

30. Dział 010 „ROLNICTWO I ŁOWIECTWO” Kwotę 37.861,09 zł wypłacono rolnikom zwrot akcyzy zawartej w cenie paliwa oraz 757,22 zł koszty związane z wypłatą akcyzy dla rolników.

31. Dział 750 „ADMINISTRACJA PUBLICZNA” – wydatki w wysokości 56.200 zł związane z wykonywaniem zadań zleconych gminom z zakresu administracji państwowej - wynagrodzenie i pochodne pracowników ewidencji ludności i Urzędu Stanu Cywilnego.

32. Dział 751 „URZĘDY NACZEL. ORGAN. WŁADZY PAŃSTW., KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA” środki przekazane przez Biuro Wyborcze w wysokości 1.060 zł za sporządzanie i aktualizację rejestru wyborców oraz 9.904 zł na przeprowadzenie wyborów parlamentarnych.

33. Dział 852 „POMOC SPOŁECZNA” wydatkowano 2.645.972,25 zł, w tym:

- świadczenia społeczne zostały wypłacone

zasiłki stałe na kwotę - 15.535,89 zł

- świadczenia rodzinne i dodatki do świadczeń

- zasiłki rodzinne - 1.087.207,00

- zaliczka alimentacyjna - 51.915,00

- jednorazowa zapomoga z tytułu

- urodzenia dziecka - 76.000,00

- dodatki do zasiłków rodzinnych - 875.967,48

- zasiłki pielęgnacyjne - 330.939,00

- świadczenia pielęgnacyjne - 89.656,00

- składki ZUS (emerytalne i rentowe) - 30.138,79

2.541.823,27 zł

- wydatki związane z utrzymaniem stanowiska d/s świadczeń rodzinnych wydatki bieżące - 75.826,73

- ubezpieczenie zdrowotne - 12.786,36

RAZEM WYDATKI ZLECONE

plan - 2.790.783,00 zł

wykonanie - 2.751.754,56 zł, co stanowi 98,60%

OGÓŁEM WYDATKI

plan - 14.850.138,00 zł

wykonanie - 14.101.314,14 zł, co stanowi 94,96%

31. Składka na rzecz Izby Rolniczej została przekazana w wysokości 1.286,38 zł. Należność za 2006 r. 133,57 zł przekazana w styczniu 2007 oraz 1.152,81 zł składka za 2007 r. Należy odpis wynosi 1.249,98 zł przekazano składkę w wysokości 1.152,81 zł, pozostała kwota należnego odpisu w wysokości 97,17 zł została przekazana w styczniu 2008 r.
32. W 2007 r. na rachunek Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych łącznie przekazano środki w wysokości 336.178,70 zł – co stanowi 100% należnego planu.

34. Na realizację zadań publicznych wynikających z porozumień zawartych pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego zostały przekazane środki w wysokości 79.215 zł - dopłata do kosztów utrzymania podmiejskich linii autobusowych na terenie gminy oraz 9.844 zł – dofinansowanie do funkcjonowania przedszkola integracyjnego. Środki przekazano do Gminy Miejskiej w Koninie

35. Przekazano środki na pomoc finansową udzieloną na dofinansowanie Izby Wyrzeźwien w Koninie w kwocie 3.000 zł oraz do orkiestry międzygminnej w Kościelcu w wysokości 4.000 zł. Składkę na Związek Międzygminny Koniński Region Komunalny przekazano w wysokości 13.408 zł, a składka na Związek Międzygminny Wodociągów i Kanalizacji 1.739 zł.

36. Zaplanowana dotacja dla jednostki OSP Krzymów i Pa-protnia na zakup sprzętu gaśniczego została przekazana w wysokości 9.000 zł i rozliczona na kwotę 8.960,15 zł. Środki przeznaczone na rzecz jednostki policji z naszego terenu w wysokości 5.000 zł przekazano w formie dotacji do Starostwa Powiatowego w Koninie z przeznaczeniem na zakup samochodu.

38. Stan zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz spłaty dokonane w 2007 r. kształtowały się następująco:

Treść	Stan zadłużenia	Obciążenia budżetu z tytułu		Stan zadłużenia na 31.12.2007 r.
	na 01.01.2007	Spłat rat kapitałowych	Odsetek od długu	
1	2	4	5	6
Pożyczka Nr 59/P/Ko/OW/04 z WFOŚiGW w Poznaniu w wysokości 951.000 zł	567.750.	220.000	11.168,44	347.750
Kredyt komercyjny w BS Konin w wysokości 674.000 zł umowa nr 92/2004 z dnia 22.09.2004 r.	116.400	116.400	3.388,93	0
Kredyt z EFRWP w wysokości 400.000 zł umowa 300 10-5-0-0-130-005151-02 z dnia 25.10.2004 r.	97.200	97.200	2.593,11	0
Kredyt z EFRWP w wysokości 180.000 zł umowa 300 10-5-0-0-130-005151-01 z dnia 25.10.2004 r.	38.400	38.400	1.024,45	0
Kredyt komercyjny w BS Konin w wysokości 750.000 zł umowa nr 23/2005 z dnia 08.06.2005 r.	630.000	120.000	38.451,72	510.000
Kredyt inwestycyjny z BOŚ w wysokości 920.000 umowa nr 008/2006/01/EIB/069 z dnia 28.06.2006 r.	920.000	158.624	42.025,63	761.376
Kredyt inwestycyjny z BOŚ w wysokości 196.000 zł umowa nr 45/KKI-pom/2006/KN z dnia 20.09.2006 r.	196.000	196.000	10.725,70	0
Kredyt inwestycyjny z BOŚ w wysokości 42.000 zł umowa nr 44/KKI/2006/KN z dnia 20.09.2006 r.	42.000	42.000	1.631,36	0
Kredyt inwestycyjny z BOŚ w wysokości 116.000 zł umowa nr 46/KKI-pom/2006/KN z dnia 20.09.2006 r.	116.000	116.000	4.396,90	0
Kredyt komercyjny w BS Konin w wysokości 950.000 zł na pokrycie wydatków bieżących umowa nr 341/8/2007	0	0	4.185,42	950.000
Kredyt komercyjny w BS Konin w wysokości 320.000 zł umowa nr F 3054/4/2007	0	0	2.538,87	320.000
RAZEM:	2.723.750	1.104.624	122.130,53	2.889.126

34. Na dzień 31.12.2007 r. gmina posiadała zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na zadania inwestycyjne i wydatki bieżące w wysokości 2.889.948,76 zł (2.889.126 zł – kapitał oraz 822,76 zł odsetki za m-c 12 od pożyczki z WFOSiGW) – co stanowi 19,92% dochodów gminy.

WYDATKI NA INWESTYCJE

WODOCIĄGI

wykonano przedłużenie linii wodociągowej w Paprotni oraz w Brzeźnie ul. Podgórcze - 20.965,90 zł

DROGI

Z zakresu budowy dróg zrealizowano następujące inwestycje:

budowa dróg o nawierzchni z kruszywa:

- Głodno – Potażniki 1.300 mb - 74.262,12 zł
- Genowefa (Borki) – 800 mb - 26.933,26 zł
- Dążeń – 1.100 mb - 47.301,81 zł
- Ladorudz – 1.200 mb - 71.554,80 zł
- Kałek - - 33.695,39 zł
- budowa dróg o nawierzchni bitumicznej
- Brzeźno, ul. Leśna - 148.140,21 zł

Razem budowa dróg wyniosła - 401.887,59 zł

Na drogi Głodno - Potażniki, Kałek i Dążeń otrzymaliśmy dofinansowanie z FOGR u w wysokości 88.400 zł. Środki te wpłynęły na rachunek gminy w dniu 30 grudnia 2007 r.

Ponadto wykupiono grunty po drogę w miejscowości Dążeń 11.205,48 zł i zakupiono wiatę przystankową do Brzeźna – 4.202,01 zł.

ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Ze względu na ograniczone środki nie wykonano zadania w całości. Zakupiono materiał do wykonania placu przy Urzędzie Gminy za kwotę 19.833,57 zł. Inwestycja będzie kontynuowana w 2008 r.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE i OCHRONA P.POŻ.

Zakupiono samochód pożarniczy dla jednostki OSP Kałek - 20.339,64 zł oraz przekazano dotację na zakup pompy szlamowej dla OSP Paprotnia – 2.460,15 zł. Przekazano dotację dla Powiatu Konińskiego na zakup samochodu dla jednostki policji – 5.000 zł.

OŚWIATA

Wykonano system monitoringu w szkole podstawowej w Brzeźnie - 10.800 zł

OŚWIECENIE ULICZNE

W zakresie budowy oświetleń ulicznych wykonane zostały następujące zadania inwestycyjne:

- Teresina - 35.075,02
 - Brzeźno, ul. Sienna - Szczepidło - 28.573,56
 - Paprotnia - 5.339,77
 - Nowe Paprockie Holendry - 7.299,79
- 76.288,14 zł

GOSPODARKA KOMUNALNA

Zakupiono kosiarkę bijakową do wykaszania rowów za kwotę 15.494 zł.

ODNOWA WSI

W ramach Sektorowego Programu Operacyjnego realizowano renowację zabytkowego parku w Brzeźnie. W trakcie 2007 r. poniesiono nakłady w wysokości 279.000,78 zł. Koniecznością było wyłonienia drugiego wykonawcy zadania, ponieważ pierwszy nie wywiązał się w terminie zawartym w umowie. Umowa z drugim wykonawcą zawarta została 7 listopada 2007 r. W związku z powyższym roboty nie zostały w całości zrealizowane ze względu na ograniczenia związane z porą roku i charakterem prac ogrodniczych. Dokończenie zadania odbyło się zgodnie z umową do dnia 20 marca 2008 r. Na powyższe zadanie został zaciągnięty kredyt w wysokości 320.000 zł. Obecnie do urzędu Marszałkowskiego zostanie złożony wniosek o płatność na kwotę 329.246 zł

KULTURA FIZYCZNA I SPORT

Zakupiono kosiarkę samojezdną w celu utrzymania płyty boiska. Koszt zakupu wyniósł 8.690 zł. Wykonano także mapy geodezyjne do celów projektowych modernizacji boiska sportowego w Brzeźnie – 3.000 zł.

Plan na inwestycje wyniósł 1.060.043 a wykonanie 879.167,26 zł, co stanowi 82,94% zakładanego planu.

Wydatki bieżące zrealizowano w wysokości 95,88% a wydatki inwestycyjne i majątkowe 82,94%.

Rachunki dochodów własnych zostały utworzone przy wszystkich szkołach podstawowych i gimnazjach z terenu gminy. Wpływy i wydatki zrealizowane w poszczególnych jednostkach zawarto w zestawieniu:

Lp.	Nazwa jednostki	Stan środków na 01.01.2007 r.	Uzyskane wpływy	Zrealizowane wydatki	Stan środków na 31.12.2007
1.	Szkoła Podstawowa im. M. Kopernika w Krzymowie	8.151,54 zł	34.173,39 zł - odpłatność za posiłki ze stołówki 6.019,65 zł – wpłaty od sponsorów na potrzeby szkoły	35.242,32 zł – zakup żywności 7.223,53 zł – zakupiono zestaw komputerowy, meblościankę, kalkulatory i kserokopiarę	5.878,73 zł

2.	Szkoła Podstawowa im. J. Brzechwy w Paprotni	2.980,13 zł	12.756 zł – wpłaty od sponsorów na potrzeby szkoły 13.414,80 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	2.326 zł – pomoce dydaktyczne 6.036,62 zł – kamera wraz z osprzętem oraz kosze zewnętrzne 2.788,30 zł wynagrodzenia z pochodnymi w ramach realizacji projektu 13.414,80 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	4.585,21 zł
3.	Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Brzeźnie	0 zł	23.694,60 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	23.694,60 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	0 zł
4.	Szkoła Podstawowa w Szczepidle	0 zł	8.424,20 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	8.424,20 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	0 zł
5.	Szkoła Podstawowa w Borowie	0 zł	6.736,20 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	6.736,20 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	0 zł
6.	Szkoła Podstawowa w Głodnie	0 zł	11.789,80 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	11.789,80 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	0 zł
7.	Szkoła Podstawowa w Smólniku	0 zł	11.727 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów	11.727 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	0 zł
8.	Gimnazjum w Brzeźnie	606,00 zł	11.467 zł – wpływy z tytułu refundacji dożywiania uczniów 900 zł - wpłaty od sponsorów na potrzeby szkoły	11.482 zł – koszt posiłków dla uczniów objętych dożywianiem	1.491,00 zł
9.	Gimnazjum w Krzymowie	1.483,19 zł	1.097,00 zł - wpłaty od sponsorów na potrzeby szkoły	699 zł popiersie Papieża Jana Pawła II – patrona szkoły 1.880 zł – rozbudowa monitoringu	1,19 zł
	RAZEM	13.220,86	142.199,64	143.464,37	11.956,23

Ogółem budżet po stronie dochodów zrealizowano w wysokości 14.504.925,40 zł, a wydatki w wysokości 14.101.314,14 zł, w tym: wydatki bieżące zrealizowano w wysokości 95,88% a wydatki inwestycyjne i majątkowe 82,94%. Budżet 2007 r. zamknął się nadwyżką w wysokości 403.611,26 zł. Po odliczeniu spłat kredytów w wysokości 1.104.624 zł oraz

uwzględnieniu wolnych środków z lat ubiegłych 456.315,02 zł i kredytów zaciągniętych w 2007 r. w wysokości 1.270.000 zł, na rachunku budżetu pozostały wolne środki z rozliczeń w wysokości 1.025.302,28 zł.

Wójt Gminy
(-) Tadeusz Jankowski

DOCHODY WG DZIAŁÓW NA DZIEŃ 31.12.2007 R.

Dz.	Nazwa	Plan	Wykonanie	wykonanie w %
	DOCHODY WŁASNE			
010	Rolnictwo i łowiectwo	338.486,00	338.486,82	100,00%
020	Leśnictwo	1.055,00	1.066,17	101,06%
600	Transport i łączność	150.300,00	152.900,00	101,73%
700	Gospodarka mieszkaniowa	66.320,00	65.919,00	99,40%
750	Administracja publiczna	9.950,00	14.222,72	142,94%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	100,00	200,00	200,00%
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3.622.370,00	4.016.442,32	110,88%
758	Różne rozliczenia	6.609.505,00	6.607.006,92	99,96%
801	Oświata i wychowanie	122.283,00	122.607,17	100,27%

852	Pomoc społeczna	377.478,00	294.430,85	78,00%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	138.317,00	137.022,19	99,06%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.500,00	2.866,68	191,11%
	RAZEM WŁASNE	11.437.664,00	11.753.170,84	102,76%
	DOCHODY ZLECONE			
010	Rolnictwo i łowiectwo	38.619,00	38.618,31	100,00%
750	Administracja publiczna	56.200,00	56.200,00	100,00%
751	Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	10.964,00	10.964,00	100,00%
852	Pomoc społeczna	2.685.000,00	2.645.972,25	98,55%
	RAZEM ZLECONE	2.790.783,00	2.751.754,56	98,60%
	DOCHODY OGÓŁEM	14.228.447,00	14.504.925,40	101,94%

WYKONANIE DOCHODÓW NA 31.12.2007 r.

Dz.	Rozdz.	§	Opis	PLAN	WYKONANIE	%
			DOCHODY WŁASNE			
010				338.486,00	338.486,82	100,00%
	01010		Rolnictwo i łowiectwo	26.060,00	26.061,22	100,00%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	26.060,00	26.061,22	100,00%
	01036		Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich	312.426,00	312.425,60	100,00%
		6298	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	312.426,00	312.425,60	100,00%
020			Leśnictwo	1.055,00	1.066,17	101,06%
	02001		Gospodarka leśna	1.055,00	1.066,17	101,06%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.055,00	1.066,17	101,06%
600			Transport i łączność	150.300,00	152.900,00	101,73%
	60016		Drogi publiczne gminne	150.300,00	152.900,00	101,73%
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	150.300,00	152.900,00	101,73%
700			Gospodarka mieszkaniowa	66.320,00	65.919,00	99,40%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	66.320,00	65.919,00	99,40%
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	6.000,00	6.233,71	103,90%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	60.260,00	59.563,80	98,84%
		0920	Pozostałe odsetki	60,00	121,49	202,48%
750			Administracja publiczna	9.950,00	14.222,72	142,94%
	75011		Urzędy wojewódzkie	1.150,00	2.820,00	245,22%
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1.150,00	2.820,00	245,22%
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	4.200,00	4.555,36	108,46%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	4.200,00	4.555,36	108,46%
	75095		Pozostała działalność	4.600,00	6.847,36	148,86%
		0830	Wpływy z usług	4.600,00	5.334,30	115,96%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	1.513,06	*****

754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	100,00	200,00	200,00%
	75416		Straż Miejska	100,00	200,00	200,00%
		0570	Wpływy z mandatów i grzywnych od ludności	100,00	200,00	200,00%
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3.622.370,00	4.016.442,32	110,88%
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	2.400,00	5.322,60	221,78%
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	2.400,00	5.321,60	221,73%
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	0,00	1,00	****
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	829.327,00	867.701,80	104,63%
		0310	Podatek od nieruchomości	809.500,00	839.263,20	103,68%
		0320	Podatek rolny	120,00	158,00	131,67%
		0330	Podatek leśny	13.500,00	13.989,00	103,62%
		0340	Podatek od środków transportowych	380,00	385,00	101,32%
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	5.227,00	12.209,00	233,58%
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	600,00	1.697,60	282,93%
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	687.820,00	861.668,12	125,28%
		0310	Podatek od nieruchomości	458.020,00	559.986,33	122,26%
		0320	Podatek rolny	51.000,00	62.341,35	122,24%
		0330	Podatek leśny	13.200,00	16.415,70	124,36%
		0340	Podatek od środków transportowych	81.000,00	97.827,27	120,77%
		0360	Podatek od spadków i darowizn	6.200,00	11.657,44	188,02%
		0370	Podatek od posiadania psów	30,00	32,00	106,67%
		0430	Wpływy z opłaty targowej	4.000,00	4.956,00	123,90%
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	68.700,00	100.480,53	146,26%
		0690	Wpływy z różnych opłat	300,00	0,00	0,00%
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	5.370,00	7.926,80	147,61%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	44,70	*****
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	266.200,00	280.151,31	105,24%
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	23.500,00	25.252,42	107,46%
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	165.400,00	175.510,88	106,11%
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	71.300,00	71.287,51	99,98%
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	6.000,00	8.100,50	135,01%
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1.836.623,00	2.001.598,49	108,98%
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1.729.062,00	1.869.430,00	108,12%
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	107.561,00	132.168,49	122,88%
758			Różne rozliczenia	6.609.505,00	6.607.006,92	99,96%
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	4.943.965,00	4.943.965,00	100,00%
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	4.943.965,00	4.943.965,00	100,00%
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	1.644.905,00	1.644.905,00	100,00%
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1.644.905,00	1.644.905,00	100,00%
	75814		Różne rozliczenia finansowe	20.635,00	18.136,92	87,89%
		0920	Pozostałe odsetki	20.635,00	18.136,92	87,89%
801			Oświata i wychowanie	122.283,00	122.607,17	100,27%
	80195		Pozostała działalność	122.283,00	122.607,17	100,27%

		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	10.234,00	5.288,00	51,67%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	20.000,00	25.255,92	126,28%
		0920	Pozostałe odsetki	0,00	14,45	*****
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	92.049,00	92.048,80	100,00%
852			Pomoc społeczna	377.478,00	294.430,85	78,00%
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	0,00	190,60	*****
		0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	190,60	*****
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	81.388,00	45.943,37	56,45%
		0970	Wpływy z różnych rozliczeń	2.010,00	3.191,12	158,76%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	79.378,00	42.752,25	53,86%
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	107.800,00	107.800,00	100,00%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	107.800,00	107.800,00	100,00%
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	2.560,00	4.074,62	159,16%
		0830	Wpływy z usług	2.560,00	4.074,62	159,16%
	85295		Pozostała działalność	185.730,00	136.422,26	73,45%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	185.730,00	136.422,26	73,45%
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	138.317,00	137.022,19	99,06%
	85415		Pomoc materialna	138.317,00	137.022,19	99,06%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	138.317,00	137.022,19	99,06%
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.500,00	2.866,68	191,11%
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	1.500,00	2.866,68	191,11%
		0400	Wpływy z opłaty produktowej	1.500,00	2.866,68	191,11%
			RAZEM WŁASNE	11.437.664,00	11.753.170,84	102,76%
DOCHODY ZLECONE						
010			Rolnictwo i łowiectwo	38.619,00	38.618,31	100,00%
	01095		Pozostała działalność	38.619,00	38.618,31	100,00%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	38.619,00	38.618,31	100,00%
750			Administracja publiczna	56.200,00	56.200,00	100,00%
	75011		Urzędy wojewódzkie	56.200,00	56.200,00	100,00%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	56.200,00	56.200,00	100,00%
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	10.964,00	10.964,00	100,00%
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.060,00	1.060,00	100,00%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.060,00	1.060,00	100,00%

	75108		Wybory do sejmiku i senatu	9.904,00	9.904,00	100,00%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	9.904,00	9.904,00	100,00%
852			Pomoc społeczna	2.685.000,00	2.645.972,25	98,55%
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.648.700,00	2.617.650,00	98,83%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.648.700,00	2.617.650,00	98,83%
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	12.800,00	12.786,36	99,89%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	12.800,00	12.786,36	99,89%
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	23.500,00	15.535,89	66,11%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	23.500,00	15.535,89	66,11%
			RAZEM ZLECONE	2.790.783,00	2.751.754,56	98,60%
			OGÓŁEM DOCHODY	14.228.447,00	14.504.925,40	101,94%

WYDATKI WG DZIAŁÓW NA DZIEŃ 31.12.2007 r.

	NAZWA DZIAŁU	PLAN	WYKONANIE	Wykonanie w %
010	Rolnictwo i łowiectwo	37.799,00	35.842,76	94,82%
600	Transport i łączność	667.429,00	652.286,48	97,73%
700	Gospodarka mieszkaniowa	54.450,00	43.284,13	79,49%
710	Działalność usługowa	85.000,00	82.912,08	97,54%
750	Administracja publiczna	1.831.061,00	1.776.276,79	97,01%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	109.620,00	105.384,88	96,14%
756	Dochody od osób prawnych, od osób fiz. i wyd.	38.500,00	37.274,56	96,82%
757	Obsługa długu publicznego	130.387,00	122.130,53	93,67%
758	Różne rozliczenia	23.000,00	22.968,89	99,86%
801	Oświata i wychowanie	6.711.096,00	6.495.440,98	96,79%
851	Ochrona zdrowia	106.888,00	97.347,47	91,07%
852	Pomoc społeczna	784.208,00	629.301,79	80,25%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	268.615,00	261.398,00	97,31%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	528.310,00	490.163,54	92,78%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	598.892,00	418.734,75	69,92%
926	Kultura fizyczna i sport	84.100,00	78.811,95	93,71%
	RAZEM WŁASNE	12.059.355,00	11.349.559,58	94,11%
010	Rolnictwo i łowiectwo	38.619,00	38.618,31	100,00%
750	Administracja publiczna	56.200,00	56.200,00	100,00%
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	10.964,00	10.964,00	100,00%
852	Pomoc społeczna	2.685.000,00	2.645.972,25	98,55%
	RAZEM ZLECONE	2.790.783,00	2.751.754,56	98,60%
	OGÓŁEM	14.850.138,00	14.101.314,14	94,96%

WYKONANIE WYDATKÓW NA 31.12.2007 r.

Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie (zł)	%
010			Rolnictwo i łowiectwo	37.799,00	35.842,76	94,82%
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	21.000,00	20.965,90	99,84%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	21.000,00	20.965,90	99,84%
	01030		Izby rolnicze	1.510,00	1.286,38	85,19%
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	1.510,00	1.286,38	85,19%
	01095		Pozostała działalność	15.289,00	13.590,48	88,89%
		2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	1.739,00	1.739,00	100,00%
		4260	Zakup energii	13.550,00	11.851,48	87,46%
600			Transport i łączność	667.429,00	652.286,48	97,73%
	60004		Lokalny transport zbiorowy	98.015,00	95.967,35	97,91%
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	79.215,00	79.215,00	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	18.800,00	16.752,35	89,11%
	60016		Drogi publiczne gminne	569.414,00	556.319,13	97,70%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	60.714,00	57.829,39	95,25%
		4270	Zakup usług remontowych	43.900,00	43.885,84	99,97%
		4300	Zakup usług pozostałych	37.400,00	37.308,82	99,76%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	405.400,00	401.887,59	99,13%
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	22.000,00	15.407,49	70,03%
700			Gospodarka mieszkaniowa	54.450,00	43.284,13	79,49%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	12.500,00	6.835,00	54,68%
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	12.500,00	6.835,00	54,68%
	70095		Pozostała działalność	41.950,00	36.449,13	86,89%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.050,00	760,14	72,39%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	150,00	108,92	72,61%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4.550,00	4.530,00	99,56%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	19.000,00	15.103,09	79,49%
		4260	Zakup energii	10.000,00	9.946,19	99,46%
		4300	Zakup usług pozostałych	7.200,00	6.000,79	83,34%
710			Działalność usługowa	85.000,00	82.912,08	97,54%
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	80.000,00	78.124,00	97,66%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	72.000,00	71.000,00	98,61%
		4300	Zakup usług pozostałych	8.000,00	7.124,00	89,05%
	71014		Opracowania geodezyjne i kartograficzne	5.000,00	4.788,08	95,76%
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000,00	4.788,08	95,76%
750			Administracja publiczna	1.831.061,00	1.776.276,79	97,01%
	75011		Urzędy wojewódzkie	45.900,00	44.511,70	96,98%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	300,00	254,77	84,92%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	33.400,00	33.203,97	99,41%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.450,00	5.449,60	99,99%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	850,00	772,58	90,89%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.300,00	1.265,02	97,31%
		4300	Zakup usług pozostałych	200,00	0,00	0,00%
		4410	Podróże służbowe krajowe	150,00	0,00	0,00%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	200,00	0,00	0,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	150,00	0,00	0,00%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	3.900,00	3.565,76	91,43%
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	86.000,00	79.044,96	91,91%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	78.500,00	73.540,00	93,68%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.900,00	2.020,75	69,68%
		4300	Zakup usług pozostałych	2.800,00	2.164,95	77,32%
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.300,00	962,97	74,07%

	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	500,00	356,29	71,26%
75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.555.500,00	1.519.146,28	97,66%
	3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	7.800,00	7.743,47	99,28%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	923.550,00	923.403,48	99,98%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	61.900,00	61.877,17	99,96%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	174.750,00	174.285,20	99,73%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	23.710,00	23.578,70	99,45%
	4140	Składki na PFRON	9.750,00	9.679,84	99,28%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.200,00	2.187,65	99,44%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	98.600,00	84.539,43	44,00%
	4260	Zakup energii	15.200,00	14.773,94	97,20%
	4270	Zakup usług remontowych	7.048,00	6.950,24	98,61%
	4280	Zakup usług zdrowotnych	140,00	105,00	75,00%
	4300	Zakup usług pozostałych	70.000,00	65.412,63	93,45%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	5.000,00	4.725,47	94,51%
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	14.100,00	12.259,95	86,95%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	14.000,00	8.809,37	62,92%
	4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	2.300,00	2.000,00	86,96%
	4410	Podróże służbowe krajowe	19.300,00	15.108,70	78,28%
	4420	Podróże służbowe zagraniczne	500,00	415,29	83,06%
	4430	Różne opłaty i składki	27.700,00	27.490,40	99,24%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	20.752,00	20.752,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	5.400,00	3.953,50	73,21%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	4.600,00	4.034,52	87,71%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	27.200,00	25.226,76	92,75%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	20.000,00	19.833,57	99,17%
75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	49.550,00	47.699,55	96,27%
	4090	Honoraria	2.250,00	1.125,00	50,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.800,00	4.673,40	97,36%
	4300	Zakup usług pozostałych	42.500,00	41.901,15	98,59%
75095		Pozostała działalność	94.111,00	85.874,30	91,25%
	2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	5.561,00	5.561,00	100,00%
	3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	300,00	254,77	84,92%
	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	14.300,00	11.760,00	82,24%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	31.600,00	31.600,00	100,00%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2.110,80	2.101,20	99,55%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.770,00	5.762,92	99,88%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	860,00	825,76	96,02%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.500,00	3.667,19	81,49%
	4260	Zakup energii	10.600,00	7.613,93	71,83%
	4270	Zakup usług remontowych	600,00	0,00	0,00%
	4300	Zakup usług pozostałych	4.300,00	4.189,34	97,43%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	5.000,00	4.859,17	97,18%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	950,00	850,40	89,52%
	4410	Podróże służbowe krajowe	350,00	235,18	67,19%
	4430	Różne opłaty i składki	1.000,00	1.000,00	100,00%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.609,20	1.609,20	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	200,00	0,00	0,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	1.500,00	1.023,77	68,25%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	3.000,00	2.960,47	98,68%

754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	109.620,00	105.384,88	96,14%
	75403		Jednostki terenowe Policji	5.000,00	5.000,00	100,00%
		6620	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	5.000,00	5.000,00	100,00%
	75412		Ochotnicze straże pożarne	104.620,00	100.384,88	95,95%
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	6.500,00	6.500,00	100,00%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	1.000,00	984,25	98,43%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	11.500,00	10.320,00	89,74%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	25.270,00	24.016,51	95,04%
		4270	Zakup usług remontowych	5.100,00	5.091,21	99,83%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	600,00	500,00	83,33%
		4300	Zakup usług pozostałych	16.300,00	14.763,22	90,57%
		4430	Różne opłaty i składki	10.870,00	10.835,00	99,68%
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	4.580,00	4.574,90	99,89%
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	20.400,00	20.339,64	99,70%
		6230	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	2.500,00	2.460,15	98,41%
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	38.500,00	37.274,56	96,82%
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	38.500,00	37.274,56	96,82%
		4100	Wynagrodzenia agencyjno - prowizyjne	36.300,00	35.171,00	96,89%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.700,00	1.694,08	99,65%
		4300	Zakup usług pozostałych	500,00	409,48	81,90%
757			Obsługa długu publicznego	130.387,00	122.130,53	93,67%
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	130.387,00	122.130,53	93,67%
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	130.387,00	122.130,53	93,67%
758			Różne rozliczenia	23.000,00	22.968,89	99,86%
	75814		Różne rozliczenia finansowe	23.000,00	22.968,89	99,86%
		4300	Zakup usług pozostałych	23.000,00	22.968,89	99,86%
801			Oświata i wychowanie	6.711.096,00	6.495.440,98	96,79%
	80101		Szkoły podstawowe	4.128.684,00	4.056.847,61	98,26%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	236.200,00	228.022,23	96,54%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2.497.456,00	2.476.634,64	99,17%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	183.800,00	183.308,74	99,73%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	506.180,00	487.198,11	96,25%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	71.490,00	68.881,44	96,35%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4.760,00	4.760,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	259.970,00	248.890,33	95,74%
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	18.672,00	18.135,32	97,13%
		4260	Zakup energii	45.500,00	43.035,85	94,58%
		4270	Zakup usług remontowych	27.120,00	26.772,11	98,72%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	5.600,00	5.289,00	94,45%
		4300	Zakup usług pozostałych	56.300,00	55.623,12	98,80%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	4.680,00	3.813,84	81,49%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	14.600,00	13.198,21	90,40%
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.350,00	1.967,20	58,72%
		4430	Różne opłaty i składki	4.340,00	4.315,00	99,42%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	167.366,00	167.366,00	100,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	4.950,00	4.053,41	81,89%

		4260	Zakup energii	45.500,00	43.035,85	94,58%
		4270	Zakup usług remontowych	27.120,00	26.772,11	98,72%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	5.600,00	5.289,00	94,45%
		4300	Zakup usług pozostałych	56.300,00	55.623,12	98,80%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	4.680,00	3.813,84	81,49%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	14.600,00	13.198,21	90,40%
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.350,00	1.967,20	58,72%
		4430	Różne opłaty i składki	4.340,00	4.315,00	99,42%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	167.366,00	167.366,00	100,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	4.950,00	4.053,41	81,89%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	5.550,00	4.783,06	86,18%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	10.800,00	10.800,00	100,00%
	80103		Oddziały zerowe	356.040,00	331.479,23	93,10%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	25.800,00	23.542,50	91,25%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	229.999,00	213.555,81	92,85%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	19.100,00	18.873,87	98,82%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	47.420,00	42.703,30	90,05%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	6.760,00	6.053,15	89,54%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.300,00	5.239,36	98,86%
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4.126,00	3.976,24	96,37%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	17.535,00	17.535,00	100,00%
	80105		Przedszkola specjalne	9.844,00	9.844,00	100,00%
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	9.844,00	9.844,00	100,00%
	80110		Gimnazja	1.858.707,00	1.764.965,86	94,96%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	110.000,00	99.825,45	90,75%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.074.815,00	1.063.158,57	98,92%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	80.000,00	72.772,60	90,97%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	219.800,00	207.817,37	94,55%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	31.300,00	29.521,54	94,32%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.000,00	0,00	0,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	127.700,00	110.438,48	86,48%
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	8.892,00	7.340,50	82,55%
		4260	Zakup energii	40.000,00	26.625,61	66,56%
		4270	Zakup usług remontowych	2.000,00	0,00	0,00%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	2.500,00	1.958,00	78,32%
		4300	Zakup usług pozostałych	46.700,00	46.420,20	99,40%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	5.000,00	1.276,32	25,53%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	13.000,00	7.106,41	54,66%
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.000,00	849,47	42,47%
		4430	Różne opłaty i składki	4.000,00	2.326,00	58,15%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	81.000,00	81.000,00	100,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	5.000,00	3.599,89	72,00%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	3.000,00	2.929,45	97,65%
	80113		Dowózienie uczniów do szkół	215.734,00	203.557,64	94,36%
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	500,00	352,13	70,43%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	40.154,00	39.930,18	99,44%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.250,00	2.912,10	89,60%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	7.825,00	7.344,37	93,86%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.080,00	1.052,25	97,43%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	39.700,00	37.656,97	94,85%
		4270	Zakup usług remontowych	13.350,00	13.325,81	99,82%
		4300	Zakup usług pozostałych	102.500,00	93.953,83	91,66%
		4410	Podróże służbowe krajowe	500,00	230,00	46,00%
		4430	Różne opłaty i składki	5.400,00	5.325,00	98,61%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.475,00	1.475,00	100,00%

	80145		Komisje kwalifikacyjne	800,00	0,00	0,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	800,00	0,00	0,00%
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	33.171,00	20.630,84	62,20%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.700,00	615,84	36,23%
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	600,00	0,00	0,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	15.814,00	12.889,00	81,50%
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.200,00	0,00	0,00%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	12.857,00	7.126,00	55,43%
	80195		Pozostała działalność	108.116,00	108.115,80	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	80.135,00	80.134,80	100,00%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	27.981,00	27.981,00	100,00%
851			Ochrona zdrowia	106.888,00	97.347,47	91,07%
	85153		Zwalczanie narkomanii	3.000,00	2.464,44	82,15%
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000,00	2.464,44	82,15%
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	103.888,00	94.883,03	91,33%
		2710	Dotacja celowa na pomoc finansową udzieloną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	5.867,00	5.867,00	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	3.550,00	2.736,01	77,07%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	350,00	344,30	98,37%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	39.500,00	37.530,00	95,01%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	16.091,00	12.196,09	75,79%
		4260	Zakup energii	500,00	256,47	51,29%
		4270	Zakup usług remontowych	29.510,00	29.501,55	99,97%
		4300	Zakup usług pozostałych	5.400,00	4.924,77	91,20%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	1.150,00	1.049,67	91,28%
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	107,17	10,72%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	100,00	0,00	0,00%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	870,00	370,00	42,53%
852			Pomoc społeczna	784.208,00	629.301,79	80,25%
	85202		Domy pomocy społecznej	3.500,00	0,00	0,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	3.500,00	0,00	0,00%
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	4.600,00	4.417,87	96,04%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	3.750,00	3.591,29	95,77%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	745,00	722,99	97,05%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	105,00	103,59	98,66%
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	175.378,00	133.471,26	76,10%
		3110	Świadczenia społeczne	175.378,00	133.471,26	76,10%
	85215		Dodatki mieszkaniowe	3.200,00	394,68	12,33%
		3110	Świadczenia społeczne	3.200,00	394,68	12,33%
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	259.750,00	239.207,49	92,09%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	3.000,00	2.446,55	81,55%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	161.620,00	151.327,24	93,63%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	9.964,00	9.962,57	99,99%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	31.630,00	28.046,43	88,67%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.900,00	3.859,39	98,96%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	9.800,00	9.731,00	99,30%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.300,00	9.168,61	89,02%
		4280	Zakup usług zdrowotnych	370,00	80,00	21,62%
		4300	Zakup usług pozostałych	10.500,00	8.331,59	79,35%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	4.100,00	3.240,02	79,02%
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.450,00	983,12	40,13%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5.416,00	5.416,00	100,00%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2.900,00	2.870,00	98,97%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	500,00	476,98	95,40%

	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	3.300,00	3.267,99	99,03%
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	63.050,00	48.954,22	77,64%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9.850,00	7.229,21	73,39%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1.350,00	995,95	73,77%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	51.850,00	40.729,06	78,55%
85295		Pozostała działalność	274.730,00	202.856,27	73,84%
	3110	Świadczenia społeczne	270.730,00	198.866,27	73,46%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.000,00	3.990,00	99,75%
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	268.615,00	261.398,00	97,31%
85401		Świetlice szkolne	102.380,00	98.815,47	96,52%
	3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2.000,00	1.875,66	93,78%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	73.241,00	70.319,01	96,01%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.500,00	5.393,57	98,06%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13.410,00	13.107,29	97,74%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1.970,00	1.864,84	94,66%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.200,00	2.196,10	99,82%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.059,00	4.059,00	100,00%
85412		Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej, a także szkolenia młodzieży	21.470,00	21.322,54	99,31%
	2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	13.700,00	13.700,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	6.150,00	6.017,54	97,85%
	4300	Zakup usług pozostałych	1.620,00	1.605,00	99,07%
85415		Pomoc materialna dla uczniów	144.605,00	141.259,99	97,69%
	3240	Stypendia dla uczniów	108.895,00	106.844,80	98,12%
	3260	Inne formy pomocy dla uczniów	35.710,00	34.415,19	96,37%
85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	160,00	0,00	0,00%
	4300	Zakup usług pozostałych	160,00	0,00	0,00%
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	528.310,00	490.163,54	92,78%
90002		Gospodarka odpadami	13.408,00	13.408,00	100,00%
	2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	13.408,00	13.408,00	100,00%
90003		Oczyszczanie miast i wsi	30.142,00	27.589,13	91,53%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.342,00	1.085,81	80,91%
	4300	Zakup usług pozostałych	26.980,00	24.689,42	91,51%
	4410	Podróże służbowe krajowe	1.820,00	1.813,90	99,66%
90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	352.900,00	322.036,75	91,25%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.400,00	1.384,70	98,91%
	4260	Zakup energii	164.250,00	147.387,12	89,73%
	4270	Zakup usług remontowych	105.050,00	91.311,79	86,92%
	4300	Zakup usług pozostałych	5.700,00	5.665,00	99,39%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	76.500,00	76.288,14	99,72%
90095		Pozostała działalność	131.860,00	127.129,66	96,41%
	3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2.760,00	2.750,01	99,64%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	10.300,00	10.228,02	99,30%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	540,00	520,80	96,44%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	3.250,00	2.373,09	73,02%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1.270,00	1.222,18	96,23%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	80.100,00	79.839,05	99,67%
	4270	Zakup usług remontowych	4.000,00	3.660,82	91,52%
	4280	Zakup usług zdrowotnych	440,00	440,00	100,00%
	4300	Zakup usług pozostałych	6.813,00	6.768,69	99,35%
	4430	Różne opłaty i składki	400,00	346,00	86,50%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.487,00	3.487,00	100,00%
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	18.500,00	15.494,00	83,75%
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	598.892,00	418.734,75	69,92%
92116		Biblioteki	126.370,00	117.760,73	93,19%

		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	360,00	329,51	91,53%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	74.469,00	66.158,80	88,84%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.600,00	4.588,23	99,74%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	11.100,00	11.089,8	99,91%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.600,00	1.588,88	99,31%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.336,00	1.336,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	6.440,00	6.431,40	99,87%
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	9.400,00	9.395,56	99,95%
		4270	Zakup usług remontowych	9.200,00	9.169,88	99,67%
		4300	Zakup usług pozostałych	850,00	828,66	97,49%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	2.450,00	2.444,88	99,79%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	2.010,00	2.005,62	99,78%
		4410	Podróże służbowe krajowe	355,00	193,42	54,48%
		4430	Różne opłaty i składki	54,00	54,00	100,00%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.146,00	2.146,00	100,00%
	92120		Ochrona zabytków	450.443,00	279.000,78	61,94%
		4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	5.000,00	0,00	0,00%
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	316.046,00	214.093,90	67,74%
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	129.397,00	64.906,88	50,16%
	92195		Pozostała działalność	22.079,00	21.973,24	99,52%
		2710	Wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	4.000,00	4.000,00	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	930,00	923,40	99,29%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	9.000,00	9.000,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.549,00	2.544,10	99,81%
		4300	Zakup usług pozostałych	600,00	505,74	84,29%
		4390		5.000,00	5.000,00	100,00%
926			Kultura fizyczna i sport	84.100,00	78.811,95	93,71%
	92601		Obiekty sportowe	27.820,00	26.537,32	95,39%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	120,00	100,89	84,08%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	600,00	590,00	98,33%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.500,00	1.111,97	74,13%
		4260	Zakup energii	4.250,00	4.198,81	98,80%
		4270	Zakup usług remontowych	8.550,00	8.550,00	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	300,00	295,65	98,55%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3.500,00	3.000,00	85,71%
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	9.000,00	8.690,00	96,56%
	92605		Upowszechnia kultury fizycznej i sportu	56.280,00	52.274,63	92,88%
		2820	Dotacje dla stowarzyszeń	41.500,00	41.500,00	100,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	6.000,00	5.575,00	92,92%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	500,00	208,05	41,61%
		4300	Zakup usług pozostałych	7.180,00	4.991,58	69,52%
		4410	Podróże służbowe krajowe	800,00	0,00	0,00%
		4430	Różne opłaty i składki	300,00	0,00	0,00%
****	*****	*****	RAZEM	12.059.355,00	11.349.559,58	94,11%
			WYDATKI ZLECONE			
010			Roľnictwo i łowiectwo	38.619,00	38.618,31	100,00%
	01095		Pozostała działalność	38.619,00	38.618,31	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	757,77	757,22	99,93%
		4430	Różne opłaty i składki	37.861,23	37.861,09	100,00%
750			Administracja publiczna	56.200,00	56.200,00	100,00%
	75011		Urzędy wojewódzkie	56.200,00	56.200,00	100,00%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	37.756,36	37.756,36	100,00%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.469,24	5.469,24	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.154,92	8.154,92	100,00%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.145,08	1.145,08	100,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.840,00	1.840,00	100,00%
		4410	Podróże służbowe krajowe	91,10	91,10	100,00%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.743,30	1.743,30	100,00%

751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	10.964,00	10.964,00	100,00%
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.060,00	1.060,00	100,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.060,00	1.060,00	100,00%
	75108		Wybory do sejmiku i senatu	9.904,00	9.904,00	100,00%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	4.905,00	4.905,00	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	329,17	329,17	100,00%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	47,17	47,17	100,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.173,14	3.173,14	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.293,54	1.293,54	100,00%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	49,89	49,89	100,00%
		4410	Podróże służbowe krajowe	26,62	26,62	100,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	79,47	79,47	100,00%
852			Pomoc społeczna	2.685.000,00	2.645.972,25	98,55%
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2.648.700,00	2.617.650,00	98,83%
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	254,77	254,77	100,00%
		3110	Świadczenia społeczne	2.542.734,48	2.511.684,48	98,78%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	53.216,71	53.216,71	100,00%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.031,04	4.031,04	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	39.129,82	39.129,82	100,00%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.288,20	1.288,20	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.539,56	2.539,56	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych	967,20	967,20	100,00%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	155,67	155,67	100,00%
		4410	Podróże służbowe krajowe	559,83	559,83	100,00%
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.609,20	1.609,20	100,00%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	885,00	885,00	100,00%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	266,52	266,52	100,00%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	1.062,00	1.062,00	100,00%
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	12.800,00	12.786,36	99,89%
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	12.800,00	12.786,36	99,89%
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	23.500,00	15.535,89	66,11%
		3110	Świadczenia społeczne	23.500,00	15.535,89	66,11%
			RAZEM ZLECONE	2.790.783,00	2.751.754,56	98,60%
			OGÓŁEM WYDATKI	14.850.138,00	14.101.314,14	94,96%

PRZYCHODY I WYDATKI FUNDUSZY CELOWYCH ZA 2007 r.

GMINNY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Stan środków na 01.01.2007 r.	15.365,64 zł	Stan środków na 31.12.2007 r.	17.357,10 zł
Wpływy 2007 r.	7.540,46 zł		
Przychody ogółem	22.906,10 zł	Poniesiono koszty opracowania dokumentacji projektowej odcinka kanalizacji Brzeźno, ul. Miodowa.	
Wydatki na 31.12.2007 r.	5.549,00 zł		

ZESTAWIENIE WYKONANIA ZADAŃ MAJĄTKOWYCH ZA 2007 R.

Klasyfikacja	Nazwa zadania	Planowane nakłady do poniesienia w 2007 r.	Wykonanie na 31.12.2007 r.
Dz. 010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	21.000	20.965,90
Rozdz.01010 §6050	Rozbudowa istniejących sieci wodociągowych na terenie Gminy	21.000	20.965,90
Dz. 600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	427.400	417.295,08
Rozdz. 60016 §6050	1. Budowa drogi o nawierzchni z kruszywa Głodno – Potażniki 1.300 mb	75.250	74.262,12
	2. Budowa drogi o nawierzchni z kruszywa Genowefa (Borki) 800 m	27.000	26.933,26
	3. Budowa drogi o nawierzchni z kruszywa Drażeń 1.100 mb	47.550	47.301,81
	4. Budowa drogi o nawierzchni z kruszywa Ladorudz 1.200 mb	71.600	71.554,80
	5. Budowa drogi o nawierzchni z kruszywa Kałek (w kierunku Beznazwy)	34.000	33.695,39
	6. Budowa drogi o nawierzchni z masy bitumicznej Brzeźno, ul. Leśna	150.000	148.140,21
Rozdz. 60016 §6060	Wykup gruntów pod drogi Zakup wiaty przystankowej do Brzeźna ul. Leśna	17.750 4.250	11.205,48 4.202,01
Dz. 750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	20.000	19.833,57
Rozdz. 75023 §6050	1. Zagospodarowanie palcu przy Urzędzie Gminy	20.000	19.833,57
Dz.754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	27.900	27.799,79
Rozdz. 74503 §6620	1. Dotacja dla Powiatu Konińskiego na zakup radiowozu dla Komendy Miejskiej Policji w Koninie.	5.000	5.000,00
Rozdz. 75412 §6060	1. Zakup samochodu bojowego dla OSP Kałek	20.400	20.339,64
Rozdz. 75412 §6230	1. Dotacja dla jednostki OSP w Paprotni na dofinansowanie zakupu pompy szlamowej	2.500	2.460,15
Dz. 801	OŚWIATA I WYCHOWANIE	10.800	10.800,00
Rozdz. 80101 §6050	1. System monitoringu w Szkole Podstawowej w Brzeźnie	10.800	10.800,00
Dz. 900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	95.000	91.782,14
Rozdz. 90015 §6050	Oświetlenie uliczne Teresina	35.100	35.075,02
	Oświetlenie uliczne Brzeźno, ul. Sienna – Szczepidło	28.650	28.573,56
	Oświetlenie uliczne Paprotnia	5.450	5.339,77
	Oświetlenie uliczne Nowe Paprockie Holendry	7.300	7.299,79
Rozdz. 90015 §6060	1. Kosiarka wysięgnikowa bijakowa do koszenia skarp rowów	18.500	15.494,00
Dz. 921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	445.443	279.000,78
Rozdz. 92120 §6058 i 6059	1. Renowacja zabytkowego parku w miejscowości Brzeźno	445.443	279.000,78
Dz. 926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT	12.500	11.690,00
Rozdz. 92601 §6050	1. Modernizacja stadionu sportowego w Brzeźnie – dokumentacja projektowa.	3.500	3.000,00
Rozdz. 92601 §6060	1. Kosiarka samojezdna do utrzymania murawy stadionów	9.000	8.690,00
OGÓŁEM		1.060.043	879.167,26

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44
Druk – SOWA Sp. z o.o., ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa, tel. 022 431 81 40

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w SOWA Sp. z o.o.
ul. Hrubieszowska 6a, Warszawa