

§3. Wylączeniu ze sprzedaży podlegają lokale:

1. położone w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
2. położone w szkołach, przedszkolach i innych obiektach niemieszkalnych,
3. których najemca lub jego współmałżonek jest właścicielem innego lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego bądź przysługuje najemcy lub jego współmałżonkowi własnościowe prawo do spółdzielczego lokalu mieszkalnego.
4. w których przewidywana jest zmiana przeznaczenia budynku, lokalu z mieszkalnej na inną.

§4. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska uprawniony jest na wniosek nabywcy zaliczyć na poczet wartości lokalu nakłady poniesione przez najemcę na przedmiot najmu, mające wpływ na wzrost wartości rynkowej zbywanego lokalu, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Czynność, o której mowa w ust. 1, może zostać dokonana w przypadku, gdy jego najemca poczynił nakłady za zgodą wynajmującego i nie zostały one poprzednio rozliczone.

3. Wartość nakładów, o których mowa w ust. 1, każdorazowo wylicza rzeczoznawca majątkowy.

4. Wartość nakładów zalicza się na poczet ceny lokalu mieszkalnego przed udzieleniem bonifikaty.

§5. Osobie, której raz sprzedano lokal mieszkalny, a ta lokal ten zbyła na wolnym rynku i otrzyma kolejny lokal z listy oczekujących, sprzedaż po raz wtóry lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy może nastąpić za cenę równą wartości lokalu bez zastosowania bonifikat.

§6. Sprawy sprzedaży lokali mieszkalnych wszczęte, lecz nie zakończone umową notarialną przenoszącą własność przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, prowadzi się na podstawie jej przepisów.

§7. Traci moc uchwała Nr XXVII/236/04 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 28 października 2004 roku w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Pobiedziska a także uchwała Nr XLIII/372/05 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 29 września 2005 r. w sprawie zmiany uchwały o sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Pobiedziska.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska
(-) mgr inż. Marian Sękowski

2269

UCHWAŁA Nr XXXVIII/422 /09 RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA

z dnia 28 maja 2009 r.

w sprawie: upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Pobiedziskach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala, co następuje:

§1. Upoważnia się Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Pobiedziskach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 września 2007 roku o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. z 2009 roku Nr 1, poz. 7 ze zmianami).

§2. Upoważnienie wydaje się na czas nieokreślony i w każdym czasie może być ono cofnięte.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia Ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska
(-) mgr inż. Marian Sękowski

2270

UCHWAŁA Nr XXXV/315/2009 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 28 maja 2009 r.

**zmieniająca uchwałę nr XLVIII/416/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 19 stycznia 2006 r.
w sprawie nadania nazw ulic w Gołęczewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz.U. z 2008 r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz.U. z 2009 r., Nr 52, poz. 420), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§1. 1. W uchwale Nr XLVIII/416/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie nadania nazw ulic w Gołęczewie, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §1. ust. 1, tiret 2 otrzymuje brzmienie:

„- MALINOWA - prostopadła do ulicy Cichej, równoległa do ulicy Stolarskiej, przecinająca ulicę Cichą do ulicy Tysiąclecia”.

2) w miejsce dotychczasowego załącznika graficznego do uchwały, wprowadza się załącznik, jak do niniejszej uchwały.

§2. Zmienione położenie ulicy podlega naniesieniu na mapę zasadniczą i ewidencyjną Gołęczewa.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Suchy Las
(-) Jarosław Ankwicz