

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXIX/269/2008
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 25 czerwca 2008 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego na południowy zachód
od miejscowości Cząszczew,
w obrębie geodezyjnym Osiek-Cząszczew, gmina Jarocin

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIOWY-ZACHÓD
OD MIEJSCOWOŚCI CZĄSZCZEW, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OSIEK-CZĄSZCZEW, GMINA JAROCIN**

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na południowy-zachód od miejscowości Cząszczew, w obrębie geodezyjnym Osiek-Cząszczew, gmina Jarocin, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 28 lutego 2008 r. do 21 marca 2008 r., dnia 14 marca 2008 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie rozwiązaniami,

natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 7 kwietnia 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Jarocinie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 wymienionej ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXIX/269/2008
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 25 czerwca 2008 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego na południowy zachód
od miejscowości Cząszczew, w obrębie geodezyjnym
Osiek-Cząszczew, gmina Jarocin

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE OBJĘTYM MIEJSCOWYM
PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIOWY-ZACHÓD
OD MIEJSCOWOŚCI CZĄSZCZEW, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OSIEK-CZĄSZCZEW, GMINA JAROCIN**

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na południowy-zachód od miejscowości Cząszczew, w obrębie geodezyjnym Osiek-Cząszczew, gmina Jarocin, nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Gminy Jarocin.

2512

UCHWAŁA Nr XXIX/270/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 25 czerwca 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek,
w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-

strzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXXI/538/2005 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 września 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin, zmienioną uchwałą nr XLIII/712/2006 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 września 2006 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin, uchwała się, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek, w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin, zwany dalej Planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek, w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin” opracowany w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w Planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

3. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

- a) granica obszaru objętego planem,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- d) przeznaczenie terenu,
- e) projektowana granica terenu górniczego.

4. Ustala się podział obszaru planu, o którym mowa w §1, na tereny określone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami:

1R, 2WS, 3R, 4R/ZL, 5ZL, 6PG, 7R, 8WS, 9R, 10RM.

§2. Ilekroć w uchwale występuje termin:

- 1) linia rozgraniczająca – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wyznaczonych przez rzuty pionowe zewnętrz-

nych krawędzi budynków na działce na powierzchnię tej działki;

- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu – należy przez to rozumieć parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 4) złożo – należy przez to rozumieć takie naturalne nagromadzenie minerałów, których wydobywanie może przynieść korzyść gospodarczą;
- 5) obszar górniczy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny objętej koncesją, wraz z czasowo składowanym nadkładem ziemnym;
- 6) przedsiębiorca – należy przez to rozumieć podmiot posiadający koncesję na prowadzenie działalności regulowanej ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 ze zmianami);
- 7) koncesja na wydobywanie kopaliny ze złoża – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną – określającą sposób prowadzenia działalności polegającej na eksploatacji złoża, przestrzeń w granicach której działalność ma być prowadzona, okres jej trwania oraz inne przewidziane prawem wymagania – wydaną na podstawie Prawa geologicznego i górniczego;
- 8) teren górniczy – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego;
- 9) filar ochronny – należy przez to rozumieć pas terenu w granicach którego, ze względu na ochronę oznaczonych dóbr, wydobywanie kopaliny nie może być prowadzone, albo może być dozwolone tylko w sposób zapewniający ochronę tych dóbr – zgodnie z Prawem geologicznym i górniczym;
- 10) zakład górniczy – należy przez to rozumieć wyodrębniony technicznie i organizacyjnie zespół środków służących bezpośrednio do wydobywania kopaliny ze złoża, w tym wyrobiska górnicze, obiekty budowlane oraz technologicznie związane z nimi obiekty i urządzenia przerobcze;
- 11) wyrobisko górnicze – należy przez to rozumieć przestrzeń w nieruchomości gruntowej, która powstała w wyniku robót górniczych;
- 12) projekt zagospodarowania złoża – należy przez to rozumieć opracowanie określające optymalny wariant wykorzystania zasobów złoża, z uwzględnieniem geologicznych warunków jego występowania, wymagań w zakresie ochrony środowiska, bezpieczeństwa powszechnego, bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, technicznych możliwości oraz ekonomicznych uwarunkowań wydobycia kopaliny;
- 13) plan ruchu zakładu górniczego – należy przez to rozumieć dokument określający szczegółowe przedsięwzięcia niezbędne w celu zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracowników, prawidłowej i racjonalnej gospodarki złożem, ochrony środowiska i zapobiegania szkodom i ich naprawiania;

- 14) nadkład – należy przez to rozumieć warstwę gruntu nie będącą kopaliną, której zdjęcie z terenu jest wymagane przed podjęciem eksploatacji złoża;
- 15) nieużyteczne masy ziemne – należy przez to rozumieć warstwy gruntu, z punktu widzenia efektywności ekonomicznej niecelowe do eksploatacji, przemieszczane w trakcie eksploatacji złoża.

Rozdział II

Ustalenia ogólne

§3. Na rysunku planu określa się następujące przeznaczenie terenów, o których mowa w §1 ust. 4:

- 1) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem RM,
- 2) obszary i tereny górnicze eksploatacji powierzchniowej kruszyw naturalnych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem PG,
- 3) tereny lasów, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem ZL,
- 4) tereny rolnicze przewidziane do zalesienia, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem R/ZL,
- 5) tereny rolnicze bez prawa zabudowy, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem R,
- 6) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu i w tekście uchwały symbolem WS.

§4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) prowadzenie wydobywania na obszarach górniczych powinno następować etapami, a wyrobiska górnicze należy sukcesywnie rekultywować,
- 2) projektowany obszar górniczy należy otaczać szpalerami zieleni izolacyjnej,
- 3) nową zabudowę, rozbudowywane części budynków lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych na rysunku planu.

§5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się zachowanie istniejących zadrzewień śródlądowych i śródpolnych, jak również pojedynczych okazów drzew i krzewów (poza terenem wydobywania kopaliny objętej koncesją);
- 2) w celu minimalizowania degradacji gleb i krajobrazu rolniczego na przedmiotowych terenach należy prowadzić zrównoważoną gospodarkę rolną;
- 3) do nasadzeń należy używać rodzimych, zgodnych z siedliskiem gatunków drzew i krzewów;
- 4) eksploatację należy prowadzić zgodnie z projektem zagospodarowania złoża i planem ruchu zakładu górniczego;
- 5) na terenach poeksploatacyjnych należy przeprowadzić zabiegi rekultywacyjne w kierunku leśnym, wodnym lub

rolnym, zgodnie z obowiązującym planem ruchu zakładu górniczego;

- 6) należy chronić bezwzględnie glebę stanowiącą nadkład w eksploatowanych złożach, a zbędne masy ziemne powstające w czasie wydobywania należy przetransportować i wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach parceli własnych lub sąsiednich;
- 7) dla terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy zachować dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wynikające z przepisów odrębnych.

§6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) nakazuje się uzgadnianie z właściwym organem służby ochrony zabytków prac ziemnych związanych z zabudowaniem lub zagospodarowaniem terenu zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w celu ustalenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dla pozostałych terenów, w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków.

§7. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: nie określa się.

§8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru odbywać się będzie z istniejących dróg o numerach ewidencyjnych działek geodezyjnych 98, 85 i 153, poprzez nieruchomości przylegające do obszaru opracowania planu, stosownie do ustanowionych służebności;
- 2) powiązania komunikacyjne z zewnętrznym układem ponadlokalnym zapewniają drogi określone w pkt 1;
- 3) w ramach poszczególnych terenów i działek, należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc parkingowych lub garażowych, zapewniającą spełnienie potrzeb w zakresie parkowania i postoju samochodów, z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych;
- 4) dla nowych inwestycji, z wyłączeniem obszaru 6PG, należy zapewnić wykonanie pełnego uzbrojenia w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z istniejącym systemem gminnym, w zakresie:
 - a) wodociągu – z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej,
 - b) kanalizacji sanitarnej – dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków do bezodpływowych zbiorników, do czasu budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - c) sieci energetycznej – z istniejącej lub projektowanej sieci, skablowanej, podziemnej;
- 5) dla terenu 6PG dopuszcza się zastosowanie indywidualnych rozwiązań w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę – indywidualne ujęcia wody,
 - b) odprowadzania ścieków – zbiorniki bezodpływowe;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- a) ogrzewanie budynków z indywidualnych kotłowni,
 - b) dopuszcza się stosowanie paliw stałych i gazowych pod warunkiem nie przekraczania dopuszczalnych poziomów emisji zanieczyszczeń;
- 7) zezwala się na lokalizację na obszarze planu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z obsługą terenu objętego planem;
- 8) zakazuje się lokalizacji wież i anten telefonii komórkowej;
- 9) odpady komunalne należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach na terenie nieruchomości i odprowadzać je zgodnie z polityką odpadową gminy;
- 10) postępowanie z pozostałymi odpadami określają przepisy odrębne;
- 11) dopuszcza się czasowe składowanie urobku i mas ziemnych, docelowo do rekultywacji wyrobiska;
- 12) należy zapewnić funkcjonowanie systemu melioracyjnego, a w razie konieczności jego przebudowy zapewnić rozwiązania zastępcze, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.
- §9. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
- 1) szczegółowe zasady podziału nieruchomości zawarte są w rozdziale 3,
 - 2) nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§10. Ustalenia dla terenu o powierzchni ca 3,92 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 1R, terenu o powierzchni ca 0,97 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 3R, terenu o powierzchni ca 2,82 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 7R, oraz terenu o powierzchni ca 1,35 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 9R:

- 1) przeznaczenie terenu – tereny rolnicze bez prawa zabudowy;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie podziału gruntów rolnych i leśnych;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej, z zastrzeżeniem §10, pkt 3, lit. b),
 - b) zezwala się na lokalizację towarzyszących budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, w szczególności płyt do składowania obornika, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, ustawy o drogach publicznych oraz innymi przepisami odrębnymi;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami §8;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 10%.
- §11. Ustalenia dla terenu o powierzchni ca 0,14 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 2WS oraz terenu o powierzchni ca 0,04 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 8WS:
- 1) przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: tereny WS stanowią wydzielone działki geodezyjne;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszczalne obiekty towarzyszące – kładki i urządzenia hydrotechniczne zabezpieczające brzegi wód,
 - b) należy umocnić i zabezpieczyć skarpy przed osuwaniem mas ziemnych,
 - c) należy zabezpieczyć wody przed niekontrolowanym napływem zanieczyszczonych wód z terenów sąsiednich;
 - 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 10%.
- §12. Ustalenia dla terenu o powierzchni ca 1,05 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 4R/ZL:
- 1) przeznaczenie terenu – tereny rolnicze przewidziane do zalesienia;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie podziału gruntów rolnych i leśnych;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: ustala się zakaz zabudowy kubaturowej;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami §8;
 - 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 10%.
- §13. Ustalenia dla terenu o powierzchni ca 0,78 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 5ZL:
- 1) przeznaczenie terenu – lasy;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie podziału gruntów rolnych i leśnych;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej;

- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami §8;
- 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 10%.
- §14.** Ustalenia dla terenu o powierzchni ca 3,39 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 6PG:
- 1) przeznaczenie terenu – obszary i tereny górnicze eksploatacji powierzchniowej kruszyw naturalnych;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni nie mniejszej niż 0,3 ha na potrzeby eksploatacji i rekultywacji;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się czasowe składowanie urobku oraz nadkładu ziemnego i przerostów złoża, docelowo do rekultywacji wyrobiska,
 - b) ustala się filar ochronny o szerokości min. 10,0 m od linii rozgraniczających teren 6PG,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków i obiektów zaplecza zakładu górniczego,
 - d) dopuszczalne obiekty towarzyszące – obiekty i urządzenia technologiczne, drogi wewnętrzne,
 - e) wysokość zabudowy – do 2 kondygnacji, nie więcej niż 9,0 m,
 - f) geometria dachu – dopuszcza się wszelkie rozwiązania,
 - g) docelowo rekultywacja terenu w kierunku leśnym, wodnym lub rolnym;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd – z drogi o numerze ewidencyjnym działki geodezyjnej 98,
 - b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami §8;
 - 5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 25%.
- §15.** Ustalenia dotyczące warunków zabudowy i sposobu zagospodarowania dla terenu o powierzchni ca 0,41 ha oznaczonego na rysunku planu symbolem 10RM:
- 1) przeznaczenie terenu – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;
 - 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: powierzchnia nowo wydzielanych działek 2.000 m²;
 - 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) powierzchnia zabudowy – maks. 40 % powierzchni terenu,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 40 % powierzchni działki,
 - c) wysokość zabudowy do kalenicy – maks. 9,0 m,
 - d) wysokość zabudowy do okapu – maks. 4,5 m,
 - e) dopuszcza się lokalizację budynków przy granicach działki,
 - f) geometria dachów – dachy dwuspadowe, dachy wielospadowe,
 - g) kąt nachylenia głównych połaci dachowych: 35° - 45°,
 - h) dla budynków zlokalizowanych przy granicach działki dopuszcza się dachy jednospadowe;
 - 4) dla istniejących budynków o dachach pochyłych, o parametrach innych niż wskazane w ustaleniach planu, dopuszcza się ich zachowanie przy rozbudowie budynku;
 - 5) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami §8;
 - 6) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 10%.

Rozdział IV

Ustalenia końcowe

§16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Jarosław Łukasiewicz

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXIX/270/2008
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek,
w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO NA ZACHÓD
OD MIEJSCOWOŚCI OSIEK, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OSIEK - CZĄSZCZEW, GMINA JAROCIN**

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek, w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 28 lutego 2008 r. do 21 marca 2008 r., dnia 14

marca 2008 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie rozwiązaniami, natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 7 kwietnia 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Jarocinie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 wymienionej ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXIX/270/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek,
w obrębie geodezyjnym Osiek-Cząszczew, gmina Jarocin

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE
OBJĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO
NA ZACHÓD OD MIEJSCOWOŚCI OSIEK, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OSIEK - CZĄSZCZEW, GMINA JAROCIN**

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od miejscowości Osiek, w obrębie geodezyjnym Osiek - Cząszczew, gmina Jarocin, nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Gminy Jarocin.

2513

UCHWAŁA Nr XXIX/274/2008 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. por. Mieczysława Kalinowskiego w Witaszycach

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami), uchwała się, co następuje:

§1. Ustala się dla publicznej Szkoły Podstawowej im. por. Mieczysława Kalinowskiego w Witaszycach, ul. Szkolna 1 a, 63-230 Witaszyce, obwód obejmujący następujące miejsco-