

2264

UCHWAŁA Nr XXII/115/08 RADY MIASTA SŁUPCY

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A”, w części tekstowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy uchwala co następuje:

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Słupcy, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/339/2002 Rady Miasta Słupcy z dnia 27 czerwca 2002 r. uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A” uchwalonego uchwałą Nr XVII/124/2004 Rady Miasta Słupcy z dnia 26 lutego 2004 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. z dnia 1 kwietnia 2004 r. Nr 40 poz. 1002) zmienioną uchwałą Nr XLII/284/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 września 2006 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 182, poz. 4259) oraz uchwałą Nr XLII/285/06 Rady Miasta Słupcy z dnia 28 września 2006 r. (Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 182, poz. 4260) w części tekstowej, zwaną dalej zmianą planu.

2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana niektórych ustaleń określonych w §3 niniejszej uchwały, w części tekstowej planu o którym mowa w ust.1.

3. Część graficzna - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy - część „A” pozostaje bez zmian.

§2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Miasta Słupcy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Słupcy o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§3. Ustala się następujące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Słupcy – część „A”, w części tekstowej:

1. W Rozdziale 2 „Ogólne zasady zagospodarowania terenu”:
 - 1) w §4 ust. 1 pkt 3 ppkt c) – skreśla się symbol „MS”,
 - 2) w §4 ust. 1 pkt 3 ppkt f) - dodaje się: „za wyjątkiem usługowych obiektów wielkopowierzchniowych, dla których ustala się 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej”,
 - 3) w §4 ust. 2 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie: „dopuszcza się nadbudowę i remonty”,
 - 4) w §4 ust 5 skreśla się słowa: „po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości sąsiedniej”;
2. W Rozdziale 3 – „Przeznaczenie i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu”:
 - 1) w §7 ust. 1 pkt 4 po słowach: „dopuszcza się” dodaje się słowo „rozbudowę”,
 - 2) §7 ust. 4, pkt 1 otrzymuje brzmienie : „należy zapewnić z istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego, z zastrzeżeniem pkt 2,
 - 3) w §9 w ust. 2 skreśla się pkt „1” i „2” i dodaje się „ust. 3” o treści:
 - „3. Obsługę komunikacyjną należy zapewnić zgodnie z przepisami szczególnymi na warunkach uzyskanych od zarządcy drogi:
 - 1) z istniejącego lub projektowanego układu komunikacyjnego z zastrzeżeniem pkt 2,
 - 2) ustala się zakaz realizacji nowych włączeń komunikacyjnych do drogi krajowej nr 92, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01. kGP 2/2;
 - 4) w §10 ust. 1 pkt 4 zmienia się oznaczenie podpunktów „f” i „g” na „a” i „b”,
 - 5) §17 ust. 3 pkt 2 ppkt b) otrzymuje brzmienie:
„ulicy w ciągu drogi powiatowej – ul. Pyzderskiej, z zastrzeżeniem pkt 3”,
 - 6) w §26 pkt 2 skreśla się słowa: „z jednoczesnym zakazem lokalizacji wszelkiej zabudowy” oraz dodaje się pkt 3 o brzmieniu: „ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej”;
3. W Rozdziale 4 – „Zasady rozwoju komunikacji”:
 - w §37 ust. 3 dodaje się pkt 3) o treści:

„Do czasu przebudowy dróg wojewódzkich zachowuje się istniejące granice pasa drogowego. Regulacja granic pasa drogowego będzie następowała zgodnie z potrzebami rozbudowy tych dróg”;

4. W Rozdziale 7 – „Zasady ochrony środowiska przyrodniczego”

1) dodaje się pkt 3 o brzmieniu:

- a) wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami przepisów ochrony środowiska,
- b) odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Słupcy,
- c) zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na terenie objętym planem;

2) dodaje się pkt 4 o brzmieniu:

„masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji zostaną przetransportowane na miejsce wskazane przez władze miasta lub wykorzystane do kształtowania terenu danej działki, a także terenów sąsiednich.”

5. W Rozdziale 9 – „Przepisy końcowe” §49 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „dla istniejących działek zabudowy zagrodowej, zlokalizowanych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MU 1 dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę oraz remonty istniejących budynków niezbędnych do prowadzenia działalności rolniczej.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Andrzej Szymkowiak*

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXII/115/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SŁUPCY – CZĘŚĆ „A” W CZĘŚCI TEKSTOWEJ

Na podstawie art. 20 ust. ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Słupcy z dnia 25 kwietnia 2008 r. w sprawie braku uwag do projektu zmian w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – część „A” wyłożonego do publicznego wglądu, Rada Miasta Słupcy nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 w/w ustawy.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/115/08
Rady Miasta Słupcy
z dnia 29 maja 2008 r.

ROZTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA SŁUPCY

O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIASTA SŁUPCY – CZĘŚĆ „A” W CZĘŚCI TEKSTOWEJ, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492,

z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880) Rada Miasta Słupcy rozstrzyga co następuje:

Zmiany zawarte w Uchwale Nr XXII/115/08 Rady Miasta Słupcy z dnia 29 maja 2008 r. dotyczą merytorycznej korekty części opisowej i nie powodują skutków finansowych. Wpro-

wadzone zmiany nie wpływają na dochody własne i wydatki budżetowe Miasta Słupcy.

2265

UCHWAŁA Nr XXII/117/08 RADY MIASTA SŁUPCY

z dnia 29 maja 2008 r.

w sprawie nadania nazw nowym ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Słupcy uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się nowym ulicom na terenie miasta Słupcy następujące nazwy:

- 1) Spokojna – nowo wydzielonej ulicy na osiedlu budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulic Koszucka – Parkowa,

oznaczonej numerami geodezyjnymi 1192/11, 1192/12, 1175/11, 1175/18, 1178/7, 2217/1;

- 2) Cicha – nowo wydzielonej ulicy na osiedlu budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulic Koszucka – Parkowa, oznaczonej numerem geodezyjnym 3018/10.

§2. Położenie ulic określają mapy stanowiące odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Słupcy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Andrzej Szymkowiak*